

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1612
Data del provvedimento	20-07-2022
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DEL DISTRETTO GIORGIO LA PIRA VIA PIETRO FANFANI, 17 FIRENZE -CUP D12C22000600005– CIG 9329065BF8 Approvazione progetto esecutivo, quadro economico e avvio procedura affidamento diretto per lavori (art.1, co.2, lett.a Legge n.120/2021 e s.m.i.)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA
Responsabile del procedimento	ROSSI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 130.214,34	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2022
€ 30,00	Altri oneri diversi di gestione	3B070316	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Relazione del RUP e sub-allegato A.1) Elenco elaborati progetto
B	1	Quadro economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
----------------------------	-----------	----------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, e la Delibera n. 609 del 31/05/2022 con la quale detto incarico è stato prorogato fino al 31/07/2022;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: *...omissis... “Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... omissis”*;

- la delibera n. 377 del 24.03.2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16/7/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*”;

Visti:

1. il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
2. la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
3. il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
4. il D.L. 77/2021 come convertito dalla Legge 108/2021;
5. il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
6. le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4);

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica*”, con la quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

Preso atto che per il procedimento in argomento il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l’Ing. Andrea Rossi, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, nominato con nota del 05/07/2022 del Direttore della Struttura;

Preso atto che i lavori di cui all’oggetto, tenuto conto dell’importo stimato, possono essere aggiudicati tramite affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i., in deroga temporanea dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;

Premesso che il PI rimodulato prevede un intervento di opere da realizzare per riqualificazione degli impianti di climatizzazione a servizio del Distretto Socio Sanitario Giorgio La Pira, via Pietro Fanfani, n. 17, Firenze (FI);

Dato atto che il Progetto esecutivo redatto dal Rup dell'intervento Ing. Andrea Rossi, che prevede la realizzazione di un impianto di climatizzazione centralizzato è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 dall'Ing. Luca Meucci e validato dal Rup (Verbale Validazione progetto dell' 11/07/2022 conservato agli atti della struttura);

Vista la Relazione del RUP del 18/07/2022, **allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- **di approvare** il progetto esecutivo dei *LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DEL DISTRETTO GIORGIO LA PIRA VIA PIETRO FANFANI, 17 FIRENZE CUP D12C22000600005- CIG 9329065BF8* composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub **allegato A.1)** alla relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente al Dipartimento Area Tecnica e validato dal Responsabile del Procedimento (Verbale di validazione dell'11/07/2022 conservato agli atti della struttura);

- **di avviare** la procedura di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) L. 120/2020 e s.m.i., da espletarsi tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, con applicazione del criterio del minor prezzo, mediante consultazione di un operatore economico individuato dal RUP tra gli iscritti all'Elenco Aziendale, importo a base di affidamento pari € 95.046,96 (di cui lavori € 87.275,02 ed oneri sicurezza pari a € 7.771,94), oltre IVA 22%;

- **di approvare** il Quadro Economico dell'intervento **Allegato B**, che riporta un importo complessivo di € 130.214,34 così ripartito:

- per lavori	€ 95.046,96
- somme a disposizione	€ 35.167,38

dando atto che lo stesso è finanziato a valere sul P.I. del Piano degli Investimenti 2022-2023-2024, approvato con Delibera DG n. 552 del 19.05.2022 e rimodulato con Delibera DG 743 del 29.06.2022 - riga FI-28 – Aut 2018.500253 (Mutuo 2016/2018);

- **di dare atto** che l'Ufficio Direzione lavori formato come segue:

- D.L. Geom. Alberto Basile
- D.Op. P.I. Paolo Luziatelli
- D.Op. Ing. Alessandro Zaccagnini

Preso atto che l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori ex art. 113, co. 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, è riportato nel quadro economico;

Dato atto che, ai sensi della delibera dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione n. 830/2021, questa Stazione Appaltante è tenuta a versare a favore dell'Autorità medesima un contributo corrispondente ai valori complessivi posti a base di gara, che nel caso di specie ammonta ad € 30,00, somma gravante come costo sul conto "3B070316 – Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio di previsione anno 2022;

Acquisito il parere favorevole circa la compatibilità economica delle spese con il Piano Investimenti aziendale, reso con nota del 12/07/2022 del Direttore Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Rossi nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza alla sottoscrizione del contratto, al fine di consentire l'immediato avvio dei lavori necessari a garantire l'adeguato condizionamento dei locali fin dal periodo estivo;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di avviare, richiamando la relazione del RUP Ing. Andrea Rossi del 18/07/2022(allegato A) la procedura di affidamento diretto dei *LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DEL DISTRETTO GIORGIO LA PIRA VIA PIETRO FANFANI, 17 FIRENZE CUP D12C22000600005- CIG*

9329065BF8 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a), Legge 120/2020 e s.m.i., da espletarsi tramite START, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, mediante consultazione di un unico operatore economico, importo a base di affidamento pari € 95.046,96 (di cui lavori € 87.275,02 ed oneri sicurezza pari a € 7.771,94), oltre IVA 22%;

2) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub allegato **A.1)** alla relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente al Dipartimento Area Tecnica e validato dal Responsabile del Procedimento (Verbale di validazione dell'11/07/2022 conservato agli atti della struttura);

3) di approvare il Quadro Economico dell'intervento **Allegato B** alla relazione del RUP che riporta l'importo complessivo di € 130.214,34, dando atto che lo stesso è finanziato a valere sul Piano degli Investimenti 2022-2023-2024, approvato con Delibera DG n. 552 del 19.05.2022 e rimodulato con Delibera DG 743 del 29.06.2022 - riga FI-28 – Aut 2018.500253 (Mutuo 2016/2018);

4) di imputare le spese relative al pagamento del contributo, stabilito con deliberazione n. 830/2021 di ANAC pari a euro 30,00 sul Conto Economico 3B070316 "Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio anno 2022;

6) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: avvisi e bandi, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE
SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Ing. Luca Meucci
(documento firmato digitalmente)



**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

RELAZIONE DEL RUP DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO LAVORI
*per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) Legge 120/2020 e s.m.i.
di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro*

Firenze, li 18/07/2022

Al Direttore della SOC Gestione Investimenti Zona Firenze

alla P.O. Procedure affidamento diretto e negoziate ambito Firenze

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24-03-2022, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area _____
- Direttore della Struttura _____
- nominato con nota del 05/07/2022 agli atti

A) TRASMETTE PER L'APPROVAZIONE il progetto definitivo il progetto esecutivo dei Lavori di realizzazione impianto di condizionamento del Distretto Giorgio La Pira Via Pietro Fanfani, 17, FIRENZE CUP D12C22000600005– CIG 9329065BF8 corredato dal relativo verbale di validazione dell'11 luglio

B) PROPONE l'avvio della procedura di cui all'oggetto per l'appalto, che di seguito si sintetizza:

1. Oggetto dell'appalto realizzazione impianto di climatizzazione centralizzato con sistemi a pompa di calore da effettuare presso il Distretto Giorgio La Pira Via Pietro Fanfani, 17, FIRENZE

2. Importo a base dell'affidamento: € di 95,046,96, di cui € 87.275,02 per lavori ed € 7.771,94 oneri sicurezza non soggetti a ribasso, di cui costo incidenza manodopera : percentuale del 21,801% pari a € 19.026,73

3. Oneri della sicurezza risultanti dal DUVRI (se previsti) _____

4. Limite massimo di ricorso al subappalto (specificare le motivazioni) ai sensi art. 105 le lavorazioni riconducibili alla categoria OS28 sono subappaltabili fino al 50% dell'importo delle delle lavorazioni stesse, mentre le lavorazioni riconducibili alle categorie OS30, OG1 sono subappaltabili integralmente

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

- A) richiesta offerta economica ad un unico operatore economico utilizzando la piattaforma telematica START o MEPA;
- B) richiesta offerta a più operatori, utilizzando le stesse piattaforme telematiche (START o MEPA);
- C) acquisizione in forma scritta, con modalità informale (mediante e-mail o pec) più preventivi di spesa e, in seguito alla comparazione degli stessi, richiedere conferma del preventivo migliore, mediante piattaforma telematica START o MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati.

6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta²:

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni:

l'operatore economico individuato garantisce pronta disponibilità nel rispetto dei principi di trasparenza, efficienza, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e tempi ridotti per esecuzione dell'opera, oltre a capacità d'impresa ed elevato numero di analoghe realizzazioni

¹ *Barrare il quadrato di interesse*

² *Barrare il quadrato relativo al criterio che si intende utilizzare*

ricorrendo all'indirizzario fornitori di START o MEPA / o al mercato per le seguenti motivazioni

7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice.
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

8. I criteri di selezione degli operatori economici - Requisiti speciali art. 83

- iscrizione Registro Imprese C.C.I.A.A.

- Requisiti art 90 lavorazioni riconducibili OS28, OS30, OG1 *ovvero* SOA categoria lavorazioni OS28, OS30, OG1 class I o superiore

- REQUISITI NECESSARI IN FASE DI ESECUZIONE

a) Patentino F.E.R.

b) Ditta in possesso di certificazione F-GAS

c) Possedere il riconoscimento del requisito professionale con iscrizione alla CCIA –lettera C-

9. Il criterio di affidamento

solo prezzo/percentuale di ribasso

elementi qualitativi (*specificare*) _____

altro (*specificare*) _____

10. L'intervento è finanziato come segue:

La copertura economica dell'investimento per € 130.214,34, interamente coperta da mutuo, è prevista nel P.I. 2022/2024 approvato con Delibera del D.G. 743 del 29/06/2022, "Lavori di realizzazione impianto di condizionamento" codifica PI FI-28 – Aut 2018-500253 (Mutuo 2016/2018).

RUP Ing. Andrea Rossi

Documento firmato conservato agli atti

ELENCO ELABORATI

ALLEGATO "A" AL CSA

**OGGETTO: PROGETTO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI
CONDIZIONAMENTO DISTRETTO GIORGIO LA PIRA VIA PIETRO FANFANI, 17 FIRENZE**

1. E-IM-EE-01	Elenco Elaborati
2. E-EL-EG-01	Impianto Elettrico Planimetria Piano terra
3. E-EL-EG-02	Impianto Elettrico – Planimetria Piano Primo
4. E-EL-EG-03	Impianto Elettrico – Planimetria Piano Secondo
5. E-EL-EG-04	Impianto Elettrico – Planimetria Piano Terzo
6. E-IM-RTM-01	Relazione Generale
7. E-IM-RCM-01	Relazione Calcolo
8. E-IM-CSA-01	Capitolato Speciale d'Appalto
9. E-IM-CTM-01	Capitolato Speciale di Appalto Parte Tecnica
10. E-IM-EP-01	Elenco Prezzi
11. E-IM-CME-01	Computo Metrico Estimativo
12. E_IM_CME_02	Computo Metrico Estimativo Sicurezza
13. E-IM-IMO-01	Incidenza Manodopera
14. E-IM-ANP-01	Analisi Nuovi Prezzi
15. E-IM-EG-01	Planimetria Piano terra impianto climatizzazione
16. E-IM-EG-02	Planimetria Piano primo impianto climatizzazione
17. E-IM-EG-03	Planimetria Piano secondo impianto climatizzazione
18. E-IM-EG-04	Planimetria Piano terzo impianto climatizzazione
19. E-SC-EG-02	Layout Cantiere Esterno
20. E-IM-SIC-01	PSC Relazione Generale Piano Sicurezza e Coordinamento
21. E-IM-CRN-01	Cronoprogramma Lavori
22. E_IM_SIC_02	PSC Valutazione Rischi
23. E_IM_STM_01	Specifiche Tecniche
24. E_QE_01	Quadro Economico

Firenze li 08/06/2022



Il tecnico progettista
Ing. Andrea Rossi

Documento firmato conservato agli atti

Dipartimento Area Tecnica

Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12

50135 Firenze

Telefono: 0556933347

Fax: 0556933714

Direttore: Ing. Luca Meucci

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



Regione Toscana

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

09/06/22		DIPARTIMENTO AREA TECNICA MANUTENZIONI IMMOBILI FIRENZE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. ANDREA ROSSI) FIRMA			
CUP	D12C22000600005				
CIG	9329065BF8				
CODICE RT 10.TR01.885 - ID A225 - RIGA FI 28-A225					
	LAVORI DI CONDIZIONAMENTO DISTRETTO SANITARIO GIORGIO LA PIRA VIA FANFANI, 17		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE 1
		IVA E ONERI VARI	DDG	DG	DETERMINA
A.1	Opere				
A.1.1	OG1 OPERE EDILI ED AFFINI		€ 6 775,49		
A.1.2	OS30 IMPIANTI ELETTRICI		€ 7 629,23		
A.1.3	OS28 IMPIANTI MECCANICI		€ 72 870,30		
	Totale Opere		€ 87 275,02	€ -	€ -
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri Sicurezza - OS28		€ 7 771,94		
	Totale Oneri su Opere		€ 7 771,94	€ -	€ -
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22%				
	Totale Lavori	22%	€ 95 046,96	€ -	€ -
			€ 95 046,96	€ -	€ -
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
	Totale Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto				
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti	10%	€ 9 504,70		€ -
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999	3%	€ 2 851,41		€ -
	Arrotondamenti				
B.5	Totale Imprevisti		€ 12 356,10	€ -	€ -
B.7.1	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza				
B.7.20	Progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità e CRE				
B.7.21	INCENTIVO ART. 113 D.LGS 50/2016	2%	€ 1 900,94		
B.8	Totale Spese tecniche professionali		€ 1 900,94	€ -	€ -
B.12.1	IVA ed eventuali altre imposte				
	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 20 910,33	€ -	€ -
B.12.4	Totale IVA sui lavori		€ 20 910,33	€ -	€ -
B.12.5	Totale IVA La vori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall' appalto		€ 20 910,33	€ -	€ -
B.12.10	CONTRIBUTI E IVA SU SPESE TECNICHE PROFESSIONALI				
B.12.17	CNPAIA SU Progettazione Esecutiva	4%			
B.12.18	Totale Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)				
	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - Prog. Esecutiva)	22%			
B.13	Totale IVA ed eventuali altre imposte				
B.13.1	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.2	Ribasso d'asta gara appalto				€ -
B.13.3	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%		€ -	€ -
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO			€ -	€ -
	Totale Somme a disposizione		€ 35 167,38	€ -	€ -
V	IMPORTO TOTALE		€ 130 214,34	€ -	€ -