

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	776
<b>Data della delibera</b>	08-07-2022
<b>Oggetto</b>	Certificato di regolare esecuzione
<b>Contenuto</b>	Opere di manutenzione straordinaria al manto di copertura con risanamento strutture lignee del tetto di Villa San Cerbone del Complesso Ospedaliero "Serristori" - Comune di Figline Valdarno (FI), approvazione conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione e chiusura intervento – CUP: D99J19000050005 - CIG: 795106633B

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	8	Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione
B	7	Relazione sul conto finale a chiusura intervento
C	1	Quadro economico

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto della determina dirigenziale n. 609 del 31/5/2022 con la quale è stato prorogato l’incarico di “Direttore del Dipartimento Area Tecnica” all’Ing. Sergio Lami, fino al 31/7/2022;

**Richiamati:**

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- Il D.Lgs. n. 1 del 2 gennaio 2018 “*Codice della protezione civile*”;
- Il D.M. n. 48/2018 Regolamento recante: “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori.....*”

Preso atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l’Ing. Luca Meucci, Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, è il Responsabile del Procedimento in argomento;

**Premesso che:**

- con determina dirigenziale n. 711 dell’11.4.2018 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori ad EUROSTUDIO INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO, con sede legale in Via G. di Vittorio, 18 Rignano sull’Arno (FI), nella persona dell’Ing. Luciano Marradi, per un importo di € 37.000,00, oltre CNPAIA al 4% per € 1.480,00, oltre IVA di legge per € 8.465,60 per un totale complessivo di € 46.945,60, finanziato sul P.I. 2018/2020, approvato con DGG 330 del 22/02/2018 – id a117 – codice rt 10EO05.1310 rigo FI-45 – CIG: ZBD22EB3CC;
- con Delibera del Direttore Generale n. 696 del 29/04/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento per le “*Opere di manutenzione straordinaria al manto di copertura con risanamento strutture lignee del tetto della Villa San Cerbone del complesso Ospedaliero “Serristori” comune di Figline e Incisa Valdarno (FI)*” ed è stata indetta gara d’appalto, ai sensi dell’art.36, comma 2, lett.d) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32 del 19.04.2019 (art.1, comma 1 lett. f.) e ss.mm.ii., nonché approvato il Quadro Economico dell’intervento per un importo totale complessivo di euro 790.000,00 finanziato sul

Piano Investimenti 2019/2021 approvato con Delibera del D.G. 81 del 15/1/2019, come di seguito specificato:

- scheda Fi-53 id a-195, per un importo di € 650.000,00 Mutuo;
- scheda Fi-53 id a-146, per un importo di € 140.000,00 Mutuo – Aut. 100659/2009;
- con Determina Dirigenziale n. 2664 del 17/12/2019, sono stati affidati i lavori all'Impresa Edilizia San Giorgio S.r.l., con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa, 258, - 50066 Fraz. Montanino, Reggello (FI), (C.F. e P.I. 04883450480) per l'importo complessivo di € 471.700,00 (di cui € 393.700,00 per lavori, ed € 78.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge; (CIG: 795106633B - CUP: D99J19000050005);
- con Determina Dirigenziale n. 938 del 12/4/2021:
  - è stata approvata una perizia di variante, ai sensi degli artt.106, comma 1 lett. b) e c) e all'art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo di € 164.223,35, (di cui € 127.773,43 per lavori, ed € 36.449,89 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10% che ha elevato l'importo complessivo dei lavori da 471.700,00 ad € 635.923,35 di cui 521.473,43 per lavori ed € 114.449,89 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% (CIG: 8705130487 (variante) – CUP: D99J19000050005);
  - è stato affidato l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione alla Soc. Eurostudio Ingegneria Studio Tecnico Associato per un importo pari a € 2.500,00 oltre oneri previdenziali e fiscali e rideterminato l'importo per la Direzione Lavori con un incremento contrattuale di € 9.869,42, che per effetto della suddetta variante l'importo di contratto ascende da 37.000,00 € ad € 49.368,42, oltre oneri previdenziali e fiscali (CIG: Z133151243 variante);
- con determina dirigenziale n.437 del 24.2.2022 il RuP ha dato atto dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) del D.L. 16/7/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11.9.2020 n.120 (in deroga art. 36 comma 2 lett.a) del servizio di *“progettazione definitiva e direzione operativa per i lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura con risanamento strutture lignee del tetto”* all'Arch. Paolo Pieri Nerli, per l'importo di € 3.500,00, oltre contributo previdenziale al 4%, pari ad € 140,00 ed IVA al 22% per € 880,00, per un totale complessivo di € 4.440,80; (CIG: Z67354402D - CUP: D99J19000050005);

Vista la Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, (**Allegato di lettera “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto**), predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Luciano Marradi e sottoscritta da quest'ultimo, dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa Edilizia San Giorgio S.r.l. (C.F. e P.I. 04883450480) in data 3/1/2022 senza riserve, e dalla quale si rileva che:

- i lavori sono stati svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori;

- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del D.M. 49/2018, in data 06.02.2020, con data scadenza di ultimazione lavori fissata per il giorno 2/9/2020;
- i lavori sono stati sospesi causa emergenza sanitaria in atto nel paese dal 24/3/2020 al 4/5/2020;
- i lavori, sono stati sospesi in attesa dell'approvazione da parte della Soprintendenza della variante per la manutenzione delle facciate, nel periodo dal 25/9/2020 al 13/4/2021;
- è stata disposta un'ulteriore sospensione parziale lavori per difficoltà nell'approvvigionamento dei materiali per la realizzazione del nuovo infisso in vetro e acciaio a chiusura dell'accesso alla corte interna dal periodo 1/7/2021 al 28/10/2021;
- è stata concessa una proroga di (novanta) 90 giorni in attesa dell'approvazione della variante, a seguito della quale il termine di ultimazione lavori è stato fissato al 31/12/2021;
- nel corso dei lavori l'Impresa appaltatrice ha sottoscritto tutti gli atti contabili senza apporvi riserve;
- sono stati liquidati n. 5 acconti per l'importo complessivo di € 604.340,00=
- viene riconosciuto un credito residuo dell'Impresa pari ad € 31.471,36, oltre IVA di legge;

Vista la Relazione sul Conto Finale a chiusura intervento sottoscritta in data 16/5/2022 dal Responsabile del Procedimento Ing. Luca Meucci, (**Allegato di lettera "B"**) con la quale lo stesso approva i contenuti del Certificato di Regolare Esecuzione, conferma la regolarità di esecuzione dei lavori e contestualmente;

- dà atto che l'Impresa Edilizia San Giorgio S.r.l., ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, ha presentato polizza sulla rata di saldo n. KL012130/DE, emessa in data 14/3/2022 dall'Agenzia KLPP Insurance & Reinsurance Company LTD, e pertanto è stato liquidato il credito residuo di € 31.471,36 (trentunomilaquattrocentosettantuno/36) oltre IVA di legge, previa acquisizione di regolarità contributiva (durc) al momento del pagamento;
- autorizza, con le cautele previste dalla legge e le riserve dell'art. 1669 c.c., lo svincolo della cauzione definitiva, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e 123 del DPR 207/10, polizza n. IM 000020189 in data 28/1/2020, rilasciata dalla Società City Insurance S.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni;
- prende atto dell'economia di programma, come da Quadro Economico dell'intervento, quantificata in € 15.005,18, che si rimette nella disponibilità della Stazione Appaltante;

Visto il quadro economico assestato a chiusura lavori (**Allegato di lettera "C" – parte integrante e sostanziale del presente atto**), dell'importo complessivo pari ad € 790.000,00, finanziato a valere sul Piano Investimenti 2021/2023, approvato con Delibera del Direttore Generale 552/2022 come di seguito indicato;

- € 743.054,40 Contributi Regionali ex DGRT 1061/2020 Aut. 456/2020;
  - € 46.945,60 Mutuo 2016/2018 Aut. 500230/2018 sub 2;
- e dove si rileva una economia di programma di € 15.005,18 che si rimette nella disponibilità della Stazione Appaltante;

**Preso atto** che il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal medesimo Ing. Luca Meucci, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore a.i. della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, Ing. Luca Meucci;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate;

1. di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritta dal Direttore dei Lavori, dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa senza riserve, per l'intervento dei lavori per le *"Opere di manutenzione straordinaria al manto di copertura con risanamento strutture lignee del tetto della Villa San Cerbone del complesso Ospedaliero "Serristori" comune di Figline e Incisa Valdarno (FI)"* - **(Allegato di lettera "A")**, **parte integrante e sostanziale del presente atto**;
2. di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento e di chiusura intervento, **(Allegato di lettera "B")**;
3. di approvare il Quadro Economico assestato finale **(Allegato di lettera "C" – parte integrante e sostanziale del presente atto)**, per l'importo complessivo di € 790.000,00, dove si rileva una economia di programma quantificata in € 15.005,18, che si rimette nella disponibilità della Stazione Appaltante;
4. di autorizzare, con le cautele previste dalla Legge e sotto le riserve dell'art. 1669 del c.c., lo svincolo della cauzione definitiva, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e 123 del DPR 207/2010, polizza n. IM 000020189 in data 28/1/2020, rilasciata dalla Società City Insurance S.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni;
5. di prendere atto che avendo, l'Impresa Edilizia San Giorgio S.r.l. presentato, ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, polizza sulla rata di saldo n. KL012130/DE, emessa in data 14/3/2022 dall'Agenzia KLPP Insurance &



Reinsurance Company LTD, è stato liquidato il credito residuo di € 31.471,36 (trentunomilaquattrocentosettantuno/36) oltre IVA di legge, previa acquisizione di regolarità contributiva (durc) al momento del pagamento;

6. di dare atto che il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
7. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;
8. Di pubblicare sull' albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

Allegato "A"  
pogg. 8

ENTE APPALTANTE: AZIENDA USL - TOSCANA CENTRO

IMPRESA APPALTATRICE: EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L., con sede a Reggello  
loc. Piani della Rugginosa Montanino n. 258 P.I. e  
C.F. 04883450480

LAVORI: VILLA SAN CERBONE - P.O. SERRISTORI FIGLINE E  
INCISA VALDARNO - LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA AL MANTO DI COPERTURA CON  
RISANAMENTO STRUTTURE LIGNEE DEL TETTO

CONTRATTO DI APPALTO: N.168 DEL 14/02/2020

\*\*\*\*\*

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102, comma 2 D. Lgs n. 50/2016)

\*\*\*\*\*

### RELAZIONE

PROGETTO: Il progetto esecutivo è stato redatto dal sottoscritto Dott.  
Ing. Luciano Marradi dello studio tecnico associato EUROSTUDIO  
INGEGNERIA, con sede in Figline e Incisa Valdarno via della Comunità  
Europea n. 15, ed è stato approvato con Deliberazione a contrarre n. 696  
del 29/04/2019.

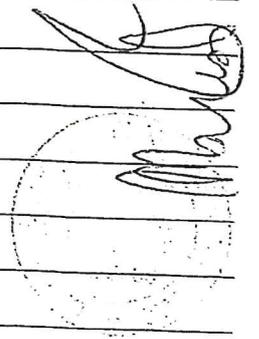
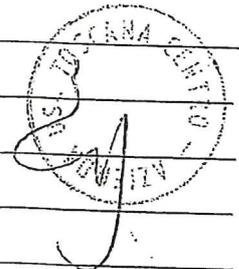
Detto progetto prevedeva una spesa complessiva pari a €. 790.000,00  
così ripartita:

#### A) LAVORI

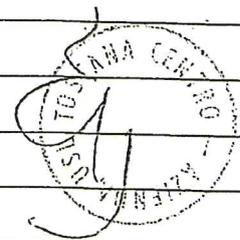
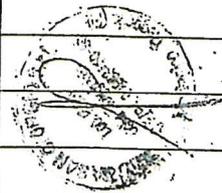
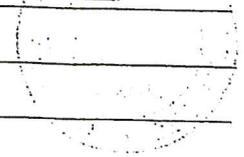
- Lavori a misura € 508.000,00

- Oneri per l'applicazione del PSC € 78.000,00

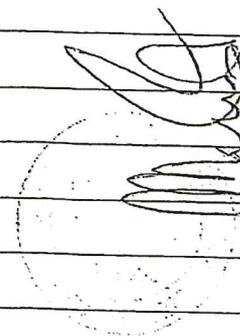
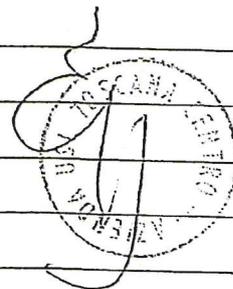
Totale lavori € 586.000,00 € 586.000,00

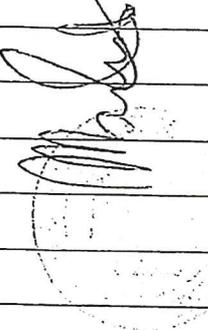


B) SOMME A DISPOSIZIONE		
- Importo da quadro economico	€.	<u>204.000,00</u>
Totale somme a disposizione	€.	<u>204.000,00</u> €.
TOTALE GENERALE	€.	<u>790.000,00</u>
AFFIDAMENTO DEI LAVORI: In esito alla gara di appalto è risultata aggiudicataria dei lavori l'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. con sede in Reggello, località Piani della Rugginosa Montanino n. 258, che ha offerto un ribasso del 22,50% (ventiduevirgolacinquantapercento) sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso.		
L'affidamento dei lavori in via definitiva all'Impresa aggiudicataria è avvenuto con Determinazione Dirigenziale n. 2664 del 17/12/2019.		
CONTRATTO DI APPALTO: Il contratto di appalto rep. n. 168 è stato stipulato in data 14/02/2020 per un importo di €. 471.700,00 di cui €. 393.700,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 22,50% ed €. 78.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.		
VARIANTE IN CORSO D'OPERA: Durante l'esecuzione dell'opera si è reso necessario apportare modifiche ai lavori appaltati rientranti nella fattispecie di cui all'art. 106 del D. Lg n. 50/2016.		
Previa autorizzazione del R.U.P. è stata pertanto redatta, dal direttore dei lavori la Perizia di variante n. 1, che ha comportato una maggiore spesa di €. 164.223,32. La Perizia di variante n. 1 è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 938 del 12/04/2021.		
A seguito della approvazione di detta variante, il quadro economico è stato così modificato.		

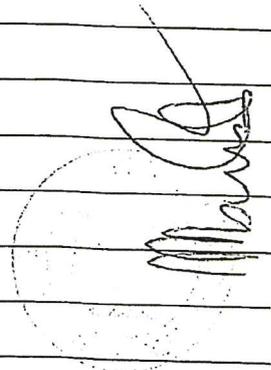



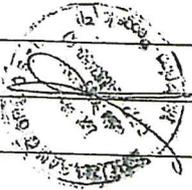
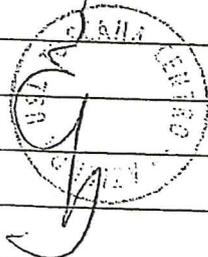
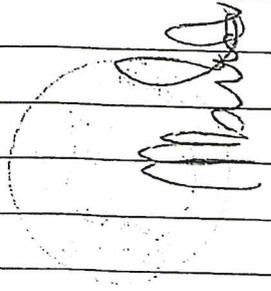
A) LAVORI		
Lavori a misura	€ 521.473,46	
Oneri per la sicurezza	€ 106.157,50	
Oneri misure anticovid	€ 8.292,39	
Totale lavori	€ 635.923,35	
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%	€ 63.592,32	
Totale somme a disposizione	€ 63.592,32	
Poiché l'importo della Perizia di variante eccede il quinto d'obbligo si è reso necessario sottoscrivere apposito Atto Aggiuntivo.		
CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori di cui trattasi sono stati consegnati in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018, in data 06/02/2020, come risulta dal processo verbale di consegna redatto in tale data.		
TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: L'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto fissa per l'esecuzione dei lavori un tempo di 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.		
SOSPENSIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati sospesi causa emergenza sanitaria nel periodo dal 24/03/2020 al 04/05/2020.		
E' stata disposta una sospensione parziale dei lavori, in attesa della approvazione da parte della Soprintendenza della variante per la manutenzione delle facciate, nel periodo dal 25/09/2020 al 13/04/2021.		
E' stata disposta una sospensione parziale dei lavori, per difficoltà nell'approvvigionamento dei materiali per la realizzazione del nuovo		



<p>infisso in vetro e acciaio a chiusura dell'accesso alla corte interna, nel</p>	
<p>periodo dal 01/07/2021 al 28/10/2021.</p>	
<p><b>PROROGHE CONCESSE:</b> Con l'approvazione della Perizia di variante n. 1 è</p>	
<p>stata concessa una proroga di 90.(novanta) giorni.</p>	
<p><b>SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:</b> Il tempo utile per terminare</p>	
<p>tutti i lavori era fissato, dall'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto, in</p>	
<p>giorni 210 (duecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di</p>	
<p>consegna, e che pertanto venivano a scadere il giorno 2 settembre 2020.</p>	
<p>A seguito della sospensione dei lavori causa emergenza sanitaria per un</p>	
<p>totale di n. 41 (quarantuno) giorni, il termine per l'ultimazione dei lavori</p>	
<p>di cui trattasi veniva a cadere il 13/10/2021. A chiusura della</p>	
<p>sospensione parziale disposta in attesa della approvazione da parte della</p>	
<p>Soprintendenza della variante per la manutenzione delle facciate, veniva</p>	
<p>indicato un nuovo termine per l'ultimazione dei lavori, calcolato sulla base</p>	
<p>della proroga concessa con l'approvazione della variante a partire dalla</p>	
<p>data del verbale di ripresa. Il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori</p>	
<p>veniva fissato alla data del 11/07/2021.</p>	
<p>A seguito della sospensione parziale dei lavori causa le difficoltà di</p>	
<p>approvvigionamento del materiale per la realizzazione del nuovo infisso in</p>	
<p>ferro e vetro a chiusura dell'accesso alla corte interna, il termine per</p>	
<p>l'ultimazione dei lavori veniva fissato al 08/11/2021.</p>	
<p><b>ULTIMAZIONE DEI LAVORI:</b> I lavori sono stati ultimati in data 05/11/2021</p>	
<p>come risulta dal Certificato di Ultimazione redatto dal Direttore dei</p>	
<p>lavori in pari data, e quindi entro il tempo utile contrattuale.</p>	
<p><b>NUOVI PREZZI:</b> Con verbale redatto in data 30/04/2021 sono stati</p>	
	<p>Pagina 4 di 8</p>

concordati n. 6 nuovi prezzi.		
Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di variante n. 1 sono stati concordati ulteriori n. 15 nuovi prezzi.		
ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori sono stati svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.		
ORDINI DI SERVIZIO: Nel corso dei lavori, la direzione dei lavori ha emesso n. 1 ordine di servizio.		
STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 07/12/2021 ed importa complessivamente netti:		
Per i lavori a misura soggetti a ribasso	€. 521.361,46	
Oneri della sicurezza e speciali non soggetti a ribasso	€. 114.449,90	
<b>Totale generale netto</b>	<b>€. 635.811,36</b>	
da cui sono dedotte:		
Anticipazione	€. 94.340,00	
Certificato n. 1 del 12/08/2020	€. 157.300,00	
Certificato n. 2 del 11/11/2020	€. 96.900,00	
Certificato n. 3 del 27/02/2021	€. 98.900,00	
Certificato n. 4 del 13/05/2021	€. 90.400,00	
Certificato n. 5 del 04/11/2021	€. 66.500,00	
<b>Resta quindi il credito netto dell'impresa di</b>	<b>€. 31.471,36</b>	
Euro trentunomilaquattrocentosettantunovirgolatrentasei.		
RISERVE DELL'IMPRESA: Nel corso dei lavori l'Impresa appaltatrice ha sottoscritto tutti gli atti contabili senza apporvi riserve.		



<p>ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'Impresa appaltatrice ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro, presso l'INAIL di Firenze, con iscrizione azienda n. 005194554/92 posizione territoriale n. 7707463/69 - 7707736/70 con decorrenza continua.</p>	
<p>INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI: Durante i lavori non è avvenuto nessun infortunio.</p>	
<p>REGOLARITÀ: È stato richiesto e rilasciato il DURC dell'impresa numero protocollo INPS_28210578 in data 16/10/2021 scadenza 13/02/2022 e l'impresa risulta regolare.</p>	
<p>AVVISI AD OPPONENDUM: Nel corso dei lavori non sono state occupate aree private e quindi non è necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.</p>	
<p>CESSIONE DEL CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA: Per i lavori in questione l'impresa non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.</p>	
<p>VISITA SUI LUOGHI: Dopo avere esaminato gli atti di progetto, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Dott. Ing. Luciano Marradi, in qualità di direttore dei lavori il giorno 3 gennaio 2022 si è recato nel sito dei lavori, ed alla presenza del sig. Alberto Puri in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Appaltatrice ha innanzi tutto proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:</p>	
<p>- Interventi sulla struttura lignea che hanno riguardato il restauro di elementi dell'orditura primaria, e la sostituzione di altri elementi dell'orditura primaria e secondaria;</p>	
<p>- Installazione delle linee vita e reti di protezione antivolatili;</p>	

- Realizzazione di passerelle e tavolati per garantire l'ispezionabilità della copertura;
- Restauro delle facciate e degli elementi lapidei;
- Fornitura e posa in opera del nuovo infisso per la chiusura dell'accesso alla corte interna.

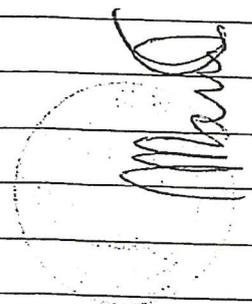
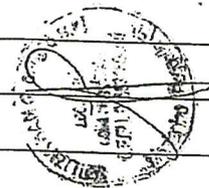
Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

#### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. corrispondono a quelli previsti dal progetto originario e dalla perizia approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'Impresa, si conferma in nette €. 635.811,36 (euro seicentotrentacinquemilaottocentoundicivirgolatrentasei);



- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza l'INAIL di Firenze, con iscrizione azienda n. 005194554/92 posizione territoriale n. 7707463/69 - 7707736/70 con decorrenza continuativa e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali;

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa

EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. e

liquida il relativo importo in nette € 635.811,36

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera € 604.340,00

resta un credito di € 31.471,36

da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Figline e Incisa Valdarno, 03/01/2022 Il Direttore dei Lavori

Dott. Ing. Luciano Marradi

L'Impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.

Sig. Alberto Puri

Visto ed accettato si conferma

Il R.U.P.

Dott. Ing. Luca Meucci

Allegato 4B4  
pagg. 7

RIF DAT: 3MO\_016\_2019

<b>RELAZIONE del RDP di CHIUSURA DELL'INTERVENTO</b>
<b>OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL MANTO DI COPERTURA CON RISANAMENTO STRUTTURE LIGNEE DEL TETTO DELLA VILLA SAN CERBONE DEL COMPLESSO OSPEDALIERO "SERRISTORI" – COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO</b>

Ubicazione:	Presidio Ospedaliero Serristori, Piazza XXV Aprile, 50063 Figline e Incisa Valdarno (FI)	
Lavori:	Opere di manutenzione straordinaria al manto di copertura con risanamento strutture lignee del tetto della Villa San Cerbone del complesso ospedaliero "Serristori" – Comune di Figline e Incisa Valdarno – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	
CUP	D99J19000050005	
CIG	795106633B	
Finanziamento:	Piano Investimenti 2021/2023 approvato con Delibera del D.G. 386/2021 e rimodulato con Delibera D.G. 918/2021	
Impresa esecutrice:	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. loc. Piani della Rugginosa Montanino n. 258 – 50066 Reggello P.I. e C.F. 04883450480	
Contratto sottoscritto in forma digitale rep. 168 del 14/02/2020	lavori	€ 393.700,00
	Oneri per la sicurezza	€ 78.000,00
	Importo complessivo	€ 471.700,00



Firenze, 16 maggio 2022

DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
ING. LUCA MEUCCI  
Direttore S.O.C.  
Gestione Investimenti Firenze  
Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
SUL CONTO FINALE**

Il sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento in riferimento all'incarico conferito dalla Stazione Appaltante con Delibera del D.G. n° 458 del 17/06/2014 redige la presente relazione.

**Progetto esecutivo:** Il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria al manto di copertura con risanamento delle strutture lignee del tetto della Villa S. Cerbone presso il P.O. Serristori a Figline Valdarno, è stata redatto dal Dott. Ing. Luciano Marradi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze al n. 2503, dello studio tecnico associato EUROSTUDIO INGEGNERIA con sede in Figline e Incisa Valdarno (FI) via della Comunità Europea n. 15.

Detto progetto esecutivo prevedeva una spesa complessiva di €. 790.000 nell'ambito della quale i lavori ammontavano ad € 508.000,00 oltre € 78.000,00 per oneri per la sicurezza per complessivi € 586.000,00 al netto dell' IVA del 10 %.

Il quadro economico di sintesi è sotto riportato:

**PARTE A – LAVORI**

Lavori	€ 508.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ 78.000,00	
<b>Totale parte A lavori</b>		<b>€ 586.000,00</b>

**PARTE B – SOMME A DISPOSIZIONE**

Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 21.100,00	
Rilievi e indagini, accert. laboratorio	€ 10.900,00	
Imprevisti	€ 19.135,46	
Spese tecniche	€ 71.228,62	
IVA e contributi previdenziali	€ 81.635,92	
<b>Totale parte B Somme a disp.</b>		<b>€ 204.000,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 790.000,00</b>

Il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione n. 696 del 29/04/2019.

**Affidamento dei lavori:** Con la Deliberazione sopra richiamata, contestualmente alla approvazione del progetto esecutivo è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016. In esito alla procedura di gara è risultata aggiudicataria l'impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. con sede in Reggello, loc. Piani della Rugginosa Montanino n. 258.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 5 e 6 del D. Lgs n. 50/2016, è stata disposta con Determinazione Dirigenziale n. 2664 del 17/12/2019.

**Contratto di appalto:** Il contratto di appalto rep. n. 168 è stato stipulato in data 14/02/2020 per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 22,50% (ventiduevirgolacinquanta per cento), di €. 471.700,00 di cui €. 393.700,00 per lavori e €. 78.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**Cauzione definitiva:** A garanzia degli obblighi assunti con il contratto di appalto la ditta appaltatrice ha costituito regolare cauzione definitiva per l'importo di €. 47.710,00 (euro quarantasettimilasette centodiecivirgolazerozero) mediante polizza fideiussoria n. IM000020189 rilasciata in data 28/01/2020 dalla Compagnia di Assicurazione CITY



DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
ING. LUCA MEUCCI  
Direttore S.O.C.  
Gestione Investimenti Firenze  
Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

INSURANCE S.A. Compagnia di assicurazioni e riassicurazioni, contenente tutte le dichiarazioni previste dalla normativa vigente.

Importo contrattuale: L'importo contrattuale, in base alla applicazione del ribasso d'asta del 22,50% (ventiduevirgolacinquanta per cento) sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, risulta pari a €. 471.700,00 ed il quadro economico, a seguito della aggiudicazione dei lavori risulta modificato come sotto riportato:

<b>PARTE A – LAVORI</b>	
Lavori	€ 393.700,00
Oneri per la sicurezza	€ <u>78.000,00</u>
<b>Totale parte A lavori</b>	<b>€ 471.700,00</b>
<b>PARTE B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 21.100,00
Rilievi e indagini, accert. laboratorio	€ 20.900,00
Imprevisti	€ 137.307,46
Spese tecniche	€ 71.228,62
IVA e contributi previdenziali	€ <u>67.763,92</u>
<b>Totale parte B Somme a disp.</b>	<b>€ 318.300,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 790.000,00</b>

**Consegna dei lavori:** I lavori di cui trattasi sono stati consegnati in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018, in data 06/02/2020, come risulta dal processo verbale di consegna redatto in tale data.

**Tempo stabilito per l'esecuzione dei lavori:** L'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto fissa per l'esecuzione dei lavori un tempo di 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**Sospensione dei lavori:** I lavori sono stati sospesi causa emergenza sanitaria in atto nel paese nel periodo dal 24/03/2020 al 04/05/2020.

E' stata disposta una sospensione parziale dei lavori, in attesa della approvazione da parte della Soprintendenza della variante per la manutenzione delle facciate, nel periodo dal 25/09/2020 al 13/04/2021.

E' stata disposta una sospensione parziale dei lavori, per difficoltà nell'approvvigionamento dei materiali per la realizzazione del nuovo infisso in vetro e acciaio a chiusura dell'accesso alla corte interna, nel periodo dal 01/07/2021 al 28/10/2021.

**Proroghe concesse:** Con l'approvazione della Perizia di variante n. 1 è stata concessa una proroga di 90 (novanta) giorni.

**Scadenza definitiva del tempo utile:** Il tempo utile per terminare tutti i lavori era fissato, dall'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto, in giorni 210 (duecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna, e che pertanto venivano a scadere il giorno 2 settembre 2020.

A seguito della sospensione dei lavori causa emergenza sanitaria per un totale di n. 41 (quarantuno) giorni, il termine per l'ultimazione dei lavori di cui trattasi veniva a cadere il 13/10/2021.

A chiusura della sospensione parziale disposta in attesa della approvazione da parte della Soprintendenza della variante per la manutenzione delle facciate, veniva indicato un nuovo termine per l'ultimazione dei lavori, calcolato sulla base della proroga



DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
ING. LUCA MEUCCI  
Direttore S.O.C.  
Gestione Investimenti Firenze  
Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

concessa con l'approvazione della variante a partire dalla data del verbale di ripresa. Il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato alla data del 11/07/2021.

A seguito della sospensione parziale dei lavori causa le difficoltà di approvvigionamento del materiale per la realizzazione del nuovo infisso in ferro e vetro a chiusura dell'accesso alla corte interna, il termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato al 08/11/2021.

**Ultimazione dei lavori:** I lavori sono stati ultimati in data 05/11/2021 come risulta dal Certificato di Ultimazione redatto dal Direttore dei lavori in pari data, e quindi entro il tempo utile contrattuale.

**Perizie:** Durante l'esecuzione dell'opera è stata redatta n. 1 Perizia di variante per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di €. 164.223,32 di cui €. 127.773,43 per lavori e €. 36.449,89 per oneri della sicurezza.

Detta perizia di variante è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 938 del 12/04/2021.

Quadro economico finale: A seguito della approvazione della perizia n° 1 il quadro economico è risultato così modificato:

**PARTE A – LAVORI**

Lavori	€ 521.473,46	
Oneri per la sicurezza	€ 114.449,89	
<b>Totale parte A lavori</b>		<b>€ 635.923,35</b>

**PARTE B – SOMME A DISPOSIZIONE**

Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00	
Rilievi e indagini, accert. laboratorio	€ 5.900,00	
Imprevisti	€ 7.929,20	
Spese tecniche	€ 62.086,89	
IVA e contributi previdenziali	€ 78.160,56	
<b>Totale parte B Somme a disp.</b>		<b>€ 154.076,65</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 790.000,00</b>



**Nuovi prezzi:** Con verbale redatto in data 30/04/2021 sono stati concordati n. 6 nuovi prezzi.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di variante sono stati concordati ulteriori n. 15 nuovi prezzi.

**Atto aggiuntivo:** Poiché l'importo della Perizia di variante è risultato eccedente il quinto d'obbligo si è reso necessario sottoscrivere apposito Atto Aggiuntivo. Con la sottoscrizione dell'Atto aggiuntivo è stata integrata anche la cauzione definitiva per tenere conto del maggiore importo della perizia di variante.

**Atti autorizzativi e Pratiche edilizie:** I lavori di cui trattasi sono stati eseguiti sulla base dei titoli edilizi sotto richiamati:

- SCIA prot. n. 5305 del 10/02/2020 relativa ai lavori previsti nel progetto esecutivo, nulla osta della Soprintendenza acquisito in Conferenza dei Servizi come da

DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
ING. LUCA MEUCCI  
Direttore S.O.C.  
Gestione Investimenti Firenze  
Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Determina del Dirigente n. 1120 del 25/06/2019 inerente la "conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 L. 241/90";

- Variante alla SCIA di cui sopra, presentata in data 15/03/2021 con prot. n. 11.294, relativa ai lavori di cui alla Perizia di Variante n. 1, nulla osta della Soprintendenza rilasciata con prot. n. 26.693 del 23/12/2020;
- Comunicazione di fine lavori presentata in data 28/12/2021;
- SCIA prot. n. 29.235 del 26/07/2021, relativa al nuovo infisso per la chiusura della corte interna, nulla osta della Soprintendenza rilasciato con prot. n. 19.550 del 30/09/2020;
- Comunicazione di fine lavori presentata in data 30/12/2021.

**Opere strutturali:** Sono state eseguite opere che ricadono sotto la disciplina della L. n. 1086/71 e della L.n. 64/74. Per dette opere in data 29/01/2020 con prot. 20200006616 con progetto n. 76687, è stato effettuato il deposito del progetto presso l'ufficio regionale del Genio Civile di Firenze, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 169 della L.R.T. n. 65/2021 e della D.G.R. n. 663 del 20/05/2019.

In data 01/12/2021 con prot. 20210096450 è stata depositata la Dichiarazione di regolare esecuzione e certificato di rispondenza ai sensi dell'art. 65 comma 8 bis e dell'art. 67 comma 8 bis del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 175 della L.R. n. 65/2014.

E' stato inoltre presentato il progetto strutturale per l'inserimento del nuovo infisso nell'atrio di ingresso della Villa San Cerbone con deposito al Genio Civile di Firenze progetto 99031 prot. 20210056575 del 19/07/2021.

In data 15/12/2021 con prot. 20210100520 è stata depositata la Dichiarazione di regolare esecuzione e certificato di rispondenza ai sensi dell'art. 65 comma 8 bis e dell'art. 67 comma 8 bis del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 175 della L.R. n. 65/2014.

**Certificato di regolare esecuzione:** Ai sensi del comma 2 dell'art. 102 del D. Lgs n. 50/2016 è prevista la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del Certificato di Collaudo.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 102 del D. Lgs n. 50/2016, il Direttore dei lavori ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione in data 03/01/2022.

**Andamento dei lavori:** I lavori sono stati svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

**Ordini di servizio:** Nel corso dei lavori, la direzione dei lavori ha emesso n. 1 ordine di servizio.

**Certificati di pagamento in acconto:** Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 5 certificati di acconto, dei seguenti importi:

Anticipazione	€.	94.340,00
Certificato n. 1 del 12/08/2020	€.	157.300,00
Certificato n. 2 del 11/11/2020	€.	96.900,00
Certificato n. 3 del 27/02/2021	€.	98.900,00
Certificato n. 4 del 13/05/2021	€.	90.400,00
Certificato n. 5 del 04/11/2021	€.	66.500,00
<b>Importo totale certificati in acconto</b>	€.	<b>604.340,00</b>

diconsi euro seicentoquattromilatrecentoquarantavirgolazerozero.



DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
ING. LUCA MEUCCI  
Direttore S.O.C.  
Gestione Investimenti Firenze  
Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail:  
luca.meucci@uscenro.toscana.it

Stato finale: Lo stato finale è stato redatto in data 07/12/2021 ed importa complessivamente netti:

Per i lavori a misura al netto del ribasso	€.	521.361,46
Oneri della sicurezza e speciali non soggetti a ribasso	€.	114.449,90
<b>Totale generale netto</b>	€.	<b>635.811,36</b>
da cui sono dedotte:		
importo totale dei certificati in acconto	€.	- 604.340,00
<b>Resta quindi il credito netto dell'impresa di</b>	€.	<b>31.471,36</b>

Euro trentunomilaquattrocentosettantunovirgolatrentasei.

L'impresa Edilizia San Giorgio srl ha presentato ai sensi dell'art. 113, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 polizza sulla rata di saldo n. KL012130/DE emessa in data 14/03/2022 dall'agenzia KLPP Insurance & Reinsurance Company LTD e pertanto, è stato disposto il pagamento del credito finale, avvenuto con B.O. n. M6-21 del 03/03/2022, previa verifica della regolarità contributiva.  
Non risulta quindi alcun credito verso l'Impresa.

**Riserve dell'Impresa:** Nel corso dei lavori l'Impresa appaltatrice ha sottoscritto tutti gli atti contabili senza apporvi riserve.

**Assicurazione degli operai:** L'Impresa appaltatrice ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro, presso l'INAIL di Firenze, con iscrizione azienda n. 005194554/92 posizione territoriale n. 7707463/69 - 7707736/70 con decorrenza continua.

**Infortuni nel corso dei lavori:** Durante i lavori non è avvenuto nessun infortunio.

**Regolarità contributiva:** al momento della redazione del Certificato di regolare esecuzione è stato richiesto e rilasciato il DURC dell'impresa numero protocollo INPS\_28210578 in data 16/10/2021 scadenza 13/02/2022. Per il pagamento del saldo finale è stato richiesto un nuovo DURC prot. n. 29810879 con scadenza il 14/06/2022.



**Garanzie assicurative:** l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante garanzia fidejussoria numero IM 000020189 in data 28-01-2020 rilasciata dalla società CITY INSURANCE S.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni, per l'importo di euro 47.170,00 (10% per cento dell'importo del contratto).

L'appaltatore ha inoltre stipulato un'assicurazione con polizza numero 110041334 in data 29/01/2020 e appendice di precisazione, rilasciata dalla società/dall'istituto GROUPAMA ASSICURAZIONI, per danni di esecuzione per un massimale di euro 581.700,00.

**Avvisi ad opponendum:** Nel corso dei lavori non sono state occupate aree private e quindi non è necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

**Cessione del credito da parte dell'Impresa:** Per i lavori in questione l'impresa non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

#### SPESE TECNICHE:

**Progettazione e Direzione dei lavori:** Il servizio di Progettazione e direzione dei lavori è stato affidato al Dott. Ing. Luciano Marradi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze al n. 2503, dello studio tecnico associato EUROSTUDIO INGEGNERIA con sede in Figline e Incisa Valdarno (FI) via della Comunità Europea n. 15, incaricato con Determina n° 711 del 07/04/2018:

Il medesimo professionista, in corso d'opera, ha assunto anche l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione (C.S.E.) per un importo di € 2.500,00 al netto degli oneri previdenziali e fiscali.

In relazione all'elaborazione della variante il sottoscritto RUP ha negoziato gli importi per la redazione della stessa e per la conseguente incremento dell'importo per la Direzione dei lavori, rispettivamente in € 2.426,99 ed € 7.441,43.

L'importo complessivo del servizio ammonta quindi ad € 49.368,42 oltre CNPAIA 2% per € 1.974,74 ed IVA 22% per € 11.295,49 per un totale di € 62.638,65, come sotto dettagliato:

Prestazione	Affidato DD 711/2018	Variante 1	Totale
Progettazione	€ 22.757,94	€ 2.426,99	€ 25.184,93
Direzione Lavori	€ 14.242,06	€ 7.441,43	€ 21.683,49
CSE	€ 0,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
<b>Totali</b>	<b>€ 37.000,00</b>	<b>€ 12.368,42</b>	<b>€ 49.368,42</b>

Le modifiche economiche collegate agli incarichi professionali trovano la loro copertura all'interno del quadro economico

Nel corso dei lavori è stato necessario, su istanza della Soprintendenza ai beni culturali, affidare all'arch. Pieri Nerli il servizio di supporto alla Progettazione e di Direzione operativa, per gli aspetti riguardanti le superfici decorate e gli elementi architettonici delle facciate; allo scopo è stata fatta specifica negoziazione ed è stato affidato il servizio in questione per un importo di € 3.500,00 oltre CNPAIA 4% per € 140,00 (non soggetto ad IVA) per complessivi € 3.640,00.

Detto incarico è stato affidato con Determina del Dirigente n° 437 del 22/02/2022.

#### Chiusura del QE dell'Intervento:

Il Quadro economico assestato a conclusione dell'intervento, come riportato in allegato, porta un residuo non impiegato di € 15.005,18

che vengono rimessi nella disponibilità aziendale finalizzati alla realizzazione dell'intervento "Ampliamento ed adeguamento cabina di trasformazione MB BT" del P.O. Serristori, riga P.I. FI-53a227.

**Copertura economica dell'intervento:** L'importo totale delle opere e delle somme a disposizione presenti nel quadro economico dell'intervento per un ammontare complessivo di € 790.000,00 trovano copertura nel P.I. anno 2021-2023 approvato con Delibera del D.G. n. 386/2021 e rimodulato con Delibera del D.G. 918/2021:

- scheda Fi-53 id a-195, per un importo di € 650.000,00 Mutuo
- scheda Fi-53 id a-146, per un importo di € 140.000,00 da residuo Mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Aut. 100659/2009.

Firenze, 16/05/2022



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Luca Meucci



DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
ING. LUCA MEUCCI  
Direttore S.O.C.  
Gestione Investimenti Firenze  
Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

