



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2370
<b>Data del provvedimento</b>	26-10-2022
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda UsI Toscana centro ambito territoriale empolesse. Aff diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020 ss.mm.ii., in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm all'O.E. Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI) - CIG: 9399642DF3

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	SALVADORI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
20.810,56	Manutenzione immobili	3B0401	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	9	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all' art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021, di importo inferiore a 139.000 euro e sub allegati 1 -Verbale di verifica della documentazione amministrativa ed economica, 2 -Verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera, 3 -Verbale istruttorio relativo alle verifiche dei requisiti generali e speciali
B	1	Quadro economico assestato

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1909 del 09/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e di Direzione *ad interim* della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022 e ulteriormente prorogata al 31/10/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 874 del 29/07/2022;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: *...omissis... “Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... omissis”*;

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”* con la quale, tra l’altro:

- di adeguare gli indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, introdotta dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, per il periodo indicato nella stessa e quindi fino al 30/06/2023;
- di modificare quanto disposto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 in merito alla delega ai Direttori delle strutture organizzative afferenti al Dipartimento Area tecnica, indicata al punto sub 1) del dispositivo dalla deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020, relativamente all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei *“documenti contrattuali”* e di avvio della procedura degli affidamenti diretti, adeguando tale delega alle soglie di importo stabilite dalle vigenti disposizioni legislative nazionali per gli affidamenti diretti di lavori, di forniture di beni e servizi;

### **Richiamati:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l'altro, modificato la rubrica del decreto in “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*” così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n.77 del 31 maggio 2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

### **Viste:**

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell'elenco degli operatori economici e dell'elenco dei professionisti aziendali*” con la quale è stato modificato il Regolamento per la formazione dell'elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 279 del 15/02/2018 e modificato con delibera n. 1176 del 15/10/2020;
- la Determinazione Dirigenziale n. 923 del 15/04/2022 “*Approvazione Elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell'Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all'art. 1, comma, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 202, n. 120*”;

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 1977 del 15/09/2022 con la quale è stato disposto dal sottoscritto, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, sulla base di quanto indicato nella Relazione di avvio del Responsabile Unico del Procedimento, allegato di lettera A) alla suddetta Determinazione dirigenziale, di procedere all'avvio di una procedura di affidamento diretto per l'esecuzione dei “*Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda UsL Toscana centro ambito territoriale empolese*”, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm per un importo pari a € 102.647,00 di cui € 2.847,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%), tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, pari o inferiore all'importo dei lavori soggetto a ribasso;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori, ha individuato, come operatore economico al quale richiedere la presentazione di un'offerta l'impresa Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI), ricorrendo all'elenco degli operatori economici approvato con Determinazione Dirigenziale n. 923 del 15/04/2022, avanti indicata, per le seguenti motivazioni: operatore economico in possesso delle capacità tecniche e professionali e organizzative necessarie a garantire il corretto e puntuale svolgimento delle prestazioni caratterizzanti i lavori di cui trattasi;

**Dato atto** che è stato acquisito il CIG 9399642DF3 ed è stata avviata in data 26/09/2022, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 04/10/2022 alle ore 10:00, e con l'apertura della busta amministrativa fissata nello stesso giorno alle ore 10:30 presso i locali della sede di Via dei Cappuccini n. 79 a Empoli;

**Dato atto**, come risulta dal verbale di verifica della documentazione amministrativa e economica presentata dall'Operatore economico Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI), cui è stato richiesto di presentare offerta, regolarmente pervenuta entro il termine di scadenza fissato per le ore 10:00 del 04/10/2022, sub allegato 1 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che:

- le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si sono svolte in data 04/10/2022 all'esito della quale tutta la documentazione presentata dall'Operatore economico è stata ritenuta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 66979 del 20/09/2022);  
- è stata esaminata l'offerta economica presentata dall'operatore economico "Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI)" così determinata:

- importo offerto al netto dell'IVA: euro 99.500,00 corrispondente ad un ribasso del 0,30060%;
- importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: euro 2.847,00;
- importo costi della manodopera al netto dell'IVA: euro 37.480,41;
- importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: euro 1.500,00;

per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA: euro 102.347,00 (di cui euro 99.500,00 per i lavori soggetti a ribasso e euro 2.847,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

