

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

Pubblicato su  
 Amministrazione  
 Trasparente il  
 10/10/2022

<b>Numero del provvedimento</b>	2179
<b>Data del provvedimento</b>	06-10-2022
<b>Oggetto</b>	Incarico professionale
<b>Contenuto</b>	Affidamento diretto di Incarico professionale per il rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso varie strutture dell'ambito pistoiese CIG Z3937ACA00 all'ing. Francesco Vita di Agrigento.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA
<b>Direttore della Struttura</b>	TESI ERMES
<b>Responsabile del procedimento</b>	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
3.593,74	Altri servizi non sanitari da privati	3B030173	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Relazione del responsabile del procedimento per affidamento diretto.

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n. 1909 del 9.12.2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e di Direzione ad interim della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio all’Ing. Sergio Lami, incarico ulteriormente prorogato al 31.10.2022 con Delibera del Direttore Generale n. 874 del 29.07.2022;

**Richiamata** la delibera del Direttore Generale n. 814 del 31.05.2019 di conferimento degli incarichi triennali di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area incarico ulteriormente prorogato al 31.10.2022 con Delibera 874 del 29.7.2022;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante “Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 “*Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)*”. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR*” .

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, modificata ed integrata dalla sopra richiamata deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 e dalla delibera n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Richiamata** la delibera n. 1064 del 13.07.2017 avente per oggetto le “*Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento del Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “*(...) con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al dipartimento Area tecnica: se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...)*”;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
- il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 come convertito dalla Legge 108/2021;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento aggiornate n. 1 recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”; n. 3 i, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”; n. 4 “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori*”

economici”;

**Vista** la delibera n. 377 del 24.03.2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L.108/2021 di conversione D.L. 31.5.2021 n.77, che ha modificato la L.120/2021 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2021 e dalla L.238/2021 ( Legge europea): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”;*

**Considerato** che occorre procedere al Rinnovo periodico di conformità antincendio delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso le seguenti strutture: la Residenza Sanitaria Assistita “Le Lame” sita nel comune di Agliaiana (PT) - Via delle Lame n. 22; la Casa della Salute “Quarrata” sita nel comune di Quarrata (PT) - Via Montalbano n. 364; il “Padiglione di Emodialisi dell’Ospedale del Ceppo” sito nel comune di Pistoia – Via Matteotti;

**Atteso** che per quanto in oggetto il RUP ing. Marco Grandi, in servizio presso la SOC Manutenzione immobili Pistoia, nominato con nota n. 23/int del 6.9.2022 dal Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti di Pistoia, ha proceduto alla negoziazione condotta con quattro professionisti individuati tramite indagine di mercato, come illustrato nella Relazione allegata sotto la lettera “A”, dalla quale risulta:

- che la migliore offerta presentata è quella dell’ing. Francesco Giovanni Battista Vita, residente a Porto Empedocle e con studio professionale in Prato, via delle Badie n.238, che risulta rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che il professionista è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l’offerta presentata ammonta ad un importo netto complessivo di **€ 2.832,39**, oltre oneri accessori avendo proposto un ribasso pari al 42,78% sull’importo posto a base di gara di € 4.950,00 ed è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche di legge effettuate sull’operatore economico si sono concluse positivamente come da documentazione conservata agli atti della struttura competente;

**Ritenuto** pertanto di approvare la negoziazione condotta dal RUP di cui alla **Relazione (Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento)**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, ulteriormente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021, nonché le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti, approvate con delibera n. 377 del 24.03.2022, e pertanto di affidare l’ **Incarico professionale per il rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso varie strutture dell’ambito pistoiese CIG Z3937ACA00** all’ing. Francesco Vita, residente a Porto Empedocle via BF n.30, P.IVA/cod.fiscale 00568410849/ VTIFNC56H25F299K con studio e sede legale in Prato, via delle Badie n. 238 – cap. 59100, per l’importo di **€ 2.832,39** oltre Cassa 4% per € 113,30 e IVA 22% per € 648,05 e quindi per complessivi **€ 3.593,74**;

**Considerato** che il RUP ing. Marco Grandi, come sopra individuato, ha nel frattempo cessato il proprio servizio presso questa Azienda per trasferimento ad altro ente, a far data dal 1.10.2022, e conseguentemente assume la funzione di Responsabile del procedimento in questione il dirigente preposto alla medesima unità organizzativa, l’ing. Ermes Tesi, come previsto dalla delibera n. 1064 del 13.07.2017 in premessa richiamata;

**Dato atto** che l’importo dell’affidamento pari ad **€ 3.593,74** è finanziato sul Conto economico 3B030173 - Altri servizi non sanitari da privati, Aut. 174, del Bilancio anno corrente;

**Dato atto** che la stipula del contratto a regolazione dell’incarico di cui trattasi avverrà mediante scambio di corrispondenza, secondo l’uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., che per l’offerente è rappresentato dalla

presentazione dell'offerta con contestuale accettazione di tutte le condizioni di svolgimento della prestazione con la sottoscrizione del Capitolato d'Oneri, e per l'azienda USL Toscana Centro da una comunicazione di accettazione dell'offerta stessa sottoscritta dal Direttore della Struttura Organizzativa, trasmessa a mezzo posta elettronica certificata;

**Dato atto** che il Direttore della S.O.C. Manutenzioni Immobili Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di attuale Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente ripetute:

- 1) **di prendere atto** della negoziazione effettuata dal RUP ing. Marco Grandi per l'affidamento dell'*Incarico professionale per il rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso varie strutture dell'ambito pistoiese CIG Z3937ACA00*, illustrata nella *Relazione del RUP* allegata sotto la lettera A) al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, e pertanto **di approvare** la Relazione stessa;
- 2) **di affidare in conseguenza** direttamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, ulteriormente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021, nonché le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti, l'*Incarico professionale per il rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso varie strutture dell'ambito pistoiese CIG Z3937ACA00* all'ing. Francesco Vita, residente a Porto Empedocle via BF n.30, PIVA/cod.fiscale 00568410849/VTIFNC56H25F299K con studio e sede legale in Prato, via delle Badie n. 238 – cap. 59100, per l'importo di € 2.832,39 oltre Cassa 4% per € 113,30 e IVA 22% per € 648,05 e quindi per complessivi **€ 3.593,74**;
- 3) **di dare atto** che l'importo complessivo dell'affidamento pari ad **€ 3.593,74** è finanziato sul Conto economico 3B030173 - Altri servizi non sanitari da privati, Aut. 174, del Bilancio anno corrente;
- 4) **di dare atto** che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- 5) **di pubblicare** il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro, nella sotto sezione "bandi di gara e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
- 6) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n.40/2005 e ss.mm.ii.;
- 7) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione;
- 8) **di pubblicare** sull' albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore della Struttura SOC Manutenzione Immobili Pistoia**

**Ing. Ermes Tesi**

*documento firmato digitalmente*

## RELAZIONE DEL RUP

per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, n. 120, così come modificato dal Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021 di importo inferiore a 40.000 euro.

Pistoia, li 30/09/2022

Al Direttore della SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA

ING. ERMES TESI

Indirizzo e-mail [ermes.tesi@uslcentro.toscana.it](mailto:ermes.tesi@uslcentro.toscana.it)

### VISTI:

- Part. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120, ulteriormente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge 108/2021;

- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art.1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24.03.2022, esecutiva a termini di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ING. MARCO GRANDI, qualità di

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
- Direttore della Struttura \_\_\_\_\_

nominato con nota n. 23/int del 6/9/2022

### ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto

- Lavori  Servizi  Servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione  Forniture

**1. Titolo dell'affidamento: Incarico professionale per il rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso varie strutture dell'ambito pistoiese CIG Z3937ACA00.**

**2. Sommara descrizione della prestazione:** Affidamento di incarico professionale per il Rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso le seguenti strutture: la Residenza Sanitaria Assistita "Le Lame" sita nel comune di Agliana (PT) - Via delle Lame n. 22; la Casa della Salute "Quarrata" sita nel comune di Quarrata (PT) - Via Montalbano n. 364; il "Padiglione di Emodialisi dell'Ospedale del Ceppo" sito nel comune di Pistoia - Via Matteotti.

**3. Importo a base dell'affidamento (complessivo): € 4.950,00** (quattromilanovecentocinquanta/00) al netto degli oneri previdenziali e fiscali

**4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:** *Non previsti*

5.  Conto economico: 3B0301173 – Descrizione: Altri servizi non sanitari da privati  Conto patrimoniale - Anno Bilancio 2022 Codice Piano Investimenti .

**6. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:**

A)  richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma  START  MEPA

B)  richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma  START  MEPA

C)  acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma  START  MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

D)  richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici  E-MAIL  PEC

**7. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo:**

ricorrendo all'elenco dei professionisti aziendale

ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni:

*La necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi, è scaturita dalla necessità di acquisire professionalità tecniche in grado di svolgere in tempi rapidi i rinnovi periodici di conformità antincendio, previsti dall'art. 5 del D.P.R. 151/2011, nonché agli artt. 4 e 5 del D.M. 07/08/2012. I professionisti invitati alla procedura di gara concorrenziale sono stati individuati tramite breve indagine di mercato, e scelti tra soggetti in possesso dei requisiti generali e tecnico-professionali per svolgere l'incarico e di pregresse e documentate esperienze presso la Stazione Appaltante analoghe a quelle oggetto di affidamento, comunque nel rispetto del principio di rotazione. L'importo a base d'asta è comunque di modesta entità e da ritenersi congruo.*

**8. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;

- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**9. I criteri di selezione degli operatori economici:**

**- Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016**

Iscrizione alla Camera di commercio  Albo delle Cooperative

Iscrizione al seguente Ordine professionale: Ordine degli Ingegneri di Agrigento e presenza nell'elenco del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del D.Lgs. n.139/2006, N. AG00418I00114

Altro (eventuale) \_\_\_\_\_

**- Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83 comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016:**

SOA  Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività  fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi;

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83 comma 1, letta c), del D.lgs n. 50/2016:**

Nessuno  Esperienze maturate nello specifico settore nel periodo di iscrizione all'ordine

Possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico;

**Ovvero in alternativa** ai due punti precedenti  SOA nella/e seguenti/i categoria/e di lavori \_\_\_\_\_

**10. Il criterio di affidamento:**

solo prezzo/percentuale di ribasso

elementi qualitativi (*specificare*) \_\_\_\_\_

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

**~~11. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i a rimettere offerta mezzo  START  MEPA specificando~~**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_ La nota Prot. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ della richiesta

**~~12. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando~~**

Data di acquisizione dell'offerta e numero di protocollo \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_ Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_  altri elementi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

**~~13. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando~~**

Ragione sociale \_\_\_\_\_ Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_ Altri elementi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

**~~14. Operatori economici ai quali sono stati richiesti più preventivi mezzo  e-mail  pec specificando~~**

Data della richiesta \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_ Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

**~~15. L'operatore economico al quale è stata richiesta conferma del preventivo mezzo  START  MEPA~~**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Numero di Protocollo \_\_\_\_\_ e data \_\_\_\_\_ della richiesta di conferma

**16. Contenuto dell'offerta acquisita mezzo  START  MEPA**

Data di acquisizione dell'offerta e numero di protocollo \_\_\_\_\_

prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

altri elementi (se previsti) \_\_\_\_\_

la rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante \_\_\_\_\_

**17. Operatori economici interpellati/invitati mezzo  E-MAIL  PEC (Data delle richieste di offerta: 09.09.2022):**

1) FRANCESCO SADOVSKY - PEC: [sadovsky.francesco@ingpec.eu](mailto:sadovsky.francesco@ingpec.eu) - C.F. SDVFNC66S10A657U

Categoria professionale: Ordine degli Ingegneri di Pistoia (Numero di iscrizione all'ordine: 517)

Cod. Profess. Antincendi: PT00517I00090 - Cell: 348.2602354

2) FRANCO CECCONI - PEC: [franco.cecconi@ingpec.eu](mailto:franco.cecconi@ingpec.eu) - C.F. CCCFNC65C16D612A

Categoria professionale: Ordine degli Ingegneri di Firenze (Numero di iscrizione all'ordine: 3284)

Cod. Profess. Antincendi: FI03284I00644 - Cell: 335.5237012

3) FRANCESCO GIOVANNI BATTISTA VITA - PEC: [francesco.vita@ingpec.eu](mailto:francesco.vita@ingpec.eu) - C.F. VTIFNC56H25F299K

Categoria professionale: Ordine degli Ingegneri di Agrigento (Numero di iscrizione all'ordine: 418)

Cod. Profess. Antincendi: AG00418I00114 - Cell: 349.1708113

4) MASSIMO NANNINI - PEC: [massimo.nannini@geopec.it](mailto:massimo.nannini@geopec.it) - C.F. NNNMSM61C21L522N

Categoria professionale: Collegio Geometri e Geometri laureati di Pistoia (Numero di iscrizione all'ordine: 885)

Cod. Profess. Antincendi: PT00885G00133 - Cell:338.5282005

**18. Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando**

2) FRANCO CECCONI. Percentuale di ribasso: 11%.

3) FRANCESCO GIOVANNI BATTISTA VITA. Percentuale di ribasso: 42,78%.

4) MASSIMO NANNINI. Percentuale di ribasso: 9%.

**19. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando**

3) FRANCESCO GIOVANNI BATTISTA VITA

Percentuale di ribasso: 42,78%. Pertanto il prezzo netto offerto risulta pari a € 2.832,39 (Euro Duemilaottocentotrentadue/39) al netto degli oneri fiscali e previdenziali.

La rispondenza delle offerte alle esigenze della stazione appaltante: L'offerta è rispondente alle esigenze della stazione appaltante;



