

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	1121
<b>Data della delibera</b>	06-10-2022
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura aperta, in modalità telematica, per la conclusione di un accordo quadro quadriennale per l'affidamento in lotti separati della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso varie strutture residenziali e semiresidenziali dell'Azienda USL Toscana Centro e della SDS Mugello. Rif.to delibera indizione n. 1414/2020. AGGIUDICAZIONE LOTTI 1,2,3,4.

<b>Dipartimento</b>	STAFF DIREZIONE AMMINISTRATIVA
<b>Direttore Dipartimento</b>	PASQUINI LEONARDO
<b>Struttura</b>	SOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
<b>Direttore della Struttura</b>	ASQUINO MARIATERESA
<b>Responsabile del procedimento</b>	ASQUINO MARIATERESA

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A	65	Verbali sed. pubbl. off. econ. del 02/08/2022 + verbali conclusivi CG e griglie valutazioni lotti 1,2,3,4
B	1	Avviso esito gara per GUUE

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamati:**

- il Decreto Legislativo n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal D.lgs n. 56/2017, aggiornato con la Legge 14/06/2019 n.55 e con la Legge 11/09/2019 n. 120, e come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021 di conversione del D.L. 77 del 31/05/2021;
- la Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni, recante la "Disciplina del servizio sanitario regionale";

**Richiamate:**

- la delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, nonché la delibera del Direttore Generale n. 889 del 23/07/2020 avente ad oggetto “Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata nell’allegato “A” della delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019”;
- la delibera del Direttore Generale n. 916 del 20/06/2019 ad oggetto: “Approvazione del Regolamento dell’attività contrattuale per l’acquisizione di beni e servizi” successivamente revisionato con Delibera n. 982 del 08/07/2021;
- la delibera n. 609 del 31/05/2022 con la quale è stato istituito il Dipartimento Staff della Direzione Amministrativa al quale afferisce la S.O.C. Acquisizione beni e servizi ed è stato nominato il Direttore del Dipartimento medesimo nella persona del Dott. Leonardo Pasquini;

**Preso atto** della nota di ESTAR del 29.12.2016 prot. n. 65955 avente ad oggetto “nota Regione Toscana procedure di gara servizi socio sanitari comunicazioni” con la quale vengono definiti gli ambiti di competenza fra Estar ed Aziende Sanitarie in merito alle procedure in oggetto confermando il passaggio di competenza alle Aziende Sanitarie, con esclusione delle gare già indette e della gara regionale di Assistenza domiciliare e servizi integrati alla persona che rimarranno nella competenza di Estar;

**Richiamata**, altresì, la deliberazione del Direttore Generale n. 1414 del 25/11/2020 di indizione della gara, su piattaforma telematica Start, per la conclusione di accordi quadro della durata di anni 4 per l’affidamento in n. 6 lotti separati della gestione dei servizi socio sanitari, presso le seguenti strutture:

**LOTTO 1- Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:**

- RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,
- RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico Edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),
- Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egola-San Miniato (PI);

**LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE:**

- RSA Acciaiolo, sita in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI);
- RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI);

- CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA:

- RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);

LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO:

- RSA e CD Cicignano, sito in via Cicignano n. 42, a Montemurlo (PO);

LOTTO 5- SdS MUGELLO:

- CD per anziani non autosufficienti Le Cento Primavera, sito in Piazza Matteotti n.8, nel Comune di Dicomano (FI);

LOTTO 6- Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI- SALUTE MENTALE:

- CD per minori e giovani autistici La casa di Ventignano, sito in Via Cavasonno n. 3, frazione di San Pierino, nel Comune di Fucecchio (FI).

Per un importo quadriennale a base di gara di tutti i Lotti di € 43.809.172,00 I.V.A. esclusa, e un quadro economico complessivo dell'appalto quadriennale di tutti i Lotti di € 93.052.448,00 + IVA, comprensivo delle eventuali integrazioni e proroga 6 mesi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, commi 2 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Dato atto che si è proceduto, con delibere n. 1700 del 10/11/2021 e n. 2003 del 23/12/2021 all'aggiudicazione dei Lotti n. 5 e n. 6;

**Dato atto che:**

-per i Lotti 1,2,3 e 4, entro il termine stabilito delle ore 12,00 del giorno 22/03/2021, sono pervenute le offerte dei concorrenti di seguito indicati:

LOTTO 1:

1. Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale
2. Costituendo RTI tra G. DI VITTORIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (mandataria) E CO&SO EMPOLI - CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIETÀ - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETÀ COOPERATIVA(mandante).
3. Agape Cooperativa Sociale-Nuova Assistenza scs in RTI costituendo
4. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
5. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
6. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
7. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

LOTTO 2:

1. RTI costituendo C.A.D.I.A.I./CIDAS
2. Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata
3. RTI costituendo tra PRO.GES. scarl e CONSORZIO CO&SO
4. RTI costituendo tra Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile e Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA
5. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
6. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
7. KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA

8. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
9. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
10. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

**LOTTO 3:**

1. C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo tra PRO.GES. scarl e IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
4. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
5. KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA
6. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
7. Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus
8. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
9. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.
10. ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs

**LOTTO 4:**

1. SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo tra Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile e Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
4. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
5. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
6. Consorzio RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
7. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

- con determina dirigenziale n. 1320 del 17/05/2021 si è formalizzata l'ammissione alla gara di tutte le Imprese concorrenti, per ciascun lotto di gara, in particolare – relativamente ai LOTTI n. 1,2,3, e 4 – delle Imprese di seguito indicate:

**LOTTO 1:**

1. Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale
2. Costituendo RTI tra G. DI VITTORIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (mandataria) E CO&SO EMPOLI - CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIETÀ - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETÀ COOPERATIVA(mandante).
3. Agape Cooperativa Sociale-Nuova Assistenza scs in RTI costituendo
4. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
5. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
6. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
7. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

**LOTTO 2:**

1. RTI costituendo C.A.D.I.A.I./CIDAS
2. Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata
3. RTI costituendo tra PRO.GES. scarl e CONSORZIO CO&SO
4. RTI costituendo tra Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile e Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA

5. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
6. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
7. KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA
8. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
9. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
10. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

**LOTTO 3:**

1. C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo tra PRO.GES. scarl e IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
4. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
5. KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA
6. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
7. Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus
8. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
9. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.
10. ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs

**LOTTO 4:**

1. SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo tra Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile e Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
4. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
5. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
6. Consorzio RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
7. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

- con deliberazione del Direttore Generale n. 827 del 03/06/2021 si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione della documentazione tecnica presentata dalle Ditte ammesse per i Lotti n. 1,2,3,4, nelle persone di Patrizia Bartali, Patrizia Cicalini, Rossella Rossetti;
- in data 10/06/2021 si è proceduto, in seduta riservata, alla presenza della Commissione Giudicatrice, all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche presentate dalle imprese concorrenti per i Lotti n. 1,2,3,4 e alla consegna della documentazione tecnica presentata per i citati lotti alla Commissione Giudicatrice appositamente nominata con la citata deliberazione n. 827/2021, come da verbali agli atti;

**Preso atto che:**

- la Commissione Giudicatrice, in data 20/09/2021 ha iniziato, in varie sedute riservate, l'esame degli elaborati progettuali presentati dai concorrenti rispettivamente per ciascun lotto di gara, come da verbali agli atti;
- nel corso dei lavori la Commissione ha evidenziato nella documentazione tecnica di alcune Imprese concorrenti l'assenza del Manuale di autocontrollo HACCP, richiesto negli atti di gara, come da verbali del 17/11/2021 agli atti ed ha rilevato, altresì, che il concorrente PUNTO SERVICE s.c.a.r.l. ha presentato nella documentazione tecnica del Lotto 4 il Progetto Tecnico relativo al Lotto 2;

- il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad acquisire dalle Imprese la relativa conferma in merito alle carenze sopra evidenziate;
- con determina dirigenziale n. 2939 del 07/12/2021 si è disposto di escludere dal proseguimento della gara i concorrenti sotto elencati per la mancata presentazione del Manuale di autocontrollo HACCP nell'offerta tecnica:

**Lotto 1:**

- AGAPE COOPERATIVA SOCIALE IN RTI COSTITUENDO CON NUOVA ASSISTENZA

**Lotto 2:**

- RTI costituendo C.A.D.I.A.I./CIDAS
- Consorzio di Cooperative KURSANA - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata
- RTI costituendo PRO.GES. scarl - CONSORZIO CO&SO
- RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile - Labirinto Cooperativa Sociale Papalini SpA

**Lotto 3**

- C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE
- RTI Costituendo PRO.GES. scarl - IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE
- IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs

**Lotto 4**

- RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile - Labirinto Cooperativa Sociale Papalini SpA
- con la medesima determina dirigenziale n. 2939 del 07/12/2021 si è disposto, altresì, di escludere dal proseguimento della gara per il Lotto 4 il concorrente PUNTO SERVICE Cooperativa Sociale per la mancata presentazione del relativo Progetto Tecnico;

**Dato atto che:**

- sono stati presentati ricorsi al Tribunale Amministrativo Regionale, con richiesta di procedere all'annullamento della citata determina di esclusione n. 2939/2021 e con contestuale istanza di sospensione cautelare da parte delle seguenti Imprese:
  - a) RTI costituendo PRO.GES. Società Cooperativa Sociale / Co&So Empoli - Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà- Società Cooperativa (ricorso RG n. 1683/2021 Registro Generale) per il LOTTO N. 2 ;
  - b) RTI costituendo PRO.GES. Società Cooperativa sociale/Il Borro Soc. Coop.sociale (ricorso RG n. 1684/2021) per il lotto n. 3;
  - c) ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs, (ricorso RG n. 14/2022) per il LOTTO N. 3;
  - d) RTI costituendo Consorzio ZENIT Cooperativa Sociale Consortile - Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini S.p.a. (ricorso RG n. 33/2022) per i LOTTI N. 2 e N. 4;
- con determine dirigenziali n. 145 del 24/01/2022 e n. 170 del 27/01/2022 si è preso atto delle Ordinanze TAR Toscana n. 65, 69, 70 e n. 90, con le quali sono state accolte le istanze cautelari presentate dalle suddette Imprese, e pertanto si è disposta la riammissione con riserva delle medesime concorrenti alle fasi successive della gara;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 154 del 10/02/2022 si è proceduto alla sostituzione di Patrizia Bartali con Paolo Bagnoli nella Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione della documentazione tecnica presentata dalle Ditte ammesse per i Lotti n. 1,2,3,4;
- la Commissione Giudicatrice – nella nuova composizione con Paolo Bagnoli, Patrizia Cicalini, Rossella Rosseti – nella riunione del 15/02/2022, come da verbale agli atti, ha preso atto di quanto disposto nella citata deliberazione n. 154/2022 ed ha proseguito i lavori di valutazione delle offerte tecniche delle Imprese concorrenti;

**Dato atto, altresì, che:**

con determina n. 852 del 07/04/2022 si è proceduto:

- alla presa d'atto delle Sentenze TAR pronunciate in ordine ai ricorsi presentati dalle sopracitate Imprese concorrenti, all'annullamento della determina n. 2939 del 07/12/2021 nella parte in cui dispone l'esclusione delle medesime Imprese concorrenti e ricorrenti in giudizio;
  - alla estensione, in autotutela, del giudicato alle ulteriori Imprese escluse che non hanno presentato ricorsi con identica motivazione di quella relativa alle ricorrenti;
  - alla contestuale riammissione alle successive fasi della gara delle suddette Imprese;
- in data 22/04/2022, come da verbale agli atti, la Commissione Giudicatrice prende atto della determina n. 852/2022 e prosegue i lavori di valutazione delle offerte tecniche per i Lotti 1,2,3,4 di gara, per le Imprese concorrenti di seguito elencate, comprese quelle riammesse con la citata determina n. 852/2022:

Lotto 1:

1. EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE,
2. costituendo RTI tra G. DI VITTORIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (MANDATARIA) e CO&SO EMPOLI CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE LA SOLIDARIETÀ - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI –SOCIETÀ COOPERATIVA (MANDANTE),
3. AGAPE COOPERATIVA SOCIALE IN RTI costituendo CON NUOVA ASSISTENZA,
4. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE,
5. COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS,
6. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.,
7. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

Lotto 2:

1. RTI costituendo C.A.D.I.A.I./CIDAS
2. Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata
3. RTI costituendo PRO.GES. scarl - CONSORZIO CO&SO
4. RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile - Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA
5. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
6. COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS
7. RTI KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA
8. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.
9. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
10. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

Lotto 3:

1. C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo PRO.GES. scarl - IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
4. COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS,
5. RTI KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA
6. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.
7. IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
8. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS

9. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.
10. ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs

Lotto 4:

1. SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile - Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini Spa
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE,
4. COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS,
5. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.
6. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS

- in data 21/07/2022, in sedute riservate, la Commissione ha concluso i lavori di valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, le cui risultanze sono contenute nei verbali riepilogativi uniti in **allegato A**, parte integrante e sostanziale al presente atto;

**Dato atto altresì che**

in data 02/08/2022 si è tenuta la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche, rispettivamente per i Lotti 1,2,3,4 di gara, alla presenza della Commissione Giudicatrice, nella quale il Presidente di seggio ha preso atto delle valutazioni formulate e dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche da parte della Commissione, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate per ciascun Lotto che abbiano conseguito un punteggio qualitativo non inferiore a 50/80, come stabilito negli atti di gara, e ha preso atto dei seguenti punteggi complessivi elaborati dal sistema telematico, sulla base dei punteggi tecnici ed economici conseguiti dai concorrenti:

**LOTTO 1**

<i><b>IMPRESA CONCORRENTE</b></i>	<i><b>Punteggio Tecnico</b></i>	<i><b>Punteggio economico</b></i>	<i><b>Punteggio totale</b></i>
R.T.I. COSTITUENDO: G. DI VITTORIO/CO&SO EMPOLI	80,00	19,09	99,09
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	70,11	19,19	89,30
R.T.I. COSTITUENDO: AGAPE COOPERATIVA SOCIALE / NUOVA ASSISTENZA	67,87	19,61	87,48
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	65,17	19,00	84,17
COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	58,88	20,00	78,88

**LOTTO 2**

<i><b>IMPRESA CONCORRENTE</b></i>	<i><b>Punteggio Tecnico</b></i>	<i><b>Punteggio economico</b></i>	<i><b>Punteggio totale</b></i>
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl / CONSORZIO CO&SO	80,00	19,90	99,90
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	73,83	20,00	93,83
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	66,51	19,73	86,24

PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	66,29	19,90	86,19
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	66,29	19,70	85,99
R.T.I. costituendo: C.A.D.I.A.I./CIDAS	57,60	19,72	77,32

### LOTTO 3

<i><b>IMPRESA CONCORRENTE</b></i>	<i><b>Punteggio Tecnico</b></i>	<i><b>Punteggio economico</b></i>	<i><b>Punteggio totale</b></i>
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl – IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE	80,00	18,63	98,63
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	70,40	18,70	89,10
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	67,89	19,10	86,99
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	68,34	18,46	86,80
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	64,23	18,53	82,76
Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus	62,40	18,47	80,87
Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	58,51	19,83	78,34
C.A.D.I.A.I. Cooperativa Sociale	59,66	18,63	78,29
ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs	57,14	20,00	77,14

### LOTTO 4

<i><b>IMPRESA CONCORRENTE</b></i>	<i><b>Punteggio Tecnico</b></i>	<i><b>Punteggio economico</b></i>	<i><b>Punteggio totale</b></i>
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	80,00	19,70	99,70
SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	69,15	19,85	89,00
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	67,13	19,88	87,01
CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	64,73	20,00	84,73

come si evince dai verbali della seduta pubblica del 02/08/2022, distintamente per ciascun Lotto, uniti in parte integrante e sostanziale al presente atto quale Allegato A;

**Preso atto** della determina dirigenziale n. 1759 del 08/08/2022, con la quale si è formalizzata l'esclusione delle Imprese di seguito elencate dal proseguimento della gara relativamente ai Lotti 1,2,3, e 4 della procedura in oggetto, in quanto hanno conseguito un punteggio inferiore al minimo di 50/80 stabilito negli atti di gara:

#### LOTTO 1

- Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale
- Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus

#### LOTTO 2

- Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata
- Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie Società Cooperativa Sociale Consortile Onlus
- Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.

- RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile – Labirinto Cooperativa Sociale Papalini SpA

LOTTO 3

- Consorzio Residenze Sociali e Sanitarie Societa' COOPERATIVA SOCIALE Consortile Onlus

LOTTO 4

- RTI costituendo tra Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile e Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA

- Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.

**Rilevato che** dalle suddette graduatorie finali della citata seduta pubblica del 02/08/2022, si evincono le Imprese aggiudicatrici di ciascun lotto:

<b>LOTTO</b>	<b>Impresa prima classificata</b>
1	R.T.I. COSTITUENDO G. DI VITTORIO/CO&SO EMPOLI
2	R.T.I. COSTITUENDO PRO.GES. scarl /CONSORZIO CO&SO
3	R.T.I. COSTITUENDO PRO.GES. scarl / IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE
4	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

**Dato atto** che questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- ha rilevato una potenziale anomalia delle offerte presentata dalle Imprese risultate prime in graduatoria rispettivamente per i Lotti 1, 2 e 3, ed il RUP ha provveduto, come previsto dal disciplinare di gara all'art. 16, a richiedere, tramite piattaforma Start, le giustificazioni su tutte le voci di costo indicate nello schema di dettaglio dell'offerta economica che concorrono a formare l'importo complessivo di offerta;
- ha preso atto delle risposte pervenute entro il termine stabilito, da parte delle seguenti Imprese:
  - Lotto 1: R.T.I. COSTITUENDO G. DI VITTORIO/CO&SO EMPOLI
  - Lotto 2: R.T.I. COSTITUENDO PRO.GES. scarl /CONSORZIO CO&SO
  - Lotto 3: R.T.I. COSTITUENDO PRO.GES. scarl – IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE

e le ha ritenute congrue e sufficienti, come da verbale del 14/09/2022 agli atti;

**Dato atto, infine, che:**

- nell'ambito dei controlli dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono state effettuate le seguenti verifiche sulle Imprese sopra indicate risultate prime in graduatoria:

- a) Verifica di assenza di annotazioni riservate sul Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;
- b) Acquisizione Documento Unico di Regolarità contributiva tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) in corso di validità;
- c) Visura di registrazione presso la CCIAA di competenza;
- d) Acquisizione certificati di casellario giudiziale relativi ai soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- e) Acquisizione certificati di assenza violazioni definitivamente accertate, rilasciati dall'Agenzia delle Entrate;

- sono in corso di acquisizione i Certificati e Visure dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;

- sono in corso di acquisizione le Informative antimafia con rilascio dei “Nulla Osta”, di cui agli artt. 67 e 84 del D.Lgs. n. 159/2011, dalle Prefetture di competenza, pertanto resta inteso, che l’efficacia del presente atto è subordinata all’esito regolare delle suddette verifiche;

- sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche sui requisiti di capacità economico finanziaria e sui requisiti di capacità tecnica, di cui all’art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- sono state effettuate altresì, le necessarie verifiche sulla correttezza di quanto indicato nelle offerte economiche, rispettivamente per ciascun Lotto, con particolare riferimento ai costi del personale che sono risultati in linea con le tabelle del vigente CCNL, per le diverse figure professionali previste;

- tutta la documentazione probatoria acquisita è conservata agli atti di ufficio della S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi;

### **Rilevato che**

relativamente alla Soc. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, risultata aggiudicataria del Lotto 4 è stata rilevata un’annotazione ANAC per inadempimenti e risoluzione contrattuale, in particolare inadempimenti contrattuali per servizio scolastico integrativo comunicati all’ANAC dalla Committente Unione dei Comuni terre di Pianura (Regione Emilia Romagna) di cui al procedimento pendente presso il Tribunale Ordinario di Bologna, agli atti;

### **Preso atto che**

- si è proceduto all’istruttoria del caso con acquisizione di ulteriore documentazione presso la citata Unione di Comuni al fine di valutare la reale consistenza dei suddetti inadempimenti, nonché a richiedere giustificazioni formali al Consorzio BLU;

- è pervenuta e conservata agli atti tutta la documentazione richiesta alle suddette parti in causa;

- nell’ambito dei controlli effettuati sulla idoneità tecnico-professionale del Consorzio BLU, previsti dall’art.83 del D.lgs. 50/2016, risultano regolarmente eseguiti, da parte del suddetto Consorzio per il tramite delle società esecutrici “In Cammino” e “Ancora”, come dichiarato nei DGUE, i servizi prestati presso Strutture Residenziali e Semiresidenziali per Anziani, come da documentazione probatoria acquisita presso gli Enti/Amministrazioni indicati nei documenti richiesti in sede di gara;

### **Valutato pertanto**

con riferimento all’art. 80 comma 5 lett. c) e c-ter) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla scorta della documentazione acquisita, di ritenere la risoluzione contrattuale per inadempimento oggetto di annotazione ANAC, come non incidente sull’affidabilità del Consorzio BLU per il corretto svolgimento dei servizi oggetto di affidamento del presente appalto, considerato altresì che trattasi di servizi non attinenti all’oggetto della presente aggiudicazione;

### **Ritenuto pertanto opportuno:**

- **approvare** i verbali delle operazioni di gara della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche relative a tutti i lotti di gara, nonché i verbali della Commissione Giudicatrice con le valutazioni ed i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, tutto denominato Allegato A e unito parte integrante e sostanziale al presente atto, per la conclusione degli Accordi Quadro per l’affidamento della gestione quadriennale in lotti separati della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso varie strutture residenziali e semiresidenziali dell’Azienda USL Toscana Centro, di cui alla delibera di indizione n.1414 del 25/11/2020;

- **aggiudicare:**

**-il LOTTO 1** CIG 8536947F83 della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Empoli dell'Azienda Usl Toscana:

Centro RSA e CD Neruda a Castelfiorentino (FI)

RSA Selene Menichetti, Castelfranco di Sotto (PI)

CAP Il Melograno, Castelfranco di Sotto (PI)

CD La Farfalla, Castelfranco di Sotto (PI)

CD Il Mulino, Ponte a Egola - San Miniato (PI)

al RTI costituendo G. DI VITTORIO (mandataria) - CO&SO EMPOLI (mandante) codice fiscale mandataria 00194480455, sede legale mandataria Via del Cesarino, 38 - 54100 MASSA per l'importo complessivo quadriennale di € 14.716.989,73 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

**-il LOTTO 2** CIG 8537085169 della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Firenze dell'Azienda Usl Toscana Centro:

RSA Acciaiole, sita in via Vivaldi, Scandicci (FI)

RSA e Centro Diurno Le Civette, via di San Salvi, 12 Pal. 10, Firenze (FI)

CD La Chiocciola, via dell'Osteria, 18 Firenze (FI)

al RTI costituendo PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona scarl (mandataria) - CONSORZIO CO&SO EMPOLI (mandante) codice fiscale mandataria 01534890346, sede legale mandataria Via Colorno, 63 - 43122 PARMA per l'importo complessivo quadriennale di € 12.683.796,84 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

**-il LOTTO 3** CIG 85370948D4 della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Pistoia dell'Azienda Usl Toscana Centro:

RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, via delle Lame, 22 - Agliana (PT)

al RTI costituendo PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona scarl (mandataria) -

IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE (mandante) codice fiscale mandataria 01534890346, sede legale mandataria Via Colorno, 63 - 43122 PARMA per l'importo complessivo quadriennale di € 6.389.127,36 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

**-il LOTTO 4** CIG 85371062BD della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Prato dell'Azienda Usl Toscana Centro:

RSA e CD Cicignano, via Cicignano, 42 - Montemurlo (PO)

all'Impresa CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE codice fiscale 02569290394, sede legale Via Insorti, 2 - 48018 FAENZA (RA) per l'importo complessivo quadriennale di € 6.792.861,83 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

- **subordinare** l'efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito regolare di tutte le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'acquisizione dei nulla osta rilasciati da parte delle Prefetture di competenza territoriale, di cui agli artt. 67 e 84 del D.Lgs. n. 159/2011;

- **approvare** lo schema di avviso di esito gara da pubblicare su Gazzetta Ufficiale Unione Europea unito al presente atto in Allegato B, quale sua parte integrante e sostanziale;

- **delegare** la Dott.ssa Mariateresa Asquino alla sottoscrizione degli Accordi Quadro discendenti dalle presenti aggiudicazioni, in base allo schema di contratto già approvato con delibera di indizione n. 1414 del 25/11/2020;

**Ritenuto, altresì:**

- di nominare quali **RES** (Responsabili dell'esecuzione dei contratti):
  - per il Lotto 1 e per il Lotto 2 la Dr.ssa Annalisa Ghiribelli, del Dip.to Decentramento, individuata con nota via mail del 08/08/2022, conservata agli atti;
  - per il Lotto 3 e per il Lotto 4 la Dr.ssa Cristina Maggini, del Dip.to Decentramento, individuata con nota via mail del 09/08/2022, conservata agli atti;
  
- di nominare quali **DEC** (Direttori dell'esecuzione del contratto):
  - per il Lotto 1 la Dr.ssa Silvia Maccari del Dip.to Servizi Sociali,
  - per il Lotto 2 la Dr.ssa Barbara Prota del Dip.to Servizi Sociali,
  - per il Lotto 3 e per il Lotto 4 la Dr.ssa Barbara Bonini del Dip.to Servizi Sociali,tutti individuati con nota mail del 09/08/2022, conservata agli atti;
  
- di trasmettere il presente provvedimento ai RES per la predisposizione e la successiva stipula dei contratti attuativi degli Accordi Quadro discendenti dalla presente aggiudicazione e per i successivi adempimenti di competenza;
  
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 216 c. 11 del D.Lg.s n. 50/2016 e s.m.i., le spese per la pubblicazione del bando di gara, dell'estratto del bando di gara, pari ad € 1.120,22 iva compresa per il Lotto 1, ad € 970,53 per il Lotto 2, ad € 488,88 per il Lotto 3, ad € 514,88 per il Lotto 4 (importi calcolati con formula proporzionale rispetto alla spesa complessiva per la pubblicazione del bando pari ad € 3.318,64 iva compresa - incluso lotti n. 5 e n. 6 già aggiudicati - con riferimento all'importo a base di gara del lotto), saranno rimborsate alla stazione appaltante dai rispettivi aggiudicatari entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
  
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i., al fine di garantire in tempi brevi la stipula dei contratti e l'avvio dei servizi presso le varie strutture residenziali e semiresidenziali di ambito Firenze, Empoli, Pistoia e Prato, garantendone altresì la continuità;

**Preso atto** che il Direttore S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi, Dott.ssa Mariateresa Asquino, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e la congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria da lei stessa effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Su proposta** del Direttore Dott.ssa Mariateresa Asquino;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Staff della Direzione Amministrativa, Dott. Leonardo Pasquini, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono espressamente richiamate:

1. **Di approvare** i verbali delle operazioni di gara della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche relative a tutti i lotti di gara, nonché i verbali della Commissione Giudicatrice con le valutazioni ed i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, tutto denominato Allegato A e unito parte integrante e sostanziale al presente atto, per la conclusione degli Accordi Quadro per l'affidamento della gestione quadriennale in lotti separati della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso varie strutture residenziali e semiresidenziali dell'Azienda USL Toscana Centro, di cui alla delibera di indizione n.1414 del 25/11/2020;

2. **Di aggiudicare:**

- **il LOTTO 1** CIG 8536947F83 della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Empoli dell'Azienda Usl Toscana:

Centro RSA e CD Neruda a Castelfiorentino (FI)

RSA Selene Menichetti, Castelfranco di Sotto (PI)

CAP Il Melograno, Castelfranco di Sotto (PI)

CD La Farfalla, Castelfranco di Sotto (PI)

CD Il Mulino, Ponte a Egola - San Miniato (PI)

al RTI costituendo G. DI VITTORIO (mandataria) - CO&SO EMPOLI (mandante) codice fiscale mandataria 00194480455, sede legale mandataria Via del Cesarino, 38 - 54100 MASSA per l'importo complessivo quadriennale di € 14.716.989,73 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

-**il LOTTO 2** CIG 8537085169 della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Firenze dell'Azienda Usl Toscana Centro:

RSA Acciaiuolo, sita in via Vivaldi, Scandicci (FI)

RSA e Centro Diurno Le Civette, via di San Salvi,12 Pal. 10, Firenze (FI)

CD La Chiocciola, via dell'Osteria, 18 Firenze (FI)

al RTI costituendo PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona scarl (mandataria) - CONSORZIO CO&SO EMPOLI (mandante) codice fiscale mandataria 01534890346, sede legale mandataria Via Colorno, 63 - 43122 PARMA per l'importo complessivo quadriennale di € 12.683.796,84 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

-**il LOTTO 3** CIG 85370948D4 della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Pistoia dell'Azienda Usl Toscana Centro:

RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, via delle Lame, 22 - Agliana (PT)

al RTI costituendo PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona scarl (mandataria) -

IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE (mandante) codice fiscale mandataria 01534890346, sede legale mandataria Via Colorno, 63 - 43122 PARMA per l'importo complessivo quadriennale di € 6.389.127,36 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

-**il LOTTO 4** CIG 85371062BD della gara in oggetto, relativo all'affidamento della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le seguenti strutture residenziali e semiresidenziali Ambito Prato dell'Azienda Usl Toscana Centro:

RSA e CD Cicignano, via Cicignano, 42 - Montemurlo (PO)  
all'Impresa CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE codice fiscale  
02569290394, sede legale Via Insorti, 2 – 48018 FAENZA (RA) per l'importo complessivo  
quadriennale di € 6.792.861,83 iva esclusa, come da offerta economica agli atti;

3. **Di subordinare** l'efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito regolare delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'acquisizione dei nulla osta rilasciati da parte delle Prefetture di competenza territoriale, di cui agli artt. 67 e 84 del D.Lgs. n. 159/2011;
4. **Di approvare** lo schema di avviso di esito gara da pubblicare su Gazzetta Ufficiale Unione Europea unito al presente atto in Allegato B, quale sua parte integrante e sostanziale;
5. **Di delegare** la Dott.ssa Mariateresa Asquino alla sottoscrizione degli Accordi Quadro discendenti dalla presente aggiudicazione, in base allo schema di contratto già approvato con delibera di indizione n. 1414 del 25/11/2020;
6. **Di nominare** quali RES (Responsabili dell'esecuzione dei contratti):
  - per il Lotto 1 e per il Lotto 2 la Dr.ssa Annalisa Ghiribelli, del Dip.to Decentramento, individuata con nota via mail del 08/08/2022, conservata agli atti;
  - per il Lotto 3 e per il Lotto 4 la Dr.ssa Cristina Maggini, del Dip.to Decentramento, individuata con nota via mail del 09/08/2022, conservata agli atti;
7. **Di nominare** quali DEC (Direttori dell'esecuzione del contratto):
  - per il Lotto 1 la Dr.ssa Silvia Maccari del Dip.to Servizi Sociali,
  - per il Lotto 2 la Dr.ssa Barbara Prota del Dip.to Servizi Sociali,
  - per il Lotto 3 e per il Lotto 4 la Dr.ssa Barbara Bonini del Dip.to Servizi Sociali,tutti individuati con nota mail del 09/08/2022, conservata agli atti;
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento ai RES per la predisposizione e la successiva stipula dei contratti attuativi degli Accordi Quadro discendenti dalla presente aggiudicazione e per i successivi adempimenti di competenza;
9. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 216 c. 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le spese per la pubblicazione del bando di gara, dell'estratto del bando di gara, pari ad € 1.120,22 iva compresa per il Lotto 1, ad € 970,53 per il Lotto 2, ad € 488,88 per il Lotto 3, ad € 514,88 per il Lotto 4 (importi calcolati con formula proporzionale rispetto alla spesa complessiva per la pubblicazione del bando pari ad € 3.318,64 iva compresa - incluso lotti n. 5 e n. 6 già aggiudicati - con riferimento all'importo a base di gara del lotto), saranno rimborsate alla stazione appaltante dai rispettivi aggiudicatari entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
10. **Di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito web dell'Azienda USL Toscana Centro nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella sottosezione "bandi di gara e contratti" entro due giorni dall'adozione, nonché sul sito web dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
11. **Di pubblicare** il presente atto sull'albo online ai sensi dell'art. 42, comma 2, della LRT 40/2005 e ss.mm.ii.

- 12. Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i., per le motivazioni espresse in narrativa;
- 13. Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
**S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi**

Azienda USL Toscana centro

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE  
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI  
PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL  
TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO. LOTTO 1 - CIG 8536947F83**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

Il giorno 02 (due) del mese di agosto 2022 (duemilaventidue), presso il P.O. Misericordia e Dolce - Piazza Ospedale, 5 Prato - 1° piano Sala Spedalinghi, si svolge la seduta pubblica per l’apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il Lotto 1 della gara in oggetto, per le strutture di seguito specificate:

**LOTTO 1:** RSA e CD Neruda a Castelfiorentino (FI), RSA Selene Menichetti, Castelfranco di Sotto (PI), CAP Il Melograno, Castelfranco di Sotto (PI), CD La Farfalla, Castelfranco di Sotto (PI), CD Il Mulino, Ponte a Egola - San Miniato (PI).

La data e l’orario della presente seduta pubblica sono stati resi noti ai concorrenti tramite comunicato sulla piattaforma Start il giorno 22.07.2022.

Presiede la seduta la Dott.ssa Mariateresa Asquino, Direttore della S.O.C. Acquisizione Beni e servizi dell’Azienda USL Toscana Centro, in qualità di Presidente del seggio di gara, assistita da:

- Antonella Turini - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, segretario verbalizzante.

- Daniela Vignoli - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

- Lorenzo Paolini - Assist. Amm.vo, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

- Sonia Mura - Collab. Amm.vo Prof., Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

Sono presenti i sottoindicati componenti della Commissione Giudicatrice di gara per i Lotti 1,2,3,4 nominata con deliberazione del D.G. n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022:

-Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.

-Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.

Sono presenti altresì :

- la sig.ra Iole Zilli della Coop. Soc. Elleuno scs, munita di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;



- la sig.ra Luisa Rossi e la sig.ra Elisabetta Della Longa, entrambe della Agape Coop. Soc in RTI con Nuova Assistenza scs, munite di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;

### **PREMESSO**

1. che nella seduta riservata del 10/06/2021 si è provveduto all'apertura, tra le altre, delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per il Lotto 1 della gara in oggetto, di seguito riportati:

1. Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale
2. Costituendo RTI tra G. DI VITTORIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (mandataria) E CO&SO EMPOLI - CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIETÀ - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETÀ COOPERATIVA (mandante).
3. Agape Cooperativa Sociale-Nuova Assistenza scs in RTI costituendo
4. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
5. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
6. Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
7. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

2. che la Commissione Giudicatrice ha provveduto, in sedute riservate, come da verbali agli atti del procedimento, ad esaminare gli elaborati progettuali presentati dalle suddette Imprese concorrenti per il Lotto 1;

3. che la Commissione Giudicatrice ha preso atto (come da verbali del 15/02/2022 e del 22/04/2022 agli atti):

- della esclusione di talune Imprese concorrenti effettuata con determina n. 2939/2021,
  - dei ricorsi al TAR presentati da parte di talune Imprese concorrenti,
  - delle determine n. 145/2022 e 170/2022 di presa atto delle ordinanze del TAR di accoglimento delle istanze cautelari,
  - della determina n. 852 del 07/04/2022 di presa d'atto delle sentenze definitive del TAR, con riammissione delle Imprese, anche in autotutela, e del conseguente annullamento della determina n. 2939/2021 per la sola parte relativa all'esclusione delle Imprese che non avevano presentato il manuale di autocontrollo;
4. che, al termine dei lavori – come da verbale del 21/07/2022 agli atti - la Commissione Giudicatrice ha formulato le proprie valutazioni sulle offerte tecniche presentate ed ha attribuito i punteggi tecnici, successivamente riparametrati secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara.

### **Tutto ciò premesso**

1. Il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Mariateresa Asquino, alla presenza dei sopracitati componenti della Commissione Giudicatrice e dei testimoni, alle ore 11,00 dichiara aperta la seduta



di gara per il Lotto 1 e dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice a ciascun progetto tecnico presentato:

Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
R.T.I. COSTITUENDO: G. DI VITTORIO/ CO&SO EMPOLI	71,20	80,00
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	62,40	70,11
R.T.I. COSTITUENDO: AGAPE COOPERATIVA SOCIALE / NUOVA ASSISTENZA	60,40	67,87
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	58,00	65,17
COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	52,40	58,88
COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS	46,40	<b>NON AMMESSO</b>
EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	40,54	<b>NON AMMESSO</b>

e comunica che i concorrenti QUADRIFOGLIO ed EURO & PROMOS risultano esclusi dal proseguo della gara per il mancato raggiungimento del punteggio qualitativo minimo pari a 50/80 punti previsto dagli atti di gara:

2. prende atto delle valutazioni effettuate e provvede ad inserire sulla piattaforma START il punteggio tecnico riparametrato dei concorrenti che hanno superato il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara;

3. dà atto che sono pervenute, da parte di tutte le Imprese concorrenti, tramite piattaforma Start, le conferme di validità delle offerte per ulteriori 180 giorni, nonché i rinnovi delle cauzioni provvisorie per ulteriori 180 giorni.

4. il Presidente procede – sulla piattaforma Start – all’apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche e le schede di dettaglio delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il Lotto 1 e dà lettura dei ribassi percentuali e dei prezzi offerti Iva esclusa, nonché dei relativi punteggi attribuiti dalla piattaforma Start alle offerte economiche, come di seguito indicato:

CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	IMPORTO quadriennale OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
R.T.I. COSTITUENDO: G. DI VITTORIO/CO&SO EMPOLI	0,48%	14.716.989,73	19,09
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	1,01%	14.638.613,48	19,19
R.T.I. COSTITUENDO: AGAPE COOPERATIVA SOCIALE / NUOVA ASSISTENZA	3,12%	14.326.587,27	19,61
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,05%	14.780.578,01	19,00
COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	5,00%	14.048.573,40	20,00

a fronte di un importo quadriennale a base d’asta LOTTO 1 di € 14.787.972,00








Il Presidente si riserva di effettuare le necessarie verifiche sulla correttezza di quanto indicato nelle offerte economiche.

5. il Presidente dà lettura e prende atto della seguente classifica elaborata dalla piattaforma Start sulla base dei punteggi tecnici ed economici conseguiti da ciascuna Impresa:

IMPRESA CONCORRENTE	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
R.T.I. COSTITUENDO: G. DI VITTORIO/CO&SO EMPOLI	80,00	19,09	99,09
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	70,11	19,19	89,30
R.T.I. COSTITUENDO: AGAPE COOPERATIVA SOCIALE / NUOVA ASSISTENZA	67,87	19,61	87,48
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	65,17	19,00	84,17
COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	58,88	20,00	78,88

Il Presidente dà atto che si procederà alle verifiche di legge relativamente all'anomalia dell'offerta, con le modalità previste dal Disciplinare di gara e con riferimento all'art. 97 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii.

Si dà atto che si provvederà a trasmettere la documentazione economica al RUP per le ulteriori verifiche di legge propedeutiche all'aggiudicazione.

Alle ore 11,20 il Presidente del seggio di gara dichiara conclusa la seduta pubblica.

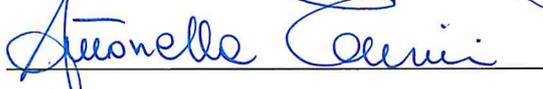
Il presente verbale è composto di n. 4 fogli ed è redatto in un unico esemplare originale.

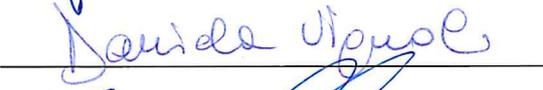
Letto, approvato e sottoscritto:

Dott.ssa Mariateresa Asquino, Presidente seggio di gara 

Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G. 

Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G. 

Antonella Turini, segretario verbalizzante 

Daniela Vignoli, testimone 

Lorenzo Paolini, testimone 

Sonia Mura, testimone 

Prato, 02.08.2022



**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
**S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi**

Azienda USL Toscana centro

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE  
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI  
PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL  
TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO. LOTTO 2 – CIG 8537085169**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**



Il giorno 02 (due) del mese di agosto 2022 (duemilaventidue), presso il P.O. Misericordia e Dolce - Piazza Ospedale, 5 Prato - I° piano Sala Spedalinghi, si svolge la seduta pubblica per l’apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il Lotto 2 della gara in oggetto, per le strutture di seguito specificate:

**LOTTO 2:** RSA Acciaiole, Scandicci (FI), RSA e CD Le Civette, Firenze (FI), CD La Chiocciola, Firenze (FI).

La data e l’orario della presente seduta pubblica sono stati resi noti ai concorrenti tramite comunicato sulla piattaforma Start il giorno 22.07.2022.

Presiede la seduta la Dott.ssa Mariateresa Asquino, Direttore della S.O.C. Acquisizione Beni e servizi dell’Azienda USL Toscana Centro, in qualità di Presidente del seggio di gara, assistita da:

- Antonella Turini - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, segretario verbalizzante.

- Daniela Vignoli - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

- Lorenzo Paolini - Assist. Amm.vo, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

- Sonia Mura - Collab. Amm.vo Prof., Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

Sono presenti i sottoindicati componenti della Commissione Giudicatrice di gara per i Lotti 1,2,3,4 nominata con deliberazione del D.G. n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022:

-Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.

-Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.

Sono presenti altresì :

- la sig.ra Iole Zilli della soc. Coop. Soc. Elleuno scs, munita di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;

*(Handwritten signatures in blue ink)*

- il sig. Alessandro Raggi del RTI costituendo CADIAI/CIDAS, munito di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;

### PREMESSO

1. che nella seduta riservata del 10/06/2021 si è provveduto all'apertura, tra le altre, delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per il Lotto 2 della gara in oggetto, di seguito riportati:

#### LOTTO 2:

1. RTI costituendo C.A.D.I.A.I./CIDAS
2. Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata
3. RTI costituendo tra PRO.GES. scarl e CONSORZIO CO&SO
4. RTI costituendo tra Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile e Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA
5. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
6. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
7. KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA
8. Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
9. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
10. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

2. che la Commissione Giudicatrice ha provveduto, in sedute riservate, come da verbali agli atti del procedimento ad esaminare gli elaborati progettuali presentati dalle suddette Imprese concorrenti per il Lotto 2;

3. che la Commissione Giudicatrice ha preso atto (come da verbali del 15/02/2022 e del 22/04/2022 agli atti):

- della esclusione di talune Imprese concorrenti effettuata con determina n. 2939/2021,
- dei ricorsi al TAR presentati da parte di talune Imprese concorrenti,
- delle determine n. 145/2022 e 170/2022 di presa atto delle ordinanze del TAR di accoglimento delle istanze cautelari,
- della determina n. 852 del 07/04/2022 di presa d'atto delle sentenze definitive del TAR, con riammissione delle Imprese, anche in autotutela, e del conseguente annullamento della determina n. 2939/2021 per la sola parte relativa all'esclusione delle Imprese che non avevano presentato il manuale di autocontrollo;

4. che, al termine dei lavori – come da verbali del 21/07/2022 agli atti - la Commissione Giudicatrice ha formulato le proprie valutazioni sulle offerte tecniche presentate ed ha attribuito i punteggi tecnici, successivamente riparametrati secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara.



### Tutto ciò premesso

1. Il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Mariateresa Asquino, alla presenza dei sopracitati componenti della Commissione Giudicatrice e dei testimoni, alle ore 12,00 dichiara aperta la seduta di gara per il Lotto 2 e dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice a ciascun progetto tecnico presentato:

Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl /CONSORZIO CO&SO	70,00	80,00
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	64,60	73,83
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	58,20	66,51
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	58,00	66,29
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	58,00	66,29
R.T.I. costituendo: C.A.D.I.A.I./CIDAS	50,40	57,60
Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata	45,00	<b>NON AMMESSO</b>
CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	44,10	<b>NON AMMESSO</b>
Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	41,80	<b>NON AMMESSO</b>
R.T.I. costituendo: Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile – Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA	28,00	<b>NON AMMESSO</b>

e comunica che i seguenti concorrenti risultano esclusi dal proseguo della gara per il mancato raggiungimento del punteggio qualitativo minimo pari a 50/80 punti previsto dagli atti di gara:

- Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata.
- CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS.
- Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
- R.T.I. costituendo: Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile – Labirinto Cooperativa Sociale Papalini SpA.

2. prende atto delle valutazioni effettuate e provvede ad inserire sulla piattaforma START il punteggio tecnico riparametrato dei concorrenti che hanno superato il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara.

3. dà atto che sono pervenute, da parte di tutte le Imprese concorrenti, tramite piattaforma Start, le conferme di validità delle offerte per ulteriori 180 giorni, nonché i rinnovi delle cauzioni provvisorie per ulteriori 180 giorni.

4. il Presidente procede – sulla piattaforma Start – all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche e le schede di dettaglio delle offerte economiche dei concorrenti ammessi



per il Lotto 2 e dà lettura dei ribassi percentuali e dei prezzi offerti Iva esclusa, nonché dei relativi punteggi attribuiti dalla piattaforma Start alle offerte economiche, come di seguito indicato:

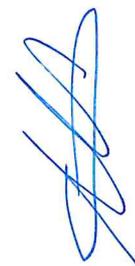
CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	IMPORTO quadriennale OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl /CONSORZIO CO&SO	1%	12.683.796,84	19,90
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	1,47%	12.623.580,83	20,00
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	0,16%	12.791.416,93	19,73
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,01%	12.810.634,80	19,70
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	0,99%	12.685.078,03	19,90
R.T.I. costituendo: C.A.D.I.A.I./CIDAS	0,10%	12.799.104,08	19,72

a fronte di un importo quadriennale a base d'asta LOTTO 2 di € 12.811.916,00

Il Presidente si riserva di effettuare le necessarie verifiche sulla correttezza di quanto indicato nelle offerte economiche.

Il Presidente dà lettura e prende atto della seguente classifica elaborata dalla piattaforma Start sulla base dei punteggi tecnici ed economici conseguiti da ciascuna Impresa:

IMPRESA CONCORRENTE	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl /CONSORZIO CO&SO	80,00	19,90	99,90
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	73,83	20,00	93,83
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	66,51	19,73	86,24
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	66,29	19,90	86,19
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	66,29	19,70	85,99
R.T.I. costituendo: C.A.D.I.A.I./CIDAS	57,60	19,72	77,32








Il Presidente dà atto che si procederà alle verifiche di legge relativamente all'anomalia dell'offerta, con le modalità previste dal Disciplinare di gara e con riferimento all'art. 97 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii.

Si dà atto che si provvederà a trasmettere la documentazione economica al RUP per le ulteriori verifiche di legge propedeutiche all'aggiudicazione.

Alle ore 12,20 il Presidente del seggio di gara dichiara conclusa la seduta pubblica.

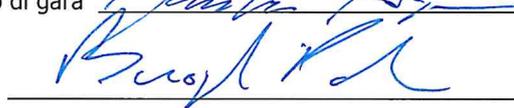
Il presente verbale è composto di n. 5 fogli ed è redatto in un unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto:

Dott.ssa Mariateresa Asquino, Presidente seggio di gara



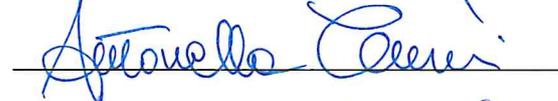
Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.



Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.



Antonella Turini, segretario verbalizzante



Daniela Vignoli, testimone



Lorenzo Paolini, testimone



Sonia Mura, testimone



Prato, 02.08.2022

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
**S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi**

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE  
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI  
PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL  
TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO. LOTTO 3 – CIG 85370948D4**

Azienda USL Toscana centro

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**



Il giorno 02 (due) del mese di agosto 2022 (duemilaventidue), presso il P.O. Misericordia e Dolce - Piazza Ospedale, 5 Prato - I° piano Sala Spedalinghi, si svolge la seduta pubblica per l’apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il Lotto 3 della gara in oggetto, per le strutture di seguito specificate:

**LOTTO 3:** RSA e CD Le Lame (PT).

La data e l’orario della presente seduta pubblica sono stati resi noti ai concorrenti tramite comunicato sulla piattaforma Start il giorno 22.07.2022.

Presiede la seduta la Dott.ssa Mariateresa Asquino, Direttore della S.O.C. Acquisizione Beni e servizi dell’Azienda USL Toscana Centro, in qualità di Presidente del seggio di gara, assistita da:

- Antonella Turini - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, segretario verbalizzante.
- Daniela Vignoli - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.
- Lorenzo Paolini - Assist. Amm.vo, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.
- Sonia Mura - Collab. Amm.vo Prof., Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

Sono presenti i sottoindicati componenti della Commissione Giudicatrice di gara per i Lotti 1,2,3,4 nominata con deliberazione del D.G. n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022:

- Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.
- Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.

Sono presenti altresì :

- la sig.ra Iole Zilli della soc. Coop. Soc. Elleuno scs, munita di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;

- il sig. Alessandro Raggi della soc. CADIAI scs, munito di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;

### PREMESSO

1. che nella seduta riservata del 10/06/2021 si è provveduto all'apertura, tra le altre, delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per il Lotto 3 della gara in oggetto, di seguito riportati:

1. C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo tra PRO.GES. scarl e IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
4. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
5. KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA
6. Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
7. Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus
8. CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
9. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.
10. ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs

2. che la Commissione Giudicatrice ha provveduto, in sedute riservate, come da verbali agli atti del procedimento ad esaminare gli elaborati progettuali presentati dalle suddette Imprese concorrenti per il Lotto 3;

3. che la Commissione Giudicatrice ha preso atto (come da verbali del 15/02/2022 e del 22/04/2022 agli atti):

- della esclusione di talune Imprese concorrenti effettuata con determina n. 2939/2021,
  - dei ricorsi al TAR presentati da parte di talune Imprese concorrenti,
  - delle determine n. 145/2022 e 170/2022 di presa atto delle ordinanze del TAR di accoglimento delle istanze cautelari,
  - della determina n. 852 del 07/04/2022 di presa d'atto delle sentenze definitive del TAR, con riammissione delle Imprese, anche in autotutela, e del conseguente annullamento della determina n. 2939/2021 per la sola parte relativa all'esclusione delle Imprese che non avevano presentato il manuale di autocontrollo;
4. che, al termine dei lavori – come da verbali del 21/07/2022 agli atti - la Commissione Giudicatrice ha formulato le proprie valutazioni sulle offerte tecniche presentate ed ha attribuito i punteggi tecnici, successivamente riparametrati secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara.

**Tutto ciò premesso**



1. Il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Mariateresa Asquino, alla presenza dei sopracitati componenti della Commissione Giudicatrice e dei testimoni, alle ore 14,30 dichiara aperta la seduta di gara per il Lotto 3 e dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice a ciascun progetto tecnico presentato:

Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl - IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE	70,00	80,00
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	61,60	70,40
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	59,80	68,34
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	59,40	67,89
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	56,20	64,23
Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus	54,60	62,40
C.A.D.I.A.I. Cooperativa Sociale	52,20	59,66
Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	51,20	58,51
ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs	50,00	57,14
CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	47,20	<b>NON AMMESSO</b>

e comunica che il concorrente CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE risulta escluso dal proseguo della gara per il mancato raggiungimento del punteggio qualitativo minimo pari a 50/80 punti previsto dagli atti di gara:

2. prende atto delle valutazioni effettuate e provvede ad inserire sulla piattaforma START il punteggio tecnico riparametrato dei concorrenti che hanno superato il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara.

3. dà atto che sono pervenute, da parte di tutte le Imprese concorrenti, tramite piattaforma Start, le conferme di validità delle offerte per ulteriori 180 giorni, nonché i rinnovi delle cauzioni provvisorie per ulteriori 180 giorni.

4. Il Presidente procede – sulla piattaforma Start – all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche e le schede di dettaglio delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il Lotto 3 e dà lettura dei ribassi percentuali e dei prezzi offerti Iva esclusa, nonché dei relativi punteggi attribuiti dalla piattaforma Start alle offerte economiche, come di seguito indicato:

CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	IMPORTO quadriennale OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl - IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE	1%	6.389.127,36	18,63

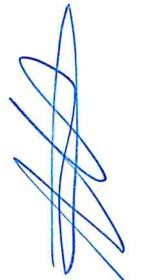
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	1,37%	6.365.248,80	18,70
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,09%	6.447.855,70	18,46
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	3,43%	6.232.303,32	19,10
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	0,46%	6.423.977,14	18,53
Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus	0,15%	6.443.983,50	18,47
C.A.D.I.A.I. Cooperativa Sociale	1%	6.389.127,36	18,63
Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	7%	6.001.907,52	19,83
ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs	7,75%	5.953.505,04	20,00

a fronte di un importo quadriennale a base d'asta LOTTO 3 di € 6.453.664,00

Il Presidente si riserva di effettuare le necessarie verifiche sulla correttezza di quanto indicato nelle offerte economiche.

**5.** Il Presidente dà lettura e prende atto della seguente classifica elaborata dalla piattaforma Start sulla base dei punteggi tecnici ed economici conseguiti da ciascuna Impresa:

IMPRESA CONCORRENTE	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
R.T.I. COSTITUENDO: PRO.GES. scarl – IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE	80,00	18,63	98,63
R.T.I. COSTITUENDO: KCS CAREGIVER COOP. SOC./ PROGETTO PERSONA	70,40	18,70	89,10
PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	67,89	19,10	86,99
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	68,34	18,46	86,80
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	64,23	18,53	82,76
Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus	62,40	18,47	80,87
Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	58,51	19,83	78,34
C.A.D.I.A.I. Cooperativa Sociale	59,66	18,63	78,29
ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs	57,14	20,00	77,14


Il Presidente dà atto che si procederà alle verifiche di legge relativamente all'anomalia dell'offerta, con le modalità previste dal Disciplinare di gara e con riferimento all'art. 97 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii.

Si dà atto che si provvederà a trasmettere la documentazione economica al RUP per le ulteriori verifiche di legge propedeutiche all'aggiudicazione.

Alle ore 14,50 il Presidente del seggio di gara dichiara conclusa la seduta pubblica.

Il presente verbale è composto di n. 5 fogli ed è redatto in un unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto:

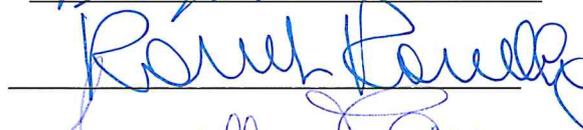
Dott.ssa Mariateresa Asquino, Presidente seggio di gara



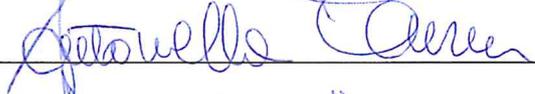
Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.



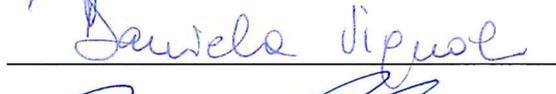
Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.



Antonella Turini, segretario verbalizzante



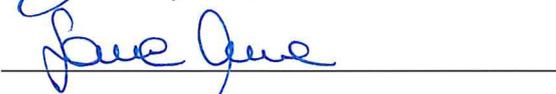
Daniela Vignoli, testimone



Lorenzo Paolini, testimone



Sonia Mura, testimone



Prato, 02.08.2022

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
**S.O.C. Acquisizione Beni e Servizi**

Azienda USL Toscana centro

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE  
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI  
PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL  
TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO. LOTTO 4 - CIG 85371062BD**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**



Il giorno 02 (due) del mese di agosto 2022 (duemilaventidue), presso il P.O. Misericordia e Dolce - Piazza Ospedale, 5 Prato - I° piano Sala Spedalinghi, si svolge la seduta pubblica per l’apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il Lotto 4 della gara in oggetto, per le strutture di seguito specificate:

**LOTTO 4:** RSA e CD Cicignano a Montemurlo (PO).

La data e l’orario della presente seduta pubblica sono stati resi noti ai concorrenti tramite comunicato sulla piattaforma Start il giorno 22.07.2022.

Presiede la seduta la Dott.ssa Mariateresa Asquino, Direttore della S.O.C. Acquisizione Beni e servizi dell’Azienda USL Toscana Centro, in qualità di Presidente del seggio di gara, assistita da:

- Antonella Turini - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, segretario verbalizzante.
- Daniela Vignoli - Collab.re Amm.vo Prof. Esperto, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.
- Lorenzo Paolini - Assist. Amm.vo, Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.
- Sonia Mura - Collab. Amm.vo Prof., Dipendente SOC Acquisizione Beni e Servizi, testimone.

Sono presenti i sottoindicati componenti della Commissione Giudicatrice di gara per i Lotti 1,2,3,4 nominata con deliberazione del D.G. n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022:

-Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.

-Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.

Sono presenti altresì :

- la sig.ra Iole Zilli della soc. Coop. Soc. Elleuno scs, munita di delega da parte del legale rappresentante, agli atti;

**PREMESSO**



1. che nella seduta riservata del 10/06/2021 si è provveduto all'apertura, tra le altre, delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per il Lotto 4 della gara in oggetto, di seguito riportati:

1. SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
2. RTI costituendo tra Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile e Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
4. Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS
5. Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
6. Consorzio RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS
7. PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

2. che la Commissione Giudicatrice prende atto della determina n. 2939 del 07.12.2021 relativa all'esclusione dalla gara, tra gli altri, del concorrente PUNTO SERVICE per la mancata presentazione del Progetto Tecnico relativo al lotto 4;

3. che la Commissione Giudicatrice ha preso atto altresì (come da verbali del 15/02/2022 e del 22/04/2022 agli atti):

- dei ricorsi al TAR presentati da parte di talune Imprese concorrenti,
- delle determine n. 145/2022 e 170/2022 di presa atto delle ordinanze del TAR di accoglimento delle istanze cautelari,
- della determina n. 852 del 07/04/2022 di presa d'atto delle sentenze definitive del TAR, con riammissione delle Imprese, anche in autotutela, e del conseguente annullamento della determina n. 2939/2021 per la sola parte relativa all'esclusione delle Imprese che non avevano presentato il manuale di autocontrollo;

4. che la Commissione Giudicatrice ha provveduto, in sedute riservate, come da verbali agli atti del procedimento, ad esaminare gli elaborati progettuali presentati dalle suddette Imprese concorrenti per il Lotto 4;

5. che, al termine dei lavori – come da verbali del 21/07/2022 agli atti - la Commissione Giudicatrice ha formulato le proprie valutazioni sulle offerte tecniche presentate ed ha attribuito i punteggi tecnici, successivamente riparametrati secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara.

#### **Tutto ciò premesso**

1. Il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Mariateresa Asquino, alla presenza dei sopracitati componenti della Commissione Giudicatrice e dei testimoni, alle ore 15,35 dichiara aperta la seduta

di gara per il Lotto 4 e dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice a ciascun progetto tecnico presentato:

Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	63,40	80,00
SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	54,80	69,15
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	53,20	67,13
CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	51,30	64,73
Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	48,80	<b>NON AMMESSO</b>
RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile – Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA	27,72	<b>NON AMMESSO</b>

e comunica che i concorrenti Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. e R.T.I. costituendo Consorzio ZENIT/Labirinto/Papalini risultano esclusi dal proseguo della gara per il mancato raggiungimento del punteggio qualitativo minimo pari a 50/80 punti previsto dagli atti di gara;

2. prende atto delle valutazioni effettuate e provvede ad inserire sulla piattaforma START il punteggio tecnico riparametrato dei concorrenti che hanno superato il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara;

3. dà atto che sono pervenute, da parte di tutte le Imprese concorrenti, tramite piattaforma Start, le conferme di validità delle offerte per ulteriori 180 giorni, nonché i rinnovi delle cauzioni provvisorie per ulteriori 180 giorni.

4. Il Presidente procede – sulla piattaforma Start – all’apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche e le schede di dettaglio delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per il Lotto 4 e dà lettura dei ribassi percentuali e dei prezzi offerti Iva esclusa, nonché dei relativi punteggi attribuiti dalla piattaforma Start alle offerte economiche, come di seguito indicato:

CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	IMPORTO quadriennale OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,06%	6.792.861,83	19,70
SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0,81%	6.741.884,78	19,85
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	0,93%	6.733.728,45	19,88
CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	1,51%	6.694.306,20	20,00

a fronte di un importo quadriennale a base d’asta LOTTO 4 di € 6.796.940,00



Il Presidente si riserva di effettuare le necessarie verifiche sulla correttezza di quanto indicato nelle offerte economiche.

5. Il Presidente dà lettura e prende atto della seguente classifica elaborata dalla piattaforma Start sulla base dei punteggi tecnici ed economici conseguiti da ciascuna Impresa:

IMPRESA CONCORRENTE	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	80,00	19,70	99,70
SANA SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE	69,15	19,85	89,00
Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	67,13	19,88	87,01
CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETÀ' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	64,73	20,00	84,73

Il Presidente dà atto che si procederà alle verifiche di legge relativamente all'anomalia dell'offerta, con le modalità previste dal Disciplinare di gara e con riferimento all'art. 97 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii.

