

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	2003
<b>Data della delibera</b>	23-12-2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura aperta, in modalità telematica, per la conclusione di accordo quadro quadriennale per l'affidamento, in lotti separati, della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso varie strutture residenziali e semiresidenziali dell'Azienda USL Toscana Centro e della SdS Mugello. Rif.to delibera di indizione n. 1414 del 25/11/2020. AGGIUDICAZIONE LOTTO 5- C.D. Le Centro Primavera di Dicomano CIG 8537120E47

<b>Dipartimento</b>	DIREZIONE AMMINISTRATIVA AZIENDALE
<b>Direttore Dipartimento</b>	PESCINI LORENZO
<b>Struttura</b>	SOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
<b>Direttore della Struttura</b>	ASQUINO MARIATERESA
<b>Responsabile del procedimento</b>	ASQUINO MARIATERESA

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A	8	Verbale sed. pubbl. off. econ. 09/11/2021+verbale conclusivo CG e griglia valutazioni
B	1	Avviso esito gara per GUUE

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamati:**

- il Decreto Legislativo n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal D.lgs n. 56/2017, aggiornato con la Legge 14/06/2019 n.55 e con la Legge 11/09/2019 n. 120, e come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021 di conversione del D.L. 77 del 31/05/2021;
- la Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni, recante la "Disciplina del servizio sanitario regionale";

**Richiamate:**

- la delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, nonché la delibera del Direttore Generale n. 889 del 23/07/2020 avente ad oggetto “Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata nell’allegato “A” della delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019”;
- la delibera del Direttore Generale n. 785 del 30/05/2019 di approvazione delle integrazioni e delle modifiche all’assetto organizzativo di Dipartimenti aziendali, la quale tra l’altro, istituisce la struttura, afferente alla Direzione Amministrativa, “S.O.C. Acquisizione beni e servizi” che accentra tutte le funzioni di approvvigionamento e acquisizione;
- la delibera del Direttore Generale n. 916 del 20/06/2019 ad oggetto: “Approvazione del Regolamento dell’attività contrattuale per l’acquisizione di beni e servizi” successivamente revisionato con Delibera n. 982 del 08/07/2021;
- la delibera del Direttore Generale n. 1129 del 02/08/2019 di conferimento degli incarichi di Direzione di Strutture dell’Area Tecnico Amministrativa, con la quale è stato conferito a far data dal 19/08/2019 l’incarico di Direttore della “S.O.C. Acquisizione Beni e servizi” alla Dr.ssa Mariateresa Asquino;

**Preso atto** della nota di ESTAR del 29.12.2016 prot. n. 65955 avente ad oggetto “nota Regione Toscana procedure di gara servizi socio sanitari comunicazioni” con la quale vengono definiti gli ambiti di competenza fra Estar ed Aziende Sanitarie in merito alle procedure in oggetto confermando il passaggio di competenza alle Aziende Sanitarie, con esclusione delle gare già indette e della gara regionale di Assistenza domiciliare e servizi integrati alla persona che rimarranno nella competenza di Estar;

**Richiamata** altresì la deliberazione del Direttore Generale n. 1414 del 25/11/2020 di indizione della gara per la conclusione di un accordo quadro quadriennale per l’affidamento, in lotti separati, della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso varie strutture residenziali e semiresidenziali dell’Azienda USL Toscana Centro e della SdS Mugello, tra i quali il Lotto 5 SdS MUGELLO relativo al CD per anziani non autosufficienti Le Cento Primavera, sito in Piazza Matteotti n.8, nel Comune di Dicomano (FI) per l’importo quadriennale complessivo a base di gara € 883.232,00 I.E.

## Dato atto che:

- il bando di gara è stato pubblicato in data 04/12/2020 nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e, in data 04/12/2020, pubblicato integralmente nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e pubblicato per estratto su due quotidiani a rilevanza nazionale e due quotidiani a rilevanza locale, come previsto dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016;
- entro il termine stabilito delle ore 12,00 del giorno 22/03/2021 (scadenza così prorogata con comunicato su start del 03/02/2021 rispetto al termine del 19/02/2021 indicato nel Disciplinare di gara) sono pervenute per il Lotto 5, le offerte dei seguenti concorrenti:

1. EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
2. ARCA - COOPERATIVA SOCIALE A R. L.

- il giorno 26/03/2021 si è svolta la seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle Imprese concorrenti per ciascun lotto sulla piattaforma telematica Start e, con determina dirigenziale n. 1320 del 17/05/2021, è stata formalizzata l'ammissione al proseguimento della gara di tutte le Imprese concorrenti, tra le quali i suddetti concorrenti al Lotto 5;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 827 del 03/06/2021 si è proceduto alla nomina delle Commissioni Giudicatrici incaricate della valutazione della documentazione tecnica presentata dalle Ditte ammesse per tutti lotti di gara;
- in data 10/06/2021 si è proceduto, in seduta riservata, all'apertura - per tutti i lotti di gara - delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche presentate dalle Imprese concorrenti, come da verbale agli atti;
- nella medesima seduta il Presidente del seggio di gara, dopo aver verificato la completezza della documentazione tecnica presentata, ha provveduto a consegnare la documentazione tecnica alle Commissioni Giudicatrici appositamente nominate con la citata deliberazione n. 827 del 03/06/2021, come da verbale agli atti;

## Preso attoche:

- in data 16/09/2021, la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, ha iniziato l'esame degli elaborati progettuali presentati dai concorrenti ammessi per il lotto 5, e in data 23/09/2021 ha proseguito i lavori, come da verbali agli atti;
- in data 19/10/2021, la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, ha concluso i lavori di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per il lotto 5, le cui risultanze sono contenute nel verbale riepilogativo unito in allegato A parte integrante e sostanziale al presente atto, dal quale emerge che Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale ha conseguito un punteggio qualitativo inferiore al minimo stabilito nel Disciplinare di gara di 50/80 punti e pertanto, risulta non ammessa al proseguo della gara;
- con determina n. 2715 del 09/11/2021, si è provveduto alla esclusione dell'impresa Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale dal proseguimento della gara;
- in data 09/11/2021 si è tenuta la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche nella quale, presente la Commissione Giudicatrice, il Presidente di seggio ha preso atto delle valutazioni formulate e dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, ha proceduto all'apertura dell'offerta economica dell'unica Impresa ammessa Arca Cooperativa

Sociale a r.l. e ha preso atto dei seguenti punteggi complessivi elaborati dal sistema telematico, sulla base del punteggio tecnico ed economico conseguito dal concorrente:

LOTTO 5 - SDS MUGELLO

CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
ARCA SOOC. COOP. A R.L.	0.29%	€ 880.670,62	20	62	82

come si evince dal verbale della seduta pubblica del 09/11/2021, unito in parte integrante e sostanziale al presente atto quale Allegato A;

**Dato atto che:**

- nell'ambito delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono stati acquisiti per Arca Cooperativa Sociale a r.l. i seguenti documenti:

- a) Verifica di assenza di annotazioni sul Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;
- b) Documento Unico di Regolarità contributiva in corso di validità;
- c) Visura di registrazione dell'impresa aggiudicataria presso la CCIAA di competenza;
- d) Certificato di assenza violazioni definitivamente accertate rilasciato dall'Agenzia delle Entrate in data 16/11/2021;
- e) Certificati di casellario giudiziale relativi ai soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., rilasciati in data 18/11/2021 e 23/11/2021;
- f) Certificato e visura dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato in data 25/11/2021;

- sono in corso di acquisizione le Informative antimafia con rilascio dei "Nulla Osta", di cui agli artt. 67 e 84 del D.Lgs. n. 159/2011, dalle Prefetture di competenza, pertanto resta inteso, che l'efficacia del presente atto è subordinata all'esito regolare delle suddette verifiche;

- sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche sui requisiti di capacità economico finanziaria e sui requisiti di capacità tecnica, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- sono state effettuate altresì, le necessarie verifiche sulla correttezza di quanto indicato nell'offerta economica di Arca Cooperativa Sociale a r.l. con particolare riferimento ai costi del personale che sono risultati in linea con le tabelle del vigente CCNL, per le diverse figure professionali previste;

- tutta la documentazione probatoria acquisita è conservata agli atti di ufficio della S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi;

### **Ritenuto pertanto opportuno:**

- approvare il verbale delle operazioni di gara della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche relative al lotto 5 “Le Cento Primavera di Dicomano” della gara in oggetto, nonché il verbale della Commissione Giudicatrice con le valutazioni ed i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, tutto denominato Allegato A, parte integrante e sostanziale al presente atto;
- aggiudicare il LOTTO 5, CIG 8537120E47 della gara in oggetto, relativo l’affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso il Centro Diurno per anziani non autosufficienti Le Cento Primavera di Dicomano (FI) dell’Azienda Usl Toscana Centro alla Società Cooperativa a r.l. - Arca, codice fiscale 03382330482, sede legale Via Aretina n. 265, Firenze (FI), per l’importo complessivo quadriennale di € 880.670,62 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;
- subordinare l’efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all’acquisizione dei nulla osta rilasciati da parte delle Prefetture di competenza territoriale, di cui agli artt. 67 e 84 del D.Lgs. n. 159/2011;
- approvare lo schema di avviso di esito gara allegato al presente atto, Allegato B, quale sua parte integrante e sostanziale;
- delegare la Dott.ssa Mariateresa Asquino alla sottoscrizione dell’Accordo Quadro discendente dalla presente aggiudicazione in base allo schema di contratto già approvato con delibera di indizione n. 1414 del 25/11/2020;

### **Ritenuto, altresì:**

- di nominare, per il Lotto 5 quale RES (Responsabile dell’esecuzione del contratto) il Dott. Marco Brintazzoli, Direttore SDS MUGELLO (in carica dal 15 dicembre - Decreto del Presidente SDS Mugello n. 3 del 24/11/2021), come da comunicazione del 29/11/2021, conservata agli atti;
- di nominare quale DEC (Direttore dell’esecuzione del contratto) per il Lotto 5 la Dott.ssa Alessandra Pini, Responsabile Struttura Alta Integrazione e gestione servizi socio assistenziali, come da comunicazione del 29/11/2021, conservata agli atti;
- di trasmettere il presente provvedimento al RES per la predisposizione e la successiva stipula dei contratti attuativi dell’Accordo Quadro discendenti dalla presente aggiudicazione e per i successivi adempimenti di competenza;
- di dare atto che, ai sensi dell’art. 216 co. 11 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., le spese per la pubblicazione del bando di gara, dell’estratto del bando di gara, pari ad € 66,91 iva compresa per il Lotto 5 in questione (importo calcolato con formula proporzionale rispetto alla spesa complessiva per la pubblicazione del bando pari ad € 3.318,64 iva compresa, con riferimento all’importo a base di gara del lotto) saranno rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario del Lotto 5 di gara, entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione;
- di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del Dlgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito web dell’Azienda USL Toscana Centro nella sezione “Amministrazione Trasparente”, nella sottosezione “bandi di gara e contratti” entro due giorni dall’adozione, nonché sul sito web dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana e inoltre sull’albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e s.m.i.;

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i., al fine di garantire in tempi brevi la stipula del contratto e la continuità dei servizi presso il C.D. "Le Cento Primavera" di Dicomano, relativi al Lotto 5 di gara;

**Preso atto** che il Direttore S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi, Dott.ssa Mariateresa Asquino, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e la congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria da lei stessa effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Su** proposta del Direttore Dott.ssa Mariateresa Asquino;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono espressamente richiamate:

- 1 Di approvare** il verbale delle operazioni di gara della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche relative al Lotto 5 Gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso il Centro Diurno per anziani non autosufficienti "Le Cento Primavera" di Dicomano (FI) con riferimento alla gara in lotti separati di cui alla delibera di indizione n. 1414 del 25/11/2020, e di approvare, altresì, il verbale della Commissione Giudicatrice con le valutazioni ed i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, tutto denominato Allegato A, parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 2 Di aggiudicare**, pertanto, il LOTTO 5, CIG 8537120E47, della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso il Centro Diurno per anziani non autosufficienti "Le Cento Primavera" di Dicomano (FI) dell'Azienda Usl Toscana Centro alla Società Cooperativa a r.l. - Arca, codice fiscale 03382330482, sede legale Via Aretina n. 265, Firenze (FI), per l'importo complessivo quadriennale di € 880.670,62 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;
- 3 Di subordinare** subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'acquisizione del nulla osta rilasciato da parte della Prefettura di competenza territoriale, di cui agli artt. 67 e 84 del D.Lgs. n. 159/2011;
- 4 Di approvare** lo schema di avviso di esito gara allegato al presente atto, All. B, quale sua parte integrante e sostanziale;
- 5 Di delegare** la Dott.ssa Mariateresa Asquino alla sottoscrizione dell'accordo quadro discendente dalla presente aggiudicazione in base allo schema di contratto già approvato con delibera di indizione n. 1414 del 25/11/2020;
- 6 Di nominare** quale RES (Responsabile dell'esecuzione del contratto) il Dott. Marco Brintazzoli, Direttore SDS MUGELLO (in carica 15 dicembre - Decreto del Presidente SDS Mugello n. 3 del 24/11/2021), come da comunicazione del 29/11/2021, conservata agli atti;

**7 Di nominare** quale DEC (Direttore dell'esecuzione del contratto) la Dott.ssa Alessandra Pini, Responsabile Struttura Alta Integrazione e gestione servizi socio assistenziali, come da comunicazione del 29/11/2021, conservata agli atti;

**8 Di trasmettere** il presente provvedimento al RES per la predisposizione e la successiva stipula dei contratti attuativi dell'Accordo Quadro discendenti dalla presente aggiudicazione e per i successivi adempimenti di competenza;

**9 Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 216 co. 11 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., le spese per la pubblicazione del bando di gara, dell'estratto del bando di gara, pari ad € 66,91 iva compresa per il solo Lotto 5, saranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**10 Di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito web dell'Azienda USL Toscana Centro nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella sottosezione "bandi di gara e contratti" entro due giorni dall'adozione, nonché sul sito web dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana e inoltre sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e s.m.i..

**11 Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i.;

**12 Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e s.m.i..

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Paolo Morello Marchese)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr. Lorenzo Pescini)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr. Emanuele Gori)

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
(Dr.ssa Rossella Boldrini)



ALL.A

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
**S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi**

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE  
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI  
PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL  
TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO.**

**LOTTO 5: SdS Mugello – CD per anziani non autosufficienti “Le Cento Primavera” di  
Dicomano- CIG: 857120E47**

Azienda USL Toscana centro



**VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

Il giorno 09 (nove) del mese di Novembre 2021 (duemilaventuno), presso la SOC Acquisizione Beni e Servizi Az. USL Toscana Centro, Piazza Ospedale, 5 Prato, I° piano Stanza n. 111, con la presenza della Commissione Giudicatrice del Lotto n. 5 SdS Mugello - CD per anziani non autosufficienti “Le Cento Primavera” di Dicomano, si svolge la seduta pubblica per l’apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il lotto 5 in oggetto.

La data e l’orario della presente seduta pubblica sono stati resi noti ai concorrenti tramite comunicato sulla piattaforma Start il 27/10/2021.

Presiede la seduta la Dott.ssa Mariateresa Asquino, Direttore della S.O.C. Acquisizione Beni e servizi dell’Azienda USL Toscana Centro, in qualità di Presidente del seggio di gara, assistita da:

- Antonella Turini - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, segretario verbalizzante.
- Daniela Vignoli - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.
- Lorenzo Paolini - Assist. Amm.vo, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

Sono presenti i componenti della Commissione Giudicatrice di gara per il Lotto 5, nominata con deliberazione del D.G. n. 827 del 03/06/2021:

- Dott.ssa Patrizia Baldassarri, Presidente C.G.
- Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G.
- Dott.ssa Annalisa Carpini, Componente C.G.

E’ presente, altresì:

-- la sig.ra Valentina Gaio della soc. Arca - Cooperativa sociale a.r.l munita di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;



**PREMESSO**

1. che nella seduta riservata del 10/06/2021 si è provveduto all'apertura delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per il Lotto 5 della gara in oggetto:

- 1) Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale.
- 2) Arca - Cooperativa sociale a.r.l

2. che la Commissione Giudicatrice ha provveduto, in sedute riservate in data 16/09/2021, 23/09/2021 e 19/10/2021 ad esaminare gli elaborati progettuali presentati dalle citate soc. concorrenti per il Lotto 5;

3. che, al termine dei lavori – come da verbale del 19/10/2021 agli atti - la Commissione Giudicatrice ha formulato le proprie valutazioni sulle offerte tecniche presentate ed ha attribuito i seguenti punteggi tecnici:

Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito
Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale	36,94
Arca - Cooperativa sociale a.r.l	62,00

4. Che dai punteggi attribuiti da parte della Commissione Giudicatrice si rileva che il concorrente Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale non ha raggiunto il punteggio qualitativo minimo pari a 50/80 punti previsto dal Disciplinare di gara;

**Tutto ciò premesso**

Il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Mariateresa Asquino, alla presenza dei componenti della Commissione Giudicatrice e dei testimoni, alle ore 12,00 dichiara aperta la seduta di gara.

Il Presidente:

- 1. dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice a ciascun progetto tecnico presentato dalle Imprese Concorrenti per il Lotto 5 e comunica che il concorrente Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale risulta escluso dal proseguo della gara per il mancato raggiungimento del punteggio qualitativo minimo pari a 50/80 punti previsto dagli atti di gara;
- 2. prende atto delle valutazioni effettuate e provvede ad inserire sul sistema START il punteggio tecnico dell'unico concorrente Arca - Cooperativa sociale a.r.l che ha superato il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara, come da tabella sopra riportata.



Il Presidente procede – sulla piattaforma Start – per il LOTTO 5 all’apertura della busta elettronica contenente l’offerta economica e la scheda di dettaglio dell’offerta economica del concorrente ammesso Arca - Cooperativa sociale a.r.l , e dà lettura del ribasso percentuale e del prezzo offerto Iva esclusa, nonché del relativo punteggio attribuito dal sistema Start all’offerta economica, come di seguito indicato:

CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	IMPORTO quadriennale OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
Arca - Cooperativa sociale a.r.l	0,29	880.670,62	20,00

a fronte di un importo quadriennale a base d’asta di € 882.232,00

Il Presidente si riserva di effettuare le necessarie verifiche sulla correttezza di quanto indicato nell’offerta economica.

Il Presidente dà lettura e prende atto del punteggio totale conseguito dalla soc. Arca - Cooperativa sociale a.r.l elaborato dal sistema telematico Start per il lotto 5, sulla base del punteggio tecnico ed economico conseguito, come da tabella riepilogativa di seguito riportata:

ditta	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
Arca - Cooperativa sociale a.r.l	62,00	20,00	82,00


Il Presidente prende atto, altresì, che il sistema START non ha segnalato alcuna potenziale anomalia delle offerte.


Si dà atto che si provvederà a trasmettere la documentazione al RUP per la verifica del possesso dei requisiti di ammissione e per le ulteriori verifiche propedeutiche all’aggiudicazione.

Alle ore 12,15 il Presidente del seggio di gara dichiara conclusa la seduta pubblica.


Il presente verbale è composto di n. 4 fogli ed è redatto in un unico esemplare originale.

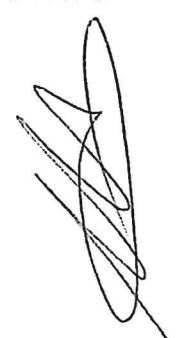
Letto, approvato e sottoscritto:

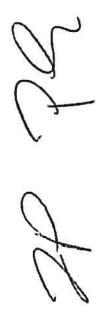
Dott.ssa Mariateresa Asquino, Presidente seggio di gara 

Dott.ssa Patrizia Baldassarri, Presidente C.G. 

Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G. 

Dott.ssa Annalisa Carpini, Componente C.G. 


Antonella Turini, segretario verbalizzante

Antonella Turini

Daniela Vignoli, testimone

Daniela Vignoli

Lorenzo Paolini, testimone

Lorenzo Paolini

Prato, 09/11/2021

Azienda USL Toscana centro

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ALL. A

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

**VERBALE 3° SEDUTA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL LOTTO 5 PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO.**

Azienda USL Toscana centro

**Lotto 5: SdS MUGELLO CD per anziani non autosufficienti Le Cento Primavera, Dicomano (FI) – CIG 857120E47**

**VERBALE SEDUTA RISERVATA CONCLUSIVA LAVORI COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Il giorno 19 (diciannove) Ottobre 2021 (duemilaventuno), presso la sede USL Toscana Centro di Firenze, Via di San Salvi, 12 Palazzina 31, alle ore 14,00 si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata per la valutazione delle offerte tecniche relative al Lotto 5 della gara di cui all’oggetto, giusta deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda UsI Toscana Centro n. 827 del 03/06/2021. Sono presenti:

Dott.ssa Patrizia Baldassarri, Presidente C.G.

Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G.

Dott.ssa Annalisa Carpini, Componente C.G.



**PREMESSO**

che nella precedente seduta del 23/09/2021 la Commissione Giudicatrice ha esaminato gli elaborati progettuali presentati in sede di offerta tecnica dai concorrenti ammessi al Lotto 5 di gara, rispetto ai criteri di valutazione della qualità indicati nei documenti di gara ai punti da a4) ad a7) relativi all’Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell’utenza

Tutto ciò premesso

-la Commissione Giudicatrice prosegue i lavori con la verifica delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi al Lotto 5 di gara:

- 1) Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale.
- 2) Arca - Cooperativa sociale a.r.l

rispetto ai criteri di valutazione della qualità indicati negli atti di gara ai seguenti punti:

- b) Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell’ambito di intervento, della durata in ore e dell’eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale;
- c) Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto;
- d) Attrezzature e mezzi resi disponibili per l’espletamento dei servizi;
- e) Proposte migliorative e/o integrative a carico dell’Impresa.

*PC*

*PC*

*PC*

- La Commissione Giudicatrice formula la propria proposta di valutazione degli elaborati progettuali presentati ed attribuisce ad ogni offerta tecnica un punteggio, come riportato nel prospetto riepilogativo appositamente predisposto ed unito al presente verbale quale Allegato "A", parte integrante e sostanziale.

Nella tabella di seguito riportata viene indicata la sintesi dei punteggi attribuiti dalla Commissione per il Lotto 5 di gara:

Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito
Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale	36,94
Arca - Cooperativa sociale a.r.l	62,00



I lavori terminano alle ore 18,45

Il presente verbale è redatto in un unico esemplare originale ed è composto da n. 2 fogli Il presente verbale è redatto in un unico esemplare originale ed è composto da n 4 fogli, incluso il prospetto riepilogativo delle valutazioni per Lotto 5, unito quale Allegato "A" parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto:

Dott.ssa Patrizia Baldassarri ,Presidente C.G.

*Patrizia Baldassarri*

Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G.

*Patrizia Cicalini*

Dott.ssa Annalisa Carpini, Componente C.G.

*Annalisa Carpini*

Firenze, 19/10/2021

LOTTO 5 - SDS MUGELLO: CD per anziani non autosufficienti Le Cento Primavera, sito in Piazza Matteotti n.8, nel Comune di Dicomano (FI);		CONCORRENTE: EURO & PROMOS		CONCORRENTE: ARCA			
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	(CON FORMULE) COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO	(CON FORMULE) COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO	
a1)	55	L'analisi dei bisogni è parziale e generica e poco contestualizzata rispetto ai bisogni dell'utenza. La proposta progettuale pur rispettando i parametri richiesti dal capitolato in merito al monte orario presenta alcune incongruenze nell'ambito dello stesso profilo professionale in riferimento all'articolazione oraria. La ditta espone in maniera dettagliata le modalità di individuazione del personale, con particolare attenzione al neossesso, e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Sufficienti le modalità di accordo previste con l'Azienda Sanitaria e la SDS Mugello in quanto non sempre correttamente contestualizzate. Giudizio: discreto	0,4	29,34	L'analisi dei bisogni è descritta in maniera molto approfondita, esaustiva e contestualizzata. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti dal capitolato e l'articolazione oraria è aderente in modo ottimale alle necessità del servizio. Le modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi sono descritte in modo molto esaustivo e dettagliato. Le modalità di accordo con i servizi dell'azienda Sanitaria sono particolarmente valorizzate e contestualizzate in base all'organizzazione dei servizi. Giudizio: ottimo	0,8	12
a2)	20	Le modalità di gestione e presa in carico proposta seppur risultando rispondente alla tipologia del servizio non appropria l'uso di strumenti operativi genericamente indicati. Le modalità di individuazione di organizzazione e gestione degli interventi risulta corretta, così come il sistema di indicatori e controllo della qualità. Giudizio: discreto	0,4	8	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta ben dettagliata, contestualizzata e rispondente alla tipologia del servizio, poiché nella presa in carico si tiene adeguatamente conto dei bisogni e delle risorse partendo dal progetto individuale per la programmazione complessiva delle risposte, anche approfondendo l'utilizzo degli strumenti operativi. Le modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi risulta corretta, così come il sistema di indicatori e controllo di qualità. Molto apprezzato il focus dedicato ai protocolli COVID. Giudizio: ottimo	0,8	16
a3)	5	Buone le metodologie proposte per sostenere la stabilità e prevenire il turnover, con particolare attenzione al benessere, alla formazione e alla valorizzazione del personale. Apprezzabili lo Sportello i Care e il welfare aziendale. Corrette le modalità di sostituzione delle assenze. Giudizio: buono	0,5	3	Buone le metodologie proposte per sostenere la stabilità e prevenire il turnover, con particolare attenzione al benessere, alla formazione e alla valorizzazione del personale. Apprezzabili le azioni a sostegno del senso di appartenenza. Corrette le modalità di sostituzione delle assenze. Giudizio: buono	0,5	3
a4)	5	Le modalità di rilevazione delle attività svolte sono ben descritte e dettagliate. Giudizio: buono	0,5	3	Le modalità di rilevazione delle attività svolte sono ben descritte e dettagliate. Giudizio: buono	0,5	3
a5)	3	Il progetto elenca in maniera generica le attribuzioni e i compiti del Responsabile con funzione di direzione e delle figure di staff. L'impresa prevede una figura di Responsabile di area con funzione di Responsabile unico dell'appalto. Le modalità di accordo gestionale ed operativo sono genericamente descritte. Giudizio: sufficiente.	0,2	0,5	Il progetto descrive in modo chiaro ed esaustivo il ruolo del Direttore del CD e l'organizzazione delle attività di coordinamento. Le modalità di accordo gestionale ed operativo sono ben descritte e delineano i livelli di responsabilità e le rispettive competenze. L'impresa prevede una figura di Responsabile di area con funzione di Responsabile unico dell'appalto. Giudizio: buono	0,5	1,8

Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa descrive in maniera generica, le modalità di interazione con i servizi istituzionali. Il progetto risulta carente in merito alla modalità di interazione con il terzo settore. Giudizio: insufficiente	0,18	0,54	Il concorrente sviluppa in maniera esauriva e approfondita le modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore, contestualizzandoli all'interno del territorio di riferimento. Molto apprezzata la tipologia e la varietà delle collaborazioni proposte nonché l'attenzione al coinvolgimento della rete primaria (clienti, caregiver, ecc.). Giudizio: eccellente	1	3
Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia interne che esterne alla struttura è descritta in maniera esauriva, approfondita e con indicazione degli obiettivi perseguiti. Le attività proposte tengono conto delle specificità dell'utenza del CD. Giudizio ottimo	0,8	3,2	La programmazione delle attività sia interne che esterne alla struttura è descritta in maniera esauriva, approfondita e con indicazione degli obiettivi perseguiti. Le attività proposte tengono conto delle specificità dell'utenza del CD. Giudizio ottimo	0,8	3,2
piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo tra attività formative obbligatorie e professionali	10	La formazione obbligatoria è garantita dall'impresa come prevista da normativa. La formazione facoltativa è delineata in modo puntuale e dettagliato. Giudizio: ottimo	0,8	8	La formazione obbligatoria è garantita dall'impresa come prevista da normativa. La formazione facoltativa è delineata in modo puntuale e dettagliato. Giudizio: ottimo	0,8	8
Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto descrive l'organizzazione e piani di lavoro tipo solo in riferimento ai servizi di pulizia e manutenzione. Risulta invece totalmente carente la descrizione dell'organizzazione, piani di lavoro e attività del servizio di trasporto e somministrazione dei pasti, salvo, con riferimento a quest'ultimo, quanto indicato nel manuale di autocontrollo HACCP. Giudizio: insufficiente	0,18	1,8	I piani di lavoro relativi ai servizi alberghieri e manutentivi risultano molto ben dettagliati e approfonditi, con specifica descrizione delle operazioni e della tempistica. Molto ben dettagliato anche il servizio di trasporto. Giudizio: ottimo	0,8	8
Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi forniti dall'impresa risultano adeguati all'espletamento dei servizi forniti. Giudizio: ottimo	0,8	2,4	Le attrezzature e i mezzi forniti dall'impresa risultano adeguati all'espletamento dei servizi forniti. Giudizio: ottimo	0,8	2,4
Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	Le offerte migliorative presentate dall'impresa sono sufficientemente adeguate alla tipologia di utenza. Giudizio: sufficiente	0,2	0,4	Le offerte migliorative presentate dall'impresa sono numerose e ben articolate, e i progetti sono descritti in modo dettagliato e adeguati e contestualizzati alla tipologia di utenza. Giudizio: ottimo	0,8	1,6
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>80</b>			<b>36,94</b>			<b>62</b>

Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.



**AVVISO ESITO GARA**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda USL Toscana Centro, Piazza S. Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze – C.Fisc. e P. Iva 06593810481 Pec: [appaltigare.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:appaltigare.uslcentro@postacert.toscana.it) - [www.uslcentro.toscana.it](http://www.uslcentro.toscana.it).

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI E SANITARI PRESSO SDS MUGELLO – CD PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI “LE CENTO PRIMAVERE” DI DICOMANO (FI). LOTTO 5 CIG 8537120E47. AGGIUDICAZIONE.

**NUTS:** IT I14 **CPV:** 85311000

**Importo a base di gara Lotto 5:** € 883.232,00 quadriennale iva esclusa

**Offerte ricevute:** n. 2.

**Aggiudicatario:** Arca - Cooperativa sociale a r. l.

**Valore dell’offerta aggiudicata Lotto 5:** € 880.670,62 quadriennale iva esclusa

**Data aggiudicazione:** .....

**Organismo responsabile delle procedure di aggiudicazione:** Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana

**Presentazione del ricorso:** 30 gg. data ricezione comunicazione ex art. 76 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i.