

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	1378
<b>Data della delibera</b>	25-11-2022
<b>Oggetto</b>	Rapporti con Regione Toscana
<b>Contenuto</b>	Lavori di ristrutturazione e riqualificazione Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova ex art. 20 Legge 67/88. Chiusura intervento e richiesta erogazione somme alla Regione Toscana

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	1	RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI CHIUSURA INTERVENTO
B	82	DELIBERA APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO
C	78	STATO FINALE DEI LAVORI
D	9	CERTIFICATO DI REGOLARE FORNITURA ARREDI E ATTREZZATURE
E	2	SCHEDA DATI DEFINITIVA QE-MOD-FIN
F	1	QUADRO ECONOMICO FINALE E PER ENTE FINANZIATORE
G	1	QUADRO ECONOMICO FINALE ART. 20
H	1	ELENCO FATTURE
I	4	NOTA REGIONE TOSCANA PROT. 75490 DEL 10/10/2022

**“documento firmato digitalmente”**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera D.G. n° 1909 del 09/12/2021 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami fino al 31/05/2022, successivamente prorogato fino al 31/07/2022 con Delibera D.G. n° 609 del 31/05/2022, fino al 31/10/2022 con Delibera D.G. n° 874 del 29/07/2022 ed in ultimo fino al 31/12/2022 con Delibera D.G. n° 1231 del 27/10/2022;

Richiamate:

- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16.06.2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;
- la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’Ingegnere Luca Meucci Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

Ricordato che il contratto relativo ai lavori in argomento rientra nell’applicazione del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e del suo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

Premesso che :

- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 27.06.1997 n. 2375, fu approvato il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)", a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23.03.1997 ed in attuazione della nota della Regione Toscana Prot. 11/25316/1.5 del 16.06.1997;
- in tale programma era ricompreso l’intervento “Riorganizzazione ed adeguamento del Presidio Ospedaliero di S. Maria Nuova”;
- con delibera del Consiglio Regionale Toscano del 30.09.1997 n° 328, fu approvata la seconda fase del programma decennale di cui alla deliberazione DCRT n° 222/90 in materia di investimenti sanitari ex art. 20 Legge n° 67/1988, all’interno del quale era stata inserita la realizzazione dell’intervento in parola;
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 18.02.2000 n. 263 fu approvato il progetto esecutivo dell’intervento in questione per un costo complessivo pari ad euro 24.170.182,87.=, così finanziati:
  - per Euro 14.460.793,17.= a carico dello Stato
  - per Euro 9.709,389,70.= a carico dell’Azienda U.S.L. 10 di Firenze;
- con Deliberazione D.G. ex AUSL 10 Firenze del 18.02.2000 n. 262 fu affidato l’incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all’Ing. Piero Camici di Firenze;
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 31.07.2000 n. 1197, ai fini della realizzazione del progetto, fu indetta la gara di appalto per un importo a base d’asta pari ad euro 20.000.000,00. Successivamente con Provvedimento del Direttore U.O. Nuove Opere n. 13 del 31.01.2002, la gara di appalto fu aggiudicata all’ATI formata dalle imprese Romagnoli S.p.A. (Capogruppo) – Eugenio Ciotola S.p.A. per un importo contrattuale pari ad euro 14.226.897,65 (contratto rep. n. 5719 del 23.08.2002) e la consegna dei lavori avvenne in data 21.06.2002;
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 03.10.2002 n. 773 fu affidato all’Ing. Giancarlo Fianchisti, l’incarico di Collaudo strutturale e tecnico-amministrativo in corso d’opera;
- con provvedimento del Direttore della S.C. Gestione del Personale del 15.07.2004 n. 6907, fu nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l’Arch. Annibale Todaro;

- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 03.08.2005 n. 484, integrata successivamente con delibera del D.G. del 01.12.2005. n. 781, fu approvato il progetto di variante n. 1 che comportava un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 9.041.730,30 elevando l'importo netto complessivo dei lavori ad euro 23.268.627,96. Per effetto di tale variante il costo globale dell'intervento diveniva pari ad € 32.596.906,17;
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 01.08.2005 n. 482, fu approvata la proposta di accordo bonario ex art. 39/bis L. 109/94, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, previo recepimento delle Relazioni Riservate del Direttore dei Lavori e del Collaudatore, che riconosceva euro 850.000,00 all'impresa aggiudicataria, a fronte di notevoli maggiori pretese avanzate, somma finanziata a valere sul Bilancio di Esercizio - Fondo Aziendale Accordi Bonari;
  - con deliberazione del D. G. ex AUSL 10 Firenze del 03.08.2005 n. 485, fu approvato un protocollo d'intesa tra l'Azienda e l'A.T.I. appaltatrice Pisa Costruttori S.p.a. – Eugenio Ciotola S.p.a., volto a risolvere le problematiche pregresse ed a definire la pacifica prosecuzione dei lavori fino al loro compimento: tale protocollo prendeva come base di accordo la perizia di variante approvata con la citata deliberazione n. 484/2005 e veniva sottoscritto in data 04.08.2005;
  - con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 20.10.2005 n. 660 in esito alla gara di appalto mediante licitazione privata indetta con deliberazione del D.G. n. 486 del 03.08.2005, l'incarico del servizio di Direzione Lavori fu affidato al Raggruppamento Temporaneo formato dallo Studio Arch. Associati Lapi — Scandroglio di Milano e dallo Studio A & I Progetti S.r.l. di Firenze.
  - con deliberazione D.G. ex AUSL 10 Firenze del 14.03.2007 n. 177 fu nominata la commissione di collaudo in corso d'opera, composta dai professionisti di seguito indicati e approvati i relativi disciplinari:
    - Ing. G. Fianchisti: Presidente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore delle strutture;
    - Ing. G. Martarelli: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici;
    - Avv. Piero Narese: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo;
  - con Provvedimento n. 1 del 10.05.2007 il Direttore del Dipartimento Area Tecnica prendeva atto della modifica della ragione sociale dell'Impresa Romagnoli S.p.A. in Pisa Costruzioni s.p.a;
  - con deliberazione D.G. ex AUSL 10 Firenze del 14.06.2007 n. 446 si dette atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 32.596.906,97 e assestato dopo la perizia di variante n. 1 era così finanziato:
    - per Euro 14.460.793,18.= Finanziamento art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67/88
    - per Euro 13.534.202,13.= Cofinanziamento Aziendale di cui Euro 12.904.737,36 con cofinanziamento aziendale ex art. 71;
    - per Euro 4.601.911,67.= Finanziamento ex art. 71 L. 448/98- Finanziamento Statale;
    - si dette altresì atto che le quote di cofinanziamento degli Enti terzi rispetto all'Azienda Sanitaria di Firenze (Comune di Firenze, Università degli Studi di Firenze, Cassa di Risparmio di Firenze) venivano annullate, portando il cofinanziamento Aziendale da Euro 8.500.880,56.= ad Euro 12.904.737,36;
  - con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 27.06.2007 n. 488 l'Ing. Fabio Tittarelli fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro con decorrenza dal 2 Luglio 2007.
  - con deliberazione del D.G. n. 542 del 10.07.2007, furono approvati:
    - gli elaborati tecnico-progettuali di dettaglio necessari ai fini della cantierabilità dell'intera opera;
    - il nuovo Quadro Economico assestato, dal quale risultava un importo complessivo dei lavori previsti complessivamente a Euro 27.394.487,97, con un incremento di Euro 13.872.553,99, oltre agli oneri per la sicurezza;
    - il nuovo cronoprogramma dei lavori;
  - con delibera D.G. ex AUSL 10 Firenze del 28.11.2008 n. 987 l'Azienda prese atto del recesso della società mandataria Pisa Costruzioni s.p.a dal contratto di appalto e che l'esecuzione dei lavori sarebbe stata svolta dall'impresa Eugenio Ciotola S.p.A. per l'importo contrattuale residuo non eseguito né

- contabilizzato alla data del citato atto, agli stessi patti e condizioni del contratto ridotto.(atto aggiuntivo al contratto principale 5719/2002);
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 17.09.2009 n. 671, veniva approvata la Perizia di variante n. 2 portando l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ad Euro 36.096.942,47 e conseguentemente l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava di Euro 48.647.322,95.
  - a seguito delle note del Soprintendente del Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico e per il Polo Museale della Città di Firenze (Prot. 1.573 A/140 del 01.02.2010), con il quale si chiedeva di dar corso con la massima urgenza agli interventi di restauro e conservativi degli apparati pittorici, degli stemmi e dei manufatti della facciata principale e dei chiostri interni e del Soprintendente per i Beni Architettonici Paesaggistici Storici di Firenze Arch. Alessandra Marino (Prot. 02274 del 09.02.2012), assistita dal responsabile del procedimento Arch. Vincenzo Vaccaro, che sottolineava l'urgenza di provvedere alla redazione di un attento progetto di restauro delle parti monumentali che presentavano un accentuato stato di degrado e di inviarne copia alle singole Soprintendenze interessate, definendo le tempistiche di intervento, l'Azienda ha avviato la redazione di uno studio di fattibilità;
  - con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 31.05.2010 n. 404, avente per oggetto la "Riqualificazione e adeguamento funzionale del P.O. Santa Maria Nuova - Stralcio intervento per recupero e restauro conservativo e degli apparati decorativi, ristrutturazione ed adeguamenti accessibilità – approvazione linee guida programmatiche" veniva approvato lo studio di fattibilità di cui sopra;
  - con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 12.08.2011 n. 560 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva n. 3, comprendente le opere di restauro di cui allo studio di fattibilità approvato con Delibera D.G. n. 404/2010, per effetto della quale l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ammontava ad Euro 43.886.938,44 e l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava di Euro 58.296.156,17.
  - con l'approvazione della succitata deliberazione D.G. n. 560/2011, furono approvate le modifiche delle fonti di finanziamento atte a garantire la copertura economico-finanziaria del Quadro Economico dell'intervento che, a fronte dell'importo di Euro 58.296.156,17 risultavano così definite in ordine temporale:
    - - per Euro 14.460.793,18 Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)
    - - per Euro 13.534.202,13 Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze
    - - per Euro 4.601.911,67 Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)
    - - per Euro 8.550.415,97 Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze
    - - per Euro 7.500.000,00 Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze
    - - per Euro 6.225.038,80 Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)
    - - per Euro 3.423.794,42 Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (mutuo)
    - TOTALE € 58.296.156,17.=
  - con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 15.11.2011 n. 757, fu approvato un verbale di impegno sottoscritto tra la Regione Toscana e ASL 10 di Firenze relativo al P.I. 2011-2013 e la conseguente rimodulazione delle varie fonti di finanziamento, pertanto il progetto di Santa Maria Nuova risultava così finanziato:
    - - Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88) € 14.460.793,18.=
    - - Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88) € 10.865.189,25.=
    - - Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 802/08 € 2.934.030,13.=
    - - Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 1051/11 € 2.153.885,35.=
    - - Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze € 27.882.258,26.=
    - TOTALE € 58.296.156,17.=
  - con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 30.09.2013 n. 756 l'Arch. Francesco Napolitano fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli;
  - con Delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 19.06.2014 n. 479 a seguito del decesso del Prof. Ing. G. Martarelli avvenuto in data 09.06.2014, l'incarico di ratifica delle attività di collaudo relative alle fasi 3b e 4 fu conferito all'Ing. P.A. Scarpino, dello Studio Martarelli;

- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 03.12.2014 n. 1009 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva n. 4 per effetto della quale l'importo contrattuale ascendeva ad € 44.785.819,62 senza modificare l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento che risultava, pertanto, di Euro 58.296.156,17;
- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 09.03.2015 n. 265, l'Ing. F. Tinti, dipendente dell'Azienda, fu nominato Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici con decorrenza dal 26.02.2015, in luogo dell'Ing. G. Martarelli. In data 01.07.2015 l'Ing. F. Tinti venne assunto presso altra Azienda, pertanto, con deliberazione D.G. n. 453 del 31.03.2016 fu sostituito dall'ing. E. Tesi, in servizio presso l'AUSL T.C.;
- con Delibera del Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 13.08.2015 n. 61, fu approvata una perizia di variata distribuzione di spesa, che lasciava invariato l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 44.785.819,62.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 3.820.299,12 per oneri della sicurezza, e che comportava una protrazione del periodo contrattuale di 60 giorni che portava la scadenza dell'ultimazione al 19.01.2017;
- con verbale di ripresa dei lavori del 06.06.2016 (prot. 507DL\_171A) fu determinata al giorno 07.07.2017 la data contrattuale di fine lavori;
- con delibera del D.G. del 06.07.2017 n. 1018, a seguito delle riserve apposte sui documenti contabili dall'impresa esecutrice, (n.1 del 06.07.2015; n.2 del 20.07.2016 e n.3 del 16.01.2017), ritenuto opportuno avviare il procedimento per il raggiungimento di un accordo bonario, ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 163/06, fu nominata una commissione per l'esame delle citate riserve, con potere di assumere decisioni vincolanti. Con successiva delibera del D.G. del 20.09.2018 n. 1378, fu approvato un atto transattivo a chiusura di tutte le pretese avanzate dall'impresa nonché a tacitazione di ogni istanza presente e futura attinente all'intero appalto;
- con nota del Responsabile del Procedimento prot. 109366 del 03.08.2017 fu concessa una proroga per l'ultimazione dei lavori con termine degli stessi al 01.02.2018;
- con verbale di ultimazione dei lavori del 01.02.2018 i lavori di riqualificazione del Presidio furono dichiarati conclusi, concedendo ulteriori sessanta giorni per opere di completamento;
- con Determina Dirigenziale del 16.10.2018 n. 1743 fu approvata una perizia di assestamento finale dell'appalto in argomento ed approvato il Q.E. assestato che evidenziava un costo globale di € 58.296.156,18 finanziato come segue:
  - Euro 14.460.793,18 = Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)
  - Euro 10.865.189,25 = Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88);
  - Euro 431.350,31 = Fondi a carico della Regione Toscana (ex DGRT 1051/11);
  - Euro 32.538.823,44.= Mutuo a carico dell'Azienda USL Toscana Centro .
- con determinazione dirigenziale del 23.10.2019 n. 2158 fu affidato l'incarico per supporto al collaudo tecnico degli impianti ai fini dell'esecuzione delle prove tecniche e funzionali allo Studio Tecnico Associato G.M. Engineering con sede in piazza Leopoldo 12 in Firenze per un importo di Euro 19.079,95 oltre oneri previdenziali per Euro 906,30 e IVA di legge per Euro 4.396,98, per un totale di Euro 24.383,23.

Accertato che:

- in data 18.07.2019 il Direttore dei Lavori ha redatto il Conto finale dei lavori e la relazione sul conto finale (Allegato "C" parte integrante e sostanziale del presente atto);
- in data 17.10.2019 il Responsabile del Procedimento ha redatto la propria relazione riservata sul Conto finale dei lavori;
- con delibera D.G. n. 350 dell'11.03.2021, è stato approvato il collaudo tecnico amministrativo (Allegato "B" parte integrante e sostanziale del presente atto)

Visto ancora lo Stato Finale dei Lavori (Allegato "C")

Preso atto che le opere suddette sono state eseguite regolarmente ed entro i termini previsti;

Dato atto della coerenza dell'intervento al "Programma decennale di investimento nel settore socio-sanitario" di cui alla D.C.R. 222/90, alla D.C.R. 328/97, alla D.C.R. 22/2005 e alla D.C.R. 53/2008, e all'attuale programmazione sanitaria;

Visti:

- la relazione conclusiva sulla completa esecuzione dell'intervento a firma del Responsabile del procedimento Ing. Luca Meucci (Allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto);
- il certificato di collaudo contenuto quale allegato della delibera del Direttore Generale n. 350 dell'11.03.2021 (allegato "B");
- lo Stato Finale dei Lavori (allegato "C")
- il Certificato di regolare fornitura arredi e attrezzature (Allegato "D" parte integrante e sostanziale del presente atto)
- la Scheda dati definitiva dell'intervento in oggetto (Mod. SD-fin) (Allegato "E" parte integrante e sostanziale del presente atto);
- il quadro economico finale dell'intervento per Ente finanziatore (Allegato "F" parte integrante e sostanziale del presente atto);
- il Quadro Economico finale art. 20 (Allegato "G" parte integrante e sostanziale del presente atto);
- l'elenco delle fatture con riepilogo per richiesta erogazione a saldo (Allegato "H" parte integrante e sostanziale del presente atto);
- la nota della Regione Toscana – Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale prot. 75490 del 20/10/2022 (Allegato "I" parte integrante e sostanziale del presente atto) con la quale si indicava tassativamente la data del 30/11/2022 per la rendicontazione delle spese sostenute pena l'inesigibilità di dette somme;

Dato atto che l'importo assegnato dallo Stato ai sensi della L. 67/88 e pari ad Euro 14.460.793,18 per l'intervento in parola è stato erogato per Euro 14.071.363,86 e che restano da richiedere Euro 389.429,32, la cui richiesta di erogazione sarà oggetto di successivo e separato atto del Dirigente;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Sergio Lami che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore ad Interim della Struttura S.O.S Gestione Investimenti Ospedali Firenze, Ing. Luca Meucci;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza di provvedere alla chiusura dell'intervento presso gli uffici Regionali nei tempi richiesti dai medesimi uffici, e procedere alla richiesta di rimborso delle somme anticipate dall'Azienda;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate :

1. di approvare la seguente documentazione a chiusura dell'intervento in oggetto:
  - la relazione conclusiva sulla completa esecuzione dell'intervento a firma del Responsabile del procedimento Ing. Luca Meucci (allegato "A");

- il certificato di collaudo già allegato della delibera del Direttore Generale n. 350/2021 citata (allegato “B”);
  - lo Stato Finale dei Lavori (Allegato “C”);
  - il Certificato di regolare fornitura arredi e attrezzature (Allegato “D”)
  - la Scheda dati definitiva dell'intervento in oggetto (QE Mod. fin) (Allegato “E”);
  - il quadro economico finale per Enti finanziatori dell'intervento (Allegato “F”);
  - il quadro economico finale dell'intervento art. 20 (Allegato “G”);
  - l'elenco delle fatture con riepilogo per richiesta erogazione a saldo (Allegato “H”)
2. di autorizzare il Responsabile del procedimento a richiedere alla Regione Toscana, con propria determinazione, l'erogazione della somma pari ad Euro 389.429,32, quale residuo a fronte dell'importo di € 14.071.363,86 già erogato dallo Stato, ai sensi della L. 67/88;
  3. di dichiarare, per motivi di urgenza, a seguito della nota della Regione Toscana – Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale prot. 75490 del 20/10/2022 (Allegato “I”), , il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4 della L.R.T. n. 40/05 e ss.mm.ii., stante l'urgenza di provvedere alla chiusura dell'intervento presso gli uffici Regionali nei tempi richiesti dai medesimi uffici e procedere alla richiesta di rimborso delle somme anticipate dall'Azienda;
  4. di trasmettere a cura del Responsabile del Procedimento il presente atto alla Regione Toscana – settore Ricerca e Investimenti in ambito Sanitario;
  5. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' art. 3 ter. D.Lgs. 502/92, art. introdotto dal D.Lgs. 229/99, e l' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
  6. di dare atto che il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione” nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
  7. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;
  8. di pubblicare sull' albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**II DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**II DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

# RELAZIONE CONCLUSIVA SULLA COMPLETA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

(Decreto Dirig. n. 21813 del 2 Novembre 2022)

Il sottoscritto **ING. LUCA MEUCCI**, in qualità di Responsabile del Procedimento dell'intervento relativo ai **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL P.O. DI SANTA MARIA NUOVA"** Cod. NSIS 090.090110.U.022.01 - CUP E13B09000220005 dell'Azienda USL TOSCANA CENTRO

## ATTESTA

- la presenza dello stato finale dei lavori, dal quale risulta un importo complessivo delle opere principali collaudate pari ad Euro 44.864.692,46 al netto dell'IVA e del ribasso d'asta e di Euro 0,00 per la realizzazione di opere complementari strettamente connesse e funzionali alle precedenti;
- la presenza del certificato di collaudo tecnico-funzionale e del certificato di collaudo tecnico-amministrativo e di certificati di regolare esecuzione;
- la presenza del certificato di regolare fornitura degli arredi e attrezzature;
- la presenza del quadro economico definitivo e per ente finanziatore
- la presenza della scheda dati tecnici del progetto esecutivo riferita alla situazione finale dell'intervento "Modello SD-fin";

e

## DICHIARA

- la completa realizzazione dell'intervento ed il suo funzionamento in ogni sua parte;
- che e' garantita la rispondenza dell'intervento alle esigenze socio-sanitarie di funzionamento della struttura, ai requisiti tipologici e dimensionali fissati dal D.P.C.M. 22 Dicembre 1989, ai requisiti organizzativi stabiliti dalla Regione Toscana, nonché la rispondenza alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- che è garantita la coerenza dell'intervento con le relative delibere di Giunta Regionale e con l'attuale programmazione sanitaria ;
- che non ci sono variazioni sostanziali nelle distribuzioni funzionali;
- che, rispetto al quadro economico valutato positivamente con nota prot. AOOGR/329890/125.1.15 del 17/12/2007, c'è una variazione del costo totale causata da modifiche in corso d'opera derivanti da adeguamenti normativi e funzionali e che gli aumenti delle singole voci trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera ed in quelle a carico dell'Azienda Sanitaria; la quota di finanziamento non a carico dello Stato, pari a Euro 32.970.173,75, risulta superiore al 5% del costo totale dell'intervento secondo quanto stabilito dal comma 1 dell'Art.20 della Legge 11 Marzo 1988 n.67;
- che il costo totale finale dell'intervento in oggetto risulta pari a Euro 58.296.156,18 di cui Euro 14.460.793,18 a carico dell'Art. 20 della Legge n. 67/88, Euro 10.865.189,25 a carico dell'Art. 71 della Legge 488/98, Euro 431.350,31 a carico della Regione Toscana, Euro 32.538.823,44 a carico dell'Azienda USL Toscana Centro di Firenze e che le somme suddette a carico dell'Azienda USL Toscana Centro di Firenze sono state effettivamente liquidate come da atti in nostro possesso.

Firenze, 22/11/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ING. LUCA MEUCCI

.....

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	350
<b>Data della delibera</b>	11-03-2021
<b>Oggetto</b>	Approvazione Collaudo
<b>Contenuto</b>	Lavori di ristrutturazione e riqualificazione Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova - Approvazione Collaudo Tecnico Amministrativo - CUP: E13B09000220005 - CIG: 3352038D40

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	53	Relazione e Collaudo Tecnico Amministrativo
B	19	Relazione Responsabile del procedimento e suoi allegati (B1 Relazione adeguamento onorari professionisti)
C	1	Quadro Economico

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1064 del 19.07.2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20.07.2019;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante “Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16.06.2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Vista** la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’Ingegnere Luca Meucci Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

**Ricordato** che il contratto relativo ai lavori in argomento rientra nell’applicazione del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e del suo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

**Premesso che**

- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 27.06.1997 n. 2375, fu approvato il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)*", a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23.03.1997 ed in attuazione della nota della Regione Toscana Prot. 11/25316/1.5 del 16.06.1997;
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 18.02.2000 n. 263, fu approvato il progetto esecutivo relativo ai Lavori di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del Presidio Ospedaliero Santa Maria Nuova con un costo complessivo pari ad euro 24.170.182,88.=, di cui euro 14.460.793,17.= a carico dello Stato ed euro 9.709,389,70.= a carico dell’Azienda U.S.L. 10 di Firenze;
- con Deliberazione D.G. ex AUSL 10 Firenze del 18.02.2000 n. 262 fu affidato l’incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all’Ing. Piero Camici di Firenze;
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 31.07.2000 n. 1197, ai fini della realizzazione del progetto, fu indetta la gara di appalto per un importo a base d’asta pari ad euro 20.000.000,00. Successivamente con Provvedimento del Direttore U.O. Nuove Opere n. 13 del 31.01.2002, la gara di appalto fu aggiudicata all’ATI formata dalle imprese Romagnoli S.p.A. (Capogruppo) – Eugenio Ciotola S.p.A. per un importo contrattuale pari ad euro 14.226.897,65 (contratto rep. n. 5719 del 23.08.2002) e la consegna dei lavori avvenne in data 21.06.2002;
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 03.10.2002 n. 773 fu affidato all’Ing. Giancarlo Fianchisti, l’incarico di Collaudo strutturale e tecnico-amministrativo in corso d’opera;
- con provvedimento del Direttore della S.C. Gestione del Personale del 15.07.2004 n. 6907, fu nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l’Arch. Annibale Todaro;

- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 03.08.2005 n. 484, integrata successivamente con delibera del D.G. del 01.12.2005. n. 781, fu approvato il progetto di variante n. 1 che comportava un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 9.041.730,30 elevando l'importo netto complessivo dei lavori ad euro 23.268.627,96. Per effetto di tale variante il costo globale dell'intervento diveniva pari ad € 32.596.906,17 e si disponeva che i lavori fossero ultimati entro il 31.12.2010;
  - con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 01.08.2005 n. 482, fu approvata la proposta di accordo bonario ex art. 39/bis L. 109/94, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, previo recepimento delle Relazioni Riservate del Direttore dei Lavori e del Collaudatore, che riconosceva euro 850.000,00 all'impresa aggiudicataria, a fronte di notevoli maggiori pretese avanzate, somma finanziata a valere sul Bilancio di Esercizio - Fondo Aziendale Accordi Bonari;
  - con deliberazione del D. G. ex AUSL 10 Firenze del 03.08.2005 n. 485, fu approvato un protocollo d'intesa tra l'Azienda e l'A.T.I. appaltatrice Pisa Costruttori S.p.a. – Eugenio Ciotola S.p.a., volto a risolvere le problematiche pregresse ed a definire la pacifica prosecuzione dei lavori fino al loro compimento: tale protocollo prendeva come base di accordo la perizia di variante approvata con la citata deliberazione n. 484/2005 e veniva sottoscritto in data 04.08.2005;
  - con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 20.10.2005 n. 660 in esito alla gara di appalto mediante licitazione privata indetta con deliberazione del D.G. n. 486 del 03.08.2005, l'incarico del servizio di Direzione Lavori fu affidato al Raggruppamento Temporaneo formato dallo Studio Arch. Associati Lapi — Scandroglio di Milano e dallo Studio A & I Progetti S.r.l. di Firenze.
  - con deliberazione D.G. ex AUSL 10 Firenze del 14.03.2007 n. 177 fu nominata la commissione di collaudo in corso d'opera, composta dai professionisti di seguito indicati e approvati i relativi disciplinari:
    - Ing. G. Fianchisti: Presidente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore delle strutture;
    - Ing. G. Martarelli: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici;
    - Avv. Piero Narese: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo;
  - con Provvedimento n. 1 del 10.05.2007 il Direttore del Dipartimento Area Tecnica prendeva atto della modifica della ragione sociale dell'Impresa Romagnoli S.p.A. in Pisa Costruzioni s.p.a;
  - con deliberazione D.G. ex AUSL 10 Firenze del 14.06.2007 n. 446 si dette atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 32.596.906,97, assestato dopo la perizia di variante n. 1 era così finanziato:
    - Euro 14.460.793,18.= Finanziamento art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)", Finanziamento Regionale;
    - Euro 13.534.202,13.= Cofinanziamento Aziendale di cui Euro 12.904.737,36 con cofinanziamento aziendale ex art. 71;
    - Euro 4.601.911,67.= Finanziamento ex art. 71 L. 448/98- Finanziamento Statale;
- si dette altresì atto che le quote di cofinanziamento degli Enti terzi rispetto all'Azienda Sanitaria di Firenze (Comune di Firenze, Università degli Studi di Firenze, Cassa di Risparmio di Firenze) venivano annullate, portando il cofinanziamento Aziendale da Euro 8.500.880,56.= ad Euro 12.904.737,36;
- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 27.06.2007 n. 488 l'Ing. Fabio Tittarelli fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro con decorrenza dal 2 Luglio 2007.
  - con deliberazione del D.G. n. 542 del 10.07.2007, furono approvati:
    - gli elaborati tecnico-progettuali di dettaglio necessari ai fini della cantierabilità dell'intera opera;
    - il nuovo Quadro Economico assestato, dal quale risultava un importo complessivo dei lavori previsti complessivamente a Euro 27.394.487,97, con un incremento di Euro 13.872.553,99, oltre agli oneri per la sicurezza;

- il nuovo cronoprogramma dei lavori, con durata per l'esecuzione dei lavori pari a 2.274 giorni solari e consecutivi ed in conseguenza, l'ultimazione di questi veniva stabilita a tutto il 06.12.2011.
- con delibera D.G. ex AUSL 10 Firenze del 28.11.2008 n. 987 l'Azienda prese atto del recesso della società mandataria Pisa Costruzioni s.p.a dal contratto di appalto e che l'esecuzione dei lavori sarebbe stata svolta dall'impresa Eugenio Ciotola S.p.A. per l'importo contrattuale residuo non eseguito né contabilizzato alla data del citato atto, agli stessi patti e condizioni del contratto ridotto.(atto aggiuntivo al contratto principale 5719/2002);
- con delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 17.09.2009 n. 671, veniva approvata la Perizia di variante n. 2 portando l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ad Euro 36.096.942,47 e conseguentemente l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava di Euro 48.647.322,95. Il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato a tutto il 20.09.2012;
- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 31.05.2010 n. 404, fu approvato l'intervento denominato "*Riqualificazione e adeguamento funzionale del P.O. Santa Maria Nuova - (Stralcio 2) - per recupero e restauro conservativo e degli apparati decorativi, ristrutturazione ed adeguamenti accessibilità*" sullo stato dello Studio di fattibilità redatto interamente dall'Azienda Sanitaria, S.C. Grandi Opere, e a seguito delle note del Soprintendente del Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico e per il Polo Museale della Città di Firenze (Prot. 1.573 A/140 del 01.02.2010), con il quale si chiedeva di dar corso con la massima urgenza agli interventi di restauro e conservativi degli apparati pittorici, degli stemmi e dei manufatti della facciata principale e dei chiostrini interni e del Soprintendente per i Beni Architettonici Paesaggistici Storici di Firenze Arch. Alessandra Marino (Prot. 02274 del 09.02.2012), assistita dal responsabile del procedimento Arch. Vincenzo Vaccaro, sottolineava l'urgenza di provvedere alla redazione di un attento progetto di restauro delle parti monumentali che presentano un accentuato stato di degrado e di inviarne copia alle singole Soprintendenze interessate, definendo le tempistiche di intervento;
- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 12.08.2011 n. 560 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva n. 3 per effetto della quale l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ammontava ad Euro 43.886.938,44 e l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava di Euro 58.296.156,17. Il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato a tutto il 30.12.2013 con un aumento di 467 giorni;
- con l'approvazione della succitata deliberazione D.G. n. 560/2011, furono approvate le modifiche delle fonti di finanziamento atte a garantire la copertura economico-finanziaria del Quadro Economico dell'intervento che, a fronte dell'importo di Euro 58.296.156,17 **risultavano così definite in ordine temporale:**

Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)	€ 14.460.793,18.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (Cofin. aziendale)	€ 13.534.202,13.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 4.601.911,67.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (Bil. in assestamento)	€ 8.550.415,97.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (riass. fondi bil.)	€ 7.500.000,00.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 6.225.038,80.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (mutuo)	€ <u>3.423.794,42.=</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 58.296.156,17.=</b>

- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 15.11.2011 n. 757, fu approvato un verbale di impegno sottoscritto tra la Regione Toscana e ASL 10 di Firenze relativo al P.I. 2011-2013 e la conseguente rimodulazione delle varie fonti di finanziamento, pertanto il progetto di Santa Maria Nuova risultava così finanziato:

Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)	€ 14.460.793,18.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 10.826.950,47.=
Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 802/08€	2.934.030,13.=
Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 1051/11	€ 2.153.885,35.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze	€ 27.920.497,04.=
<b>TOTALE</b>	<b>€ 58.296.156,17.=</b>

- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 30.09.2013 n. 756 l'Arch. Francesco Napolitano fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli;
- con Delibera del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 19.06.2014 n. 479 a seguito del decesso del Prof. Ing. G. Martarelli avvenuto in data 09.06.2014, l'incarico di ratifica delle attività di collaudo relative alle fasi 3b e 4 fu conferito all'Ing. P.A. Scarpino, dello Studio Martarelli;
- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 03.12.2014 n. 1009 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva n. 4 per effetto della quale l'importo contrattuale ascendeva ad € 44.785.819,62 senza modificare l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento che risultava, pertanto, di Euro 58.296.156,17. Per l'ultimazione dei lavori veniva concessa all'appaltatore una proroga di 620 giorni naturali e consecutivi;
- con deliberazione del D.G. ex AUSL 10 Firenze del 09.03.2015 n. 265, l'Ing. F. Tinti, dipendente dell'Azienda, fu nominato Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici con decorrenza dal 26.02.2015, in luogo dell'Ing. G. Martarelli. In data 01.07.2015 l'Ing. F. Tinti venne assunto presso altra Azienda, pertanto, con deliberazione D.G. n. 453 del 31.03.2016 fu sostituito dall'ing. E. Tesi, in servizio presso l'AUSL T.C.;
- con Delibera del Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 13.08.2015 n. 61, fu approvata una perizia di variata distribuzione di spesa, che lasciava invariato l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 44.785.819,62.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 3.820.299,12 per oneri della sicurezza, e che comportava una protrazione del periodo contrattuale di 60 giorni che portava la scadenza dell'ultimazione al 19.01.2017;
- con verbale di ripresa dei lavori del 06.06.2016 (prot. 507DL\_171A) fu determinata al giorno 07.07.2017 la data contrattuale di fine lavori;
- con delibera del D.G. del 06.07.2017 n. 1018, a seguito delle riserve apposte sui documenti contabili dall'impresa esecutrice, (n.1 del 06.07.2015; n.2 del 20.07.2016 e n.3 del 16.01.2017), ritenuto opportuno avviare il procedimento per il raggiungimento di un accordo bonario, ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 163/06, fu nominata una commissione per l'esame delle citate riserve, con potere di assumere decisioni vincolanti. Con successiva delibera del D.G. del 20.09.2018 n. 1378, fu approvato un atto transattivo a chiusura di tutte le pretese avanzate dall'impresa nonché a tacitazione di ogni istanza presente e futura attinente all'intero appalto;
- con nota del Responsabile del Procedimento prot. 109366 del 03.08.2017 fu concessa una proroga per l'ultimazione dei lavori con termine degli stessi al 01.02.2018;
- con verbale di ultimazione dei lavori del 01.02.2018 i lavori di riqualificazione del Presidio furono dichiarati conclusi, concedendo ulteriori sessanta giorni per opere di completamento;
- con Determina Dirigenziale del 16.10.2018 n. 1743 fu approvata una perizia di assestamento finale dell'appalto in argomento ed approvato il Q.E. assestato che evidenziava un costo globale di € 58.296.156,17 finanziato come segue:

**Euro 14.460.793,18** = Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)

**Euro 10.826.950,47** = Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88);

**Euro 431.350,31** = fondi a carico della Regione Toscana (ex DGRT 1051/11);

**Euro 32.577.062,21** = mutuo a carico dell'Azienda USL Toscana Centro .

- con determinazione dirigenziale del 23.10.2019 n. 2158 fu affidato l'incarico per supporto al collaudo tecnico degli impianti ai fini dell'esecuzione delle prove tecniche e funzionali allo Studio Tecnico Associato G.M. Engineering con sede in piazza Leopoldo 12 in Firenze per un importo di Euro 19.079,95 oltre oneri previdenziali per Euro 906,30 e IVA di legge per Euro 4.396,98, per un totale di Euro 24.383,23.

**Accertato che:**

- in data 18.07.2019 il Direttore dei Lavori ha redatto il Conto finale dei lavori e la relazione sul conto finale.
- in data 17.10.2019 il Responsabile del Procedimento ha redatto la propria relazione riservata sul Conto finale dei lavori.

**Vista** la Relazione ed il certificato di collaudo trasmessi dalla Commissione di Collaudo, costituita dall'ing. Giancarlo Fianchisti, dall'ing. Ermes Tesi e dall'avv. Piero Narese, sottoscritti dagli stessi, dal Gruppo ECF s.p.a, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento (**Allegato di lettera "A"** parte integrante e sostanziale del presente atto) dai quali in sintesi si desume che:

- i lavori sono stati ultimati in data 1 febbraio 2018 come accertato nel verbale di ultimazione lavori redatto in data 14 febbraio 2018;
- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche rientranti nei limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori e secondo le prescrizioni di capitolato;
- il collaudo statico e quello impiantistico hanno avuto esito positivo;
- i lavori sono stati regolarmente collaudati come da certificato di collaudo Tecnico Amministrativo del 16.12.2019 redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010 ;
- il conto finale dei lavori risulta pari ad € 44.856.392,46 e si riconosce un credito finale residuo dell'Impresa Gruppo ECF s.p.a, di € 343.542,46 oltre oneri fiscali, che trova piena copertura nelle somme disponibili nel finanziamento dell'intervento, quale saldo di ogni loro spettanza.

**Vista** la Relazione del Responsabile del Procedimento (**Allegato di lettera "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto), con la quale:

- si propone di approvare il Certificato di Collaudo finale tecnico-amministrativo relativo ai "*Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del P.O. Santa Maria Nuova*", redatto dalla Commissione di Collaudo dall'ing. Giancarlo Fianchisti, dall'ing. Ermes Tesi e dall'avv. Piero Narese;
- si dà atto che l'impresa, come disposto dall'art. 126 del DPR n. 207/10, ha presentato polizza di assicurazione indennitaria decennale e polizza decennale di responsabilità civile verso terzi n. 1/85874/188/160117882 emessa da UNIPOL SAI Assicurazioni S.p.A. -Ag. Gerenza Roma SIMA Srl;
- si dà atto che ai sensi degli artt. 141 del D.Lgs. 163/06 e 235, comma 2 del DPR n. 207/2010, previa acquisizione della polizza sulla rata di saldo rilasciata da S2C Compagnia di Assicurazioni, di Crediti e Cauzioni S.p.a., e previa accensione della polizza di cui all'art. 126 del DPR 207/10 sopra richiamata, è stato disposto il pagamento all'impresa appaltatrice del credito netto finale residuo di € 343.542,46 oltre oneri I.V.A. al 10 %, pari ad € 34.354,25 per complessivi € 377.896,71 ;
- si autorizza, con cautele previste dalla legge e sotto le riserve dell'art. 1669 del c.c., lo svincolo della cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e 123 del DPR 207/10 (polizza n. 0465/50/0003426 rilasciata da Reale Mutua Assicurazioni);

**Vista** altresì la relazione del RUP con la quale sono stati adeguati, a consuntivo delle opere collaudate, gli onorari dei professionisti che a vario titolo hanno collaborato alla realizzazione dell'intervento (allegato di lettera B1 relazione del Responsabile del procedimento);

**Visto** il Quadro Economico assestato al collaudo tecnico amministrativo (**Allegato "C"** - parte integrante e sostanziale del presente atto) che evidenzia un costo totale dell'intervento pari a € 58.095.352,38 di cui €

44.856.392,46 per lavori e € 13.238.959 per somme a disposizione ed un'economia di spesa di € 200.803,79;

**Ritenuto opportuno** ridestinare l'economia derivante dal QE dell'intervento in argomento pari ad € 200.803,79 all'intervento per la realizzazione presso il P.O. S.M.N. del nuovo reparto di psichiatria SPDC ed opere accessorie in corso di esecuzione, che manifesta necessità di finanziamento aggiuntivo a seguito di imprevisti di esecuzione che si sono manifestati nell'ambito dei lavori in questione;

**Preso atto** che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dr Marco Brintazzoli che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore Struttura S.O S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze ing. Luca Meucci;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere vista la necessità di procedere alla liquidazione dei corrispettivi dovuti ai professionisti ed allo svincolo della cauzione definitiva;

## **DELIBERA**

**per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate :**

- 1) di dichiarare ammissibile ed approvare, ai sensi dell'art. 234 del DPR 207/10, il collaudo Tecnico Amministrativo dei *"Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del P.O. Santa Maria Nuova"* allegato **A** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto della Relazione del Responsabile del procedimento allegato **B** parte integrante e sostanziale de presente atto;
- 3) di prendere atto che l'impresa, ai sensi dell'art. 126 del DPR 207/10, ha presentato polizza di assicurazione indennitaria decennale e polizza decennale di responsabilità civile verso terzi n.1/85874/188/160117882 del 11/05/2020 emessa da UNIPOL SAI Assicurazioni Ag. Gerenza Roma SIMA Srl;
- 4) di prendere atto che, ai sensi degli artt. 141 del D.Lgs. 163/06 e 235, comma 2, del DPR n. 207/2010, previa acquisizione della polizza sulla rata di saldo n. 01.00049808 del 23.12.2020 rilasciata da S2C S.p.a. Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni e dell'accensione della polizza ex art. 126 del DPR 207/10 sopra citata, è stato disposto il pagamento all'impresa appaltatrice del credito netto finale residuo di € 343.542,46 oltre oneri I.V.A. al 10 %, pari ad € 34.354,25 per complessivi € 377.896,71;
- 5) di autorizzare, con le cautele previste dalla legge e sotto le riserve dell'art. 1669 del c.c., lo svincolo della cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e 123 del DPR 207/10 (polizza n. 0465/50/0003426 rilasciata da Reale Mutua Assicurazioni);

- 6) di autorizzare la liquidazione dei compensi ai professionisti che a vario titolo hanno collaborato alla realizzazione dell'intervento come dettagliatamente riportato nella relazione allegato di lettera B1 relazione del Responsabile del procedimento;
- 7) di dare incarico al RUP di notificare la presente deliberazione all'appaltatore ai sensi dell'art. 234 del DPR 207/2010;
- 8) di approvare il Quadro Economico assestato al collaudo tecnico amministrativo (**Allegato "C"** - parte integrante e sostanziale del presente atto) che evidenzia un importo totale dell'intervento pari a € 58.095.352,38 di cui € 44.856.392,46 per lavori e € 13.238.959 per somme a disposizione ed un'economia di spesa di € 200.803,79;
- 9) di autorizzare la ridestinazione dell'economie sul QE dell'intervento, pari ad € 200.803,79, all'intervento per la realizzazione presso il P.O. S.M.N. del nuovo reparto di psichiatria SPDC ed opere accessorie in corso di esecuzione, che manifesta necessità di finanziamento aggiuntivo a seguito di imprevisti di esecuzione che si sono manifestati nell'ambito dei lavori in questione.
- 10) di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 11) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di procedere alla liquidazione dei corrispettivi dovuti ai professionisti ed allo svincolo della cauzione definitiva;
- 12) di trasmettere la presente Deliberazione al Dipartimento Amministrazione Pianificazione e Controllo di Gestione, Area Amministrazione e Finanza;
- 13) di trasmettere la presente Deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**( Dr. Lorenzo Pescini )**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

**AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO – FIRENZE**  
**PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA MARIA NUOVA**

**Sede Legale: Piazza S.M. Nuova, 1 – 50122 Firenze**

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL**  
**PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA MARIA NUOVA DI FIRENZE**

IMPRESA: Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A.

COMMITTENTE: AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO

CONTRATTO: in data 23 Agosto 2002 n. 5719 di repertorio; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 1 in data 9 Ottobre 2007; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 2 in data 17 Settembre 2009 n. 11021 di repertorio; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 3 in data 27 Ottobre 2011 n. 12581 di repertorio, Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 4 approvato con Delibera del D.G. n. 1009 in data 3 Dicembre 2014, Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 5 approvato con Determina del Dirigente n. 1743 in data 16 Ottobre 2018.

**ATTO UNICO**

**RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DI COLLAUDO,**

**VERBALE DI VISITA**

**E**

**CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO**

(art. 215 e ss. del Regolamento D.P.R.5 ottobre 2010, n. 207)

\*\*\*

\*

**A) RELAZIONE**

**PROGETTO PRINCIPALE**

Con delibera del D.G. n. 2375 del 27 Giugno 1997, l'Azienda Sanitaria di

Firenze approvava il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)*", a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23 Marzo 1997 ed in attuazione dell'atto della Regione Toscana, Protocollo 11/25316/1.5 del 16 Giugno 1997.

Con delibera del D.G. n. 3110 del 13 Agosto 1997 veniva approvato lo studio di Fattibilità inerente la riorganizzazione ed adeguamento del Presidio Ospedaliero di S. Maria Nuova nel comune di Firenze.

Con delibera del Consiglio Regionale Toscano n. 328 del 30 Settembre 1997 veniva approvata la seconda fase del programma decennale di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale Toscano n. 222/90 e s.m.i. in materia di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11.03.88 n. 67, all'interno della quale era inserita la realizzazione dell'intervento in parola.

Con delibera del D.G. n. 263 del 18 Febbraio 2000 (poi parzialmente rettificata con delibera D.G. 485 del 10.3.2000) veniva approvato il Progetto Esecutivo inerente la riorganizzazione e l'adeguamento del Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova, con un costo complessivo pari ad € 24.170.182,88, di cui € 14.460.793,17 a carico dello Stato ed € 9.709.389,70 a carico dell'Azienda U.S.L. 10 di Firenze.

#### **CARATTERISTICA PRINCIPALE DELL'INTERVENTO**

Tutta la disciplina contrattuale – a partire dal Capitolato Speciale d'Appalto (ad es. Parte II art. 2.5, par. 11, par. 17, par. 18, par. 20; art. 4.4, comma 2) – prevede che i lavori debbano procedere in modo da consentire la prosecuzione dell'attività sanitaria.

In particolare, la articolazione dei lavori per Fasi ed i (vari) crono-programmi (che si sono susseguiti nel corso dell'appalto) dei lavori si fondano sul presupposto che la garanzia circa la prosecuzione ininterrotta della funzione sanitaria, pur nel corso dei lavori, sarebbe stata ottenuta mediante la progressiva "riconquista" all'attività sanitaria delle porzioni del presidio ospedaliero via via ristrutturare.

In quest'ottica, e per queste finalità, nel presente appalto un ruolo particolare hanno assunto le Consegne anticipate (ai sensi dell'art. 200 D.P.R. 554/1999, prima, e dell'art. 230 D.P.R. 207/2010, poi): strumento mediante il quale si è attuata, appunto, la dinamica che ha consentito uno sviluppo dei lavori sinergico rispetto alla progressiva riconsegna all'attività sanitaria delle varie aree del Presidio ospedaliero nelle quali i lavori e gli interventi venivano, via via, ultimati.

#### **RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO**

Con provvedimento del Direttore della S.C. Gestione del Personale n. 6907 in data 15 Luglio 2004, assunto sulla base della deliberazione del D.G. n. 136 del 1° Aprile 2004, veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Annibale Todaro.

Con Delibera del D.G. in data 27 Giugno 2007 veniva nominato come nuovo Responsabile del Procedimento, a partire dal giorno 2 Luglio 2007 l'Ing. Fabio Tittarelli, in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro.

Con Delibera del D.G. n. 756 del 30 Settembre 2013 veniva nominato come nuovo Responsabile del Procedimento, a partire dal giorno 15 Ottobre 2013, l'Arch. Francesco Napolitano in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli.

Con Delibera n. 313/2016 in data 16 Marzo 2016 veniva nominato come

nuovo Responsabile del Procedimento l'Ing. Luca Meucci, in sostituzione dell'Arch. Francesco Napolitano.

#### **DIREZIONE LAVORI**

Con deliberazione D.G. n. 1132 del 28.5.1999, l'Arch. Icilio Lanini veniva inserito nella Struttura tecnica aziendale cui fu affidato l'incarico di redigere il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento; con delibera D.G. n. 14 del 11.1.2002 veniva istituito l'Ufficio Direzione Lavori interno, ai sensi degli artt. 123 e ss. D.P.R. 554/1999; con delibera D.G. n. 341 del 10.6.2004 all'Arch. Icilio Lanini venivano affidati l'incarico di redigere il progetto di variante e la Direzione dei Lavori.

Con deliberazione del D.G. n. 133 del 3 Marzo 2005 veniva sostituito il Direttore dei Lavori, Arch. Icilio Lanini, e nominato in via provvisoria quale Direttore dei Lavori l'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.C. Nuove Opere e Recupero edilizio, in attesa di nominare un Professionista esterno con le procedure di rito.

Con delibera del D.G. n. 660 del 20 Ottobre 2005, in esito alla gara a licitazione privata indetta con delibera del D.G. n. 486 del 03 Agosto 2005, è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori al Raggruppamento Temporaneo formato dallo Studio Arch. Associati Lapi – Scandroglio e dallo Studio A & I Progetti S.r.l. di Firenze e con delibera del D.G. n. 739 del 18 Novembre 2005 veniva approvato il relativo Disciplinare d'incarico, che contemplava anche l'incarico di redazione degli elaborati tecnico-progettuali di dettaglio necessari ai fini della cantierabilità dell'opera.

Con delibera n. 11 del 21.3.2008 il Direttore della Struttura Dipartimento Risorse Tecniche dell'Azienda Sanitaria prendeva atto della costituzione della

Società di ingegneria L+Partners S.r.l., in luogo dello Studio Arch. Associati  
Lapi – Scandroglio.

#### **IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 262 del 18 Febbraio 2000 veniva affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Piero Camici di Firenze.

#### **AUTORIZZAZIONI E PARERI ACQUISITI**

Per la regolare esecuzione delle opere di progetto, la Stazione Appaltante ha provveduto ad acquisire i seguenti pareri e autorizzazioni:

#### COMUNE

- 1) Concessione Edilizia iniziale n. 433/2000
- 2) Permesso di Costruire n. 24/2011 del 24 Maggio 2011
- 3) S.C.I.A. di Variante al Permesso di Costruire 5512/2012 del 25 Luglio 2012\_prot. n 37995
- 4) Integrazioni del 23 Novembre 2012\_prot. n. 55074 alla S.C.I.A. 5512/2012
- 5) S.C.I.A. reparto medicina "B" n 1468/2015 del 2 Marzo 2015\_prot GA 52942
- 6) Nota Comune di Firenze Prot. GP 309405/2019 – Pratica n. 3832/2007 di archiviazione della contestazione di inefficacia della proroga relativa al P.d.C. n. 24/2011
- 7) Pratica edilizia n. 3832/2007 – variante finale ex art. 143 L.R. 65/2014: PEC in data 13.12.2019
- 8) Pratica edilizia n. 3832/2007 – comunicazione di fine lavori: PEC in data 13.12.2019

Attestazioni di agibilità in corso di presentazione.

SOPRINTENDENZA

- 1) Autorizzazione n. 2776 del 19 Febbraio 2000 - Progetto approvato in sede di Conferenza dei Servizi del 7 Dicembre 1999
- 2) Autorizzazione n. 11425 del 31 Agosto 2005 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 2776/2000 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 3) Autorizzazione n. 7259 del 26 Giugno 2007 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 2776/2000 e al Progetto approvato con nota n. 11425/2005 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 4) Autorizzazione n. 2489 dell' 8 Febbraio 2008 – Lavori di restauro e Riqualficazione (Soprintendenza Beni Archeologici)
- 5) Autorizzazione n. 4092 del 27 Marzo 2008 – Restauro soffitto ligneo (Soprintendenza Patrimonio Storico Artistico)
- 6) Autorizzazione n. 11065 dell' 8 Giugno 2009 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 11425/2005 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 7) Autorizzazione n. 14020 del 29 Luglio 2010 – Nuovo Ingresso Pronto Soccorso (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 8) Autorizzazione n. 22759 del 18 Novembre 2010 – Ripristino pavimentazione piazza SMN (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 9) Autorizzazione n. 25142 del 28 Novembre 2011 – Lavori di

Restauro Monumentale (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)

- 10) Parere Favorevole prot. n. 841 del 25 Gennaio 2012 - Lavori di Restauro Monumentale (Soprintendenza Patrimonio Storico Artistico)
- 11) Autorizzazione n. 11078 del 15 Maggio 2012 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 2776/2000 e al Progetto approvato con nota n. 11425/2005 e al Progetto approvato con nota n. 7259/2007 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 12) Autorizzazione n. 6440 del 13 Giugno 2012 – Trasferimento pittura Cristo e la Samaritana (Soprintendenza Patrimonio Storico Artistico)
- 13) Autorizzazione n. 19264 del 23 Agosto 2012 – Restauro Tempio Gallus Tassi e Campanile della Chiesa di Sant'Egidio (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 14) Autorizzazione n. 22053 del 19 Novembre 2013 – Intervento Conservativo per le due campane in bronzo del campanile (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 15) Autorizzazione n. 1732 del 3 Febbraio 2015 – Degenze di Medicina "B" (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 16) Autorizzazione n. 20178 del 24 Ottobre 2018 – Variante finale al progetto approvato con nota n. 11078/2012 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)

VIGILI DEL FUOCO

1. Parere favorevole prot. 9024/2074 del 4 Luglio 2001

2. Parere favorevole prot. n. 9024/12692 del 26 Maggio 2009, all'istanza di Deroga prot. n. 19826 dell'8 Agosto 2008
3. Richiesta di Autorizzazione Integrativa prot. n. 9024/6219 del 14 Marzo 2012, al Parere Favorevole prot. n. 12692/2009.
4. Parere favorevole prot. n. 9024/0009948 dell'11 Giugno 2015 - Esame Progetto degenze Medicina "B"

P.I.S.L.L.

- 1) Parere preventivo favorevole prot. n. 359 del 2 Gennaio 2007 – Locali per il servizio Bar
- 2) Parere favorevole su Variante al progetto prot. n. 0169387 del 21 Dicembre 2007 - (integrazioni presentate il 30-11-2007).

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

In Data 31 Luglio 2000, con delibera del D.G. n. 1197 del 31 Luglio 2000, veniva indetta la gara di Appalto, per un importo a base d'asta pari a € 20.000.000,00.

In Data 31 Gennaio 2002, mediante provvedimento del Direttore della S.C. Nuove Opere n. 13, i lavori venivano affidati all'ATI capeggiata dalla Romagnoli S.p.A. con Eugenio Ciotola S.p.A., per un importo contrattuale pari ad € 14.226.897,65.

Il Contratto di Appalto veniva stipulato in data 23 Agosto 2002, Repertorio n. 5719.

Con Raccomandata A.R. del 31 Gennaio 2007 protocollo 0034/07 pervenuta presso gli uffici della S. C. Grandi Opere dell'Azienda in data 08 Febbraio 2007 (conservata agli atti del Dipartimento), la Romagnoli Costruzioni S.r.l. comunicava di aver modificato la propria ragione sociale e forma giuridica in

PISA COSTRUTTORI S.p.A., mantenendo invariate Partita I.V.A., Codice Fiscale e Sede Legale, in Brescia Via Achille Grandi n. 30. Con Delibera n. 987 del 28 Novembre 2008, l'Azienda prendeva atto del recesso contrattuale della Pisa Costruttori S.p.A. e successivamente, in seguito alla volontà manifestata da parte della mandante Società Eugenio Ciotola S.p.A., con Atto Aggiuntivo al Contratto principale n. 10851 del 09 Marzo 2009, veniva definita la posizione contrattuale con la Società Eugenio Ciotola S.p.A.

Con lettera in data 1 Dicembre 2014, protocollo 395/14 - CC/ag, l'Impresa Eugenio Ciotola S.p.a. comunicava di aver modificato la denominazione sociale in GRUPPO ECF IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI S.p.A., mantenendo invariate Partita I.V.A., Codice Fiscale e Sede Legale, in Roma via Curtatone n. 4.

#### **FIDEIUSSIONI E ASSICURAZIONI**

L'Impresa aggiudicataria dell'appalto, contestualmente alla sottoscrizione del Contratto, ha versato a titolo di cauzione definitiva la somma di € 2.914.806,79 mediante Polizza Assicurativa n. 3426 emessa in data 4 Marzo 2002 dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n 1, in data 9 Ottobre 2007, l'Impresa costituiva Polizza Fidejussoria integrativa, per l'importo di € 189.772,63 presso la Società Reale Mutua Assicurazioni.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n. 2, l'Impresa comunicava di aver eseguito, in data 10 Novembre 2009, la volturazione della polizza Fidejussoria contratta con la Società Reale Mutua Assicurazioni, n. 0465/50/0003426 appendice 6, a nome della Società Eugenio Ciotola S.p.A., confermando gli importi versati.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n 3, in data 27 Ottobre 2011, l'Impresa costituiva Polizza Fidejussoria integrativa n. 0464/50/0003426, per l'importo di € 4.337.056,82 presso la Società Reale Mutua Assicurazioni.

In data 27 Marzo 2014 il Responsabile del Procedimento autorizzava l'Impresa allo svincolo della Polizza n. 0465/50/0003426.

In data 11 Dicembre 2014, a seguito dell'approvazione della Perizia n. 4, la Stazione Appaltante chiedeva all'Impresa di aggiornare le polizze, adeguandole al nuovo importo contrattuale: l'Impresa non ha provveduto alla richiesta e tale mancanza – come si vedrà – ha comportato una riduzione del credito di impresa pari € 8'300,00.

Passando alle polizze assicurative, l'Impresa ha stipulato una Polizza di Assicurazione con la Società Reale Mutua Assicurazioni n. 016 per i massimali di € 27.890.193,53 a copertura di eventuali danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti od opere, anche preesistenti nel corso dei lavori e di € 1.219.509,00 a copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n 2, l'Impresa comunicava di aver eseguito, in data 5 Novembre 2009, la volturazione della polizza Fidejussoria contratta con la Società Reale Mutua Assicurazioni, n. 0465/06/000016 appendice 5, a nome della Società Eugenio Ciotola S.p.A., confermando i massimali contrattuali.

#### **ADEMPIMENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI**

L'Impresa Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A., risulta regolare con gli adempimenti assicurativi e previdenziali presso i seguenti

enti, con decorrenza a carattere continuativo:

**I.N.A.I.L.** sede competente Roma Centro P.zza 5 Giornate, - Codice Ditta 005183714/11; Posizione n. 65376692/42 (Operai) e Posizione n. 90931026/28 (Impiegati e edili);

**I.N.P.S.** sede competente ROMA, via Igino Giordani, 43 – Posizione n. 703652934/13 e Posizione n.7054626642;

**CASSA EDILE** sede territoriale di FIRENZE – Posizione n. 012464.

#### **PERIZIE DI VARIANTE**

##### ***PERIZIA DI VARIANTE N. 1***

Con deliberazione D.G. n. 341 del 10 Giugno 2004, considerato che nel corso dei lavori si era verificata una serie di eventi e di problematiche impreviste ed imprevedibili, accertati con la stessa deliberazione n. 341/2004, veniva "ritenuto indispensabile procedere alla redazione di un progetto di variante che potesse risolvere le problematiche indicate e soddisfare in maniera adeguata le esigenze" emerse in corso d'opera: l'incarico di redigere il progetto di variante veniva, con la stessa deliberazione 341/04, affidato all'Arch. Icilio Lanini, Vice Direttore della S.C. Nuove Opere e Recupero Edilizio, Progettista nonché Direttore dei Lavori dell'opera.

Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 9 del 15 Luglio 2004 si affidava l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia di variante per gli impianti meccanici all'Ing. Luca Sani di Firenze.

Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 10 del 15 Luglio 2004, si affidava l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia

di variante per gli impianti elettrici alla Società di Ingegneria Hospital Consulting s.r.l. di Bagno a Ripoli.

Con successiva delibera D.G. n. 135 del 3 Marzo 2005 *“veniva deciso di affidare ai sensi di quanto disposto all’art. 17, commi 4 e 12 della L. 109/1994 e dell’art. 62 D.P.R. 554/1999 all’Arch. Roberto Lapi l’incarico di completare l’attività progettuale svolta dalla Direzione dei Lavori, e definire il progetto di variante in modo da poter procedere alla realizzazione, redigendo gli elaborati fino al livello di dettaglio necessario per l’esecuzione”*.

In data 22 Giugno 2005 l’Arch. Roberto Lapi consegnava gli elaborati progettuali commissionati, definiti peraltro in livelli di dettaglio differenziati fra le varie fasi di intervento in cui si articolavano i lavori, tale progetto di variante veniva approvato dalla Stazione Appaltante con delibera D.G. n. 484 del 03 Agosto 2005 (c.d. Variante n. 1).

Con la stessa delibera D.G. n. 484 del 3 Agosto 2005 (poi rettificata con delibera D.G. n. 781 del 1.12.2005) veniva anche aggiornato l’importo netto contrattuale e deliberato lo stanziamento di ulteriori fondi per oneri fiscali e tributari, traslochi, trasferimenti, spese per rilievi, accertamenti ed indagini archeologiche, ulteriori oneri per la logistica, allacciamenti, spese in economia, spese tecniche, IVA e quant’altro, nonché gli stanziamenti del fondo per accordi bonari, del fondo interno di progettazione e del fondo per imprevisti; dando atto della necessità di far fronte alla relativa copertura finanziaria.

Sulla base del nuovo Quadro Economico approvato, risultavano da eseguire lavori per un importo stimato in € 19.975.175,03 al netto degli oneri per la

sicurezza, così suddivisi

	Opere edili	Impianti meccanici	Impianti elettrici
Fase 1	€ 1.899.518,91	€ 432.795,71	€ 322.911,13
Fase 2	€ 2.370.295,75	€ 804.784,64	€ 885.772,45
Fase 3	€ 6.787.025,75	€ 1.772.744,73	€ 1.727.425,15
Fase 4	€ 671.085,00	€ 172.329,12	€ 180.296,10
Fase 5	€ 1.469.446,55	€ 289.716,91	€ 189.027,13
Sommano	€ 13.197.371,96	€ 3.472.371,11	€ 3.305.431,96
Totale	€ 19.975.175,03		

**PROTOCOLLO D'INTESA DEL 4.8.2005.**

In seguito all'approvazione della Variante n. 1, in data 3 Agosto 2005, con deliberazione D.G. n. 485 veniva approvato lo schema di Protocollo d'intesa tra l'Impresa Romagnoli e l'Azienda Sanitaria di Firenze, Protocollo che poi veniva sottoscritto il successivo 4 Agosto 2005 dall'Azienda, nella persona del R.U.P. Arch. Annibale Todaro e dall'Appaltatore, nella persona del legale rappresentante dell'Impresa Romagnoli S.p.A., Ing. Danilo Sardi.

Tale Protocollo, prevedeva in sintesi:

- che le modalità di realizzazione delle opere, secondo il progetto variato, erano articolate in cinque fasi lavorative, secondo il seguente schema:
- Prima fase: Realizzazione delle opere di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio posto in angolo tra via della Pergola e Via Sant'Egidio, per la realizzazione del nuovo punto prenotazioni e prelievi, del punto prelievi per i donatori del sangue, dei locali del



servizio Farmacia, del nuovo servizio di Dialisi.

- Seconda Fase: Realizzazione nel cortile n. 7 e, negli edifici prospettanti, del nuovo volume in ampliamento per la realizzazione delle centrali tecnologiche e della nuova Radiologia; realizzazione delle nuove reti impiantistiche generali, degli spogliatoi del personale e del Day-Hospital di oncologia.
- Terza Fase: Ristrutturazione e ampliamento del Dipartimento di Emergenza e Accettazione (DEA), Terapia Intensiva, Blocco Operatorio, Terapia Intensiva multidisciplinare.
- Quarta Fase: Realizzazione della nuova area di ingresso.
- Quinta Fase: Realizzazione del nuovo volume di collegamento verticale e locali di distribuzione generale;

che, in considerazione del diverso livello di approfondimento della progettazione, mentre per la prima fase la consistenza e la tempistica dei lavori ed i relativi importi economici erano da considerarsi definitivi nel loro preciso dettaglio, per le successive fasi era ipotizzabile una "forbice" in più o in meno, tanto nel cronoprogramma, quanto in ordine al profilo economico, per un massimo del 20% (venti per cento), ragguagliato alla tempistica ed all'importo complessivi dell'intervento.

#### ***DELIBERAZIONI INTEGRATIVE ALLA DELIBERA 484/2005***

La delibera n. 484 del 3.8.2005 veniva integrata successivamente dalla delibera D.G. n. 781 del 1° Dicembre 2005, nonché dalla D.G. n. 542 del 10 Luglio 2007, di approvazione degli Elaborati Tecnico-Progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità dell'intera opera presentati dall'Arch. Lapi in esecuzione dell'incarico di cui alle delibere D.G. n. 660 e n. 739 del 2005 –

Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione dei Verbali di Concordamento Nuovi Prezzi – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 1, aumentando di € 16.079.422,30 l'importo assunto col Contratto sottoscritto in data 23 Agosto 2002 (rep.5719), portando quindi l'importo complessivo degli Approntamenti e Oneri per la Sicurezza ad € 30.306.319,95 così suddiviso:

opere edili	€ 15.911.500,05
impianti elettrici e speciali	€ 4.009.478,41
impianti meccanici	€ 5.493.904,83
oneri della sicurezza	€ 2.911.831,98
lavori contabilizzati antecedenti perizia n. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 30.306.319,95</b>

Nel corso dei lavori sono poi sopravvenute nuove esigenze che hanno comportato la necessità di apportare modifiche e integrazioni al progetto principale, formalizzate con l'approvazione delle ulteriori Perizie di Variante, di seguito elencate:

**PERIZIA DI VARIANTE N. 2**

La Perizia di Variante n. 2 veniva approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 671 del 17 Settembre 2009, di approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione dei Verbali di Concordamento Nuovi Prezzi n. 8 e n. 9 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 2, aumentando di € 5.790.622,52 l'importo Contrattuale, portando quindi l'importo complessivo degli Approntamenti e Oneri per la

Sicurezza ad € 36.096.942,47 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 18.854.781,93
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 5.286.847,96
IMPIANTI MECCANICI	€ 6.561.298,67
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.414.409,23
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 36.096.942,47</b>

***PERIZIA DI VARIANTE N. 3***

La Perizia di Variante n. 3 veniva approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n 560 del 12 Agosto 2011, di approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 10 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 3, aumentando di € 7.789.995,97 l'importo Contrattuale portando quindi l'importo complessivo degli Approntamenti e oneri per la Sicurezza a € 43.886.938,44 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 24.604.566,50
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.152.258,06
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.400.826,42
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.749.682,78
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 43.886.938,44</b>

***PERIZIA DI VARIANTE N. 4***

La Perizia di Variante n. 4 veniva approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 1009 del 3 Dicembre 2014, di Approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 18 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 4, aumentando di € 898.881,18 l'importo Contrattuale portando quindi l'importo complessivo degli approntamenti e oneri per la Sicurezza a € 44.785.819,62 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 24.879.721,52
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.624.151,25
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.482.043,05
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.820.299,12
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 44.785.819,62</b>

**PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA**

La Perizia di Variata distribuzione di spesa veniva approvata dalla Stazione Appaltante con Deliberazione del Commissario n. 61 in data 13.8.2015 di Approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali delle opere in variante – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 19 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 5, dando atto che ciò non determina variazioni degli importi contrattuali e confermando quindi l'importo complessivo degli approntamenti e oneri per la

Sicurezza a € 44.785.819,62 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 24.780.995,11
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.694.622,25
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.567.144,80
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.842.429,12
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTE PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 44.785.819,62</b>

*PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE*

La Perizia di Assestamento Finale veniva approvata dalla Stazione Appaltante con determina n. 1743 del 16 Ottobre 2018, di Approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 22 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 6, aumentando di € 78.976,33 l'importo Contrattuale portando quindi l'importo complessivo degli approntamenti e oneri per la Sicurezza a € 44.864.795,96.

OPERE EDILI	€ 24.780.995,11
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.694.622,25
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.567.144,80
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.842.429,12
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 44.864.795,96</b>

#### VERBALI DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI:

Per le lavorazioni non contemplate nel Contratto Iniziale sono stati convenuti i seguenti Nuovi Prezzi:

- Verbale di concordamento n. 1 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Arch. Icilio Lanini e dall'Impresa in data 9 Luglio 2003 contenente n. 18 nuovi prezzi per Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 2 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Arch. Icilio Lanini e dall'Impresa in data 13 Novembre 2003 contenente n. 21 nuovi prezzi per Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 3 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Arch. Icilio Lanini e dall'Impresa in data 24 Febbraio 2005 contenente n. 25 nuovi prezzi per Opere Edili, n. 5 nuovi prezzi Impianti Elettrici, n. 5 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n.2 nuovi prezzi per Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 4 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Ing. Luca Meucci e dall'Impresa in data 23 Agosto 2005 contenente n. 1 nuovi prezzi per Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 5 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 22 Dicembre 2005 contenente n. 31 nuovi prezzi Opere Edili; n. 44 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 6 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 2 Agosto 2006 contenente n.

16 nuovi prezzi Opere Edili; n. 12 nuovi prezzi Impianti Elettrici e n. 5 nuovi prezzi Impianti Meccanici.

- Verbale di concordamento n. 7 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 11 Giugno 2007, contenente n. 40 nuovi prezzi Opere Edili; n. 90 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 36 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 28 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.

- Verbale di concordamento n. 8 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 10 Luglio 2008 contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili; n. 16 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 23 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 3 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.

- Verbale di concordamento n. 9 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 3 Luglio 2009 contenente n. 33 nuovi prezzi Opere Edili; n. 76 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 28 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 10 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.

- Verbale di concordamento n. 10 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 25 Luglio 2011 contenente n. 31 nuovi prezzi Opere Edili; n. 26 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 27 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 14 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.

- Verbale di concordamento n. 11, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 18 Aprile 2012, contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili e n. 1 nuovo prezzo Oneri della

Sicurezza.

- Verbale di concordamento n. 12, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 10 Settembre 2012, contenente n. 4 nuovi prezzi Opere Edili; n. 1 nuovo prezzo Impianti Meccanici e n. 3 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 13, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Gennaio 2013, contenente n. 6 nuovi prezzi Opere Edili e n. 1 nuovo prezzo Impianti Elettrici.
- Verbale di concordamento n. 14, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Marzo 2013, contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 15, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Maggio 2013, contenente 3 nuovi prezzi Opere Edili e n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 16, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Luglio 2013, contenente 9 nuovi prezzi Opere Edili e n. 16 nuovi prezzi Impianti Elettrici.
- Verbale di concordamento n. 17, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Marzo 2014, contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 18, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 30 Settembre 2014,

contenente n. 16 nuovi prezzi Opere Edili; n. 64 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 17 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 5 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.

- Verbale di concordamento n. 19, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 14 Maggio 2015, contenente n. 3 nuovi prezzi Opere Edili e n. 1 nuovo prezzo Impianti Meccanici.

- Verbale di concordamento n. 20, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Dicembre 2015, contenente n. 6 nuovi prezzi Opere Edili e n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.

- Verbale di concordamento n. 21, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 25 Gennaio 2018, contenente n. 3 nuovi prezzi Opere Edili e n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.

- Verbale di concordamento n. 22, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 31 Maggio 2018, contenente n. 3 nuovi prezzi Opere Edili; n. 3 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 1 nuovo prezzo Oneri della Sicurezza.

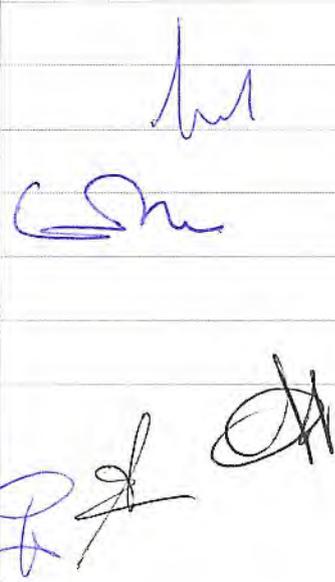
Complessivamente sono stati sottoscritti n. 22 Verbali di Concordamento Prezzi, per un totale di 875 Nuovi Prezzi, così suddivisi: 296 nuovi prezzi per le Opere Edili, 159 nuovi prezzi per gli Impianti Meccanici, 353 nuovi prezzi per gli Impianti Elettrici e 67 nuovi prezzi per gli oneri della Sicurezza.

#### **CONSEGNA DEI LAVORI E TEMPI PER LA LORO ESECUZIONE**

In data 20.5.2002 veniva redatto il Verbale di consegna del cantiere (ad eccezione dell'area della Piazza Santa Maria Nuova, in attesa di nulla-osta della Soprintendenza).

Fino al settembre 2005, poi, i lavori venivano consegnati seguendo la cronologia del progetto *ante* Variante n. 1, secondo la seguente scansione:

- Verbale di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 21 Giugno 2002
- Verbale n. 2 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 3 Ottobre 2002
- Verbale n. 3 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 9 Dicembre 2002
- Verbale di consegna dell'area di Piazza S. Maria Nuova in data 10 Febbraio 2003
- Verbale di consegna dell'area di Piazza S. Maria Nuova in data 7 Aprile 2003
- Verbale n. 4 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 29 Settembre 2003
- Verbale n. 5 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 2 Dicembre 2003
- Verbale n. 6 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 12 Febbraio 2004
- Verbale n. 7 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 23 Novembre 2004
- Verbale di consegna aree di cantiere in data 24 Gennaio 2005
- Verbale di consegna provvisoria locali ex Tac in data 23 Marzo 2005.



Secondo il Verbale di consegna in data 14.9.2005, l'ultimazione dei Lavori sarebbe dovuta intervenire a tutto il giorno 31 Dicembre 2010.

Con la Perizia di Variante n. 1, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 484 del 3 Agosto 2005, integrata con deliberazioni D.G. n. 781 del 1 Dicembre 2005 e D.G. n° 542 del 10 Luglio 2007, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori, che ricalcolava la tempistica delle lavorazioni e delle fasi di intervento, fissando la durata dei lavori in 2274 (duemiladuecentosettantaquattro) giorni solari e consecutivi al partire dalla data del 14 Settembre 2005 e quindi da completarsi entro il giorno 6 Dicembre 2011.

Con la Perizia di Variante n. 2, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 671 del 17 Settembre 2009, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori che ricalcolava la tempistica delle lavorazioni e delle fasi di intervento, fissando la durata dei lavori in 2563 (duemilacinquecentosessantatre) giorni solari e consecutivi al partire dalla data del 14 Settembre 2005 e quindi da completarsi entro il giorno 20 Settembre 2012.

Con la Perizia di Variante n. 3, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 560 del 12 Agosto 2011, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori che ricalcolava la tempistica delle lavorazioni e delle fasi di intervento, fissando la durata dei lavori in 3030 (tremilatrenta) giorni solari e consecutivi al partire dalla data del 14 Settembre 2005 e quindi da completarsi entro il giorno 31 Dicembre 2013.

Con la Perizia di Variante n. 4, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 1009 del 3 Dicembre 2014, veniva approvato un nuovo

Cronoprogramma dei lavori che fissava il nuovo Termine di Ultimazione lavori in 620 (seicentoventi) giorni solari e consecutivi al partire dalla data di approvazione della Perizia e quindi da completarsi entro il giorno 13 Agosto 2016.

In data 12 Marzo 2015 veniva sottoscritto il Verbale di Ripresa Definitiva dei Lavori (Prot. 507DL-149 A), interrotti con il Verbale di Sospensione in data 8 Luglio 2014, nel quale si definiva che le lavorazioni mancanti avrebbero dovuto essere eseguite per fasi consecutive, di durata complessivamente pari a 620 (seicentoventi) giorni solari e consecutivi, nel rispetto delle tempistiche approvate con la Perizia di variante n. 4 ed avrebbero dovuto essere ultimate entro e non oltre il giorno 20 Novembre 2016.

Con la Perizia di Variata distribuzione di spesa, approvata dalla Stazione Appaltante con Deliberazione del Commissario n. 61/2015, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori che prevedeva un prolungamento delle lavorazioni valutato in 60 (sessanta) giorni s.c., rispetto ai termini precedentemente programmati, fissando pertanto il nuovo il nuovo Termine di Ultimazione dei Lavori a tutto il giorno 19 Gennaio 2017.

Con il Verbale di Ripresa dei Lavori in data (Prot. 507DL-171 A), sottoscritto in data 6 Giugno 2016, veniva stabilita la durata dei lavori di realizzazione dei locali del nuovo Blocco Operatorio, ai piani Secondo e Sottotetto del Presidio Ospedaliero, previsti progettualmente nella FASE 3B, in giorni 396 (trecentonovantesei) naturali e consecutivi e quindi a tutto il giorno 7 Luglio 2017.

In data 3 Agosto 2017, a seguito di richiesta formulata dall'Impresa, il Responsabile del Procedimento, concedeva una Proroga (Prot. 109366), dei

tempi di ultimazione dei suddetti lavori di ulteriori 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi, portando quindi il Termine di Ultimazione dei lavori a tutto il giorno 1 Febbraio 2018.

Con la Perizia di Assestamento Finale, approvata dalla Stazione Appaltante con determina n. 1743 del 16 Ottobre 2018, venivano confermati i tempi contrattuali definiti, confermando quindi la data di ultimazione lavori a tutto il giorno 1 Febbraio 2018.

#### **SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI**

##### Sospensioni

1. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori in data 10 dicembre 2009, (Prot. 507DL-054 A).
2. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori Fase 3a in data 6 Ottobre 2010, (Prot. 507DL-058/1 A).
3. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori di sistemazione del cortile 9 - Fase 2 in data 10 Febbraio 2011, (Prot. 507DL-063 A).
4. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori n. 1 - Fase 6A in data 17 Settembre 2012, (Prot. 507DL-101 A).
5. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori n. 2 Fase 6A in data 4 Gennaio 2013, (Prot. 507DL-111 A).
6. Verbale di Sospensione lavori n. 1 area Osservazione DEA (HDU)- Fase 3b in data 22 Maggio 2013, (Prot. 507DL-122 A).
7. Verbale di Sospensione parziale dei lavori Fase 7 in data 30 Maggio 2013, (Prot. 507DL-121 A).
8. Verbale di Sospensione totale dei lavori per campionati mondiali ciclismo in data 12 Settembre 2013, (Prot. 507DL-128 A).

9. Verbale di Sospensione n. 2 area Osservazione D.E.A. (HDU) - Fase 3b in data 7 Ottobre 2013, (Prot. 507DL-130 A).
10. Verbale di Sospensione parziale dei lavori Contrattuali in data 8 Luglio 2014, (Prot. 507DL-139 A).
11. Verbale di Sospensione parziale degenze B – Fase 5 in data 28 Settembre 2015, (Prot. 507DL-154 A).
12. Verbale di Sospensione visita Pontefice in data 6 Novembre 2015, (Prot. 507DL-157 A).
13. Verbale di Sospensione Parziale n. 2 in data 22 Dicembre 2015, (Prot. 507DL-164 A).

#### Riprese

1. Verbale di Ripresa dei lavori in data 15 Ottobre 2010, (Prot. 507DL-059 A), dopo Sospensione del 10 Dicembre 2009.
2. Verbale di Ripresa parziale dei lavori Fase 2 in data 30 Maggio 2011, (Prot. 507DL-071 A), dopo sospensione del 10 Febbraio 2011.
3. Verbale di Ripresa dei lavori di completamento sistemazione cortile 9 - Fase 2 in data 18 Gennaio 2012, (Prot. 507DL-083 A), dopo sospensione del 10 Febbraio 2011.
4. Verbale di Ripresa dei lavori di completamento Fase 3a relativa all'installazione ascensore antincendio a servizio Reparto Terapia Intensiva in data 8 Febbraio 2012, (Prot. 507DL-086 A), dopo sospensione del 06 Ottobre 2010.
5. Verbale di Ripresa dei lavori fase 6A in data 24 Ottobre 2012, (Prot. 507DL-105 A), dopo sospensione del 17 Settembre 2012.
6. Verbale di Ripresa dei lavori n. 1 area di Osservazione a servizio

- D.E.A. fase 3b in data 25 Giugno 2013, (*Prot. 507DL-123 A*), dopo sospensione del 22 Maggio 2013.
7. Verbale di Ripresa dei lavori dopo sospensione parziale dei lavori Fase 7 in data 5 Settembre 2013, (*Prot. 507DL-126 A*), dopo sospensione del 30 Maggio 2013.
  8. Verbale di Ripresa dei lavori dopo lo svolgimento dei campionati mondiali di ciclismo in data 30 Settembre 2013, (*Prot. 507DL-129 A*), dopo sospensione del 12 Settembre 2013.
  9. Verbale di Ripresa dei lavori n. 2 area di Osservazione a servizio D.E.A. fase 3b del 4 Novembre 2013, (*Prot. 507DL-131 A*), dopo sospensione del 7 Ottobre 2013.
  10. Verbale di Ripresa parziale dei lavori area reparto di Degenza Medicina "B" in data 15 Dicembre 2014, (*Prot. 507DL-145 A*), dopo sospensione dell'8 Luglio 2014.
  11. Verbale di Ripresa definitiva dei lavori in data 12 Marzo 2015, (*Prot. 507DL-149 A*), dopo sospensione dell'8 Luglio 2014.
  12. Verbale di Ripresa lavori Degenze B - Fase 5 in data 13 Ottobre 2015, (*Prot. 507DL-155 A*), dopo sospensione del 28 Settembre 2015.
  13. Verbale di Ripresa lavori dopo visita Pontefice in data 11 Novembre 2015, (*Prot. 507DL-158 A*), dopo sospensione del 6 Novembre 2015.
  14. Verbale di Ripresa parziale lavori Fasi 3b e 3c in data 16 Marzo 2016, (*Prot. 507DL-166 A*), dopo sospensione del 22 Dicembre 2015.

15. Verbale di Ripresa Fasi 3b e 5 in data 6 Giugno 2016, (Prot. 507DL-171 A), dopo sospensione del 22 Dicembre 2015.

#### **PROROGHE CONCESSE**

Nel corso dei lavori sono state concesse dal Responsabile del Procedimento le seguenti Proroghe:

- 1) Concessione di Proroga di 90 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 1 e dei lavori della Fase 2, in data 20 Luglio 2007 (Prot.0103845).
- 2) Concessione di Proroga di 60 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione di alcuni della Fase 2, in data 14 Ottobre 2009 (Prot.114379).
- 3) Concessione di Proroga di 10 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori di installazione dell'impianto elevatore antincendio c/o l'Ente Cassa di Risparmio – Fase 3a, in data 26 Aprile 2012 (Prot.28133).
- 4) Concessione di Proroga di 30 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 6, in data 9 Luglio 2012 (Prot.507\_12048\_0092).
- 5) Concessione di Proroga di 280 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori relativi alle Fasi 6, 9, 4, 3b, 7, 5 in data 2 Ottobre 2013 (Prot.56180).
- 6) Concessione di Proroga di 60 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 5, relativamente al volume di accoglienza e Collegamento verticale, in data 10 Febbraio 2017 (Prot.19791).

7) Concessione di Proroga di 210 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 3b, relativamente alla realizzazione del nuovo Blocco Operatorio, in data 3 Agosto 2017 (Prot.109366).

#### **SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE**

Il Direttore dei lavori, con apposito Verbale in data 14 Febbraio 2018 (Prot. 507DL-185 A) Certificava l'Ultimazione dei Lavori Contrattuali, a tutto il giorno 1 Febbraio 2018, nel rispetto dei tempi fissati Contrattualmente mediante Perizia di Assestamento Finale, approvata dalla Stazione Appaltante con determina n. 1743 del 16 Ottobre 2018.

#### **RITARDI NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Nel corso dei lavori si sono verificati ritardi nei Termini di Ultimazione di alcune Fasi intermedie (come da art. 2.3.6 del CSA), di seguito elencate:

- Ascensore CRF – Fase 3a (57 gg)
- Reparto Day Surgery – Fase 3b (124 gg)
- Reparto Osservazione HDU – Fase 3b (136 gg)
- Nuovo Ingresso/Accoglienza – Fase 4 (123 gg)
- Nuovo Laboratorio di Analisi – Fase 7 (337 gg)
- Reparto Osservazione Breve OBI – Fase 3b (20 gg)
- Collegamento Verticale – Fase 5 (47 gg)

Tali ritardi sono stati contestati dalla D.L. negli elaborati contabili e nei documenti allegati ai Verbali di Consegna Anticipata delle Fasi interessate, gli importi derivanti sommano ad € 562.493,70 e sono stati dedotti nell'ambito dell'Atto transattivo di Accordo Bonario redatto dall'apposita Commissione e approvato con delibera del D.G. n. 1378 del 20 Settembre

2018.

### CERTIFICATI DI ACCONTO

Durante l'esecuzione dei lavori sono state emessi n. 60 Stati di Avanzamento, correddati dai seguenti Certificati di Pagamento, al netto delle ritenute per infortuni dello 0,5%.

Certificato n. 01, in data 17/12/2002	per un importo di	€ 253.850,00
Certificato n. 02, in data 09/07/2003	per un importo di	€ 255.900,00
Certificato n. 03, in data 13/11/2003	per un importo di	€ 262.850,00
Certificato n. 04, in data 16/11/2004	per un importo di	€ 544.000,00
Certificato n. 05, in data 02/09/2005	per un importo di	€ 932.650,00
Certificato n. 06, in data 23/12/2005	per un importo di	€ 517.950,00
Certificato n. 07, in data 09/05/2006	per un importo di	€ 521.950,00
Certificato n. 08, in data 20/10/2006	per un importo di	€ 528.550,00
Certificato n. 09, in data 15/01/2007	per un importo di	€ 556.850,00
Certificato n. 10, in data 9/03/2007	per un importo di	€ 570.900,00
Certificato n. 11, in data 14/06/2007	per un importo di	€ 520.400,00
Certificato n. 12, in data 03/08/2007	per un importo di	€ 772.800,00
Certificato n. 13, in data 29/10/2007	per un importo di	€ 1.082.000,00
Certificato n. 14, in data 08/01/2008	per un importo di	€ 963.350,00
Certificato n. 15, in data 26/03/2008	per un importo di	€ 875.250,00
Certificato n. 16, in data 28/05/2008	per un importo di	€ 1.156.700,00
Certificato n. 17, in data 25/07/2008	per un importo di	€ 1.195.400,00
Certificato n. 18, in data 08/11/2008	per un importo di	€ 629.450,00
Certificato n. 19, in data 23/03/2009	per un importo di	€ 969.650,00

Certificato n. 20, in data 19/05/2009	per un importo di	€ 736.450,00
Certificato n. 21, in data 20/09/2009	per un importo di	€ 1.761.300,00
Certificato n. 22, in data 19/01/2010	per un importo di	€ 1.080.600,00
Certificato n. 23, in data 08/03/2010	per un importo di	€ 1.475.450,00
Certificato n. 24, in data 12/05/2010	per un importo di	€ 1.002.000,00
Certificato n. 25, in data 03/07/2010	per un importo di	€ 800.150,00
Certificato n. 26, in data 23/08/2010	per un importo di	€ 537.600,00
Certificato n. 27, in data 05/11/2010	per un importo di	€ 776.650,00
Certificato n. 28, in data 10/02/2011	per un importo di	€ 601.700,00
Certificato n. 29, in data 20/06/2011	per un importo di	€ 671.650,00
Certificato n. 30, in data 22/08/2011	per un importo di	€ 1.249.750,00
Certificato n. 31, in data 03/11/2011	per un importo di	€ 573.600,00
Certificato n. 32, in data 15/02/2012	per un importo di	€ 747.050,00
Certificato n. 33, in data 11/04/2012	per un importo di	€ 735.650,00
Certificato n. 34, in data 05/06/2012	per un importo di	€ 574.950,00
Certificato n. 35, in data 16/07/2012	per un importo di	€ 547.350,00
Certificato n. 36, in data 07/08/2012	per un importo di	€ 584.100,00
Certificato n. 37, in data 22/10/2012	per un importo di	€ 615.050,00
Certificato n. 38, in data 21/12/2012	per un importo di	€ 561.450,00
Certificato n. 39, in data 13/03/2013	per un importo di	€ 929.650,00
Certificato n. 40, in data 10/04/2013	per un importo di	€ 611.400,00
Certificato n. 41, in data 29/05/2013	per un importo di	€ 606.500,00
Certificato n. 42, in data 26/06/2013	per un importo di	€ 553.950,00
Certificato n. 43, in data 29/07/2013	per un importo di	€ 545.900,00
Certificato n. 44, in data 08/08/2013	per un importo di	€ 544.000,00

Certificato n. 45, in data 29/10/2013	per un importo di	€ 560.600,00
Certificato n. 46, in data 30/01/2014	per un importo di	€ 544.800,00
Certificato n. 47, in data 06/06/2014	per un importo di	€ 746.050,00
Certificato n. 48, in data 20/08/2014	per un importo di	€ 726.000,00
Certificato n. 49, in data 17/02/2015	per un importo di	€ 811.950,00
Certificato n. 50, in data 13/07/2015	per un importo di	€ 585.000,00
Certificato n. 51, in data 30/11/2015	per un importo di	532.650,00
Certificato n. 52, in data 30/12/2015	per un importo di	€ 815.550,00
Certificato n. 53, in data 10/08/2016	per un importo di	€ 565.750,00
Certificato n. 54, in data 15/12/2016	per un importo di	€ 633.050,00
Certificato n. 55, in data 30/12/2016	per un importo di	€ 856.650,00
Certificato n. 56, in data 05/06/2017	per un importo di	€ 910.600,00
Certificato n. 57, in data 09/08/2017	per un importo di	€ 632.100,00
Certificato n. 58, in data 20/12/2017	per un importo di	€ 619.600,00
Certificato n. 59, in data 12/04/2018	per un importo di	€ 1.207.000,00
Certificato n. 60, in data 13/12/2018	per un importo di	€ 1.251.050,00
<b>Totale importo liquidato all'Impresa</b>		<b>€ 44.512.850,00</b>

#### **RISERVE DELL'IMPRESA**

Nel corso dei lavori sono state iscritte dall'Impresa n. 4 riserve, da ultimo aggiornate in data 16.1.2017 ed esplicitate in data 18.1.2017.

Tutte le riserve iscritte, peraltro, sono state già definitivamente risolte mediante la sottoscrizione di due accordi bonari:

- 1) Riserve iscritte al SAL 4, compensate dalla proposta di accordo bonario ex art. 31/bis L. 109/94, redatta dall'allora Responsabile Unico del Procedimento, previo recepimento delle Relazioni Riservate del

Direttore dei Lavori e dei Collaudatori, approvata con delibera del D.G. n. 482 del 1° Agosto 2005, che riconosceva, a titolo di ristoro di quanto dovuto all'Impresa aggiudicataria, di liquidare l'importo concordato, pari ad € 850.000,00.

- 2) Riserve iscritte a partire dal SAL 50 e fino al SAL 57, compensate dalla proposta di accordo bonario, redatta dall'apposita Commissione costituita ex art. 240, comma 11 del D.Lgs. 163/2006, previo recepimento delle Relazioni Riservate del Direttore dei Lavori e dei Collaudatori, approvata con delibera del D.G. n. 1378 del 20 Settembre 2018, che riconosceva, a titolo di ristoro di quanto dovuto all'Impresa aggiudicataria, di liquidare l'importo concordato, pari ad € 1700.000,00.

Dopo il SAL n. 57 non sono state iscritte ulteriori riserve.

#### **LAVORI IN ECONOMIA**

Durante il corso dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di lavorazioni contabilizzate in diretta economia, per un totale di € 608.646,33 (con incidenza percentuale dell'1.36 % sull'importo complessivo dei lavori).

In proposito, la Direzione dei Lavori ha fornito alla Commissione di collaudo una apposita Relazione tecnica in data 18.7.2019 che illustra e giustifica i lavori in economica effettuati e che è stata allegata al Verbale di Visita di collaudo finale del 20.11.2019, sottoscritto in 4.12.2019.

#### **STATO FINALE / CONTABILITÀ LAVORI**

La Direzione dei Lavori, in data 18.7.2019, nonché il Responsabile del Procedimento, in data 17.10.2019, hanno redatto e poi depositato agli atti dell'Azienda e fornito alla Commissione di collaudo le rispettive Relazioni

sullo stato finale dei lavori da cui emerge quanto segue:

opere edili	€	26.658.114,36
impianti elettrici e speciali	€	6.748.762,22
impianti meccanici	€	7.614.386,58
oneri della sicurezza	€	3.843.429,30

**TOTALE COMPLESSIVO** € 44.864.692,46

A dedurre importo Certificati di Pagamento emessi € 44.512.850,00

A dedurre importo per mancata presentazione di polizza fideiussoria € 8.300,00

Sommano le detrazioni € 44.521.150,00

**Restano a credito dell'Impresa** € 343.542,46

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

Importo netto Autorizzato per lavori € 44.864.795,96

Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo

Stato Finale, al netto della detrazione per mancata

presentazione di polizza fideiussoria € 44.856.392,46

**Con una minore spesa di** € 8.403,50

#### AVVISO AI CREDITORI

Considerato che per l'esecuzione dei suddetti lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo e che non sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà, il RUP ha disposto di prescindere dalla pubblicazione dell'avviso ai creditori ex art. 218 D.P.R. 207/2010: di ciò, il RUP ha reso specifica dichiarazione in sede di Relazione sul conto finale, di cui la Commissione di collaudo ha preso atto.

#### **COMMISSIONE DI COLLAUDO**

Con delibera del D.G. n. 177 del 14 Marzo 2007 è stata costituita la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativa in corso d'opera, integrando così l'incarico in precedenza già affidato all'Ing. Giancarlo Fianchisti (nominato con delibera del D.G. n. 773 del 03 Ottobre 2002) con la nomina di due ulteriori Professionisti individuati nell'Ing. Giancarlo Martarelli e Avv. Piero Narese.

Con delibera n. 479 in data 19 Giugno 2014 veniva nominato l'Ing. Pietro Antonio Scarpino (Professionista dello Studio Tecnico di Ingegneria del Prof. Ing. Giancarlo Martarelli), quale componente della Commissione di Collaudo tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore funzionale impianti Elettrici e Meccanici relativamente alle Fasi 3b e 4, in sostituzione del Prof. Ing. Giancarlo Martarelli, deceduto improvvisamente.

Con delibera n. 265 in data 9 Marzo 2015 veniva nominato l'Ing. Francesco Tinti quale componente della Commissione di Collaudo tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore funzionale impianti Elettrici e Meccanici, in sostituzione dell'Ing. Pietro Antonio Scarpino, per completamento del suo incarico.

Con delibera n. 453 in data 31 Marzo 2016 veniva nominato l'Ing. Ermes Tesi quale componente della Commissione di Collaudo tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore funzionale impianti Elettrici e Meccanici, in sostituzione dell'Ing. Francesco Tinti, trasferito ad altro Ente.

#### **VERBALI DI CONSEGNA ANTICIPATA**

Nel corso dei lavori, al completamento delle singole Fasi progettuali e/o cantieri, sono stati sottoscritti i seguenti Verbali di Consegna Anticipata:

1) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 200 D.P.R. 21/12/1999 n. 554)

in data 18 Novembre 2009 delle seguenti funzioni:

- *Centro Prelievi - piano terra – Fase 1*
- *Porzione del reparto Dialisi – piano primo – Fase 1*
- *Day Hospital e reparto temporaneo di psichiatria – primo piano – Fase 1*
- *Camere mortuarie – piano terra – Fase 1*

2) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 200 D.P.R. 21/12/1999 n. 554)

in data 23 Maggio 2011 delle seguenti funzioni:

- *Reparto degenze di Medicina piano secondo – Fase 5*

3) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 200 D.P.R. 21/12/1999 n. 554)

in data 24 Maggio 2011 delle seguenti funzioni:

- *Dipartimento di Emergenza e Accettazione (Pronto Soccorso), Camera Calda e locali Logistici e di Supporto piano terra – Fase 3a*

4) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 19 Ottobre 2011 delle seguenti funzioni:

- *Nuovi Spogliatoi e Servizi Logistici al piano interrato – Fase 2*
- *Nuovo Volume cortile 5 piano terra – Fase 2*
- *Reparti di Psichiatria, Day Hospital e terrazzo Torri Evaporative al piano primo – Fase 2*
- *Locali di Supporto Degenze “A” piano secondo – Fase 2*
- *Servizi Logistici piano interrato – Fase 3 a*
- *Locali Visita Infettivologica, locali Tisaneria e locali Tac/Sala Gessi piano terra – Fase 3 b*
- *Locali servizio Logistico cortile piano interrato – Fase 5*

- *Corridoio di Collegamento nuovo volume cortile 6 piani terra, primo e secondo – Fase 5*

5) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 19 Ottobre 2012 delle seguenti funzioni:

- *Apparecchiature impiantistiche e sottocentrali piano interrato – Fase 2/3*

- *Torri evaporative e impianti di supporto piano primo – Fase 2*

- *Sottocentrali UTA interpiani tecnici piano primo – Fase 3 a*

- *Reparto di Terapia Intensiva e Studi Medici piano secondo – fase 3 a*

- *Locali di supporto terapia Intensiva piano secondo – Fase 3 a*

- *Reparto Day Surgery piano secondo – Fase 3 b*

- *Sottocentrale UTA a servizio reparto Day Surgery piano terzo – Fase 3 b*

6) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 12 Settembre 2013 delle seguenti funzioni:

- *Reparto Degenze di Medicina piano terra e secondo - Fase 6*

- *Centrale Antincendio e di Diffusione Sonora piano terra – Opere Generali*

7) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 25 Giugno 2014 delle seguenti funzioni:

- *Locali area Nuovo Ingresso ed Accoglienza piani interrato, terra e primo - Fase 4*

8) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 4 Agosto 2014 delle seguenti funzioni:

- *Reparto Osservazione HDU piano terra - Fase 3 b*

9) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 27 Luglio 2015 delle seguenti funzioni:

- *Locali nuovo Laboratorio di Analisi piano terra - Fase 7*

10) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 18 Aprile 2016 delle seguenti funzioni:

- *Reparto Ambulatori piano terra - Fase 5*

11) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 25 Maggio 2016 delle seguenti funzioni:

- *Reparto Degenze di Medicina "B" piano secondo - Fase 5*

- *Impianto di Videosorveglianza a circuito chiuso piano interrato e terra - Opere generali*

12) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 16 Febbraio 2017 delle seguenti funzioni:

- *Reparto Osservazione Breve (OBI) piano interrato e terra - Fase 3 b*

- *Locali Studi Medici piano terra - Fase 3 c*

13) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 22 Marzo 2018 delle seguenti funzioni:

- *Locali Accoglienza e Collegamento Verticale piani terra, primo e secondo - Fase 5*

14) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207)

in data 15/19 Novembre 2018 delle seguenti funzioni:

- *Nuovo Blocco Operatorio piano secondo e sottotetto - Fase 3 b*

- *Sottocentrale Idrica piano interrato - Opere Generali.*

Per completezza, si aggiunge che la D.L. ha autonomamente proceduto a

due Consegne anticipate in via provvisoria:

- Verbale di presa in Consegna Anticipata Provvisoria in data 19 Gennaio 2010 delle seguenti funzioni: *Locali Laboratorio Galenico piano terra – Fase 1*
- Verbale di presa in Consegna Anticipata Provvisoria in data 19 Gennaio 2010 delle seguenti funzioni: *Locali Nuovo Bar piano terra – Fase 4.*

Tutti i 14 (quattordici) verbali di consegna anticipata sono stati riprodotti (nel CD n. 1, cartella n. 1) e vengono allegati al presente verbale.

Per le ragioni esposte al precedente paragrafo dal titolo *Caratteristica principale dell'intervento*, il presente appalto è stato connotato da un ruolo particolare dell'istituto delle Anticipate consegne (ex art. 200 D.P.R. 554/1999 e ex art. 230 D.P.R. 207/2010).

In effetti, essendo l'intero impianto contrattuale caratterizzato dall'esigenza di rendere i lavori compatibili con la prosecuzione dell'attività sanitaria e, anzi, funzionali a destinare, via via, le varie aree del Presidio Ospedaliero alle specialistiche cui esse avrebbero dovuto essere adibite in via definitiva, l'istituto delle Anticipate consegne ha costituito proprio *lo strumento* mediante il quale – col progredire dei lavori – la Committenza ha potuto utilizzare immediatamente le porzioni del Presidio ospedaliero mano a mano che le lavorazioni venivano ultimate.

Questo, d'altronde, era espressamente previsto nel CSA che, all'art. 4.4, nel disciplinare il "*Collaudo finale dei lavori e rata di saldo*" stabiliva che "*Gli incaricati (leggasi: "I Collaudatori" n.d.r.) provvederanno ad effettuare le visite in cantiere che riterranno opportune e a verbalizzare l'andamento dei lavori dal punto di vista quantitativo e qualitativo degli stessi in relazione al*

*programma stabilito. Alla fine di ciascuna Fase programmata provvederanno a redigere certificati parziali di collaudo provvisorio, riepilogativi dell'andamento dei lavori, FINALIZZATI A RENDERE IMMEDIATAMENTE UTILIZZABILE, PARTE DELLA COMMITTENZA, LA ZONA DI INTERVENTO e procedere immediatamente a rendere libere altre parti oggetto di successivi lavori".*

Ebbene, siccome – già dal 1999 – il D.P.R. 554 prevedeva che lo strumento per rendere immediatamente utilizzabile, parte della Committenza, la zona di intervento nella quale i lavori fossero stati già ultimati fosse l'istituto delle Anticipate consegne (art. 200 e, poi, in senso del tutto analogo, art. 230 D.P.R. 207/2010), ne è conseguito che la Commissione di Collaudo ha operato principalmente mediante – appunto – *Verbali di consegna anticipata dei lavori.*

In proposito, merita ricordare che i certificati di Anticipata consegna hanno, di regola, come funzione specifica quella di *"accertare che l'occupazione e l'uso dell'opera o lavoro sia possibile nei limiti di sicurezza e senza inconvenienti"*, mentre i certificati di collaudo (parziali o finali che siano) hanno come funzione specifica quella di verificare la corrispondenza tra le lavorazioni realizzate e le previsioni contrattuali; tuttavia, sia l'art. 200 D.P.R. 554/1999 sia l'art. 230 D.P.R. 207/2010 (identicamente alla lett. d), prescrivono che in tanto possa procedersi alla redazione di un verbale di anticipata consegna, in quanto *"siano state eseguite le prove previste dal Capitolato Speciale d'Appalto"*: ebbene, per le ragioni già chiarite, nella specie il CSA (Parte I, art. 3, comma 6) prescriveva che *"al termine di ogni fase e/o cantiere verrà effettuata una constatazione in contraddittorio con l'Appaltatore circa il rispetto della qualità dell'intervento e del tempo*

assegnato”.

E poiché le Anticipate consegne hanno sempre coinciso con *il termine di una fase e/o di un cantiere*, è avvenuto che la Commissione – allo scopo di pervenire alla redazione di tutti i vari verbali di anticipata consegna che hanno accompagnato l'appalto – ha sempre provveduto a verificare ed accertare anche *il rispetto della qualità dell'intervento e del tempo assegnato*: ossia l'adempimento dell'Impresa ai patti contrattuali.

Deve essere inoltre osservato che le aree e gli impianti che hanno formato oggetto delle varie anticipate consegne corrispondono, per lo più, alle aree ed agli impianti che hanno formato oggetto dell'appalto: in merito a questo (nel CD n. 1, cartella n. 2), si allegano le tavole da 1 a 5 che evidenziano ciò che ha formato oggetto di anticipate consegne, le tavole da 6 a 10, che sono “estratte” dagli elaborati progettuali ed indicano l'oggetto del contratto d'appalto, fase per fase; infine, le tavole da 11 a 15 che contengono lo “stato sovrapposto”.

\*

[A puro titolo di approfondimento giuridico si osserva che *“l'intervallo che intercorre tra l'ultimazione delle opere ed il loro collaudo non è un fatto occasionale, ma è finalizzato ad una precisa funzione di garanzia per la stazione appaltante”* (S. LOMBARDO, G MIRABELLA – *Collaudo tecnico amministrativo*, Palermo 2007, 9); d'altronde, la circostanza che la normativa applicabile all'appalto in oggetto (ma anche il D.Lgs. 50/2016) preveda che *“il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione”* ha lo scopo di far intercorrere un congruo lasso di tempo, dopo la verifica dell'intervento, per far emergere eventuali difetti costruttivi che si manifestino “a distanza”: *“è questo un periodo di attesa che ha specifica funzione di garanzia, poiché è*

~~predisposto al fine di sperimentare il comportamento dell'opera successivamente al suo compimento" (A. CIANFLONE, G. GIOVANNINI, L'appalto di opere pubbliche, Milano 2012, 1678).~~

~~In questa prospettiva, per la Commissione era significativo conoscere quali siano state le performances degli interventi oggetto di anticipata consegna, dato che il tempo trascorso – come detto – è giuridicamente rilevante.]~~

\*

In vista della redazione del presente atto (con nota 4.11.2019) i Collaudatori hanno richiesto se quanto è stato consegnato nel corso degli anni abbia dato luogo a significativi contrattamenti gestionali, malfunzionamenti, incidenti o abbia altrimenti manifestato sostanziali difetti di costruzione o di realizzazione.

Ebbene, alla Commissione sono state fornite le dichiarazioni (poi allegate al Verbale di visita di collaudo finale: CD n. 1, cartella n. 3) rese rispettivamente dall'Ing. Pierluigi Bellagambi, Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Area Firenze della USL Toscana Centro, in data 3.12.2019 e dall'Ing. Luca Meucci, quale Direttore della A.F. manutenzione e gestione Investimenti della USL Toscana Centro, in data 3.12.2019 che – la prima, con riferimento agli impianti elettrici e speciali, nonché idrico-sanitario e termo meccanico e, la seconda, con riferimento alle opere civili – attestano che gli interventi che hanno formato oggetto dei vari verbali di anticipata consegna e che pertanto sono già in esercizio, pur con diverse cronologie, dal novembre 2009, non hanno dato luogo, nel periodo di tempo trascorso in cui sono stati in esercizio, a contrattamenti gestionali, malfunzionamenti o incidenti che abbiano compromesso la funzionalità

complessiva del presidio ospedaliero o abbiamo altrimenti manifestato evidenti e sostanziali difetti di costruzione o di realizzazione, al di fuori di quanto già emerso, affrontato e risolto in corso d'opera.

Poiché dal primo verbale di consegna anticipata sono ormai trascorsi più di dieci anni, quanto oggi attestato dal Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Area Firenze della USL Toscana Centro e dal Direttore della A.F. manutenzione e gestione Investimenti della USL Toscana Centro, vale quale significativa riprova della rispondenza alle regole dell'arte ed ai patti contrattuali di quanto realizzato dall'appaltatrice.

#### **COLLAUDO STATICO**

Il collaudo statico delle strutture è stato eseguito dall'Ing. Giancarlo Fianchisti, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Firenze al n° 1974 da oltre 10 anni, e depositato presso il Genio Civile di Firenze in data 8/02/2019: tale collaudo è già agli atti dell'Azienda e – solo per facilità di lettura – si allega in copia coi relativi allegati (CD n. 2, cartella n. 1).

#### **COLLAUDO E CERTIFICAZIONI DEGLI IMPIANTI:**

Per quanto riguarda gli impianti elettrici e meccanici è stata presentata dichiarazione di conformità da parte della Ditta SICI esecutrice degli impianti elettrici e dalla Ditta Montaione Impianti esecutrice degli impianti meccanici.

Il collaudo tecnico-funzionale degli impianti elettrici, speciali e meccanici è stato redatto dall'Ing. Ermes Tesi in data 13.12.2019 ed è già agli atti dell'Azienda e – solo per facilità di lettura – lo si allega in copia con i relativi allegati CD n. 2, cartella n. 2).

#### **REVISIONE TECNICO CONTABILE**

La regolarità della contabilità è avvenuta mediante riscontro tecnico contabile

effettuato a campione durante il corso dei lavori: tale riscontro è riportato in 34 verbali di visita in data 4/7/2003, 16/12/2003, 8/3/2004, 16/7/2004, 2/12/2004, 22/3/2005, 16/11/2005, 18/1/2006, 26/5/2006, 14/12/2006, 29/3/2007, 1/8/2007, 20/9/2007, 28/11/2007, 28/5/2008, 24/7/2009, 30/10/2009, 22/6/2010, 7/7/2010, 13/10/2010, 8/6/2011, 9/11/2011, 31/5/2012, 28/11/2012, 10/7/2013, 11/12/2013, 23/4/2014, 2/7/2014, 4/8/2014, 25/3/2015, 8/7/2015, 13/1/2016, 8/3/2016, 28/11/2016, 20/11/2019 che sono stati, via via, consegnati alla Stazione appaltante tramite il RUP e che si allegano in copia al presente verbale di collaudo finale (CD n. 2, cartella n. 3).

Inoltre, durante le altre visite effettuate nel corso dei lavori, si è verificata la rispondenza fra quanto previsto in progetto e quanto realizzato: in particolare, in tutti i verbali di consegna anticipata è stata riscontrata ed allegata la documentazione idonea a descrivere lo stato di consistenza dettagliato delle lavorazioni oggetto di detti verbali e si sono altresì riscontrate ed allegate le dichiarazioni della D.L. circa la conformità delle lavorazioni stesse ai vari elaborati progettuali ed alle varianti che si sono susseguite nel corso del tempo, nonché le dichiarazioni della D.L. attestanti che lavorazioni oggetto dei vari verbali erano conformi agli elaborati *as-built* edili ed impiantistici ed alle quantità riscontrabili negli elaborati di contabilità dei lavori.

Per quanto riguarda le opere elettromeccaniche, il riscontro è stato effettuato dal Collaudatore della parte elettromeccanica Ing. Ermes Tesi che ha attestato la sostanziale conformità delle opere eseguite al progetto appaltato.

Per quanto riguarda le opere strutturali oggetto di deposito al Genio Civile, il riscontro è stato effettuato dal Collaudatore delle strutture Ing. Giancarlo

Fianchisti che ha attestato la sostanziale conformità delle opere eseguite al progetto depositato.

Alla luce di tali riscontri si conferma l'importo dello stato finale in euro 44.864.795,96

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto Autorizzato per lavori	€	44.864.795,96
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo Stato Finale, al netto della detrazione per mancata presentazione di polizza fideiussoria	€	44.856.392,46
<b>Con una minore spesa di</b>	<b>€</b>	<b>8.403,50</b>

\*

### **B) VERBALI DI VISITA**

Come si è ampiamente già riportato, i Collaudatori hanno effettuato numerose visite di collaudo durante lo svolgimento dei lavori: e ciò anche – ed in particolare – in vista della redazione dei vari verbali di consegna anticipata.

In occasione delle varie visite effettuate i sottoscritti Collaudatori, con gli altri intervenuti alla visita, con la scorta del progetto e dei documenti contabili, hanno effettuato un esame generale dei lavori effettuando a campione riscontri contabili su alcuni dei lavori ancora in vista ed ispezionabili; sono state inoltre effettuate ulteriori prove sugli impianti elettrici e meccanici previste in Capitolato.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, la Direzione dei lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione, e in particolare

l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi rispetto al progetto a base dell'affidamento.

Peraltro – anche ad integrazione di quanto chiarito al paragrafo intitolato *Verbali di consegna anticipata* – si ricorda che la Commissione ha constatato che:

- vi erano alcuni interventi che non avevano formato oggetto di anticipata consegna, pur essendo inclusi nell'appalto ed oggetto del presente collaudo;
- vi furono, nel corpo di alcuni verbali di anticipata consegna, delle prescrizioni e/o raccomandazioni che la Commissione impartì;
- restava da verificare che gli interventi manutentivi indicati dal Direttore dei Lavori nel Verbale n. 313 del 19.7.2019 fossero stati realizzati a regola d'arte.

Per questi motivi, in data 20 Novembre 2019 è stata indetta ed effettuata visita di collaudo finale, volta ad accertare – tra l'altro – quanto qui sopra elencato ed ivi dettagliatamente specificato, ed il relativo verbale – già depositato agli atti dell'Azienda – viene allegato in copia al presente atto unitamente ai relativi allegati (CD n. 1, cartella n. 3).

\*

### **C) CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO**

#### **AMMINISTRATIVO**

Premesso quanto sopra, visto il verbale di visita di collaudo e considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- i lavori stessi sono stati eseguiti secondo le prescrizioni di capitolato

- con buoni materiali e idonei magisteri;
- il collaudo statico e quello impiantistico hanno avuto esito positivo;
  - per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la Direzione dei lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa per gli effetti dell'art. 1667 del C.C. ha in particolare dichiarato non esservi difformità o vizi;
  - per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
  - l'importo dei lavori eseguiti è contenuto entro il limite delle spese autorizzate;
  - nella compilazione dello stato finale sono stati adottati i prezzi unitari contrattuali;
  - l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza da parte dei Direttori dei lavori *pro tempore* incaricati;

### **I SOTTOSCRITTI COLLAUDATORI**

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di **ristrutturazione e riqualificazione del Presidio**

**ospedaliero di Santa Maria Nuova di Firenze**

eseguiti dall' Impresa Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A.

a seguito di contratto stipulato con l'Azienda USL Toscana Centro

#### **SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

#### **COLLAUDANO E CERTIFICANO**

La situazione economica residua dell'Impresa come appresso:

Importo netto certificato dei lavori eseguiti dall'Impresa € 44.864.795,96

Dai quali detratti gli acconti già corrisposti :

Certificato n. 01, in data 17/12/2002	per un importo di	€ 253.850,00
Certificato n. 02, in data 09/07/2003	per un importo di	€ 255.900,00
Certificato n. 03, in data 13/11/2003	per un importo di	€ 262.850,00
Certificato n. 04, in data 16/11/2004	per un importo di	€ 544.000,00
Certificato n. 05, in data 02/09/2005	per un importo di	€ 932.650,00
Certificato n. 06, in data 23/12/2005	per un importo di	€ 517.950,00
Certificato n. 07, in data 09/05/2006	per un importo di	€ 521.950,00
Certificato n. 08, in data 20/10/2006	per un importo di	€ 528.550,00
Certificato n. 09, in data 15/01/2007	per un importo di	€ 556.850,00
Certificato n. 10, in data 19/03/2007	per un importo di	€ 570.900,00
Certificato n. 11, in data 14/06/2007	per un importo di	€ 520.400,00
Certificato n. 12, in data 03/08/2007	per un importo di	€ 772.800,00
Certificato n. 13, in data 29/10/2007	per un importo di	€ 1.082.000,00
Certificato n. 14, in data 08/01/2008	per un importo di	€ 963.350,00
Certificato n. 15, in data 26/03/2008	per un importo di	€ 875.250,00
Certificato n. 16, in data 28/05/2008	per un importo di	€ 1.156.700,00
Certificato n. 17, in data 25/07/2008	per un importo di	€ 1.195.400,00
Certificato n. 18, in data 08/11/2008	per un importo di	€ 629.450,00
Certificato n. 19, in data 23/03/2009	per un importo di	€ 969.650,00
Certificato n. 20, in data 19/05/2009	per un importo di	€ 736.450,00
Certificato n. 21, in data 20/09/2009	per un importo di	€ 1.761.300,00
Certificato n. 22, in data 19/01/2010	per un importo di	€ 1.080.600,00
Certificato n. 23, in data 08/03/2010	per un importo di	€ 1.475.450,00

Certificato n. 24, in data 12/05/2010	per un importo di	€ 1.002.000,00
Certificato n. 25, in data 03/07/2010	per un importo di	€ 800.150,00
Certificato n. 26, in data 23/08/2010	per un importo di	€ 537.600,00
Certificato n. 27, in data 05/11/2010	per un importo di	€ 776.650,00
Certificato n. 28, in data 10/02/2011	per un importo di	€ 601.700,00
Certificato n. 29, in data 20/06/2011	per un importo di	€ 671.650,00
Certificato n. 30, in data 22/08/2011	per un importo di	€ 1.249.750,00
Certificato n. 31, in data 03/11/2011	per un importo di	€ 573.600,00
Certificato n. 32, in data 15/02/2012	per un importo di	€ 747.050,00
Certificato n. 33, in data 11/04/2012	per un importo di	€ 735.650,00
Certificato n. 34, in data 05/06/2012	per un importo di	€ 574.950,00
Certificato n. 35, in data 16/07/2012	per un importo di	€ 547.350,00
Certificato n. 36, in data 07/08/2012	per un importo di	€ 584.100,00
Certificato n. 37, in data 22/10/2012	per un importo di	€ 615.050,00
Certificato n. 38, in data 21/12/2012	per un importo di	€ 561.450,00
Certificato n. 39, in data 13/03/2013	per un importo di	€ 929.650,00
Certificato n. 40, in data 10/04/2013	per un importo di	€ 611.400,00
Certificato n. 41, in data 29/05/2013	per un importo di	€ 606.500,00
Certificato n. 42, in data 26/06/2013	per un importo di	€ 553.950,00
Certificato n. 43, in data 29/07/2013	per un importo di	€ 545.900,00
Certificato n. 44, in data 08/08/2013	per un importo di	€ 544.000,00
Certificato n. 45, in data 29/10/2013	per un importo di	€ 560.600,00
Certificato n. 46, in data 30/01/2014	per un importo di	€ 544.800,00
Certificato n. 47, in data 06/06/2014	per un importo di	€ 746.050,00
Certificato n. 48, in data 20/08/2014	per un importo di	€ 726.000,00

Certificato n. 49, in data 17/02/2015 per un importo di € 811.950,00  
Certificato n. 50, in data 13/07/2015 per un importo di € 585.000,00  
Certificato n. 51, in data 30/11/2015 per un importo di € 532.650,00  
Certificato n. 52, in data 30/12/2015 per un importo di € 815.550,00  
Certificato n. 53, in data 10/08/2016 per un importo di € 565.750,00  
Certificato n. 54, in data 15/12/2016 per un importo di € 633.050,00  
Certificato n. 55, in data 30/12/2016 per un importo di € 856.650,00  
Certificato n. 56, in data 05/06/2017 per un importo di € 910.600,00  
Certificato n. 57, in data 09/08/2017 per un importo di € 632.100,00  
Certificato n. 58, in data 20/12/2017 per un importo di € 619.600,00  
Certificato n. 59, in data 12/04/2018 per un importo di € 1.207.000,00  
Certificato n. 60, in data 13/12/2018 per un importo di € 1.251.050,00  
**Totale importo liquidato all'Impresa € 44.512.850,00**

A dedurre per mancata presentazione polizza fidejussoria € 8.300,00

**RESTA IL CREDITO NETTO A SALDO DELL'IMPRESA**

**€. 343.542,46**

che devono ad essa pagarsi o a chi per essa salvo l'approvazione del presente atto.

Si evidenzia che a norma dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e dell'Art. 235 D.P.R. 5/10/2010 n° 207, si potrà procedere, previa garanzia fidejussoria, al pagamento della rata di saldo.

Il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione; decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del



medesimo termine.

Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Letto, confermato e sottoscritto in Firenze il 16 Dicembre 2019

I COLLAUDATORI

(Ing. Giancarlo Fianchisti)

(Ing. Ermes Tesi)

(Avv. Piero Narese)

L'IMPRESA

(Il Legale Rappresentante o suo delegato)

GRUPPO EDILIZIO-TECNOLOGICI  
E COSTRUZIONI S.p.A.  
C0187 ROMA  
C.F./P.IVA 07806021003

L'ENTE APPALTANTE

(R.U.P. Ing. Luca Meucci)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Arch. Roberto Lapi)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
NELLA PROVINCIA DI MILANO  
LAPI  
ROBERTO  
architetto  
5883

ALLEGATI:

CD n. 1 contenente:

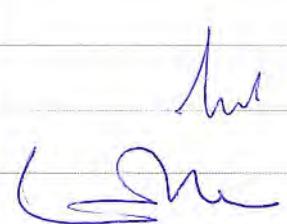
- 1) Cartella n. 1 – “Verbali di anticipata consegna” – contenente 14 sottocartelle numerate da 1 a 14 contenenti, ciascuna, un verbale di consegna anticipata, la cui data è il titolo della cartella, con i relativi allegati elencati nel verbale stesso.
- 2) Cartella n. 2 – “Tavole” – contenente n. 15 tavole numerate: dalla n. 1

alla n. 5 evidenziano ciò che ha formato oggetto delle varie anticipate consegne; dalla n. 6 alla n. 10 costituiscono “estratti” degli elaborati progettuali ed indicano l’oggetto dell’appalto, fase per fase; dalla n. 11 alla n. 15 evidenziano lo “stato sovrapposto”.

- 3) Cartella n. 3 – “Verbale della visita di collaudo finale” – contenente il Verbale di tale visita effettuata in data 20.11.2019 con i relativi allegati, ivi elencati.

CD n. 2 contenente:

- 1) Cartella n. 1 – “Collaudo statico” – contenente la copia del collaudo statico in data 30.1.2019 già consegnata dal Collaudatore delle opere strutturali, Ing. Giancarlo Fianchisti, all’Azienda Sanitaria, con i relativi allegati ivi puntualmente elencati.
- 2) Cartella n. 2 – “Collaudo tecnico-funzionale degli impianti elettrici, speciali e meccanici” – contenente la copia del collaudo impiantistico in data 13.12.2019 già consegnato dal Collaudatore per la parte impiantistica, Ing. Ermes Tesi, all’Azienda Sanitaria, con i relativi allegati ivi puntualmente indicati ed ordinati in separate cartelle e sottocartelle.
- 3) Cartella n. 3 – “Revisione tecnico-contabile” – contenente copia di n. 35 verbali di visita già consegnati in originale all’Azienda Sanitaria.



Lavori: Ristrutturazione e riqualificazione del Presidio di Santa Maria Nuova.

Impresa: Eugenio Ciotola S.p.a. ora Gruppo ECF Impianti Tecnologici Spa con sede in Roma

Contratto: Rep. 5.719 del 23.08.2002 e atto aggiuntivo Rep. 10.581 del 09.03.2009; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 1 in data 9 Ottobre 2007; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 2 in data 17 Settembre 2009 n. 11021 di repertorio; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 3 in data 27 Ottobre 2011 n. 12581 di repertorio, Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 4 approvato con Delibera del D.G. n. 1009 in data 3 Dicembre 2014

CUP: E13B09000220005  
CIG: 3352038D40



**P.O. SANTA MARIA NUOVA – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PRESIDIO DI SANTA MARIA NUOVA**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PROPOSTA DI APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.**

Il sottoscritto ing. Luca Meucci, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento in oggetto nominato con delibera del D.G. n° 313/2016,

**Premesso che:**

- Con delibera del D.G. n. 2375 del 27.06.1997, l'Azienda Sanitaria di Firenze approvava il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)", a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23.03.1997 ed in attuazione della nota della Regione Toscana Prot. 11/25316/1.5 del 16.06.1997;
- Con delibera del D.G. n. 3110 del 13.08.1997 fu approvato lo studio di fattibilità inerente la riorganizzazione ed adeguamento del Presidio Ospedaliero di S. Maria Nuova nel comune di Firenze;
- Con delibera del Consiglio Regionale Toscano n. 328 del 30.09.1997 fu approvata la seconda fase del programma decennale di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale Toscano n. 222190 e s.m.i. in materia di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11.03.88 n. 67" all'interno della quale fu inserita la realizzazione dell'intervento in parola;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n° 262 del 18.02.2000 fu affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Piero Camici di Firenze;
- Con delibera del D.G. n. 263 del 18.02.2000 fu approvato il Progetto Esecutivo Inerente la riorganizzazione e l'adeguamento del P.O. S. Maria Nuova, con un costo complessivo pari ad euro 24.170.182,88.= di cui euro 14.460.793,17.= a carico dello Stato ed euro 9.709,389,70.= a carico dell'Azienda U.S.L. 10 di Firenze;

Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



- Con delibera del D.G. n. 1197 del 31.07.2000, ai fini della realizzazione del progetto, fu indetta la gara di appalto per un Importo posto a base d'asta pari a euro 20.000.000,00;
- Mediante provvedimento del Direttore della S.C. Nuove Opere n° 13 del 31.01.2002, all'esito della gara, i lavori furono affidati all'ATI capeggiata dalla Romagnoli S.p.A. con Eugenio Ciotola S.p.A., per un importo contrattuale pari ad euro 14.226.897,6; il contratto veniva stipulato in data 23.08.2002 Repertorio n. 5719;
- Con delibera del D.G. n. 773 del 03.10.2002 fu affidato all'Ing. Giancarlo Fianchisti, l'incarico di Collaudo strutturale e tecnico-amministrativo in corso d'opera.
- Nel corso dei lavori si verificarono una serie di eventi e di problematiche imprevisti ed imprevedibili, accertati con deliberazione D.G. n° 341 del 10.06.2004 nella quale veniva quindi *"ritenuto Indispensabile procedere alla redazione di un progetto di variante che potesse risolvere le problematiche indicate e soddisfare in maniera adeguata le esigenze"* emerse in corso d'opera; l'incarico di redigere il progetto di variante fu affidato, con la stessa deliberazione 341/04, all'Arch. Icilio Lanini, Vice Direttore della S.C. Nuove Opere e Recupero Edilizio, Progettista nonché Direttore dei Lavori dell'opera.
- Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 9 del 15 luglio 2004, fu affidato l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia di variante per gli impianti meccanici all'Ing. Luca Sani di Firenze;
- Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 10 del 15 luglio 2004; fu affidato l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia di variante per gli Impianti elettrici alla Società di Ingegneria Hospital Consulting s.r.l. di Bagno a Ripoli.
- In data 15.07.2004, con provvedimento del Direttore della S.C. Gestione del Personale n. 6907, assunto sulla base della deliberazione del D.G. n° 136 del 01.04.2004, fu nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Annibale Todaro.
- Con delibera del D.G. n. 482 del 01.08.2005, fu approvata la proposta di accordo bonario ex art. 39/bis L. 109/94, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, previo recepimento delle Relazioni Riservate del Direttore dei Lavori e del Collaudatore, che riconosceva euro 850.000,00 all'impresa aggiudicataria, a fronte di notevoli maggiori pretese avanzate, somma finanziata a valere sul Bilancio di Esercizio - Fondo Aziendale Accordi Bonari.
- Con delibera D.G. n. 135 del 03.03.2005 fu affidato all'Arch. Roberto Lapi l'incarico di completare l'attività progettuale svolta dalla Direzione dei Lavori, e definire il progetto di variante in modo da poter procedere alla completa realizzazione dell'intervento, redigendo gli elaborati fino al livello di dettaglio necessario per l'esecuzione e fu approvato il nuovo Quadro Economico.
- In data 22.06.2005 l'Arch. Roberto Lapi consegnò gli elaborati relativi al progetto dell'intera variante, definito peraltro in livelli di dettaglio differenziati fra le varie fasi di intervento in cui si articolano i lavori.
- Il progetto di variante, in conformità a quanto disposto dall'art. 25 della legge 109/2004, fu approvato dalla stazione appaltante con delibera D.G. n. 484 del 03.08.2005, integrata successivamente dalla delibera D.G. n° 781 del 01.12.2005; con la stessa delibera D.G. n. 484 del 3.8.2005 fu anche dato atto che la variante comportava un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 9.041.730,30, che elevava l'importo netto complessivo dei lavori ad euro 23.268.627,96.

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



- con deliberazione del Direttore Generale del 03.08.2005, n. 485 fu approvato un protocollo d'intesa tra l'Azienda e l'A.T.I. appaltatrice Pisa Costruttori S.p.a. – Eugenio Ciotola S.p.a., volto a risolvere le problematiche pregresse ed a definire la pacifica prosecuzione dei lavori fino al loro compimento: tale protocollo prendeva come base di accordo la perizia di variante approvata con la citata deliberazione n. 484/2005 e veniva sottoscritto in data 04.08.2005.
- In data 04.08.2005 fu sottoscritto dall'Azienda, nella persona del R.U.P. Arch. Annibale Todaro, e dall'Appaltatore, nella persona del legale rappresentante dell'Impresa Romagnoli S.p.A., Ing. Danilo Sardi, il Protocollo d'intesa approvato in schema dall'Azienda con deliberazione del D.G. 03.08.2005, n. 485.
- Con deliberazione del D.G. del 20.10.2005, n. 660, in esito alla gara di appalto mediante licitazione privata indetta con deliberazione del D.G. del 03.08.2005, n. 486, fu affidato l'incarico del servizio di Direzione Lavori al Raggruppamento Temporaneo formato dallo Studio Arch. Associati Lapi – Scandroglio di Milano e dallo Studio A & I Progetti S.r.l. di Firenze.
- Con la sopracitata deliberazione D.G. n. 660/2005, in esito ad apposita licitazione privata, all'Arch. Roberto Lapi fu affidato l'incarico di Direttore dei Lavori, incarico comprendente, tra gli altri, secondo quanto previsto in sede di gara anche *"la redazione di elaborati di dettaglio per opere edili e strutture" "necessari alla presentazione degli elaborati tecnici e progettuali ai vari enti titolari di competenze per il rilascio di autorizzazioni, nulla-osta, permessi, ecc; ed alla cantierizzazione dell'opera, cioè quegli elaborati grafici di dettaglio necessari ove occorra e previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento"*: tutto ciò in espresso riferimento *"al diverso livello di approfondimento del progetto di variante relativamente alle fasi in cui è articolato l'intervento"*.
- Con deliberazione del D.G. del 16.11.2006, n. 800, in esecuzione della precedente D.D.G. 484/2005, l'Azienda richiese alla Regione Toscana la presa d'atto delle modifiche degli interventi ex art. 71 Legge 448/98 limitatamente ai sottoprogetti "D1a" e "D1b" per un importo complessivo di Euro 4.601.911,67, che venivano così sostituiti dall'intervento "D1a" "Riorganizzazione ed adeguamento del P.O. S. M. Nuova", ritenendo necessario ed opportuno l'Azienda finanziare una parte del maggior onere pari a Euro 4.601.911,67, mediante fondi finanziati ex art. 71 L. 448/98, e precisamente relativi agli interventi "D1a" "Accesso S.M.N. Restauri e percorso museale – Parcheggio" e "D1b" "Restauro facciata, porticato S.M.N., museo, camera calda", essendo questi ultimi peraltro rimasti allo stato di previsione di massima e comunque subordinati al completamento dell'opera principale e che, in considerazione di quanto sopra evidenziato dava atto del rispetto delle finalità per la concessione del finanziamento ai sensi dell'art. 71 citato, e consentiva la conclusione dell'intervento principale in parola in ottemperanza alle priorità strategiche aziendali.
- Con deliberazione D.G. n. 177 del 14.03.2007 fu nominata la commissione di collaudo in corso d'opera e furono approvati i relativi disciplinari dei professionisti componenti nelle persone di:
  - Ing. G. Fianchisti: Presidente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore delle strutture;
  - Ing. G. Martarelli: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici;
  - Avv. Piero Narese: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo;

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



- Con ulteriore successiva deliberazione del D.G. del 14.06.2007, n. 446, si dette atto di quanto segue ad integrazione della delibera D.G. n. 800/2006 citata, a seguito dell'asestamento contabile e finanziario l'importo complessivo dell'intervento, con la nomenclatura "D1" "Riorganizzazione ed adeguamento del P.O." Santa Maria Nuova"; dopo perizia pari € 32.596.906,97, che risultava così finanziato:
  - Euro 14.460.793,18.= Finanziamento art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)", Finanziamento Regionale;
  - Euro 13.534.202,13.= Cofinanziamento Aziendale di cui Euro 12.904.737,36 con cofinanziamento aziendale ex art. 71;
  - Euro 4.601.911,67.= Finanziamento ex art. 71 L. 448/98- Finanziamento Statale;

e si dette altresì atto che le quote di cofinanziamento degli Enti terzi rispetto all'Azienda Sanitaria di Firenze (Comune di Firenze, Università degli Studi di Firenze, Cassa di Risparmio di Firenze) venivano annullate, portando il cofinanziamento Aziendale da Euro 8.500.880,56.= ad Euro 12.904.737,36.

- In esito alla comunicazione del 31.01.2007, prot. 34/07, pervenuta presso gli uffici della S. C. Grandi Opere dell'Azienda in data 08.02.2007 per l'appalto in argomento, la Romagnoli Costruzioni S.p.a. comunicò di aver modificato la propria ragione sociale e forma giuridica in PISA COSTRUTTORI S.p.A., mantenendo invariate Partita I.V.A., Codice Fiscale e Sede Legale in Brescia, Via Achille Grandi, n. 30, nota recepita con Provvedimento del Direttore Dipartimento Risorse Tecniche del 10.05.2007, n. 1, ed, effettuate le verifiche di legge, si provvedeva ad approvare la presa d'atto della cessione di cui al precedente punto.
- Con deliberazione del D.G. del 27.06.2007, n. 488, l'Ing. Fabio Tittarelli fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro con decorrenza dal 2 Luglio 2007.
- Con deliberazione del D.G. del 10.07.2007, n. 542, furono approvati:
  - gli elaborati tecnico-progettuali di dettaglio necessari ai fini della cantierabilità dell'intera opera;
  - il nuovo Quadro Economico assestato, dal quale risultava un importo complessivo dei lavori previsti complessivamente a Euro 27.394.487,97., con un incremento di Euro 13.872.553,99, oltre agli oneri per la sicurezza;
  - il nuovo cronoprogramma dei lavori, con durata per l'esecuzione dei lavori pari a 2.274 giorni solari e consecutivi ed in conseguenza, l'ultimazione di questi veniva stabilita a tutto il 06.12.2011.
- I rapporti contrattuali con l'Affidatario furono integrati con la sottoscrizione di un Atto di Sottomissione dell'impresa A.T.I. Pisa Costruttori S.p.a. – Eugenio Ciotola S.p.a. in data 09.10.2007.
- Con delibera D.G. 28.11.2008, n. 987, l'Azienda prese atto del recesso contrattuale della Pisa Costruttori S.p.A. e successivamente, in seguito alla volontà manifestata da parte della mandante Eugenio Ciotola S.p.a., con Atto Aggiuntivo al Contratto principale n. 10.851 del 09.03.2009, veniva definita la posizione contrattuale con la Eugenio Ciotola S.p.a con sede legale in Roma, Via Curtatone al n.c. 4, per l'importo contrattuale residuo non eseguito né contabilizzato alla data del citato atto, agli stessi patti e condizioni del contratto ridotto.

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



- Con delibera D.G. 17.09.2009, n. 671, furono approvati la Perizia di variante n. 2, gli elaborati tecnico progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive, il nuovo Quadro Economico, il nuovo cronoprogramma dei lavori e gli allegati grafici e documentali, relativi ad adeguamenti richiesti dal Comando VV.F., realizzazione del nuovo reparto S.P.D.C. ed incremento di dotazioni tecnologiche; l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ammontava ad Euro 36.096.942,47, e il nuovo cronoprogramma per dare ultimati i lavori edili ed impiantistici fu stabilito in 2.563 giorni solari continuativi a partire dalla consegna definitiva intervenuta in data 14.09.2005 e, pertanto, l'ultimazione dei lavori fu fissata a tutto il 20.09.2012.
- Con deliberazione del D.G. del 31.05.2010, n. 404, fu approvato l'intervento denominato "Riqualificazione e adeguamento funzionale del P.O. Santa Maria Nuova - (Stralcio 2) - per recupero e restauro conservativo e degli apparati decorativi, ristrutturazione ed adeguamenti accessibilità" sullo stato dello Studio di fattibilità redatto interamente dall'Azienda Sanitaria, S.C. Grandi Opere, e a seguito delle note del Soprintendente del Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico e per il Polo Museale della Città di Firenze (Prot. 1.573 A/140 del 01.02.2010), con il quale si chiedeva di dar corso con la massima urgenza agli interventi di restauro e conservativi degli apparati pittorici, degli stemmi e dei manufatti della facciata principale e dei chiostri interni e del Soprintendente per i Beni Architettonici Paesaggistici Storici di Firenze Arch. Alessandra Marino (Prot. 02274 del 09.02.2012), assistita dal responsabile del procedimento Arch. Vincenzo Vaccaro, sottolineava l'urgenza di provvedere alla redazione di un attento progetto di restauro delle parti monumentali che presentano un accentuato stato di degrado e di inviarne copia alle singole Soprintendenze interessate, definendo le tempistiche di intervento.
- Con deliberazione del D.G. del 12.08.2011, n. 560, fu approvata la perizia di variante e suppletiva n. 3 e l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ammontava ad Euro 43.886.938,44, e il nuovo cronoprogramma per dare ultimati i lavori veniva stabilito in 3.030 giorni solari e consecutivi e, pertanto, l'ultimazione dei lavori veniva fissata a tutto il 30.12.2013, con un aumento di 467 giorni; l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava di Euro 58.296.156,17.=.
- Con l'approvazione della succitata deliberazione D.G. n. 560/2011, furono approvate le modifiche delle fonti di finanziamento atte a garantire la copertura economico-finanziaria del Quadro Economico dell'intervento che, a fronte dell'importo di Euro 58.296.156,17.=, risultavano così definite in ordine temporale:

Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)	€ 14.460.793,18.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (Cofin. aziendale)	€ 13.534.202,13.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 4.601.911,67.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (Bil. in assestamento)	€ 8.550.415,97.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (riass. fondi bil.)	€ 7.500.000,00.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 6.225.038,80.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (mutuo)	€ <u>3.423.794,42.=</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 58.296.156,17.=</b>

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



- Con deliberazione del D.G. del 15.11.2011, n. 757, fu approvato il verbale di impegni sottoscritto dal Direttore Generale e dall'Assessore al diritto alla salute comprensivo della tabella di dettaglio degli interventi da finanziare.
- Con deliberazione della Giunta della Regione Toscana del 28.11.2011, n. 1051, fu recepito il verbale di impegni di cui sopra, sottoscritto tra la Regione Toscana e l'Azienda USL 10 di Firenze relativo al Piano investimenti 2011-2013 e fu assegnato alla Azienda USL 10 di Firenze un contributo in conto capitale destinato al rinnovamento del patrimonio strutturale e strumentale, per un ammontare complessivo pari a Euro 58.400.000,00.=.

A seguito della rimodulazione delle varie fonti di finanziamento approvate con le delibere sopra citate, il finanziamento del progetto di Santa Maria Nuova risultava così definito:

Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)	€ 14.460.793,18.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 10.826.950,47.=
Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 802/08	€ 2.934.030,13.=
Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 1051/11	€ 2.153.885,35.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze	<u>€ 27.920.497,04.=</u>
TOTALE	€ 58.296.156,17.=

- Con deliberazione del D.G. del 25.05.2012, n. 378, avente ad oggetto "P.O. Santa Maria Nuova - Approvazione studio di fattibilità per le opere complementari atte a garantire la disponibilità di aree di nuova cantierizzazione e per intervenute esigenze di ampliamento dialisi", nel dispositivo deliberativo al punto 3. Fu recepito "quanto modificato relativamente le fonti di finanziamento necessarie per la copertura economico-finanziaria del Quadro Economico dell'intervento in parola".
- Con deliberazione del D.G. del 30.09.2013, n. 756, l'Arch. Francesco Napolitano fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli.
- Con Delibera del D.G. n. 479 del 19.06.2014, a seguito del decesso del Prof. Ing. G. Martarelli avvenuto in data 09.06.2014, fu conferito all'Ing. P.A. Scarpino, dello Studio Martarelli, l'incarico di ratifica delle attività di collaudo relative alle fasi 3b e 4 svolte dal citato Prof. Ing. G. Martarelli.
- Con deliberazione del D.G. del 03.12.2014, n. 1.009, fu approvata la perizia di variante e suppletiva n. 4 e l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza per Euro 44.785.819,62, e il nuovo cronoprogramma per dare ultimati i lavori che stabiliva la durata in 3.650 giorni solari e consecutivi e, pertanto, l'ultimazione dei lavori veniva fissata al termine dei 620 giorni dalla data del verbale di consegna delle lavorazioni previste in perizia; l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava invariato pari ad Euro 58.296.156,17.=.
- Con deliberazione del D.G. n. 265 del 09.03.2015, l'Ing. F. Tinti, dipendente dell'Azienda, fu nominato Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici con decorrenza dal 26.02.2015, in luogo dell'Ing. G. Martarelli.
- In data 01.07.2015 l'Ing. F. Tinti fu assunto presso altra Azienda e pertanto, con deliberazione del D.G. n. 453 del 31.03.2016, l'Ing. E. Tesi fu nominato Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici, con decorrenza dal 17.03.2016.

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



- Con Delibera del Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 13.08.2015, n. 61, "Ristrutturazione e riqualificazione del P.O. di Santa Maria Nuova a Firenze - Approvazione perizia di variata distribuzione di spesa" fu approvata una perizia di variata distribuzione di spesa, che lasciava invariato l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 44.785.819,62.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 3.820.299,12 per oneri della sicurezza, e che comportava una protrazione del periodo contrattuale di 60 giorni che portava la scadenza dell'ultimazione al 19.01.2017.
- Con verbale di ripresa dei lavori del 06.06.2016 (prot. 507DL\_171A) fu determinata al giorno 07.07.2017 la data contrattuale di fine lavori;
- A seguito delle riserve dell'impresa esecutrice, che erano state esplicitate a partire dal 06/07/2015 (n.1) e successivamente in data 20/07/2016 (n.2) e 16/01/2017 (n.3), fu ritenuto opportuno avviare la procedura di composizione mediante accordo bonario disciplinato dall'art. 240 del D. Lgs. 163/2006. A tale proposito con delibera del D.G. n. 1018 del 06.07.2017, fu nominata una commissione per l'esame delle citate riserve.
- Con Delibera del Direttore Generale n. 1378 del 20.09.2018, fu quindi approvato un atto transattivo che chiudeva tutte le pendenze economiche di dare/avere derivanti dall'appalto che derivavano dagli atti contabili e dalle riserve iscritte e discusse e non residuavano diritti pretese, richieste, crediti, domande, argomentazioni, motivi di doglianza o di insoddisfazione dell'Impresa nei confronti dell'Azienda USL Toscana Centro, per quanto attiene l'intero appalto, sotto ogni profilo.
- Con nota del Responsabile del Procedimento prot. 109366 del 03.08.2017 fu concessa una proroga per l'ultimazione dei lavori con termine degli stessi al 01.02.2018.
- Con verbale di ultimazione dei lavori del 01.02.2018 i lavori di riqualificazione del Presidio furono dichiarati conclusi, concedendo ulteriori sessanta giorni per opere di completamento.
- In data 29.06.2018 al n. di protocollo 80866, il Direttore dei Lavori consegnò una perizia che ha evidenziato le opere eseguite ai sensi dell'art. 132 c. 3 2° periodo del D. Lgs. 163/2006 e cioè delle modifiche al contratto individuabili come miglioramenti dell'opera e della sua funzionalità, al fine di una formalizzazione poi avventa con Determina Dirigenziale n. 1743 del 16.10.2018.

La copertura economica totale del quadro economico dell'intervento, pari ad Euro 58.296.156,17, all'adozione della Determina fu assicurata come segue:

Finanziamento art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)".....	€	14.460.793,18
Finanziamento art. 71 L. 23 dicembre 1998, n. 488 - "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo".....	€	10.826.950,47
Finanziamento a carico della Regione Toscana (DGRT 1051/20111).....	€	431.350,31
Finanziamento mediante mutuo a carico dell'Azienda USL Toscana Centro.....	€	32.577.062,21
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>58.296.156,17</b>

- In data 18.07.2019 il Direttore dei Lavori ha redatto il Conto finale dei lavori e la relazione sul conto finale.

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

- In data 17.10.2019 il Responsabile del Procedimento ha redatto la propria relazione riservata sul Conto finale dei lavori.
- Con determinazione dirigenziale n. 2158 del 23.10.2019 fu affidato l'incarico per supporto al collaudo tecnico degli impianti ai fini dell'esecuzione delle prove tecniche e funzionali allo Studio Tecnico Associato G.M. Engineering con sede in piazza Leopoldo 12 in Firenze per un importo di Euro 19.079,95 oltre oneri previdenziali per Euro 906,30 e IVA di legge per Euro 4.396,98, per un totale di Euro 24.383,23.
- **In data 16.12.2019 fu firmato dall'Impresa esecutrice il verbale di collaudo tecnico amministrativo dell'opera.**
- In data 19/12/2019 con il numero di prot. 414149 fu depositata al Comune di Firenze, la variante di fine lavori, ai sensi dell'art. 143 della L. R. 65/2014, per la pratica edilizia n. 3832/2007 relativa al Presidio.
- Sono stati adeguati a consuntivo delle opere collaudate gli onorari dei professionisti che a vario titolo hanno collaborato alla realizzazione dell'intervento;

Nell'ambito della "**Relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori**" e confermata dal RUP si dà atto che i lavori eseguiti ammontano a:

OPERE EDILI	€ 26.658.114,36
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.748.762,22
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.614.386,58
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.843.429,30
<b>TOTALE</b>	<b>€ 44.864.692,46</b>

risulta un credito a favore della ditta ECF Impianti Tecnologici SPA di Euro 343.542,46, così determinati:

Lavori eseguiti e contabilizzati	€ 44.864.692,46
Certificati di pagamento emessi	-€ 44.512.850,00
<b>Totale</b>	<b>€ 351.842,46</b>

Detrazione applicata per la mancata presentazione Polizza fideiussoria	-€ 8.300,00
<b>Credito dell'impresa</b>	<b>€ 343.542,46</b>

I lavori hanno comportato una minore spesa di **€ 8.403,50** così determinata:

Lavori autorizzati (DD n. 1743/2018)	€ 44.864.795,96
Lavori contabilizzati	€ 44.864.692,46
<b>totale lavori non eseguiti</b>	<b>€ 103,50</b>
mancata polizza fideiussoria	€ 8.300,00
<b>Minore spesa per i lavori</b>	<b>€ 8.403,50</b>

"**La relazione riservata sul conto finale**" redatta dal Responsabile del Procedimento conferma il credito a favore della ditta ECF Impianti Tecnologici SPA di **Euro 343.542,46**;

Coerentemente con le previsioni di cui al Capitolato speciale di appalto (art. 4.4) per la consegna delle opere concluse sono stati redatti dalla Commissione di collaudo, ai sensi dell'art. 200 del DPR 554/1999 e dell'art. 230 del D.P.R. 207/2010, n° 14 verbali di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata.

Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

Sono quindi stati consegnati:

1. **I verbali di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata** emessi in maniera autonoma dal Direttore dei Lavori, con i relativi allegati;
2. **I verbali di visita emessi dalla Commissione di Collaudo;**
3. **Il certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo;**
4. **Il Certificato di Collaudo delle Strutture;**
5. **I certificati di Collaudo Funzionale degli impianti;**

Si dà atto che il quadro economico finale dell'intervento riporta un totale dell'intervento pari a € 58.095.352,38 di cui € 44.856.392,46 per lavori e € 13.238.959,92 per somme a disposizione.

Detto quadro economico, nell'ultima colonna denominata "Collaudo Tecnico Amministrativo in approvazione", rappresenta la chiusura contabile dell'intervento in oggetto riportando gli importi verificati ed effettivamente liquidati.

L'economia di spesa di Euro 200.803,79 risulta così determinata:

Totale QE ex Determina 1743 del 16.10.2018	€ 58.296.156,17
Totale QE al Collaudo Tecnico Amministrativo	<u>- € 58.095.352,38</u>
Economia	€ 200.803,79

A completamento degli obblighi contrattuali è stata consegnata la **polizza decennale postuma di garanzia n.1/85874/188/160117882 del 11/05/2020** emessa da UNIPOL SAI Assicurazioni Ag. Gerenza Roma SIMA Srl.

Si dà infine atto che, ai sensi degli artt. 141 del D.Lgs. 163/06 e 235, comma 2, del DPR n. 207/2010, previa acquisizione della polizza sulla rata di saldo n. 01.00049808 del 23.12.2020 rilasciata da S2C S.p.a. Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni e dell'accensione della polizza ex art. 126 del DPR 207/10 sopra citata, è stato disposto il pagamento all'impresa appaltatrice del credito netto finale residuo di € 343.542,46 oltre oneri I.V.A. al 10 %, pari ad € 34.354,25 per complessivi € 377.896,71

## CONCLUSIONI

### Tutto ciò premesso si forniscono, ai fini dell'approvazione:

- a) la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori, dalla quale risulta un credito a favore della ditta ECF Impianti Tecnologici SPA di Euro 343.542,46;
- b) la relazione riservata sul conto finale redatta dal Responsabile del Procedimento che conferma il credito a favore della ditta ECF Impianti Tecnologici SPA;
- c) I verbali di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata, emessi dalla Commissione di Collaudo ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. 207/2010, con i relativi allegati;
- d) I Verbali di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata emessi in maniera autonoma dal Direttore dei Lavori, con i relativi allegati;
- e) La rideterminazione degli incarichi professionali;

Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@usicentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@usicentro.toscana.it)

- f) Il certificato di Collaudo tecnico Amministrativo;
- g) Il Certificato di Collaudo delle Strutture;
- h) I certificati di Collaudo Funzionale degli impianti;
- i) La polizza decennale di garanzia n. 1/85874/188/160117882 del 11/05/2020 emessa da UNIPOL SAI Assicurazioni Ag. Gerenza Roma SIMA Srl;
- j) Il quadro economico finale dell'intervento che riporta un totale dell'intervento pari a € € 58.095.352,38 di cui € 44.856.392,46 per lavori e € 13.238.959,92 per somme a disposizione;

La documentazione completa del collaudo è agli atti del Dipartimento Tecnico Area Firenze SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze ed è conservata su supporto informatico (CD1 e CD2).



