

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1851
Data del provvedimento	01.09.2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento diretto "Lavori di completamento delle facciate della Palazzina 22 in San Salvi a Firenze" CIG 936541481E. (Art. 1 co. 2 lett. a) L. 120/2020 di cui all'art. 51 L. 108/2021 in deroga all'art. 36, co. 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MUTOLO SABRINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
216.598,94	Manutenzione Immobili Firenze	3B.04.01	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Relazione conclusiva RUP
B	1	Quadro Economico Assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
----------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il ‘*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*’;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate la delibera n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la delibera n. 885 del 16/06/2017 e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 con le quali è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

- la Delibera n. 1176 del 15/10/2020 con cui, vista l’entrata in vigore in data 15 settembre 2020 della L. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, che introduce una disciplina derogatoria delle procedure di aggiudicazione dei contratti pubblici, sono state approvate le nuove disposizioni operative per le procedure degli “affidamenti diretti” e le modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami e la delibera n. 874 del 29.07.2022 con la quale l’incarico è stato prorogato fino al 31/10/2022;

Visti:

1. il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.“*Codice dei contratti pubblici*”;
2. la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
3. il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
4. Il D.L. 77/2021, come convertito dalla Legge 108/2021;
5. il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
6. le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4);

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “*Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “*...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)*”;

Preso atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’ing. Pierluigi Bellagambi, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze dell’Azienda USL Toscana centro, ha nominato l’Ing. Sabrina Mutolo dirigente presso la stessa struttura, che riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento per l’espletamento della procedura di affidamento di cui trattasi;

Considerato che per le procedure di affidamento sotto soglia, il cui atto di avvio del procedimento (determina a contrarre) venga adottato entro il 31 dicembre 2023, in deroga temporanea al disposto dall'articolo 36, comma 2 e 157 comma 2 del codice dei contratti pubblici, si applica quanto previsto all'articolo 1 del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L.108/2021, e più specificatamente, per i lavori di che trattasi, tenuto conto dell'importo di affidamento inferiore a Euro 150.000, si procede ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) e comma 3, mediante *"...affidamento diretto... realizzato tramite determina a contrarre che contenga gli elementi descritti all'art 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;*

Richiamata integralmente la Determina n. 1775 dell'11.08.2022 con la quale è stata approvata la documentazione tecnica ed il Quadro economico ed è stata avviata la procedura di affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett a) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 della L.108/2021 relativamente ai "Lavori per il completamento delle facciate della Palazzina 22 in San Salvi". CIG: 936541481E da svolgersi:

1. tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START;
2. mediante consultazione di un unico operatore economico individuato dal RUP sulla base della competenza dimostrata e della buona qualità dei lavori già realizzati per questa stazione appaltante, oltre che in base alla effettiva disponibilità e capacità di realizzare l'appalto in tempi brevi;
3. con importo a base della richiesta di offerta pari a € 149.070,16 di cui € 143.442,04 per la vori soggetti a ribasso ed € 5.628,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

Preso atto che:

- in data 11.08.2022 il RUP ha avviato la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett a) L. 120/2020, con le modifiche di cui all'art. 51 L.108/2021, in deroga art. 36 co. 2, lett. b) D. lgs. 50/2016 ss.mm.ii., mediante "Richiesta di offerta" prot. 59219 dell'11.08.2022, all'impresa Baldini Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via A. Ancona 53 – 50135 Firenze C.F. e P.IVA 01652620483 - tramite procedura telematica START, importo a base d'asta di € 149.070,16 di cui € 143.442,04 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.628,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, e scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 30.08.2022 alle ore 12:00;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte è regolarmente pervenuta l'offerta dell'operatore economico invitato;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START da Baldini Costruzioni s.r.l., pari ad € 140.107,01 oltre oneri della sicurezza pari a € 5.628,12 (non soggetti a ribasso) per un totale di € 145.735,13 oltre IVA di legge;

Tenuto conto che Baldini Costruzioni s.r.l., ha dichiarato, mediante il DGUE presentato tramite il Sistema START, la volontà di subappaltare "opere murarie 2%";

Vista la Relazione conclusiva della procedura affidamento lavori del 01.09.2022 redatta dal RUP, **allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella quale si dà atto:

- della congruità, sostenibilità, serietà e convenienza dell'offerta, comprensiva dei costi della manodopera indicati dall'offerente ed oneri della sicurezza aziendali;
- che sono tuttora in corso le verifiche in merito alla idoneità tecnico professionale dell'impresa in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana n. 38/2007 e D.Lgs 81/2008, e le verifiche in merito alle dichiarazioni rese sul possesso dei requisiti di ordine generale (art.80);

Preso atto che, a seguito dell'espletamento della presente procedura di affidamento, l'importo complessivo del Quadro Economico Assestato, **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

to, pari ad € 145.735,13 così composto: € 140.107,01 oltre oneri della sicurezza pari a € 5.628,12 (non soggetti a ribasso), € 70.863,80 per somme a disposizione è finanziato sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” anno 2022;

Dato atto che l’ufficio di Direzione dei Lavori è così composto:

- Direttore dei Lavori Arch. Dafne Fontani
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione Ing. Niccolò Manganelli;

Ritenuto pertanto, sulla base della citata Relazione conclusiva del RUP:

1. di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1 co. 2 lett. a) L. 120/2020 di cui all’art. 51 L. 108/2021 i “Lavori di completamento delle facciate della Palazzina 22 in San Salvi” CIG: 936541481E all’impresa Baldini Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via A. Ancona 53 – 50135 Firenze C.F. e P.IVA 01652620483 per un importo pari ad € 145.753,13 (comprensivi di € 5.628,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%;
2. di approvare il Quadro Economico Assestato, **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto della copertura economica;

Dato atto che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell’art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., fatta salva la facoltà di consegnare i lavori in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 co. 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 che prevede *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d’urgenza ...OMISSIS... ai sensi dell’articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”*;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l’accantonamento del 2% dell’importo dei lavori per *“Incentivi per funzioni tecniche”* ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell’ottanta per cento (80%) destinata all’incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo ente, stante anche l’istruttoria effettuata dall’Ing. Sabrina Mutolo in qualità di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza al fine di procedere celermente all’avvio dei lavori;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di prendere atto delle risultanze attestata nella Relazione conclusiva della procedura affidamento lavori del 01.09.2022 redatta dal sottoscritto RUP, **allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, co. 2 lett. a) L. 120/2020 di cui all’art. 51 L. 108/2021 i *“Lavori di completamento delle facciate della Palazzina 22 in San Salvi”* CIG: 936541481E all’impresa Baldini Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via A. Ancona 53 – 50135 Firenze C.F. e P.IVA 01652620483 per un im-

porto pari ad € 145.753,13 (comprensivi di € 5.628,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%;

3) di approvare il Quadro Economico Assestato, **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto che l'importo complessivo dei lavori oggetto di affidamento pari ad € 216.598,94 così composto: € 140.107,01 oltre oneri della sicurezza pari a € 5.628,12 (non soggetti a ribasso), € 70.863,80 per somme a disposizione che è finanziato sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" anno 2022;

4) di dare atto che l'affidamento è disposto fatta salva la revoca dello stesso in caso di esito negativo delle verifiche tuttora in corso in merito alla idoneità tecnico professionale dell'impresa in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana n. 38/2007 e D.Lgs 81/2008 ed ai requisiti di legge dichiarati dall'affidatario;

5) di dare atto che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., fatta salva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 co. 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con L.120/2020;

6) di dare atto che l'accantonamento del 2% ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii. dell'importo dei lavori per "Incentiv" è pari ad € 2.981,40;

7) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti – Affidamenti 2022, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. n° 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D.Lgs. n° 229/99, e dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. n° 40/2005 e ss.mm.ii.;

10) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii;

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi
"documento firmato digitalmente"

Allegato A



AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE RUP DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO – LAVORI
per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) Legge 120/2020 e s.m.i.
di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro

Firenze, li 01/09/2022

Al Direttore della SOC MIF Ing. Pierluigi Bellagambi

alla P.O. Procedure affidamento diretto e negoziate ambito Firenze

VISTI:

- Part. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24-03-2022, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area _____
- Direttore della Struttura _____
- nominato con nota del Direttore SOC MIF del 08/07/2022

RICHIAMANDO

- la relazione del 08/07/2022 di avvio della procedura di affidamento diretto di cui all' art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120 relativa ai Lavori per il completamento delle facciate della Palazzina 22 in San Salvi dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze
- la determina del Direttore della SOC _____, n. _____ del _____ esecutiva ai sensi di legge,

ILLUSTRA

di seguito la conclusione della negoziazione condotta

1. Oggetto dell'appalto: Lavori per il completamento delle facciate della Palazzina 22 in San Salvi dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze

2. CIG 936541481E CUP (eventuale) _____

3. Importo a base dell'affidamento € 149.070,16

3. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.628,12

4. L'operatore economico/gli operatori economici invitato/i utilizzando la piattaforma telematica X START o MEPA² specificando per ognuno:

Ragione sociale Baldini Costruzioni srl

Partita IVA/Codice Fiscale 01652620483

Sede legale Via A. D'Ancona 53 Firenze

Numero di Protocollo _____ e data _____ della richiesta

5. Poperatore economico/ gli operatori economici offerente/i specificando:

¹ Barrare il quadrato di interesse

² Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

Data di acquisizione dell'offerta 23/08/2022

Ragione sociale **Baldini Costruzioni srl**

Partita IVA/Codice Fiscale 01652620483

Sede legale **Via A. D'Ancona 53 Firenze**

prezzo offerto/percentuale di ribasso € 140.107,01/ 2,325 %.

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale **Baldini Costruzioni srl**

Partita IVA/Codice Fiscale 01652620483

Sede legale **Via A. D'Ancona 53 Firenze**

per un importo dell'affidamento di: € 145.735,13 al netto degli oneri fiscali, di cui € 5.628,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (se previsti), al netto degli oneri fiscali, per le seguenti motivazioni: affidabilità, competenza e disponibilità all'esecuzione immediata dei lavori.

DICHIARA

- la congruità del prezzo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che quanto offerto dall'operatore economico avanti indicato è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;

- che le seguenti verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
 - Agenzia Entrate
 - Casellario anagrafe sanzioni amministrative sull'Impresa

X sono in corso di esecuzione;

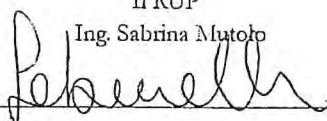
X si sono concluse positivamente relativamente ai seguenti requisiti:

- Casellario giudiziale
- CCLAA
- DURC
- SOA
- Annotazioni riservate sul portale di ANAC





si sono concluse tutte positivamente

Il RUP

Ing. Sabrina Mutolo



Allegato B

		Regione Toscana				AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA	
		S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze		IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Sabrina Mucio		FIRMA 	
Finanziamento: conto "Manutenzione Immobili" 38.04.01		AVVIO INTERVENTO		IMPORTO RIBASSATO			
OGGETTO: LAVORI PER IL COMPLETAMENTO DELLE FACCIATE DELLA PALAZZINA 22 IN SAN SALVI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE		INDIZIONE 08/07/2022		ASSESTATO 31/08/2022			
CIG							
A LAVORI							
A.1 Lavori soggetti a ribasso		€ 143.442,04		€ 140.107,01			
A.2 Oneri sicurezza		€ 5.628,12		€ 5.628,12			
TOTALE LAVORI		€ 149.070,16		€ 145.735,13			
B SOMME A DISPOSIZIONE							
B.1 Imprevisti		15% € 22.360,52		€ 22.360,52			
B.2 Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016		2% € 2.981,40		€ 2.981,40			
B.3 IVA su lavori		22% € 32.795,44		€ 32.061,73			
B.4 IVA su Imprevisti		22% € 4.919,32		€ 4.919,31			
B.5 Fondo per accordo bonario e transazioni 3%		3% € 4.472,10		€ 4.472,10			
B.6 Ribasso 2,325 %				€ 3.335,03			
B.7 IVA su ribasso		22%		€ 733,71			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 67.528,78		€ 70.863,80			
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 216.598,94		€ 216.598,93			

