



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

| | |
|------------------------------|--|
| Numero della delibera | 369 |
| Data della delibera | 24-03-2022 |
| Oggetto | Evidenza pubblica |
| Contenuto | Lavori necessari per l'installazione di un tomografo assiale computerizzato presso il P.O. del Mugello a Borgo San Lorenzo (FI). Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. CUP D69J20000030005 - CIG 8239966B0B |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore Dipartimento | LAMI SERGIO |
| Struttura | SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE |
| Direttore della Struttura | MEUCCI LUCA a.i. |
| Responsabile del procedimento | MARSICANO SILVIO |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|--------------------------|--------------|---------------|
| 6.072,19 | Fabbricati Indisponibili | 1A02020201 | 2022 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|---------|---|
| Allegato | N° pag. | Oggetto |
| A | 7 | Certificato di Regolare Esecuzione |
| B | 8 | Relazione del Responsabile del Procedimento |
| C | 1 | Quadro economico assestato finale |

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n.644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci, è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09.12.2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami a decorrere dal 15.12.2021;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*
- la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- la legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione con modificazione del Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le linee guida ANAC n.1 e n.4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016;

Premesso che:

- con determinazione del Direttore del Dipartimento Acquisizione Beni e Servizi ESTAR n. 1857 del 29/11/2017, è stata bandita una procedura aperta, per la conclusione di una convenzione triennale per la fornitura di tomografi computerizzati (in acquisto e in locazione quinquennale *“inclusive service”*) da destinare alle AA.SS. della Regione Toscana;

- con Determinazione del Direttore di Area Divisione Attrezzature Informatiche e Sanitarie n. 1227 del 24/08/2018, ESTAR ha aggiudicato la gara per la fornitura di tomografi computerizzati alla Soc. GE Medical Systems Italia S.p.A., per un importo complessivo di € 1.850.000,00;

- ESTAR, con nota prot. 3039 del 21/01/2019, in risposta alla richiesta AUSL prot. 133380 del 08/11/2018 per la fornitura di n.1 Tomografo Computerizzato per la Radiologia del Presidio Ospedaliero del Mugello in Borgo San Lorenzo (FI) ha autorizzato l’adesione per l’importo pari a netti € 554.630,00;

Dato atto che con nota del 10.01.2019, il Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze, Ing. Luca Meucci, ha nominato l’Arch. Silvio Marsicano, dirigente della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, in qualità del Responsabile del Procedimento;

Preso atto della necessità di eseguire dei lavori di natura edile ed impiantistica per l'installazione delle apparecchiature, con determina dirigenziale n. 801 del 17/05/2019 è stato affidato, alla ditta aggiudicataria fornitrice Soc. GE Medical Systems Italia S.p.a., con sede legale in 20126 Milano Via Galeno n.36, C.F. 93027710016 P.IVA 03663500969 l'incarico per il servizio di Progettazione Esecutiva integrale e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione per i lavori necessari all'installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo, per l'importo di € 6.573,14 oltre IVA 22%, oneri previdenziali non dovuti (lettera contratto prot. 57782 del 17.05.2019 (**CUP D69J19000070005 – CIG ZF128446B3**);

- con Delibera D.G. n. 243 del 20/02/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo, validato in data 13.01.2020, è stato autorizzato il RUP all'avvio di procedura di affidamento diretto ex art. 36, co. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, ed è stato approvato il Q.E. per l'importo di € 145.917,65 di cui € 88.667,78 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad € 1.732,50 per oneri della sicurezza, relativo ai lavori denominati "Lavori di installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello", redatto da GE Medical Systems Italia S.p.A.;

- con Determina Dirigenziale n. 608 del 09/03/2020 è stato affidato al Geom. Lapo BIFFOLI con studio in 50012 Bagno a Ripoli (FI) via Anna Kulishoff n.28, P.IVA 04952570481 l'incarico per la Direzione Lavori e il Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione dei lavori sopracitati, per un importo complessivo del servizio pari ad € 19.879,72 oltre CIPAG 5%, Iva non dovuta (**CUP D69J2000003005 – CIG 82233288EF**);

- con determina dirigenziale n. 851 dell'08.04.2020 i lavori di installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello sono stati affidati alla ditta Borghini e Cinotti s.r.l. con sede in Via G. B. Vico 57/A – 50053 Empoli (FI) C.F./P.IVA 00487690489 per l'importo pari ad € 71.193,79 (comprensivi di € 1.732,50 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% (**CUP D69J19000070005 – CIG 8239966B0B**) ed è stata stipulata la lettera contratto prot. 36814 del 29.04.2020 sottoscritta dall'affidataria in data 29.04.2020;

- con verbale del 02.07.2020 è stata effettuata la consegna parziale dei lavori ed in data 20 luglio 2020 sono stati consegnati i lavori con tempo utile per il completamento dei lavori, previsto in 50 giorni con fine prevista per il giorno 08.09.2020;

Tenuto conto che prima dell'inizio dei lavori è emersa l'esigenza di consolidare il solaio della sala destinata all'installazione della TAC, tenuto conto altresì che tali lavori non rientravano nell'incarico affidato alla Soc. GE Medical System Italia S.p.A. di cui alla determina n. 801/2019, non essendo presenti ingegneri strutturisti all'interno del Dipartimento Area Tecnica, è stato individuato l'Ing. Marco Hanaman, in possesso di approfondita conoscenza delle strutture dell'Ospedale del Mugello;

Vista la determina dirigenziale n. 317 del 04.03.2021 con la quale è stata approvata:

- la perizia variante n. 1 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'importo di € 19.301,00, ha superato il 20% del contratto originario, per effetto della quale l'importo del contratto ascende da € 71.193,79 ad € 90.494,79 (di cui € 88.762,29 per lavori ed € 1.732,50 per oneri della sicurezza invariati) oltre IVA 22%, ed è stato stipulato un atto aggiuntivo, Prot. n. 17468 del 10/03/2021 (**CUP D69J2000003005 - CIG DI VARIANTE Z3430A871D**), ed è stato adeguato l'incarico al Geom. Biffoli per l'importo di € 3.505,94 che ascende da € 19.879,72 ad € 23.385,66 oltre CIPAG 5%, Iva non dovuta;
- la presa d'atto dell'affidamento all'Ing. M. Hanaman dell'incarico di "Progettazione esecutiva strutturale e la direzione operativa per il consolidamento del solaio della sala destinata all'installazione della TAC" per un importo di netti € 3.500,00 oltre oneri previdenziali 4% e fiscali 22% per il totale complessivo di € 4.408,80 (**CUP D69J2000003005 - CIG: Z4730A8464**);

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori, in data 27/04/2021 **Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto**), sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa, nel quale il D.L. ha dato atto che:

1. i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante approvata, a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
2. i lavori sono stati terminati in data 15/03/2021 ed in data 19/04/2021 è stata verificata la corretta esecuzione delle opere;
3. lo stato finale dei lavori ammonta ad € 90.494,79 e che all'impresa sono stati corrisposti pagamenti in acconto pari ad € 85.517,58 oltre Iva, risultando un credito residuo pari ad € 4.977,21 oltre IVA;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento, **Allegato di lettera B, parte integrante e sostanziale del presente atto** redatta in data 04.02.2022 con la quale:

- viene confermato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori;
- viene autorizzato il pagamento all'impresa appaltatrice del credito finale residuo pari a complessivi euro 4.977,21 oltre Iva a saldo di ogni avere, fatti salvi i controlli sulla regolarità contributiva al momento del pagamento;

Dato atto che è stata rilasciata la seguente documentazione: Dichiarazione di Conformità dell'impianto Gas Medicinali; Dichiarazione di Conformità dell'impianto elettrico; Schede di accettazione dei materiali; Schede di corretta posa in opera dei componenti, agli atti del Dipartimento Area Tecnica;

Visto il Quadro Economico assestato finale dell'intervento **Allegato C, parte integrante e sostanziale del presente atto**, dei lavori di *installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello* per un importo complessivo pari ad € 149.191,97 che risulta finanziato sul P.I. 2020-2022 approvato con DDG 1002/2020, rimodulato con DDG n. 1170/2020 a valere su Mutuo 2016-2018 aut. 2018.500245;

Dato atto che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016" nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, a complessivi € 1.773,36;

Preso atto che il Direttore a.i. della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Arch. Silvio Marsicano;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte dell'Ing. Sergio Lami Direttore del Dipartimento Area Tecnica, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore a.i. della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza per predisporre il pagamento all'Impresa del credito finale;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello **Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto**;

2) di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento con la quale conferma il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori sopra richiamato rilasciato dal Direttore dei Lavori **Allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto**;

3) di autorizzare il pagamento all'impresa appaltatrice del credito finale residuo pari a complessivi euro 4.977,21 oltre Iva a saldo di ogni avere, fatti salvi i controlli sulla regolarità contributiva al momento del pagamento;

4) di prendere atto che è stata rilasciata la seguente documentazione: Dichiarazione di Conformità dell'impianto Gas Medicinali; Dichiarazione di Conformità dell'impianto elettrico; Schede di accettazione dei materiali; Schede di corretta posa in opera dei componenti, agli atti del Dipartimento Area Tecnica;

5) di approvare il Quadro Economico assestato finale dell'intervento **Allegato C, parte integrante e sostanziale del presente atto**, dei lavori di *installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello* per un importo complessivo pari ad € 149.191,97 che risulta finanziato sul P.I. 2020-2022 approvato con DDG 1002/2020, rimodulato con DDG n. 1170/2020 a valere su Mutuo 2016-2018 aut. 2018.500245;

6) di prendere atto che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016" nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, a complessivi € 1.773,36;

7) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 1615.00.27.2799787063 rilasciata in data 17.04.2020 dalla Compagnia assicurativa Sace BT S.p.A. agenzia di Scandicci;

8) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti – Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;

- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

- di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

9) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario predisporre il pagamento all'Impresa ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

**OPERE NECESSARIE ALL'INSTALLAZIONE DI UN TOMOGRAFO
COMPUTERIZZATO - P.O. DEL MUGELLO**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(ai sensi dell'art n. 237 DPR n.207/2010 e D.Lgs. 50/2016)**

Oggetto lavori: Opere necessarie all'installazione di un Tomografo Computerizzato
P.O. del Mugello - Borgo San Lorenzo (FI)
CUP D69J20000030005
CIG 8239966B0B

Committente: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
p.zza Santa Maria Nuova n.1
50122 – Firenze

RUP: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Arch. Silvio MARSICANO
via di San Salvi n.12
50135 – Firenze

Progettista e C.S.P.: GE Medical System Italia S.p.a.
via Galeno n.36
20126 – Milano

D.L. e C.S.E: Geom. Lapo Biffoli
via Anna Kulishoff n.28
50012 - Bagno a Ripoli (FI)

Impresa appaltatrice: BORGHINI E CINOTTI S.r.l.,
P. IVA e C.F. 00487690489
via G.B. Vico 57/a
50053 Empoli (FI)

Affidamento lavori: Determina del Dirigente n. 851 del 08/04/2020

PREMESSA

Nell'ambito del rinnovamento delle apparecchiature diagnostiche dei presidi ospedalieri, ESTAR ha bandito una procedura aperta per la conclusione di una convenzione triennale per la fornitura di tomografi computerizzati da destinare alle AA.SS. della Regione Toscana (Det. ESTAR 1227/2018).

ESTAR, con nota prot. 3039 del 21/01/2019, in risposta alla richiesta AUSL prot. 133380 del 08/11/2018 per la fornitura di n.1 Tomografo Computerizzato per la Radiologia del Presidio Ospedaliero del Mugello in Borgo San Lorenzo (FI) ha autorizzato l'adesione per l'importo pari a netti € 554.630,00.

Ai fini dell'installazione della nuova TAC si sono resi necessari dei lavori di natura edile ed impiantistica nel reparto di radiologia del P.O. sopracitato.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte per tutta la durata dell'appalto dall'Arch. Silvio Marsicano.

AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA E IMPORTO LAVORI

Con Determina Dirigenziale n. 801 del 17/05/2019 è stato affidato a GE Medical Systems Italia S.p.a. con sede legale in 20126 Milano, Via Galeno n.36, C.F. 93027710016 P.IVA 03663500969 l'incarico per il servizio di Progettazione Esecutiva integrale e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione per i lavori necessari all'installazione del Tomografo Assiale Computerizzato.

Con Determina Dirigenziale n. 608 del 09/03/2020 è stato affidato al sottoscritto Geom. Lapo BIFFOLI con studio in 50012 Bagno a Ripoli (FI) via Anna Kulishoff n.28, P.IVA 04952570481 l'incarico per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione dei lavori sopracitati, per un importo complessivo del servizio pari ad € 19.879,72 oltre CIPAG 5% e Iva non dovuta.

Rilevando la necessità di un consolidamento del solaio su cui sarebbe stata installata la TAC e che la prestazione di progettazione delle strutture non era oggetto dell'affidamento della progettazione alla Soc. GE (effettuata con determina n. 801/2019) ed inoltre non essendo attualmente presenti ingegneri strutturisti all'interno del Dipartimento Area Tecnica, la scelta del professionista è caduta sull'ing. M. Hanaman per la sua più che buona conoscenza sulle strutture dell'Ospedale.

In data 09/06/2020 il Responsabile del procedimento ha accettato l'offerta economica del professionista ed ha avviato il servizio di redazione della documentazione per la presentazione all'Ufficio del genio Civile del progetto di consolidamento strutturale del solaio su cui installare l'apparecchiatura e per la Direzione Operativa delle opere strutturali, per un importo di netti € 3.500,00 oltre oneri previdenziali al 4% per € 140,00 e IVA al 22% per € 800,80 per un totale complessivo di € 4.408,80; trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 5.000,00, la presa d'atto è stata fatta con la Del. D.G. n. 317 del 04/03/2021, di approvazione della variante 1.

Con Delibera del D.G. n. 243 del 20/02/2019 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori denominati "Lavori necessari per l'installazione di un Tomografo Computerizzato presso il P.O. Del Mugello", redatto da GE Medical Systems Italia S.p.a.

L'importo lavori era suddiviso nelle seguenti categorie:

| | | |
|-------|--|--------------------|
| A.1.1 | OG1 - Lavorazioni edili ed opere connesse | € 53.184,36 |
| A.1.2 | OS33 - Impianti idrici sanitari e gas medicali | € 3.055,90 |
| A.1.3 | OS28 - Impianti meccanici | € 1.328,25 |
| A.1.4 | OS30 - Impianti elettrici | € 29.366,77 |
| | TOTALE LAVORI | € 86.935,28 |

Il progetto presentava il seguente quadro economico:

| |
|------------------------|
| PARTE A) LAVORI |
|------------------------|

2/7

| | | |
|--|--|---------------------|
| Importo totale dei lavori comprensivo degli o.s. | | € 88.667,78 |
| TOTALE | | € 88.667,78 |
| PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.4.1 | Imprevisti | € 7.100,00 |
| B.4.2 | Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 | € 2.700,00 |
| B.7.10 | Progettazione Esecutiva e CSP | € 6.573,14 |
| B.7.17 | Direzione Lavori e CSE | € 17.000,00 |
| B.7.19 | Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 | € 1.773,36 |
| B.12.3 | IVA su opere - su totale A2 - aliquota 22% | € 19.506,91 |
| B.12.25 | Contributo previdenziale (4%) | € 942,93 |
| B.12.26 | IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%) | € 1.653,53 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 57.249,87 |
| TOTALE PARTE A) + PARTE B) | | € 145.917,65 |

Tale importo del Q.E. trova copertura sul P.I. 2019-2021 approvato con DDG 81/2019, riga FI45 id a 117 Manutenzione Straordinaria Indistinta.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CONTRATTO

Il RUP Arch. Silvio Marsicano ha avviato la procedura ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante "Richiesta di preventivo" prot. 14966/1-2-3 del 13/02/2020, inviata tramite PEC a tre operatori economici selezionati dal vigente elenco aziendale garantendo il rispetto del principio di rotazione, parità di trattamento, non discriminazione trasparenza e proporzionalità, per un importo complessivo di € 88.667,78, di cui € 86.935,28 soggetti a ribasso d'asta ed € 1.732,50 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

Con Determina Dirigenziale n. 851 del 08/04/2020 è stato affidato a BORGHINI E CINOTTI s.r.l. con sede legale in Via G.B. Vico, 57/A - 50053 Empoli (FI), CF/P.I. 00487690489 l'incarico per l'esecuzione dei lavori sopracitati (CIG 8239966808).

L'impresa ha presentato un ribasso del 20,10%; l'importo dei lavori è stato rideterminato quindi in € 69.461,29 che, sommato agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.732,50, ha portato ad un importo contrattuale pari ad € 71.193,79 (oltre IVA al 22% pari ad € 15.662,63 per un totale di € 86.856,42).

L'importo dei lavori suddivisi in categorie risultava quindi così assestato:

| | | |
|----------------------|--|--------------------|
| A.1.1 | OG1 - Lavorazioni edili ed opere connesse | € 42.494,30 |
| A.1.2 | OS33 - Impianti idrici sanitari e gas medicali | € 2.441,66 |
| A.1.3 | OS28 - Impianti meccanici | € 1.061,27 |
| A.1.4 | OS30 - Impianti elettrici | € 23.464,05 |
| TOTALE LAVORI | | € 69.461,29 |

Il contratto redatto "a corpo" è stato concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs n 50/2016 e s.m., firmato digitalmente per l'azienda USL Toscana centro dal Direttore della SOC Gestione Investimenti Zona Firenze Prot. n.36814 del 29/04/2020.

SOMME AUTORIZZATE

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a € 145.917,65 di cui € 71.193,79 quale somma netta autorizzata per lavori (compresi gli oneri per la sicurezza) e precisamente:

| |
|------------------------|
| PARTE A) LAVORI |
|------------------------|

3/7

| | | |
|--|--|---------------------|
| Importo totale dei lavori comprensivo degli o.s. | | € 71.193,79 |
| TOTALE | | € 71.193,79 |
| PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.4.1 | Imprevisti | € 25.893,73 |
| B.4.2 | Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 | € 2.700,00 |
| B.7.10 | Progettazione Esecutiva e CSP | € 6.573,14 |
| B.7.17 | Direzione Lavori e CSE | € 19.879,72 |
| B.7.19 | Incentivo ex art. 113 D, Lgs. 50/2016 | € 1.773,36 |
| B.12.3 | IVA su opere - su totale A2 - aliquota 22% | € 15.662,63 |
| B.12.25 | Contributo previdenziale (4%) | € 795,19 |
| B.12.26 | IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%) | € 1.446,09 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 74.723,86 |
| TOTALE PARTE A) + PARTE B) | | € 145.917,65 |

ESECUZIONE DEI LAVORI

A seguito dell'autorizzazione alla consegna parziale dei lavori redatta dal RUP in data 01/07/2020, il sottoscritto Direttore Lavori ha effettuato la consegna parziale dei lavori all'affidataria Borghini E Cinotti s.r.l., con verbale del 02/09/2020, per le sole opere di installazione delle aree di cantiere esterne e del ponteggio.