Si dà atto che si provvederà a trasmettere la documentazione economica al RUP per le ulteriori verifiche di legge propedeutiche all'aggiudicazione.

Alle ore 15,45 il Presidente del seggio di gara dichiara conclusa la seduta pubblica.

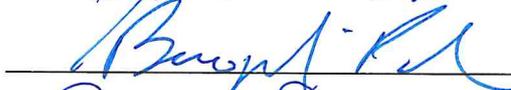
Il presente verbale è composto di n. 4 fogli ed è redatto in un unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto:

Dott.ssa Mariateresa Asquino, Presidente seggio di gara



Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.



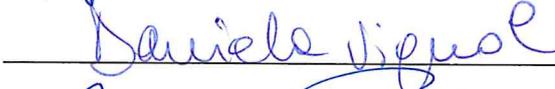
Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.



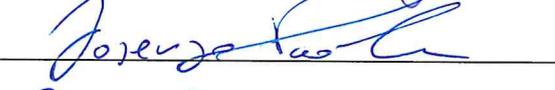
Antonella Turini, segretario verbalizzante



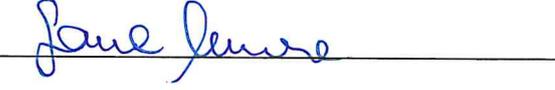
Daniela Vignoli, testimone



Lorenzo Paolini, testimone



Sonia Mura, testimone



Prato, 02.08.2022

## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

**VERBALE SEDUTA CONCLUSIVA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEI LOTTI 1,2,3,4 PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO.**

Azienda USL Toscana centro

**LOTTO 1 AMBITO EMPOLI: RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, CD disabili Il Mulino. CIG 8536947F83.**

Il giorno 21 (ventuno) Luglio 2022 (duemilaventidue) presso la sede AUSLTC di Empoli, via dei Cappuccini, 79, alle ore 9,30 si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata per la valutazione delle offerte tecniche relative ai Lotti 1,2,3,4 della gara in oggetto, giusta deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda Usl Toscana Centro n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022. Sono presenti:

- Paolo Bagnoli, Presidente CG
- Patrizia Cicalini, Componente CG
- Rossella Rosseti, Componente CG

### PREMESSO

che nella precedente seduta la Commissione Giudicatrice ha proseguito l’esame degli elaborati progettuali presentati in sede di offerta tecnica dai concorrenti, rispetto ai criteri di valutazione della qualità indicati nei documenti di gara

Tutto ciò premesso

La Commissione Giudicatrice, relativamente al **LOTTO 1**, formula la propria proposta di valutazione degli elaborati progettuali presentati ed attribuisce ad ogni offerta tecnica un punteggio, come riportato nel prospetto riepilogativo appositamente predisposto ed unito al presente verbale quale Allegato “A”, parte integrante e sostanziale.

Nella tabella di seguito riportata viene indicata la sintesi dei punteggi attribuiti dalla Commissione per il **Lotto 1** di gara:

n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito
1	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE TRA G. DI VITTORIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (MANDATARIA) E CO&SO EMPOLI CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE LA SOLIDARIETÀ - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI –SOCIETÀ COOPERATIVA	71,20
2	PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	62,40



*Handwritten signature in blue ink.*

3	AGAPE COOPERATIVA SOCIALE IN RTI COSTITUENDO CON NUOVA ASSISTENZA	60,40
4	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	58,00
5	COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	52,40
6	COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS	46,40
7	EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	40,54

La Commissione decide pertanto:

- 1) di escludere dal proseguo della gara i concorrenti EURO & PROMOS e COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO in quanto non hanno ottenuto il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara in 50 punti su 80;
- 2) di procedere alla riparametrazione dei punteggi ottenuti dagli altri concorrenti, come previsto dal Disciplinare di gara;

Nella tabella di seguito riportata si indica la sintesi dei punteggi tecnici attribuiti e dei punteggi riparametrati per i seguenti concorrenti :

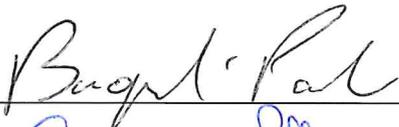
n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
1	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE TRA G. DI VITTORIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (MANDATARIA) E CO&SO EMPOLI CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE LA SOLIDARIETÀ - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI -SOCIETÀ COOPERATIVA	71,20	80,00
2	PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	62,40	70,11
3	AGAPE COOPERATIVA SOCIALE IN RTI COSTITUENDO CON NUOVA ASSISTENZA	60,40	67,87
4	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	58,00	65,17
5	COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S.	52,40	58,88

I lavori terminano alle ore 10,30.

Il presente verbale è redatto in un unico esemplare originale ed è composto da n. 10 fogli, incluso il prospetto riepilogativo delle valutazioni per il **Lotto 1**, unito quale Allegato "A" parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto:

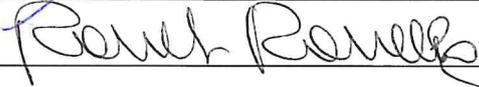
Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.



Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G.



Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.



Empoli, 21/07/2022

Lotto 1 - - Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,</li> <li>• RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),</li> <li>• Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egora-San Miniato (PI);</li> </ul>			CONCORRENTE: EURO & PROMOS	(CON FORMULE)	
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			29,14
a)					
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	15	Il concorrente presenta l'analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti per tutte le strutture. Relativamente all'articolazione oraria si evidenzia che il servizio infermieristico è organizzato in orari non adeguati alle necessità degli utenti nei servizi disabili, mentre è apprezzabile la presenza di due OSS in orario notturno nelle RSA. Risultano sufficientemente descritte le modalità di individuazione del personale, la supervisione, che è affidata ad uno psicologo, e le modalità di raccordo con i servizi dell'azienda. Giudizio: discreto	0,40	6,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta non risulta adeguatamente approfondita. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi risulta corretta, così come il sistema di indicatori e controllo della qualità. Il progetto riporta i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. Il progetto non riporta le procedure adottate. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una buona metodologia per garantire la stabilità del personale, improntata ad un'organizzazione del lavoro ispirata al family friendly. L'impresa descrive, inoltre, un buon welfare aziendale. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di un gruppo di operatori jolly e della flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	La rilevazione delle attività viene descritta dall'impresa facendo solo riferimento alla cartella personale ospite e a momenti di incontro interdisciplinari, non specificando se viene utilizzato un sistema informatizzato. Per la rilevazione degli orari di lavoro e dell'attività del personale, l'impresa si avvale di un	0,60	3,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	L'impresa presenta, per le attività di coordinamento e direzione, due Direttori, con relativo staff, uno per RSA e CD Neruda e il CD Mulino, l'altro per la RSA Selene Menichetti, CAP e CD Farfalla. L'impresa prevede una figura di responsabile di area con funzione di responsabile unico dell'appalto. Non sono indicate le modalità di nomina del Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e del Referente sanitario per le misure anti COVID-19. Discretamente trattata la modalità di raccordo tra le strutture. Giudizio: discreto	0,40	1,20
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	Il concorrente non presenta interazioni con il contesto associativo e di volontariato del territorio, né indica le modalità di raccordo con il terzo settore. Descritte in maniera sintetica le modalità di raccordo con i servizi	0,18	0,54
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	Il progetto presenta un buon piano di attività di socializzazione, suddiviso per persone disabili e anziani, sia esterne che interne alle strutture, corredato degli obiettivi. Giudizio: buono	0,60	2,40
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'impresa presenta un piano di formazione obbligatoria del personale aderente alla normativa vigente. Per la formazione facoltativa l'impresa propone un piano formativo unico per gli operatori impegnati nella cura, senza suddividerlo per profili professionali. Giudizio: buono	0,60	6,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	L'impresa presenta in estratto i piani di lavoro dei servizi alberghieri, proponendosi di completarli in fase di start up. L'organizzazione dei servizi è descritta in modo sufficiente. I prodotti per le pulizie e lavanderia non sono presentati. E' presente il Manuale di autocontrollo. Non specificata la procedura di prevenzione della legionellosi. Giudizio: sufficiente	0,20	2,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguate per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta migliorativa proposta è relativa in particolare ad orari e figure professionali aggiuntive. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
	PUNTEGGIO TOTALE	80			40,54
	Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				


Lotto 1 - Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,</li> <li>• RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),</li> <li>• Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egola-San Miniato (PI);</li> </ul>					
			CONCORRENTE: G. DI VITTORIO IN RTI CON CO&SO		
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			50,80
a)					
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportata in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni è descritta in maniera approfondita e contestualizzata. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con monte orario aggiuntivo in particolare per l'assistenza alla persona in tutti i servizi. L'articolazione oraria risulta in linea con le esigenze dei servizi; apprezzabile, nelle RSA, la presenza di 2 OSS nel turno di notte. L'impresa descrive in maniera esaustiva e dettagliata la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Descritti in modo approfondito i momenti di raccordo con la ASL. Giudizio: eccellente	1,00	15,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta, risulta molto dettagliata e rispondente alle tipologie dei servizi e tiene adeguatamente conto dei bisogni e delle risorse, partendo dal progetto individuale per la programmazione complessiva degli interventi. Il progetto riporta i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. Le procedure, le metodologie e le tecniche operative sono descritte in modo approfondito. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi risulta molto buona, così come il sistema di indicatori e il controllo di qualità, corredati da standard, tempi di rilevazione e applicazione. Giudizio: eccellente	1,00	20,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Risultano apprezzabili le iniziative sociali e solidaristiche orientate al benessere lavorativo (well-being). L'impresa presenta in maniera superficiale le modalità di sostituzione del personale assente, con operatori di servizi limitrofi. Giudizio: buono	0,60	3,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone 2 software integrati, uno per gli anziani e uno per le persone disabili, per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa fornisce rilevatori di presenza tramite badge. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione delle strutture, 1 Direttore per ciascuna RSA e 1 Direttore per i servizi della disabilità. I Direttori sono supportati da uno staff interno della struttura. La funzione di responsabile del contratto è individuata nel Direttore di area della cooperativa capofila. Correttamente specificate le modalità di raccordo gestionale tra le strutture e con la ASL. Nel progetto non è indicata la modalità di nomina dei referenti COVID e ICA, che tuttavia sono previsti come figure da formare. Giudizio: buono	0,60	1,80
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera esaustiva ed approfondita le modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore, contestualizzandoli all'interno del territorio di riferimento. Molto apprezzata la varietà e la tipologia delle collaborazioni proposte. Giudizio: eccellente	1,00	3,00
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne, è descritta nel progetto in modo molto approfondito. Particolarmente apprezzabili le attività legate all'ambiente comunitario e ai soggetti del terzo settore. Le attività di socializzazione, suddivise per ciascun servizio, risultano aderenti alla specificità dell'utenza, prevedendo anche attività in rete con altre strutture del territorio. Giudizio: eccellente	1,00	4,00
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formative obbligatorie e professionali	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. Molto apprezzato il monte orario previsto per il servizio di pulizia delle strutture. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. L'impresa presenta manuali di autocontrollo HACCP in allegato, specifici per ciascun servizio. La procedura per la prevenzione della legionellosi è solo citata. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e mezzi resi disponibili risultano molto interessanti ed adeguati ai diversi servizi in gara. Particolarmente apprezzabile la quantità, la tipologia e la varietà. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	L'offerta proposta è molto articolata e contestualizzata alla tipologia di utenza. Particolarmente apprezzabile l'offerta di manutenzione straordinaria presso le due RSA. Giudizio: eccellente	1,00	2,00
PUNTEGGIO TOTALE		80			71,20
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

BR  
P. 20/20

	<p>Lotto 1 - Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,</li> <li>• RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),</li> <li>• Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egola-San Miniato (PI);</li> </ul>				
			CONCORRENTE: AGAPE IN RTI CON NUOVA ASSISTENZA	(CON FORMULE)	
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			44,40
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni è descritta in maniera molto approfondita e contestualizzata. La proposta progettuale fornisce orari eccedenti tutti i parametri richiesti. L'articolazione oraria risulta in linea con le esigenze dei servizi; apprezzabile, nelle RSA, la presenza di 2 OSS nel turno di notte. L'impresa descrive in maniera esaustiva e dettagliata la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Correttamente individuati i momenti di raccordo con la ASL. Giudizio: eccellente	1,00	15,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta nel progetto, risulta dettagliata; tuttavia l'individuazione dei soggetti responsabili della presa in carico non è sempre chiara. Apprezzabili le strategie di coinvolgimento dei familiari, così come i piani di attività suddivisi per professionalità e servizio. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi risulta molto buona, così come il sistema di indicatori e il controllo di qualità. Presentati in modo esaustivo le procedure, i protocolli e le istruzioni operative. Giudizio: ottimo	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Al fine di garantire la stabilità lavorativa e prevenire un alto turn over del personale, il progetto propone percorsi previdenziali, assicurativi e di formazione. L'impresa presenta, per sostituzioni brevi, un gruppo di operatori con professionalità individuate, che conoscono già i servizi. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa fornisce un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario. Il progetto non indica la modalità di rilevazione delle presenze degli operatori. Giudizio: buono	0,60	3,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione delle strutture, 1 Responsabile di appalto e 1 Coordinatore presso la RSA e CD Neruda, con una offerta non conforme a quanto richiesto nel capitolato. Non sono indicate le figure dei referenti COVID e ICA, né la modalità per la loro nomina. Giudizio: insufficiente	0,00	0,00
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera esaustiva ed approfondita le modalità di interazione con servizi del terzo settore, contestualizzandoli all'interno del territorio di riferimento. Apprezzata la varietà e la tipologia delle collaborazioni proposte. Solo accennate le interazioni con i servizi istituzionali. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne, è descritta nel progetto in modo molto approfondito. Particolarmente apprezzabili le attività proposte per i CD disabili. Le attività di socializzazione, suddivise per ciascun servizio, risultano aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: eccellente	1,00	4,00
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta piani di lavoro corretti per i servizi alberghieri, salvo lo sporzionamento e la somministrazione dei pasti che sono poco approfonditi. L'organizzazione degli altri servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. Il progetto presenta i prodotti e le attrezzature impiegati per le pulizie, ma non per la lavanderia. Non è allegato il manuale di autocontrollo HACCP, e la procedura per la prevenzione della Legionellosi è solo citata. Presente il piano di manutenzione. Giudizio: discreto	0,40	4,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e mezzi resi disponibili risultano adeguati ai diversi servizi in gara. Apprezzabile la quantità, la tipologia e la varietà. Giudizio ottimo	0,80	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	I progetti e le attività di socializzazione esterna proposti come offerta aggiuntiva sono interessanti, dettagliati e contestualizzati alla tipologia di utenza. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
	PUNTEGGIO TOTALE	80			60,40
	Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

*Re*

Lotto 1 - - Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,</li> <li>• RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),</li> <li>• Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egola-San Miniato (PI);</li> </ul>				CONCORRENTE: CONSORZIO BLU	(CON FORMULE)
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			38,60
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda USL Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni risulta assente. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con un monte orario aggiuntivo per l'assistenza alla persona nei CD. L'articolazione oraria risulta buona ed in linea con le esigenze dei servizi; apprezzabile, nelle RSA, la presenza di 2 OSS nel turno di notte. L'impresa descrive in modo corretto la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Il raccordo con i servizi istituzionali dell'ASL è trattato in modo sintetico. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta ben dettagliata e rispondente alle tipologie dei servizi. Il progetto riporta i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata in modo ottimale. Le procedure, le metodologie e le tecniche operative sono descritte in maniera corretta. Il progetto presenta indicatori suddivisi per tipologie di monitoraggio, con relativi standard. Giudizio: ottimo	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Risultano apprezzabili la valorizzazione del ruolo professionale e la conciliazione dei tempi di vita. L'impresa presenta le modalità di sostituzione del personale assente attraverso un gruppo stabile di operatori appositamente dedicati. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa si avvale di un sistema gestionale. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione delle strutture, un Direttore per ciascuna RSA; per i servizi della disabilità non è prevista la figura di un Direttore, ma solo di un Coordinatore. I Direttori e il Coordinatore sono supportati da uno staff interno della struttura. La funzione di responsabile del contratto è individuata nell'area direzionale, con un Responsabile di area e un Referente di gestione. Il progetto illustra correttamente la modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Nel progetto è prevista la nomina dei referenti COVID e ICA da parte del Direttore. Giudizio: sufficiente	0,20	0,60
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera adeguata la modalità di interazione con i servizi del terzo settore, avendo cura di contestualizzare le collaborazioni proposte nella realtà territoriale, tramite il lavoro di rete. L'impresa si propone di sviluppare intese con i servizi territoriali, sanitari e sociali. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne è descritta nel progetto in modo approfondito. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Pur non essendo specificata la procedura per la legionellosi, sono comunque previsti il campionamento e controllo batteriologico in laboratorio. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata ed aderente alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			58,00
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

B

R

Polo

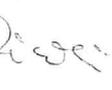
		PUNTEGGIO MASSIMO	CONCORRENTE: QUADRIFOGLIO Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
	<p>Lotto 1 - - Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,</li> <li>• RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),</li> <li>• Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egola-San Miniato (PI);</li> </ul>				
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			27,00
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro.	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti; la turnistica è generalmente corretta, apprezzabile la previsione di due OSS nel turno di notte in RSA; si evidenzia tuttavia che nel turno di notte della CAP non è presente alcun operatore, a differenza di quanto richiesto dall'allegato tecnico. Sono correttamente descritte le modalità di individuazione del personale. La supervisione, affidata al Direttore di struttura ed a uno psicologo, è trattata in modo approfondito nel progetto; buona l'individuazione delle modalità di raccordo con la ASL. Giudizio: sufficiente	0,20	3,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta corretta e dettagliata. I piani di attività delle professioni sono riportati a titolo esemplificativo. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata in modo adeguato, pur non ritenendo del tutto rispettoso per gli ospiti l'orario dell'alzata. Elencate le procedure e protocolli che verranno utilizzate per la gestione dei servizi. Presentato in modo corretto il sistema di indicatori, suddiviso per aree, con standard annessi. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta in modo esaustivo la modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta attraverso interventi sul piano professionale e organizzativo. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di operatori jolly e flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	Il progetto prevede un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario che fornisce anche la rilevazione delle presenze degli operatori. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	L'impresa presenta, per le attività di coordinamento e direzione, due Direttori, uno per RSA e CD Neruda e uno per RSA Menichetti, CAP Melograno, CD Farfalla e il CD Mulino, dove è presente anche un infermiere responsabile a supporto. Il progetto individua il Responsabile di appalto, mentre non sono indicati il Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e il Referente sanitario per le misure anti COVID-19, né la modalità per la loro nomina. Descritte in modo corretto le modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Giudizio: buono.	0,60	1,80
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	Il progetto individua i servizi istituzionali di riferimento solo nell'ambito sanitario. L'impresa descrive la metodologia di lavoro in rete, senza individuare le associazioni di volontariato nel contesto ambientale. Giudizio: sufficiente	0,20	0,60
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	Il progetto presenta un piano di attività di socializzazione suddiviso per aree funzionali, oltre ad attività mensili di socializzazione di gruppo e uscite. Le attività non sono diversificate in relazione alla tipologia delle persone inserite nei servizi. Giudizio: discreto	0,40	1,60
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. Molto apprezzato il monte orario previsto per il servizio di pulizia delle strutture. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Solo citato protocollo per la prevenzione della legionellosi. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata ed aderente alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
	<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>80</b>			<b>46,40</b>
	Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

*Handwritten signatures and initials:*  
  
  


Lotto 1 - - Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,</li> <li>• RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),</li> <li>• Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egola-San Miniato (PI);</li> </ul>				CONCORRENTE: ELLEUNO	(CON FORMULE)
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			37,00
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con organizzazione oraria corretta; apprezzabile la presenza di 2 OSS nel turno di notte. Le modalità di individuazione del personale sono ben dettagliate. La supervisione è organizzata sui singoli interventi e con l'apporto di uno psicologo. Le modalità di raccordo con l'ASL sono dettagliatamente declinate. Giudizio: ottimo	0,80	12,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata. Il progetto presenta i piani di lavoro dell'assistenza alla persona e degli infermieri e i piani di attività delle altre figure professionali. Indicate e descritte alcune procedure e Istruzioni Operative a titolo esemplificativo. L'impresa presenta indicatori specifici, che non riportano gli standard di riferimento. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta in modo esaustivo la modalità di fidelizzazione del personale, promossa attraverso azioni a livello organizzativo e particolare attenzione al clima di lavoro. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di un pool di operatori e della flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario. La presenza degli operatori è rilevata con terminali che tracciano i dati di movimento degli operatori sui vari servizi. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede la nomina di due Coordinatori anziché di due Direttori di struttura, a differenza di quanto richiesto dagli atti di gara e propone un Coordinatore per RSA e CD Neruda e un Coordinatore per RSA Menichetti, CAP, CD Farfalla e CD Mulino. La funzione di responsabile del contratto è individuata, nell'ambito dello staff dell'impresa, nel Responsabile Tecnico. Non indicate le modalità di individuazione e nomina del referente COVID e ICA. I Coordinatori sono supportati da uno staff interno della struttura. Il progetto descrive le modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Giudizio: insufficiente	0,00	0,00
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera adeguata la modalità di interazione con i servizi del terzo settore, avendo cura di contestualizzare le collaborazioni proposte nella realtà territoriale, tramite il lavoro di rete. L'impresa si propone di sviluppare intese con i servizi territoriali, sanitari e sociali, senza dettagliare le relative modalità operative di interazione. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne è descritta nel progetto in modo approfondito. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e prevede la valutazione dell'efficacia formativa, ma non è suddivisa per profili professionali. Giudizio: buono	0,60	6,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera adeguata alle esigenze delle strutture, salvo per quanto riguarda il servizio di manutenzione per il quale non è presentato il piano specifico. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente un Manuale di autocontrollo redatto per altra struttura. Non specificata la procedura di prevenzione della legionellosi. Giudizio: buono	0,60	6,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguate per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			52,40
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

D  
RR  
Fecce

Lotto 1 - - Azienda USL Toscana Centro AMBITO EMPOLI:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• RSA e Centro Diurno anziani Pablo Neruda, siti in via P. Neruda a Castelfiorentino,</li> <li>• RSA Selene Menichetti/CAP Il Melograno/Centro diurno disabili La Farfalla, site in un unico edificio in via Calatafimi 2, a Castelfranco di Sotto (PI),</li> <li>• Centro diurno disabili Il Mulino, sito in Via Vecchia del Mulino, 75 Loc. Ponte a Egola-San Miniato (PI);</li> </ul>					
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza		55			42,40
a)					
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione oraria settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni è descritta in maniera esaustiva. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con monte orario aggiuntivo in particolare per l'assistenza alla persona nei Centri Diurni. L'articolazione oraria risulta in linea con le esigenze dei servizi; apprezzabile, nelle RSA, la presenza di 2 OSS nel turno di notte. L'impresa descrive in maniera approfondita la modalità di individuazione del personale. I momenti di supervisione sui singoli interventi e i momenti di raccordo con la ASL sono individuati in modo esaustivo. Giudizio: eccellente	1,00	15,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata, e sono tenuti in conto i bisogni e le risorse, partendo dal progetto individuale per la programmazione complessiva degli interventi. Nel progetto i piani di attività sono presenti in relazione alla giornata tipo, per ciascuno dei servizi in gara. Elencate a titolo esemplificativo alcune delle procedure e protocolli che verranno utilizzati dall'impresa. L'impresa presenta solo i concetti teorici del sistema di valutazione e dichiara la sua adesione al MeS. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La stabilità del personale è considerata un obiettivo prioritario dall'impresa, che si propone di raggiungerla attraverso azioni riferite agli aspetti organizzativi, contrattuali, formativi e professionalizzanti. L'impresa presenta modalità di sostituzione del personale assente attraverso un gruppo di operatori dedicato e con la flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa fornisce un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario e un sistema gestionale per la rilevazione delle presenze degli operatori con badge magnetico. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione delle strutture, un Direttore per RSA e CD Neruda e un Direttore per RSA Selene Menichetti, CAP Melograno, CD Farfalla e CD Mulino. I Direttori sono supportati da uno staff interno della struttura. La funzione di responsabile del contratto è individuata nell'ambito della direzione dell'impresa. Prevista la nomina del referente COVID e ICA da parte dei Direttori. Correttamente specificate le modalità di raccordo gestionale tra le strutture e con la ASL. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	Il progetto prevede un educatore per ogni servizio che svolgerà il ruolo di facilitatore di comunità, curando l'attivazione di nuovi rapporti con realtà locali attraverso un iter descritto dettagliatamente. L'impresa individua, come servizi istituzionali di interazione i servizi sanitari e sociali del territorio. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne, è descritta nel progetto in modo approfondito. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri e descrive in maniera esaustiva l'organizzazione dei servizi. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Presente e dettagliata la procedura per la prevenzione della legionella. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e mezzi resi disponibili risultano interessanti ed adeguati ai diversi servizi in gara. Ottima la quantità, la tipologia e la varietà. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata ed aderente alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			62,40
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

	DITTA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO QUALITA'	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1	EURO & PROMOS	40,54	non ammesso
2	G. DI VITTORIO IN RTI CON CO&SO	71,20	80,00
3	AGAPE IN RTI CON NUOVA ASSISTENZA	60,40	67,87
4	CONSORZIO BLU	58,00	65,17
5	QUADRIFOGLIO	46,40	non ammesso
6	ELLEUNO	52,40	58,88
7	PUNTO SERVICE	62,40	70,11
<p>Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.</p>			

B  
 RA  
 P. Di...

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

**VERBALE SEDUTA CONCLUSIVA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEI LOTTI 1,2,3,4 PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO.**

Azienda USL Toscana centro

**LOTTO 2 AMBITO FIRENZE: RSA Acciaiuolo, RSA e Centro Diurno Le Civette, CD La Chiocciola. CIG 8537085169.**

Il giorno 21 (ventuno) Luglio 2022 (duemilaventidue) presso la sede AUSLTC di Empoli, via dei Cappuccini, 79, alle ore 10,30 si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata per la valutazione delle offerte tecniche relative ai Lotti 1,2,3,4 della gara in oggetto, giusta deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda Usl Toscana Centro n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022. Sono presenti:

- Paolo Bagnoli, Presidente CG
- Patrizia Cicalini, Componente CG
- Rossella Rosseti, Componente CG

**PREMESSO**

che nella precedente seduta la Commissione Giudicatrice ha proseguito l’esame degli elaborati progettuali presentati in sede di offerta tecnica dai concorrenti ammessi, rispetto ai criteri di valutazione della qualità indicati nei documenti di gara

Tutto ciò premesso

La Commissione Giudicatrice, relativamente al **LOTTO 2**, formula la propria proposta di valutazione degli elaborati progettuali presentati ed attribuisce ad ogni offerta tecnica un punteggio, come riportato nel prospetto riepilogativo appositamente predisposto ed unito al presente verbale quale Allegato “A”, parte integrante e sostanziale.

Nella tabella di seguito riportata viene indicata la sintesi dei punteggi attribuiti dalla Commissione per il **Lotto 2** di gara:

n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito
1	RTI COSTITUENDO PRO.GES. scarl - CONSORZIO CO&SO	70,00



RB  
B  
P. Rosseti

2	KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA	64,60
3	Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	58,20
4	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	58,00
5	PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	58,00
6	RTI costituendo C.A.D.I.A.I./CIDAS	50,40
7	Consorzio di Cooperative Kursana - Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata	45,00
8	CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	44,10
9	Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	41,80
10	RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile – Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA	28,00

La Commissione decide pertanto:

- 1) di escludere dal proseguo della gara i concorrenti :
  - Consorzio di Cooperative Kursana, Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata;
  - RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile, Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA Cooperativa Sociale;
  - Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. ;
  - CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS;

in quanto non hanno ottenuto il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara in 50 punti su 80;

- 2) di procedere alla riparametrazione dei punteggi ottenuti dagli altri concorrenti, come previsto dal Disciplinare di gara;

Nella tabella di seguito riportata si indica la sintesi dei punteggi tecnici attribuiti e dei punteggi riparametrati per i seguenti concorrenti :

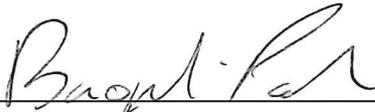
n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
1	RTI COSTITUENDO PRO.GES. scarl - CONSORZIO CO&SO	70,00	80,00
2	KCS CAREGIVER COOP. SOC./PROGETTO PERSONA	64,60	73,83
3	Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	58,20	66,51
4	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	58,00	66,29
5	PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	58,00	66,29
6	RTI costituendo C.A.D.I.A.I./CIDAS	50,40	57,60

I lavori terminano alle ore 11,30

Il presente verbale è redatto in un unico esemplare originale ed è composto da n. 14 fogli, incluso il prospetto riepilogativo delle valutazioni per il **Lotto 2**, unito quale Allegato "A" parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto:

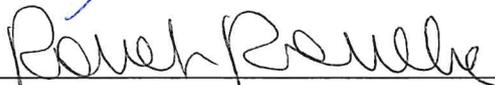
Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.

  
\_\_\_\_\_

Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G.

  
\_\_\_\_\_

Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.

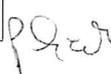
  
\_\_\_\_\_

Empoli, 21/07/2022

Azienda USL Toscana centro



LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaiole, sita in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: RTI CADIAI / CIDAS		(CON FORMULE)	
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO	
					35,40
a)	55	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza			
a1)	15	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usl Toscana Centro	0,60		9,00
a2)	20	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	0,80		16,00
a3)	5	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	0,80		4,00
a4)	5	Modalità di rilevazione delle attività svolte	0,60		3,00
a5)	3	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	0,20		0,60
a6)	3	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	0,40		1,20
a7)	4	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	0,40		1,60
b)	10	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	0,80		8,00
c)	10	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	0,40		4,00
d)	3	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	0,60		1,80
e)	2	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	0,60		1,20
	80	PUNTEGGIO TOTALE			50,40
		Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.			

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaio, sito in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: consorzio KURSANA		(CON FORMULE)	
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza		55			32,20
a)					
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni è trattata sinteticamente. La proposta progettuale fornisce orari corretti. L'articolazione oraria risulta buona ed in linea con le esigenze dei servizi, soprattutto con riferimento alla presenza di 2 operatori nel turno di notte delle RSA e la presenza dell'infermiere per l'eventuale terapia pomeridiana nel CD La Chiocciola. L'impresa descrive in modo corretto l'individuazione del personale e l'inserimento del neassunto; mentre l'individuazione dei momenti di supervisione e il raccordo con i servizi istituzionali sono trattati sinteticamente. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico dei casi risulta ben dettagliata e rispondente alle tipologie dei servizi. I piani di attività sono dettagliati per ogni professione. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata in relazione ai piani personalizzati. Le procedure e istruzioni operative non sono presenti e l'impresa si propone di realizzarle, descrivendone i contenuti minimi. Il progetto presenta solo alcuni indicatori per ciascun servizio. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta con incentivi economici e una particolare attenzione al clima di lavoro. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di operatori espressamente dedicati e della flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	Il progetto prevede una cartella sociosanitaria informatizzata che permette la valutazione delle performance degli operatori attraverso l'osservazione diretta e indicatori di verifica. Non indicate le modalità di rilevazione oraria delle presenze del personale. Giudizio: buono	0,60	3,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	L'impresa presenta due Direttori, ma non specifica quali sono le strutture attribuite ad ognuno di essi, né l'orario dedicato ad ogni struttura. I direttori nomineranno per ogni struttura un Referente O5S e infermieristico, oltre al Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e al Referente sanitario per le misure anti COVID-19. Il Responsabile di appalto è individuato all'interno dello staff direzionale della cooperativa, nel responsabile di area. Le modalità di raccordo gestionale sono sufficientemente individuate. Giudizio: discreto	0,40	1,20
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa descrive in modo sufficiente le modalità di interazione con i servizi del terzo settore, indicando alcune collaborazioni da attivare. Solo genericamente individuati alcuni servizi istituzionali di riferimento. Giudizio: sufficiente	0,20	0,60
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	Il progetto presenta un piano di attività ben strutturato, realizzato con la collaborazione di alcune associazioni del territorio, con un piano per uscite e attività specifiche per gli ospiti con Alzheimer del CD Civette. Giudizio: buono	0,60	2,40
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per ogni profilo professionale, con valutazione del grado di apprendimento e dell'impatto sul lavoro. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	L'organizzazione dei servizi in generale è strutturata in maniera adeguata alle esigenze delle strutture, ad eccezione del servizio di pulizie in riferimento al quale si rileva un monte orario esiguo. Non vengono trattate le modalità di raccolta e smaltimento rifiuti speciali. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili. L'impresa non presenta in allegato il manuale di autocontrollo HACCP. Giudizio: sufficiente	0,20	2,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature rese disponibili risultano adeguate per le necessità delle strutture ad eccezione dei mezzi di trasporto, in quanto il progetto non prevede mezzi dedicati per le RSA, a differenza di quanto richiesto nel capitolato. Giudizio: discreto	0,40	1,20
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			45,00
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

RR  
B

Poi-ol-

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaio, sita in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: PRO.GES IN RTI CON CO&SO		(CON FORMULE)	
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			52,00
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni è descritta in maniera approfondita, esaustiva e contestualizzata. La proposta progettuale fornisce orari eccedenti tutti i parametri richiesti, in particolare per l'assistenza di base, con 2 OSS nel turno di notte. L'articolazione oraria risulta generalmente ottima. L'impresa descrive in maniera dettagliata la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Individuati in modo esaustivo i momenti di raccordo con la ASL, per l'intero percorso di presa in carico e di continuità assistenziale dell'anziano. Giudizio: eccellente	1,00	15,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta molto dettagliata e rispondente alle tipologie dei servizi. Apprezzati gli orientamenti metodologici a cui l'impresa fa riferimento, ed in particolare la metodologia "liberi da contenzioni". La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi risulta eccellente. Il progetto riporta i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. L'impresa presenta un sistema di qualità ben strutturato con relativi indicatori, suddivisi per aree funzionali, oltre all'adesione alla rilevazione del Laboratorio MeS. Le procedure, i protocolli e le indicazioni metodologiche sono presentati in modo dettagliato per tutte le fasi degli interventi. Giudizio: eccellente	1,00	20,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Risulta particolarmente curato il welfare aziendale. Particolarmente appropriate le modalità di sostituzione del personale assente, effettuate utilizzando il personale del turno "X" previsto nella turnazione, oppure attraverso un pool dedicato. Ottimo l'impegno comunicativo relativo ad assenze/sostituzioni al DEC. Giudizio: eccellente	1,00	5,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	Il progetto prevede un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario che assolve anche i debiti informativi regionali. L'impresa fornisce inoltre un software per la gestione delle risorse umane. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto individua nel Coordinatore territoriale dell'area Toscana centro il responsabile del business strategico. Sono individuati 2 Direttori di struttura, 1 per Acciaio e CD Chiocciola e 1 per Civette RSA e CD, che ricoprono le funzioni proprie come da capitolato, e svolgono anche il ruolo di responsabili dell'appalto. I Direttori sono supportati da uno staff interno della struttura. Il referente COVID è individuato nella figura del Direttore di struttura, e il Coordinatore delle attività assistenziali è responsabile ICA. Correttamente specificate le modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera esaustiva le modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore. L'impresa presenta matrici per le sinergie territoriali da sviluppare, avendo cura di contestualizzare la rete associativa e istituzionale nella realtà territoriale. Molto apprezzata la varietà, quantità e la tipologia delle collaborazioni proposte in aderenza ai servizi oggetto dell'appalto. Giudizio: eccellente	1,00	3,00
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne, è descritta nel progetto in modo molto approfondito. Le attività di socializzazione, suddivise per aree funzionali, risultano aderenti alla specificità dell'utenza. Previste attività specifiche per il CD Civette. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata, suddivisa per ogni profilo professionale e prevede l'utilizzo di indicatori di esito e processo. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	I piani di lavoro relativi ai servizi alberghieri sono dettagliati e ben sviluppati, con articolazioni orarie apprezzabili per tutti i servizi richiesti. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. Si rileva la mancanza del manuale HACCP. Giudizio: buono	0,60	6,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e mezzi resi disponibili risultano molto interessanti ed adeguati ai diversi servizi in gara. Apprezzabile la quantità, la tipologia e la varietà. Giudizio ottimo	0,60	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			70,00
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaio, sito in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: consorzio ZENIT IN RTI CON LABIRINTO E PAPANINI			
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			18,60
a)					
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usf Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti dalla normativa e dal capitolato, con turnistica sufficiente. Si evidenzia che nel progetto non è chiaro quanto tempo viene dedicato al servizio di guardaroba/gestione biancheria dal turno M6 dell'OSS nelle RSA. Le modalità di individuazione del personale sono correttamente descritte. Le modalità di supervisione sui singoli interventi e le attività di raccordo con i servizi istituzionali della ASL non sono trattate in modo adeguato. Giudizio: sufficiente	0,20	3,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico è trattata in modo sufficiente nel progetto. I piani di attività delle professioni sono descritti in minima parte. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata solo parzialmente e in relazione ai piani personalizzati. Nel progetto si fa riferimento a procedure del sistema qualità dell'ATI che non vengono specificate. Il progetto presenta alcuni indicatori con relativi standard, suddivisi per aree. Giudizio: sufficiente	0,20	4,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta attraverso l'applicazione del contratto di lavoro e la formazione. Per le sostituzioni in emergenza del personale, l'impresa si avvale della flessibilità organizzativa. Giudizio: buono	0,60	3,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	il progetto prevede l'utilizzo di un software per la rilevazione delle presenze e delle attività del personale, in grado di fornire anche dati gestionali. Viene inoltre presentata una piattaforma software per la gestione integrata delle attività. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	L'organigramma del coordinamento prevede 3 Direttori con supporto di uno staff per ogni struttura. Il progetto prevede la nomina del Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e del Referente sanitario per le misure anti COVID-19. La direzione della commessa, nella figura del Responsabile dell'accordo quadro, tiene i rapporti con la stazione appaltante. Non approfondito il raccordo gestionale tra le strutture. Giudizio: ottimo.	0,90	2,40
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	Il progetto descrive la modalità di interazione con il terzo settore, tramite la mappatura delle risorse a cura dell'educatore. L'impresa elenca numerose associazioni con le quali intende realizzare forme di collaborazione. L'impresa individua, come servizi istituzionali d'interazione, i servizi sanitari e sociali del territorio. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	Nessuna attività di socializzazione viene specificamente menzionata. L'impresa si propone di valorizzare le iniziative presenti sul territorio. Giudizio: insufficiente	0,10	0,40
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. Il piano formativo facoltativo suddivide i corsi tra i servizi assistenziali e i servizi alberghieri, senza specificare i profili professionali dedicati. Giudizio: buono	0,60	6,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo corretto il piano di lavoro delle pulizie. L'organizzazione dei servizi presenta delle criticità relative all'attività di sporzionamento e somministrazione dei pasti agli ospiti che non è trattata, al servizio di lavanderia, che non specifica se è effettuata internamente alle strutture o presso ditte esterne, nè gli orari degli addetti; per il trasporto utenti ai due CD è indicato un solo mezzo a 9 posti e non è previsto l'accompagnatore. I prodotti impiegati per le pulizie e la lavanderia non sono citati. Non è presente in allegato il manuale di autocontrollo HACCP. Giudizio: insufficiente	0,10	1,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature rese disponibili risultano adeguate, in particolare i macchinari forniti per il servizio di pulizia e sanificazione. I mezzi di trasporto non risultano conformi alla richiesta del capitolato perchè non sono previsti mezzi dedicati per ogni struttura. Giudizio: discreto	0,40	1,20
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	Il progetto presenta offerte migliorative relative a materiali informativi, oltre a un sollevapazienti elettrico. Giudizio: buono	0,60	1,20
PUNTEGGIO TOTALE		80			28,00
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

PR  
B

Piani

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaio, sito in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);					
			CONCORRENTE: Consorzio BLU		
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			38,60
a)					
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni risulta assente. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con un monte orario aggiuntivo per l'assistenza alla persona nei CD. L'articolazione oraria risulta buona ed in linea con le esigenze dei servizi; apprezzabile, nella RSA, la presenza di 2 OSS nel turno di notte e, nella RSA Acciaio, dell'animatore anche la domenica; apprezzabile inoltre la presenza dell'infermiere per l'eventuale terapia pomeridiana nei CD. L'impresa descrive in modo corretto la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Il raccordo con i servizi istituzionali dell'ASL è trattato in modo sintetico. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata e rispondente alle tipologie dei servizi. Il progetto riporta i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata in modo ottimale. Le procedure, le metodologie e le tecniche operative sono descritte in maniera corretta. Il progetto presenta indicatori suddivisi per tipologie di monitoraggio, con relativi standard. Giudizio: ottimo	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Risultano apprezzabili il riconoscimento di premi specifici, la valorizzazione del ruolo professionale e la conciliazione dei tempi di vita. L'impresa presenta le modalità di sostituzione del personale assente attraverso un gruppo stabile di operatori appositamente dedicati. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa si avvale di un sistema gestionale. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione delle strutture, un Direttore per l'RSA Acciaio e un Direttore per l'RSA e CD Civette, mentre per il CD Chiocciola è previsto solamente un Coordinatore. I Direttori e il Coordinatore sono supportati da uno staff interno delle strutture. La funzione di responsabile del contratto è individuata nell'area direzionale, con un Responsabile di area e un Referente di gestione. Il progetto illustra correttamente la modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Nel progetto è prevista la nomina dei referenti COVID e ICA da parte del Direttore. Giudizio: sufficiente	0,20	0,60
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera adeguata la modalità di interazione con i servizi del terzo settore, avendo cura di contestualizzare le collaborazioni proposte nella realtà territoriale, tramite il lavoro di rete. L'impresa si propone di sviluppare intese con i servizi territoriali, sanitari e sociali. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formative obbligatorie e professionali	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
	PUNTEGGIO TOTALE	80			58,00
	Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

PR  
13

pe-wa

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaiole, sita in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: QUADRIFOGLIO		(CON FORMULE)	
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza		55			36,80
a)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti; la turnistica è corretta, e risulta apprezzata la presenza di 2 OSS nel turno di notte e la presenza dell'infermiere per l'eventuale terapia pomeridiana nel CD La Chiocciola. Sono correttamente descritte le modalità di individuazione del personale. La supervisione è affidata al Direttore di struttura ed a uno psicologo è trattata in modo approfondito nel progetto; buona l'individuazione delle modalità di raccordo con la ASL. Giudizio: ottimo	0,90	12,00
a1)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta corretta e dettagliata. I piani di attività delle professioni sono riportati a titolo esemplificativo. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata in modo adeguato, pur non ritenendo del tutto rispettoso per gli ospiti l'orario dell'alzata. Elencate le procedure e protocolli che verranno utilizzate per la gestione dei servizi. Presentato in modo corretto il sistema di indicatori, suddiviso per aree, con standard annessi. Giudizio: buono	0,60	12,00
a2)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta attraverso interventi sul piano professionale e organizzativo. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di operatori jolly e flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a3)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	Il progetto prevede un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario che fornisce anche la rilevazione delle presenze degli operatori. Giudizio: ottimo	0,90	4,00
a4)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	L'impresa presenta, per le attività di coordinamento e direzione, un Direttore per RSA Acciaiole e uno per RSA e CD Civette e CD Chiocciola, dove è individuato anche un infermiere responsabile. Il progetto individua il Responsabile di appalto, mentre non sono indicati il Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e il Referente sanitario per le misure anti COVID-19, né la modalità per la loro nomina. Descritte in modo corretto le modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Giudizio: buono.	0,60	1,80
a5)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	Il progetto individua i servizi istituzionali di riferimento solo nell'ambito sanitario. L'impresa descrive in maniera sommaria la metodologia di lavoro in rete, senza individuare le associazioni di volontariato nel contesto ambientale. Giudizio: sufficiente	0,20	0,60
a6)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia interne che esterne, proposta dall'impresa è adeguata alle tipologie dei servizi e suddivisa per aree funzionali. Giudizio: buono	0,60	2,40
a7)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
b)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. Molto apprezzato il monte orario previsto per il servizio di pulizia delle strutture. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Giudizio: eccellente	1,00	10,00
c)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per supportare le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
d)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
e)	PUNTEGGIO TOTALE	80			58,20
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

De

13

PD

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaio, sito in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: KCS IN RTI CON PROGETTO PERSONA (CON FORMULE)		
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
				45,20
a)	55			
a1)	15	L'analisi dei bisogni non è effettuata dall'impresa. La proposta progettuale fornisce i parametri orari richiesti. L'articolazione oraria risulta generalmente ottima, in linea con le esigenze dei servizi, con particolare riferimento al rafforzamento del personale durante i momenti assistenziali di maggior bisogno, compreso il turno di notte. L'impresa dettaglia correttamente le modalità di reclutamento del personale, nonché i momenti di supervisione. Il progetto descrive in modo approfondito e corretto i momenti di raccordo con la ASL. Giudizio: ottimo	0,80	12,00
a2)	20	La modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	0,80	16,00
a3)	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale è perseguita attraverso la metodologia BEST, che comprende anche la condivisione degli utili per i soci. L'impresa presenta le modalità di sostituzione del personale per assenze brevi in modo apprezzabile, individuando un gruppo di sostituti per ciascuna professione, in aggiunta alla flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa si avvale di un dispositivo automatico che controlla anche l'erogazione delle prestazioni. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	3	Il progetto prevede una struttura gerarchica multilivello che individua nella direzione territoriale l'interlocutore per i rapporti con l'ASL. Sono individuati 4 Direttori di struttura, dei quali due a part time che si occupano del CD. I Direttori sono supportati da uno staff interno della struttura e da un coordinatore infermieristico e un responsabile sociale, trasversali a tutti i servizi. Correttamente specificate le modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Il Direttore di struttura svolge la funzione di referente COVID e il Coordinatore infermieristico è responsabile ICA. Giudizio: eccellente	1,00	3,00
a6)	3	L'impresa sviluppa in maniera esaustiva le modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore. L'impresa presenta la modalità del lavoro in rete, avendo cura di contestualizzare la rete associativa nella realtà territoriale. Particolarmente apprezzate le numerose dichiarazioni di disponibilità alla collaborazione manifestate dalle associazioni del territorio. Giudizio: eccellente	1,00	3,00
a7)	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa l'impresa propone un piano formativo correttamente presentato, suddiviso per profili professionali e corredato di obiettivi e metodologie di verifica. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	10	Il progetto presenta in modo dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	3	Le attrezzature rese disponibili risultano interessanti ed adeguate ai diversi servizi in gara. Ottima la quantità, la tipologia e la varietà. Con riferimento ai mezzi di trasporto il progetto non risulta conforme alla richiesta del capitolato perché non sono previsti mezzi dedicati per ogni struttura. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
	80			64,60
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				


LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaiole, sita in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: ELLEUNO		(CON FORMULE)	
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					25,00
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale non rispetta i parametri richiesti per i CD, dove si evidenziano carenze orarie per l'assistenza alla persona. Le modalità di individuazione del personale sono ben dettagliate e comprensive delle specifiche per l'inserimento del neoassunto. La supervisione è organizzata sui singoli interventi e con l'apporto di uno psicologo; le modalità di raccordo con l'ASL sono correttamente declinate. Giudizio: insufficiente	0,00	0,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata. Il progetto presenta i piani di lavoro dell'assistenza alla persona e degli infermieri e i piani di attività delle altre figure professionali. Indicate e descritte alcune procedure e Istruzioni Operative a titolo esemplificativo. L'impresa presenta indicatori specifici per RSA, che non riportano gli standard di riferimento. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, promossa attraverso azioni a livello organizzativo e retributivo e riunioni condotte da uno psicologo. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di un pool di operatori e della flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario. La presenza degli operatori è rilevata con terminali che tracciano i dati di movimento degli operatori sui vari servizi. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede la nomina di 2 Coordinatori anziché di 2 Direttori di struttura, a differenza di quanto richiesto dagli atti di gara e propone un Coordinatore per RSA Acciaiole e CD Chiocciola e un Coordinatore per RSA e CD Civette. La funzione di responsabile del contratto è individuata, nell'ambito dello staff dell'impresa, nel Responsabile Tecnico. Non indicate le modalità di individuazione e nomina del referente COVID e ICA. I Coordinatori sono supportati da uno staff interno della struttura. Il progetto descrive le modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Giudizio: insufficiente	0,00	0,00
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa descrive in maniera adeguata le modalità di interazione con il terzo settore, indicando le associazioni con le quali sono già in corso collaborazioni e una metodologia di lavoro in rete, attraverso il facilitatore di rete, per acquisirne ulteriori. Nel progetto sono individuati, come servizi istituzionali d'interazione, i servizi territoriali. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e prevede la valutazione dell'efficacia formativa, ma non è suddivisa per profili professionali. Giudizio: buono	0,60	6,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature rese disponibili risultano adeguate per le necessità delle strutture ad eccezione dei mezzi di trasporto in quanto il progetto non risulta conforme alla richiesta del capitolato perché non sono previsti mezzi dedicati per ogni struttura. Giudizio: discreto	0,40	1,20
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			41,80
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

OR  
B  
PQeJ

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaiolò, sita in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE (CON FORMULE)		
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	55			27,70
a1)	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con turnazione corretta per tutte le figure professionali nelle RSA, con articolazione oraria generalmente buona. Per i CD si evidenzia che non è prevista la presenza di alcun operatore alle ore 8,00 al momento dell'apertura dei due centri. Sono sufficientemente descritte le modalità di individuazione del personale e il raccordo con i servizi istituzionali della ASL. Non sono descritte le modalità di supervisione degli interventi. Giudizio: sufficiente	0,2	3,00
a2)	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta è dettagliata ed incentrata sulla personalizzazione dell'intervento. Indicate metodologie relazionali corrette. I piani di lavoro delle professioni sono riportati per tutti i servizi. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata, in relazione alle varie figure professionali, in modo esaustivo. Allegate procedure ed Istruzioni Operative per la gestione dei servizi. L'impresa fa riferimento agli indicatori di ARS Toscana per la rilevazione del sistema qualità e presenta un sistema di monitoraggi e audit interni ed esterni. Giudizio: ottimo	0,8	16,00
a3)	5	il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta attraverso incentivazioni economiche e il monitoraggio del clima interno. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di una squadra di emergenza appositamente predisposta e di operatori jolly. Giudizio: ottimo	0,8	4,00
a4)	5	Il progetto prevede un software per la gestione della cartella socio sanitaria. Non indicate le modalità di rilevazione delle presenze del personale. Giudizio: buono	0,6	3,00
a5)	3	Il progetto prevede la nomina di due Coordinatori anziché di due Direttori di struttura, come richiesto dagli atti di gara. I compiti che il capitolato prevede per i Direttori, sono affidati in parte al Responsabile d'appalto e in parte ai coordinatori. I coordinatori delle RSA sono individuati come Responsabili delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e Referenti sanitari per le misure anti COVID-19. Descritte le modalità di raccordo gestionale. Giudizio: insufficiente.	0,1	0,30
a6)	3	L'impresa descrive in modo superficiale le modalità di interazione con il terzo settore, limitandosi a citare senza approfondire la metodologia del lavoro in rete. Non indicate le modalità di raccordo con i servizi istituzionali. Giudizio: sufficiente	0,2	0,60
a7)	4	L'impresa presenta una programmazione mensile e stagionale delle attività di socializzazione, alla quale si aggiungono delle uscite, nell'ambito territoriale. E' riportato un esempio di programmazione di attività di socializzazione, ma non sono specificate le attività di musicoterapia e arteterapia richieste per il CD Civette. Giudizio: sufficiente	0,2	0,80
b)	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa presenta un piano formativo annuale ben strutturato, suddiviso per finalità professionalizzanti e con i relativi obiettivi. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	10	Il progetto presenta in modo dettagliato i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi in generale è descritta in maniera corretta, salvo per le modalità di gestione dei rifiuti, urbani e speciali, che non sono trattate e il servizio di trasporto che non rispetta il capitolato, in quanto è prevista un'unica figura per trasporto e accompagnamento. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Giudizio: discreto	0,40	4,00
d)	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguate per supportare le necessità delle strutture; ottima la tipologia e la varietà. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
e)	2	Le offerte migliorative riguardano ore aggiuntive e attività di socializzazione. Apprezzabile in particolare la proposta di fornire numerosi arredi per ogni struttura, con funzione di miglioramento degli ambienti. Giudizio: eccellente	1,00	2,00
PUNTEGGIO TOTALE		80		44,10
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				



LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE: • RSA Acciaiole, sito in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI); • RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI); • CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);		CONCORRENTE: PUNTO SERVICE			
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					40,00
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni è descritta in maniera esaustiva. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con un monte orario aggiuntivo per l'assistenza alla persona dei Centri Diurni. L'articolazione oraria risulta generalmente buona, in linea con le esigenze del servizio; apprezzabile la presenza dell'infermiere per l'eventuale terapia pomeridiana nel CD La Chiocciola. L'impresa descrive in maniera corretta la modalità di individuazione del personale. I momenti di supervisione sui singoli interventi alle riunioni programmate e i momenti di raccordo con la ASL sono correttamente individuati. Giudizio: ottimo	0,90	12,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata, e sono tenuti adeguatamente in conto i bisogni e le risorse, partendo dal progetto individuale per la programmazione complessiva degli interventi. Nel progetto i piani di attività sono presenti in relazione alla giornata tipo, per ciascuno dei servizi in gara. Elencate a titolo esemplificativo alcune delle procedure e protocolli che verranno utilizzati dall'impresa. L'impresa presenta solo i concetti teorici del sistema di valutazione e dichiara la sua adesione al MeS. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La stabilità del personale è considerata un obiettivo prioritario dall'impresa, che si propone di raggiungerla attraverso un grande numero di azioni riferite agli aspetti organizzativi, contrattuali ed economici, formativi e professionalizzanti. L'impresa presenta modalità di sostituzione del personale assente attraverso un gruppo di operatori dedicato e con la flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa fornisce un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario e un sistema gestionale per la rilevazione delle presenze degli operatori con badge magnetico. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede un Direttore per RSA Acciaiole e CD Chiocciola e un Direttore per RSA e CD Civette. I Direttori sono supportati da uno staff interno delle strutture. La funzione di responsabile del contratto è individuata nell'ambito della direzione dell'impresa nell'Operation Manager. Nel progetto è prevista la nomina del referente COVID e ICA da parte dei direttori. Correttamente specificate le modalità di raccordo gestionale tra le strutture. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa descrive in maniera approfondita le modalità di interazione con il terzo settore, contestualizzandole all'interno del territorio di riferimento e presenta collaborazioni già in corso per servizi affini che gestisce. Inoltre, attraverso il ruolo di facilitatore di comunità, svolto da un educatore per ogni servizio, prevede l'attivazione di nuovi rapporti con realtà locali. L'impresa individua, come servizi istituzionali di interazione, i servizi sanitari e sociali del territorio. Giudizio: ottimo	0,90	2,40
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata, suddivisa per profili professionali e corredata da metodologie di valutazione. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri e descrive in maniera esaustiva l'organizzazione dei servizi, ad eccezione del servizio di pulizia per la RSA Acciaiole, che non viene trattato. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Giudizio: buono	0,60	6,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e mezzi resi disponibili risultano interessanti ed adeguati ai diversi servizi in gara. Ottima la quantità, la tipologia e la varietà. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
	PUNTEGGIO TOTALE	80			58,00
	Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

102  
3  
P...

LOTTO 2- Azienda USL Toscana Centro AMBITO FIRENZE:

- RSA Acciaiole, sita in via Vivaldi, nel comune di Scandicci (FI);
- RSA e Centro Diurno Le Civette, siti in via di San Salvi 12 Pal. 10, nel Comune di Firenze (FI);
- CD La Chiocciola, sito in via dell'Osteria n. 18 nel Comune di Firenze (FI);

**RIEPILOGO DITTE E PUNTEGGI**

	DITTA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO QUALITA'	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1	RTI CADIAI / CIDAS	50,40	57,60
2	CONSORZIO KURSANA	45,00	non ammesso
3	PRO.GES IN RTI CON CO&SO	70,00	80,00
4	CONSORZIO ZENIT IN RTI CON LABIRINTO E PAPALINI	28,00	non ammesso
5	CONSORZIO BLU	58,00	66,29
6	QUADRIFOGLIO	58,20	66,51
7	KCS IN RTI CON PROGETTO PERSONA	64,60	73,83
8	ELLEUNO	41,80	non ammesso
9	RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE	44,10	non ammesso
10	PUNTO SERVICE	58,00	66,29


**VERBALE SEDUTA CONCLUSIVA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEI LOTTI 1,2,3,4 PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO.**

**LOTTO 3 - AMBITO PISTOIA: RSA e Centro Diurno anziani Le Lame.  
CIG 85370948D4.**

Il giorno 21 (ventuno) Luglio 2022 (duemilaventidue) presso la sede AUSLTC di Empoli, via dei Cappuccini, 79, alle ore 11,30 si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata per la valutazione delle offerte tecniche relative ai Lotti 1,2,3,4 della gara in oggetto, giusta deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda UsI Toscana Centro n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022. Sono presenti:



- Paolo Bagnoli, Presidente CG
- Patrizia Cicalini, Componente CG
- Rossella Rosseti, Componente CG

**PREMESSO**

che nella precedente seduta la Commissione Giudicatrice ha proseguito l’esame degli elaborati progettuali presentati in sede di offerta tecnica dai concorrenti ammessi, rispetto ai criteri di valutazione della qualità indicati nei documenti di gara

Tutto ciò premesso

La Commissione Giudicatrice, relativamente al **LOTTO 3**, formula la propria proposta di valutazione degli elaborati progettuali presentati ed attribuisce ad ogni offerta tecnica un punteggio, come riportato nel prospetto riepilogativo appositamente predisposto ed unito al presente verbale quale Allegato “A”, parte integrante e sostanziale.

Nella tabella di seguito riportata viene indicata la sintesi dei punteggi attribuiti dalla Commissione per il **Lotto 3** di gara:

n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito
1	RTI COSTITUENDO PRO.GES. scarl - IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE	70,00
2	KCS CAREGIVER COOP. SOC. IN RTI COSTITUENDO CON PROGETTO PERSONA	61,60

*BR*  
*R*  
*pe...*

3	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	59,80
4	PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	59,40
5	Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	56,20
6	Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus	54,60
7	C.A.D.I.A.I. Cooperativa Sociale	52,20
8	Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	51,20
9	ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs	50,00
10	CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	47,20

Azienda USL Toscana centro



La Commissione decide pertanto:

- 1) di escludere dal proseguo della gara il concorrente Consorzio RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE in quanto non ha ottenuto il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara in 50 punti su 80;
- 2) di procedere alla riparametrazione dei punteggi ottenuti dagli altri concorrenti, come previsto dal Disciplinare di gara;

Nella tabella di seguito riportata si indica la sintesi dei punteggi tecnici attribuiti e dei punteggi riparametrati per i seguenti concorrenti :

n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
1	RTI COSTITUENDO PRO.GES. scarl - IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE	70,00	80,00
2	KCS CAREGIVER COOP. SOC. IN RTI COSTITUENDO CON PROGETTO PERSONA	61,60	70,40
3	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	59,80	68,34
4	PUNTO SERVICE COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	59,40	67,89
5	Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	56,20	64,23
6	Il Cigno Cooperativa Sociale Onlus	54,60	62,40
7	C.A.D.I.A.I. Cooperativa Sociale	52,20	59,66
8	Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	51,20	58,51
9	ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs	50,00	57,14

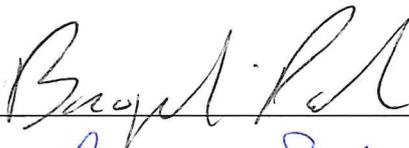
I lavori terminano alle ore 12,30.

*Handwritten signature and initials:*  
 RSC  
 P. C. G.  
 R

Il presente verbale è redatto in un unico esemplare originale ed è composto da n. 14 fogli, incluso il prospetto riepilogativo delle valutazioni per il **Lotto 3**, unito quale Allegato "A" parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto:

Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.



Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G.



Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.

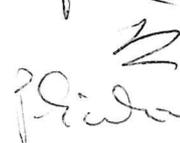


Empoli, 21/07/2022

Azienda USL Toscana centro



LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE (CON FORMULE)		
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	55	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza		36,80
a1)	15	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsL Toscana Centro	0,60	9,00
a2)	20	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	0,80	16,00
a3)	5	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	0,80	4,00
a4)	5	Modalità di rilevazione delle attività svolte	0,60	3,00
a5)	3	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	0,60	1,80
a6)	3	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	0,20	0,60
a7)	4	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	0,60	2,40
b)	10	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	0,80	8,00
c)	10	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	0,40	4,00
d)	3	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	0,60	1,80
e)	2	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE				52,20
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

RR  


LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: * RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: PRO.GES in RTI con IL BORRO		(CON FORMULE)	
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO	
a)	55				52,00
a1)	15	L'analisi dei bisogni è descritta in maniera approfondita e contestualizzata. La proposta progettuale fornisce orari eccedenti tutti i parametri richiesti, in particolare per l'assistenza di base, con 2 OSS nel turno di notte. L'articolazione oraria risulta generalmente ottima. L'impresa descrive in maniera dettagliata la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Individuati in modo esaustivo i momenti di raccordo con la ASL, per l'intero percorso di presa in carico e di continuità assistenziale dell'anziano. Giudizio: eccellente	1,00		15,00
a2)	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta particolareggiata e rispondente ai servizi in gara. La modalità di individuazione, organizzazione e gestione degli interventi risulta eccellente. Sono riportate, per ogni professione, funzioni e responsabilità, e in allegato, i piani di attività giornalieri. L'impresa presenta un sistema di qualità certificato e indicatori, oltre a quelli della rilevazione MeS, incentrati sul sistema di gestione della non conformità, con un focus sul rischio clinico. Procedure e protocolli sono presentati in un apposito allegato. Giudizio: eccellente	1,00		20,00
a3)	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Risulta particolarmente curato il welfare aziendale. Particolarmente appropriate le modalità di sostituzione del personale assente, effettuate utilizzando il personale del turno "N" previsto nella turnazione, oppure attraverso un pool dedicato. Ottimo l'impegno comunicativo relativo ad assenze/sostituzioni al DEC. Giudizio: eccellente	1,00		5,00
a4)	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori, tramite tablet/pc. L'impresa fornisce inoltre un software per la gestione delle risorse umane e uno per gli acquisti e le manutenzioni. Giudizio: ottimo	0,80		4,00
a5)	3	Il progetto individua nel Coordinatore territoriale dell'area Toscana centro il responsabile del business strategico. È individuato un Direttore di struttura, con attività a tempo pieno, che ricopre le funzioni proprie come da capitolato, e svolge anche il ruolo di responsabile dell'appalto. Il Direttore è coadiuvato da uno staff interno della struttura, con referenti per ogni professione o area. Il referente COVID è individuato nella figura del Direttore di struttura, e il Coordinatore delle attività assistenziali è responsabile ICA. Giudizio: buono	0,60		1,80
a6)	3	L'impresa sviluppa in maniera esaustiva le modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore. L'impresa presenta matrici per le sinergie territoriali da sviluppare, avendo cura di contestualizzare la rete associativa e istituzionale nella realtà territoriale. Molto apprezzata la varietà, quantità e la tipologia delle collaborazioni proposte in aderenza ai servizi oggetto dell'appalto. Giudizio: eccellente	1,00		3,00
a7)	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne, è descritta nel progetto in modo molto approfondito. Le attività di socializzazione risultano aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80		3,20
b)	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80		8,00
c)	10	I piani di lavoro relativi ai servizi alberghieri sono dettagliati e ben sviluppati, con articolazioni orarie apprezzabili per tutti i servizi richiesti. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti utilizzati per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. Si rileva la mancanza del manuale HACCP. La procedura di prevenzione della Legionellosi è prevista dal manuale qualità e vengono indicate le azioni di prevenzione in carico ai manutentore. Giudizio: buono	0,60		6,00
d)	3	Le attrezzature e mezzi resi disponibili risultano molto interessanti ed adeguati ai servizi in gara. Apprezzabile la quantità, la tipologia e la varietà. Giudizio ottimo	0,80		2,40
e)	2	L'offerta proposta è articolata ed aderente alla tipologia dell'utenza, interessanti in particolare le figure professionali integrative. Giudizio: ottimo	0,80		1,60
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>					<b>70,00</b>
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

PR  
3  
Pezzo

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);					
			CONCORRENTE: CONSORZIO BLU		
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			40,40
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsL Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni risulta assente. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con un monte orario aggiuntivo per l'assistenza alla persona nel CD. L'articolazione oraria risulta buona ed in linea con le esigenze dei servizi; apprezzabile, nella RSA, la presenza di 2 OSS nel turno di notte e la presenza dell'animatore in RSA anche la domenica. L'impresa descrive in modo corretto la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Il raccordo con i servizi dell'Azienda USL Toscana Centro è trattato in modo sintetico. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta ben dettagliata e rispondente alle tipologie dei servizi. Il progetto riporta i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. La modalità di individuazione, organizzazione e gestione degli interventi è trattata in modo ottimale. Le procedure, le metodologie e le tecniche operative sono descritte in maniera corretta. Il progetto presenta indicatori suddivisi per tipologie di monitoraggio, con relativi standard. Giudizio: ottimo	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Risultano apprezzabili la valorizzazione del ruolo professionale e la conciliazione dei tempi di vita. L'impresa presenta le modalità di sostituzione del personale assente attraverso un gruppo stabile di operatori appositamente dedicati. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa si avvale di un sistema gestionale. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione delle strutture, un Direttore a tempo pieno con le funzioni previste dal capitolato. Il Direttore è supportato da uno staff interno della struttura. La funzione di responsabile del contratto è individuata nell'area direzionale dell'impresa, con un Responsabile di area e un Referente di gestione. Nel progetto è prevista la nomina dei referenti COVID e ICA da parte del Direttore. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera adeguata la modalità di interazione con i servizi del terzo settore, avendo cura di contestualizzare le collaborazioni proposte nella realtà territoriale, tramite il lavoro di rete. L'impresa si propone di sviluppare intese con i servizi territoriali, sanitari e sociali. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo. Pur non essendo specificata la procedura per la legionellosi, sono comunque previsti il campionamento e controllo batteriologico in laboratorio. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata ed aderente alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
	PUNTEGGIO TOTALE	80			59,80
	Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				


LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: QUADRIFOGLIO		
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
a)	55	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza		36,80
a1)	15	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	0,80	12,00
a2)	20	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	0,60	12,00
a3)	5	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	0,80	4,00
a4)	5	Modalità di rilevazione delle attività svolte	0,80	4,00
a5)	3	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	0,60	1,80
a6)	3	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	0,20	0,60
a7)	4	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	0,60	2,40
b)	10	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	0,80	8,00
c)	10	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	0,80	8,00
d)	3	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	0,60	1,80
e)	2	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	0,80	1,60
	80	PUNTEGGIO TOTALE		56,20
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

12/1

18/1

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: KCS IN RTI CON PROGETTO PERSONA			
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					41,60
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsL Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni non è effettuata dall'impresa. La proposta progettuale fornisce i parametri orari richiesti. L'articolazione oraria risulta generalmente corretta. L'impresa dettaglia le modalità di reclutamento del personale, nonché i momenti di supervisione. Il progetto descrive in modo approfondito e corretto i momenti di raccordo con la ASL. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico dei casi risulta ben dettagliata e funzionale. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi risulta declinata in modo ottimale. Le procedure, le metodologie e le tecniche operative sono descritte in maniera esaustiva. Il progetto riporta in allegato i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. L'impresa presenta un sistema di qualità e indicatori mutuati dal MeS. Giudizio: ottimo	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale è perseguita attraverso la metodologia BEST, che comprende anche la condivisione degli utili per i soci. Interessante il progetto "foresteria". L'impresa presenta le modalità di sostituzione del personale per assenze brevi in modo apprezzabile, individuando un gruppo di sostituti per ciascuna professione, in aggiunta alla flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa si avvale di un software che controlla anche l'erogazione delle prestazioni. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede una struttura gerarchica multilivello che individua nella direzione territoriale l'interlocutore per i rapporti con l'ASL. L'impresa propone un Direttore di struttura, a tempo pieno, che svolge le funzioni individuate nel capitolato, compresa quella di responsabile COVID. Il Direttore è supportato da uno staff interno della struttura, nel quale è individuato un Referente Operativo degli infermieri, con funzione di Responsabile ICA. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera approfondita ed esaustiva le modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore. L'impresa presenta la modalità del lavoro in rete, avendo cura di contestualizzare la rete associativa nella realtà territoriale. Particolarmente apprezzate le numerose dichiarazioni di disponibilità alla collaborazione manifestate dalle associazioni del territorio. Giudizio: eccellente	1,00	3,00
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa l'impresa propone un piano formativo correttamente presentato, suddiviso per profili professionali e corredato di obiettivi e metodologie di verifica. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera adeguata alle esigenze delle strutture; ben organizzato il trasporto degli ospiti del CD. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo e nel piano di manutenzione sono indicate le azioni di prevenzione della legionellosi. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e mezzi resi disponibili risultano interessanti ed adeguati ai diversi servizi in gara. Ottima la quantità, la tipologia e la varietà. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo, rispetto alla tipologia dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			61,60
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

12  
3

P. Di...  
P. Di...

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);					
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					36,40
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con organizzazione oraria corretta; apprezzabile la presenza di 2 OSS nel turno di notte. Le modalità di individuazione del personale sono ben dettagliate e comprensive delle specifiche per l'inserimento del neoassunto. La supervisione è organizzata sui singoli interventi e con l'apporto di uno psicologo. Le modalità di raccordo con l'ASL sono correttamente declinate. Giudizio: ottimo	0,80	12,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata. Il progetto presenta i piani di lavoro dell'assistenza alla persona e degli infermieri e i piani di attività delle altre figure professionali. Indicate e descritte alcune procedure e istruzioni operative a titolo esemplificativo. L'impresa presenta indicatori specifici per RSA, che non riportano gli standard di riferimento. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, promossa attraverso azioni a livello organizzativo e particolare attenzione al clima di lavoro. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di un pool di operatori e della flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario. La presenza degli operatori è rilevata con terminali che tracciano i dati di movimento degli operatori sui vari servizi. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede la nomina di un Coordinatore anziché di un Direttore di struttura, a differenza di quanto richiesto dagli atti di gara. La funzione di responsabile del contratto è individuata, nell'ambito dello staff dell'impresa, nel Responsabile Tecnico. Non indicate le modalità di individuazione e nomina del referente COVID e ICA. Il Coordinatore è supportato da uno staff interno della struttura. Giudizio: insufficiente	0,00	0,00
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa descrive le modalità di interazione con il terzo settore, indicando una metodologia di lavoro in rete, attraverso il facilitatore di rete non indicando però forme di collaborazione contestualizzate sul territorio. Nel progetto sono individuati, come servizi istituzionali d'interazione, i servizi territoriali. Giudizio: discreto	0,40	1,20
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività sia esterne che interne è descritta nel progetto in modo approfondito. Le attività di socializzazione risultano varie, ben strutturate e aderenti alla specificità dell'utenza. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e prevede la valutazione dell'efficacia formativa, ma non è suddivisa per profili professionali. Giudizio: buono	0,60	6,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera adeguata alle esigenze delle strutture, salvo per quanto riguarda il servizio di manutenzione per il quale non è presentato il piano specifico. I prodotti proposti per le pulizie e lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente un Manuale di autocontrollo redatto per altra struttura. Non specificata la procedura di prevenzione della legionellosi. Giudizio: buono	0,60	6,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature rese disponibili risultano adeguate per le necessità delle strutture. Con riferimento ai mezzi di trasporto il progetto non risulta conforme alla richiesta del capitolato perché non sono previsti mezzi dedicati per la RSA. Giudizio: discreto	0,40	1,20
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			51,20
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

RR  
B  
P. = 51

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: IL CIGNO		(CON FORMULE)	
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO	
					39,60
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta l'analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, con particolare supporto assistenziale nel turno di notte della RSA. Il progetto non descrive le modalità di individuazione del personale. Il rapporto con la ASL è affidato al Direttore di struttura, che fornisce report mensili anche sulle verifiche ispettive del Sistema qualità dell'impresa. La supervisione è affidata al Direttore, che conduce riunioni di team e di equipe multidisciplinare. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta ben dettagliata. La modalità di individuazione, organizzazione e gestione degli interventi è improntata alla personalizzazione del progetto individuale. Il progetto riporta i piani di lavoro e cita procedure e istruzioni operative specifiche per ciascuna professione. L'impresa presenta alcuni indicatori a titolo esemplificativo, con standard allegati. Interessante la gestione delle non conformità e azioni di miglioramento attraverso un sistema gestionale informatico. Giudizio: ottimo	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta anche attraverso benefits societari e incentivazioni economiche. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di personale inserito in turno, appositamente dedicato a coprire le assenze, sia programmate che impreviste. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario. La rilevazione delle presenze degli operatori avviene attraverso terminali dedicati. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il modello organizzativo presentato dall'impresa individua livelli di responsabilità chiari e definiti. I rapporti con la ASL sono tenuti dal Direttore Tecnico come supervisore dell'appalto e dal Direttore di struttura, impiegato in full time, con compiti corretti come da capitolato. E' individuata la figura del Coordinatore infermieristico, per il quale non è previsto un orario dedicato, che ricopre anche il ruolo di Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e Referente sanitario per le misure anti COVID-19. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa presenta un modello di percorso di integrazione con i servizi socio sanitari istituzionali, a cura del Direttore di Struttura. Presenta alcune collaborazioni con associazioni del territorio e l'impegno ad implementarle attraverso la procedura metodologica descritta. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia interne che esterne, proposta dall'impresa è adeguata alle tipologie dei servizi e suddivisa per macroaree. Giudizio: buono	0,60	2,40
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa presentata nel progetto è ben strutturata e per i servizi in gara e specificata per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera adeguata alle esigenze delle strutture ad eccezione del servizio di trasporto per il quale non sono previsti operatori specificamente dedicati ma gli OSS che dovrebbero essere in turno al CD in orario di apertura della struttura. I prodotti impiegati per le pulizie e la lavanderia sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. Il manuale di autocontrollo HACCP non è allegato al progetto; elencate le misure di prevenzione della legionellosi nel piano di manutenzione. Giudizio: discreto	0,40	4,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta migliorativa proposta è principalmente riferita ad aspetti organizzativi e di sicurezza. Giudizio: buono	0,60	1,20
PUNTEGGIO TOTALE		80			54,60
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

PR  
  
 Pizzini

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE		
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
				31,20
a)	55	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza		
a1)	15	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione oraria settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	0,40	6,00
a2)	20	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	0,80	16,00
a3)	5	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	0,80	4,00
a4)	5	Modalità di rilevazione delle attività svolte	0,60	3,00
a5)	3	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	0,00	0,00
a6)	3	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	0,20	0,60
a7)	4	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	0,40	1,60
b)	10	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formative obbligatorie e professionali	0,80	8,00
c)	10	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	0,40	4,00
d)	3	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	0,80	2,40
e)	2	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	0,80	1,60
	80	PUNTEGGIO TOTALE		47,20
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				



LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: PUNTO SERVICE		
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
				39,40
a)	55	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza		
a1)	15	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione oraria settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsL Toscana Centro	0,80	12,00
a2)	20	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	0,60	12,00
a3)	5	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	0,80	4,00
a4)	5	Modalità di rilevazione delle attività svolte	0,80	4,00
a5)	3	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	0,80	2,40
a6)	3	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	0,60	1,80
a7)	4	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	0,80	3,20
b)	10	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	0,80	8,00
c)	10	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	0,80	8,00
d)	3	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	0,80	2,40
e)	2	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	0,80	1,60
	80	PUNTEGGIO TOTALE		59,40

P2
   
 B
   
 P20

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA: • RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);		CONCORRENTE: ASTIR		(CON FORMULE)	
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO	
a)	55	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza			37,20
a1)	15	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	0,60	9,00	
a2)	20	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	0,80	16,00	
a3)	5	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	0,60	3,00	
a4)	5	Modalità di rilevazione delle attività svolte	0,60	3,00	
a5)	3	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	0,40	1,20	
a6)	3	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	0,60	1,80	
a7)	4	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	0,80	3,20	
b)	10	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	0,80	8,00	
c)	10	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	0,20	2,00	
d)	3	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	0,40	1,20	
e)	2	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'impresa	0,80	1,60	
PUNTEGGIO TOTALE		80			50,00
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

102  
13

per

LOTTO 3- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PISTOIA:

- RSA e Centro Diurno anziani Le Lame, siti in via delle Lame n.22, ad Agliana (PT);

**RIEPILOGO DITTE E PUNTEGGI**

	DITTA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO QUALITA'	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1	CADIAI	52,20	59,66
2	PROGES	70,00	80,00
3	CONSORZIO BLU	59,80	68,34
4	QUADRIFOGLIO	56,20	64,23
5	KCS in RTI con PROGETTO PERSONA	61,60	70,40
6	ELLEUNO	51,20	58,51
7	IL CIGNO	54,60	62,40
8	RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE	47,20	non ammesso
9	PUNTO SERVICE	59,40	67,89
10	ASTIR	50,00	57,14

DR  
B  
Proges



**VERBALE SEDUTA CONCLUSIVA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEI LOTTI 1,2,3,4 PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI E SANITARI PRESSO VARIE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO E DELLA SdS MUGELLO.**

**LOTTO 4 – AMBITO PRATO: RSA e CD CICIGNANO A MONTEMURLO.**

**CIG 85371062BD**

Il giorno 21 (ventuno) Luglio 2022 (duemilaventidue) presso la sede AUSLTC di Empoli, via dei Cappuccini, 79, alle ore 14,30 si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata per la valutazione delle offerte tecniche relative ai Lotti 1,2,3,4 della gara in oggetto, giusta deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda Usl Toscana Centro n. 827 del 03/06/2021 e n. 154 del 10/02/2022. Sono presenti:

- Paolo Bagnoli, Presidente CG
- Patrizia Cicalini, Componente CG
- Rossella Rosseti, Componente CG

**PREMESSO**

che nella precedente seduta la Commissione Giudicatrice ha proseguito l’esame degli elaborati progettuali presentati in sede di offerta tecnica dai concorrenti ammessi, rispetto ai criteri di valutazione della qualità indicati nei documenti di gara

Tutto ciò premesso

La Commissione Giudicatrice, relativamente al **LOTTO 4**, formula la propria proposta di valutazione degli elaborati progettuali presentati ed attribuisce ad ogni offerta tecnica un punteggio, come riportato nel prospetto riepilogativo appositamente predisposto ed unito al presente verbale quale Allegato “A”, parte integrante e sostanziale.

Nella tabella di seguito riportata viene indicata la sintesi dei punteggi attribuiti dalla Commissione per il **Lotto 4** di gara:

n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito
1	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	63,40
2	SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	54,80
3	Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	53,20
4	CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	51,30

*Handwritten signature and initials: VOR B, followed by illegible scribbles.*

5	Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.	48,80
6	RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile – Labirinto Cooperativa Sociale - Papalini SpA	27,72

La Commissione decide pertanto:

1) di escludere dal proseguo della gara i concorrenti :

- RTI costituendo Consorzio Zenit Cooperativa Sociale Consortile /Labirinto Cooperativa Sociale / Papalini SpA;
- Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s;

in quanto non hanno ottenuto il punteggio minimo qualitativo previsto dagli atti di gara in 50 punti su 80;

2) di procedere alla riparametrazione dei punteggi ottenuti dagli altri concorrenti, come previsto dal Disciplinare di gara;



Nella tabella di seguito riportata si indica la sintesi dei punteggi tecnici attribuiti e dei punteggi riparametrati per i seguenti concorrenti :

n° progr.	Concorrente	Totale punteggio tecnico attribuito	Totale punteggio tecnico RIPARAMETRATO
1	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	63,40	80,00
2	SANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	54,80	69,15
3	Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS	53,20	67,13
4	CONSORZIO RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	51,30	64,73

I lavori terminano alle ore 15,30.

Il presente verbale è redatto in un unico esemplare originale ed è composto da n. 9 fogli, incluso il prospetto riepilogativo delle valutazioni per il **Lotto 4**, unito quale Allegato "A" parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto:

Dott. Paolo Bagnoli, Presidente C.G.

Dott.ssa Patrizia Cicalini, Componente C.G.

Dott.ssa Rossella Rosseti, Componente C.G.

Empoli, 21/07/2022

LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO: • RSA e CD Ciccignano, sito in via Ciccignano n. 42, a Montemurlo (PO);					
		PUNTEGGIO MASSIMO	CONCORRENTE: SANA Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					37,40
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni non è effettuata dall'impresa. La proposta progettuale fornisce i parametri orari richiesti. Particolarmente apprezzata l'articolazione oraria che risulta generalmente ottima e prevede differenziazione di orario sull'assistenza alla persona per il modulo con presenza di Stati Vegetativi Permanenti. L'impresa dettaglia correttamente le modalità di reclutamento del personale, nonché i momenti di supervisione. Il progetto descrive in modo approfondito i momenti di raccordo con la ASL. Giudizio: ottimo	0,80	12,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata, e sono tenuti adeguatamente in conto i bisogni e le risorse, partendo dal progetto individuale, per la programmazione complessiva degli interventi; previsto percorso specifico per Stati Vegetativi Permanenti. La modalità di individuazione, organizzazione e gestione degli interventi è sufficientemente trattata. Le procedure, le metodologie e le tecniche operative sono elencate in apposito allegato. L'impresa presenta in allegato solo i piani di lavoro dell'infermiere e dell'assistenza alla persona. Nel progetto sono presentati indicatori che non riportano gli standard di riferimento. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale è ben articolata ed esaustiva, perseguita in particolare attraverso la cura del clima di lavoro e del welfare aziendale. L'impresa presenta le modalità di sostituzione del personale in modo apprezzabile, individuando un gruppo di sostituti per ciascuna professione, in aggiunta alla flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa si avvale di un sistema gestionale. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione delle strutture, un Direttore part time a 32,5h/sett., supportato da uno staff interno. La funzione di responsabile di appalto è individuata nel Direttore di un servizio limitrofo. Il Direttore di struttura svolgerà anche funzioni di COVID Manager, mentre il referente ICA sarà individuato tra gli infermieri e appositamente formato. Giudizio: buono	0,60	1,80
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera sufficiente la modalità di interazione con i servizi del terzo settore, citando alcune associazioni del territorio e presentando un progetto di collaborazione con giovani disoccupati. L'impresa si propone di sviluppare intese con la Società della Salute, quale ente preposto alla programmazione socio-sanitaria, senza alcun riferimento all'Azienda USL. Giudizio: discreto	0,40	1,20
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano adeguate. Giudizio: buono	0,60	2,40
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti proposti per le pulizie sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente un Manuale di autocontrollo, ma redatto per altra struttura. L'impresa manifesta la mera intenzione di redigere la procedura per la prevenzione della legionellosi, senza alcuna specifica. Giudizio: buono	0,60	6,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
PUNTEGGIO TOTALE		80			54,80
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

2  
BR  
P. Q. W. L.

LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO: • RSA e CD Cicignano, sito in via Cicignano n. 42, a Montemurlo (PO);			CONCORRENTE: ZENIT in RTI con LABIRINTO e PAPALINI		
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					18,32
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti; non risulta indicata la turnistica del fisioterapista, né la turnazione specifica per il modulo Stati Vegetativi Permanenti. Le modalità di individuazione del personale sono correttamente descritte. Le modalità di supervisione sui singoli interventi e le attività di raccordo con i servizi istituzionali della ASL non sono trattate in modo adeguato. Giudizio: sufficiente	0,20	3,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico è trattata in modo sufficiente nel progetto. I piani di attività delle professioni sono descritti in minima parte. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata solo parzialmente e in relazione ai piani personalizzati. Nel progetto si fa riferimento a procedure del sistema qualità dell'ATI, che non vengono specificate. Il progetto presenta alcuni indicatori con relativi standard, suddivisi per aree. Giudizio: sufficiente	0,20	4,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta attraverso l'applicazione del contratto di lavoro e la formazione. Per le sostituzioni in emergenza del personale, l'impresa si avvale della flessibilità organizzativa. Giudizio: buono	0,60	3,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	Il progetto prevede l'utilizzo di un software per la rilevazione delle presenze e delle attività del personale, in grado di fornire anche dati gestionali. Viene inoltre presentata una piattaforma software per la gestione integrata delle attività. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	L'organigramma del coordinamento prevede un Direttore a 30h/sett. con supporto di uno staff. Il progetto prevede la nomina del Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e del Referente sanitario per le misure anti COVID-19. La direzione della commessa, nella figura del Responsabile dell'accordo quadro, tiene i rapporti con la stazione appaltante. Giudizio: buono.	0,60	1,80
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	Il progetto descrive la modalità di interazione con il terzo settore, tramite la mappatura delle risorse a cura dell'educatore. L'impresa elenca numerose associazioni con le quali intende realizzare forme di collaborazione. L'impresa individua, come servizi istituzionali d'interazione, i servizi sanitari e sociali del territorio. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	Nessuna attività di socializzazione viene specificamente menzionata. L'impresa si propone di valorizzare le iniziative presenti sul territorio. Giudizio: insufficiente	0,18	0,72
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. Il piano formativo facoltativo suddivide i corsi tra i servizi assistenziali e i servizi alberghieri, senza specificare i profili professionali dedicati. Giudizio: buono	0,60	6,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo corretto il piano di lavoro delle pulizie. L'organizzazione dei servizi presenta delle criticità relative all'attività di sporzionamento e somministrazione dei pasti, che non è trattata, al servizio di lavanderia, per il quale non è indicato il personale addetto, né l'orario effettuato, al trasporto utenti al CD per il quale non è previsto l'accompagnatore. I prodotti impiegati per le pulizie e la lavanderia non sono citati. Non è presente in allegato il manuale di autocontrollo HACCP, e non specificata la procedura di prevenzione della legionellosi. Giudizio: insufficiente	0,10	1,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature rese disponibili risultano adeguate, in particolare i macchinari forniti per il servizio di pulizia e sanificazione. I mezzi di trasporto non risultano conformi alla richiesta del capitolato, perché non sono previsti mezzi dedicati per ogni servizio. Giudizio: discreto	0,40	1,20
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	Il progetto presenta offerte migliorative relative a materiali informativi, oltre a un sollevapazienti elettrico. Giudizio: buono	0,60	1,20
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>		<b>80</b>			<b>27,72</b>
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

R  
 NR  
 PQR

LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO: • RSA e CD Cicignano, sito in via Cicignano n. 42, a Montemurlo (PO);		CONCORRENTE: CONSORZIO BLU		(CON FORMULE)	
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					43,40
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	L'analisi dei bisogni risulta assente. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti. Particolarmente apprezzata l'articolazione oraria che risulta ottima e prevede differenziazione di orario sull'assistenza alla persona per il modulo con presenza di Stati Vegetativi Permanenti. L'impresa descrive in modo approfondito la modalità di individuazione del personale e i momenti di supervisione sui singoli interventi. Il raccordo con i servizi dell'Azienda USL Toscana Centro è trattato in modo sintetico. Giudizio: ottimo	0,80	12,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta, risulta ben dettagliata e rispondente alle tipologie dei servizi. Il progetto riporta i piani di lavoro dettagliati per tutte le professioni. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata in modo adeguato; nei piani di attività sono previsti interventi specifici per Stati Vegetativi Permanenti. Le procedure, le metodologie e le tecniche operative sono descritte nel progetto. L'impresa presenta indicatori con relativi standard. Giudizio: ottimo	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	La strategia d'impresa proposta per la stabilizzazione del personale, sia sul piano professionale che organizzativo, è ben articolata ed esaustiva. Risultano apprezzabili la valorizzazione del ruolo professionale e la conciliazione dei tempi di vita. L'impresa presenta le modalità di sostituzione del personale assente attraverso un gruppo stabile di operatori appositamente dedicati. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario, che consente la rilevazione delle attività e la consultazione della cartella da parte degli operatori. Per la rilevazione delle presenze degli operatori l'impresa si avvale di un sistema gestionale. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede, per le attività di coordinamento e direzione della struttura, un Direttore full time, supportato da uno staff interno. La funzione di responsabile del contratto è individuata nell'area direzionale, con un Responsabile di area e un Referente di gestione. Nel progetto è prevista la nomina dei referenti COVID e ICA da parte del Direttore. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa sviluppa in maniera adeguata la modalità di interazione con i servizi del terzo settore, avendo cura di contestualizzare le collaborazioni proposte nella realtà territoriale, tramite il lavoro di rete. L'impresa si propone di sviluppare intese con i servizi territoriali, sanitari e sociali. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie e ben strutturate. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo molto dettagliato ed approfondito i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed è adeguata alle esigenze delle strutture. I prodotti proposti per le pulizie sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo HACCP e sono previste azioni di prevenzione della Legionellosi nel manuale di manutenzione. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per le necessità delle strutture; particolarmente apprezzato il cicloergometro per le persone in stato vegetativo. Giudizio: ottimo	0,80	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>		<b>80</b>			<b>63,40</b>
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

B  
PR  
Paw

LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO: • RSA e CD Cicciano, sito in via Cicciano n. 42, a Montemurlo (PO);					
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
			CONCORRENTE: QUADRIFOGLIO		33,80
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri richiesti, senza prevedere turnazione specifica per il modulo Stati Vegetativi Permanenti. Sono correttamente descritte le modalità di individuazione del personale. La supervisione è affidata al Direttore di struttura ed a uno psicologo ed è trattata in modo approfondito nel progetto; buona l'individuazione delle modalità di raccordo con la ASL. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta corretta e dettagliata. I piani di attività delle professioni sono riportati a titolo esemplificativo. La modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi è trattata in modo adeguato, pur non ritenendo del tutto rispettoso per gli ospiti l'orario dell'alzata. Elencate le procedure e protocolli che verranno utilizzati per la gestione dei servizi. Presentato in modo corretto il sistema di indicatori, suddiviso per aree, con standard annessi. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, ottenuta attraverso interventi sul piano professionale e organizzativo. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di operatori jolly e flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	Il progetto prevede un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario che fornisce anche la rilevazione delle presenze degli operatori. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	L'impresa presenta, per le attività di coordinamento e direzione, un Direttore a tempo pieno. Il progetto individua il Responsabile di appalto, mentre non sono indicati il Responsabile delle infezioni correlate all'assistenza (ICA) e il Referente sanitario per le misure anti COVID-19, né la modalità per la loro nomina. Giudizio: buono.	0,60	1,80
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	Il progetto individua i servizi istituzionali di riferimento solo nell'ambito sanitario. L'impresa descrive la metodologia di lavoro in rete, senza individuare le associazioni di volontariato nel contesto ambientale. Giudizio: sufficiente	0,20	0,60
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia interne che esterne, proposta dall'impresa, è adeguata e suddivisa per aree funzionali. Giudizio: buono	0,60	2,40
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e suddivisa per profili professionali. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo dettagliato i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera esaustiva ed adeguata alle esigenze delle strutture. Molto apprezzato il monte orario previsto per il servizio di pulizia delle strutture. I prodotti proposti per le pulizie sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente il Manuale di autocontrollo; solo citato il protocollo per la prevenzione della Legionellosi. Giudizio: ottimo	0,80	8,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature e i mezzi resi disponibili risultano adeguati per supportare le necessità delle strutture. Giudizio: buono	0,60	1,80
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>		<b>80</b>			<b>53,20</b>
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.					

Handwritten marks and signatures on the right side of the page, including a large signature at the bottom right.

LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO: • RSA e CD Cicignano, sito in via Cicignano n. 42, a Montemurlo (PO);			CONCORRENTE: ELLEUNO		
		PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
					34,00
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55			
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda Usi Toscana Centro	15	Il concorrente non presenta analisi dei bisogni. La proposta progettuale rispetta i parametri, senza prevedere turnazione specifica per il modulo Stati Vegetativi Permanenti. Le modalità di individuazione del personale sono ben dettagliate e comprensive delle specifiche per l'inserimento del neoassunto. La supervisione è organizzata sui singoli interventi e con l'apporto di uno psicologo; le modalità di raccordo con l'ASL sono correttamente declinate. Giudizio: buono	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	La modalità di gestione e presa in carico proposta risulta dettagliata. Il progetto presenta i piani di lavoro dell'assistenza alla persona e degli infermieri e i piani di attività delle altre figure professionali. Indicate e descritte alcune procedure e Istruzioni operative a titolo esemplificativo. L'impresa presenta indicatori specifici per RSA, che non riportano gli standard di riferimento. Giudizio: buono	0,60	12,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	Il progetto presenta una corretta modalità di fidelizzazione del personale, promossa attraverso azioni a livello organizzativo e particolare attenzione al clima di lavoro. Per la sostituzione del personale, l'impresa si avvale di un pool di operatori e della flessibilità organizzativa. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	L'impresa propone un software integrato per la gestione della cartella clinica elettronica e fascicolo socio sanitario. La presenza degli operatori è rilevata con terminali che tracciano i dati di movimento degli operatori sui vari servizi. Giudizio: ottimo	0,80	4,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	Il progetto prevede la nomina di un Coordinatore anziché di un Direttore di struttura, a differenza di quanto richiesto dagli atti di gara. Il Coordinatore è supportato da uno staff interno della struttura. La funzione di responsabile del contratto è individuata, nell'ambito dello staff dell'impresa, nel Responsabile Tecnico. Non indicate le modalità di individuazione e nomina del referente COVID e ICA. Giudizio: insufficiente	0,00	0,00
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	L'impresa descrive adeguatamente le modalità di interazione con il terzo settore, indicando una metodologia di lavoro in rete, applicata attraverso il facilitatore di rete e citando alcune associazioni del territorio. Nel progetto sono individuati, come servizi istituzionali d'interazione, i servizi territoriali. Giudizio: buono	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	La programmazione delle attività di socializzazione, sia esterne che interne, è descritta in modo molto approfondito nel progetto. Le attività di socializzazione risultano varie e ben strutturate. Giudizio: ottimo	0,80	3,20
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	L'attività formativa obbligatoria proposta è aderente alla normativa vigente. La proposta formativa facoltativa è ben articolata e prevede la valutazione dell'efficacia formativa, ma non è suddivisa per profili professionali. Giudizio: buono	0,60	6,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	Il progetto presenta in modo dettagliato i piani di lavoro dei servizi alberghieri. L'organizzazione dei servizi è descritta in maniera adeguata alle esigenze delle strutture, salvo per quanto riguarda il servizio di manutenzione per il quale non è presentato il piano specifico. Non specificata la procedura di prevenzione della legionellosi. I prodotti proposti per le pulizie sono ecosostenibili e a basso impatto ambientale. E' presente un Manuale di autocontrollo, ma redatto per altra struttura. Giudizio: buono	0,60	6,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	Le attrezzature rese disponibili risultano adeguate per le necessità delle strutture. Riguardo ai mezzi di trasporto, il progetto prevede che la RSA non abbia un mezzo dedicato, a differenza di quanto richiesto nel capitolato. Giudizio: discreto	0,40	1,20
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	L'offerta proposta è articolata e variegata, sia da un punto di vista qualitativo che quantitativo. Giudizio: ottimo.	0,80	1,60
	<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>80</b>			<b>48,80</b>
	Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

B  
PR  
PR

LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO: • RSA e CD Cicignano, sito in via Cicignano n. 42, a Montemurlo (PO);		CONCORRENTE: RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE		
	PUNTEGGIO MASSIMO	Sintetica valutazione	COEFFICIENTE ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
				35,70
a)	Organizzazione del servizio ed aderenza del progetto alle caratteristiche e bisogni dell'utenza	55		
a1)	Proposta n. operatori necessari tenendo conto di quanto riportato in sede di analisi dei bisogni, modalità di individuazione degli operatori, articolazione orario settimanale degli operatori, organizzazione di specifici momenti di supervisione sui singoli interventi ed attività di raccordo con i servizi istituzionali dell'Azienda UsI Toscana Centro	15	0,60	9,00
a2)	Modalità di gestione e presa in carico dei casi indicati nei programmi individuali all'interno del contesto dato, modalità di individuazione, di organizzazione e gestione degli interventi, sistema di indicatori e controllo di qualità, procedure e metodologie e tecniche operative	20	0,80	16,00
a3)	Metodi e strumenti per sostenere la stabilità e prevenire un alto turn over del personale utilizzato e modalità di sostituzione del personale temporaneamente assente	5	0,80	4,00
a4)	Modalità di rilevazione delle attività svolte	5	0,60	3,00
a5)	Organizzazione dell'attività di coordinamento e di direzione delle strutture e modalità di raccordo gestionale ed operativo fra le stesse	3	0,10	0,30
a6)	Modalità di interazione con i servizi istituzionali e del terzo settore presenti nel territorio	3	0,60	1,80
a7)	Organizzazione e gestione delle attività di socializzazione interne ed esterne	4	0,40	1,60
b)	Piano di formazione del personale articolato in annualità con indicazione, per ciascun evento, dell'ambito di intervento, della durata in ore e dell'eventuale acquisizione di crediti/titoli distinguendo fra attività formativa obbligatoria e professionale	10	0,80	8,00
c)	Organizzazione, piani di lavoro e attività dei servizi alberghieri, manutentivi e di trasporto	10	0,40	4,00
d)	Attrezzature e mezzi resi disponibili per l'espletamento dei servizi	3	0,80	2,40
e)	Proposte migliorative e/o integrative a carico dell'Impresa	2	0,60	1,20
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>		<b>80</b>		<b>51,30</b>
Le offerte tecniche non rispondenti alle caratteristiche tecniche del servizio richiesto nell'allegato tecnico di ogni lotto di gara e che otterranno un punteggio totale inferiore a 50/80 saranno escluse dal proseguimento alla partecipazione alla gara e, pertanto, non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.				

B  
 RR  
 P. Ricci

**LOTTO 4- Azienda USL Toscana Centro AMBITO PRATO:**

- RSA e CD Cicignano, sito in via Cicignano n. 42, a Montemurlo (PO);

**RIEPILOGO DITTE E PUNTEGGI**

<i>(CON FORMULE)</i>		
DITTA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO QUALITA'	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1 SANA	54,80	69,15
2 ZENIT in RTI con LABIRINTO e PAPALINI	27,72	non ammesso
3 CONSORZIO BLU	63,40	80,00
4 QUADRIFOGLIO	53,20	67,13
5 ELLEUNO	48,80	non ammesso
6 RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE	51,30	64,73

RL  
B  
paolo

**AVVISO ESITO GARA**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda USL Toscana Centro, Piazza S. Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze – C.Fisc. e P. Iva 06593810481 Pec: [appaltigare.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:appaltigare.uslcentro@postacert.toscana.it) - [www.uslcentro.toscana.it](http://www.uslcentro.toscana.it).

**Oggetto:** Procedura aperta, in modalità telematica, per la conclusione di un accordo quadro quadriennale per l'affidamento in lotti separati della gestione dei servizi socio-sanitari e sanitari presso varie strutture residenziali e semiresidenziali dell'Azienda USL Toscana Centro e della SDS Mugello. AGGIUDICAZIONE LOTTI 1,2,3,4.

**NUTS:** IT I14 **CPV:** 85311000

**Importo a base di gara Lotto 1:** € 14.787.972,00 quadriennale iva esclusa

**Offerte ricevute:** n. 7

**Aggiudicatario:** RTI costituendo G. DI VITTORIO (mandataria) - CO&SO EMPOLI (mandante)

**Valore dell'offerta aggiudicata Lotto 1:** € 14.716.989,73 quadriennale iva esclusa

**Importo a base di gara Lotto 2:** € 12.811.916,00 quadriennale iva esclusa

**Offerte ricevute:** n. 10

**Aggiudicatario:** RTI costituendo PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona scarl (mandataria) - CONSORZIO CO&SO EMPOLI (mandante)

**Valore dell'offerta aggiudicata Lotto 2:** € 12.683.796,84 quadriennale iva esclusa

**Importo a base di gara Lotto 3:** € 6.453.664,00 quadriennale iva esclusa

**Offerte ricevute:** n. 10

**Aggiudicatario:** RTI costituendo PRO.GES. Servizi Integrati alla Persona scarl (mandataria) - IL BORRO SOC. COOP. SOCIALE (mandante)

**Valore dell'offerta aggiudicata Lotto 3:** € 6.389.127,36 quadriennale iva esclusa

**Importo a base di gara Lotto 4:** € 6.796.940,00 quadriennale iva esclusa

**Offerte ricevute:** n. 7

**Aggiudicatario:** CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

**Valore dell'offerta aggiudicata Lotto 4:** € 6.792.861,83 quadriennale iva esclusa

**Data aggiudicazione:** .....

**Organismo responsabile delle procedure di aggiudicazione:** Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana

**Presentazione del ricorso:** 30 gg. data ricezione comunicazione ex art. 76 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i.