

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	100
Data del provvedimento	20-01-2017
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs 50/2016 di un incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'Accordo quadro per le opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di lavori edili e affini, di impiantistica idrosanitaria ed elettrica sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro, ubicati prevalentemente nel Comune di Prato e Provincia – CIG: ZDE1C7B80B.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	GAVAZZI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
13.675,3	Manutenzione Conservativa Immobili	2203100001	2017

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Relazione del Responsabile del Procedimento
B	1	Quadro Economico Accordo Quadro

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
----------------------------	-----------	----------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Richiamata la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”* che ha abrogato la Legge Regionale n.28 del 16.03.15, recante *“Disposizioni urgenti per il riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale”*;

Viste:

- la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 1 del 07.01.16 avente ad oggetto *“LRT 40/2005 e ss.mm.ii presa d’atto costituzione dell’Azienda USL Toscana Centro, immissione del Commissario nelle funzioni di Direttore Generale con decorrenza dal 1° gennaio 2016 ed individuazione della sede legale provvisoria della nuova Azienda”*;
- la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 2 del 07.01.16 avente ad oggetto *“Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana Centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10,11,3 e 4”*;

Richiamate:

- la delibera n.826 del 31.05.2016 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda Usl Toscana Centro,
- la delibera n.827 del 31.05.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori di Dipartimento dell’azienda Usl Toscana Centro;
- la delibera n.861 del 14.06.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori delle Aree Dipartimentali;
- la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 *“Approvazione dello Statuto Aziendale”*;
- la Delibera n. 1757 del 25/11/2016 *“Approvazione del nuovo assetto organizzativo dell’Azienda USL Toscana Centro”*;
- la Delibera n. 1965 del 29/12/2016, con la quale – fra l’altro – sono stati nominati i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica e affidata all’ing. Gianluca Gavazzi la Direzione della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato;

Richiamate, inoltre:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 *“Approvazione documento “prime indicazioni applicative per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016”*;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 17/06/2016 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell’Olmo *“Determina a contrarre e nomina responsabili del procedimento per l’affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro per l’anno 2016”*;
- la Deliberazione n. 1280 del 2/09/2016, con la quale è stato aggiornato l’Elenco dei Professionisti per l’affidamento di incarichi professionali attinenti i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 100.000,00 al netto degli oneri contributivi e previdenziali, aggiornato nuovamente in data 28.09.2016, come disposto dal punto sub 5) del dispositivo dello stesso provvedimento;

Ricordato:

- che con deliberazione n. 902/2016 è stato aggiudicata definitivamente all’impresa INSEL Spa la procedura negoziata per l’Accordo quadro per le opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di lavori edili e affini, di impiantistica idrosanitaria ed elettrica sugli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana Centro, ubicati prevalentemente nel Comune di Prato e Provincia;
- che l’Accordo Quadro in questione è stato sottoscritto in data 24/08/2016;
- che in data 05/09/2016 è stato sottoscritto il Contratto Applicativo n. 1 per l’importo di € 250.000,00, di cui € 7.140,00 per oneri di sicurezza, avente per oggetto *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle componenti edili ed impianti elettrici e tecnologici di cui all’All. 1 del CSA”*;
- che in data 30/09/2016 è stato stipulato il Contratto Applicativo n. 2 per l’importo di € 251.045,60 di cui € 12.860,00 per oneri di sicurezza *“Lavori di manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Reperibilità sulle componenti Edili ed impianti Elettrici e Tecnologici di cui all’All. 1 del CSA”*;

Considerato che si è configurata la condizione di cui al comma 5 dell'art. 90 e al comma 2 dell'art. 92 del Dlgs 81/08, rendendo necessario affidare il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del titolo IV del Dlgs 81/08 per i lavori di cui all'Accordo in oggetto;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento dell'accordo quadro in questione è l'Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato;

Vista la documentazione tecnica/ amministrativa, finalizzata all'individuazione di un professionista al quale affidare le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori che si renderanno necessari fino alla conclusione dell'accordo, nello specifico: *"Richiesta di Preventivo per Affidamento di incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'Accordo quadro per le opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di lavori edili e affini, di impiantistica idrosanitaria ed elettrica sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro, ubicati prevalentemente nel Comune di Prato e Provincia"*, che prevede un importo dell'onorario a base dell'affidamento, soggetto a ribasso, di €. 22.347,37, oltre CNPAIA ed iva di legge;

Preso atto:

- che sono stati individuati dal Responsabile del Procedimento n. 7 operatori economici ricorrendo all'Elenco dei Professionisti sopra menzionato, sulla base dei seguenti requisiti:

- a) capacità professionali;
- b) abilitati al Coordinamento per la sicurezza;
- c) non invitati in precedenza alle procedure di affidamento;

- che i suddetti operatori economici sono stati invitati a presentare, mediante la procedura telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), un preventivo per effettuare una valutazione comparativa degli stessi, finalizzata all'affidamento diretto del servizio all'operatore economico che avrebbe offerto il minor prezzo;

Vista la "Relazione del Responsabile del Procedimento" sottoscritta in data 9/01/2017, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, dalla quale risulta che:

- 1) il preventivo più conveniente e congruo è stato presentato dallo "Studio Ingegneria Romolini" di Sansepolcro (AR), che ha offerto un ribasso del 51,77% ;
- 2) lo Studio associato ha reso le dichiarazioni in merito ai requisiti di ordine generale;
- 3) sono in corso le verifiche relative alla regolarità contributiva dell'operatore economico;

Dato atto che il servizio è stato provvisoriamente aggiudicato all'operatore economico "Studio Ingegneria Romolini" tramite la piattaforma START;

Dato atto ancora: che nei confronti dello Studio di Ingegneria Romolini sono state concluse le verifiche in merito alla regolarità contributiva, avendo acquisito il DURC regolare, valido fino al 16/05/2017, e dall'INARCASSA le attestazioni di regolarità relative alla contribuzione integrativa di tutti i professionisti associati;

Ritenuto, per quanto sopra evidenziato, di aggiudicare definitivamente e pertanto affidare allo Studio Ingegneria Romolini di Sansepolcro (AR), ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'Accordo Quadro per le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria di lavori edili e affini, di impiantistica idrosanitaria ed elettrica sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro, ubicati prevalentemente nel Comune di Prato e Provincia, per l'importo di € 10.778,14, oltre € 431,13 per CNPAIA ed € 2.466,04 per IVA, per un totale di € 13.675,30;

Dato atto che la stipula del contratto per l'affidamento di cui all'oggetto con lo Studio di Ingegneria Romolini avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016;

Considerato: che, per trovare copertura economica all'affidamento in parola, occorre modificare il QE dell'Accordo Quadro, incrementando la voce B3 relativa alle spese tecniche attingendo dal fondo di accantonamento da ribasso di gara, che ne presenta la necessaria disponibilità, dando atto che il totale

dell'intervento rimane invariato, ed approvarlo così come modificato, Allegato B) al presente provvedimento;

Ritenuto inoltre che il costo pari a € 13.675,30 compreso IVA di legge, derivante dall'adozione del presente atto, è da imputare sul Bilancio di Previsione anno 2017, CDR PAT, in corso di predisposizione, sul Conto economico 22.03.100001 Manutenzione Conservativa Immobili;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

Ritenuto opportuno, stante l'urgenza di eseguire i lavori, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di prendere atto della "Relazione del Responsabile del Procedimento" sottoscritta in data 09/01/2017 dall'Ing. Gianluca Gavazzi, allegato A) alla presente determinazione quale parte integrante, dalla quale risulta, tra l'altro, che il miglior preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori dell'accordo quadro descritto al successivo punto 2) del presente dispositivo, è stato presentato dallo Studio Ingegneria Romolini di Sansepolcro (AR);
- 2) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), allo Studio di Ingegneria Romolini, Studio Associato di professionisti di Sansepolcro (AR), l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'Accordo Quadro per le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria di lavori edili e affini, di impiantistica idrosanitaria ed elettrica sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro, ubicati prevalentemente nel Comune di Prato e Provincia, per l'importo di € 10.778,14, oltre € 431,13 per CNPAIA ed € 2.466,04 per IVA, per un totale di € 13.675,30;
- 3) di approvare il Quadro Economico dell'intervento relativo all'Accordo Quadro per le opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di lavori edili e affini, di impiantistica idrosanitaria ed elettrica sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro, ubicati prevalentemente nel Comune di Prato e Provincia, Allegato B) al presente provvedimento quale parte integrante;
- 4) di imputare il costo, pari a € 13.675,30 Iva di legge compresa, derivante dall'adozione del presente atto, sul Conto Economico 22.03.100001 "Manutenzione Conservativa Immobili" CDR PAT, del Bilancio di Previsione 2017 dell'Azienda USL Toscana Centro, in corso di predisposizione, fondi aziendali;
- 5) di dare atto che il contratto sarà stipulato attraverso lo scambio di lettera, anche tramite Pec;
- 6) di dichiarare, stante l'urgenza di eseguire i lavori, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

II DIRETTORE S.O.C .
MANUTENZIONE IMMOBILI E GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Ing. Gianluca Gavazzi

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI FORNITURE- SERVIZI-LAVORI

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. n. 50/2016.

Azienda USL Toscana centro

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 850 del 10/06/2016;
- vista la determina a contrarre n. 1186 del 17/06/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 1026 del 08/07/2016;

in relazione alla seguente procedura di affidamento diretto, attesta le operazioni che vengono di seguito descritte:



DATI GENERALI

Amministrazione affidataria: Azienda Usl Toscana Centro

Oggetto dell'affidamento: SERVIZIO per l'affidamento diretto, con richiesta di offerta telematica, di un incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'Accordo quadro per le opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di lavori edili e affini, di impiantistica idrosanitaria ed elettrica sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro, ubicati prevalentemente nel Comune di Prato e Provincia. **IMPORTO A BASE DI GARA: € 22.347,37**

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Gianluca Gavazzi

CIG: ZDE1C7B80B.

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Operatori economici invitati a presentare un'offerta:

- | | |
|------------------------------------|--------------------------|
| 1. ing. CASTALDO ENRICO | - San Casciano V.P. (FI) |
| 2. ing. MEZZA LAURA | - FIRENZE |
| 3. ing. PACIONIFERNANDO | - POFI (FR) |
| 4. ing. BARGHINI CLAUDIO | - MONTECATINI TERME (PT) |
| 5. Arch. FERRINI MATTEO | - TERRICCIOLA (PI) |
| 6. Studio Ingegneria ing. ROMOLINI | - SANSEPOLCRO (AR) |
| 7. ing. D'ANDREA STEFANO | - SESTO FIORENTINO (FI) |

Gli operatori economici sopraindicati sono stati individuati:

- ☐ ricorrendo "all'elenco dei professionisti", approvato con deliberazione n. 1280 del 2/09/2016, aggiornato in data 28.09.2016, come disposto dal punto sub 5) del dispositivo dello stesso provvedimento, sulla base delle capacità professionali in rapporto alla tipologia ed entità economica dell'affidamento, per i seguenti motivi:
 - abilitati al coordinamento per la sicurezza e mai invitati alle procedure di affidamento.

Entro la scadenza, stabilita per le ore 12:00 del 28/12/2016, sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) ing. Claudio Barghini;
- 2) ing. Laura Mezza;

- 3) arch. Matteo Ferrini;
- 4) Studio di Ingegneria ing. Romolini;

In data 3 Gennaio 2017 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, dalle quali risultano i seguenti ribassi:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
ing. Claudio Barghini	51,334%
ing. Laura Mezza	33,167%
arch. Matteo Ferrini	51,324%
Studio di Ingegneria ing. Romolini	51,77%

e quindi alla redazione della graduatoria, in ordine decrescente dei ribassi offerti:

	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	RIBASSO	OFFERTA EURO
1	Studio Ingegneria ROMOLINI	SANSEPOLCRO (AR)	51,770%	€ 10.778,14
2	Ing. BARGHINI CLAUDIO	MONTECATINI T.ME	51,334%	€ 10.875,57
3	Arch. FERRINI MATTEO	TERRICCIOLA (PI)	51,324%	€ 10.877,81
4	Ing. MEZZA LAURA	FIRENZE	33,167%	€ 14.935,42

In data 9 Gennaio 2017, verificata la congruità dell'offerta risultata prima in graduatoria, si procede all'aggiudicazione provvisoria, come di seguito indicato:

MOTIVAZIONE SCELTA AFFIDATARIO: prezzo più basso

Affidatario: STUDIO DI INGEGNERIA ING. ROMOLINI - SANSEPOLCRO (AR)

Prezzo offerto: € 10.778,14 oltre CNPAIA e IVA di legge.

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare:

- ☐ i Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- ☐ i Requisiti di idoneità tecnico-professionale, verificati mediante iscrizione all'albo professionale;

Inoltre, si dà atto:

- ☐ che si è provveduto a richiedere la certificazione a Inarcassa, ai fini della verifica della regolarità contributiva;
- ☐ che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- ☐ che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- ☐ che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Data, 09/01/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianluca Gavazzi

QUADRO ECONOMICO dell'INTERVENTO	
ACCORDO QUADRO PER LE OPERE DI MANUTENZIONE DI LAVORI EDILI E AFFINI, DI IMPIANTISTICA IDRO-SANITARIA ED ELETTRICA SUGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO UBICATI PREVALENTEMENTE NEL COMUNE DI PRATO E PROVINCIA	
A <i>Lavori a base di gara</i>	QE REVISIONE GENNAIO 2017
A1 OG1	€ 325.413,20
A2 OS30	€ 155.632,40
subtotale	€ 481.045,60
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (solo su OG1)	€ 20.000,00
TOTALE LAVORI	€ 501.045,60
B <i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	
B1 Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B2 Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.922,13
B3 Spese tecniche per progettazione strutture, direzione operativa strutture, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera, contabilità, ecc. compresi oneri previdenziali e comprensivi dell'eventuale fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis del D.lgs 163/2006.	€ 16.209,26
B3-a fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis del D.lgs 163/2006.	€ 14.000,00
B4 Attività di consulenza e supporto	€ -
B5 Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione (D.Lgs 163/06 art.90, comma 5 e D.P.R. 207/10 art. 270 e s.m.i.)	€ 2.100,00
B6 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 1.000,00
B7 Contributo Autorità Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 375,00
B8 IVA 22% su importo totale dei lavori	€ 110.230,03
B9 IVA 22% su B1, B2, B3, B4, B6	€ 7.068,91
B10 FONDO DI ACCANTONAMENTO DA RIBASSO DI GARA 29,258% (compreso IVA)	€ 215.049,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 380.954,40
IMPORTO TOTALE	€ 882.000,00