



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1086
Data del provvedimento	09-05-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per le opere impiantistiche ed opzione per la Direzione Operativa e presentazione SCLA di prevenzione incendi per la Ristrutturazione ed ampliamento del Poliambulatorio dell'Impruneta (FI) – Modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 - CIG: 88567694FD -

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	BIGAZZI IVO
Responsabile del procedimento	BIGAZZI IVO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
10.150,4	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del Responsabile del Procedimento
B	1	Quadro economico

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....”* che definiscono delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con delibera del Direttore Generale n. 1909 del 9/12/2021, di *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica”* all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 15/12/2021”;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (n.3);
- il DPGR n. 7/R/2018 *Regolamento di attuazione dell’art. 101.1, comma 5 della legge regionale 24 febbraio 2005 n.40 (Disciplina del Servizio Sanitario Regionale) in materia di attività contrattuale dell’Ente di Supporto Tecnico Amministrativo (ESTAR), quale centrale di committenza del Servizio Sanitario Regionale;*

Preso atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l’Ing. Ivo Bigazzi, Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze è Responsabile del procedimento in argomento;

Richiamata

la Determina del Direttore Gestione Investimenti Territorio n. 2080 del 26/08/2021, con cui è stato affidato il *“Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti ed opzione per la Direzione Operativa e presentazione S.C.I.A. di prevenzione incendi”* alla Soc. Tecnoengineering S.r.l., con sede legale in Firenze, Via Arrigo da Settignano, n.22 (C.F. e P.Iva 04499500488) per l’importo di € 44.340,87, oltre CNPAIA 4% per € 1.773,63 ed IVA 22% per € 10.145,19 per un totale di € 56.259,69, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120 dell’11/9/2020, CIG: 88567694FD - CUP: D64E21000510007, finanziato all’interno del Quadro Economico dell’intervento *“Ristrutturazione e ampliamento del Distretto Sanitario di Impruneta (FI), Via Papa Giovanni XXIII n. 4/6”* del valore di € 1.270.000,00, sul Piano Investimenti 2021/2023 riga FI35, che trova copertura economica come di seguito indicato;

- per € 5.075,20 sul DD5133/2011 altri fin RT Aut. 2011.100784
- per € 1.264.924,80 su Mutuo 2021 Aut. 2021.681;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento **Allegato “A”** alla presente con la quale si evidenzia:

- in data 10/3/2022 la Soc. Tecnoengineering S.r.l. ha presentato la richiesta di estensione dell’incarico, con aumento del compenso, per servizi professionali non previsti nel contratto originario e divenuti necessari in seguito all’inserimento dei lavori di *“Realizzazione della Casa della Comunità dell’Impruneta”* nella Missione M6C1 del PNRR;
- che l’inserimento dell’intervento in progettazione del PNRR comporta il rispetto del principio di *“non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali”* (cd DNSH) ai sensi del Regolamento UE 241/2021 oltre al rispetto dei requisiti contenuti nei *“Criteri ambientali minimi”* (Cd CAM) di cui all’allegato 1 del DM 11.10.2017;

- In particolare è necessario che la nuova soluzione progettuale preveda la riqualificazione energetica dell'edificio principale esistente e la realizzazione di nuovo edificio come ampliamento dei due edifici minori esistenti, ai fini della dimostrazione della conformità del progetto ai principi applicabili del DNSH e dei CAM è necessaria la redazione di diagnosi energetica in conformità alle norme UNI CEI EN 16247 e la redazione di attestati di qualificazione energetica (od attestati di prestazione energetica simulati) relativamente alle opere progettate prodotti da un Professionista certificato secondo la norma UNI CEI 11339 (cd certificazione E.G.E.) o UNI CEI 11352 (cd certificazione ESCo) ancorchè in fase progettuale non sia richiesto il deposito delle certificazioni;

Ritenuto pertanto necessario accogliere la richiesta della Soc. Tecnoengineering S.r.l. ed integrare il servizio con le seguenti prestazioni tecniche:

- Diagnosi energetica di cui al punto 10 dell'allegato 2 al D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. redatto in conformità alle norme UNI CEI EN 16247 ed al DL n. 102/2014 da Professionista certificato E.G.E.;
- Attestati di qualificazione energetica di cui alla lettera I-ter dell'art. 2 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i., sia per l'edificio in oggetto di riqualificazione energetica, sia per l'edificio realizzato in ampliamento redatti da Professionista certificato E.G.E.;

Rilevato che la modifica contrattuale, del valore di € 8.000,00, oltre CNPAIA al 4% per € 320,00, oltre IVA 22% per € 1.830,40 per un totale di € 10.150,40, eleva l'importo contrattuale da € 56.259,69 ad € 66.410,09, trovando copertura economica all'interno del Quadro Economico complessivo dell'intervento originario "Ristrutturazione e ampliamento del Distretto Sanitario di Impruneta (FI), Via Papa Giovanni XXIII n. 4/6", Allegato "B" – parte integrante e sostanziale del presente atto, dell'importo di € 1.270.000,00, finanziato sul P.I. 2021/2023, approvato con DG n.386/2021 e rimodulato con DG n. 918/2021, riga FI 35;

- per € 5.075,20 sul DD5133/2011 altri fin RT Aut. 2011.100784

- per € 1.264.924,80 su Mutuo 2021 Aut. 2021.681;

Considerato che:

- la modifica al contratto è disciplinato ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti il Responsabile del Procedimento, ne attesta la legittimità;
- l'importo della modifica risulta inferiore al 20% del valore del contratto iniziale, limite prescritto dall'art. 106, comma 7, del D.Lgs.vo n.50/2016;
- è stata concessa una proroga dei tempi di consegna della progettazione definitiva di ulteriori 50 giorni solari consecutivi;
- l'eventuale cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, nonché l'eventualità di disguidi o duplicazione dei costi;

Constatato inoltre che:

- all'interno della Società Tecnoengineering S.r.l. non è presente una figura professionale idonea per lo svolgimento del servizio sopra descritto;
- in assenza di personale qualificato all'interno della Società Tecnoengineering S.r.l. il servizio potrà essere subappaltato, previa approvazione della presente istanza, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, modificato dall'art. 10 della L. n. 238/2021;

Ritenuto pertanto, di prendere atto ed approvare la modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), per "Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per le opere impiantistiche ed opzione per la Direzione Operativa e presentazione SCLA di prevenzione incendi per la ristrutturazione ed ampliamento del Poliambulatorio dell'Impruneta" per un aumento di importo di € 8.000,00 al netto del ribasso offerto, oltre CNPAIA 4% pari

ad € 320,00 oltre IVA 22% per € 1.830,40, per l'importo complessivo di € 10.150,40, che eleva l'importo complessivo del contratto da € 56.259,69 ad € 66.410,09;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, la modifica contrattuale in argomento sarà comunicata dal responsabile del procedimento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

Dato atto che il sottoscritto ing. Ivo Bigazzi, Direttore SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze, nel proporre il presente atto ne attesta la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata dallo stesso Ing. Ivo Bigazzi, Direttore della stessa Struttura, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare la modifica al contratto stipulato con la Soc. Tecnoengineering S.r.l., con sede legale in Firenze, Via Arrigo da Settimello, n.22 (C.F. e P.Iva 04499500488), di cui alla lettera contratto del 8.9.2021 prot. 64437, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.b), del D.Lgs. 50/2016, consistente nell'espletamento delle seguenti attività supplementari:
 - a. Diagnosi energetica di cui al punto 10 dell'allegato 2 al D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. redatto in conformità alle norme UNI CEI EN 16247 ed al DL n.102/2014 da Professionista certificato E.G.E.;
 - b. Attestati di qualificazione energetica di cui alla lettera I-ter dell'art. 2 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i., sia per l'edificio oggetto di riqualificazione energetica, sia per l'edificio realizzato in ampliamento redatti da Professionista certificato E.G.E.;
2. di prendere atto della proroga dei tempi di consegna della progettazione definitiva di ulteriori cinquanta (50) giorni;
3. di dare atto che la modifica contrattuale comporta un aumento del corrispettivo pari ad € 8.000,00, (al netto del ribasso d'asta) oltre CNPAIA 4% per € 320,00, oltre Iva 22% per € 1.830,40 per un totale di € 10.150,40, per effetto del quale l'importo complessivo contrattuale risulta rideterminato in € 66.410,09;
4. di dare atto che in caso di assenza di personale qualificato per l'esecuzione di tali attività supplementari, la Società Tecnoengineering S.r.l. di Firenze potrà subappaltare le attività sopra esposte in quanto in assenza di personale qualificato in servizio, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 10 della L. n.238/2021;
5. approvare il QE dell'intervento, **allegato B, - parte integrante e sostanziale del presente atto** - d'importo pari a € 1.270.000,00, assestato a seguito della presente modifica al contratto, che risulta finanziato sul Piano degli Investimenti 2021-2023, approvato con delibera DG n. 386/2021 e rimodulato con DG 918/2021, riga FI 35:
 - per € 5.075,20 sul DD 5133/2011 altri Fin RT Aut. 2011.100784;
 - Per € 1.264.924,20 sul mutuo 2021 Aut. 2021.681;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento comunicherà la variante in argomento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

7. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
8. Di pubblicare sull' albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze
(Ing. Ivo Bigazzi)

Allegato "A"
pag. 3

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER
MODIFICA DEL CONTRATTO E VARIANTE SUPPLETIVA DI SERVIZI
ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA
ai sensi 106, D.lgs. n. 50/2016.

Azienda USL Toscana centro



Oggetto:	Ammissibilità ed approvazione in linea tecnica di variante suppletiva art. 106 del D.Lvo n. 50/2016
Servizio di:	Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per le opere impiantistiche ed opzione per la direzione operativa e presentazione di SCIA di prevenzione incendi per la ristrutturazione ed ampliamento del poliambulatorio dell'Impruneta
Ubicazione:	via Papa Giovanni XXIII 4/6 in Impruneta(FI)
Affidatario:	Tecnoengineering s.r.l., con studio Via Arrigo da Settimenllo n. 22 - 50135 Firenze, P.IVA 04499500488
Contratto:	lettera contratto del 8.09.2021, prot. n. 64437 CIG: 88567694FD
Importo contrattuale del servizio	€ 44 340,87 (Euro quarantaquattromilatrecentoquaranta/87)
Importo della variante	€ 8.000,00 al netto del ribasso contrattuale
Finanziamento	Importo finanziamento € 56 259,69 € a valere sul P.I. 2021-2023 scheda Fi-35 per aut. / anno CUP Master: D64E21000510007 CUP PNRR: D64E2100220006

Premesso che:

- lo scrivente ing. Ivo Bigazzi Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze è individuato, con le modalità indicate nella deliberazione n. 1064 del 13.07.2017, quale Responsabile del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i.;
- Con determina del Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze del 26.08.2021, n. 2080 veniva affidato direttamente ex art. 1, co. 2, lett. a) DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 l'incarico di "Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per le opere impiantistiche ed opzione per la direzione operativa e presentazione di SCIA di prevenzione incendi per la ristrutturazione ed ampliamento del poliambulatorio dell'Impruneta" CUP D64E21000510007, CIG 88567694FD per un importo contrattuale di € 44.340,87 oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 1 773,63 ed IVA (22%) per € 10.145,19 per un importo complessivo di € 56.259,69 in favore della società Tecnoengineering s.r.l. di Firenze;
- Con lettera contratto del 8.09.2021, prot. n. 64437 venivano disciplinati i rapporti tra le parti con riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato d'oneri e suoi allegati e nella documentazione sottoscritta e presentata dalla società in fase di gara;
- Il servizio è stato effettivamente avviato con disposizione di servizio del RUP in data 1.10.2021, prot. n. 70944 e stante l'impossibilità di procedere conformemente allo studio di fattibilità a suo tempo approvato, è stato sospeso

in data 22.11.2021, con disposizione del RUP in pari data prot. n. 86475, ai fini della ridefinizione degli indirizzi progettuali conseguenti con lo studio di una nuova soluzione progettuale, più conforme ai vincoli imposti dal Regolamento urbanistico comunale, attraverso la realizzazione di nuovo fabbricato adiacente all'esistente ed idoneo ad ospitare i servizi sanitari previsti in accordo di programma, che non si qualificasse come ampliamento del fabbricato principale.

Ciò premesso,

si prende atto che è pervenuta in data 10 marzo 2022 da parte di Tecnoengineering s.r.l. la richiesta di estensione dell'incarico con aumento del compenso per servizi professionali imprevisti nel contratto originario riguardanti il servizio in oggetto.

Constatato che:

- La "Realizzazione della Casa della Comunità dell'Impruneta" è stata proposta nell'intervento Componente 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" della Missione M6C1 del PNRR;
- Che l'inserimento dell'intervento in progettazione nel PNRR comporta il rispetto del principio di "Non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" (cd DNSH) ai sensi del Regolamento UE 241/2021 oltre al rispetto dei requisiti contenuti nei "Criteri ambientali minimi" (Cd CAM) di cui all'allegato 1 del DM 11.10.2017;
- Preso atto che il Piano di sviluppo del progetto, previsto al paragrafo 3 del Capitolato d'oneri, ed approvato con l'avvio del servizio, riportava l'indicazione di esclusione dal servizio della Diagnosi energetica e la redazione degli attestati APE ante e post operam, suggeriti in alcuni CAM;
- Considerato che la nuova soluzione progettuale prevede la riqualificazione energetica dell'edificio principale esistente e la realizzazione di nuovo edificio come ampliamento dei due edifici minori esistenti, ai fini della dimostrazione della conformità del progetto ai principi applicabili del DNSH e dei CAM è necessaria la redazione di diagnosi energetica in conformità alle norme UNI CEI EN 16247 e la redazione di attestati di qualificazione energetica (od attestati di prestazione energetica simulati) relativamente alle opere progettate prodotti da un professionista certificato secondo la norma UNI CEI 11339 (cd certificazione E.G.E.) o UNI CEI 11352 (cd certificazione ESCo) ancorché in fase progettuale non sia richiesto il deposito delle certificazioni;
- Si prende atto che l'attuale struttura operativa della società Tecnoengineering srl per l'esecuzione del servizio in parola non prevede una figura in possesso delle certificazioni richieste;

Effettuata l'istruttoria del caso questo Responsabile del procedimento, ha confermato la necessità di integrare il servizio con le seguenti prestazioni tecniche:

- Diagnosi energetica di cui al punto 10 dell'allegato 2 al D.Lgs n. 192/2005 e s.m.i. redatto in conformità alle norme UNI CEI EN 16247 ed al DL n. 102/2014 da professionista certificato E.G.E.;
- Attestati di qualificazione energetica di cui alla lettera I-ter dell'art. 2 del D.Lgs n. 192/2005 e s.m.i., sia per l'edificio oggetto di riqualificazione energetica, sia per l'edificio realizzato in ampliamento redatti da professionista certificato E.G.E.;
- Proroga dei tempi di consegna della progettazione definitiva di ulteriori 50 giorni solari consecutivi.

Preso atto che la variante in oggetto è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice dovute alla sopravvenienza di circostanze imprevedute ed imprevedibili in fase di aggiudicazione del servizio;

Constatato che la suddetta circostanza comporta la modifica del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) per attività supplementari disposti ai sensi del comma 1, lettera b) del citato articolo:

- è nell'esclusivo interesse dell'amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera sotto il profilo funzionale;
- non comporta modifiche sostanziali;
- l'eventuale cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale l'eventuale cambiamento del contraente comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi.

Preso atto che l'importo della variazione al contratto per un ammontare di € 8.000,00 al netto del ribasso offerto è stato determinato, conformemente all'art. 15 del Capitolato d'oneri. Il suddetto importo, al netto sconto offerto, non supera il 20% del valore del contratto iniziale, inferiore al limite prescritto dall'art. 106, comma 7, del D.Lvo n. 50/2016;

ESPRIME

Giudizio favorevole all'ammissibilità della richiesta di estensione dell'incarico alla società Tecnoengineering srl di Firenze per le attività sopra esposte e che in assenza di personale qualificato in servizio presso detta società potrà essere subappaltato, previa approvazione della relativa istanza, ai sensi dell'art. 31 del DLgs n. 50/2016 come modificato dall'art. 10 della L n. 238/2021;

PROPONE

- 1) L'approvazione delle variazioni al contratto del "Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per le opere impiantistiche ed opzione per la direzione operativa e presentazione di SCIA di prevenzione incendi per la ristrutturazione ed ampliamento del poliambulatorio dell'Impruneta" appaltato alla Tecnoengineering s.r.l. con integrazione dei servizi di:
 - a. Diagnosi energetica di cui al punto 10 dell'allegato 2 al D.Lgs n. 192/2005 e s.m.i. redatto in conformità alle norme UNI CEI EN 16247 ed al DL n. 102/2014 da professionista certificato E.G.E.;
 - b. Attestati di qualificazione energetica di cui alla lettera I-ter dell'art. 2 del D.Lgs n. 192/2005 e s.m.i., sia per l'edificio oggetto di riqualificazione energetica, sia per l'edificio realizzato in ampliamento redatti da professionista certificato E.G.E.;
 - c. con proroga per la consegna del progetto definitivo di ulteriori 50 giorni solari consecutivi;

per un importo supplementare di € 8.000,00, oltre CNPAIA 4% pari a € 320,00=, oltre IVA 22% pari a € 1.830,40, per un totale di € 10.150,40 che trovano copertura nel quadro economico approvato nell'importo per imprevisti.

Firenze, 16 marzo 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ivo Bigazzi



Allegato "B"

CUP:						
CIG:					DATA DI COMPILAZIONE :	03/05/2021
Codice Regionale -					DATA AGGIORNAMENTO::	22/03/2022
			AGGIUDICATO		CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE	
Realizzazione della nuova Casa di Comunità del Comune dell'Impruneta di via Papa Giovanni XXIII n. 4/6		PROGETTO	CONTRATTO REP.		DDG N. -----	
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Ivo Bigazzi						
			00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	
A) OPERE						
A1) A CORPO						
OG1 - Opere edili		€	391 090,15			*****
OG1 - Opere strutturali		€	83 439,16			*****
OS3 - Impianto idrico-sanitario		€	71 741,73			*****
OS28 - Impianto di climatizzazione		€	185 458,58			*****
OS30 - Impianti elettrici		€	135 053,53			*****
Totale A1		€	866 783,15			*****
A2) Oneri della sicurezza						
OG1 - Opere edili	3,00%	€	12 095,57			*****
OG1 - Opere strutturali	3,00%	€	2 580,59			*****
OS3 - Impianto idrico-sanitario	2,00%	€	1 464,12			*****
OS28 - Impianto di climatizzazione	2,00%	€	3 784,87			*****
OS30 - Impianti elettrici	2,00%	€	2 756,20			*****
Totale A2		€	22 681,35			*****
A3) Lavori in economia						
TOTALE LAVORI		€	889 464,50			
B) SOMME A DISPOSIZIONE						
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE						
Arredi e attrezzature		€	-			*****
Totale B1		€	-			*****
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE						
Tributi per conferimento a discarica						
Fondo appl. art. 205, 208 D.Lgs 50/2016	3%	€	26 683,94			*****
Spese tecniche ex art. 113 c. 2 D.L.gs 50/2016 (2%)	2%	€	17 789,29			*****
Incarico variante urbanistica		€	4 995,00			*****
Progettazione e CSP (VVS, op. strutturali e CSP)		€	46 072,48			*****
Direzione operativa strutture e CSE		€	24 216,02			*****
Progettazione impianti		€	42 174,07			*****
Direzione operativa impianti		€	10 166,80			*****
Collaudi		€	-			*****
Servizio riconfinamento catastale		€	900,00			*****
Servizio di redazione elaborati tecnici prog. architettonica		€	4 584,00			*****
Imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	8,12%	€	72 253,03			*****
Totale B2		€	249 834,63			*****
B3) ONERI FISCALI E ALTRO						
Oneri di urbanizzazione		€	-			*****
allacciamenti ai pubblici servizi		€	-			*****
IVA sui lavori	10%	€	88 946,45			*****
Adeguamento aliquota IVA		€	-			*****
CNPAIA prog. Opere strutturali e CSP	4%	€	2 811,54			*****
CNPAIA Impianti	4%	€	2 093,63			*****
CNPAIA variante urbanistica	4%	€	199,80			*****
CNPAIA servizio redazione elaborati tecnici	4%	€	183,36			*****
IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%	€	29 240,79			*****
IVA su ribasso d'asta	22%					*****
IVA su Imprevisti	10%	€	7 225,30			*****
Totale B3		€	130 700,87			*****
Totale B1 + B2 + B3		€	380 535,50			*****
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO						
ribasso d'asta						
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.						
Totale B4						
Totale somme a disposizione		€	380 535,50			*****
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)		€	1 270 000,00			*****
ECONOMIA AL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE						