

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

| | |
|--------------------------|---|
| Numero del provvedimento | 1639 |
| Data del provvedimento | 22/07/2020 |
| Oggetto | Delibera/determina a contrarre |
| Contenuto | <p><i>Servizio di manutenzione, pulizia e sanitizzazione degli apparecchi di riscaldamento/raffrescamento tipo fan-coil, pompe di calore, split, termoconvettori installati negli edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolese".</i></p> <p>. Affidamento diretto, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. all'operatore economico Esseci Termoidraulica S.n.c. di Scali Paolo e Corradi Daniele Via del Parco, 16 50056 - Montelupo Fiorentino (FI) P.I./C.F. 05705970480 CIG: Z392D421E2</p> |

| | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore Dipartimento | BRINTAZZOLI MARCO |
| Struttura | SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI |
| Direttore della Struttura | SALVADORI LUCA |
| Responsabile del procedimento | SALVADORI LUCA |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|-----------------------|--------------|---------------|
| 29.791,25 | Manutenzione immobili | 3B0401 | 2020 |
| 14.895,63 | Manutenzione immobili | 3B0401 | 2021 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|---------|--|
| Allegato | N° pag. | Oggetto |
| A | 4 | Relazione del RUP per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. |

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamate le Delibere del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)”* e Delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR”*;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, avanti indicata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene prevista la possibilità di *“procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta (...omissis...)”*;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020 ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in Legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale, tra l’altro, sono state approvate le nuove indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

Visti:

- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del Decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e come aggiornato dalla Legge n. 55 del 14/06/2019, di conversione con modificazioni del D.L. n. 32 del 18/04/2019, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n 636 del 10/01/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Considerata, la necessità di procedere all’affidamento del *“Servizio di manutenzione, pulizia e sanitizzazione degli apparecchi di riscaldamento/raffrescamento tipo fan-coil, pompe di calore, split, termoconvettori installati negli edifici nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolesse”*.

Richiamata la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento - Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)”;

Dato atto che, per il procedimento in interesse il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli nella persona dell'Ing. Luca Salvadori, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017;

Dato atto che l'Ing. Luca Salvadori, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha predisposto la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento delle opere di cui trattasi, conservata agli atti della SOC Manutenzione Immobile Empoli, nello specifico:

- Lettera richiesta offerta;
- Disciplinare Tecnico;
- All.1 Elenco Immobili ed apparecchi di riscaldamento/raffrescamento;
- All.2 Prospetto economico;
- All.3 Elenco prezzi;
- All.4 Procedura di sanitizzazione impianti trattamento aria;
- Duvri.

Dato atto che il medesimo Responsabile Unico del Procedimento ha stimato in € 39.900,00 di cui € 39.500,00 per servizi soggetti a ribasso ed € 400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'esecuzione del “*Servizio di manutenzione, pulizia e sanitizzazione degli apparecchi di riscaldamento/raffrescamento tipo fan-coil, pompe di calore, split, termoconvettori installati negli edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolese*”. e che, pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, ha avviato le procedure di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del citato Decreto;

Dato atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori, ha individuato quale operatore economico al quale richiedere la presentazione di un'offerta, l'impresa “**Esseci Termoidraulica S.n.c. di Scali Paolo e Corradi Daniele**” P.I./ C.F. 05705970480 con sede legale in Via Parco, 16 - 50056 Montelupo Fiorentino (FI)- CIG: **Z392D421E2** ricorrendo al mercato in quanto risulta necessario individuare un operatore economico in grado di svolgere il lavoro in tempi rapidi con disponibilità ed materiali necessari a conoscenza delle problematiche organizzative, tecniche e logistiche in relazione alle esigenze di sanificazione dovute all'emergenza COVID 19;

Preso atto che è stata avviata in data 11/06/2020 tramite piattaforma START la procedura telematica per l'affidamento del servizio di che trattasi, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 16/06/2020 alle ore 12,00 e che è stato acquisito il CIG: **Z392D421E2**

Vista l'offerta economica presentata dall'operatore economico “**Esseci Termoidraulica S.n.c. di Scali Paolo e Corradi Daniele**”, pari a € 39.499,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 400,00, per un importo complessivo offerto di € 39.899,00, esclusa IVA di Legge (22%), con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento del 0,00253%;

Preso atto che nei confronti dell'operatore economico “**Esseci Termoidraulica S.n.c di Scali Paolo e Corradi Daniele.**”, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e requisiti di capacità economica e finanziaria, come risultante dal Verbale istruttorio in data 18/06/2020, conservato agli atti della struttura competente:

- Acquisizione Documento Unico di Regolarità Contributiva tramite il portale INAIL con validità fino al 16/10/2020;
- Acquisizione visura camerale tramite il portale InfoCamere in data 17/06/2020;
- Ricerca annotazioni riservate tramite casellario informatico Anac in data 17/06/2020;
- Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività, tramite acquisizione polizza assicurativa;

Vista la “Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui all’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.” del 18/06/2020, allegato di **lettera A)** alla presente Determinazione, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori, attesta:

- che quanto offerto dall’operatore economico “**Esseci Termoidraulica S.n.c di Scali Paolo e Corradi Daniele.**” è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione Appaltante;
- che l’operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l’offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche di legge effettuate sull’operatore economico si sono concluse positivamente come da verbale istruttorio conservato agli atti della struttura competente;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. l’esecuzione del “Servizio di manutenzione, pulizia e sanitizzazione degli apparecchi di riscaldamento/raffrescamento tipo fan-coil, pompe di calore, split, termoconvettori installati negli edifici nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empoiese” all’operatore economico “**Esseci Termoidraulica S.n.c. di Scali Paolo e Corradi Daniele.**”, P.I./ C.F. 05705970480 con sede legale in Via del Parco, 16 – 50056 Montelupo Fiorentino (FI)- CIG **Z392D421E2.**, per un importo complessivo pari a € 39.899,00, di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%);

Dato atto che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.;

Dato atto, altresì, che il costo complessivo di € 44.686,88 al lordo dell’IVA (22%), derivante dall’adozione della presente Determinazione, è da attribuire al conto economico 3B0401 “Manutenzione immobili”, sulla specifica autorizzazione 510 sub 29, del Bilancio di Previsione anno 2020, 2021 così suddivisi:

Anno 2020 € 29.791,25 al lordo dell’IVA 22%
Anno 2021 € 14.895,63 al lordo dell’IVA 22%

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata a cura del medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente Determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di dare avvio, nel minor tempo possibile, ai servizi di cui trattasi;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., l’esecuzione del “Servizio di manutenzione, pulizia e sanitizzazione degli apparecchi di riscaldamento/raffrescamento tipo fan-coil, pompe di calore, split, termoconvettori installati negli edifici nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empoiese” all’operatore economico “**Esseci Termoidraulica S.n.c. di Scali Paolo e Corradi Daniele.**”, P.I./ C.F. 05705970480 con sede legale in Via del Parco, 16 – 50056 Montelupo Fiorentino (FI)- CIG **Z392D421E2.**, per un importo complessivo pari a € 39.899,00, di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%);

2. di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.;
3. di dare atto, altresì, che il costo complessivo dell'intervento di € 44.686,88 al lordo dell'IVA (22%), derivante dall'adozione della presente Determinazione, è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili", sulla specifica autorizzazione 510 sub 29, del Bilancio di Previsione anno 2020, 2021 così suddivisi:

Anno 2020 € 29.791,25 al lordo dell'IVA 22%
Anno 2021 € 14.895,63 al lordo dell'IVA 22%
4. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di dare avvio, nel minor tempo possibile, ai servizi di cui trattasi;
5. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gare e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

Il Direttore
SOC Manutenzioni Immobili Empoli
(Ing. Luca Salvadori)