



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2336
Data del provvedimento	21-10-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro” suddiviso in quattro lotti. Proroga tecnica ai sensi dell’art. 106 co. 11 del D.Igs 50/2016.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
35.186,32	Manutenzioni Immobili	3B0401	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Schema di atto di sottomissione
B	1	Quadro economico assestato

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera del Delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022, ed ulteriormente prorogata al 31/10/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 874 del 29/07/2022;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamata la delibera del Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”* con la quale tra l’altro viene stabilito che: negli *“Atti riservati alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale SIOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali”* sono ricompresi, al punto 2), *“Atti esecutivi delle deliberazione del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale*

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Delibera del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;

Richiamate:

- la Delibera nr. 1334 del 12/11/2020 *“Affidamento mediante Procedura Negoziata svolta con modalità telematica - ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), della L.120/2020, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020 - per il “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro”*. Approvazione documentazione tecnica, quadro economico e indizione gara, suddivisa in quattro lotti”;
- la Determinazione nr. 101 del 15/01/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo *“Procedura negoziata ai sensi dell’art.1, co.2, lett.b) L.120/2020, di conversione con modif. del D.L. 76/2020, per il “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della AUSL*

Toscana centro”, suddivisa in quattro lotti. Approvazione schema della lettera di invito con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell’offerta. Individuazione del responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti”;

- la Determinazione nr. 623 del 09/03/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo “Procedura Negoziata svolta con modalità telematica - ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), della L.120/2020, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020 – del “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro” suddiviso in quattro lotti. Aggiudicazione, con la quale:
 - è stata aggiudicata la procedura in favore di:
 - Autospurgo 90 Spa per il Lotto 1 area Territoriale Empolese CIG: 8540919D50 per un importo contrattuale pari a Euro 36.914,69 e per il Lotto 2 area Territoriale Fiorentina CIG: 8540975B87 per un importo contrattuale pari a Euro 44.042,24;
 - Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 area Territoriale Pratese CIG: 85409842F7 per un importo contrattuale pari a Euro 32.622,23;
 - Angiolo Bardi Srl per il Lotto 4 area Territoriale Pistoiese CIG: 85409918BC per un importo contrattuale pari a Euro 30.825,27;
 - è stato approvato il Quadro economico per complessivi € 238.298,54 così ripartito: importo complessivo dei servizi ribassati pari a € 136.829,42 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 7.575,00 per un importo contrattuale complessivo per i quattro lotti pari a € 144.404,42, € 46.955,00 per eventuale proroga e imprevisti, € 4.730,05 per spese generali e tecniche e € 42.209,07 per I.V.A. al 22,00%, come si evince dal Quadro economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, allegato di lettera “D” quale parte integrante e sostanziale;
 - è stato dato atto che l’importo pari a € 176.173,39 (importo del servizio ribassato pari a € 136.829,42 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di 7.575,00 per un importo contrattuale complessivo per i quattro lotti pari a € 144.404,42, inclusa I.V.A. al 22,00% sul servizio pari a € 31.768,97) ricompresa nel Quadro economico sopra citato troverà copertura per euro 88.086,70 sul Bilancio di Previsione anno 2021, in corso di approvazione, e per il restante importo sul bilancio successivo, nel conto economico 3B0401 “Manutenzioni Immobili” secondo la ripartizione di seguito dettagliata:

Descrizione dei lotti	Importo soggetto a ribasso d’asta	Ribasso percentuale offerto	Importo ribassato	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale per 18 mesi
Lotto 1 area Territoriale Empolese	44.385,00	21,900%	34.664,69	2.250,00	36.914,69
Lotto 2 area Territoriale Fiorentina	52.935,00	21,900%	41.342,24	2.700,00	44.042,24
Lotto 3 area Territoriale Pratese	38.422,500	19,000%	31.122,23	1.500,00	32.622,23
Lotto 4 area Territoriale Pistoiese	29.730,00	0,100%	29.700,27	1.125,00	30.825,27
TOTALE	165.472,50		136.829,42	7.575,00	144.404,42

- la Determinazione n. 847 del 31/03/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo “Procedura Negoziata svolta con modalità telematica - ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), della L.120/2020, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020 – del “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro” suddiviso in quattro lotti. Dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione” con la quale è stata dichiarata efficace l’aggiudicazione disposta con la determinazione nr.623 del 09.03.2021;

Dato atto che all’art. 11 del Capitolato speciale d’appalto ed all’art. 6 della lettera contratto veniva disposto che alla scadenza del servizio, prevista al 30.09.2022, l’Azienda USL Toscana centro avrebbe potuto eventualmente esercitare, come indicato all’art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per un massimo di 4

(quattro) mesi, l'opzione della proroga del servizio alle stesse condizioni economiche già esistenti, nel caso in cui analoga gara di competenza del soggetto aggregatore non fosse ancora stata espletata o aggiudicata;

Vista la scadenza del servizio sui quattro lotti corrispondenti agli ambiti territoriali dell'Azienda USL Toscana centro, la cui durata prevista era pari a 18 mesi dal verbale di consegna del servizio avvenuto in via d'urgenza lo scorso 01/04/2021;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere con la prosecuzione per 4 mesi del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro con gli aggiudicatari dell'affidamento sopra indicati, al fine di garantire la continuità del servizio e la copertura delle necessità che dovessero verificarsi nelle more della predisposizione ed espletamento della nuova procedura di affidamento dello stesso servizio;

Visto lo "Schema di atto di sottomissione", allegato di lettera "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ritenuto di approvarlo;

Dato atto che lo "Schema di atto di sottomissione", in esecuzione del presente provvedimento sarà sottoscritto digitalmente dall'impresa appaltatrice, che si impegna a proseguire il servizio agli stessi patti e condizioni del contratto principale e dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori;

Tenuto conto che l'importo della prosecuzione del servizio per ogni singolo lotto è già ricompreso nel quadro economico approvato con la sopraccitata determina dirigenziale nr. 623 del 09/03/2021 ed è così ripartito:

Lotto	Importo al netto dell'IVA	Importo Comprensivo IVA (22%)
2 area Territoriale Fiorentina	€ 12.363,33	€ 15.083,27
1 area Territoriale Empolese	€ 10.363,33	€ 12.643,27
4 area Territoriale Pistoiese	€ 6.856,67	€ 8.365,13
3 area Territoriale Pratese	€ 8.871,67	€ 10.823,43
TOTALE	€ 38.455,00	€ 46.915,10

come risultante dal quadro economico assestato allegato di lettera "B" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che l'importo della prosecuzione del servizio, pari a **€ 46.915,10** (inclusa IVA 22%), derivante dall'adozione della presente determinazione, è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per **€ 35.186,325** nel Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022, e per il rimanente importo nel Bilancio d'esercizio successivo;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione immobili Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che svolge anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto stante la necessità di garantire il regolare e continuo svolgimento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di esercitare** l'opzione della proroga come previsto all'art. 11 del Capitolato speciale d'appalto ed all'art. 6 della lettera contratto e, quindi, di procedere con la prosecuzione del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro con gli stessi aggiudicatari dell'affidamento, al fine di garantire la continuità del servizio e la copertura delle necessità che dovessero verificarsi nelle more della predisposizione ed espletamento della nuova procedura di affidamento dello stesso servizio, per la durata di 4 mesi, alle stesse condizioni economiche già esistenti;
- 2) **di approvare** lo "Schema di atto di sottomissione", allegato di lettera "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) **di procedere**, in esecuzione del presente provvedimento, alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione, da parte dell'impresa appaltatrice, che si impegna a proseguire il servizio agli stessi patti e condizioni del contratto principale e dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori;
- 4) **di dare atto** che l'importo della prosecuzione del servizio per ogni singolo lotto è già ricompreso nel quadro economico approvato con la sopraccitata determina dirigenziale nr. 623 del 09/03/2021 ed è così ripartito:

Lotto	Importo al netto dell'IVA	Importo Comprensivo IVA (22%)
2 area Territoriale Fiorentina	€ 12.363,33	€ 15.083,27
1 area Territoriale Empolese	€ 10.363,33	€ 12.643,27
4 area Territoriale Pistoiese	€ 6.856,67	€ 8.365,13
3 area Territoriale Pratese	€ 8.871,67	€ 10.823,43
TOTALE	€ 38.455,00	€ 46.915,10

come risultante dal quadro economico assestato allegato di lettera "B" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 5) **di dare atto** che l'importo per la prosecuzione del servizio, pari a **€ 46.915,10** (inclusa IVA 22%), derivante dall'adozione della presente determinazione, è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per **€ 35.186,325** nel Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022, e per il rimanente importo nel Bilancio d'esercizio successivo;
- 6) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;
- 7) **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Manutenzioni Immobili Empoli
Ing. Luca Salvadori

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Via dei Cappuccini, 79 – PROVINCIA DI FIRENZE

Procedura negoziata svolta con modalità telematica - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L.120/2020, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020 - per il "Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro". LOTTO NR. ____ area territoriale

- CIG _____Stazione Appaltante: **Azienda USL Toscana Centro**Impresa Esecutrice: _____, con sede legale in via _____ n. __, -
_____ (____) - C.F.e P.Iva: _____Importo originario del contratto : € _____ di cui € _____ per oneri
sicurezza**SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE****Premesso che:**

Con determinazione dirigenziale n. _____ del __/__/____ è stato disposto di esercitare l'opzione della proroga come previsto all'art. 11 del Capitolato speciale d'appalto ed all'art. 6 della lettera contratto e, quindi, di procedere con la prosecuzione del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro con gli stessi aggiudicatari dell'affidamento, al fine di garantire la continuità del servizio e la copertura delle necessità che dovessero verificarsi nelle more della predisposizione ed espletamento della nuova procedura di affidamento dello stesso servizio.

Il sottoscritto _____, nato a _____ () il _____, domiciliato per la carica come in appresso, il quale interviene ed agisce nel presente atto non in proprio ma nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa _____ con sede legale in _____ (), via _____ n. _____, CF/P.IVA _____, riconosce e accetta quanto

segue:

ART. 1 - Modalità di esecuzione del servizio

L'Appaltatore si obbliga a proseguire il servizio in oggetto per un periodo pari a 4 mesi agli stessi patti, condizioni, modalità e prezzi già pattuiti nel contratto originario sottoscritto in data __/__/____

ART. 2 - Importo della prosecuzione contrattuale

L'importo della prosecuzione risulta pari a € _____ oltre IVA (22%) per un importo totale di € _____ oltre IVA (22%).

ART. 3 – Durata della prosecuzione

Per effetto del presente atto, l'ultimazione del servizio in oggetto è previsto per il giorno 30/01/2023.

Empoli (FI), __/__/____

Per l' affidatario _____

Il Rappresentante Legale _____

Per l'Azienda USL Toscana Centro

Il Rup Ing. Luca Salvadori



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

FINANZIAMENTO
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Copertura finanziaria
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA

273.243,10

Bilancio esercizio 2021 e successivi
Manutenzione Immobili

INTERVENTO

TITOLO DEL
PROGETTO:

SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLA FOSSE
BIOLOGICHE PRESENTI NEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO

N. ORD.:

AZIENDA :

AUSL Toscana centro

Area FI - EMP - PT - PO

COMUNE: FIRENZE

PROV. FI

CATEGORIA DELLE OPERE:

Ribasso della ditta Aggiudicataria:

DATA DI COMPILAZIONE: 01/10/2020
DATA AGGIORNAMENTO: 05/03/2021

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Del. Dirig. n.	ASSESTATO	DEFINITIVO	NOTE
A) SERVIZI					
A1.1) QUOTA FISSA INTERVENTO	30.112,50	24.968,21	.....	.....
A1.2) SERVIZIO DI SVUOTAMENTO O PULITURA FOSSA BIOLOGICA	71.137,50	58.972,31	.....	.....
A1.3) SERVIZIO DI PULIZIA E DISOTTURAZIONE CONDOTTE	34.875,00	28.724,63	.....	.....
A1.4) SERVIZI DI VIDEOISPEZIONE	7.560,00	6.202,44	.....	.....
A1.5) SMALTIMENTO REFLUI PRESSO DISCARICA AUTORIZZATA	21.787,50	17.961,83	.....	.....
.....					
.....					
.....					
Totale A1	165.472,50	136.829,42	.....	.....
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	7.575,00	7.575,00	.....	.....
.....					
.....					
Totale A2	7.575,00	7.575,00	.....	.....
Totale A	173.047,50	144.404,42	.....	.....
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) PROROGA PER MAX. 4 MESI	38.455,00	38.455,00	.....	.....
B2) IMPREVISTI, ETC.	8.500,00	8.500,00	.....	.....
.....					
.....					
Totale B1	46.955,00	46.955,00	.....	.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
B2.1) Spese generali	500,00	500,00	.....	.....
B2.2) Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	4.230,05	4.230,05	.....	.....
.....					
.....					
Totale B2	4.730,05	4.730,05	.....	.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
B3.1) acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00	.....	.....
B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	.....	.....
B3.3) iva sui lavori principali 22%	38.070,45	31.768,97	.....	.....
B3.4) iva sulle altre voci 22%	10.440,10	10.440,10	.....	.....
.....					
.....					
.....					
Totale B3	48.510,55	42.209,07	.....	.....
Totale B1 + B2 + B3	100.195,60	93.894,12	.....	.....
B4) ARROTONDAMENTI	0,00	0,00	.....	.....
.....					
.....					
Totale somme a disposizione	100.195,60	93.894,12	.....	.....
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00	0,00	.....	.....
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)	273.243,10	238.298,54	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

[Handwritten signature]