

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2695
Data del provvedimento	08-11-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Ristrutturazione Villa Margherita presso il P.O. Palagi per Poliambulatorio Odontostomatologia conferma incarico di collaudatore statico e tecnico amministrativo all'ing. Mario Morganti - CIG 8971658E61

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
19.032	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Relazione del Responsabile del procedimento
B	1	Quadro economico lavori di Ristrutturazione Villa Margherita presso il P.O. Palagi per Poliambulatorio Odontostomatologia
C	1	Quadro economico Opere complementari di prevenzione incendi
D	1	Quadro economico Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovanozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema di deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Visto il D.Lgs. 163/2006 *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* ed il relativo regolamento di esecuzione ed attuazione, D.P.R. n. 207/2010, norme in vigore al momento dell’avvio della procedura di affidamento dei lavori di *Ristrutturazione e restauro funzionale del P.O. Santa Maria Nuova – Firenze*”, che per il principio del *tempus regit actum* costituiscono il quadro normativo applicabile alle procedure ad esse collegate tra cui i lavori di Ristrutturazione e restauro Villa Margherita da destinare a sede del nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia e le Opere complementari;

Preso atto che ai sensi dell’art. 10 del D.Lgs. 163/06, l’Ing. Luca Meucci, Direttore a.i. della S.O.C Gestione Investimenti Zona Firenze è Responsabile del procedimento in argomento;

Richiamate:

le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana Centro e n.1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana Centro;

le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana Centro, n.861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n.1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

PREMESSO che:

- con delibera del Direttore Generale della ex AUSL 10 Firenze n. 408 del 07/06/2010 è stato avviato l’intervento di *“Ristrutturazione Villa Margherita presso il P.O. Palagi per Poliambulatorio Odontostomatologia”* con approvazione del Documento Preliminare alla progettazione, finalizzato

alla realizzazione di un *Centro Odontoiatrico Aziendale*, secondo gli obiettivi definiti nelle delibere Regionali n. 163/2003 e 861/2005 - finanziato ex art. 20 L. 67/88 – con Decreto Regionale Dipartimento della qualità – Direzione Generale Programmazione sanitaria del 3 novembre 2010, per un importo di programma di € 7.200.000,00, oltre € 400.000,00 a titolo di cofinanziamento del cinque per cento (5%) con fondi destinati sul Piano Investimenti - CUP 13B10000220005 - Codice Regione Toscana 10.TR01.893 - Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88 del 16 aprile 2009;

- con delibera D.G. della ex AUSL 10 Firenze n. 577 del 25.07.2012, in esito all'espletamento della gara di appalto nella forma di procedura aperta ex art. 55, commi 1 e 5, del D.Lgs. 163/06 l'intervento di *“Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita presso il P.O. Palagi da destinare a sede del nuovo Poliambulatorio Odontostomatologia - CIG 3456738E6C”* - fu aggiudicato all'ATI Consorzio Cooperative di Costruzioni (in sigla CCC) Soc. Coop. con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2, C.F. 00281620377 (capogruppo), Consorzio Toscano Cooperative (in sigla CTC) Soc. Coop. di Firenze – C.F. 03046950485 (mandante), Piacenti s.p.a di Prato – C.F. 02016910974 (mandante) per un importo di € 3.852.618,67 (di cui € 3.478.186,62 per lavori, 245.340,34 per oneri della sicurezza ed € 129.091,71 per progettazione esecutiva) oltre oneri previdenziali ed Iva 10%;
- in data 12.02.2013 fu sottoscritto il verbale di attivazione del contratto per l'avvio della progettazione esecutiva;
- con delibera del Direttore Generale della ex AUSL 10 Firenze n. 79 del 28.01.2015 fu approvato il Progetto Esecutivo che, a seguito di variante progettuale, presentava incremento dell'importo contrattuale rispettivamente di € 924.753,24 per incremento lavori ed € 52.488,14 per maggiori oneri di progettazione per un importo al netto dell'IVA di € 977.241,38, e una proroga del termine di esecuzione di giorni centoventi (120) naturali successivi e consecutivi;
- in data 24.09.2015 con Verbale (conservato agli atti di ufficio) furono consegnati i lavori (durata 365 giorni naturali, successivi e continui);
- con Delibera del D.G. della AUSL Toscana Centro n. 997 del 30.06.2016 la Stazione Appaltante prese atto, a seguito di affitto di ramo di azienda, del subentro del Consorzio Integra soc. coop in qualità di capogruppo mandataria, con sede in Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – 40132 Bologna – C.F. 03530851207, al Consorzio Cooperative di Costruzioni (in sigla CCC) Soc. Coop.;
- con Delibera D.G. n. 329 del 09.03.2017 fu approvato lo stato di consistenza dei lavori redatto in seguito alla messa in liquidazione dell'Impresa CTC Soc. Coop. ed accolta l'istanza presentata dal Consorzio Integra Soc. Coop (capogruppo mandataria) di modifica dell'ATI (atto notarile rep. 41508 del 30.12.2016) prendendo atto della nuova ripartizione delle quote di partecipazione all'ATI come di seguito riportato: Consorzio Integra 92,975% - Piacenti S.P.A. 7,025%;
- con la medesima Delibera n. 329 del 09.03.2017 fu approvato il progetto di variante dei lavori di *“Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia – Firenze”* per un importo complessivo di € 1.009.516,62 oltre IVA 10% per 100.951,66 €, interamente coperto dalle somme a disposizione del Quadro economico di progetto, ed inoltre furono stati approvati gli esiti della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90, tenutasi in data 20.01.2017;
- con Delibera D.G n. 1525 del 07.12.2017 fu approvato lo studio di fattibilità delle *“Opere complementari di prevenzione incendi”* (Opere complementari 1) ai lavori di ristrutturazione e restauro di Villa Margherita e successivamente, con Determina del Dirigente n. 681 del 06.04.2018, fu approvato il progetto esecutivo dell'intervento ed affidati i lavori ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) punto a.1 del D.Lgs. 163/2006 al R.T.I. Consorzio Integra soc.coop. (capogruppo mandataria) e Piacenti S.p.a. (mandante) – per un importo di € 591.916,35 di cui € 574.458,15 per lavori ed € 17.458,20 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10% - contratto rep. n. 444 del 31/05/2018;
- Con Delibera del D.G. nr. 1677 del 16.11.2018 fu approvata perizia suppletiva e di variante delle *“Opere Complementari di prevenzione incendi ai lavori di ristrutturazione e restauro di Villa Margherita”*

redatta dalla Direzione Lavori per complessivi € 233.724,22 per lavori ed € 7.011,73 per oneri della sicurezza. L'importo complessivo del contratto ammontava, pertanto ad € 832.652,30 al netto dell'IVA e compresi oneri della sicurezza;

- Con deliberazione del D.G. nr. 748 del 16.05.2019 fu approvato il progetto esecutivo afferente le *“Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche”* (Opere complementari 2) per un importo da appaltare di € 700.442,21 di cui € 545.554,66 per lavori, € 134.395,75 per oneri della sicurezza generali ed € 20.491,80 per oneri della sicurezza specifici, nonché l'affidamento dei lavori al medesimo operatore economico dei lavori principali, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 57, co. 5, lett. a) punto a.1, del D.lgs. n. 163/2006 - Contratto di Appalto stipulato in data 31.05.2019;

Richiamata la Delibera D.G. n. 590 del 21.04.2016 con la quale furono nominati i collaudatori in corso d'opera e costituita la Commissione di collaudo come segue:

- ing. Mario Morganti, in qualità di Presidente della Commissione, collaudatore tecnico amministrativo e statico, funzione da espletare all'interno dell'incarico di supporto tecnico professionale nell'ambito del Dipartimento area tecnica conferitogli dalla ex USL 10 con delibera DG n. 650 del 17.06.2015;
- ing. Vincenzo Calafiore in qualità di membro della Commissione, collaudatore tecnico con competenze specialistiche per gli impianti elettrici, dipendente dell'Azienda in servizio presso il Dipartimento di Prevenzione U.F. Servizio di erifica impianti e macchine;
- ing. Alessandro Butti in qualità di membro della Commissione, collaudatore tecnico con competenze specialistiche per gli impianti meccanici, dipendente dell'Azienda in servizio presso il Dipartimento di Prevenzione U.F. Servizio di verifica impianti e macchine;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci, del 10.10.2021 (**Allegato “A”** parte integrante e sostanziale del presente atto) nella quale si evidenzia che:

- l'ing. Mario Morganti in data 17.06.2016 è cessato dall'incarico conferito con DG n. 650/2016, pertanto, in considerazione della fase avanzata dei lavori, con nota del 30.09.2016, conservata agli atti della struttura proponente il presente atto, acquisita la sua disponibilità a continuare a svolgere l'incarico in argomento, è stato confermato nel ruolo di collaudatore con gli stessi termini e modalità stabilite con la delibera DG 590/2016.

- successivamente l'incarico è stato ampliato anche per le opere previste nei due contratti di *“Opere complementari di prevenzione incendi”* ed *“Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche”*, in quanto trattasi di opere strettamente correlate e consequenziali tra loro.

- eseguita una valutazione preliminare dell'onere per la prestazione, è stato consensualmente definito il compenso dovuto per il completamento dell'incarico di collaudo nell'importo di € 15.000,00 oltre CNPAIA 4% pari ad € 600,00 ed Iva 22% per € 3.432,00 per complessivi € 19.032,00; tale importo è stato determinato ai sensi del DM 17.06.2016 per la definizione delle tariffe professionali di Architetti ed Ingegneri, sulla base dell'ammontare della contabilità residua dei lavori ancora da eseguire alla data di cessazione del precedente incarico, applicando la riduzione del 50% ex art. 16 c.9 L. 133 del 06.08.2008 e all'art. 102 c.6 del D.Lgs 50/2016;

Accertato che l'importo complessivo dell'incarico pari ad € 15.000,00 oltre CNPAIA 4% pari ad € 600,00 ed Iva 22% per € 3.432,00 per complessivi € 19.032,00 trova copertura economica nel P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, come segue:

- € 14.974,36 all'interno del QE dell'intervento principale *“Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia – Firenze”* riga FI 01 aut. 100643/2010 sub 14 – art. 20 L.67/88;

- € 2.203,78 all'interno del QE delle "Opere complementari di prevenzione incendi" (Opere complementari 1) riga FI 47 id a056 aut. 2019.532 sub 1 – mutuo 2019/2021
- € 1.853,86 all'interno del QE delle "Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche" (Opere complementari 2) riga FI 47 id a 232 aut. 2018 -500246 sub 1 mutuo 2016/2018;

Visti:

- il Q.E. dei "Lavori di ristrutturazione e restauro di Villa Margherita" (allegato **B** parte integrante e sostanziale del presente atto) di importo complessivo pari ad € 7.600.000,00, finanziato a valere sul P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, riga FI 01 come segue:
 - € 7.200.000,00 ex-art. 20 L. 67/88 DGRT 224/08, aut. 100643/10;
 - € 312.547,85 su ex contributi DGRT 100051/2011, LRT 65/2010, Aut. 100537/10;
 - € 87.452,05 su mutuo 2016-2018 Aut. n. 100511/2016;
- il Q.E. delle "Opere complementari prevenzione incendi" (allegato **C** parte integrante e sostanziale del presente atto) di importo complessivo pari ad € 1.202.926,24 finanziato come segue:
 - per € 868.000,00 nel P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, compresi nella riga FI 47 id a 056;
 - per € 298.023,18 sul bilancio corrente, conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili";
 - per € 36.903,05 sul bilancio corrente conto economico 3B030173 "Altri servizi non sanitaria privato";
- il Q.E. *Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche*" (allegato **D** parte integrante e sostanziale del presente atto) di importo complessivo pari ad € 915.000,00 finanziato come segue:
 - per € 890.000,00 nel P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, compresi nella riga FI 47 id a 232;
 - per € 25.000,00 sul conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili";

Dato atto che il sottoscritto ing. Luca Meucci, Direttore della S.O.S. Gestione investimenti ospedali Firenze nel proporre il presente atto ne attesta la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata dal sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di confermare, nei confronti dell'ing. Mario Morganti, l'incarico di collaudo in corso d'opera, collaudo statico e tecnico amministrativo, già conferito allo stesso con Delibera del D.G. 590 del 21/04/2016;
- 2) di dare atto che l'incarico di collaudatore è stato esteso anche per le opere previste nei due contratti di "Opere complementari di prevenzione incendi" ed "Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche", in quanto trattasi di opere strettamente correlate e consequenziali tra loro;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo dell'incarico pari ad € 15.000,00 oltre CNPAIA 4% pari ad € 600,00 ed Iva 22% per € 3.432,00 per complessivi € 19.032,00 trova copertura economica nel P.I.

aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, come segue:

- € 14.974,36 all'interno del QE dell'intervento principale "*Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia – Firenze*" riga FI 01 aut. 100643/2010 sub 14 – art. 20 L.67/88;
 - € 2.203,78 all'interno del QE delle "*Opere complementari di prevenzione incendi*" (Opere complementari 1) riga FI 47 id a056 aut. 2019.532 sub 1 – mutuo 2019/2021
 - € 1.853,86 all'interno del QE delle "*Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche*" (Opere complementari 2) riga FI 47 id a 232 aut. 2018.500246 sub 1 mutuo 2016/2018;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 37 c.1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana di dare atto che il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda;
- 5) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI
OSPEDALI FIRENZE
(Ing. Luca Meucci)

- Lavori: **Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia - Firenze**
- Impresa: **ATI tra Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC Società Cooperativa (capogruppo) e Consorzio Toscano Cooperative C.T.C. Società Cooperativa (mandante) e Piacenti S.p.A. (mandante)**
- Contratto: **in data 06/02/2013 Rep. n. 13592 del 13/02/2013, per un importo di € 3.825.618,67 di cui:
€ 3.478.186,62 per lavori
€ 245.340,34 per Oneri per la Sicurezza
€ 129.091,71 per la progettazione Esecutiva.
Delibera di approvazione progetto esecutivo n° 79 del 28/01/2015**
- Rif. DRT: **1B0_005_2010-PO IOT – ART.20 RISTR. V. MARGHERITA
1B0_004_2017-PO IOT – LAVORI COMPLEM. V. MARGHERITA**

RELAZIONE DEL RdP

Proposta presa d'atto affidamento incarico di collaudo

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto ing. Luca Meucci, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.L.gs. 163/2010, incaricato con nomina avvenuta con la Delibera del D.G. n° 408 del 07/06/2010.



PREMESSA

Nell'ambito della riorganizzazione dei servizi sanitari, in attuazione delle Delibere Regionali 163/2003 e 861/2005, la Direzione aziendale ha deciso di realizzare un Centro odontoiatrico all'interno del Presidio Ospedaliero ex Palagi all'interno di Villa Margherita, affidando i lavori con **Delibera del D.G. n° del 577 del 25/07/2012** all'ATI Consorzio Cooperative Costruzione (Capogruppo) Consorzio Toscano Cooperative (mandante), Luciano Piacenti (mandante), per un importo di contratto di **€ 3.852.618,67** di cui € 3.478.186,62 per lavori, € 245.340,34 per oneri per la sicurezza ed € 129.091,71 per l'importo di progettazione esecutiva, oltre oneri previdenziali e fiscali.

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti
Ospedali Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Il **contratto** è stato quindi sottoscritto in data **06/02/2013 rep. 13592 del 13/02/2013.**

Completata la fase di redazione dei progetti esecutivi questi furono approvati con **Delibera del D.G. n° 79 del 28/01/2015**.

Con successive consegne parziali in data 02/03/2015, in data 11/03/2015, ed in data 13/05/2015, i lavori furono avviati.

Con **Delibera del D.G. n° 326 del 09/03/2017** fu approvata una variante per un importo complessivo dei lavori pari ad € 5.298.389,32 oltre € 362.407,50 per oneri per la sicurezza.

Con **Delibera del Commissario n° 495 del 23/12/2015** la Stazione Appaltante prese atto della sostituzione della ditta esecutrice consorziata Cellini s.p.a., con la ditta "Cantiere Italia". Successivamente, a seguito di affitto di ramo di azienda il Consorzio Integra ha avvicinato la Capogruppo Consorzio Cooperative Costruzione, circostanza di cui l'Azienda aveva preso atto con **Delibera del D.G. n° 997 del 30/06/2016**.

Il Consorzio mandante CTC, in data 01/12/2016 ha poi comunicato la propria messa in liquidazione e, contestualmente, ha manifestato una richiesta di recesso dall'appalto in questione; il Consorzio Integra, con comunicazione via **PEC del 07/12/2016 prot. 166182**, ha quindi formalizzato istanza per il recesso di CTC e l'accoglimento dell'istanza di ripartizione delle quote di partecipazione all'ATI come di seguito riportato:

Consorzio Integra	92,975
Piacenti S.P.A.	7,025

Con la citata Delibera del D.G. n° 326 del 09/03/2017, tenuto conto del possesso dei requisiti richiesti da parte del Consorzio Integra, si è **ratificato l'accoglimento della istanza**, ed in data 30/12/2016 il Raggruppamento ha prodotto l'atto notarile Rep. 41508 notaio Zambellini, costitutivo della nuova ATI.

Con la **delibera del DG nr 326 del 9/03/2017** la Stazione Appaltante ha approvato la Variante in corso d'opera, a seguito della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 20/01/2017, per un importo delle sole opere pari ad € 1.009.516,62 al netto dell'IVA e compresi oneri della sicurezza. Ha preso inoltre atto della riduzione dell'ATI contestualmente all'istanza di accoglimento delle nuove quote di ripartizione fra **CONSORZIO INTEGRA E PIACENTI S.p.A.** procedendo alla modifica del contratto per un Importo complessivo: € 5.657.796,82 al netto dell'IVA e compresi oneri della sicurezza.

Con **Determina del Dirigente nr. 681 del 06/04/2018**, è stata quindi approvata una variante in assestamento senza un incremento di spesa, bensì un risparmio pari ad € 33,28. Importo complessivo di contratto di € 5.657.763,54 al netto dell'IVA e compresi oneri della sicurezza.



Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti
Ospedali Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

L'appalto in questione è stato caratterizzato dall'affidamento di opere complementari come di seguito riportato.

Con **Determinazione dirigenziale n. 681 del 06.04.2018**, è stato approvato il progetto esecutivo afferente le "Opere complementari di prevenzione incendi" ai lavori di ristrutturazione e restauro di Villa S. Margherita presso il P.O. IOT, per un importo di € 591.916,35 di cui € 574.458,15 per lavori ed € 17.458,20 per oneri della sicurezza, nonché l'affidamento dei suddetti lavori complementari al medesimo operatore economico dei lavori principali, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 57, co. 5, lett. a) punto a.1, del D.lgs. n. 163/2006;

A seguito di negoziazione, con la medesima determinazione, l'appalto è stato affidato al sunnominato appaltatore che ha accettato la conferma del ribasso del 30,967%, già offerto per l'esecuzione dei lavori del contratto principale.

Il Contratto di Appalto fu stipulato in data 27/04/2018, repertorio nr. 444 del 31/05/2018.

