

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1013
Data del provvedimento	29-05-2018
Oggetto	Lavori di manutenzione straordinaria
Contenuto	Appalto per i lavori di ampliamento del parcheggio a servizio della R.S.A. e dell'Hospice di Spicchio e ricostruzione di porzione del muro di sostegno di via di Casorelle a Lamporecchio (PT) - 1° lotto. CUP J54E17000230005 - CIG [7032681FF0]. Variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
-1.765,1	Fabbricati strumentali indisponibili	0401022210	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	27	Proposta di variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016: sub A.1) Relazione del Direttore dei Lavori (incluso Quadro di raffronto); sub A.2) Perizia di variante (Computo metrico estimativo variato); sub A.3) Atto di sottomissione con elenco nuovi prezzi.
B	3	Relazione del RUP sulla proposta di variante
C	1	Quadro economico assestato dopo variante

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23UE,2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs 50/2016 *“Regime Transitorio”*-, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- il Decreto Legislativo 29 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;

Premesso:

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 613 del 27.4.2017 è stato approvato il progetto per l’ **Ampliamento del parcheggio a servizio della R.S.A. e dell’Hospice di Spicchio e ricostruzione di porzione del muro di sostegno di via di Casorelle a Lamporecchio (PT) - 1° lotto**, che prevede un importo complessivo di € 60.000,00, di cui € 45.000,00 per lavori, inclusi gli oneri derivanti dalla sicurezza per € 3.028,86;
- che con il medesimo atto n. 613 del 27.4.2017 è stato inoltre disposto di procedere a contrattare ricorrendo al sistema di realizzazione dei lavori in appalto, per la sola esecuzione, con il metodo della procedura negoziata, da svolgersi con modalità telematica (tramite piattaforma START - Sistema Telematico Acquisti Regionale Toscana), ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b), D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, prevedendo la pubblicazione sulla piattaforma START dell’avviso di manifestazione di interesse per lo svolgimento di successiva gara;
- che con determinazione n. 1395 del 14.7.2017, svolte le procedure di gara, è stato disposto di aggiudicare l’appalto in oggetto all’Impresa Soc. Ing. Magnani Srl, con sede in via Leonardo da Vinci n. 42, 51035 Lamporecchio (PT), C.F./P.IVA 01107350470, per un importo di contratto di € 36.002,84 oltre oneri per la sicurezza di € 3.028,86, per complessivi € 39.031,70 oltre I.V.A. 22%
- che con determina dirigenziale n. 1926 del 4.10.2017, svolte le verifiche di rito, è stata dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione;
- che il contratto d’appalto, in forma di scrittura privata, è stato sottoscritto digitalmente il 5.12.2017;
- che la consegna dei lavori è avvenuta il 20.02.2018;

Ricordato che:

- la Direzione dei Lavori e le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione sono state attribuite all'ing. Eugenio Maesano, dirigente presso la SOC Manutenzione Immobili di Pistoia;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Ermes Tesi, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia,

Considerato che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di modificare il contratto (art. 106, c. 2, lett. c), senza alterare la natura generale dello stesso, per l'esecuzione di:

- ulteriore porzione di muro di sostegno di via di Casorelle crollato successivamente alla consegna dei lavori;
- modifiche sulla realizzazione dei posti auto del parcheggio davanti alla struttura di Spicchio migliorative rispetto alle previsioni progettuali;
- circa la realizzazione del parapetto sul ponte sul rio di Casorelle, è stata valutata l'opportunità di non eseguire tale struttura;

Vista la "Proposta di variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016" redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Eugenio Maesano, in data 2.5.2018 e presentata il 25.5.2018, parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera "A", che prevede l'importo netto contrattuale € 37.266,60, per un minore importo di € 1.765,10, per una diminuzione percentuale del 4,52% sull'importo contrattuale, proposta composta dai seguenti elaborati:

- A.1) Relazione del Direttore dei Lavori (incluso Quadro di raffronto);
- A.2) Perizia di variante (Computo metrico estimativo variato);
- A.3) Atto di sottomissione con elenco nuovi prezzi;

Dato atto che dalla "Relazione del Direttore dei Lavori", si evince che la "Proposta di variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016" in allegato di lettera "A":

- a) è da ritenersi ammissibile in quanto le variazioni delle lavorazioni in oggetto e migliorative della funzionalità dell'opera rispettano quanto stabilito dall'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e che, come disposto dall'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, "(...) qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, (l'Amministrazione) può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto."
- b) non altera l'importo del quadro economico dell'intervento che rimane confermato in € 60.000,00;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Ermes Tesi, come esposto nella "Relazione del RUP sulla proposta di variante", parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera "B", a seguito di istruttoria ed esame dei fatti, ha verificato l'effettiva necessità di redigere la "Proposta di variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016" in allegato di lettera "A", nonché la correttezza delle effettive motivazioni a questa sottese;

Visto nello specifico l'"Atto di sottomissione con elenco nuovi prezzi", allegato sub. A.3), già sottoscritto dall'appaltatore, l'Impresa Soc. Ing. Magnani Srl, con sede in via Leonardo da Vinci n. 42, 51035 Lamporecchio (PT), C.F./P.IVA 01107350470, in segno di piena accettazione delle condizioni in esso richiamate;

Visto il "Quadro economico assestato dopo variante", parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera "C", redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;

Dato atto che i lavori, a causa della necessità di procedere alla redazione della presente perizia di variante, sono stati sospesi il 12.4.2018, come da relativo verbale conservato agli atti d'ufficio;

Vista la proposta di proroga al termine per la realizzazione dell'opera di 10 giorni, avanzata dal Direttore dei Lavori, utile all'esecuzione delle lavorazioni indicate nell'atto di sottomissione;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della "Proposta di variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016" parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera "A";

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del "Quadro economico assestato dopo variante", parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera "C";

Ritenuto di dover concedere una proroga al termine per la realizzazione dell'opera, utile all'esecuzione delle lavorazioni indicate nell'atto aggiuntivo, di giorni 10 (dieci);

Dato atto che l'intervento in oggetto è inserito nel Piano Triennale degli investimenti per le annualità 2016-2017-2018, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1615 del 3.11.2016, sotto la denominazione "*Manutenzione straordinaria ponte e muri di sostegno in via Casorelle a Lamporecchio*" per un importo di €. 150.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce uno stralcio, risulta interamente finanziato dall'Azienda USL Toscana centro con mutuo, e pertanto trova idonea collocazione all'interno del relativo Quadro economico assestato dopo variante dell'importo complessivo di € 60.000,00, con copertura sul Bilancio 2018 – conto 0401022210 "Fabbricati indisponibili", Budget Prog 16M0001 (mutui passivi);

Ritenuto opportuno dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di avviare in tempi celeri l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'atto aggiuntivo che si approva con il presente atto;

Dato atto che il Direttore *ad interim* della Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto, anche nella veste di Responsabile del procedimento, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) DI APPROVARE la "Proposta di variante in corso d'opera e modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016" relativa all'intervento: "*Ampliamento del parcheggio a servizio della R.S.A. e dell'Hospice di Spicchio e ricostruzione di porzione del muro di sostegno di via di Casorelle a Lamporecchio (PT) - 1° lotto*", parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera "A", dell'importo netto contrattuale di € **37.266,60**, per un minore importo di € **1.765,10** e una diminuzione percentuale del 4,52% sull'importo contrattuale, proposta composta dai seguenti elaborati:

- A.1) Relazione del Direttore dei Lavori (incluso Quadro di raffronto);
- A.2) Perizia di variante (Computo metrico estimativo variato);
- A.3) Atto di sottomissione con elenco nuovi prezzi;

2) DI APPROVARE il "Quadro economico assestato dopo variante", parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera "C", dell'importo complessivo invariato pari a € 60.000,00;

3) DI CONCEDERE una proroga al termine per la realizzazione dell'opera, utile all'esecuzione delle lavorazioni indicate nell'atto aggiuntivo, di giorni 10 (dieci);

- 4) DI DARE ATTO che l'intervento di *Ampliamento del parcheggio a servizio della R.S.A. e dell'Hospice di Spicchio e ricostruzione di porzione del muro di sostegno di via di Casorelle a Lamporecchio (PT) - 1° lotto*, è stato inserito nel Piano degli Investimenti 2016-2018, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1615 del 03.11.2016 e aggiornato con Deliberazione n. 506 del 06.4.2017, e che risulta interamente finanziato dall'Azienda USL Toscana centro con mutuo - Bilancio 2018 – conto 0401022210 “Fabbricati indisponibili”, Budget Prog 16M0001 (mutui passivi);
- 6) DI DICHIARARE, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di avviare in tempi celeri l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'atto aggiuntivo che si approva con il presente atto;
- 7) DI COMUNICARE, ai sensi dell'art. 106, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la variante in corso d'opera tramite sistema informatizzato all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) DI PUBBLICARE il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 9) DI TRASMETTERE la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia a.i.
Dott. ing. Ermes Tesi**



Regione Toscana
Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 - 50122
Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area
Manutenzione
e Gestione
Investimenti
di Pistoia

lavori di "Ampliamento del Parcheggio a servizio della RSA e Hospice di Spicchio e Ricostruzione di porzione di Muro di Sostegno in pietrame di Via di Casorelle.

CIG: 7032681FF0; CUP: J54E17000230005.

Impresa: Soc. Ing. Magnani S.r.l. via Leonardo da Vinci n. 42 Lamporecchio (PT) 51035

Contratto in data 05.12.2017

Importo contrattuale dei lavori pari a euro **39.031,70**, di cui euro 36.002,84 per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,22 % ed euro 3.028,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Verbale di consegna lavori: 20 febbraio 2018

Verbale di sospensione lavori dalla data del 12 aprile 2018

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI PROPOSTA DI VARIANTE



PREMESSO

- che con atto n. 613 del 27.4.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA RSA E DELL'HOSPICE DI SPICCHIO E RICOSTRUZIONE DI PORZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO DI VIA DI CASOELLE, per un importo dei lavori da appaltare di euro 45.000,00, di cui euro 41.971,14 oggetto dell'offerta di ribasso ed euro 3.028,86 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;
- che in seguito a gara telematica su START ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016, il cui verbale di gara è stato approvato con provvedimento n. 1395 del 14.7.2017, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'appaltatore Soc. Ing. Magnani S.r.l., che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 14,22% per un importo quindi pari a euro 36.002,84 oltre oneri per la sicurezza di euro 3.028,86 per complessivi euro 39.031,70 oltre I.V.A. di legge, con provvedimento n. 1926 del 4.10.2017;
- che i lavori sono stati consegnati il giorno 20 febbraio 2018, come da verbale in pari data.
- Che la durata prevista dal Contratto è di 60 giorni, con scadenza pertanto al

Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573352059
e-mail:
eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

21.04.2018.

- Che è stata ordinata dalla direzione lavori, come risulta da apposito verbale, la sospensione dei lavori dalla data odierna di giovedì 12 aprile 2018.

VISTI :

- Il Contratto in data 05.12.2017
- l'art. 106 del DLgs n. 50/2016;
- l'art. 11 del Contratto sottoscritto in data 05.12.2017;

La presente variante, proposta dallo scrivente direttore dei lavori, si è resa necessaria a causa di diverse motivazioni.

ULTERIORE CROLLO MURO SOSTEGNO (art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016)

Una delle cause che ha reso necessaria la redazione della variante è stata determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per la azienda USL Toscana Centro, ossia la causa è un ulteriore parziale crollo di un tratto di circa tre metri del muro di sostegno in pietrame di via di Casorelle, avvenuto dopo la consegna dei lavori, proprio a ridosso nel tratto di muro crollato in origine e per il quale in progetto è previsto l'intervento di cui alla lettera b) della relazione tecnica. Il piccolo tratto di muro ulteriormente crollato è stato già ricostruito, per motivi di pubblica incolumità, con muratura di pietrame, fondata su uno stato di calcestruzzo dello spessore di cm. 40. Tale variante rientra nell'ambito di applicazione della norma di cui all'**art.106, comma 1 lettera c) e successivo comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016**

ALTRE MODIFICHE (art.106 comma 2 lettere a) - c) del D.Lgs. n. 50/2016).

ampliamento del parcheggio della RSA e dell'Hospice:

Si prevede di proporre ulteriori modifiche rispetto alle previsioni originarie del progetto esecutivo. Si prevede infatti di:

- migliorare la circolazione veicolare del parcheggio prevedendo un ampliamento delle corsie di manovra dello stesso, previa eliminazione di n. 4 posti auto;
- integrare la segnaletica verticale;
- migliorare la rete di smaltimento delle acque meteoriche.
- ridurre la superficie del parcheggio in cui è prevista la fresatura del conglomerato bituminoso e successiva stesa del Binder, considerato il buono stato di conservazione del Binder stesso;

Realizzazione parapetto ponte via di Casorelle:

Dalle verifiche effettuate, su segnalazione del Comune di Lamporecchio, si è riscontrato che l'intervento di realizzazione del parapetto del ponte via di Casorelle, identificato alla lettera C) della relazione tecnica del progetto, acquisito in data 29.01.18 al n. 954 dal citato Comune, è un intervento che ricade in area demaniale fluviale. Pertanto la sua realizzazione non rientra tra le competenze dell'Azienda USL Toscana Centro, di conseguenza non verrà più prevista la sua realizzazione nella presente variante. Si evidenzia tra l'altro, che al fine di ripristinare la validità della CILA del 29.1.18 n. 954, che per tale motivo (realizzazione del parapetto su area demaniale) era stata dichiarata inefficace, è stato necessario comunicare al Comune, con nota del 21 marzo 2018, che non si sarebbe più realizzato l'intervento di costruzione del parapetto del ponte via di Casorelle, in quanto ricade in area demaniale.

Si prevedono altre modifiche, anche al fine di ottenere economie di spesa per finanziare gli interventi di cui alla presente relazione, per i cui dettagli si rimanda al quadro di raffronto della perizia.

Tale modifiche rientrano nell'ambito di applicazione della norma di cui all' **art.106 comma 2 lettere a) - c) del D.Lgs. n. 50/2016**



Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573352059
e-mail:

eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

L'importo complessivo dei lavori+ oneri di sicurezza per effetto delle presenti modifiche del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n. 50/2016, ammonta ad euro 37.266,60 al netto del ribasso d'asta del 14,22%, pertanto comporta una riduzione dell'importo contrattuale pari a 1.765,10, pari al 4,52% dell'importo originario del contratto.

Pistoia, 02.05.18

Si allegano:

- Quadro economico di raffronto;
- Computo metrico estimativo di variante;
- variante quadro di raffronto;
- planimetria stato di variante;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

Il direttore dei lavori ing. Eugenio Maesano

f.to digitalmente



Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067

Fax: 0573352059
e-mail:
eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

segue Al. A-1



Regione Toscana
Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122
Firenze
C.F. & Partita IVA 06593010481

Area
Manutenzione
e Gestione
Investimenti
di Pistoia

lavori di "Ampliamento del Parcheggio a servizio della RSA e Hospice di Spicchio e Ricostruzione di porzione di Muro di Sostegno in pietrame di Via di Casorelle.
CIG: 7032681FF0; CUP: J54E17000230005.

Impresa: Soc. Ing. Magnani S.r.l. via Leonardo da Vinci n. 42 Lamporecchio (PT) 51035

Contratto in data 05.12.2017

Importo contrattuale dei lavori pari a euro 39.031,70, di cui euro 36.002,84 per lavoro netto del ribasso d'asta del 14,22% ed euro 3.028,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

VARIANTE QUADRO DI RAFFRONTO

Il direttore dei lavori ing. Eugenio Maesano

Il responsabile del procedimento ing. Ermes Tesi

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	u m	PREZZO		PROGETTO		VARIANTE		DIFFERENZE (+/-)	% inc. oneri s onorari s lavorazioni	totale oneri sic. lavorazioni
			quantità	importo	quantità	importo	quantità	importo			
	A- PARCHEGGIO RSA E HOSPICE										
TOS16_04.A04.001.001	SCOTICO del piano di campagna spinto sino alla profondità di cm 10, compreso l'asportazione di piante rbacee ecc	mq	2,71	271,00	100,00	149,130	€ 404,14	€ 133,14	2,00	€ 8,08	
TOS16_04.A04.002.002	SCAVO SBANCAMENTO: Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, compresa rimozione di trovanti di roccia.	mc	2,80	67,51	24,11	64,468	€ 180,51	€ 113,00	2,00	€ 3,61	
TOS16_04.A04.002.002	SCAVO SBANCAMENTO: Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, compresa rimozione di trovanti di roccia.	mc	2,80	67,51	24,11	67,51		-€ 67,51			
TOS16_04.A04.008.001	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA: Scavo a sezione ristretta obbligata continua eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, compresa la rimozione di trovanti di roccia.	mc	8,14	124,54	15,30	14,576	€ 118,64	-€ 5,90	2,00	€ 2,37	
TOS16_05.A03.002.002	FRESATURA PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA: Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso eseguita con macchina fresatrice.	mq	2,40	2.289,22	953,84			-€ 2.289,22			
TOS16_05.A03.004.002	TAGLIO PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA: Taglio di pavimentazione bituminosa spinto sino alla profondità di cm. 20	ml	3,21	98,23	30,60	304,430	€ 977,22	€ 878,99	2,00	€ 19,54	
TOS16_05.A03.007.001	DEMOLIZIONE DI LISTA O CORDONATO: Demolizione di lista o cordonato di pietra o cemento, aventi larghezza sino a 25 cm.	ml	5,93	1.183,04	199,50	169,400	€ 1.004,54	-€ 178,49	2,00	€ 20,09	
TOS16_04.A05.005.002	PREPARAZIONE PIANO DI POSA RILEVATI: Preparazione piano di posa dei rilevati della pavimentazione stradale.	mq	0,85	85,00	100,00	192,360	€ 163,51	€ 78,51	3,00	€ 4,91	
TOS16_04.B12.001.001	FONDAZIONE STRADALE: Formazione di fondazione stradale mediante la fornitura e posa in opera di materiale arido.	mc	23,74	593,50	25,00	50,355	€ 1.195,43	€ 601,93	1,00	€ 11,95	
TOS16_04.E09.011.001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GEOTESSILE TESSUTO-NON-TESSUTO: Fornitura e posa in opera di geotessile tessuto-non-tessuto, costituito da filamenti o fibre in polipropilene a filo continuo.	mq	2,90	290,00	100,00	201,420	€ 584,12	€ 294,12	0,50	€ 2,92	
TOS16_04.E02.002.001	BINDER: Fornitura di strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso.	mq	9,50	10.289,07	1.083,06	224,030	€ 2.128,29	-€ 8.160,79	3,00	€ 63,85	
TOS16_04.E02.002.002	STRATO DI USURA: Fornitura di strato di usura in conglomerato bituminoso.	mq	5,90	6.390,05	1.083,06	1.049,590	€ 6.192,58	-€ 197,47	3,00	€ 185,78	
TOS16_04.E06.002.001	ZANELLA UN PETTO: Fornitura e posa in opera di zanella prefabbricata stradale in c.a.v.un petto.	ml	11,58	1.470,66	127,00	64,300	€ 744,59	-€ 726,07	1,50	€ 11,17	

TOS16_04.E06.002.002	ZANELLA A DOPPIO PETTO: Fornitura e posa in opera di zanella prefabbricata stradale in c.a.v.a doppio petto.	ml	16,89	155,00	2.617,95	99,200	€ 1.675,49	-€ 942,46	1,50	€ 25,13
TOS16_04.E06.011.001	CORDONATO: Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompreso delle dimensioni di cm. 8x25x100.	ml	12,63	167,50	2.115,53	198,000	€ 2.500,74	€ 385,22	1,50	€ 37,51
TOS16_04.F06.008.001	FOGNATURA IN P.V.C. DN 200: Realizzazione di collettore di scarico acque meteoriche mediante la fornitura e posa in opera di tubazione in p.v.c. rigido.	ml	19,81	8,00	158,48	40,100	€ 794,38	€ 635,90	3,00	€ 23,83
TOS16_04.F06.008.002	FORNITURA IN P.V.C. DN 250: Realizzazione di collettore di scarico acque meteoriche mediante la fornitura e posa in opera di tubazione in p.v.c. rigido.	ml	25,80	41,00	1.057,80	33,500	€ 864,30	-€ 193,50	3,00	€ 25,93
TOS16_04.F06.023.001	POZZETTO PREFABBRICATO IN CLS: Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls. Senza sifone, delle dimensioni esterne di cm 50x50x50.	cad	80,00	4,00	320,00	11,000	€ 880,00	€ 560,00	3,00	€ 26,40
TOS16_04.F06.023.002	POZZETTO PREFABBRICATO IN CLS: Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls. Senza sifone, delle dimensioni esterne di cm 60x60x60.	cad	100,00	1,00	100,00			-€ 100,00		
TOS16_04.F06.031.001	GRIGLIA IN GHISA SFEROIDALE: Fornitura e posa in opera di griglia piana in ghisa sferoidale classe C resistenza 250 KN.	cad	95,00	5,00	475,00	11,000	€ 1.045,00	€ 570,00	3,00	€ 31,35
TOS16_04.F06.053.001	CHIUSINO IN GHISA: Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale, classe D resistenza 400KN.	cad	216,65	1,00	216,65	0,000	€ 0,00	-€ 216,65	3,00	€ 0,00
TOS16_04.E09.007.001	TAPPETO ERBOSO IN TERRA VEGETALE: formazione di prato	mq	2,90	100,00	290,00	200,000	€ 580,00	€ 290,00	2,00	€ 11,60
TOS16_04.B04.003.011	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI: Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita.	mc	108,80			25,412	€ 2.764,81	€ 2.764,81	1,00	€ 27,65
TOS16_04.E07.001.001	SEGNALETICA ORIZZONTALE 12 cm: Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco.	ml	0,28	50,00	14,00	451,400	€ 126,39	€ 112,39	1,00	€ 1,26
TOS16_04.E07.001.003	SEGNALETICA ORIZZONTALE 25 cm: Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo.	ml	0,34	50,00	17,00			-€ 17,00		
TOS16_04.E07.001.004	SEGNALETICA ORIZZONTALE FRECCHE: Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo.	mq	2,91	30,00	87,30	44,033	€ 128,13	€ 40,83	1,00	€ 1,28
TOS16_04.E07.005.004	SEGNALETICA VERTICALE: Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo.	cad	84,00	1,00	84,00	1,000	€ 84,00	€ 0,00	1,00	€ 0,84
	senso unico	cad	60,00	3,00	180,00	3,000	€ 180,00	€ 0,00	1,00	€ 1,80
	parcheggio	cad	70,00	2,00	140,00	2,000	€ 140,00	€ 0,00	1,00	€ 1,40

B- ASFALTATURA RAMPA HOSPICE										
TOS16_05.A03.002.002	FRESATURA PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA: Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso eseguita con macchina fresatrice.	mq	2,40	250,00	600,00					€ 0,00
TOS16_04.E02.002.001	BINDER: Fornitura di strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso.	mq	9,50	250,00	2.375,00				-€ 600,00	
TOS16_04.E02.002.002	STRATO DI USURA: Fornitura di strato di usura in conglomerato bituminoso.	mq	5,90	100,00	590,00				-€ 2.375,00	
C- MURO SOSTEGNO										
TOS16_04.A04.008.001	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA: Scavo a sezione ristretta obbligata continua eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, compresa la rimozione di trovanti di roccia.	mc	8,14	0,96	7,81	2,800			€ 14,98	€ 0,91
TOS16_04.B04.003.011	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI: Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita.	mc	108,80	1,76	191,49	2,800			€ 113,15	€ 3,05
TOS16_01.B03	FORNITURA E POSA in opera di acciaio per cemento armato ordinario.	kg	1,43	140,80	201,34	224,000			€ 118,98	€ 4,80
TOS16_01.B07.001.002	MURATURA PIETREME: Muratura di petrame in elevazione per muri a retta, recinzioni o lavori analoghi eseguita con malta bastarda.	mc	410,00	8,00	3.280,00	6,825			-€ 481,75	€ 55,97
D- PARAPETTO PONTE										
	REALIZZAZIONE DI PARAPETTO costituito da profilati metallici zincati a caldo con interposte lastre di vetro blindato	mq	200,00	11,00	2.200,00				-€ 2.200,00	
LAVORI IN ECONOMIA										
NP 1 TOS16_05.A03.005.000	DEMOLIZIONE CORPO STRADALE BITUMATO o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale di risulta a impianto di smaltimento autorizzato od in aree indicate dal Progetto. con sottofondo in cls	ac	1,00	2461,33	2.461,33	1,000			-€ 29,27	€ 48,64
NP 2 TOS16_05.A03.005.001	DEMOLIZIONE CORPO STRADALE BITUMATO con sottofondo in cls.	mc	59,24			17,525			€ 1.038,18	€ 20,76
NP 3 TOS16_04.E07.005.001	POSA IN OPERA SEGNALETICA VERTICALE, esclusa fornitura. di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera.	cad	24,99			3,000			€ 74,97	€ 0,75
									€ 2.325,97	€ 46,52
									€ 74,97	€ 0,75

