

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	1307
<b>Data della delibera</b>	17-11-2022
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Lavori in somma urgenza per la realizzazione di posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio CREAM di proprietà di Sviluppo Toscana SPA in Prato per far fronte all'emergenza COVID 19 - CUP D35F20002890007 Presa d'atto ammissione a finanziamento ex art. 20 L. 67/88 – Approvazione schede tecnico finanziarie e richiesta di erogazione fondi n. 1

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	GAVAZZI GIANLUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	GAVAZZI GIANLUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Mod. SD-ammOsp ? Scheda dati
B	2	Mod. QE-da Quadro economico post aggiudicazione
C	1	MOD Erog ? Richiesta di erogazione n. 1
D	1	Elenco documenti giustificativi della spesa

“documento firmato digitalmente”

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante “*Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)”*”

**Richiamata** la delibera n. 1909 del 9/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, prorogato al 31/07/2022 con la delibera n. 609 del 31/05/2022, ulteriormente prorogato fino alla data del 31/12/2022 con deliberazione n. 1231 del 27/10/2022;

**Vista** la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’ingegnere Gianluca Gavazzi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Richiamata** la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)*”;

**Richiamati:**

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di “*Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni);
- Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- Legge n. 238 del 23 dicembre 2021 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022) “*Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea – Legge europea 2019-2020*”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- il Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022 recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*” ed in particolare l’art. 56 “*Disposizioni in materia di Fondo per lo sviluppo e la coesione*”

**Vista** la Legge 24 aprile 2020, n. 27, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 recante “*misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all’emergenza epidemiologica COVID-19. Proroga dei termini per l’adozione di decreti legislativi*”;

**Vista** la Legge regionale 25 giugno 2020, n. 45 recante “*Sistema regionale della protezione civile e disciplina delle relative attività*”;

**Vista** l’Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale Toscana nove novembre 2020, n. 105 recante “*Misure di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID -19. Attivazione di nuovi posti*”;

**Vista** la delibera di GRT n. 1653 del 21/12/2020 recante “*DGR 435 del 30.03.2020 Rimodulazione del piano di utilizzo del contributo in c/capitale statale assegnato alla regione con l’art. 4 del D.L. 18/2020 (art. 20 L. 67/88) e relativa approvazione*”;

#### **Richiamate:**

- la deliberazione **1371 del 20.11.2020** con la quale questa Azienda:

a) ha preso atto dell’Ordinanza 9 novembre 2020, n. 105 e del mandato in essa contenuto per l’attivazione di posti letto di degenza ordinaria negli edifici CREAM di Sviluppo Toscana S.p.A. e nelle Ali dell’Ospedale “Santo Stefano” di Prato;

b) che il mandato prevedeva di procedere in somma urgenza, ai sensi dell’art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, all’effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantire la funzionalità e l’operatività delle strutture di degenza ordinaria negli immobili avanti indicati, rimandando a successivo atto, la redazione, l’approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall’art. 3, comma 2, dell’ordinanza del Capo della Protezione Civile del 3 febbraio 2020, n. 630;

c) è stato dato mandato alle strutture organizzative del Dipartimento Area tecnica e alla SOC Acquisizione Beni e Servizi, ognuno per le proprie competenze, all’esecuzione con massima urgenza, delle attività necessarie alla realizzazione degli interventi oggetto dell’Ordinanza regionale;

d) è stato nominato l’Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, già Responsabile Unico del Procedimento, giusta nomina di cui alla nota Prot. 91256 del 09.11.2020, Coordinatore, a livello aziendale, di tutte le attività necessarie alla realizzazione e all’attivazione dei posti letto di degenza ordinaria presso l’edificio CREAM, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato presso l’Ospedale “Santo Stefano” di Prato, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Ordinanza regionale sopra richiamata;

e) è stato delegato, in deroga a quanto stabilito dalle deliberazioni nn. 885/2017 e 1348/2019, l’Ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Coordinatore delle attività di cui trattasi, alla sottoscrizione di tutti gli atti e contratti relativi alla realizzazione e attivazione dei posti letto di degenza negli immobili di cui sopra, ad eccezione degli atti previsti dall’art. 163, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016;

- la delibera di Giunta Regionale Toscana n. **1653 del 21.12.2020** con la quale:

- è stato approvato il nuovo piano di utilizzo del contributo in conto capitale assegnato alla Regione Toscana con l’art. 4 del Decreto legge n. 18/2020 convertito nella Legge n. 27/2020, che sostituisce integralmente quello approvato con delibera di Giunta Regionale n. 435 del 30.03.2020;

- sono stati destinati i fondi, già assegnati a questa Azienda con la delibera n. 435/2020 avanti indicata, al finanziamento dell’intervento denominato “*Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid “Pegaso”*”, ubicato in via Galcianese, a Prato, finalizzato al contenimento e alla gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-19, il cui costo complessivo è stato stimato in € 3.922.541,17;

- è stata assicurata la copertura finanziaria dell’intervento nel modo seguente:

1) € 3.152.056,00 quale contributo in conto capitale ex art. 20 Legge n. 67/88 assegnato alla Regione Toscana con l’art. 4 “*disciplina delle aree sanitarie temporanee*” del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito in Legge 27/2020;

2) € 770.485,17 quale quota di cofinanziamento (quota non inferiore al 5%, come previsto dalla normativa che regola i contributi ex art. 20 della Legge 67/88) con contributo in conto capitale finanziato dalla Regione Toscana a valere sulle risorse stanziata a seguito dell’art. 14 della Legge regionale n. 19/2019;

**Richiamato**, altresì, il Decreto dirigenziale Regione Toscana n. **21764 del 28.12.2020** con il quale sono stati impegnati a favore di questa Azienda i fondi avanti indicati per l'attivazione dei posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid "Pegaso" in via Galcianese a Prato ed è stato stabilito che i pagamenti relativi al contributo finanziato con le risorse statali possono avvenire secondo quanto previsto al punto sub 3) del dispositivo dello stesso decreto;

**Dato atto:**

- che il mandato, conferito a questa Azienda con l'ordinanza n. 105/2020 avanti citata, legittima il ricorso alle procedure di somma urgenza previste dall'art. 163 del D.lgs 50/2016, che consente alle Amministrazioni di intervenire in deroga alle procedure disciplinate dal decreto ed a prescindere anche da qualsiasi negoziazione con operatori economici, al fine di procedere senza alcun indugio alla realizzazione dei posti letto di degenza nelle strutture ivi indicate per far fronte all'emergenza COVID 19;

- che ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs n. 50/2016, è stata disposta l'immediata esecuzione dei lavori per la *"Realizzazione di posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio CREAM di Sviluppo Toscana SPA per far fronte all'emergenza COVID 19"*, necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità causato dall'emergenza sanitaria Covid 19, affidati, con Verbale di Somma Urgenza n. 1 del 9.11.2020, all'impresa INSO SISTEMI PER LE INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. in A.S con sede legale in Via G. del Pian dei Carpinì n. 1, Firenze, che si è resa disponibile all'immediata esecuzione dei suddetti lavori di somma urgenza e della progettazione degli stessi;

-che in data 10.11.2020 è stato sottoscritto il relativo verbale di consegna lavori, depositato agli atti d'Ufficio;

**Ricordato che, con Delibera del Direttore Generale n. 304 del 01/03/2021, sono stati approvati:**

**a) i lavori di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.lgs. 50/2016 per la "Realizzazione di posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio CREAM di sviluppo Toscana SPA per far fronte all'emergenza COVID 19"**(CIG 8534556A67 e CUP D35F20002890007) **affidati, insieme alla progettazione degli stessi**, all'impresa INSO SISTEMI PER LE INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. in A.S. per un importo presunto di € 3.000.000,00 oltre IVA 10%, pari a € 300.000,00, per un totale di € 3.300.000,00;

**b) il Verbale di Somma Urgenza n. 1 sottoscritto in data 09/11/2020, allegato A alla citata deliberazione;**

**c) la successiva Perizia giustificativa dei lavori redatta in data 17/02/2021, comprensiva del verbale di concordamento prezzi e del relativo quadro economico dell'intervento, allegato B alla citata deliberazione**, che evidenzia un importo dei lavori, comprensivo delle spese di progettazione, pari ad € 2.825.774,59 oltre IVA 10%, pari a € 282.577,46, per un totale di € 3.108.352,05;

**d) lo schema di contratto, allegato C alla citata deliberazione;**

e) gli ulteriori elaborati della suddetta perizia giustificativa tra i quali gli elaborati di progetto, conservati agli atti d'ufficio;

**Ricordato ancora:**

- che con la sopra citata Deliberazione n. **304 del 01/03/2021** è stato altresì disposto che i pagamenti oggetto dell'affidamento, finanziati con le risorse statali assegnate alla Regione Toscana dall'art. 4 del Decreto legge n. 18/2020, convertito nella Legge n. 27/2020, sarebbero stati autorizzati in anticipazione come da **nota della Regione Toscana – Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale – Settore Contabilità e Investimenti - del 24.02.2021**, acquisita al Protocollo generale di questa Azienda in pari data, al numero 13453, agli atti d'ufficio, nella quale viene precisato che le somme anticipate saranno erogate dalla Regione a favore dell'Azienda, come da procedura consolidata, una volta che la stessa *"abbia documentato i pagamenti inerenti l'investimento finanziato, effettuati nei confronti dei propri fornitori"*;

- che a seguito del Decreto dirigenziale n. 21764 del 28.12.2020 si è provveduto alla copertura dell'importo complessivo dell'intervento con il contributo in conto capitale assegnato alla Regione Toscana dall'art. 4 del Decreto legge n. 18/2020, convertito nella Legge n. 27/2020, sull'autorizzazione di spesa n. 663/2020 per € 3.152.056,00= (art. 20 L.67/88) e sull'autorizzazione di spesa n. 771/2020 per € 770.485,17 (cofinanziamento regionale), mediante attribuzione della spesa sul conto patrimoniale "Migliorie su beni di terzi" - Codice conto "1A010503" del Bilancio di previsione 2021;

**Richiamata** la nota **Prot. 87244 del 24/11/2021**, avente per oggetto: "*Istanza di finanziamento statale ex art. 20 L. 67/1988*", agli atti d'ufficio, con la quale il Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Gavazzi, richiede alla Regione Toscana, Direzione Sanità Welfare e Coesione Sociale, l'inoltro al Ministero della Salute dell'istanza di ammissione al finanziamento statale ex art. 20 L. 67/1988 per l'importo complessivo di € 3.922.541,17 di cui € 3.152.056,00 a carico dello Stato ed € 770.485,17 a carico della Regione Toscana ed a tal fine:

- richiama gli atti normativi e deliberativi autorizzativi dell'intervento in oggetto;
- riepiloga il cronoprogramma dei lavori, attestandone la conclusione e la conseguente immediata attivazione della struttura;
- attesta:
  - la copertura finanziaria dell'intervento;
  - che per le tecnologie acquistate e gli interventi già realizzati è stato redatto il relativo collaudo;
  - che le aree interessate dagli interventi sono utilizzate;
- redige il Quadro economico sotto riportato:

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA PRATO				
"Realizzazione del Nuovo centro COVID Pegaso in via galcianese Prato"				
QUADRO ECONOMICO PER ENTE FINANZIATORE				
	TOTALE	STATO	REGIONE	AZIENDA
Opere	2.900.273,59 €	2.864.509,09 €	35.764,50 €	
Arredi e attrezzature	330.481,59 €	0	330.481,59 €	
Spese Tecniche	168.198,39 €	0	168.298,39 €	
Oneri	406.049,78 €	286.450,91 €	119.598,87 €	
Altro	117.437,82 €	1.096,00 €	116.341,82 €	
	<b>3.922.441,17 €</b>	<b>3.152.056,00 €</b>	<b>770.485,17 €</b>	<b>- €</b>

- trasmette la seguente documentazione:
  - delibera n. 304 del 1/03/2021;
  - Modulo A;
  - Scheda Dati
  - Elaborati del progetto esecutivo dei lavori idonei ad una immediata lettura del progetto;

**Visto:**

- il Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera DG n° 552 del 19/05/2022, e rimodulato con Delibera DG n° 743 del 29/06/2022, include l'intervento denominato "PEGASO - Via Galcianese a Prato - EX- CREAM - Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid - CREAM" identificato su P.I. con Codice PO-50 - CUP D35F20002890007;

**Visti:**

- il Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. **20636 del 25/11/2021**, avente per oggetto: "*DL 17 marzo 2020 n. 18 "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da covid-19"* Richiesta ammissione a finanziamento per l'intervento

dell'Azienda USL Toscana centro. Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid Pegaso cod. NSIS 090.090201.U.005", con il quale l'Ente:

- approva, ai fini dell'ammissione al finanziamento dal parte del Ministero della Salute, il progetto esecutivo dell'intervento cod. 090.090201.U.005 denominato: Attivazione di nuovi posit letto di degenza ordinaria nel centro COVID Pegaso in via Galcianese a Prato;
- attesta, sulla base della sopra richiamata nota Prot. 87244/2021, che è stato redatto il collaudo per le opere già realizzate e tecnologie già acquistate e che le aree sono utilizzate;
- dispone l'invio al Ministero della Salute il provvedimento e apposita richiesta di ammissione a finanziamento redatta secondo quanto indicato al "Modulo A";
- richiede il finanziamento di € 3.152.056,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. 17 marzo 2020, n. 18;
- la nota del Ministero della Salute prot. **DGPROG/7/1.6.ah./2011/17**, con il quale viene trasmesso alla Regione Toscana il Decreto Dirigenziale MDS-DGPROGS-4-13/01/2022, avente per oggetto: "Ammissione al finanziamento di n. 1 intervento – scheda n. 0920.090201.U.005 – Programma investimenti art. 20 L. n. 67/1988 – Piano degli interventi di cui all'art. 4 D.L. n. 18/2020, convertito con modificazioni in L. n. 27/2020 – Regione Toscana", al fine di consentire l'avvio del procedimento per l'utilizzo della somma autorizzata";

**Ritenuto, pertanto:**

- di approvare le schede tecnico finanziarie del finanziamento ex art. 20 L. 67/88, predisposte sui moduli della Regione Toscana, relative alle procedure di ammissione al finanziamento statale avviate presso i competenti organismi della Regione Toscana e costituite da:
  - Modello SD-ammOsp – Scheda dati ( Allegato A al presente atto),
  - Modello QE-da – Quadro Economico dopo aggiudicazione, (Allegato B al presente atto) il quale evidenzia le seguenti voci di spesa:

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA PRATO				
"Realizzazione del Nuovo centro COVID Pegaso in via galcianese Prato"				
QUADRO ECONOMICO PER ENTE FINANZIATORE				
	TOTALE	STATO	REGIONE	AZIENDA
Opere	2.900.273,59 €	2.864.509,09 €	35.764,50 €	
Arredi e attrezzature	330.481,59 €	0	330.481,59 €	
Spese Tecniche	168.198,39 €	0	168.298,39 €	
Oneri	406.049,78 €	286.450,91 €	119.598,87 €	
Altro	117.437,82 €	1.096,00 €	116.341,82 €	
	<b>3.922.441,17 €</b>	<b>3.152.056,00 €</b>	<b>770.485,17 €</b>	<b>- €</b>

compilate con i dati richiesti e sottoscritte dal Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Gavazzi;

**Considerato** che la documentazione a corredo della richiesta di ammissione al finanziamento ex art. 20 L.67/88 è già stata trasmessa con la sopra citata nota prot. **87244 del 24/11/2021**;

**Dato atto:**

- che per l'intervento in oggetto questa Azienda ha sostenuto spese a carico dei fondi ex art. 20 Legge 67/88 per complessivi € 3.045.534,05, di cui:
  - € 2.767.253,18 per opere, al netto degli oneri fiscali,
  - € 277.184,87 per oneri fiscali,
  - € 1.096,00 per spese di tesoreria, autorizzazioni enti;
- che tali spese sono così distribuite nel Quadro Economico regionale:

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA PRATO		
“Realizzazione del Nuovo centro COVID Pegaso in via galcianese Prato”		
	TOTALE STATO	TOTALE RICHIESTA EROGAZIONE N. 1
Opere	2.864.509,09 €	2.767.253,18
Arredi e attrezzature	0	0
Spese Tecniche	0	0
Oneri	286.450,91 €	277.184,87
Altro	1.096,00 €	1.096,00
	<b>3.152.056,00 €</b>	<b>3.045.534,05</b>

**Dato atto** che per il pagamento dei crediti maturati avanti indicati sono stati utilizzati i fondi aziendali in attesa di richiedere alla Regione Toscana con specifico provvedimento l'erogazione dei fondi di cui all'art. 20 L. 67/88;

**Ritenuto necessario:**

- approvare la richiesta di erogazione n. 1 di € 3.045.534,05=, Iva 10% compresa, relativa alle spese sostenute a carico dei fondi ex art. 20 L. 67/88 per opere e altre spese, redatta sul modello predisposto allo scopo dalla Regione Toscana, MOD. RICH-EROG, allegato C) del presente provvedimento, corredata dall'elenco della relativa documentazione giustificativa, Allegato D) al presente provvedimento, da trasmettere alla Regione Toscana unitamente alla richiesta di erogazione;

**Preso atto** che il Direttore della Struttura SOC. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, curandone l'istruttoria in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore Struttura S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza al fine di completare la procedura di ammissione al finanziamento nonché al fine di richiedere alla Regione Toscana l'erogazione del contributo e reintegrare i fondi aziendali utilizzati per i pagamenti delle prestazioni avanti elencate;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

**DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

**1)** di prendere atto che l'intervento denominato “PEGASO - Via Galcianese a Prato - EX- CREAM - Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid – CREAM” cod. NSIS 090.090201.U.005 . CIG 8534556A67 e CUP D35F20002890007, compreso nel Piano Investimenti aziendale 2022-2024 , intervento PO-50, il cui importo complessivo è pari ad € 3.922.541,17, è stato ammesso al finanziamento

di cui Programma investimenti art. 20 L. n. 67/1988 – Piano degli interventi di cui all’art. 4 D.L. n. 18/2020, convertito con modificazioni in L. n. 27/2020 – Regione Toscana”, per la somma di € 3.152.056,00, come da Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 20636 del 25/11/2021 e Decreto Dirigenziale Ministero della Salute MDS-DGPROGS-4-13/01/2022;

2) di approvare le schede di ammissione al finanziamento ai sensi dell’art. 20 L. 67/88, relative all’intervento di cui al punto 1) del presente atto, predisposte sui moduli della Regione Toscana, Modello SD-ammOsp – Scheda dati e Modello QE-da – Quadro Economico dopo aggiudicazione, redatte e sottoscritte dal Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Gavazzi, allegati A) e B) al presente atto;

3) di richiedere alla Regione Toscana l’erogazione del finanziamento di cui all’art. 20 della Legge 67/88 della somma di € 3.045.534,05= Iva 10% compresa, per le spese sostenute da questa Azienda per la realizzazione dell’intervento in oggetto - richiesta di erogazione n. 1 - ed approvare la relativa documentazione, redatta e sottoscritta dal responsabile del Procedimento: modello regionale di richiesta erogazione: MOD RICH-EROG, nonché l’elenco della documentazione giustificativa della spesa a corredo di quest’ultimo, Allegati C e D) al presente provvedimento;

4) di trasmettere, per il seguito di competenza, il presente atto comprensivo degli allegati, nonché la documentazione elencata nell’Allegato D), alla Regione Toscana, Direzione Generale diritti di cittadinanza e coesione sociale – Settore Contabilità Controllo e Investimenti;

5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione, ai sensi dell’art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., per le motivazioni espresse in narrativa;

6) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sull’albo on-line aziendale ai sensi dell’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’ Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

1. Dati generali

Azienda :	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	Cat. Opere SSN :	
Intervento :	ATTIVAZIONE DI NUOVI POSTI LETTO DI DEGENZA ORDINARIA NEL CENTRO COVID "PEGASO" IN VIA GALCIANESE A PRATO		
Indirizzo :	VIA GALCIANESE, 34 - 34A	Comune :	PRATO

Dati catastali e geografici :				Dati urbanistici :		
Sezione	Foglio	Particelle	Subalterni	Strumento urbanistico	Zona	Destinazione
60		65	505			
Coord. UTM N			Coord. UTM E			

Vincoli presenti : (\*)

(\*) Per vincoli presenti si intendono tutti i vincoli apposti sull'area o sugli edifici come per esempio: vincolo paesaggistico, vincolo idrogeologico ecc.

2. Dati tecnici

Sup. totale lotto : 5,560,00 mq	Sup. permeabile : 604,00 mq	H massima : .....	N. piani fuori terra : 2
Sup. coperta : 2,329,00 mq	Sup. parcheggi : 161,00 mq	Sup. netta : .....	N. piani interrati : 0
Volume : .....			

<b>Tipologia intervento :</b> Nuova costruzione : <input type="checkbox"/> Ampliamento : <input type="checkbox"/> Completamento : <input type="checkbox"/> Ristrutturazione : <input type="checkbox"/> Conversione : <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipologia strutturale :</b> Cemento armato : <input type="checkbox"/> Acciaio : <input type="checkbox"/> Prefabbricato : <input type="checkbox"/> Muratura : <input type="checkbox"/> Mista : <input checked="" type="checkbox"/> Legno : <input type="checkbox"/>	<b>Normativa antisismica :</b> Adeguato o in fase di adeguamento : <input type="checkbox"/> Migliorato o in fase di miglioramento : <input type="checkbox"/> Non adeguato : <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Localizzazione :</b> Centro storico : <input type="checkbox"/> Area ad alta densità : <input checked="" type="checkbox"/> Area urbana : <input type="checkbox"/> Area non urbana : <input type="checkbox"/>	<b>Accessibilità :</b> Viabilità a scorrimento veloce : <input type="checkbox"/> Viabilità principale : <input checked="" type="checkbox"/> Viabilità secondaria : <input type="checkbox"/> Viabilità interna urbana : <input type="checkbox"/>	<b>Sistema di mobilità :</b> Bus di linea : <input checked="" type="checkbox"/> Bus di linea dedicati : <input type="checkbox"/> bus + treno : <input type="checkbox"/> Treno : <input type="checkbox"/>
---	---	--	--	---	--

Attività svolta nella struttura :

- Degenza ospedaliera a ciclo continuo : <input checked="" type="checkbox"/>	- Degenza ospedaliera a ciclo diurno (day hospital) : <input type="checkbox"/>	- Degenza chirurgica a ciclo diurno (day surgery) : <input type="checkbox"/>
- Degenza ospedaliera mista : <input type="checkbox"/>	- Servizi sanitari ospedalieri : <input type="checkbox"/>	- Servizi generali ospedalieri : <input type="checkbox"/>
- Servizi tecnici ospedalieri : <input type="checkbox"/>	- Attività intramoenia : <input type="checkbox"/>	- Altro : <input type="checkbox"/>

Dettaglio servizi sanitari e superficiali :

1. Area medica					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza	307	0	0	0	3.044,00 mq.
Servizi, connettivo e altro					800,00 mq.
<b>Totale</b>	<b>307</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.844,00 mq.</b>
2. Area materno-infantile					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza					
Area blocco parto					
Servizi, connettivo e altro					
<b>Totale</b>					
3. Area terapie intensive					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza					
Servizi, connettivo e altro					
<b>Totale</b>					
4. Area chirurgica					
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	Superficie mq.
Area degenza					
Area operativa					
Servizi, connettivo e altro					
<b>Totale</b>					

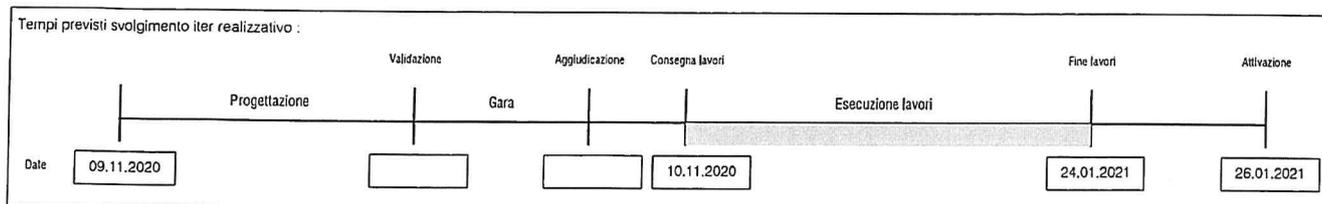
5. Area medicina e chirurgia di accettazione e urgenza					Superficie mq.
	posti letto ordinari	posti letto tecnici	pl day hospital	pl day surgery	
Area degenza					
Area operativa					
Servizi, connettivo e altro					
<b>Totale</b>					
6. Attività di laboratorio					Superficie mq.
Area operativa					
Servizi, connettivo e altro					
<b>Totale</b>					
7. Area diagnostica					Superficie mq.
Area operativa					
Servizi, connettivo e altro					
<b>Totale</b>					
Superfici operative e aree comuni					Superficie mq.
<b>- Servizi sanitari</b>					
1. Area medica	307	0	0	0	3.844,00 mq.
2. Area materno-infantile					
3. Area terapie intensive					
4. Area chirurgica					
5. Area medicina e chirurgia di accettazione e urgenza					
6. Attività di laboratorio					
7. Area diagnostica					
<b>Totale</b>					3.844,00 mq.
<b>- Servizi generali</b>					
Farmacia					
Cucina e mensa del personale					
Lavanderia					
Servizio di sterilizzazione e disinfezione					
Obitorio					
Uffici					
Studi medici e formazione					
<b>Totale</b>					
<b>- Servizi tecnici, connettivo e altro</b>					
Officine					
Centrale termica, frigorifera e/o cogenerazione					
Cabine elettriche e gruppi elettrogeni					
Centrale idrica e idrica antincendio					
Centrale telefonica					
Connettivo e altro					
<b>Totale</b>					
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>307</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.844,00 mq.</b>

### 3. Dati appalto

Finanziamento :		Risorse aziendali :		
Stato :	3.152.056,00 €	Euro	Tipologia risorsa	Estremi provvedimento
Regione :	770.485,17 €		Mutuo	
Azienda :			Alienazioni	
Altro :			Bilancio	
<b>Totale finanziamento :</b>	<b>3.922.541,17 €</b>			

Figure professionali coinvolte :					
Direttore generale :	Dott. Paolo Morello Marchese	Progettista :	Moma Studio arch. M	Coord. sicurezza prog. :	
Resp. progetto sanitario:	Dott.ssa Daniela Matarrese	Direttore dei lavori :	Ing. Paolo Cecchella	Coord. sicurezza esec. :	Ing. Michele Giovanni
Resp. an. costo globale:		Collaudatore o commissione di collaudo :	RTP SPIRA Srl (mandataria) TE.SI.A. Associazione Professionale		
Resp. procedimento :	Ing. Gianluca Gavazzi				

Procedura di appalto (art. 53-59 D.Lgs. 163/2006) :		Ditta appaltatrice :	INSO Spa
Procedura aperta :	<input type="checkbox"/>	Procedura negoziata senza bando :	<input type="checkbox"/>
Procedura ristretta :	<input type="checkbox"/>	Dialogo competitivo :	<input type="checkbox"/>
Procedura negoziata con bando :	<input type="checkbox"/>	Accordo quadro :	<input type="checkbox"/>



#### 4. Quadro economico

	TOTALE	STATO	REGIONE	AZIENDA	ALTRO
<b>A Opere</b>	2.900.273,59 €	2.864.509,09 €	35.764,50 €		
Lavori edili	1.351.056,74 €				
Impianti	1.390.509,97 €				
Oneri 494/96	12.632,80 €				
Altro	146.074,08 €				
<b>B Arredi e attrezzature</b>	330.481,59 €		330.481,59 €		
Arredi	120.481,59 €				
Attrezzature	210.000,00 €				
Sistemi informatici					
<b>C Spese tecniche</b>	168.298,39 €		168.298,39 €		
Progettazioni	19.800,52 €				
Dir. lavori e coord. sicurezza esec.	107.644,14 €				
Collaudi	40.853,73 €				
Fondo art 92 L 163/06 (ex art 18 L. 109/94)					
<b>D Oneri</b>	406.049,78 €	286.450,91 €	119.598,87 €		
IVA su lavori	150.976,36 €				
IVA su impianti	139.051,00 €				
IVA su arredi e attrezzature	72.706,00 €				
IVA su spese tecniche	43.316,42 €				
Contributi previdenziali obbligatori					
<b>E Altro</b>	117.437,82 €	1.096,00 €	116.341,82 €		
Spese pubblicazione	1.096,00 €				
Imprevisti	116.341,82 €				
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>3.922.541,17 €</b>	<b>3.152.056,00 €</b>	<b>770.485,17 €</b>		

Verifica finanziamento statale < 95% :

Finanziamento totale :	3.922.541,17 €	Finanziamento stato :	3.152.056,00 €	80,36 %
		Altro finanziamento :	770.485,17 €	

#### 5. Indicatori

Indicatore superficie totale per posto letto :

Superficie complessiva	3.844,00 mq.	:	N. posti letto	307	=	Indicatore sup/pl	12,52 mq/pl
------------------------	--------------	---	----------------	-----	---	-------------------	-------------

Indicatore costo netto per posto letto :

Importo Opere	2.900.273,59 €	:	N. posti letto	307	=	Indicatore costo/pl	9.447,15 €/pl
---------------	----------------	---	----------------	-----	---	---------------------	---------------

Indicatore costo netto per superficie :

Importo Opere	2.900.273,59 €	:	Superficie complessiva	3.844,00 mq.	=	Indicatore costo/sup	754,49 €/mq
---------------	----------------	---	------------------------	--------------	---	----------------------	-------------

Indicatore costo complessivo per superficie :

Costo complessivo	3.922.541,17 €	:	Superficie complessiva	3.844,00 mq.	=	Indicatore costo/sup	1.020,43 €/mq
-------------------	----------------	---	------------------------	--------------	---	----------------------	---------------

Indicatore costo complessivo per posto letto :

Costo complessivo	3.922.541,17 €	:	N. posti letto	307	=	Indicatore costo/pl	12.777,01 €/pl
-------------------	----------------	---	----------------	-----	---	---------------------	----------------

Indicatore incidenza voci di costo :

Importo opere	2.900.273,59 €	:	Costo complessivo	3.922.541,17	=	Incidenza opere	73,94 %
Importo arredi e attr.	330.481,59 €					Incidenza arredi e attrez.	8,43 %
Importo spese tec.	168.298,39 €					Incidenza spese tecniche	4,29 %
Importo oneri e altro	523.487,60 €					Incidenza oneri e altro	13,35 %

Data 24/11/2021

Il responsabile del procedimento  
Ing. Gianluca Gavazzi





**1. Dati generali**

Azienda : Azienda USL Toscana centro	Cat. Opere SSN :
Intervento : Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel centro COVID "Pegaso" in via Galcianese a Prato	
Indirizzo : Via Galcianese 34-34A	Comune : PRATO

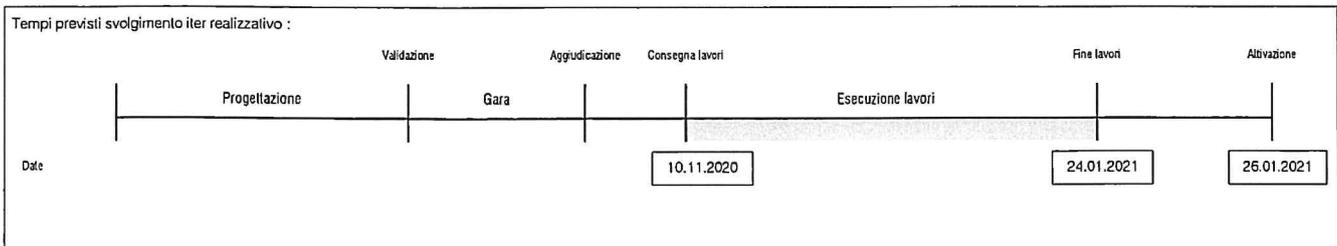
Dati catastali e geografici :				Dati urbanistici :		
<i>Sezione</i>	<i>Foglio</i>	<i>Particelle</i>	<i>Subalterni</i>	<i>Strumento urbanistico</i>	<i>Zona</i>	<i>Destinazione</i>
	60	65	505			
<i>Coord. UTM N</i>		<i>Coord. UTM E</i>		Vincoli presenti : (*)		
				(*) Per vincoli presenti si intendono tutti i vincoli apposti sull'area o sugli edifici come per esempio: vincolo paesaggistico, vincolo idrogeologico ecc.		

**2. Dati appalto**

Finanziamento :		Risorse aziendali :		
Stato :	3.152.056,00 €	<i>Euro</i>	<i>Tipologia risorsa</i>	<i>Estremi provvedimento</i>
Regione :	770.485,17 €		Mutuo	
Azienda :			Alienazioni	
Altro :			Bilancio	
Totale finanziamento :	3.922.541,17 €			

Figure professionali coinvolte :			
Direttore generale : Dott. Paolo Morello Marchese	Progettista : MOMA Studio Arch M	Coord. sicurezza prog. :	
Resp. progetto sanitario: Dott.ssa Daniela Matarrese	Direttore dei lavori : ing. Paolo Cecchella	Coord. sicurezza exec. : ing. Michele Giovanni	
Resp. an. costo globale:	Collaudatore o commissione di collaudo :	RTP Spira Srl (mandataria) TE.SI.A. Associazione Prof.le (mand)	
Resp. procedimento : ing. Gianluca Gavazzi			

Procedura di appalto (artt. 53-59 D.Lgs. 163/2006) :	Ditta appaltatrice :
Procedura aperta : <input type="checkbox"/>	Procedura negoziata senza bando : <input type="checkbox"/>
Procedura ristretta : <input type="checkbox"/>	Dialogo competitivo : <input type="checkbox"/>
Procedura negoziata con bando : <input type="checkbox"/>	Accordo quadro : <input type="checkbox"/>
	INSO S.P.A.



### 3. Quadro economico

	TOTALE	STATO	REGIONE	AZIENDA	ALTRO	
A	Opere	2.900.273,59 €	2.864.509,09 €	35.764,50 €		
	Lavori edili	1.351.056,74 €				
	Impianti	1.390.509,97 €				
	Oneri 494/96	12.632,80 €				
	Altro	146.074,08 €				
B	Arredi e attrezzature	330.481,59 €		330.481,59 €		
	Arredi	120.481,59 €				
	Attrezzature	210.000,00 €				
	Sistemi informatici					
C	Spese tecniche	168.298,39 €		168.298,39 €		
	Progettazioni	19.800,52 €				
	Dir. lavori e coord. sicurezza esec.	107.644,14 €				
	Collaudi	40.853,73 €				
	Fondo art 92 L. 163/06 (ex art 18 L. 109/94)					
D	Oneri	406.049,78 €	286.450,91 €	119.598,87 €		
	IVA su lavori	150.976,36 €				
	IVA su impianti	139.051,00 €				
	IVA su arredi e attrezzature	72.706,00 €				
	IVA su spese tecniche	43.316,42 €				
	Contributi previdenziali obbligatori					
E	Altro	117.437,82 €	1.096,00 €	116.341,82 €		
	Spese di pubblicazione	1.096,00 €				
	Imprevisti	116.341,82 €				
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>3.922.541,17 €</b>	<b>3.152.056,00 €</b>	<b>770.485,17 €</b>		

Percentuale ribasso d'asta e fondo di accantonamento :

Percentuale ribasso d'asta :

Totale intervento ammesso a finanziamento : 3.922.541,17 €

Totale intervento aggiudicato: 3.922.541,17 €

Fondo di accantonamento : 0,00 €

Data 07/11/2022

Il responsabile del procedimento

Ing. Gianluca Gavazzi



**1. Dati generali**

Azienda :	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	Cat. Opere SSN :	
Intervento :	Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel centro COVID "Pegaso" in via Galcianese a Prato		
Indirizzo :	Via Galcianese 34-34A	Comune :	PRATO
Andamento dei lavori :	- In esecuzione : <input type="checkbox"/>	- Conclusi : <input checked="" type="checkbox"/>	- Sospesi : <input type="checkbox"/>

**2. Richiesta**

	Importo finanziato	Importo già richiesto	Importo richiesta attuale	Importo residuo
A Opere	2.864.509,09 €		2.767.253,18 €	97.255,91 €
B Arredi e attrezzature				
C Spese tecniche				
D Oneri fiscali	286.450,91 €		277.184,87 €	9.266,04 €
E Altro	1.096,00 €		1.096,00 €	0,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>3.152.056,00 €</b>		<b>3.045.534,05 €</b>	<b>106.521,95 €</b>

**3. Attestazione regolarità tecnico-amministrativa**

Il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, ai sensi della L. 241/90, L. 537/93 e D.Lgs. 163/06 (ex L. 109/94) elenca di seguito i documenti giustificativi delle spese allegati alla richiesta di erogazione di cui sopra e ne attesta la regolarità tecnico-amministrativa ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici.

Elenco documenti giustificativi allegati:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Decreto di esproprio                     | <input checked="" type="checkbox"/> Verbale consegna lavori                            |
| <input type="checkbox"/> Notule professionali                     | <input type="checkbox"/> Stato di avanzamento dei lavori (SAL)                         |
| <input type="checkbox"/> Fatture pubblicazione bandi di gara ecc. | <input checked="" type="checkbox"/> Certificato di pagamento lavori                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Contratto d'appalto           | <input type="checkbox"/> Certificato di collaudo                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fatture impresa               | <input type="checkbox"/> Certificato regolare fornitura arredi e attrezzature          |
| <input type="checkbox"/> Polizza fidejussoria                     | <input checked="" type="checkbox"/> provvedimento/i liquidazione; mandati di pagamento |

**4. Dichiarazione conformità notule professionisti (ove presenti)**

Il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi in qualità di responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, viste le notule presentate dai professionisti elencate di seguito, dichiara che le stesse sono conformi a quanto approvato con il provvedimento di incarico e conformi alle normative e alle disposizioni vigenti in materia.

Cognome e nome	Estremi provvedimento d'incarico	Estremi notula allegata

**5. Dichiarazione di regolare fornitura arredi e/o attrezzature (ove presenti)**

Il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi in qualità di responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, viste le fatture presentate dalle ditte elencate di seguito, dichiara che i medesimi arredi e/o attrezzature sono stati regolarmente forniti e ubicati e che per essi non occorre procedere ad operazioni di collaudo.

Ditta	Estremi provvedimento contratto	Estremi fattura allegata

Data 07/11/2022

Il responsabile del procedimento  
ing. Gianluca Gavazzi

PEGASO - Via Galianese a Prato - EX- CREAM - Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid - CREAM" cod. NSIS 090.090201.U.005 . CIG 8534556A67 e CUP D35F20002890007, compreso nel Piano Investimenti aziendale 2022-2024 ,

Elenco documentazione giustificativa della spesa ed a corredo della richiesta di erogazione n. 1 - Totale 30 documenti di seguito descritti e numerati:

DOCUMENTO	OGGETTO	FORNITORE	DOCUMENTI Fatture/ N. di credito/mandati di pagamento/altro	IMPORTO FATTURE/NO TE DI CREDITO IVA COMPRESA	LIQUIDATO NETTO	IVA	TOTALE
1) Certificato di pagamento sottoscritto in data 27/11/2020 di € 900.000,00	Anticipazione art. 35, comma 18 D.lgs 50/16	INSO S.P.A.	2) Ft 4P-2020 - 9844 3) N.C. 4P-2020-10854 mandati: 4) 42797/2020 5) 44784/2020 6) PO-2020-2966	€ 990.000,00	818.181,82 €	81.818,18 €	900.000,00 €
				€ - 90.000,00			
7) Certificato di pagamento sottoscritto in data 3/03/2021 di € 1.807.592,77	Somma forfettaria in acconto come previsto agli articoli 17, comma 3 e 18 comma 1 del Contratto	INSO S.P.A.	8) 4P-2021-1546 mandati: 9) 11129-16,3,21 10) 12090-22,03,21 11) 12093-22,03,21 12) 12091-22,03,21 13) 12094-22,03,21 14) 12095-22,03,21 15) 12092-22,03,21 16) 27260-28,06,21 17) 27261-28,06,21 18) 27259-28,6,21 19) 28839-09,07,21	1.988.352,05 €	1.802.997,28	180.759,28	1.983.756,56
20) Certificato di pagamento sottoscritto in data 21/06/2021 di € 199.752,84	Contabilità relativa al Conto Finale	INSO S.P.A.	21) 4P-2021-9463 mandati: 22) 46954-23/11/21 23) 46955-23/11/21 24) 46956-23/11/21 25) 46957-23/11/21  26) Movimentazione prima nota per versamento IVA	219.728,12 €	146.074,08 €	14.607,41 €	160.681,49 €
"D.V"	Diritti istruttoria SCIA prevenzione incendi	Tesoreria Prov.J.c Dello Stato Prato	mandato: 27) 41957/2020	1.026,00 €	1.026,00 €	000	1.026,00 €
"D.V"	Diritti istruttoria SUAP-SCIA prevenzione incendi	Comune di Prato	mandato: 28) 41956/2020	70,00 €	70,00 €	000	70,00 €
	<b>TOTALE</b>			<b>3.109.176,17 €</b>	<b>2.768.349,18</b>	<b>277.184,87</b>	<b>3.045.534,05</b>
<b>ALTRI DOCUMENTI:</b>							
29) CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI	Sottoscritto nelle date 2 e 3 marzo 2021	INSO S.P.A.					
30) VERBALE DI CONSEGNA LAVORI	Sottoscritto 10/11/2020	INSO S.P.A.					

data 07/21/2022

Il Responsabile del Procedimento  
ing. Gianluca Gavazzi