In data 07/07/2020 è stata depositata presso gli uffici del Comune di Borgo San Lorenzo Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) Prot. n.14360 del 18/07/2020;

In data 20/07/2020 il Direttore Lavori ha effettuato la consegna completa dei lavori all'impresa affidataria.

PERIZIA DI VARIANTE n.1

Con Determina n.317 del 04/03/2021 è stata approvata la Variante n.1 per un incremento dell'importo pari a € 19.301,00 oltre IVA 22%, che ha portato l'importo netto complessivo dell'appalto ad € 90.494,79 (al netto del ribasso d'asta) di cui € 88.762,29 per lavori ed € 1.732,50 per oneri sicurezza, rimasti invariati (oltre IVA di Legge).

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Le variazioni apportate alle lavorazioni previste nella sopracitata perizia di variante sono state accettate dalla stessa impresa esecutrice, mediante atto di sottomissione stipulato in data 20/08/2020.

SUBAPPALTI E SUBAFFIDAMENTI

Nel corso dei lavori sono stati effettuati due sub-contratti ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016: uno all'impresa Florence Ponteggi di Tayari Ammar Ben Ali per un importo di € 1.600,00 – presa d'atto su condizione prot. 43126 del 26/05/2020 - ed un altro alla ditta DUNE s.r.l. per un importo pari ad € 1.700,00 - presa d'atto prot. 44718 del 03/06/2020.

Non sono stati fatti sub-appalti.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine concordato per l'esecuzione dei lavori era di 50 giorni naturali e consecutivi dalla consegna di cui sopra, tenendo conto delle ferie contrattuali, con termine previsto quindi per il 08/09/2020.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Con Ordine di Servizio del 24/08/2020 il sottoscritto Direttore Lavori ha sospeso le lavorazioni in attesa dell'approvazione della Variante di cui sopra a far data dal 28/08/2020.

Con Ordine di Servizio del 01/03/2021, vista l'approvazione della stessa, ne ho autorizzato la ripresa a far data dal 05/03/2021.

CONCESSIONE DI PROROGHE

Non è stata rilevata la necessità di prolungamento dei tempi contrattuali, fatti salvi i tempi di sospensione dei lavori necessari all'approvazione della Variante.

SCADENZA DEFINITIVA

A seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe sopracitate, il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 16/03/2021.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il 15/03/2021 è stato redatto e firmato da D.L., RUP e Impresa Appaltatrice, il verbale di ultimazione dei lavori e consegna delle aree di cantiere.

Contestualmente alla consegna delle aree sono stati consegnati alla stazione Appaltante da parte dell'Impresa Appaltatrice le certificazioni relative a:

1. Certificazioni porte interne;
2. Dichiarazione di corretta posa opere in cartongesso;
3. Dichiarazione di corretta posa pavimenti in PVC;
4. Dichiarazione di corretta posa rivestimenti in PVC;
5. Dichiarazione di corretta posa massetto in calcestruzzo;
6. Dichiarazione conformità impianti elettrici e speciali;
7. Dichiarazione di conformità gas medicali ed impianto per il vuoto.

PENALI PER RITARDO

Gli accordi prevedevano una penale dell'1% dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo; visto quanto sopra, non sono applicabili penali per ritardata consegna.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO

Non sono stati impartiti Ordini di Servizio.

LAVORI IN ECONOMIA

Non sono occorsi lavori in economia.

PAGAMENTI IN ACCONTO E STATI AVANZAMENTI LAVORI

All'Impresa esecutrice non è stata erogata alcuna somma in acconto.

Nel corso dei lavori sono stati effettuati Stati di Avanzamento Lavori con ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza delle norme a tutela dei lavoratori e il 5% a garanzia.

Il conto finale dei pagamenti effettuati a favore dell'Impresa Appaltatrice, comprensivo dei Certificati di pagamento relativi sia ai SAL che alla Variante, risulta:

| | DATA | IMPORTO |
|-----------------------------------|------------|-------------------|
| Certificato di pagamento n.1/2020 | 08/09/2020 | € 65.637,56 |
| Certificato di pagamento n.1/2021 | 12/04/2021 | € 19.880,02 |
| TOTALE | | € 85.517,58 |
| | | € 85.517,58 |
| CREDITO NETTO PER L'IMPRESA (D) | | (IVA 22% esclusa) |

CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 19/04/2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

| | | |
|---|--|--------------------|
| A | Importo lordo dei lavori eseguiti: | € 111.091,72 |
| B | A dedurre ribasso d'asta: | - € 22.329,43 |
| C | Somme per la sicurezza: | € 1.732,50 |
| | SOMMANO (A-B+C) | € 90.494,79 |
| D | Deduzioni | € 85.517,58 |
| E | CREDITO RIMANENTE PER L'IMPRESA (C-D) | € 4.977,21 |

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

La differenza tra somme autorizzate e spesa è pari a:

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| Importo netto autorizzato dei lavori: | € 71.193,79 |
| Importo del Conto Finale dei lavori: | € 90.494,79 |
| | MAGGIOR SPESA +€ 19.301,00 |

ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

CESSIONE CREDITI

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del Responsabile del procedimento in data 14/05/2021.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, della perizia di Variante e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 19 del mese di aprile dell'anno 2021, avendo esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del Procedimento e a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Lapo Biffoli, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento ove ha accertato di fronte agli intervenuti la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

- Arch. Silvio Marsicano - Responsabile del procedimento;
- Sig. Paris Cinotti- Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Lapo Biffoli Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice BORGHINI E CINOTTI s.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Dipartimento Area Tecnica
 Via di San Salvi, 12 - 50135 Firenze
 tel. 055 6263.701/711 - fax 055 6263.714

RIF DAT: 4NO_009_2019

| | |
|----------------------------|--|
| OGGETTO INTERVENTO: | Lavori necessari per l'installazione di Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo (FI) |
| CUP: | D69J20000030005 |
| CIG: | LAVORI: 8239966B0B PROGETT.: ZF128446B3 DIR. LAVORI: 82233288EF PROG. STR.: Z4730A8464 |

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER CHIUSURA INTERVENTO

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Arch. Silvio MARSICANO, Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto.

OGGETTO DELL'INTERVENTO

Nell'ambito del rinnovamento delle apparecchiature diagnostiche dei presidi ospedalieri, ESTAR, su richiesta delle varie Aziende, ha bandito una procedura aperta con propria determinazione del Direttore del Dipartimento Acquisizione Beni e Servizi n. 1857 del 29/11/2017, per la conclusione di una convenzione triennale per la fornitura di tomografi computerizzati (in acquisto e in locazione quinquennale "inclusive service") da destinare alle AA.SS. della Regione Toscana.

Con Determinazione del Direttore di Area Divisione Attrezzature Informatiche e Sanitarie n. 1227 del 24/08/2018, ESTAR ha aggiudicato la gara per la fornitura di tomografi computerizzati alla Soc. GE Medical Systems Italia S.p.A., per un importo complessivo di € 1.850.000,00.

ESTAR, con nota prot. 3039 del 21/01/2019, in risposta alla richiesta AUSL prot. 133380 del 08/11/2018 per la fornitura di n.1 Tomografo Computerizzato per la Radiologia del Presidio Ospedaliero del Mugello in Borgo San Lorenzo (FI) ha autorizzato l'adesione per l'importo pari a netti € 554.630,00.

Preso atto della necessità di eseguire dei lavori di natura edile ed impiantistica per l'installazione delle apparecchiature e preso altresì atto del carico di lavoro del personale interno dell'Area Tecnica ed in particolare della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, il sottoscritto RUP, ha richiesto all'Affidatario della fornitura una stima sommaria del costo dei lavori necessari e ha poi provveduto alla stima degli oneri professionali di progettazione.

PROGETTAZIONE E INCARICHI PROFESSIONALI

Con Determina Dirigenziale n. 801 del 17/05/2019 è stato affidato a GE Medical Systems Italia S.p.a. con sede legale in 20126 Milano Via Galeno n.36, C.F. 93027710016 P.IVA 03663500969 l'incarico per il servizio di Progettazione Esecutiva integrale e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione per i lavori necessari all'installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo (FI).

Con Delibera del D.G. n. 243 del 20/02/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori denominati "Lavori di installazione di un Tomografo Assiale Computerizzato presso il P.O. del Mugello", redatto da GE Medical Systems Italia S.p.a.

Con Determina Dirigenziale n. 608 del 09/03/2020 è stato affidato al Geom. Lapo BIFFOLI con studio in 50012 Bagno a Ripoli (FI) via Anna Kulishoff n.28, P.IVA 04952570481 l'incarico per la Direzione Lavori e il Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione dei lavori sopracitati, per un importo complessivo del servizio pari ad € 19.879,72 oltre CIPAG 5% e Iva non dovuta.

Rilevando la necessità di un consolidamento del solaio su cui sarebbe stata installata la TAC e che la prestazione di progettazione delle strutture non era oggetto dell'affidamento della progettazione alla Soc. GE (effettuata con determina n. 801/2019) ed inoltre non essendo attualmente presenti ingegneri strutturisti all'interno del Dipartimento Area Tecnica, la scelta del professionista è caduta sull'Ing. M. Hanaman che ha una più che buona conoscenza sulle strutture dell'Ospedale.

In data 09/06/2020 lo scrivente ha accettato l'offerta economica del professionista ed ha avviato il servizio di redazione della documentazione per la presentazione all'Ufficio del genio Civile del progetto di consolidamento strutturale del solaio su cui installare l'apparecchiatura e per la Direzione Operativa delle opere strutturali, per un importo di netti € 3.500,00 oltre oneri previdenziali al 4% per € 140,00 e IVA al 22% per € 800,80 per un totale complessivo di € 4.408,80.

Trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 5.000,00, la presa d'atto è stata fatta con la Del. D.G. n. 317 del 04/03/2021, di approvazione della variante 1.

Il progetto esecutivo approvato, di cui al precedente paragrafo, ha previsto un importo a base di gara di € 88.667,78 di cui € 86.935,28 per lavori e € 1.732,50 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta.

IL PROGETTO ORIGINARIO

Il progetto presentava il seguente quadro economico:

| PARTE A) LAVORI | | |
|--|--|--|
| Importo totale dei lavori comprensivo degli o.s. | | € 88.667,78 |
| | | TOTALE € 88.667,78 |
| PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.4.1 | Imprevisti | € 7.100,00 |
| B.4.2 | Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 | € 2.700,00 |
| B.7.10 | Progettazione Esecutiva e CSP | € 6.573,14 |
| B.7.17 | Direzione Lavori e CSE | € 17.000,00 |
| B.7.19 | Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 | € 1.773,36 |
| B.12.3 | IVA su opere - su totale A2 - aliquota 22% | € 19.506,91 |
| B.12.25 | Contributi previdenziali | € 942,93 |
| B.12.26 | IVA su spese generali e tecniche e contributo previdenziale | € 1.653,53 |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 57.249,87 |
| | | TOTALE PARTE A) + PARTE B) € 145.917,65 |

Tale importo del Q.E. trova copertura sul P.I. 2019-2021 approvato con DDG 81/2019, riga FI45 id a 117 Manutenzione Straordinaria indistinta.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CONTRATTO:

Con Determina Dirigenziale n. 851 del 08/04/2020 è stato affidato a Borghini e Cinotti S.r.l. con sede legale in 50053 Empoli via G.B. Vico n.57/A, CF/P.I. 00487690489 l'incarico per l'esecuzione dei lavori sopracitati, a seguito dell'acquisizione di tre preventivi da tre Operatori Economici e affidamento sulla base del minor prezzo come previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

L'impresa ha presentato un ribasso del 20,10%; l'importo del contratto è stato rideterminato quindi in € 69.461,29 che, sommato agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.732,50, ha portato ad un importo contrattuale pari ad € 71.193,79 (oltre IVA al 22% pari ad € 15.662,63 per un totale di € 86.856,42).

Il quadro economico dell'intervento risultava così assestato:

| PARTE A) LAVORI | | |
|--|--|---------------------------|
| Importo totale dei lavori comprensivo degli o.s. | | € 71.193,79 |
| | | TOTALE € 71.193,79 |
| PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.4.1 | Imprevisti | € 25.893,73 |
| B.4.2 | Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 | € 2.700,00 |
| B.7.10 | Progettazione Esecutiva e CSP | € 6.573,14 |
| B.7.17 | Direzione Lavori e CSE | € 19.879,72 |
| B.7.19 | Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 | € 1.773,36 |
| B.7.20 | Progettazione e D.O. Strutture | € 3.500,00 |
| B.12.3 | IVA su opere - su totale A2 - aliquota 22% | € 15.662,63 |
| B.12.25 | Contributi previdenziali | € 795,19 |
| B.12.26 | IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%) | € 1.446,09 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 74.723,86 |
| TOTALE PARTE A) + PARTE B) | | € 145.917,65 |

CONTRATTO PRINCIPALE

Il contratto redatto "a corpo" è stato stipulato mediante Lettera contratto Prot. n. 36814 del 29/04/2020.

ESECUZIONE DEI LAVORI

A seguito dell'Ordine di Servizio del 01/07/2020 redatto dal RUP, il Direttore Lavori Geom. Lapo Biffoli ha effettuato la consegna parziale dei lavori all'affidataria Borghini e Cinotti S.r.l., con verbale del 02/07/2020.

Con verbale del 20/07/2020 il Direttore Lavori ha effettuato la consegna totale dei lavori.

PERIZIA DI VARIANTE n.1

Con Delibera del Direttore Generale n.317 del 04/03/2021 è stata approvata la Variante n.1 per un incremento dell'importo pari a € 19.301,00 oltre IVA 22%, che ha portato l'importo netto complessivo dell'appalto ad € 90.494,79 (al netto del ribasso d'asta) di cui € 88.762,29 per lavori ed € 1.732,50 per oneri sicurezza, rimasti invariati (oltre IVA di Legge).

Poiché l'importo lavori in variante superava il 20% del contratto originario, è stato necessario acquisire un nuovo CIG: Z3430A871D.

Non è stata rilevata la necessità di prolungamento dei tempi contrattuali pari a 50 gg naturali e consecutivi, fatti salvi i tempi di sospensione dei lavori necessari all'approvazione della Variante.

All'approvazione della variante, Il quadro economico dell'intervento risultava così assestato:

| PARTE A) LAVORI | | |
|--|--|---------------------------|
| Importo totale dei lavori comprensivo degli o.s. | | € 90.494,79 |
| | | TOTALE € 90.494,79 |
| PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.4.1 | Imprevisti | € 0,00 |
| B.4.2 | Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 | € 0,00 |
| B.7.10 | Progettazione Esecutiva e CSP | € 6.573,14 |
| B.7.17 | Direzione Lavori e CSE | € 23.385,66 |
| B.7.18 | Progettazione e D.O. Strutture | € 3.500,00 |
| B.7.19 | Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 | € 1.773,36 |
| B.12.3 | IVA su opere - su totale A2 - aliquota 22% | € 19.908,85 |
| B.12.25 | Contributi previdenziali | € 1.309,28 |
| B.12.26 | IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%) | € 2.246,89 |

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 58.697,18

TOTALE PARTE A) + PARTE B) € 149.191,97

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Poiché l'importo lavori in variante ha superato il 20% del contratto originario, è stato stipulato un atto aggiuntivo, Prot. n. 17468 del 10/03/2021.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Con Ordine di Servizio del 24/08/2020 il Direttore dei Lavori Geom. Lapo Biffoli ha sospeso le lavorazioni in attesa dell'approvazione della Variante di cui sopra.

Con Ordine di Servizio del 04/03/2021, vista l'approvazione della stessa, il Direttore Lavori ne ha autorizzato la ripresa a far data dal 05/03/2021.

TEMPI PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

I lavori sono iniziati in data 20/07/2020 ed era prevista una durata degli stessi pari a 50 giorni naturali successivi e consecutivi e pertanto con la fine prevista per il giorno 08/09/2020.

Con Ordine di Servizio del 24/08/2020 il Direttore dei Lavori Geom. Lapo Biffoli ha sospeso le lavorazioni in attesa dell'approvazione della Variante 1, che sono state riprese in data 05/03/2021, con una sospensione dei lavori pari a 193 giorni, che hanno fatto spostare la data di fine lavori contrattuale al 20/03/2021.

In data 15/03/2021 è stato emesso il verbale di fine lavori, che ha certificato la fine degli stessi all'interno del tempo contrattuale.

SUBAPPALTI E SUBAFFIDAMENTI

Durante l'esecuzione dei lavori non ci sono state richieste di subappalto ma sono stati comunicati due sub affidamenti:

- Ditta Florence Ponteggi, presa d'atto prot. 43126 del 26/05/2020, per un importo di € 1.600,00 oltre IVA;
- Ditta Dune S.r.l., per i Gas Medicinali, presa d'atto prot. 44718 del 03/06/2020, per un importo di € 1.700,00 oltre IVA.

ATTESTAZIONE FINANZIARIA E CONTO FINALE

L'intervento è da ritenersi concluso alla data 15/03/2021 in cui è stato redatto e firmato da D.L., RUP e Impresa Appaltatrice il Verbale di ultimazione dei lavori e consegna delle aree di cantiere.

Contestualmente alla consegna delle aree sono stati consegnati alla stazione Appaltante da parte dell'Impresa Appaltatrice le certificazioni dei materiali impiegati e le dichiarazioni di conformità degli impianti.

In data 19/04/2021 il RUP alla compresenza del Direttore dei Lavori, si è recato sul posto ed ha verificato la corretta esecuzione degli interventi di cui sopra, dichiarando anch'essi correttamente eseguiti e conclusi.

