

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	1964
<b>Data della delibera</b>	29-12-2016
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Indizione procedure negoziate, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 "Servizio di manutenzione full risk agli apparecchi lavapadelle, (...) per il periodo di 12 mesi" e "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici (...) per il periodo di 12 mesi" - Proroghe servizi manutentivi

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	UOC Nuove Opere e Appalti
<b>Direttore della Struttura</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Responsabile del procedimento</b>	DELL'OLMO MANUELE

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
88.020	Manutenzione e riparazioni ordinaria impianti	3B.04.06	2017
78.100	Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e	EB03020101	2017
19.880	Materiale manutenzione mobili e macchine	2201206001	2017

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	1	Elenco affidamenti da prorogare

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

## IL DIRETTORE GENERALE

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

**VISTA** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 1 del 07.01.16 avente ad oggetto *“LRT 40/2005 e ss.mm.ii presa d’atto costituzione dell’Azienda USL Toscana Centro, immissione del Commissario nelle funzioni di Direttore Generale con decorrenza dal 1° gennaio 2016 ed individuazione della sede legale provvisoria della nuova Azienda”*;

**VISTA** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 2 del 07.01.16 avente ad oggetto *“Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana Centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10,11,3 e 4”*;

### VISTI:

- il decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 29 del 29.02.2016 con il quale il Dott. Paolo Morello Marchese è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana Centro a decorrere dal 1° marzo 2016;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana Centro n. 292 del 10.03.2016 con la quale il dr. Enrico Volpe è stato nominato Direttore Amministrativo;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana Centro n. 293 del 10.03.2016 con la quale il dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana Centro n. 291 del 10.03.2016 con la quale la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata nominata Direttore dei Servizi Sociali;

### RICHIAMATE:

- la delibera n.826 del 31.05.2016 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda Usl Toscana Centro,
- la delibera n.827 del 31.05.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori di Dipartimento dell’azienda Usl Toscana Centro;
- la delibera n.861 del 14.06.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori delle Aree Dipartimentali;

### VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. n. 50/2016 *“Regime Transitorio”*, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

### PREMESSO CHE:

- con decorrenza dal 1 gennaio 2016 è stata istituita l’Azienda USL Toscana centro con la conseguente soppressione delle quattro aziende sanitarie preesistenti nell’area di riferimento (Azienda USL 3 Pistoia, Azienda USL 4 Prato, Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli);

- il Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda USL Toscana centro ha avviato un percorso di rielaborazione e omogeneizzazione delle attività del dipartimento al fine di uniformare l'azione amministrativa e tecnica con particolare riferimento alla manutenzione degli immobili e delle attrezzature;
- si intende elaborare, per la manutenzione ordinaria, una puntuale programmazione che tenga conto delle necessità di tutta l'Azienda USL Toscana centro;
- a tal fine si è proceduto ad effettuare una ricognizione di tutti i contratti, di manutenzione immobiliare e della attrezzature, in essere nelle ex aziende sanitarie confluite nell'Azienda USL Toscana centro;
- conseguentemente il Dipartimento Area Tecnica ha individuato gli affidamenti per la manutenzione degli immobili e delle attrezzature, che per caratteristiche di omogeneità dovranno essere effettuati a livello aziendale;
- con nota a firma del Direttore Amministrativo, Dott. Enrico Volpe, del 23-09-2016 prot. n. 125150, l'Azienda USL Toscana centro ha avviato un confronto con la Regione Toscana, quale soggetto aggregatore ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. n. 89/2014, per concordare le modalità di affidamento "Manutenzioni immobili e impianti" fra quelle che risultano come "Iniziativa non attiva, al momento, presso il soggetto aggregatore";
- in data 17-10-2016, prot. n. 137636, l'Azienda USL Toscana centro ha trasmesso all'Ente di Supporto Tecnico-Amministrativo Regionale (ESTAR), una nota a firma del Direttore Amministrativo, Dott. Enrico Volpe, relativa alla programmazione dell'attività contrattuale aziendale per il biennio 2017/2018;
- in data 01-12-2016, con nota prot. n. 163260, veniva altresì trasmesso ad ESTAR la richiesta, con relativo elenco, di individuazione del contraente per le procedure di affidamento forniture e servizi manutentivi afferenti il Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda USL Toscana centro;
- con nota del 19-12-2016, prot. n. 171847, a seguito di un incontro con ESTAR, è stato trasmesso allo stesso Ente, l'elenco dettagliato delle rispettive competenze, nel periodo transitorio e a regime, tra l'Azienda USL Toscana centro, la Regione Toscana ed ESTAR;

**VISTA** la nota prot. n. 152080 del 14-11-2016 della Regione Toscana con la quale viene indicata la possibilità per l'Azienda USL Toscana centro di effettuare autonome procedure di selezione del contraente in riferimento alla manutenzione degli immobili e impianti, purché ogni affidamento sia limitato temporalmente all'attivazione dell'iniziativa da parte della Regione Toscana Soggetto Aggregatore;

**VISTO** l'art. 1, co. 421, del Disegno di legge n. 2611 *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019"*, approvato in via definitiva al Senato in data 07-12-2016, che prevede l'introduzione del comma 3-bis all'art. 9 del D.L. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. n. 89/2014;

**CONSIDERATO** pertanto necessario:

a) indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo totale pari a € 70.000,00 (di cui € 69.546,30 soggetti a ribasso ed € 453,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) – facendo ricorso al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) - per l'affidamento del *"Servizio di manutenzione full risk agli apparecchi lavapadelle, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi"*, per il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota del 15-12-2016 dell'Ing. Manuele Dell'Olmo, Direttore del Dipartimento Area Tecnica, l'Ing. Sergio Lami, Direttore della U.O.C. Manutenzioni (area ex Azienda USL 11 Empoli), approvando la seguente documentazione tecnica, conservata agli atti della Struttura proponente: Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati; DUVRI; Quadro Economico;

b) indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo totale pari a € 80.000,00 (di cui € 79.601,40 soggetti a ribasso ed € 398,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - facendo ricorso al Mercato Elettronico della P.A. (MePA) - per l'affidamento del *"Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi"* per il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota del 15-12-2016 dell'Ing. Manuele Dell'Olmo, Direttore del Dipartimento Area Tecnica, l'Ing. Pierluigi Bellagambi, Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria (area ex Azienda USL 10 Firenze), approvando la seguente documentazione tecnica, conservata agli atti della Struttura proponente: Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati; DUVRI; Quadro Economico;

c) in relazione al *"Servizio di manutenzione dei presidi antincendio, degli impianti idrici antincendio e sistemi di rilevazione incendi presenti presso i presidi territoriali dell'Azienda USL 10 di Firenze - CIG: 5980226E99 - durata 24 mesi"* contrattualizzato in data 16-12-2015 tra la ex Azienda USL 10 Firenze e la R.F. Antincendio di Forconi Giovanni, con sede legale in Empoli - via Partigiani d'Italia n. 111, di dare mandato, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara per l'esecuzione del servizio su tutto il territorio dell'Azienda USL Toscana centro, all'Ing. Pierluigi Bellagambi Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria dell'Azienda USL Toscana centro ambito ex Azienda USL 10 Firenze, quale Responsabile Unico del Procedimento, a procedere, ai sensi dell'art. 311, co. 4, del D.P.R. n. 207/2010 alla sottoscrizione con l'attuale affidatario di una variazione contrattuale in aumento delle prestazioni per l'importo di € 16.845,54, corrispondente ad una proroga di 4 mesi del servizio, importo rientrante nel quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto originario pari a € 101.073,24;

d) dare mandato al Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria dell'Azienda USL Toscana centro ambito ex Azienda USL 10 Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, di avviare le procedure di affidamento diretto facendo ricorso al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) - da effettuarsi ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 secondo quanto previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 *"Approvazione documento "PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE"* e dalla Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 17/06/2016 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell'Olmo, avente ad oggetto *"Determina a contrarre e nomina responsabili del procedimento per l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro per l'anno 2016"* - per i servizi di seguito indicati:

Servizio	durata	importo a base di affidamento
ASSISTENZA TECNICO-MANUTENTIVA PER ASPIRATORE DI LIQUIDI ORGANICI "DRAIN-STAR" IN USO PRESSO IL REPARTO DI CHIRURGIA DI ELEZIONE DEL P. O. OSMA DELLA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE.	12 Mesi	€ 6.500,00
SERVIZIO DI CONTROLLO PERIODICO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI DI RIVELAZIONE INCENDI DI MARCA SIEMENS PRESENTI NEI PRESIDI TERRITORIALI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, AREA DI FIRENZE.	12 Mesi	€ 18.152,40

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI OPERCOLATRICE IN USO PRESSO IL LABORATORIO GALENICO DI P. O. S. MARIA NUOVA, IN P. S. MARIA NUOVA, 1 FIRENZE - AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE.	12 Mesi	€ 1.600,00
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA FULL RISK AGLI IMPIANTI DI POSTA PNEUMATICA A SERVIZIO DEI PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE	12 Mesi	€ 30.080,50
SERVIZIO “FULL RISK” DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, PRONTO INTERVENTO E ASSISTENZA TECNICA DEGLI IMPIANTI DI ALLARME INTRUSIONE E DEGLI IMPIANTI TVCC A SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA DI FIRENZE.	12 Mesi	€ 23.703,00
SERVIZIO “FULL RISK” DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DI ASSISTENZA TECNICA DEI MULETTI E TRANSPALLET IN DOTAZIONE ALLA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE	12 Mesi	€ 10.484,35

e) autorizzare l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del *“Servizio full risk di assistenza tecnico-manutentiva dei sistemi di rilevazione delle presenze e dei sistemi di gestione e prenotazione mensa in uso negli uffici e/o servizi della ex Azienda USL 10 Firenze”*, facendo ricorso al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) per l'importo complessivo pari a € 71.588,00;

f) autorizzare la proroga dei contratti di manutenzione di cui all'allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, senza soluzione di continuità, agli stessi prezzi patti e condizioni, nelle more dell'espletamento delle procedure di affidamento diretto ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 sopraelencate alla lettera d), nonché dell'espletamento delle procedure negoziate ex art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 di cui alle precedenti lettere a) e b), della procedura negoziata di cui alla precedente lettera e), e delle due procedure di gara in corso presso la Centrale di Committenza ESTAR, al fine di garantire la regolare e costante manutenzione nelle strutture in disponibilità dell'Azienda, dando mandato al Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria dell'Azienda USL Toscana centro ambito ex Azienda USL 10 Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, di formalizzare le proroghe mediante la sottoscrizione di atti di sottomissione e/o atti aggiuntivi ai sensi dell'art. 311, co. 4, del D.P.R. n. 207/2010;

g) dare mandato al Dott. Gabriele Marconcini, Direttore *ad interim* della U.O.C. Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico, ex Azienda USL 4 Prato, di adottare tutti gli atti necessari e conseguenti per l'espletamento delle procedure amministrative utili all'affidamento dei servizi di cui alle lettere a) e b) elencati nel presente atto, nonché al recepimento degli atti della procedura di gara espletata dalla centrale di committenza ESTAR relativamente al *“Servizio di spurgo fosse settiche, pozzi, degrassatori, pozzi neri, presenti nelle strutture di proprietà o in uso all'Azienda USL Toscana centro ambito ex AUSL 10 Firenze ed ex AUSL 11 Empoli”* e all'indizione e successivo affidamento, ai sensi dell'art. 63, co. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, del *“Servizio full risk di assistenza tecnico-manutentiva dei sistemi di rilevazione delle presenze e dei sistemi di gestione e prenotazione mensa in uso negli uffici e/o servizi della ex Azienda USL 10 Firenze”* di cui alla lettera e);

**DATO ATTO** che l'importo pari a € 86.800,00, risultante dal Quadro economico relativo al *“Servizio di manutenzione full risk agli apparecchi lavapadelle, vuotapadelle, lavazocchi, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi”* trova copertura sul Bilancio aziendale anno 2017 rispettivamente nei seguenti conti economici:

- per € 43.400,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "3B.04.06 - Manutenzione e riparazioni ordinaria impianti e macchinari" ambito ex Azienda USL 10 Firenze;
- per € 33.480,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "EB03020101 - Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e macchinari" ambito ex Azienda USL 11 Empoli;
- per € 9.920,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "2201206001 - Materiale manutenzione mobili e macchina" ambito ex Azienda USL 4 Prato;

**DATO ATTO** che l'importo pari a € 99.200,00, risultante dal Quadro economico relativo al *"Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi"* trova copertura sul Bilancio aziendale anno 2017 rispettivamente nei seguenti conti economici:

- per € 44.620,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "3B.04.06 - Manutenzione e riparazioni ordinaria impianti e macchinari" ambito ex Azienda USL 10 Firenze;
- per € 44.620,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "EB03020101 - Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e macchinari" ambito ex Azienda USL 11 Empoli;
- per € 9.960,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "2201206001 - Materiale manutenzione mobili e macchina" ambito ex Azienda USL 4 Prato;

**DATO ATTO** della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

**VISTA** la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**SU PROPOSTA** del Direttore della UOC Nuove Opere e Appalti, ambito ex Azienda USL 11 Empoli, dell'Azienda USL Toscana centro, Ing. Manuele Dell'Olmo;

**RITENUTO** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire la regolare e costante manutenzione delle strutture in disponibilità all'Azienda USL Toscana centro;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo totale pari a € 70.000,00 (di cui € 69.546,30 soggetti a ribasso ed € 453,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) – facendo ricorso al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) - per l'affidamento del *"Servizio di manutenzione full risk agli apparecchi lavapadelle, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi"*, per il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota del 15-12-2016 dell'Ing. Manuele Dell'Olmo, Direttore del Dipartimento Area Tecnica, l'Ing. Sergio Lami, Direttore della U.O.C. Manutenzioni (ex Azienda USL 11 Empoli),

approvando la seguente documentazione tecnica, conservata agli atti della Struttura proponente: Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati; DUVRI; Quadro Economico;

2) di indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo totale pari a € 80.000,00 (di cui € 79.601,40 soggetti a ribasso ed € 398,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - facendo ricorso al Mercato Elettronico della P.A. (MePA) - per l'affidamento del "Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi" per il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota del 15-12-2016 dell'Ing. Manuele Dell'Olmo, Direttore del Dipartimento Area Tecnica, l'Ing. Pierluigi Bellagambi, Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria (ex Azienda USL 10 Firenze), approvando la seguente documentazione tecnica, conservata agli atti della Struttura proponente: Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati; DUVRI; Quadro Economico;

3) di dare mandato, in relazione al "Servizio di manutenzione dei presidi antincendio, degli impianti idrici antincendio e sistemi di rilevazione incendi presenti presso i presidi territoriali dell'Azienda USL 10 di Firenze - CIG: 5980226E99 - durata 24 mesi" contrattualizzato in data 16-12-2015 tra la ex Azienda USL 10 Firenze e la R.F. Antincendio di Forconi Giovanni, con sede legale in Empoli - via Partigiani d'Italia n. 111, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara per l'esecuzione del servizio su tutto il territorio dell'Azienda USL Toscana centro, all'Ing. Pierluigi Bellagambi Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria dell'Azienda USL Toscana centro ambito ex Azienda USL 10 Firenze, quale Responsabile Unico del Procedimento, a procedere, ai sensi dell'art. 311, co. 4, del D.P.R. n. 207/2010 alla sottoscrizione con l'attuale affidatario di una variazione contrattuale in aumento delle prestazioni per l'importo di € 16.845,54, corrispondente ad una proroga di 4 mesi del servizio, importo rientrante nel quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto originario pari a € 101.073,24;

4) di dare mandato al Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria dell'Azienda USL Toscana centro ambito ex Azienda USL 10 Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, di avviare le procedure di affidamento diretto facendo ricorso al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) - da effettuarsi ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 secondo quanto previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 "Approvazione documento "PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE" e dalla Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 17/06/2016 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell'Olmo, avente ad oggetto "Determina a contrarre e nomina responsabili del procedimento per l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro per l'anno 2016" - per i servizi di seguito indicati:

Servizio	durata	importo a base di affidamento
ASSISTENZA TECNICO-MANUTENTIVA PER ASPIRATORE DI LIQUIDI ORGANICI "DRAIN-STAR" IN USO PRESSO IL REPARTO DI CHIRURGIA DI ELEZIONE DEL P. O. OSMIA DELLA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE.	12 Mesi	€ 6.500,00
SERVIZIO DI CONTROLLO PERIODICO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI DI RIVELAZIONE INCENDI DI MARCA SIEMENS PRESENTI NEI PRESIDII TERRITORIALI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, AREA DI FIRENZE.	12 Mesi	€ 18.152,40

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI OPERCOLATRICE IN USO PRESSO IL LABORATORIO GALENICO DI P. O. S. MARIA NUOVA, IN P. S. MARIA NUOVA, 1 FIRENZE - AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE.	12 Mesi	€ 1.600,00
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA FULL RISK AGLI IMPIANTI DI POSTA PNEUMATICA A SERVIZIO DEI PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE	12 Mesi	€ 30.080,50
SERVIZIO "FULL RISK" DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, PRONTO INTERVENTO E ASSISTENZA TECNICA DEGLI IMPIANTI DI ALLARME INTRUSIONE E DEGLI IMPIANTI TVCC A SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA DI FIRENZE.	12 Mesi	€ 23.703,00
SERVIZIO "FULL RISK" DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DI ASSISTENZA TECNICA DEI MULETTI E TRANSPALLET IN DOTAZIONE ALLA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE	12 Mesi	€ 10.484,35

5) di autorizzare l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del *"Servizio full risk di assistenza tecnico-manutentiva dei sistemi di rilevazione delle presenze e dei sistemi di gestione e prenotazione mensa in uso negli uffici e/o servizi della ex Azienda USL 10 Firenze"*, facendo ricorso al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) per l'importo complessivo pari a € 71.588,00;

6) di autorizzare la proroga dei contratti di manutenzione di cui all'allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, senza soluzione di continuità, agli stessi prezzi patti e condizioni, nelle more dell'espletamento delle procedure di affidamento diretto ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 sopraelencate al punto 4), nonché dell'espletamento delle procedure negoziate ex art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 di cui ai precedenti punti 1) e 2), della procedura negoziata di cui al precedente punto 5) e delle due procedure di gara in corso presso la Centrale di Committenza ESTAR, al fine di garantire la regolare e costante manutenzione nelle strutture in disponibilità dell'Azienda, dando mandato al Direttore della S.C. Manutenzione Ordinaria dell'Azienda USL Toscana centro ambito ex Azienda USL 10 Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, di formalizzare le proroghe mediante la sottoscrizione di atti di sottomissione e/o atti aggiuntivi ai sensi dell'art. 311, co. 4, del D.P.R. n. 207/2010;

7) dare mandato al Dott. Gabriele Marconcini, Direttore *ad interim* della U.O.C. Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico, ex Azienda USL 4 Prato, di adottare tutti gli atti necessari e conseguenti per l'espletamento delle procedure amministrative utili all'affidamento dei servizi di cui ai punti 1) e 2) elencati nel presente atto, nonché al recepimento degli atti della procedura di gara espletata dalla centrale di committenza ESTAR relativamente al *"Servizio di spurgo fosse settiche, pozzi, degradatori, pozzi neri, presenti nelle strutture di proprietà o in uso all'Azienda USL Toscana centro ambito ex AUSL 10 Firenze ed ex AUSL 11 Empoli"* e all'indizione e successivo affidamento, ai sensi dell'art. 63, co. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, del *"Servizio full risk di assistenza tecnico-manutentiva dei sistemi di rilevazione delle presenze e dei sistemi di gestione e prenotazione mensa in uso negli uffici e/o servizi della ex Azienda USL 10 Firenze"*, di cui al precedente punto 5);

8) di dare atto che l'importo pari a € 86.800,00, risultante dal Quadro economico relativo al *"Servizio di manutenzione full risk agli apparecchi lavapadelle, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi"* trova copertura sul Bilancio aziendale anno 2017 rispettivamente nei seguenti conti economici:



- per € 43.400,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "3B.04.06 - Manutenzione e riparazioni ordinaria impianti e macchinari" ambito ex Azienda USL 10 Firenze;
- per € 33.480,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "EB03020101 - Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e macchinari" ambito ex Azienda USL 11 Empoli;
- per € 9.920,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "2201206001 - Materiale manutenzione mobili e macchina" ambito ex Azienda USL 4 Prato;

9) di dare atto che l'importo pari a € 99.200,00, risultante dal Quadro economico relativo al *'Servizio di manutenzione a guasto e di assistenza tecnica degli elettrodomestici in uso all'Azienda USL Toscana centro collocati nelle strutture della ex Azienda USL 10 Firenze, Azienda USL 11 Empoli e Azienda USL 4 Prato, per il periodo di 12 mesi'* trova copertura sul Bilancio aziendale anno 2017 rispettivamente nei seguenti conti economici:

- per € 44.620,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "3B.04.06 - Manutenzione e riparazioni ordinaria impianti e macchinari" ambito ex Azienda USL 10 Firenze;
- per € 44.620,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "EB03020101 - Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e macchinari" ambito ex Azienda USL 11 Empoli;
- per € 9.960,00, al lordo dell'IVA, sul conto economico "2201206001 - Materiale manutenzione mobili e macchina" ambito ex Azienda USL 4 Prato;

10) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire la regolare e costante manutenzione delle strutture in disponibilità all'Azienda USL Toscana centro;

11) di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti";

12) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm. e di provvedere all'attivazione delle previste procedure di pubblicazione degli atti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Enrico Volpe)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**