

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Servitù
Contenuto	Costituzione di servitù coattiva permanente di fognatura, passaggio e cavidotto costituita su proprietà aziendali. Presa d'atto del decreto di asservimento.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC PATRIMONIO
Direttore della Struttura	BILELLO GUIDO
Responsabile del procedimento	BILELLO GUIDO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	25	Decreto di asservimento con relativi allegati

IL DIRETTORE GENERALE (in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005"*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera n. 970 del 01.09.2022 con la quale il Dr. Lorenzo Pescini è stato nominato Direttore Amministrativo dell'Azienda USL Toscana Centro;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 874 del 29/07/2022 con la quale l'Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata, inoltre, la Delibera del Direttore Generale n. 1200 del 15.10.2020 con la quale l'Ing. Guido Bilello è stato nominato Direttore della SOC Patrimonio;

Premesso:

- che l'Autorità di Ambito Territoriale n. 2 "Basso Val d'Arno" costituita nell'Ambito Territoriale Ottimale, ai sensi dell'art. 7 L.R. 21/07/95 n. 81 e della Legge 05/01/94 n. 36, ha deliberato di affidare nel territorio dell'ambito n. 2 la gestione del servizio idrico integrato di acquedotto, fognatura e depurazione alla società Acque S.p.a.;
- che Acque S.p.a., quale Concessionario del Servizio Idrico Integrato, in forza di delega ex art. 6, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001, prevista dall'art. 13 ter della convenzione di affidamento, svolge gli adempimenti finalizzati alle espropriazioni per pubblica utilità per l'esecuzione delle opere di acquedotto, fognatura e depurazione;

Visto il Decreto del 05/02/2021 n. 9 del Direttore Generale dell'Autorità Idrica Toscana, con il quale risulta approvato il progetto definitivo per i lavori di "Collettore fognario di collegamento tra il depuratore di fattoria e quello di Pieve a Nievole – Nuova condotta di scarico del depuratore di Pieve a Nievole", nonché è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, apposto il vincolo preordinato all'esproprio ed è stata disposta l'occupazione temporanea delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori;

Accertato che tra i terreni ricadenti nel Comune di Pieve a Nievole soggetti ad asservimento risultano intestati all'Azienda UsI Toscana centro:

- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 873;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1168;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 107;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1162;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1166;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1163;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 112;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 14;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 80;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 31;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 28;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 27;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 79;

- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 24;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 23;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 18;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 17;

Visto il Decreto n. 1 del 06/06/2022, qui allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera "A", emesso da Acque s.p.a di Empoli, quale soggetto delegato all'emanazione di tutti gli atti riferiti alla procedura espropriativa relativa al progetto "Collettore fognario di collegamento tra il depuratore di Fattoria e quello di Pieve a Nievole – Nuova condotta di scarico del depuratore di Pieve a Nievole", con il quale, in applicazione dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, viene calcolata in via provvisoria l'indennità per l'asservimento coattivo mediante costituzione di servitù di pubblica fognatura, passaggio e cavidotto a favore del gestore protempore del Servizio Idrico Integrato Acque s.p.a, nonché disposta l'occupazione anticipata di porzioni di terreni di proprietà dell'Azienda Usl Toscana centro sopra descritti per i lavori così come evidenziati negli elaborati grafici delle aree allegate allo stesso;

Valutato che la misura dell'indennità per l'asservimento di porzione dei terreni sopra indicati è stata stabilita in € 7.916,78 e che la stessa è stata valutata congrua dal Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia;

Preso atto che il Direttore della SOC Patrimonio nel proporre il seguente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria del Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte dell'Ing. Sergio Lami, Direttore del Dipartimento Area Tecnica, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della Struttura S.O.C Patrimonio, Ing. Guido Bilello;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1) di prendere atto che con Decreto n. 1 del 06/06/2022, qui allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera "A", emesso da Acque s.p.a di Empoli, quale soggetto delegato all'emanazione di tutti gli atti riferiti alla procedura espropriativa relativa al progetto "Collettore fognario di collegamento tra il depuratore di Fattoria e quello di Pieve a Nievole – Nuova condotta di scarico del depuratore di Pieve a Nievole", è stato imposto l'asservimento coattivo mediante costituzione di servitù di pubblica fognatura, passaggio e cavidotto a favore del gestore protempore del Servizio Idrico Integrato Acque s.p.a, con sede a Empoli (FI), Via Garigliano 1, di porzioni dei seguenti terreni intestati all' Azienda Usl Toscana centro:
 - N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 873;
 - N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1168;
 - N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 107;
 - N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1162;
 - N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1166;
 - N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 1163;

- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 112;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 14;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 80;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 31;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 28;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 27;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 79;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 24;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 23;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 18;
- N.C.T. del Comune di Pieve a Nievole – Foglio di mappa n. 9 Particella 17;

nei modi e nelle condizioni così come evidenziati negli elaborati grafici delle aree allegate al citato Decreto n.1/2022;

- 2) di accettare l'indennità di asservimento proposta e di autorizzare la sottoscrizione del relativo modello allegato al Decreto n.1/2022;
- 3) di dare atto che la misura dell'indennità pari a € 7.916,78 sarà debitamente contabilizzata sul pertinente conto economico di Bilancio anno 2022;
- 4) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 5) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)