Alla luce dell'importo lavori iniziale e delle varianti sopracitate, si riscontra la seguente situazione economica finale:

| | |
|---|--------------------|
| Importo netto autorizzato dei lavori (Determina Dirigenziale n. 851 del 08/04/2020) | € 71.193,79 |
| Importo netto autorizzato Variante 1 (Delibera Direttore Generale n.317 del 04/03/2021) | € 19.301,00 |
| Importo delle somme autorizzate per i lavori al netto del ribasso | € 90.494,79 |

Si evidenzia che il quadro economico allegato alla presente relazione modifica e integra il QE approvato con la Variante 1 e ne modifica la colonna "Aggiudicato" in quanto in questa sede è stato rilevato un refuso sul totale Iva ed altre imposte

ATTI ABILITATIVI/AUTORIZZAZIONI

Per l'esecuzione dei lavori, in data 07/07/2020 è stata depositata una Segnalazione certificata di Inizio Attività (SCIA) presso il Comune di Borgo S. Lorenzo ed è stata registrata al n. di prot. 14360 del 18/07/2020.

La relativa comunicazione di fine lavori è stata trasmessa in data 15/09/2021 al Comune di Borgo S. Lorenzo ed è stata registrata al n. di prot. 23936 del 12/10/2021.

In data del 30/06/2020 (Deposito n. 82319) con il n. di prot. AOOGR/SISMICA/20200054609/N.060.100 del 30/06/2020 è stata depositata al Genio Civile la Pratica relativa al consolidamento del solaio.

In data 30/08/2021 al numero di protocollo AOOGR/SISMICA/20210066792/N.060.100 del 30/08/2021 è stata depositata la Dichiarazione di Regolare Esecuzione, ai sensi degli articoli 65 e 67 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 175 della L.R. 65/2014.

CONCLUSIONI

- Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto dei gas medicinali redatta da Dune Srl in data 21/09/2020;
- Vista la dichiarazione di conformità degli impianti elettrici redatta dalla Ditta Borghini e Cinotti n. 32 del 02/09/2020;
- Viste le schede di accettazione materiali relative a:
 - Pavimento in PVC;
 - Rivestimento pareti in PVC;
 - Porta schermata;
- Viste le dichiarazioni di corretta posa in opera relative a:
 - Porta schermata;
 - Calcestruzzo e acciaio armature per il consolidamento del solaio;
 - Pannelli in cartongesso;
 - Pavimento in PVC;
 - Rivestimento in PVC;
- Visto il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori (All. A) in data 27/04/2021, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento dall'Impresa, nel quale il D.L. ha dato atto che:
 - i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante approvata;
 - i lavori sono stati terminati in data 15/03/2021, in data 19/04/2021 è stata verificata la corretta esecuzione delle opere;
 - i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
 - sul conto finale non è stata applicata alcuna penale pecuniaria in quanto i lavori si sono svolti in tempo utile contrattuale oltre le sospensioni accordate dalla direzione dei lavori;
 - non si sono verificati danni di forza maggiore;
 - l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
 - che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate;

- non risultano alla Direzione dei Lavori cessioni di credito da parte dell' Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- il Direttore dei lavori ha quindi certificato che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e ha liquidato il credito dell'Impresa come segue:

| | | |
|----------|--|---------------|
| A | Importo lordo dei lavori eseguiti: | € 111.091,72 |
| B | A dedurre ribasso d'asta: | - € 22.329,43 |
| C | Somme per la sicurezza: | € 1.732,50 |
| D | Importo netto confermato (A-B+C) | € 90.494,79 |
| E1 | SAL 1 | - € 65.637,56 |
| E2 | SAL 2 | - € 19.880,02 |
| E | Deduzioni per Stati di Avanzamento | - € 85.517,58 |
| F | CREDITO RIMANENTE PER L'IMPRESA (D+E) | € 4.977,21 |

- il Sottoscritto Responsabile del Procedimento certifica la corretta esecuzione delle prestazioni relative all'incarico professionale per la Direzione dei lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione affidato al geom. L. Biffoli come segue:

| | | |
|----------|---|---------------|
| A | Incarico di cui alla Determina Dirigenziale n. 608 del 09/03/2020 | € 19.879,72 |
| B | Adeguamento incarico per la variante 1 di cui alla Delibera Direttore Generale n. 317 del 04/03/2021 | € 3.505,94 |
| D | Importo netto confermato (A+B) | € 23.385,66 |
| E1 | B. Ordine M6-105 del 21/09/2020 | - € 19.394,65 |
| E2 | B. Ordine M6-40 del 19/04/2021 | - € 3.591,91 |
| E3 | B. Ordine M6-14 del 14/12/2021 | - € 399,10 |
| E | Deduzioni per pagamenti effettuati | - € 23.385,66 |
| F | CREDITO RIMANENTE PER IL PROFESSIONISTA (D+E) | € 0,00 |

- il Sottoscritto Responsabile del Procedimento certifica la corretta esecuzione delle prestazioni relative all'incarico professionale per la Progettazione strutturale e la Direzione Operativa delle Strutture affidato all'Ing. M. Hanaman con presa d'atto di cui variante 1 approvata con Delibera Direttore Generale n. 317 del 04/03/2021, come segue:

| | | |
|----------|---|--------------|
| A | Adeguamento incarico per la variante 1 di cui alla Delibera Direttore Generale n. 317 del 04/03/2021 | € 3.500,00 |
| B | Importo netto confermato (A+B) | € 3.500,00 |
| C1 | B. Ordine M6-19 del 12/03/2021 | - € 3.500,00 |
| C | Deduzioni per pagamenti effettuati | - € 3.500,00 |
| D | CREDITO RIMANENTE PER IL PROFESSIONISTA (B+D) | € 0,00 |

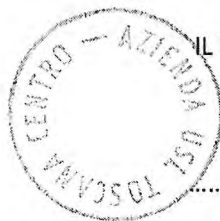
Ciò premesso, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

PROPONE

- 1) di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione inerente i Lavori necessari all'installazione di un Tomografo Assiale computerizzato presso il P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo (FI) (All. A);

- 2) di approvare il quadro Economico assestato a conclusione dei lavori (All. B);
- 3) di prendere atto della Dichiarazione di Conformità dell'impianto Gas Medicinali redatta dalla Ditta Dune Srl del 21/09/2020 (conservata agli atti del Dip. Area Tecnica);
- 4) di prendere atto della Dichiarazione di Conformità dell'impianto elettrico redatta dalla Ditta Borghini e Cinotti n. 32 del 02/09/2020 (conservata agli atti del Dip. Area Tecnica);
- 5) di prendere atto delle schede di accettazione dei materiali (conservate agli atti del Dip. Area Tecnica);
- 6) di prendere atto delle schede di corretta posa in opera dei componenti (conservata agli atti del Dip. Area Tecnica);
- 7) di autorizzare il pagamento della rata di saldo alla Ditta Borghini e Cinotti di Empoli, pari ad € 4.977,21;
- 8) di dare atto che l'importo da corrispondere per gli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 ammonta a complessivi € 1.773,36, che saranno corrisposti successivamente alla data di approvazione del Regolamento aziendale;

Firenze, 04/02/2022

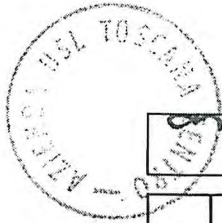


IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Silvio Marsicano

ALLEGATI:

- A. Certificato di Regolare Esecuzione;
- B. Quadro Economico assestato;

Allegato C



| CODICE | DESCRIZIONE | ALiquota IVA ALTRI ONERI | APPROVATO PROGETTO ESECUTIVO | AGGIUDICATO | AGGIUDICATO | VARIANTE 1 | CRE |
|--|--|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------|-------------------|
| LAVORI NECESSARI PER L'INSTALLAZIONE DI UN TOMOGRAFO COMPUTERIZZATO PRESSO IL P.O. del MUGELLO RIF. DRIT: 140_015_2019 CUP: DesJ20000030005 CIG: | | | | | | | |
| A | LAVORI | | | | | | |
| A.1 | Opere | | | | | | |
| A.1.1 | Opere edili e affini (OG1) | | € 53.164,36 € | € 42.494,30 € | € 56.300,58 € | | 56.300,58 |
| A.1.2 | Impianti idrico sanitari e gas medicali (OS3) | | € 3.055,90 € | € 2.441,66 € | € 3.939,92 € | | 3.939,92 |
| A.1.3 | Impianti meccanici (OS2B) | | € 1.328,25 € | € 1.061,27 € | € 2.980,42 € | | 2.980,42 |
| A.1.4 | Impianti elettrici (OS30) | | € 29.366,77 € | € 23.464,05 € | € 25.541,37 € | | 25.541,37 |
| | Totale Opere | | € 86.935,28 € | € 69.461,29 € | € 88.762,29 € | | 88.762,29 |
| A.2 | Oneri su Opere | | | | | | |
| A.2.1 | Oneri per Applicazione del PSC Opere edili e affini | | € 1.732,50 € | € 1.732,50 € | € 1.732,50 € | | 1.732,50 |
| | Totale Oneri su Opere | | € 1.732,50 € | € 1.732,50 € | € 1.732,50 € | | 1.732,50 |
| A.2.6 | Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22% | 22% | € 88.667,78 € | € 71.193,79 € | € 90.494,79 € | | 90.494,79 |
| | Totale Lavori | | € 88.667,78 € | € 71.193,79 € | € 90.494,79 € | | 90.494,79 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | | | | | |
| B.4 | Imprevisti | | | | | | |
| B.4.1 | Imprevisti | -8% | € 7.100,00 € | € 24.485,50 € | € 25.893,73 € | | |
| B.4.2 | Fondo per Accordo Bonario | -3% | € 2.700,00 € | € 2.700,00 € | € 2.700,00 € | | |
| | Totale Imprevisti e arrotondamenti | | € 9.800,00 € | € 27.185,50 € | € 28.593,73 € | | |
| B.7 | Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza... | | | | | | |
| B.7.10 | Prog. esecutiva, Coord. sicurezza in fase di progettazione (DDR 601 del 17/05/2019) | 22% | € 6.573,14 € | € 6.573,14 € | € 6.573,14 € | | 6.573,14 |
| B.7.17 | Direzione lavori, Coordinamento sicurezza per l'esecuzione (DDR 608 del 09/03/2020) | | € 17.000,00 € | € 19.109,36 € | € 23.385,66 € | | 23.385,66 |
| B.7.18 | Progettazione strutturale e direzione operativa strutture (DDG 317 del 04/03/2021) | | € 1.773,36 € | € 1.773,36 € | € 1.773,36 € | | 1.773,36 |
| B.7.19 | Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 2% | € 1.773,36 € | € 1.773,36 € | € 1.773,36 € | | 1.773,36 |
| | Totale Spese tecniche professionali | | € 26.346,50 € | € 27.454,88 € | € 35.232,16 € | | 35.232,16 |
| B.12 | IVA ed eventuali altre imposte | | | | | | |
| B.12.3 | IVA sull'opera - su lotte A2 - aliquota 22% | 22% | € 19.506,91 € | € 15.662,63 € | € 19.506,85 € | | 19.506,85 |
| | Totale IVA sui lavori | | € 19.506,91 € | € 15.662,63 € | € 19.506,85 € | | 19.506,85 |
| B.12.23 | IVA Sez. B7 | | | | | | |
| B.12.25 | Contributo previdenziale (5%) | 4% | € 942,93 € | € 764,34 € | € 1.169,28 € | | 1.169,28 |
| B.12.26 | Contributo previdenziale (4%) | 22% | € 1.653,53 € | € 1.446,09 € | € 140,00 € | | 140,00 |
| | IVA su spese generali e tecniche e contrib. previdenziale (22%) | | € 2.859,48 € | € 2.210,43 € | € 2.246,89 € | | 2.246,89 |
| | Totale IVA Sez. B7 | | € 22.103,37 € | € 20.083,49 € | € 3.556,17 € | | 3.556,17 |
| | Totale IVA ed eventuali altre imposte | | € 57.249,87 € | € 74.723,86 € | € 23.465,03 € | | 23.465,03 |
| | Totale Somma a disposizione | | € 145.917,65 € | € 145.917,65 € | € 145.917,65 € | | 145.917,65 |
| | IMPORTO TOTALE | | € 145.917,65 € | € 145.917,65 € | € 145.917,65 € | | 145.917,65 |

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ARCH. SILVIO MARISCANO