

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

Pubblicato su  
 Amministrazione  
 Trasparente  
 il 10/10/2022

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Numero del provvedimento</b> | 2181   |
| <b>Data del provvedimento</b>   | 06-10-2022   |
| <b>Oggetto</b>                  | Certificato di regolare esecuzione   |
| <b>Contenuto</b>                | Affidamento diretto di cui all'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 16.7.2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11.9.2020, n. 120, modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, per la Realizzazione parcheggio a servizio della struttura del 118 dell'area del Ceppo di Pistoia e recinzione temporanea della adiacente centrale termica. CIG ZB336EF2EB - Approvazione del Certificato di regolare esecuzione. |

|                                      |                                   |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | DIPARTIMENTO AREA TECNICA         |
| <b>Direttore Dipartimento</b>        | LAMI SERGIO                       |
| <b>Struttura</b>                     | SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | TESI ERMES a.i.                   |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | TESI ERMES                        |

| Spesa prevista | Conto Economico          | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|--------------------------|--------------|---------------|
| 48.544,95      | Fabbricati indisponibili | 1A02020201   | 2022          |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |         |                                    |
|--|---------|------------------------------------|
| Allegato   | N° pag. | Oggetto                            |
| A  | 5       | Certificato di regolare esecuzione |

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definisce le deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la delibera n. 885 del 16/6/2017 così come modificata dalla delibera 1348 del 26.09.2019 sopra richiamata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Richiamata** la delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022 e ulteriormente prorogata al 31/10/2022 con Delibera del Direttore generale n. 874 del 29/7/2022;

**Richiamata** la delibera del Direttore Generale n. 814 del 31/05/2019 con la quale l’Ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia con decorrenza 01/06/2019 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022 e ulteriormente prorogata al 31/10/2022 con Delibera del Direttore generale n. 874 del 29/7/2022;

### **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
- il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021, come convertito dalla Legge 108/2021;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4);

### **Richiamate:**

- la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “*... con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)*”;
- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020 e la successiva n. 1176 del 15/10/2020 con le quali erano state approvate *Disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali* a seguito delle intervenute modifiche ed integrazioni al Codice dei contratti;
- la delibera n. 377 del 24.3.2022 con la quale sono stati adeguati gli indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, introdotta dai sopra richiamati decreti c.d. di semplificazione e di semplificazione bis, per il periodo indicato nella stessa, e quindi fino al 30.06.2023, nonché è stato adeguato alle nuove disposizioni

contenute nella novella normativa il Regolamento degli operatori economici, approvato con delibera n. 1176 del 15/10/2020;

**Preso atto** che per il procedimento d'interesse svolge le funzioni di RUP il direttore *ad interim* della SOC. Gestione investimenti, ing. Ermes Tesi;

**Premesso** che, stante l'incipiente conclusione dei *Lavori di demolizione degli edifici dell'area del Ceppo di Pistoia per attuazione previsioni degli strumenti urbanistici*, affidati in appalto all'impresa in ATI costituita attualmente dalle imprese: Del Debbio spa (mandataria) e Baldassari Impianti Elettrici srl (mandante), nel mese di giugno scorso è stato ritenuto necessario disporre gli assetti definitivi delle aree interessate dall'appalto per le demolizioni dell'area del Ceppo già occupata dal vecchio ospedale, provvedendo ad allestire a piazzale di sosta per gli automezzi e gli utenti del Servizio del 118 che lì trova sede, nonché all'installazione di una recinzione temporanea della adiacente centrale termica, in attesa di più puntuali indicazioni che potranno intervenire da parte della Soprintendenza fiorentina per il definitivo assetto dell'area;

**Atteso** che:

- per l'intervento in questione è stato richiesto un preventivo all'impresa mandataria dell'ATI esecutrice dell'appalto per le demolizioni, la Del Debbio spa di Lucca, che l'ha presentato via mail il 23.6.2022 per un importo complessivo previsto di € 39.790,94 oltre IVA di legge ed, in ottemperanza alle disposizioni aziendali circa gli affidamenti diretti inferiori a 40mila euro, alla Ditta Del Debbio Spa è stato richiesto di confermare o migliorare l'offerta presentata via mail tramite piattaforma telematica START;
- in esito all'offerta economica presentata attraverso il sistema START dalla ditta Del Debbio spa, per un importo pari a € 39.740,94 inclusi oneri di sicurezza di € 2.000,00, oltre IVA di legge, con il provvedimento n. 1148 del 28.6.2022 è stato disposto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori per la Realizzazione parcheggio a servizio della struttura del 118 dell'area del Ceppo di Pistoia e recinzione temporanea della adiacente centrale termica;

