

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicato su
 Amministrazione
 Trasparente il
 1.2.2022

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	208
Data del provvedimento	31-01-2022
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Servizio di pulizia e riordino spazi esterni di vari edifici in Area Pistoiese per un periodo di 12 mesi. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, alla Coop. Sociale Il Poeta Onlus di Pistoia – CIG Z8534C29AB

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
32.367,92	Manutenzione Immobili	3B0401	2022
2.942,54	Manutenzione Immobili	3B0401	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile del Procedimento con allegato Elenco Immobili in area Pistoiese, oggetto del servizio.
B	2	Lettera del Direttore della Società della Salute Pistoia prot. 25 del 04.1.2022 con allegata relazione del Direttore U.F. SMA Pistoia.

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)”*. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale è stato conferito, fra l’altro, l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 15/12/2021;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 814 del 31.05.2019 di conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica, ed è stato affidato l’incarico quinquennale di Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia, con decorrenza dal 01.6.19;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, avanti indicata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamata inoltre la Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15.10.2020 recante *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato con Decreto Legge 16 luglio 2020, nr. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dei professionisti aziendali”* con la quale, tra l’altro, sono state approvate le nuove indicazioni operative per gli affidamenti di cui all’art. 1, comma 2, lettere a) e b) del suddetto Decreto Legge;

Visti:

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;
- il Decreto legge 19.05.2020, n. 34, convertito in legge 17.07.2020, n. 77, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”*;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018 e da ultimo aggiornate, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j) con delibera numero 636 del 10 luglio 2019, in seguito all’entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

Dato atto che il sottoscritto Ing. Ermes Tesi, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia, svolge il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 31 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Premesso che, per le vie brevi, la Direzione del Dipartimento Area Tecnica aveva comunicato ai Direttori Area, afferenti al Dipartimento stesso, il passaggio alla propria competenza della gestione relativa ad alcuni servizi svolti dalle Cooperative Sociali di tipo "B", in particolare il servizio relativo alla cura del verde di alcune aree territoriali a partire dal mese di maggio 2018, attività che veniva svolta, fra le altre, dalla Cooperativa Sociale Il Poeta a.r.l. Onlus di Pistoia, in seguito a Convenzione di cui all'allegato A della Deliberazione del Commissario della ex Azienda USL 3 di Pistoia n. 303 del 4.7.12, per l'importo annuo di € 35.292,00 compresa IVA;

Vista la comunicazione prot. 25 del 04.1.2022 del Direttore della Società della Salute Pistoiese, nella quale si propone, anche per l'annualità corrente, l'attivazione di una convenzione con la Cooperativa Sociale Il Poeta di Pistoia, per svolgere attività simili a quelle di cui alla vecchia Convenzione richiamata sopra, ribadendo il valore sociale ed inclusivo del servizio svolto dalla cooperativa con valenza preventiva per la salvaguardia dello stato di salute dei soggetti fragili che vi operano che sono in carico al locale Servizio di Salute Mentale Adulti - area pistoiese; l'attività svolta all'interno della Cooperativa, garantisce un importante contributo identitario e di inclusione sociale per i singoli componenti che vi operano, che hanno creato un gruppo fortemente coeso a garanzia anche dei soggetti più svantaggiati, così come indicato nella relazione del Direttore della U.F.C. SMA - Pistoia, allegata alla suddetta comunicazione.

Considerato che è attualmente in corso di esecuzione, da parte di questa Struttura, il servizio di "*Manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale*" per le Aziende Sanitarie della Regione Toscana, di cui il lotto 5 (ambito pistoiese), in seguito a recepimento ed adesione alla convenzione Estar aggiudicata con Determinazione n. 1242 del 01.10.2020, è affidato al RTI costituito da Co&So Consorzio Cooperative sociali e COOB Consorzio cooperative sociali per l'inclusione lavorativa, di cui al Provvedimento Dirigenziale n. 2690 del 04.12.2020, della Soc. Appalti e Supporto Amministrativo, afferente il Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che il Decreto legislativo 50/16 e s.m. (Codice degli Appalti) ha fatto salva la disciplina delle cooperative sociali di cui alla L. 381/91, legittimando, pertanto, nel sistema della contrattualistica pubblica, le convenzioni con le cooperative sociali, in particolare l'art. 112 c. 1 che prevede: "*...le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati*";

Ritenuto di dover procedere all'affidamento del servizio di "**Pulizia e riordino degli spazi esterni di vari edifici in Area Pistoiese, per un periodo di 12 mesi**" per lo svolgimento di attività non ricomprese nel suddetto contratto ESTAR, ma integrative delle stesse ed utili a mantenere lo stato di decoro e pulizia delle aree esterne pertinenti a varie strutture alle quali afferiscono personale ed utenza, in considerazione soprattutto delle norme e delle misure adottate a livello nazionale e regionale in conseguenza della situazione di emergenza epidemiologica;

Considerato che per le tipologie di attività che costituiranno il servizio, meglio specificate nella relazione del RUP allegata al presente atto sotto la lettera A, è stato individuato un operatore economico appartenente alle cooperative sociali di tipo B, il cui scopo principale è l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, realizzando, nel contempo, l'inizio di un percorso di recupero ed un'opportunità di lavoro per i soggetti svantaggiati di cui all'art. 4 c.1 della Legge 381/1991, in collaborazione con la Società della Salute Pistoiese, che contribuirà al sostegno dell'operazione, per l'annualità corrente, con la quota di € 5.000,00, così come indicato nella comunicazione del Direttore di cui alla nota prot. 25 del 04.1.2022, come Allegato B;

Preso atto che:

- il Rup Ing. Ermes Tesi, ai sensi dell'art. all'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120, come modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, ha avviato e concluso la procedura di affidamento diretto del servizio di "**Pulizia e riordino degli spazi esterni di vari edifici in Area Pistoiese, per un periodo di 12 mesi**", mediante richiesta di offerta inviata tramite START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana), alla **Cooperativa Sociale Il Poeta Onlus, con sede legale in via delle Pappe, 16 - 51100 Pistoia – C.F./P.IVA 00523710473**, per le motivazioni tutte indicate nella citata Relazione allegata al presente atto, come Allegato A, **stimando un importo a base di gara di € 28.992,00 di cui € 543,00** quali oneri per interferenze non soggetti al ribasso, oltre IVA di legge, con scadenza

presentazione dell'offerta fissata per il giorno 24.1.2022, ore 19:00 ed apertura prevista per il giorno 25.1.2022 alle ore 10:00;

- alla scadenza del termine previsto, l'operatore economico ha presentato, tramite START, la propria offerta di € 28.400,00 oltre costi per la sicurezza € 543,00 per in totale € 28.943,00 oltre IVA 22%;

Dato atto che nei confronti dell'operatore economico sopra indicato sono state eseguite le verifiche previste dalla deliberazione n. 1176 del 15.10.2020 sulle dichiarazioni per la partecipazione all'affidamento pervenute unitamente ed a corredo dell'offerta, che hanno avuto esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale ai cui all'art. 80 e dei requisiti di capacità economica e finanziaria ed idoneità professionale, di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/16, come da documentazione acquisita agli atti di questa Struttura;

Dato atto che, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento in oggetto, l'importo di affidamento di € 28.943,00 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 35.310,46 è da attribuirsi al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili", di cui € 32.367,92 compreso IVA, quale importo stimato per l'annualità corrente (10 mesi), è da imputarsi al Bilancio di Previsione - anno 2022 (autorizzazione 244 SUB 1), mentre l'importo stimato per l'anno 2023 (1 mese), di € 2.942,54, sarà imputato al Bilancio di Previsione del successivo esercizio, tenuto conto che la Società della Salute di Pistoia contribuirà alla spesa, per la quota di € 5.000,00;

Rilevato che è necessario provvedere con urgenza all'avvio del servizio in oggetto con decorrenza 1.2.2022;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente ripetute:

1. **di approvare** la negoziazione effettuata dal RUP per l'affidamento del "*Servizio di pulizia e riordino degli spazi esterni di vari edifici in Area Pistoiese, per un periodo di 12 mesi*", illustrata nella *Relazione del RUP* allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale, come Allegato A ed **approvare** la Relazione stessa;
2. **di affidare in conseguenza** direttamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16.7.2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11.9.2020, n. 120, come modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, il servizio di "*Pulizia e riordino degli spazi esterni di vari edifici in Area Pistoiese, per un periodo di 12 mesi*" - SMART CIG Z8534C29AB, con decorrenza dal 1.2.2022 fino al 31.1.2023, alla ditta alla **Cooperativa Sociale Il Poeta Onlus, con sede legale in via delle Pappe, 16 - 51100 Pistoia - C.F./P.IVA 00523710473**, per € 28.400,00 oltre oneri per interferenze di € 543,00, per un totale di Euro 28.943,00 oltre IVA 22% per complessivi € 35. 310,46;
3. **di individuare**, Direttore dell'esecuzione del contratto il Collaboratore Tecnico Geom. Elga Donati;
4. **di dare atto** che la suddetta somma complessiva pari ad € 35.310,46 è da attribuirsi al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili", di cui € 32.367,92, quale importo stimato per l'annualità corrente (10 mesi), è da imputarsi al Bilancio di Previsione - anno 2022 (autorizzazione 244 SUB 1), mentre l'importo stimato per l'anno 2023 (1 mese), di € 2.942,54, sarà imputato al Bilancio di Previsione del successivo esercizio.
5. **di trasmettere** la presente determinazione alla S.O.C. Clienti per l'emissione delle fatture, relativa alla quota contributiva per l'affidamento in oggetto, nei confronti della Società della Salute di Pistoia per l'importo di € 5.000,00, come stabilito nella comunicazione del Direttore SDS Pistoia prot. 25 del 04.1.2022, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale, come Allegato B;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*";
7. **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;

8. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell' art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
9. **di pubblicare** sull'albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia
Ing. Ermes Tesi

RELAZIONE DEL RUP

Allegato A

per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della L.120/2020, di conversione del D. L. 76/2020, così come modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, di importo inferiore a 40.000 euro.

Pistoia, lì 27/01/2022

Al Direttore
SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dott. Ing. Ermes Tesi
Indirizzo e-mail ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lettera a), della L.120/2020, di conversione del D.L. 76/2020, così come modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art.1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 1176 del 15.10.2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

Direttore del Dipartimento Area tecnica

Direttore di Area _____

Direttore della Struttura S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia: Ing. Ermes Tesi

nominato con nota ____//____ del ____//____

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto²

Lavori x Servizi Servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione Forniture

1. Titolo dell'affidamento : "Servizio di pulizia e riordino degli spazi esterni di vari edifici in Area Pistoiese, per un periodo di 12 mesi"

CIG: Z8534C29AB

CUP (eventuale) ____//____

2. Sommara descrizione della prestazione : Pulizia e riordino piazzali/vialetti di accesso, corti interne, compreso muretti, bordi, manutenzione ed annaffiature di piante in vaso e fioriere, nonché pulizia di griglie per deflusso acque chiare.

3. Importo a base dell'affidamento : € 28.992,00 oltre iva

4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (se previsti) € 543,00

5. Conto economico Conto patrimoniale ____//____ Descrizione: Manutenzione Immobili -

Anno Bilancio: 2022 - Codice Piano Investimenti ____//____

6. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento³:

- A) richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma START MEPA
- B) richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma START MEPA
- C) acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma START MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;
- D) richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici E-MAIL PEC

¹ Barrare il quadrato di interesse

² Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura

³ Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato

7. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo⁴:

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni

X ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni:

- è stato individuato un operatore economico appartenente alle cooperative sociali di tipo B, il cui scopo principale è l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, per svolgere delle attività non ricomprese nel contratto attualmente in corso relativo a "Servizio di manutenzione delle aree verdi a basso ambientale – lotto 5 (ambito pistoiese)", ma integrative delle stesse, ed utili a mantenere lo stato di decoro e pulizia delle aree esterne pertinenti a varie strutture in area pistoiese, alle quali afferiscono personale ed utenza, in considerazione soprattutto delle situazione di emergenza epidemiologica in atto; si realizza, nel contempo, l'inizio di un percorso di recupero ed un'opportunità di lavoro per dei soggetti svantaggiati di cui all'art. 4 c.1 della Legge 381/1991, in collaborazione con la Società della Salute che contribuirà al sostegno dell'operazione, per l'annualità corrente, con la quota di € 5.000,00, così come indicato nella comunicazione del suo Direttore prot. 25 del 04.01.2022;

- a tal fine è stata individuata la Cooperativa Sociale Il Poeta Onlus di Pistoia, che infatti annovera fra i suoi componenti utenti attualmente in carico al locale Servizio di Salute Mentali Adulti - area pistoiese e l'attività svolta della Cooperativa, garantisce un importante contributo identitario e di inclusione sociale per i singoli componenti che vi operano, che hanno creato un gruppo fortemente coeso a garanzia anche dei soggetti più svantaggiati, così come indicato nella relazione del Direttore della U.F.C. SMA - Pistoia, allegata alla suddetta comunicazione della Società della Salute.

8. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;

- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

9. I criteri di selezione degli operatori economici: Certificato Camera di Commercio, Copertura assicurativa contro i rischi di attività;

- **Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016**

X Iscrizione alla Camera di commercio Albo delle Cooperative Iscrizione al seguente ordine professionale /Collegio _____

Altro (eventuale) _____

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83 comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016:**

SOA X Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi (_____) di importo non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto;

- **Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 comma 1, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016:**

x Nessuno Esperienze maturate nello specifico settore nel periodo _____

Possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico;

Ovvero in alternativa ai due punti precedenti SOA nella/e seguenti/i categoria/e di lavori _____

10. Il criterio di affidamento

X solo prezzo

⁴ Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato

elementi qualitativi (*specificare*) _____

altro (*specificare*) _____

Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punti sub A) o B)

11. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i a rimettere offerta mezzo X START MEPA specificando⁵:

Ragione sociale: Cooperativa Sociale Il Poeta Onlus

Partita IVA/Codice Fiscale: 00523710473

Sede legale: Via delle Pappe, 16 - 51100 Pistoia

Numero di Protocollo Aziendale 3233 del 17.01.2022 della richiesta di offerta

12. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando:

Data di acquisizione dell'offerta: 25.01.2022

Ragione sociale: Cooperativa Sociale Il Poeta Onlus

Partita IVA/Codice Fiscale: 00523710473

Sede legale: Via delle Pappe, 16 - 51100 Pistoia

X prezzo offerto/percentuale di ribasso 2,04194%

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

13. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando:

Ragione sociale: Cooperativa Sociale Il Poeta Onlus

Partita IVA/Codice Fiscale: 00523710473

Sede legale: Via delle Pappe, 16 - 51100 Pistoia

X prezzo offerto/percentuale di ribasso 2,04194%

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

la rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante : l'offerta corrisponde alle esigenze dell'Azienda per congruità del prezzo e per l'esperienza maturata nello svolgimento della medesima attività in ambito pistoiense.

Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)

14. Omissis

15. Omissis

16. Omissis

la rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante _____//_____

⁵ Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)

17. Omissis

18. Omissis

19. Omissis

la rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante _____/___/_____

DICHIARA

- la congruità del prezzo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;
- che le verifiche sui requisiti prescritti dichiarati dall'operatore economico da effettuare mediante acquisizione:
 - del Documento Unico di Regolarità contributiva
 - della Visura Camerale
 - delle annotazioni riservate con visura del Casellario informatico ANAC
 - Copertura assicurativa contro i rischi di attività,
 - Altro _____/___/_____

sono in corso di esecuzione

ovvero

X si sono concluse positivamente mediante acquisizione di:

- Documento Unico di Regolarità contributiva tramite il portale Inail Numero Protocollo INAIL_30592911 scadenza validità 13/04/2022;
- Visura Camerale richiesta tramite il portale Telemaco in data 25/01/2022 e 27/01/2022 - Camera Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia-Prato;
- Annotazioni riservate tramite il Casellario informatico ANAC del 27/01/2022: nessuna
- Copertura assicurativa contro i rischi di attività, tramite acquisizione polizza assicurativa rilasciata da soc. UNIPOL SAI agenzia di Pistoia n. 1/39512/99/763058085 con scadenza 27.02.2023;
- Altro _____/___/_____

PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale: Cooperativa Sociale Il Poeta Onlus

Partita IVA/Codice Fiscale: 00523710473

Sede legale: Via delle Pappe, 16 - 51100 Pistoia

per un importo dell'affidamento di: € 28.943,00 di cui € 543,00, quali oneri per interferenze non soggetti a ribasso, al netto degli oneri fiscali, per le motivazioni sopra esposte.

RUP⁶ Ing. Ermes Tesi

FIRMA⁷ (documento firmato digitalmente)

Allegati pag 1

- Elenco immobili in area Pistoiese, oggetto del servizio.

⁶ Indicare il nome e cognome per esteso

⁷ Olografa o digitale

PRESIDIO	COMUNE UBICAZIONE	INDIRIZZO PRESIDIO	PULIZIA GRIGLIE - necessità in giorni o ore, frequenza intervento	PULIZIA PIAZZALIE - MARCIAPIEDI - necessità in giorni o ore, frequenza intervento	PULIZIA CON RIORDINO - ARREE ESTERNE - RACCOLTA FOGLIAME E RIFIUTI - necessità in giorni o ore, frequenza intervento	PULIZIA SPAZI INTERNI - necessità in giorni o ore, frequenza intervento	
1 Presidio IL CERPO - RETRO VIA DEGLI ARMENI, SERT E CSM	PISTOIA	via degli Armeni 10	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	
2 Presidio IL CERPO - DIALISI, SALA ANATOMICA, PAD. CASSA DI RISPARMIO E LAZZERESCHI	PISTOIA	via degli Armeni 12	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	
3 Presidio IL CERPO - PARCHEGGIO DIPENDENTI, ZONA 118; PARCHEGGIO PUBBLICO - ARREE PROSPICIENTI IL VIALE MATTEOTTI	PISTOIA	viale G. Matteotti 9C-9D-9E	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	
4 Villone Puccini - Centro di riabilitazione	PISTOIA	via di Valdibranca 141	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 2 ore	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 15 giorni, intervento di 1 ora	NON PRESENTI	
5 APPARTAMENTO SFITTO	PISTOIA	via Gorizia 121	1 volta ogni 6 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 6 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 6 mesi, intervento di 1 ora	NON PRESENTI	
6 Villino Desii via Alto Tigrì 18	PISTOIA	via Alto Tigrì 18	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
7 Villino Desii viale Petrocchi 161 - CHIUSO	PISTOIA	viale Policarpo Petrocchi, 161	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
8 Villino Desii viale Petrocchi 169	PISTOIA	viale Policarpo Petrocchi, 169	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
9 Ex C.P.A. Pistoia	PISTOIA	via della Quiale 12	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
10 Ex INAM Pistoia	PISTOIA	viale Giacomo Matteotti 19	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
11 Centro Diurno Casa di Alice	PISTOIA	via Don Milani - Località Pontelungo	SU RICHIESTA				
12 Distretto Bottegone	PISTOIA	via Fiorentina 571 - località Bottegone	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
12 Casa della Salute PISTOIA	PISTOIA	viale Adua 40	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
14 Casa della Salute AGLIANA	AGLIANA	via Eugenio Curiel 1	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 1 ora	1 volta ogni 30 giorni, intervento di 2 ore	SI 1 VOLTA AL MESE	
15 Casa della Salute QUARRATA	QUARRATA	viale Montalbano 364	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 1 ora	1 volta ogni 3 mesi, intervento di 2 ore	NON PRESENTI	
16 Presidio Integrato Ospedale Terriliorio Filippo Pacini	SAN MARCELLO-PITEGLIO	via Guglielmo Marconi, 13	SU RICHIESTA				



SOCIETA' DELLA SALUTE PISTOIESE



Alla cortese attenzione

Ing. Ermes Tesi
Direttore
Area Manutenzione e
gestione investimenti Pistoia

e.p.c.

Presidente SdS Pistoiese
Dott.ssa Anna Maria Celesti

Oggetto: Richiesta attivazione convenzione cooperativa Il Poeta.

L'Azienda USL 3 di Pistoia ha affidato nel 2012 alla Cooperativa sociale Il Poeta l'esecuzione del servizio di pulizia delle aree esterne, manutenzione ed invasatura delle piante nei presidi territoriali della Zona Distretto Pistoiese. Il servizio è stato successivamente prorogato con atti aziendali della AUSL Toscana centro fino al 31 dicembre 2020. Nel 2021 il servizio è stato ex novo assegnato da AUSL Toscana centro con affidamento diretto.

Considerato che questa cooperativa di tipo B è interamente composta da operatori in carico al locale Servizio di Salute Mentale Adulti, per i quali il rapporto di lavoro costituisce importante contributo all'intervento terapeutico e riabilitativo, come si evince dalla relazione del Direttore della UF SMA della Zona Distretto Pistoiese, allegata alla presente, chiedo di procedere alla stipula di nuova convenzione da parte della AUSL, con affidamento di mansioni affini a quelle finora svolte.

Comunico che, considerato il valore sociale e inclusivo della convenzione ed il fatto che la sua attuazione si connota di valenza preventiva per la salvaguardia dello stato di salute dei fragili operatori, questa Società della Salute contribuirà al sostegno della operazione con la quota di 5.000€ per la corrente annualità.

Il Direttore
Dr. Daniele Mannelli

Società della Salute
Pistoiese
C.F. - P. IVA
90048490479
Viale G. Matteotti,
35
51100 Pistoia

Prot. n. 25 del 4/1/2022



Oggetto: Relazione attività Cooperativa Il Poeta

In merito al rinnovo della convenzione con la Cooperativa sociale di tipo B Il Poeta per l'esecuzione del servizio di manutenzione del verde in alcuni presidi territoriali della Zona Distretto di Pistoia, dichiaro che:

- la cooperativa é completamente composta da utenti della Salute Mentale dell'Area Pistoiese e garantisce un importante contributo identitario e di inclusione sociale per i singoli componenti;
- la cooperativa svolge con costanza ed accuratezza le mansioni previste, dimostrando disponibilità ad accogliere eventuali suggerimenti e richieste urgenti relative al decoro degli spazi verdi di cui si occupa;
- che il gruppo di lavoro si dimostra fortemente coeso a garanzia anche degli utenti più svantaggiati.

In qualità di Direttore della UFCSMA di Pistoia esprimo quindi un parere favorevole alla riassegnazione dell'incarico.

Cordiali saluti

Riccardo Dalle Luche
Direttore UFCSMA Pistoia

Dr. Riccardo Dalle Luche
Direttore UFCSMA Area Pistoiese
DSM ASL Centro Toscana

4/1/2022

Dipartimento Salute Mentale
Unità Funzionale Complessa
Salute Mentale Adulti
Zona di Pistoia
Via Cosimo Trinci, 15

Direttore
Dr Riccardo Dalle Luche
riccardo.dalleluce@uslcentro.toscana.it

Centro Salute Mentale Pistoia
Telefono: 0573 352372
centrosalutementale.pistoia@uslcentro.toscana.it

Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura
Ospedale San Jacopo
Telefono 0573 351090

Ambulatori distaccati:

• Agliana
-Lunedì 09:00/13:00
Tel. 0574 711226

• Montale
-Mercoledì 09:00/13:00
Tel. 0573 959360

• Quarrata
-Lunedì 09:00/13:00
Tel. 0573352028

• San Marcello Pistoiese
-Giovedì 09:00/13:00
Tel. 0573 634068