



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1050
Data del provvedimento	21-04-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato. CUP: E38C15000090007 - CIG: 7338269326 – di cui alla Determina Dirigenziale n. 1135 del 18/05/2020 – Autorizzazione ai subappalti ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D.lgs.- 50/2016 e s.m. all'Impresa NUOVA LOGISTICA LUCIANU Srl di Olbia (SS) e all'Impresa CERRETELLI ALFIERO & C. Snc di Campi Bisenzio (FI)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	GAVAZZI GIANLUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Vista la delibera del Direttore Generale, n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio”*;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”* ed in particolare l’art. 105 che disciplina il subappalto (nella versione vigente alla data di pubblicazione del bando relativo alla procedura in oggetto);

Premesso:

- a) che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1286 del 30.10.2017, esecutiva ai sensi di legge:
 - è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs n. 50.2016 e s.m., di per l’affidamento dei lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l’ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato – CUP: E38C15000090007 – CIG: 7338269326 – da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), per un importo complessivo di € 5.673.030,73= di cui:
 - € 5.523.910,29= al netto degli oneri fiscali, importo a base di gara soggetto a ribasso, per l’importo dei lavori;
 - € 149.120,44= al netto degli oneri fiscali, importo degli oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso, per l’importo dei lavori;
 - € 517.371,50= importo a base di gara, al netto degli oneri fiscali, se dovuti, importo a rialzo, per la cessione dei materiali;
 - sono stati stabiliti i requisiti e le condizioni di partecipazione alla gara ai sensi dell’art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m. nonché i criteri di selezione degli offerenti e delle offerte, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 84 e 95 co.2, dello stesso decreto;
- b) che con Determina Dirigenziale n. 2556 del 11/12/2017, sono stati approvati lo schema del bando di gara, l’estratto del bando di gara, lo schema del disciplinare di gara con i relativi allegati ed i modelli di dichiarazione da presentare a corredo dell’offerta;
- c) che con Determina dirigenziale n. 1135 del 18.05.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata disposta l’efficacia dell’aggiudicazione della gara dei lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l’ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato, disposta con provvedimento dirigenziale n. 1930 del 20.11.2018, a favore del R.T.I. - DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, *mandataria*, - GARC SPA di Carpi (MO), *mandante*, - EDIL MOTER SRL di Roma, *mandante*;
- d) che con Mandato Speciale con Rappresentanza n. Repertorio 1480/885 del 19/12/2018, Reg.to Agenzia delle Entrate Ufficio Monza il 21/12/2018 al N. 37847 Serie 1T – le Imprese del costituendo R.T.P. si sono costituite in Associazione Temporanea di Imprese indicando, per ciascuna categoria di lavoro, le quote percentuali delle lavorazioni che ciascun membro del Raggruppamento eseguirà nell’ambito dell’appalto;

- e) che in data 20/08/2020 è stato sottoscritto dalle parti il relativo contratto d'appalto per la realizzazione dei lavori per un importo di € 3.491.370,82=+IVA 22% (di cui € 3.342.250,38=+IVA per la realizzazione dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 149.120,44=+IVA per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ed indicato il valore del materiale, individuato nel documento OO_XX_CM02_20 del computo di progetto, da cedere all'Appaltatore e determinato in € 520.094,20=, Repertoriato al n.534 del 31/08/2020;
- f) che in data 25/08/2020 si è proceduto alla consegna dei lavori, come risulta da Verbale depositato agli atti di ufficio, nel quale resta inteso che l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 269 giorni naturale e consecutivi a partire dalla data di effettiva consegna dei lavori e quindi entro e non oltre il 21/05/2021;

Dato atto:

- che con Determina Dirigenziale n. 766 del 24.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile è stato preso atto dell'atto notarile sottoscritto, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Monza il 02.03.2021 al n. 6673 Serie 1T, nel quale è stata dichiarata la cessazione del raggruppamento temporaneo con effetto a far data dal 18.12.2020, con il conseguente impegno ad eseguire i lavori oggetto dell'appalto da parte di DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, unica Impresa rimanente, in possesso dei requisiti richiesti nelle categorie e classifiche di iscrizione SOA e iscrizioni ANGA, previsti per la realizzazione delle opere in questione, la quale si impegna ad assumere tutti gli impegni delle mandanti (GARC Spa ed EDIL MOTER Srl), contenuti nell'offerta tecnica ed economica del contratto stipulato da DAF in qualità di mandataria;
- che in data è stato sottoscritto dalle parti un'appendice al contratto repertoriato al numero 534 del 31/08/2020 per la modifica soggettiva del soggetto contraente per l'esecuzione dell'appalto in favore della Società DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, nella quale sono state ricognite le pattuizioni relative alla modifica del soggetto contraente;
- che con Determina Dirigenziale n.930 del 09.04.2021, a seguito del provvedimento di revoca n. 926 del 09.04.2021, è stata riapprovata la perizia di variante inerente i "*Lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato*", per un importo complessivo di € 314.198,29= (al netto del ribasso d'asta) di cui € 256.999,25= per lavori, € 4.357,14= per oneri della sicurezza ed € 52.841,90= per adeguamento delle spese generali dovuto all'applicazione delle misure anticovid, al netto dell'IVA al 22%;
- che per effetto della perizia di variante l'importo complessivo dei lavori relativi all'intervento in argomento viene rideterminato in € 3.805.569,11= di cui € 3.599.249,63= per lavori, € 153.477,58= per oneri della sicurezza ed € 52.841,90= per adeguamento delle spese generali dovuto all'applicazione delle misure anticovid, come risulta dal Quadro Economico dell'intervento approvato con le suddette Determinazioni Dirigenziali n. 817/2021 e 833/2021;

Viste:

- la nota Prot. n. MD/485/2021/286 del 15.01.2021, inviata tramite PEC dalla DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl e protocollata in entrata in data 18/01/2021 al n. 3260 con la quale l'Impresa, in deroga, richiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto nei confronti della Società NUOVA LOGISTICA LUCIANU Srl, con sede legale in Via Uganda n. 12 – 07026 Olbia (SS) – C.F. e P.IVA 02344250903, per il trasporto di terre e rocce contenenti sostanze pericolose - rifiuti codice E.E.R. 17.05.03* per un importo complessivo presunto di € 40.500,00=+IVA di legge, corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del Dlsg. 50/2016 e s.m. ed indicata al punto 2.43 del Capitolato Speciale di Appalto, subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;
- la nota prot. n. 5036 del 20.01.2021 con la quale questa Azienda comunica all'Impresa DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl l'interruzione dei termini della richiesta di subappalto suddetta, che decorreranno dall'approvazione della perizia di variante e precisamente dalla formalizzazione dei conseguenti atti contrattuali;
- la nota Prot. n. MD/485/2021/777 del 25.03.2021, inviata tramite PEC dalla DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl e protocollata in entrata in data 26.03.2021 al n. 22183 con la quale l'Impresa richiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto nei confronti della Società CERRETELLI ALFIERO & C. Snc, con sede legale in Via del Confini n. 20 – 50013 Campi Bisenzio (FI) – C.F. e P.IVA 00956980486, per i lavori di bonifica di un

serbatoio metallico interrato deposito di olio combustibile per un importo di € 1.380,00= +IVA di legge (di cui € 80,00=per costi della sicurezza), corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del Dlsg. 50/2016 e s.m. ed indicata al punto 2.43 del Capitolato Speciale di Appalto, subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Visto l'art. 105, comma 13, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. prevede che la Stazione Appaltante, in caso di piccola o micro impresa, corrisponda l'importo direttamente al subappaltatore;

Verificato che:

- la richiesta relativa al subappalto all'Impresa NUOVA LOGISTICA LUCIANU Srl di Olbia (SS) (Prot. n. MD/485/2021/286 del 15.01.2021 non contiene tutti gli elementi sostanziali per poter autorizzare il subappalto, in particolare:
 - nelle dichiarazioni non è stato specificato se l'operatore economico è una micro, piccola o media impresa;
 - nel contratto di subappalto:
 - non è indicata la categoria di lavori oggetto del subappalto;
 - non è specificata l'individuazione delle lavorazioni che si intende affidare, distintamente per la parte a corpo e per la parte a misura, in modo da consentire alla DL e al RUP la verifica del rispetto della condizione dei prezzi minimi di cui al Punto 2.43 – Subappalto - comma 10, lett. a) e b) del C.S.A.;
 - in merito all'ammontare complessivo delle opere oggetto di subappalto, non è indicato l'importo degli oneri della sicurezza né del costo della manodopera;
 - viene stabilito che la DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl pagherà direttamente il subappaltatore.
- la richiesta relativa al subappalto all'Impresa CERRETELLI ALFIERO & C. Snc di Campi Bisenzio (FI) (Prot. MD/485/2021/777 del 25.03.2021) non contiene tutti gli elementi sostanziali per poter autorizzare il subappalto, in particolare:
 - nelle dichiarazioni non è stato specificato se l'operatore economico è una micro, piccola o media impresa;
 - nel contratto di subappalto:
 - non è indicata la categoria di lavori oggetto del subappalto;
 - non è specificata l'individuazione delle lavorazioni che si intende affidare, distintamente per la parte a corpo e per la parte a misura, in modo da consentire alla DL e al RUP la verifica del rispetto della condizione dei prezzi minimi di cui al Punto 2.43 – Subappalto - comma 10, lett. a) e b) del C.S.A.;
 - viene stabilito che DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl pagherà direttamente il subappaltatore.

Dato atto:

- che questa Azienda, con nota prot. n. 25042 del 08.04.2021, ha chiesto all'Impresa DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, le integrazioni alle richieste di subappalto per le motivazioni avanti illustrati;
- che in data 20.04.2021 sono pervenute tramite PEC prot. n.28796 del 21/04/2021 le integrazioni richieste che non contengono tutti gli elementi oggetto della richiesta;

Considerato che si rende necessario richiedere ulteriore documentazione integrativa che dovrà pervenire a questa Azienda 5 giorni dal ricevimento della richiesta da parte dell'Impresa;

Dato atto che:

- l'importo totale dei subappalti richiesti rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, ss.mm.;
- nel contratto di subappalto l'appaltatore si impegna a praticare un ribasso per le prestazioni affidate non superiore al 20% dei prezzi risultanti dall'aggiudicazione;

Verificato, altresì:

- che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate, della NUOVA LOGISTICA LUCIANU Srl, mentre le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti;
- il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. in capo all'Impresa CERRETELLI ALFIERO & C. Snc, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'ufficio;

- che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti delle Imprese subappaltatrici prescritta dal D.Lgs.n. 159/2011 e s.m. in quanto l'importo dei subcontratti d autorizzare non supera il valore di € 150.000,00= secondo il disposto dell'art. 91, co. 1, lett.c) del medesimo decreto;

Ritenuto:

- di autorizzare il subappalto richiesto MD/485/2021/286 del 15.01.2021 (ricevuta per PEC in data 18/01/2021 e protocollata al n. 3260) sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, condizionatamente all'acquisizione delle ulteriori richieste ed all'esito dei controlli sui requisiti di ordine generale, ancora in corso di esecuzione;
- di autorizzare il subappalto richiesto con nota Prot. n. MD/485/2021/777 del 25.03.2021 (ricevuta per pec in data 26.03.2021 e protocollata al n. 22183) sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio;
- di manifestare l'autorizzazione con un provvedimento espresso, a seguito della puntuale istruttoria effettuata;

Considerato che:

- qualora i controlli e le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate, e di cui all'art. 83 dello stesso decreto, risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e alla/e impresa/e Subappaltatrice/i anche al fine dell'immediato allontanamento della/e stessa/e;

Dato atto che il pagamento diretto dei subappaltatori sarà effettuato da parte dell'Impresa, come specificato nelle rispettive Appendici dei contratti di subappalto avendo, i subappaltatori rinunciato al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente Determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza di formalizzare l'autorizzazione al subappalto;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare la DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, per le ragioni indicate in premessa, ad affidare in subappalto:
 - all'Impresa NUOVA LOGISTICA LUCIANU Srl, con sede legale in Via Uganda n. 12 – 07026 Olbia (SS) – C.F. e P.IVA 02344250903, il trasporto di terre e rocce contenenti sostanze pericolose - rifiuti codice E.E.R. 17.05.03* - per un importo complessivo presunto di € 40.500,00=+IVA di legge;
 - all'Impresa Società CERRETELLI ALFIERO & C. Snc, con sede legale in Via del Confini n. 20 – 50013 Campi Bisenzio (FI) – C.F. e P.IVA 00956980486, per i lavori di bonifica di un serbatoio metallico interrato deposito di olio combustibile - * per un importo di € 1.380,00= +IVA di legge (di cui € 80,00= per costi della sicurezza);
- 2) di dare atto che l'importo totale del subappalto rientra nei limiti di cui al medesimo art. 105 del D.Lgs. 50/2016, ss.mm.;

- 3) di precisare che il pagamento diretto dei subappaltatori sarà effettuato da parte dell'Impresa, come specificato nelle rispettive Appendici dei contratti di subappalto avendo, i subappaltatori, rinunciato al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;
- 4) di stabilire che qualora i controlli e le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate, e di cui all'art. 83 dello stesso decreto, risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e alla/e impresa/e Subappaltatrice/i anche al fine dell'immediato allontanamento della/e stessa/e;
- 5) che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico di questa Azienda;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza di formalizzare l'autorizzazione al subappalto;
- 8) di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE
SOC Manutenzione immobili
e gestione investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzi