

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

| | |
|------------------------------|---|
| Numero della delibera | |
| Data della delibera | |
| Oggetto | Evidenza pubblica |
| Contenuto | "Realizzazione Palazzina Nuovo Ospedale di Prato": presa d'atto della deliberazione del Direttore Generale n.162 del 24.01.2019 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'articolo 23, comma 5, del D.lgs. 50/2016, s.m. e i. e approvazione quadro economico e finanziario dell'intervento. |

| | |
|--------------------------------------|---|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore Dipartimento | BRINTAZZOLI MARCO |
| Struttura | SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO |
| Direttore della Struttura | GAVAZZI GIANLUCA |
| Responsabile del procedimento | GAVAZZI GIANLUCA |

| Conti Economici | | | |
|-----------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|
| Spesa | Descrizione Conto | Codice Conto | Anno Bilancio |
| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
| | | | |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|----------------|--------------------------------|
| Allegato | N° pag. | Oggetto |
| | | |
| A | 2 | Elenco elaborati di progetto |
| B | 1 | Quadro economico e finanziario |

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio”*;

Vista la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’Ingegnere Gianluca Gavazzi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...);*

Richiamata la deliberazione di Giunta Regionale Toscana, n. 1019 del 27.07.2020, recante *“Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51”*, con la quale è stato approvato l’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana, di cui all’art 20 L. 67/1988 e successive modificazioni - riparto 2019 -, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51 avente per oggetto *“Riparto delle risorse per complessivi 4.695 milioni di euro a valere sulle disponibilità recate dall’art.1, comma 555, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e sulle risorse residue di cui all’art. 2, comma 69, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, per la prosecuzione del programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia ed ammodernamento tecnologico di cui all’articolo 20, comma 1, della legge 11 marzo 1988, n. 67”*, come dettagliati per ciascuna Azienda/Ente S.S.R. nell’Allegato A *“Elenco degli interventi finanziati”* parte integrante e sostanziale della stessa deliberazione di Giunta Regionale Toscana;

Richiamata altresì la Delibera della Giunta Regione Toscana n. 1584 del 14/12/2020 recante *“Parziale modifica della D.G.R. n. 1019 del 27/07/2020 “Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51”*, con la quale è stato approvato l’elenco degli interventi di investimento da inserire nel primo Accordo di programma da stipulare, entro i primi mesi del 2021, con il Ministero della Salute, relativi alla

prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art. 20 L. 67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con quota parte dei contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51 sopra richiamata;

Dato atto che tra gli interventi di investimento prioritari da includere nel primo Accordo di Programma da sottoscrivere con il Ministero della Salute, come meglio dettagliati nell'allegato A *"Primo Elenco degli interventi finanziati"* alla sopracitata delibera di Giunta Regionale Toscana n. 1584 del 14/12/2020, è ricompreso per l'Azienda USL Toscana centro il seguente intervento:

| INTERVENTI FINANZIATI | ART. 20 - RIPARTO 2019 | COFINANZIAMENTO | TOTALE INVESTIMENTO |
|---|------------------------|-----------------|---------------------|
| Realizzazione Palazzina Nuovo Ospedale di Prato | 8.861.991,85 | 10.466.420,63 | 19.328.412,48 |

Ritenuto, per motivi di uniformità, adottare, da qui in avanti per l'intervento di cui trattasi, la denominazione già riportata nell'allegato A alla sopra citata DGRT n. 1019 del 27/07/2020: *"Realizzazione Palazzina Nuovo Ospedale di Prato"*;

Richiamato il Piano investimenti di questa Azienda, approvato con la deliberazione n.1170 del 15.10.2020, avente per oggetto *"Rimodulazione del Piano Investimenti 2020/2022 adottato con delibera del DG 1002 del 27.08.2020"*, esecutiva ai sensi di legge, nel quale è stato previsto l'intervento di cui trattasi, identificato con i Codici PO 25 e PO 25-bis, e con il Codice CUP E37H17000370005, per un importo complessivo di € 19.328.412,48, comprensivo della fornitura di arredi ed apparecchiature, finanziato nel modo seguente:

- € 10.000.000, 00 con i fondi di cui alla delibera CIPE n 107/2017, pubblicata in G.U. il 23/05/2018,
- € 8.861.991,85 con i fondi di cui all'ex art. 20 della Legge 67/1988 – riparto 2019;
- € 466.420,63 con fondi aziendali;

Ricordato che con la deliberazione n. 162 del 24.01.2019, esecutiva ai sensi di legge,

- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'articolo 23, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e s.m., dell'intervento denominato *"Realizzazione Palazzina Nuovo Ospedale di Prato"*, costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera A);

- è stato preso atto della relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della SOC proponente il presente atto, nella quale viene descritto l'intervento, precisando che la nuova palazzina disporrà in totale di 112 posti letto e sarà realizzata nell'attuale spazio a verde situato tra l'area riservata al parcheggio dipendenti e la *"Palazzina dei Servizi"* dell'Ospedale *"Santo Stefano"*. Il nuovo edificio si svilupperà su quattro piani di cui tre fuori terra, per una superficie utile lorda complessiva di 7.337 metri quadri così suddivisi: 1344 mq per il piano interrato, 1665 mq per il piano terra, 2049 mq per il piano primo, 1963 per il piano secondo. La palazzina sarà collegata al nosocomio da un Tunnel al piano interrato con una superficie di 316 metri quadri, e da un percorso sopraelevato al piano primo. Sarà accessibile dall'esterno con un percorso dedicato e sarà disponibile un parcheggio per disabili e per le Associazioni di Volontariato. Inoltre il progetto prevede la realizzazione dell'ampliamento del parcheggio per i dipendenti di circa 140 posti auto;

Visto il quadro economico e finanziario dell'intervento, predisposto sul modello della Regione Toscana, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera B) *e ritenuto di approvarlo*;

Dato atto che il presente atto non comporta spesa;

Preso atto che il Direttore della Struttura SOC. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, curandone l'istruttoria;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica dott. Marco Brintazzoli, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della Struttura S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., per consentire alla Regione Toscana l'attivazione del programma di investimento in sanità, di cui alla delibera di Giunta Regionale Toscana, n. 1019 del 27.07.2020, entro i termini previsti dalle disposizioni ministeriali;

Acquisito il parere favorevole del Vice Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di dare atto che il progetto di realizzazione della "Palazzina Nuovo Ospedale di Prato" è ricompreso nell'elenco degli interventi di investimenti da includere nel primo Accordo di programma da stipulare nei primi mesi del 2021, con il Ministero della Salute, relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'ex art. 20 della Legge 67/1988 e successive modificazioni – riparto 2109-, approvato con delibera della Giunta Regione Toscana n. 1584 del 14/12/2020, a parziale modifica della delibera di Giunta Regionale Toscana, n. 1019 del 27.07.2020, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019, n. 51 recante il riparto delle risorse *"per la prosecuzione del programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione ed ammodernamento tecnologico di cui all'art. 20, comma 1, della legge 11 marzo 1988, n. 67"*;

2) di adottare da qui in avanti per l'intervento di cui trattasi, per motivi di uniformità, la denominazione già riportata nell'allegato A alla sopra citata DGRT n. 1019 del 27/07/2020: *"Realizzazione Palazzina Nuovo Ospedale di Prato"*;

3) di dare atto altresì che con la deliberazione n. 162 del 24.01.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'articolo 23, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e s.m., dell'intervento denominato "Realizzazione Palazzina Nuovo Ospedale di Prato", costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera A), la cui copia cartacea è depositata agli atti d'Ufficio della struttura proponente il presente atto;

4) di approvare il quadro economico e finanziario dell'intervento di cui trattasi, predisposto sul modello regionale, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera B), dal quale si evince che il costo complessivo dello stesso è pari a € 19.328.412,48, di cui € 13.574.344,00 per lavori, comprensivo dell'importo degli oneri della sicurezza, pari ad € 260.000,00, non soggetti a ribasso, (Voce A), € 875.500,00 per fornitura di arredi e apparecchiature (Voce B), € 2.167.006,88 per spese tecniche, (Voce C), € 2.044.044,40 per oneri, (Voce D), € 667.517,20 per altro (Voce D), finanziato nel modo seguente:

- € 10.000.000,00 con i fondi di cui alla delibera CIPE n 107/2017, pubblicata in G.U. il 23/05/2018,
- € 8.861.991,85 con i fondi di cui all'ex art. 20 della Legge 67/1988 – riparto 2019;
- € 466.420,63 con fondi aziendali;

5) di trasmettere, per il seguito di competenza, il progetto di fattibilità tecnico-economica e il quadro economico e finanziario di cui ai punti sub 3) e sub 4) del presente dispositivo, unitamente alla delibera di approvazione n. 162 del 24.01.2019, agli Uffici competenti della Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale della Regione Toscana;

6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.42, comma 4, della L.R. 40/2005 e ss.mm. per consentire alla Regione Toscana l'attivazione del programma di investimento in sanità, di cui alle delibere di Giunta Regionale Toscana, n. 1019 del 27.07.2020 e n. 1584 del 14.12.2020, entro i termini previsti dalle disposizioni ministeriali;

7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL VICE DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)