**Dato atto** che il contratto per i lavori in oggetto è stato stipulato in forma di corrispondenza è stato sottoscritto digitalmente il 4.7.2022 dal Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione investimenti ing. Ermes Tesi;

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori del 5.9.2022, sottoscritto dall'ing. Ermes Tesi in qualità di Direttore dei Lavori nonché in qualità di RUP, e dall'Impresa esecutrice (**allegato di lettera "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto), da cui si rileva che i lavori in parola sono stati regolarmente eseguiti ed il conto finale ammonta a netti euro 39.790,94 quale credito da liquidare alla Ditta Del Debbio spa, via del Brennero n. 1040/A, 55100 Lucca;

**Ritenuto**, pertanto, di ritenere ammissibile ed approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per Realizzazione parcheggio a servizio della struttura del 118 dell'area del Ceppo di Pistoia e recinzione temporanea della adiacente centrale termica, quale allegato integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "A", dando disposizione di liquidare e pagare all'impresa esecutrice Del Debbio spa, via del Brennero n. 1040/A, 55100 Lucca, C.F. e P.IVA 00146220462, l'importo pari a € 39.740,94 inclusi oneri di sicurezza di € 2.000,00, oltre IVA di legge per totali € 48.544,95;

**Dato atto** che il costo complessivo dell'intervento pari a € 48.544,95, derivante dall'adozione della presente Determinazione, è da attribuire al conto economico 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" previsto e identificato nel Piano Investimenti 2022-2024, approvato con delibera DG n. 552 del 19.5.2022 con il codice PT-39, "Manutenzioni indistinte";

**Dato atto** che il Direttore a.i. della SOC Gestione investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le

finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si danno integralmente per ripetute:

- 1) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di Realizzazione parcheggio a servizio della struttura del 118 dell'area del Ceppo di Pistoia e recinzione temporanea della adiacente centrale termica, quale allegato integrante e sostanziale del presente atto sotto la **lettera "A"**;
- 2) Di autorizzare pertanto la liquidazione dell'importo risultante dal predetto Certificato alla all'impresa esecutrice Del Debbio spa, via del Brennero n. 1040/A, 55100 Lucca, C.F. e P.IVA 00146220462, per l'importo pari a € 39.740,94 inclusi oneri di sicurezza di € 2.000,00, oltre IVA di legge per totali € 48.544,95, data la verifica della regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC;
- 3) Di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 4) Di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro, sotto sezione "Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
- 5) Di pubblicare l'atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore a.i. S.O.C. Gestione investimenti Pistoia**  
*ing. Ermes Tesi*  
*documento firmato digitalmente*

**Azienda USL Toscana Centro**  
**Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti di Pistoia**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102 D.Lgs 50/2016)

\*\*\*\*\*

**Realizzazione parcheggio a servizio della struttura del 118 dell'area del Ceppo di Pistoia e recinzione temporanea della adiacente centrale termica**  
**CIG:ZB336EF2EB**

**Impresa:** DEL DEBBIO s.p.a. con sede in Via del Brennero n.1040/A - Lucca - 55100 (LU) P. IVA 00146220462

**Contratto:** sottoscritto in data 04.07.2022 per un importo di €. 39.790,94 di cui €. 2.000,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 22% per complessivi € 48.544,95

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

€

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Progetto:** Il computo metrico delle opere in progetto prevedeva un importo complessivo €. 39.790,64 per lavori, di cui €. 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A.

**Descrizione dei lavori:** L'intervento prevedeva un intervento di realizzazione di posti auto a servizio della Centrale Operativa 118/Cross di Pistoia posta all'interno dell'area de Il Ceppo di Pistoia. Pertanto si prevedeva la realizzazione riempimento degli scavi, il binder e lo strato di usura, oltre all'installazione di new jersey per realizzazione parapetto di sicurezza. Per la centrale termica la realizzazione di una recinzione temporanea in rete metallica in filo zincato del 10 oltre a traversi e tiranti e l'ampliamento del marciapiede di fronte alla cabina elettrica per consentire le operazioni di manutenzione da parte del Gestore del servizio elettrico attraverso la realizzazione di un massetto realizzato con rete elettrosaldata ad aderenza migliorata e calcestruzzo con caratteristiche di resistenza CS25-30.