NP4 TOS16_04.E07.005.002	POSA IN OPERA SEGNALETICA VERTICALE, esclusa fornitura di segnali su appositi sostegni, ogni coppia di staffe.	cad	5,99			6,000	€ 35,94	€ 35,94	1,00	€ 0,36
NP5 TOS16_PR.P51.002.002	SEGNALE CIRCOLARE in alluminio, sciolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antrugine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Diametro cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1	cad	22,38			4,000	€ 89,52	€ 89,52	0,00	€ 0,00
NP6 TOS16_PR.P52.009.002	DELINEATORE SPECIALE DI OSTACOLO per la testata o i fronti delle isole spartitraffico (art. 177 Reg. CdS), a sezione semicircolare dimensioni minime cm 50x40, di colore giallo, completo di attacchi speciali, da installare su segnale indicante passaggio obbligatorio o consentito. con pellicola retroriflettente cl. 2	cad	22,01			1,000	€ 22,01	€ 22,01	0,00	€ 0,00
NP7 TOS16_PR.P51.005.001	SEGNALE RETTANGOLARE in alluminio, sciolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antrugine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Lato minore cm 40 con pellicola retroriflettente cl. 1	cad	20,27			1,000	€ 20,27	€ 20,27	0,00	€ 0,00
NP8 TOS16_PR.P51.009.001	SOSTEGNO TUBOLARE in ferro zincato trattato con zincatura forte, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico. del diametro esterno mm 48, del peso non inferiore a 3,33 kg/ml	m	4,74			10,500	€ 49,77	€ 49,77	0,00	€ 0,00
NP 9 TOS16_04.A07.002.001	CARICO, MOVIMENTAZIONE SCARICO: scarico di materiali terrosi sciolti o similari giacenti in cantieri	mc	3,12			77,254	€ 241,03	€ 241,03	1,00	€ 2,41
NP 10	COMPENSO DISCARICHE AUTORIZZATE o impianti di riciclaggio comprensive tutti gli oneri	T	19,00			173,682	€ 3.299,96	€ 3.299,96	0,00	€ 0,00
NP 11 TOS16_04.F08.012.001	TUBAZIONE IN POLIETILENE ad alta intensità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna DN 125	ml	5,54			113,000	€ 626,02	€ 626,02	1,00	€ 6,26
NP12- TOS16_04.E02.003.001	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/5 mm, spessore finito compresso 2 cm per marciapiedi	mq	4,51			24,020	€ 108,33	€ 108,33	3,00	€ 3,25

NP.13 TOS16 04.E02.003.002	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente	mq	1,91		24,020	€ 45,88	€ 45,88	3,00	€ 1,38
NP 14 TOS16_05-A09.001.001	RIEMPIMENTO SCAVI O BUCHE per posa in opera tubazioni, eseguito con mezzi meccanici con cernita dei materiali provenienti dagli scavi sommano lavori a detrarre oneri sicurezza singole voci importo a ribasso	mc	21,63	43.000,00	77,254	€ 1.671,01	€ 1.671,01	2,00	€ 33,42
				1.028,86		€ 778,74			€ 778,74
				41.971,14		€ 40.205,01			
				5.968,30		€ 5.717,15			
				36.002,84		€ 34.487,86			
				3.028,86		€ 2.778,74			
				39.031,70		€ 37.266,60			
	ONERI SICUREZZA								
	TOTALE GENERALE								

REGIONE TOSCANA

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Mria Nuova, 1 - 50122 Firenze
Area Manutenzione e Gestione Investimenti _Pistoia

**Lavori: INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA RSA
E DELL'HOSPICE DI SPICCHIO E RICOSTRUZIONE DI PORZIONE DEL MURO
DI SOSTEGNO DI VIA CASORELLE - 1° LOTTO**

Impresa: Soc. Ing. Magnani Srl - Via L. da Vinci, 42 - Lamporecchio (PT)

VARIANTE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Il Direttore dei Lavori

Ing. Eugenio Maesano

Il Responsabile del Procedimento

ing. Ermes Tesi

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO FINALE

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
A		OP. COMP. PARCHEGGIO RSA									
1	TOS16_04.A04.001.001	SCOTICO DEL PIANO DI CAMPAGNA scotico del piano di campagna spinto sino alla profondità di cm 10 ecc									
		rimozione terreno vegetale									
		area A	mq					21,260			
		area B	mq					18,480			
		area C	mq					47,870			
		area D	mq					10,560			
		area E	mq					50,960			
		sommano	mq					149,130	149,130	€ 2,71	€ 404,14
2	TOS16_04.A04.002.002	SCAVO SBANCAMENTO: Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, compresa rimozione di trovanti di roccia.									
		VEDI ALLEGATO pag. 1)									
		area A			21,260		0,34	7,228			
		area B			18,480		0,34	6,283			
		area C			47,870		0,34	16,276			
		area D			10,560		0,34	3,590			
		area E			50,960		0,34	17,326			
		sbancamento secondo muro			2,700	1,200	1,70	5,508			
		sbancamento primo muro			4,300	1,200	1,60	8,256			
		sommano	mc					64,468	64,468	€ 2,80	€ 180,51
3	NP1 TOS16_05.A03.005.001	DEMOLIZIONE CORPO STRADALE BITUMATO o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale di risulta a impianto di smaltimento autorizzato od in aree indicate dal Progetto. con sottofondo in cls									
		demolizione marciapiede da lato RSA (VEDI ALLEGATO pag. 1)			62,520		0,25	15,630			
		demolizione marciapiede lato via Spicchio (VEDI ALLEGATO pag. 1)			7,580		0,25	1,895			
		sommano	mc					17,525	17,525	€ 59,24	€ 1.038,18
4	NP2 TOS16_05.A03.005.001	DEMOLIZIONE CORPO STRADALE BITUMATO o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale di risulta a impianto di smaltimento autorizzato od in aree indicate dal Progetto. con sottofondo in scampoli di pietra									
		demolizione pav. stradale (VEDI ALLEGATO pag 3)									

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo	
								parz.	totali			
		per impianti			10,570			0,30	3,171			
					2,940			0,30	0,882			
					3,900			0,30	1,170			
					5,640			0,30	1,692			
		zanella lato monte			23,790			0,25	5,948			
					2,420			0,30	0,726			
					1,720			0,30	0,516			
					1,940			0,25	0,485			
					0,810			0,25	0,203			
		aiuola centrale			132,390			0,25	33,098			
		Interno aiuola centrale			114,000			0,15	17,100			
		sommano	mc						64,990	64,990	€ 35,79	€ 2.325,97
5	TOS16_04.A04.008.001	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA: Scavo a sezione ristretta obbligata continua eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, compresa la rimozione di trovanti di roccia.										
		<i>predisposizione I.P (allegato pag 2)</i>										
		tratto N-O			13,800	0,450		0,35	2,174			
		tratto P-Q			4,800	0,450		0,05	0,108			
		tratto O-P			27,000	0,450		0,20	2,430			
		tratto Q-R			8,000	0,450		0,45	1,620			
		vedi allegato pag. 2 (giallo)										
		<i>tubazione ø 200</i>										
		tratto A-A1			1,900	0,600		0,20	0,228			
		tratto B-M			5,800	0,600		0,20	0,696			
		tratto C-E			6,700	0,600		0,20	0,804			
		tratto G-H			4,200	0,600		0,20	0,504			
		vedi allegato pag. 2 (verde)										
		tratto F-G			4,600	0,600		0,20	0,552			
		tratto E-I			10,300	0,600		0,20	1,236			
		vedi allegato pag. 2 (rosa)										
		tratto E-F			3,400	0,600		0,05	0,102			
		tratto I-L			5,400	0,600		0,05	0,162			
		<i>tubazione ø 250</i>										
		vedi allegato pag. 2 (arancione)										
		tratto A-B			6,200	0,600		0,20	0,744			
		vedi allegato pag. 2 (azzurro)										
		tratto B-C			11,400	0,600		0,20	1,368			
		tratto C-D			15,400	0,600		0,20	1,848			
		sommano	mc						14,576	14,576	€ 8,14	€ 118,64
6	TOS16_05.A03.004.002	TAGLIO PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA: Taglio di pavimentazione bituminosa spinto sino alla profondità di cm. 20										
		VEDI ALLEGATO PAG. 5										
		posti auto lato monte							13,180			
									2,290			
		marciapiede su via di Spicchio							7,490			
		per realizzazione zanella doppio petto lato monte							38,710			
									20,590			
									19,200			
		aiuola centrale							23,330			

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
								46,000			
								9,080			
								4,560			
								32,280			
		lato RSA						10,480			
								8,920			
								3,170			
								4,050			
		per tubazioni						4,170			
								3,150			
								7,450			
								15,820			
								4,540			
								7,280			
								7,700			
								5,220			
								5,770			
		sommano	ml					304,430	304,430	€ 3,21	€ 977,22
7	TOS16_05.A03.007.001	DEMOLIZIONE DI LISTA O CORDONATO: Demolizione di lista o cordonato di pietra o cemento, aventi larghezza sino a 25 cm.									
		VEDI ALLEGATO pag 1									
		cordonato lato pendio			79,850			79,850			
		cordonato lato RSA			89,550			89,550			
		sommano	ml					169,400	169,400	€ 5,93	€ 1.004,54
8	TOS16_04.A05.005.002	PREPARAZIONE PIANO DI POSA RILEVATI: Preparazione piano di posa dei rilevati della pavimentazione stradale.									
		VEDI ALLEGATO pag. 4						69,690			
		lato RSA						9,630			
								9,340			
		aiuola centrale						20,070			
		lato monte						6,860			
								41,020			
								0,180			
								0,310			
								0,450			
								0,680			
								0,920			
								1,190			
								1,510			
								10,690			
								0,980			
								15,810			
								3,030			
		sommano	mq					192,360	192,360	€ 0,85	€ 163,51
9	TOS16_04.B12.001.001	FONDAZIONE STRADALE: Formazione di fondazione stradale mediante la fornitura e posa in opera di materiale arido.									

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
		VEDI ALLEGATO pag. 4			69,690		0,25	17,423			
		lato RSA			9,630		0,25	2,408			
					9,340		0,25	2,335			
		aiuola centrale			20,070		0,25	5,018			
		lato monte									
					6,860		0,25	1,715			
					41,020		0,25	10,255			
					0,180		0,25	0,045			
					0,310		0,25	0,078			
					0,450		0,25	0,113			
					0,680		0,25	0,170			
					0,920		0,25	0,230			
					1,190		0,25	0,298			
					1,510		0,25	0,378			
					10,690		0,25	2,673			
					0,980		0,25	0,245			
					15,810		0,25	3,953			
					3,030		0,25	0,758			
		zona cancello			9,060		0,25	2,265			
		sommano	mc					50,355	50,355	€ 23,74	€ 1.195,43
10	TOS16_04.E09.011.001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GEOTESSILE TESSUTO-NON-TESSUTO: Fornitura e posa in opera di geotessile tessuto-non-tessuto, costituito da filamenti o fibre in polipropilene a filo continuo.									
		VEDI ALLEGATO pag. 4						69,690			
		lato RSA						9,630			
								9,340			
		aiuola centrale						20,070			
		lato monte									
								6,860			
								41,020			
								0,180			
								0,310			
								0,450			
								0,680			
								0,920			
								1,190			
								1,510			
								10,690			
								0,980			
								15,810			
								3,030			
		zona cancello						9,060			
		sommano	mq					201,420	201,420	€ 2,90	€ 584,12
11	TOS16_04.E02.002.001	BINDER: Fornitura di strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso.									
		VEDI ALLEGATO pag. 4						69,690			
		lato RSA						9,630			
								9,340			
		aiuola centrale						20,070			
		lato monte									
								6,860			
								41,020			
								0,180			
								0,310			
								0,450			

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
								0,680			
								0,920			
								1,190			
								1,510			
								10,690			
								0,980			
								15,810			
								3,030			
		su scavi servizi (VEDI ALLEGATO pag. 4)						14,020			
								4,190			
								2,630			
								1,770			
		zona cancello						9,060			
		sommano	m	q				224,030	224,030	€ 9,50	€ 2.128,29
12	TOS16_04.E02.002.002	STRATO DI USURA: Fornitura di strato di usura in conglomerato bituminoso.									
		area viabilità (Allegato pag.10)			559,110			559,110			
		area parcheggio (allegato pag.10)			490,480			490,480			
		sommano	m	q				1.049,590	1.049,590	€ 5,90	€ 6.192,58
13	TOS16_04.E06.002.001	ZANELLA UN PETTO: Fornitura e posa in opera di zanella prefabbricata stradale in c.a.v.un petto.									
		lato Via Spicchio marciapiede						7,800			
		lato stradello						7,300			
		parcheggio centrale						49,200			
		sommano	m	l				64,300	64,300	€ 11,58	€ 744,59
14	TOS16_04.E06.002.002	ZANELLA A DOPPIO PETTO: Fornitura e posa in opera di zanella prefabbricata stradale in c.a.v.a doppio petto.									
		parcheggio lato pendio						51,000			
		zanella parcheggio centrale						21,000			
		zanella parcheggio RSA						27,200			
		sommano	m	l				99,200	99,200	€ 16,89	€ 1.675,49
15	TOS16_04.E06.011.001	CORDONATO: Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso delle dimensioni di cm. 8x25x100.									
		marciapiede a monte parcheggio lato pendio						7,800			
		parcheggio lato pendio						78,700			
		marciapiede a valle parcheggio lato pendio						7,300			
		parcheggio centrale						86,800			
		marciapiede lato RSA						17,400			
		sommano	m	l				198,000	198,000	€ 12,63	€ 2.500,74

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
16	TOS16_04.F06.008.001	FOGNATURA IN P.V.C. DN 200: Realizzazione di collettore di scarico acque meteoriche mediante la fornitura e posa in opera di tubazione in p.v.c. rigido.									
		VEDI ALLEGATO pag. 2						40,100			
		sommano	ml					40,100	40,100	€ 19,81	€ 794,38
17	TOS16_04.F06.008.002	FORNITURA IN P.V.C. DN 250: Realizzazione di collettore di scarico acque meteoriche mediante la fornitura e posa in opera di tubazione in p.v.c. rigido.									
		VEDI ALLEGATO pag. 2									
		tubazione lato parcheggio RSA fino a valle						33,500			
		sommano	ml					33,500	33,500	€ 25,80	€ 864,30
18	TOS16_04.F06.023.001	POZZETTO PREFABBRICATO IN CLS: Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls. Senza sifone, delle dimensioni esterne di cm 50x50x50.									
		VEDI ALLEGATO pag. 2									
		pozzetto per caditoie			11,000			11,000			
		sommano	nr					11,000	11,000	€ 80,00	€ 880,00
19	TOS16_04.F06.031.001	GRIGLIA IN GHISA SFEROIDALE: Fornitura e posa in opera di griglia piana in ghisa sferoidale classe C resistenza 250 KN.									
		VEDI ALLEGATO pag. 2									
		pozzetto per caditoie						11,000			
		sommano	nr					11,000	11,000	€ 95,00	€ 1.045,00
20	TOS16_04.F06.053.001	CHIUSINO IN GHISA: Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale, classe D resistenza 400KN.									
								0,000			
		sommano	nr						0,000	€ 216,65	€ 0,00
21	TOS16_04.B04.003.011	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI: Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita.									
		per rinfianco manufatti tipo 1 (all. pag.9)			164,170	0,150	0,25	6,156			
		per rinfianco manufatti tipo 1 (all. pag.9)			79,500	0,150	0,25	2,981			

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
		rinfiaccio a tergo cordonati parcheggio lato monte tipo 2 (all. pag.9)	0,5	23,00	2,500	0,150	0,15	0,647			
		predisposizione impianto elettrico									
		VEDI ALLEGATO Pag. 2									
		tratto N-O			13,800	0,450	0,39	2,422			
		tratto P-Q			4,800	0,450	0,39	0,842			
		vedi allegato pag. 2 (giallo)									
		tubazione ø 200									
		tratto A-A1			1,900	0,600	0,39	0,445			
		tratto B-M			5,800	0,600	0,39	1,357			
		tratto C-E			6,700	0,600	0,39	1,568			
		tratto G-H			4,200	0,600	0,39	0,983			
		vedi allegato pag. 2 (verde)									
		tratto F-G			4,600	0,600	0,35	0,966			
		tratto E-I			10,300	0,600	0,35	2,163			
		tubazione ø 250									
		vedi allegato pag. 2 (arancione)									
		tratto A-B			6,200	0,600	0,39	1,451			
		vedi allegato pag. 2 (azzurro)									
		tratto B-C			11,400	0,600	0,35	2,394			
		tratto C-D			15,400	0,600	0,35	3,234			
		a detrarre tubazione corrugata	3,14		18,600	0,063	0,06	-0,228			
		a detrarre tubazione in P.V.C. ø 200	3,14		33,500	0,100	0,10	-1,052			
		a detrarre tubazione in P.V.C. ø 250	3,14		33,000	0,125	0,13	-1,619			
		getto marciapiede parcheggio lato pendio			7,800	0,900	0,10	0,702			
		sommano	mc					25,412	25,412	€ 108,80	€ 2.764,81
22	TOS16_04.E07.001.001	SEGNALETICA ORIZZONTALE 12 cm: Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco.									
		stalli parcheggi - pag.11 -						191,900			
		strisce longitudinali - pag.11 -						259,500			
		sommano	ml.						451,400	€ 0,28	€ 126,39
23	TOS16_04.E07.001.004	SEGNALETICA ORIZZONTALE FRECCE: Realizzazione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo.									
		segnale disabile - pag.11 -			1,000	1,000		1,000			
		zebrature disabili - pag.11 -			6,400	1,300		8,320			
		stop - pag.11 -			4,300	1,750		7,525			
		barra di arresto - pag.11 -			4,000	1,200		4,800			
		zebratura centrale - pag.11 -	0,50		7,000	2,200		7,700			
		zebratura cancello (0,40+3,30)X5,35/2									
		freccie 1 -3,00X0,15 +0,50X2,60/2						9,898			
		freccie 2 -3,00X0,15 +0,50X2,60/2						1,100			
		freccie 3 - 3,00X0,15 +0,50X2,60/2+1,20X0,70+0,50X2,60/2						1,100			
		sommano	mq					2,590	44,033	€ 2,91	€ 128,13

