

**REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2521
Data del provvedimento	14-11-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata per affidamento “ LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, RETI TRASMISSIONE DATI, IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AUSL TC- AREA FIRENZE CENTRO E MUGELLO- CIG: 9420308C13 (Art.1 co.2 lett.b L.120/2020 e ss.mm.ii.). Aggiudicazione efficace a favore dell' impresa OLV s.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 621.220,00	MANUTENZIONE IMMOBILI	3B.04.01	

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	11	Verbale sedute di gara del 13/10/2022 e 18/10/2022
B	2	Attestazione RUP verifica requisiti tecnico-professionali e verifica costi della manodopera
C	1	Quadro economico assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Dato atto che con delibera n. 1909 del 09/12/2021 l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica, incarico successivamente prorogato con delibera n. 609 del 31/05/2022 fino al 31/07/2022, con delibera n. 874 del 29/07/2022 fino al 31/10/2022 e con delibera n. 1231 del 27/10/2022 fino al 31/12/2022;

Preso atto che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamate:

-la delibera n. 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali*”, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 “*[...] ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara*”;

-la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]*”, ai sensi delle quali il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo viene delegato alla predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura, ed è allo stesso riservata, mediante adozione di provvedimento dirigenziale, l’approvazione delle risultanze di gara con eventuale aggiudicazione e/o dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione, la stipula e sottoscrizione dei relativi contratti;

Richiamati:

-il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;

-la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;

-la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;

-L. 238/2021 “*Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea - Legge europea 2019-2020*”;

-la Legge 28 marzo 2022, n. 25 di conversione, con modificazioni del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 recante “*misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*”;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;

-il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

-le Linee Guida ANAC di riferimento n. 4 “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione elenchi di operatori economici*”;

Richiamata integralmente la Delibera n. 1072 del 22-09-2022 relativa a “**LAVORI MANUTENZIONALI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESI RETI DI TRASMISSIONE DATI – OS30**”

– A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AUSL TC - AREA Firenze Centro e Mugello”, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- è stato approvato il progetto definitivo dei lavori come sopra denominati e indetta gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) L.120/2020 e ss.mm.ii., da svolgersi tramite sistema telematico acquisti della Regione Toscana – START, con aggiudicazione al minor prezzo ed applicazione dell'esclusione automatica delle offerte (art. 1, comma 3 della L. 120/2020 e ss.mm.ii.), per un importo di € 500.000,00 di cui € 487.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla quale invitare almeno 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie di lavorazioni che compongono l'intervento, individuati dal vigente Elenco Aziendale degli Operatori Economici;
- è stato approvato il Quadro economico dell'intervento;

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale nr. 2083 del 28/09/2022 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale sono stati approvati lo schema di lettera d'invito, lo schema di lettera contratto, i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta e lo schema di lettera contratto, nonché individuati il Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti, addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

Dato atto che con lettera di invito prot. n. 68848 del 28/09/2022 gli operatori economici sono stati invitati a presentare offerta a mezzo START con termine di ricevimento delle offerte fissato per il 13/10/2022 alle ore 10.00;

Preso atto che in data 13/10/2022 e 18/10/2022 si sono svolte le sedute pubbliche dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, come da apposito Verbale, **allegato di lettera "A"**, parte integrante e sostanziale, al presente atto, dalle quali si evince che:

-in data 13/10/2022 si è svolta la prima seduta pubblica nella quale sono risultate regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di nr. 2 (due) concorrenti con riscontro della necessità di attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti di un concorrente ed aggiornamento delle operazioni di gara per il giorno 18/10/2022;

-in esito al sub-procedimento di soccorso istruttorio tutti i candidati sono risultati in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e ammessi alla successiva fase di gara telematica come da Determinazione n. 2287 del 18/10/2022 adottata dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo di ammissione/esclusione dei concorrenti alla successiva fase di gara;

-l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha, quindi, provveduto ad aprire le offerte economiche dei nr. 2 (due) candidati ammessi, riscontrandone la regolarità formale, e una volta approvate sul sistema telematico, ha visualizzato e preso atto della graduatoria formulata automaticamente dal Sistema START in base ai ribassi offerti, dando atto che, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non è stata calcolata la soglia di anomalia;

-rilevato che la prima migliore offerta con un ribasso del 20,220% è risultata essere quella presentata dall'impresa OLV s.r.l., C.F e P.IVA 02144490485, con sede legale in Via Volontari della Libertà n. 25, Zona Industriale Terrafino Empoli (FI), e vista la disponibilità del Rup ing Fabio Rossi ad intervenire direttamente in seduta pubblica per valutare l'eventuale necessità di attivazione facoltativa della verifica di congruità, lo stesso ha dichiarato che *“in considerazione dei ribassi presentati in gare simili a questa il ribasso percentuale offerto da parte della prima classificata si può ritenere congruo”*;

-Preso atto della dichiarazione del rup sopra riportata, il responsabile del procedimento di gara ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa OLV s.r.l., C.F e P.IVA 02144490485, con sede legale in Via Volontari della Libertà n. 25, Zona Industriale Terrafino Empoli (FI)

Preso atto che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono state esperite, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. come da nota del RUP del 02/11/2022, documento allegato alla presente determinazione sotto Lettera **"B"** quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che sono state eseguite con esito positivo, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (art. 80, 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii), ai fini della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, mediante acquisizione della relativa documentazione conservata in atti presso la struttura proponente:

-Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 14/02/2023;

-Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 04/11/2022;

-Visura presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Firenze, acquisita sul portale online "Telemaco";

-Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 03/11/2022;

-Certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 03/11/2022 relativo all'Amministratore Unico ed ai Preposti alla Gestione Tecnica ai sensi D.m. 37/2008;

-Verifica assenza di Annotazioni presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 03/11/2022;

-Nulla osta comunicazione antimafia rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Antimafia in data 07/11/2022;

-Attestazione SOA n. 46400/17/00 del 28/03/2022, rilasciata da Soatech s.p.a., con scadenza quinquennale al 27/03/2027 che attesta il possesso della qualificazione per la categoria di lavorazioni OS30 classifica IV-bis.

Precisato che l'Impresa non è soggetta agli obblighi derivanti dalla Legge 68/1999, in quanto impiega un numero di dipendenti inferiore a 15 (quindici) ai fini del computo previsto dalla legge (vedi dichiarazione DGUE di gara);

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'approvazione della proposta

di aggiudicazione è adottata dalla Stazione appaltante entro 30 gg. dal ricevimento della comunicazione da parte dell'organo competente, comunicazione che nel caso in oggetto è stata inoltrata dal Responsabile del procedimento di gara in data 18/10/2022;

Ritenuto pertanto di procedere alla aggiudicazione, e alla contestuale dichiarazione di efficacia della stessa, della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi a favore dell'impresa OLV s.r.l., C.F e P.IVA 02144490485, con sede legale in Via Volontari della Libertà n. 25, Zona Industriale Terrafino Empoli (FI);

Considerato che applicando all'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, pari ad € 487.000,00 il ribasso percentuale offerto del 20,220% l'importo è rideterminato in € 388.528,60, e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 13.000, l'importo

contrattuale risulta pari ad € 401.528,60 oltre Iva di legge pari a € 88.556,29 per complessivi € 621.220,00;

Tenuto conto che l'impresa OLV srl ha dichiarato la volontà di subappaltare *“opere di cui alla categoria OS30 nei limiti di legge (50% della categoria)”*;

Ritenuto di approvare il verbale delle operazioni di gara **allegato di lettera “A”** e il Quadro economico assestato redatto dal RUP, documento **allegato di lettera “C”**, parti integranti e sostanziali del presente atto, dando atto che il costo complessivo dell'appalto pari a **€ 621.220,00** trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "MANUTENZIONE IMMOBILI" nei relativi esercizi di competenza 2022-2023-2024 con previsione di spesa per l'esercizio 2022 pari a euro 50.000,00 oltre IVA per un totale di euro 61.000,00;