**Assuntore dei lavori:** a seguito dell'affidamento diretto di cui all'art. 1 c. 2 lettera a) del DL 16 Luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 di conversione del DL 77/2021 (tramite piattaforma START), con Determina del Dirigente n. 1448 del 28.06.2022, i lavori venivano affidati alla ditta Del Debbio s.p.a., con sede in Lucca 55100 (LU).

1/5



**Importo contrattuale:** L'importo contrattuale ammontava ad € 39.790,94 di cui €. 2.000,00 per oneri per la sicurezza, per un totale €. 48.544,95 compresa I.V.A. 22%. Si rileva che per mero errore materiale sulla lettera contratto inviata è stato riportato l'importo netto di € 39.970,94 ma l'importo complessivo ivato scaturisce da una base di € 39.790,94 correttamente.

**Cauzione:** data la modesta entità dell'affidamento, non sono previste polizze fideiussorie specifiche a carico dell'appaltatore, il quale è comunque assicurato per danni a terzi.

**Contratto:** E' stato sottoscritto digitalmente il 04/07/2022.

**Perizie suppletive o di variante:** Durante le lavorazioni non si è reso necessario procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante.

**Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi:** non si è reso necessario

**Consegna dei lavori:** come da previsione contrattuale i lavori sono stati consegnati dal momento della sottoscrizione del lettera contratto.

**Tempo stabilito per l'esecuzione:** Per l'esecuzione dei lavori venivano stabiliti n. 30 giorni a partire dalla data di sottoscrizione della lettera contratto e perciò il termine utile doveva scadere il 03/08/2022.

**Sospensione e ripresa dei lavori:** Durante il corso dei lavori non si è reso necessario concedere nessuna sospensione.

**Proroghe concesse:** Durante il corso dei lavori non si è reso necessario concedere nessuna proroga;

**Ultimazione dei lavori:** L'ultimazione dei lavori e' avvenuta il giorno 2 Agosto 2022 come è stato possibile accertare con il relativo certificato di ultimazione lavori e quindi in tempo utile.

**Danni di forza maggiore:** Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

**Andamento dei lavori:** I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

2/5

 S.M.

**Certificati di acconto:** Non sono stati emessi certificati di acconto così come previsto contrattualmente

**Stato finale:** Lo stato finale, importa complessivamente netti €. 39.790,94 (euro trentanovemilasettecentonovanta/94) così ripartiti:

a) IMPORTO LAVORI € 37.790,94

b) ONERI DELLA SICUREZZA € 2.000,00

**Importo totale €.** € 39.790,94

credito netto impresa € 39.790,94

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto dell'Impresa in €. 39.790,94 (Euro trentanovemilasettecentonovanta/94).

**Riserve dell'Impresa:**L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

**Infortuni in corso dei lavori:**Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

**Assicurazione degli operai:** L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con polizza continuativa presso l'INAL di Lucca.

**Assicurazioni sociali:** Per l'Impresa è stato richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva dal quale si evince che la stessa è in regola con il versamento dei premi ed accessori agli enti previdenziali (conservato agli atti).

**Cessione di credito da parte dell'Impresa:** Per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

**Direzione dei Lavori:** La direzione dei lavori è stata affidata all'Ing. Ermes Tesi, Direttore dell'Area Manutenzioni e Gestioni Investimenti di Pistoia – SOC Gestione Investimenti Pistoia a.i., della Azienda USL Toscana Centro.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno .....5 (cinque) del mese di Settembre 2022 sono intervenuti i Sigg. Del Debbio Giovanni, in qualità di procuratore speciale della ditta Appaltatrice, e l'Ing. Ermes Tesi, in qualità di Direttore Lavori dell' opera in argomento.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti ed è stato constatato che questi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Sono state verificate talune misure delle dimensioni delle opere realizzate, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto e' stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile concesso;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati



dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;

-che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve

**CERTIFICA**

che i lavori sopradescritti eseguiti dalla Del Debbio s.p.a., con sede in Lucca 55100 (LU), in base al contratto in data 04.07.2022, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| ammontare del conto finale           | €. 39.790,94   |
| a dedurre acconti                    | €. <u>0,00</u> |
| Resta il credito liquido all'Impresa | € 39.790,94    |

(diconsi euro trentanovemilasettecentonovanta/94) oltre I.V.A. dovuta nella misura del 22%, delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui e' oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Pistoia, li 05/09/2022

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

RUP

 **DEL DEBBIO spa**  
Un Procuratore  
Del Debbio Giovanni  
*Giovanni Del Debbio*  
*[Signature]*  
*[Signature]*