

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicato su
 Amministrazione
 Trasparente il 17.3.2022

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	636
Data del provvedimento	15-03-2022
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori di manutenzione straordinaria per Adeguamento della sala endoscopica/chirurgica del PIOT "L.Pacini" di San Marcello Pistoiese/Piteglio, ai criteri dell'accreditamento delle strutture sanitarie di cui alla L.R. Toscana n.51 del 5.8.2009 - CUP D67H21003630005 CIG 88567136C6 - Approvazione del Certificato di regolare esecuzione.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
699,41	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	9	Certificato di regolare esecuzione

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con cui l’Ing. Sergio Lami, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 15/12/2021 fino al 31/05/2022;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/9/2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....*” che definisce le deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n. 885 del 16/06/2017 così come modificata dalla Delibera n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Vista la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’ingegnere Ermes Tesi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016, “Codice Appalti”;
- il D.P.R. 207/2010;

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “*Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “*...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)*”;

Preso atto che per il procedimento d’interesse svolge le funzioni di RUP il direttore *ad interim* della SOC. Gestione investimenti, ing. Ermes Tesi;

Premesso:

- che con la determinazione dirigenziale n. 1839 del 22.7.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento denominato “Adeguamento della sala endoscopica/chirurgica del PIOT “L.Pacini” di San Marcello Pistoiese/Piteglio, ai criteri dell’accreditamento delle strutture sanitarie di cui alla Legge Regionale Toscana n.51 del 5 Agosto 2009”, per un importo complessivo di € 165.000,00, ed è stato altresì autorizzato l’avvio della procedura di affidamento diretto ex art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, prevedendo l’acquisizione, in forma scritta, con modalità informale (mediante mail o pec), di tre preventivi di spesa da altrettanti operatori economici individuati dal RUP nell’elenco aziendale vigente e iscritti nell’indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START) per tali lavorazioni, secondo il criterio del minor prezzo, a cui far seguito, previa comparazione dei preventivi acquisiti, la richiesta di conferma del preventivo migliore mediante piattaforma telematica START;

- che con la determinazione dirigenziale n. 2187 del 10.9.2021, svoltasi la gara con affidamento diretto, i lavori in parola sono stati aggiudicati alla Ditta **Oplonde Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 04502880489, con sede legale in Via s. Martino 190 – 50013 Campi Bisenzio (FI)**, che ha proposto un ribasso del 5% sull'importo posto a base di gara di € 131.678,10, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 122.155,51 oltre oneri di sicurezza di € 3.093,35 per un totale di **€ 125.248,86** oltre IVA di legge;
- che i lavori sono stati consegnati in via di urgenza in data 16.9.2021, come dal relativo verbale conservato in atti, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 c. 1 lett a) del Decreto Legge n.76 del 16/07/2020 come convertito con Legge n. 120/2020;
- che il contratto di appalto in forma di corrispondenza è stato sottoscritto digitalmente il 23.09.2021 prot. n. 68448 dal Direttore a.i. dell'Area Manutenzione e Gestione investimenti ing. Ermes Tesi, ed il 24.9.2021 prot. n. 69049 dal rappresentante legale della ditta Oplonde Srl, Toni Mauro;

Dato atto che svolge le funzioni di RUP l'ing. Ermes Tesi, Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia;

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori datata 27/12/2021, sottoscritta dal Direttore dei Lavori, geom. Claudia Biondi, dall'Impresa appaltatrice senza riserve alcuna e vistata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Ermes Tesi (**allegato di lettera "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto), da cui si rileva che i lavori in parola sono stati regolarmente eseguiti ed il conto finale ammonta ad euro 127.166,79 (inclusi oneri COVID), di cui è stato corrisposto un acconto pari ad euro 126.530,96 e pertanto risulta un credito residuo da liquidare alla Ditta Oplonde Srl di Campi Bisenzio (FI), pari ad € 635,83 oltre IVA (aliquota al 10%);

Ritenuto, pertanto, di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di “Adeguamento della sala endoscopica/chirurgica del PIOT “L.Pacini” di San Marcello Pistoiese/Piteglio, ai criteri dell’accreditamento delle strutture sanitarie di cui alla Legge Regionale Toscana n.51 del 5 Agosto 2009” quale allegato integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera “A”, dando disposizione di liquidare e pagare all'impresa esecutrice Oplonde Srl di Campi Bisenzio (FI) la somma residua € 635,83 oltre IVA (aliquota al 10%), per euro 63,58 per un importo complessivo totale di € 699,41;

Atteso che l'importo in questione trova copertura economica sul vigente Piano Investimenti identificato con il Codice PT-64, finanziato sul codice del Bilancio “Fabbricati indisponibili” n. 1A02020201 come segue:

- € 11.155,11 aut. 320002/2018 mutuo 2016-2018
- € 153.844,89 aut 655/2021 mutuo 2021;

Preso atto che il Direttore *ad interim* della Struttura SOC Gestione investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto, anche nella sua funzione di Responsabile del procedimento, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

Ravvisata la necessità di procedere con sollecitudine all'adozione del presente atto per disporre nei termini previsti la liquidazione relativa;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento, ing. Ermes Tesi, direttore della stessa SOC;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si danno integralmente per ripetute:

- 1) Di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di “Adeguamento della sala endoscopica/chirurgica del PIOT “L.Pacini” di San Marcello Pistoiese/Piteglio, ai criteri dell’accreditamento delle strutture sanitarie di cui alla Legge Regionale Toscana n.51 del 5 Agosto 2009”, quale allegato integrante e sostanziale del presente atto sotto la **lettera “A”**;
- 2) Di autorizzare pertanto la liquidazione dell’importo residuo risultante dal predetto Certificato alla Ditta Oplonde Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 04502880489, con sede legale in Via s. Martino 190 – 50013 Campi Bisenzio (FI), pari € 635,83 oltre IVA per € 63,58 per un importo complessivo totale di €. 699,41, data la verifica della regolarità contributiva attraverso l’acquisizione del DURC;
- 3) Di svincolare la garanzia contrattuale prestata dall’impresa e segnatamente la Polizza assicurativa numero 1807626 del 17.9.2021 rilasciata da Elba Assicurazioni Spa – Agenzia GE-ASS Firenze, per l’importo di €. 6.263,00 = pari al 5% (cinquepercento) dell’importo del presente contratto con applicazione delle riduzioni previste;
- 4) Di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 6) Di pubblicare il presente atto, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione “amministrazione trasparente” del sito web dell’Azienda USL Toscana centro, sotto sezione “Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
- 7) Di pubblicare l’atto sull’albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore a.i. S.O.C. Gestione investimenti Pistoia
ing. Ermes Tesi
documento firmato digitalmente



Regione Toscana

Allegato "A"

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

OGGETTO: PIOT DI SAN MARCELLO PITEGLIO – Lavori di adeguamento della sala endoscopica chirurgica del Piot di San Marcello Piteglio
CIG 88567136C6 CUP D67H2100363005.

Impresa: Oplonde Srl, con sede in Via s. Martino 190 – 50013 Campi Bisenzio (FI)
P.IVA 04502880489

Contratto: Contratto sottoscritto dalla Stazione appaltante in data 23/09/2021 Prot.68448 e dall'impresa affidataria in data 24.09.2021 Prot. 69049.

Importo Contrattuale: € 125.248,86 escluso I.V.A. di cui €3.093,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
Art. 102 comma 2 del D.Lgs n.50/2016

1. Progetto principale:

Il progetto dei lavori di cui trattasi, redatto dal gruppo di progettazione interno del Dipartimento dell'Area Tecnica Area Pistoiese ed approvato con Determinazione Dirigenziale n.1839 del 22.07.2021, prevedeva un quadro economico dell'opera pari ad €165.000,00 come evidenziato nel quadro economico di progetto di seguito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO APPALTATO			
A)	IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (soggetto a ribasso)		€ 128.584,75
		A misura	€ 0,00
		A corpo	€ 0,00
		In economia	€ 0,00
B)	IMPORTO ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (non soggetto a ribasso)		€ 3.093,35
		A misura	€
		A corpo	€ 0,00
		In economia	€ 0,00
TOTALE OPERE (escluso iva) A+B			€ 131.678,10
	C1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
	C2)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00
	C3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
	C4)	Incremento spese generali per emergenza Covid 19	€ 2.290,06
	C5)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
	C6)	Accantonamento di cui all'Art. 106 del D.Lgs. 50/2016. (incr.sic. COVID)	€ 3.230,00
	C7)	Spese tecniche relative a: -art.113 c.2 D.Lgs.50/2016 progettazione e innovazione : - progettazione 80 % - alle necessarie attività preliminari e di supporto - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - conferenze dei servizi - direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase esecuzione - assistenza giornaliera e contabilità - assicurazione dei dipendenti - innovazione 20%	€ 2.633,56
	C8)	Spese per attività di consulenza o di supporto	€
	C9)	Onorari incarichi professionali esterni (CSP + CSE)	€ 8.791,86
	C10)	Cassa e previdenza professionisti esterni (4%)	€ 351,67
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI (escluso iva) C9+C10			€ 9.143,53
	C11)	Spese incarichi professionali esterni (CSP + CSE)	€
	C12)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	C13)	artistiche	€ 0,00
	C14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche	€ 0,00
	C15)	IVA (10%) ed eventuali altre imposte (lavori)	€ 13.719,82
	C16)	IVA (22%) ed eventuali altre imposte (Spese tecniche)	€ 2.011,58
	C17)	Tributi imposte ed oneri vari	€
	C18)	imprevisti ed arrotondamento	€ 293,35
TOTALE C			€ 33.321,90
TOTALE IMPORTO DA IMPEGNARE A+B+C			€ 165.000,00







Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

2. Assuntore dei lavori:

Con Deliberazione Dirigenziale n.1839 del 22.07.2021, è stato autorizzato l'avvio della procedura di affidamento diretto ex art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, prevedendo l'acquisizione, in forma scritta, con modalità informale (mediante mail o pec), di tre preventivi di spesa da altrettanti operatori economici individuati dal RUP nell'elenco aziendale vigente e iscritti nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START) per tali lavorazioni, secondo il criterio del minor prezzo, a cui far seguito, previa comparazione dei preventivi acquisiti, la richiesta di conferma del preventivo migliore mediante piattaforma telematica START.

Con successiva Determinazione Dirigenziale n. 2187 del 10.9.2021, svoltasi la gara con affidamento diretto, i lavori in parola sono stati aggiudicati alla Ditta **Oplonde Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 04502880489, con sede legale in Via s. Martino 190 – 50013 Campi Bisenzio (FI)**, che ha proposto un ribasso del 5% sull'importo posto a base di gara di € 131.678,10, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 122.155,51 oltre oneri di sicurezza di € 3.093,35 per un totale di **€ 125.248,86** oltre IVA di legge.

Il quadro economico, rimodulato a seguito della suddetta aggiudicazione, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE			
A)	IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (soggetto a ribasso)		€ 122.155,51
		A misura	€ 0,00
		A corpo	€ 0,00
		In economia	€ 0,00
B)	IMPORTO ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (non soggetto a ribasso)		€ 3.093,35
		A misura	€
		A corpo	€ 0,00
		In economia	€ 0,00
TOTALE OPERE (escluso iva) A+B			€ 125.248,86
	C1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
	C2)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00
	C3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
	C4)	Incremento spese generali per emergenza Covid 19	€ 2.290,06
	C5)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
	C6)	Accantonamento di cui all'Art. 106 del D.Lgs. 50/2016. (incr.sic. COVID)	€ 3.230,00
	C7)	Spese tecniche relative a: -art.113 c.2 D.Lgs.50/2016 progettazione e innovazione : - progettazione 80 % - alle necessarie attività preliminari e di supporto - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - conferenze dei servizi - direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase esecuzione - assistenza giornaliera e contabilità - assicurazione dei dipendenti - innovazione 20%	€ 2.633,56
	C8)	Spese per attività di consulenza o di supporto	€
	C9)	Onorari incarichi professionali esterni (CSP + CSE)	€ 7.990,00
	C10)	Cassa e previdenza professionisti esterni (5%)	€ 399,50
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI (escluso iva) C9+C10			€ 8.389,50
	C11)	Spese incarichi professionali esterni (CSP + CSE)	€
	C12)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	C13)	artistiche	€ 0,00
	C14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche	€ 0,00
	C15)	IVA (10%) ed eventuali altre imposte (lavori)	€ 13.076,89
	C16)	IVA (22%) ed eventuali altre imposte (Spese tecniche)	€ 1.845,69
	C17)	Tributi imposte ed oneri vari	€
	C18)	imprevisti ed arrotondamento e ribasso d'asta	€ 8.285,44
TOTALE C			€ 39.751,14
TOTALE IMPORTO DA IMPEGNARE A+B+C			€ 165.000,00





3. Contratto principale:

Il contratto di appalto, concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio mediante scambio di lettere, così come previsto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs n.50/2016, è stato sottoscritto digitalmente il 23.09.2021 prot. n. 68448 dalla Stazione Appaltante, ed il 24.9.2021 prot. n. 69049 dal rappresentante legale della ditta appaltatrice e comportava un importo contrattuale pari ad €. 125.248,86 dei quali €.122.155,51 per lavori ed €.3.093,35 per oneri della sicurezza. Inoltre ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera b) della citata lettera di contratto restava stabilito che gli importi, già previsti nel quadro economico, pari ad €. 2.290,06 per incremento delle spese generali sui lavori ed €.3.230,00 per oneri della sicurezza, per un totale di €.5.520,06 sarebbero stati corrisposti all'impresa laddove, nel corso dei lavori, fosse stato necessario mettere in atto le misure derivanti dall'emergenza Covid 19 come definito dalla delibera della Regione Toscana n.645 del 25/05/2020.

4. Cauzione:

Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, la Stazione Appaltante non ha richiesto la "garanzia provvisoria" di cui all'art. 93 del Codice.

5. Responsabile del Procedimento, Direttore dei Lavori e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori:

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'Ing. Ermes Tesi.

Così come previsto dalla Determina Dirigenziale n.1839 del 22/07/2021, l'ufficio di direzione lavori, è stato composto, per tutta la loro durata, dal Geom. Biondi Claudia, coadiuvata dal P.I. Filippo Poggi quale Direttore Operativo degli impianti meccanici e dal P.I. Alessio Incerpi Direttore Operativo degli impianti elettrici (fino al suo collocamento a riposo per raggiunti limiti di età). Sempre con la stessa determina la funzione di Coordinatore per la Progettazione ed l'esecuzione dei lavori è stata svolta dal Geom. Alessio Cencioni di Siena.

6. Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 16 Settembre 2021 come si evince dal verbale di consegna sottoscritto dalla parti.

7. Tempo stabilito per l'esecuzione:

Per l'esecuzione dei lavori erano previsti 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna e perciò il termine previsto era il giorno 30 Ottobre 2021.

8. Sospensione e riprese dei lavori:

Non si è reso necessario procedere a sospensioni/riprese dei lavori.

9. Proroghe concesse:

Durante l'esecuzione dei lavori, ritenute plausibili le motivazioni addotte dall'appaltatore nella richiesta di proroga inoltrata in data 26 ottobre 2021, è stata concessa una proroga di 15 giorni sull'ultimazione dei lavori, a seguito della quale il nuovo termine di ultimazione è stato fissato al 14 Novembre 2021.



10. Ultimazione dei lavori:

I lavori si sono conclusi in data 14 Novembre 2021 e quindi in tempo utile, come da certificato di ultimazione conservato agli atti, fatto salve opere di piccola entità e del tutto marginali non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera per completare le quali era stato assegnato un termine di 15 giorni.

11. Perizie suppletive o di variante:

Non è stato necessario procedere all'approvazione di alcuna perizia di variante e suppletiva.

12. Nuovi prezzi:

Durante il corso dei lavori è stato approvato un verbale di concordamento nuovi prezzi in data 15 Ottobre 2021 per l'introduzione di n. 2 nuovi prezzi per l'esecuzione di lavorazioni non contemplate nel progetto principale.

13. Subappalto:

Con Determina del Dirigente n.2321 del 27.09.21 è stato autorizzato il subappalto di una parte degli impianti elettrici alla ditta **Bon Impianti Elettrici di Giuseppe e Andrea Bon s.n.c. con sede legale in Sesto Fiorentino (FI) P.Iva 02175430483.**

Il subappaltatore è stato pagato direttamente dall'Azienda USL Toscana Centro.

Sono stati inoltre comunicati i seguenti sub-affidamenti:

- 21.09.21 Prot.68076: Opere in cartongesso alla Ditta L'ARTE DEL PENNELLO di Bejan Silviu con sede in Campi Bisenzio (FI) Via San Giusto nc.123 P.Iva: 06811220489
- 22.09.21 Prot.68268: Impianto meccanico alla ditta:CASTELLARE IMPIANTI di Mariottini Daniele & C. S.n.c. con sede in Pescia, Via del Castellare nc.1 P.Iva:00419390471
- 13.10.21 Prot.74628 Opere di tinteggiatura e verniciatura alla Ditta ZIP S.a.s. di Indelli Pietro e C. con sede in Campi Bisenzio (FI) Via V.Alfieri nc.147 P.Iva: 06542220485
- 18.10.21 Prot.75992: Pavimenti e rivestimenti in Pvc alla Ditta:CONSORZIO TELMA con sede in Firenze, Viale De Amici snc.165/A P.Iva:2265070488

14. Anticipazioni:

L'Impresa non ha richiesto l'erogazione di alcuna anticipazione.

15. Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed alle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.

16. Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

17. Stati di avanzamento e certificati di acconto:

E' stato emesso un unico stato di avanzamento corrispondente al finale in data 23.11.21 e relativo certificato di pagamento emesso il 03.12.21 pari ad €126.530,96.

Lavori eseguiti	€ 127.166,79
Dedotti	€ 126.530,96
Rimane il credito all'Impresa	€ 635,83

Secondo quanto sopra resta il credito all'Impresa pari ad **€ 635,83 (Diconsi Seicentotrentacinque/83)** oltre I.V.A. al 22%.

18. Confronto fra somma autorizzata e quella spesa:

L'importo autorizzato dei lavori ammonta a:

Importo contrattuale:	€.125.248,86+
Importo emergenza Covid 19	€. 5.520,06=
Totale netto autorizzato	€.130.768,92 -
Totale lavori eseguiti	€.127.166,79=
Minore spesa	€. 3.602,13

19. Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro come risulta dal DURC valido fino al 11.02.2022 Prot. INAIL 29610620.

20. Assicurazioni sociali:

Dal Documento Unico di Regolarità Contributiva, in corso di validità, si evince che la ditta è in regola con il versamento dei premi ed accessori agli enti previdenziali.

21. Avviso ai creditori:

Considerato che per l'esecuzione dei lavori in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati arrecati danni di sorta alle medesime, si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art.218 del DPR 207/2010.

22. Cessione di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa assuntrice abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

23. Revisione tecnico contabile:

E' stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

24. Categorie tecnico contabili al Sal finale:

Descrizione opere	Categorie	Importo lordo	% Categorie importo netto	Importo netto ribassato
OPERE EDILI	OG1	€. 82.361,95	61,60	€. 78.337,59
IMPIANTI ELETTRICI	OS30	€. 35.058,73	26,22	€. 33.345,70
IMPIANTO TERMICO E CONDIZIONAMENTO	OS28	€. 16.278,92	12,18	€. 15.483,50
TOTALE		€. 133.699,60	100	€. 127.166,79

VERBALE DI VISITA

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 15.02.2022 in contraddittorio fra la sottoscritta Direttore dei Lavori Geom. Claudia Biondi ed il Geom. Toni Mauro legale rappresentante della ditta esecutrice.

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili si è proceduto ad effettuare un esame generale e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni dei lavori eseguiti.

Per le parti non più ispezionabili o di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale della sottoscritta, la corretta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'impresa, per gli effetti dell'articolo 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa corrispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso e considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e salvo lievi modifiche rientranti comunque nei limiti discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali ed idonei magisteri;
- che per quanto non sia stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.1667 del codice civile, di non esservi difformità o vizi;
- che per quanto non è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, qualità e quantità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale ammontano ad 127.166,79 e quindi inferiore alla somma autorizzata che, per le misure poste in atto in corso di emergenza Covid 19, come sopra argomentato, assommava ad €.130.768,92.
- Che l'impresa ha ottemperato all'obbligo di assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalla vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che la società affidataria ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve.





Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze
C.F. & Partita IVA 06593810481

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti di
Pistoia

Tutto ciò premesso e considerato la sottoscritta Geom. Claudia Biondi, Direttore dei Lavori di cui al titolo,

CERTIFICA

che i lavori sopradescritti eseguiti dalla Ditta **Oplonde Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 04502880489, con sede legale in Via s. Martino 190 – 50013 Campi Bisenzio (FI)**, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito della medesima come segue:

Ammontare del conto finale	€ 127.166,79
a dedurre i certificati emessi	€ 126.530,96
<hr/>	
Resta il credito netto dell'impresa	€ 635,83

Di cui si propone il pagamento alla ditta **Oplonde Srl, Partita IVA/Codice Fiscale 04502880489, con sede legale in Via s. Martino 190 – 50013 Campi Bisenzio (FI)**, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui trattasi, salvo la prescritta approvazione del presente atto ed eventuali rettifiche revisionali.

L'Impresa
Oplonde Srl
Via s. Martino 190
Campi Bisenzio (FI)
Mauro

Il Direttore Dei Lavori
Geom. Claudia Biondi

Visto
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. **Ermes Tesi**