

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	<b>1333</b>
<b>Data del provvedimento</b>	<b>13/06/2022</b>
<b>Oggetto</b>	Certificato di regolare esecuzione
<b>Contenuto</b>	Accordo quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici e trasmissione dati sugli immobili dell'Azienda USL Toscana centro del 14.05.2018 – CIG 731264598C – Approvazione certificato di regolare esecuzione - Contratto applicativo n. 9/2019 - CIG Derivato Z3B2869BC6.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	SALVADORI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
140,48	Manutenzione Immobili	3B0401	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Certificato di regolare esecuzione

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamate** la delibera n.644 del 18.04.2019 *“Approvazione del Sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze”* e la delibera n. 1348 del 26/09/2019 .... *“Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** la delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** la delibera del Direttore Generale n. 609 del 31.05.2022 con la quale, tra l’altro, è stato prorogato l’incarico di direzione del Dipartimento Area Tecnica in scadenza al 31.05.2022, non oltre il 31.07.2022;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16.06.2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 (integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020), con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento;

### **Richiamata:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24.03.2022 avente ad oggetto *“Codice dei Contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n. 12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*

con la quale, tra le altre disposizioni:

-vengono delegati i Direttori delle strutture organizzative afferenti il Dipartimento Area tecnica all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei Certificati di regolare esecuzione o Certificati di verifica conformità o documenti di conclusione equivalenti nell’ambito dei:

- contratti di lavori, di forniture di beni e servizi relativi ad affidamenti diretti rientranti nelle soglie di importo stabilite dalla normativa nazionale vigente;
- contratti applicativi per gli importi sopra stabiliti, discendenti da Accordo Quadro concluso anche con procedura diversa dall’affidamento diretto;

### **Vista la normativa vigente ed in particolare:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ss.mm.ii. e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* così come modificato dal DL n. 77 del 31 maggio 2021 convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

- il Decreto Legge 19.05.2020, n. 34 convertito in legge 17.07.2020, n. 77, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica COVID-19”*;

- la Legge 238/2021 *“Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione Europea – Legge Europea 2019-2020”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163 per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

-il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii l'Ing. Luca Salvadori, Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili di Empoli è Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di cui trattasi;

**Ricordato:**

- che con determina dirigenziale n. 365 del 23.02.2018, è stata aggiudicata a favore del RTI CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) e Edilcidio srl (mandante) c/o la CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), cod.fisc./P.IVA 05797511218, la “*procedura negoziata finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro per i lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e di condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione dati da eseguire negli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro*”, per un importo complessivo 985.819,84 (IVA e somme a disposizione incluse), come si evince dal quadro economico assestato post gara redatto dal RUP;

- che con determina dirigenziale n. 510 del 15.03.2018, l’aggiudicazione disposta con determina n. 365 del 23.02.2018, di cui sopra è stata dichiarata efficace;

-l’Accordo Quadro con il RTI aggiudicatario è stato stipulato con atto del 21.05.2018;

- che con determina dirigenziale n. 763 del 14.05.2019, è stata approvata una nuova ripartizione della quota di spesa relativa alla Manutenzione Straordinaria e Ordinaria per l’ambito territoriale di Prato, provvedendo ad inserire sulla parte relativa alle Manutenzioni Ordinarie l’importo delle Manutenzioni Straordinarie come di seguito dettagliato:

● Area Prato: spostamento della quota della Manutenzione Straordinaria dell’importo netto pari ad € 33.616,83 (€ 32.476,05 per lavori ed € 1.140,78 per oneri della sicurezza) sulla Manutenzione Ordinaria, ad invarianza complessiva dell’importo contrattuale aggiudicato;

**Vista** la lettera contratto applicativo n. 9/2019 Ambito Pratese, protocollo n. 56356 del 15.05.2019, avente per oggetto “*Lettera Contratto applicativo n. 9/2019 (CIG Derivato Z3B2869BC6) Ambito Pratese per manutenzione ordinaria impianti (ai sensi dell’art. 2 del Contratto Accordo Quadro e all’art. 4 del Capitolato Speciale d’Appalto) derivante dall’accordo quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico – sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro stipulato “a misura” art. 3 lett. eeeee) – art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. Procedura art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m. CIG 731264598C CUP D62C17000110007*”, per un importo contrattuale di € 32.476,05 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quantificati in € 1.140,78, per un totale di € 33.616,83 IVA esclusa, da contabilizzare a consuntivo sulla base degli effettivi ordini di lavoro eseguiti e riconosciuti dalla Direzione dei Lavori;

**Dato atto** che i lavori sono stati consegnati in data 16.05.2019;

**Preso atto** che la CP sas di Crescenzo Ciccarelli, mandataria del RTI ha modificato la ragione sociale in CP COSTRUZIONI srl con sede in via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA) come risulta da comunicazione pervenuta al protocollo generale di questa azienda n. 49805 del 30.04.2019;

**Visto** il “certificato di ultimazione dei lavori” del 23.05.2022, depositato agli atti d’ufficio, con il quale il Direttore Lavori, Ing. Nicolò Bellandi in contraddittorio con l’impresa, da atto che la scadenza del contratto di Accordo Quadro è avvenuta in data 20.05.2019, e sebbene non sia stato raggiunto l’importo minimo previsto, le parti convengono nella chiusura del contratto a far data dal 23.05.2022;

**Visto** l’articolo 102, comma 2, terzo periodo, e comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorchè l’atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

**Dato atto:**

- che in data 23.05.2022 è stato emesso dal direttore dei lavori, il conto finale dei lavori, depositato agli atti e, il certificato di regolare esecuzione, relativo ai lavori in oggetto, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la **lettera A)**, sottoscritto dall’impresa affidataria CP COSTRUZIONI srl e dal RUP, Ing. Luca Salvadori, nel quale si evince :

● sono stati liquidati in acconto la somma di € 22.913,89 al netto di IVA 22% e al netto delle ritenute dello 0,50%, a fronte dei certificati di pagamento nn. 1 e 2 rispettivamente di € 15.823,27 ed € 7.090,62;

- che l'importo conclusivo dei lavori ammonta a € 23.029,03 Iva esclusa;
- che il credito residuo dell'impresa, detratti gli acconti già corrisposti, ammonta ad euro 115,14 oltre Iva 22%, che corrisponde alle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis, del D.lgs 50/2016 e s.m.;

**Accertato** che il debito residuo da corrispondere all'impresa trova copertura sul Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31.03.2022, al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" (autorizzazione n. 234/2022 sub 6);

**Dato atto** che il pagamento della rata di saldo non costituisce accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile (art. 15 del CSA);

**Visti ancora:**

- l'art. 234 del D.P.R. 207/2010 il quale, al comma 2, prevede che la stazione appaltante delibera, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento degli atti di collaudo sull'ammissibilità del certificato di collaudo;
- l'art. 237, comma 4, dello stesso D.P.R., il quale stabilisce, tra l'altro, che per il certificato di regolare esecuzione si applicano le disposizioni di cui al comma 2 dell'art. 234 avanti richiamato;

**Ritenuto necessario e opportuno:**

- liquidare il credito residuo a saldo e chiusura del contratto come sopra evidenziato;
- di dichiarare ammissibile e approvare il certificato di regolare esecuzione relativo ai "Lavori di manutenzione degli impianti idrico – sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, di cui al Contratto applicativo n. 9/2019 (CIG Derivato Z3B2869BC6) - Ambito pratese -, allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la **lettera A)**;
- di dare atto che il credito residuo da corrispondere al RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante) c/o la CP COSTRUZIONI srl (mandataria), risultante dallo Stato Finale dei Lavori è pari ad € 115,14, al netto di Iva, che corrisponde alle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura di se medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza, stante la necessità di procedere nei tempi previsti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;

**DISPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di ritenere ammissibile e pertanto approvare il certificato di regolare esecuzione relativo al Contratto applicativo n. 9/2019 (CIG Derivato Z3B2869BC6) dell'Accordo Quadro per i "Lavori di manutenzione degli impianti idrico – sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, affidati al RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante) c/o la CP COSTRUZIONI srl (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la **lettera A)**, dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti regolarmente eseguiti;

2) di dare atto:

- che l'importo conclusivo dei lavori ammonta a euro € 23.029,03 Iva esclusa, come risulta dallo Stato Finale dei Lavori, depositato agli atti d'ufficio;
- che il credito residuo del RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante), detratti gli acconti già corrisposti, ammonta a € 115,14 al netto di Iva, che corrisponde alle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

3) di autorizzare la liquidazione la rata di saldo di importo pari ad euro 140,47, IVA compresa, al RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante), c/o la CP COSTRUZIONI srl (mandataria) via Santa

Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), nei termini previsti dall'art. 15 – Pagamenti a saldo - del capitolato speciale di appalto;

4) di dare atto che la spesa oggetto del presente atto di € 140,47, IVA compresa, trova copertura sul Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31.03.2022, al conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili” (autorizzazione n. 234/2022 sub 6);

5) di notificare la presente deliberazione all'appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010;

6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

7) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29, del D.lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “*Amministrazione trasparente*” del sito web di questa Azienda nella sottosezione Bandi di Gara e Contratti - “Resoconti della gestione Finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione 2022”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti pubblici della Regione Toscana;

8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Manutenzioni immobili Empoli**  
**Ing. Luca Salvadori**