**Dato atto** che, come previsto al par. 8 della lettera di richiesta offerta prot. n. 66979 del 20/09/2022, relativamente all'operatore economico Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI), il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a verificare l'idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, e il rispetto dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dell'art. 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., come risulta dalla dichiarazione del RUP, datata 18/10/2022, sub allegato 2 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Dato atto** che nei confronti dello stesso operatore economico Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI), in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) e b) del medesimo decreto legislativo, anche tramite AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, come risulta dal verbale istruttorio del 19/10/2022 sub allegato 3 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Dato atto** che in data 19/10/2022 il RUP ha sottoscritto la Relazione di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) dalla L. 11/09/2020, n. 120 di conversione con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n. 76 così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 31/05/2021 n. 77, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, e i relativi sub allegati, nella quale, alla luce di quanto riportato nei suddetti verbali e date le verifiche effettuate:

- dichiara che:
  - l'operatore economico è in possesso dell'idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007;
  - che i costi della manodopera sono congrui, ai sensi dell'art. 95 comma 10, ultimo periodo e dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.,
  - il prezzo è congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;

- quanto offerto dall'operatore economico è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;
- le verifiche relative ai requisiti di ordine generale e speciale, effettuate sull'operatore, prevalentemente tramite il sistema AVCPASS, si sono concluse tutte con esito positivo;
- propone l'affidamento all'Operatore economico invitato, Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI), per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA di euro 102.347,00, di cui euro 99.500,00 per i lavori soggetti a ribasso e euro 2.847,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge (22%);

**Ritenuto**, quindi, di procedere - secondo quanto proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione di conclusione della procedura di cui trattasi - all'affidamento dei lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico invitato, Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI), per un importo pari a euro 99.500,00 oltre oneri della sicurezza di euro 2.847,00 per un importo complessivo di euro 102.347,00 esclusa IVA di Legge (22%);

**Dato atto** che il contratto sarà stipulato entro 60 giorni successivi all'efficacia dell'affidamento, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;

**Ritenuto** di approvare il quadro economico di € 135.917,00 così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 99.500,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.847,00 per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 102.347,00 e somme a disposizione pari ad € 33.569,28 €, come si evince dal quadro economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Dato atto**, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, pari a euro 124.863,34 inclusa IVA (22%) è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 31.215,83 nel Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022, e per il rimanente importo nei Bilanci degli anni successivi;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza all'avvio dell'affidamento in oggetto al fine di garantire la continuità del servizio manutentivo;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare i lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico invitato, Elettroline S.R.L. - P.IVA 07064830487 - Via Partigiani d'Italia n. 14/4, 50053 – Empoli (FI), per un importo pari a euro 99.500,00 oltre oneri della sicurezza di euro 2.847,00 per un importo complessivo di euro 102.347,00 esclusa IVA di Legge (22%);

2. di dare atto che il contratto sarà stipulato entro 60 giorni successivi all'efficacia dell'affidamento intervenuta con il presente atto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;
3. di approvare il quadro economico di € 135.917,00 così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 99.500,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.847,00 per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 102.347,00 e somme a disposizione pari ad € 33.569,28 €, come si evince dal quadro economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di dare atto che il costo complessivo dei lavori pari a euro 124.863,34 inclusa IVA (22%) è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 20.810,56 nel Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022, e per il rimanente importo nei Bilanci degli anni successivi;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
6. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2 della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gare e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
7. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**SOC Manutenzioni Immobili Empoli**  
**(Ing. Luca Salvadori)**

# ALLEGATO A

**RELAZIONE DEL RUP DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO –  
LAVORI per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lettera a), della Legge 120/2020 di  
conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del  
D.L. n.77/2021, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm, di importo pari o  
superiore a 40.000 euro ed inferiore a 139.000 euro.**

Empoli, li 19/10/2022

Al Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli

Dott. Ing. Luca Salvadori

[luca.salvadori@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.salvadori@uslcentro.toscana.it)

## VISTI:

- Part. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24/03/2022, esecutiva ai sensi di legge.

**Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>**

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area \_\_\_\_\_
- Direttore della Struttura della SOC Manutenzione Immobili Empoli
- Dirigente \_\_\_\_\_

## RICHIAMANDO

la relazione di avvio della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificato dalla Legge 108/2021 di conversione del D. L. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art.36, comma 2, lett. b) del D.lgs n.50/2016, relativa ai "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della azienda usl Toscana centro ambito territoriale empolese", Allegato di lettera A) alla Determina del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli n. 1977 del 15-09-2022

## ILLUSTRA

**di seguito la conclusione della negoziazione condotta**

- 1. Oggetto dell'appalto:** "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda Usl Toscana centro ambito territoriale empolese"
- 2. CIG:** 9399642DF3
- 3. Importo a base dell'affidamento escluso oneri della sicurezza:** € 99.800,00 di cui costi della manodopera € 37.480,41;
- 4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 2.847,00
- 5. L'operatore economico/gli operatori economici invitato/i utilizzando la piattaforma telematica**  
 **START** o  **MEPA<sup>2</sup>** specificando per ognuno:

Ragione sociale: Elettroline S.R.L.  
Partita IVA/Codice Fiscale: 07064830487  
Sede legale: via Partigiani d'Italia 14/4 - 50053 Empoli (FI)  
Lettera richiesta offerta prot. n. 66979 del 20/09/2022

- 6. P'operatore economico/gli operatori economici offerente/i specificando:**

Data di acquisizione dell'offerta: 04/10/2022  
Ragione sociale: Elettroline S.R.L.  
Partita IVA/Codice Fiscale: 07064830487  
Sede legale: via Partigiani d'Italia 14/4 - 50053 Empoli (FI)  
Lettera richiesta offerta prot. n. 66979 del 20/09/2022

<sup>1</sup> **Barrare il quadrato di interesse**

<sup>2</sup> **Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato**

■ prezzo offerto/percentuale di ribasso

Importo offerto al netto dell'IVA: € 99.500,00 corrispondente ad un ribasso del 0,30060 %

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 2.847,00

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 37.480,41

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € 1.500,00

Per un importo finale totale offerto al netto dell'IVA: € 102.347,00

elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

altri elementi (se previsti) \_\_\_\_\_

**7. l'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta:**

Data di acquisizione dell'offerta: 04/10/2022

Ragione sociale: Elettroline S.R.L.

Partita IVA/Codice Fiscale: 07064830487

Sede legale: via Partigiani d'Italia 14/4 - 50053 Empoli (FI)

■ prezzo offerto/percentuale di ribasso

Importo offerto al netto dell'IVA: € 99.500,00 corrispondente ad un ribasso del 0,30060 %

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 2.847,00

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 37.480,41

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € 1.500,00

Per un importo finale totale offerto al netto dell'IVA: € 102.347,00

elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

altri elementi (se previsti) \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- che l'Operatore economico è in possesso dell'idoneità tecnico professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana n. 38/2007;
- che i costi della manodopera sono congrui, ai sensi dell'art. 95 comma 10 e dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., come previsto dalla lettera di richiesta offerta prot. n. 66979 del 20/09/2022;
- che il prezzo è congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che quanto offerto dall'operatore economico avanti indicato è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'Operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che le verifiche relative ai requisiti generali e speciali si sono concluse tutte positivamente, come si evince dal documento "Verbale Istruttorio" allegato;

**PROPONE**

**L'affidamento in favore dell'operatore economico:**

Ragione sociale: Elettroline S.R.L.

Partita IVA/Codice Fiscale: 07064830487

Sede legale: via Partigiani d'Italia 14/4 - 50053 Empoli (FI)

**per un importo dell'affidamento al netto dell'IVA di:** Euro 102.347,00 per le motivazioni sopra esposte.

RUP <sup>3</sup>

Dott. Ing. Luca Salvadori

FIRMA<sup>4</sup>



Allegato 1 "Verbale di verifica della documentazione amministrativa ed economica"

Allegato 2 "Verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera"

Allegato 3 "Verbale istruttorio relativo alle verifiche dei requisiti generali e speciali"

<sup>3</sup> Indicare il nome e cognome per esteso

<sup>4</sup> Olografa o digitale

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI**

Affidamento diretto svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge del D.L. 16 luglio 2020, n.76, così come modificata dalla legge 29 luglio 2021 n.108, di conversione in legge del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda usl Toscana centro ambito territoriale empolesse". CUP: /// CIG: 9399642DF3

IMPORTO TOTALE DELL'AFFIDAMENTO: € 102.647,00 IVA di Legge esclusa, di cui € 99.800,00 per il servizio soggetti a ribasso e € 2.847,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

*Procedura espletata tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE del 04/10/2022: apertura busta telematica – verifica documentazione amministrativa

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 4 (quattro) del mese di Ottobre, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., Dott. Ing. Luca Salvadori, come individuato nella Determina dirigenziale n. 1977 del 15/09/2022, provvede alla verifica della documentazione amministrativa, relativa all'affidamento in oggetto.

**PREMESSO CHE**

- con Determina del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli n. 1977 del 15/09/2022:
  - è stata approvata la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento del "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda usl Toscana centro ambito territoriale empolesse" – CIG: 9399642DF3, sub allegato 1 al citato provvedimento quale parte integrante e sostanziale, come risulta dalla Relazione del RUP di avvio del procedimento, allegato A) al provvedimento stesso quale parte integrante e sostanziale e, nello specifico:
  - è stato approvato il progetto definitivo;
  - è stato disposto di procedere all'avvio di una procedura di affidamento diretto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020, così come modificata dalla L. n. 108/2021 di conversione del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., per un importo pari a € 102.647,00 di cui € 2.847,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge, tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo dei lavori soggetto a ribasso;
  - è stato disposto di ricorrere all'Elenco aziendale degli operatori economici aggiornato in ultimo con Determina dirigenziale n. 923 del 15/04/2022, per

- l'individuazione dell'operatore economico invitato a rimettere offerta, in possesso delle necessarie capacità tecniche e professionali e organizzative tali da garantire il corretto e puntuale svolgimento dei lavori;
- è stata approvata la lettera di richiesta offerta, con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, allegati come parte integrante e sostanziale al citato provvedimento sotto la lettera B), redatti dalla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, concordemente con il sottoscritto RUP;
  - il costo complessivo dell'intervento, pari ad € 136.283,00, risultante dal Quadro Economico dell'intervento, è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili" e trova copertura all'interno del bilancio anno 2022 e successivo;
  - la documentazione relativa all'affidamento di cui trattasi è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 26/09/2022;
  - il termine per il ricevimento dell'offerta è stato fissato per il giorno 04/10/2022, con scadenza alle ore 10.00 e che l'apertura della busta amministrativa è stata prevista nella stessa data alle ore 10:30, presso i locali della sede di Via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento, procede alla verifica della busta amministrativa, secondo le modalità riportate al par. 8 "Apertura busta telematica – verifica documentazione amministrativa" della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 66979 del 20/09/2022).

Il Responsabile Unico del Procedimento verifica, che risulta regolarmente pervenuta nel termine prescritto nell'anzidetta lettera di richiesta offerta – ore 10:00 del giorno 04/10/2022 – l'offerta del concorrente:

Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legali rappresentanti
ELETTROLINE S.R.L.	07064830487	Via Partigiani d'Italia 14/4, 50053 - Empoli (FI) elettroline.srl@pec.it	Taddei Simone e Rosselli Roberto

### ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Responsabile Unico del Procedimento procede alla verifica, del plico elettronico trasmesso dal concorrente per partecipare all'affidamento, al fine di riscontrare che al suo interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e verificarne la conformità a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta.

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera richiesta offerta	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
DGUE dell'operatore economico	SI			
Mod. A.2 bis – dichiarazione sostitutiva (d.p.r. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett.	SI			

c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter).				
PASSOE	SI			
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI			
Offerta economica	SI			
Modello B.2 "Dichiarazione costi sicurezza e manodopera"	SI			

Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che – come prescritto nella lettera di richiesta offerta, al paragrafo 6.2, sottoparagrafo A.2) "Documento di Gara Unico Europeo – DGUE ", a pag. 6, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione  $\alpha$  della parte IV del DGUE il concorrente ha risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione  $\alpha$  della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta telematica la documentazione amministrativa del **CONCORRENTE** offerente **RISULTA REGOLARE E CONFORME** a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta.

Il Responsabile Unico del Procedimento trascrive di seguito i dati contenuti in "Offerta economica" e "Dichiarazione costi sicurezza e manodopera", documenti ritenuti regolari e conformi a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta, e completa sul Sistema START l'approvazione della documentazione ritenuta regolare e conforme.

Operatore economico	Importo offerto al netto dell'IVA Euro	Oneri della sicurezza al netto dell'IVA Euro	Importo finale offerto al netto dell'IVA Euro	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro	Ribasso percentuale corrispondente
ELETTROLINE S.R.L.	99.500,00	2.847,00	102.347,00	1.500,00	37.480,41	0,30060 %

Il Responsabile Unico del Procedimento ritiene congrua l'offerta presentata, per un importo totale offerto pari a € 102.347,00 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre iva di legge.

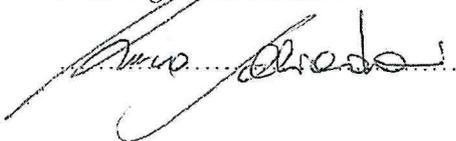
Il Responsabile Unico del Procedimento, concluse le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta telematica, dispone di procedere alle verifiche, come disposto al paragrafo 8 della lettera di richiesta offerta.

Il presente verbale composto di n. 3 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Luca Salvadori



Empoli, 18/10/2022

Azienda USL Toscana centro

**VERIFICA IDONEITA' TECNICO-PROFESSIONALE E COSTI DELLA  
MANODOPERA****art. 16 L. 38/2007 e art. 97 comma 5 lett. d), ai sensi dell'art. 95, comma 10,  
ultimo capoverso del DLgs. 50/2016 e ss.mm.**

Procedura di Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. per i "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda Usi Toscana centro ambito territoriale empolese". CIG: 9399642DF3.



In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 8, della relativa lettera di richiesta offerta,

**COMUNICO**

di aver eseguito le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente ELETTRILINE S.r.l. - Via Partigiani d'Italia, 14/4 - 50053 Empoli (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale: 07064830487, il cui esito è riportato di seguito:

**REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI ART. 16 DELLA LEGGE REGIONALE 38/2007**

- **Redazione Documento di Valutazione Rischi di cui all'art. 17 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 81/2008:** Il DVR Aziendale presentato dal concorrente risulta conforme ai requisiti richiesti dall'art. 28 del D.Lgs.81/2008.
- **Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** Presente la nota di nomina del RSPP e il relativo attestato di formazione in corso di validità.
- **Nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** Presente la nota di nomina del Medico Competente da parte del Legale Rappresentante dell'impresa concorrente, controfirmata dal medico stesso per accettazione.
- **Adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. 81/2008:** Presente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Presente elenco dei dipendenti con l'indicazione dei rispettivi corsi di formazione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Presenti gli attestati di formazione del personale dipendente. Tutti gli attestati presentati risultano in corso di validità.

**REQUISITI RICHIESTI DALL'ART. 95, COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.**

- **Verifica, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso D.Lgs. n. 50/2016 , il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d):** Il concorrente ha presentato con sua nota del 17/10/2022 il numero di ore di lavoro totali previste per l'appalto in oggetto, pari a 1.411 ore, così ripartite:
  - Operaio V Livello – Metalmeccanico Artigiani, ore di lavoro n. 131, costo orario pari ad € 31,72.
  - Operaio IV Livello – Metalmeccanico Artigiani, ore di lavoro n. 640, costo orario pari ad € 28,04.
  - Operaio II Livello – Metalmeccanico Artigiani, ore di lavoro n. 640, costo orario pari ad € 24,03.

Il concorrente ha evidenziato inoltre, che l'importo della manodopera dichiarato in sede di offerta è ottenuto dal prodotto dei valori precedenti per le rispettive ore di lavoro dichiarate e pari a € 37.480,41. Il concorrente ha inoltre dichiarato che il contratto nazionale applicato ai propri lavoratori risulta il Contratto settore Metalmeccanici Artigiani ed ha dichiarato che metterà a disposizione per l'appalto in oggetto n.3 operai/installatori.

Da una verifica eseguita utilizzando le tabelle del costo minimo tabellare per il personale dipendente con CCNL metalmeccanici Artigianato del Gennaio 2022, il costo orario rispettivamente per le qualifiche e livelli indicati dal concorrente risulta superiore al costo orario medio previsto dal suddetto CCNL. Per quanto riguarda l'impegno del concorrente relativo alla manodopera fornita per l'appalto in oggetto e pari a 1.411 ore complessive, comparato con l'impegno di manodopera stimato dalla stazione appaltante e pari a 1.334 ore (corrispondenti ad una stima della manodopera di € 37.480,41 per un operaio di IV cat. CCNL metalmeccanico impiantistico per l'industria e tratto dal prezzario della Regione Toscana anno 2022), possiamo ritenere che le necessità di manodopera per l'appalto in oggetto possono essere considerate coperte. Per quanto riguarda gli oneri Aziendali per l'adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, il concorrente ha dichiarato in sede di offerta l'importo di € 1.500,00 che risulta in superiore alla stima eseguita dalla stazione appaltante.

**CONCLUDO**

pertanto, che per quanto sopra detto, le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto **hanno avuto esito positivo.**

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Luca Salvadori*

*(firmato digitalmente)*

Empoli, li 19/10/2022

**Procedura per l'affidamento diretto dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda UsI Toscana centro ambito territoriale empolese" svolto in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Regionale della Toscana, Start, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., all'operatore economico "Elettroline S.R.L. C.F. e P.IVA 07064830487 Via Partigiani d'Italia n.14/4, 50053 Empoli (FI)" - CIG: 9399642DF3.**

Azienda USL Toscana centro

***Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'operatore economico Elettroline S.R.L. C.F. e P.IVA 07064830487 Via Partigiani d'Italia n.14/4, 50053 Empoli (FI)***



Il giorno 19/10/2022 la Dott.ssa Nucida Virginia, assistente amministrativo, assegnato alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, ha concluso la ricognizione della documentazione acquisita principalmente tramite il sistema AVCPass, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico "Elettroline S.R.L. C.F. e P.IVA 07064830487 Via Partigiani d'Italia n.14/4, 50053 Empoli (FI)" di cui trattasi.

**ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA**

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.

- Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS e INAIL acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) con validità fino al 08/11/2022 REGOLARE nei confronti di INPS e INAIL;
- visura della Società presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze estratta dal Registro Imprese in data 09/09/2022 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e visura estratta dal sito VerifichePA di Infocamere del 05/10/2022 dalla quale non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 06/10/2022, acquisito tramite il sistema AVCPass, dal quale risulta: NULLA;
- certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 06/10/2022, acquisiti tramite il sistema AVCPass, dal quale risultano: NULLA;
- certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPass, ed elaborato in data 07/10/2022, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;
- verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C. acquisita tramite il sistema AVCPass in data 06/10/2022: NON SONO PRESENTI ANNOTAZIONI DI RILIEVO;

Dott. Ing. Luca Salvadori

Direttore  
S.O.C. Manutenzione immobili EmpoliVia dei Cappuccini, 79  
50053 Empolitel.: 0571702820  
mail: [luca.salvadori@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.salvadori@uslcentro.toscana.it)

- non assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, come riportato nella dichiarazione presentata in sede di partecipazione alla procedura dove la Società dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto l'organico totale dell'impresa è inferiore a 15. Quanto sopra è confermato da quanto riportato in visura camerale, dati rilevati al 31/03/2022.

Requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., richiesti dal Responsabile Unico del Procedimento:

Requisiti di idoneità

- iscrizione nel registro delle imprese per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara di cui trattasi come da visura camerale sopra riportata;

Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecniche-professionali

- SOA OS30 classe II – Attestazione n. 4657/50/01 RILASCIO ATTESTAZIONE IN CORSO 26/01/2022, rilascio attestazione originaria 26/01/2022, scadenza triennale 26/01/2025 e scadenza quinquennale 26/01/2027 (SOA IC s.p.a.).

Dott.ssa Virginia Nucida  
SOC Appalti e Supporto Amministrativo

*Virginia Nucida*  
VISTO

Donatella Matteoli  
P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli,  
procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e  
supporto normativo alla struttura  
SOC Appalti e supporto amministrativo

*Donatella Matteoli*

Dott. Ing. Luca Salvadori  
Responsabile Unico del Procedimento  
Direttore SOC Manutenzioni Immobili Empoli

*Luca Salvadori*

Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Luca Salvadori

Direttore  
S.O.C. Manutenzione immobili Empoli

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli

tel.: 0571702820  
mail: luca.salvadori@uslcentro.toscane



# ALLEGATO B

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

FINANZIAMENTO  
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA - SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI		
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA Copertura finanziaria	<b>135.917,00 €</b>	Bilancio esercizio 2022 e successivi Conto economico 3B0401

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO:	<b>LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AMBITO TERRITORIALE EMPOLESE</b>			N. ORD. :	
AZIENDA :	AUSL Toscana centro	Ambito territoriale	EMPOLESE	Comune	EMPOLI Prov. (FI)
CATEGORIA DELLE OPERE:					
Ribasso della ditta Aggiudicataria:	0,30060%	DATA DI COMPILAZIONE :	18/10/2022		
		DATA AGGIORNAMENTO 1:			
		DATA AGGIORNAMENTO 2:			

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirig. n.	ASSESTATO	DEFINITIVO	NOTE
<b>A) SERVIZI</b>					
A1.1) LAVORI DI MANUT.ORD. IMP. ELETTRICI E SPECIALI (OS30)	94.500,00 €	94.215,93 €	.....	.....	.....
A1.2) SERVIZIO DI REPERIBILITA' (OS30)	5.300,00 €	5.284,07 €	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale A1</b>	<b>99.800,00 €</b>	<b>99.500,00 €</b>	.....	.....	.....
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	2.847,00 €	2.847,00 €	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale A2</b>	<b>2.847,00 €</b>	<b>2.847,00 €</b>	.....	.....	.....
<b>Totale A</b>	<b>102.647,00 €</b>	<b>102.347,00 €</b>	.....	.....	.....
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B1 ) PROROGHE	.....	.....	.....	.....	.....
B2 ) IMPREVISTI, ETC.	9.000,00 €	9.000,00 €	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale B1</b>	<b>9.000,00 €</b>	<b>9.000,00 €</b>	.....	.....	.....
B2 ) SPESE GENERALI E TECNICHE					
B2.1) Spese generali	0,00 €	0,00 €	.....	.....	.....
B2.2) Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	2.052,94 €	2.052,94 €	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale B2</b>	<b>2.052,94 €</b>	<b>2.052,94 €</b>	.....	.....	.....
B3 ) ONERI FISCALI E ALTRO					
B3.1) acquisizione area e spese notariali	0,00 €	0,00 €	.....	.....	.....
B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	0,00 €	.....	.....	.....
B3.3) iva sulle attività principali	22.582,34 €	22.516,34 €	.....	.....	.....
B3.4) iva sulle altre voci	22%	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale B3</b>	<b>22.582,34 €</b>	<b>22.516,34 €</b>	.....	.....	.....
<b>Totale B1 + B2 + B3</b>	<b>33.635,28 €</b>	<b>33.569,28 €</b>	.....	.....	.....
B4) ARROTONDAMENTI	0,72 €	0,72 €	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>33.636,00 €</b>	<b>33.570,00 €</b>	.....	.....	.....
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00 €	0,00 €	.....	.....	.....
<b>IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)</b>	<b>136.283,00 €</b>	<b>135.917,00 €</b>	.....	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO