

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicata su
Amministrazione
Trasparente in data
20.10.2017

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2034
Data del provvedimento	18-10-2017
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	“Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze” - CIG: 6975628653; CUP: E14E16002190005. Affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 al RTI costituendo L’Unica di Addevico Antonio / Isoldi Marcello con sede legale in Firenze. Aggiudicazione efficace

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL’OLMO MANUELE
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARCONCINI GABRIELE
Responsabile del procedimento	MARCONCINI GABRIELE

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
190.000	Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019,		2017

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Verbale seggio di gara del 22/03/2017
B	4	Verbale seggio di gara del 05/04/2017
C	1	Quadro Economico Assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii.;

Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Presenza d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

Vista la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo alla *“predispensione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23UE,2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Regime Transitorio”*;

- il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017, e dato atto che le modifiche dal medesimo apportate al D.Lgs. 50/2016 non sono applicabili alla presente procedura, in quanto la stessa è stata indetta in data antecedente all’entrata in vigore di tale decreto correttivo;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4, approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” e redatte ai sensi dell’art. 36, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale della ex AUSL 10 Firenze nr. 856 del 28/10/2014 l’Azienda USL Toscana centro ha disposto di avviare l’intervento di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud Est in Via Chiantigiana, nr. 37 a Firenze, assegnandolo alla S.O.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Strutture Territoriali e designando, quale Responsabile Unico del Procedimento, l’Ing. Ivo Bigazzi, Direttore della suddetta S.O.C.;

Premesso inoltre che con Delibera del Direttore Generale n. 235 del 23/02/2017 è stata indetta gara di appalto per l’affidamento dei lavori in parola, nella forma di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l’art. 63 del medesimo D.Lgs. 50/2016, da espletarsi in modalità telematica tramite il “Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)”, per un importo complessivo a base d’asta pari ad € 159.368,53, di cui € 142.758,38 per lavori, importo soggetto a ribasso, ed € 16.610,15 per oneri di sicurezza, importo non soggetto a ribasso;

Dato atto che con Determina n. 698 del 07.04.2017 adottata dal Dr. Gabriele Marconcini, Direttore ad Interim della U.O.C. Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico ex AUSL 4 Prato, avente ad oggetto “*Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze*” CUP: E14E16002190005 - CIG: 6975628653 - *Preso d’atto elenco concorrenti ammessi/esclusi e pubblicazione ai sensi dell’art. 29, co.1, del D.Lgs. n. 50/2016*”, sono stati resi noti i nominativi dei 10 (dieci) soggetti invitati alla procedura negoziata in oggetto e si è preso atto, all’esito delle operazioni di apertura e verifica della documentazione amministrativa, dell’elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi della gara telematica;

Dato atto che:

- con nota del 10 aprile 2017 il Presidente del seggio di gara, non essendo stati rilevati dal RUP, componente del seggio stesso, elementi specifici di anomalia in merito all’offerta risultante prima in graduatoria, ha formulato alla Stazione Appaltante, all’esito della conclusione delle operazioni di gara svoltesi nella seduta del 5 aprile 2017, proposta di aggiudicazione in favore del concorrente risultato primo in graduatoria, costituendo RTI L’Unica di Addevico Antonio e Isoldi Marcello, P.Iva 03403840485, con sede legale in Firenze (FI), Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r - CAP 50127 – che ha offerto un ribasso percentuale del **27,824**, trasmettendo altresì in allegato l’originale del verbale della predetta seduta di gara;
- con nota del 12 aprile 2017 la UOC Piano Investimenti e attività di supporto amministrativo del Dipartimento Tecnico ex AUSL 4 Prato ha chiesto al RUP l’avvio della verifica dell’idoneità tecnico professionale ai sensi dell’art. 16 L.R.T. nr. 38/2007;

Tenuto conto che, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l’approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell’organo competente, proposta trasmessa dal Presidente del seggio di gara in data 10.04.2017;

Visti i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 22 marzo 2017 e 5 aprile 2017, **allegati di lettera A) e B)** al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali dello stesso;

Preso atto che in data 2 ottobre 2017 il RUP ha comunicato alla SOC Appalti e supporto amministrativo, con nota conservata agli atti d'ufficio, la conclusione, con esito positivo, della suddetta verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e di cui al D.Lgs. 81/2008, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo classificato all'esito della procedura di gara;

Dato atto altresì che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, sono state eseguite nei confronti del RTI costituendo "L'Unica di Addevico Antonio" e "Isoldi Marcello", P.Iva 03403840485, con sede legale in Firenze (FI), Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r - CAP 50127, le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del medesimo decreto, e dei requisiti di ordine speciale, di cui agli artt. 83 e 84, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva della Ditta "L'Unica di Addevico Antonio", acquisito tramite il portale www.inail.it in data 24/08/2017, valido fino al 22/12/2017;
- 2) Documento Unico di Regolarità Contributiva della Ditta "Isoldi Marcello", acquisito tramite il portale www.inail.it in data 12/09/2017, valido fino al 10/01/2018;
- 3) Visura della Ditta "L'Unica di Addevico Antonio" presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Firenze acquisita sul portale online "Telemaco" in data 11/10/2017;
- 4) Visura della Ditta "Isoldi Marcello" presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Firenze acquisita sul portale online "Telemaco" in data 11/10/2017;
- 5) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001 relativo al Sig. Addevico Antonio, Amministratore Unico, socio e Direttore tecnico dell'impresa "L'Unica di Addevico Antonio", rilasciato dal Tribunale di Firenze – Ufficio misure di prevenzione, in data 27/04/2017;
- 6) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001 relativo all'impresa "L'Unica di Addevico Antonio" rilasciato dal Ministero della Giustizia – Sistema Informativo del Casellario in data 16/06/2017;
- 7) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001 relativo al Sig. Isoldi Marcello, titolare e responsabile tecnico della Ditta omonima, rilasciato dal Tribunale di Firenze – Ufficio misure di prevenzione in data 20/04/2017;
- 8) Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dal Ministero della Giustizia- Sistema Informativo del Casellario Giudiziale in data 28/04/2017, relativo al Sig. Addevico Antonio, in qualità di socio, amministratore e direttore tecnico della Ditta "L'Unica di Addevico Antonio";
- 9) Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dal Ministero della Giustizia - Sistema Informativo del Casellario Giudiziale in data 24/04/2017, relativo al Sig. Isoldi Marcello, in qualità di socio, amministratore e direttore tecnico della Ditta "Isoldi Marcello";
- 10) Certificato di Regolarità Fiscale relativo all'impresa "L'Unica di Addevico Antonio", rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Firenze, ricevuto in data 14/06/2017;
- 11) Certificato di Regolarità Fiscale relativo all'impresa "Isoldi Marcello", rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Firenze, ricevuto in data 25/05/2017;
- 12) Verifica assenza di Annotazioni su entrambe le imprese costituenti il RTI, presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione effettuata in data 25/05/2017;
- 13) Attestazione SOA n. 2029/69/07 del 14/10/2016, in corso di validità, che attesta il possesso, da parte dell'Impresa "L'Unica di Addevico Antonio", della qualificazione per la categoria OG1 classifica IV;
- 14) Attestazione SOA n. 43063/10/00 del 03/02/2016, in corso di validità, che attesta il possesso, da parte dell'Impresa "Isoldi Marcello", della qualificazione per la categoria OS 30 classifica II;

Precisato che entrambi gli operatori economici componenti il RTI costituendo di cui trattasi non sono soggetti agli obblighi derivanti dalla Legge 68/1999, in quanto dai documenti acquisiti (visura C.C.I.A.A.) risultano impiegare un numero di dipendenti inferiore a 15;

Dato atto che la documentazione sopraelencata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente alle imprese “L’Unica di Addevico Antonio” e “Isoldi Marcello” ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, è conservata in atti alla struttura proponente;

Considerato che applicando all’importo dei lavori di appalto soggetto a ribasso, pari ad € 142.758,38 = il ribasso percentuale offerto del 27,824%, l’importo è rideterminato in € 103.037,29= e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 16.610,15=, l’importo contrattuale risulta pari ad € 119.647,44= oltre Iva 22%, e che pertanto l’importo complessivo IVA compresa ammonta a € 145.969,87=;

Visto il quadro economico assestato dopo l’aggiudicazione, redatto dal RUP, Ing. Ivo Bigazzi, documento **allegato di lettera C)**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Tenuto conto che il costituendo RTI L’Unica di Addevico Antonio e Isoldi Marcello, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato tramite sistema START, ha dichiarato che intende affidare in subappalto, nella misura massima del 30% dell’importo complessivo del contratto, i lavori speciali, ossia quelli appartenenti alla categoria scorparabile OS30 – “*Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici*”;

Ritenuto quindi di aggiudicare la procedura negoziata svolta in modalità telematica, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento dei “*Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze*” (CUP: E14E16002190005 - CIG: 6975628653) al costituendo RTI L’Unica di Addevico Antonio e Isoldi Marcello, P.Iva 03403840485, con sede legale in Firenze (FI), Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r - CAP 50127;

Ritenuto, altresì, di dichiarare efficace l’aggiudicazione in argomento, in considerazione della conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/016;

Dato atto che si procederà alla stipulazione del contratto avente ad oggetto l’esecuzione dei lavori “a corpo”, mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio, in adempimento a quanto previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 235 del 23/02/2017, allegato di lettera E) alla stessa;

Ritenuto opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 22/03/2017 e 05/04/2017, oltre al Quadro economico assestato dopo l’aggiudicazione, documentazione allegata di lettere A), B) e C), quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

Dato atto che il costo complessivo dell’intervento pari a € 190.000,00, come si evince dal Quadro Economico redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, derivante dall’adozione del presente provvedimento è ricompreso nel Piano Investimenti 2016-2018, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1615 del 03/11/2016, riga FI-45 – Manutenzioni indistinte, ed è finanziato per € 164.000,00 mediante mutuo da contrarre (Aut. 100525/2016) e per € 26.000,00 mediante contributo regionale di cui alla DGRT 1169/2015 (Aut. 100526/2016), previsione successivamente confermata nel Piano Investimenti 2017-2019 di cui alla Deliberazione del Direttore Generale f.f. nr. 1200 del 31/07/2017 e Deliberazione del Commissario nr. 190 del 21/09/2017;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 22 marzo 2017 e 5 aprile 2017, allegati di **lettera A) e B)** al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali dello stesso, nell'ambito della procedura negoziata svolta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze" (CUP: E14E16002190005 - CIG: 6975628653);
- b) di aggiudicare la procedura negoziata in parola al costituendo RTI "L'Unica di Addevero Antonio" e "Isoldi Marcello", P.Iva 03403840485, con sede legale in Firenze (FI), Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r - CAP 50127, per un importo contrattuale di € 119.647,44=, di cui € 103.037,29= per i lavori e € 16.610,15= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per complessivi € **145.969,87=**;
- d) di approvare il quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, redatto dal RUP, Ing. Ivo Bigazzi, documento allegato di **lettera C)**, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- e) di dichiarare efficace l'aggiudicazione in argomento, in considerazione della conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- f) di procedere alla stipulazione del contratto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori "a corpo", mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in adempimento di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 235 del 23/02/2017, allegato di lettera E) alla stessa;
- g) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 190.000,00, come si evince dal Quadro Economico redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, derivante dall'adozione del presente provvedimento è ricompreso nel Piano Investimenti 2016-2018, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1615 del 03/11/2016, riga FI-45 – Manutenzioni indistinte, ed è finanziato per € 164.000,00 mediante mutuo da contrarre (Aut. 100525/2016) e per € 26.000,00 mediante contributo regionale di cui alla DGRT 1169/2015 (Aut. 100526/2016), previsione successivamente confermata nel Piano Investimenti 2017-2019 di cui alla Deliberazione del Direttore Generale f.f. nr. 1200 del 31/07/2017 e Deliberazione del Commissario nr. 190 del 21/09/2017;
- h) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana;
- i) di provvedere ad effettuare, entro un termine non superiore a cinque giorni dall'adozione del presente atto, le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs 50/2016;
- l) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm..

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dott. Gabriele Marconcini

AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze" CUP: E14E16002190005 - CIG: 6975628653.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 159.368,53 (al netto dell'IVA) di cui € 142.758,38 per lavori soggetti a ribasso ed € 16.610,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

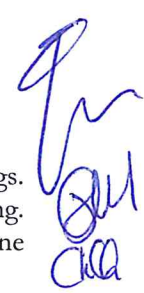
Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 SEDUTA PUBBLICA del 22.03.2017

L'anno duemiladiciassette (2017), questo giorno 22 del mese di marzo in Firenze, Via di San Salvi n. 12 presso i locali del Dipartimento Area Tecnica (edificio n. 12 primo piano), alle ore 10,10, si riunisce il Seggio di gara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 235 del 23/02/2017, composto dal *Dott. Gabriele Marconini*, Direttore ad interim della U.O.C. Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico ex AUSL 4 Prato - Dipartimento Area Tecnica, dall'*Ing. Ivo Bigazzi*, Direttore della S.O.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Strutture Territoriali esterne agli ospedali ex AUSL 10 Firenze - Dipartimento Area Tecnica, dalla *Sig.ra Donatella Matteoli* Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la U.O.C. Nuove Opere e Appalti ex AUSL 11 Empoli – Dipartimento Area Tecnica, e dalla *Dr.ssa Chiara Chiarugi*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la UOC Nuove Opere e Appalti ex AUSL 11 Empoli – Dipartimento Area Tecnica, in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- con deliberazione n. 235 del 23/02/2017:
 - a) è stato approvato il Progetto Esecutivo riferito all'intervento in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 33 e ss. del DPR 207/2010, verificato e validato dal Responsabile del Procedimento, Ing. Ivo Bigazzi, Direttore della S.O.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Strutture Territoriali esterne agli ospedali ex AUSL 10 Firenze, ed il relativo Quadro Economico;
 - b) è stata indetta, come proposto dal RUP, gara di appalto per l'affidamento dei lavori in parola, nella forma di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l'art. 63 del medesimo D.Lgs. 50/2016, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 159.368,53, di cui € 142.758,38 per lavori, importo soggetto a ribasso, ed € 16.610,15 per oneri di sicurezza, importo non soggetto a ribasso;
 - c) si è disposto di aggiudicare l'appalto in parola, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, mediante il sorteggio, in seduta pubblica, di uno tra i cinque metodi enunciati alle lettere da a) a e) del medesimo art. 97, comma 2, fatta salva l'eventualità che il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10, caso in cui, secondo il disposto di cui all'art. 97, comma 8, ultimo periodo, la Stazione appaltante non procederà all'esclusione automatica;
 - c) sono stati approvati, tra l'altro, lo schema di lettera di invito e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;
 - d) si è disposto di invitare nr. 10 (dieci) operatori economici, scelti dal RUP tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici istituito presso l'ex Azienda USL 4 Prato, aggiornato in ultimo con delibera nr. 1529



del 14/10/2016, in possesso dell'attestazione SOA classifica I, in corso di validità, per la categoria prevalente OG1, dal medesimo indicati nel documento "Verbale scelta operatori economici da consultare", conservato in originale agli atti della S.O.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Strutture Territoriali esterne agli ospedali ex AUSL 10 Firenze e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- in data 06/03/2017, con lettera di invito prot. n. 30968 del 02/03/2017, inviata tramite il sistema START, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto i seguenti 10 (dieci) operatori economici, indicando come termine di presentazione delle offerte le ore 13.00 del giorno 21/03/2017 :

	Denominazione	Sede legale	C.F./P.Iva
1	BALDINI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Alessandro D'Ancona, n. 53 – 50135 – Firenze 004260.fi00@infopec.cassaedile.it	01652620483
2	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	Via G. Medici n. 7 50131 - Firenze 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	04238920484
3	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	Via S. Giusto n. 184 50013 - Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	03123960480
4	SILCA BARSOTTI S.R.L.	Via Ponticelli, n. 12 56121 - Pisa info@pec.silcabarsotti.it	01113170508
5	L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO	Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r 50127 - Firenze unicazir@pec.it	03403840485
6	M.T.M. S.R.L.	Via Aurelia Ovest n. 293 54100 - Massa emmetiemme.srl@pec.it	00208300459
7	MARCHESE S.R.L.	Via Pino, n. 2 50058 – Signa (FI) info@pec.marchesestl.it	05202020482
8	CONS.EDIL S.R.L.	Via Etruria, n. 24 50026 – San Casciano in Val di Pesa (FI) consedil-srl@arubapec.it	04162970489
9	CONSORZIO COARCO SOC. COOP.	Via G. La Pira, n. 19b 50058 – Signa (FI) info@pec.coarco.it	02487951200
10	FAESULAE S.R.L.	Via del Madonnone, n. 25 50136 – Firenze info@pec.faesulae.com	00826780488

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, alle ore 10,10, alla presenza dei componenti del Seggio di gara, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate nella lettera di invito.