Dato atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., fatta salva la facoltà della stazione appaltante tramite il RUP di disporre l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L.120/2020;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza al fine di procedere celermente all'avvio dei lavori;

Dato atto che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il verbale delle operazioni di gara, tenutesi in data 13/10/2022 e 18/10/2022 oltre al Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, documentazione **allegati di lettere A) e C)**, quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

2) di aggiudicare, con contestuale dichiarazione di efficacia, la procedura negoziata per l'affidamento dei *“LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESSE RETI DI TRASMISSIONE DATI – OS30 – A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AUSL TC - AREA Firenze Centro e Mugello”-CIG:9420308C13* a favore dell'impresa OLV s.r.l., C.F e P.IVA 02144490485, con sede legale in Via Volontari della Libertà n. 25, Zona Industriale Terrafino Empoli (FI), ribasso offerto del 20,220% per un importo contrattuale pari a € 401.528,60 (di cui € 388.528,60 per i lavori ed € 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva di legge pari a € 88.556,29 per complessivi € 490.084,89, dando atto che il costo complessivo dell'intervento pari a **€ 621.220,00**, come si evince dal Quadro economico assestato (**allegato C**) redatto dal RUP, trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "MANUTENZIONE IMMOBILI" nei relativi esercizi di competenza 2022-2023-2024 con previsione di spesa per l'esercizio 2022 pari a euro 50.000,00 oltre IVA per un totale di euro 61.000,00;

3) di dare atto che l'accantonamento del 2% ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii. dell'importo dei lavori per *“Incentivi per funzioni tecniche”* è pari ad € 10.000,00;

4) di procedere alla stipulazione del contratto di appalto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., fatta salva la facoltà del-

la stazione appaltante tramite il RUP di disporre l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L.120/2020;

5) di pubblicare il presente atto:

- nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

6) di provvedere ad effettuare, entro un termine non superiore a cinque giorni dall'adozione del presente atto, le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera a, del D.Lgs 50/2016;

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell' art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

8) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini



AZIENDA USL Toscana centro DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Procedura negoziata ex art. 1 co.2 lett. b) del D.L.76/2020 convertito con L.120/2020 come modificato ex art.51 co.1, lett.a) sub 2.2 D.L.77/2021 convertito dalla Legge n. 108/2021 per “Lavori di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, comprese le reti di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana Centro - area Firenze Centro e Mugello”.

CIG 9420308C13

IMPORTO TOTALE A BASE D’ASTA: € 500.000,00= (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 13/10/2022

L’anno duemilaventidue (2022), il giorno 13 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°, alle ore 10.50 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 11:00, l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 2083 del 28-09-2022, composto come segue:

- Dott. Massimo Martellini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica Zona Firenze, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Ing. Luca Novelli, Assistente Amministrativo in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa Sofia Melani, Assistente Amministrativo in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

1) con Delibera n. 1072 del 22/09/2022 avente ad oggetto “LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESSE RETI DI TRASMISSIONE DATI – OS30 – A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL’AUSL TC - AREA FIRENZE CENTRO E MUGELLO”, esecutiva ai sensi di legge:

- è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento come sopra denominato, composto dagli elaborati conservati agli atti della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze;
- è stata indetta la presente gara d’appalto finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro, da affidare ad un unico operatore economico nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art 1, comma 2, lett b) L. 120/2020, come modificato ex art.51 co.1, lett.a) sub 2.2 del D.L. 77/2021 convertito con L.108/2021, con consultazione di almeno 5 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l’intervento, individuati dall’aggiornato Elenco Aziendale degli operatori economici, aggiudicazione al minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte con ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell’art. 97 commi 2, 2-bis e 2 ter del Codice dei contratti, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020), per un importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 487.000,00 per lavori soggetti a ribasso (categoria prevalente OS30) ed € 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- è stato approvato il Quadro economico per un importo complessivo di € 621.220,00, (di cui € 500.000,00 per lavori comprensivi di € 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 121.220,00 per somme a disposizione, dando atto che tale spesa complessiva è finanziata con fondi aziendali, sul conto economico 3B.04.01 "MANUTENZIONE IMMOBILI" nei relativi esercizi di competenza, 2022-2023-2024, con previsione di spesa per l’esercizio 2022 pari a € 50.000,00 oltre IVA per un totale di € 61.000,00;

2) con determinazione del Direttore SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 2083 del 28-09-2022 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l’affidamento dei lavori di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive

da presentare a corredo dell'offerta, oltre all'individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

3) con lettera prot. 68848 del 28/09/2022 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, 10 operatori economici, individuati come da Deliberazione n. 1072 del 22/09/2022 sopra richiamata;

4) il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 13-10-2022, con scadenza alle ore 10:00, e la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica è stata prevista per lo stesso giorno 13-10-2022, con inizio delle operazioni alle ore 11:00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11.00, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che è presente un uditore nella persona del Signor Maurizio Ferri (C.I. n. FRRMRZ59H22A944H rilasciata da Comune BO scad 22.06.2032) che dichiara di partecipare alla seduta per conto della società Aggiudicazioni.it, si dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 8 della lettera di invito "Procedura di aggiudicazione".

Preliminarmente si comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa e B) OFFERTA

Seduta del 13.10.2022

La seduta pubblica inizia alle ore 11.01

La seduta che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene sospesa alle ore 13.43

La seduta viene convocata per il giorno 18/10/2022 alle ore 9.30 per verifica esito soccorso istruttorio ed eventuale apertura dell'offerta economica.

Seduta del 18/10/2022

La seduta viene ripresa il giorno 18/10/2022 alle ore 9.46

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 10.02 per l'approvazione della determina ammessi/esclusi.

La seduta viene ripresa alle ore 11.07

La seduta viene chiusa alle ore 11.50

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di n. 2 concorrenti.

Inoltre dà atto che, come indicato nella lettera d'invito, se il numero delle offerte è inferiore a cinque, non calcola la soglia di anomalia e trasmette al RUP gli esiti della classifica di gara affinché quest'ultimo possa valutare l'eventuale attivazione della verifica di congruità.

I candidati offerenti risultano i seguenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI ALDERIGHI IMPIANTI SRL &	05013040489	Via dei Ceramisti 46 50055 Lastra a Signa (FI) pec:info@pec.alderighi.it	Alderighi Leonardo Magnelli Massimiliano

Claudio Cerio

Karstelt

Luca Nelli Spw Della

	MAGNELLI SRL			
2	O.L.V. SRL	02144490485	Via Volontari della Libertà 25 cap 50053 stradario 03380 Empoli (FI) pec:olv srl@legalmail.it	Orlandi Massimo

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazioni - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

1) RTI ALDERIGHI IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione mandataria	SI	//	//	
Domanda di partecipazione mandante	SI	//	//	Nel documento Domanda di partecipazione l'operatore economico dichiara che il socio di maggioranza è il Sig. Massimiliano Magnelli, diversamente da quanto indicato nella CCIAA
DGUE della mandataria	//	//	Il concorrente nella parte III lettera C del DGUE non ha fornito risposta alla domanda: "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'art 80, comma 5, lett. b) del Codice: <u>affidamento</u> "	//
DGUE della mandante	SI	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato della mandataria	SI	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato della mandante	//	//	Il mandante del costituendo RTI al punto 4) del documento A2bis non ha fornito risposta alla domanda: "L'operatore economico ha commesso violazioni gravi, rispetto agli obblighi"	//

Claudio C...
 Martelli
 Luca...
 Luca...

			<i>relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti</i>	
PASSOE	SI	//	//	//
versamento contributo ANAC	SI	//	//	//
Documentazione aggiuntiva				Dichiarazione di impegno a costituire RTI

2) O.L.V. SRL :

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
versamento contributo ANAC	SI	//	//	//
Documentazione aggiuntiva				

Cecchi
 Martelli
 Spina

L'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A.2 - Documento di gara Unico Europeo - DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C, in quanto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte" sub. 6.3) A.2 "Documento di gara Unico Europeo - DGUE", si chiedeva esclusivamente la compilazione della sezione α della Parte IV del DGUE.

Si allontana dalla seduta il Signor Maurizio Ferri alle ore 11.55.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti contenuta nella busta A), la stessa **RISULTA:**

A) REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come "approvata" su START - per il seguente operatore economico:

-O.L.V. SRL

che viene **direttamente** AMMESSO alla successiva fase di gara telematica;

B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - per le motivazioni sopra indicate - per il seguente operatore economico:

- RTI ALDERIGHI IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL

che **NON** viene **direttamente** AMMESSO alla successiva fase di gara telematica bensì RINVIATO alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Vista la necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio, ai concorrenti interessati viene inviata apposita comunicazione, con indicazione delle relative motivazioni indicate nel presente verbale, tramite la piattaforma START, con richiesta di regolarizzazione della documentazione, da presentare **entro il termine delle ore 17.00 del giorno 17/10/2022.**

Il Responsabile del procedimento di gara dispone pertanto di interrompere la seduta pubblica, e di riprendere le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, in data 18/10/2022 alle ore 9.30, stessa sede, dandone avviso tramite il sistema telematico START.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene pertanto sospesa alle ore 13.43 e riconvocata per il giorno 18.10.2022 p.v. ore 9.30.

*** **

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 18 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 9.46 si riunisce, per la riapertura della seduta pubblica, convocata per le ore 9.30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 2083 del 28-09-2022, composto come segue:

- *Dott. Massimo Martellini*, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica Zona Firenze, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Claudia Cervo*, Collaboratore Amministrativo in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica, membro supplente dell'assistente del Responsabile del Procedimento di gara, *Ing. Luca Novelli*;
- *Dott.ssa Sofia Melani*, Assistente Amministrativo in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

Il responsabile del Procedimento di gara riprende, sulla piattaforma START, le operazioni di gara e preso atto che i concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio hanno tempestivamente aderito allo stesso, viene visionata, nella sezione "posta ricevuta", la documentazione agli stessi richiesta in data 13/10/2022 con nota prot. 73335 all'RTI costituendo ALDERIGHI IMPIANTI SRL (mandataria)/ MAGNELLI SRL IMPIANTISTICA GENERALE (mandante);

Claudia Cervo
Ma. Tel.
Sofia Melani
Luca Novelli

All'esito della procedura di soccorso istruttorio risulta che:

1) RTI ALDERIGHI IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
DGUE Mandataria ALDERIGHI IMPIANTI SRL (mandataria) - MAGNELLI SRL IMPLANTISTICA GENERALE (mandante)	SI L'operatore economico ha re-inviato il modello DGUE debitamente compilato	\\	\\	\\
A2bis Mandante ALDERIGHI IMPIANTI SRL (mandataria) - MAGNELLI SRL IMPLANTISTICA GENERALE (mandante)	SI L'operatore economico ha re-inviato il modello A2bis debitamente compilato,	\\	\\	Per completezza di informazione segnala una risoluzione contrattuale per presunto inadempimento risalente al 2017 impugnata in via giudiziale. Verificato il casellario ANAC. Si ritiene non sussistano gli estremi per escludere l'operatore.
Domanda partecipazione Mandante ALDERIGHI IMPIANTI SRL (mandataria) - MAGNELLI SRL IMPLANTISTICA GENERALE (mandante)	SI E' stata fornita dichiarazione ai sensi del DPR 445/00 resa dal legale rappresentante in merito a quanto dichiarato nella domanda di partecipazione.	\\	\\	\\

Claudio Ceccacci
 Sofia Delav Mantelloni
 Luca Novelli

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa inviata i concorrenti:

- O.L.V. SRL
- RTI ALDERIGHI IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL

vengono **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica in quanto la documentazione presentata **RISULTA REGOLARE E CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DELLA LETTERA D'INVITO**, e pertanto il responsabile del procedimento di gara la contrassegna come "approvata" sul sistema START.

Sul sistema START viene avanzata la fase "Completa esame della documentazione" e viene data pubblica lettura dei nominativi di tutti i concorrenti ammessi alla successiva fase di gara di apertura della busta economica.

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento di Gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 8 della lettera di invito **dispone l'adozione del provvedimento di ammissione/esclusione, previa formazione dell'“Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”**, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
 - al punto 2) l' Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
 - al punto 3) l' Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
 - al punto 4) l' Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;
- per consentire gli adempimenti di comunicazione ai concorrenti interessati previsti dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera l).

Alle ore 10.02 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su “Amministrazione Trasparente” e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 10.40.

*** **

La seduta viene ripresa alle ore 11.07.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi (Determina nr. 2287 del 18-10-2022), pubblicata sul profilo di amministrazione trasparente. Sono in corso le comunicazioni ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii., con inoltro a mezzo PEC via START.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non viene calcolata la soglia di anomalia e si procederà a trasmettere al RUP gli esiti della classifica di gara affinché quest'ultimo possa valutare l'eventuale attivazione della verifica di congruità.

Si procede quindi, come previsto al punto 8 della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e alla verifica della regolarità formale delle stesse.

Le offerte presentate da tutti i concorrenti risultano formalmente regolari.

Il responsabile del procedimento di gara dà quindi lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 487.000,00	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	RTI ALDERIGHI IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL	16,690%	€ 8.100,00	€ 160.000,00
2	O.L.V. SRL	20,220%	€ 2.500,00	€ 215.000,00

Viene quindi approvata sul sistema START la documentazione economica dei 2 (due) concorrenti ammessi sopra evidenziati, e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti “completata la fase di esame documentazione economica manuale”, e “completa valutazione delle offerte”, per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema START, che si allega (Allegato B)

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che l'offerta risultata prima classificata, avendo effettuato ribasso pari a 20,220% corrisponde all'operatore economico O.L.V. SRL.

Claudio Cerro
 Mastelloni
 Stefano
 Luca Nobile

E' presente il RUP Ing. Fabio Rossi che, visionata la nota con gli esiti di gara, viste le offerte presentate, dichiara quanto segue:

"In considerazione dei ribassi presentati in gare simili a questa il ribasso percentuale offerto da parte della prima classificata si può ritenere congruo".

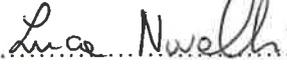
Il Responsabile del Procedimento di gara, preso atto della dichiarazione del RUP sopra riportata, formula pertanto la proposta di aggiudicazione nei confronti della prima miglior offerta, che risulta quella del concorrente O.L.V. SRL C.F/P.Iva 02144490485 con sede in Via Volontari della Libertà 25 cap 50053 stradario 03380 Empoli (FI), che ha offerto il ribasso del 20,220%.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 11.50 dichiara chiusa la seduta e trasmette gli atti agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale composto di n. 11 pagine (compresi gli allegati) è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

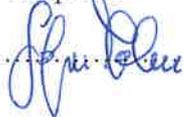
Responsabile del Procedimento di gara Dr. Martellini Massimo..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Ing. Luca Novelli..... 

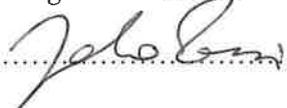
Assistente supplente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Claudia Cervo

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Sofia Melani

..... 

Il RUP Ing. Fabio Rossi, che sottoscrive il presente verbale in relazione alla propria dichiarazione rilasciata in merito alla congruità dell'offerta classificatasi prima in graduatoria.

..... 

Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti

Procedura negoziata ex art. 1 co.2 lett. b) della L.120/2020 e ss.mm.ii. per per "Lavori di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, comprese le reti di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro - area Firenze Centro e Mugello"
-CIG 9420308C13

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC
1	ALDERIGHI IMPIANTI SRL	05013040489	Via dei Ceramisti 46 50055 Lastra a Signa (FI) pec:info@pec.alderighi.it
2	CLAMAS S.N.C. DI FORTINI CLAUDIO E C	03455910483	Via Mamelì 129 cap 50059 frazione Spicchio Vinci (FI) pec:clamassnc@pec.it
3	ELETTROTECNICA ROSI SRL	01722250501	Via Cesare Battisti 47 56028 Stradario 21600 San Miniato (PI) pec:elettrotecnicarosi@pec.it
4	MINOCCI SRL	01391120530	Via Quarzo 24/D 58100 Grosseto (GR) pec:dittaminocci@pec.it
5	MONTESI IMPIANTI SAS	01128860507	Via Aldo Moro S.N.C. cap 56010 Frazione Lugnano, Vicopisano (PI) pec: montesimpianti@pec.it
6	O.L.V. SRL	02144490485	Via Volontari della Libertà 25 cap 50053 stradario 03380 Empoli (FI) pec:olvsl@legalmail.it
7	CASTELLARE IMPIANTI S.N.C.	00419390471	Via del Castellare 1 cap 51017 stradario 02007 Pescia (PT) pec:castellareimpiantisnc@pec.buffetti.it
8	CTR IMPIANTI ELETTRICI SRL	01945960977	Via Montenero 8 cap 59100 PRATO (PO) pec:amministrazione.ctr@ticertifica.it
9	SICIF IMPIANTI SRL	04511680482	Via Charta 77 14 cap 50018 Scandicci (FI) pec:sicif@pec.it
10	VERDIANI E LINARI SRL	06130430488	Via della Casetta 13 cap 53037 San Gimignano (SI) pec:verdianilinari@lamiapec.it

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI ALDERIGHI IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL	05013040489	Via dei Ceramisti 46 50055 Lastra a Signa (FI) pec:info@pec.alderighi.it	Alderighi Leonardo Magnelli Massimiliano
2	O.L.V. SRL	02144490485	Via Volontari della Libertà 25 cap 50053 stradario 03380 Empoli (FI) pec:olvsl@legalmail.it	Orlandi Massimo

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazione
1	RTI ALDERIGHI	05013040489	Via dei Ceramisti 46 50055 Lastra a Signa	Regolare e conforme in esito a soccorso istruttorio

Claudio Cerbo
Montellari
Luca Mucchetti

	IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL		(FI) pec:info@pec.alderighi.it	
2	O.L.V. SRL	02144490485	Via Volontari della Libertà 25 cap 50053 stradario 03380 Empoli (FI) pec:olvsrl@legalmail.it	Regolare e conforme

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazione
//	//	//	//	//

Claudia Casu

Montell

Anna Maria Sofia Felici

Allegato B

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

<https://start.toscana.it/evaluation/#/tenders/019722-2022/lot/180466/awarding>



REGIONE TOSCANA Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Massimo Martelli

LOGOUT

HOME BANDI E AVVISI RICHIEDI CIG E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA COMUNICAZIONI MONITORAGGIO VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

martedì 18 ottobre 2022 11:30:09

019722/2022 Procedura negoziata finalizzata alla stipula di Accordo Quadro, relativa a I LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESI RETI DI TRASMISSIONE DATI - OS30 - A

Accordo Quadro LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, OS30 IMMOBILI AUSL TC - Firenze Centro e Mugello

CIG : 9420308C13

Importo complessivo di oneri di sicurezza : € 500.000,000

Fase 1 AMMINISTRATIVA Fase 2 TECNICA Fase 3 ECONOMICA Fase 4 CLASSIFICA

Punteggi

NASCONDI I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

SCARICA CLASSIFICA

Fornitore

Offerta economica

Azioni

(ID: 0001)
O.L.V. SRL

€ 401.528,600

Nascondi i dettagli

Ribasso percentuale	20,220 %
Importo offerto al netto dell'IVA	€ 388.528,600
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA	€ 2.500,000
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA	€ 215.000,000
Componenti non ribassabili al netto dell'IVA	€ 13.000,000

SCARICA

1 di 2

18/10/2022 11:30

Fornitore

Offerta economica

Azioni

(ID: 0002)

RTI COSTITUENDO ALDERIGHI IMPIANTI SRL & MAGNELLI SRL

Nascondi i dettagli

VA

€ 418.719,700

Ribasso percentuale	16,690 %
Importo offerto al netto dell'IVA	€ 405.719,700
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA	€ 8.100,000
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA	€ 160.000,000
Componenti non ribassabili al netto dell'IVA	€ 13.000,000

SCARICA

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel : +39 055 642259

email : start.sa@pamerco.it

Claudia Cusi

Maxwell

Luca Novelli Spu Polara

Firenze li 02/11/2022
TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo
Dott. Massimo Martellini
(a mezzo e-mail)

supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

OGGETTO: Procedura di gara negoziata ex Art. 1 co.2 lett. b)) D.L. 76/2020 come convertito con Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. (deroga art. 36 D.Lgs. 50/2016) - "LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESSE RETI DI TRASMISSIONE DATI - OS30 - A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AUSL TC - AREA Firenze Centro e Mugello".

CIG: 9420308c13

Esito verifica costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali.

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione del 18/10/2022,

COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente per il quale è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, O.L.V. SRL, C.F./P.IVA 02144490485 con sede in Via Volontari della Libertà 25 cap 50053 stradario 03380 Empoli (FI), in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali:

1^ ipotesi

X hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è risultata conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia a seguito delle seguenti valutazioni:

i costi della manodopera applicati rispettano il contratto nazionale dei metalmeccanici artigiani.

X hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico – professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

2^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è risultata conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia a seguito delle seguenti valutazioni:

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

3^ ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico – professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

4^ ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fabio Rossi





AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA - AREA FIRENZE

FINANZIAMENTO
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Copertura finanziaria
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA 621.220,00

Bilancio esercizio: 2022-2023-2024
Conto economico: 3B.04.01 "Manutenzione immobili"

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO: **ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESSE LE RETI DI TRASMISSIONE DATI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE - ZONA FIRENZE CENTRO E MUGELLO** N. ORD.:

AZIENDA : Azienda USL Toscana centro Area FIRENZE COMUNE: PROV. FI

CATEGORIA DELLE OPERE: OS30

RUP: Ing. Fabio Rossi Ribasso della ditta Aggiudicataria: 20,220% DATA DI COMPILAZIONE : 02/11/2022
DATA AGGIORNAMENTO:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO ATTI DELIB. N.	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)	NOTE
A) LAVORI					
A1.1.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS3		.....	.....	.....	.....
A1.1.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS3		.....	.....	.....	.....
A1.1.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS3		.....	.....	.....	.....
A1.2.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS28		.....	.....	.....	.....
A1.2.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS28		.....	.....	.....	.....
A1.2.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS28		.....	.....	.....	.....
A1.3.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS30	€ 487.000,00	388.528,60	.....	.....	.....
A1.3.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS30		.....	.....	.....	.....
.....
Totale A1	€ 487.000,00	€ 388.528,60	.....	.....	.....
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS3		.....	.....	.....	.....
A2.2) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS28		.....	.....	.....	.....
A2.3) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS30	€ 13.000,00	13.000,00	.....	.....	.....
.....
Totale A2	€ 13.000,00	€ 13.000,00	.....	.....	.....
Totale A	€ 500.000,00	€ 401.528,60	.....	.....	.....
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) IMPREVISTI, PERMESSI ED ALTRI	€ 1.000,00	€ 1.000,00	.....	.....	.....
.....
Totale B1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	.....	.....	.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
Spese generali	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....
Accantonamento art. 113 c. 2 DLgs 50/2016 2%	€ 10.000,00	€ 10.000,00	.....	.....	.....
.....
Totale B2	€ 10.000,00	€ 10.000,00	.....	.....	.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
acquisizione area e spese notarili	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....
IVA sui lavori 22%	€ 110.000,00	€ 88.336,29	.....	.....	.....
IVA sulle altre voci 22%	€ 220,00	€ 220,00	.....	.....	.....
.....
Totale B3	€ 110.220,00	€ 88.556,29	.....	.....	.....
Totale B1 + B2 + B3	€ 121.220,00	€ 99.556,29	.....	.....	.....
B4) ARROTONDAMENTI	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....
.....
Totale somme a disposizione	€ 121.220,00	€ 99.556,29	.....	.....	.....
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa IVA)					
Ribasso d'Asta		€ 120.135,11	.....	.....	.....
IMPORTO TOTALE (compresa IVA)	€ 621.220,00	€ 621.220,00	.....	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO