

**Pubblicato su  
Amministrazione Trasparente il 19/10/2022**

**REGIONE TOSCANA  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO  
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2298
<b>Data del provvedimento</b>	19-10-2022
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura negoziata Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione degli impianti meccanici a servizio degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana Centro - Area Firenze - Impianti: idricosanitari, termici (di riscaldamento e di condizionamento), meccanici, di produzione acqua calda sanitaria”. CIG 94230681B6 (art. 1 comma 2 lett. b) L.120/2020 e ss.mm.ii.). Approvazione elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	1	Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi e esclusi

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”*;

**Richiamata**, inoltre, la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

**Dato atto** che con delibera n. 1909 del 09/12/2021 l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e che l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica è stato prorogato con Delibera n. 609 del 31/05/2022 fino al 31/07/2022 e successivamente con Delibera n. 874 del 29/07/2022 fino al 31/10/2022;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

### **Richiamati:**

1. il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
2. Legge n.55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, in vigore dal 18-6-2019;
3. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
4. le Linee Guida ANAC di riferimento n. 4;
5. la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;

**Richiamata** integralmente la Delibera n. 1073 del 22-09-2022 relativa all’ *”ACCORDO QUADRO PER LAVORI I MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE - Impianti: idricosanitari, termici (di riscaldamento e di condizionamento), meccanici, di produzione acqua calda sanitaria.”*, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata indetta gara d’appalto per i lavori di cui trattasi, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. b del D.L. 76/2020, come convertito in L.120/2020 con aggiudicazione al minor prezzo ed applicazione dell’esclusione automatica delle offerte (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020), alla quale invitare almeno 5 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie di lavorazioni che compongono l’intervento, individuati dal vigente Elenco Aziendale degli Operatori

Economici, per un importo di € 999.000,00 di cui € 970.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 29.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Richiamata** la determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 2120 del 30.09.2022 di *Approvazione schema lettera invito e allegati, individuazione Responsabile del Procedimento gara e assistenti*;

**Dato atto** che:

- sono stati invitati alla procedura negoziata mediante la piattaforma START, con lettera d'invito prot. 69654 del 30.09.2022, n. 5 (cinque) operatori economici;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 18.10.2022, con scadenza alle ore 10.00, e la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa è stata prevista per lo stesso giorno, con inizio delle operazioni alle ore 11,00;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute tramite START n. 2 (due) offerte;
- nella seduta pubblica di gara del 18.10.2022 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., nei confronti di n. 1 (un) concorrente, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa irregolare;
- al concorrente interessato dal soccorso istruttorio è stata, quindi, inviata apposita comunicazione, a mezzo PEC tramite la piattaforma START, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale agli atti), con la quale lo stesso è stato invitato a presentare a mezzo START, entro le ore 11.00 del giorno 19.10.2022, la documentazione regolare;
- la seduta pubblica per l'esame della predetta documentazione è stata fissata per il giorno 19.10.2022 alle ore 11,30 dandone comunicazione a mezzo START;

**Preso atto** che l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nel corso della seduta pubblica di gara convocata per il giorno 19.10.2022 per la verifica dell'esito del soccorso istruttorio ha accertato la regolarizzazione, verificato le precisazioni alla documentazione presentata, entro i termini richiesti dal concorrente interessato ha conseguentemente formato gli elenchi dei concorrenti ammessi ed esclusi alla successiva fase di gara di cui al documento **Allegato A**), punti 3) e 4) contenenti anche le motivazioni sintetiche di ammissione, nonché gli elenchi degli operatori economici invitati (punto 1) e degli operatori economici che hanno presentato offerta (punto 2);

**Visti** l'art. 76, commi 2bis e 5, lett. b), del D.lgs n. 50/2016 e s.m.;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara;

**Dato atto** che la presente determina non comporta costi;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) le ammissioni nell'ambito della procedura negoziata, ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n.76 del 16.7.2020 (cd. Decreto Semplificazioni) come convertito con Legge n. 120 del 11.09.2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento dell'Accordo Quadro relativo ai "Lavori di manutenzione degli impianti meccanici a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro - Area Firenze - Impianti: idricosanitari, termici (di riscaldamento e di condizionamento), meccanici, di produzione acqua calda sanitaria". CIG 94230681B6, come da "Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del presente atto, articolato nelle seguenti sezioni:

- Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara;
- Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta;
- Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;

formulato in esito ai lavori dell'organismo di verifica della documentazione amministrativa nella seduta tenutasi in data 19/10/2022;

2) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m il presente provvedimento e il relativo allegato, contrassegnato con la lettera **A)** "*Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi*", sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

3) di disporre la comunicazione del presente provvedimento ai concorrenti interessati entro i termini stabiliti dall'art. 76 comma 5 D.Lgs. 50/2016 e s.m. tramite comunicazione a mezzo PEC tramite START;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m., al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs n. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. decorrenti dalle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 2bis del D.lgs n. 50/2016 e s.m.;

6) di dare atto che la presente determina non comporta costi;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e ss.ii.mm.

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo**  
**(Dr. Massimo Martellini)**

## Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti

Procedura negoziata ex art. 1 co.2 lett. b) della L.120/2020 e ss.mm.ii. per per “Lavori di manutenzione degli impianti meccanici a servizio degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana Centro - Area Firenze - Impianti: idricosanitari, termici (di riscaldamento e di condizionamento), meccanici, di produzione acqua calda sanitaria”. CIG 94230681B6

### 1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC
1	IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L.	00434140505	Via Bellatalla snc 56121 Ospedaletto (PI) <a href="mailto:info@pec.impiantiindustrialisrl.it">info@pec.impiantiindustrialisrl.it</a>
2	TERMOIDRAULICA FIUMI & c. SRL.	02079050486	Via Buffalmacco 8 50133 Firenze <a href="mailto:direzione@pec.termoidraulicafiumi.it">direzione@pec.termoidraulicafiumi.it</a>
3	INTEC S.R.L.	05370350489	Via Tagliaferri 17 50127 Firenze <a href="mailto:amministrazione@pec.intecsrll.info">amministrazione@pec.intecsrll.info</a>
4	CITEP SOC. COOP.	01260170483/00252790977	Via Galcianese 93 D/E 59100 Prato <a href="mailto:citep@legalmail.it">citep@legalmail.it</a>
5	POSSENTI IMPIANTI SRL	01034440501	Via Gioacchino Volpe 13/15 56121 Ospedaletto (PI) <a href="mailto:possentiimpianti@pec.it">possentiimpianti@pec.it</a>

### 2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	TERMOIDRAULICA FIUMI & c. SRL.	02079050486	Via Buffalmacco 8 50133 Firenze <a href="mailto:direzione@pec.termoidraulicafiumi.it">direzione@pec.termoidraulicafiumi.it</a>	Daniele Cappelli
2	CITEP SOC. COOP.	01260170483/00252790977	Via Galcianese 93 D/E 59100 Prato <a href="mailto:citep@legalmail.it">citep@legalmail.it</a>	Leandro Vannucci

### 3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazione
1	TERMOIDRAULICA FIUMI & c. SRL.	02079050486	Via Buffalmacco 8 50133 Firenze <a href="mailto:direzione@pec.termoidraulicafiumi.it">direzione@pec.termoidraulicafiumi.it</a>	Regolare e conforme
2	CITEP SOC. COOP.	01260170483/00252790977	Via Galcianese 93 D/E 59100 Prato <a href="mailto:citep@legalmail.it">citep@legalmail.it</a>	Regolare e conforme in esito a soccorso istruttorio

### 4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazione
//	//	//	//	//