

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**PUBBLICATO SU  
 AMMINISTRAZIONE  
 TRASPARENTE IL 06/05/2022**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	<b>1081</b>
<b>Data del provvedimento</b>	<b>06 - 05 - 2022</b>
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI COMPRESSE RETI DI TRASMISSIONE DATI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AUSL TC - AREA FIRENZE - Impianti: elettrici bassa e media tensione, speciali, telefonici e di trasmissione dati. Approvazione progetto definitivo, QE e avvio procedura affidamento diretto ai sensi dell'art.1, co.2, lett.a) L.120/2020 in deroga all'art.36, co.2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 finalizzato alla stipula di accordo quadro con unico operatore

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	BELLAGAMBI PIERLUIGI
<b>Responsabile del procedimento</b>	ROSSI FABIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
186.600	Manutenzione immobili	3B.04.01	2022
30	Altri oneri diversi di gestione	3B.07.03.16	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione del RUP di avvio del procedimento e relativo sub allegato A.1_Elenco progetto definitivo
B	1	Quadro Economico

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con cui l’Ing. Sergio Lami, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area;

**Richiamate** le delibere n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamate**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: *...omissis... “Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... omissis”*;

- la delibera n. 377 del 24.03.2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16/7/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*”;

### Visti:

- 1.il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- 2.la Legge 120/2020 n. 120 di conversione con modificazioni, del D.L. 16/7/2020 n. 76 (Decreto semplificazione) recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*” così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;
- 3.la Legge 238/2021 “*Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea - Legge europea 2019-2020*”;
- 4.la Legge 25/2022 di conversione, con modificazioni del D.L. 27/01/2022, n. 4 recante “*misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*”.
- 5.il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- 6.la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”;
- 7.le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4)

**Richiamata** la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica*”, con la quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

**Preso atto** che ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 che ha operato una deroga temporanea dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., i lavori di cui trattasi, tenuto conto dell’importo stimato, possono essere aggiudicati tramite affidamento diretto;

**Preso atto** che con nota del 02/05/2022 del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, è stato nominato in qualità di Responsabile del Procedimento l'Ing. Fabio Rossi, in servizio presso la stessa struttura ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**Premesso che** il fabbisogno manutentivo elettrico degli immobili ed impianti di proprietà e/o in uso dell'Azienda USL Toscana centro - Area Firenze è stato sinora assicurato mediante Accordo Quadro, le cui risorse economiche sono in esaurimento e che pertanto nelle more dell'avvio di altre procedure più capienti, che garantiscano una congrua autonomia temporale alla SOC Manutenzione Immobili Firenze, si rende necessario procedere alla individuazione rapida di una soluzione efficace che garantisca la prosecuzione immediata della suddetta attività manutentiva.

**Dato atto** che si procederà ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge 120/2020 in deroga all'art. 36, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, finalizzato alla stipula di un accordo quadro con unico operatore previa acquisizione in forma scritta e modalità informale di più preventivi di spesa;

**Vista la Relazione del RUP del 05.05.2022, allegato A)** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che evidenzia e propone:

- **di approvare** il progetto definitivo relativo ai lavori di cui trattasi composto dagli elaborati di cui all'Elenco **suballegato A.1)** alla relazione del RUP (documentazione progettuale conservata agli atti della struttura proponente), redatti internamente alla SOC Manutenzione immobili Firenze nel rispetto dell'articolo 23 comma 3-bis e dell'art. 216 comma 4 del Codice contratti, dando atto che il progetto è stato sottoposto a verifica, internamente alla SOC Manutenzione immobili Firenze e validato dal RUP (Verbale di validazione del 04/05/2022 conservato agli atti), fermo restando che potrà essere prevista se necessario una progettazione di maggiore dettaglio nel singolo contratto applicativo;

- **di acquisire** in forma scritta, con modalità informale (mediante mail o Pec) più preventivi di spesa richiesti agli operatori economici individuati dal RUP, per l'importo complessivo di € 149.500,00 di cui € 145.500,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge, ed in seguito, dopo comparazione degli stessi, avviare la procedura di affidamento diretto dei lavori finalizzata alla stipula di un accordo quadro con unico operatore da effettuarsi ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge 120/2020 di conferma del preventivo migliore ad uno degli operatori economici interpellati tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START;

- **di approvare** il Quadro Economico dell'intervento, **Allegato "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'importo complessivo di € 186.600,00 che trova copertura nel Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" aut. 226 - esercizio 2022;

**Dato atto** che il documento "Elenco delle imprese chiamate a rimettere preventivo" con il quale il RUP propone gli operatori economici a cui inviare la richiesta di preventivo, sarà conservato in atti alla struttura proponente;

**Ritenuto** necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell' 80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

**Preso atto** che con nota del 02/05/2022 del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, è stato nominato in qualità di Direttore dei Lavori l'Ing. Fabio Rossi, in servizio presso la stessa struttura;

**Dato atto** che ai sensi della delibera di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nr. 830 del 21/12/2021 attualmente in vigore, per l'affidamento in oggetto questa Stazione Appaltante è tenuta a versare a favore dell'Autorità medesima, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 co. 4 del provvedimento, un contributo corrispondente al valore complessivo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta ad € 30,00= (trenta/00), somma gravante sul Conto economico "3B070316 - Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio anno 2022;

**Preso atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità

istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Ing. Fabio Rossi, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza alla sottoscrizione del contratto, al fine di consentire l'immediato avvio dei lavori necessari a mantenere un adeguato livello manutentivo presso le strutture aziendali;

### DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di avviare, richiamando la relazione del RUP **Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente atto, la procedura di acquisizione informale (tramite mail o Pec) di più preventivi di spesa richiesti agli operatori economici individuati dal RUP, per l'importo complessivo dei lavori di € 149.500,00, di cui € 145.500,00 per i lavori soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, ed in seguito, dopo comparazione degli stessi, avviare la procedura di affidamento diretto dei lavori finalizzata alla stipula di un accordo quadro con unico operatore da effettuarsi ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge 120/2020 di conferma del preventivo migliore ad uno degli operatori economici interpellati tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START;
2. di approvare la documentazione progettuale dei lavori composta dagli elaborati di cui al **suballegato A.1)** alla relazione del RUP (copia cartacea integrale conservata agli atti della struttura proponente) redatta all'interno della SOC Manutenzione Immobili Firenze del Dipartimento Area Tecnica, dando atto che il progetto è stato sottoposto a verifica, internamente alla SOC Manutenzione Immobili Firenze, e validato dal RUP (Verbale di validazione del 04/05/2022, conservato agli atti);
3. di dare atto che il Direttore dei Lavori per i lavori di cui trattasi è l'Ing. Fabio Rossi, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze;
4. di approvare il Quadro Economico dell'intervento, **Allegato "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'importo complessivo di € 186.600,00 che trova copertura nel Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" aut. 226 - esercizio 2022;
5. di imputare le spese relative al pagamento del contributo, stabilito con deliberazione n. 830/2021 di ANAC ("Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020"), pari a euro 30,00 sul Conto Economico 3B070316 "Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio di previsione anno 2022;
6. di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;
8. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "avvisi e bandi", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
9. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 10) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 ess.mm.ii.

**SOC GESTIONE IMMOBILI FIRENZE**  
**Ing. Pierluigi Bellagambi**  
*(documento firmato digitalmente)*



**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**RELAZIONE DEL RUP DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO**

per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120 di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro

Firenze, li 05/05/2022

Al Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze  
alla P.O. Procedure affidamento diretto e negoziate ambito Firenze

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24-03-2022, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area \_\_\_\_\_
- Direttore della Struttura \_\_\_\_\_

**X** nominato con nota del Direttore della SOC manutenzione immobili Firenze del 02.05.22

**A) TRASMETTE PER L'APPROVAZIONE il progetto definitivo relativo ad ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI COMPRESSE LE RETI DI TRASMISSIONE DATI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE - Impianti: elettrici (bassa e media tensione), speciali, telefonici e di trasmissione dati, corredato dal relativo verbale di validazione, del 04/05/2022.**

**B) PROPONE l'avvio della procedura di cui all'oggetto per l'appalto, che di seguito si sintetizza:**

**1. Oggetto dell'ACCORDO QUADRO: LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

**2. Importo a base dell'affidamento € 149.500,00 comprensivi di o.d.s. di cui costo incidenza manodopera € 65.475,00**

**3. Oneri della sicurezza € 4.000,00**

**4. Limite massimo di ricorso al subappalto** Ai fini del subappalto trova applicazione l'art. 105 del Codice, comma 1, secondo il quale non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alle categorie prevalenti. Pertanto ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice, ed in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, il subappalto delle lavorazioni riconducibili all'unica categoria OS30 è ammesso nella misura percentuale massima del 50,00% dell'importo delle lavorazioni stesse.

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:**

**A)**  richiesta offerta economica ad un unico operatore economico utilizzando la piattaforma telematica **X** START o  MEPA;

**B)**  richiesta offerta a più operatori, utilizzando le stesse piattaforme telematiche ( START o  MEPA);

**C)** **X** acquisizione in forma scritta, con modalità informale (mediante e-mail o pec) di più preventivi di spesa e, in seguito alla comparazione degli stessi, richiedere conferma del preventivo migliore, mediante piattaforma telematica **X** START o  MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati.

<sup>1</sup> *Barrare il quadrato di interesse*

**6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta<sup>2</sup>:**

X ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni: *gli operatori economici selezionati garantiscono adeguata competenza ed affidabilità, dimostrate con precedenti lavori eseguiti presso la stazione appaltante e presso altri committenti.*

ricorrendo all'indirizzario fornitori di START o MEPA / o al mercato per le seguenti motivazioni \_\_\_\_\_

**7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice.
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**8. I criteri di selezione degli operatori economici**

**Requisiti di idoneità professionale (art.83,co.1, lett.a):**

- a) Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, industria, artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A);
- b) Iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A (solo per le Società cooperative e per i consorzi di cooperative).

**Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa (83, co.1, lett. b)**

Le lavorazioni sono tutte riconducibili alla Categoria OS30 per cui è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010.

I requisiti possono essere comunque dimostrati mediante l'attestazione SOA, in corso di validità, nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (categoria OS30 classifica I o superiore).

Si precisa che, in riferimento alle lavorazioni riconducibili alla categoria sopra indicata, per il principio di assorbimento ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 3, comma 2, del D.M. 248/2016, "L'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta", e pertanto il requisito è soddisfatto con il possesso dell'attestato SOA nella categoria OG 11 "Impianti tecnologici" classifica I.

**9. Il criterio di affidamento**

X solo prezzo/percentuale di ribasso

elementi qualitativi (*specificare*) \_\_\_\_\_

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

**10. L'intervento è finanziato come segue:**

l'importo complessivo del Quadro economico pari a € 186.600,00 è finanziato sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" aut.226 esercizio 2022

RUP<sup>3</sup>

ROSSI FABIO

FIRMA<sup>4</sup> \_\_\_\_\_

DOCUMENTO FIRMATO  
CONSERVATO AGLI ATTI

<sup>2</sup> **Barrare il quadrato relativo al criterio che si intende utilizzare**

<sup>3</sup> **Indicare il nome e cognome per esteso**

<sup>4</sup> **Olografa o digitale**

**Azienda USL Toscana centro**

Sede legale: p.za Santa Maria Nuova n° 1 - 50122 Firenze  
P.IVA 06593810481

*Dipartimento Area Tecnica - Area Firenze  
S.O.C. Manutenzioni Immobili Firenze  
Direttore: Dott. Ing. Pierluigi Bellagambi*

**ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI  
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESSE LE RETI DI  
TRASMISSIONE DATI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA  
DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
- AREA FIRENZE -**

*Impianti: elettrici (bassa e media tensione), speciali, telefonici e di trasmissione dati*

**Elenco elaborati di Progetto**





**Azienda USL Toscana centro**

Sede legale: p.za Santa Maria Nuova n° 1 - 50122 Firenze  
P.IVA 06593810481

*Dipartimento Area Tecnica - Area Firenze  
S.O.C. Manutenzioni Immobili Firenze  
Direttore: Dott. Ing. Pierluigi Bellagambi*

**Elenco Elaborati**

- B) Relazione di Progetto
- B1) Capitolato Speciale d'Appalto
  - B1.1) Elenco degli immobili
  - B1.2) Modulistica per Ordini di Lavoro
  - B1.3) Specifiche Tecniche Impianti Elettrici
- B2) Elenco Prezzi Unitari
- B3) Computo Estimativo (con importo e incidenza della manodopera)
- B4) PSC
- B5) DUVRI preliminare
- B7) Quadro Economico
- B8) Schema Contratti (Accordo Quadro e Contratti Applicativi)

Firenze, li 03/05/2022

***Il Progettista***

*(Ing. Andrea Rossi)*

DOCUMENTO FIRMATO  
CONSERVATO AGLI ATTI



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA - AREA FIRENZE

FINANZIAMENTO  
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
Copertura finanziaria  
**COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA**

186.600,00

Bilancio esercizio: 2.022  
Conto economico: 3B.04.01 "Manutenzione immobili"

INTERVENTO

TITOLO DEL  
PROGETTO:

**ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI  
E SPECIALI, COMPRESSE LE RETI DI TRASMISSIONE DATI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI  
NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE**

N. ORD. : 

AZIENDA :

Azienda USL Toscana centro

Area FIRENZE

COMUNE: 

PROV. FI

CATEGORIA DELLE OPERE:

OS30

DATA DI COMPILAZIONE : DATA AGGIORNAMENTO: 

RUP: Ing. Fabio Rossi

Ribasso della ditta Aggiudicataria: 

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO ATTI DELIB. N.	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)	NOTE
<b>A) LAVORI</b>					
A1.1.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS3		.....	.....	.....	.....
A1.1.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS3		.....	.....	.....	.....
A1.1.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS3		.....	.....	.....	.....
A1.2.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS28		.....	.....	.....	.....
A1.2.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS28		.....	.....	.....	.....
A1.2.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS28		.....	.....	.....	.....
A1.3.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS30	€ 145.500,00	.....	.....	.....	.....
A1.3.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS30		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
<b>Totale A1</b>	<b>€ 145.500,00</b>	.....	.....	.....	.....
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS3		.....	.....	.....	.....
A2.2) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS28		.....	.....	.....	.....
A2.3) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS30	€ 4.000,00	.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
<b>Totale A2</b>	<b>€ 4.000,00</b>	.....	.....	.....	.....
<b>Totale A</b>	<b>€ 149.500,00</b>	.....	.....	.....	.....
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B1 ) IMPREVISTI, PERMESSI ED ALTRI	€ 1.000,00	.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
<b>Totale B1</b>	<b>€ 1.000,00</b>	.....	.....	.....	.....
B2 ) SPESE GENERALI E TECNICHE					
Spese generali	€ 0,00	.....	.....	.....	.....
Accantonamento art. 113 c. 2 DLgs 50/2016 2%	€ 2.990,00	.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
<b>Totale B2</b>	<b>€ 2.990,00</b>	.....	.....	.....	.....
B3 ) ONERI FISCALI E ALTRO					
acquisizione area e spese notarili	€ 0,00	.....	.....	.....	.....
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	.....	.....	.....	.....
IVA sui lavori 22%	€ 32.890,00	.....	.....	.....	.....
IVA sulle altre voci 22%	€ 220,00	.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
<b>Totale B3</b>	<b>€ 33.110,00</b>	.....	.....	.....	.....
<b>Totale B1 + B2 + B3</b>	<b>€ 37.100,00</b>	.....	.....	.....	.....
B4) ARROTONDAMENTI	€ 0,00	.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
.....		.....	.....	.....	.....
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 37.100,00</b>	.....	.....	.....	.....
<b>FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa IVA)</b>		.....	.....	.....	.....
<b>IMPORTO TOTALE (compresa IVA)</b>	<b>€ 186.600,00</b>	.....	.....	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO