

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1686
Data del provvedimento	01-08-2022
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. 'San Pietro Igneo' in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A". ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 del D.L. 50/2022.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Relazione del Direttore dei Lavori: ?Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 alla data di emissione del SAL n. 1 ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e prezzario aggiornato alla edizione luglio 2022?.
B	1	Certificato di Pagamento straordinario

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera del Delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022;

Richiamata la delibera del Delibera del Direttore Generale n. 814 del 31/05/2019 con la quale l’Ing. Luca Tani è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli con decorrenza 01/06/2019 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 con la quale viene stabilito che: negli *“Atti riservati alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale SIOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali”* sono ricompresi, al punto 2), *“Atti esecutivi delle deliberazioni del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale, quali:*

- *omissis...*
- *approvazione modifiche contrattuali, limitatamente ai casi che non comportino un incremento dell’importo complessivo del quadro economico e che non comportino una variazione degli obiettivi originari del progetto;*

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Delibera del Consiglio n°1007 dell’11/10/2017;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di *“Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* (GURI n. 164 del 15.07.2022) detto anche *“Decreto Aiuti”*, ed in particolare, l’art. 26 rubricato *“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”*, introduce misure economiche temporanee e straordinarie per far fronte all’eccezionale aumento dei prezzi verificatisi negli scorsi mesi, misure valide dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.630 del 07/06/2022 *“Prime indicazioni operative per*

l'adeguamento all'art.26 del D.L.50/2022 – Approvazione”;

- la delibera della Giunta Regione Toscana n.828 del 18/07/2022 “*Approvazione del Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2022 – Luglio*”;

Richiamate altresì:

- la delibera del Direttore Generale n. 316 del 04/03/2021 “*Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. “San Pietro Igneo” di Fucecchio: approvazione progetto esecutivo complessivo, approvazione progetto esecutivo e quadro economico relativi al Lotto 1, Blocco A, indizione gara di appalto per l'affidamento dei lavori Lotto 1, Blocco A*”;
- la determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 848 del 31/03/2021 “*Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”: approvazione schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica*”;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1424 del 31/05/2021 avente ad oggetto “*Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”. Aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia*”.

Tenuto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto è l'ing. Luca Tani, Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli;
- mediante lettera di contratto prot. N.54132 del 21/07/2021, si è proceduto alla sottoscrizione del Contratto d'Appalto, rispettivamente da parte dell'Azienda USL Toscana Centro e dell'impresa esecutrice BCE Scarl, via del Castelluccio n.16 a Empoli – Partita IVA/Codice fiscale 06282670485 per un importo di Euro 262.961,42 inclusa Iva 10%;
- in data 15/12/2021 è stata liquidata all'impresa appaltatrice l'anticipazione, pari al 30% dell'importo contrattuale previa presentazione di adeguata garanzia fideiussoria, corrispondente ad Euro 72.342,25.
- in corso d'opera è stato emesso il SAL nr.1 contabilizzando i lavori eseguiti al 04/05/2022 ed il relativo certificato di pagamento per un importo Euro 114.902,93;

Considerato che:

- sono in atto pregiudizievoli fenomeni inflattivi e difficoltà di approvvigionamento delle materie prime, che hanno determinato straordinari incrementi delle materie prime e dei prezzi dei materiali da costruzione (acciaio, cementi, prodotti petroliferi, rame, materiali plastici ed i loro derivati) con il conseguente pregiudizio economico per gli operatori che risultano esposti a costi non prevedibili né programmabili, che non si collocano nel quadro delle ordinarie oscillazioni dovute alle normali fluttuazioni del mercato;
- tale aumento dei costi aggravato dall'evento bellico, in alcuni casi si sta cumulando alle sofferenze finanziarie e patrimoniali derivanti dalle dinamiche disfunzionali connesse all'evento pandemico, che hanno determinato una scarsità di offerta dovuta alle ripetute chiusure, industriali e commerciali, in quasi tutta Europa e più in generale nel Mondo, eventi quindi da ritenersi imprevedibili, eccezionali e straordinari in termini di durata, intensità e dimensione.

Preso atto che il Decreto Legge del 17 maggio 2022 n. 50, convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50, con all’art. 26 ha disposto rilevanti e urgenti misure straordinarie da applicare in relazione agli appalti di lavori in esecuzione, ancora da bandire nonché in ambito di Accordi quadro ed in particolare:

- con riferimento ai contratti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, ha disposto che gli stati di avanzamento dei lavori (relativi alle lavorazioni contabilizzate allibrate tra il 1 gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022) siano adottati, anche

in deroga alle disposizioni contrattuali, applicando, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, il prezzario regionale aggiornato infra annualmente al 31 luglio 2022;

- le Amministrazioni Pubbliche, in qualità di stazioni appaltanti, nelle more della determinazione dei prezzari regionali ai sensi dell'art. 26, comma 3 e, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 29, comma 11, del decreto-legge n. 4 del 2022, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, devono provvedere ad incrementare fino al 20 per cento le risultanze dei prezzari regionali aggiornati alla data del 31 dicembre 2021 (cd. prezzario 2022);

- per gli appalti già aggiudicati, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui sopra sono riconosciuti all'operatore economico nella misura del 90%;

- il comma 1 dell'art. 26 prevede, inoltre, che, nel caso in cui siano già stati emessi Stati Avanzamento Lavori (SAL) e i relativi Certificati di pagamento in relazione a lavorazioni eseguite e contabilizzate tra il 1° gennaio e il 18 maggio 2022, debba essere emesso, entro trenta giorni dall'entrata in vigore del Decreto sopra indicato (18 maggio 2022), un Certificato di pagamento straordinario che ridetermini, secondo le modalità di cui al primo periodo del comma 1, l'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle medesime lavorazioni;

Dato atto che con la delibera della Giunta Regione Toscana n.828 del 18/07/2022 è stato approvato il Prezzario dei Lavori dando attuazione al disposto normativo dell'articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, che prevedeva *“in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25”*;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori, Ing. Federico Boragine ha prodotto la relazione per la determinazione dei maggiori importi da corrispondere all'Appaltatore, per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 04/05/2022 e contabilizzate nel SAL n. 1, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022, acquisite al protocollo generale dell'Azienda n. 55093 in data 26/07/2022 in allegato di lettera A) al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, in cui in applicazione delle “Prezzario dei Lavori della Toscana - anno 2022 – luglio” si è proceduto alla quantificazione dell'incremento economico complessivo da corrispondere all'Appaltatore sulle lavorazioni contabilizzate nel periodo sopra indicato, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, al lordo del ribasso d'asta pari ad Euro 38.770,73;
- il RUP ha proceduto:
 - a verificare che l'ammontare delle lavorazioni a cui è stato applicato il ribasso è stato calcolato in applicazione dei prezzi indicati nel Prezzario Regione Toscana di luglio 2022, ammontano a lorde Euro 38.770, a cui applicare il ribasso d'asta del 29,883% per un importo complessivo di Euro 27.184,88;
 - ad emettere il Certificato di Pagamento straordinario per la corresponsione all'Appaltatore di quanto dovuto secondo quanto disposto dal D.L 50/2022;

Visto il Certificato di Pagamento straordinario redatto dal sottoscritto RUP Ing. Luca Tani, in allegato di **lettera B)** in data 27/07/2022 con il quale si autorizza la corresponsione all'Appaltatore nella misura del 90%, della cifra quantificata dal Direttore dei Lavori, secondo la normativa vigente, per un importo pari ad **Euro 24.466,39 oltre IVA 10%**;

Dato atto che l'art. 26 del DL 50/2022 stabilisce che ciascuna stazione appaltante provvede alla corresponsione dei maggiori oneri determinati nei limiti delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, nonché delle eventuali somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione;

Considerato che, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a verificare la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento e nello specifico in quelle indicate nel “**fondo accantonamento**” al fine di poter procedere alla liquidazione a favore dell'appaltatore, quale straordinario aggiornamento dei prezzi l'importo pari ad **Euro 26.913,03** inclusa Iva 10%;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli Ing. Luca Tani nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative, al fine di rispettare le tempistiche previste per il pagamento.

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto delle relazioni del Direttore dei Lavori, acquisite al protocollo generale dell'Azienda n. 55093 in data 26/07/2022 in allegato di **lettera A)**, “*Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 alla data di emissione del SAL n. 1 ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e prezziario aggiornato alla edizione luglio 2022*”;
2. di approvare il Certificato di Pagamento Straordinario, riferito ai lavori indicati in oggetto, emesso dal sottoscritto RUP Ing. Luca Tani in data 17/06/2022, in allegato di **lettera B)** per la corresponsione, in favore dell'Appaltatore quale aggiornamento straordinario dei prezzi determinato ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022, dell'importo pari ad Euro 24.466,39 oltre IVA per un importo complessivo di **Euro 26.913,03**;
3. di procedere alla liquidazione delle somme spettanti all'appaltatore BCE Engineering Scarl con sede via del Castelluccio n.16 a Empoli – Partita IVA/Codice fiscale 06282670485 dietro presentazione di regolare fattura emessa a seguito dell'ordine NSO, previa verifica della regolarità contributiva con l'acquisizione del Durc online;
4. di dare atto che la maggiore spesa per la Stazione Appaltante è assicurata nell'ambito delle risorse a disposizione previste nel quadro economico dell'intervento mediante utilizzo del “**fondo accantonamento**” e che trova copertura alla voce EM-21 “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”, codice regionale 11.EO6.2249, del Piano degli Investimenti aziendale 2022-2024 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 743 del 29/06/2022 “*Rimodulazione del Piano Investimenti 2022/2024 adottato con delibera del DG n. 552 del 19.05.2022*”;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;
6. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e

ss.mm.ii nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gare e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Tani

Ing. Federico Boragine

Sede Via Libero Grassi 15 - 59100 PRATO

Tel/Fax 0574 59 06 87

e-mail studioboragine@gmail.com

pec. federico.boragine@ingpec.eu

Azienda USL Toscana Centro

Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli

Via dei Cappuccini n. 79 – 50053 Empoli (FI)

Tel. 0571 702 801

Fax. 0571 878 722

c.a.

R.U.P. Ing. Luca Tani

TRASMESSA VIA PEC**DEL 26/07/2022**

A areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

RIF. Richiesta determinazione maggiori importi lavorazioni contabilizzate al 1° SAL per anno 2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e preziario aggiornato edizione luglio 2022

Oggetto: Lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” di Fucecchio (FI) – Lotto 1”.

CUP: D84E18000010005 – CIG: 8693292B7E Istanza di compensazione prezzi ditta BCE Engineering s.c.a.r.l. del 23/05/2022.

Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 alla data di emissione del SAL n. 1 ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e preziario aggiornato alla edizione luglio 2022
RETTIFICA IMPORTO

Invio la presente a rettifica degli importi già determinati di cui alla mia precedente PEC del 22/07/2022 a causa di un errore materiale nella computazione della rivalutazione di un prezzo analizzato.

La computazione mantiene lo scopo di provvedere all’aggiornamento dei prezzi contabilizzati nell’anno 2022 con l’applicazione dei valori pubblicati nel preziario luglio 2022.

Per procedere alla determinazione degli importi la DL ha in primo luogo isolato negli atti contabili del 1° SAL le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022, riportate nei documenti 01-02-03 allegati, al fine di determinare l’importo corrisposto all’Impresa computato con i prezzi in appalto.

Si è poi provveduto all’aggiornamento dei prezzi secondo il metodo indicato al punto 2b delle linee guida. In particolare si precisa che per i prezzi analizzati i costi di mano d’opera sono stati aggiornati al preziario 2022 in linea a quanto indicato al punto 2 - 2b delle linee guida, mentre per i prezzi determinati con indagine di mercato si è prevista una maggiorazione del 10,1% sull’anno 2021 indicata dal preziario 2022 per il capitolo TOS22_06.I05 “Impianti elettrici” alla quale è stata applicata l’ulteriore maggiorazione del 9,77% sull’anno 2022 indicata dal preziario 2022 edizione luglio per il capitolo TOS22/1_06.I05 “Impianti elettrici” per una maggiorazione complessiva composta del 20,857%. Le nuove analisi prezzi sono riportate nel documento 04 allegato.

Si è infine aggiornato gli atti contabili 01-02-03 con i prezzi riferiti all’anno 2022, edizione luglio, calcolati con le analisi effettuate e rilevati dal preziario della Regione Toscana, provincia di Firenze, ad oggi disponibile. Gli atti contabili aggiornati sono allegati ai documenti 05-06-07.

Dal confronto dei due stralci del 1° SAL, rispettivamente calcolati con i prezzi di appalto e con i prezzi aggiornati al 2022, edizione luglio, (documenti 03 e 07) si rileva quindi un maggiore importo:

al lordo del ribasso d'asta di € 38.770,73
al netto del ribasso d'asta del 29,883% di € 27.184,88

Cordiali saluti.

Prato, 26/07/2022

documento firmato digitalmente
Ing. Federico Boragine



