

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	447
Data del provvedimento	25/02/2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO POLIAMBULATORIO C.S.S. GIOVANNINI DI PRATO “ CIG 8758654DEB CUP D38I14000010005 - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA IM-EL DI PIERI MAURIZIO

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	ALLEGRANTI SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera n. 814 del 31/05/2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’ing. Gianluca Gavazzi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)”* e *Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”* con la quale, tra l’altro, sono state ripartite le competenze all’adozione e alla sottoscrizione degli atti, riservando alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura gli atti esecutivi delle deliberazioni del Direttore Generale nonché gli atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le delibere del Direttore Generale, fra i quali l’autorizzazione subappalti, da adottare mediante provvedimenti dirigenziali;

Richiamati:

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*;
- il Decreto legge 19.05.2020, n. 34, convertito in legge 17.07.2020, n. 77, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 1271 del 12/05/2021, immediatamente eseguibile:
 - è stata avviata, secondo la procedura approvata con la deliberazione n. 1176 del 15/10/2020, una procedura per l’affidamento dei *“lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell’edificio Poliambulatorio C.S.S. Giovannini di Prato- CUP D38I14000010005”*, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per un importo dei lavori da appaltare di € 129.966,09= (IVA 22% esclusa), di cui € 127.440,89= per lavori soggetto a ribasso e € 2.525,20= per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che le lavorazioni oggetto del contratto sono riconducibili alla Categoria prevalente OG 1 – *“Edifici civili e industriali”* del D.P.R. 207/2010;
 - è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori redatto dall’Ing. *Graziano Grazzini* della TECNOSISTEMI Srl, validato in data 08.02.2021;
 - è stato dato atto che il costo complessivo dell’intervento, risultante dal Quadro Economico, pari ad e 245.000,00= (IVA e somme a disposizione incluse) trova copertura sul conto 1A02020201 *“Fabbricati*

indisponibili” del Bilancio di Previsione anno 2021, adottato con Delibera D.G. n. 386 del 11.03.2021, in corso di approvazione da parte della G.R.T.;

- con Determina del Dirigenziale n.1585 del 21/06/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati aggiudicati, con contestuale dichiarazione di efficacia, i lavori di “*lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell’edificio Poliambulatorio C.S.S. Giovannini di Prato-*” in favore dell’Operatore Economico MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - Via Giacomo Medici 7 – 50131 Firenze (FI) - P.I./C.F. 04238920484, in considerazione dell’esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all’art. 83 del medesimo decreto legislativo condotte sull’Operatore economico avanti indicato, per un importo contrattuale di complessivi € 107.663,93= +IVA 22% di cui € 2.525,20= per costi della sicurezza non soggetti a ribasso -;
- come previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. la stipula del contratto è stata conclusa per corrispondenza secondo l’uso del commercio mediante la sottoscrizione della lettera contratto Prot. n. 53740 del 20/07/2021 da parte di questa Stazione Appaltante ed in data 30/08/2021 dal parte dell’aggiudicatario, MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - Via Giacomo Medici 7 – 50131 Firenze (FI) - P.I./C.F. 04238920484;
- la consegna dei lavori è avvenuta il giorno 06/09/2021, come risulta dal relativo verbale conservato agli atti della SOC Manutenzione immobili e gestioni investimenti Prato;

Dato atto che l’ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili e gestione investimenti Prato, nonché Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in questione, con nota prot. n. 46754 del 23.06.2021 ha nominato, in sua sostituzione, l’Ing. Sara Allegranti Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento;

Preso atto dell’istanza, agli atti della struttura proponente, pervenuta da parte dell’appaltatore MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL a questa Azienda in data 19.01.2022 (acquisita in pari data al protocollo dell’Azienda USL Toscana centro n. 4043) nella quale si chiede il rilascio dell’autorizzazione al subappalto per l’esecuzione di opere elettriche nei confronti dell’Impresa IM-EL di Pieri Maurizio, con sede legale in Firenze, Via Palazzo dei Diavoli n. 110/A, C.F.: PRIMRZ58M18B962U /P.I. n. 04319100485, per un importo pari a € 4.000,00= (IVA esclusa);

Verificato che la richiesta relativa al subappalto all’Impresa IM-EL di Pieri Maurizio non contiene tutti gli elementi sostanziali per poter autorizzare il subappalto, in particolare:

- non sono state presentate le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- nel contratto di subappalto:
 - non è stata specificata l’individuazione delle lavorazioni da affidare in subappalto, con i riferimenti alle lavorazioni previste dal Contratto, distintamente per la parte a corpo e per la parte a misura, in modo da consentire alla DL e al RUP la verifica del rispetto della condizione dei prezzi minimi di cui all’Art.48, punto 4, lett. a) e b) del C.S.A.;
 - non è specificata il ribasso percentuale applicato sui prezzi delle lavorazioni da affidare in subappalto, che non può essere superiore al 20% rispetto ai prezzi risultanti dall’aggiudicazione, come stabilito dall’Art 105, comma 14, del Dlgs n. 50/2016, modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e dall’art. 48, comma 4, lett. a) del C.S.A.;
 - in merito all’ammontare complessivo delle opere oggetto di subappalto, non è indicato l’importo degli oneri della sicurezza (se previsti) né del costo della manodopera;
 - in merito al pagamento delle opere eseguite, al punto 9)- CONTABILITA’- RITENUTE- PAGAMENTI, viene stabilito che codesta Società pagherà direttamente il subappaltatore. In questo caso è necessaria specifica dichiarazione di rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;
 - al punto 10) – CONTROVERSIE è stato erroneamente indicato il D.P.R. 16 Luglio 1962 n. 1063 quale decreto di approvazione del Capitolato Generale che pertanto deve essere sostituito con l’attuale D.M. n. 145/2000.

Dato atto che:

- questa Azienda, con nota Prot. n. 4779 del 21.01.2021, ha chiesto all’Impresa MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL, le integrazioni alla richiesta di subappalto per le motivazioni avanti illustrate, interrompendo, dalla data di ricevimento della comunicazione da parte dell’Impresa (21.01.2022), i termini per l’autorizzazione del subappalto;

- che in data 08.02.2022 sono pervenute tramite PEC (Protocollo in entrata n. 10068 del 08.02.2022) parte delle integrazioni richieste, e che pertanto la documentazione inviata non contiene tutti gli elementi oggetto della richiesta;

Considerato che con successive note Prot. n. 10457 del 10.02.2022 e Prot. n. 12.321 del 16.02.2022 si è reso necessario richiedere la documentazione integrativa mancante oltre la dichiarazione attestazione l' idoneità tecnico professionale (art. 16 L.R.T. n. 38/2007) e la polizza generale contro i rischi di attività dell'impresa subappaltatrice da inviare a questa Azienda senza ulteriore interruzione dei termini per l'autorizzazione del subappalto;

Dato atto infine che in data 15.02.2022 e in data 18.02.2022 è pervenuta tramite PEC (protocollate in entrata rispettivamente al n.11809 e ai nn. 12990 e 13012) la documentazione richiesta con le note avanti indicate;

Considerato che:

- l'Aggiudicatario ha dichiarato, nella documentazione di gara presentata tramite il sistema telematico START, che intende subappaltare parte delle lavorazioni comprese nell'appalto in questione, tra cui l'esecuzione delle opere elettriche, nel limite del 40% dell'importo totale aggiudicato;
- le lavorazioni oggetto dell'autorizzazione al subappalto rientrano fra quelle dichiarate dall'Aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta;
- l'importo totale del subappalto richiesto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. e all'art. 48 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto risulta, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra nonché le ulteriori dichiarazioni integrative acquisite e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

Atteso che, essendo l'importo delle attività oggetto di subappalto inferiore a € 40.000,00, sul subappaltatore sono stati effettuati i controlli sui requisiti di ordine generale in via semplificata, in analogia alle verifiche sui requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. svolte sull'Operatore economico individuato per le procedure di affidamento diretto di tale importo, in esecuzione alle disposizioni operative per le procedure di affidamento diretto adottate con Delibera del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020;

Dato atto, quindi, che sono state effettuate le verifiche, concluse con esito positivo, sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. in capo al subappaltatore, come risulta dal Verbale Istruttorio sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e depositato agli atti d'ufficio;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. nei confronti della ditta IM-EL di Pieri Maurizio, in quanto l'importo del subcontratto da autorizzare non supera il valore di € 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c), del medesimo Decreto;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la Stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Dato atto che l'appaltatore MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL provvederà direttamente al pagamento del subappaltatore IM-EL di Pieri Maurizio, il quale rinuncia liberamente al beneficio del pagamento diretto dalla Stazione appaltante, fatto salvo il ripristino del pagamento diretto a cura della Stazione appaltante nel caso di inadempimento dell'Appaltatore, come stabilito nella dichiarazione congiunta di pagamento sottoscritta dal subappaltatore e dall'appaltatore, inviata a questa Azienda tramite PEC (Protocollato in Entrata al n.11809 del 15.02.2022) e conservata agli atti;

Ritenuto di autorizzare il subappalto, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio e in base all'istruttoria condotta e avanti descritta;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, *Ing. Sara Allegranti*, in servizio c/o S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare l'appaltatore dei lavori in oggetto, MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL, ad affidare in subappalto all'Impresa IM-EL di Pieri Maurizio, con sede legale in Firenze, Via Palazzo dei Diavoli n. 110/A, C.F.: PRIMRZ58M18B962U /P.I. n. 04319100485, l'esecuzione delle opere elettriche, per un importo pari a € 4.000,00= (IVA esclusa) di cui € 100,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio e in base all'istruttoria condotta e descritta in premessa, dando atto che l'importo complessivo del subappalto come sopra indicato non supera il 40% dell'importo del contratto indicato in premessa;
- 2) di precisare che l'appaltatore MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL provvederà direttamente al pagamento del subappaltatore IM-EL di Pieri Maurizio, il quale rinuncia liberamente al beneficio del pagamento diretto dalla Stazione appaltante, fatto salvo il ripristino del pagamento diretto a cura della Stazione appaltante nel caso di inadempimento dell'Appaltatore, come stabilito nella dichiarazione congiunta di pagamento sottoscritta digitalmente dal subappaltatore e dall'appaltatore, inviata a questa Azienda tramite PEC (Protocollato in Entrata al n.11809 del 15.02.2022) e conservata agli atti;
- 3) di precisare che l'adozione del presente atto non comporta spese a carico dell'Azienda;
- 4) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm;
- 6) di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione immobili
e gestione investimenti Prato
(Ing. Gianluca Gavazzi)

