

**PUBBLICATO SU AMMINISTRAZIONE
TRASPARENTE IN DATA 26/01/2022**



**REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	154
Data del provvedimento	25-01-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di ristrutturazione del Reparto ex Day Service e dialisi peritoneale, piano primo P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli (FI) – Approvazione variante e suppletiva, ai sensi dell'art.106, comma 2, del DLgs. 50/2016 – CIG: 892158118C – CUP:D39J21013690005 -

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
13.376,31	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Reponsabile del Procedimento
B	1	Quadro economico

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali”, la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica”;

Dato atto che con delibera del Direttore Generale n. 1909 del 9/12/2021, di “Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica” all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 15/12/2021”;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e la competenza del RUP all’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, nonché confermato che “Le procedure di affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, disciplinate dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016 e s.m., sono svolte sotto la diretta responsabilità del competente RUP, che si avvale, per l’istruttoria amministrativa del personale della SOC Appalti e supporto amministrativo. Ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D. lgs. 50/2016 e s.m., è demandata al RUP l’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati dal predetto articolo, redatto mediante utilizzo di apposita modulistica predisposta dalla SOC Appalti e supporto amministrativo. Compete infine al Direttore della struttura tecnica di riferimento del RUP l’adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento”;

Visti:

il D. Lgs n. 50/2016, “codice appalti” come da ultimo novellato con il D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019;

la legge n.120 dell’11/9/2020 di conversione con modificazione del D.L. 16 Luglio 2020 n.76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (cd. Decreto semplificazioni), pubblicata nella G.U. n. 228 del 14.9.2020 in vigore dal 15.9.2020;

il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

le Linee Guida ANAC di riferimento (n.4 e n.2);

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”, nella quale si stabilisce che: “...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

- la delibera del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020 recante: “Codice contratti pubblici, da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n.32; “Approvazione indicazioni operative per gli affidamenti ex art. 36, comma 2 lettera a) e b);

- la Delibera del Direttore Generale n. 1176 del 15.10.2020, recante indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell’art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020;

Preso atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l’Ing. Luca Meucci, Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze è Responsabile del procedimento in argomento, ed il Direttore Lavori il P.I. Silvio Bernardi, in servizio presso l’UTD Santa Maria Annunziata a Bagno a Ripoli (FI);

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2329 del 28.9.2021 del Direttore SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci:

▪ è stata avviata la procedura per l’affidamento dei *“lavori di ristrutturazione del reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, piano primo P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli (FI) – CUP: D39J21013690005*, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett.a), Legge 120/2020 e s.m.i., espletata tramite START, con l’applicazione del criterio del minor prezzo, mediante consultazione di un unico operatore economico per un importo a base d’asta di € 149.113,93, di cui € 143.013,94 per lavori soggetti a ribasso, ed € 6.099,99 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;

▪ è stato approvato il progetto esecutivo e nominato l’Ufficio di Direzione lavori così composto:

- Direttore dei lavori	p.i. Silvio Bernardi
- Direttore operativo Op. edili	Arch. Anna Carlomagno
- Direttore operativo I.E. e I.M.	Sig. Paolo Guazzini
- Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	Ing. Luca Meucci

▪ è stato approvato il Quadro Economico dell’intervento, per l’importo complessivo di € 230.000,00, finanziato a valere sul Piano Investimenti 2021-2023, approvato con Delibera DG n.386/2021 e rimodulato con delibera DG 918 del 1.7.2021, intervento FI50, ID a014 bis (Aut. 2018-sub 3 mutuo 2016/2018 e aut. 2021-682 sub 6 Mutuo 2021);

- con determinazione dirigenziale n. 2416 del 6/10/2021 del Direttore S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci i lavori suddetti sono stati affidati all’Impresa I.T.A.F. Srl, con sede legale in Via Pratese, 527 (PT), Partita IVA/Codice Fiscale n. 01408540471/00498610476, per l’importo di € 142.298,87 per lavori, oltre € 6.099,99 per oneri della sicurezza, che ha offerto un ribasso del 0,50000% in sede di gara; CIG: 892158118C - CUP: D39J21013690005

Preso atto che, come meglio specificato nella Relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Luca Meucci del 18.1.2022, (**Allegato “A”**), si è reso necessario procedere alla stesura di una perizia di variante e suppletiva per la realizzazione di opere

aggiuntive che non alterano la natura complessiva del contratto, comprendente le seguenti modifiche;

- a) sostituzione delle tubazioni di adduzione dei lavandini dei locali 13 e 15;
- b) sostituzione degli attuali fan coil a terra con un modello a parete nei locali 13-14-15 e 16 compreso il necessario ridimensionamento delle tubazioni di distribuzione, lavorazione comprendente l'alimentazione elettrica e la relativa linea di scarico condense;
- c) rifacimento completo del pavimento del locale 16 stanza medici, inizialmente non previsto;

Preso atto che la variante in approvazione comporta un aumento dei tempi di esecuzione di 15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi per i lavori non previsti;

Vista la perizia di variante e suppletiva n.1 inerente i *lavori di ristrutturazione del reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, piano primo P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli (FI)* – predisposta dal D.L. P.I. Silvio Bernardi, in servizio presso l'UTD OSMA, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.Lgs. 50/2016, in quanto *“l'importo in aumento è inferiore al 15% consentito”* e *“non alterano la natura complessiva del contratto”*, del valore di € 12.160,28 (di cui € 11.795,47 per lavori, ed € 364,80 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10% per € 1.216,03 per l'importo complessivo di € 13.376,31, costituita dagli elaborati di seguito riepilogati, agli atti del Dipartimento Area Tecnica:

- Computo metrico estimativo di variante;
- Elenco prezzi;
- Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- Quadro economico assestato;

Rilevato che, la perizia di variante in approvazione comporta maggiori lavori rispetto all'originario contratto di appalto per un importo complessivo di € 12.160,27 di cui € 364,80 per oneri della sicurezza (al netto del ribasso d'asta) oltre IVA al 10% pari ad € 1.216,03 per complessivi € 13.376,31, che eleva l'importo netto complessivo dei lavori da € 148.398,87 ad € 160.559,14 (al netto del ribasso d'asta), oltre IVA al 10%, di cui € 154.094,35 per lavori ed € 6.434,79 per oneri sicurezza (in aumento di € 364,80), che trovano copertura economica all'interno del Quadro Economico dell'intervento dal ribasso d'asta e dalle somme a disposizione;

Considerato, inoltre che:

- l'incremento di spesa della presente perizia di variante suppletiva corrisponde all'8,19% dell'importo dei lavori di cui al contratto originario, nel rispetto, pertanto, del limite del 50 per cento disposto dal comma 7 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e non comporta, altresì, un aumento della spesa complessiva prevista per l'intervento in epigrafe, trovando adeguata copertura nelle *“somme a disposizione”* e dal *“ribasso d'asta”* del relativo quadro economico;

- il responsabile del procedimento Ing. Luca Meucci, ritenuta la presente variante rientrante nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, ne attesta la legittimità;
- la modifica al contratto, per effetto della presente variante, non è da considerarsi sostanziale ai sensi del comma 4 dell'art. 106 del D. lgs. 50/2016;
- la perizia di variante suppletiva è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione, immediatamente vincolante per lo stesso mentre per la Stazione Appaltante lo diverrà subordinatamente all'approvazione del presente atto;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva n. 1 inerente i *'Lavori di ristrutturazione del reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, piano primo P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli (FI)*, per l'importo complessivo di lavori pari € 12.160,27 (di cui 11.795,47 per lavori, ed € 364,80 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10% pari ad € 1.216,03 per complessivi € 13.376,31;

Dato atto ancora che il QE dell'intervento (**Allegato B** – parte integrante e sostanziale del presente atto), di importo pari ad € 230.000,00, assestato a seguito della variante, risulta finanziato a valere sul P.I. 2021/2023, approvato con Delibera del DG n. 386/2021 e rimodulato con Delibera DG 918 del 1.7.2021 come di seguito indicato:

- per € 50.000,00, riga FI 50 ID A014bis aut. 2018.500244 sub 3 mutuo 2016/2018;
- per € 180.000,00 riga FI 50 ID A014bis aut. 2021.682 sub 6 mutuo 2021;

Rilevato che, non superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario, non è necessario acquisire un nuovo CIG, come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 la variante dei lavori in argomento sarà comunicata dal responsabile del procedimento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

Dato atto che il sottoscritto ing. Luca Meucci, Direttore SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, nel proporre il presente atto ne attesta la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata dal medesimo Ing. Luca Meucci, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Rilevato che è necessario, provvedere con urgenza e dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., ai fini di procedere celermente all'ultimazione dei lavori in argomento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, inerente i *"Lavori di ristrutturazione del reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, piano primo P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli (FI)"*, disposta dal Direttore dei Lavori P.I. Silvio Bernardi, in servizio presso l'UTD Osp. Santa Maria Annunziata, costituita dagli elaborati di seguito riepilogati, conservati agli atti del Dipartimento Area Tecnica:
 - Computo metrico estimativo di variante;
 - Elenco prezzi;
 - Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
 - Quadro economico assestato;
2. di dare atto che la variante in approvazione comporta maggiori lavori rispetto all'originario contratto di appalto per un importo di 12.160,27 oltre IVA al 10% pari ad € 1.216,03 per complessivi € 13.376,31. Pertanto, l'importo netto complessivo dell'appalto si eleva da € 148.398,87 ad € 160.559,14 (al netto del ribasso d'asta del 0,5%) oltre IVA al 10%, di cui € 154.094,35 per lavori e € 6.464,79 per oneri della sicurezza, e trova copertura economica all'interno del Quadro Economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 230.000,00; CIG: 892158118C CUP: D39J21013690005
3. di prendere atto del Quadro Economico dell'intervento, **allegato B**, - parte integrante e sostanziale del presente atto - d'importo pari ad € 230.000,00 assestato a seguito della variante in approvazione, è finanziato a valere sul P.I. 2021/2023, approvato con Delibera del DG n. 386/2021, e rimodulato con Delibera DG 918 del 1.7.2021 come di seguito indicato;
 - per € 50.000,00, riga FI 50 ID A014bis aut. 2018.500244 sub 3 mutuo 2016/2018;
 - per € 180.000,00 riga FI 50 ID A014bis aut. 2021.682 sub 6 mutuo 2021;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento comunicherà la variante in argomento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
7. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..
8. Di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze
(Ing. Luca Meucci)
firmato digitalmente

Allegato 4A"
pagg. 5

RIF. DAT: ___/2021

Lavori di ristrutturazione del Reparto ex Day Service e Dialisi Peritoneale, piano primo
P.O. Santa Maria Annunziata – Bagno a Ripoli – Firenze

RELAZIONE DEL RUP
PER APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N° 1
(ART.106 D.LGS 50/2016 comma 2)

IMPORTO A BASE DI GARA DEI LAVORI: € 149.113,93 COMPRESIVI DEGLI ONERI
DELLA SICUREZZA PARI A € 6.099,99

APPALTATORE: I.T.A.F. s.r.l. con sede legale in Via Pratese n. 527 - Pistoia

CONTRATTO: Determina del Dirigente S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze
n° 2416 del 06/10/2021 – Lettera Contratto del 14/10/2021 prot.
74910 importo lavori appaltato € 148.398,86 di cui € 6.099,99 per
oneri della sicurezza.

CUP: D39J21013690005

CIG: 892158118C



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto ing. Luca Meucci, Responsabile del Procedimento in questione ai sensi dell'art. 31 del D.L.gs 50/2016.

PREMESSA

A seguito dell'attivazione del Reparto di Dialisi al Piano primo, in testa all'ala ovest del secondo lotto, si sono resi disponibili gli spazi adiacenti che erano occupati da un reparto di dialisi temporaneo finalizzato alla esecuzione dei lavori. Lo spazio da ristrutturare si sviluppa a partire dall'atrio centrale del secondo lotto fino al vano scala lato ovest. L'intervento è previsto su tutto il reparto con lavori puntuali per riqualificare i locali e realizzare la Dialisi Peritoneale, servizi di day service, oltre ambienti di lavoro e stanza di isolamento.

Le opere previste all'interno del reparto della ex-dialisi provvisoria sono le seguenti :

1. adeguamento del deposito dialisi e del deposito sporco;
2. conversione della cellula 1 in stanza medici;
3. conversione delle cellule 2 e 3 in day service per acuti;
4. conversione della cellula 4 in ambulatorio prelievi 2 posti;
5. inserimento di un lavandino nell'ambulatorio E;
6. cambio da porta scorrevole a porta a doppia anta nell'ambulatorio A;
7. chiusura della rientranza del corridoio per realizzare un piccolo deposito;
8. conversione della chiostrina in stanza per accettazione con 2 postazioni;
9. conversione della dialisi covid in ambulatorio
10. conversione del locale che ospitava la centrale di dialisi provvisoria dell'acqua in medicheria;
11. modifiche all'interno del locale vuota per la predisposizione della futura conversione degli ambulatori in stanza Covid (da realizzare con un altro progetto)
12. opere di manutenzione del corridoio

L'aggiudicazione definitiva è avvenuta con Determina del Dirigente S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze n°2416 del 06/10/21, con approvazione del QE dell'intervento assestato a seguito dell'aggiudicazione per un importo complessivo di € 230.000,00.



ESECUZIONE DEI LAVORI

Alla data odierna i lavori risultano in corso in una fase intermedia, in quanto il loro completamento interessa l'esecuzione delle opere aggiuntive oggetto della presente variante; risulta infatti necessario provvedere a:

- intervenire sulle tubazioni di adduzione di n. 2 lavandini per i quali era previsto solo il collegamento degli scarichi alla colonna, le tubazioni ritrovate al momento dell'esecuzione della traccia sono risultate risultano infatti in pessime condizioni di manutenzione;
- intervenire sulla intera pavimentazione del locale destinato a stanza medici, intervento inizialmente non previsto, in quanto a seguito di alcune lavorazioni impiantistiche (ritrovamento delle colonne montanti dei fan coil e la sistemazione scarichi) risulta comunque necessario un parziale di ripristino su di un pavimento non più reperibile in commercio;

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

- E' stato altresì verificato che, lo stato delle tubazioni dei fan coil a terra esistenti dei locali 13-14-15 e 16 risultano essere in un pessimo stato di conservazione.

PERIZIA DI VARIANTE 1

A seguito di quanto accertato si ritiene di proporre la presente variante comprendente le seguenti modifiche:

- Sostituzione delle tubazioni di adduzione dei lavandini dei locali 13 e 15;
- Sostituzione degli attuali fan coil a terra con un modello a parete nei locali 13-14-15 e 16 compreso il necessario ridimensionamento delle tubazioni di distribuzione, lavorazione comprendente l'alimentazione elettrica e la relativa linea di scarico condense;
- Rifacimento completo del pavimento del locale 16 stanza medici inizialmente non previsto;

In considerazione delle modifiche apportate all'iniziale distribuzione dell'impianto fan coil, vengono recuperati alcuni importi relativi al valvolame previsto oltre a degli importi relativi a delle lavorazioni da non eseguire in quanto previste in un altro intervento già previsto e programmato.

AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE PROPOSTA

Le modifiche proposte in seno alla presente variante risultano ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 2 in quanto:

- l'importo in aumento è inferiore al 15 % consentito;
- non alterano la natura complessiva del contratto;

Categorie contabili	Importo lordo progetto	Importo lordo var 1	Delta percentuale
cat OG1 Edifici civili e industriali	€ 82.906,91	€ 86.668,76	+4,54%
cat OS30 Impianti elettrici e speciali	€ 41.792,79	€ 42.772,79	+2,34%
Cat OS28 Impianti meccanici	€ 18.314,24	€ 25.427,14	+38,84%
Oneri Sicurezza	€ 6.099,99	€ 6.464,79	+5,98%
Totale	€ 149.113,93	€ 161.333,48	+8,19%



La tabella di cui sopra con l'applicazione del ribasso di gara offerto pari al **0,5 %** risulta:

Categorie contabili	Importo netto progetto	Importo netto variante 1	Delta percentuale
cat OG1 Edifici civili e industriali	€ 82.492,38	€ 86.235,42	+ 4,54%
cat OS30 Impianti elettrici e speciali	€ 41.583,83	€ 42.558,93	+ 2,34%
Cat OS28 Impianti meccanici	€ 18.222,67	€ 25.300,00	+ 38,84%
Oneri Sicurezza	€ 6.099,99	€ 6.464,79	+ 5,98%
Totale	€ 148.398,86	€ 160.559,14	+ 8,19%

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
 Direttore a.i. S.O.S.
 Gestione Investimenti ospedali
 Firenze
 Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933447
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 luca.meucci@uslcentro.toscana.it

L'importo **netto** complessivo della variante per i lavori, al netto dell'IVA, di cui si propone l'approvazione ammonta complessivamente ad € 12.160,28 pari al 8,19 % dell'importo netto di cui all'affidamento originario.

Complessivamente l'importo netto dei lavori ascende ad € 160.559,14 compresi oneri della sicurezza per € 6.464,79 al netto dell'IVA al 10% pari ad € 16.055,91 con un incremento complessivo di € 12.160,28 per lavori ed € 1.216,03 per iva al 10 % per un totale di € 13.376,31.

L'importo aggiuntivo necessario risulta interamente coperto dal ribasso d'asta e dalle somme a disposizione nel quadro economico che risultano ammontare a:

Imprevisti	€ 8.163,81
Recupero ribasso d'asta	€ 715,07
Fondo per accordo bonario	€ 4.473,42
Iva ribasso d'asta	€ 71,50
Totale	€ 13.423,80

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E ATTO DI SOTTOMISSIONE

Per l'esecuzione dei lavori previsti nella variante si è resa necessaria la redazione di nuovi prezzi desunti dal prezzario ufficiale di riferimento adottato per la stima iniziale Prezziario Regione Toscana 2021; detti nuovi prezzi sono in totale 7 comprensivi delle spese generali valutate al 17% in adempimento della delibera della Regione Toscana n. 645 del 25/05/20 per oneri COVID.

Oltre al verbale di concordamento nuovi prezzi è stato redatto, a garanzia della stazione appaltante anche uno schema di atto di sottomissione, firmato senza riserve dall'appaltatore.

TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI A SEGUITO DELLA VARIANTE

Allo stato attuale i lavori risultano in corso in attesa di approvazione della presente variante.

La variante proposta comporta aumento dei tempi di esecuzione di **giorni 15** naturali e consecutivi per i lavori non previsti.

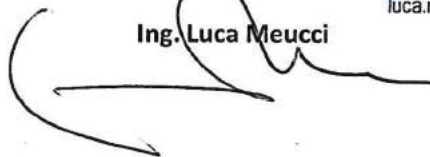
CONCLUSIONI

Per quanto sin qui esposto, lo scrivente RUP ing. Luca Meucci a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti propone con la presente:

- l'approvazione della variante sopra citata redatta dal D.L. P.I. Silvio Bernardi in qualità di Direttore dei Lavori redatta dallo scrivente;
- l'approvazione della proroga di giorni 15 alla data di fine lavori;
- l'approvazione del Q.E. assestato a seguito della variante, senza incremento dell'importo complessivo dello stesso.

Firenze li 18/01/22

Il RUP
Ing. Luca Meucci



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Allegati:


1. Relazione del D.L.
2. Computo metrico estimativo di variante;
3. Elenco Prezzi;
4. Quadro comparativo;
5. Schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
6. Quadro economico assestato



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Allegato 4B4

 DIPARTIMENTO AREA TECNICA					
RISTRUTTURAZIONE REPARTO EX DAY SERVICE E DIALISI PERITONEALE P.O. SANTA MARIA ANNUNZIATA					
S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ING. LUCA MEUCCI			APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	ASSESTATO POST GARA	Variante 1
CUP DJ3J2101G90005		aliquote oneri	28/07/2021		03/01/2022
A LAVORI					
A.1	Opere				
A.1.1	Opere edili e affini - P.O. Santa Maria Annunziata		€ 82 906,91	€ 82 492,38	€ 86 235,42
A.1.2	Impianti elettrici - P.O. Santa Maria Annunziata		€ 41 792,79	€ 41 583,83	€ 42 558,93
A.1.3	Impianti meccanici - P.O. Santa Maria Annunziata		€ 18 314,24	€ 18 222,67	€ 25 300,00
A.1.4	Totale Opere - P.O. Santa Maria Annunziata	10%	€ 143 013,94	€ 142 298,88	€ 154 094,35
A.2.1	Oneri per l'appl. del PSC Opere edili e affini - P.O. Santa Ma	10%	€ 6 099,99	€ 6 099,99	€ 6 464,79
A.2.2					
A.2.3	Totale Opere ed Oneri (A1+A2)		€ 149 113,93	€ 148 398,87	€ 160 559,14
A.3 FORNITURE					
A.4.1	Totale Lavori + Forniture		€ 149 113,93	€ 148 398,87	€ 160 559,14
B SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1.0	Opere in economia fuori appalto				
B.1.1	Imprevisti sma	6,00%	€ 8 163,81	€ 8 163,81	€ 47,50
B.1.2	P.O. SMA Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999		€ 4 473,42	€ 4 473,42	€ -
B.1.3	Totale Imprevisti		€ 12 637,22	€ 12 637,23	€ 47,50
B.2.1	Progettazione preliminare		€ 4 948,08	€ 4 948,08	€ 4 948,08
B.2.2	Progettazione definitiva		€ 14 888,95	€ 14 888,95	€ 14 888,95
B.2.3	Progettazione esecutiva		€ 19 850,21	€ 19 850,21	€ 19 850,21
B.2.4	Verifiche e Collaudi				
B.2.5	Coordinamento sicurezza per la progettazione P.O. SMA				
B.2.6	P.O. SMA Incentivo ex art.92, c.5. D.Lgs.163/2006	2%	€ 2 982,28	€ 2 982,28	€ 2 982,28
B.2.7	Totale Spese tecniche professionali		€ 42 669,52	€ 42 669,52	€ 42 669,52
B.3.1	Totale IVA sui lavori	10,00%	€ 14 911,39	€ 14 839,89	€ 16 055,91
B.3.2	Totale IVA su opere in economia	22,00%	€ -	€ -	€ -
B.3.3	Totale IVA su forniture				
B.3.3	Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)		€ 1 587,49	€ 1 587,49	€ 1 587,49
B.3.4	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)	22%	€ 9 080,44	€ 9 080,44	€ 9 080,44
B.3.5	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 25 579,32	€ 25 507,82	€ 26 723,84
B.4.3	FORNITURA Ribasso d'asta gara appalto osma	%		€ 715,07	€ -
B.4.4	FORNITURA IVA su ribasso d'asta gara appalto osma	10,00%		€ 71,51	€ -
B.4.5	Ribasso su oneri progettazione SMA				
B.4.6	IVA +cnpaia su ribasso oneri progettazione SMA	22,00%			
Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO				€ 786,58	€ -
Totale Somme a disposizione			€ 80 886,07	€ 81 601,15	€ 69 440,86
IMPORTO TOTALE			€ 230 000,00	€ 230 000,02	€ 230 000,00


 AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
 Il Responsabile del Procedimento
 Ing. Luca Meucci

