

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	429
Data della delibera	07-04-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DIPARTIMENTO EMERGENZA ACCETTAZIONE E NUOVO INGRESSO DEL P.O. SANTA MARIA ANNUNZIATA IN LOCALITÀ PONTE A NICCHERI (BAGNO A RIPOLI) - CUP: E33B08000290007 - CIG: 372471433A . APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE COSTI DELLA SICUREZZA COVID 19 AI SENSI DELL'ART. 132 DEL D.LGS. 163/06

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
148.331,82	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2021
98.077,76	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	7	Relazione del Responsabile del procedimento
B	1	Quadro Economico

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di realizzazione del Nuovo Dipartimento Emergenza Accettazione e Nuovo Ingresso del P.O. Santa Maria Annunziata in località Ponte a Niccheri (Bagno a Ripoli) - CUP: E33B08000290007 - CIG: 372471433A . Approvazione seconda variante costi della sicurezza Covid 19 ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/06

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 98.077,76	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2022
€ 148.331,82	Manutenzione Immobili	3B.04:01	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	7	Relazione del Responsabile del procedimento
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
----------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e di Direzione *ad interim* della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio all’ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022;

Visto il D.lgs. 163/2006 “*Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori di servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/177CE e 2004/187CE*” ed il relativo regolamento di esecuzione ed attuazione, D.P.R. n. 207/2010, norme in vigore al momento dell’avvio della procedura di affidamento dei lavori di “*Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziate a Ponte a Niccheri (FI)*”, che per il principio del *tempus regit actum* costituiscono il quadro normativo applicabile alle procedure ad esse collegate;

Dato che il Responsabile del procedimento in argomento è l’ing. Luca Meucci nominato con Delibera D.G. n. 625 del 31.07.2008;

PREMESSO CHE:

- **con delibera del D.G n. 625 del 31.07.2008** fu approvato il Documento Preliminare di Progettazione, comprendente lo studio di fattibilità relativo all’intervento di “*Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziate a Ponte a Niccheri (FI)*” e fu nominato Responsabile del Procedimento l’ing. Luca Meucci;
- **con Delibera del D.G n. 465 del 15.06.2009**, in esito all’espletamento della procedura di appalto aperta furono affidati i servizi di Progettazione Preliminare, Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione per la “*Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziate a Ponte a Niccheri (FI)*” a Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop., con sede in Modena per un importo di euro 335.059,44 oltre CNPAIA ed IVA di legge di cui Euro 93.364,88 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per progettazione ed Euro 241.694,56 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza (Disciplinare di Incarico Rep n. 10792 del 11.08.2009);
- **con Deliberazione del D.G. n. 852 del 20.12.2011** veniva indetta la gara di appalto nella forma di procedura aperta ai sensi e per gli effetti dell’art. 55, commi 1 e 5 del D.lgs. 163/06 per l’affidamento dei lavori di *Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziate a Ponte a Niccheri (FI)*”, per un importo complessivo a base d’asta di euro 16.925.950,00 di cui 15.067.870,00 per i lavori soggetti a ribasso ed euro 980.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 878.080,00 per progettazione definitiva ed esecutiva soggetti a ribasso- CUP **E33B08000290007 – CIG 372471433A**;
- **con Deliberazione del D.G. n. 507 del 02.07.2013**, a seguito dell’espletamento della procedura aperta di gara, i lavori furono aggiudicati all’A.T.I. AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, con sede in Ravenna, Via Argirocastro n. 15 C.F. 01468160393 (capogruppo) - Eugenio Ciotola S.p.a, di Roma C.F. 04808921003 (mandate) ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni, di Arezzo C.F. 00125710517 (mandante), per un importo di contratto di euro **13.093.365,45** al netto degli oneri previdenziali ed IVA. In data 06.11.2014 (Contratto di Appalto Repertorio n. 15033 del 11.11.2014) - CIG 372471433A;
- **con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. n. 4587 del 09.10.2014** avente ad oggetto “*DGR n. 62 del 29.01.2013, DGR 91/2013 e DGR 689/2014. Impegni di spesa ed accertamenti relativi agli interventi*”

ammessi a Finanziamento con Decreto Ministero della Salute del 15.09.2014 Art. 20L. 67/88 riparto 2008” sono stati assegnati all'allora Azienda Usl 10 di Firenze le somme spettanti per la "Dotazione Tecnologica Nuovi DEA nei presidi ospedalieri di Firenze".

- **con Deliberazione del Commissario n. 20 del 03.08.2015** veniva approvato il quadro economico assestato dell'intervento *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”* pari ad **euro 22.696.819,52**;

- **con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 56 del 18.01.2016** veniva valutata positivamente la modifica al quadro economico e di quello per ente finanziatore relativa al progetto esecutivo per la *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”*, approvato con Delibera n. 20 sopra richiamata;

- **con Deliberazione del D.G. n. 1509 del 14.10.2016** veniva approvato il progetto esecutivo, comprendente le varianti richieste con Ordine di Servizio del Responsabile del Procedimento n. 3 del 27.04.2015;

- **con Determinazione del Dirigente della S.O.S. Gestione Ospedali Firenze n. 1240 del 05.07.2018** venivano nominati i collaudatori in corso d'opera e quantificato il compenso della Commissione in euro 125.563,17 oltre oneri CNPAIA ed IVA se dovuti;

- **con Deliberazione del D.G. n. 1241 del 29.08.2019:**

- è stata approvata la Perizia di variante n. 1 ai sensi degli art. 132 D.Lgs 163/2006 e art 161 co. 3 e 7 DPR 207/2010, per un importo complessivo di € 3.755.327,15 (comprensivo di oneri ed Iva) dando luogo alle seguenti rideterminazioni contrattuali:

- contratto di appalto stipulato con l'ATI Arco Lavori da euro 13.093.365,45, ad euro 16.290.021,63 di cui € 13.390.326,34 per lavori, € 1.225.312,76 per oneri della sicurezza, € 788.106,49 per progettazione ed € 886.276,04 per arredi ed attrezzature, oltre oneri ed Iva;

- contratto stipulato con la RTP Politecnica Ingegneria Soc. Coop. da euro 626.587,21 ad euro 763.148,80 di cui € 25.552,69 per progettazione perizia di variante ed € 111.008,90 Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza oltre oneri ed Iva;

- incarico Commissione di collaudo da € 125.563,17 ad € 169.637,89 oltre oneri ed Iva se previsti;

- sono stati concessi ulteriori 575 giorni per ultimare i lavori;

- è stato approvato il Q.E. dell'intervento di importo complessivo pari ad € **22.696.819,52**, assestato per effetto della variante;

- **con Deliberazione del D.G. n. 1314 del 12.11.2020:**

- è stata approvata la Perizia di variante n. 2 ai sensi dell'art. 132 D.Lgs 163/2006 che ha determinato un incremento complessivo dell'intervento, pari ad € 1.111.222,40 (di cui € 985.533,78 per lavori Iva 10% inclusa; € 107.066,83 per oneri progettuali, DL e CSE incluso CNPAIA 4% ed Iva 22; € 7.813,56 per Collaudo TA incluso CNPAIA ed Iva 22% ed € 10.808,24 per Collaudo tecnico funzionale impianti elettrici e meccanici);

- è stato approvato il Q.E. dell'intervento che per effetto della variante è asceso da € 22.696.819,52 ad € 23.671.723,16 finanziato, come indicato nel P.I. 2020/2022 approvato con Deliberazione D.G. n. 1002 del 27.08.2020 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 1170 del 15.10.2020, alla voce *“Realizzazione Nuovo DEA OSMA”* rigo FI 58 cod. regionale 10.PS01.898, con le relative autorizzazioni nn. 100647/10; 100068/10; 100559/16; 100525/02; 100645/10; 100069/10; 100528/14 sub 88 e 89 e 621/20 e, per la quota relativa a forniture ed arredi (pari ad € 974.903,64), trova copertura con le risorse statali di cui all'art 20 della Legge 67/88, specificatamente attribuite dal Decreto Regionale n. 4587 del 09.10.2014 per la "Dotazione Tecnologica Nuovi DEA nei presidi ospedalieri di Firenze";

- Con **Delibera del Direttore Generale n. 762 del 28.05.2021** è stata formalizzata la costituzione del Collegio Consultivo Tecnico (CCT) ai sensi dell'art. 6 c. 1 L. 120/2020, finalizzato alla rapida risoluzione delle dispute tecniche insorte o che insorgeranno nel corso della esecuzione del contratto;

- con **Delibera del Direttore Generale n. 1187 del 16.08.2021** è stata approvata una variante per il riconoscimento all'ATI appaltatrice degli oneri Covid 19 relativi al periodo aprile 2020 – maggio

2021 e contestualmente, è stato approvato il nuovo Q.E. dell'intervento di importo complessivo pari ad **€ 24.890.400,26** finanziato per **€ 24.671.723,16** nel P.I. 2021/2023, approvato con Deliberazione del D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione del D.G. n. 918/2021, alla voce "Realizzazione Nuovo DEA OSMA" rigo FI 58 cod. regionale 10.PS01.898 come segue:

- € 10.877.357,50 - Contributi Statali art. 20 DGRT 224/08 - autorizzazioni 2010.100647 e 100645
- € 974.903,64 - Contributi Statali art. 20 DGRT 62/13 aut 2014.100528 sub 88-89
- € 361.519,83 Contributi Statali art. 71 aut 2002.100525
- € 14.549,34 Contributi Regionali DGRT 802/08 aut 2010.100068
- € 1.826.841,56 Contributi Regionali DGRT 1061/20 e DD 13127/20 aut 2020.621 sub 1
- € 2.355.599,19 - Contributi Regionali DGRT 1061/20 e DD 13127/20 aut 2021.466 sub 2
- € 485.450,66 Mutuo 2016-2018 aut 2016.100559
- € 7.520.191,63 Mutuo 2021 aut 2021.682 sub 7
- € 100.372,74 Alienazioni 2010.100069 sub 1
- € 154.937,07 2021.699 Alienazioni sub 1

mentre per la quota di oneri della sicurezza Covid 19, pari ad **€ 218.677,10**, nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera n. 18/2020 della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie concernente: "Linee di indirizzo per i controlli interni durante l'emergenza da Covid 19", nel conto economico n. 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" Bilancio di previsione esercizio 2021, autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 9/24 area fiorentina;

- con determina dirigenziale n. 2755 del 16.11.2021

- è stata approvata la perizia di Variante e suppletiva n. 3, ai sensi dell'art. 132 D.Lgs 163/2006 e art. 161 co. 3 e 7 del DPR 207/2010, per modifiche dovute prevalentemente ad esigenze tecniche ed a richieste della Direzione Sanitaria e della Direzione Aziendale, comportante maggiori lavori per **€ 2.652.773,50** di cui **€ 2.443.091,28 per lavori**, **€ 209.682,22** per oneri per la sicurezza, oltre Iva 10%, con rideterminazione dell'importo complessivo del contratto in **€ 15.710.376,26** (di cui € 14.215.448,69 per lavori, € 1.296.130,21 per oneri della sicurezza ed € 198.797,36 per oneri della sicurezza Covid 19) **ad € 18.363.149,76** (di cui € 16.658.539,97 per lavori ed € 1.505.812,43 per oneri della sicurezza ed € 198.797,36 per oneri della sicurezza Covid 19), oltre Iva al 10%;
- è stata rideterminata, secondo le disposizioni del CSA, nei confronti dell'ATI appaltatrice AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons (mandataria), Gruppo ECF s.p.a e ARCO Soc Coop (mandanti), la quota contrattuale relativa agli oneri progettuali di variante, applicando i medesimi coefficienti di calcolo utilizzati in sede di offerta, pertanto l'importo aggiuntivo risulta di **€ 182.521,15** oltre CNPAIA 4% per € 7.300,85 ed Iva per € 41.760,84 per complessivi € 231.582,84, con conseguente rideterminazione della quota prevista nel contratto di appalto per la progettazione esecutiva che ascende **da € 487.860,16 ad € 670.381,31** oltre CNPAIA 4% € 26.815,25 ed Iva 22% € 153.383,24 per complessivi € 823.764,55;
- è stato rideterminato l'importo del contratto stipulato con Politecnica Ingegneria e Architettura S.c.a.r.l. per l'importo aggiuntivo di **€ 114.599,81** di cui: € 30.072,14 per l'elaborazione di computi e ed elaborati di perizia ed € 84.527,67 (compreso compenso oneri Covid 19 come da prospetto conservato agli atti della struttura proponente il presente atto) per aggiornamento degli oneri per la Direzione Lavori ed il Coordinamento della sicurezza, oltre oneri previdenziali ed Iva, con aumento dell'importo contrattuale **da € 822.779,45 ad € 937.379,26**, oltre oneri previdenziali ed Iva;
- sono stati rideterminati gli onorari spettanti alla Commissione di Collaudo per euro **€ 23.774,52** oltre oneri previdenziali e fiscali, dando atto che l'importo previsto per la Commissione ascende da euro 132.906,85 ad euro 156.681,37 oltre CNPAIA ed IVA se dovuti, di cui:
 - € 42.503,08 Collaudo Tecnico Amministrativo
 - € 12.467,96 Collaudo strutturale

- € 58.451,37 Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti elettrici
- € 43.258,96 Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti meccanici

Preso atto della Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato per 6 mesi lo stato di emergenza sul territorio nazionale, relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali da Covid 19 trasmissibili, prorogato con deliberazioni del Consiglio dei ministri del 29 luglio 2020, 7 ottobre 2020, 13 gennaio 2021, 21 aprile 2021 e ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2021 con il D.L. n. 105 del 23.07.2021 e con D.L. 221/2021 convertito in L. n. 11 del 18.02.2022 fino al 31.03.2022;

Accertato che, per i contratti di appalto di lavori, in conseguenza dello stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali Covid 19, sulla base dei provvedimenti emergenziali nazionali e regionali adottati per contrastare la diffusione del contagio, occorre tenere conto dei maggiori costi dovuti all'apprestamento di specifiche misure di sicurezza;

Richiamata la Delibera della Giunta Regione Toscana n. 645 del 25.05.2020 avente ad oggetto *“Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici”*;

Vista, la Relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci, del **(Allegato “A” – parte integrante e sostanziale del presente atto)** nella quale si evidenzia che relativamente al cantiere dei lavori *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”* al fine del riconoscimento delle misure anti Covid 19 relative al periodo 1 giugno -31 dicembre 2021

- il CSE, recependo le disposizioni nazionali e regionali in materia di sicurezza nei cantieri:

- 1) ha redatto una valutazione analitica delle misure implementate definendo i costi aggiuntivi della sicurezza (compilando la tabella sub allegato A1 alla relazione del RUP) che risultano pari ad € 78.948,44 oltre Iva 10%;
- 2) per quanto riguarda gli “oneri aziendali di sicurezza” ha provveduto, limitatamente agli importi contabilizzati nel periodo giugno – dicembre 2021, a rivalutare il riconoscimento delle spese generali nella misura del 2%, ottenendo un importo di € 55.898,67 ai sensi della DGRT 645/2020 – allegato 2,

- è stata redatta una perizia di variante per l'integrazione dei costi della sicurezza Covid, ai sensi dell'art. 132, c. 1 lett. a) del D.Lgs. 163/06, per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative emanate per fronteggiare l'attuale pandemia Covid-19, ancora in corso;

Dato atto pertanto che i costi della sicurezza Covid, per il periodo 1 giugno – 31 dicembre 2021 in aggiunta al contratto originario (Rep. n. 15033/2014) e ai successivi atti aggiuntivi, ammontano a € 134.847,11 oltre Iva 10% pari ad € 13.484,71 per complessivi € 148.331,82 e nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera n. 18/2020 della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie concernente: *“Linee di indirizzo per i controlli interni durante l'emergenza da Covid 19”*, trovano copertura nel conto economico n. 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” Bilancio di previsione esercizio 2021 autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 9/24 area fiorentina;

Considerato, inoltre che:

- il responsabile del procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, ai sensi dell'art. 161, comma 7, del D.P.R. 207/10 ha espresso giudizio di ammissibilità per l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta ai sensi dell'art. 132, c.1 lett. a) del D.Lgs. 163/06 nel rispetto dei limiti di legge;

- la perizia di variante è stata accettata dall'appaltatore e in seguito all'approvazione del presente atto si procederà alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione conservato agli atti della struttura proponente il presente atto;

Richiamata, altresì, la relazione del Responsabile del procedimento, **allegato A** sopra citato, nella parte in cui si evidenzia che in questa fase di completamento delle opere, al fine di rendere più rapide le fasi di messa in esercizio della struttura una volta ultimati i lavori, si ritiene indispensabile ricomprendere all'interno dell'appalto anche i cosiddetti "arredi e attrezzature fisse", ossia quegli arredi ed attrezzature che richiedono una progettazione ed esecuzione correlate con gli spazi e con gli impianti fissi tecnicamente non separabili dai lavori di installazione. Inoltre, per rendere omogenea la tipologia dei materiali e la qualità delle finiture si è ritenuto di procedere con una progettazione e proposta realizzativa dei banconi della zona accoglienza – diurna e notturna - posti nella hall del Nuovo Ingresso del Presidio, in linea con quanto già realizzato ed installato nell'area del Nuovo DEA e per motivi di economicità, sono stati acquistati per il tramite dell'ATI esecutrice per un importo di € 37.632,00 oltre IVA al 22 % per € 8.279,04 per un totale pari ad € 45.911,04 che trova copertura economica nel P.I. aziendale rigo FI 58 aut. 2021.682 sub 7 – mutuo 2021;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 341 del 18.02.2021 con la quale, contestualmente all'approvazione dello schema di accordo transattivo tra la USL Toscana Centro e l'Impresa Gramigni Gianluca Impianti Elettrici, per la chiusura della controversia legata ai danni provocati dalla stessa Impresa Gramigni al Q.E.G del Presidio S. Maria Annunziata, veniva disposto che le somme introitate a seguito della transazione pari ad **€ 52.166,72** andassero ad incrementare gli importi previsti sul Piano Investimenti aziendale destinati ai lavori di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata. Tali somme risultano effettivamente corrisposte mediante bonifico bancario effettuato dall'Impresa Gramigni a favore dell'Azienda UsI Toscana Centro in data 05.03.2021;

Dato atto che il nuovo Q.E. dell'intervento (**allegato di lettera B**) per effetto della variante in approvazione e degli importi di € 52.166,72 derivante da transazione sopra richiamata e di € 45.911,04 per la fornitura del bancone della zona accoglienza – diurna e notturna - posti nella hall del Nuovo Ingresso del Presidio, ascende da **€ 24.890.400,26 ad € 25.136.809,84** ed è finanziato per **€ 24.769.800,92** nel P. I. 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, alla voce "Realizzazione Nuovo DEA OSMA" rigo FI 58 cod. regionale 10.PS01.898 come segue:

- € 10.877.357,50 - Contributi Statali art. 20 DGRT 224/08 - autorizzazioni 2010.100647 e 100645
- € 974.903,64 - Contributi Statali art. 20 DGRT 62/13 aut 2014.100528 sub 88-89
- € 361.519,83 - Contributi Statali art. 71 aut 2002.100525
- € 14.549,34 Contributi Regionali DGRT 802/08 aut 2010.100068
- € 1.826.841,56 Contributi Regionali DGRT 1061/20 e DD 13127/20 aut 2020.621 sub 1
- € 2.355.599,19 - Contributi Regionali DGRT 1061/20 e DD 13127/20 aut 2021.466 sub 2
- € 1.600.000,00 - Contributi Regionali DD 23392 del 23.12.2021 Aut. 2021.805
- € 485.450,66 - Mutuo 2016-2018 aut 2016.100559
- € 5.966.102,67 - Mutuo 2021 aut 2021.682 sub 7
- € 100.372,74 - Alienazioni aut. 2010.100069 sub 1
- € 154.937,07 Alienazioni aut. 2021.699 sub 1
- € 52.166,72 - Rimborsi assicurativi Aut. 2021.544

mentre per la quota di oneri della sicurezza Covid pari ad **€ 367.008,92**, nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera n. 18/2020 della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie concernente: "Linee di indirizzo per i controlli interni durante l'emergenza da Covid 19", nel conto economico n. 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" Bilancio di previsione esercizio 2021, autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 9/24 area fiorentina;

Ritenuto pertanto:

- di prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 132, c.1 lett. a) del D.Lgs. 163/06 di importo pari ammontano a € 134.847,11 oltre Iva 10% pari ad € 13.484,71 per complessivi € 148.331,82 ;
- di approvare il nuovo Q.E. dell'intervento di importo complessivo di **€ 25.136.809,84**;

Preso atto che il Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

Acquisito il parere favorevole della S.O.C. Programmazione Investimenti sul Patrimonio in merito alla compatibilità economica della presente variante e del nuovo Q.E. dell'intervento con il P.I. Aziendale;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore a.i. S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze S.O.S. ing. Luca Meucci

Acquisito il parere favorevole del Vice Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate :

- 1) di prendere atto della Relazione del Responsabile del procedimento Ing. Meucci, allegato A) al presente atto, redatta per l'approvazione della perizia di Variante, predisposta ai sensi dell'art. 132, c. 1 lett. a) D.Lgs 163/2006 per esigenze derivanti da disposizioni legislative nazionali e regionali emanate in materia di sicurezza dei cantieri per fronteggiare l'attuale pandemia Covid 19, ancora in corso;
- 2) di prendere atto che i costi della sicurezza Covid per il periodo 1 giugno – 31 dicembre 2021 in aggiunta al contratto originario (Rep. n. 15033/2014) ed ai successivi atti aggiuntivi, ammontano a complessivi € 134.847,11 oltre Iva 10% pari ad € 13.484,71 per complessivi € 148.331,82 e nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera n. 18/2020 della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie concernente: "Linee di indirizzo per i controlli interni durante l'emergenza da Covid 19",—trovano copertura nel conto economico n. 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" Bilancio di previsione esercizio 2021 autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 9/24 area fiorentina;
- 3) di prendere atto che i banconi della zona accoglienza – diurna e notturna- posti nella hall del Nuovo Ingresso del Presidio, per rendere omogenea la tipologia dei materiali e la qualità delle finiture con quanto già realizzato ed installato nell'area del Nuovo DEA e per motivi di economicità, vengono acquistati per il tramite dell'ATI esecutrice per un importo di € 37.632,00 oltre IVA al 22 % per € 8.279,04 per un totale pari ad € 45.911,04 che trova copertura economica nel P.I. aziendale rigo FI 58 aut. 2021.682 sub 7 – mutuo 2021;;
- 4) di prendere atto che il nuovo Q.E. dell'intervento (**allegato di lettera B**) per effetto della variante in approvazione e degli importi di € 52.166,72 derivante da transazione sopra richiamata e di € 45.911,04 per la fornitura del bancone della zona accoglienza – diurna e notturna - posti nella hall del Nuovo Ingresso del Presidio, ascende da **€ 24.890.400,26 ad € 25.136.809,84** ed è finanziato per **€ 24.769.800,92** nel P. I. 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, alla voce "Realizzazione Nuovo DEA OSMA" rigo FI 58 cod. regionale 10.PS01.898 come segue:

€ 10.877.357,50 - Contributi Statali art. 20 DGRT 224/08 - autorizzazioni 2010.100647 e 100645

€ 974.903,64 - Contributi Statali art. 20 DGRT 62/13 aut 2014.100528 sub 88-89

€ 361.159,83 - Contributi Statali art. 71 aut 2002.100525
€ 14.549,34 Contributi Regionali DGRT 802/08 aut 2010.100068
€ 1.826.841,56 Contributi Regionali DGRT 1061/20 e DD 13127/20 aut 2020.621 sub 1
€ 2.355.599,19 - Contributi Regionali DGRT 1061/20 e DD 13127/20 aut 2021.466 sub 2
€ 1.600.000,00 - Contributi Regionali DD 23392 del 23.12.2021 Aut. 2021.805
€ 485.450,66 - Mutuo 2016-2018 aut 2016.100559
€ 5.966.102,67 - Mutuo 2021 aut 2021.682 sub 7
€ 100.372,74 - Alienazioni 2010.100069 sub 1
€ 154.937,07 Alienazioni 2021.699 sub 1
€ 52.166,72 - Rimborsi assicurativi Aut. 2021.544

mentre per la quota di oneri della sicurezza Covid pari ad **€ 367.008,92**, nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera n. 18/2020 della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie concernente: *“Linee di indirizzo per i controlli interni durante l'emergenza da Covid 19”*, nel conto economico n. 3B.04.01 *“Manutenzione Immobili”* Bilancio di previsione esercizio 2021, autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 9/24 area fiorentina;

- 5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione: “bandi di gara e contratti” nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di tramettere a cura del Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, il presente atto alla Regione Toscana, Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale – Settore ricerca ed investimenti in ambito sanitario;
- 7) di trasmettere la presente Deliberazione al Dipartimento Amministrazione Pianificazione e Controllo di Gestione, Area Amministrazione e Finanza;
- 8) di trasmettere la presente Deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 9) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL VICE DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

LAVORI DI: Realizzazione del Nuovo Dipartimento Emergenza Accettazione e Nuovo Ingresso del P.O. S.M. Annunziata in località Ponte a Niccheri (Bagno a Ripoli);

**CIG: 372471433A
CUP: E33B08000290007**

Impresa aggiudicataria:

**A.T.I. AR.CO. lavori Soc. COOP Cons. mandataria
Eugenio Ciotola S.p.a.
ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni**

Rif DRT: 3L0_003_2008

RELAZIONE DEL RdP

PER APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE COSTI SICUREZZA COVID (ART.132 D.LGS 163/06 – ART. 161 comma 3 e 7 DPR 207/2010)

Il sottoscritto Ing. Luca Meucci, Responsabile del Procedimento dei lavori di cui sopra, in riferimento all'incarico conferito dalla Stazione Appaltante.

Premesso che:

con **Delibera del D.G. n° 852 del 20/12/2011** fu indetta la gara di appalto nella forma di procedura aperta ai sensi e per gli effetti dell'art.55, commi 1 e 5 del D.Lgs. 163/06 per l'intervento di "Realizzazione del nuovo D.E.A. e del nuovo ingresso Ospedale Santa Maria Annunziata";

con **Delibera del D.G. n° 507 del 02/07/2013** i lavori in oggetto furono aggiudicati in via definitiva all'A.T.I.: **AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, Eugenio Ciotola S.p.a, ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni;**



in data 06/11/2014 venne stipulato il Contratto di Appalto Repertorio n. 15033 del 11/11/2014, con l'ATI aggiudicataria: **AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, capogruppo mandataria, Eugenio Ciotola S.p.a e ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni per un importo di € 13.093.365,45** oltre oneri di Legge;

l'appalto fu avviato come segue:

- **in data 11/06/2015**, consegnato il progetto esecutivo delle opere propedeutiche, fu redatto il primo verbale di consegna parziale dei lavori relativi alle opere propedeutiche consistenti nell'ampliamento e spostamento dei parcheggi, riorganizzazione delle zone di accesso all'elisuperficie, bonifica da ordigni bellici dei terreni, caratterizzazione delle terre di scavo, verifica preliminare dell'interesse archeologico ed opere impiantistiche annesse;
- **in data 22/02/2016** fu redatto il verbale di consegna parziale dei lavori relativi alla realizzazione della rampa in c.a. (R7) per la riorganizzazione dell'accesso

all'elisupeficie e bonifica da ordigni residuati bellici dell'area **destinata alla realizzazione del nuovo DEA (opera 2);**

- **in data 29/03/2016** fu redatto il verbale di consegna parziale dei lavori consistenti nella realizzazione delle opere di bonifica da ordigni bellici dell'area nuovo ingresso (**opera 1**), **realizzazione dell'ingresso provvisorio al P.O.**, realizzazione delle opere edili ed impiantistiche all'interno del magazzino economale, esecuzione della nuova centrale gas medicali;
- **in data 14/10/2016 con Delibera del D.G. n. 1509** fu approvato il progetto esecutivo, comprendente le varianti richieste con OdS del sottoscritto RdP n. 3 del 27/04/2015; l'importo complessivo riportato sul Q.E. assestato con il Provvedimento di cui sopra, pari ad € 22.696.819,52, risultava interamente finanziato come approvato nel dettaglio delle fonti di finanziamento con la Delibera del Commissario n° 20 del 03/08/2015, successivamente recepito e valutato positivamente dalla Regione Toscana con Decreto Dirigenziale RT n° 56 del 18/01/2016;
- a seguito delle conclusioni delle opere di bonifica degli ordigni bellici, **in data 19/04/2017** fu redatto il verbale di consegna parziale definitiva dell'**area destinata alla realizzazione del nuovo DEA (opera 2);**
- a seguito della conclusioni delle opere di bonifica degli ordigni bellici, attestati dal 2° Verbale di constatazione parziale del 04/09/2017 rilasciato dall'ufficio BCM del 5° Reparto Infrastrutture di Padova, **in data 18/09/2017** fu redatto il verbale di consegna parziale definitiva dei lavori relativi alla realizzazione del **Nuovo Ingresso (Opera 1)** del P.O. S.M. Annunziata.
- Con **determina del Dirigente n° 1240 del 05/07/2018** furono nominati i collaudatori in corso d'opera e quantificato il compenso della Commissione in complessivi € 125.563,17 oltre oneri CNPAIA e IVA, ove dovuti.
- Con **Delibera del Direttore Generale n° 1241 del 19/08/2019** venne approvata la Perizia di variante e suppletiva n. 1 conseguente ad una serie di esigenze emerse successivamente alla consegna dei lavori ed a seguito di segnalazioni del Direttore dei lavori in relazione a molteplici circostanze connesse con situazioni impreviste, rappresentate nelle comunicazioni intercorse con i referenti sanitari.
- Con **Delibera del Direttore Generale n° 1314 del 12/11/2020** venne approvata la Perizia di variante e suppletiva n. 2 conseguente ad una serie di esigenze emerse successivamente alla consegna dei lavori ed a seguito di segnalazioni del Direttore dei lavori in relazione a molteplici circostanze connesse con situazioni impreviste, ed a modifiche al Pronto Soccorso per variazioni normative intervenute e variate esigenze nella gestione della struttura ospedaliera anche a seguito della pandemia in atto.
- Con **Delibera del Direttore Generale n° 762 del 28/05/2021** è stata approvata la costituzione del Collegio consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 6 c. 1 L. 120/2020 finalizzato alla rapida risoluzione delle dispute tecniche insorte o che insorgeranno nel corso della esecuzione del contratto.
- Con **Delibera del Direttore Generale n° 762 del 28/05/2021** è stata approvata una parziale rettifica della Delibera D.G. n. 1314 del 12/11/2020 per la chiusura di una controversia legata ai danni provocati dalla Impresa Gramigni al Q.E.G del Presidio S. Maria Annunziata, con tutti i conseguenti disservizi creati all'intero



Presidio, con Delibera del D.G. n. 341 del 18/02/2021 veniva approvato uno schema di accordo transattivo tra la USL Toscana Centro e l'Impresa Gramigni Gianluca Impianti Elettrici. Con la citata Delibera veniva dato atto che le somme introitate sarebbero andate a ristorare ed incrementare gli importi previsti sul Piano Investimenti aziendale destinati ai lavori di ristrutturazione del Presidio Aziendale Ospedale Santa Maria Annunziata.

- Con **Delibera del Direttore Generale n° 1187 del 16/08/2021** è stata approvata la variante per il riconoscimento alle Imprese dei costi della sicurezza Covid 19 ed il Quadro Economico assestato che riportava il rifinanziamento dell'intervento, sia con la copertura dei Costi COVID, che per l'inserimento nell'appalto dei maggiori costi che deriveranno dalla esecuzione delle opere di modifica dell'Opera 5 e di finitura dell'Opera 1 con la realizzazione della nuova sala Convegni come dalle previsioni di cui alla Delibera del DG n°918 del 01/07/2021 di rimodulazione del Piano Investimenti aziendale.
- Con **Determina Dirigenziale n° 2755 del 16/11/2021** venne approvata la Perizia di variante e suppletiva n. 3 per modifiche dovute prevalentemente ad esigenze tecniche ed a richieste della Direzione Sanitaria e della Direzione Aziendale.

Attualmente i lavori sono in corso di esecuzione e stanno procedendo regolarmente.

ONERI PER LA SICUREZZA COVID

In relazione alla situazione di emergenza in atto dichiarata, a partire dal 23/02/2020 con DECRETO-LEGGE 23 febbraio 2020, n. 6 Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. (20G00020) (GU Serie Generale n.45 del 23-02-2020), Decreto-Legge poi convertito con modificazioni dalla L. 5 marzo 2020, n. 13 (in G.U. 09/03/2020, n. 61), sono state emanate dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione disposizioni tendenti a gestire il contrasto alla pandemia in atto che hanno determinato un aggravio di costi per l'impresa.

Ai fini della definizione delle misure da adottare e per il riconoscimento dei costi relativi, in data 08/07/2020 è stata emanata la **DELIBERAZIONE G.R. TOSCANA 25/05/2020, N. 645** "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici", pubblicata B.U.R. Toscana P. Il 08/07/2020, n. 28

Con essa è stato approvato l'elenco delle misure anticovid-19 (allegato 1) e la guida per l'utilizzo dell'elenco delle misure anticovid-19 (allegato 2), che ne costituisce parte integrante e sostanziale, da utilizzare ai fini dell'aggiornamento dei documenti progettuali relativi all'emergenza sanitaria in corso, necessari per la gestione dei cantieri pubblici e fino al termine della crisi emergenziale da valutarsi in relazione all'evolversi della situazione epidemiologica. E' espressamente previsto che l'elenco possa essere applicato anche in data precedente in relazione alla messa in atto delle misure e per tutta la durata in cui le stesse devono essere messe in atto tenendo conto dell'evolversi della situazione epidemiologica, e che l'elenco di cui all'allegato 1 possa essere utilizzato quale primo riferimento per la determinazione dell'importo delle procedure di affidamento per gli appalti. E' stato quindi dato mandato ai servizi PISLL della Regione Toscana, nel periodo di emergenza sanitaria Covid-19, di verificare l'adozione delle procedure di sicurezza anticontagio, sopralluoghi che sono stati puntualmente effettuati anche nel cantiere di che trattasi.



Con **Delibera del Direttore Generale n° 1187 del 16/08/2021** è stata approvata la variante per il riconoscimento alle Imprese dei costi della sicurezza Covid 19 per il periodo Aprile 2020 - Maggio 2021 (14 mesi).

Con la presente si procede alla determinazione e liquidazione del periodo a partire dal 1 Giugno al 31 Dicembre 2021 (7 mesi), utilizzando la stessa metodologia di determinazione.

A tal proposito, ai fini del calcolo degli oneri per le misure anti Covid, il Coordinatore per la sicurezza ha provveduto a redigere, la valutazione analitica delle misure implementate definendo i "Costi per la sicurezza", compilando quindi la tabella allegato 1 al presente relazione ottenendo un importo di **€ 78.948,44**; per quanto riguarda gli "Oneri aziendali per la sicurezza" si è provveduto, limitatamente agli importi contabilizzati nel periodo Giugno-Dicembre 2021, a rivalutare il riconoscimento delle spese generali nella misura del 2%, ottenendo un importo di **€ 55.898,67**. Il calcolo è stato effettuato prendendo in considerazione la Guida all'utilizzo dell'elenco delle misure anticovid presente **nell'allegato 2 della DGRT 645 già citata**.

Il calcolo per l'applicazione dell'incremento percentuale sulle spese generali risulta come segue:

Opera contabilizzate al SAL 11 a tutto il 30/06/2021	
o Certificato di pagamento del 30/07/2021	€ 12.803.200,80
Opere contabilizzate al SAL 13 a tutto il 31/12/2021	
o Certificato di pagamento in corso di emissione	€ 15.737.880,99
	€ 2.934.680,19

Opere contabilizzate nel periodo di vigenza della emergenza COVID € 3.533.161,53 dedotto il 5 % relativo all'utile di impresa **€ 2.794.933,51**

Totale Oneri aziendali per la sicurezza COVID **€ 55.898,67**

In totale si ottiene:

Costi per la sicurezza COVID	€ 78.948,44
Oneri aziendali per la sicurezza COVID	€ 55.898,67
Totale	€ 134.847,11
IVA 10 %	€ 13.484,71
Totale Compresa IVA	€ 148.331,82



Detti importi trovano copertura economica nel conto 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2021, autorizzazione dedicata emergenza COVID-19 area fiorentina, n.9/24.

FORNITURA BANCONI PER PORTINERIA NUOVO INGRESSO

In questa fase di completamento delle opere, al fine di rendere più rapide le fasi di messa in esercizio della struttura una volta ultimati i lavori, si ritiene indispensabile ricomprendere all'interno dell'appalto anche i cosiddetti "arredi e attrezzature fisse", ossia quegli arredi ed attrezzature che richiedono una progettazione ed esecuzione correlate con gli spazi e con gli impianti fissi; inoltre, per rendere omogenea la tipologia dei materiali e la qualità delle finiture si è ritenuto di procedere con una progettazione e proposta realizzativa dei banconi della zona accoglienza – diurna e notturna- posti nella hall del Nuovo Ingresso del Presidio, in linea con quanto già realizzato ed installato nell'area del Nuovo DEA.

E' stata quindi sviluppata la progettazione e la valutazione del costo dell'intervento, pari ad € 37.632,00 oltre IVA al 22 % per € 8.279,04, per un totale pari ad € 45.911,04, il cui affidamento viene proposto all'ATI AR.CO. lavori Soc. COOP Cons. mandataria, Gruppo ECF S.p.a., ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni.

Detta fornitura di arredi per l'importo di € 37.632,00 oltre IVA al 22 % per € 8.279,04, per un totale pari ad € 45.911,04, è evidenziata all'interno del Q.E. dell'intervento, e trova copertura economica nel P.I. aziendale rigo FI 58 aut. 2021.682 sub 7 – mutuo 2021;

RIFINANZIAMENTO Q.E. PER RECUPERO ONERI CONTENZIOSO DITTA GRAMIGNI

Con **Delibera del D.G. n. 341 del 18/02/2021** veniva approvato lo schema di accordo transattivo tra la USL Toscana Centro e l'Impresa Gramigni Gianluca Impianti Elettrici, per la chiusura della controversia legata ai danni provocati dalla stessa Impresa Gremigni al Q.E.G del Presidio S.Maria Annunziata, con tutti i conseguenti disservizi creati all'intero Presidio.

Nella delibera in oggetto veniva disposto che le somme introitate a seguito della transazione dovessero andare a ristorare ed incrementare gli importi previsti sul Piano Investimenti aziendale destinati ai lavori di ristrutturazione del Presidio Aziendale Ospedale Santa Maria Annunziata.

Con la presente si propone pertanto il rifinanziamento del QE dell'intervento con l'importo di € 52.166,72 (Euro cinquantaduemilacentosessantasei/72), corrisposto mediante bonifico bancario effettuato dall'Impresa Gramigni a favore dell'Azienda Usi Toscana Centro in data 05.03.2021.

VERBALE DI CONCORDAMENTO ONERI COVID E ATTO DI SOTTOMISSIONE

Per il concordamento degli oneri COVID si è reso necessario la redazione di un verbale di concordamento prezzi e, a garanzia della stazione appaltante anche uno schema di atto di sottomissione, già sottoscritto dall'Impresa, allegato alla presente e di cui si propone l'approvazione.

COPERTURA ECONOMICA

Il QE evidenzia quindi un incremento complessivo pari ad € 235.698,54, così distinto:



1. Recupero oneri contenzioso Gramigni	€	52.166,72
2. Oneri sicurezza Covid	€	134.847,11
3. IVA su oneri COVID	€	13.484,71
4. Arredi fissi (banconi)	€	37.632,00
5. IVA su arredi fissi	€	8.279,04
Totale	€	246.408,86

si dà atto che la copertura del Quadro Economico dell'intervento FI-58 id a074-a075-a078 per complessivi € 25.136.809,84 è complessivamente garantita come segue:

IMPORTO	CODIFICA P.I.	DA	FONTE DI FINANZIAMENTO
€ 10.877.357,50	Fi-58 id A074-A075		Contributi statali art. 20 DGRT 224/08 autorizzazioni 2010.100647 e 100645

€ 974.903,64	Fi-58 id A075	Contributi statali art. 20 DGRT 62/13 aut 2014.100528 sub 88-89
€ 361.519,83	Fi-58 id A075	Contributi statali art. 71 aut 2002.100525
€ 14.549,34	Fi-58 id A074	Contributi Regionali DGRT 802/08 aut 2010.100068
€ 1.826.841,56	Fi-58 id A075	Contributi Regionali DGRT 1061/20 DD 13127/20 aut 2020.621 sub 1
€ 2.355.599,19	Fi-58 id A075	Contributi Regionali DGRT 1061/20 DD 13127/20 aut 2021.466 sub 2
€ 1.600.000,00	Fi-58	Contributi Regionali DGRT 1061/20 DD 23392/21 aut. 2021.805
€ 485.450,66	Fi-58 id A074	Mutuo 2016-2018 aut 2016.100559
€ 5.966.102,67	Fi-58 id A075 – A078	Mutuo 2021 aut 2021.682 sub 7
€ 100.372,74	Fi-58 id A075	Alienazioni aut 2010.100069 sub 1
€ 154.937,07	Fi-58 id A075	Alienazioni aut. 2021.699 sub 1
€ 52.166,72	Fi-58 id A075	Rimborsi assicurativi aut. 2021.544
€ 218.677,10	conto 3B.04.01	"Manutenzione Immobili" esercizio corrente, autorizzazione dedicata emergenza COVID-19 area fiorentina, n.9/24.
€ 148.331,82	conto 3B.04.01	"Manutenzione Immobili" esercizio corrente, autorizzazione dedicata emergenza COVID-19 area fiorentina, n.9/24.

CONCLUSIONI


Alla luce di quanto sopra rappresentato, sentito il Coordinatore per la Sicurezza, ritenuto opportuno, per le motivazioni addotte, procedere all'approvazione della perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 c. 1 lettera "a" D.Lgs 163/06 ai fini della sicurezza COVID, il sottoscritto RUP a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti secondo il disposto dalla normativa vigente, dopo aver espresso un giudizio di ammissibilità per l'approvazione della presente perizia suppletiva, **propone all'Amministrazione di:**



- approvare la perizia di variante e suppletiva** per un importo in aumento di contratto pari a:
 - € **134.847,11**, per oneri per la sicurezza COVID a tutto il 31/12/2021 oltre IVA 10 % per € 13.484,71 per un totale di € **148.331,82**;
 - € **37.632,00** per la fornitura e posa in opera dei banconi portineria, oltre IVA al 22 % per € 8.279,04 per un totale pari ad € **45.911,04**;
 - A seguito di detta perizia l'importo contrattuale con l'ATI AR.CO. lavori Soc. COOP Cons. mandataria, Gruppo ECF S.p.a., ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni, per le opere, ascende ad € **(16.596.651,30 + € 148.331,82 + € 35.200,00)** comprensivi degli oneri per la sicurezza (di cui € 886.276,04 + € 35.200,00 per arredi fissi ed attrezzature);
- approvare il quadro economico assestato allegato, per complessivi € 25.126.098,80** venutosi a determinare a seguito dell'approvazione della

perizia di cui sopra secondo la Tabella allegata, finanziato come da dettaglio riportato nel paragrafo specifico per € **24.769.800,92** nel P. I. 2021/2023, approvato con Deliberazione D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Deliberazione D.G. n. 918/2021, alla voce "Realizzazione Nuovo DEA OSMA" rigo FI 58 cod. regionale 10.PS01.898 e per € 367.008,92 nel conto economico n. 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" Bilancio di previsione esercizio 2021, autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 9/24 area fiorentina.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Luca Meucci)



Firenze, li 30/03/2022

Allegati:

Tabella Calcolo oneri COVID

Quadro economico



Allegato B

Table with columns E, F, Q, R, S, T, U, V, W, X, Z, AA, AB. Rows include project details, financial breakdowns, and a final 'IMPORTO TOTALE' row.

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali
Firenze
Direttore
Ing. Luca Meucci