

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	149
<b>Data del provvedimento</b>	25-01-2022
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura aperta per la conclusione di A.Q. con più O.E. per l'affidamento, servizi di ingegneria ed architettura al fine dell'attuazione dei Piani di riorganizzazione rete ospedaliera art. 2 del D.L. 34/2020 convertito in L. n. 77/2020. Recepimento A.Q. Lotto Toscana CIG 8445000A74 per il "Sub-lotto Prestazionale 3 – Verifica della progettazione" e CIG 87499130A2 per il "Sub-lotto Prestazionale 4 – Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico", stipulati tra il Commissario Straordinario e gli O.E. aggiudicatari.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MATTEOLI DONATELLA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	14	Accordo Quadro per il sub lotto-prestazionale 3
B	16	Accordo Quadro per il sub lotto-prestazionale 4

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la Delibera DG f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Visto** il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 *“Decreto Rilancio”*, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da Covid-19”* convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n.77;

**Visto**, in particolare, l’articolo 2 del suddetto decreto-legge n. 34/2020 che ha disposto un riordino della rete ospedaliera al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di Riorganizzazione predisposti dalle Regioni, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso, in considerazione dell’aumento significativo della domanda di attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cure, mediante:

- l’aumento dei posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva con relativa dotazione impiantistica idonea a supportare le apparecchiature di ausilio alla ventilazione, mediante adeguamento e ristrutturazione di unità di area medica;
- il consolidamento della separazione dei percorsi e ristrutturazione dei reparti di pronto soccorso con l’individuazione di distinte aree di permanenza per i pazienti sospetti di COVID-19 o potenzialmente contagiosi, in attesa di diagnosi;

**Visto** l’art. 122 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, che prevede la nomina, con Decreto del Presidente del Consiglio di Ministri, di un Commissario Straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell’emergenza epidemiologica COVID-19, e che ne definisce le funzioni e i poteri, anche in deroga alle disposizioni vigenti;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 marzo 2020, n. 0006119P4.8.1.4.1, di nomina del suddetto Commissario Straordinario, nella persona del Dott. Domenico Arcuri, al quale sono stati affidati i compiti previsti dall’art. 122 della Legge 27/2020 avanti indicata, tra i quali anche quello di provvedere all’attuazione del Piano di riordino della rete ospedaliera garantendo la massima tempestività per la conclusione delle procedure finalizzate alla realizzazione degli interventi previsti nel Piano stesso;

**Preso atto** inoltre che:

- con D.G.R.T. n. 741 del 15/06/2020 ad oggetto *“Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art. 2 del DL 29 maggio 2020 n. 34”* è stato approvato, ai fini della trasmissione al Ministero della Salute per la successiva approvazione, il Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana, di cui all’art. 2, comma 8, del Decreto-Legge 29 maggio 2020 n. 34, nell’ambito del quale l’Azienda USL Toscana Centro ha proposto un piano di interventi su Terapie Intensive, Sub-intensive e DEA;
- il suddetto Piano di riorganizzazione predisposto dalla Regione Toscana è stato approvato, conformemente all’iter descritto ai sensi dell’art. 2, comma 7, del D.L. n. 34/2020, dal Ministero della Salute con decreto del 15/07/2020, registrato alla Corte dei Conti il 24 luglio 2020, al n.1673;
- con D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 ad oggetto *“Integrazione della DGR n.741/2020 avente per oggetto: “Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art.2 del DL 29 maggio 2020 n. 34. Sostituzione della DGR n. 1373/2020”* la Regione ha approvato i fabbisogni di risorse necessari per la realizzazione del Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana, quale integrazione del Piano approvato con la DGR n. 741/2020;
- il Ministero della Salute con decreto registrato alla Corte dei Conti il 20 novembre 2020 ha preso atto della rimodulazione del Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana di cui alla DGRT n. 1393/2020 avanti indicata;

**Vista** l’Ordinanza n. 32 in data 12/11/2020 (pubblicata sulla G.U.R.I. in data 17/11/2020) del Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 con la quale il Presidente della Regione Toscana è stato nominato Commissario Delegato, conferendogli le funzioni commissariali e rimettendo allo stesso la nomina dei Soggetti Attuatori per le esigenze di riorganizzazione della rete ospedaliera toscana;

**Vista** l’Ordinanza n. 35 in data 28/12/2020 (pubblicata sulla G.U.R.I. in data 02/01/2021) del Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 con la quale viene revocata l’Ordinanza n. 32/2020 sopra citata e contestualmente vengono nominati come Soggetti Attuatori le Aziende del Servizio Sanitario Regionale come da elenco allegato all’Ordinanza stessa;

**Considerato** che, al fine di dare esecuzione ai Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale sopra richiamati e quindi di consentire alle Aziende del SSN di avviare, senza ulteriori indugi, gli interventi di adeguamento e ristrutturazione ivi previsti, il Commissario Straordinario, Dott. Domenico Arcuri, ha provveduto all’indizione della *“PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL’ART. 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, AL FINE DELL’ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL’ART. 1 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE DALL’ART.1 DELLA LEGGE N. 77/2020”*, il cui bando è stato pubblicato sulla G.U.U.E. n. 2020/S 194-468126 del 6/10/2020 e sulla G.U.R.I n. 115 del 2/10/2020 nonché su quattro quotidiani, come di seguito indicata:

- suddivisione della procedura in 21 lotti geografici (nello specifico Lotto n. 18 per la Regione Toscana) e ripartizione di ciascun lotto geografico in 4 sub-lotti prestazionali, così distinti:
  - *“Sub-lotto Prestazionale 1”*: Lavori o Appalti integrati relativi alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori;
  - *“Sub-lotto Prestazionale 2”*: Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
  - *“Sub-lotto Prestazionale 3”*: Verifica della progettazione di cui all’articolo 26 del Codice dei Contratti Pubblici;
  - *“Sub-lotto Prestazionale 4”*: Servizio di Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico, ai sensi dell’articolo 102 del Codice dei Contratti;
- aggiudicazione mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- all’esito della predetta procedura, stipula da parte del Commissario Straordinario, di n. 4 Accordi Quadro per ogni Lotto Geografico, avente ognuno ad oggetto, una delle quattro prestazioni sopra elencate;

**Dato atto** che:

- in riferimento al Lotto Geografico Toscana n. 18 – CIG 8445000A74 della procedura di gara avanti indicata, sono stati aggiudicati n. 3 Accordi Quadro per i sub-lotti prestazionali n. 1, 2, e 3 mentre il sub lotto 4 non è stato aggiudicato;
- con determina n. 3 del 04/01/2021, questa Azienda ha recepito le risultanze della procedura sopra richiamata per i sub-lotti n. 1 *“Lavori o Appalti integrati relativi alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori”* e n. 2 *“Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”* e, di conseguenza, ha recepito i relativi contratti Accordi Quadro sottoscritti tra il Commissario Straordinario e gli operatori economici aggiudicatari;

**Preso atto** che relativamente al sub-lotto prestazionale 4, non aggiudicato, il Commissario Straordinario, nella persona del Generale di Corpo d’Armata Francesco Paolo Figliuolo, giusta nomina con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1 marzo 2021 registrato il 2 marzo 2021, ha provveduto all’indizione della nuova *“PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL’ART. 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER SERVIZI DI INGEGNERIA FINALIZZATI AL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E/O TECNICO-FUNZIONALE E/O STATICO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI RICOMPRESI NEL PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL’ART. 2 DEL D.L. 34/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 77/2020”*, il cui bando è stato pubblicato sulla G.U.U.E. il 21/05/2021 n. 098 e sulla G.U.R.I n. 059 del 24/05/2021 nonché sul sito istituzionale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, all’esito della quale è stato aggiudicato, tra gli altri, il Lotto Geografico Toscana CIG 87499130A2, all’operatore economico RTP costituito, da RPA s.r.l. (mandataria), STUDIO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (mandante) e STUDIO TECNICO CHIRILLI INGEGNERI ASSOCIATI (mandante), che ha offerto un ribasso del 8,00 %, con successiva stipula del relativo contratto Accordo Quadro in data 05/08/2021;

**Ritenuto**, pertanto, opportuno recepire:

- 1) le risultanze della *“Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l’affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell’attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale”*, in riferimento al Lotto Geografico Toscana n. 18 - CIG 8445000A74, per il *“Sub-lotto Prestazionale 3 – Verifiche della progettazione”*, con aggiudicatario per l’area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l’operatore economico RTI costituendo, composto da PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA’ PCQ s.r.l. (mandataria) e PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO s.r.l. (mandante), che ha offerto un ribasso del 30,17 % e il relativo contratto Accordo Quadro sottoscritto tra il suddetto Operatore Economico risultato aggiudicatario ed il Commissario Straordinario, in data 02/11/2020, **allegato di lettera A)** alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale della stessa;
- 2) le risultanze della *“Procedura aperta di massima urgenza in lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell’art. 33 della direttiva 2014/24/UE per servizi di ingegneria finalizzati al collaudo tecnico-amministrativo e/o tecnico-funzionale e/o statico dei lavori di realizzazione degli interventi ricompresi nel piano di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale”*, in riferimento al Lotto Geografico Toscana – CIG 87499130A2 , per il *“Sub-lotto Prestazionale 4 – Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico”*, con aggiudicatario per l’area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l’operatore economico RTP costituito da RPA s.r.l. (mandataria), STUDIO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (mandante) e STUDIO TECNICO CHIRILLI INGEGNERI ASSOCIATI (mandante), che ha offerto un ribasso del 8,00 % e il relativo contratto Accordo Quadro sottoscritto tra il suddetto Operatore Economico risultato aggiudicatario ed il Commissario Straordinario, in data 05/08/2021, **allegato di lettera B)** alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale della stessa;

**Tenuto conto** che:

- gli Accordi Quadro sono stati stipulati dal Commissario Straordinario a beneficio delle Aziende del Servizio Sanitario le quali, in qualità di Stazioni Appaltanti, li utilizzeranno per dare attuazione alle opere e ai servizi tecnici connessi - nei limiti dell’importo massimo stimato e nel periodo di validità dello stesso - per l’affidamento degli Appalti Specifici, secondo i termini e le condizioni prefissate nei medesimi Accordi

Quadro e negli atti della procedura di gara nonché nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore;

- ogni Appaltatore è vincolato all'offerta economica effettuata in sede di gara (ribasso unico percentuale offerto applicabile sui Prezzari/listini indicati negli atti di gara, per i lavori, o sulle tariffe ex DM 17/6/2016, per i servizi tecnici);

- l'Accordo Quadro non determina alcun obbligo in capo al Commissario Straordinario e alle Stazioni Appaltanti, ma unicamente l'obbligo di applicare al futuro/i Appalto/i Specifico/i le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso e pertanto l'Appaltatore non avrà nulla a pretendere fintanto che le Stazioni Appaltanti non avranno attivato i relativi Appalti Specifici;

- ogni Accordo Quadro permette al singolo Soggetto Attuatore di emettere un Ordine di Attivazione corredato, tra l'altro, dal Disciplinare Unico di Gara e dalle Condizioni Generali per il Sub-lotto prestazionale di riferimento;

- l'Ordine di Attivazione permetterà di concludere con l'Operatore economico, aggiudicatario dell'Accordo Quadro per la prestazione di interesse e assegnatario dell'area territoriale di pertinenza del singolo Soggetto Attuatore, un contratto per Appalto Specifico con quest'ultimo, applicando i termini e le condizioni dell'Accordo Quadro;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza, al fine di procedere celermente all'attivazione degli Appalti Specifici dei relativi Accordi Quadro per il Sub-lotto prestazionale di interesse;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di recepire le risultanze della *“Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale”*, in riferimento al Lotto Geografico Toscana n. 18 - CIG 8445000A74, per il *“Sub-lotto Prestazionale 3 – Verifiche della progettazione”*, con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico RTI costituendo, composto da PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ s.r.l. (mandataria) e PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO s.r.l. (mandante), che ha offerto un ribasso del 30,17% e, di conseguenza, il relativo contratto Accordo Quadro sottoscritto tra il suddetto Operatore Economico risultato aggiudicatario ed il Commissario Straordinario, in data 02/11/2020, **allegato di lettera A)** alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale della stessa;
- 2) di recepire le risultanze della *“Procedura aperta di massima urgenza in lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell'art. 33 della direttiva 2014/24/UE per servizi di ingegneria finalizzati al collaudo tecnico-amministrativo e/o tecnico-funzionale e/o statico dei lavori di realizzazione degli interventi ricompresi nel piano di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale”*, in riferimento al Lotto Geografico Toscana – CIG 87499130A2, per il *“Sub-lotto Prestazionale 4 – Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico”*, con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico RTP costituito da RPA s.r.l. (mandataria), STUDIO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (mandante) e STUDIO TECNICO CHIRILLI INGEGNERI ASSOCIATI (mandante), che ha offerto un ribasso del 8,00 % e il relativo contratto Accordo Quadro sottoscritto tra il suddetto Operatore Economico risultato aggiudicatario ed il Commissario Straordinario, in data 05/08/2021, **allegato di lettera B)** alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale della stessa;

- 3) di dare atto che l'Azienda, con successivi separati atti, si riserva di procedere alla stipula degli Appalti Specifici con gli Operatori economici aggiudicatari dei relativi Accordi Quadro per il Sub-lotto prestazionale di interesse, al fine di dare avvio alle prestazioni tecniche correlate alle opere di adeguamento o ristrutturazione delle strutture ospedaliere toscane, ricomprese nel Piano di riordino approvato con DGRT n. 741/2020 e successivamente integrato con DGRT n. 1393 del 09/11/2020;
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- 5) di pubblicare il presente provvedimento ed i relativi allegati sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2 della Legge 40/2005 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter D.lgs 502/92, art. introdotto dal D.lgs 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore  
SOC Appalti e supporto amministrativo  
**Dr. Massimo Martellini**



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

### **ACCORDO QUADRO**

**Lotto Geografico TOSCANA**

**CIG: 8445000A74**

**Sub-Lotto Prestazionale 3**

**Verifiche della progettazione**

**TRA**

- **Il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19**, nella persona del Dott. Domenico Arcuri, giusta nomina con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 18 marzo 2020, con sede in Roma, via via Vitorchiano n. 46, C.F. 15678001007, (in seguito, "**Commissario Straordinario**")

**E**

- il raggruppamento di imprese, costituendo da **PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL** con sede legale in Ancona (AN) Via Varano – SP Cameranense n. 334/A CAP 60131, Partita IVA n. 02341540421, quale capogruppo, da **PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L** con sede legale in MILANO (MI) Via G. B. Sammartini n. 5 cap 20125, Partita IVA n. 12688370159 quale mandante, assegnatario dell'Area Territoriale FIRENZE 2

(in seguito, l' "**Appaltatore**", e, congiuntamente, gli "**Appaltatori**")

### **PREMETTONO CHE**

- a) Il Commissario Straordinario ha dato avvio alla "PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, AL FINE DELL'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE DALL'ARTICOLO 1 DELLA L. N. 77/2020", con bando di gara del 1 ottobre 2020, inviato alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee il 1 ottobre 2020 e pubblicato sulla stessa al n. 2020/S 194-468126 del 6 ottobre 2020, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Italiana - V Serie Speciale, n. 115 del 2 ottobre 2020, nonché sui siti istituzionali della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Commissario Straordinario all'emergenza e del Ministero della Salute (di seguito, la "Procedura");

- b) la Procedura è stata suddivisa in 21 lotti (di seguito, "**Lotti Geografici**") e ciascun Lotto Geografico è stato ripartito in 4 sub-lotti prestazionali (di seguito, i "**Sub-Lotti Prestazionali**")
- c) all'esito della Procedura, con provvedimento del 28 ottobre 2020 è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico di riferimento, il Sub-lotto Prestazionale 3 in favore degli Appaltatori;
- d) ad ogni Appaltatore è stata assegnata un'Area Territoriale, come definita nel disciplinare di gara, secondo le modalità di assegnazione ivi previste (di seguito, "**Area Territoriale di Competenza**");
- e) l'Area Territoriale di Competenza di ciascun Appaltatore è indicata in epigrafe al presente atto;
- f) per effetto dell'aggiudicazione ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto stabilito nel presente atto (di seguito, "**Accordo Quadro**") alle condizioni, modalità e termini quivi stabiliti e a quelli previsti negli atti della Procedura (incluso il disciplinare di gara e i relativi allegati, di seguito, "**Disciplinare**"), nonché nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti, nonché degli ordini di acquisto (di seguito, "**ODA**") e nei singoli e successivi contratti specifici che verranno stipulati per affidare gli appalti aventi ad oggetto le prestazioni, di cui al Sub-lotto 2, da rendersi per la realizzazione degli interventi previsti nell'Area Territoriale di Competenza (di seguito, gli "**Appalti Specifici**");
- g) il presente Accordo Quadro definisce la disciplina relativa alle modalità di affidamento degli Appalti Specifici, tramite i quali troverà attuazione il Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera dalla Regione e/o Provincia Autonoma, oggetto di approvazione, ai sensi dell'articolo 2, co. 8, del D.L. n. 34/2020, da parte del Ministero della Salute – Direzione Generale della Programmazione Sanitaria (di seguito, il "**Piano di Riorganizzazione**");
- h) le Aziende del SSN potranno pertanto ricorrere al presente Accordo Quadro, quali stazioni appaltanti e in virtù dei provvedimenti commissariali emanati ai sensi dell'articolo 122, co. 1 e 2, del D.L. n. 18/2020 e dell'articolo 2, co. 12, del D.L. n. 34/2020, (di seguito "**Stazioni Appaltanti**" e la singola Azienda del





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

SSN, la "**Stazione Appaltante**");

- i) gli Aggiudicatari si obbligano a presentare la documentazione richiesta per la stipulazione dell'Accordo Quadro entro e non oltre il 7 novembre 2020, pena il recesso nei modi e nei tempi di cui al successivo articolo 17;
- j) si dà atto della sussistenza dei presupposti di legge ai sensi del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, per la stipulazione del presente Accordo Quadro con ciascuno degli Appaltatori, giuste le informazioni acquisite, nei loro confronti, dall' Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all'articolo 1, co. 52 e seguenti, della L. 6 novembre 2012, n. 190 (cd. *whitelist*), ovvero dall'Anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, ovvero giuste le informative o comunicazioni antimafia definitive acquisite tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), ovvero giuste le informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- k) il Commissario Straordinario è legittimato a recedere dal presente Accordo Quadro nei confronti di quegli Appaltatori per i quali, alla data di stipulazione del presente Accordo Quadro, fossero ancora in corso le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia definitiva, ovvero fossero ancora in corso le verifiche dei requisiti previsti per la partecipazione alla Procedura, nel caso in cui tali verifiche dessero esito negativo;
- l) ciascun Appaltatore dichiara che quanto risulta dal presente Accordo Quadro e dai suoi allegati, ivi compreso il Capitolato (d'ora in poi "**Condizioni Generali**"), definiscono in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente atto, nonché la tipologia della prestazione da fornire e, in ogni caso, dichiara di aver potuto acquisire elementi sufficienti per una idonea valutazione tecnica ed economica delle prestazioni che potranno essere oggetto degli Appalti Specifici che potranno essergli affidati dalle Stazioni Appaltanti incluse [o dalla Stazione Appaltante inclusa] nell'Area Territoriale di Competenza.

Tutto ciò premesso tra le Parti sopra costituite (per tali intendendosi il Commissario, da una parte, e ognuno degli Appaltatori, dall'altra) si conviene e si stipula quanto segue:



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

### **ART. 1 - PRINCIPI GENERALI**

Le clausole e le condizioni previste nel presente Accordo Quadro, nonché in tutti gli altri documenti dell'Accordo Quadro e dei contratti aventi ad oggetto i singoli Appalti Specifici che ne formano parte integrante, hanno carattere di essenzialità.

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo Quadro ed hanno ad ogni effetto valore di patto.

Non sussiste alcun vincolo di solidarietà degli Appaltatori verso il Commissario Straordinario per quanto concerne gli obblighi e gli oneri assunti da ciascuno di loro nei confronti del Commissario Straordinario stesso ai sensi del presente Accordo Quadro.

### **ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

Con il presente Accordo Quadro vengono fissate le condizioni e le prescrizioni in base alle quali le Stazioni Appaltanti possono affidare le prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro medesimo, ivi comprese le condizioni e le modalità di attivazione dei singoli Appalti Specifici.

Il presente Accordo Quadro ha ad oggetto **l'esecuzione del servizio di verifica della progettazione, di cui al Sub-lotto Prestazionale 3, secondo quanto previsto dall'articolo 2 del Disciplinare.**

Con la conclusione dell'Accordo Quadro, ogni Appaltatore si impegna ad assumere le prestazioni che successivamente e progressivamente saranno richieste dalle Stazioni Appaltanti, sulla base del presente Accordo Quadro, nei limiti dell'importo massimo stimato e nel periodo di validità del presente Accordo Quadro, come meglio definiti dai successivi articoli 3 e 4 dello stesso Accordo Quadro.

L'Appaltatore non avrà nulla a pretendere in relazione al presente Accordo Quadro fintantoché le Stazioni Appaltanti non avranno attivato gli Appalti Specifici, mediante emissione di un ODA.

Il presente Accordo Quadro non determina pertanto alcun obbligo in capo al Commissario Straordinario e alle Stazioni Appaltanti, ma unicamente l'obbligo di applicare al futuro/i Appalto/i Specifico/i le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso.

I singoli affidamenti comprenderanno tutte le prestazioni necessarie per eseguire le prestazioni, secondo le condizioni e le prescrizioni contenute nel presente Accordo Quadro, nelle Condizioni Generali, nei successivi



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Appalti Specifici e nei capitolati ed elaborati i tecnici relativi al singolo Appalto Specifico (d'ora in poi, "**Condizioni Particolari**").

L'Appaltatore resta obbligato al rispetto delle disposizioni normative vigenti in relazione all'oggetto dell'Appalto Specifico.

Nel caso in cui sia previsto nell'esecuzione dei singoli Appalti Specifici, la redazione degli elaborati richiesti dalla Stazione Appaltante con il **sistema BIM** rientra nell'oggetto dell'Accordo Quadro e sarà quindi a carico dell'Appaltatore, senza ulteriori oneri.

### **ART. 3 - IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO**

Il valore complessivo stimato dell'Accordo Quadro è € **31.970.023,67** (euro trentunomilioninovecentosettantamilaventitre,67) al netto dell'IVA ai sensi di legge. Tale valore massimo stimato è pari alla somma dell'importo complessivo degli interventi di lavori previsti dalla Tabella 2 e dell'importo complessivo degli interventi previsti dalla Tabella 3 del Piano di Riorganizzazione.

Tale importo è comprensivo di quanto sarà imputato nei quadri economici dei singoli Appalti Specifici a titolo di oneri per la sicurezza, costi della manodopera, oneri previdenziali e ogni altro onere previsto dalla legge.

Il valore complessivo stimato, ripartito per Aree Territoriali è riportato nella Tabella allegata al presente Accordo Quadro **sub Allegato 2 al Disciplinare**.

Il valore complessivo stimato innanzi indicato deve intendersi come importo massimo presunto e, quindi, non impegna né il Commissario Straordinario né alcuna delle Stazioni Appaltanti ad emettere ODA e a concludere contratti per Appalti Specifici fino alla concorrenza dell'intero ammontare summenzionato o del valore complessivo stimato per l'Area Territoriale di Competenza.

### **ART. 4 - DURATA DELL'ACCORDO QUADRO**

L'Accordo Quadro ha una durata di 48 (quarantotto) mesi a decorrere dalla data della relativa stipulazione.

L'Accordo Quadro avrà termine alla scadenza fissata, anche se nel periodo della sua durata non fosse affidata alcuna attività senza che, in questo caso, ciò comporti diritto alcuno da parte dell'Appaltatore di chiedere indennizzi o compensi a qualsiasi titolo.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

L'Accordo Quadro potrà essere terminato anticipatamente, rispetto alla durata massima, nel caso in cui, a seguito degli Appalti Specifici, l'importo massimo stimato del presente Accordo Quadro sia esaurito o comunque non più capiente.

### **ART. 5 - ODA E APPALTI SPECIFICI**

Per attivare l'Appaltatore, la Stazione Appaltante emetterà, per ognuno degli Appalti Specifici, un ODA – secondo il modello allegato **sub Allegato 4 al Disciplinare** - con cui preciserà l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione degli stessi, i tempi di esecuzione (data inizio, data fine e data delle parti intermedie).

All'ODA sarà allegato, dalla Stazione Appaltante, lo schema di contratto per l'Appalto Specifico che indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli elaborati tecnici della Stazione Appaltante;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo del singolo appalto, calcolato come indicato nel successivo articolo 7;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;
- l'ODA;
- la documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare l'Appalto Specifico (fideiussione, polizze, contratto di avvalimento autorizzato, contratto di subappalto autorizzato, indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore, attestazione di presa visione e accettazione dei luoghi).

Gli Appalti Specifici sono stipulati a corpo.

L'esecuzione delle prestazioni ha inizio dopo la stipulazione del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale.

Il termine per l'ultimazione delle prestazioni è stabilito nel contratto d'Appalto Specifico in giorni naturali



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna delle attività e relativo cronoprogramma.

Le attività di verifica, afferiscono ad opere riconducibili alle categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016, recante l' *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*.

Le Stazioni Appaltanti potranno occasionalmente richiedere, in casi specifici e per la completa definizione dell'intervento, l'esecuzione di servizi che pur riconducibili alle prestazioni oggetto del presente Accordo Quadro, non sono comprese nella Tavola "Z-2" del D.M.17/06/2016. In tal caso, i relativi prezzi verranno definiti in contraddittorio tra le parti.

### **ARTICOLO 6 - DURATA DEGLI APPALTI SPECIFICI**

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni che le Stazioni Appaltanti richiederanno fino alla data di scadenza dell'Accordo Quadro. Qualora l'ultimo ODA emesso dalla Stazione Appaltante in vigenza di Accordo Quadro, riguardasse un Appalto Specifico da eseguirsi in un termine avente scadenza dopo il termine di cessazione dell'Accordo Quadro, quest'ultimo dovrà intendersi automaticamente prorogato per il tempo strettamente necessario all'esecuzione delle prestazioni richieste per il completamento dell'Appalto Specifico nei tempi stabiliti, senza che l'Appaltatore possa pretendere indennizzi o maggiori compensi a qualsiasi titolo.

### **ART. 7 – IMPORTO DEGLI APPALTI SPECIFICI**

Il corrispettivo per l'esecuzione dei singoli Appalti Specifici sarà commisurato in relazione alle attività necessarie per eseguire le prestazioni come stabilito nelle Condizioni Generali.

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1 del codice civile.

Si applica al presente Accordo Quadro la disciplina del c.d. "prezzo chiuso", oltre le disposizioni di cui alle Condizioni Generali.

Il corrispettivo dei singoli Appalti Specifici è costituito, in linea con quanto previsto all'art. 1 del D.M. 17/06/2016, dal Compenso e dalle Spese Generali, per quanto riguarda le attività attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria e altri servizi tecnici.

Corrispettivo = Compenso + Spese Generali (spese ed oneri accessori).



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Il Compenso per i servizi di architettura ed ingegneria e altri servizi tecnici, oggetto di ogni singolo Appalto Specifico, sarà determinato secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016, previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della Procedura da parte dell'Appaltatore contraente il contratto d'Appalto Specifico.

Le spese ed oneri accessori di cui all'art. 5, del D.M. del 17/06/2016, saranno determinate secondo le modalità e nel limite delle misure massime ivi indicate. Le Stazioni Appaltanti, nel rispetto di quanto sopra, si riservano la facoltà di individuare gli effettivi importi da riconoscere per spese ed oneri accessori in relazione a ciascun Appalto Specifico.

Il corrispettivo erogato comprende ogni attività operativa e tecnico-amministrativa comunque connessa alla prestazione dei servizi e necessaria a conferire la regolare utilizzabilità.

### **ART. 8 - MODALITÀ DI PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ**

#### ***8a) Modalità e condizioni per effettuare i pagamenti e relativa fatturazione***

Il pagamento delle prestazioni rese dall'Appaltatore sarà effettuato separatamente per ciascun Appalto Specifico, secondo le modalità nello stesso indicate.

Le modalità di pagamento dei singoli Appalti Specifici avverranno in maniera progressiva in funzione della complessità del servizio affidato e delle effettive prestazioni eseguite nel limite dell'80% del compenso stabilito.

Il restante 20% sarà svincolato solo a seguito della verifica di conformità del servizio ovvero collaudo.

Salvo eventuali provvedimenti in materia da parte del Commissario Straordinario, l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto delle prestazioni, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga un importo non inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo del singolo Appalto Specifico.

I termini di rilascio degli stati di avanzamento saranno stabiliti, all'interno dei singoli Appalti Specifici, tenuto conto della durata prevista e dell'oggetto dell'affidamento.

#### ***8b) Tracciabilità dei flussi finanziari***

L'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010. In particolare, tutti i movimenti finanziari relativi al presente Accordo Quadro devono essere registrati sul conto corrente dedicato ed effettuati con bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro.

L'Appaltatore è tenuto ad inserire, nei contratti sottoscritti con i propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'appalto, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con cui ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.

L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, deve darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante.

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati unicamente a mezzo bonifico bancario/postale sul conto corrente dedicato ed intrattenuto presso l'istituto che ciascun Appaltatore comunica al Commissario Delegato, oltre al nominativo della/e persona/e delegata/e ad operare sul conto, entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla stipulazione del presente Accordo Quadro, esonerando il Commissario Delegato e le Stazioni Appaltanti da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo. L'Appaltatore è obbligato a comunicare alla Stazione Appaltante, entro e non oltre 7 giorni, mediante PEC da inoltrarsi alla Stazione Appaltante, ogni modifica relativa agli estremi identificativi del conto corrente indicato, nonché alle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operarvi.

### **ART. 9 - VARIANTI**

Ferme restando le disposizioni normative vigenti in materia, le varianti restano disciplinate dagli appositi articoli delle Condizioni Generali, salvo eventuali Condizioni Particolari stabilite dalla Stazione Appaltante.

### **ART. 10 - PENALI**

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito in ogni Appalto Specifico per l'avvio dell'esecuzione delle prestazioni, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto al termine sopra indicato, verrà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo dell'Appalto Specifico.

Il Commissario Straordinario ha altresì la facoltà di risolvere l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate, nell'ambito dei diversi Appalti Specifici, raggiunga il 10% (dieci per cento) del valore della rispettiva Area Territoriale abbinata di cui al presente Accordo Quadro, previa semplice comunicazione scritta a norma del successivo articolo 16.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Per ogni altra ipotesi di ritardato adempimento dell'esecuzione delle prestazioni oggetto degli Appalti Specifici, si rinvia a quanto previsto dalle Condizioni Generali.

### **ART. 11 - GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE**

#### ***11.a) Garanzia Accordo Quadro***

Il singolo Appaltatore ha prestato o si impegna a prestare entro e non oltre il 7 novembre 2020, pena il recesso nei modi e nei tempi di cui al successivo articolo 17, con le modalità indicate nei documenti della procedura, apposita garanzia cauzionale, di cui all'articolo 9 del Disciplinare a tutela delle obbligazioni assunte con il presente Accordo Quadro e degli impegni comunque previsti negli allegati al medesimo.

Ogni garanzia così prestata copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento, da parte dell'Appaltatore che l'ha consegnata, delle obbligazioni previste dall'Accordo Quadro e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

#### ***11.b) Garanzia Appalto Specifico e polizze assicurative***

Contestualmente alla stipula del singolo Appalto Specifico, l'Appaltatore è tenuto a presentare la garanzia e le polizze assicurative di cui all'articolo 10 del Disciplinare di gara.

### **ART. 12 – RAPPORTI TRA LE FONTI DELLA DISCIPLINA**

In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente Accordo Quadro, nel Disciplinare e nelle Condizioni Generali, prevalgono le norme previste secondo il seguente ordine: i) Disciplinare, ii) Accordo Quadro iii) Condizioni Generali, eventualmente derogate o integrate dalle Condizioni Particolari. In ogni caso, l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione della prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, nel rispetto della normativa vigente in materia.

### **ART. 13 CESSIONE DELL'ACCORDO QUADRO**

È vietata la cessione dell'Accordo Quadro e dei singoli Appalti Specifici sotto qualsiasi forma, ferme restando le previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Codice dei Contratti Pubblici**").

L'Appaltatore prende atto ed accetta, con ciò espressamente acconsentendo preventivamente a mezzo della sottoscrizione del presente Accordo Quadro, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1407 cod. civ., che il Commissario Straordinario possa cedere il presente Accordo Quadro a eventuali enti subentranti.





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

### **ART. 14 SUBAPPALTO, COTTIMO E SUB-FORNITURA E AVVALIMENTO**

Si rinvia a quanto stabilito in merito a quanto in rubrica dal Disciplinare di gara.

### **ART. 15 SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI**

Le attività esecutive devono essere realizzate in ottemperanza alla normativa vigente, nei modi e nei tempi previsti dall'allegato Condizioni Generali, cui integralmente si rinvia.

### **ART. 16 RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO**

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi derivanti dall'Appalto Specifico, dal presente Accordo Quadro, dalle Condizioni Generali, può essere risolto, nei suoi confronti, dal Commissario Straordinario ai sensi delle disposizioni del codice civile e dell'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

Inoltre, deve considerarsi grave inadempimento, che potrà dar luogo, a discrezione del Commissario Straordinario, alla risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro o dell'Appalto Specifico ai sensi dell'art. 1456 del codice civile:

- la mancata risposta entro il termine stabilito dall'ODA per la comunicazione delle informazioni necessarie per la stipulazione del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;
- il rifiuto espresso di eseguire un Appalto Specifico;
- lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro da parte di risorse umane e strumentali diverse da quelle dell'impresa ausiliaria in violazione del contratto di avvalimento.

Resta comunque espressamente inteso che il mancato esercizio della facoltà di risoluzione da parte del Commissario Straordinario non potrà mai essere invocato dall'Appaltatore inadempiente al fine di escludere o limitare gli oneri e i danni che il Commissario Straordinario dovesse sopportare per fatto dell'Appaltatore medesimo.

Nel caso di rifiuto ad eseguire un Appalto specifico, il Commissario Straordinario escuterà la garanzia di cui al precedente articolo 11b) costituita dall'Appaltatore che oppone il rifiuto.

Il Commissario Straordinario ha altresì la facoltà di risolvere l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, laddove siano risolti un numero di Appalti Specifici equivalenti ad almeno il 10% (dieci per cento) del valore della rispettiva Area Territoriale di Competenza di cui al presente Accordo Quadro, previa semplice comunicazione scritta.

Ogni comunicazione all'Appaltatore relative alle cause di risoluzione nei suoi confronti di cui al presente



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

articolo dovrà essere inviata agli indirizzi di cui al successivo articolo 17.

### **ART. 17 - RECESSO**

Qualora, al momento della stipula dell'Accordo Quadro con gli Appaltatori, non siano state concluse le attività di verifica, il Commissario Straordinario ha la facoltà di recedere dall'Accordo Quadro nei confronti degli Appaltatori per i quali l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal Disciplinare abbia dato esito negativo.

Il Commissario Straordinario ha facoltà di recedere dall'Accordo Quadro nei confronti dell'Appaltatore che non abbia presentato la documentazione richiesta ai fini della stipulazione del presente Accordo Quadro entro il termine indicato nelle Premesse.

La Stazione Appaltante ha la facoltà di recedere dai singoli Appalti Specifici in qualunque tempo e qualunque sia lo stato di esecuzione delle prestazioni oggetto del Accordo Quadro stesso, ai sensi dell'art. 109 del Codice dei contratti pubblici.

Il Commissario Straordinario ha facoltà di recedere dall'Accordo Quadro nei confronti dell'Appaltatore, qualora pervenga, dalla Prefettura competente, la documentazione antimafia attestante, in capo all'Appaltatore medesimo, la sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, nonché la sussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa secondo quanto previsto dal medesimo D. Lgs. 159/2011. In tal caso, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento del recesso.

### **ART. 18 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE E COMUNICAZIONI TRA LE PARTI**

Per gli effetti del presente Accordo Quadro ogni Appaltatore elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale che avrà valore per tutta la durata e per tutti gli effetti dell'Accordo Quadro.

Per gli effetti del presente Accordo Quadro, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e singolo Appaltatore si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC dell'Appaltatore.

### **ART. 19 – MISCELLANEA E FORO COMPETENTE**

Tutte le controversie, di qualsiasi natura e specie, derivanti dall'esecuzione del presente Accordo Quadro saranno devolute alla competenza esclusiva del Giudice Ordinario, secondo quanto previsto dall'articolo 25 cod. proc. civile.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Per tutte le questioni relative alla validità, interpretazione ed esecuzione del presente Accordo Quadro, sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Qualora la controversia dovesse sorgere durante l'esecuzione dell'Accordo Quadro o dei contratti d'Appalto Specifico, il singolo Appaltatore sarà comunque tenuto a proseguire nell'esecuzione del servizio, senza poter in alcun modo sospendere o ritardare l'esecuzione dell'appalto stesso.

Fermo restando quanto precede, ogni Appaltatore prende atto ed accetta che nessuna responsabilità, a qualsivoglia titolo, direttamente o indirettamente derivante dalla emissione o dai contenuti delle singole ODA, nonché dai conseguenti contratti per Appalti Specifici, e dalla loro esecuzione, potrà essere addebitabile al Commissario Straordinario.

Gli oneri fiscali relativi all'Accordo Quadro sono a carico degli Appaltatori, per quanto di competenza.

Sono a carico degli Appaltatori le eventuali spese di registrazione dell'Accordo Quadro.

Sono a carico dei singoli Appaltatori le eventuali spese di registrazione del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico.

### **ART. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati personali dell'Appaltatore verranno trattati secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 (Regolamento GDPR).

\*\*\*

Il presente atto è stato letto ed approvato dai componenti che lo sottoscrivono digitalmente.

**Ciascun Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma apposta sul medesimo documento accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 cod. civ., tutte le clausole appresso precisate, che si confermano ed accettano espressamente:**

- **Articolo 7 – (Importo degli appalti specifici)**
- **Articolo 8 – (Modalità di pagamento e tracciabilità)**
- **Articolo 9 – (Varianti)**
- **Articolo 10 – (Penali)**



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

- **Articolo 11 – (Garanzie e Polizze assicurative)**
- **Articolo 13 – (Cessione dell'Accordo Quadro)**
- **Articolo 16 – (Risoluzione dell'accordo Quadro)**
- **Articolo 17 – (Recesso)**
- **Articolo 19 – (Miscellanea e Foro Competente)**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO EMERGENZA COVID-19**

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

**APPALTATORE RTI** *Costituendo: PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL (capogruppo) – PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO SRL (mandante)*

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

## ACCORDO QUADRO

**Lotto Geografico: TOSCANA**

**CIG: 87499130A2**

**Sub-Lotto Prestazionale 4**

**Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico**

**TRA**

- **Il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19**, nella persona del Generale di Corpo d'Armata Francesco Paolo FIGLIUOLO, giusta nomina con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 1 marzo 2021 registrato il 2 marzo 2021, con sede in Roma, Via XX Settembre n. 11, C.F. 15678001007, (in seguito, "**Commissario Straordinario**")

**E**

- L'operatore economico **RTP costituita da RPA S.R.L. (mandataria), STUDIO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (mandante) E STUDIO Studio Tecnico Chirilli Ingegneri Associati (mandante)**, con sede legale della Mandataria in PERUGIA (PG) Via Strada del Colle n. 1/A - CAP 06132, Codice fiscale n. 2776790541, Partita IVA n. 2776790541, assegnataria dell'**Area Territoriale FIRENZE 2**

(in seguito, l'**Appaltatore**", e, congiuntamente, gli "**Appaltatori**")

## PREMETTONO CHE

- a) Il Commissario Straordinario ha dato avvio alla "PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER SERVIZI DI INGEGNERIA FINALIZZATI AL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E/O TECNICO-FUNZIONALE E/O STATICO DEI LAVORI DI



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI RICOMPRESI NEL PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ARTICOLO 2 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 77/2020." - **SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 4 – COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, TECNICO-FUNZIONALE E/O STATICO**, con bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee il 17/05/2021 e pubblicato sulla stessa al n. 098 del 21/05/2021, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 059 del 24/05/2021 nonché sul sito istituzionale della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Commissario Straordinario all'emergenza (di seguito, la "**Procedura**");

- b) la Procedura è stata suddivisa in 17 lotti (di seguito, "**Lotti Geografici**"), ciascuno dei quali è stato ulteriormente suddiviso in Aree Territoriali;
- c) ad ogni Appaltatore è stata assegnata un'Area Territoriale, come definita nel disciplinare di gara, secondo le modalità di assegnazione ivi previste (di seguito, "**Area Territoriale di Competenza**");
- d) l'Area Territoriale di Competenza di ciascun Appaltatore è indicata in epigrafe al presente atto;
- e) per effetto dell'aggiudicazione ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto stabilito nel presente atto (di seguito, "**Accordo Quadro**") alle condizioni, modalità e termini quivi stabiliti e a quelli previsti negli atti della Procedura (incluso il disciplinare di gara e i relativi allegati, di seguito, "**Disciplinare**"), nonché nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti, nonché degli ordini di acquisto (di seguito, "**ODA**") e nei singoli e successivi contratti specifici che verranno stipulati per affidare gli appalti aventi ad oggetto le prestazioni, di cui al Sub-lotto 4, da rendersi per la realizzazione degli interventi previsti nell'Area Territoriale di Competenza (di seguito, gli "**Appalti Specifici**");
- f) il presente Accordo Quadro definisce la disciplina relativa alle modalità di affidamento degli Appalti Specifici, tramite i quali troverà attuazione il Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera dalla Regione/Provincia Autonoma, oggetto di approvazione, ai sensi dell'articolo 2, co. 8, del D.L. n. 34/2020, da parte del Ministero della Salute – Direzione Generale della



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Programmazione Sanitaria;

- g) le Aziende del SSN potranno pertanto ricorrere al presente Accordo Quadro, quali stazioni appaltanti e in virtù dei provvedimenti commissariali emanati ai sensi dell'articolo 122, co. 1 e 2, del D.L. n. 18/2020 e dell'articolo 2, co. 12, del D.L. n. 34/2020, (di seguito "**Stazioni Appaltanti**" e la singola Azienda del SSN, la "**Stazione Appaltante**");
- h) ogni Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipulazione del presente Accordo Quadro che, anche se non materialmente allegata al presente Accordo Quadro, ne forma parte integrante e sostanziale;
- i) (SOLO in caso di R.T.P.) con scrittura privata autenticata, allegata al presente contratto, si sono costituite in Raggruppamento Temporaneo di Imprese gli operatori indicati in epigrafe, designando la Capogruppo e, conferendo al legale rappresentante di quest'ultima mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, affinché possa compiere in nome proprio e per conto della/delle mandante/mandanti tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal presente affidamento, fino all'estinzione di ogni rapporto;
- j) si dà atto della sussistenza dei presupposti di legge ai sensi del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, per la stipulazione del presente Accordo Quadro con ciascuno degli Appaltatori, giuste le informazioni acquisite, nei loro confronti, dall' Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all'articolo 1, co. 52 e seguenti, della L. 6 novembre 2012, n. 190 (cd. *whitelist*), ovvero dall'Anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, ovvero giuste le informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 ovvero giuste le informative o comunicazioni antimafia definitive acquisite tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);
- k) il Commissario Straordinario è legittimato a recedere dal presente Accordo Quadro nei confronti di quegli Appaltatori per i quali, alla data di stipulazione del presente Accordo Quadro, fossero



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

ancora in corso le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia definitiva, ovvero fossero ancora in corso le verifiche dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla Procedura, nel caso in cui tali verifiche dessero esito negativo;

- l) ciascun Appaltatore dichiara che quanto risulta dal presente Accordo Quadro e dai suoi allegati, definiscono in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente atto, nonché la tipologia della prestazione da fornire e, in ogni caso, dichiara di aver potuto acquisire elementi sufficienti per una idonea valutazione tecnica ed economica delle prestazioni che potranno essere oggetto degli Appalti Specifici che potranno essergli affidati dalle Stazioni Appaltanti incluse nell'Area Territoriale di Competenza.

Tutto ciò premesso tra le Parti sopra costituite (per tali intendendosi il Commissario, da una parte, e ognuno degli Appaltatori, dall'altro) si conviene e si stipula quanto segue:

### **ART. 1 – PRINCIPI GENERALI**

Le clausole e le condizioni previste nel presente Accordo Quadro, nonché in tutti gli altri documenti dell'Accordo Quadro e dei contratti aventi ad oggetto i singoli Appalti Specifici formano parte integrante, hanno carattere di essenzialità.

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo Quadro ed hanno ad ogni effetto valore di patto.

Non sussiste alcun vincolo di solidarietà degli Appaltatori nei confronti del Commissario Straordinario per quanto concerne gli obblighi e gli oneri assunti nei confronti di quest'ultimo ai sensi del presente Accordo Quadro.

### **ART. 2 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**

Con il presente Accordo Quadro vengono fissate le condizioni e le prescrizioni in base alle quali le Stazioni Appaltanti possono affidare le prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro medesimo, ivi comprese le condizioni e le modalità di attivazione dei singoli Appalti Specifici.





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Il presente Accordo Quadro ha ad oggetto **l'esecuzione dei servizi di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico, di cui al Sub-lotto Prestazionale 4, secondo quanto previsto dall'articolo 2 del Disciplinare.**

Con la conclusione dell'Accordo Quadro, ogni Appaltatore si impegna ad assumere le prestazioni che successivamente e progressivamente saranno richieste dalle Stazioni Appaltanti, sulla base del presente Accordo Quadro, entro i limiti dell'importo massimo stimato e nel periodo di validità del presente Accordo Quadro, come meglio definiti ai successivi articoli 3 e 4 dello stesso Accordo Quadro.

L'Appaltatore non avrà nulla a pretendere in relazione al presente Accordo Quadro fintantoché le Stazioni Appaltanti non avranno attivato gli Appalti Specifici, mediante emissione di un ODA.

Il presente Accordo Quadro non determina pertanto alcun obbligo in capo al Commissario Straordinario e alle Stazioni Appaltanti, ma unicamente l'obbligo di applicare al/ai futuro/i Appalto/i Specifico/i le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso.

I singoli affidamenti comprenderanno tutto quanto necessario per eseguire le prestazioni, secondo le condizioni e le prescrizioni contenute nel presente Accordo Quadro, nel Capitolato (d'ora in poi "**Condizioni Generali**"), nei successivi Appalti Specifici e nei capitolati ed elaborati tecnici relativi al singolo Appalto Specifico (d'ora in poi, "**Condizioni Particolari**").

L'Appaltatore resta obbligato al rispetto delle disposizioni normative vigenti in relazione all'oggetto dell'Appalto Specifico.

Nel caso in cui sia previsto nell'esecuzione dei singoli Appalti Specifici, la redazione degli elaborati con il sistema BIM, richiesti dalla Stazione Appaltante, rientra nell'oggetto dell'Accordo Quadro e sarà quindi a carico dell'Appaltatore.

### **ART. 3 - IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO**

Il valore complessivo stimato dell'Accordo Quadro è € **9.043.319,32** (*novemilioni quarantatremilatrecentodiciannove/32*), al netto dell'IVA ai sensi di legge. Il ribasso offerto dall'Operatore Economico, da applicare ad ogni Appalto Specifico, è pari al **8,000 %**.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Tale importo è comprensivo di quanto sarà imputato nei quadri economici dei singoli Appalti Specifici a titolo di oneri per la sicurezza, costi della manodopera, oneri previdenziali e ogni altro onere previsto dalla legge.

Il valore complessivo stimato innanzi indicato deve intendersi come importo massimo presunto e, quindi, non impegna né il Commissario Straordinario né alcuna delle Stazioni Appaltanti ad emettere ODA e a concludere contratti per Appalti Specifici fino alla concorrenza dell'intero ammontare summenzionato o del valore complessivo stimato per l'Area Territoriale di Competenza.

### **ART. 4 - DURATA DELL'ACCORDO QUADRO**

L'Accordo Quadro ha durata sino alla data del 02 novembre 2024 (intesa come data ultima per l'emissione di ODA), al fine di allinearne la durata a quella degli Accordi Quadro aggiudicati all'esito della Procedura Aperta di cui al punto 7.1.iii del Disciplinare.

L'Accordo Quadro si esaurirà comunque alla data di scadenza del 02 novembre 2024 (intesa come data ultima per l'emissione di ODA), anzi indicata ancorché non siano state interamente impegnate le somme stanziare che cesseranno di avere efficacia alla scadenza fissata, anche se nel corso della loro durata non sia stata affidata alcuna attività, senza che ciò comporti diritto alcuno da parte dell'Appaltatore di chiedere indennizzi o compensi a qualsivoglia titolo.

L'Accordo Quadro potrà essere terminato anticipatamente, rispetto alla durata massima, nel caso in cui, a seguito degli Appalti Specifici, l'importo massimo stimato del presente Accordo Quadro sia esaurito o comunque non più capiente.

### **ART. 5 – ODA E APPALTI SPECIFICI**

Per attivare l'Appaltatore, la Stazione Appaltante emetterà, per ognuno degli Appalti Specifici, un'ODA – secondo il modello dell'**Allegato B.3 al Disciplinare** - con cui preciserà l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione degli stessi, i tempi di esecuzione (data inizio, data fine e data delle parti intermedie).

All'ODA sarà allegato, dalla Stazione Appaltante, lo schema di contratto per l'Appalto Specifico che



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli elaborati tecnici della Stazione Appaltante;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo del singolo appalto, calcolato come indicato nel successivo articolo art. 7;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;
- l'ODA;
- documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare l'Appalto Specifico (fideiussione, polizze, contratto di avalimento autorizzato, indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore, attestazione di presa visione e accettazione dei luoghi);

Gli Appalti Specifici sono stipulati a corpo o a misura.

L'esecuzione delle prestazioni ha inizio dopo la stipulazione del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale.

Il termine per l'ultimazione delle prestazioni è stabilito nel contratto d'Appalto Specifico in giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna delle attività e relativo cronoprogramma.

Relativamente alle attività di collaudo, afferiscono ad opere riconducibili alle categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016, recante l'*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*".

Le Stazioni Appaltanti potranno occasionalmente richiedere, in casi specifici e per la completa definizione dell'intervento, l'esecuzione di servizi che pur riconducibili alle prestazioni oggetto del



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

presente Accordo Quadro, non sono comprese nella Tavola "Z-2" del D.M.17/06/2016. In tal caso, i relativi prezzi verranno definiti in contraddittorio tra le parti.

### **ART. 6 - DURATA DEGLI APPALTI SPECIFICI**

Gli aggiudicatari dell'Accordo Quadro sono obbligati ad eseguire le prestazioni che le Stazioni Appaltanti richiederanno sino alla data di scadenza dell'Accordo Quadro, intervenuta la quale non potranno essere più conclusi dalla Stazione Appaltante, con gli Operatori Economici parti dell'Accordo Quadro, contratti per Appalti Specifici. Le prestazioni richieste tramite ODA prima della scadenza dell'Accordo Quadro dovranno essere ultimate anche se sia decorso il termine di scadenza del medesimo. Gli Appalti Specifici conserveranno efficacia sino al completamento delle attività oggetto di affidamento, anche se la loro durata dovesse superare il termine di validità dell'Accordo Quadro e senza che, in questo caso, l'appaltatore possa chiedere indennizzi, risarcimenti o compensi di qualsiasi natura.

### **ART. 7 – IMPORTO DEGLI APPALTI SPECIFICI**

Il corrispettivo per l'esecuzione dei singoli Appalti Specifici sarà commisurato in relazione alle attività necessarie per eseguire le prestazioni come stabilito nelle Condizioni Generali.

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1 del codice civile.

Si applica al presente Accordo Quadro la disciplina del c.d. "prezzo chiuso", oltre le disposizioni di cui alle Condizioni Generali.

Il corrispettivo dei singoli Appalti Specifici è costituito, in linea con quanto previsto all'art. 1 del D.M. 17/06/2016, dal Compenso e dalle Spese Generali, per quanto riguarda le attività attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria e altri servizi tecnici.

Corrispettivo = Compenso + Spese Generali (spese ed oneri accessori).

Il Compenso per i servizi di architettura ed ingegneria e altri servizi tecnici, oggetto di ogni singolo Appalto Specifico, sarà determinato secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016, previa



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della Procedura da parte dell'Appaltatore contraente il contratto d'Appalto Specifico.

Le spese ed oneri accessori di cui all'art. 5, del D.M. del 17/06/2016, saranno determinate secondo le modalità e nel limite delle misure massime ivi indicate. Le Stazioni Appaltanti, nel rispetto di quanto sopra, si riservano la facoltà di individuare gli effettivi importi da riconoscere per spese ed oneri accessori in relazione a ciascun Appalto Specifico.

Il corrispettivo erogato comprende ogni attività operativa e tecnico-amministrativa comunque connessa alla prestazione dei servizi e necessaria a conferire la regolare utilizzabilità.

### **ART. 8 - MODALITÀ DI PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ**

#### ***8a) Modalità e condizioni per effettuare i pagamenti e relativa fatturazione***

Il pagamento delle prestazioni rese dal singolo Appaltatore sarà effettuato separatamente per ciascun Appalto Specifico, secondo le modalità nello stesso indicate.

Le modalità di pagamento dei singoli Appalti Specifici avverranno in maniera progressiva in funzione della complessità del servizio affidato e delle effettive prestazioni eseguite nel limite dell'80% del compenso stabilito. Il restante 20% sarà svincolato solo a seguito della verifica di conformità del servizio ovvero collaudo.

I termini di rilascio degli stati di avanzamento saranno stabiliti, all'interno dei singoli Appalti Specifici, tenuto conto della durata prevista e dell'oggetto dell'affidamento.

#### ***8b) Tracciabilità dei flussi finanziari***

L'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136. In particolare, tutti i movimenti finanziari relativi al presente Accordo Quadro e agli Appalti Specifici devono essere registrati sul conto corrente dedicato dell'Appaltatore ed effettuati con bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro e/o dell'Appalto Specifico.

L'Appaltatore è tenuto ad inserire, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'appalto, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con cui ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.

L'Appaltatore, o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, deve darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante.

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati unicamente a mezzo bonifico bancario/postale sul conto corrente dedicato ed intrattenuto presso l'istituto che ciascun Appaltatore comunica, oltre al nominativo della/e persona/e delegata/e ad operare sul conto, entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla stipulazione del presente Accordo Quadro, esonerando le Stazioni Appaltanti da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

L'Appaltatore è obbligato a comunicare, entro e non oltre 7 (sette) giorni naturali e consecutivi, mediante PEC da inoltrarsi alla Stazione Appaltante, ogni modifica relativa agli estremi identificativi del conto corrente indicato, nonché alle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operarvi.

#### **ART. 9 - VARIANTI**

Ferme restando le disposizioni normative vigenti in materia, le varianti restano disciplinate dagli appositi articoli delle Condizioni Generali, salvo eventuali Condizioni Particolari stabilite dalla Stazione Appaltante.

#### **ART. 10 - PENALI**



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito in ogni Appalto Specifico per l'avvio dell'esecuzione delle prestazioni, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto al termine sopra indicato, verrà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo dell'Appalto Specifico.

Il Commissario Straordinario ha altresì la facoltà di risolvere l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate, nell'ambito dei diversi Appalti Specifici, raggiunga il 10% (dieci per cento) del valore dell'Area Territoriale abbinata di cui al presente Accordo Quadro, previa semplice comunicazione scritta a norma del successivo articolo 16.

Per ogni altra ipotesi di ritardato adempimento dell'esecuzione delle prestazioni oggetto degli Appalti Specifici, si rinvia a quanto previsto dalle Condizioni Generali.

### **ART. 11 - GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE**

#### ***Garanzia definitiva e Polizza assicurativa per l'Appalto Specifico***

Ai fini della stipulazione di ciascun Appalto Specifico e contestualmente alla stipula dell'Appalto Specifico medesimo, l'operatore dovrà produrre una garanzia definitiva per l'esecuzione dell'Appalto Specifico, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale riferito all'Appalto Specifico stesso, sotto forma di cauzione o fideiussione valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni e una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

Ogni garanzia così prestata copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento, da parte dell'Appaltatore che l'ha consegnata, delle obbligazioni previste dall'Accordo Quadro e dall'ODA e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

### **ART. 12 – RAPPORTI TRA LE FONTI DELLA DISCIPLINA**

In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente Accordo Quadro, nel Disciplinare e nelle Condizioni Generali, prevalgono le norme previste secondo il seguente ordine: i) Disciplinare, ii) Accordo Quadro iii) Condizioni Generali, eventualmente derogate o integrate dalle Condizioni Particolari. In ogni caso, l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione della prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, nel rispetto della normativa vigente in



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

materia.

#### **ART. 13 - CESSIONE DELL'ACCORDO QUADRO**

E' vietata la cessione dell'Accordo Quadro e dei singoli Appalti Specifici sotto qualsiasi forma, ferme restando le previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Codice dei Contratti Pubblici**").

L'Appaltatore prende atto ed accetta, con ciò espressamente acconsentendo preventivamente a mezzo della sottoscrizione del presente Accordo Quadro, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1407 cod. civ., che il Commissario Straordinario possa cedere il presente Accordo Quadro a eventuali enti subentranti.

#### **ART. 14 - SUBAPPALTO, COTTIMO E SUB-FORNITURA E AVVALIMENTO**

Si rinvia a quanto stabilito in merito dal Disciplinare di gara.

#### **ART. 15. - SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI**

Le attività esecutive devono essere realizzate in ottemperanza alla normativa vigente, nei modi e nei tempi previsti dall'allegato Condizioni Generali, cui integralmente si rinvia.

#### **ART. 16 - RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO**

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi derivanti dall'Appalto Specifico, dal presente Accordo Quadro, dalle Condizioni Generali, può essere risolto, nei suoi confronti, dal Commissario Straordinario ai sensi delle disposizioni del codice civile e dell'art. 108 del Codice dei Contratti Pubblici.

Inoltre, deve considerarsi grave inadempimento, che potrà dar luogo, a discrezione del Commissario Straordinario, alla risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro o dell'Appalto Specifico ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, nei confronti dell'Appaltatore inadempiente:

- la mancata risposta entro il termine stabilito dall'ODA per la comunicazione delle informazioni necessarie per la stipulazione del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

- il rifiuto espresso di eseguire un Appalto Specifico;
- lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro da parte di risorse umane e strumentali diverse da quelle dell'impresa ausiliaria in violazione del contratto di avvalimento.

Resta comunque espressamente inteso che il mancato esercizio della facoltà di risoluzione da parte del Commissario Straordinario non potrà mai essere invocato dall'Appaltatore inadempiente al fine di escludere o limitare gli oneri e i danni che il Commissario Straordinario dovesse sopportare per fatto dell'Appaltatore medesimo.

Nel caso di rifiuto ad eseguire un Appalto specifico, il Commissario Straordinario escuterà la garanzia di cui al precedente articolo 11 costituita dall'Appaltatore che oppone il rifiuto.

Il Commissario Straordinario ha altresì la facoltà di risolvere l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, nei confronti di un Appaltatore, laddove siano risolti un numero pari di Appalti Specifici equivalenti ad almeno il 10% (dieci per cento) del valore dell'Area Territoriale di Competenza di cui al presente Accordo Quadro, previa semplice comunicazione scritta.

Ogni comunicazione all'Appaltatore relativa alle cause di risoluzione nei suoi confronti di cui al presente articolo dovrà essere inviata agli indirizzi di cui al successivo articolo 17.

### **ART. 17 - RECESSO**

Qualora, al momento della stipula dell'Accordo Quadro con gli Appaltatori, non siano state concluse le attività di verifica, il Commissario Straordinario ha la facoltà di recedere dall'Accordo Quadro nei confronti degli Appaltatori per i quali l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal Disciplinare abbia dato esito negativo.

La Stazione Appaltante ha la facoltà di recedere dai singoli Appalti Specifici in qualunque tempo e qualunque sia lo stato di esecuzione delle prestazioni oggetto del Accordo Quadro stesso, ai sensi dell'art. 109 del Codice dei Contratti Pubblici.

Il Commissario Straordinario ha facoltà di recedere dall'Accordo Quadro nei confronti dell'Appaltatore,



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

qualora pervenga, dalla Prefettura competente, la documentazione antimafia attestante, in capo all'Appaltatore medesimo, la sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, nonché la sussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa secondo quanto previsto dal medesimo D. Lgs. 159/2011. In tal caso, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento del recesso.

### **ART. 18 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE E COMUNICAZIONI TRA LE PARTI**

Per gli effetti del presente Accordo Quadro ogni Appaltatore elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale che avrà valore per tutta la durata e per tutti gli effetti dell'Accordo Quadro.

Per gli effetti del presente Accordo Quadro, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e singolo Appaltatore si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC dell'Appaltatore.

### **ART. 19 - MISCELLANEA E FORO COMPETENTE**

Tutte le controversie, di qualsiasi natura e specie, derivanti dall'esecuzione del presente Accordo Quadro saranno devolute alla competenza esclusiva del Giudice Ordinario, secondo quanto previsto dall'articolo 25 cod. proc. civile.

Per tutte le questioni relative alla validità, interpretazione ed esecuzione del presente Accordo Quadro, sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Qualora la controversia dovesse sorgere durante l'esecuzione dell'Accordo Quadro o dei contratti d'Appalto Specifico, il singolo Appaltatore sarà comunque tenuto a proseguire nell'esecuzione del servizio, senza poter in alcun modo sospendere o ritardare l'esecuzione dell'appalto stesso.

Fermo restando quanto precede, ogni Appaltatore prende atto ed accetta che nessuna responsabilità, a qualsivoglia titolo, direttamente o indirettamente derivante dalla emissione o dai contenuti delle singole ODA, nonché dai conseguenti contratti per Appalti Specifici, e dalla loro esecuzione, potrà essere addebitabile al Commissario Straordinario.



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Gli oneri fiscali relativi all'Accordo Quadro sono a carico degli Appaltatori, per quanto di competenza.

Sono a carico degli Appaltatori le eventuali spese di registrazione dell'Accordo Quadro.

Sono a carico dei singoli Appaltatori le eventuali spese di registrazione del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico.

**ART. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati personali di ciascun Appaltatore verranno trattati secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 (Regolamento GDPR).

\*\*\*

Il presente atto è stato letto ed approvato dai componenti che lo sottoscrivono digitalmente.

**Ciascun Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma apposta sul medesimo documento accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 cod. civ., tutte le clausole appresso precisate, che si confermano ed accettano espressamente:**

- **Articolo 7 – (Importo degli appalti specifici)**
- **Articolo 8 – (Modalità di pagamento e tracciabilità)**
- **Articolo 9 – (Varianti)**
- **Articolo 10 – (Penali)**
- **Articolo 11 – (Garanzie e Polizze assicurative)**
- **Articolo 13 – (Cessione dell'Accordo Quadro)**
- **Articolo 16 – (Risoluzione dell'accordo Quadro)**
- **Articolo 17 – (Recesso)**



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO  
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA  
EPIDEMIOLOGICA COVID-19

**- Articolo 19 – (Miscellanea e Foro Competente)**

**II COMMISSARIO STRAORDINARIO**

***(Gen. C.A. Francesco Paolo FIGLIUOLO)***

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

**APPALTATORE** *[RTP costituita da RPA S.R.L. (mandataria), STUDIO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI*

*(mandante) E STUDIO Studio Tecnico Chirilli Ingegneri Associati (mandante)]*

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..