

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Pubblicato su
 Amministrazione
 Trasparente il
 08.03.2022

Numero del provvedimento	533
Data del provvedimento	07-03-2022
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli Ambulatori di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia”- CUP D77H21000570005 CIG: [867300347D] aggiudicati all’impresa Edil 84 Srl di Prato (PO). Approvazione del Certificato di regolare esecuzione.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
425,24	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Certificato di regolare esecuzione

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con cui l’Ing. Sergio Lami, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 15/12/2021 fino al 31/05/2022;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/9/2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....”* che definisce le deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n. 885 del 16/06/2017 così come modificata dalla Delibera n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Vista la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’ingegnere Ermes Tesi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016, “Codice Appalti”;
- il D.P.R. 207/2010;

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: *“Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;

Preso atto che per il procedimento d’interesse svolge le funzioni di RUP il direttore *ad interim* della SOC. Gestione investimenti, ing. Ermes Tesi;

Premesso:

- che con la determina n. 714 del 17.3.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento denominato “Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli Ambulatori di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia”, per un importo complessivo di € 89.000,00, ed è stato altresì autorizzato l’avvio della procedura di affidamento diretto ex art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, disponendo di invitare un operatore economico iscritto nell’elenco degli operatori economici aziendale, in modalità telematica;
- che con la determina n. 931 del 12.4.202 è stato disposto di affidare i “Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli “Ambulatori di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia”- CUP D77H21000570005 CIG 867300347D, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2 lett a) del D.L. n.76/2020 come convertito dalla L. n. 120/2020, i lavori in parola alla Ditta EDIL 84 Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci n. 71/8 - 59100 Prato (PO) per un importo di € 68.392,20 di cui € 66.900,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.492,20 per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge pari a € 15.046,28, per il totale complessivo di € 83.438,49;

- che il contratto è stato sottoscritto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con nota prot. n. 33145 del 5.5.2021 da parte dell'Azienda e in data 11.5.2021 da parte della ditta appaltatrice;
- che i lavori sono stati consegnati in data 4.5.2021;

Visti il comma 2, terzo periodo, e il comma 3, dell'articolo 102 del D. Lgs. 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori datata 27/12/2021, sottoscritta dal Direttore dei Lavori, geom. Elga Donati, dall'Impresa appaltatrice senza riserve alcuna e vistata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Ermes Tesi (**allegato di lettera "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto), da cui si rileva che i lavori in parola sono stati regolarmente eseguiti ed il conto finale ammonta ad euro 68.348,56, di cui è stato corrisposto un acconto pari ad euro 68.000,00 e pertanto risulta un credito residuo da liquidare alla Ditta EDIL 84 Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci n. 71/8 - 59100 Prato (PO), pari ad € 348,56 oltre IVA (aliquota al 22%);

Ritenuto, pertanto, di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli Ambulatori di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia- CUP D77H21000570005 CIG: [867300347D], quale allegato integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "A", dando disposizione di liquidare e pagare all'impresa esecutrice Edil 84 Srl di Prato (PO) la somma residua € 348,56 oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 76,68. per un importo complessivo totale di €425,24, che trova copertura economica sul conto economico previsto l'intervento denominato "Manutenzioni indistinte", identificato con il Codice PT-39, finanziato con Mutuo 2019 Banco BPM, stante la regolarità del DURC;

Preso atto che il Direttore *ad interim* della Struttura SOC Gestione investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto, anche nella sua funzione di Responsabile del procedimento, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si danno integralmente per ripetute:

- 1) Di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli Ambulatori di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia"- CUP D77H21000570005 CIG: [867300347D], quale allegato integrante e sostanziale del presente atto sotto la **lettera "A"**;
- 2) Di autorizzare pertanto la liquidazione dell'importo residuo risultante dal predetto Certificato alla Ditta EDIL 84 Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci n. 71/8 - 59100 Prato (PO), pari € 348,56 oltre IVA (aliquota al 22%), per € 76,68 per un importo complessivo totale di €425,24, data la verifica della regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC;

- 3) Di svincolare la garanzia contrattuale prestata dall'impresa e segnatamente la Polizza assicurativa numero 500520061 del 30.4.2021 rilasciata dalla Soc. Allianz Spa – Agenzia di Prato Calenzano, per l'importo di € 3.419,61= pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, ridotto del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità previsto dalle norme;
- 4) Di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 5) Di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione “amministrazione trasparente” del sito web dell'Azienda USL Toscana centro, sotto sezione “Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
- 6) Di pubblicare l'atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore a.i. S.O.C. Gestione investimenti Pistoia
ing. Ermes Tesi
documento firmato digitalmente



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – Area Pistoia
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA

Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli ambulatori
di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia

CUP: D77H21000570005 CIG: 867300347D

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI
REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 14 D.M. 7 marzo 2018 n. 49, art. 237 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e art. 102 del DLgs n.50/2016)

IMPRESA: EDIL 84 S.r.l. – P.IVA/cod.fisc 03516610486
Via F. Ferrucci, 71/8 – 59100 PRATO

AGGIUDICAZIONE EFFICACE: Determina Dirigenziale n. n. 931 del
12/04/2021, definitiva ed efficace

CONTRATTO stipulato mediante scambio di corrispondenza fra l'Azienda USL
Toscana Centro (stazione appaltante) in data 5/05/2021 e l'operatore economico
EDIL 84 s.r.l. (appaltatore) in data 8/05/2021

IMPORTO AFFIDAMENTO LAVORI: complessivi € 68.392,20 di cui €
66.900,00 per lavori, € 1.492,20 per oneri per la sicurezza, oltre iva di legge



PREMESSO:

-con Determina Dirigenziale 714 del 17/03/2021, adottata dal Direttore della
S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia, veniva approvato il progetto ed avviata la
procedura tramite affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2 lettera a) del DL
16 luglio 2020 n° 76, convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020
n° 120, dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli
ambulatori di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia" per un importo
lavori di progetto risultante dal quadro economico, pari a complessivi € 89.000,00,
di cui 68.996,95 per lavori al lordo degli oneri per la sicurezza non soggetti a
ribasso pari ad € 1.492,20, ed € 20.003,05 per somme a disposizione;
- con Determina Dirigenziale 931 del 12/04/2021, adottata dal Direttore della
S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia, è stata aggiudicata e contestualmente
dichiarata efficace l'aggiudicazione della procedura tramite affidamento diretto di
cui all'art. 1, comma 2 lettera a) del DL 16 luglio 2020 n° 76, convertito con
modificazioni nella legge 11 settembre 2020 n° 120, dei "Lavori di manutenzione
straordinaria per la realizzazione degli ambulatori di odontoiatria presso il presidio
del Ceppo di Pistoia" a favore dell'operatore economico, EDIL 84 S.r.l. –
P.IVA/cod.fisc 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci, 71/8 – 59100,
Prato, per un importo pari ad € 68.392,20 di cui € 66.900,00 per lavori, € 1.492,20

Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili
Pistoia

EDIL 84
Maurizio Cavestri



per oneri per la sicurezza, oltre iva di legge, per il totale complessivo di € 83.438,49, in ragione del ribasso offerto del 0,89586%;

- che, conseguentemente, è avvenuta la sottoscrizione del contratto mediante scambio di corrispondenza fra l'Azienda USL Toscana centro (stazione appaltante) in data 5/05/2021 e l'operatore economico EDIL 84 s.r.l. (appaltatore) in data 8/05/2021;

- che ai sensi dell'art. 32, comma 8, ultimo periodo del D.lgs 50/2016 e s.m., in data in data 4 maggio 2021, è stato emesso il verbale di consegna con il quale è stata disposta la consegna anticipata dei lavori, dal quale risulta altresì che il termine utile per l'ultimazione di lavori è stato fissato per il giorno 3 giugno 2021;

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Ing. Ermes Tesi
Le Funzioni di Direttore dei lavori sono state svolte dal geom. Elga Donati.
Non è stato necessario assumere la Coordinazione per la sicurezza.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 4 maggio 2021 con decorrenza immediata nello stesso giorno per l'inizio effettivo, come da verbale sottoscritto senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è stata prevista, ai sensi del contratto riportato in epigrafe, entro 30 giorni dalla consegna.

Sospensione e ripresa dei lavori

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse sospensioni.

Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 11 giugno 2021, dichiarava ultimati i lavori il giorno 3 giugno 2021, e quindi entro il tempo utile previsto, secondo quanto previsto dal capitolato speciale.

Il certificato di ultimazione è stato emesso, ai sensi dell'art. 12 del Decreto del Ministero delle infrastrutture del 7 marzo 2018 n° 49, con la prescrizione di completare entro 10 giorni decorrenti dalla data del 11 giugno 2021, le seguenti lavorazioni;

- riprese di imbiancature;
- riprese della pavimentazione, in particolare riprese dei battiscopa e degli sgusci;
- riquadratura degli infissi esistenti;

tutte le lavorazioni sopra descritte sono state completate entro i termini richiesti.

Danni di forza maggiore:

durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Non sono stati convenuti nuovi prezzi.

Maurizio Cervetti



Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili
Pistoia

Anticipazione in denaro:

Non sono state richieste né disposte anticipazioni.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 15 giugno 2021 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 68.348,56
Già depurato del ribasso d'asta 0,89586% e comprensivo degli oneri di sicurezza, al netto dello stesso ribasso	
A DETRARRE	
Primo certificato di pagamento	€ 68.000,00
Credito impresa	€ 348,56

Resta il credito netto dell'Impresa relativo alle trattenute operate per **ritenute di garanzia** pari al 0,5%

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori:	€ 68.392,20
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 68.348,56
MINORE SPESA	€ 43,64

Assicurazione degli operai:

L'Impresa appaltatrice EDIL 84 S.r.l. – P.IVA/cod.fisc 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci, 71/8 – 59100, Prato, ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza continuativa presso l'INAIL di Prato matricola 4931630-pat 8527254/8540378.



Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

In data 27/10/2021 è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa EDIL 84 S.r.l. – P.IVA/cod.fisc 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci, 71/8 – 59100, Prato, Appaltatrice ottenendo il seguente esito: D.U.R.C. n. prot. INPS 28392616 con validità fino al 24/02/2022 che attesta la regolarità della impresa.

Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili
Pistoia

Avvisi ai creditori:

Il presente DLL attesta che non sono state occupate aree di proprietà privata né in modo permanente né in modo temporaneo pertanto il DLL ritiene di non dover dar corso alla pubblicazione degli avvisi ai creditori;

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:



Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione, come attestato con dichiarazione del Direttore dei lavori

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 27 dicembre 2021 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa l'Arch. Edoardo Tempestini in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Impresa EDIL 84 S.r.l. – P.IVA/cod.fisc 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci, 71/8 – 59100, Prato,

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con l'altro soggetto intervenuto alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni necessari.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,
Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni contrattuali;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;



Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili
Pistoia

- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del ribasso d'asta è di € **68.348,56**, inferiore alla somma autorizzata pari ad € **68.392,20**
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- m) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi;
- l) che non essendo state occupate aree di proprietà privata né in modo permanente né in modo temporaneo è stato rilasciato il certificato del DLL relativo alla omessa pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i "Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione degli ambulatori di odontoiatria presso il presidio del Ceppo di Pistoia", eseguiti dall'Impresa dell'Impresa EDIL 84 S.r.l. – P.IVA/cod.fisc 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci, 71/8 – 59100, Prato, in base al contratto stipulato mediante scambio di corrispondenza fra l'Azienda USL Toscana centro (stazione appaltante) in data in data 5/05/2021 e l'operatore economico EDIL 84 s.r.l. (appaltatore) in data 8/05/2021, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 68.348,56
A DETRARRE	
Primo certificato di pagamento	€ 68.000,00
Credito impresa	€ 348,56
Il tutto già depurato del ribasso d'asta 0,89586%	



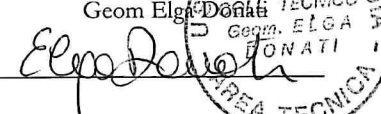
Quindi resta il credito dell'Impresa in nette € **348,56** (diconsi euro trecentoquarataotto/56) che possono, essere corrisposte alla ditta EDIL 84 S.r.l. – P.IVA/cod.fisc 03516610486, con sede legale in Via F. Ferrucci, 71/8 – 59100, Prato, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Pistoia, li 27 dicembre 2021

Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili
Pistoia

L'APPALTATORE


EDIL 84

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Elga Donati
Dipartimento Area Tecnica

AREA TECNICA

Visto
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. ing. Ermes Tesi