Con **Delibera del D.G. nr. 1677 del 16/11/2018** è stata approvata Perizia suppletiva e di variante delle "Opere Complementari di prevenzione incendi ai lavori di ristrutturazione e restauro di Villa Margherita" redatta dalla Direzione Lavori per complessivi € 233.724,22 per lavori ed € 7.011,73 per oneri della sicurezza;

L'importo complessivo del contratto ammonta pertanto ad € 832.652,30 al netto dell'IVA e compresi oneri della sicurezza.

Con **deliberazione del D.G. nr. 748 del 16/05/2019** è stato approvato il progetto esecutivo afferente le "Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche" per un importo da appaltare di € 700.442,21 di cui € 545.554,66 per lavori, € 134.395,75 per oneri della sicurezza generali, € 20.491,80 per oneri della sicurezza specifici, nonché l'affidamento dei suddetti lavori complementari al medesimo operatore economico dei lavori principali, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 57, co. 5, lett. a) punto a.1, del D.lgs. n. 163/2006;

A seguito di negoziazione, con la medesima determinazione n. 748 del 16/05/2019 citata, l'appalto per l'esecuzione dei lavori complementari è stato affidato al sunnominato appaltatore che ha accettato la conferma del ribasso del 30,967%, già offerto per l'esecuzione dei lavori del contratto principale, ed è stato stabilito di procedere alla stipulazione del relativo contratto;

Il Contratto di Appalto fu stipulato in data 31/05/2019 per un importo complessivo di € 700.442,21 al netto dell'IVA e compresi oneri della sicurezza.



Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti
Ospedali Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

FORMALIZZAZIONE NOMINA DEL COLLAUDATORE

Per il collaudo in questione, con la **Delibera del D.G. 590 del 21/04/2016**, era stata nominata una Commissione presieduta dall'ing. Mario Morganti, già sotto contratto per un incarico di "supporto alle attività dei RUP" presso l'Ente scrivente affidatogli mediante **Delibera del D.G. n° 650 del 17/06/2015**. Nell'ambito di detto affidamento l'ing. Morganti ha eseguito la prima parte del collaudo consistente nella Presidenza della Commissione di collaudo, collaudatore strutturale e tecnico amministrativo in corso d'opera

In data 17/06/2016 l'ing. Mario Morganti è cessato dall'incarico di cui alla Delibera 650, ma lo scrivente RUP, acquisita la disponibilità dell'ing. Morganti, ha richiesto, con la nota allegata, di proseguire l'attività, in considerazione della fase avanzata di esecuzione dei lavori; con la nota citata è stato quindi **confermato nel ruolo di Collaudatore nei termini e con le modalità stabilite con la delibera 590/2016**.

Successivamente l'incarico è stato ampliato anche per le opere previste nei due contratti di "Opere complementari di prevenzione incendi" ed "Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche", in quanto trattasi di opere strettamente correlate e consequenziali tra loro.

Ciò premesso è stato concordato che, eseguita una valutazione preliminare dell'onere per tale prestazione, facendo seguito alla negoziazione condotta ed a quanto consensualmente definito per il completamento di tali prestazioni, l'importo dovuto per tale prestazione fosse il seguente:

Onorario	€ 15.000,00
CNPAIA 4%	€ 600,00
IVA 22%	€ 3.432,00
Totale	€ 19.032,00



Detto importo è stato determinato, in accordo al DM 17/06/2016 per la **Dipartimento Area Tecnica** definizione delle tariffe professionali di Architetti ed Ingegneri, sulla base **S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze** dell'ammontare della contabilità residua dei lavori ancora da eseguire alla data di **50135 Firenze** cessazione del precedente incarico, applicando la riduzione del 50% ex art. 16 c.9 L. 133 **Via di San Salvi, 12** del 06/08/2008 e all'art. 102 c.6 del D.Lgs 50/2016. **Telefono: 0556933347**
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Accertato che l'importo complessivo dell'incarico pari ad € 15.000,00 oltre CNPAIA 4% pari ad € 600,00 ed Iva 22% per € 3.432,00 per complessivi € 19.032,00 trova copertura economica nel P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, come segue:

- € 14.974,36 all'interno del QE dell'intervento principale "Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia – Firenze" riga FI 01 aut. 100643/2010 sub 14 – art. 20 L.67/88;
- € 2.203,78 all'interno del QE delle "Opere complementari di prevenzione incendi" (Opere complementari 1) riga FI 47 id a056 aut. 2019.532 sub 1 – mutuo 2019/2021
- € 1.853,86 all'interno del QE delle "Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche" (Opere complementari 2) riga FI 47 id a 232 aut. 2018,500246 sub 1 mutuo 2016/2018.

Si propone pertanto di formalizzare detto incarico con Determina dirigenziale.

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - FINANZIAMENTO

- Il Q.E dei "Lavori di ristrutturazione e restauro di Villa Margherita" di importo complessivo pari ad € 7.600.000,00, finanziato a valere sul P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, riga FI 01 come segue:
 - € 7.200.000,00 ex-art. 20 L. 67/88 DGRT 224/08, aut. 100643/10;
 - € 312.547,85 su ex contributi DGRT 100051/2011, LRT 65/2010, Aut. 100537/10;
 - € 87.452,05 su mutuo 2016-2018 Aut. n. 100511/2016;
- il QE delle "Opere complementari prevenzione incendi" (allegato C parte integrante e sostanziale del presente atto) di importo complessivo pari ad € 1.202.926,24 finanziato come segue:
 - per € 868.000,00 nel P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, compresi nella riga FI 47 id a 056;
 - per € 298.023,18 sul bilancio corrente, conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili";
 - per € 36.903,05 sul bilancio corrente conto economico 3B030173 "Altri servizi non sanitaria privato";
- il QE Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche" (allegato D parte integrante e sostanziale del presente atto) di importo complessivo pari ad € 915.000,00 finanziato come segue:
 - per € 890.000,00 nel P.I. aziendale 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, compresi nella riga FI 47 id a 232;
 - per € 25.000,00 sul conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili";



Dipartimento Area Tecnica
 S.O.S. Gestione Investimenti
 Ospedali Firenze
 50135 Firenze
 Via di San Salvi, 12
 Telefono: 0556933347
 Fax: 0556933714
 Direttore: Ing. Luca Meucci
 e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

CONCLUSIONI

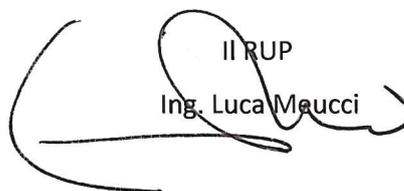
Tutto ciò premesso il sottoscritto RUP

PRENDE ATTO e PROPONE

- Di confermare, nei confronti dell'ing. Mario Morganti, relativamente all'intervento di "Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia" l'incarico di collaudo in corso d'opera, collaudo statico e tecnico amministrativo, già conferito allo stesso con **Delibera del D.G. 590 del 21/04/2016**, ma cessato a partire dall'ultimazione dell'incarico di supporto ai RUP, che gli era stata affidato con la **Delibera del D.G. n° 650 del 17/06/2015**, sulla base della nota redatta dal RUP in data 30/09/2016 allegata alla presente;
- Di approvare i QE assestati a seguito del conferimento in oggetto allegati alla presente la cui copertura è assicurata nel PI investimenti aziendale 2021/2023 approvato con delibera del D.G. n. 386/2021 e rimodulato con la Delibera del D.G. n° 918/2021.

Firenze, 10 Ottobre 2021

Il RUP
Ing. Luca Meucci



Allegati:

- Nota del RUP in data 30/09/2016
- QE assestato dell'intervento ART.20 RISTR. V. MARGHERITA
- QE assestato Opere complementari prevenzione incendi
- QE assestato Opere complementari per il rifacimento della copertura del Padiglione Giovannozzi e la realizzazione dell'impianto di captazione delle scariche atmosferiche"



Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti
Ospedali Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

 AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. LUCA MEUCCI										
CUP CIG	CUP 13B10000220005 - CIG Sezione A 5649011F55 - CIG Sezione B7 Z5B04256B7 - CIG sezione B1.5.5649011F55 - CIG Z3A161E342 sezione B.1.1.1 - CIG Z541634D32sezione B.7.13 Direzione lavori cse DELIBERA Comm 2015_0495_23_12_sostituzioneconsorzata CTC (EX cellini - ora cantiere Italia) progettazione variante 2016 e Coordinamento Sicurezza 2016 B.7.17 - 18 CIG ZCD1A743DF	R.T. PIANO Investimenti	ART. 20 CODICE NSIS n. 090.090110.U.115 SCHEDE 73 Codice Regionale 10.TRO1.883 Aut. 649/2010 - 5.0RT Z24 del 25/03/2008 Aut. 537/2010 Fondi Regionali GRT 1051/2011 - NUOVA AUTORIZZAZIONE 1051/12016 PER EURO 87.452,05 - SUB 1 EURO 86.327,41 (RESIDUO AUT 537/2010)	VE/ALTRI ONERI		VARIANTE N° 2 - APPROVATA	VARIANTE ASSESTAMENTO FINALE	VARIANTE LAVORI IN ECONOMIA DISPOSTI DALLA COMMISSIONE DI COLLAUDO	VARIANTE LAVORI IN ECONOMIA DISPOSTI DALLA COMMISSIONE DI COLLAUDO	ASSESTAMENTO PER INCARICO COLLAUDO
CODICE	RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO VILLA S. MARGHERITA PER POLIAMULATORIO ODONTOSTOMATOLOGICO	DDG	DDG 326	Determina del	Determina del 09/03/2017	Determina del	Determina del	Determina del	Determina del	
A	LAVORI APPALTO PRINCIPALE CIG 34567386C - LAVORI PROPEDEUTICI CIG 5649011F55	09/03/2017								
A.1	Opere									
A.1.1	OG2 - Opere edili e affini	€	2.450.514,44	€	2.434.739,45	€	2.434.739,45	€	2.434.739,45	
A.1.2	OG11 - Impianti elettrici	€	443.752,31	€	458.397,31	€	458.397,31	€	458.397,31	
A.1.3	OG11 - Impianti meccanici	€	731.010,64	€	732.107,35	€	732.107,35	€	732.107,35	
A.1.4	OS2 - Restauro superfici decorate	€	359.643,44	€	359.643,44	€	359.643,44	€	359.643,44	
A.1.5	OG2 - Strutture	€	1.310.468,49	€	1.310.468,49	€	1.310.468,49	€	1.310.468,49	
	Totale Opere	€	5.295.389,32	€	5.295.356,04	€	5.295.356,04	€	5.295.356,04	
A.2	Oneri su Opere									
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC OG2 - Opere edili e affini	€	219.360,14	€	219.360,14	€	219.360,14	€	219.360,14	
A.2.2	Oneri per l'applicazione del PSC og11 - Impianti elettrici	€	24.175,65	€	24.175,65	€	24.175,65	€	24.175,65	
A.2.3	Oneri per l'applicazione del PSC og11 - Impianti meccanici	€	44.938,03	€	44.938,03	€	44.938,03	€	44.938,03	
A.2.4	Oneri per l'applicazione del PSC Strutture	€	57.410,42	€	57.410,42	€	57.410,42	€	57.410,42	
A.2.5	Oneri per l'applicazione del PSC OS2 - Superfici decorate	€	16.523,26	€	16.523,26	€	16.523,26	€	16.523,26	
	Totale Oneri su Opere	€	362.407,50	€	362.407,50	€	362.407,50	€	362.407,50	
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 4%	4%								
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 10%	10%	€	5.657.796,82	€	5.657.763,54	€	5.657.763,54	€	5.657.763,54
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 20%	20%								
	Totale Lavori	€	5.657.796,82	€	5.657.763,54	€	5.657.763,54	€	5.657.763,54	
B	SOMME A DISPOSIZIONE									
B.1	Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto									
B.1.1	Traslochi e logistica	20%	€	4.650,00	€	4.650,00	€	4.650,00	€	4.650,00
B.1.1.1	Traslochi biblioteca scientifica CIG Z3A161E342	€	10.350,00	€	10.350,00	€	10.350,00	€	10.350,00	
B.1.2	Fornitura attrezzature impianti		€	7.598,80	€	7.598,80	€	7.598,80	€	7.598,80
B.1.2.1	Compressori ed aspiratore iva inclusa	€	7.598,80	€	7.598,80	€	7.598,80	€	7.598,80	
B.1.2.2	Fornitura attrezzature impianti iva inclusa - ACQUISTO RIUNITI 2015 OTTOBRE Ordine IA .../2015	€	68.921,90	€	68.921,90	€	68.921,90	€	68.921,90	
B.1.2.3	Attrezzature sanitarie iva inclusa	€	8.657,42	€	8.657,42	€	8.657,42	€	8.657,42	
B.1.3	Fornitura arredi e complementi	20%	€	584,19	€	584,19	€	584,19	€	584,19
B.1.3.1	Arredo IT Form 2	€	584,19	€	584,19	€	584,19	€	584,19	
B.1.3.2	Arredi e complementi	22%	€	9.105,12	€	9.105,12	€	9.105,12	€	9.105,12
B.1.3.3	Fornitura ortopantomografo 2016 iva inclusa 22%	€	54.972,98	€	54.972,98	€	54.972,98	€	54.972,98	
P.B.1.5	CIG 5649011F55 Lavori propedeutici per trasferimenti da Villa Margherita verso Wilino tendi, Corpo a Pettine e Vecchio Padiglione Consumivo cre	€	114.617,74	€	114.617,74	€	114.617,74	€	114.617,74	
B.1.6	CIG 87760598FC in economia esclusi dall'appalto principale (sostituzione tubazioni in ferro ACS)	10%	€	91.536,13	€	91.536,13	€	91.536,13	€	91.536,13
B.1.7	ECONOMIA INDAGINI LEGNO INCLUSA IVA Z3E170D139	€	5.490,00	€	5.490,00	€	5.490,00	€	5.490,00	
	Totale traslochi, logistica, lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€	284.948,15	€	284.948,15	€	284.948,15	€	284.948,15	
B.4	Imprevisti									
B.4.1	Imprevisti	10%	€	36,61	€	36,61	€	36,61	€	36,61
P.B.4.1.1	Imprevisti PROPEDEUTICI CIG 5649011F55									
P.B.4.2	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18, art. 72, dir. 2004/17, art. 31-bis, legge n. 109/1999, art. 149, d.P.R. n. 554/1999	10%	€	108.960,84	€	108.960,84	€	9.195,28		
B.2.1	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18, art. 72, dir. 2004/17, art. 31-bis, legge n. 109/1999, art. 149, d.P.R. n. 554/1999 PROPEDEUTICI									
	Totale Imprevisti	€	108.960,84	€	108.997,45	€	9.231,89	€	960,79	
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza									
B.7.23	Incentivo ex art.92, c.5, D.Lgs.163/2006	2%	€	98.974,98	€	98.974,98	€	98.974,98	€	84.000,62
B.7.24	Incentivo ex art.92, c.5, D.Lgs.163/2006 PROPEDEUTICI									11.801,99
B.7.31	Collaudo tecnico amministrativo	20%	€		€		€		€	
	Totale Spese tecniche professionali	€	675.883,89	€	675.883,89	€	675.883,89	€	675.883,89	
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%									
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%	€	565.779,68	€	565.776,35	€	565.776,35	€	565.776,35
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 20%	10%	€		€	9.153,61	€	9.069,60	€	9.069,60
	Totale IVA sui lavori	€	565.779,68	€	565.776,35	€	574.929,97	€	574.845,95	
B.12.8.1	IVA TRASLOCHI ARREDI Sez. B1 logistica arredi - aliquota 22%	22%	€	30.283,00	€	30.283,00	€	30.283,00	€	30.283,00
B.12.8.1.1	IVA TRASLOCHI ARREDI Sez. B1 logistica arredi biblioteca scientifica - aliquota 22%	22%	€	2.277,00	€	2.277,00	€	2.277,00	€	2.277,00
	IVA propedeutici	22%	€	25.215,90	€	25.215,90	€	25.215,90	€	25.215,90
B.12.9	IVA su lavori, servizi e fom. escluse da appalto Sez. B1 - aliquota 20%									
	Totale IVA su forniture	€	57.775,90	€	57.775,90	€	57.775,90	€	57.775,90	
CNPAIA+IVA SPESE TECNICHE										
B.12.10	Contributo previdenziale (CNPAIA 2% - prog. definitiva Arch. Rossi Prodi)	2%	€	3.068,23	€	3.068,23	€	3.068,23	€	3.068,23
B.12.11	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - prog. definitiva Arch. Rossi Prodi)	4%	€	2.156,05	€	2.156,05	€	2.156,05	€	2.156,05
B.12.12	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - variante Arch. Rossi Prodi)	4%	€	790,00	€	790,00	€	790,00	€	790,00
B.12.13	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - progetto strutture)	4%	€	772,00	€	772,00	€	772,00	€	772,00
B.12.14	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (20% - 2% - prog. definitiva Arch. Rossi Prodi)	20%	€	31.295,93	€	31.295,93	€	31.295,93	€	31.295,93
B.12.15	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (20% - 4% - prog. definitiva Arch. Rossi Prodi)	20%	€	11.211,47	€	11.211,47	€	11.211,47	€	11.211,47
B.12.16	IVA SU SPESE GENERALI E TECNICHE E CNPAIA 1%	€		€		€		€		
B.12.17	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - Prog. esecutiva e CSP)	4%	€	5.163,67	€	5.163,67	€	5.163,67	€	5.163,67
B.12.18	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - Prog. esecutiva e CSP - Variante contratto)	4%	€	2.099,53	€	2.099,53	€	2.099,53	€	2.099,53
B.12.19	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - Direzioni operative)	4%	€	3.240,00	€	3.240,00	€	3.240,00	€	3.240,00
B.12.20	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - Direzioni LAVORI RIGA B.7.13)	4%	€	1.560,00	€	1.560,00	€	1.560,00	€	1.560,00
B.12.21	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - Collaudo T.A.)	4%	€	1.511,58	€	1.511,58	€	1.511,58	€	1.511,58
B.12.22	Contributo previdenziale (CNPAIA 4% - Relazione geologica)	4%	€	300,00	€	300,00	€	300,00	€	300,00
B.12.23	Contributi su progettazione specialistica impianti	4%	€	139,33	€	139,33	€	139,33	€	139,33
B.12.24	Contributo previdenziale su Coordinamento Sicurezza Esecuzione	4%	€	1.300,67	€	1.300,67	€	1.300,67	€	1.300,67
B.12.25	Contributo previdenziale su Collaudo tecnico amministrativo									472,08
B.12.26	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - Prog. esecutiva)	22%	€	29.536,18	€	29.536,18	€	29.536,18	€	29.536,18
B.12.27	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - Prog. esecutiva)	22%	€	12.009,29	€	12.009,29	€	12.009,29	€	12.009,29
B.12.28	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - 4% - Direzioni c)	22%	€	18.532,80	€	18.532,80	€	18.532,80	€	18.532,80
B.12.29	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - 4% - Direzioni l)	22%	€	8.923,20	€	8.923,20	€	8.923,20	€	8.923,20
B.12.30	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - 4% - Collaudo T)	22%	€	8.646,23	€	8.646,23	€	8.646,23	€	8.646,23
B.12.31	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - 4% - Relazione	22%	€	1.716,00	€	1.716,00	€	1.716,00	€	1.716,00
B.12.32	IVA su progettazione specialistica impianti cig ZCD1A743DF	22%	€	796,99	€	796,99	€	796,99	€	796,99
B.12.33	IVA INCARICO Coordinamento Sicurezza Esecuzione cig ZCD1A7	22%	€	7.439,81	€	7.439,81	€	7.439,81	€	7.439,81
B.12.34	IVA sulle spese di supporto (Verifica anomalia offerta)	21%	€	1.455,30	€	1.455,30	€	1.455,30	€	1.455,30
B.12.35	IVA sulle spese di supporto (Verifica prog. esecutiva)	22%	€	3.702,60	€	3.702,60	€	3.702,60	€	3.702,60
B.12.36	IVA su spese analisi e collaudi (Rif sezione B11)	21%	€	4.620,00	€	4.620,00	€	4.620,00	€	4.620,00
B.12.37	Incremento IVA 1% su spese analisi e collaudi (Rif sezione B11)	1%	€	220,00	€	220,00	€	220,00	€	220,00
B.12.38	IVA Su Variante	22%	€	4.518,80	€	4.518,80	€	4.518,80	€	4.518,80
B.12.39	IVA Su Progettazione strutturale	22%	€	4.415,84	€	4.415,84	€	4.415,84	€	4.415,84
	TOTALE B.12.10 - B.12.26	€	171.141,50	€	171.141,50	€	171.141,50	€	171.141,50	
B.12.40	IVA 4% Sez. B.2	4%	€		€		€		€	
B.12.41	IVA 10% Sez. B.2	10%	€		€		€		€	
B.12.42	IVA 21% Sez. B.2	21%	€	1.050,00	€	1.050,00	€	1.050,00	€	1.050,00
B.12.43	Incr. IVA 1% Sez. B.2 INDAGINI GEOGNOSTICHE	1%	€	50,00	€	50,00	€	50,00	€	50,00
B.12.44	Totale IVA Sez. B2	€	1.100,00	€	1.100,00	€	1.100,00	€	1.100,00	
B.12.45	IVA 4% Sez. B.3	4%	€		€		€		€	
B.12.46	IVA 10									



20/11/17	S.C. Gestione Investimenti Ospedali Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO a.i. Ing. Luca Meucci FIRMA _____						
CUP	D1811800060005						
CIG	74429672AC						
	LAVORI COMPLEMENTARI PREVENZIONE INCENDI - VILLA MARGHERITA PRESSO PO PALAGI		PROGRAMMAZIONE		ESECUZIONE		
P.I.	FI43_2017		STUDIO DI FATTIBILITA'	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA 1 VARIANTE E SUPPLETIVA	ASSETTAMENTO PER INCARICO DI COLLAUDO	
codice	1B0_004_2017 - PO IOT		Delibera in corso approvazione				
A_cig	74429672AC						
A.1	Opere						
A.1.1	OG2 - Opere edili		€ 384.940,00	€ 395.138,66	€ 395.138,66	€ 395.138,66	
A.1.2	OS28 - Impianti meccanici		€ 32.000,00	€ 20.007,51	€ 20.007,51	€ 20.007,51	
A.1.3	OS30 - Impianti elettrici e speciali		€ 165.000,00	€ 159.311,98	€ 159.311,98	€ 159.311,98	
A.1.4	OG2 - Restauro Facciate Pad.Giovanozzi				€ 233.724,22	€ 233.724,22	
	Totale Opere		€ 581.940,00	€ 574.458,15	€ 808.182,37	€ 808.182,37	
A.2	Oneri su Opere						
A.2.1	Oneri Sicurezza		€ 17.458,20	€ 17.458,20	€ 17.458,20	€ 17.458,20	
A.2.2	Oneri Sicurezza Restauro Facciate Pad.Giovanozzi				€ 7.011,73	€ 7.011,73	
	Totale Oneri su Opere		€ 17.458,20	€ 17.458,20	€ 24.469,93	€ 24.469,93	
	Totale Lavori		€ 599.398,20	€ 591.916,35	€ 832.652,30	€ 832.652,30	
B	SOMME A DISPOSIZIONE						
B.4	Imprevisti						
B.4.1	Imprevisti	10,0%	€ 49.463,37	€ 38.450,82	€ 38.450,82	€ 42.255,23	
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%	€ 17.981,95	€ 17.757,49	€ 17.757,49	€ 17.757,49	
B.4.3	Prezzo chiuso						
B.4.4	Arrotondamenti		€ 0,01	€ 0,01			
	Totale Imprevisti		€ 67.445,32	€ 56.208,31	€ 56.208,31	€ 60.012,72	
	Totale Acquisizione aree o immobili						
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...						
B.7.9	Rimborso Impresa Appaltatrice per spese pratiche Enti Autorizzativi (compresi oneri ed IVA)			€ 21.950,24	€ 21.950,24	€ 21.950,24	
B.7.10	Progettazione esecutiva architettonica		€ 13.551,48	€ 13.551,48	€ 13.551,48	€ 13.551,48	
	Progettazione esecutiva architettonica Variante 1				€ 8.185,00	€ 8.185,00	
B.7.11	Progettazione esecutiva impianti elettrici e speciali		€ 7.314,24	€ 7.167,95	€ 7.167,95	€ 7.167,95	
B.7.12	Progettazione specialistica impianti meccanici		€ 1.757,63	€ 1.722,48	€ 1.722,48	€ 1.722,48	
B.7.13	Progettazione e verifiche strutturali		€ 16.000,00	€ 15.500,00	€ 15.500,00	€ 15.500,00	
B.7.14	Direzione e contabilità dei lavori		€ 42.095,31	€ 41.306,83	€ 41.306,83	€ 41.306,83	
	Direzione e contabilità dei lavori Variante 1				€ 15.400,00	€ 15.400,00	
B.7.15	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione		€ 14.031,89	€ 13.751,26	€ 13.751,26	€ 13.751,26	
	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione Variante 1				€ 5.500,00	€ 5.500,00	
B.7.16	Incarico professionale verifica prog. Esecutivo		€ 2.397,59	€ 2.367,67	€ 2.367,67	€ 2.367,67	
B.7.18	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 11.987,96	€ 11.838,33	€ 16.163,65	€ 16.163,65	
B.7.19	Collaudi		€ 4.795,19	€ 4.735,33	€ 4.735,33	€ 1.736,90	
	Totale Spese tecniche professionali		€ 113.931,29	€ 133.891,56	€ 167.301,89	€ 164.303,46	
B.12	IVA ed eventuali altre imposte						
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%						
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%	€ 59.939,82	€ 59.191,64	€ 59.191,64	€ 59.191,64	
B.12.3	IVA sui opere Restauro Facciate - aliquota 22%	22%			€ 52.961,91	€ 52.961,91	
	Totale IVA sui lavori		€ 59.939,82	€ 59.191,64	€ 112.153,55	€ 112.153,55	
B.12.10	Contributo previdenziale Prog./D.L./CSE (CNPAIA4%)		€ 3.790,02	€ 3.720,00	€ 3.720,00	€ 3.720,00	
	Contributo previdenziale Prog./D.L./CSE Variante 1 (4%)				€ 1.163,40	€ 1.163,40	
B.12.16	Contributo previdenziale Collaudi (CNPAIA 4%)		€ 191,81	€ 189,41	€ 189,41	€ 69,48	
B.12.18	IVA su Spese tecniche e CNPAIA- Prog/DL/CSE (22%)		€ 21.678,93	€ 21.278,40	€ 21.278,40	€ 21.278,40	
	IVA su S. tec. e CNPAIA- Prog/DL/CSE Variante 1 (22%)				€ 6.654,65	€ 6.654,65	
B.12.19	IVA su spese tecniche e CNPAIA - Collaudi (22%)		€ 1.097,14	€ 1.083,44	€ 1.083,44	€ 397,40	
B.12.24	IVA sulle spese di supporto (Verifica prog. esecutivo)		€ 527,47	€ 520,89	€ 520,89	€ 520,89	
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 87.225,18	€ 85.983,78	€ 146.763,74	€ 145.957,76	
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO						
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%					
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%					
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.						
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO						
	Totale Somme a disposizione		€ 268.601,80	€ 276.083,65	€ 370.273,94	€ 370.273,94	
	IMPORTO TOTALE		€ 868.000,00	€ 868.000,00	€ 1.202.926,24	€ 1.202.926,24	



S.C. Gestione Investimenti Ospedali Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO a.i. Ing. Luca Meucci					
20/01/19	FIRMA _____				
CUP					
CIG					
	OPERE COMPLEMENTARI PER RIFACIMENTO COPERTURE PAD.GIOVANNONZI E LA REALIZZAZIONE IMPIANTO CAPTAZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE COPERTURE PAD.GIOVANNONZI/VILLA MARGHERITA - ALLA RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO VILLA MARGHERITA PRESSO PO PALAGI		PROGRAMMAZIONE		
P.I.			PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	ASSESTAMENTO PER INCARICO COLLAUDO
codice					
A_cig					
A.1	Opere				
A.1.1	OG2 - Opere edili	€	518.000,00	€ 469.094,29	€ 469.094,29
A.1.2	OS30 - Impianti elettrici e speciali	€	80.000,00	€ 76.460,37	€ 76.460,37
A.1.3					
A.1.4					
	Totale Opere	€	598.000,00	€ 545.554,66	€ 545.554,66
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri Sicurezza	€	17.940,00	€ 134.395,75	€ 134.395,75
A.2.2	Maggiori Oneri Sicurezza mantenimento ponteggio facciate Pad.Giovanonzi			€ 20.491,80	€ 20.491,80
	Totale Oneri su Opere	€	17.940,00	€ 154.887,55	€ 154.887,55
	Totale Lavori	€	615.940,00	€ 700.442,21	€ 700.442,21
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti	€	52.570,66	€ 5.095,06	€ 9.462,25
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%	€ 18.478,20		
B.4.3	Prezzo chiuso				
B.4.4	Arrotondamenti				
	Totale Imprevisti	€	71.048,86	€ 5.095,06	€ 9.462,25
	Totale Acquisizione aree o immobili				
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...				
B.7.9	Rimborso Impresa Appaltatrice per spese pratiche Enti Autorizzativi (compresi oneri ed IVA)				
B.7.10	Progettazione esecutiva architettonica	€	20.891,25	€ 19.655,41	€ 19.655,41
B.7.11	Progettazione esecutiva impianti elettrici e speciali	€	4.415,09	€ 4.321,07	€ 4.321,07
B.7.12	Progettazione specialistica impianti meccanici				
B.7.13	Progettazione e verifiche vulnerabilità sismica	€	34.700,00	€ 32.000,00	€ 32.000,00
B.7.14	Direzione e contabilità dei lavori	€	23.135,46	€ 22.005,97	€ 22.005,97
B.7.15	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione	€	14.322,54	€ 14.017,55	€ 14.017,55
B.7.18	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 12.318,80	€ 14.008,84	€ 14.008,84
B.7.19	Collaudi	€	4.284,04	€ 4.903,10	€ 1.461,11
	Totale Spese tecniche professionali	€	114.067,18	€ 110.911,94	€ 107.469,95
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%				
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%	€ 61.594,00	€ 67.995,04	€ 67.995,04
B.12.3	IVA su oneri sicurezza mantenimento ponteggio Facciate	22%		€ 4.508,20	€ 4.508,20
	Totale IVA sui lavori	€	61.594,00	€ 72.503,24	€ 72.503,24
B.12.10	Contributo previdenziale Prog./D.L./CSE (CNPAIA4%)	€	3.898,57	€ 3.680,00	€ 3.680,00
B.12.16	Contributo previdenziale Collaudi (CNPAIA 4%)	€	171,36	€ 196,12	€ 58,44
B.12.18	IVA su Spese tecniche e CNPAIA- Prog/DL/CSE (22%)	€	22.299,84	€ 21.049,60	€ 21.049,60
B.12.19	IVA su spese tecniche e CNPAIA - Collaudi (22%)	€	980,19	€ 1.121,83	€ 334,30
B.12.24	IVA sulle spese di supporto (Verifica prog. esecutivo)	€	-		
	Totale IVA ed eventuali altre imposte	€	88.943,96	€ 98.550,79	€ 97.625,58
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%			
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%			
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.				
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO				
	Totale Somme a disposizione	€	274.060,00	€ 214.557,79	€ 214.557,79
	ECONOMIA				
	IMPORTO TOTALE	€	890.000,00	€ 915.000,00	€ 915.000,00