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
24	TOS16_04.E07.005.004	F.P SEGNALETICA VERTICALE costituita da pali di sostegno circolari in acciaio zincati a caldo, ancorati a fondazioni in calcestruzzo delle dimensioni minime di cm.40 x40 x40, con ancorati in sommità tramite staffe anch'esse in acciaio zincato a caldo di cartelli quadrati, rettangolari, tondi o di altre forme previste dal vigente codice della strada in alluminio 25/10 o CG 10 20/10, rivestiti nella parte anteriore interamente con pellicole retroriflettenti classe 1 a normale risposta luminosa con simboli certificati CE e/o autorizzati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ne garantisca la loro conformità alla normativa europea EN 12899-1 e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.									
		stop - pag.11 -							1,000	€ 84,00	€ 84,00
		senso unico - pag.11 -						3,000			
		sommano							3,000	€ 60,00	€ 180,00
		parcheggio						2,000			
		sommano	cad						2,000	€ 70,00	€ 140,00
25	NP3 TOS16_04.E07.005.001	POSA IN OPERA SEGNALETICA VERTICALE, esclusa fornitura. di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera.									
		palo divieto accesso - pag.11 -	cad					2,000			
		palo disabili - pag.11 -	cad					1,000			
		sommano	cad						3,000	€ 24,99	€ 74,97
26	NP4 TOS16_04.E07.005.002	POSA IN OPERA SEGNALETICA VERTICALE, esclusa fornitura. di segnali su appositi sostegni, ogni coppia di staffe.									
		cartello disabili - pag.11 -	cad					1,000			
		cartello divieto accesso - pag.11 -	cad					2,000			
		cartello dir.obbligatoria - pag.11 -	cad					1,000			
		cartello limite velocità - pag.11 -	cad					1,000			
		cartello ostacolo - pag.11 -	cad					1,000			
									6,000	€ 5,99	€ 35,94

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
27	NP5 TOS16_PR.P51.002.002	SEGNALE CIRCOLARE in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Diametro cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1									
		cartello divieto accesso - pag.11 -	cad					2,000			
		cartello dir.obbligatoria - pag.11 -	cad					1,000			
		cartello limite velocità - pag.11 -	cad					1,000			
									4,000	€ 22,38	€ 89,52
28	NP6 TOS16_PR.P52.009.002	DELINEATORE SPECIALE DI OSTACOLO per la testata o i fronti delle isole spartitraffico (art. 177 Reg. CdS), a sezione semicircolare dimensioni minime cm 50x40, di colore giallo, completo di attacchi speciali, da installare su segnale indicante passaggio obbligatorio o consentito. con pellicola retroriflettente cl. 2									
		cartello ostacolo - pag.11 -	cad						1,000	€ 22,01	€ 22,01
29	NP7 TOS16_PR.P51.005.001	SEGNALE RETTANGOLARE in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Lato minore cm 40 con pellicola retroriflettente cl. 1									
		cartello posteggio disabili - pag.11 -	cad						1,000	€ 20,27	€ 20,27
30	NP8 TOS16_PR.P51.009.001	SOSTEGNO TUBOLARE in ferro zincato trattato con zincatura forte, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico. del diametro esterno mm 48, del peso non inferiore a 3,33 kg/ml									
		palo cartello disabili - pag.11 -	m	1,00	3,500			3,500			
		palo cartello divieto accesso - pag.11 -	m	2,00	3,500			7,000			
									10,500	€ 4,74	€ 49,77
		C - OP. COMP. MURO DI SOSTEGNO									
31	TOS16_04.A04.008.001	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA: Scavo a sezione ristretta obbligata continua eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, compresa la rimozione di trovanti di roccia.									
		VEDI ALLEGATO pag. 7									
		fondazione primo muro			4,300	1,000	0,40	1,720			

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
		VEDI ALLEGATO pag. 8									
		fondazione secondo muro			2,700	1,000	0,40	1,080			
		sommano	mc					2,800	2,800	€ 8,14	€ 22,79
32	TOS16_04.B04.003.011	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI: Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita.									
		VEDI ALLEGATO pag. 7									
		primo muro			4,300	1,000	0,40	1,720			
		VEDI ALLEGATO pag. 8									
		secondo muro			2,700	1,000	0,40	1,080			
		sommano	mc					2,800	2,800	€ 108,80	€ 304,64
33	TOS16_01.B03	FORNITURA E POSA in opera di acciaio per cemento armato ordinario.									
		armatura			80,000	2,800		224,000			
		sommano	kg						224,000	€ 1,43	€ 320,32
34	TOS16_01.B07.001.002	MURATURA PIETRAMME: Muratura di petrame in elevazione per muri a retta, recinzioni o lavori analoghi eseguita con malta bastarda.									
		VEDI ALLEGATO pag. 7									
		primo muro 1/2(0,70+0,60)			4,300	0,650	1,50	4,193			
		VEDI ALLEGATO pag. 8									
		secondo muro 1/2(0,70+0,60)			2,700	0,650	1,50	2,633			
		sommano	mc						6,825	€ 410,00	€ 2.798,25
35	NP 9 TOS16_04.A07.002.001	CARICO, MOVIMENTAZIONE SCARICO: scarico di materiali terrosi sciolti o similari giacenti in cantieri									
		Vedasi - voce 41 riempimenti -					77,254	77,254			
		sommano	mc					77,254	77,254	€ 3,12	€ 241,03
36	TOS16_04.E09.007.001	TAPPETO ERBOSO IN TERRA VEGETALE: formazione di prato									
		aiuola centrale						114,000			
		aiuola lato nord						86,000			
		sommano	mq						200,000	€ 2,90	€ 580,00
37	NP 10	COMPENSO ALLE DISCARICHE autorizzate o impianti di riciclaggio comprensive tutti gli oneri									

N.	TARIFFA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	n.	Lungh	Largh	H/P	Quantità		prezzo unitario	importo
								parz.	totali		
		quantità demolizione corpo stradale									
		quantità demolizione cordonato			169,400	0,120	0,25	82,515			
		massetto cordonato			169,400	0,200	0,15	5,082			
		rinfianco cordonato			169,400	0,150	0,15	5,082			
			mc					3,812			
		sommano	t.		96,490		1,80	96,490			
								173,682	173,682	€ 19,00	€ 3.299,96
38	NP 11 TOS16_04.F08.012.001	TUBAZIONE IN POLIETILENE ad alta intensità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna DN 125									
		PER PREDISPOSIZIONE IMPIANTO IP						106,000			
		PER DRENAGGIO						7,000			
		sommano	ml						113,000	€ 5,54	€ 626,02
39	NP12-TOS16_04.E02.003.001	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/5 mm, spessore finito compreso 2 cm per marciapiedi									
		marciapiede parcheggio lato pendio			7,800	0,900		7,020			
		marciapiede lato RSA			17,000	1,000		17,000			
		sommano	mq						24,020	€ 4,51	€ 108,33
40	NP.13 TOS16 04.E02.003.002	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente									
			mq					24,020	24,020	€ 1,91	€ 45,88
41	NP 14 TOS16_05.A09.001.001	RIEMPIMENTO SCAVI O BUCHE per posa in opera tubazioni, eseguito con mezzi meccanici con cernita dei materiali provenienti dagli scavi									
		aiuole (VEDI ALLEGATO pag 6)			114,000		0,55	62,700			
		aiuole (VEDI ALLEGATO pag 6)			86,000		0,10	8,600			
		a tergo muo 1 (VEDI ALLEGATO pag 7)			4,300		0,56	2,408			
		a tergo muro 2 (VEDI ALLEGATO pag 8)			2,700		0,58	1,566			
		VEDI ALLEGATO pag. 2									
		tratto E-F			3,300	0,600	0,45	0,891			
		tratto I-L			5,000	0,600	0,45	1,350			



Regione Toscana
Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 - 50122
Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area
Manutenzione
e Gestione
Investimenti
di Pistoia

lavori di "Ampliamento del Parcheggio a servizio della RSA e Hospice di Spicchio e Ricostruzione di porzione di Muro di Sostegno in pietrame di Via di Casorelle.

CIG: 7032681FF0; CUP: J54E17000230005.

Impresa: Soc. Ing. Magnani S.r.l. via Leonardo da Vinci n. 42 Lamporecchio (PT) 51035

Contratto in data 05.12.2017

Importo contrattuale dei lavori pari a euro **39.031,70**, di cui euro 36.002,84 per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,22 % ed euro 3.028,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

PREMESSO

- che con atto n. 613 del 27.4.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA RSA E DELL'HOSPICE DI SPICCHIO E RICOSTRUZIONE DI PORZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO DI VIA DI CASOELLE, per un importo dei lavori da appaltare di euro 45.000,00, di cui euro 41.971,14 oggetto dell'offerta di ribasso ed euro 3.028,86 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;
- che in seguito a gara telematica su START ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016, il cui verbale di gara è stato approvato con provvedimento n. 1395 del 14.7.2017, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'appaltatore Soc. Ing. Magnani S.r.l, che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 14,22% per un importo quindi pari a euro 36.002,84 oltre oneri per la sicurezza di euro 3.028,86 per complessivi euro 39.031,70 oltre I.V.A. di legge, con provvedimento n. 1926 del 4.10.2017;
- che con contratto in data 05.12.2017 i lavori in oggetto sono stati appaltati all'Impresa Soc. Ing. Magnani S.r.l. per un importo contrattuale dei lavori pari a euro **39.031,70**, di cui euro 36.002,84 per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,22 % ed euro 3.028,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire la redazione di una variante dei lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale, a causa dei seguenti motivi:



Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573352059
e-mail:
eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

ULTERIORE CROLLO MURO SOSTEGNO (art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016)

Una delle cause che ha reso necessaria la redazione della variante è stata determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la azienda USL Toscana Centro, ossia la causa è un ulteriore parziale crollo di un tratto di circa tre metri del muro di sostegno in pietrame di via di Casorelle, avvenuto dopo la consegna dei lavori, proprio a ridosso nel tratto di muro crollato in origine e per il quale in progetto è previsto l'intervento di cui alla lettera b) della relazione tecnica. Il piccolo tratto di muro ulteriormente crollato è stato già ricostruito, per motivi di pubblica incolumità, con muratura di pietrame, fondata su uno stato di calcestruzzo dello spessore di cm. 40. Tale variante rientra nell'ambito di applicazione della norma di cui all'**art.106, comma 1 lettera c) e successivo comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016**

ALTRE MODIFICHE (art.106 comma 2 lettere a) - c) del D.Lgs. n. 50/2016).

ampliamento del parcheggio della RSA e dell'Hospice:

Si prevede di proporre ulteriori modifiche rispetto alle previsioni originarie del progetto esecutivo. Si prevede infatti di:

- migliorare la circolazione veicolare del parcheggio prevedendo un ampliamento delle corsie di manovra dello stesso, previa eliminazione di n. 4 posti auto;
- integrare la segnaletica verticale;
- migliorare la rete di smaltimento delle acque meteoriche.
- ridurre la superficie del parcheggio in cui è prevista la fresatura del conglomerato bituminoso e successiva stesa del Binder, considerato il buono stato di conservazione del Binder stesso;

Realizzazione parapetto ponte via di Casorelle:

Dalle verifiche effettuate, su segnalazione del Comune di Lamporecchio, si è riscontrato che l'intervento di realizzazione del parapetto del ponte via di Casorelle, identificato alla lettera C) della relazione tecnica del progetto, acquisito in data 29.01.18 al n. 954 dal citato Comune, è un intervento che ricade in area demaniale fluviale. Pertanto la sua realizzazione non rientra tra le competenze dell'Azienda USL Toscana Centro, di conseguenza non verrà più prevista la sua realizzazione nella presente variante. Si evidenzia tra l'altro, che al fine di ripristinare la validità della CILA del 29.1.18 n. 954, che per tale motivo (realizzazione del parapetto su area demaniale) era stata dichiarata inefficace, è stato necessario comunicare al Comune, con nota del 21 marzo 2018, che non si sarebbe più realizzato l'intervento di costruzione del parapetto del ponte via di Casorelle, in quanto ricade in area demaniale.

Si prevedono altre modifiche, anche al fine di ottenere economie di spesa per finanziare gli interventi di cui alla presente relazione, per i cui dettagli si rimanda al quadro di raffronto della perizia.

Tale modifiche rientrano nell'ambito di applicazione della norma di cui all' **art.106 comma 2 lettere a) - c) del D.Lgs. n. 50/2016**

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei lavori+ oneri di sicurezza della variante redatta dal Direttore dei lavori, per effetto delle presenti modifiche del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n. 50/2016, ammonta ad euro **37.266,60**, pertanto comporta una riduzione dell'importo contrattuale pari a **1.765,10**, pari al **4,52%** dell'importo originario del contratto.

- che i lavori in perizia non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;
- che detta perizia di variante è stata approvata da con n° del
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto principale per le lavorazioni già previste e quelli indicati nel presente contestuale verbale di concordamento nuovi prezzi ;



Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067

Fax: 0573352059

e-mail:

eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

Tutto ciò premesso

L'anno duemiladiciotto nel giorno e nel mese dell'ultima firma digitale apposta, con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il Sig. Matteo VESCOVI, nato a Firenze il 6.5.1980, C.F. VSCMTT80E06D612P, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Soc. Ing. Magnani Srl, dopo aver preso visione della variante, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante, il tutto come riportato nella variante in data e nei relativi allegati (Quadro economico di raffronto; Computo metrico estimativo di variante; variante quadro di raffronto; planimetria stato di variante), che fanno parte del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto allegato al Contratto principale.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto in data 05.12.2017

Art. 2 - Per i lavori di variante saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale. Inoltre, la suddetta Impresa Soc. Ing. Magnani Srl, nella persona del signor Matteo VESCOVI, Legale Rappresentante dichiara e si impegna di accettare i seguenti nuovi prezzi non previsti nel Contratto principale, concordati con il Direttore dei lavori.

Elenco nuovi prezzi

N.	TARIF FA	Designazione dei lavori e somministrazioni	u.m.	prezzo unitario
1	NP1 TOS16_05.A03.005.001	DEMOLIZIONE CORPO STRADALE BITUMATO o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale di risulta a impianto di smaltimento autorizzato od in aree indicate dal Progetto. con sottofondo in cls		
			mc	€ 59,24
2	NP2 TOS16_05.A03.005.001	DEMOLIZIONE CORPO STRADALE BITUMATO o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale di risulta a impianto di smaltimento autorizzato od in aree indicate dal Progetto. con sottofondo in scampoli di pietra		
			mc	€ 35,79



Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067

Fax: 0573352059
e-mail:
eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

3	NP3 TOS16_04.E07.005.001	POSA IN OPERA SEGNALETICA VERTICALE , esclusa fornitura. di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera.		
			cad	€ 24,99
4	NP4 TOS16_04.E07.005.002	POSA IN OPERA SEGNALETICA VERTICALE , esclusa fornitura. di segnali su appositi sostegni, ogni coppia di staffe.		
			cad	€ 5,99
5	NP5 TOS16_PR.P51.002.002	SEGNALE CIRCOLARE in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Diametro cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1		
			cad	€ 22,38
6	NP6 TOS16_PR.P52.009.002	DELINEATORE SPECIALE DI OSTACOLO per la testata o i fronti delle isole spartitraffico (art. 177 Reg. CdS), a sezione semicircolare dimensioni minime cm 50x40, di colore giallo, completo di attacchi speciali, da installare su segnale indicante passaggio obbligatorio o consentito. con pellicola retroriflettente cl. 2		
			cad	€ 22,01



Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067

Fax: 0573352059
e-mail:
eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

7	NP7 TOS16_PR.P51.005.001	SEGNALE RETTANGOLARE in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Lato minore cm 40 con pellicola retroriflettente cl. 1		
			cad	€ 20,27
8	NP8 TOS16_PR.P51.009.001	SOSTEGNO TUBOLARE in ferro zincato trattato con zincatura forte, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico. del diametro esterno mm 48, del peso non inferiore a 3,33 kg/ml		
			m	€ 4,74
9	NP 9 TOS16_04.A07.00 2.001	CARICO, MOVIMENTAZIONE SCARICO: scarico di materiali terrosi sciolti o similari giacenti in cantieri		
			mc	€ 3,12
10	NP 10	COMPENSO ALLE DISCARICHE autorizzate o impianti di riciclaggio comprensive tutti gli oneri		
			t.	€ 19,00
11	NP 11 TOS16_04.F08.012. 001	TUBAZIONE IN POLIETILENE ad alta intensità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna DN 125		
			ml	€ 5,54



Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067

Fax: 0573352059
e-mail:
eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it

12	NP12-TOS16_04.E02.003.001	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/5 mm, spessore finito compresso 2 cm per marciapiedi		
			mq	€ 4,51
13	NP.13 TOS16 04.E02.003.002	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente		
			mq	€ 1,91
14	NP 14 TOS16_05.A09.00 1.001	RIEMPIMENTO SCAVI O BUCHE per posa in opera tubazioni, eseguito con mezzi meccanici con cernita dei materiali provenienti dagli scavi		
			mc	€ 21,63



Art. 3 - l'importo complessivo dei lavori+ oneri di sicurezza della variante di cui trattasi ammonta ad euro **37.266,60** al netto del ribasso d'asta del 14,22%, pertanto comporta una riduzione dell'importo contrattuale pari a **1.765,10**, pari al **4,52%** dell'importo originario del contratto.

Art. 4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dall'articolo 5 del contratto è prorogato di **10 (dieci)** giorni.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Il direttore dei lavori ing. Eugenio Maesano

(f.to digitalmente)

L'impresa appaltatrice

Il responsabile del procedimento ing. Ermes Tesi

Ing. Eugenio Maesano
Dirigente S.O.C. Manutenzione
Immobili Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 352067

Fax: 0573352059
e-mail:
eugenio.maesano@uslcentro.toscana.it



Regione Toscana
Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122
Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area
Manutenzione
e Gestione
Investimenti
di Pistoia

lavori di "Ampliamento del Parcheggio a servizio della RSA e Hospice di Spicchio e Ricostruzione di porzione di Muro di Sostegno in pietrame di Via di Casorelle.

CIG: 7032681FF0; CUP: J54E17000230005.

Impresa: Soc. Ing. Magnani S.r.l. via Leonardo da Vinci n. 42 Lamporecchio (PT) 51035

Contratto in data 05.12.2017

Importo contrattuale dei lavori pari a euro 39.031,70, di cui euro 36.002,84 per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,22 % ed euro 3.028,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Verbale di consegna lavori: 20 febbraio 2018

Verbale di sospensione lavori dalla data del 12 aprile 2018

RELAZIONE RUP APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE



PREMESSO

- che con atto n. 613 del 27.4.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA RSA E DELL'HOSPICE DI SPICCHIO E RICOSTRUZIONE DI PORZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO DI VIA DI CASOELLE, per un importo dei lavori da appaltare di euro 45.000,00, di cui euro 41.971,14 oggetto dell'offerta di ribasso ed euro 3.028,86 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;
- che in seguito a gara telematica su START ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016, il cui verbale di gara è stato approvato con provvedimento n. 1395 del 14.7.2017, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'appaltatore Soc. Ing. Magnani S.r.l, che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 14,22% per un importo quindi pari a euro 36.002,84 oltre oneri per la sicurezza di euro 3.028,86 per complessivi euro 39.031,70 oltre I.V.A. di legge, con provvedimento n. 1926 del 4.10.2017;
- che i lavori sono stati consegnati il giorno 20 febbraio 2018, come da verbale in pari data.
- Che la durata prevista dal Contratto è di 60 giorni, con scadenza pertanto al 21.04.2018.

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area manutenzione e
Gestione investimenti Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 351464
Fax: 0573352059
e-mail: ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

- Che è stata ordinata dalla direzione lavori, come risulta da apposito verbale, la sospensione dei lavori dalla data odierna di giovedì 12 aprile 2018.

VISTI :

- Il Contratto in data 05.12.2017
- l'art. 106 del DLgs n. 50/2016;
- l'art. 11 del Contratto sottoscritto in data 05.12.2017;

Il sottoscritto Ing. Ermes Tesi, quale Responsabile del Procedimento dei lavori di cui in epigrafe:

CONSTATATO

- che in data 2 Maggio 2018 il direttore dei lavori ha fatto pervenire una perizia di variante per un importo complessivo dei lavori+ oneri di sicurezza al netto del ribasso, che ammonta ad euro 37.266,60, pertanto comporta una riduzione dell'importo contrattuale pari a 1.765,10, pari al 4,52% dell'importo originario del contratto;

- Che la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione variante
2. Quadro economico di raffronto;
3. Computo metrico estimativo di variante;
4. variante quadro di raffronto;
5. planimetria stato di variante;
6. atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

- Che la perizia di variante di cui sopra si è resa necessaria a causa delle diverse motivazioni di seguito indicate:

ULTERIORE CROLLO MURO SOSTEGNO (art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016)

Una delle cause che ha reso necessaria la redazione della variante è stata determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la azienda USL Toscana Centro, ossia la causa è un ulteriore parziale crollo di un tratto di circa tre metri del muro di sostegno in pietrame di via di Casorelle, avvenuto dopo la consegna dei lavori, proprio a ridosso nel tratto di muro crollato in origine e per il quale in progetto è previsto l'intervento di cui alla lettera b) della relazione tecnica. Il piccolo tratto di muro ulteriormente crollato è stato già ricostruito, per motivi di pubblica incolumità, con muratura di pietrame, fondata su uno stato di calcestruzzo dello spessore di cm. 40. Tale variante rientra nell'ambito di applicazione della norma di cui all'art.106, comma 1 lettera c) e successivo comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016



ALTRE MODIFICHE (art.106 comma 2 lettere a) - c) del D.Lgs. n. 50/2016).

ampliamento del parcheggio della RSA e dell'Hospice:

Si prevede di proporre ulteriori modifiche rispetto alle previsioni originarie del progetto esecutivo. Si prevede infatti di:

- migliorare la circolazione veicolare del parcheggio prevedendo un ampliamento delle corsie di manovra dello stesso, previa eliminazione di n. 4 posti auto;
- integrare la segnaletica verticale;
- migliorare la rete di smaltimento delle acque meteoriche.
- ridurre la superficie del parcheggio in cui è prevista la fresatura del conglomerato bituminoso e successiva stesa del Binder, considerato il buono stato di conservazione del Binder stesso;

Realizzazione parapetto ponte via di Casorelle:

Ing. Ermes Tesi
Direttore Area manutenzione e
Gestione investimenti Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 351464

Fax: 0573352059
e-mail: ermes.lesi@uslcentro.toscana.it

Dalle verifiche effettuate, su segnalazione del Comune di Lamporecchio, si è riscontrato che l'intervento di realizzazione del parapetto del ponte via di Casorelle, identificato alla lettera C) della relazione tecnica del progetto, acquisito in data 29.01.18 al n. 954 dal citato Comune, è un intervento che ricade in area demaniale fluviale. Pertanto la sua realizzazione non rientra tra le competenze dell'Azienda USL Toscana Centro, di conseguenza non verrà più prevista la sua realizzazione nella presente variante. Si evidenzia tra l'altro, che al fine di ripristinare la validità della CILA del 29.1.18 n. 954, che per tale motivo (realizzazione del parapetto su area demaniale) era stata dichiarata inefficace, è stato necessario comunicare al Comune, con nota del 21 marzo 2018, che non si sarebbe più realizzato l'intervento di costruzione del parapetto del ponte via di Casorelle, in quanto ricade in area demaniale.

Si prevedono altre modifiche, anche al fine di ottenere economie di spesa per finanziare gli interventi di cui alla presente relazione, per i cui dettagli si rimanda al quadro di raffronto della perizia.

Tale modifiche rientrano nell'ambito di applicazione della norma di cui all'art.106 comma 2 lettere a) - c) del D.Lgs. n. 50/2016

- che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria:
 - la quale si inquadra come una modifica del contratto finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, nonché a fronteggiare un evento imprevisto e imprevedibile;

la suddetta variante è ammissibile e legittima in riferimento all'art.106, comma 1 lettera c) e successivo comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 ed all'art.106 comma 2 lettere a) - c) del D.Lgs. n. 50/2016

VERIFICATO

Che la variante:

- a) non comporta un aumento dell'importo di contratto;
- b) è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, nonché a fronteggiare un evento imprevisto e imprevedibile;
- c) è nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa.

ESPRIME

Viste le verifiche di cui sopra

Un giudizio di AMMISSIBILITA'

All'approvazione della variante dell'importo complessivo dei lavori+ oneri di sicurezza, al netto del ribasso, pari ad euro **37.266,60** al netto del ribasso d'asta del 14,22%, pertanto con una riduzione dell'importo contrattuale pari a 1.765,10, pari al **4,52%** dell'importo originario del contratto.

Si avvia pertanto l'iter di approvazione della presente con decorrenza **IMMEDIATA**

Pistoia,

Il responsabile del procedimento ing. Ermes Tesi

f.to digitalmente

Si allegano:

- relazione di variante del DLL
- Quadro economico di raffronto;
- Computo metrico estimativo di variante;
- variante quadro di raffronto;
- planimetria stato di variante;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi



Ing. Ermes Tesi
Direttore Area manutenzione e
Gestione investimenti Pistoia
Piazza Giovanni XXIII
51100 - Pistoia
Telefono: 0573 351464

Fax: 0573352059
e-mail: ermes.les@uslcentro.toscana.it

Appalto per i lavori di ampliamento del parcheggio a servizio della R.S.A. e dell'Hospice di Spicchio e ricostruzione di porzione del muro di sostegno di via di Casorelle a Lamporecchio (PT) - 1° lotto. CUP J54E17000230005 - CIG [7032681FF0]. Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016.

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO DOPO VARIANTE		
A] - Importo lavori:		
importo lavori al netto rib. 14,22%		€ 34.487,86
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.778,74
		<hr/>
Importo contrattuale lavori		€ 37.266,60
B] - Somme a disposizione:		
- spese tecniche	€ 1.850,00	
- indagini ed analisi	€ 1.000,00	
- i.v.a. 22% su lavori	€ 8.198,65	
- imprevisti ed arrotondamenti da variante in diminuzione	€ 11.684,75	
Totale somme a disposizione		€ 22.733,40
		<hr/>
Importo Totale Intervento		€ 60.000,00

25/05/2018