

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2729
<b>Data del provvedimento</b>	11 - 11- 2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura negoziata ex art. 63 comma 2 lettera b) punto 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, manutenzione periodica semestrale, degli impianti elevatori inclinati Standard Scam/Otis n° matricola 000757e 000758 ubicati presso il P.O. “ Piero Palagi “ ex I.O.T. Viale Michelangelo n°41 Firenze per un periodo di mesi 36 (trentasei) - CIG: 8837798D9D  Dichiarazione di efficacia della Aggiudicazione all'impresa OTIS SERVIZI Srl.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	GUTTADAURO SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Attestazione RUP verifica requisiti tecnico-professionali e verifica costi della manodopera

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Dato atto** che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

### Richiamate:

- la delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali”*,
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 *“[...] ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara”*,
- la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”*,

ai sensi delle quali il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo viene delegato alla predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura, ed è allo stesso riservata, mediante adozione di provvedimento dirigenziale, l’approvazione delle risultanze di gara con eventuale aggiudicazione e/o dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione, la stipula e sottoscrizione dei relativi contratti;

### Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge n.55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, in vigore dal 18-6-2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida ANAC di riferimento n. 4;
- il Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*

**Richiamata** integralmente la Delibera n. 1046 del 19-07-2021 relativa al *“Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, manutenzione periodica semestrale, degli impianti elevatori inclinati Standard Scam/Otis n° matricola 000757e 000758 ubicati presso il P.O. “Piero Palagi” ex I.O.T. Viale Michelangelo n°41 Firenze per un periodo di mesi 36 (trentasei)”*, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la documentazione tecnica ed il quadro economico dell’intervento come sopra denominato, ed è stata indetta gara d’appalto;

**Richiamate** altresì le seguenti Determinazioni del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo:

- nr. 1872 del 26/07/2021, con la quale sono stati approvati lo schema di lettera d'invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta, nonché individuati il Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti, addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;
- n. 2070 del 24/08/2021 con la quale sono state disposte le ammissioni e le esclusioni alle successive fasi di gara e la pubblicazione ai sensi dell'art. 76 co. 2-bis, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

**Dato atto** che con Determina n. 2096 del 30/08/2021 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Dott. Marco Brintazzoli in sostituzione del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, assente per ferie:

- è stato approvato il verbale delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica svoltesi in data 10/08/2021 e 24/08/2021;
- è stata aggiudicata la procedura di cui trattasi a favore dell'Impresa OTIS SERVIZI Srl, C.F e P.IVA: 01729590032, con sede legale in via Roma n.108 - Cassina de' Pecchi (MI),, ribasso offerto del 0,100%, per un importo contrattuale pari a € 81.337,62 oltre IVA di legge pari a € 17.894,28, per complessivi € 99.213,90;
- è stato approvato il Quadro economico assestato redatto dal RUP, per un costo complessivo dell'intervento pari € 117.670,31 che trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" per gli esercizi 2021-2025 secondo la quota di competenza;

**Dato atto** altresì che l'aggiudicazione suddetta veniva dichiarata non efficace, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., in attesa della conclusione delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine di legge, di cui all'art 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i;

**Preso atto** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono state esperite, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. come da nota del RUP del 07/09/2021, documento allegato alla presente determinazione sotto Lettera **"A"** quale parte integrante e sostanziale;

**Preso atto** altresì che sono state eseguite con esito positivo, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., ai fini della efficacia della aggiudicazione, mediante acquisizione della relativa documentazione conservata in atti presso la struttura proponente:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) con validità fino al 06/02/2022;
- 2) Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 15/09/2021;
- 3) Visura presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Milano, Monza, Brianza Lodi acquisita sul portale online "Telemaco" e tramite il sistema AVCPASS in data 30/08/2021;
- 4) Certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite il sistema AVCPASS relativo al Legale Rappresentante, socio di maggioranza, Direttori Tecnici, Membri del Consiglio di Amministrazione, procuratori, membri dell'organo di vigilanza e soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione della lettera di invito per la procedura in oggetto;
- 5) Verifica assenza di Annotazioni presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 30/08/2021;
- 6) Certificazione attestante l'ottemperanza alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L.68/99), acquisita tramite Afol Metropolitana – Servizio per l'occupazione dei disabili attraverso il portale Sintesi della città metropolitana di Milano in data 08/11/2021;
- 7) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 03/09/2021;

**Ritenuto** quindi di dichiarare efficace l'aggiudicazione della procedura di cui trattasi, disposta con la citata determinazione n. 2096 del 30/08/2021, in favore dell'Impresa **OTIS SERVIZI Srl**, C.F e P.IVA: 01729590032, con sede legale in in via Roma n.108 - Cassina de' Pecchi (MI), ribasso offerto del 0,100%, per un importo contrattuale pari a € 81.337,62 oltre IVA di legge pari a € 17.894,28, per complessivi **€ 99.213,90**;

**Dato atto** che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato nella Delibera n. 1046 del 19-07-2021;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di procedere celermente alla stipula del contratto;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Sara Guttadauro, P.O. Procedure di affidamento diretto e negoziate ambito Firenze, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

### **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di dichiarare efficace l'aggiudicazione della procedura di cui trattasi, disposta con determinazione n. 2096 del 30/08/2021, a favore dell'impresa **OTIS SERVIZI Srl**, C.F e P.IVA: 01729590032, con sede legale in in via Roma n.108 - Cassina de' Pecchi (MI), in considerazione della conclusione, con esito positivo, delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., condotte sull'operatore economico sopra indicato;
- 2) di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato nella Delibera n. 1046 del 19.07.2021;
- 3) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il presente provvedimento nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 4) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 6) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
**Dott. Massimo Martellini**

Firenze li 07/09/2021  
 Prot. //  
 TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
 Dott. Massimo Martellini  
 (a mezzo e-mail)

[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

Azienda USL Toscana centro

**OGGETTO: Procedura di gara negoziata ex art. 63, comma 2, lettera b), punto 2), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - "Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, manutenzione periodica semestrale, degli impianti elevatori inclinati Standard Scam/Otis n° matricola 000757 e 000758 ubicati presso il P.O. "Piero Palagi" ex I.O.T. Viale Michelangelo n°41 Firenze per un periodo di mesi 36 (trentasei)":**  
**CIG 8837798D9D**

**Esito verifica costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali.**



In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione del 24/08/2021,

### COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente per il quale è stata proposta l'aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, Ditta OTIS SERVIZI S.R.L. C.F. e P.I.: 01729590032, con sede legale in Via Roma, 108 - 20060 Cassina de' Pecchi (MI) in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali:

#### 1^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è risultata conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia a seguito delle seguenti valutazioni:

congruità del costo orario e adeguatezza del contratto collettivo applicato (Contratto Nazionale di Lavoro degli addetti all'industria Metalmeccanica privata e di installazione di impianti).

hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico – professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

#### 2^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è risultata conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia a seguito delle seguenti valutazioni:

---



---



---

---

---

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

---

---

### 3^ ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

---

---

hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico – professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

### 4^ ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

---

---

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

---

---

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Sabrina Matato*