Il Presidente, verifica che, come risulta dal sistema START e dal verbale delle operazioni generato in automatico dal sistema (conservato agli atti del fascicolo di ufficio oltre che su tale piattaforma) risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 13,00 del giorno 21/03/2017, le offerte di n. 6 (sei) concorrenti, fra quelli invitati, di seguito indicati secondo l'ordine ivi presente:

	Denominazione	Sede legale	C.F./P.Iva
1	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	Via S. Giusto n. 184 – 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	03123960480
2	FAESULAE S.R.L.	Via del Madonnone, n. 25 50136 – Firenze info@pec.faesulae.com	00826780488
3	L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO	Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r 50127 - Firenze unicazir@pec.it	03403840485
4	M.T.M. S.R.L.	Via Aurelia Ovest n. 293 54100 - Massa Emmetiemme.srl@pec.it	00208300459
5	MARCHESE S.R.L.	Via Pino, n. 2 50058 – Signa (FI) info@pec.marchesesrl.it	05202020482
6	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	Via G. Medici n. 7 50131 - Firenze 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	04238920484

Il Presidente dà innanzitutto atto che le offerte presentate sono in numero inferiore a 10 e che pertanto non si procederà al sorteggio di uno dei metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), ed e) del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della soglia di anomalia e non si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs 50/2016, all'esclusione automatica delle offerte anomale.

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA ex art. 58, comma 6, del D.Lgs. 50/2016

Il Presidente procede all'apertura, nella sezione "Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai suddetti operatori economici per riscontrare che al loro interno sia presente la Documentazione amministrativa e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali per la partecipazione alla procedura ai sensi dell'art. 58, comma 6, del D.Lgs 50/2016.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

1) BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. - Si dà atto che l'impresa Braconi Costruzioni Edili S.r.l., invitata alla procedura negoziata in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di mandatario del **costituendo RTI Braconi Costruzioni S.r.l. / Ridolfi Impianti S.r.l.**

La documentazione amministrativa presenta le seguenti carenze ed irregolarità essenziali:

- nei documenti "Modello A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE", Parte III, Sezione C, MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI, entrambi gli operatori economici non hanno fornito risposta ai quesiti di cui alle lettere b), c) e d) in relazione alle situazioni di cui all'art. 80, co. 5, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- in luogo della ricevuta del pagamento del contributo ANAC doc. A.5) della lettera d'invito, è stata inserita, nell'apposito spazio dedicato sul programma START, una pagina bianca.

2) FAESULAE S.R.L. – La documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito e quindi viene contrassegnata come "approvata" su START.

3) L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO - Si dà atto che l'impresa L'Unica di Addevico Antonio, invitata alla procedura negoziata in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di mandatario del **costituendo RTI L'Unica di Addevico Antonio / Marcello Isoldi**.

La documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito e quindi viene contrassegnata come "approvata" su START.

4) M.T.M. S.R.L. - La documentazione amministrativa presenta le seguenti carenze:

- nel documento "Modello A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE", Parte IV, Sezione B, CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA, l'operatore economico non ha fornito risposta al quesito di cui al punto 6) come chiesto dalla lettera d'invito pag. 10. L'omissione si intende comunque non essenziale in quanto l'informazione è indirettamente desumibile dalle risposte date ad altri quesiti della medesima Parte IV, Sezione B e C.

5) MARCHESE S.R.L. – La documentazione amministrativa presenta le seguenti carenze ed irregolarità essenziali:
- nel documento "Modello A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE", Parte III, Sezione D, ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE, con riferimento all'articolo 80, comma 5, lett. i), del Codice l'operatore economico ha ommesso di indicare le motivazioni per le quali non è assoggettato agli obblighi di assunzione di cui alla legge n. 68/1999 e s.m.i.

6) MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. – Si dà atto che l'impresa Moresi Restauri e Costruzioni S.r.l., invitata alla procedura negoziata in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di mandatario del **costituendo RTI Moresi Restauri e Costruzioni S.r.l. / Tecno Trade International S.r.l.**

La documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito e quindi viene contrassegnata come "approvata" su START.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa i candidati offerenti individuati nel presente verbale come sopra con i nn. **2), 3) e 6)** risultano in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, pertanto, sono **ammessi** alla successiva fase di gara telematica.

I concorrenti contrassegnati con i nn. **1), 4) e 5)** vengono ammessi alla procedura di **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Seggio di gara decide pertanto di richiedere le regolarizzazioni/integrazioni alle carenze come sopra riscontrate secondo le seguenti modalità:

- per gli operatori economici di cui ai punti **1) e 5)**, con contestuale applicazione della sanzione pecuniaria prevista dallo stesso art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016, stabilita nella lettera di invito al § 10.5 rubricato "Soccorso istruttorio", pari ad € 160,00, trattandosi di irregolarità di natura essenziale;
- per l'operatore economico di cui al punto **4)**, senza applicazione della sanzione pecuniaria, ritenendo la carenza non essenziale in quanto l'informazione può essere indirettamente desumibile dalle risposte date ad altri quesiti.

Ai concorrenti verrà inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START, con richiesta di trasmissione dei documenti e contestuale versamento dell'importo della sanzione entro il termine delle ore 20.00 del giorno 28 marzo 2017.

Si dà atto infine che essendo stata individuata nella lettera d'invito al § A.3), punti A.3.1 e A.3.2, per mero errore materiale, una causale per la cauzione provvisoria e la fidejussione con dicitura riferita all'oggetto di un diverso appalto, il Seggio di gara ritiene comunque accettabili le cauzioni rilasciate con tale causale. Le stesse sono infatti tutte riconducibili alla presente procedura negoziata sulla base di vari elementi (es. CIG – CUP; importo posto a base d'appalto; data scadenza presentazione offerte ecc...).

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 13.20. Il seggio di gara dispone che le operazioni di gara verranno riprese in data 29/03/2017 ore 10,00 stessa sede, che verrà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite il sistema telematico START. Il presente verbale composto di n. 4 pagine è redatto in unico esemplare.



Letto, confermato e sottoscritto

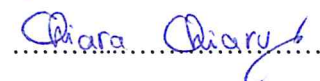
Presidente Dott. Gabriele Marconcini

Componente Ing. Ivo Bigazzi

Componente Sig.ra Donatella Matteoli

Segretario verbalizzante Dr.ssa Chiara Chiarugi


.....

.....

.....

.....



AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei “Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze” CUP: E14E16002190005 - CIG: 6975628653.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 159.368,53 (al netto dell'IVA) di cui € 142.758,38 per lavori soggetti a ribasso ed € 16.610,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 2 SEDUTA PUBBLICA del 05.04.2017

VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRODOTTA IN SEDE DI SOCCORSO ISTRUTTORIO DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E CONSEGUENTE DICHIARAZIONE DI AMMISSIONE ESCLUSIONE - APERTURA OFFERTE ECONOMICHE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciassette (2017), questo giorno 5 del mese di aprile in Firenze, Via di San Salvi n. 12 presso i locali del Dipartimento Area Tecnica (edificio n. 12 primo piano), alle ore 10,30, si riunisce il Seggio di gara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 235 del 23/02/2017, composto dal *Dott. Gabriele Marvancini*, Direttore ad interim della U.O.C. Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico ex AUSL 4 Prato - Dipartimento Area Tecnica, dall'*Ing. Ivo Bigazzi*, Direttore della S.O.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Strutture Territoriali esterne agli ospedali ex AUSL 10 Firenze - Dipartimento Area Tecnica, dalla Sig.ra *Donatella Matteoli* Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la U.O.C. Nuove Opere e Appalti ex AUSL 11 Empoli – Dipartimento Area Tecnica, e dalla Dr.ssa *Chiara Chiarugi*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la UOC Nuove Opere e Appalti ex AUSL 11 Empoli – Dipartimento Area Tecnica, in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- in data 22/03/2017 si è svolta, nell'orario e nel luogo indicato nella Lettera di invito, la prima seduta pubblica della gara in oggetto;
- come risulta dal relativo verbale n. 1 del 22/03/2017, il Presidente del Seggio di gara, verificato che, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte previsto per le ore 13.00 del giorno 21/03/2017, sono pervenute tramite la piattaforma telematica START sei offerte su dieci operatori economici invitati, ha proceduto all'apertura delle sole buste amministrative;
- all'esito della verifica della documentazione amministrativa e della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali il Seggio di gara ha ritenuto necessario avviare il sub-procedimento di “soccorso istruttorio” di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dei seguenti concorrenti: costituendo RTI BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. / RIDOLFI IMPIANTI S.R.L., M.T.M. S.R.L., MARCHESE S.R.L., per le motivazioni descritte nel suddetto verbale, dandone comunicazione ai medesimi attraverso la piattaforma START;
- come previsto dal punto 10 della Lettera di invito, in data 23/03/2017 si è reso noto ai concorrenti tramite la piattaforma START la data, l'ora e il luogo della seconda seduta di gara, poi rinviata per esigenze impreviste alla data odierna con avvisi del 29/03/2017 e del 31/03/2017, informazione fornita ai concorrenti sempre tramite la piattaforma START, specificando che trattasi di seduta pubblica.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del Seggio di gara riprende, sulla piattaforma START, le operazioni di gara chiuse in data 22/03/2017.

Constato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà atto dell'esito del procedimento di soccorso istruttorio attivato tramite la piattaforma START nei confronti dei seguenti partecipanti alla procedura di gara: costituendo RTI BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. / RIDOLFI IMPIANTI S.R.L., M.T.M. S.R.L., MARCHESE S.R.L..

Il Presidente del seggio di gara quindi:

- accertato che il costituendo RTI BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. / RIDOLFI IMPIANTI S.R.L. ha presentato, nel rispetto dei tempi indicati:

- le richieste integrazioni ai Documenti di gara unico europeo – DGUE – di entrambe le società, che, verificati limitatamente ai punti di interesse, risultano regolari;
- copia dell'avvenuto pagamento del contributo in favore dell'ANAC;
- la documentazione attestante l'avvenuto pagamento, a favore dell'Azienda USL Toscana centro, dell'importo di € 160,00, richiesto nella lettera di invito a titolo di sanzione pecuniaria per l'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016;

contrassegna la relativa documentazione amministrativa come "approvata" su START;

- accertato che M.T.M. S.R.L. ha presentato, nel rispetto dei tempi indicati, le richieste integrazioni al Documento di gara unico europeo – DGUE – mediante dichiarazione sostitutiva; dato atto inoltre che non era previsto a carico del concorrente il pagamento di alcuna sanzione pecuniaria, essendo stata ritenuta l'integrazione/regolarizzazione della documentazione richiesta non essenziale, contrassegna la relativa documentazione amministrativa come "approvata" su START;

- accertato che MARCHESE S.R.L. non ha presentato, entro i tempi indicati, le integrazioni richieste, contrassegna la relativa documentazione amministrativa come "non approvata" su START.

Il Seggio di gara dispone pertanto:

- l'AMMISSIONE alla successiva fase di gara telematica dei concorrenti RTI costituendo BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. / RIDOLFI IMPIANTI S.R.L. e M.T.M. S.R.L., ricordando che i concorrenti FAESULAE S.R.L., RTI costituendo L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO / MARCELLO ISOLDI, RTI costituendo MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. / TECNO TRADE INTERNATIONAL S.R.L. sono stati ammessi alla fase successiva di gara all'esito della precedente seduta pubblica del 22/03/2017;
- l'ESCLUSIONE dalla procedura di gara del concorrente MARCHESE S.R.L.

Esaurite le operazioni connesse alla verifica della documentazione amministrativa prodotta nell'ambito del soccorso istruttorio, il Seggio di gara procede quindi, in base a quanto riportato al paragrafo 10.3 della Lettera d'Invito, a comunicare alla Stazione Appaltante:

- 1) l'elenco degli operatori economici che sono stati invitati a partecipare alla presente procedura negoziata, a seguito di manifestazione di interesse;
- 2) l'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta;
- 3) l'elenco degli operatori economici AMMESSI alla successiva fase di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- 4) l'elenco operatori economici ESCLUSI dalla successiva fase di gara con le relative motivazioni sintetiche; per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del Codice.

Si dà atto che, secondo quanto stabilito nella lettera di invito, al paragrafo 4 – “Criteri di aggiudicazione dell’appalto”, l’aggiudicazione avviene con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata mediante sorteggio, in seduta pubblica, di uno tra i cinque metodi enunciati alle lettere da a) a e) del medesimo comma 2, dell’art. 97.

Per quanto sopra richiamato e come già si è dato atto nel verbale della prima seduta pubblica di gara, in conformità a quanto stabilito al punto 10.2 della lettera d’invito, poiché il numero delle offerte presentate è inferiore a 10 non si è proceduto al sorteggio di uno dei metodi di calcolo previsti dall’art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), ed e) del D.Lgs. 50/2016 per l’individuazione della soglia di anomalia, non risultando applicabile l’esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Come stabilito nel paragrafo 10.3 della lettera d’invito, il Seggio di gara procede quindi all’apertura dei plichi virtuali relativi alle offerte economiche dei concorrenti ammessi, presenti nella sezione “Esame delle offerte” della piattaforma telematica, al fine di verificarne la regolarità formale (Paragrafo 10.3, punto 4), della lettera d’invito), controllando altresì che ciascun operatore economico abbia indicato i costi aziendali della sicurezza afferenti all’impresa, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente dà atto che le offerte economiche presentate dalle Imprese RTI costituendo BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. / RIDOLFI IMPIANTI S.R.L., FAESULAE S.R.L., RTI costituendo L’UNICA DI ADDEVICO ANTONIO / MARCELLO ISOLDI, M.T.M. S.R.L. e RTI costituendo MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. / TECNO TRADE INTERNATIONAL S.R.L. sono formalmente regolari.

Il Presidente procede, quindi, alla lettura dei costi aziendali della sicurezza e del ribasso offerto dalle suddette Imprese, così come indicato nel documento “Offerta economica” presentato e sottoscritto digitalmente dalle stesse.

Al termine di tale operazione viene stilata dal sistema START la seguente graduatoria in base ai ribassi offerti:

	Denominazione	Sede legale	C.F./P.Iva	Ribasso offerto	Costi sicurezza afferenti all’impresa
1	RTI costituendo L’UNICA DI ADDEVICO ANTONIO / MARCELLO ISOLDI	(mandataria L’Unica di Addevico Antonio) Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r 50127 - Firenze unicazir@pec.it	(mandataria L’Unica di Addevico Antonio) 03403840485	27,824 %	1.500,00 €
2	RTI costituendo MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. / TECNO TRADE INTERNATIONAL S.R.L.	(mandataria Moresi Restauri e Costruzioni S.r.l.) Via G. Medici n. 7 50131 - Firenze 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	(mandataria Moresi Restauri e Costruzioni S.r.l.) 04238920484	26,848 %	3.848,46 €
3	M.T.M. S.R.L.	Via Aurelia Ovest n. 293 54100 - Massa emmetiemme.srl@pec.it	00208300459	19,72 %	2.800,00 €
4	FAESULAE S.R.L.	Via del Madonnone, n. 25 50136 – Firenze info@pec.faesulae.com	00826780488	11,500 %	1.500,00 €
5	RTI costituendo BRACONI COSTRUZIONI S.R.L./ RIDOLFI IMPIANTI S.R.L.	(mandataria Braconi Costruzioni S.r.l.) Via S. Giusto n. 184 – 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	(mandataria Braconi Costruzioni S.r.l.) 03123960480	7,770 %	3.111,22 €

Visti gli esiti sopra riportati, non essendo stati rilevati da parte del Responsabile del procedimento, Ing. Ivo Bigazzi, componente del Seggio di gara, elementi specifici di anomalia in merito all'offerta risultante prima in graduatoria, il Seggio di gara, formula proposta di aggiudicazione in favore della migliore prima offerta, che risulta essere quella del concorrente RTI costituendo L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO / MARCELLO ISOLDI, P.Iva 03403840485 - con sede in Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r - 50127 – Firenze – ribasso percentuale offerto: 27,824 %.

La proposta di aggiudicazione è sottoposta all'approvazione della Stazione Appaltante.

La seduta di gara – fase telematica - viene chiusa alle ore 11,12.

Il presente verbale, composto di quattro pagine, è redatto in unico esemplare.

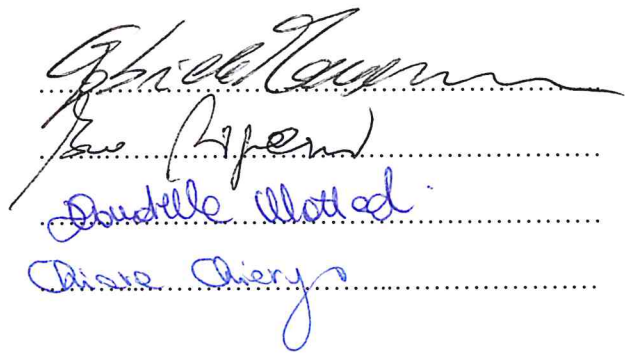
Letto, confermato e sottoscritto

Presidente Dott. Gabriele Marconcini



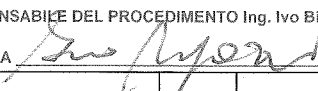
Componente Ing. Ivo Bigazzi

Componente Sig.ra Donatella Matteoli

Segretario verbalizzante Dr.ssa Chiara Chiarugi



Handwritten signatures in blue ink on dotted lines, corresponding to the names listed on the left: Gabriele Marconcini, Ivo Bigazzi, Donatella Matteoli, and Chiara Chiarugi.

 Regione Toscana		AZIENDA SANITARIA DI FIRENZE AREA TECNICA			 Azienda USL Toscana Centro Servizio Sanitario della Toscana	
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Ivo Bigazzi FIRMA 						
CUP	E14E16002190005		AVVIO INTERVENTO	PROGETTAZIONE APPALTO	ESECUZIONE	
CIG	CIG 6975628653 (lavori) - Z891FFDD5B (INCARICO DL+CSE)					
	Piano Investimenti 2016 - 2018 <input type="checkbox"/> quanto ad € 164.000,00 Aut. 100525/2016 mutuo da contrarre (ex aut. 100455/2014 ex contributi DGRT 1051/2011 annullata); <input type="checkbox"/> quanto ad € 26.000,00 a valere sul Piano Investimenti 2016 - 2018 (aUT. 100526/2016) DGRT 1169/2015. Codice regionale 10.EO05.1310, F145, ID		APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA'	AVVIO INTERVENTO APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	ASSESTATO AGGIUDICAZIONE + DLE CSE	
	RIF. DAT P_104_2014_008		DDG	DDG	DDG - DETERMINA	
	Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze		856	856	1878	
			28/10/2014	28/10/2014	29/09/2017	
A_cig	0					
A.1	Opere					
A.1.1	opere edili	OG1	€ 119.574,90	€ 116.751,14	€ 84.266,31	
A.1.2	opere elettriche e speciali	OS30		€ 16.229,50	€ 11.713,80	
A.1.3	opere di idraulico (termico ed idricosanitario)	OS3		€ 9.777,74	€ 7.057,18	
	Totale Opere		€ 119.574,90	€ 142.758,38	€ 103.037,29	
A.2	Oneri su Opere					
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini		€ 12.848,35	€ 16.610,15	€ 16.610,15	
A.2.2	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti elettrici		€ -	€ -		
A.2.3	Oneri per l'applicazione del PSC opere di idraulico (termico ed idricosanitario)			€ -		
	Totale Oneri su Opere		€ 12.848,35	€ 16.610,15	€ 16.610,15	
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2)		€ 132.423,25	€ 159.368,53	€ 119.647,44	
A.3	Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato					
	Totale Lavori		€ 132.423,25	€ 159.368,53	€ 119.647,44	
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.4	Imprevisti					
B.4.1	Imprevisti	3,5%		€ 5.513,27	€ 5.513,27	
B.4.2	Fondo appl. art. 205, 208 D.Lgs 50/2016	3%		€ 4.781,06	€ 4.781,06	
B.4.3	Arrotondamenti					
	Totale Imprevisti		€ -	€ 10.294,33	€ 10.294,33	
	Totale Acquisizione aree o immobili		€ -	€ -	€ -	
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...					
B.7.1	Incarico professionale progettazione - coordinamento sicurezza - Direzione Lavori				€ 7.605,57	
B.7.19	Incentivo ex D.Lgs.50/2016 80% +20% fondo bilancio in attesa Regolamento	2%		€ 3.187,37	€ 3.187,37	
	Totale Spese tecniche professionali		€ -	€ 3.187,37	€ 10.792,94	
B.12	IVA ed eventuali altre imposte					
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%		€ 15.936,85	€ 11.964,74	
	Totale IVA sui lavori		€ -	€ 15.936,85	€ 11.964,74	
B.12.4	IVA su forniture - su totale A4 - aliquota 4%			€ -	€ -	
B.12.5	IVA su forniture - su totale A4 - aliquota 10%			€ -	€ -	
B.12.6	IVA su forniture - su totale A4 - aliquota 20%			€ -	€ -	
	Totale IVA e contributi su spese tecniche		€ -	€ -	€ -	
	Totale IVA su forniture		€ -	€ -	€ -	
B.12.11	Contributo previdenziale (CNPAA 4%)			€ -	€ 304,22	
B.12.38	IVA 10% Sez. B.4 imprevisti	22%		€ 1.212,92	€ 1.212,92	
B.12.39	IVA 21% Sez. B.4					
B.12.40	Totale IVA Sez. B.4					
B.12.41	SEZ. b DI RIFERIMENTO					
B.12.42	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%			€ 1.740,15	
B.12.43	IVA 21 % Sez. B.11					
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ -	€ 17.149,77	€ 15.222,03	
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO					
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	27,824%			€ 30.948,42	
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	10%			€ 3.094,84	
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.					
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO		€ -	€ -	€ 34.043,26	
	Totale Somme a disposizione		€ 31.576,75	€ 30.631,47	€ 70.352,56	
	IMPORTO TOTALE		€ 164.000,00	€ 190.000,00	€ 190.000,00	
V	Varianti					
V.1	Variante e suppletiva 1 sul Piano Investimenti 2016 - 2018, DGRT 1169/2015. Codice regionale 10.EO05.1310, F145, ID A117, scheda 104/13. F.C. 260.			€ 26.000,00		
	Totale Varianti		€ -	€ 26.000,00	€ -	

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO
(Art. 98 D.Lgs 50/2016)

STAZIONE APPALTANTE: Azienda USL Toscana centro, sede legale P.zza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze, codice NUTS: ITI14, tel.055 693111, PEC: direzione.uslcentro@postacert.toscana.it, www.uslcentro.toscana.it.

SERVIZIO DI RIFERIMENTO: Dipartimento Area Tecnica – SOC Appalto supporto amministrativo, via dei Cappuccini n. 79 - 50053 Empoli (Fi); tel: 0571 702956, fax: 878722, email: chiara.chiarugi@uslcentro.toscana.it, PEC: areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it.

CODICE NUTS LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE SERVIZIO: ITI14.

DESCRIZIONE DELL'APPALTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze - CIG: 6975628653 - CUP: E14E16002190005.

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 159.368,53 (al netto dell'IVA), di cui € 142.758,38 per lavori soggetti a ribasso ed € 16.610,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ai fini dell'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e risanamento della sede PISLL Zona Distretto Sud-Est in via Chiantigiana n. 37 in Firenze", svolta in modalità telematica tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START).

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016 mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: giusta determinazione dirigenziale n. 2034 del 18/10/2017, immediatamente efficace.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI:

	Denominazione	Sede legale	C.F./P.Iva
1	BALDINI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Alessandro D'Ancona, n. 53 – 50135 – Firenze 004260.fi00@infopec.cassaedile.it	01652620483
2	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	Via G. Medici n. 7 50131 - Firenze 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	04238920484
3	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	Via S. Giusto n. 184 50013 - Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	03123960480

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore
SOC Appalti e supporto amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
telefono:
0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

4	SILCA BARSOTTI S.R.L.	Via Ponticelli, n. 12 56121 - Pisa info@pec.silcabarsotti.it	01113170508
5	L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO	Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r 50127 - Firenze unicazir@pec.it	03403840485
6	M.T.M. S.R.L.	Via Aurelia Ovest n. 293 54100 - Massa emmetiemme.srl@pec.it	00208300459
7	MARCHESE S.R.L.	Via Pino, n. 2 50058 – Signa (FI) info@pec.marchesesrl.it	05202020482
8	CONS.EDIL S.R.L.	Via Etruria, n. 24 50026 – San Casciano in Val di Pesa (FI) consedil-srl@arubapec.it	04162970489
9	CONSORZIO COARCO SOC. COOP.	Via G. La Pira, n. 19b 50058 – Signa (FI) info@pec.coarco.it	02487951200
10	FAESULAE S.R.L.	Via del Madonnone, n. 25 50136 – Firenze info@pec.faesulae.com	00826780488

NUMERO OFFERTE RICEVUTE: 6 (6 da piccola/media impresa) di cui 5 ammessi e 1 escluso.

DITTA AGGIUDICATARIA: RTI costituendo “L’Unica di Addevico Antonio” (mandataria), Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r - 50127 – Firenze, C.F. DDVNTN61A17B406Q, P.I. 03403840485 – “Isoldi Marcello” (mandante), Viale Eleonora Duse 1/3, 50137 Firenze, C.F. SLDMCL59A08H732C, P.I. 03284400482;
c/o “L’Unica di Addevico Antonio” (mandataria), Via Giovan Filippo Mariti, n. 31/r - 50127 – Firenze, P.I. 03403840485 - PEC: unicafir@pec.it.

VALORE DELL’OFFERTA AGGIUDICATARIA:

- Ribasso offerto: 27,824 %;
- Importo contratto: € 119.647,44= di cui € 103.037,29= per i lavori e € 16.610,15= per oneri della sicurezza oltre IVA di legge.

DURATA DEL CONTRATTO: il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell’appalto è fissato in giorni 175 (centosettantacinque) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:

Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana. Termine per la proposizione del ricorso: 18/11/2017 (30 giorni dalla data di ricezione, da parte dell’interessato, della comunicazione di aggiudicazione).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Ivo Bigazzi, S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze – ex Azienda USL 11 Empoli

Empoli, 19/10/2017

Gabriele Marconcini
(documento firmato digitalmente)

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore
SOC Appalti e supporto amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
telefono:
0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it