

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1336
Data del provvedimento	14-06-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di manutenzione edilizia c/o varie strutture dell'area Empolese- Valdelsa. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020 ss.mm.ii., in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm all'OE.. EDILCASTELLO s.a.s. – C.F/PIVA 02047790460 - Via Vecchia Romana, 16/A, 55011 – Altopascio (LU) - CIG: 9178972750

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
139.306,37	Manutenzione immobili	3B0401	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	10	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021, di importo pari o superiore a 40.000,00 euro ed inferiore a 150.000,00 euro e sub allegati 1 -Verbale di verifica della documentazione amministrativa ed economica, 2 -Verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera, 3 -Verbale istruttorio relativo alle verifiche dei requisiti generali e speciali
B	1	Quadro economico assestato

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera nr. 1909 del 09/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e di Direzione *ad interim* della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale nr.609 del 31/05/2022;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: *...omissis... “Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... omissis”*;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”* con la quale, tra l’altro:

- è stato adeguato il Regolamento per la formazione dell’elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 1176 del 15/10/2020, alle nuove disposizioni contenute nella novella normativa;
- di adeguare gli indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, introdotta dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, per il periodo indicato nella stessa e quindi fino al 30/06/2023;
- di modificare quanto disposto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 in merito alla delega ai Direttori delle strutture organizzative afferenti al Dipartimento Area tecnica, indicata al punto sub 1) del dispositivo dalla deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020, relativamente all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei *“documenti contrattuali”* e di avvio della procedura degli affidamenti diretti, adeguando tale delega alle soglie di importo stabilite dalle vigenti disposizioni legislative nazionali per gli affidamenti diretti di lavori, di forniture di beni e servizi;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n.77 del 31 maggio 2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Viste:

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*” con la quale è stato modificato il Regolamento per la formazione dell’elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 279 del 15/02/2018 e modificato con delibera n. 1176 del 15/10/2020;
- la Determinazione Dirigenziale n. 923 del 15/04/2022 “*Approvazione elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell’Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 1, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120.*”;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 967 del 22/04/2022 con la quale è stato disposto dal sottoscritto, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, sulla base di quanto indicato nella Relazione di avvio del Responsabile Unico del Procedimento, allegato di lettera A) alla suddetta Determinazione dirigenziale, di procedere all’avvio di una procedura di affidamento diretto per l’esecuzione dei “*Lavori di manutenzione edilizia c/o varie strutture dell’area Empolese- Valdelsa*”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm per un importo pari a € 149.000,00 di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%), tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all’importo dei lavori soggetto a ribasso;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Iuri Gelli, ha individuato, come operatore economico al quale richiedere la presentazione di un’offerta l’impresa EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU), ricorrendo all’elenco degli operatori economici approvato con Determinazione Dirigenziale n. 923 del 15/04/2022, avanti indicata, per le seguenti motivazioni: operatore economico in possesso delle capacità tecniche e professionali e organizzative necessarie a garantire il corretto e puntuale svolgimento delle prestazioni caratterizzanti il lavoro di cui trattasi;

Dato atto che è stato acquisito il CIG 9178972750 ed è stata avviata in data 22/04/2022, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l’affidamento dei lavori di cui trattasi,

con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 05/05/2022 alle ore 10:00, e con l'apertura della busta amministrativa fissata nello stesso giorno alle ore 10:30 presso i locali della sede di Via dei Cappuccini n. 79 a Empoli;

Dato atto che il termine di presentazione dell'offerta è stato prorogato fino al 12/05/2022 ore 10:00 per esigenze tecniche dell'O.E. invitato;

Vista la nota del 19/05/2022 prot. int. n. 39394 del 24/05/2022 agli atti della struttura, con la quale il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli Ing. Luca Salvadori subentra al precedente RUP Ing. Iuri Gelli, in comando presso altro ente;

Dato atto, come risulta dal verbale di verifica della documentazione amministrativa e economica presentata dall'Operatore economico EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU), cui è stato richiesto di presentare offerta, regolarmente pervenuta entro il termine di scadenza fissato per le ore 10:00 del 12/05/2022, sub allegato 1 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che:

- le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si sono svolte in data 13/05/2022 e 23/05/2022 all'esito delle quali tutta la documentazione presentata dall'Operatore economico è stata ritenuta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 30633 del 22/04/2022);

- è stata esaminata l'offerta economica presentata dall'operatore economico "EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU)" così determinata:

- importo offerto al netto dell'IVA: euro 143.810,00 corrispondente ad un ribasso del 1,50 %;
- importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: euro 3.000,00;
- importo costi della manodopera al netto dell'IVA: euro 71.580,77;
- importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: euro 2.000,00;

per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA: euro 146.810,00 (di cui euro 143.810,00 per i lavori soggetto a ribasso e euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Dato atto che, come previsto al par. 8 della lettera di richiesta offerta prot. n. 30633 del 22/04/2022, relativamente all'operatore economico EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU), il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a verificare l'idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, e il rispetto dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dell'art. 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., come risulta dalla dichiarazione del RUP datata 06/06/2022, sub allegato 2 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Dato atto che nei confronti dello stesso operatore economico EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU), in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) e b) e c) del medesimo decreto legislativo, anche tramite AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, come risulta dal verbale istruttorio del 06/06/2022 sub allegato 3 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Dato atto che in data 07/06/2022 il RUP ha sottoscritto la Relazione di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) dalla L. 11/09/2020, n. 120 di conversione con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n. 76 così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 31/05/2021 n. 77, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, e i relativi sub allegati, nella quale, alla luce di quanto riportato nei suddetti verbali e date le verifiche effettuate:

- dichiara che:

- l'operatore economico è in possesso dell'idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007;
- che i costi della manodopera sono congrui, ai sensi dell'art. 95 comma 10, ultimo periodo e dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.,
- il prezzo è congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- quanto offerto dall'operatore economico è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;
- le verifiche relative ai requisiti di ordine generale e speciale, effettuate sull'operatore, prevalentemente tramite il sistema AVCPASS, si sono concluse tutte con esito positivo;
- propone l'affidamento all'Operatore economico invitato, EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU), per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA di euro 146.810,00, di cui euro 143.810,00 per i lavori soggetto a ribasso e euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge (22%);

Ritenuto, quindi, di procedere - secondo quanto proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione di conclusione della procedura di cui trattasi - all'affidamento dei lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico invitato, EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU), per un importo pari a euro 143.810,00 oltre oneri della sicurezza di euro 3.000,00 per un importo complessivo di euro 146.810,00 esclusa IVA di Legge (22%);

Dato atto che il contratto sarà stipulato entro 60 giorni successivi all'efficacia dell'affidamento, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;

Ritenuto di approvare il quadro economico assestato, di € 183.000,00 redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto, così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 143.810,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00 per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 146.810,00, somme a disposizione pari ad € 33.518,20 e fondo di accantonamento pari ad € 2.671,80;

Dato atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, pari a euro 179.108,20 inclusa IVA (22%) è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 139.306,37 nel Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022, e per il rimanente importo nel Bilancio dell'anno successivo;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza per dare avvio celermente al primo intervento programmato nell'ambito dell'affidamento di cui trattasi;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare i lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico invitato, EDILCASTELLO s.a.s., P.IVA 02047790460, Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU), per un importo pari a euro 143.810,00 oltre oneri della sicurezza di euro 3.000,00 per un importo complessivo di euro 146.810,00 esclusa IVA di Legge (22%);

2. di dare atto che il contratto sarà stipulato entro 60 giorni successivi all'efficacia dell'affidamento intervenuta con il presente atto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;
3. di approvare il quadro economico assestato, di € 183.000,00 redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto, così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 143.810,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00 per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 146.810,00, somme a disposizione pari ad € 33.518,20 e fondo di accantonamento pari ad € 2.671,80;
4. di dare atto che il costo complessivo dei lavori pari a euro 179.108,20 inclusa IVA (22%) è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 139.306,37 nel Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022, e per il rimanente importo nel Bilancio dell'anno successivo;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
6. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2 della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gare e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
7. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Manutenzioni Immobili Empoli
(Ing. Luca Salvadori)

ALL A

RELAZIONE DEL RUP DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO – LAVORI

per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm, di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro.

Empoli, li 07/06/2022

All'Ing. Sergio Lami

Direttore del Dipartimento Area Tecnica

Indirizzo e-mail:

sergio.lami@uslcentro.toscana.it

VISTI:

- Part. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24/03/2022, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area _____
- Direttore della Struttura della SOC Manutenzione Immobili Empoli
- Dirigente _____

RICHIAMANDO

la relazione di avvio della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificato dalla Legge 108/2021 di conversione del D. L. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art.36, comma 2, lett. b) del D.lgs n.50/ relativa ai "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILIZIA C/O VARIE STRUTTURE DELL'AREA EMPOLESE-VALDELSA", Allegato di lettera A) alla Determina del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, n. 967 del 22/04/2022.

ILLUSTRA

di seguito la conclusione della negoziazione condotta

1. **Oggetto dell'appalto:** LAVORI DI MANUTENZIONE EDILIZIA C/O VARIE STRUTTURE DELL'AREA EMPOLESE-VALDELSA
2. **CIG:** 9178972750
3. **Importo a base dell'affidamento escluso oneri della sicurezza:** € 146.000,00, di cui costi della manodopera € 71.580,77
4. **Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 3.000,00
5. **L'operatore economico/gli operatori economici invitato/i utilizzando la piattaforma telematica**

START o **MEPA²** specificando per ognuno:

Ragione sociale: EDILCASTELLO s.a.s.

Partita IVA: 02047790460

Sede legale: Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU)

Lettera richiesta offerta prot. n. 30633 del 22/04/2022

6. **Operatore economico/gli operatori economici offerente/i specificando:**

Data di acquisizione dell'offerta: 13/05/2022

Ragione sociale: EDILCASTELLO s.a.s.

Partita IVA: 02047790460

¹ Barrare il quadrato di interesse

² Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

Sede legale: Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU)
Lettera richiesta offerta prot. n. 30633 del 22/04/2022

■ prezzo offerto/percentuale di ribasso

Importo offerto al netto dell'IVA: € 143.810,00 corrispondente ad un ribasso del 1,50 %
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 3.000,00
Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 71.580,77
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: Euro 2.000,00
Per un importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro € 146.810,00

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

7. l'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta:

Ragione sociale: EDILCASTELLO s.a.s.
Partita IVA: 02047790460
Sede legale: Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU)

■ prezzo offerto/percentuale di ribasso

Importo offerto al netto dell'IVA: € 143.810,00 corrispondente ad un ribasso del 1,50 %
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 3.000,00
Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 71.580,77
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: Euro 2.000,00
Per un importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro € 146.810,00

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

DICHIARA

- che l'Operatore economico è in possesso dell'idoneità tecnico professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana n. 38/2007;
- che i costi della manodopera sono congrui, ai sensi dell'art. 95 comma 10 e dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., come previsto dalla lettera di richiesta offerta prot. n. 30633 del 22/04/2022;
- che il prezzo è congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che quanto offerto dall'operatore economico avanti indicato è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'Operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che le verifiche relative ai requisiti generali e speciali si sono concluse tutte positivamente, come si evince dal documento "Verbale Istruttorio" in allegato;

PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico:

Ragione sociale: EDILCASTELLO s.a.s.
Partita IVA: 02047790460
Sede legale: Via Vecchia Romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU)
per un importo dell'affidamento al netto dell'IVA di: Euro 146.810,00 per le motivazioni sopra esposte.

RUP ³ Dott. Ing. Luca Salvadori

FIRMA⁴ _____

Allegato 1 "Verbale di verifica della documentazione amministrativa ed economica"

Allegato 2 "Verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera"

Allegato 3 "Verbale istruttorio relativo alle verifiche dei requisiti generali e speciali"

³ Indicare il nome e cognome per esteso

⁴ Olografa o digitale

AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI

Affidamento diretto svolto in modalità telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILIZIA C/O VARIE STRUTTURE DELL'AREA EMPOLESE-VALDELSA - CUP: // - CIG: 9178972750"

IMPORTO TOTALE DELL'AFFIDAMENTO: € 149.000,00 IVA di Legge (22%) esclusa, di cui € 146.000,00 per i lavori soggetto a ribasso e € 3.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE:

- del 13/05/2022: apertura busta telematica – verifica documentazione amministrativa e economica

- del 23/05/2022: apertura soccorso istruttorio

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 13 del mese di maggio, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 21, II° piano, alle ore 14:35 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., Dott. Ing. Iuri Gelli Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili di Empoli, nominato dal Direttore della medesima SOC Ing. Luca Salvadori con nota del 04/04/2022 agli atti del Dipartimento Tecnico, provvede alla verifica della documentazione amministrativa, relativa all'affidamento in oggetto.

PREMESSO CHE

- con Determina del Direttore della SOC Manutenzione Immobili di Empoli n. 967 del 22/04/2022:
- è stata approvata la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento del "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILIZIA C/O VARIE STRUTTURE DELL'AREA EMPOLESE-VALDELSA", sub allegato 1 al citato provvedimento quale parte integrante e sostanziale, come risulta dalla Relazione del RUP di avvio del procedimento, allegato A) al provvedimento stesso quale parte integrante e sostanziale e, nello specifico:
- è stato approvato il progetto esecutivo;
- è stato disposto di procedere all'avvio di una procedura di affidamento diretto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., per un importo pari a € 149.000,00 di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%), tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo del servizio soggetto a ribasso;
- è stata approvata la lettera di richiesta offerta, con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo della stessa, allegati come parte integrante e sostanziale al citato provvedimento sotto la lettera B, redatti dalla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, concordemente con il sottoscritto RUP;
- è stato dato atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento del servizio in oggetto, pari a € 183.000,00 inclusa IVA (22%) è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili" e troverà copertura nel Bilancio di Previsione anno 2022;

- la documentazione relativa all'affidamento di cui trattasi è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 22/04/2022;
- il termine per il ricevimento dell'offerta è stato fissato per il giorno 05/05/2022, con scadenza alle ore 10:00 e che l'apertura della busta amministrativa è stata prevista nella stessa data alle ore 10:30, presso i locali della sede di Via dei Cappuccini n. 79 a Empoli;
- il termine di presentazione è stato prorogato fino al 12/05/2022 ore 10:00, per esigenze tecniche dell'O.E. invitato;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento, alle ore 14:35, procede all'apertura della busta amministrativa sul Sistema Telematico START, secondo le modalità riportate al par. 7 "Apertura busta telematica – verifica documentazione amministrativa" della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 30633 del 22/04/2022).

Il Responsabile Unico del Procedimento verifica, mediante il sistema START, che risulta regolarmente pervenuta nel termine prescritto nell'anzidetta lettera di richiesta offerta – ore 10:00 del giorno 12/05/2022 – l'offerta del concorrente:

Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
EDILCASTELLO s.a.s.	02047790460	Via vecchia romana n. 16/A - 55011 Altopascio (LU)	Castello Antonio

ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura sul Sistema Telematico START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", del plico elettronico trasmesso dal concorrente per partecipare all'affidamento, al fine di riscontrare che al suo interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e verificarne la conformità a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta.

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera richiesta offerta	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
DGUE dell'operatore economico			Nella parte III sez. C - alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice: ai punti b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale" NESSUNA RISPOSTA ***** Nella parte III sezione D - al punto: 4. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i); L'Operatore Economico ha risposto che non è tenuto alla disciplina legge 68/1999, ma non ha indicato le motivazioni. NESSUNA RISPOSTA	
Mod. A.2 bis – dichiarazione sostitutiva (d.p.r. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis)			Alle domande numero: 4. che l'operatore economico ha commesso violazioni gravi, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; 6. che l'operatore economico ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione	

e f-ter).			appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero ha omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione: NESSUNA RISPOSTA	
PASSOE	SI			
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI			
B.2 - Dichiarazione costi sicurezza e manodopera	SI			
Offerta economica	SI			

Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che – come prescritto nella lettera di richiesta offerta, al paragrafo 6.2, sottoparagrafo A.2) “Documento di Gara Unico Europeo – DGUE”, a pag. 6, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione α della parte IV del DGUE il concorrente ha risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione α della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta telematica la documentazione amministrativa del **CONCORRENTE** offerente **RISULTA NON REGOLARE E CONFORME a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta** - e viene quindi lasciata “da esaminare” su START - per le motivazioni indicate nella sopra riportata tabella.

Il concorrente **viene RINVIATO alla procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, comma. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e, a tal proposito, riceverà apposita comunicazione, tramite la piattaforma START, via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il **termine delle ore 10:00 del giorno 25/05/2022.**

Il Responsabile Unico del Procedimento dispone che le operazioni per l'esame della documentazione integrativa del soccorso istruttorio verrà ripresa in data **25/05/2022**, alle ore **10:00**, stessa sede. Qualora la suddetta documentazione pervenisse anticipatamente al termine delle ore 10.00 del 25/05/2022 sopra prescritto, il Responsabile Unico del Procedimento potrà decidere di riprendere le operazioni di gara in data e orario antecedenti a quelli previsti.

In data 23/05/2022, anticipatamente al termine previsto delle ore 10.00 del 25/05/2022, è pervenuta a mezzo START la documentazione integrativa richiesta.

Il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luca Salvadori, subentrato al precedente RUP Ing. Iuri Gelli con nota del 19/05/2022 agli atti della struttura, procede all'apertura, nella sezione “Comunicazioni ricevute”, della documentazione elettronica trasmessa dall'Operatore economico:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come “Approvata” anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come “Non Approvata” anche sulla Piattaforma START)	
---------------------	---	---	--

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Note
DGUE dell'operatore economico	SI			
Mod. A.2 bis – dichiarazione sostitutiva (d.p.r. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter).	SI			

Al termine dell'esame della suddetta documentazione, si procede a trascrivere di seguito i dati contenuti nell'“Offerta economica” e “Dichiarazione costi sicurezza e manodopera”, documenti ritenuti regolari e conformi a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta, e completa sul Sistema START l'approvazione della documentazione ritenuta regolare e conforme.

Operatore economico	Importo offerto al netto dell'IVA Euro	Oneri della sicurezza al netto dell'IVA Euro	Importo totale e finale offerto al netto dell'IVA Euro	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro	Ribasso percentuale corrispondente
EDILCASTE LLO s.a.s.	143.810,00	3.000,00	146.810,00	2.000,00	71580,77	1,50 %

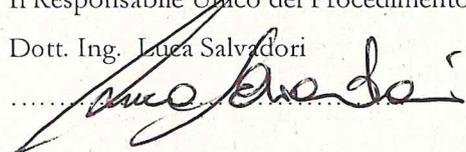
Il Responsabile Unico del Procedimento, concluse le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta telematica, dispone di procedere alle verifiche, come disposto al paragrafo 8 della lettera di richiesta offerta.

Il presente verbale composto di n. 4 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Luca Salvadori



Empoli, 06/06/2022

Azienda USL Toscana centro

**VERIFICA IDONEITA' TECNICO-PROFESSIONALE E COSTI DELLA
MANODOPERA****art. 16 L. 38/2007 e art. 97 comma 5 lett. d), ai sensi dell'art. 95, comma 10,
ultimo capoverso del DLgs. 50/2016 e ss.mm.**

Procedura di Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione edilizia c/o varie strutture dell'Azienda USL Toscana centro area territoriale empolesse" CIG: 9178972750"



In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 8, della relativa lettera di richiesta offerta,

COMUNICO

di aver eseguito le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente EDILCASTELLO s.a.s., Via vecchia romana, 16/A, 55011 Altopascio (LU) – Partita IVA/Codice Fiscale: 02047790460, il cui esito è riportato di seguito:

REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI ART. 16 DELLA LEGGE REGIONALE 38/2007

- **Redazione Documento di Valutazione Rischi di cui all'art. 17 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 81/2008:** Il DVR Aziendale presentato dal concorrente risulta conforme ai requisiti richiesti dall'art. 28 del D.Lgs.81/2008.
- **Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** Presente la nota di nomina del RSPP e il relativo attestato di formazione in corso di validità.
- **Nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** Presente la nota di nomina del Medico Competente da parte del Legale Rappresentante dell'impresa concorrente, controfirmata dal medico stesso per accettazione.
- **Adeguate e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. 81/2008:** Presente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Presente elenco dei dipendenti con l'indicazione dei rispettivi corsi di formazione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Presenti gli attestati di formazione del personale dipendente. Tutti gli attestati presentati risultano in corso di validità.

REQUISITI RICHIESTI DALL'ART. 95, COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.

- **Verifica, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso D.Lgs. n. 50/2016 , il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d):** Il concorrente ha presentato con sua nota del 30/05/2022 il numero di ore di lavoro totali previste per l'appalto in oggetto pari a 1.980 ore, il costo orario delle tre tipologie di lavoratori impiegati per l'appalto pari rispettivamente ad € 33,89 per l'operaio specializzato di IV livello, € 27,08 per l'operaio generico di II livello ed € 47,09 per il socio lavoratore.

L'importo della manodopera dichiarato in sede di offerta è ottenuto dal prodotto dei valori precedenti per le rispettive ore di lavoro dichiarate e pari a € 71.585,28.

Da una verifica con le tabelle del costo medio indicato dal Ministero del Lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini relativo alla provincia di Firenze e aggiornate al maggio 2019, il costo orario rispettivamente per le qualifiche e livelli indicati dal concorrente risultano superiori al costo orario previsto dalle suddette tabelle.

Per quanto riguarda l'impegno del concorrente relativo alla manodopera fornita per l'appalto in oggetto e pari ad € 71.585,28, comparate con la stima della Stazione Appaltante e pari ad € 71.580,77 possiamo ritenere che le necessità di manodopera per l'appalto in oggetto risultano coperte. Per quanto riguarda gli oneri Aziendali per l'adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, il concorrente ha dichiarato in sede di offerta l'importo di € 2.000,00 che risulta superiore con la stima eseguita dalla stazione appaltante di € 1.266,50

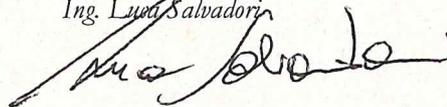
CONCLUDO

pertanto, che per quanto sopra detto, le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto **hanno avuto esito positivo.**

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Salvadori



Empoli, li 06/06/2022

Azienda USL Toscana centro

Procedura per l'affidamento diretto dei "Lavori di manutenzione edilizia c/o varie strutture dell'Azienda USL Toscana centro area territoriale empoiese" svolto in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Regionale della Toscana, Start, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., all'operatore economico "EDILCASTELLO s.a.s. C.F./P.IVA 02047790460, via vecchia romana n. 16/A, 55011 Altopascio (LU)" CIG: 9178972750

Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'operatore economico EDILCASTELLO s.a.s. C.F./P.IVA 02047790460, via vecchia romana n. 16/A, 55011 Altopascio (LU)



Il giorno 06/06/2022 il Geom. Fabrizio Tofani, assistente tecnico, assegnato alla SOC Gestione Investimenti Empoli, ha concluso la ricognizione della documentazione acquisita principalmente tramite il sistema AVCpass, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico "EDILCASTELLO s.a.s. C.F./P.IVA 02047790460, via vecchia romana n. 16/A, 55011 Altopascio (LU)" di cui trattasi.

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.

- Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 24/06/2022 REGOLARE nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- visura della Società presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze estratta dal Registro Imprese in data 19/05/2022 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e visura estratta dal sito VerifichePA di Infocamere del 19/05/2022 dalla quale non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 19/05/2022, acquisito tramite il sistema AVCpass, dal quale risulta: NULLA;
- certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 19/05/2022, acquisito tramite il sistema AVCpass, dal quale risulta: annotato un provvedimento non rilevante al fine del presente affidamento;
- certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCpass, ed elaborato in data 20/05/2022, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;
- verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C. acquisita tramite il sistema AVCpass in data 19/05/2022: NON SONO PRESENTI ANNOTAZIONI;

Dott. Ing. Luca Salvadori

Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili EmpoliVia dei Cappuccini, 79
50053 Empolitel.: 0571702820
mail: luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

- non assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, come riportato nella dichiarazione presentata in sede di partecipazione alla procedura dove la Società dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto l'organico totale dell'impresa è inferiore a 15. Quanto sopra è confermato da quanto riportato in visura camerale, dati rilevati al 31/12/2021.

Requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., richiesti dal Responsabile Unico del Procedimento:

Requisiti di idoneità

- iscrizione nel registro delle imprese per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara di cui trattasi come da visura camerale sopra riportata;

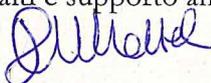
Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecniche-professionali

- Requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010


Geom. Fabrizio Tofani
SOC Gestione Investimenti Empoli

VISTO

Donatella Matteoli
P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli,
procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e
supporto normativo alla struttura
SOC Appalti e supporto amministrativo



Dott. Ing. Luca Salvadori
Responsabile Unico del Procedimento
Direttore SOC Manutenzione Immobili Empoli



Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Luca Salvadori

Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

tel.: 0571702820

mail: luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

ALL B



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
QUADRO ECONOMICO

FINANZIAMENTO
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO		Bilancio esercizio 2022
Copertura finanziaria		Manutenzioni
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA	183.000,00	

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO: **LAVORI DI MANUTENZIONE EDILIZIA C/O VARIE STRUTTURE DELL'AREA EMPOLESE-VALDELSA** N. ORD.:

AZIENDA : **AUSL Toscana centro** Area **EMPOLESE** COMUNE: **EMPOLI** PROV. **FI**

CATEGORIA DELLE OPERE: **OG1**

Ribasso della ditta Aggiudicataria:

DATA DI COMPILAZIONE : **01/04/2022**
DATA AGGIORNAMENTO: **07/06/2022**

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Diria. n.	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)	NOTE
A) LAVORI					
A1.0) OPERE EDILI	146.000,00	143.810,00	.....	.....	.....
Totale A1	146.000,00	143.810,00	.....	.....	.....
A2.0) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG11)	3.000,00	3.000,00	.....	.....	.....
Totale A2	3.000,00	3.000,00	.....	.....	.....
Totale A	149.000,00	146.810,00	.....	.....	.....
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) LAVORI IN ECONOMIA, IMPREVISTI, ETC.	.....	.....	.....	.....	.....
Totale B1	0,00	0,00	.....	.....	.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
Spese generali	0,00	0,00	.....	.....	.....
Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	1.220,00	1.220,00	.....	.....	.....
Totale B2	1.220,00	1.220,00	.....	.....	.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
acquisizione area e spese notarili	0,00	.....	.....	.....	.....
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	.....	.....	.....	.....
iva sui lavori principali 22%	32.780,00	32.298,20	.....	.....	.....
iva sulle altre voci 22%	.....	.....	.....	.....	.....
Totale B3	32.780,00	32.298,20	.....	.....	.....
Totale B1 + B2 + B3	34.000,00	33.518,20	.....	.....	.....
B4) ARROTONDAMENTI	0,00	.....	.....	.....	.....
Totale somme a disposizione	34.000,00	36.190,00	.....	.....	.....
FONDO DI ACCANTONAMENTO (ribasso d'asta compresa I.V.A.)	0,00	2.671,80	.....	.....	.....
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)	183.000,00	183.000,00	.....	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO