

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO Modificato Dopo Variante: Lavori, Progettazione, DL e Coord. in Fase di Esec. ,					
Lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale "Misericordia e Dolce" di Prato.		TOTALE Prima di Aggiudicazione	TOTALE Dopo Aggiudicazione	TOTALE Dopo variante	STATO
Lavori					AZIENDA
A1	Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 1.308.455,72	€ 932.536,39	€ 1.104.557,58	
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 384.544,28	€ 384.544,28	€ 397.426,78	
A3	Oneri covid (non soggetti a ribasso)			€ 3.008,53	
Totale lavori		€ 1.693.000,00	€ 1.317.080,67	€ 1.504.992,89	€ 1.239.818,18
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 265.174,71
B1	Lavori in economia previsti a progetto ed esclusi dall'appalto	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
B2	Indagini preliminari e in corso d'opera	€ 16.150,00	€ 16.150,00	€ 16.150,00	€ 16.150,00
B3	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 17.156,51	€ 9.656,62	€ 9.656,62	€ 9.656,62
B4	Spese Tecniche per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA	€ 250.725,48			
B4	Spese Tecniche per progettazione		€ 98.664,86	€ 98.664,86	€ 98.664,86
B4	Spese Tecniche per DL e Coord. Sic. in fase di esecuzione		€ 69.099,64	€ 69.099,64	€ 69.099,64
B4	Spese Tecniche per Collaudo		€ 9.948,31	€ 9.948,31	€ 9.948,31
B4	Spese Tecniche per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA		€ 73.012,67	€ 57.018,61	€ 57.018,61
B4	Spese Tecniche per variante			€ 15.994,06	€ 15.994,06
B5	Incentivo per funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 33.860,00	€ 33.860,00	€ 33.860,00	€ 33.860,00
B6	Spese per pubblicità	€ 3.000,00	€ 9.159,00	€ 9.159,00	€ 9.159,00
B7	Contributo ANAC (Delibera 21 dicembre 2016, n. 1377)	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
B8	Occupazione suolo pubblico	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00
B9	IVA 10% su importo lavori	€ 169.300,00	€ 131.708,07	€ 150.499,29	€ 123.981,82
B10	Contributo previdenziale 4% su B4	€ 10.029,02			
B10	Contributo previdenziale 4% su B4-Progettazione		€ 3.946,59	€ 3.946,59	€ 3.946,59
B10	Contributo previdenziale 4% su B4-DL e Coord. Sic. in fase di esecuzione		€ 2.763,99	€ 2.763,99	€ 2.763,99
B10	Contributo previdenziale 4% su B4-Collaudo		€ 397,93	€ 397,93	€ 397,93
B10	Contributo previdenziale 4% su B4 per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA		€ 2.920,51	€ 2.280,75	€ 2.280,75
B10	Contributo previdenziale 4% su B4 per variante			€ 639,76	€ 639,76
B11	IVA 22% su B4+B10	€ 57.365,99			
B11	IVA 22% su B4+B10 - Progettazione		€ 17.478,02	€ 17.478,02	€ 17.478,02
B11	IVA 22% su B4+B10 - DL e Coord. Sic. in fase di esecuzione		€ 15.809,99	€ 15.809,99	€ 15.809,99
B11	IVA 22% su B4+B10 - Collaudo		€ 2.276,18	€ 2.276,18	€ 2.276,18
B11	IVA 22% su B4 e B10 per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA		€ 21.801,80	€ 18.142,36	€ 18.142,36
B11	IVA 22% su B4+B10 - Variante			€ 3.659,44	€ 3.659,44
B12	IVA 22% su B1+B2+B6	€ 8.613,00	€ 9.953,89	€ 9.953,89	€ 9.953,89
	FONDO ACCANTONAMENTO dopo aggiudicazione lavori (compr. IVA 10%)		€ 413.511,26	€ 206.807,82	€ 206.807,82
Totale somme a disposizione		€ 657.000,00	€ 1.032.919,33	€ 845.007,11	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 2.350.000,00	€ 2.350.000,00	€ 2.350.000,00	€ 1.363.800,00
					€ 986.200,00