

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	761
<b>Data del provvedimento</b>	14-05-2019
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Lavori di “installazione di un impianto di chiamata pazienti e alla revisione dei 29 testaleto presso struttura sanitaria “RSA Narnali”, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm. come novellato dall’art. 25 del d.lgs 56/2017 – Approvazione perizia di variante in corso d’opera n. 2.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	GAVAZZI GIANLUCA f.f.
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	GAVAZZI GIANLUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	GAVAZZI GIANLUCA

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A	4	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 759 del 29.05.2018 recante la *“Proroga degli incarichi di direzione di Dipartimento, degli incarichi di direzione di Area e degli incarichi delle Strutture Complesse di cui all’Allegato “A” - della delibera del direttore generale n. 1965/2016”*;

**Richiamata** la delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni”*;

### **Preso atto:**

- che con delibera n. 701 del 29.04.2019 il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore Dipartimento Area Tecnica;
- che con nota prot. 51516 del 03.05.2019 il Direttore Dipartimento Area Tecnica ha conferito la delega ai Direttori Area Manutenzione e Gestione Investimenti *“la gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza ed alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti”*

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f., nr: 885 del 16.06.2017, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Richiamata** la delibera nr: 1064 del 13.07.2017 avente per oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“...con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

*-se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...);*

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- le linee guida n. 3 di attuazione del Codice dei contratti recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1096 del 26.10.2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 1007 dell’11.10.2017;

### **Ricordato:**

- che a seguito dell’espletamento della procedura telematica mediante piattaforma START, con determina dirigenziale n. 68 del 11.01.2019, immediatamente eseguibile, sono stati affidati, ai sensi e per gli effetti dell’art.36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., i *“lavori per l’installazione di un impianto di chiamata pazienti a servizio dei 3 reparti della struttura sanitaria “RSA Narnali” e alla revisione dei 29 testaleto della RC Luce modello IE E Ig già presenti nella struttura”* all’operatore economico Baldini & Donati Engineering srl, con sede in Montopoli in Val D’Arno (PI), Via Machiavelli n. 19 - C.F./PIVA 01727950501, per un importo complessivo di € 12.375,95, IVA 22% compresa;
- che il contratto è stato stipulato, come indicato al paragrafo 1.5 della richiesta di offerta, mediante l’invio della nota prot. n. 5594 del 15.01.2019;



- che la spesa è stata imputata al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" del Bilancio di previsione 2019;

- che con determina dirigenziale n. 417 del 20.03.2019, immediatamente eseguibile, sono state approvate le modifiche al contratto stipulato con l'impresa Baldini & Donati Engineering srl, di cui alla nota prot. n. 5594 del 15.01.2019, per un importo di € 2.040,68, iva 22% compresa, rideterminando l'importo contrattuale in € 11.816,91, più oneri fiscali;

- che la spesa ha trovato copertura nel quadro economico dell'intervento dei " *lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali*", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9", identificato col Codice PO - 21 del Piano degli Investimenti 2019-2020-2021 allegato al bilancio di previsione 2019, approvato con delibera n. 81 del 17.01.2019 in corso di predisposizione (autorizzazione 2018 – 420002 sub 8);

**Visto** l'art. 106 del D.lgs. nr. 50/2016 e s.m., denominato " *Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia*", che racchiude diverse tipologie di modifiche contrattuali consentite durante l'esecuzione di un contratto d'appalto, regolate dai seguenti principi generali:

- immodificabilità dell'oggetto contrattuale (commi 1, 2, 4);
- motivazione del Responsabile Unico del Procedimento sull'ammissibilità delle modifiche da apportare al contratto iniziale (comma 1);
- obbligo del contraente ad eseguire le prestazioni oggetto delle modifiche, in aumento o diminuzione, che non superano il quinto dell'importo contrattuale (comma 12);
- modifiche non superiori al 50% del valore del contratto iniziale (comma 7);

**Considerato** che durante l'esecuzione dei lavori di cui trattasi è emersa la necessità di apportare delle ulteriori modifiche al contratto, che non alterano la natura generale dello stesso, come illustrato nella relazione del RUP, Ing. Gianluca Gavazzi, nella quale vengano descritte le lavorazioni oggetto della modifica, allegata come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera A);

**Visto** il computo metrico di perizia, depositato agli atti d'ufficio, che il Responsabile Unico del procedimento ha allegato alla relazione avanti indicata, relativi alla perizia di variante n. 2, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;

**Dato atto** che per l'esecuzione dei maggiori lavori oggetto di perizia, necessita un termine suppletivo di 7 giorni dalla sottoscrizione del relativo atto aggiuntivo;

**Dato atto inoltre:**

- che gli elaborati di perizia evidenziano un aumento dell'importo dei lavori di € 1.403,3705 oltre IVA;
- che, per effetto della variante in corso d'opera nr. 2, l'importo contrattuale viene rideterminato in euro 13.220,2805, più oneri fiscali;
- che la modifica al contratto relativa alla variante n° 2 è pari al 13,8342% del valore del contratto iniziale;
- che le varianti 1 e 2 determinano un aumento pari al 30,3232% al di sotto del limite del 50% (art. 106 comma 7 del Codice);
- che la copertura economica per l'esecuzione di dette opere è garantita dal quadro economico dell'intervento denominato " *Lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali*", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9" voce B11 "fondo accantonamento";

**Considerato** che per mero errore materiale la spesa di 12.375,95, IVA 22% compresa, di cui alla determina dirigenziale n. 68 del 11.01.2019, è stata imputata al conto economico 3B0401 "Manutenzione

Immobili” del Bilancio di previsione 2019, pertanto si rende necessario ricondurla nel quadro economico dell’intervento dei “ *lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali*”, ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9”, identificato col Codice PO - 21 del Piano degli Investimenti 2019-2020-2021, allegato al bilancio di previsione 2019, approvato con delibera n. 81 del 17.01.2019 in corso di predisposizione, e all’autorizzazione 2018 – 420002 sub 8;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di concludere tempestivamente i lavori;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura S.O.C Gestione Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

### DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare le modifiche al contratto stipulato con l’impresa Baldini e Donati Engineering srl, di Montopoli in Val D’Arno (PI), di cui al contratto nota prot. n. 5594 del 15.01.2019, avente per oggetto “*lavori per l’installazione di un impianto di chiamata pazienti a servizio dei 3 reparti della struttura sanitaria “RSA Narnali” e alla revisione dei 29 testaleto della RC Luce modello IE E lg già presenti nella struttura*” proposte dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, che ne ha valutato l’ammissibilità ai sensi del combinato disposto dell’art. 106, commi 1, lettera c) e comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., come si evince dalla relazione tecnica allegata come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera **A**), nella quale sono ampiamente illustrate le motivazioni che hanno reso necessaria la redazione della perizia di variante nr. 2, comprensiva degli interventi di miglioramento;

2) di dare atto:

- che le modifiche al contratto oggetto del presente provvedimento ammontano complessivamente, ad euro € 1.403,3705 oltre IVA, rideterminando l’importo contrattuale in euro 13.220,2805, più oneri fiscali;
- che la modifica al contratto relativa alla perizia n° 2 è pari al 13,8342% del valore del contratto iniziale;
- che le varianti 1 e 2 determinano un aumento pari al 30,3232%, al di sotto del limite del 50% (art. 106 comma 7 del Codice);

3) di concedere all’appaltatore un termine suppletivo di 7 giorni dalla sottoscrizione del relativo atto aggiuntivo per l’esecuzione delle lavorazioni descritte nello schema dello stesso, depositato agli atti d’ufficio;

4) di dare atto che la spesa oggetto del presente atto di € 1.712,11, IVA 22% compresa, trova copertura nel quadro economico dell’intervento dei “ *lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali*”, ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9”, identificato col Codice PO - 21 del Piano degli Investimenti 2019-2020-2021 allegato al bilancio di previsione 2019, approvato con delibera n. 81 del 17.01.2019 in corso di predisposizione (autorizzazione 2018 – 420002 sub 8);

5) di ricondurre la spesa di 12.375,95, IVA 22% compresa, di cui alla determina dirigenziale n. 68 del 11.01.2019, al quadro economico dell’intervento dei “*lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali*”, ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del

Guado, 9", identificato col Codice PO - 21 del Piano degli Investimenti 2019-2020-2021, allegato al bilancio di previsione 2019, approvato con delibera n. 81 del 17.01.2019 in corso di predisposizione, e all'autorizzazione 2018 – 420002 sub 8;

6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere quanto prima i lavori di cui trattasi;

7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;

8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore S.O.C.  
Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato  
Ing. Gianluca Gavazzi**



**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DELLA VARIANTE N. 2**

OGGETTO: RICHIESTA DI OFFERTA PER L'INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI CHIAMATA PAZIENTE PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI NARNALI - VIA DEL GUADO - CIG: ZCC2633334 CUP E31B17000240005

**IMPORTO CONTRATTUALE AL NETTO DEL RIBASSO IVA ESCLUSA:**

LAVORI € 10.144,22 ONERI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) 0 €

**IMPORTO CONTRATTUALE a seguito della Determina n.417 del 20 marzo 2019 :  
lavori € 11.816,91 e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) € 0**

**Ditta esecutrice:** Baldini e Donati Engineering srl con sede legale a Montopoli in Via d'Arno, via Gramsci 63H/B

Il sottoscritto, Ing. Gianluca Gavazzi, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori indicati in oggetto, sentito il progettista dell'impianto in oggetto, Per. Ind. Gianluca Pardini ha elaborato una perizia delle lavorazioni occorrenti per il completamento del lavoro in oggetto.

Le modifiche, si sono rese necessarie in quanto si sono determinate delle circostanze imprevedibili in fase di progetto, di seguito puntualmente motivate nella tabella seguente e che non hanno permesso di determinare l'esecutività di alcune voci di computo metrico; dette modifiche risultano:

- legittimate dal comma 1 dell'art. 106, lettera c) in quanto dovute a circostanze impreviste ed imprevedibili che non incidono sull'oggetto e sulle condizioni della prestazione (la modifica non altera la natura generale del contratto);
- modifiche non superiori al 50% del valore iniziale (comma 7)

**VERIFICATO CHE LA VARIANTE**

- è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa essa deriva da constatazioni sostanziali di cui alla perizia allegata
- le lavorazioni eseguibili e necessarie per dare completamento al progetto a "regola d'arte" sono limitate a quelle già evidenziate nella proposta di perizia;
- non risultano necessarie altre lavorazioni previste in progetto;

**ELENCO DELLE VOCI MODIFICATE E RELATIVE MOTIVAZIONI**

<i>Voce /</i>	<i>Motivazione</i>	<i>Q.tà</i>	<i>Nota</i>
NP 51	Le predisposizione impiantistiche esistenti non permettono di raggruppare in un unico terminale di stanza il bagno e le due stanze di degenza come da progetto, non sono state predisposti i collegamenti, senza posizionare collegamenti esterni con canale in PVC posizionamento delle scatole da incasso esistenti e alla loro ubicazione (lavorazioni presenti nel presente capitolato).	14	Prezzo della stima della manodopera oraria per il posizionamento dei componenti e un onere di minuteria occorrente per dare l'installazione finita
NP 06-02	Per consentire una diversa funzionalità dell'accensione delle luci rispetto alla precedente installazione sarà necessario intervenire sul cablaggio delle 16 travi testaleto di recupero per consentire l'accensione di tutte le plafoniere presenti sull'apparecchio.	32	
NP 11	In fase di installazione sono stati impiegati tutti i miniterminali recuperati dal Vecchio ospedale padiglione medicine. Il miniterminale del bagno nucleo verde piano terra nel momento dell'accensione del 26 marzo non ha funzionato in modo corretto, per terminare le lavorazioni è stato richiesto da questo ufficio il prezzo ufficiale del terminale dal produttore del 01.01.2019.	1	



Ing. Gianluca Gavazzi  
Direttore SOC Gestione  
investimenti e manutenzione  
immobili Prato  
P.zza Ospedale, 5  
59100 PRATO (PO)  
Tel.: 0574804660  
Fax: 0574802801  
e-mail:  
[gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it](mailto:gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it)

	LI001049	Miniterminale	MZT4	352,60		
12 NP	Le lampade di segnalazione recuperate dal Vecchio ospedale, oltre 90 pezzi non risultano funzionanti pertanto dovranno essere ordinate al Costruttore 60 lampade di 3 colori				60	
	LI006056	Lampada a siluro 24V/3W rosso		2,60		
	LI006057	Lampada a siluro 24V/3W verde		2,60		
	LI006058	Lampada a siluro 24V/3W bianco		2,60		
13 NP	In fase di accensione dell'impianto Secom ha inviato dati degli alimentatori ed è risultato necessario installare n. 3 portafusibili di protezione delle linee secondarie.				3	

## ELENCO DETTAGLIATO DEI NUOVI PREZZI



Voce analisi	Voce/Articolo	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
NP 51	Installazione di ULTERIORI materiale di fornitura Az USL Toscana Centro composto da:				
	Alimentatori imp Secom	n.	0		
	Terminali di camera	n.	14		
	Modulo chiamata testaleto (connettore + pulsantiera)	n.			
	Lampada di segnalazione fuori porta	n.	7		
	Modulo chiamata a tirante ZRT	n.	0		
	Modulo di annullo AT	n.	0		
	consolle di stanza	n.	0		
	materiale quale cablaggio e minuteria varia.				2,00
TOS18_06.105.040.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ora	0,55	22,61	12,44
TOS18_06.105.040.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 3^ categoria	ora	0	20,230	0,00
	Totale TOS18_RU				14,44
	Totale Parziale (A)				16,44
	Spese generali (B)		15% di (A)		2,47
	di cui per oneri sicurezza		1,5% di (B)		0,04
	utile di impresa (C)		10% di (A + B)		1,89
	Totale (A + B + C)				20,79

Voce analisi	Voce/Articolo	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
NP06 - 02	Testaleto - ripristino tastiere impianti con i relè comando luci, le apparecchiature sono state fornite con un cablaggio non rispondente alle caratteristiche dell'impianto esistente.	m	1	0,00	0,00
	materiale quale cablaggio e minuteria varia.				2,00
TOS18_06.105.040.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ora	0	22,61	0,00

Ing. Gianluca Gavazzi  
 Direttore SOC Gestione  
 investimenti e manutenzione  
 immobili Prato  
 P.zza Ospedale, 5  
 59100 PRATO (PO)  
 Tel.: 0574804660  
 Fax: 0574802801  
 e-mail:  
[gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it](mailto:gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it)



TOS18_06.105.040.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 3^ categoria	ora	0,7	20,23	14,16
	Totale TOS18_RU				14,16
	Totale Parziale (A)				16,16
	Spese generali (B)		15% di (A)		2,42
	di cui per oneri sicurezza		1,5% di (B)		0,04
	utile di impresa (C)		10% di (A + B)		1,86
	Totale (A + B + C)				20,44

Azienda USL Toscana centro



Voce analisi	Voce/Articolo	Unita' di misura	Quantita'	Prezzo unitario	Importo
11 NP	F.p.o. di "nuovo" terminale MTZ4 Secom	n	1	352,00	352,00
	codice L1001049 sconto 30%				246,40
TOS18_06.105.040.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ora	1	22,61	22,61
	Totale TOS18_RU				22,61
	Totale Parziale (A)				269,01
	Spese generali (B)		15% di (A)		40,35
	di cui per oneri sicurezza		1,5% di (B)		0,60
	utile di impresa (C)		10% di (A + B)		30,93
	Totale (A + B + C)				340,29

Voce analisi	Voce/Articolo	Unita' di misura	Quantita'	Prezzo unitario	Importo
12 NP	F.p.o. di "lampade" per fuori porta Secom				
	codice	n	1	2,60	2,60
					2,08
TOS18_06.105.040.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria revisione totale portalampe	ora	0,02	22,61	0,45
	Totale TOS18_RU				0,45
	Totale Parziale (A)				2,53
	Spese generali (B)		15% di (A)		0,37
	di cui per oneri sicurezza		1,5% di (B)		0,00570
	utile di impresa (C)		10% di (A + B)		0,29120
	Totale (A + B + C)				3,20

Ing. Gianluca Gavazzi  
 Direttore SOC Gestione investimenti e manutenzione immobili Prato  
 P.zza Ospedale, 5  
 59100 PRATO (PO)  
 Tel.: 0574804660  
 Fax: 0574802801  
 e-mail: gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

Voce analisi	Voce/Articolo	Unita' di misura	Quantita'	Prezzo unitario	Importo
13 NP	F.p.o. di portafusibile 2Px32A per fusibili 10,3x38mm				



	codice TOS19_PR.P61.092.003	n	1	6,167	6,16
	accessori di installazione (25% del prezzo del prodotto)				4,62
TOS18_06.105.040.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ora	0,90	22,610	20,34
	Totale TOS18_RU				20,34
	Totale Parziale (A)				31,14
	Spese generali (B)		15% di (A)		4,67
	di cui per oneri sicurezza		1,5% di (B)		0,07
	utile di impresa (C)		10% di (A + B)		3,5
	Totale (A + B + C)				39,39

Di seguito il dettaglio della variazione complessiva rispetto all'importo contrattuale:



	QUADRO ECONOMICO INTERVENTO	QUANTITA'	TOTALE	TOTALE al netto dello sconto di gara	TOTALE
	totale Voce Analisi Prezzi				
Nuove voci					
51 - AN MONTAGGIO componenti R	€ 20,79	29	€ 602,94	443,63	
61 - AN TESTALETTO	€ 20,44	30	€ 613,31	481,34	
11 N Miniterminali	€ 340,30	1	€ 340,30	259,50	
12 N lampade	€ 3,20	60	€ 192,19	141,41	
13 N PORTAFUSIBILI TIPO	€ 35,10	3	€ 105,31	77,49	
	TOTALE PERIZIA Numero 2				1403,3705
CONTRATTO DEI LAVORI					10144,2200
CONTRATTO DEI LAVORI	dopo perizia n.1				11816,9100
aumento del contratto	dopo periza 1				16,4890%
VARIAZIONE LAVORI	periza n.2				1403,3705
aumento del contratto	rispetto all'importo originale				13,8342%
aumento del contratto	periza 1 + periza 2				30,3232%

Il contratto originario è stato oggetto della variante n.1, che ha comportato un aumento del contratto originale del **16,4890%**.

Con la presente variante n.2, pur determinando un aumento pari al **30,3232%** dell'importo del contratto originario (al di sotto del limite del 50% previsto dall'art.106 comma 7 del Codice) non comporta un incremento della spesa complessiva del progetto; le varianti non alterano la natura del progetto.

Sarà necessario predisporre la sottoscrizione di un atto di sottomissione che prevede l'applicazione degli stessi patti e condizioni dello stesso contratto originario.

L'importo complessivo della perizia di variante trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento "Lavori di adeguamento antincendio, architettonici e impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di modulo cognitivo comportamentale e centro Diurno Alzheimer nella Ex RSA di Narnali" – voce B11 "fondo accantonamento".

La ditta, nell'ambito dell'organizzazione propria per eseguire le lavorazioni, chiede di poter riprendere i lavori nel momento in cui tutto il materiale è arrivato. A tal fine chiede l'autorizzazione a procedere da parte della Stazione Appaltante per l'acquisizione del materiale.

Prato, 13/05/2019

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Gianluca Gavazzi

Ing. Gianluca Gavazzi  
Direttore SOC Gestione  
investimenti e manutenzione  
immobili Prato  
P.zza Ospedale, 5  
59100 PRATO (PO)  
Tel.: 0574804660  
Fax: 0574802801  
e-mail:  
[gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it](mailto:gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it)

Allega alla presente

- 1) Computo Metrico di perizia
- 2) Analisi Prezzi