Si evidenzia che la copertura economica totale del quadro economico dell'intervento al Collaudo tecnico Amministrativo ed alla conseguente chiusura contabile, è assicurata come segue:

Finanziamento art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)".....	€	14.460.793,18
Finanziamento art. 71 L. 23 dicembre 1998, n. 488 - "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo".....	€	10.826.950,47
Finanziamento a carico della Regione Toscana (DGRT 1051/2011).....	€	431.350,31
Finanziamento mediante mutuo a carico dell'Azienda USL Toscana Centro.....	€	32.577.062,21
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>58.296.156,17</b>

e che a seguito della chiusura contabile dell'intervento il Quadro Economico è finanziato nel seguente modo

Finanziamento art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)".....	€	14.460.793,18
Finanziamento art. 71 L. 23 dicembre 1998, n. 488 - "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo".....	€	10.826.950,47
Finanziamento a carico della Regione Toscana (DGRT 1051/2011).....	€	431.350,31
Finanziamento mediante mutuo a carico dell'Azienda USL Toscana Centro.....	€	32.376.258,42
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>58.095.352,38</b>

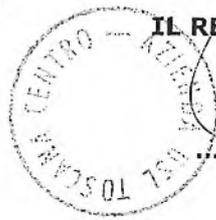
Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

Per cui emerge un'economia di spesa di Euro 200.803,79 così determinata:

Totale QE ex Determina 1743 del 16.10.2018	€ 58.296.156,17
Totale QE al Collaudo Tecnico Amministrativo	- € 58.095.352,38
Economia sul Bilancio aziendale	€ 200.803,79

**Si richiede** infine di **ridestinare l'importo di € 200.803,79** costituente economia del presente appalto all'intervento per la realizzazione del nuovo reparto di psichiatria SPDC ed opere accessorie in corso di esecuzione che manifesta necessità di finanziamento aggiuntivo a seguito di imprevisti di esecuzione che si sono manifestati nell'ambito dei lavori in questione.

Firenze, lì 12.02.2021



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Luca Meucci**

Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



## OGGETTO INTERVENTO:

**ART 20 DELLA LEGGE 67/88 - RIORGANIZZAZIONE E ADEGUAMENTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SANTA MARIA NUOVA****AGGIORNAMENTO CORRISPETTIVI PER INCARICHI PROFESSIONALI IN CONSEGUENZA DELLA VARIANTE DI ASSESTAMENTO FINALE APPROVATA CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1743 DEL 16/10/2018 E DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO**

Professionista incaricato	<p>a) Arch. Roberto Lapi, Direttore tecnico della soc. L+ Partners s.r.l. con sede legale in 20145 Milano, Via A. da Giussano 21, CF/P.I. 06077680962;</p> <p>b) Ing. Piero Camici, con studio in 50125 Firenze, Via dei Coverelli 12, C.F. CMCPEI38P26D612I, P. IVA 04620910481;</p> <p>c) Ing. Marco Della Tommasina in qualità di Direttore Tecnico della Soc. HC Hospital Consulting S.p.A. con sede in 50012 Bagno a Ripoli (FI), Via di Scolivigne – Loc. Grassina, P. IVA 03010380487;</p> <p>d) Dott. Ing. Luca Sani, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze al n. 2680 nato a Genova (GE) il 13/05/1955, con sede in 50129 Firenze- (FI), Via di S. Reparata 40, CF SNALCU55E13D969S, P. IVA 04077770487;</p> <p>e) Ing. Giancarlo Fianchisti in qualità di presidente della commissione di collaudo e collaudatore delle strutture, con sede in 50137 Firenze- (FI), Via Ugo Bassi 38, CF FNCGCR53P22D612F, P. IVA-----;</p> <p>f) l'Avv. Piero Narese, dello Studio legale Narese, in qualità di componente della commissione di collaudo, con sede in 50122 Firenze - (FI), Via dell'Oriuolo 20, CF NRSPRI66T13D612R, P. IVA 02217770482;</p>
Importo lordo adeguamento notule	€ 212.459,07 comprensivo degli oneri previdenziali e fiscali
Importo netto adeguamento notule	€ 167.620,14 al netto degli oneri previdenziali e fiscali
CUP	E13B09000220005



La presente relazione viene redatta dal sottoscritto Responsabile del Procedimento per adeguare gli onorari professionali di competenza per i professionisti che, a vario titolo, hanno collaborato alla realizzazione dell'intervento, in funzione dell'attività svolta e dell'importo dei lavori contabilizzati alla data della firma del collaudo tecnico amministrativo dell'opera come meglio dettagliato in seguito:

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**a) PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO UFFICIO DIREZIONE LAVORI, REDAZIONE ELABORATI PER CHISURA LAVORI - L+PARTNERS (Arch. R. Lapi)**

Come premesso è necessario adeguare le competenze professionali in relazione alla perizia finale di assestamento approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1743/2018 e del Collaudo Tecnico Amministrativo per un importo di netti Euro 31.100,00 e per la produzione di documentazione per le pratiche di fine lavori, autorizzazioni ed agibilità, ivi comprese le pratiche di aggiornamento catastale, per un importo di netti Euro 28.000,00, per un totale di netti Euro 59.100,00 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 2.364,00 ed IVA di legge pari a € 13.522,08, per un totale di € 74.986,08.

L'incremento di cui al punto precedente porta l'importo dell'incarico di progettazione e direzione lavori ad un totale di Euro 2.416.881,16, come da tabella che segue:

	DATA	DISCIPL. REP. /ATTO	OGGETTO	IMPORTO PROG.	IMPORTO DL
1	15/06/2005	8100	Revisione della prog. preliminare edile e redazione del prog. definitivo ed esecutivo edile primo stralcio di lavori in variante	€ 98 197,18	€ -
2	28/11/2005	8512	Incarico per DL (edile, strutture ed impianti ) e redazione elaborati di dettaglio.	€ 328 593,00	€ 625 961,70
3	31/01/2008	10005	Aggiornamento incarico Progettazione e DL a seguito di approvazione Variante Generale	€ 99 625,21	€ 223 835,08
4	12/10/2009	10966	Aggiornamento incarico Progettazione e DL a seguito di approvazione Variante 2	€ 208 966,58	€ 168 441,40
5	28/09/2011	12485	Aggiornamento incarico Progettazione e DL a seguito di approvazione Variante 3	€ 231 540,38	€ 239 435,06
6	03/12/2014	Del. DG 1009	Aggiornamento incarico Progettazione e DL a seguito di approvazione Variante 4	€ 119 976,93	€ 13 208,64
7	in corso	in corso	Aggiornamento incarico Progettazione e DL a seguito di approvazione Perizia finale di assestamento, approvata con Det. Dir. 1743 del 16/10/2018	€ 25 130,00	€ 5 970,00
			Redazione delle pratiche di fine lavori, autorizzazioni ed agibilità, ivi comprese le pratiche di aggiornamento catastale. (*)	€ 28 000,00	€ -
<b>TOTALI</b>				<b>€ 140 029,28</b>	<b>€ 1 276 851,88</b>
<b>TOTALE INCARICO PROGETTAZIONE E DIR. LAVORI</b>				<b>€ 2 416 881,16</b>	



**NOTE:**

Importi al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**b) - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE - ING. P. CAMICI**

Come premesso è necessario adeguare le competenze professionali del professionista in relazione alla perizia finale di assestamento approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1743/2018 e del Collaudo Tecnico Amministrativo, per un importo di netti Euro 950,00 oltre a oneri previdenziali al 4% pari a Euro 38,00, per un totale di Euro 988,00.

L'incremento di cui al punto precedente porta l'importo dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ad un totale di netti Euro 284.393,31 come da tabella che segue:

	DATA	DISCIPL. REP. /ATTO	OGGETTO	IMPORTO CSP	IMPORTO CSE
1	03/04/2000	3876	Affidamento incarico per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 59.294,57	€ 65.993,93
2	30/07/2007	9658	Integrazione al disc. Rep. 3876 del 03/04/2000 per effetto dell'approvazione della perizia di variante a seguito dell'approvazione della variante in corso d'opera approvata con Del D.G. 484 del 03/08/2005	€ 18.941,70	€ 21.358,95
3	15/01/2008	9982	Aggiornamento prestazioni professionali per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a seguito della variante n. 1 approvata con Delibera D.G. n. 542 del 10/07/2007 (**)	€ 9.806,63	€ 10.255,98
4	12/05/2010	11404	Disciplinare professionale integrativo per l'aggiornamento degli onorari di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in conseguenza della perizia di variante n. 2 approvata con delibera D.G. n. 671 del 17/09/2009	€ 38.354,91	€ 11.337,50
5	21/09/2011	12468	Aggiornamento incarico per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in conseguenza della perizia di variante n. 3, approvata con delibera D.G. n. 560 del 12/08/2011	€ 22.000,00	€ 12.513,64
6	03/12/2014	Del. DG 1009	Aggiornamento incarico per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a seguito di approvazione Variante 4	€ 3.275,00	€ 10.370,00
7	in corso	in corso	Aggiornamento incarico per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione in conseguenza della Perizia finale di assestamento, approvata con Det. Dir. 1743 del 16/10/2018	€ -	€ 950,00
PARZIALI INCARICO CSP / CSE				€ 151*672,81	€ 132*720,00
TOTALE INCARICO CSP / CSE				€ 284.392,81	

**NOTE:**

Gli importi sono al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA

(\*\*) L'importo è relativo ai soli lavori ex art. 20 e non comprende l'estensione per la radiologia (extra art. 20)

Si evidenzia che, per quanto riguarda il suddetto professionista, lo stesso è deceduto in data 08/09/2019 e pertanto le competenze residue sono in liquidazione agli eredi.



Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**c) - PROGETTAZIONE, DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – HOSPITAL CONSULTING (ING. M. DELLA TOMMASINA)**

Come premesso è necessario adeguare le competenze professionali del professionista in relazione alla perizia finale di assestamento approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1743/2018 e del Collaudo Tecnico Amministrativo, per un importo di netti Euro 4.604,56 oltre a oneri previdenziali al 4% pari a Euro 184,18 ed IVA al 22% pari a Euro 1.053,52, per un totale di Euro 5.842,26.

L'incremento di cui al punto precedente porta l'importo dell'incarico ad un totale di netti Euro 477.127,40 come da tabella che segue:

	DATA	DISCIPL. REP. /ATTO	OGGETTO	IMPORTO PROGETTAZIONE	IMPORTO DIR. OPERATIVA
	15/96/2005	8101	Disciplinare per affidamento incarico di Direzione Operativa e consulenza alla redazione della perizia di Variante degli impianti elettrici approvato con provvedimento n° 31/2004	€ 35.000,00	€ 53.642,80
1	30/07/2007	9649	Rideterminazione complessiva degli onorari di cui al disc. Rep. 8101/2005 (approvata con delibera DG n. 445 del 14/06/2007) a seguito della variante in corso d'opera approvata con delibera DG n. 484 del 03/08/2005	€ 82.285,79	€ 37.034,36
2	23/01/2008	9992	Integrazione al disc. Rep. 9649/2007 (approvata con delibera DG n. 1001 del 28/12/2007) per incarico redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 1 approvata con Delibera DG n. 542 del 10/07/2007	€ 15.972,49	€ 14.455,67
3	25/11/2009	11036	Integrazione al disc. Rep. 9992/2008 per incarico redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 2 approvata con Delibera DG n. 671 del 17/09/2009	€ 87.504,29	€ 32.910,68
4	17/11/2011	12548	Integrazione al disc. Rep. 11036/2009 per incarico per redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 3 approvata con Delibera D.G. n. 560 del 12/08/2011	€ 50.934,71	€ 17.585,96
5	03/12/2014	Del. DG 1009	Aggiornamento incarico per redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito di approvazione Variante 4	€ 39.856,11	€ 5.339,99
6	in corso	in corso	Aggiornamento incarico Progettazione e DL a seguito approvazione Perizia finale di assestamento, approvata con Det. Dir. 1743 del 16/10/2018	€ 1.221,86	€ 3.382,70
<b>PARZIALI INCARICO</b>				<b>€ 312.775,25</b>	<b>€ 164.352,16</b>
<b>TOTALE INCARICO</b>				<b>€ 477.127,41</b>	

NOTE:

Gli importi sono al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA



Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**d) - PROGETTAZIONE, DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI MECCANICI -****ING. L. SANI**

Come premesso è necessario adeguare le competenze professionali del professionista in relazione alla perizia di finale di assestamento approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1743/2018 e del Collaudo Tecnico Amministrativo, per un importo di netti Euro 3.982,45 oltre a oneri previdenziali al 4% pari a Euro 159,30 ed IVA al 22% pari a Euro 911,18, per un totale di Euro 5.052,93.

L'incremento di cui al punto precedente porta l'importo dell'incarico ad un totale di netti Euro 450.437,97 come da tabella che segue:

	DATA	DISCIPL. REP. /ATTO	OGGETTO	IMPORTO PROGETTAZ.	IMPORTO DIR. OPERATIVA
	15/06/2005	8099	Disciplinare per affidamento incarico di Direzione Operativa e consulenza alla redazione della perizia di Variante degli impianti meccanici approvato con provvedimento n° 30/2004	€ 40.000,00	€ 51607,00
1	28/08/2007	9711	Integrazione degli onorari di cui al Disc. Rep. 8099/2005 (approvata con delibera DG n. 445 del 14/06/2007) a seguito di approvazione della variante in corso d'opera approvata con Del D.G. 484 del 03/08/2005	€ 61 595,30	€ 30 369,06
2	11/02/2008	10014	Integrazione al disc. Rep. 9711/2207 (approvata con delibera D.G. n. 1001 del 28/12/2007) per incarico redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 1 approvata con Delibera D.G. n. 542 del 10/07/2007	€ 37 892,19	€ 33 669,60
3	13/11/2009	11014	Integrazione al disc. Rep. 10014/2008 per incarico per redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 2 approvata con Delibera D.G. n. 671 del 17/09/2009	€ 75 298,71	€ 24 285,80
4	14/10/2011	12495	Integrazione al disc. Rep. 11014/2009 per incarico per redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 3 approvata con Delibera D.G. n. 560 del 12/08/2011	€ 39 711,65	€ 22 697,44
5	03/12/2014	Del. DG 1009	Integrazione al disc. Rep. 12495/2011 per incarico per redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 4 approvata con Delibera D.G. n. 1009 del 03/12/2014	€ 28 184,83	€ 1 143,94
6	<i>in corso</i>	<i>in corso</i>	<i>Aggiornamento incarico a seguito approvazione Perizia finale di assestamento. (*)</i>	€ 1.351,62	€ 2 630,8
<b>PARZIALI INCARICO</b>				<b>€ 284.034,30</b>	<b>€ 166 403,67</b>
<b>TOTALE INCARICO</b>				<b>€ 450.437,97</b>	

**NOTE:**

Gli importi sono al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA



Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**e) - COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO -**

**ING. G. FIANCHISTI**

Si rende necessario adeguare le competenze professionali del professionista per il collaudo tecnico amministrativo ed il collaudo delle strutture, sia in relazione alla perizia finale di assestamento approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1743/2018 e del Collaudo Tecnico Amministrativo, sia in relazione all'esame delle riserve sia alla stesura dell'atto transattivo.

A tale scopo si evidenzia che, su comunicazione della Direzione dei Lavori, l'importo delle opere strutturali su cui deve essere rapportato il conteggio degli onorari per il collaudo statico, ammonta a € 11.100.577,94 (al lordo del ribasso).

E' stato ricalcolato l'importo complessivo spettante per il collaudo statico pari a netti Euro 86.530,39 che, riportato a quanto autorizzato ad oggi (rep. 6256/2002, Rep. 9607/2007 e Rep. 10032/2008 per € 42.239,00) deve essere integrato di netti Euro 44.291,39.

Si evidenzia che le ritenute INPS pagate erroneamente al Professionista, sono state da questo restituite e regolarmente versate all'Ente Previdenziale (INPS).

Detta rideterminazione ha condotto alla definizione del seguente importo di netti Euro 68.474,76 oltre a oneri previdenziali al 4% pari a Euro 2.738,99 ed IVA al 22% pari a Euro 15.667,03 per un totale di Euro 86.880,78.

La situazione del professionista è pertanto rappresentata dalla tabella che segue:

	DATA	DISCIPL. REP. /ATTO	OGGETTO	IMPORTO COLL. T/A	IMPORTO COLL. STATICO
1	21/11/2002	6256	Affidamento incarico di Collaudo statico e Tecnico Amministrativo (delib. D.G. n. 773 del 03/10/2002)	€ 53.626,20	€ 17.893,10
2	19/06/2007	9607	Nomina Commissione di Collaudo e rideterminazione oneri professionali (Del D.G. n. 177 del 14/03/2007)	€ 8.952,32	€ 13.871,90
3	20/02/2008	10032	Integrazione al disc. Rep. 9607/2007 con Del .D.G. 1001 del 14/03/2007 per effetto dell'approvazione della perizia di variante n. 1	€ 15.897,48	€ 10.474,00
4	23/12/2011	12627	Integrazione al disc. Rep. 10032/2008 a seguito della variante n. 3 approvata con Delibera D.G. n. 560 del 12/08/2011	€ 35.546,32	€
5	in corso	in corso	Aggiornamento incarico collaudo Tecnico Amministrativo a seguito approvazione Perizia finale di assestamento (*)	€ 5.644,16	€
			Aggiornamento incarico collaudo Strutturale a seguito approvazione Perizia finale di assestamento. (*)	€	€ 44.291,39
			Incarico di esame delle riserve (Del. D.G. 1018 del 06.07.2017 (*)	€ 15.386,898	€
			Incarico di redazione atto transattivo (Del. D.G. 1018 del 06.07.2017 (*)	€ 3.152,33	€
<b>PARZIALI INCARICO</b>				<b>€ 138.205,69</b>	<b>€ 86.530,39</b>
<b>TOTALE INCARICO</b>				<b>€ 224.736,08</b>	

NOTE:

Gli importi sono al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA



Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**f) - COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO – AVV. P. NARESE**

Come premesso è necessario adeguare le competenze professionali del professionista in relazione alla perizia di fine di assestamento (approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1743/2018) e del Collaudo Tecnico Amministrativo, all'esame delle riserve ed alla consulenza legale, per un importo di netti Euro 30.508,37 oltre a oneri previdenziali al 4% pari a Euro 1.220,33 ed IVA al 22% pari a Euro 6.980,32 per un totale di Euro 38.709,02.

L'incremento di cui al punto precedente porta l'importo dell'incarico come sopra configurato, ad un totale di netti Euro 144.530,69 come da tabella che segue:

	DATA	DISCIPL. REP. /ATTO	OGGETTO	IMPORTO
1	20/06/2007	9608	Normina Commissione di Collaudo e rideterminazione oneri professionali (Del. D.G. n. 177 del 14/03/2007)	€ 62 578,52
2	21/01/2008	9989	Integrazione al disc. Rep. 9607/2007 con Del. D.G. 1001 del 14/03/2007 per effetto dell'approvazione della perizia di variante n. 1 dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del P.O. S.M. Nuova	€ 15 897,48
3	05/12/2011	12582	Integrazione al disc. Rep. 9989/2008 per incarico per redazione progettazione impianti e direzione operativa a seguito della variante n. 3 approvata con Delibera D.G. n. 560 del 12/08/2011	€ 35 546,32
4	in corso	in corso	Aggiornamento incarico a seguito di approvazione Perizia finale di assestamento (*)	€ 5 644,16
			Incarico di esame delle riserve e redazione atto transattivo (Del. D.G. 1018 del 06.07.2017) (*)	€ 18 539,21
			Parere legale in merito alla possibilità di applicazione dell'art. 57 per i lavori complementari "nuovo reparto SPDC" (*)	€ 6 325,00
<b>TOTALE INCARICO</b>				<b>€ 144 530,69</b>

NOTE:

Gli importi sono al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA



In conclusione, l'incremento complessivo di spesa, relativo a tutti i professionisti di cui sopra, pari ad un totale di Euro 212.459,07 (comprensivi di oneri previdenziali e fiscali), come riepilogato nella tabella sottoriportata, trova copertura all'interno del Quadro Economico dell'intervento.

PROFESSIONISTA	TOTALE INCREMENTO			
	NETTO	ONERI PREV.LI	IVA	LORDO
ARCH. R. LAPI	€ 59 100,00	€ 2 364,00	€ 13 522,08	€ 74 986,08
ING. P. CAMICI	€ 950,00	€ 38,00		€ 988,00
HC - ING. M. DELLA TOMMASINA	€ 4 604,56	€ 184,18	€ 1 053,52	€ 5 842,27
ING. L. SANI	€ 3 982,45	€ 159,30	€ 911,18	€ 5 052,93
ING. G. FIANCHISTI	€ 68 474,76	€ 2 738,99	€ 15 667,03	€ 86 880,78
AVV. P. NARESE	€ 30 508,37	€ 1 220,33	€ 6 980,32	€ 38 709,02
<b>TOTALI</b>	<b>€ 167 620,14</b>	<b>€ 6 704,81</b>	<b>€ 38 134,13</b>	<b>€ 212 459,07</b>

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Luca Meucci

Firenze 06/11/2020



Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Zona Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



**AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO – FIRENZE**  
**PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA MARIA NUOVA**

Sede Legale: Piazza S.M. Nuova, 1 – 50122 Firenze

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

(art. 200 comma 2 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207)

<b>LAVORI</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA MARIA NUOVA DI FIRENZE</b>
<b>IMPRESA</b>	<b>Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A.</b>
<b>CONTRATTO</b>	<b>in data 23 Agosto 2002 n. 5719 di repertorio; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 1 in data 9 Ottobre 2007; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 2 in data 17 Settembre 2009 n. 11021 di repertorio; Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 3 in data 27 Ottobre 2011 n. 12581 di repertorio, Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 4 approvato con Delibera del D.G. n. 1009 in data 3 Dicembre 2014, Atto di Sottomissione Aggiuntivo n. 5 approvato con Determina del Dirigente n. 1743 in data 16 Ottobre 2018.</b>

**1. Progetto principale**

Con delibera del D.G. n. 2375 del 27 Giugno 1997, l'Azienda Sanitaria di Firenze approvava il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)", a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23 Marzo 1997 ed in attuazione della nota della Regione Toscana, Protocollo 11/25316/1.5 del 16 Giugno 1997.

Con delibera del D.G. n. 3110 del 13 Agosto 1997 veniva approvato lo studio di Fattibilità inerente la riorganizzazione ed adeguamento del Presidio Ospedaliero di S. Maria Nuova nel comune di Firenze.

Con delibera del Consiglio Regionale Toscano n. 328 del 30 Settembre 1997 veniva approvata la seconda fase del programma decennale di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale Toscano n. 222/90 e s.m.i. in materia di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11.03.88 n. 67, all'interno della quale era inserita la realizzazione dell'intervento in parola.

Con delibera del D.G. n. 263 del 18 Febbraio 2000 veniva approvato il Progetto Esecutivo inerente la riorganizzazione e l'adeguamento del Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova, con un costo complessivo pari ad € 24.170.182,88, di cui € 14.460.793,17. a carico dello Stato ed € 9.709.389,70 a carico dell'Azienda U.S.L. 10 di Firenze.

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 262 del 18 Febbraio 2000 veniva affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Piero Camici di Firenze.



## 2. Affidamento dei lavori

In Data 31 Luglio 2000, con delibera del D.G. n. 1197 del 31 Luglio 2000, veniva indetta la gara di Appalto, per un importo a base d'asta pari a € 20.000.000,00.

In Data 31 Gennaio 2002, mediante provvedimento del Direttore della S.C. Nuove Opere n. 13, i lavori vennero affidati all'ATI capeggiata dalla Romagnoli S.p.A. con Eugenio Ciotola S.p.A., per un importo contrattuale pari ad € 14.226.897,65.

Il Contratto di Appalto veniva stipulato in data 23 Agosto 2002, Repertorio n. 5719;

Con Raccomandata R.R. del 31 Gennaio 2007 protocollo 0034/07 pervenuta presso gli uffici della S. C. Grandi Opere dell'Azienda in data 08 Febbraio 2007 (conservata agli atti del Dipartimento), la Romagnoli Costruzioni S.r.l. comunicava di aver modificato la propria ragione sociale e forma giuridica in PISA COSTRUTTORI S.p.A., mantenendo invariate Partita I.V.A., Codice Fiscale e Sede Legale, in Brescia Via Achille Grandi n. 30.

Con Delibera n. 987 del 28 Novembre 2008, l'Azienda prende atto del recesso contrattuale della Pisa Costruttori S.p.A. e successivamente in seguito alla volontà manifestata da parte della mandante Società Eugenio Ciotola S.p.A., con Atto Aggiuntivo al Contratto principale n. 10851 del 09 Marzo 2009, viene definita la posizione contrattuale con la Società Eugenio Ciotola S.p.A.

Con lettera in data 1 Dicembre 2014, protocollo 395/14 – CC/ag, l'Impresa Eugenio Ciotola S.p.a. comunicava di aver modificato la denominazione sociale in GRUPPO ECF IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI S.p.A., mantenendo invariate Partita I.V.A., Codice Fiscale e Sede Legale, in Roma via Curtatone n. 4.

## 3. Progetto di variante

Con deliberazione D.G. n. 341 del 10 Giugno 2004, considerato che nel corso dei lavori si erano verificati una serie di eventi e di problematiche impreviste ed imprevedibili, accertati con deliberazione del Direttore Generale n. 341 del 10 Giugno 2004, veniva *"ritenuto indispensabile procedere alla redazione di un progetto di variante che potesse risolvere le problematiche indicate e soddisfare in maniera adeguata le esigenze"* emerse in corso d'opera: l'incarico di redigere il progetto di variante veniva, con la stessa deliberazione 341/04, affidato all'Arch. Icilio Lanini, Vice Direttore della S.C. Nuove Opere e Recupero Edilizio, Progettista nonché Direttore dei Lavori dell'opera.

Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 9 del 15 Luglio 2004 si affidava l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia di variante per gli impianti meccanici all'Ing. Luca Sani di Firenze.

Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 10 del 15 Luglio 2004, si affidava l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia di variante per gli impianti elettrici alla Società di Ingegneria Hospital Consulting s.r.l. di Bagno a Ripoli.

Con provvedimento del Direttore della S.C. Gestione del Personale n. 6907 in data 15 Luglio 2004, assunto sulla base della deliberazione del D.G. n. 136 del 1° Aprile 2004, veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Annibale Todaro.

Con deliberazione del D.G. n. 133 del 3 Marzo 2005 veniva sostituito il Direttore dei Lavori, Arch. Icilio Lanini, e nominato in via provvisoria quale Direttore dei Lavori l'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.C. Nuove Opere e Recupero edilizio, in attesa di nominare un Professionista esterno con le procedure di rito.

Con successiva delibera D.G. n. 135 del 3 Marzo 2005, veniva affidato all'Arch. Roberto Lapi l'incarico di completare l'attività progettuale svolta dalla precedente Direzione dei Lavori e ridefinire il progetto di variante in modo da poter procedere alla completa realizzazione, redigendo gli elaborati fino al livello di dettaglio necessario per l'esecuzione.

In data 22 Giugno 2005 l'Arch. Roberto Lapi consegnava gli elaborati relativi al progetto dell'intera variante, definiti peraltro in livelli di dettaglio differenziati fra le varie fasi di intervento in cui si articolano i lavori, tale progetto di variante veniva approvato dalla Stazione Appaltante con delibera D.G. n. 484 del 03 Agosto 2005, delibera integrata successivamente dalla delibera D.G. n. 781 del 1° Dicembre 2005.

Con la stessa delibera D.G. n. 484 del 3 Agosto 2005 veniva anche dato atto che la variante comportava un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 9.041.730,30, elevando l'importo netto complessivo dei lavori ad € 23.268.627,96.

Con la stessa delibera D.G. n. 484 del 3 Agosto 2005 veniva inoltre deliberato lo stanziamento di ulteriori fondi per oneri fiscali e tributari, traslochi, trasferimenti, spese per rilievi, accertamenti ed indagini archeologiche, ulteriori oneri per la logistica, allacciamenti, spese in economia, spese tecniche, IVA e quant'altro, nonché gli stanziamenti del fondo per accordi bonari, del fondo interno di progettazione e del fondo per imprevisti; dando atto della necessità di far fronte alla copertura finanziaria del che con delibera del D.G. n. 484 del 03 Agosto 2005 citata è stata approvata la perizia di variante e suppletiva con un incremento degli oneri dell'intervento ex art. 20 L. 67/88 citata denominato D1 "Riorganizzazione e l'adeguamento del P.O. S. Maria Nuova" pari a complessivi € 8.426.724,09, portando l'importo complessivo dell'intervento medesimo a complessivi € 32.596.906,97.

Il maggior costo dell'intervento era determinato in € 8.426.724,09, corrispondente alla differenza tra il costo globale dell'intervento di € 32.596.906,97 (determinato a seguito dell'approvazione della variante nonché degli ulteriori costi non inizialmente previsti ed ora ricordati), ed il finanziamento del costo complessivo, pari ad € 24.170.182,88.

Con delibera del D.G. n. 660 del 20 Ottobre 2005, in esito alla gara di appalto mediante licitazione privata indetta con delibera del D.G. n. 486 del 03 Agosto 2005, è stato affidato l'incarico del servizio di Direzione Lavori al Raggruppamento Temporaneo formato dallo Studio Arch. Associati Lapi – Scandroglio e dallo Studio A & I Progetti S.r.l. di Firenze e con delibera del D.G. n. 739 del 18 Novembre 2005 veniva approvato il Disciplinare d'incarico di cui al precedente punto;

In data 4 Agosto 2005 veniva sottoscritto dall'Azienda, nella persona del R.U.P. Arch. Annibale Todaro e dall'Appaltatore, nella persona del legale rappresentante dell'Impresa Romagnoli S.p.A., Ing. Danilo Sardi, il Protocollo d'intesa approvato in dall'Azienda con deliberazione D.G. n. 485 del 3 Agosto 2005.

Tale Protocollo, prevedeva in sintesi:

Che sulla base del nuovo Quadro Economico approvato, risultavano da eseguire lavori per un importo stimato in € 19.975.175,03 al netto degli oneri per la sicurezza, così suddivisi

	Opere edili	Impianti meccanici	Impianti elettrici
Fase 1	€ 1.899.518,91	€ 432.795,71	€ 322.911, 13
Fase 2	€ 2.370.295,75	€ 804.784,64	€ 885.772 45
Fase 3	€ 6.787.025,75	€ 1.772.744,73	€ 1.727.425, 15
Fase 4	€ 671.085,00	€ 172.329,12	€ 180.296, 10
Fase 5	€ 1.469.446,55	€ 289.716,91	€ 189.027, 13
Somma	€ 13.197.371,96	€ 3.472.371,11	€ 3.305.431, 96
<b>Totale</b>	<b>€ 19.975.175,03</b>		

Che le modalità di realizzazione delle opere, secondo il progetto variato, erano previste articolando i lavori in cinque fasi lavorative, secondo il seguente schema:

- Prima fase: Realizzazione delle opere di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio posto in angolo tra via della Pergola e Via Sant'Egidio, per la realizzazione del nuovo punto prenotazioni e prelievi, del punto prelievi per i donatori del sangue, dei locali del servizio Farmacia, del nuovo servizio di Dialisi.
- Seconda Fase: Realizzazione nel cortile n. 7 e negli edifici prospettanti, del nuovo volume in ampliamento per la realizzazione delle centrali tecnologiche e della nuova Radiologia; realizzazione delle nuove reti impiantistiche generali, degli spogliatoi del personale e del Day-Hospital di oncologia.
- Terza Fase: Ristrutturazione e ampliamento del Dipartimento di Emergenza e Accettazione (DEA), Terapia Intensiva, Blocco Operatorio, Terapia Intensiva multidisciplinare.
- Quarta Fase: Realizzazione della nuova area di ingresso
- Quinta Fase: Realizzazione del nuovo volume di collegamento verticale e locali di distribuzione generale.

Che, in considerazione del diverso livello di approfondimento della progettazione, mentre per la prima fase la consistenza e la tempistica dei lavori ed i relativi importi economici erano "sin d'ora" da considerarsi definitivi nel loro preciso dettaglio, per le successive fasi era ipotizzabile una "forbice" in più o in meno, tanto nel cronoprogramma, quanto in ordine al profilo economico, per un massimo del 20% (venti per cento), ragguagliato alla tempistica ed all'importo complessivi dell'intervento.

Tutto ciò premesso e considerato le parti, convenivano che:

1. L'ATI dà atto di aver visionato il progetto di variante e di averlo approfonditamente valutato, sia con riferimento alla natura ed alla consistenza dei lavori, sia con riferimento alla tempistica delle realizzazioni, sia con riferimento agli importi economici previsti, reputando congruo, accettabile e realizzabile il progetto di variante, in tutte le sue componenti e si impegna a realizzarlo ai prezzi, alle condizioni e nei tempi qui pattuiti.
2. Le parti concordano che i lavori debbono essere realizzati secondo quanto previsto dal progetto di variante in corso d'opera, per come approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 484 del 3 Agosto 2005, progetto che, nella sua interezza, si allega al protocollo di intesa, formandone parte integrante e sostanziale, sottoscritto in ogni sua parte per accettazione dall'ATI.

3. *L'ATI si impegna, quindi, a realizzare i lavori previsti nella prima fase della variante, con le modalità, i tempi e per gli importi esattamente previsti nel relativo cronoprogramma ed a realizzare i lavori del progetto di variante relativi alle fasi successive alla prima, secondo il cronoprogramma previsto dal progetto medesimo e con le modalità, i tempi e per gli importi ivi stabiliti. Rimanendo inteso tra le parti che per tali fasi l'Azienda potrà unilateralmente, e senza che l'Impresa possa sollevare obiezioni, riserve o avere nulla a pretendere nemmeno in sede giudiziale, modificare i tempi e gli importi con una oscillazione massima, in più o in meno, pari al 20 %, calcolata sulla tempistica e sull'importo complessivi dell'intervento.*
4. *L'ATI si impegna, in ogni caso, a realizzare i lavori in variante a tutti i medesimi patti e condizioni previsti nel contratto del 23 Agosto 2002, a repertorio n. 5719 e ciò anche quando venisse superato il "quinto d'obbligo" rinunciando "ora per allora" a qualunque pretesa di maggiori compensi, oneri, indennizzi od altro rispetto ai prezzi pattuiti.*
5. *Con riferimento ai lavori della prima fase, sono stati concordati i nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 136 del D.P.R. 554/99, tali nuovi prezzi fanno parte integrante del presente accordo e sono a questo allegati e sottoscritti dalle parti per accettazione. Le parti convengono che i nuovi prezzi così concordati varranno per l'intero svolgimento dell'appalto, e saranno applicati in tutti i casi di categorie di lavoro assimilabili a quelle i cui prezzi sono stati concordati.*

In esecuzione dell'incarico di cui alle delibere D.G. n. 739 e 660 citate, i Professionisti in data 1 Febbraio 2007 presentavano all'Azienda Sanitaria gli elaborati Tecnico-Progettuali di dettaglio necessari ai fini della cantierabilità dell'intera opera, composti da n. 432 elaborati grafici e testuali, oltre all'aggiornamento del piano per la sicurezza nel cantiere.

La Perizia di Variante n. 1 veniva approvata con dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 484 del 3 Agosto 2005, per l'importo di € 23.268.627,96, come integrata con deliberazione D.G. n. 781 del 1 Dicembre 2005 che approva e modifica, e D.G. n. 542 del 10 Luglio 2007, di approvazione degli Elaborati Tecnico-Progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità dell'intera opera. – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione dei Verbali di Concordamento Nuovi Prezzi – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 1, aumentando di € 16.079.422,30 l'importo assunto col Contratto sottoscritto in data 23 Agosto 2002 (rep.5719), portando quindi l'importo complessivo degli Approntamenti e Oneri per la Sicurezza ad € 30.306.319,95 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 15.911.500,05
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 4.009.478,41
IMPIANTI MECCANICI	€ 5.493.904,83
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 2.911.831,98
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 30.306.319,95</b>



#### 4. Commissione di Collaudo

Con delibera del D.G. n. 177 del 14 Marzo 2007 è stata costituita la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativa in corso d'opera integrando l'incarico in precedenza già affidato all'Ing. Giancarlo Fianchisti (nominato con delibera del D.G. n. 773 del 03 Ottobre 2002) con la nomina di due ulteriori Professionisti individuati nell'Ing. Giancarlo Martarelli e Avv. Piero Narese.

Con delibera n. 479 in data 19 Giugno 2014 veniva nominato l'Ing. Pietro Antonio Scarpino ( Professionista dello Studio Tecnico di Ingegneria del Prof. Ing. Giancarlo Martarelli), quale componente della Commissione di Collaudo tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore funzionale impianti Elettrici e Meccanici relativamente alle Fasi 3b e 4, in sostituzione del Prof. Ing. Giancarlo Martarelli, deceduto improvvisamente.

Con delibera n. 265 in data 9 Marzo 2015 veniva nominato l'Ing. Francesco Tinti quale componente della Commissione di Collaudo tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore funzionale impianti Elettrici e Meccanici, in sostituzione dell'Ing. Pietro Antonio Scarpino, per completamento del suo incarico.

Con delibera n. 453 in data 31 Marzo 2016 veniva nominato l'Ing. Ermes Tesi quale componente della Commissione di Collaudo tecnico Amministrativo in corso d'opera e Collaudatore funzionale impianti Elettrici e Meccanici, in sostituzione dell'Ing. Francesco Tinti, trasferito ad altro Ente.

#### 5. Responsabili del Procedimento

Con Delibera del D.G. in data 27 Giugno 2007 veniva nominato come nuovo Responsabile del Procedimento, a partire dal giorno 2 Luglio 2007 l'Ing. Fabio Tittarelli, in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro, che rimaneva comunque Direttore della S.C. Grandi opere fino al 31 Luglio 2007.

Con Delibera del D.G. n. 756 del 30 Settembre 2013 veniva nominato come nuovo Responsabile del Procedimento, a partire dal giorno 15 Ottobre 2013 l'Arch. Francesco Napolitano in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli.

Con Delibera n. 313/2016 in data 16 Marzo 2016 veniva nominato come nuovo Responsabile del Procedimento l'Ing. Luca Meucci, in sostituzione dell'Arch. Francesco Napolitano.

#### 6. Autorizzazioni e pareri acquisiti

Per la regolare esecuzione delle opere di progetto, la Stazione Appaltante ha provveduto ad acquisire i seguenti pareri e autorizzazioni:

##### COMUNE

- 1) Concessione Edilizia iniziale n. 433/2000
- 2) Permesso di Costruire n. 24/2011 del 24 Maggio 2011
- 3) S.C.I.A. di Variante al Permesso di Costruire 5512/2012 del 25 Luglio 2012\_prot. n 37995
- 4) Integrazioni del 23 Novembre 2012\_prot. n. 55074 alla S.C.I.A. 5512/2012
- 5) S.C.I.A. reparto medicina "B" n 1468/2015 del 2 Marzo 2015\_prot GA 52942

##### SOPRINTENDENZA



- 1) Autorizzazione n. 2776 del 19 Febbraio 2000 - Progetto approvato in sede di Conferenza dei Servizi del 7 Dicembre 1999
- 2) Autorizzazione n. 11425 del 31 Agosto 2005 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 2776/2000 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 3) Autorizzazione n. 7259 del 26 Giugno 2007 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 2776/2000 e al Progetto approvato con nota n. 11425/2005 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 4) Autorizzazione n. 2489 dell' 8 Febbraio 2008 – Lavori di restauro e Riqualficazione (Soprintendenza Beni Archeologici)
- 5) Autorizzazione n. 4092 del 27 Marzo 2008 – Restauro soffitto ligneo (Soprintendenza Patrimonio Storico Artistico)
- 6) Autorizzazione n. 11065 dell' 8 Giugno 2009 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 11425/2005 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 7) Autorizzazione n. 14020 del 29 Luglio 2010 – Nuovo Ingresso Pronto Soccorso (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 8) Autorizzazione n. 22759 del 18 Novembre 2010 – Ripristino pavimentazione piazza SMN (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 9) Autorizzazione n. 25142 del 28 Novembre 2011 – Lavori di Restauro Monumentale (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 10) Parere Favorevole prot. n. 841 del 25 Gennaio 2012 - Lavori di Restauro Monumentale (Soprintendenza Patrimonio Storico Artistico)
- 11) Autorizzazione n. 11078 del 15 Maggio 2012 – Variante al Progetto approvato con nota prot. 2776/2000 e al Progetto approvato con nota n. 11425/2005 e al Progetto approvato con nota n. 7259/2007 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 12) Autorizzazione n. 6440 del 13 Giugno 2012 – Trasferimento pittura Cristo e la Samaritana (Soprintendenza Patrimonio Storico Artistico)
- 13) Autorizzazione n. 19264 del 23 Agosto 2012 – Restauro Tempietto Galli Tassi e Campanile della Chiesa di Sant'Egidio (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 14) Autorizzazione n. 22053 del 19 Novembre 2013 – Intervento Conservativo per le due campane in bronzo del campanile (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 15) Autorizzazione n.1732 del 3 Febbraio 2015 – Degenze di Medicina "B" (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)
- 16) Autorizzazione n.20178 del 24 Ottobre 2018 – Variante finale al progetto approvato con nota n. 11078/2012 (Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici)

#### VIGILI DEL FUOCO

1. Parere favorevole prot. 9024/2074 del 4 Luglio 2001
2. Parere favorevole prot. n. 9024/12692 del 26 Maggio 2009, all'istanza di Deroga prot. n. 19826 dell'8 Agosto 2008
3. Richiesta di Autorizzazione Integrativa prot. n. 9024/6219 del 14 Marzo 2012, al Parere Favorevole prot. n. 12692/2009.
4. Parere favorevole prot. n. 9024/0009948 dell'11 Giugno 2015 - Esame Progetto degenze Medicina "B"



P.I.S.L.L.

- 1) Parere preventivo favorevole prot. n. 359 del 2 Gennaio 2007 – Locali per il servizio Bar
- 2) Parere favorevole su Variante al progetto prot. n. 0169387 del 21 Dicembre 2007 - (integrazioni presentate il 30-11-2007)

## 7. Varianti

Nel corso dei lavori sono sopravvenute nuove esigenze che hanno comportato la necessità di apportare modifiche e integrazioni al progetto principale, formalizzate con l'approvazione di ulteriori n. 5 Perizie di Variante, di seguito elencate:

### Perizia di variante n. 2

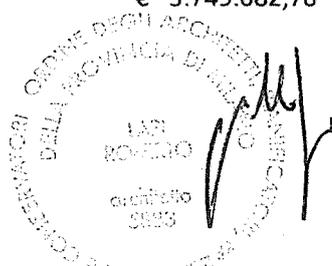
La Perizia di Variante n. 2 veniva approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 671 del 17 Settembre 2009, di approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione dei Verbali di Concordamento Nuovi Prezzi n. 8 e n. 9 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 2., aumentando di € 5.790.622,52 l'importo Contrattuale, portando quindi l'importo complessivo degli Approntamenti e Oneri per la Sicurezza ad € 36.096.942,47 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 18.854.781,93
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 5.286.847,96
IMPIANTI MECCANICI	€ 6.561.298,67
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.414.409,23
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 36.096.942,47</b>

### Perizia di variante n. 3

La Perizia di Variante n. 3 veniva approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 560 del 12 Agosto 2011, di approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 10 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 3., aumentando di € 7.789.995,97 l'importo Contrattuale portando quindi l'importo complessivo degli Approntamenti e oneri per la Sicurezza a € 43.886.938,44 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 24.604.566,50
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.152.258,06
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.400.826,42
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.749.682,78



LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1 € 1.979.604,68

**Totale importo Autorizzato € 43.886.938,44**

#### **Perizia di variante n. 4**

La Perizia di Variante n. 4 veniva approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 1009 del 3 Dicembre 2014, di Approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 18 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 4, aumentando di € 898.881,18 l'importo Contrattuale portando quindi l'importo complessivo degli approntamenti e oneri per la Sicurezza a € 44.785.819,62 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 24.879.721,52
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.624.151,25
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.482.043,05
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.820.299,12
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 44.785.819,62</b>

#### **Perizia di variata distribuzione di spesa**

La Perizia di Variata distribuzione di spesa veniva approvata dalla Stazione Appaltante approvata con Deliberazione del Commissario n. 61/2015; di Approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali delle opere in variante – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 19 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 5, non determina variazioni degli importi contrattuali confermando quindi l'importo complessivo degli approntamenti e oneri per la Sicurezza a € 44.785.819,62 così suddiviso:

OPERE EDILI	€ 24.780.995,11
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.694.622,25
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.567.144,80
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.842.429,12
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTE PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 44.785.819,62</b>

#### **Perizia di assestamento finale**

La Perizia di Assestamento Finale veniva approvata dalla Stazione Appaltante con determina n. 1743 del 16 Ottobre 2018, di Approvazione degli Elaborati tecnico-progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive – Approvazione del nuovo Quadro Economico – Approvazione del nuovo



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Cronoprogramma dei lavori – Approvazione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 22 – Approvazione dello schema di Atto di Sottomissione n. 6, aumentando di € 78.976,33 l'importo Contrattuale portando quindi l'importo complessivo degli approntamenti e oneri per la Sicurezza a € 44.864.795,96.

OPERE EDILI	€ 24.780.995,11
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 6.694.622,25
IMPIANTI MECCANICI	€ 7.567.144,80
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.842.429,12
LAVORI CONTABILIZZATI ANTECEDENTI PERIZIA N. 1	€ 1.979.604,68
<b>Totale importo Autorizzato</b>	<b>€ 44.864.795,96</b>

#### 8. Verbali di concordamento dei nuovi prezzi:

Per le lavorazioni non contemplate nel Contratto Iniziale sono stati convenuti i seguenti Nuovi Prezzi:

- Verbale di concordamento n. 1 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Arch. Icilio Lanini e dall'Impresa in data 9 Luglio 2003 contenente n. 18 nuovi prezzi per Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 2 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Arch. Icilio Lanini e dall'Impresa in data 13 Novembre 2003 contenente n. 21 nuovi prezzi per Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 3 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Arch. Icilio Lanini e dall'Impresa in data 24 Febbraio 2005 contenente n. 25 nuovi prezzi per Opere Edili, n. 5 nuovi prezzi Impianti Elettrici, n. 5 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n.2 nuovi prezzi per Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 4 sottoscritto dall'allora Direttore dei Lavori Dott. Ing. Luca Meucci e dall'Impresa in data 23 Agosto 2005 contenente n. 1 nuovi prezzi per Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 5 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 22 Dicembre 2005 contenente n. 31 nuovi prezzi Opere Edili; n. 44 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 6 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 2 Agosto 2006 contenente n. 16 nuovi prezzi Opere Edili; n. 12 nuovi prezzi Impianti Elettrici e n. 5 nuovi prezzi Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 7 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 11 Giugno 2007, contenente n. 40 nuovi prezzi Opere Edili; n. 90 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 36 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 28 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 8 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 10 Luglio 2008 contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili; n. 16 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 23 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 3 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 9 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 3 Luglio 2009 contenente n. 33 nuovi prezzi Opere Edili; n. 76 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 28 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 10 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.



A handwritten signature or scribble in black ink, consisting of several overlapping loops and lines.

- Verbale di concordamento n. 10 sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 25 Luglio 2011 contenente n. 31 nuovi prezzi Opere Edili; n. 26 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 27 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 14 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 11, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 18 Aprile 2012, contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili e n. 1 nuovo prezzo Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 12, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 10 Settembre 2012, contenente n. 4 nuovi prezzi Opere Edili; n. 1 nuovo prezzo Impianti Meccanici e n. 3 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 13, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Gennaio 2013, contenente n. 6 nuovi prezzi Opere Edili e n. 1 nuovo prezzo Impianti Elettrici.
- Verbale di concordamento n. 14, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Marzo 2013, contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 15, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Maggio 2013, contenente 3 nuovi prezzi Opere Edili e n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 16, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Luglio 2013, contenente 9 nuovi prezzi Opere Edili e n. 16 nuovi prezzi Impianti Elettrici.
- Verbale di concordamento n. 17, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Marzo 2014, contenente n. 7 nuovi prezzi Opere Edili.
- Verbale di concordamento n. 18, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 30 Settembre 2014, contenente n. 16 nuovi prezzi Opere Edili; n. 64 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 17 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 5 nuovi prezzi Oneri della Sicurezza.
- Verbale di concordamento n. 19, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 14 Maggio 2015, contenente n. 3 nuovi prezzi Opere Edili e n. 1 nuovo prezzo Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 20, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 15 Dicembre 2015, contenente n. 6 nuovi prezzi Opere Edili e n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 21, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 25 Gennaio 2018, contenente n. 3 nuovi prezzi Opere Edili e n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici.
- Verbale di concordamento n. 22, sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Roberto Lapi e dall'Impresa in data 31 Maggio 2018, contenente n. 3 nuovi prezzi Opere Edili; n. 3 nuovi prezzi Impianti Elettrici; n. 3 nuovi prezzi Impianti Meccanici e n. 1 nuovo prezzo Oneri della Sicurezza.

Complessivamente sono stati sottoscritti n. 22 Verbali di Concordamento Prezzi, per un totale di 875 Nuovi Prezzi, così suddivisi: 296 nuovi prezzi per le Opere Edili, 159 nuovi prezzi per gli Impianti Meccanici, 353 nuovi prezzi per gli Impianti Elettrici e 67 nuovi prezzi per gli oneri della Sicurezza.

## 9. Consegna dei lavori e tempo utile per la loro esecuzione



L'anno duemilacinque, il giorno 14 del mese di settembre, il sottoscritto architetto Roberto Lapi, Direttore dei lavori, nominato con Delibera D.G. n. 487 del 3 Agosto 2005, in ottemperanza all'ordine ricevuto dal Responsabile del Procedimento Architetto Annibale Todaro, visti i seguenti Verbali di Consegna Parziale dei lavori, redatti dai precedenti Direttori dei Lavori:

- Verbale di consegna del cantiere in data 20 Maggio 2002
- Verbale di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 21 Giugno 2002
- Verbale n. 2 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 3 Ottobre 2002
- Verbale n. 3 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 9 Dicembre 2002
- Verbale di consegna dell'area di Piazza S. Maria Nuova in data 10 Febbraio 2003
- Verbale di consegna dell'area di Piazza S. Maria Nuova in data 7 Aprile 2003
- Verbale n. 4 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 29 Settembre 2003
- Verbale n. 5 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 2 Dicembre 2003
- Verbale n. 6 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 12 Febbraio 2004
- Verbale n. 7 di consegna parziale dei lavori della 1° fase in data 23 Novembre 2004
- Verbale di consegna aree di cantiere in data 24 Gennaio 2005
- Verbale di consegna provvisoria locali ex Tac e presa in consegna anticipata in data 23 Marzo 2005

ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi a norma delle prescrizioni dell' art. 130 del Regolamento dei Lavori Pubblici approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554.

I Lavori dovranno essere compiuti in giorni 1935 (millenovecentotrentacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del presente verbale, fissando pertanto la data di Ultimazione dei Lavori a tutto il giorno 31 Dicembre 2010.

Con la Perizia di Variante n. 1, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 484 del 3 Agosto 2005, integrata con deliberazione D.G. n. 781 del 1 Dicembre 2005 e D.G. n° 542 del 10 Luglio 2007, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori, che ricalcolava la tempistica delle lavorazioni e delle fasi di intervento, fissando la durata dei lavori in 2274 (duemiladuecento settantaquattro) giorni solari e consecutivi al partire dalla data del 14 Settembre 2005 e quindi da completarsi entro il giorno 6 Dicembre 2011.

Con la Perizia di Variante n. 2, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 671 del 17 Settembre 2009, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori che ricalcolava la tempistica delle lavorazioni e delle fasi di intervento, fissando la durata dei lavori in 2563 (duemilacinquecentosessantatre) giorni solari e consecutivi al partire dalla data del 14 Settembre 2005 e quindi da completarsi entro il giorno 20 Settembre 2012.

Con la Perizia di Variante n. 3, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n 560 del 12 Agosto 2011, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori che ricalcolava la tempistica delle lavorazioni e delle fasi di intervento, fissando la durata dei lavori in 3030 (tremilatrenta) giorni solari e consecutivi al partire dalla data del 14 Settembre 2005 e quindi da completarsi entro il giorno 31 Dicembre 2013.

Con la Perizia di Variante n. 4, approvata dalla Stazione Appaltante con deliberazione D.G. n. 1009 del 3 Dicembre 2014, veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori che fissava il nuovo Termine di

Ultimazione lavori in 620 (seicentoventi) giorni solari e consecutivi al partire dalla data di approvazione della presente Perizia e quindi da completarsi entro il giorno 13 Agosto 2016.

In data 12 Marzo 2015 veniva sottoscritto il Verbale di Ripresa Definitiva dei Lavori (Prot. 507DL-149 A), interrotti con il Verbale di Sospensione in data 8 Luglio 2014, nel quale si definiva che le lavorazioni mancanti, eseguite per fasi consecutive, di durata pari a 620 (seicentoventi) giorni solari e consecutivi, nel rispetto delle tempistiche approvate con la Perizia di variante n. 4, fissando il Termine di Ultimazione dei Lavori entro e non oltre il giorno 20 Novembre 2016.

Con la Perizia di Variata distribuzione di spesa, approvata dalla Stazione Appaltante con Deliberazione del Commissario n. 61/2015; veniva approvato un nuovo Cronoprogramma dei lavori che prevedeva un prolungamento delle lavorazioni valutato in 60 (sessanta) giorni s.c., rispetto ai termini precedentemente programmati, fissando pertanto il nuovo il nuovo Termine di Ultimazione dei Lavori a tutto il giorno 19 Gennaio 2017.

Con il Verbale di Ripresa dei Lavori in data (Prot. 507DL-171 A), sottoscritto in data 6 Giugno 2016, veniva stabilita la durata dei lavori di realizzazione dei locali del nuovo Blocco Operatorio, ai piani Secondo e Sottotetto del Presidio Ospedaliero, previsti progettualmente nella FASE 3B, in giorni 396 (trecentonovantesei) naturali e consecutivi e quindi a tutto il giorno 7 Luglio 2017.

In data 3 Agosto 2017, a seguito di richiesta formulata dall'Impresa, il Responsabile del Procedimento, concedeva una Proroga (Prot. 109366), dei tempi di ultimazione dei suddetti lavori di ulteriori 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi, portando quindi il Termine di Ultimazione dei lavori a tutto il giorno 1 Febbraio 2018.

Con la Perizia di Assestamento Finale, approvata dalla Stazione Appaltante con determina n. 1743 del 16 Ottobre 2018, venivano confermati i tempi contrattuali definiti, confermando quindi la data di ultimazione lavori a tutto il giorno 1 Febbraio 2018.

## 10. Sospensioni e riprese dei lavori

### Sospensioni

1. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori in data 10 dicembre 2009, (Prot. 507DL-054 A).
2. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori Fase 3a in data 6 Ottobre 2010, (Prot. 507DL-058/1 A).
3. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori di sistemazione del cortile 9 - Fase 2 in data 10 Febbraio 2011, (Prot. 507DL-063 A).
4. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori n. 1 - Fase 6A in data 17 Settembre 2012, (Prot. 507DL-101 A).
5. Verbale di Sospensione Parziale dei lavori n. 2\_Fase 6A in data 4 Gennaio 2013, (Prot. 507DL-111 A).
6. Verbale di Sospensione lavori n. 1 area Osservazione DEA (HDU)-Fase3b in data 22 Maggio 2013, (Prot. 507DL-122 A).
7. Verbale di Sospensione parziale dei lavori Fase 7 in data 30 Maggio 2013, (Prot. 507DL-121 A).
8. Verbale di Sospensione totale dei lavori per campionati mondiali ciclismo in data 12 Settembre 2013, (Prot. 507DL-128 A).
9. Verbale di Sospensione n. 2 area Osservazione D.E.A. (HDU) - Fase 3b in data 7 Ottobre 2013, (Prot. 507DL-130 A).
10. Verbale di Sospensione parziale dei lavori Contrattuali in data 8 Luglio 2014, (Prot. 507DL-139 A).

11. Verbale di Sospensione parziale degenze B – Fase 5 in data 28 Settembre 2015, (Prot. 507DL-154 A).
12. Verbale di Sospensione visita Pontefice in data 6 Novembre 2015, (Prot. 507DL-157 A).
13. Verbale di Sospensione Parziale n. 2 in data 22 Dicembre 2015, (Prot. 507DL-164 A).

#### Riprese

1. Verbale di Ripresa dei lavori in data 15 Ottobre 2010, (Prot. 507DL-059 A), dopo Sospensione del 10 Dicembre 2009.
2. Verbale di Ripresa parziale dei lavori Fase 2 in data 30 Maggio 2011, (Prot. 507DL-071 A), dopo sospensione del 10 Febbraio 2011.
3. Verbale di Ripresa dei lavori di completamento sistemazione cortile 9 - Fase 2 in data 18 Gennaio 2012, (Prot. 507DL-083 A), dopo sospensione del 10 Febbraio 2011.
4. Verbale di Ripresa dei lavori di completamento Fase 3a relativa all'installazione ascensore antincendio a servizio Reparto Terapia Intensiva in data 8 Febbraio 2012, (Prot. 507DL-086 A), dopo sospensione del 06 Ottobre 2010.
5. Verbale di Ripresa dei lavori fase 6A in data 24 Ottobre 2012, (Prot. 507DL-105 A), dopo sospensione del 17 Settembre 2012.
6. Verbale di Ripresa dei lavori n. 1 area di Osservazione a servizio D.E.A. fase 3b in data 25 Giugno 2013, (Prot. 507DL-123 A), dopo sospensione del 22 Maggio 2013.
7. Verbale di Ripresa dei lavori dopo sospensione parziale dei lavori Fase 7 in data 5 Settembre 2013, (Prot. 507DL-126 A), dopo sospensione del 30 Maggio 2013.
8. Verbale di Ripresa dei lavori dopo lo svolgimento dei campionati mondiali di ciclismo in data 30 Settembre 2013, (Prot. 507DL-129 A), dopo sospensione del 12 Settembre 2013.
9. Verbale di Ripresa dei lavori n. 2 area di Osservazione a servizio D.E.A. fase 3b del 4 Novembre 2013, (Prot. 507DL-131 A), dopo sospensione del 7 Ottobre 2013.
10. Verbale di Ripresa parziale dei lavori area reparto di Degenza Medicina "B" in data 15 Dicembre 2014, (Prot. 507DL-145 A), dopo sospensione dell'8 Luglio 2014.
11. Verbale di Ripresa definitiva dei lavori in data 12 Marzo 2015, (Prot. 507DL-149 A), dopo sospensione dell'8 Luglio 2014.
12. Verbale di Ripresa lavori Degenze B - Fase 5 in data 13 Ottobre 2015, (Prot. 507DL-155 A), dopo sospensione del 28 Settembre 2015.
13. Verbale di Ripresa lavori dopo visita Pontefice in data 11 Novembre 2015, (Prot. 507DL-158 A), dopo sospensione del 6 Novembre 2015.
14. Verbale di Ripresa parziale lavori Fasi 3b e 3c in data 16 Marzo 2016, (Prot. 507DL-166 A), dopo sospensione del 22 Dicembre 2015.
15. Verbale di Ripresa Fasi 3b e 5 in data 6 Giugno 2016, (Prot. 507DL-171 A), dopo sospensione del 22 Dicembre 2015.

#### **11. Proroghe concesse**

Nel corso dei lavori sono state concesse dal Responsabile del Procedimento le seguenti Proroghe:

- 1) Concessione di Proroga di 90 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 1 e dei lavori della Fase 2, in data 20 Luglio 2007 (Prot.0103845).
- 2) Concessione di Proroga di 60 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione di alcuni della Fase 2, in data 14 Ottobre 2009 (Prot.114379).



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

- 3) Concessione di Proroga di 10 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori di installazione dell'impianto elevatore antincendio c/o l'Ente Cassa di Risparmio – Fase 3a, in data 26 Aprile 2012 (Prot.28133).
- 4) Concessione di Proroga di 30 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 6, in data 9 Luglio 2012 (Prot.507\_12048\_0092).
- 5) Concessione di Proroga di 280 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori relativi alle Fasi 6, 9, 4, 3b, 7, 5 in data 2 Ottobre 2013 (Prot.56180).
- 6) Concessione di Proroga di 60 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 5, relativamente al volume di accoglienza e Collegamento verticale, in data 10 Febbraio 2017 (Prot.19791).
- 7) Concessione di Proroga di 210 giorni solari e consecutivi per l'esecuzione dei lavori della Fase 3b, relativamente alla realizzazione del nuovo Blocco Operatorio, in data 3 Agosto 2017 (Prot.109366).

## 12. Scadenza definitiva del tempo utile:

Il Direttore dei lavori, con apposito Verbale in data 14 Febbraio 2018 (Prot. 507DL-185 A) Certificava l'Ultimazione dei Lavori Contrattuali, a tutto il giorno 1 Febbraio 2018, nel rispetto dei tempi fissati Contrattualmente.

## 13. Ultimazione dei lavori/Consegne Anticipate

Nel corso dei lavori, al completamento delle singole Fasi progettuali sono stati sottoscritti i seguenti Verbali di Consegna Anticipata:

- 1) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 200 D.P.R. 21/12/199 n. 554) in data 18 Novembre 2009 delle seguenti funzioni:
  - Centro Prelievi piano terra – Fase 1
  - Porzione del reparto Dialisi piano primo – Fase 1
- 2) Verbale di presa in Consegna Anticipata Provvisoria in data 19 Gennaio 2010 delle seguenti funzioni:
  - Locali Laboratorio Galenico piano terra – Fase 1
- 3) Verbale di presa in Consegna Anticipata Provvisoria in data 19 Gennaio 2010 delle seguenti funzioni:
  - Locali Nuovo Bar piano terra – Fase 4
- 4) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 200 D.P.R. 21/12/199 n. 554) in data 23 Maggio 2011 delle seguenti funzioni:
  - Reparto di Medicina piano secondo – Fase 5
- 5) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 200 D.P.R. 21/12/199 n. 554) in data 24 Maggio 2011 delle seguenti funzioni:
  - Dipartimento di Emergenza e Accettazione (Pronto Soccorso), Camera Calda e locali Logistici e di Supporto piano terra – Fase 3 a
- 6) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 19 Ottobre 2011 delle seguenti funzioni:
  - Nuovi Spogliatoi e Servizi Logistici al piano interrato – Fase 2



- *Nuovo Volume cortile 5 piano terra – Fase 2*
  - *Reparti di Psichiatria, Day Hospital e terrazzo Torri Evaporative al piano primo – Fase 2*
  - *Locali di Supporto Degenze “A” piano secondo – Fase 2*
  - *Servizi Logistici piano interrato – Fase 3 a*
  - *Locali Visita Infettivologica, locali Tisaneria e locali Tac/Sala Gessi piano terra – Fase 3 b*
  - *Locali servizio Logistico cortile piano interrato – Fase 5*
  - *Corridoio di Collegamento nuovo volume cortile 6 piani terra, primo e secondo – Fase 5*
- 7) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 19 Ottobre 2012 delle seguenti funzioni:
- *Apparecchiature impiantistiche e sottocentrali piano interrato - Fase 2/3*
  - *Torri evaporative e impianti di supporto piano primo – Fase 2*
  - *Sottocentrali UTA interpiani tecnici piano primo – Fase 3 a*
  - *Reparto di Terapia Intensiva e Studi Medici piano secondo – fase 3 a*
  - *Locali di supporto terapia Intensiva piano secondo – Fase 3 a*
  - *Reparto Day Surgery piano secondo – Fase 3 b*
  - *Sottocentrale UTA a servizio reparto Day Surgery piano terzo – Fase 3 b*
- 8) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 12 Settembre 2013 delle seguenti funzioni:
- *Reparto Degenze di Medicina piano terra e secondo - Fase 6*
  - *Centrale Antincendio e di Diffusione Sonora piano terra – Opere Generali*
- 9) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 25 Giugno 2014 delle seguenti funzioni:
- *Locali area Nuovo Ingresso ed Accoglienza piani interrato, terra e primo - Fase 4*
  - *Pavimentazione ed elementi di arredo urbano Piazza Santa Maria Nuova – Fase 8*
- 10) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 4 Agosto 2014 delle seguenti funzioni:
- *Reparto Osservazione HDU piano terra - Fase 3 b*
- 11) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 25 Luglio 2015 delle seguenti funzioni:
- *Locali nuovo Laboratorio di Analisi piano terra - Fase 7*
- 12) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 18 Aprile 2016 delle seguenti funzioni:
- *Reparto Ambulatori piano terra - Fase 5*
- 13) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 25 Maggio 2016 delle seguenti funzioni:
- *Reparto Degenze di Medicina “B” piano secondo - Fase 5*
  - *Impianto di Videosorveglianza a circuito chiuso piano interrato e terra – Opere generali*

- 14) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 16 Febbraio 2017 delle seguenti funzioni:
- *Reparto Osservazione Breve (OBI) piano interrato e terra - Fase 3 b*
  - *Locali Studi Medici piano terra – Fase 3 c*
- 15) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 22 Marzo 2018 delle seguenti funzioni:
- *Locali Accoglienza e Collegamento Verticale piani terra, primo e secondo - Fase 5*
- 16) Verbale di Consegna Anticipata (ex art. 230 D.P.R. 5/10/2010 n. 207) in data 19 Novembre 2018 delle seguenti funzioni:
- *Nuovo Blocco Operatorio piano secondo e sottotetto - Fase 3 b*
  - *Sottocentrale Idrica piano interrato – Opere Generali*

#### **14. Ritardo nell'esecuzione dei lavori**

Nel corso dei lavori si sono verificati ritardi nei Termini di Ultimazione di alcune Fasi intermedie (come da art 2.3.6 del CSA), di seguito elencate:

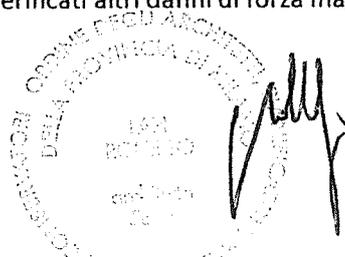
- Ascensore CRF – Fase 3a
- Reparto Day Surgery – Fase 3b
- Reparto Osservazione HDU – Fase 3b
- Nuovo Ingresso/Accoglienza – Fase 4
- Nuovo Laboratorio di Analisi – Fase 7
- Reparto Osservazione Breve OBI – Fase 3b
- Collegamento Verticale – Fase 5

Tali ritardi sono stati contestati dalla D.L. negli elaborati contabili e nei documenti allegati ai Verbali di Consegna Anticipata delle Fasi interessate, gli importi derivanti sommano ad € 562.493,70 e sono stati dedotti nell'ambito dell'Atto transattivo di Accordo Bonario redatto dall'apposita Commissione e approvato con delibera del D.G. n. 1378 del 20 Settembre 2018.

#### **15. Danni di forza maggiore**

Nella notte tra domenica 26 e lunedì 27 Dicembre 2010 si verificava un incendio in un locale esterno all'area di cantiere, i cui effetti coinvolgevano una parte dei locali del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva, causando consistenti danni alle finiture ed ai terminali impiantistici. La Stazione Appaltante ha attivato la procedura Amministrativa per il risarcimento assicurativo dei danni derivati dall'incendio e in data 3 Febbraio 2011, a seguito di sopralluogo, i Periti della Compagnia Assicurativa e della Contraente, disponevano l'immediato inizio dei lavori di bonifica e ripristino. Tale Disposizione, veniva recepita dalla Stazione Appaltante, che tramite il Responsabile del Procedimento, con Ordine di Servizio in data 07 Febbraio 2011 chiedeva all'Impresa di procedere alla bonifica dell'area con Ditta specializzata ed al successivo ripristino delle finiture.

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati altri danni di forza maggiore.



## 16. Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

## 17. Variazioni apportate

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le Perizie sopra citate.

## 18. Ordini di servizio

Durante il corso dei lavori sono stati disposti n. 49 ordini di servizio, eseguiti dall'impresa secondo indicazioni e richieste della Direzione dei Lavori.

## 19. Certificati di acconto

Durante l'esecuzione dei lavori sono state emessi n. 60 Stati di Avanzamento, corredati dai seguenti Certificati di Pagamento, al netto delle ritenute per infortuni dello 0,5%.

Certificato n. 01, in data	17/12/2002	per un importo di	€ 253.850,00
Certificato n. 02, in data	09/07/2003	per un importo di	€ 255.900,00
Certificato n. 03, in data	13/11/2003	per un importo di	€ 262.850,00
Certificato n. 04, in data	16/11/2004	per un importo di	€ 544.000,00
Certificato n. 05, in data.	02/09/2005	per un importo di	€ 932.650,00
Certificato n. 06, in data	23/12/2005	per un importo di	€ 517.950,00
Certificato n. 07, in data	09/05/2006	per un importo di	€ 521.950,00
Certificato n. 08, in data	20/10/2006	per un importo di	€ 528.550,00
Certificato n. 09, in data	15/01/2007	per un importo di	€ 556.850,00
Certificato n. 10, in data	19/03/2007	per un importo di	€ 570.900,00
Certificato n. 11, in data	14/06/2007	per un importo di	€ 520.400,00
Certificato n. 12, in data	03/08/2007	per un importo di	€ 772.800,00
Certificato n. 13, in data	29/10/2007	per un importo di	€ 1.082.000,00
Certificato n. 14, in data	08/01/2008	per un importo di	€ 963.350,00
Certificato n. 15, in data	26/03/2008	per un importo di	€ 875.250,00
Certificato n. 16, in data	28/05/2008	per un importo di	€ 1.156.700,00
Certificato n. 17, in data	25/07/2008	per un importo di	€ 1.195.400,00
Certificato n. 18, in data	08/11/2008	per un importo di	€ 629.450,00
Certificato n. 19, in data	23/03/2009	per un importo di	€ 969.650,00
Certificato n. 20, in data	19/05/2009	per un importo di	€ 736.450,00
Certificato n. 21, in data	20/09/2009	per un importo di	€ 1.761.300,00
Certificato n. 22, in data	19/01/2010	per un importo di	€ 1.080.600,00
Certificato n. 23, in data	08/03/2010	per un importo di	€ 1.475.450,00
Certificato n. 24, in data	12/05/2010	per un importo di	€ 1.002.000,00
Certificato n. 25, in data	03/07/2010	per un importo di	€ 800.150,00
Certificato n. 26, in data	23/08/2010	per un importo di	€ 537.600,00



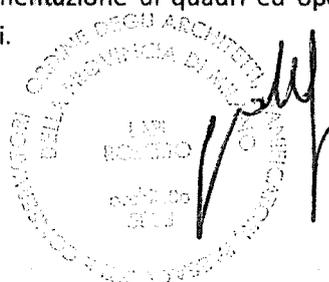
Certificato n. 27, in data	05/11/2010	per un importo di	€ 776.650,00
Certificato n. 28, in data	10/02/2011	per un importo di	€ 601.700,00
Certificato n. 29, in data	20/06/2011	per un importo di	€ 671.650,00
Certificato n. 30, in data	22/08/2011	per un importo di	€ 1.249.750,00
Certificato n. 31, in data	03/11/2011	per un importo di	€ 573.600,00
Certificato n. 32, in data	15/02/2012	per un importo di	€ 747.050,00
Certificato n. 33, in data	11/04/2012	per un importo di	€ 735.650,00
Certificato n. 34, in data	05/06/2012	per un importo di	€ 574.950,00
Certificato n. 35, in data	16/07/2012	per un importo di	€ 547.350,00
Certificato n. 36, in data	07/08/2012	per un importo di	€ 584.100,00
Certificato n. 37, in data	22/10/2012	per un importo di	€ 615.050,00
Certificato n. 38, in data	21/12/2012	per un importo di	€ 561.450,00
Certificato n. 39, in data	13/03/2013	per un importo di	€ 929.650,00
Certificato n. 40, in data	10/04/2013	per un importo di	€ 611.400,00
Certificato n. 41, in data	29/05/2013	per un importo di	€ 606.500,00
Certificato n. 42, in data	26/06/2013	per un importo di	€ 553.950,00
Certificato n. 43, in data	29/07/2013	per un importo di	€ 545.900,00
Certificato n. 44, in data	08/08/2013	per un importo di	€ 544.000,00
Certificato n. 45, in data	29/10/2013	per un importo di	€ 560.600,00
Certificato n. 46, in data	30/01/2014	per un importo di	€ 544.800,00
Certificato n. 47, in data	06/06/2014	per un importo di	€ 746.050,00
Certificato n. 48, in data	20/08/2014	per un importo di	€ 726.000,00
Certificato n. 49, in data	17/02/2015	per un importo di	€ 811.950,00
Certificato n. 50, in data	13/07/2015	per un importo di	€ 585.000,00
Certificato n. 51, in data	30/11/2015	per un importo di	€ 532.650,00
Certificato n. 52, in data	30/12/2015	per un importo di	€ 815.550,00
Certificato n. 53, in data	10/08/2016	per un importo di	€ 565.750,00
Certificato n. 54, in data	15/12/2016	per un importo di	€ 633.050,00
Certificato n. 55, in data	30/12/2016	per un importo di	€ 856.650,00
Certificato n. 56, in data	05/06/2017	per un importo di	€ 910.600,00
Certificato n. 57, in data	09/08/2017	per un importo di	€ 632.100,00
Certificato n. 58, in data	20/12/2017	per un importo di	€ 619.600,00
Certificato n. 59, in data	12/04/2018	per un importo di	€ 1.207.000,00
Certificato n. 60, in data	13/12/2018	per un importo di	€ 1.251.050,00

**Totale importo liquidato all'Impresa**

**€ 44.512.850,00**

## 20. Lavori in economia

Durante il corso dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di lavorazioni contabilizzate in diretta economia, determinate dal riscontro di situazioni imprevedibili e dall'opportunità di migliorare il livello di finitura, oltre ad alcuni interventi di protezione e movimentazione di quadri ed opere d'arte durante i lavori di adeguamento impiantistico degli Uffici Direzionali.



Complessivamente, le opere da attribuirsi a questa categoria, costituita da numerosi interventi puntuali riscontrabili negli elaborati di contabilità dei lavori, ammontano ad € 608.646,33 (con incidenza percentuale dell'1.36 % sull'importo complessivo dei lavori), così suddivisi.

OPERE EDILI	€ 387.099,57
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 148.988,75
IMPIANTI MECCANICI	€ 72.558,01

Le relative Liste Settimanali sono state regolarmente inserite negli atti contabili e gli oneri derivanti sono compresi negli importi delle singole Categorie risultanti nello Stato Finale dei Lavori.

## 21. Stato finale / Contabilità lavori

Lo stato finale dei lavori relativo agli interventi soprarichiamati ammonta a:

OPERE EDILI	€	26.658.114,36
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€	6.748.762,22
IMPIANTI MECCANICI	€	7.614.386,58
ONERI DELLA SICUREZZA	€	3.843.429,30
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>44.864.692,46</b>
A dedurre importo Certificati di Pagamento emessi	€	44.512.850,00
A dedurre importo per mancata presentazione di polizza fidejussoria	€	8.300,00
<b>Sommano le detrazioni</b>	<b>€</b>	<b>44.521.150,00</b>
<b>Restano a credito dell'Impresa</b>	<b>€</b>	<b>343.542,46</b>

## 22. Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

Importo netto Autorizzato per lavori	€	44.864.795,96
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo Stato Finale, al netto della detrazione per mancata presentazione di polizza fidejussoria	€	44.856.392,46
<b>Con una minore spesa di</b>	<b>€</b>	<b>8.403,50</b>

## 23. Cessioni di credito

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti.

## 24. Diritti di terzi



Considerato che per l'esecuzione dei suddetti lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo e non sono stati prodotti danni di sorta alle medesime proprietà, si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad Opponendum di cui all'art. 360 della legge sui lavori pubblici 20-03-1865 n. 2248.

## 25. Cauzione definitiva

L'Impresa aggiudicataria dell'appalto, contestualmente alla sottoscrizione del Contratto, ha versato a titolo di cauzione definitiva la somma di € 2.914.806,79 mediante Polizza Assicurativa n. 3426 emessa in data 4 Marzo 2002 dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n 1, in data 9 Ottobre 2007, l'Impresa costituiva Polizza Fidejussoria integrativa, per l'importo di € 189.772,63 presso la Società Reale Mutua Assicurazioni.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n. 2, l'Impresa comunicava di aver eseguito, in data 10 Novembre 2009, la volturazione della polizza Fidejussoria contratta con la Società Reale Mutua Assicurazioni, n. 0465/50/0003426 appendice 6, a nome della Società Eugenio Ciotola S.p.A., confermando gli importi versati.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n 3, in data 27 Ottobre 2011, l'Impresa costituiva Polizza Fidejussoria integrativa n. 0464/50/0003426, per l'importo di € 4.337.056,82 presso la Società Reale Mutua Assicurazioni.

In data 27 Marzo 2014 il Responsabile del Procedimento autorizzava l'Impresa allo svincolo della Polizza n. 0465/50/0003426.

In data 11 Dicembre 2014, a seguito dell'approvazione della Perizia n. 4, la Stazione Appaltante chiedeva all'Impresa di aggiornare le polizze, adeguandole al nuovo importo contrattuale.

L'Impresa non ha provveduto alla richiesta e tale mancanza comportò una riduzione del credito di impresa pari € 8'300,00

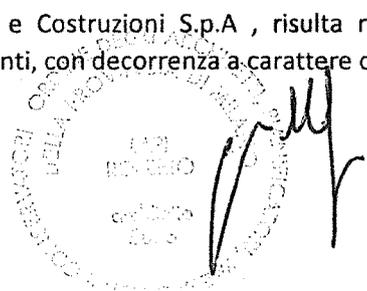
## 26. Polizza per danni e responsabilità civile

L'esecutore ha stipulato una Polizza di Assicurazione con la Società Reale Mutua Assicurazioni n. 016 per i massimali di € 27.890.193,53 a copertura di eventuali danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti od opere, anche preesistenti nel corso dei lavori e di € 1.219.509,00 a copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Con la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione n 2, l'Impresa comunicava di aver eseguito, in data 5 Novembre 2009, la volturazione della polizza Fidejussoria contratta con la Società Reale Mutua Assicurazioni, n. 0465/06/000016 appendice 5, a nome della Società Eugenio Ciotola S.p.A., confermando i massimali contrattuali.

## 27. Assicurazione degli operai

L'Impresa Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A , risulta regolare con gli adempimenti assicurativi e previdenziali presso i seguenti enti, con decorrenza a carattere continuativo.



A handwritten signature in black ink is located in the bottom right corner of the page.

I.N.A.I.L. sede competente Roma Centro P.zza 5 Giornate, - Codice Ditta 005183714/11; Posizione n. 65376692/42 (Operai) e Posizione n. 90931026/28 (Impiegati e edili)

I.N.P.S. sede competente ROMA, via Igino Giordani, 43 – Posizione n. 703652934/13 e Posizione n.7054626642;

CASSA EDILE sede territoriale di FIRENZE – Posizione n. 012464

## 28. Riserve dell'Impresa

Nel corso dei lavori sono stati sottoscritti due accordi bonari a compenso delle Riserve esplicitate dall'Impresa, in particolare:

- 1) Riserve iscritte al SAL 4, compensate dalla proposta di accordo bonario *ex art. 31/bis* L. 109/94, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, previo recepimento delle Relazioni Riservate del Direttore dei Lavori e dei Collaudatori, approvata con delibera del D.G. n. 482 del 1° Agosto 2005, che riconosceva a titolo di ristoro di quanto dovuto all'Impresa aggiudicataria, di liquidare l'importo concordato, pari ad € 850.000,00.
- 2) Riserve iscritte a partire dal SAL 50 e fino al SAL 57, compensate dalla proposta di accordo bonario *ex art. 31/bis* L. 109/94, redatta dall'apposita Commissione, previo recepimento delle Relazioni Riservate del Direttore dei Lavori e dei Collaudatori, approvata con delibera del D.G. n. 1378 del 20 Settembre 2018, che riconosceva a titolo di ristoro di quanto dovuto all'Impresa aggiudicataria, di liquidare l'importo concordato, pari ad € 1700.000,00.

## 29. Infortuni in corso di lavoro

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

## 30. Documentazione allegata

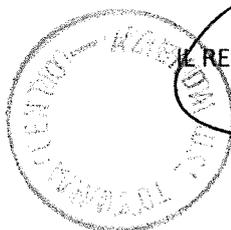
Gli elaborati e i documenti riportati nella presente Relazione sono consegnati e custoditi presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento.

Milano, 18 luglio 2019

GRUPPO ECF IMPIRESA  
E COSTRUZIONI S.p.A.  
Via Cantarini, 4  
00146 Roma  
C.F.P. Gruppo ECF S.p.A. 093

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Arch. Roberto Lapi



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Luca Meucci

**AZIENDA A.S.L. 10 di FIRENZE**  
Piazza Santa Maria Nuova n. 1 Firenze

Pag. 1

**STATO FINALE DEI LAVORI**  
**A TUTTO IL 15/04/2019**

**OGGETTO:** Intervento di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova, posto in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova, 1

**COMMITTENTE:** Azienda Sanitaria A.S.L. 10 di Firenze

**IMPRESA:** Gruppo EFC Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A. - Roma

Contratto in data 23/08/2002 rep. n. 5719 di Euro 14'226'898,00 -Atto di sottomissione aggiuntivo n. 1 in data 09/10/2007 di Euro 16'079'422,30 - Atto di sottomissione aggiuntivo n. 2 in data 17/09/2009 di Euro 5790'622,52 - Atto di sottomissione aggiuntivo n. 3 in esecuzione della D.G. 560 del 12/08/2011 di Euro 7789'995,97 - Atto di Sottomissione Aggiuntivo n° 4 in esecuzione della D.G. n° 1009 del 03/12/2014 di euro 898.881,18 - Atto di Sottomissione Aggiuntivo n° 5 in esecuzione della Determina del Dirigente n° 1743 del 16/10/2018 di euro 78.976,33.

Data Offerta	31 Gennaio 2002
Data Consegna:	21 Giugno 2002
Data Inizio Lavori:	21 Giugno 2002
Data Utile per Ultimazione:	01 Febbraio 2018
IMPORTO DEL PROGETTO:	Euro 20.157.313,00
IMPORTO DI VARIANTE:	Euro 44.864.795,96
IMPORTO PER LA SICUREZZA (VARIANTE):	Euro 3.842.429,12

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 00	Importo a compensazione dell'arrotondamento alla seconda cifra decimale dei prezzi unitari di applicazione SOMMANO a corpo	1,000	72,75	72,75
2 01	Demolizione di murature in mattoni pieni o mista, spessore minimo due teste SOMMANO mc	1'568,973	100,71	158'011,26
3 01A	Demolizione di tramezzi, spessore fino a cm 15, di mattoni forati di qualsiasi tipo. SOMMANO mq	7'298,287	6,30	45'979,22
4 02	Demolizione di intonaci. Per qualsiasi spessore. SOMMANO mq	13'039,426	3,62	47'202,73
5 03	Demolizione di pavimenti. spessore massimo di cm 5, di qualsiasi materiale e spessore. SOMMANO mq	11'391,455	6,40	72'905,33
6 04	Demolizione di controsoffitti in cannicciato. SOMMANO mq	3'825,722	6,40	24'484,63
7 04A	Demolizioni di controsoffitti in lastre di gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili. SOMMANO mq	3'500,527	4,80	16'802,54
8 05	Demolizione di solai in laterizio SOMMANO mq	2'677,947	18,80	50'345,43
9 05A	Demolizione di solai in legno. SOMMANO mq	236,289	13,63	3'220,62
10 06	Smontaggio serramenti interni. SOMMANO cad	688,000	13,74	9'453,12
11 07	Demolizione di gradini. SOMMANO cad	2,000	12,45	24,90
12 08	Demolizione di rivestimenti in piastrelle di qualsiasi natura e/o spessore. SOMMANO mq	5'901,532	3,93	23'193,02
13 08A	Demolizione zoccolini. SOMMANO ml	1'373,290	1,14	1'565,56
14 10A	Demolizione di scala interna compreso ogni onere. SOMMANO cad	1,000	2'375,19	2'375,19
15 10B	Demolizione di scala esterna compreso ogni onere. SOMMANO cad	3,000	2'881,83	8'645,49
16 10D	Smontaggio di ringhiera in ferro compreso ogni onere. SOMMANO mq	159,165	11,05	1'758,77
17 10E	Smontaggio di scala a chiocciola compreso ogni onere. SOMMANO cad	1,000	1'720,83	1'720,83
18 10F	Smontaggio di scala retrattile compreso ogni onere. SOMMANO cad	1,000	685,85	685,85
19 10G	Smontaggio di scala a chiocciola, compreso ogni onere. SOMMANO cad	3,000	1'528,20	4'584,60
20 10H	Demolizione di scala in muratura, compreso ogni onere. SOMMANO cad	2,000	3'171,56	6'343,12
21 10I	Demolizione vuoto per pieno di corpo esterno, compreso scavo. SOMMANO mc	3'785,608	5,42	20'518,00
22	Smontaggio tettoia.			
	A R I P O R T A R E			499'892,96

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			499'892,96	
10M		SOMMANO mq	124,688	19,11	2'382,79
23 11	Scavo eseguito con mezzi manuali ed l'ausilio di piccoli mezzi meccanici.	SOMMANO mc	3'242,966	64,56	209'365,88
24 11A	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici.	SOMMANO mc	573,013	20,14	11'540,48
25 11B	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano.	SOMMANO mc	547,421	96,58	52'869,90
26 12	Muratura di mattoni pieni a due o più teste.	SOMMANO mc	217,654	284,05	61'824,62
27 12A	Muratura in blocchi di laterizio alveolato spessore cm 25, blocco 25x45x18.	SOMMANO mq	1'080,145	28,41	30'686,91
28 12C	Muratura in forati spessore cm 8. Per foratelle spessore cm 25x25x8.	SOMMANO mq	242,286	16,78	4'065,56
29 13	Intonaco premiscelato a calce per interni ed esterni con velo di finitura.	SOMMANO MQ	30'277,443	7,80	236'164,03
30 13B	Restauro di intonaci di pregio	SOMMANO mq	121,181	154,94	18'775,78
31 14	Pareti in cartongesso.	SOMMANO mq	2'375,334	29,85	70'903,71
32 15	Controsoffitti in genere per luoghi non asettici	SOMMANO mq	397,898	19,52	7'766,96
33 16	Pavimento in gomma mm.2	SOMMANO mq	9'549,368	20,97	200'250,26
34 16B	Pavimento in grès porcellanato.	SOMMANO mq	17,027	21,69	369,32
35 16E	Manto impermeabile	SOMMANO mq	266,538	9,81	2'614,74
36 17	Rivestimenti in grès porcellanato.	SOMMANO mq	76,210	22,21	1'692,62
37 18	Zoccolino a sguscio in gomma.	SOMMANO ml	7'618,386	7,49	57'061,73
38 19	Coloritura a tempera fine con fissativo all'acqua per interni.	SOMMANO mq	6'701,122	1,55	10'386,74
39 19A	Coloritura ad idrorepellente con fissativo al solvente per esterni o ai silicati.	SOMMANO mq	423,230	5,16	2'183,87
40 19B	Sabbature.	SOMMANO mq	135,723	4,65	631,11
41 20A	Infissi interni due ante.	SOMMANO cad	3,000	731,82	2'195,46
42 20C	Smontaggio di serramenti esterni.	SOMMANO cad	411,000	31,50	12'946,50
43 20D	Infissi esterni. Fornitura e posa in opera di finestre e ... te, valutate 1,5 mq una anta minimo e 2,00 mq a due ante.	SOMMANO mq	14,040	226,21	3'175,99
44 20E	Persiane. Fornitura e posa in opera di persiane in abete ... ito a perfetta regola d'arte, minimo fatturabile mq				
	A R I P O R T A R E				1'499'747,92

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			1'499'747,92
45 21	2.00. Magrone di fondazione Rck 15. Fornitura e posa in opera d ... escluso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq 51,516	280,44	14'447,15
46 21B	Conglomerato in elevazione. Fornitura e posa in opera di ... etc. Il tutto secondo i disegni strutturali di progetto.	SOMMANO mc 11,948	81,08	968,75
47 21C	Acciaio Feb44 K in barre o reti e.s. Fornitura e posa in ... , eseguito secondo gli elaborati strutturali di progetto.	SOMMANO mc 73,500	182,46	13'410,81
48 22	Portali e architravi in ferro.	SOMMANO kg 3'846,384	0,52	2'000,12
49 23A	Solaio in lamiera grecata.	SOMMANO kg 9'613,575	1,86	17'881,25
50 24	Fornitura e posa in opera di Massetto armato sp. cm 6.	SOMMANO mq 137,591	34,09	4'690,48
51 24A	Massetto armato sp. cm 20.	SOMMANO mq 5'494,616	11,36	62'418,83
52 24B	Riempimento di volte. Esecuzione di riempimento di volte, ... o onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq 2'913,637	22,72	66'197,82
53 29	Ponteggi.	SOMMANO mq 19,066	56,29	1'073,23
54 30	Lavabo per disabili.	SOMMANO mq 41,378	11,88	491,57
55 30A	Vaso-bidet per disabili.	SOMMANO cad 15,000	632,66	9'489,90
56 30B	Lavabo.	SOMMANO cad 27,000	415,75	11'225,25
57 30C1	Come alla voce 30C ma compresa la fornitura e posa in opera di bidet in vitreous china	SOMMANO cad 167,000	183,86	30'704,62
58 30D	Vaso a cacciata.	SOMMANO cad 8,000	152,87	1'222,96
59 30E	Piatto doccia disabili.	SOMMANO cad 97,000	260,81	25'298,57
60 30F	Piatto doccia	SOMMANO cad 13,000	584,63	7'600,19
61 30G	Maniglioni per disabili.	SOMMANO cad 18,000	226,21	4'071,78
62 31A	Fornitura e posa in opera di rivestimenti per soglie in materiale lapideo	SOMMANO cm 3'044,000	1,76	5'357,44
63 32	Ringhiere in ferro.	SOMMANO mq 249,639	83,67	20'887,30
64 32C	Fasce paraspigoli ovunque collocate da realizzare secondo quanto all'art. 4.28 dell'elaborato T3	SOMMANO kg 57,750	6,20	358,05
65	Radioprotezione di pareti mediante fornitura e posa in opera di lastre di piombo per pareti dello	SOMMANO ml 67,200	22,21	1'492,51
	A RIPO RTARE			1'801'036,50

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'801'036,50
33A	spess. mm.2 SOMMANO mq	27,082	125,50	3'398,79
66 33E	Visive per radiodiagnostica realizzate con cristallo conforme alla radioprotezione equivalente a 2 mm. di piombo. SOMMANO mq	1,576	388,38	612,09
67 33F	Protezione antiX di infissi interni del tipo a battente ad una o due ante o del tipo scorrevole, con piombo da 2 mm. SOMMANO mq	9,413	670,36	6'310,10
68 34C	Fossa biologica da 4,00 mc. Fornitura e posa in opera di ... materiali di consumo alla pubblica discarica autorizzata. SOMMANO cad	5,000	833,05	4'165,25
69 34D	Fossa biologica da 8,00 mc. Fornitura e posa in opera di ... materiali di consumo alla pubblica discarica autorizzata. SOMMANO cad	4,000	1'215,22	4'860,88
70 34F	Pozzetti di ispezione 60 x 60 Fornitura e posa in opera di ... materiali di consumo alla pubblica discarica autorizzata. SOMMANO cad	2,000	85,73	171,46
71 34O	Tubazioni di scarico d. 75 - Provvista e posa in opera delle reti di scarico. SOMMANO ml	1'713,130	6,71	11'495,10
72 34P	Tubazioni di scarico d. 90 - Provvista e posa in opera delle reti di scarico. SOMMANO ml	105,760	7,75	819,64
73 34Q	Tubazioni di scarico d. 110 - Provvista e posa in opera delle reti di scarico. SOMMANO ml	962,000	9,81	9'437,21
74 34S	Tubazioni di scarico d. 125 in PE-HD - Provvista e posa in opera delle reti di scarico. SOMMANO ml	130,600	11,36	1'483,62
75 34T	Tubazioni di scarico d. 125 in p.v.c. - Fornitura e posa in opera delle reti di scarico. SOMMANO ml	182,750	9,81	1'792,79
76 34U	Tubazioni di scarico d. 200 Fornitura e posa in opera di ... rdi e sifonature, compreso materiali ed ogni altro onere. SOMMANO ml	122,500	15,49	1'897,52
77 34V	Tubazioni di scarico d. 300 Fornitura e posa in opera di ... rdi e sifonature, compreso materiali ed ogni altro onere. SOMMANO ml	20,500	26,34	539,97
78 35Z	Realizzazione di reparto provvisorio di terapia intensiva ... 3 art. 14 da valutare a mq di superficie utile di reparto SOMMANO mq	1'123,747	893,99	1'004'618,58
79 37A1	Fornitura e posa in opera di porta REI 120 ad una anta dim. 0,90 / 1,30 x 2,15 SOMMANO cad	18,000	342,93	6'172,74
80 37A2	Porta REI 120 una anta con oblò SOMMANO cad	4,000	544,35	2'177,40
81 37A3	Fornitura e posa in opera di porta REI 120 a due ante dim. 1,40/2,00x2,15 SOMMANO cad	14,000	554,67	7'765,38
82 37C	Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico " push bar "			
	A R I P O R T A R E			2'868'755,02

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			2'868'755,02
83 37D	Fornitura e posa in opera di elettromagnete da collegarsi all'impianto di rilevazione	SOMMANO cad 13,000	200,90	2'611,70
84 37E	Fornitura e posa in opera di chiudiporta automatico oleodinamico con braccio a slitta per porte ad un'anta	SOMMANO cad 3,000	57,33	171,99
85 37F	Fornitura e posa in opera di bocca antincendio a naspo UNI 25 tipo UNI-EN 671/1.	SOMMANO cad 15,000	138,41	2'076,15
86 37H	Fornitura e posa in opera di attacco DN 70 per collegamento autopompe VV.FF.	SOMMANO cad 1,000	281,47	281,47
87 38C	Terreno per aiuole	SOMMANO mc 108,027	30,99	3'347,76
88 38F/a	Manto di usura	SOMMANO mq 196,038	6,20	1'215,44
89 38N	Massetto armato sp. cm 6. Fornitura e posa in opera di co ... Il tutto secondo gli elaborati strutturali di progetto.	SOMMANO mq 1'598,840	11,36	18'162,82
90 E033	Rimozione di quadro di comando con cassetto di qualsiasi ... antiere del materiale riutilizzabile compreso il trasporto	SOMMANO cad 2,000	248,42	496,84
91 E034	Rimozione di quadro di comando in sportello a muro di qua ... antiere del materiale riutilizzabile compreso il trasporto	SOMMANO cad 2,000	251,00	502,00
92 E061	Fornitura e posa in opera tubazione in PVC normale d. da ... e rinfianco fino a meta diametro, con calcestruzzo Rbk100	SOMMANO ml 355,150	3,25	1'154,24
93 E068	F.P.O Corda d'acciaio fortemente zincata diam. 7 mm	SOMMANO ml 16,000	3,00	48,00
94 E069	F.P.O Dispersore di messa a terra in acciaio zincato ango ... leto di accessori per attacco compreso il collegamento G/V	SOMMANO cad 2,000	40,80	81,60
95 E071	QUADRO ELETTRICO ASCENSORE in resina a 24 moduli IP55 con ... zazione di vani per incasso a muro, nonché tinteggiature.	SOMMANO cad 2,000	464,81	929,62
96 E073.a	Fornitura e posa in opera entro quadri esistenti di inter ... ompreso accessori di cablaggio 6KA a) bipolare da 6 a 32 A	SOMMANO cad 16,000	25,82	413,12
97 E074.a	Fornitura e posa in opera entro quadro elettrico esistent ... cablaggio AC a) bipolare fino a 32 A con sensibilità 30 mA	SOMMANO cad 2,000	30,99	61,98
98 E089	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico quadripolare ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34	SOMMANO ml 50,000	2,58	129,00
99 E092L	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico unipolare in ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34	SOMMANO ml 279,300	1,50	418,95
100 E093L	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico unipolare in ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34			
	A R I P O R T A R E			2'914'673,70

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			2'914'673,70
101 E094L	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico unipolare in ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34	SOMMANO ml 57,520	1,19	68,45
102 E095	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico unipolare in ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34	SOMMANO ml 316,100	0,88	278,17
103 E096L	Cavo elettrico unipolare 2,5 mmq	SOMMANO ml 1'769,170	0,59	1'043,81
104 E097	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico unipolare in ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34	SOMMANO ml 228,000	1,81	412,68
105 E097L	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico unipolare in ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34	SOMMANO ml 100,000	1,81	181,00
106 E098	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico unipolare in ... CEI 20-22 p 11 - CEI 20 37 pos I - CEI 29 .11 CEI 20 = 34	SOMMANO ml 264,000	2,17	572,88
107 E114	Cavo telefonico posto in opera sezione di ogni conduttore ... orme CEI 103-1/13 fasc.3297 1997 a) cavo a 16 coppie + T	SOMMANO ml 102,300	1,03	105,37
108 E116	Cavo coassiale per impianto TV via cavo .adatto anche per ... Conduttore interno rame diam. 2,2 mm, isolante diam.9,9 mm	SOMMANO ml 118,360	1,76	208,31
109 E119	Punto luce deviato eseguito con apparecchiatura componibi ... tinteggiature riprese di intonaco opere murarie in genere	SOMMANO cad 2,000	19,63	39,26
110 E131	Punto presa telefonica con presa tripolare unificata TELE ... erivazione, frutto, scatola porta frutto tubo collegamenti	SOMMANO cad 6,000	20,66	123,96
111 E134.a	Plafoniera a plafone con schermo lamellare, corpo realizz ... comprese. Grado di protezione IP 20 a) Lampade 2x36 Watt	SOMMANO cad 6,000	77,47	464,82
112 E135.b	Plafoniera stagna IP 65, con reattore magnetico a basse p ... tante o a sospensione . Con lampade fluorescenti B 2x18 W	SOMMANO cad 3,000	38,73	116,19
113 E135.f	Plafoniera stagna IP 65, con reattore magnetico a basse p ... rtante o a sospensione. Con lampade fluorescenti F 2X58 W	SOMMANO cad 6,000	67,14	402,84
114 E141	Corpo illuminante ad installazione fissa con lampada fluo ... i cavi di collegamento fino all'interfaccia di controllo.	SOMMANO cad 13,000	72,30	939,90
115 E144.1a	Plafoniera stagna circolare in policarbonato grado di pro ... to e finito a regola d'arte: 1a- Con lampade 2D - 38 Watt	SOMMANO cad 2,000	43,90	87,80
116 E163	Tubo diametro 20 mm protettivo isolante in PVC autoesting ... ce e l'appuntatura della tubazione e successivo ripristino	SOMMANO ml 297,500	2,12	630,70
117 E164	Tubo diametro 25 mm protettivo isolante in PVC autoesting ... ce e l'appuntatura della tubazione e successivo ripristino	SOMMANO ml 82,390	2,48	204,32
	A R I P O R T A R E			2'920'697,66

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			2'920'697,66
118 E166	Tubo diametro 20 mm protettivo rigida in PVC autoestingue ... superiore a 750 N in barre da 3 mt posta in opera in vista  SOMMANO ml	9,400	2,07	19,46
119 E167	Tubo diametro 25 mm protettivo rigida in PVC autoestingue ... superiore a 750 N in barre da 3 mt posta in opera in vista  SOMMANO ml	53,300	2,43	129,52
120 E172.a	CANALIZZAZIONE PORTA CAVI CHIUSA IN ACCIAIO ZINCATO a cal ... attacco a quadro T 10a) dimensione ..... 150 x80  SOMMANO ml	80,000	13,94	1'115,20
121 E172.c	CANALIZZAZIONE PORTA CAVI CHIUSA IN ACCIAIO ZINCATO a cal ... attacco a quadro T 10 c) dimensione ..... 300 x80  SOMMANO ml	4,000	20,14	80,56
122 E177.e	Fornitura e messa in opera di: e) Canalina in PVC uso ba ... mparti tipo DIELECTRIX o equivalente compreso di coperchio  SOMMANO ml	219,890	8,26	1'816,29
123 E177.g	Fornitura e messa in opera di: g) Canalina portautenze/po ... tipo DIELECTRIX o equivalente misura 150x60 con coperchio  SOMMANO ml	50,150	12,40	621,86
124 E178	CANALIZZAZIONE PORTA CAVI CHIUSA IN PVC tipo TAN PLUS DIM ... urva in salita a 90 gradi - flangia per attacco a quadro  SOMMANO ml	8,000	16,53	132,24
125 E198- Sez.1.004	Presse standard tipo GEWISS o equivalente italiano/tedesco ... icurezza 250V 16A BIVALENTE con terra laterale e centrale.  SOMMANO cad	33,000	4,39	144,87
126 E198- Sez.2.001	Centralino da parete tipo GEWISS 8 moduli DIN  SOMMANO cad	2,000	20,14	40,28
127 E198- Sez.2.102	Centralino da parete stagno IP65 tipo GEWISS 8 moduli DIN  SOMMANO cad	1,000	19,63	19,63
128 E198- Sez.2.103	Centralino da parete stagno IP65 tipo GEWISS 12 moduli DIN  SOMMANO cad	1,000	26,86	26,86
129 E198- Sez.2.107	Centralino da parete stagno IP65 tipo GEWISS 54 moduli DIN  SOMMANO cad	1,000	72,30	72,30
130 M.4.01L	Tubazione in ferro nero trafilato ss, compresi pezzi speciali e staffaggi.  SOMMANO kg	1'673,000	2,29	3'831,17
131 M.4.02L	Verniciatura delle tubazioni in acciaio  SOMMANO mq	47,000	3,51	164,97
132 M.4.05L	Rivestimento coibente con guaine in gomma, classe A  SOMMANO mq	115,000	23,76	2'732,40
133 M.4.49L	VALVOLA tipo wafer a farfalla DN65  SOMMANO cad	4,000	79,53	318,12
134 M.4.97L	Modifica tubazioni correnti nelle zone interne dell'edificio esistente  SOMMANO cad	1,000	8'056,73	8'056,73
135 M.6.063.aL	Ventilatori assiale di espulsione: portata da 40 a 80 mc/h, prev. 30 Pa  SOMMANO cad	2,000	70,24	140,48
136 M.7.02	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione ac ... a planimetrie allegate: SPOGLIATOIO P. INTERRATO (UTA/SP1)  SOMMANO cad	0,300	1'446,08	433,82
	A R I P O R T A R E			2'940'594,42

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			2'940'594,42
137 M.7.03	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione ac ... a planimetrie allegate: SPOGLIATOIO P. INTERRATO (UTA/SP2)  SOMMANO cad	0,300	1'446,08	433,82
138 M.7.05	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione ac ... servita, come da planimetrie allegate: PRELIEVI (UTA/PREL)  SOMMANO cad	0,300	1'962,54	588,76
139 M.7.06	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione ac ... me da planimetrie allegate: LABORATORI FARMACIA (UTA/LBFR)  SOMMANO cad	0,300	464,81	139,44
140 M.7.07	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione ac ... nimetrie allegate: MAG. FARMACIA P. TERRA N. 1 (UTA/MFPT1)  SOMMANO cad	0,300	826,33	247,90
141 M.7.08	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione ac ... nimetrie allegate: MAG. FARMACIA P. TERRA N. 2 (UTA/MFPT2)  SOMMANO cad	0,300	619,75	185,93
142 M.7.34	Fornitura e posa in opera di impianto di distribuzione ac ... ona servita, come da planimetrie allegate: UFFICI FARMACIA  SOMMANO cad	0,300	413,17	123,95
143 M.7.553.01.0 1.02L	Tubazione in ferro trafilato ss zinca ... zi speciali e staffaggi. Diametro 1/2"  SOMMANO m	62,000	4,83	299,46
144 M.7.553.01.0 1.03L	Tubazione in ferro trafilato ss zinca ... zi speciali e staffaggi. Diametro 3/4"  SOMMANO m	62,000	6,03	373,86
145 M.7.553.01.0 1.04L	Tubazione in ferro trafilato ss zinca ... ezzi speciali e staffaggi. Diametro 1"  SOMMANO m	124,000	8,72	1'081,28
146 M.7.553.01.0 1.08L	Tubazione in ferro trafilato ss zinca ... speciali e staffaggi. Diametro 2 1/2"  SOMMANO m	62,000	18,10	1'122,20
147 N.P.001	Smontaggio di pavimentazione in lastre di pietra eseguita mediante l'ausilio di piccole attrezz. Spessori fino a cm. 10.  SOMMANO mq	14,415	23,68	341,35
148 N.P.001.01	Smontaggio di lastre di pietra eseguita mediante l'ausilio di piccole attrezzature. Per spessori oltre cm. 10.  SOMMANO mq	37,352	42,20	1'576,26
149 N.P.002	Rimozione di strutture in calcestruzzo armato fuori terra, compreso il taglio dei ferri. Per qualsiasi spessore.  SOMMANO mc	71,202	299,02	21'290,82
150 N.P.003	Smontaggio di pavimento nonche' del relativo sottofondo fino allo spessore complessivo di 10 cm.  SOMMANO mq	322,003	18,19	5'857,24
151 N.P.004	Rinterro o riempimento di scavi o di buche eseguiti a mano con materiale proveniente dagli scavi o demolizioni.  SOMMANO mc	95,841	58,94	5'648,86
152 N.P.005	Intonaco premiscelato a calce per interni ed esterni escluso velo di finitura.  SOMMANO mq	93,563	16,92	1'583,08
153 N.P.006	Verniciatura balza in smalto acrilico all'acqua.  SOMMANO mq	270,744	23,72	6'422,05
154 N.P.006.01	Zoccolatura comprendente: preparazione con mano di fissat ... smalto: per zoccolini fino ad una altezza massima cm 20 .  SOMMANO ml	62,900	4,75	298,78
155 N.P.007	Fornitura e posa in opera di scala di accesso al piano pr ... ervizio, ripristino pianerottolo di sbarco al piano primo.  SOMMANO corpo	1,000	4'144,07	4'144,07
	A R I P O R T A R E			2'992'353,53

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			2'992'353,53
156 N.P.007.1	Fornitura e posa in opera di rampa di accesso al terrazzo ... , taglio dei ferri e smaltimento a discarica autorizzata. SOMMANO corpo	1,000	2'373,90	2'373,90
157 N.P.008	Demolizione di massetto in calcestruzzo da eseguirsi in ambienti disagiati: per ogni cm. di spessore. SOMMANO mq*cm	8'017,463	4,18	33'513,00
158 N.P.009	Scavo archeologico in presenza di ruderi e materiali da r ... o vuoto per pieno, alla quota media inferiore dello scavo. SOMMANO mc	1'137,453	341,61	388'565,32
159 N.P.010	Compenso relativo allo smontaggio delle lastre in marmo s ... ulatorio compreso accatastamento nell'ambito del cantiere. SOMMANO cad	1,000	78,59	78,59
160 N.P.010.01	Compenso relativo allo smontaggio delle imbotti in marmo ... io compreso accatastamento nell'ambito del cantiere. SOMMANO cad	1,000	615,00	615,00
161 N.P.010.02	Sovrapprezzo relativo allo smontaggio della tettoia in fe ... isagio per la movimentazione e smaltimento dei materiali. SOMMANO mq	14,430	19,54	281,96
162 N.P.011	Intonaco ignifugo civile per interni eseguito a mano con malta premiscelata certificata, spessore cm. 2 SOMMANO mq	266,413	25,42	6'772,22
163 N.P.012	Nodo giunto-tubo montato e serrato per la formazione di s ... o, montaggio e smontaggio: per i primi 30 g.g. o frazione. SOMMANO cad	551,000	8,22	4'529,22
164 N.P.013	Pali speciali di piccolo diametro e di elevata capacita' ... anima tubolare interna diam. Mm.114, spessore medio mm. 10. SOMMANO ml	90,000	88,75	7'987,50
165 N.P.014	Muratura REI 120 spessore cm 12 SOMMANO mq	2'823,397	36,96	104'352,75
166 N.P.015	Rimozione di segnale verticale compreso trasporto del mat ... azione Appaltante: di segnale esistente compreso sostegno. SOMMANO cad	12,000	10,63	127,56
167 N.P.016.00	Recinzione modulare in rete metallica in pannelli mt. 3,4 ... er periodo minimo 7 giorni, al giorno: fino a 60 pannelli. SOMMANO mt	683,025	1,87	1'277,27
168 N.P.016.01	Recinzione modulare in rete metallica in pannelli mt. 3,4 ... odo oltre i primi 7 giorni, al giorno: fino a 60 pannelli. SOMMANO mt	55'562,900	0,42	23'336,41
169 N.P.017.00	Materiali per ponteggi tubolari esclusi trasporto, scaric ... presi accessori di fissaggio per i primi 30 gg o frazione. SOMMANO mq	221,009	0,21	46,41
170 N.P.017.01	Materiali per ponteggi tubolari esclusi trasporto, scaric ... saggio per ogni 30 gg successivi al N.P.017.00 o frazione. SOMMANO mq	4'897,361	0,11	538,70
171 N.P.018.00	Transenna parapetonale metallica, lunghezza 2,5 m, omolog ... er lunghezza fino a 50 m, al giorno per i primi 30 giorni. SOMMANO cad	510,000	0,49	249,90
172 N.P.018.01	Transenna parapetonale metallica, lunghezza 2,5 m, omolog ... 50 m, al giorno. Per periodo successivo ai primi 30 giorni. SOMMANO cad	3'791,000	0,34	1'288,94
173	Lanterna a luce fissa e/o lampeggiante rossa o gialla per ... 5 giorni e fino a 30 giorni: fino a 10			
	A RIPO RTARE			3'568'288,18

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			3'568'288,18
N.P.019.00	unita', al giorno. SOMMANO cad	300,000	0,72	216,00
174 N.P.019.01	Lanterna a luce fissa e/o lampeggiante rossa o gialla per ... uccessivo ai primi 30 giorni: fino a 10 unita', al giorno. SOMMANO cad	2'230,000	0,57	1'271,10
175 N.P.020	Fornitura e posa in opera di recinzione eseguita mediante ... , taglio dei ferri e smaltimento a discarica autorizzata. SOMMANO mq	280,980	323,86	90'998,18
176 N.P.021	Fornitura e posa in opera di N. T. in filo continuo agugl ... nte e di ripartizione, rotoli 100x5 m: peso a mq 0,200 kg. SOMMANO mq	389,906	3,36	1'310,08
177 N.P.022	Realizzazione di marciapiede in calcestruzzo Rck 250 s4 p ... namente ancorato mediante collanti al marciapiede stesso. SOMMANO mq	201,486	70,84	14'273,27
178 N.P.023.00	Fornitura e posa in opera di transenna parapetonale in tu ... previa mano di primer e l'onere dell'ancoraggio a terra. SOMMANO cad	25,000	45,24	1'131,00
179 N.P.023.01	Fornitura e posa in opera di transenna parapetonale in tu ... tanti mt. 1,20, compreso l'onere dell'ancoraggio a terra. SOMMANO cad	3,000	44,48	133,44
180 N.P.024	Esecuzione di scollegamento, spostamento e ricollocamento ... e macchine, fornitura e posa in opera di di trave HEA 120. SOMMANO corpo	1,000	3'201,07	3'201,07
181 N.P.025	Esecuzione di modifiche murarie realizzate in corrisponde ... arico alle pubbliche discariche dei materiali di risulta. SOMMANO corpo	1,000	695,39	695,39
182 N.P.026.00	Fornitura e posa in opera di lapide in cls dimensioni cm. 70*70*10, compresa casseratura a perdere. SOMMANO cad	3,000	98,35	295,05
183 N.P.026.01	Fornitura e posa in opera di lapide in cls dimensioni cm. 80*80*10, compresa casseratura a perdere. SOMMANO cad	2,000	114,98	229,96
184 N.P.027	Smontaggio e smontaggio puntellatura di rinforzo dell'int ... i puntelli, compreso trasporto e movimentazione materiali. SOMMANO corpo	1,000	4'146,73	4'146,73
185 N.P.028	Smontaggio, accatastamento nell'ambito di cantiere, caric ... esi disancoraggi di eventuali grappe, staffe e chiodature. SOMMANO mc	139,657	69,11	9'651,69
186 N.P.029	Demolizione di massetto in calcestruzzo eseguito in ambienti ordinari: per ogni cm. di spessore. SOMMANO mq*cm	67'557,876	2,96	199'971,30
187 N.P.030	Rimozione di apparecchi idrico sanitari e radiatori (ad elemento). SOMMANO cad	3'635,000	24,70	89'784,50
188 N.P.031	Muratura in forati spessore cm 12. Per foratoni da riempimento 24 x 24 x 12 cm SOMMANO mq	2'817,401	24,90	70'153,30
189 N.P.032	Controsoffitto in pannelli di gesso rivestito / alleggerito SOMMANO mq	7'007,033	28,00	196'196,90
190 N.P.033.01	Controsoffittatura interna realizzata con lastre in calciosilicato solaio ferro e laterizio. SOMMANO mq	1'598,330	47,60	76'080,50
191 N.P.033.02	Controsoffittatura interna realizzata con lastre in calciosilicato solaio in legno. SOMMANO mq	3'770,743	58,70	221'342,63
192	Pavimento in gres porcellanato tipo pietre native casalgrande padana, finitura naturale tipo pietra			
	A R I P O R T A R E			4'549'370,27

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			4'549'370,27
N.P.034	serena SOMMANO mq	1'947,074	48,00	93'459,56
193 N.P.036	Rivestimenti in ceramica monocottura, tipo MARAZZI serie ARCHITETTURA, F.TO 15 X 15 CM, sup. lucida SOMMANO mq	2'571,185	35,10	90'248,61
194 N.P.037	Rivestimenti in pvc tipo DLW serie Sliter Vagg o similare, spessore 1,2 mm circa SOMMANO mq	1'050,674	29,00	30'469,55
195 N.P.038	Zoccolino in gres porcellanato tipo pietre native casalgrande padana, finitura naturale tipo pietra serena SOMMANO m	2'717,525	16,00	43'480,40
196 N.P.039	Porte interne in alluminio, ad anta battente, LP 80/90 x 210 SOMMANO cadauno	85,000	630,00	53'550,00
197 N.P.040	Porte interne in alluminio, ad anta battente, LP 120 x 210 SOMMANO cadauno	7,000	680,00	4'760,00
198 N.P.042	Porte interne in alluminio, ad anta scorrevole manuale, LP 80/90 x 210 SOMMANO cadauno	4,000	910,00	3'640,00
199 N.P.043	Ingresso composto da porta ad ante scorrevoli, specchiature e sopra luce fissi, dim. 240 x 310 cm SOMMANO cadauno	2,000	6'200,00	12'400,00
200 N.P.044	Ingresso composto da porta ad anta scorrevole, specchiature e sopra luce fissi, dim. 210 x 240 cm SOMMANO cadauno	1,000	3'900,00	3'900,00
201 N.P.045	Visive fisse SOMMANO mq	1,690	330,00	557,70
202 N.P.046	Porta scorrevole automatica in alluminio LP 90 x 210 cm SOMMANO cadauno	1,000	3'500,00	3'500,00
203 N.P.047	Porta scorrevole automatica in alluminio LP 140 x 210 cm SOMMANO cadauno	1,000	3'700,00	3'700,00
204 N.P.048	Sottofondo di pavimenti con prodotto a ritiro controllato ed asciugamento rapido, tipo topcem SOMMANO mq	4'256,831	30,00	127'704,93
205 N.P.050- C.01	Demolizione dei volumi edificati nel cortile 7 SOMMANO a corpo	1,000	12'600,00	12'600,00
206 N.P.051- C.02	Consolidamento strutturale delle pareti verticali ai piani terra e primo SOMMANO a corpo	1,000	137'900,00	137'900,00
207 N.P.052- C.03	Consolidamento solai e volte - nuovi solai SOMMANO a corpo	1,000	149'170,00	149'170,00
208 N.P.053- C.04	Consolidamento e restauro delle coperture lignee SOMMANO a corpo	0,900	212'500,00	191'250,00
209 N.P.054- C.05	Risanamento delle murature ai piani terra e primo SOMMANO a corpo	1,000	42'100,00	42'100,00
210 N.P.055- C.06	Realizzazione dei nuovi volumi SOMMANO a corpo	1,000	242'000,00	242'000,00
211 N.P.056- C.07	Installazione di nuovo impianto elevatore SOMMANO a corpo	1,000	52'750,00	52'750,00
212 N.P.057- C.08	Realizzazione di vespaio aerato a piano terreno del Corpo O SOMMANO a corpo	1,000	151'700,00	151'700,00
213 N.P.058- C.09	Intervento sulle facciate SOMMANO a corpo	1,000	238'940,00	238'940,00
	A R I P O R T A R E			6'239'151,02

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			6'239'151,02
214 N.P.059- C.10.01	Serramenti esterni - Fase 1 SOMMANO a corpo	1,000	164'940,00	164'940,00
215 N.P.060	Muratura rettilinea andante in mattoni pieni (dim. 12*5,5 ... esi ponti di servizio per opere in altezza fino a mt. 4,50) SOMMANO mq	128,311	51,00	6'543,86
216 N.P.061	Svuotamento totale o parziale di volte realizzate in mattoni o pietrame - Per uno spessore del cretonato fino a cm. 40. SOMMANO mq	258,330	79,95	20'653,49
217 N.P.062	Rimpello per regolarizzazione di parete, con scaglie di laterizio e malta bastarda per uno spessore massimo di cm. 4. SOMMANO mq	556,202	22,50	12'514,55
218 N.P.063	Intonaco civile con malta bastarda per interni ed esterni eseguito a mano. SOMMANO mq	618,855	21,03	13'014,52
219 N.P.064	Sovrapprezzo all'art. 01A per demolizione di tramezzi in mattoni pieni di spessore ad una testa. SOMMANO mq	1'892,090	10,69	20'226,45
220 N.P.065	Taglio a forza di pareti in pietrame, mista o in mattoni, ... esi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche. SOMMANO mc	10,873	280,14	3'045,96
221 N.P.066.00	Fornitura e posa in opera di porta interna con telaio in ... urazione mq 2,00): con impiallacciatura in noce tanganica. SOMMANO mq	3,200	225,06	720,19
222 N.P.066.01	Ripristino di manufatti lignei con tecniche di lavorazion ... ta da scartavetratura, mano finale di vernice semilucida. SOMMANO mq	72,440	96,53	6'992,63
223 N.P.067	Effettuazione di asportazione di materiali vari presenti ... sedimento presente con successivo smaltimento a discarica. SOMMANO corpo	1,000	4'500,00	4'500,00
224 N.P.068	Verniciatura radiatori, con eventuale mano di protettivo ... iaio: con elementi in ghisa o acciaio fino a otto colonne. SOMMANO cad	59,000	4,69	276,71
225 N.P.069	Cancellazione di segnaletica orizzontale eseguita con ver ... zione dei due cartelli di autorizzazione dei passi carrai; SOMMANO cad	1,000	1'589,18	1'589,18
226 N.P.070	Demolizione a taglio a forza per apertura di porte o vani a sezione obbligata. SOMMANO mc	51,670	550,57	28'447,95
227 N.P.071	Sovrapprezzo all'art. 01A per demolizione di tramezzi in gesso di qualsiasi spessore. SOMMANO mq	185,787	13,26	2'463,54
228 N.P.072	Disancoraggio di paraspigoli, fasce, controtelai in ferro, compreso carico e trasporto alle pubbliche discariche. SOMMANO ml	436,180	15,34	6'691,00
229 N.P.073	Demolizione di tettoia in ferro compreso binario a cremag ... scarico dei materiali di risulta alla pubblica discarica. SOMMANO cad	1,000	1'925,84	1'925,84
230 N.P.074	Esecuzione di perfori in strutture di qualsiasi genere e ... ti per ogni cm. di diametro e per ogni metro di lunghezza. SOMMANO ml*cm	1'645,600	13,00	21'392,80
231 N.P.075.00	Iniezioni in perfori armati con miscela cementizia tipo M ... foro con cemento a pronta presa alla saturazione del foro. SOMMANO ml	353,100	29,92	10'564,75
232	Iniezioni in perfori armati con resina epossidica. Sono c ... ature necessarie. Per iniezioni in perfori			
	A R I P O R T A R E			6'565'654,44

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			6'565'654,44
N.P.075.01	fino a mm. 25.  SOMMANO ml	6,800	24,29	165,17
233 N.P.076	Rinfiacco di fondazione mediante creazione sui due lati, ... puntoni in legno o ferro della struttura da rinforzare.  SOMMANO mc	27,139	537,02	14'574,19
234 N.P.077	Demolizione di vetrata e di muratura compreso smontaggio ... altresì il trasporto a discarica dei materiali di risulta.  SOMMANO cad	1,000	3'990,24	3'990,24
235 N.P.078	Disancoraggio, demolizione e smaltimento della cappa in e ... vvisorio, ripristino impermeabilizzazione sul tetto bagni.  SOMMANO cad	1,000	3'571,34	3'571,34
236 N.P.079	Sovrapprezzo all'art. 10D per smontaggio cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice. SOMMANO mq	42,354	6,24	264,28
237 N.P.080	Fornitura in opera di struttura metallica zincata compost ... tro di mm 16 iniettati con resina epossidica bicomponente.  SOMMANO cad	1,000	9'865,74	9'865,74
238 N.P.081 - C.11	Intervento di realizzazione di opere provvisionali da eseguirsi nel cortile 9  SOMMANO a corpo	1,000	30'236,79	30'236,79
239 N.P.082- C.12	Interventi per il consolidamento strutturale di volte e murature - FASE 2  SOMMANO a corpo	1,000	469'763,00	469'763,00
240 N.P.083- C.13	Realizzazione delle opere strutturali - FASE 2  SOMMANO a corpo	0,990	697'700,00	690'723,00
241 N.P.084- C.14	Facciate ventilate e serramenti esterni nuovi volumi - FASE 2  SOMMANO a corpo	1,000	323'360,00	323'360,00
242 N.P.085- C.15	Serramenti interni ed esterni, realizzati come da abaco serramenti - FASE 2  SOMMANO a corpo	1,000	195'640,00	195'640,00
243 N.P.086- C.16	Intervento di risanamento delle facciate - FASE 2  SOMMANO a corpo	0,830	175'800,00	145'914,00
244 N.P.087	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato GRANITI FIANDRE serie workshop, spessore 9 mm  SOMMANO m2	1'503,492	42,00	63'146,66
245 N.P.088	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato GRANITI FIANDRE serie workshop, spessore 12 mm  SOMMANO m2	1'772,546	48,00	85'082,20
246 N.P.089	Canale grigliato per la raccolta delle acque meteoriche, tipo PIRCHER 200 SIR o similare  SOMMANO m	33,650	260,00	8'749,00
247 N.P.090	Canale grigliato per la raccolta delle acque provenienti dalle docce  SOMMANO m	15,550	215,00	3'343,25
248 N.P.092	Impermeabilizzazione con doppia guaina bituminosa  SOMMANO m2	1'070,047	16,80	17'976,78
249 N.P.093	Massetto alleggerito  SOMMANO m2*cm	26'443,676	2,05	54'209,53
250 N.P.094	Decorì e fasce di compensazione in lastre di cartongesso  SOMMANO m2	667,435	300,00	200'230,50
251 N.P.095	Tinteggiatura con smalto opaco  SOMMANO m2	21'270,259	10,00	212'702,59
252 N.P.096	Rivestimento in tessuto di fibra di vetro tipo GAVATEX V2-180A5  SOMMANO m2	12'908,896	15,00	193'633,50
	A R I P O R T A R E			9'292'796,20

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			9'292'796,20
253 N.P.097	Rimozione del tunnel di collegamento del piano secondo tra i reparti di psichiatria e medicina SOMMANO a corpo	1,000	10'290,00	10'290,00
254 N.P.098- C.17	Realizzazione delle opere strutturali - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	770'000,00	770'000,00
255 N.P.099- C.18	Interventi per il consolidamento strutturale di volte, murature e solai - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	382'500,00	382'500,00
256 N.P.099- C.18.01	Sovrapprezzo all'Art. N.P. 099-C.18 per rinforzo dei solai in legno dei locali piano secondo, lato Cassa di Risparmio. SOMMANO a corpo	1,000	68'500,00	68'500,00
257 N.P.100- C.19	Intervento di risanamento delle facciate - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	218'300,00	218'300,00
258 N.P.101- C.20	Rivestimenti di facciata e coperture vetrate - FASE 3A SOMMANO a corpo	0,600	498'000,00	298'800,00
259 N.P.101- C.20.01	Sovrapprezzo all'Art. N.P. 101-C.20 per fornitura in opera di frangisole orizzontale con elementi ad ogiva in alluminio. SOMMANO a corpo	1,000	63'100,00	63'100,00
260 N.P.102- C.21	Consolidamento e restauro delle coperture - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	109'100,00	109'100,00
261 N.P.102- C.21.01	Sovrapprezzo all'Art. N.P. 102-C.21 per consolidamento delle coperture lignee di parte degli uffici soprastanti la D.G SOMMANO a corpo	1,000	47'400,00	47'400,00
262 N.P.103- C.22	Serramenti interni ed esterni, realizzati come da abaco serramenti - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	313'300,00	313'300,00
263 N.P.104- C.23	Interventi per l'isolamento acustico del nuovo volume cortile 8 - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	65'800,00	65'800,00
264 N.P.105- C.24	Impianti elevatori - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	266'500,00	266'500,00
265 N.P.106- C.25	Demolizione corpo di collegamento cortile 2 - FASE 3A SOMMANO a corpo	1,000	31'300,00	31'300,00
266 N.P.107- C.26.01	Sovrapprezzo all' N.P. 107-C.26 per integrazione alla fornitura in opera di attrezzature medicali di primo impianto. SOMMANO a corpo	1,000	171'070,00	171'070,00
267 N.P.107- C.26.02	Revisione del corpo d'opera di fornitura in opera di Attrezzature Medicali di primo impianto. SOMMANO a corpo	1,000	595'740,00	595'740,00
268 N.P.108- C.27.01	Revisione del corpo d'opera di realizzazione delle opere strutturali - FASE 3B SOMMANO a corpo	1,000	90'000,00	90'000,00
269 N.P.109- C.28	Interventi per il consolidamento strutturale di volte, murature e solai - FASE 3B SOMMANO a corpo	1,000	782'100,00	782'100,00
270 N.P.109- C.28.01	Interventi strutturali per esecuzione di consolidamento di murature e dei solai in legno del fabbricato "EX UTIC" SOMMANO a corpo	1,000	61'980,00	61'980,00
271 N.P.109- C.28.02	Forniture aggiuntive al corpo d'opera di consolidamento strutturale di volte, murature e solai - FASE 3B SOMMANO a corpo	1,000	81'825,00	81'825,00
272 N.P.110- C.29	Intervento di risanamento delle facciate - FASE 3B SOMMANO a corpo	1,000	225'800,00	225'800,00
273	Consolidamento e restauro delle coperture - FASE 3B			
	A R I P O R T A R E			13'946'201,20

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			13'946'201,20
N.P.111- C.30 274	SOMMANO a corpo Serramenti interni ed esterni, realizzati come da abaco serramenti - FASE 3B	1,000	376'700,00	376'700,00
N.P.112- C.31 275	SOMMANO a corpo Revisione del corpo d'opera dei serramenti interni ed esterni, realizzati come da abaco serramenti - FASE 3B	0,290	374'300,00	108'547,00
N.P.112- C.31.01 276	SOMMANO a corpo Impianti elevatori - FASE 3B	0,920	294'000,00	270'480,00
N.P.113- C.32 277	SOMMANO a corpo Revisione del corpo d'opera di fornitura e posa in opera delle Sale operatorie prefabbricate - FASE 3B	1,000	115'400,00	115'400,00
N.P.114- C.33.02 278	SOMMANO a corpo Aerazione filtri a prova di fumo - FASE 3B	1,000	482'415,00	482'415,00
N.P.115- C.34 279	SOMMANO a corpo Sistemazione cortile 3 - FASE 3B	1,000	42'900,00	42'900,00
N.P.116- C.35 280	SOMMANO a corpo Interventi per il consolidamento strutturale di volte, murature e solai - FASE 4	1,000	55'500,00	55'500,00
N.P.117- C.36.01 281	SOMMANO a corpo Intervento di risanamento delle facciate - FASE 4	1,000	570'500,00	570'500,00
N.P.118- C.37.01 282	SOMMANO a corpo Nuova copertura - FASE 4	1,000	126'600,00	126'600,00
N.P.119- C.38.01 283	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di bussole vetrate nel cortile delle Medicherie - FASE 4	1,000	111'200,00	111'200,00
N.P.119- C.38.02 284	SOMMANO a corpo Serramenti interni ed esterni, realizzati come da abaco serramenti - FASE 4	1,000	120'000,00	120'000,00
N.P.120- C.39.01 285	SOMMANO a corpo Sistemazione cortile 7 - FASE 4	1,000	165'500,00	165'500,00
N.P.121- C.40.01 286	SOMMANO a corpo Realizzazione delle opere strutturali - FASE 5	1,000	59'520,00	59'520,00
N.P.122- C.41 287	SOMMANO a corpo Sovrapprezzo all' N.P. 122-C.41 per la realizzazione di opere strutturali dei depositi interrati cortile 6.	1,000	222'200,00	222'200,00
N.P.122- C.41.01 288	SOMMANO a corpo Revisione del corpo d'opera degli interventi per il consolidamento strutturale di volte, murature e solai - FASE 5	1,000	97'510,00	97'510,00
N.P.123- C.42.02 289	SOMMANO a corpo Intervento di risanamento delle facciate - FASE 5	1,000	214'975,00	214'975,00
N.P.124- C.43 290	SOMMANO a corpo Consolidamento e restauro delle coperture - FASE 5	1,000	65'400,00	65'400,00
N.P.125- C.44 291	SOMMANO a corpo Integrazione al corpo d'opera di consolidamento e restauro delle coperture - FASE 5	1,000	186'800,00	186'800,00
N.P.125- C.44.01 292	SOMMANO a corpo Rivestimenti di facciata nuovo volume cortile 6 - FASE 5	1,000	20'000,00	20'000,00
N.P.126- C.45 293	SOMMANO a corpo Revisione del corpo d'opera di fornitura di serramenti interni ed esterni, realizzati come da abaco serramenti - FASE 5	1,000	134'700,00	134'700,00
N.P.127- C.46.01 294	SOMMANO a corpo Impianti elevatori - FASE 5	0,850	325'000,00	276'250,00
	A R I P O R T A R E			17'769'298,20

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			17'769'298,20
N.P.128- C.47 295	SOMMANO a corpo Aerazione filtri a prova di fumo - FASE 5	1,000	405'900,00	405'900,00
N.P.129- C.48 296	SOMMANO a corpo Sovrapprezzo all'art. N.P. 129-C.48 per realizzazione di 3 condotti di aerazione aggiuntivi - FASE 5	1,000	40'200,00	40'200,00
N.P.129- C.48.01 297	SOMMANO a corpo Sistemazione cortile 5 - FASE 5	1,000	15'000,00	15'000,00
N.P.130- C.49 298	SOMMANO a corpo Sistemazione cortile 6 - FASE 5	0,790	94'300,00	74'497,00
N.P.131- C.50 299	SOMMANO a corpo Controsoffitto a tenuta in quadrotti da 600 x 600 mm di acciaio verniciato	1,000	140'400,00	140'400,00
N.P.132 300	SOMMANO m2 Sovrapprezzo all'articolo 16 per la fornitura e posa in opera di pavimento in pvc conduttivo a quadrotti spessore 2 mm	760,539	80,00	60'843,12
N.P.133 301	SOMMANO m2 Rivestimento in teli di pvc, spessore 1,5 mm, tipo Tarkett optima	166,325	64,00	10'644,80
N.P.134 302	SOMMANO m2 Pareti prefabbricate per docce realizzate con pannelli di tipo sandwich composti da due fogli di alluminio verniciato	4'443,097	45,00	199'939,37
N.P.135 303	SOMMANO a corpo Esecuzione di linea vita completa di elementi di fissaggio e sistema di ancoraggio con cordino in acciaio e tenditori	1,000	48'000,00	48'000,00
N.P.136 304	SOMMANO cadauno Interventi di sistemazione del cortile 9 e realizzazione di centrale gas medicali.	27,000	704,00	19'008,00
N.P.137- C.51 305	SOMMANO cadauno Lavori Opere di modifica del sistema fognario presente nel cortile 6.	1,000	57'550,00	57'550,00
N.P.138- C.52 306	SOMMANO cadauno Restauro delle parti intonacate e pulizia della superficie in pietra della porzione di loggiato di Piazza SMN	1,000	12'240,00	12'240,00
N.P.139- C.53 307	SOMMANO cadauno Intervento di sistemazione della zona di attesa in ingresso al DEA	1,000	13'300,00	13'300,00
N.P.140- C.54 308	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di stazione di sollevamento per acque bianche e nere	1,000	15'455,00	15'455,00
N.P.141 309	SOMMANO cadauno Fornitura e installazione di serbatoi acqua a servizio del Pronto Soccorso	2,000	6'870,00	13'740,00
N.P.142 310	SOMMANO cadauno Fornitura e installazione di serbatoi acqua a servizio del Pronto Soccorso	1,000	5'000,00	5'000,00
N.P.143 311	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di tende, tipo alla veneziana, in lamelle di alluminio, dimensioni 100 x 200 cm	10,000	241,00	2'410,00
N.P.144 312	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di cancelli carrabili per accesso cortile 8.	2,000	7'415,00	14'830,00
N.P.145 313	SOMMANO m2 Fornitura e posa in opera di pavimentazione esterna, con piastrelle di formato: 40 x 40 cm.	951,462	62,00	58'990,65
N.P.146 314	SOMMANO m Fornitura e posa in opera di zoccolatura esterna, in pietra Serena.	444,050	28,00	12'433,40
N.P.147a 315	SOMMANO cadauno Fornitura e posa in opera di tenda solare a rullo completa di motorizzazione.	173,000	644,00	111'412,00
	A R I P O R T A R E			19'101'091,54

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			19'101'091,54
N.P.147b	SOMMANO cadauno	22,000	511,00	11'242,00
316 N.P.148	Sovrapprezzo all'art. 31A per lavorazione testa a toro su soglie, davanzali o cimase in pietra Serena. SOMMANO m	354,951	66,00	23'426,77
317 N.P.149a	Fornitura e posa in opera di piastra di protezione murale in materiale acrovinilico finitura legno. SOMMANO m2	1'026,081	61,40	63'001,39
318 N.P.149b	Fornitura in opera di profilo di alluminio anodizzato per finitura dei bordi del rivestimento murale acrovinilico. SOMMANO m	1'438,212	8,20	11'793,32
319 N.P.150	Fornitura e posa in opera di corrimano realizzato con un profilo in legno di faggio, diametro 40 mm. SOMMANO m	117,590	71,60	8'419,44
320 N.P.151	Fornitura e posa in opera di lamiere forate in alluminio, spessore 1 mm. SOMMANO m2	43,310	156,70	6'786,68
321 N.P.152	Fornitura e posa in opera di recinzione per chiusura gruppi elettrogeni. SOMMANO a corpo	1,000	19'300,00	19'300,00
322 N.P.153	Fornitura e posa in opera di piano di lavoro provvisorio da realizzarsi all'interno dei locali nuovo Bar. SOMMANO a corpo	1,000	5'200,00	5'200,00
323 N.P.154	Fornitura e posa in opera di piano di lavoro provvisorio da realizzarsi all'interno dei locali Morgue. SOMMANO a corpo	1,000	4'000,00	4'000,00
324 N.P.155	Esecuzione di cappotto interno SOMMANO m2	949,593	44,60	42'351,84
325 N.P.156	Formazione di giardino pensile. SOMMANO m2	244,063	175,00	42'711,03
326 N.P.157	Restauro e sistemazione dei serramenti esterni in ferro del chiostro cortile 5. SOMMANO cadauno	14,000	850,00	11'900,00
327 N.P.158	Fornitura e posa in opera di serranda avvolgibile motorizzata, costituita da elementi in policarbonato. SOMMANO cadauno	2,000	8'370,00	16'740,00
328 N.P.159- C.55	Fornitura di essenze arboree e realizzazione delle opere di sistemazione delle fioriere del cortile 8. SOMMANO a corpo	1,000	22'815,00	22'815,00
329 N.P.160- C.56	Interventi di sistemazione finale del cortile 9. SOMMANO a corpo	1,000	78'325,00	78'325,00
330 N.P.161- C.57	Realizzazione del vano corsa ed installazione di nuovo impianto elevatore nell'edificio denominato "corpo H". SOMMANO a corpo	1,000	60'770,00	60'770,00
331 N.P.162- C.58	Fornitura e posa in opera di serramenti interni ed esterni per reparto Psichiatria piano primo. SOMMANO a corpo	0,640	32'580,00	20'851,20
332 N.P.163- C.59	Intervento di risanamento e consolidamento delle coperture lignee in corrispondenza del reparto Degenze SPDC - Fase 6. SOMMANO a corpo	1,000	161'130,00	161'130,00
333 N.P.164- C.60	Intervento di ripristino delle facciate, in corrispondenza del reparto Degenze SPDC - Fase 6. SOMMANO a corpo	0,960	152'170,00	146'083,20
334 N.P.165- C.61/1	Fornitura in opera di serramenti interni ed esterni, nei reparti Degenze Medicina 15 PL e Medicina 10 PL - Fase 6. SOMMANO a corpo	0,690	215'970,00	149'019,30
335 N.P.166- C.62	Interventi di consolidamento strutturale da realizzarsi nei reparti Degenze SPDC e Medicina 10 PL - Fase 6. SOMMANO a corpo	1,000	126'230,00	126'230,00
336	Interventi strutturali per esecuzione di consolidamento e di rinforzo dei solai in legno - Medicina 15			
	A R I P O R T A R E			20'133'187,71

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			20'133'187,71
N.P.166- C.62/1	PL Fase 6.  SOMMANO a corpo	1,000	55'300,00	55'300,00
337 N.P.167- C.63	Installazione di n. 1 impianto elevatore, a servizio del reparto SPDC - Fase 6.  SOMMANO a corpo	1,000	142'140,00	142'140,00
338 N.P.168- C.64/1	Realizzazione di opere strutturali, a servizio dei reparti Degenze Medicina 15 PL (ex SPDC) e Medicina 10 PL - Fase 6.  SOMMANO a corpo	1,000	315'900,00	315'900,00
339 N.P.169- C.65	Realizzazione di un sistema di trasporto leggero bidirezionale tipo "HOSPITAL PNEUMATIC TUBE SYSTEM".  SOMMANO a corpo	1,000	99'700,00	99'700,00
340 N.P.169- C.65.01	Sovrapprezzo all'art. N.P. 169-C.65 per il sistema di trasporto leggero bidirezionale  SOMMANO a corpo	1,000	20'500,00	20'500,00
341 N.P.169- C.65.02	Sovrapprezzo all'art. N.P. 169-C.65 per sostamento stazioni esistenti e per fornitura di nuova stazione.  SOMMANO a corpo	1,000	33'000,00	33'000,00
342 N.P.169- C.65.03	Sovrapprezzo all'art. N.P. 169-C.65 per variazione di percorso impianto a servizio Laboratorio di Analisi.  SOMMANO a corpo	1,000	8'630,00	8'630,00
343 N.P.170- C.66	Esecuzione di nuovo ingresso al Pronto Soccorso.  SOMMANO a corpo	1,000	395'800,00	395'800,00
344 N.P.171- C.67	Lavori di restauro per la pulizia dei portali in pietra del P. S. e delle colonne in pietra del loggiato.  SOMMANO a corpo	1,000	54'400,00	54'400,00
345 N.P.172- C.68	Esecuzione di cavidotto interrato all'interno del cortile 3.  SOMMANO a corpo	1,000	30'490,00	30'490,00
346 N.P.173- C.69	Interventi strutturali da eseguire nell'area adibita a Laboratorio di Analisi.  SOMMANO a corpo	1,000	91'820,00	91'820,00
347 N.P.173- C.69.01	Sovrapprezzo agli Interventi strutturali da eseguire nell'area adibita a Laboratorio di Analisi.  SOMMANO a corpo	1,000	7'500,00	7'500,00
348 N.P.174- C.70	Fornitura in opera di serramenti interni ed esterni, da realizzarsi nei locali destinati a Laboratorio di Analisi.  SOMMANO a corpo	0,970	79'460,00	77'076,20
349 N.P.174- C.70.01	Sovrapprezzo alla fornitura in opera di serramenti interni ed esterni, nei locali destinati a Laboratorio di Analisi.  SOMMANO a corpo	1,000	8'000,00	8'000,00
350 N.P.175- C.71	Esecuzione di nuovo ingresso area accoglienza (fase 4).  SOMMANO a corpo	1,000	74'940,00	74'940,00
351 N.P.176	Fornitura in opera della pavimentazione esterna di Piazza Santa Maria Nuova in lastre rettangolari di Pietraforte sp.10  SOMMANO m2	1'343,667	234,00	314'418,08
352 N.P.178.a	Lavori di restauro delle bocche di lupo rettangolari presenti sulla pavimentazione esterna di Piazza Santa Maria Nuova.  SOMMANO cadauno	4,000	6'040,00	24'160,00
353 N.P.178.b	Fornitura e posa in opera di nuove bocche di lupo rettangolari con cornice in marmo.  SOMMANO cadauno	4,000	6'240,00	24'960,00
354 N.P.179	Fornitura e posa in opera di manufatto in pietra con funzione di fermaruota.  SOMMANO cadauno	7,000	3'800,00	26'600,00
355 N.P.180.a	Fornitura e posa in opera di dissuasori fissi a colonna in acciaio verniciato.  SOMMANO cadauno	19,000	530,00	10'070,00
	A RIPO RTARE			21'948'591,99

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			21'948'591,99
356 N.P.180.b	Fornitura e posa in opera di catena a maglie realizzata con piastre in acciaio verniciato. SOMMANO m	42,800	290,00	12'412,00
357 N.P.181	Fornitura e posa in opera di dissuasore automatico oleodinamico. SOMMANO cadauno	3,000	7'370,00	22'110,00
358 N.P.183	Fornitura e posa di sistema antintrusione per piccioni da installarsi sulla copertura del cortile 2 SOMMANO a corpo	1,000	7'200,00	7'200,00
359 N.P.184	Sostituzione delle porte dei box del reparto di terapia intensiva SOMMANO a corpo	1,000	23'100,00	23'100,00
360 N.P.185	Fornitura e posa in opera di porta a vetri a due ante con sopraluce fisso, dimensioni 180 x 325 cm SOMMANO cadauno	1,000	7'420,00	7'420,00
361 N.P.186- C.72	Fornitura in opera di sistema tubazioni fisse per svuotamento fosse biologiche SOMMANO a corpo	1,000	63'300,00	63'300,00
362 N.P.187	Fornitura e posa in opera di porta automatica con raccolte laterali pieghevoli da 160/180 x 210 cm SOMMANO cadauno	5,000	9'650,00	48'250,00
363 N.P.188.a	Fornitura e posa in opera di porta vetrata tagliafuoco REI 120' ad un'anta LP 90/120 x 210 cm SOMMANO cadauno	1,000	5'070,00	5'070,00
364 N.P.188.b	Fornitura e posa in opera di porta vetrata tagliafuoco REI 120' a due ante LP 180 x 210/230 cm SOMMANO cadauno	1,000	11'300,00	11'300,00
365 N.P.190	Fornitura e posa in opera di serranda avvolgibile laboratorio galenico, su via della Pergola. SOMMANO cadauno	1,000	5'500,00	5'500,00
366 N.P.191	Fornitura e posa in opera di parete divisoria tipo FARAM, Dimensioni cm 130x230h. SOMMANO cadauno	2,000	2'700,00	5'400,00
367 N.P.192	Fornitura e posa in opera di bocche di lupo da posizionare nelle finestre del piano interrato verso il cortile 3. SOMMANO cadauno	5,000	2'446,00	12'230,00
368 N.P.193- C.73	Fornitura e posa in opera di serbatoi da interro di tipo modulare, per lo stoccaggio di acqua potabile. SOMMANO a corpo	1,000	59'730,00	59'730,00
369 N.P.194- C.74	Lavori di ripristino del collettore fognario esistente nel piazzale della Cassa di Risparmio Firenze. SOMMANO a corpo	1,000	19'130,00	19'130,00
370 N.P.195- C.75	Interventi di restauro della facciata monumentale del Presidio Ospedaliero Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	425'300,00	425'300,00
371 N.P.195- C.75/1	Svp al corpo d'opera N.P.195-C.75 per modifica tipo d'intervento sull'intonaco delle volte del loggiato di Piazza SMN SOMMANO a corpo	1,000	120'000,00	120'000,00
372 N.P.196- C.76	Interventi di ripristino delle coperture lignee in corrispondenza degli uffici Direzione Generale (sottofasi 1, 2,3) SOMMANO a corpo	1,000	383'770,00	383'770,00
373 N.P.197- C.77	Interventi di restauro degli infissi in legno della facciata monumentale del Presidio ospedaliero Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	155'800,00	155'800,00
374 N.P.198- C.78	Interventi di restauro delle facciate e del chiostro del cortile Galli Tassi del Presidio Ospedaliero Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	204'500,00	204'500,00
375 N.P.199- C.79	Interventi di consolidamento delle coperture lignee, in corrispondenza cortile Galli Tassi e chiesa di Sant'Egidio. SOMMANO a corpo	1,000	186'640,00	186'640,00
376 N.P.200-	Intervento di restauro dello scalone monumentale in corrispondenza del chiostro cortile Galli Tassi SOMMANO a corpo	1,000	157'300,00	157'300,00
	A R I P O R T A R E			23'884'053,99

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			23'884'053,99
C.80 377 N.P.200- C.80/1	Intervento di restauro del Chiostro delle Ossa "Tempietto Galli Tassi" SOMMANO a corpo	1,000	141'900,00	141'900,00
378 N.P.200- C.80/2	Maggiorazione al corpo d'opera N.P.200-C.80 per interventi di ripristino dell'intonaco dello scalone monumentale SOMMANO a corpo	1,000	15'500,00	15'500,00
379 N.P.201- C.81	Interventi di restauro degli infissi in legno e ferri battuti delle facciate cortile Galli Tassi. SOMMANO a corpo	1,000	47'200,00	47'200,00
380 N.P.202- C.82	Interventi di sistemazione del cortile Galli Tassi e dello scalone monumentale SOMMANO a corpo	1,000	69'200,00	69'200,00
381 N.P.203- C.83	Interventi di Restauro delle Facciate e del loggiato del cortile delle Medicherie. SOMMANO a corpo	1,000	185'700,00	185'700,00
382 N.P.203- C.83.1	Maggiorazione al corpo d'opera N.P.203-C.83 per interventi di ripristino dell'intonaco del Cortile delle medicherie SOMMANO a corpo	1,000	19'600,00	19'600,00
383 N.P.204- C.84	Interventi di restauro degli infissi in legno e ferri battuti delle facciate cortile delle Medicherie. SOMMANO a corpo	1,000	61'200,00	61'200,00
384 N.P.205- C.85	Interventi di consolidamento delle coperture lignee, in corrispondenza del cortile delle Medicherie. SOMMANO a corpo	1,000	125'495,00	125'495,00
385 N.P.206- C.86	Interventi di sistemazione del cortile delle Medicherie SOMMANO a corpo	1,000	39'900,00	39'900,00
386 N.P.207- C.87	Interventi di sostituzione della pavimentazione in cotto del loggiato cortile delle Medicherie SOMMANO a corpo	1,000	47'500,00	47'500,00
387 N.P.208- C.88	Interventi di restauro degli apparati decorativi presenti all'interno del Presidio ospedaliero Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	136'000,00	136'000,00
388 N.P.209- C.89	Intervento di restauro delle seguenti sculture presenti all'interno del Presidio ospedaliero di Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	48'775,00	48'775,00
389 N.P.210- C.90	Sistema per l'allontanamento dei volatili eseguito con sistema elettrostatico e meccanico SOMMANO a corpo	1,000	22'800,00	22'800,00
390 N.P.211- C.91	Lavorazione di messa in luce di pellicola pittorica, in alcuni locali della fase 4 corrispondenti al nuovo ingresso SOMMANO a corpo	1,000	80'600,00	80'600,00
391 N.P.212- C.92	Vuotatoi - Lavapadelle da installare presso i locali n. 24-26-30 al P. 2 della Fase 6 degenze medicina 15 pl SOMMANO a corpo	1,000	26'200,00	26'200,00
392 N.P.213- C.93	Solleva pazienti per stanza singola e per stanza doppia da installare al P. 2 della Fase 6 degenze medicina 15 pl SOMMANO a corpo	1,000	17'500,00	17'500,00
393 N.P.214- C.94	Paracolpi antiurto in gomma SOMMANO a corpo	1,000	28'400,00	28'400,00
394 N.P.215	Risanamento di murature controterra di mattoni pieni degradate dalla presenza di umidità di risalita SOMMANO mq	227,210	70,00	15'904,70
395 N.P.216	Risanamento di murature fuoriterra di mattoni pieni degradate dalla presenza di umidità di risalita SOMMANO mq	214,385	54,00	11'576,79
396 N.P.217- C.95	Consolidamento e restauro del campanile della Chiesa SOMMANO a corpo	1,000	31'100,00	31'100,00
	A R I P O R T A R E			25'056'105,48

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			25'056'105,48
397 N.P.218- C.96	Interventi disposti con ordine di servizio n. 41, da realizzarsi all'interno del cortile 9. SOMMANO a corpo	1,000	33'800,00	33'800,00
398 N.P.219- C.97	Restauro pittorico sala riunioni e ex spezieria. SOMMANO a corpo	1,000	60'000,00	60'000,00
399 N.P.220- C.98	Consolidamento e ripristino funzionamento delle campane SOMMANO a corpo	1,000	20'400,00	20'400,00
400 N.P.221	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni in alluminio. SOMMANO mq	20,999	700,00	14'699,30
401 N.P.222- C.99	Esecuzione dei lavori di isolamento acustico e di finitura nei locali della Fase 4. SOMMANO a corpo	1,000	125'750,00	125'750,00
402 N.P.223	Fornitura e posa in opera di parapetto vetrato SOMMANO m	17,700	940,00	16'638,00
403 N.P.224	Fornitura e posa in opera di pavimento in gres fine porcellanato, formato 60 x 120 cm. SOMMANO m2	68,749	115,00	7'906,14
404 N.P.225	Fornitura in opera di pavimentazione esterna nel Loggiato di Piazza SMN, in lastre rettangolari di pietraforte sp. 5cm SOMMANO m2	293,717	170,00	49'931,89
405 N.P.226	Intervento di decorazione ex novo, da effettuarsi nel locale denominato " ex Spezieria". SOMMANO a corpo	1,000	5'060,00	5'060,00
406 N.P.227- C.100	Fornitura e posa in opera di serramenti interni ed esterni, da realizzarsi ne reparto Degenze Medicina "B" - FASE 5. SOMMANO a corpo	1,000	111'130,00	111'130,00
407 N.P.228	Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale, posa di elementi dissuasori in piazza Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	7'240,00	7'240,00
408 N.P.229	Realizzazione di intervento di bonifica e risanamento della rete di scarico delle acque bianche e nere esistente. SOMMANO a corpo	1,000	39'715,00	39'715,00
409 N.P.230	Fornitura e posa in opera di parapetto in acciaio inox . SOMMANO m	21,300	453,00	9'648,90
410 N.P.231- C101	Realizzazione di consolidamento strutturale da realizzarsi sulla capriata esistente al piano secondo - FASE 5. SOMMANO a corpo	1,000	12'855,00	12'855,00
411 N.P.232	Fornitura e posa in opera di controsoffitto autoportante a membrana. SOMMANO m2	786,784	110,00	86'546,24
412 N.P.233	Fornitura e posa in opera di controsoffitto fonoisolante autoportante a membrana. SOMMANO m2	192,642	74,00	14'255,51
413 N.P.234	Fornitura e posa in opera di Vuotatoio in acciaio inox completo di rubinetteria. SOMMANO cadauno	1,000	1'750,00	1'750,00
414 N.P.235	Fornitura e posa in opera di collari antincendio REI 120' per tubazioni in pvc. SOMMANO a corpo	1,000	5'925,00	5'925,00
415 N.P.236	Fornitura e posa in opera di parapetto in carpenteria metallica e soprizzo di parapetti esistenti. SOMMANO a corpo	1,000	16'740,00	16'740,00
416 N.P.237	Fornitura e posa in opera di struttura metallica per fissaggio sollevatori pazienti e consolidamento vetrocemento. SOMMANO a corpo	1,000	10'375,00	10'375,00
417 N.P.238-	Fornitura e posa in opera di sistema di integrazione video di Sala Operatoria - Fase 3b SOMMANO a corpo	1,000	144'576,00	144'576,00
	A R I P O R T A R E			25'851'047,46

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			25'851'047,46
C102 418 N.P.239- C103	Realizzazione di opere di adeguamento del vano scala S1 - Fase 3b SOMMANO a corpo	1,000	35'350,00	35'350,00
419 N.P.240- C104	Interventi di sistemazione e messa in sicurezza delle coperture lignee SOMMANO a corpo	1,000	76'840,00	76'840,00
420 N.P.E.001	Realizzazione impianto elettrico piano primo del corpo "Servizio Religioso". SOMMANO cad	1,000	4'421,34	4'421,34
421 N.P.E.002	Opere elettriche per realizzazione parcheggio provvisorio ... completo di cablaggio e lampada da 70W a ioduri metallici SOMMANO cad	1,000	8'556,78	8'556,78
422 N.P.E.003	Fornitura e posa in opera di automatismo per cancello a d ... accesso carrabile e pedonale completo di ogni accessorio. SOMMANO cad	1,000	18'246,10	18'246,10
423 N.P.E.004	Maggior onere per lo smontaggio e smaltimento quadri elet ... di risulta alle pubbliche discariche a qualsiasi distanza. SOMMANO cad	1,000	2'570,87	2'570,87
424 N.P.E.005	Maggior onere per lo smontaggio e smaltimento quadri elet ... di risulta alle pubbliche discariche a qualsiasi distanza. SOMMANO cad	1,000	4'200,00	4'200,00
425 N.P.E.038	Fornitura e posa in opera di cavo N07V-K 4 mmq. SOMMANO ml	420,000	0,50	210,00
426 N.P.E.044 - C.01	Realizzazione di impianto elettrico reparto CUP piano terra edificio O SOMMANO a corpo	1,000	76'678,06	76'678,06
427 N.P.E.045 - C.02	Realizzazione di impianto elettrico nel reparto CENTRO DONAZIONI piano terra edificio O SOMMANO a corpo	1,000	25'805,34	25'805,34
428 N.P.E.046.01 - C.03	Realizzazione di impianto elettrico nel reparto MORGUE piano terra edificio O SOMMANO a corpo	1,000	31'242,00	31'241,99
429 N.P.E.047 - C.04	Realizzazione di impianto elettrico nel reparto DIALISI piano primo edificio O SOMMANO a corpo	1,000	121'499,66	121'499,65
430 N.P.E.048 - C.05	Realizzazione di impianti speciali di sicurezza dell'edificio O SOMMANO a corpo	1,000	48'339,22	48'339,22
431 N.P.E.049 - C.06	Realizzazione di linee di alimentazioni principali all'interno dell'edificio O SOMMANO a corpo	1,000	19'824,62	19'824,61
432 N.P.E.050 - C.07	Fornitura e posa in opera di impianto di quadro elettrico ... la d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate. SOMMANO a corpo	1,000	70'289,00	70'289,00
433 N.P.E.051 - C.08	Fornitura e posa in opera di gruppo elettrogeno da estern ... gola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate. SOMMANO a corpo	1,000	145'461,00	145'461,01
434 N.P.E.052 - C.09	Realizzazione di distribuzioni principali con cavo FG7 po ... gola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate. SOMMANO a corpo	1,000	120'435,00	120'435,01
435 N.P.E.053 - C.10	Realizzazione di impianto elettrico nei locali tecnici de ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	26'113,00	26'113,00
436 N.P.E.054 - C.11	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale ca ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	202'803,00	202'803,00
437	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale di ... egola d'arte.			
	A R I P O R T A R E			26'889'932,44

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			26'889'932,44
N.P.E.055 - C.12	Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	66'039,00	66'039,00
438 N.P.E.056 - C.13	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale di ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	91'902,00	91'902,00
439 N.P.E.057 - C.14	Realizzazione di impianto elettrico nel reparto locali te ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	55'087,00	55'087,00
440 N.P.E.058 - C.15	Realizzazione di impianto elettrico nel piano terra, comp ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	22'218,00	22'218,01
441 N.P.E.059 - C.16	Realizzazione di impianto elettrico nel reparto day hospi ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	85'786,00	85'785,99
442 N.P.E.060 - C.17	Realizzazione di impianto elettrico nel reparto corpo di ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	29'551,00	29'551,00
443 N.P.E.061 - C.18	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico di alimen ... egola d'arte. Il tutto come da tavole progettuali allegate SOMMANO a corpo	1,000	61'737,00	61'737,00
444 N.P.E.062 - C.19	Smantellamento degli impianti elettrici esistenti nell'area oggetto dell'intervento fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	10'823,00	10'823,00
445 N.P.E.063 - C.20	Realizzazione di tutte le opere propedeutiche alla esecuzione degli'interventi nell'area oggetto dei lavori fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	22'531,00	22'531,00
446 N.P.E.064 - C.21	Fornitura e posa in opera di tutti i quadri elettrici necessari all'esecuzione dei lavori nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	123'768,00	123'768,00
447 N.P.E.065 - C.22	Realizzazione della rete di distribuzione elettrica principale e secondaria nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	133'893,00	133'892,99
448 N.P.E.066 - C.23	Realizzazione dei punti di comando per gli apparecchi di illuminazione nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	30'646,00	30'646,00
449 N.P.E.067 - C.24	Realizzazione dell'impianto elettrico per la distribuzione dell'energia elettrica nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	31'231,00	31'231,01
450 N.P.E.068 - C.25	Fornitura e posa in opera di tutti gli apparecchi illuminanti nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	94'215,00	94'214,99
451 N.P.E.069 - C.26	Fornitura e posa in opera di tutti gli apparecchi illuminanti di emergenza nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	25'624,00	25'623,99
452 N.P.E.070 - C.27	Fornitura e posa in opera di tutti gli apparecchi testaleto nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	4'183,00	4'183,00
453 N.P.E.071 - C.28	Realizzazione dei nodi equipotenziali per locali di gruppo 1 e locali di gruppo 2 nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	8'967,00	8'967,01
454 N.P.E.072 - C.29	Realizzazione di impianto di rivelazione incendi nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	72'829,00	72'829,00
455 N.P.E.073 - C.30	Realizzazione di impianto di diffusione sonora nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	26'512,00	26'512,00
456 N.P.E.074 - C.31	Realizzazione di impianti di chiamata infermieri nei singoli reparti nella Fase 3A SOMMANO a corpo	1,000	34'536,00	34'536,00
457	Realizzazione di impianto di trasmissione dati nella Fase 3A			
	A R I P O R T A R E			27'922'010,43

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			27'922'010,43
N.P.E.075 - C.32 458	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di ricezione segnale televisivo nella Fase 3A	1,000	48'210,00	48'210,00
N.P.E.076 - C.33 459	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto elettrico per alimentazione utenze meccaniche nella Fase 3A	1,000	1'552,00	1'552,00
N.P.E.077 - C.34 460	SOMMANO a corpo Smantellamento impianti elettrici esistenti - FASE 3B - var4.	1,000	15'056,00	15'056,00
N.P.E.078 - C.35/1 461	SOMMANO a corpo Realizzazione di opere propedeutiche alla realizzazione degli impianti - FASE 3B - var 4.	1,000	13'712,00	13'712,00
N.P.E.079 - C.36/1 462	SOMMANO a corpo Quadri elettrici - FASE 3B - var 4	1,000	28'317,00	28'317,00
N.P.E.080 - C.37/1 463	SOMMANO a corpo Realizzazione di distribuzione elettrica - FASE 3B - var 4	1,000	169'681,00	169'681,00
N.P.E.081 - C.38/1 464	SOMMANO a corpo Realizzazione di punto di comando illuminazione e di punto di alimentazione apparecchio illuminante - FASE 3B - var 4.	1,000	168'096,00	168'096,01
N.P.E.082 - C.39/1 465	SOMMANO a corpo Realizzazione di punti di distribuzione forza motrice - FASE 3B - var 4.	1,000	25'083,00	25'083,00
N.P.E.083 - C.40/1 466	SOMMANO a corpo Apparecchi di illuminazione ordinaria - FASE 3B - var 4.	1,000	40'786,00	40'785,99
N.P.E.084 - C.41/1 467	SOMMANO a corpo Apparecchi di illuminazione di emergenza - FASE 3B - var 4	1,000	85'413,00	85'413,00
N.P.E.085 - C.42/1 468	SOMMANO a corpo Apparecchi testaleto - FASE 3B - var 4.	1,000	34'221,00	34'220,99
N.P.E.086 - C.43/1 469	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di terra ed equipotenziale - FASE 3B - var 4.	1,000	13'856,00	13'856,00
N.P.E.087 - C.44/1 470	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di rivelazione incendi - FASE 3B - var4.	1,000	7'968,00	7'968,00
N.P.E.088 - C.45/1 471	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di diffusione sonora - FASE 3B - var 4.	1,000	90'500,00	90'500,00
N.P.E.089 - C.46/1 472	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di chiamata - FASE 3B - var 4.	1,000	12'917,00	12'917,00
N.P.E.090 - C.47/1 473	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di trasmissione dati - FASE 3B - var 4.	1,000	52'209,00	52'209,00
N.P.E.091 - C.48/1 474	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di televisione - FASE 3B - var 4.	1,000	60'938,00	60'938,01
N.P.E.092 - C.49/1 475	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto Elettrico per impianto meccanico - FASE 3B - var 4.	1,000	3'209,00	3'209,00
N.P.E.093 - C.50/1 476	SOMMANO a corpo Allestimento impianto elettrico per sala operatoria - FASE 3B - var 4.	1,000	42'224,00	42'224,00
N.P.E.094 - C.51/1 477	SOMMANO a corpo Collegamento delle nuove linee elettriche di alimentazione al quadro elettrico generale esistente al piano terra	1,000	15'512,00	15'512,00
N.P.E.095 - C.52 478	SOMMANO a corpo Fornitura in opera di Sistema Statico di Continuità (UPS) della potenza di 120 kVA	1,000	14'760,00	14'760,00
N.P.E.096 - C.53 479	SOMMANO a corpo Quadri Elettrici - Smistamento impianto di continuità.	1,000	51'887,00	51'887,01
	A R I P O R T A R E			28'918'117,44

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			28'918'117,44
N.P.E.097 - C.54 480	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di Gruppo Elettrogeno da esterno insonorizzato potenza PRP 725kVA/ 580kW LTP 800kVA/540kW	1,000	19'037,00	19'037,00
N.P.E.098 - C.55 481	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico bassa tensione cabina elettrica Q.E.G.S GE2 - tipo Power Center.	1,000	145'461,00	145'461,01
N.P.E.100 - C.57 482	SOMMANO a corpo Realizzazione di tutte le opere propedeutiche alla esecuzione degli interventi nell'area oggetto dei lavori fase 2	1,000	78'540,00	78'540,00
N.P.E.101 - C.58 483	SOMMANO a corpo Realizzazione di tutte le opere elettriche per il cambio di destinazione dei locali al piano terra Fase 1 - Laboratori.	1,000	18'765,00	18'765,01
N.P.E.102 - C.59 484	SOMMANO a corpo Quadro elettrico per la Sottocentrale Termica	1,000	1'859,41	1'859,41
N.P.E.103 - C.60 485	SOMMANO a corpo Smantellamento degli impianti elettrici esistente nell'area oggetto dell'intervento Fase 4	1,000	49'906,00	49'906,00
N.P.E.104 - C.61 486	SOMMANO a corpo Realizzazione di opere propedeutiche alla realizzazione della FASE IV	1,000	6'759,00	6'759,00
N.P.E.105 - C.62/1 487	SOMMANO a corpo Quadri elettrici - FASE IV	1,000	18'556,00	18'556,01
N.P.E.106 - C.63/1 488	SOMMANO a corpo Realizzazione di distribuzione elettrica -FASE IV	1,000	67'402,00	67'402,00
N.P.E.107 - C.64/1 489	SOMMANO a corpo Realizzazione di punto di comando illuminazione e di punto di alimentazione apparecchio illuminante -FASE IV	1,000	34'368,00	34'368,00
N.P.E.108 - C.65/1 490	SOMMANO a corpo Realizzazione di punti di distribuzione forza motrice - FASE IV	1,000	16'790,00	16'790,00
N.P.E.109 - C.66/1 491	SOMMANO a corpo Apparecchi di illuminazione ordinaria - FASE IV	1,000	11'671,00	11'670,99
N.P.E.110 - C.67/1 492	SOMMANO a corpo Apparecchi di illuminazione di emergenza - FASE IV	1,000	87'634,00	87'634,01
N.P.E.111 - C.68/1 493	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di terra ed equipotenziale - FASE IV	1,000	9'057,00	9'057,00
N.P.E.112 - C.69/1 494	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di rivelazione incendi - FASE IV	1,000	1'659,00	1'659,01
N.P.E.113 - C.70/1 495	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di diffusione sonora - FASE IV	1,000	19'867,00	19'867,01
N.P.E.114 - C.71/1 496	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di chiamata - FASE IV	1,000	12'574,00	12'574,00
N.P.E.115 - C.72/1 497	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di trasmissione dati - FASE IV	1,000	4'757,00	4'757,00
N.P.E.116 - C.73/1 498	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di televisione - FASE IV	1,000	25'908,00	25'907,99
N.P.E.117 - C.74/1 499	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto Elettrico per impianto meccanico - FASE IV	1,000	3'689,00	3'689,00
N.P.E.118 - C.75/1 500	SOMMANO a corpo Smantellamento degli impianti elettrici esistenti nell'area oggetto dell'intervento Fase 5	1,000	15'645,00	15'645,01
	A R I P O R T A R E			29'568'021,90

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			29'568'021,90
N.P.E.119 - C.76 501	SOMMANO a corpo Realizzazione di tutte le opere propedeutiche alla esecuzione degl'interventi nella Fase 5	1,000	6'462,00	6'462,00
N.P.E.120 - C.77 502	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di tutti i Quadri Elettrici nella Fase 5	1,000	4'481,00	4'481,00
N.P.E.121 - C.78 503	SOMMANO a corpo Realizzazione della rete di distribuzione elettrica principale e secondaria nella Fase 5	1,000	12'097,00	12'097,00
N.P.E.122 - C.79 504	SOMMANO a corpo Realizzazione dei punti di comando per gli apparecchi di illuminazione nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	28'284,00	28'284,00
N.P.E.123 - C.80 505	SOMMANO a corpo Realizzazione dell'impianto elettrico per la distribuzione dell'energia elettrica nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	5'862,00	5'862,00
N.P.E.124 - C.81 506	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di tutti gli apparecchi illuminanti nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	9'334,00	9'334,00
N.P.E.125 - C.82 507	SOMMANO a corpo Fornitura in opera di tutti gli apparecchi illuminanti di emergenza nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	13'198,00	13'198,00
N.P.E.126 - C.83 508	SOMMANO a corpo Fornitura e posa in opera di tutti gli apparecchi testa letto nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	3'903,00	3'903,00
N.P.E.127 - C.84 509	SOMMANO a corpo Realizzazione dei nodi equipotenziali per locali di gruppo 1 e locali di gruppo 2 nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	13'356,00	13'356,00
N.P.E.128 - C.85 510	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di rivelazione incendi nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	2'064,00	2'064,00
N.P.E.129 - C.86 511	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di diffusione sonora nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	10'122,00	10'122,01
N.P.E.130 - C.87 512	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianti di chiamata infermieri nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	3'952,00	3'952,00
N.P.E.131 - C.88 513	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di trasmissione dati nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	23'479,00	23'479,01
N.P.E.132 - C.89 514	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di ricezione segnale televisivo nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	9'868,00	9'868,00
N.P.E.133 - C.90 515	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto elettrico per alimentazione utenze meccaniche nella Fase 5, Degenze Medicina	1,000	1'751,00	1'751,00
N.P.E.134 - C.91 516	SOMMANO a corpo Smantellamento degli impianti elettrici esistente nell'area oggetto dell'intervento fase 5	1,000	5'809,00	5'809,00
N.P.E.135 - C.92 517	SOMMANO a corpo Realizzazione di tutte le opere propedeutiche alla esecuzione degli interventi nella fase 5	1,000	9'413,00	9'413,01
N.P.E.136 - C.93 518	SOMMANO a corpo Quadri elettrici - FASE 5 - var 4.	1,000	15'463,00	15'463,00
N.P.E.137 - C.94/1 519	SOMMANO a corpo Realizzazione di distribuzione elettrica - FASE 5 - var 4.	1,000	38'578,00	38'577,99
N.P.E.138 - C.95/1 520	SOMMANO a corpo Realizzazione punto di comando illuminazione e punto di alimentazione apparecchio illuminante - FASE 5 - var4.	1,000	54'467,00	54'466,99
N.P.E.139 - C.96/1 521	SOMMANO a corpo Realizzazione di punti di distribuzione forza motrice - FASE 5 - var 4	1,000	15'114,00	15'114,00
	A R I P O R T A R E			29'855'078,91

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			29'855'078,91
N.P.E.140 - C.97/1 522	SOMMANO a corpo Apparecchi di illuminazione ordinaria - FASE 5 - var 4.	1,000	15'798,00	15'798,00
N.P.E.141 - C.98/1 523	SOMMANO a corpo Apparecchi di illuminazione di emergenza - FASE 5 - var 4.	1,000	54'410,00	54'410,00
N.P.E.142 - C.99/1 524	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di terra ed equipotenziale - FASE 5 - var 4.	1,000	17'771,00	17'771,00
N.P.E.143 - C.100/1 525	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di rivelazione incendi - FASE 5 - var4.	1,000	4'443,00	4'443,00
N.P.E.144 - C.101/1 526	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di rivelazione incendi - FASE 5 - var4.	1,000	39'508,00	39'507,99
N.P.E.145 - C.102/1 527	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di diffusione sonora - FASE 5 - var 4.	1,000	9'276,00	9'276,00
N.P.E.146 - C.103/1 528	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di chiamata - FASE 5 - var 4.	1,000	8'813,00	8'813,00
N.P.E.147 - C.104/1 529	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di trasmissione dati - FASE 5 - var 4	1,000	36'109,00	36'109,01
N.P.E.148 - C.105/1 530	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto di televisione - FASE 5 - var 4.	1,000	2'185,00	2'185,00
N.P.E.149- C.106/1 531	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto Elettrico per impianto meccanico - FASE 5 - var 4.	1,000	9'303,00	9'303,00
N.P.E.150- C.107 532	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto elettrico nell'area Bar	1,000	14'184,00	14'184,00
N.P.E.151- C.108 533	SOMMANO a corpo Incremento dotazione e finitura reparti degenze piano primo e piano secondo	1,000	27'603,00	27'603,00
N.P.E.152- C.109 534	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto elettrico centrale gas medicali cortile 9.	1,000	15'379,00	15'379,00
N.P.E.153- C.110 535	SOMMANO a corpo Realizzazione di impianto elettrico locale vuoto piano seminterrato	1,000	5'983,00	5'983,00
N.P.E.154- C.111 536	SOMMANO a corpo Allacciamenti elettrici provvisori al quadro QEGS per derivazione linee di distribuzione esistenti.	1,000	25'692,00	25'692,00
N.P.E.155- C.112 537	SOMMANO a corpo Fornitura in opera di quadro elettrico morsetteria ex-cucina QECUC e allacciamento linee di distribuzione esistenti	1,000	13'231,00	13'231,00
N.P.E.156- C.113 538	SOMMANO a corpo Allestimento nuova portineria e adeguamento nuovi percorsi di accessi all'area ospedaliera.	1,000	19'735,00	19'735,00
N.P.E.157- C.114 539	SOMMANO a corpo Aggiornamento illuminazione corridoio piano terra adiacente cortile n° 5.	1,000	11'574,00	11'574,00
N.P.E.158- C.115 540	SOMMANO a corpo Aggiornamento opere esterne e sistemazione locali ed aree funzionali ospedaliere.	1,000	13'187,00	13'187,01
N.P.E.159- C.116 541	SOMMANO a corpo Aggiornamento dotazione impiantistica edificio "O".	1,000	7'090,00	7'090,00
N.P.E.160- C.117 542	SOMMANO a corpo Modifica percorso linee di alimentazione pompe antincendio e centrale termica.	1,000	10'102,00	10'102,00
N.P.E.161- C.118 543	SOMMANO a corpo Modifica e spostamento linee elettriche presenti nel cunicco tecnico lato depositi al piano seminterrato.	1,000	7'788,00	7'788,00
	A RIPORTARE			30'224'242,92

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			30'224'242,92
N.P.E.162- C.119 544	Realizzazione della linea elettrica principale di collegamento al quadro elettrico generale piano terra (QE Martarelli).	SOMMANO a corpo 1,000	13'908,00	13'908,00
N.P.E.163- C.120 545	Realizzazione di ampliamento quadro elettrico piano terra QEPT	SOMMANO a corpo 1,000	174'223,00	174'223,00
N.P.E.165- C.122 546	Realizzazione di integrazione all'illuminazione del corridoio del reparto DEA	SOMMANO a corpo 1,000	13'215,00	13'215,01
N.P.E.166- C.123 547	Realizzazione di demolizioni - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	4'443,00	4'443,00
N.P.E.167- C.124 548	Quadri elettrici - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	1'505,00	1'505,00
N.P.E.168- C.125 549	Realizzazione di distribuzione elettrica - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	2'370,00	2'370,00
N.P.E.169- C.126 550	Realizzazione di punto di comando illuminazione e di punto di alimentazione apparecchio illuminante - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	11'142,00	11'142,00
N.P.E.170- C.127 551	Realizzazione di punti di distribuzione forza motrice - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	3'312,00	3'312,00
N.P.E.171- C.128 552	Apparecchi di illuminazione ordinaria - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	7'550,00	7'550,00
N.P.E.172- C.129 553	Apparecchi di illuminazione di emergenza - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	11'035,00	11'035,00
N.P.E.173- C.130 554	Impianto di sorveglianza TVCC - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	4'981,00	4'981,00
N.P.E.174- C.131 555	Realizzazione di impianto di terra ed equipotenziale - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	5'145,00	5'145,00
N.P.E.175- C.132 556	Realizzazione di impianto di rivelazione incendi - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	3'150,00	3'150,00
N.P.E.176- C.133 557	Realizzazione di impianto di diffusione sonora - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	9'347,00	9'347,00
N.P.E.177- C.134 558	Realizzazione di impianto citofonico e controllo porta accesso principale - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	2'730,00	2'730,00
N.P.E.178- C.135 559	Realizzazione di impianto di trasmissione dati - P1 Psichiatria.	SOMMANO a corpo 1,000	3'806,00	3'806,00
N.P.E.179- C.136 560	Alimentazione Gruppo Frigo interpiano tecnico cortile n° 8 e gruppo pompe ausiliare.	SOMMANO a corpo 1,000	7'725,00	7'725,00
N.P.E.180- C.137 561	Fornitura e posa in opera di Data Logger.	SOMMANO a corpo 1,000	6'484,00	6'484,00
N.P.E.181- C.138 562	Realizzazione di impianto elettrico per locale Server.	SOMMANO a corpo 1,000	8'648,00	8'648,00
N.P.E.182- C.139 563	Realizzazione di video sorveglianza piano secondo.	SOMMANO a corpo 1,000	5'363,00	5'363,00
N.P.E.183- C.140 564	Opere di completamento generali:	SOMMANO a corpo 1,000	5'627,00	5'627,00
N.P.E.184- C.141 565	Realizzazione di linea di alimentazione QE Martarelli sezione preferenziale n° 2 dalla nuova Cabina	SOMMANO a corpo 1,000	11'849,00	11'849,00
	A R I P O R T A R E			30'541'800,93

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			30'541'800,93
N.P.E.185- C.142	Elettrica.  SOMMANO a corpo	1,000	21'887,00	21'887,00
566 N.P.E.186- C.143	F. e p.o. di linea di alimentazione locale RIS-PACS.  SOMMANO a corpo	1,000	1'978,00	1'978,00
567 N.P.E.187- C.144	Modifiche CUP e sala prelievi piano terra edificio O.  SOMMANO a corpo	1,000	3'832,00	3'832,00
568 N.P.E.188- C.145	Integrazione di demolizioni - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	1'169,00	1'169,00
569 N.P.E.189- C.146	Integrazione realizzazione quadri elettrici - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	95'215,00	95'215,01
570 N.P.E.190- C.147	Integrazione alla realizzazione distribuzione elettrica - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	43'822,00	43'822,01
571 N.P.E.191- C.148	Integrazione realizzazione punti di comando e alimentazione elettrica - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	14'710,00	14'710,00
572 N.P.E.192- C.149	Integrazione alla realizzazione impianto di forza motrice - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	24'363,00	24'362,99
573 N.P.E.193- C.150	Integrazione realizzazione impianto di illuminazione - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	10'917,00	10'917,00
574 N.P.E.194- C.151	Integrazione realizzazione impianto di illuminazione di emergenza - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	3'690,00	3'690,00
575 N.P.E.195- C.152	Integrazione realizzazione impianto di illuminazione di emergenza - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	1'830,00	1'830,00
576 N.P.E.196- C.153	Integrazione realizzazione impianto di terra ed equipotenzializzazione - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	11'820,00	11'820,00
577 N.P.E.197- C.154	Integrazione realizzazione impianto di rivelazione incendi - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	1'838,00	1'838,00
578 N.P.E.198- C.155	Integrazione realizzazione impianto di diffusione sonora - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	7'601,00	7'601,00
579 N.P.E.199- C.156	Integrazione realizzazione impianto di chiamata infermieri - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	26'635,00	26'635,01
580 N.P.E.200- C.157	Integrazione realizzazione impianto di trasmissione dati - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	31'397,00	31'397,01
581 N.P.E.201- C.158	Integrazione realizzazione impianto di televisione ricreativa dati - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	6'093,00	6'093,01
582 N.P.E.202- C.159	Realizzazione di impianto TVCC nei locali di terapia intensiva - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	38'103,00	38'103,01
583 N.P.E.203- C.160	Integrazione realizzazione quadri elettrici di smistamento servizi comuni - FASE III.  SOMMANO a corpo	1,000	24'059,00	24'059,00
584 N.P.E.219- C.176	Realizzazione di demolizioni - Reparto SPDC.  SOMMANO a corpo	1,000	2'969,00	2'969,00
585 N.P.E.220- C.177	Realizzazione di opere propedeutiche alla realizzazione - Reparto SPDC.  SOMMANO a corpo	1,000	2'121,00	2'121,00
586 N.P.E.221- C.178/1	Quadri elettrici - Reparto SPDC.  SOMMANO a corpo	1,000	21'494,00	21'494,01
587 N.P.E.222-	Realizzazione di distribuzione elettrica - DEGENZE MEDICINA  SOMMANO a corpo	1,000	25'289,00	25'289,01
	A R I P O R T A R E			30'964'633,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			30'964'633,00
C.179/1 588 N.P.E.223- C.180	Realizzazione di punto di comando illuminazione e di punto di alimentazione apparecchio illuminante - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	9'258,00	9'257,99
589 N.P.E.224- C.181	Realizzazione di punti di distribuzione forza motrice - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	22'786,00	22'786,00
590 N.P.E.225- C.182/1	Apparecchi di illuminazione ordinaria - REPARTO MEDICINA. SOMMANO a corpo	1,000	29'477,00	29'477,01
591 N.P.E.226- C.183	Apparecchi di illuminazione di emergenza - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	9'053,00	9'053,00
592 N.P.E.227- C.184	Realizzazione di impianto di terra ed equipotenziale - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	4'890,00	4'890,00
593 N.P.E.228- C.185/1	Realizzazione di impianto di rivelazione incendi - REPARTO MEDICINA. SOMMANO a corpo	1,000	23'585,00	23'585,00
594 N.P.E.229- C.186	Realizzazione di impianto di diffusione sonora - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	3'179,00	3'179,00
595 N.P.E.230- C.187	Realizzazione di impianto di chiamata infermieri - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	24'689,00	24'689,00
596 N.P.E.231- C.188/1	Realizzazione di impianto di trasmissione dati - Reparto Medicina. SOMMANO a corpo	1,000	20'809,00	20'809,00
597 N.P.E.232- C.189	Realizzazione di impianto di televisione - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	4'380,00	4'380,00
598 N.P.E.233- C.190/1	Impianto di sorveglianza TVCC - REPARTO MEDICINA. SOMMANO a corpo	1,000	26'381,00	26'381,01
599 N.P.E.234- C.191	Realizzazione di impianto Elettrico per impianto meccanico - SPDC. SOMMANO a corpo	1,000	5'986,00	5'986,00
600 N.P.E.235- C.192	Realizzazione di video sorveglianza piano secondo controllo singole camere di degenza. SOMMANO a corpo	1,000	31'101,00	31'100,99
601 N.P.E.236- C.193	Realizzazione di video sorveglianza di sicurezza del Presidio Ospedaliero. SOMMANO a corpo	1,000	103'358,00	103'358,00
602 N.P.E.237- C.194	Realizzazione di nuova alimentazione sale operatorie, rianimazione e GF sale operatorie. SOMMANO a corpo	1,000	42'535,00	42'535,01
603 N.P.E.239- C.196	Ampliamento magazzini piano interrato cortile 6 . SOMMANO a corpo	1,000	13'250,00	13'250,00
604 N.P.E.241- C.198	Realizzazione di impianto di illuminazione porticato storico cortile 5. SOMMANO a corpo	1,000	30'327,00	30'326,99
605 N.P.E.243- C.200	Apparecchi testaleto - Reparto Medicina. SOMMANO a corpo	1,000	22'329,00	22'329,00
606 N.P.E.244- C.201	Realizzazione impianti elettrici e speciali Nuova Camera Calda Pronto Soccorso. SOMMANO a corpo	1,000	46'914,00	46'914,00
607 N.P.E.245- C.202	Adeguamento impianto video-citofonico ingresso Pronto Soccorso . SOMMANO a corpo	1,000	4'636,00	4'636,00
608 N.P.E.246- C.203	Impianti elettrici e speciali, canalizzazioni per sottoservizi della nuova Piazza Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	51'038,00	51'038,00
609 N.P.E.247- C.204	Impianto Elettrico LABORATORIO DI ANALISI - FASE 7 (Quadri elettrici, distribuzione principale, gruppo statico ) SOMMANO a corpo	1,000	58'606,00	58'606,01
	A RIPO RTARE			31'553'200,01

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			31'553'200,01
610 N.P.E.248- C.205	Impianto Elettrico LABORATORIO DI ANALISI - FASE 7 ( Lampade, illuminazione sicurezza, prese forza motrice) SOMMANO a corpo	1,000	49'169,00	49'168,99
611 N.P.E.249- C.206	Impianto Elettrico LABORATORIO DI ANALISI - FASE 7 ( Cablaggio strutturato, rivelazione incendi, diffusione sonora) SOMMANO a corpo	1,000	40'615,00	40'615,01
612 N.P.E.250- C.207	Fornitura e posa in opera di integrazione impianto rivelazione incendi e diffusione sonora. SOMMANO a corpo	1,000	10'895,00	10'895,00
613 N.P.E.251- C.208	Fornitura e posa in opera di impianti elettrici e speciali dei nuovi locali TAC piano terreno FASE 3 SOMMANO a corpo	1,000	64'467,00	64'467,00
614 N.P.E.252- C.209	Impianto Interfonico reparti Pronto Soccorso e Terapia Intensiva e area Piccoli interventi. SOMMANO a corpo	1,000	6'743,00	6'743,01
615 N.P.E.253- C.210	F. e p. o. di integrazione impianto Telecamere Circuito Chiuso Pronto soccorso. SOMMANO a corpo	1,000	30'462,00	30'462,00
616 N.P.E.254- C.211	F. e p. o. di impianto TV multimediale box Terapia Intensiva. SOMMANO a corpo	1,000	20'936,00	20'935,99
617 N.P.E.255- C.212	F. e p. o. alimentazione e interfaccia sistema di regolazione per estrattori posti nel vano tecnico sopra il piano 2. SOMMANO a corpo	1,000	2'099,00	2'099,00
618 N.P.E.256- C.213	F. e p. o. di integrazione impianti elettrici e speciali piano interrato.. SOMMANO a corpo	1,000	14'883,00	14'883,00
619 N.P.E.257- C.214	F. e p. o. Impianto Elettrico Centrale Idrica e integrazioni per Centrale Termofrigorifera. SOMMANO a corpo	1,000	16'326,00	16'326,00
620 N.P.E.258- C.215	Posa in opera apparecchiature controllo accessi Spogliatoio Piano Interrato e ascensori personale. SOMMANO a corpo	1,000	7'055,00	7'055,00
621 N.P.E.259- C.216	Fornitura e posa in opera apparecchiature controllo accessi P.O. Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	75'944,00	75'944,00
622 N.P.E.260- C.217	F. e p. o. di alimentazioni impianto posta pneumatica. SOMMANO a corpo	1,000	4'364,00	4'364,00
623 N.P.E.262- C.219	F. e p. o. di impianto di acquisizione allarmi. SOMMANO a corpo	1,000	35'000,00	35'000,00
624 N.P.E.263- C.220	Impianti di illuminazione della facciata monumentale e impianti elettrici speciali Direzione generale SOMMANO a corpo	1,000	109'768,00	109'768,00
625 N.P.E.264- C.221	Impianti di illuminazione area cortile Galli Tassi. SOMMANO a corpo	1,000	63'633,00	63'633,00
626 N.P.E.265- C.222	Impianti di illuminazione della facciata, elimentazioni elettriche e impianti speciali - cortile delle Medicherie. SOMMANO a corpo	1,000	61'189,00	61'189,01
627 N.P.E.266- C.223	Smantellamento impianti elettrici esistenti - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	2'969,00	2'969,00
628 N.P.E.267- C.224	Opere propedeutiche alla realizzazione degli impianti - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	3'768,00	3'768,00
629 N.P.E.268- C.225	Fornitura e posa in opera di Quadri Elettrici - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	20'599,00	20'599,00
630 N.P.E.269- C.226	Realizzazione di distribuzione elettrica - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	20'206,00	20'206,01
	A R I P O R T A R E			32'214'290,03

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				32'214'290,03
631 N.P.E.270- C.227	Realizzazione punto di comando illuminazione e punto di alimentazione apparecchio illuminante - Degenza B. SOMMANO a corpo	1,000	6'904,00	6'904,00
632 N.P.E.271- C.228	Realizzazione di punti di distribuzione forza motrice - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	15'754,00	15'754,00
633 N.P.E.272- C.229	Fornitura in opera di tutti gli apparecchi illuminanti - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	16'343,00	16'343,00
634 N.P.E.273- C.230	Fornitura in opera di tutti gli apparecchi illuminanti di emergenza - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	5'552,00	5'552,00
635 N.P.E.274- C.231	Realizzazione di nodi equipotenziali per locali gruppo 1 e gruppo 2 nella - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	3'092,00	3'092,00
636 N.P.E.275- C.232	Realizzazione di impianto di rilevazione incendi nella - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	13'827,00	13'827,00
637 N.P.E.276- C.233	Realizzazione di diffusione sonora nella - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	2'254,00	2'254,00
638 N.P.E.277- C.234	Realizzazione di impianti di chiamata infermieri nella - Degenza B, Piano Secondo - var4 SOMMANO a corpo	1,000	22'551,00	22'551,00
639 N.P.E.278- C.235	Realizzazione di impianti di trasmissione dati nella - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	17'802,00	17'802,00
640 N.P.E.279- C.236	Realizzazione di impianto di ricezione segnale televisivo nella - Degenza B, Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	3'595,00	3'595,00
641 N.P.E.280- C.237	Realizzazione di impianto TVCC - Degenza B Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	7'858,00	7'858,00
642 N.P.E.281- C.238	Realizzazione di impianto elettrico per alimentazione utenze meccaniche - Degenza B, Piano secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	5'986,00	5'986,00
643 N.P.E.282- C.239	Apparecchi Testaletto - Degenza B Piano Secondo - var4. SOMMANO a corpo	1,000	16'561,00	16'561,00
644 N.P.E.283- C.240	Spostamento portineria, integrazione allarme antifurto monumentale con videosorveglianza. SOMMANO a corpo	1,000	25'000,00	25'000,00
645 N.P.E.284- C.241	Realizzazione dei sistemi di allarme a servizio del nuovo ingresso Monumentale e del relativo percorso. SOMMANO a corpo	1,000	36'833,00	36'833,00
646 N.P.E.285- C.242	Impianti elettrici e speciali a servizio nuova Guardia Medica e Ambulatori e Studi Medici lato via della Pergola. SOMMANO a corpo	1,000	48'680,00	48'680,00
647 N.P.E.286- C.243	Fornitura e posa in opera di Impianto Elettrico Centrale ANTINCENDIO. SOMMANO a corpo	1,000	26'230,00	26'230,00
648 N.P.E.287- C.244	Fornitura e posa in opera di Integrazioni impianti Elettrici e Speciali Blocco Operatorio. SOMMANO a corpo	1,000	45'190,00	45'190,00
649 N.P.E.288- C.245	Fornitura e posa in opera di Integrazioni per allacciamento impianti FASE 5. SOMMANO a corpo	1,000	14'090,00	14'090,00
650 N.P.M.001	Fornitura e posa in opera di vasca in acciaio, corredata ... ione acqua, completo di accessori di montaggio e finitura. SOMMANO cad	1,000	6'240,48	6'240,48
651	Smontaggio e smaltimento tubazioni impianto igienico sani ... di risulta alle pubbliche discariche a			
A R I P O R T A R E				32'554'632,51

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			32'554'632,51
N.P.M.002	qualsiasi distanza. SOMMANO cad	1,000	4'328,76	4'328,76
652 N.P.M.003	Smontaggio e smaltimento macchina U.T.A. e relativo impia ... di risulta alle pubbliche discariche a qualsiasi distanza. SOMMANO cad	1,000	11'285,31	11'285,31
653 N.P.M.004	Smontaggio e smaltimento impianti speciali (gas medicali) ... di risulta alle pubbliche discariche a qualsiasi distanza. SOMMANO cad	1,000	2'174,47	2'174,47
654 N.P.M.005	Smontaggio e smaltimento macchine U.T.A. e relativi impia ... di risulta alle pubbliche discariche a qualsiasi distanza. SOMMANO cad	1,000	12'390,00	12'390,00
655 N.P.M.006	Smontaggio e smaltimento macchinari per raffrdamento cel ... di risulta alle pubbliche discariche a qualsiasi distanza. SOMMANO cad	1,000	6'100,00	6'100,00
656 N.P.M.008 - C.02	Impianto antincendio idraulico per edificio "O" SOMMANO a corpo	0,924	8'436,34	7'795,18
657 N.P.M.015 - C.09	Spostamento Dorsali Tubazioni Spogliatoi SOMMANO a corpo	1,000	14'300,00	14'300,00
658 N.P.M.016 - C.10	Impianti meccanici Fase 1 SOMMANO a corpo	0,999	433'299,57	432'866,27
659 N.P.M.017 - C.11	Impianto Gas Medicali fase 1 SOMMANO a corpo	1,000	23'694,82	23'694,82
660 N.P.M.018 - C.12	Impianti meccanici Fase 2 SOMMANO a corpo	1,000	1'219'406,70	1'219'406,70
661 N.P.M.019 - C.13	Impianto Gas Medicali fase 2 SOMMANO a corpo	1,000	11'083,00	11'083,00
662 N.P.M.020 - C.14	Completamento Centrale Frigorifera Fase 2 SOMMANO a corpo	1,000	382'676,26	382'676,27
663 N.P.M.021 - C.15	Realizzazione di demolizioni - FASE II - Radiologia SOMMANO a corpo	1,000	9'912,57	9'912,57
664 N.P.M.022 - C.16	Realizzazione di opere propedeutiche per gli impianti presenti nella zona Radiologia - FASE II SOMMANO a corpo	1,000	5'104,44	5'104,44
665 N.P.M.023 - C.17	Realizzazione di opere propedeutiche per l'intercettazione dell'anello antincendio cortili n° 8 e n° 7 SOMMANO a corpo	1,000	3'818,65	3'818,65
666 N.P.M.024 - C.18	Realizzazione di opere propedeutiche alla realizzazione della fase II - Modifica anello antincendio zona Spogliatoi SOMMANO a corpo	1,000	23'236,71	23'236,71
667 N.P.M.025 - C.19	Realizzazione della sottocentrale termica, comprese opere propedeutiche e smontaggi - Integrazione Fase II SOMMANO a corpo	0,983	231'646,65	227'708,65
668 N.P.M.026 - C.20	Realizzazione di opere propedeutiche alla realizzazione della FASE II SOMMANO a corpo	1,000	13'087,85	13'087,85
669 N.P.M.027 - C.21	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Zona interrato FASE III SOMMANO a corpo	1,000	311'696,99	311'696,99
670 N.P.M.028 - C.22	Realizzazione impianto aeraulico Zona interrato FASE III SOMMANO a corpo	1,000	73'041,57	73'041,57
671 N.P.M.029 -	Realizzazione impianto aeraulico Zona FASE III A SOMMANO a corpo	1,000	341'469,09	341'469,09
	A R I P O R T A R E			35'691'809,81

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			35'691'809,81
C.23 672 N.P.M.030a - C.24a	Realizzazione impianto aeraulico Zona FASE III B SOMMANO a corpo	1,000	536'461,91	536'461,91
673 N.P.M.031 - C.25	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Zona FASE III A SOMMANO a corpo	1,000	186'223,49	186'223,49
674 N.P.M.032 - C.26	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Zona FASE III B SOMMANO a corpo	1,000	189'873,76	189'873,77
675 N.P.M.033a - C.27a	Realizzazione impianto aeraulico Zona FASE IV. SOMMANO a corpo	1,000	122'194,61	122'194,60
676 N.P.M.034a - C.28a	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Zona FASE IV. SOMMANO a corpo	1,000	173'552,35	173'552,33
677 N.P.M.035a - C.29a	Revisione corpo d'opera di realizzazione impianto aeraulico Zona FASE V. SOMMANO a corpo	1,000	160'112,02	160'112,03
678 N.P.M.036a - C.30a	Revisione corpo d'opera di realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario - FASE V. SOMMANO a corpo	1,000	137'534,68	137'534,69
679 N.P.M.037 - C.31	Realizzazione impianto aeraulico Zona FASE V Degenze Medicina SOMMANO a corpo	1,000	58'934,73	58'934,72
680 N.P.M.038 - C.32	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Zona FASE V Degenze Medicina SOMMANO a corpo	1,000	19'069,44	19'069,43
681 N.P.M.039 - C.33	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona FASE III A SOMMANO a corpo	1,000	34'900,33	34'900,34
682 N.P.M.040 - C.34	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona FASE III B SOMMANO a corpo	1,000	85'370,56	85'370,55
683 N.P.M.041 - C.35	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona FASE V Poliambulatori SOMMANO a corpo	1,000	9'693,23	9'693,23
684 N.P.M.042 - C.36	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona FASE V Degenze Medicina SOMMANO a corpo	1,000	12'626,56	12'626,56
685 N.P.M.043 - C.37	Realizzazione Impianto Gas Medicali - Reti di distribuzione SOMMANO a corpo	0,779	252'684,63	196'841,32
686 N.P.M.044 - C.38	Realizzazione Impianto Gas Medicali - Centrali SOMMANO a corpo	1,000	81'641,51	81'641,50
687 N.P.M.045 - C.39	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti Completamento / Integrazione Fase II SOMMANO a corpo	0,980	41'225,04	40'400,55
688 N.P.M.046 - C.40	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti FASE III SOMMANO a corpo	1,000	210'100,33	210'100,33
689 N.P.M.047a - C.41a	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti FASE IV. SOMMANO a corpo	1,000	38'775,81	38'775,82
690 N.P.M.048 - C.42	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti FASE V SOMMANO a corpo	1,000	39'990,74	39'990,74
691 N.P.M.049 - C.43	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti FASE V - Degenze Medicina SOMMANO a corpo	1,000	10'614,56	10'614,56
692 N.P.M.050 - C.44	Impianto di condizionamento e idrosanitario nuovo bar SOMMANO a corpo	0,803	33'560,38	26'948,98
693 N.P.M.051 -	Modifica sottocentrale "Tortelli" per rialimentazione impianti esistenti ed adeguamento gruppo frigorifero esistente			
	A RIPO RTARE			38'063'671,26

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			38'063'671,26
C.45	SOMMANO a corpo	0,359	22'825,79	8'194,46
694 N.P.M.052 - C.46	Modifica delle sottocentrali di condizionamento esistenti per rialimentazione da nuova rete di distribuzione SOMMANO a corpo	1,000	8'429,49	8'429,49
695 N.P.M.053 - C.47	Modifica sistema di espansione a vaso aperto esistente per funzionamento con nuovo impianto SOMMANO a corpo	1,000	2'490,08	2'490,08
696 N.P.M.054 - C.48	Modifica n° 3 sezionamenti idricosanitari per intervento locale antilegionellosi SOMMANO a corpo	1,000	2'540,90	2'540,91
697 N.P.M.055 - C.49	Modifica sezionamenti idricosanitari di futura realizzazione per intervento locale antilegionellosi SOMMANO a corpo	1,000	2'939,14	2'939,14
698 N.P.M.056 - C.50	Bollitore per produzione acqua calda sanitaria in acciaio inox AISI316 - Capacità 4000 litri SOMMANO a corpo	1,000	16'455,44	16'455,44
699 N.P.M.057 - C.51	Sovrapprezzo per adeguamento ad inox AISI316 serbatoio accumulo acqua calda sanitaria acciaio zincato - Capacità 3000 Lt SOMMANO a corpo	1,000	7'010,66	7'010,66
700 N.P.M.058 - C.52	Integrazione trattamenti acque per impianti e per produzione acqua calda sanitaria SOMMANO a corpo	1,000	12'793,73	12'793,74
701 N.P.M.059 - C.53	Realizzazione di opere propedeutiche alla realizzazione della FASE II - Opera provvisoria tra la seconda e terza fase SOMMANO a corpo	1,000	6'862,30	6'862,31
702 N.P.M.060 - C.54	Sovrapprezzo per adeguamento elettropompa sommergibile per centrali tecnologiche completa di quadro elettrico SOMMANO a corpo	1,000	4'013,42	4'013,42
703 N.P.M.061 - C.55	Q.E. per pompe P10-P11-P12. SOMMANO a corpo	1,000	11'142,19	11'142,19
704 N.P.M.062 - C.56	Q.E. per pompe P24-P25-P26. SOMMANO a corpo	1,000	15'749,80	15'749,80
705 N.P.M.063 - C.57	Sovrapprezzo NPM 020 - C.14 "Completamento Centrale Frigorifera Fase II" SOMMANO a corpo	1,000	22'019,98	22'019,98
706 N.P.M.064 - C.58	Sovrapprezzo NPM 025 - C.19 "Realizzazione della sottocentrale termica, comprese opere propedeutiche e smontaggi. SOMMANO a corpo	1,000	40'970,39	40'970,39
707 N.P.M.065 - C.59	Realizzazione finiture in alluminio su impianti esistenti in sottocentrale termica, compreso ripristino coibentazioni SOMMANO a corpo	1,000	11'968,23	11'968,23
708 N.P.M.066 - C.60	Protezione tubazioni cortile tecnico torri evaporative con inserimento grigliato di tipo "keller" pedonabile SOMMANO a corpo	1,000	9'693,54	9'693,55
709 N.P.M.067 - C.61	Adeguamento serbatoio raccolta condensa, gruppi di pompaggio Inox Aisi 316 ed accessori circuito vapore pulito SOMMANO a corpo	1,000	5'704,36	5'704,36
710 N.P.M.068 - C.62	Sovrapprezzo NPM 018 - C.12 "Fase 2 - Condizionamento, Sanitario, Supervisione e Regolazione SOMMANO a corpo	1,000	10'117,12	10'117,12
711 N.P.M.069 - C.63	Realizzazione e modifica anello antincendio tra cortile 8 e 9 SOMMANO a corpo	1,000	13'292,93	13'292,93
712 N.P.M.070 - C.64	Sovrapprezzo per modifica canalizzazione aerea Corpo O piano terra SOMMANO a corpo	1,000	8'642,51	8'642,51
713	Integrazione impianto idrico sanitario fase 1, per inserimento prese di servizio acqua locali morgue e			
	A R I P O R T A R E			38'284'701,97

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				38'284'701,97
N.P.M.071 - C.65	doccia diluvio SOMMANO a corpo	1,000	1'086,00	1'086,00
714 N.P.M.072 - C.66	Inserimento nuovi quadri di riduzione e sezionamenti su impianto gas medicali a servizio reparti esistenti SOMMANO a corpo	1,000	25'359,70	25'359,70
715 N.P.M.073 - C.67	Realizzazione cartongesso per finitura nuovi quadri di sezionamento e riduzione gas medicali nei reparti esistenti SOMMANO a corpo	1,000	8'386,75	8'386,76
716 N.P.M.074 - C.68	Frigorifero per funzionamento invernale potenza frigorifera 105 kW. SOMMANO a corpo	1,000	48'936,35	48'936,35
717 N.P.M.075 - C.69	Realizzazione impianto aeraulico Zona Ambulatori Piano 1° e annesse lavorazioni in cortile 8. SOMMANO a corpo	0,865	66'056,40	57'138,79
718 N.P.M.076 - C.70	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Zona Ambulatori Piano 1°. SOMMANO a corpo	0,888	19'588,46	17'394,55
719 N.P.M.077 - C.71	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti Zona Ambulatori Piano 1° e predisposizione Piano 2°. SOMMANO a corpo	0,888	16'813,40	14'930,30
720 N.P.M.078 - C.72	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona Ambulatori Piano 1°. SOMMANO a corpo	0,539	7'096,69	3'825,12
721 N.P.M.079 - C.73	Modifica tubazioni e posa di nuove linee a servizio delle pompe sommerse cortile 8. SOMMANO a corpo	1,000	2'509,11	2'509,11
722 N.P.M.080 - C.74.	Realizzazione modifiche linee idrico sanitarie zona spogliatoi per allaccio lavanderia. SOMMANO a corpo	1,000	1'113,09	1'113,09
723 N.P.M.081 - C.75	Spostamento di due cassette UNI 45 Piano primo e secondo. SOMMANO a corpo	1,000	1'647,80	1'647,80
724 N.P.M.082 - C.76	Radiatore d'arredo e relative linee d'alimentazione - Piano terra scala Corpo O cortile 7. SOMMANO a corpo	1,000	3'004,97	3'004,97
725 N.P.M.083 - C.77	Supervisione a servizio degli impianti del reparto di Radiologia. SOMMANO a corpo	1,000	996,84	996,84
726 N.P.M.084 - C.78	Rimozione di due cassette UNI 70 cortile 2. SOMMANO a corpo	1,000	917,66	917,66
727 N.P.M.085 - C.79	Realizzazione di copertura cavedi terrazzo nuovo volume cortile 8. SOMMANO a corpo	1,000	1'433,68	1'433,68
728 N.P.M.086 - C.80	Spostamento motocondensanti cortili 2 e 8. SOMMANO a corpo	1,000	1'966,47	1'966,47
729 N.P.M.087 - C.81	Realizzazione e modifica anello antincendio cortile 6. SOMMANO a corpo	1,000	12'981,61	12'981,61
730 N.P.M.088 - C.82	Realizzazione impianto a ventilconvettori a cassetta corridoio Day Hospital primo piano fase II. SOMMANO a corpo	1,000	9'000,67	9'000,67
731 N.P.M.089 - C.83	Adeguamento degli impianti Zona fase 3A. SOMMANO a corpo	1,000	31'945,90	31'945,91
732 N.P.M.090 - C.84	Recepimento prescrizioni VVF Impianto Gas Medicali. SOMMANO a corpo	0,802	7'280,45	5'838,92
733 N.P.M.091a - C.85a	Realizzazione impianto aeraulico Zona Medicina Piano 2° e relativo locale tecnico. SOMMANO a corpo	1,000	148'222,47	148'222,47
734	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Medicina Piano 2 e			
A R I P O R T A R E				38'683'338,74

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			38'683'338,74
N.P.M.092a - C.86a	relativo locale tecnico.  SOMMANO a corpo	1,000	51'284,66	51'284,67
735 N.P.M.093a - C.87a	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti Zona Medicina Piano 2° e relativo locale tecnico.  SOMMANO a corpo	1,000	34'746,78	34'746,79
736 N.P.M.094a - C.88a	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona Medicina e Degenze 10 PL Piano Secondo.  SOMMANO a corpo	0,580	21'709,72	12'591,64
737 N.P.M.095 - C.89	Adeguamento impianto aeraulico Zona Piano interrato Fase V per ampliamento depositi cortile 6.  SOMMANO a corpo	1,000	9'747,73	9'747,73
738 N.P.M.096 - C.90	Adeguamento distribuzione impianto meccanico ed idrosanitario Piano interrato Fase V , ampliamento depositi cortile 6  SOMMANO a corpo	1,000	3'133,64	3'133,64
739 N.P.M.100a - C.94a	Adeguamento centrale pressurizzazione antincendio esistente a normativa UNI12845.  SOMMANO a corpo	1,000	90'633,54	90'633,54
740 N.P.M.101 - C.95	Adeguamento rete idraulica esistente nelle aree di intervento impianto antincendio esistente.  SOMMANO a corpo	0,934	113'757,18	106'249,20
741 N.P.M.102 - C.96	Defangatore a servizio delle reti termoidrauliche per installazione in sottocentrale termica.  SOMMANO a corpo	1,000	25'881,87	25'881,87
742 N.P.M.103 - C.97	Integrazioni centrale frigorifera per comunicazione sistema DDC e funzionamento invernale torri evaporative.  SOMMANO a corpo	0,309	30'250,97	9'347,55
743 N.P.M.104a - C.98a	Adeguamento - integrazione serbatoi di accumulo acqua potabile dell'intero Presidio Ospedaliero.  SOMMANO a corpo	1,000	54'341,00	54'341,00
744 N.P.M.105 - C.099	Realizzazione di canalizzazione per il prolungamento dell'espulsione UTA Tortelli.  SOMMANO a corpo	1,000	2'039,00	2'039,00
745 N.P.M.106 - C.100	Integrazione impianto radiatori e relative linee d'alimentazione - Fase 3A ed interrato.  SOMMANO a corpo	0,759	20'787,00	15'777,33
746 N.P.M.107 - C.101	Ampliamento Impianto estrazione locale Isolato Piano Terra.  SOMMANO a corpo	1,000	6'736,00	6'736,00
747 N.P.M.108 - C.102	Ampliamento Impianto estrazione locale Isolato Piano Terra.  SOMMANO a corpo	1,000	8'715,00	8'715,00
748 N.P.M.109 - C.103	Adeguamento diffusori Terapia Intensiva.  SOMMANO a corpo	1,000	18'865,00	18'865,00
749 N.P.M.110 - C.104	Integrazioni locale UTA/PS3 e modifica allacci acqua refrigerata per server locale TAC.  SOMMANO a corpo	1,000	6'651,04	6'651,04
750 N.P.M.111 - C.105	Fornitura impianto Tac fase 3.  SOMMANO a corpo	1,000	12'592,73	12'592,73
751 N.P.M.112 - C.106	Adeguamento gruppi di riduzione gas medicali a normativa UNI 7396  SOMMANO a corpo	1,000	-4'275,75	-4'275,75
752 N.P.M.113 - C.107	Adeguamento gruppi di riduzione gas medicali a normativa UNI 7396.  SOMMANO a corpo	1,000	7'015,00	7'015,02
753 N.P.M.114 - C.108	Modifiche impianto gas medicali fase 3A per adeguamento.  SOMMANO a corpo	1,000	12'706,00	12'706,00
754 N.P.M.116 - C.110	Realizzazione impianto di riscaldamento e raffrescamento a servizio della camera calda.  SOMMANO a corpo	1,000	55'472,80	55'472,80
755 N.P.M.117 -	Disattivazione serbatoio gasolio cortile 9.  SOMMANO a corpo	1,000	3'537,23	3'537,23
	A R I P O R T A R E			39'227'127,77

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			39'227'127,77
C.111 756 N.P.M.118a - C.112a	Revisione corpo d'opera di realizzazione impianto aeraulico Zona Laboratori - FASE 7 SOMMANO a corpo	0,991	44'799,25	44'396,06
757 N.P.M.119a - C.113a	Revisione corpo d'opera di realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Laboratori-FASE 7. SOMMANO a corpo	0,981	161'352,06	158'286,37
758 N.P.M.120a - C.114a	Revisione corpo d'opera di Regolazione / Supervisione a servizio impianti Laboratori e relativo locale tecnico - FASE 7. SOMMANO a corpo	0,983	19'581,60	19'248,71
759 N.P.M.121 - C.115	Smantellamento tubazioni piano interrato fase 3B e opere provvisionali di riallaccio reti di distribuzione esistenti. SOMMANO a corpo	1,000	21'461,62	21'461,62
760 N.P.M.122 - C.116	Ventilazioni deposito e lavanderia piano interrato . SOMMANO a corpo	1,000	13'173,83	13'173,83
761 N.P.M.123 - C.117	Adeguamento Nuova Raccolta R Ispesl per vasi di espansione. SOMMANO a corpo	1,000	4'268,32	4'268,32
762 N.P.M.124a - C.118a	Revisione corpo d'opera adeguamento normativo serrande tagliafuoco REI 120' di nuova installazione. SOMMANO a corpo	1,000	61'534,19	61'534,18
763 N.P.M.125 - C.119	Interventi di restauro della facciata monumentale: Climatizzazione Uffici Direzione Generale SOMMANO a corpo	1,000	99'605,00	99'605,02
764 N.P.M.127 - C.121	Adeguamento degli impianti Zona fase 3B piano terra, secondo e locali tecnici. SOMMANO a corpo	1,000	144'157,80	144'157,80
765 N.P.M.128 - C.122	Modifiche impianto gas medicali fase 3B e modifica quadri tecnici di intercettazione sale operatorie. SOMMANO a corpo	1,000	1'833,81	1'833,81
766 N.P.M.129 - C.123	Realizzazione impianto aeraulico Degenze B Piano secondo . SOMMANO a corpo	1,000	62'707,98	62'707,98
767 N.P.M.130 - C.124	Realizzazione distribuzione tubazioni impianto meccanico ed idrosanitario Degenze B - FASE V. SOMMANO a corpo	0,994	32'240,24	32'046,80
768 N.P.M.131 - C.125	Regolazione / Supervisione a servizio degli impianti Degenze B, Piano secondo - FASE V SOMMANO a corpo	1,000	13'267,20	13'267,20
769 N.P.M.132 - C.126	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona Degenze B, piano secondo - FASE V. SOMMANO a corpo	1,000	12'205,21	12'205,20
770 N.P.M.133 - C.127	Predisposizioni reti fluidi termovettori locali manutentori, sfiato vapore serbatoio raccolta condense. SOMMANO a corpo	1,000	24'212,98	24'212,98
771 N.P.M.134 - C.128	Adeguamento impianti Meccanici, idrico sanitario e antincendio a servizio locali Guardia Medica. SOMMANO a corpo	1,000	29'211,97	29'211,97
772 N.P.M.135 - C.129	Sovrapprezzo alle voci NPM 129 e NPM 130, canalizzazioni e tubazioni impianto di riscaldamento Zona Degenze B. SOMMANO a corpo	1,000	9'924,78	9'924,78
773 N.P.M.136 - C.130	Realizzazione Impianto Gas Medicali Zona Degenze B piano secondo - Impianto aria compressa. SOMMANO a corpo	1,000	13'424,93	13'424,93
774 N.P.M.137 - C.131	Fornitura e posa in opera di protezione antincendio in classe A1 con certificazione EI 120 di condotte di ventilazione. SOMMANO m2	90,000	124,00	11'160,00
775 N.P.M.138 - C.132	Regolazione e Supervisione a servizio degli impianti FASE V - Implementazione impianto di regolazione e Supervisione. SOMMANO a corpo	1,000	33'267,49	33'267,48
	A RIPO RTARE			40'036'522,81

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			40'036'522,81
776 N.P.M.139 - C.133	Adeguamento impianto idrico sanitario a servizio del blocco operatorio fase 3B piano secondo. SOMMANO a corpo	1,000	8'800,00	8'800,00
777 N.P.M.140 - C.134	Impianto di controllo cloro residuo, a servizio della nuova centrale idrica sanitaria. SOMMANO a corpo	1,000	7'573,00	7'573,00
778 N.P.M.141 - C.135	Opere di sostituzione finale dei filtri assoluti installati sulla rete aeraulica a servizio del nuovo Blocco Operatorio SOMMANO a corpo	1,000	17'191,00	17'191,00
779 N.P.S.001.00	Fornitura e posa in opera di struttura di protezione dall ... montaggio e smontaggio: per i primi 30 giorni o frazione. SOMMANO cad	11'975,000	10,05	120'348,76
780 N.P.S.001.01	Fornitura e posa in opera di struttura di protezione dall ... dano necessarie durante lo svolgimento delle lavorazioni.. SOMMANO cad	674'671,170	0,59	398'056,01
781 N.P.S.02.01	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 1" SOMMANO a corpo	1,000	147'958,50	147'958,50
782 N.P.S.02.02	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 2" SOMMANO a corpo	1,000	216'909,60	216'909,60
783 N.P.S.02.03	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 3.a" SOMMANO a corpo	1,000	446'731,64	446'731,65
784 N.P.S.02.04	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 3.b" SOMMANO a corpo	1,000	393'268,10	393'268,07
785 N.P.S.02.05	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 3.c" SOMMANO a corpo	1,000	6'388,80	6'388,80
786 N.P.S.02.06	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 4" SOMMANO a corpo	1,000	77'420,40	77'420,40
787 N.P.S.02.07	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 5" SOMMANO a corpo	1,000	144'527,50	144'527,52
788 N.P.S.02.08	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 6". SOMMANO a corpo	0,850	117'061,40	99'502,21
789 N.P.S.02.09	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 5" - Ampliamento locali interrati cortile 6. SOMMANO a corpo	1,000	65'143,90	65'143,93
790 N.P.S.02.10	Edili - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 2" - Adeguamento reparto Psichiatria piano primo. SOMMANO a corpo	1,000	27'563,30	27'563,30
791 N.P.S.02.11	Edili - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 8" Camera Calda. SOMMANO a corpo	1,000	20'577,00	20'577,00
792 N.P.S.02.12	Edili - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 8" Pavimentazione piazza Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	27'363,30	27'363,30
793 N.P.S.02.13	Edili - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 7" Laboratorio di analisi. SOMMANO a corpo	1,000	24'447,20	24'447,20
794 N.P.S.02.14	Edili - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 8" Restauro portali in pietra. SOMMANO a corpo	1,000	14'093,70	14'093,70
795 N.P.S.02.15	Edili - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 5" - reparto di Degenza Medicina "B". SOMMANO a corpo	1,000	11'811,30	11'811,31
796 N.P.S.03.01	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 1" SOMMANO a corpo	1,000	74'690,55	74'690,55
797 N.P.S.03.02	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 2" SOMMANO a corpo	1,000	73'383,26	73'383,25
	A RIPO RTARE			42'460'271,87

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			42'460'271,87
798 N.P.S.03.03	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 3.A" SOMMANO a corpo	1,000	151'776,87	151'776,87
799 N.P.S.03.04	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 3.B" SOMMANO a corpo	1,000	60'310,70	60'310,74
800 N.P.S.03.05	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 3.C" SOMMANO a corpo	1,000	4'185,00	4'185,00
801 N.P.S.03.06	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 4" SOMMANO a corpo	1,000	70'548,40	70'548,41
802 N.P.S.03.07	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 5" SOMMANO a corpo	1,000	35'922,80	35'922,79
803 N.P.S.03.08	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 6". SOMMANO a corpo	0,850	123'284,52	104'791,83
804 N.P.S.03.09	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 5" - Ampliamento locali interrati cortile 6. SOMMANO a corpo	1,000	6'358,29	6'358,30
805 N.P.S.03.10	Edili - Oneri Sicurezza Generali "Fase 2" - Adeguamento reparto Psichiatria piano primo. SOMMANO a corpo	1,000	6'317,90	6'317,90
806 N.P.S.03.11	Edili - Oneri sicurezza generali "Fase 8" Camera Calda. SOMMANO a corpo	1,000	13'131,88	13'131,88
807 N.P.S.03.12	Edili - Oneri sicurezza generali "Fase 8" Pavimentazione piazza Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	8'044,88	8'044,88
808 N.P.S.03.13	Edili - Oneri sicurezza generali "Fase 7" Laboratorio di analisi. SOMMANO a corpo	1,000	12'147,58	12'147,59
809 N.P.S.03.14	Edili - Oneri sicurezza generali "Fase 8" Restauro portali in pietra. SOMMANO a corpo	1,000	23'741,30	23'741,30
810 N.P.S.03.15	Edili ed Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 9" - Restauro Monumentale. SOMMANO a corpo	1,000	125'000,00	125'000,00
811 N.P.S.03.16	Edili ed Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 10" - Restauro Apparati Pittorici. SOMMANO a corpo	1,000	5'000,00	5'000,00
812 N.P.S.03.17	Esecuzione di approntamenti e ponteggi nell'ambito degli interventi di Restauro Monumentale. SOMMANO a corpo	1,000	205'700,00	205'700,00
813 N.P.S.03.18	Oneri di sicurezza per realizzazione di struttura metallica provvisoria a copertura della Chiesa di Sant'Egidio. SOMMANO a corpo	1,000	136'830,00	136'830,00
814 N.P.S.03.19	Edili - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 5" - reparto di Degenza Medicina "B". SOMMANO a corpo	1,000	5'892,77	5'892,76
815 N.P.S.04.01	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 1" SOMMANO a corpo	1,000	19'615,00	19'615,00
816 N.P.S.04.02	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 2" SOMMANO a corpo	1,000	17'536,00	17'536,00
817 N.P.S.04.03	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 3a" SOMMANO a corpo	1,000	30'813,60	30'813,60
818 N.P.S.04.04	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 3b" SOMMANO a corpo	1,000	32'488,40	32'488,40
819 N.P.S.04.05	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 3c" SOMMANO a corpo	1,000	2'665,00	2'665,00
	A RIPO RTARE			43'539'090,12

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			43'539'090,12
820 N.P.S.04.06	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 4" SOMMANO a corpo	1,000	15'240,00	15'240,00
821 N.P.S.04.07	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 5" SOMMANO a corpo	1,000	15'788,00	15'788,00
822 N.P.S.04.08	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 6" . SOMMANO a corpo	0,850	16'014,00	13'611,91
823 N.P.S.04.10	Impianti - Oneri Sicurezza Aggiuntivi "Fase 2" - Adeguamento reparto Psichiatria piano primo. SOMMANO a corpo	1,000	25'662,00	25'662,00
824 N.P.S.04.11	Impianti - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 8" Camera Calda. SOMMANO a corpo	1,000	15'555,60	15'555,60
825 N.P.S.04.12	Impianti - Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 8" Pavimentazione piazza Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	14'955,90	14'955,91
826 N.P.S.04.13	Impianti Oneri sicurezza aggiuntivi "Fase 7" Laboratorio di analisi. SOMMANO a corpo	1,000	17'220,10	17'220,11
827 N.P.S.04.14	Impianti - Oneri sicurezza generali "Fase 5" - reparto di Degenza Medicina "B". SOMMANO a corpo	1,000	8'771,30	8'771,31
828 N.P.S.05.01	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 1" SOMMANO a corpo	1,000	25'797,30	25'797,30
829 N.P.S.05.02	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 2" SOMMANO a corpo	1,000	28'546,38	28'546,39
830 N.P.S.05.03	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 3.A" SOMMANO a corpo	1,000	32'457,30	32'457,30
831 N.P.S.05.04	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 3.B" SOMMANO a corpo	1,000	32'382,68	32'382,65
832 N.P.S.05.05	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 3.C" SOMMANO a corpo	1,000	5'767,80	5'767,80
833 N.P.S.05.06	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 4" SOMMANO a corpo	1,000	11'953,30	11'953,34
834 N.P.S.05.07	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 5" SOMMANO a corpo	1,000	24'668,02	24'668,01
835 N.P.S.05.08	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 6". SOMMANO a corpo	0,850	6'197,80	5'268,13
836 N.P.S.05.10	Impianti - Oneri Sicurezza Generali "Fase 2" - Adeguamento reparto Psichiatria piano primo. SOMMANO a corpo	1,000	3'561,96	3'561,96
837 N.P.S.05.11.	Impianti - Oneri sicurezza generali "Fase 8" Camera Calda. SOMMANO a corpo	1,000	5'953,26	5'953,26
838 N.P.S.05.12	Impianti - Oneri sicurezza generali "Fase 8" Pavimentazione piazza Santa Maria Nuova. SOMMANO a corpo	1,000	2'294,59	2'294,60
839 N.P.S.05.13	Impianti - Oneri sicurezza generali "Fase 7" Laboratorio di analisi. SOMMANO a corpo	1,000	6'747,26	6'747,27
840 N.P.S.05.14	Impianti - Oneri sicurezza generali "Fase 5" - reparto di Degenza Medicina "B". SOMMANO a corpo	1,000	3'524,63	3'524,64
841 N.P.S.06.01	Realizzazione di portineria provvisoria e opere propedeutiche richieste dalla commissione di valutazione percorsi SOMMANO a corpo	1,000	97'100,00	97'100,00
842	Realizzazione di segnaletica stradale in Piazza SMN, corsello per passaggio ambulanze e opere di			
	A R I P O R T A R E			43'951'917,61



Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'256'046,13
	<b>LAVORI IN ECONOMIA</b>			
848 01IE	Lavori di rimozione e spostamento reti impiantistiche nel corridoio adiacente agli spogliatoi SOMMANO n.	1,000	3'112,63	3'112,63
849 01IM	Realizzazione di anello antincendio cortile 8 SOMMANO n.	1,000	6'834,64	6'834,64
850 01OE	Sistemazione passaggio tra cortile 4 e cortile 5 SOMMANO n.	1,000	1'362,88	1'362,88
851 02IE	Sostituzione di n. 3 lampade nel cortile 7, con apparecchi ... te da esterno IP65 con lampada fluorescente compatta 2x18W SOMMANO n.	1,000	681,74	681,74
852 02IM	Realizzazione di dorsale antincendio spogliatoi SOMMANO n.	1,000	6'078,85	6'078,85
853 02OE	Sistemazione passaggio tra cortile 4 e cortile 5 SOMMANO n.	1,000	1'251,41	1'251,41
854 03IE	Fornitura e installazione di allarme per apertura della p ... lla zona spogliatoi, con modifica dell'impianto esistente. SOMMANO n.	1,000	871,32	871,32
855 03IM	Realizzazione modifica anello antincendio zona intercapedine centrale termica SOMMANO n.	1,000	8'010,24	8'010,24
856 03OE	Sistemazione passaggio tra cortile 4 e cortile 5 SOMMANO n.	1,000	536,66	536,66
857 04IE	Esecuzione di impianto elettrico per il funzionamento delle tende oscuranti nei locali di radiologia al piano terra SOMMANO n.	1,000	986,12	986,12
858 04IM	Opere aggiuntive all'impianto a servizio del raffreddamento del magnete di risonanza magnetica, SOMMANO n.	1,000	4'566,67	4'566,67
859 04OE	Esecuzione di schermatura per il campo magnetico generato dal sistema Philips Gyroscab T5-II. SOMMANO n.	1,000	9'963,77	9'963,77
860 05IE	Prese per televisori CUP e di gruppo prese per il Punto Giallo SOMMANO n.	1,000	1'791,45	1'791,45
861 05IM	Realizzazione di nuovo impianto gas medicali (aria compressa) all'interno del reparto di radiologia SOMMANO n.	1,000	8'253,22	8'253,22
862 05OE	Fornitura e posa in opera di scala in ferro all'interno del cortile 7 SOMMANO n.	1,000	3'123,58	3'123,58
863 06IE	Modifiche ed integrazioni all'impianto elettrico a servizio dell'area CUP - PUNTO PRELIEVI SOMMANO n.	1,000	4'391,90	4'391,90
864 06IM	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 05IM SOMMANO n.	1,000	2'333,05	2'333,05
865 06OE	Fornitura e posa in opera di pensilina autoportante, all'interno del cortile 9 SOMMANO n.	1,000	12'696,42	12'696,42
866 07IE	Lavori di collegamento della centralina antincendio della ... linea per il rimando del segnale di allarme in portineria SOMMANO n.	1,000	926,58	926,58
867 07IM	Modifiche all'impianto a servizio del raffreddamento del magnete di risonanza magnetica SOMMANO n.	1,000	3'781,63	3'781,63
868	Consolidamento della copertura in corrispondenza dei locali ex cucina frati			
	A R I P O R T A R E			44'337'600,87

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'337'600,87
07OE	SOMMANO n.	1,000	4'021,00	4'021,00
869 08IE	Modifiche ed integrazioni apportate all'impianto a serviz ... a tecnologia; predisposizione di impianto videocitofonico.	SOMMANO n.	1,000	3'975,48
870 08IM	Lavaocchi nel servizio igienico adiacente locale infermieri del reparto di terapia intensiva al piano secondo	SOMMANO n.	1,000	1'695,25
871 08OE	Proseguono le lavorazioni di cui alla lista n. 07OE	SOMMANO n.	1,000	3'822,10
872 09IE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 08IE	SOMMANO n.	1,000	3'184,38
873 09IM	Modifica all'impianto di condizionamento a servizio del c ... si nei box di terapia intensiva al piano secondo - fase 3A	SOMMANO n.	1,000	6'082,59
874 09OE	Inserimento di trave centinata in acciaio	SOMMANO n.	1,000	3'601,42
875 10IE	Videocitofono radiologia	SOMMANO n.	1,000	1'557,68
876 10IM	Realizzazione di impianto aeraulico per la depressione o la sovrappressione del locale degenza al piano secondo	SOMMANO n.	1,000	4'670,20
877 10OE	Intervento di consolidamento di un tratto di copertura, in corrispondenza dei locali UTA al piano primo.	SOMMANO n.	1,000	4'164,26
878 11IE	Fornitura e installazione di n. 7 corpi illuminanti al piano primo del day-hospital, come richiesto dal collaudatore	SOMMANO n.	1,000	1'241,92
879 11IM	Inserimento di n. 2 valvole di ritegno inox da 3" nella stazione di sollevamento spogliatoi	SOMMANO n.	1,000	750,33
880 11OE	Realizzazione di rinfiacco di protezione delle fosse biologiche installate nel cortile interno.	SOMMANO n.	1,000	5'969,96
881 12IE	Adeguamento impianto laboratorio Galenico	SOMMANO n.	1,000	2'640,40
882 12IM	Ripristino allaccio idrico nel bagno del reparto teleco ... sospeso nel locale adiacente alla sala piccoli interventi	SOMMANO n.	1,000	2'344,48
883 12OE	Intervento di modifica degli scarichi dei servizi igienici del Laboratorio Galenico	SOMMANO n.	1,000	2'284,92
884 13IE	Impianto TVCC per locale pubblica sicurezza provvisorio nel cortile 3	SOMMANO n.	1,000	2'007,60
885 13IM	Realizzazione di allaccio provvisorio per riscaldamento ... l corpo O per modifiche eseguite al piano interrato fase 4	SOMMANO n.	1,000	1'182,54
886 13OE	Interventi di adeguamento dei locali da magazzino Farmacia a Servizio Mortuario	SOMMANO n.	1,000	3'822,10
887 14IE	Linee elettriche provvisorie per inaugurazione nuovo Pronto soccorso e terapia intensiva fase 3A	SOMMANO n.	1,000	3'630,09
888	Riattivazione dell'impianto di raffrescamento a servizio ... riposizionamento e nella riattivazione			
	A R I P O R T A R E			44'400'249,57

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'400'249,57
14IM	dell'unità esterna SOMMANO n.	1,000	565,45	565,45
889 14OE	Inserimento di strato in neoprene di spessore cm. 3,00. sulla parte superiore delle murature nuovo volume cortile 8. SOMMANO n.	1,000	3'766,51	3'766,51
890 15IE	Lavori di modifica delle prese interbloccate per l'alimen ... trici dal percorso originario a partire dalla morsettiera. SOMMANO n.	1,000	3'856,84	3'856,84
891 15IM	Fornitura e posa in opera di lavamani tipo DURAVIT, all'interno delle nuove degenze medicina 15 posti letto fase 6 SOMMANO n.	1,000	4'534,56	4'534,56
892 15OE	Realizzazione delle predisposizioni impiantistiche per l'installazione di un lavello a parete. SOMMANO n.	1,000	360,41	360,41
893 16 IM	Svuotamento impianto, smontaggio e rimontaggio valvole e detentori per ripristino termosifoni Uffici Direzionali. SOMMANO n.	1,000	1'975,86	1'975,86
894 16IE	Esecuzione di modifiche agli impianti del reparto day-hos ... gestione chiamata infermieri e successiva riprogrammazione SOMMANO n.	1,000	3'785,60	3'785,60
895 16OE	Demolizione di basamento di appoggio unità frigorifere sul tetto edificio tra cortile 8 e 9. SOMMANO n.	1,000	580,83	580,83
896 17 IM	Ripristino della rete idrico sanitaria a servizio dei servizi igienici degli Uffici Direzionali. SOMMANO n.	1,000	1'418,92	1'418,92
897 17IE	Realizzazione di lavori impianti elettrici nei locali del ... creme 16A 3P+N. - tastierini controllo accessi Spogliatoi. SOMMANO n.	1,000	9'570,79	9'570,79
898 17OE	Intervento di risanamento della parte terminale del muro perimetrale dell'edificio tra il cortile 8 e il cortile 9. SOMMANO n.	1,000	2'396,19	2'396,19
899 18 IM	Installazione e allaccio di radiatore a 14 elementi nella zona filtro adiacente al vano scala Fase 6. SOMMANO n.	1,000	1'030,07	1'030,07
900 18IE	Realizzazione di lavori impianti elettrici nei locali del ... ro infermieri + 4 prese dati. - spostamento morsettiera 1. SOMMANO n.	1,000	9'187,87	9'187,87
901 18OE	Intervento di bonifica della fossa biologica esistente rinvenuta nel cortile 7. SOMMANO n.	1,000	757,50	757,50
902 19 IM	Esecuzione nuova dorsale, svuotamento e riallaccio impianto riscaldamento alloggio Frati. SOMMANO n.	1,000	3'810,62	3'810,62
903 19IE	Realizzazione di lavori impianti elettrici nei locali del ... per moduli DECT (n°10 punti) e moduli WIFIRE (n°5 punti). SOMMANO n.	1,000	16'268,27	16'268,27
904 19OE	Realizzazione di condotto di estrazione per cappa aspirante nel Laboratorio Galenico. SOMMANO n.	1,000	320,89	320,89
905 20IE	Realizzazione di lavori impianti elettrici nei locali del ... canaletta alimentazione centrale di smistamento telefonica SOMMANO n.	1,000	617,33	617,33
906 20IM	Installazione pompe di sollevamento sottocentrali al piano interrato SOMMANO n.	1,000	2'638,84	2'638,84
907	Realizzazione delle opere murarie di predisposizione per l'installazione di una doccia di emergenza e			
	A R I P O R T A R E			44'467'692,92

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'467'692,92
20OE	lavaocchi. SOMMANO n.	1,000	310,13	310,13
908 21IE	Intervento, su richiesta del Servizio di manutenzione, pe ... ostituzione di pulsante EM danneggiato nel corridoio SPDC. SOMMANO n.	1,000	2'868,33	2'868,33
909 21OE	Intervento di modifica della rete di scarico esistenti nel cortile 5. SOMMANO n.	1,000	454,29	454,29
910 22IE	Intervento eseguito nel locale accettazione nuova TAC DEA ... aggio cavi UTP cat 6 e linea di terra; assistenze murarie. SOMMANO n.	1,000	990,64	990,64
911 22OE	Fase 2 - Piano Secondo Nuovo Volume - Locale 10 Modifica alla Visiva SOMMANO n.	1,000	503,96	503,96
912 23IE	Intervento eseguito nei locali deposito cortile 6, consis ... one clips fissaggio tubi in pvc e successivo rimontaggio. SOMMANO n.	1,000	322,44	322,44
913 23OE	Fase 2 - Piano Secondo Nuovo Volume - Locale 10 Modifica alla Visiva SOMMANO n.	1,000	465,19	465,19
914 24.01 OE	Nuovo sbarco ascensore UTIC al piano primo dell'edificio tra i cortili 3 e 6 SOMMANO n.	1,000	3'120,55	3'120,55
915 24.02 OE	Proseguono gli interventi di cui alla lista 24.01 OE SOMMANO n.	1,000	3'781,84	3'781,84
916 24.03 OE	Proseguono gli interventi di cui alla lista 24.01 OE SOMMANO n.	1,000	3'106,10	3'106,10
917 24IE	Realizzazione di linea per impianto di illuminazione pala ... i tubazione e infilaggio cavo, incluso assistenze murarie. SOMMANO n.	1,000	918,76	918,76
918 25.01 OE	Realizzazione del cavidotto per il collegamento del quadro Martarelli alla nuova cabina SOMMANO n.	1,000	5'967,71	5'967,71
919 25.02 OE	Proseguono i lavori di cui alla lista 25.01 OE SOMMANO n.	1,000	4'577,33	4'577,33
920 25IE	Intervento eseguito sull'impianto TVCC con spostamento de ... ei cablaggi e dei collegamenti necessari al funzionamento. SOMMANO n.	1,000	632,57	632,57
921 26.1 OE	Montaggio di prefabbricato all'interno del cortile 3 SOMMANO n.	1,000	3'688,04	3'688,04
922 26.2 OE	Proseguono i lavori di cui alla lista 26.1 OE SOMMANO n.	1,000	4'480,15	4'480,15
923 26.3 OE	Proseguono i lavori di cui alla lista 26.1 OE SOMMANO n.	1,000	4'080,04	4'080,04
924 26.4 OE	Proseguono i lavori di cui alla lista 26.1 OE SOMMANO n.	1,000	6'115,14	6'115,14
925 26IE	Intervento di ripristino dell'impianto di illuminazione d ... esa sostituzione di 1,30 m di striscia LED su fermaruota. SOMMANO n.	1,000	919,35	919,35
926 27IE	Fornitura e posa in opera di gruppo UPS da 1100 kVA a ser ... vento eseguito all'interno del locale controllo corpo "O". SOMMANO n.	1,000	334,91	334,91
927	Creazione di nuovo spazio nel cortile 4 per alloggio barelle			
	A R I P O R T A R E			44'515'330,39

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'515'330,39
27OE	SOMMANO n.	1,000	2'071,82	2'071,82
928 28IE	Interventi eseguiti come da indicazioni impartite con ord ... odello 17-30 LEX, incluso il motaggio di kit di emergenza.	SOMMANO n.	1,000	7'273,74
929 28OE	Spostamento delle macchine per la distribuzione delle bevande nel cortile 4	SOMMANO n.	1,000	390,15
930 29IE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 28IE	SOMMANO n.	1,000	3'670,59
931 29OE	Lavori prodeutici all'inaugurazione del settembre 2009	SOMMANO n.	1,000	12'113,22
932 30IE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 28IE. Interventi ... una seconda linea di alimentazione per doppia accensione.	SOMMANO n.	1,000	7'490,04
933 30OE	Lavori prodeutici all'inaugurazione del settembre 2009	SOMMANO n.	1,000	1'178,93
934 31IE	Fornitura e posa in opera di protezioni PC realizzate con ... o imbullonati, nei locali triage, DEA e stanza controllo.	SOMMANO n.	1,000	609,00
935 31OE	Lavori eseguiti nel reparto ex degenze medicina al piano secondo, per il trasferimento degli spogliatoi del personale	SOMMANO n.	1,000	1'133,56
936 32IE	Fornitura e posa in opera di Sistema Statico di Continuità a servizio dell'angiografo	SOMMANO n.	1,000	30'698,46
937 32OE	Realizzazione di locale deposito biciclette all'interno dell'area di cantiere in Piazza Santa Maria Nuova	SOMMANO n.	1,000	7'223,70
938 33IE	Proseguono i lavori di cui alla lista 32IE	SOMMANO n.	1,000	767,44
939 33OE	Lavori realizzati all'interno del reparto degenze medicin ... reso lo smontaggio e lo stoccaggio delle porte ad un'anta	SOMMANO n.	1,000	5'953,99
940 34IE	Lavori realizzati al piano primo della scala interna fa ... ità esterna di condizionamento a servizio del deposito bar	SOMMANO n.	1,000	1'033,66
941 34OE	Realizzazione di deposito provvisorio del Pronto soccorso, all'interno del cortile 3	SOMMANO n.	1,000	14'842,66
942 35 IE	Prestazione di manodopera in assistenza alla posa delle reti in fibra ottica.	SOMMANO n.	1,000	331,93
943 35OE	Proseguono i lavori di cui alla lista 34OE	SOMMANO n.	1,000	3'436,36
944 36 IE	Assistenza muraria per intercettazione linee elettriche e ripristino tiranti suoneria servizi igienici.	SOMMANO n.	1,000	240,62
945 36OE	Riparazione di una perdita all'interno del servizio igienico del CUP	SOMMANO n.	1,000	487,39
946 37 IE	Adeguamento alla Normativa 2006/42/CE dei cancelli motorizzati ingresso cortili 7 e 8	SOMMANO n.	1,000	3'843,02
947 37OE	Rimozione di infissi vetriati di protezione al piano secon ... rto di psichiatria e montaggio degli stessi al piano primo			
	A R I P O R T A R E			44'620'120,67

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'620'120,67
	SOMMANO n.	1,000	1'786,01	1'786,01
948 38 IE	Adeguamento delle predisposizioni impiantistiche derivanti da modifiche funzionali di alcuni locali Fase 4			
	SOMMANO n.	1,000	6'303,15	6'303,15
949 38OE	Fornitura e posa in opera di porta R.E.I. nel corridoio dell'ufficio tecnico al piano primo			
	SOMMANO n.	1,000	1'605,67	1'605,67
950 39IE	Modifiche ed integrazioni all'impianto elettrico a servizio del reparto AMBULATORI - FASE 5.			
	SOMMANO n.	1,000	1'314,63	1'314,63
951 39OE	Rimozione delle torrette a pavimento nella zona CUP			
	SOMMANO n.	1,000	827,84	827,84
952 40IE	Fornitura e installazione di due telecamere aggiuntive nel cortile della Morgue.			
	SOMMANO n.	1,000	2'631,17	2'631,17
953 40OE	Interventi per la localizzazione e la riparazione di una ... fica dell'apertura del serramento del laboratorio galenico			
	SOMMANO n.	1,000	541,42	541,42
954 41IE	Esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico nel locale Caposala del Pronto Soccorso			
	SOMMANO n.	1,000	1'508,31	1'508,31
955 41OE	Ripristino e sostituzione delle porte REI uscita psichiat ... ento delle murature e la posa di pannellatura provvisoria.			
	SOMMANO n.	1,000	1'813,15	1'813,15
956 42OE	Interventi di ripristino di gronde e falde di tetto dopo ... ; riempimento vasca ed esecuzione di massetto in cemento.			
	SOMMANO n.	1,000	2'711,75	2'711,75
957 43OE	Opere di sistemazione esterna di raccordo tra la paviment ... a deelle soglie esterne della facciata della camera calda.			
	SOMMANO n.	1,000	6'068,86	6'068,86
958 44OE	Interventi realizzati sotto il loggiato di piazza Santa M ... ento alle discariche autorizzate dei materiali di risulta.			
	SOMMANO n.	1,000	5'189,88	5'189,88
959 45OE	Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale per ... e degli spazi riservati e relativa segnaletica verticale.			
	SOMMANO n.	1,000	2'624,30	2'624,30
960 46OE	Opere murarie per la bonifica del locale vecchio quadro e ... ento alle discariche autorizzate dei materiali di risulta.			
	SOMMANO n.	1,000	1'771,82	1'771,82
961 47OE	Spostamento recinzione di cantiere e creazione di uno spa ... e e delle baracche presenti nell'area interna di cantiere.			
	SOMMANO n.	1,000	3'933,86	3'933,86
962 48OE	Lavori di ripristino del vecchio serbatoio del gasolio interrato nel cortile 9			
	SOMMANO n.	1,000	7'105,56	7'105,56
963 49OE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 48OE			
	SOMMANO n.	1,000	3'753,15	3'753,15
964 50OE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 48OE			
	SOMMANO n.	1,000	4'088,06	4'088,06
965 51OE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 48OE. Lavori di ... e posa in opera manto impermeabile con guaina bituminosa.			
	SOMMANO n.	1,000	11'376,21	11'376,21
966 52OE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 51OE per quanto ... di ripristino della stazione di sollevamento nel cortile 8			
	A R I P O R T A R E			44'687'075,47

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'687'075,47
967 53OE	Interventi per inversione senso di apertura porta reparto terapia intensiva	SOMMANO n. 1,000	853,57	853,57
968 54OE	Spostamento dipinto dallo scalone monumentale al cortile 5	SOMMANO n. 1,000	1'002,11	1'002,11
969 55OE	Sgombero di arredi fase 4	SOMMANO n. 1,000	3'972,71	3'972,71
970 56OE	Tende a rullo nel laboratorio galenico	SOMMANO n. 1,000	9'068,71	9'068,71
971 57OE	Tende a rullo nel laboratorio galenico	SOMMANO n. 1,000	7'876,37	7'876,37
972 58OE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 54OE	SOMMANO n. 1,000	9'253,22	9'253,22
973 59OE	Rimozione e smaltimento di materiali in cemento amianto	SOMMANO n. 1,000	8'625,48	8'625,48
974 60OE	Smontaggio di grate in ferro presenti nella Sottocentrale ... o come richiesto dalla D.L. nella riunione del 11.07.2012.	SOMMANO n. 1,000	371,07	371,07
975 61OE	Adeguamento locali al piano terra cortile 4, da adibire a deposito bar	SOMMANO n. 1,000	3'622,39	3'622,39
976 62OE	Proseguono i lavori di cui alla lista 60OE con l'esecuzione ... natore esistente, recupero gas e rimontaggio dello stesso.	SOMMANO n. 1,000	2'043,57	2'043,57
977 63OE	Spostamento di attrezzatura bruciata depositata in locali della fase 4 presso locali indicati dalla direzione sanitaria	SOMMANO n. 1,000	2'149,27	2'149,27
978 64OE	Intervento per riattivazione serrande tagliafuoco a seguì ... terrazzi pensili della terapia intensiva e del cortile 2.	SOMMANO n. 1,000	8'074,47	8'074,47
979 65OE	Intervento per la sistemazione di gronde e discendenti nella area del Quadro Mattarelli	SOMMANO n. 1,000	2'853,80	2'853,80
980 66OE	Interventi eseguiti nell'ambito della sistemazione degli ... facimento impianto di illuminazione, rifacimento intonaco.	SOMMANO n. 1,000	9'695,03	9'695,03
981 67OE	Proseguono i lavori di cui alla lista n. 65OE	SOMMANO n. 1,000	1'486,58	1'486,58
982 68OE	Ricollocamento e pulizia dei dipinti nella Direzione Generale ... Direzione Sanitaria ed autorizzato dalla D.L. il 25.10.2012	SOMMANO n. 1,000	1'075,21	1'075,21
983 69OE	Realizzazione di cancello provvisorio in legno per l'ac ... metallo e sostituzione di piastrelle di gres porcellanato.	SOMMANO n. 1,000	3'306,60	3'306,60
984 70OE	Esecuzione della ripresa delle tinteggiature del corridoio ... la fornitura e posa in opera di pavimento in teli di pvc.	SOMMANO n. 1,000	3'230,41	3'230,41
985 71OE	Lavori eseguiti al piano della Direzione generale, consistenti in ... ; verniciatura, previa stuccatura, di n. 12 porte in legno	SOMMANO n. 1,000	4'100,01	4'100,01
985 71OE	Lavori eseguiti all'interno degli uffici della Direzione Generale ... ozione di crocifissi ed imballaggio di n°4 pitture murali)	SOMMANO n. 1,000	2'639,01	2'639,01
	A R I P O R T A R E			44'772'375,06

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'772'375,06
986 72OE	Rimozione e smaltimento alle discariche autorizzate di ma ... edaliera nei nuovi spazi al piano interrato del cortile 7. SOMMANO n.	1,000	1'510,32	1'510,32
987 73OE	Realizzazione di forometria in copertura del vano scala d ... velux e collegamento all'impianto di rilevazione incendi. SOMMANO n.	1,000	1'872,05	1'872,05
988 74OE	Lavori eseguiti all'interno del reparto di terapia inte ... sull'ingresso del CUP, per facilitare il transito pedonale SOMMANO n.	1,000	4'631,43	4'631,43
989 75OE	Ripristino delle tubazioni di scarico acque nere nel cunicolo adiacente alla Centrale elettrica SOMMANO n.	1,000	956,29	956,29
990 76OE	Rimozione di mobili, di scaffali, di carte/legno esistenti nel nuovo reparto consegnato (Fase 7) SOMMANO n.	1,000	2'718,36	2'718,36
991 77OE	Pulizia del cortile 3, consistente nel taglio di essenze ... alberi, incluso lo smaltimento alle discariche autorizzate SOMMANO n.	1,000	4'732,20	4'732,20
992 78OE	Spostamento materiale bruciato dai locali della D.S. ai ... i n°5 dipinti presenti nella stanza del Direttore Generale SOMMANO n.	1,000	3'618,26	3'618,26
993 79 OE	Opere murarie per ricerca tubazioni Gas Medicali esistenti - FASE 7 SOMMANO n.	1,000	305,25	305,25
994 80 OE	Esecuzione lavori di ripristino e messa in sicurezza locali esistenti al piano interrato. SOMMANO n.	1,000	1'032,38	1'032,38
995 81 OE	Lavori di sistemazione e ripristino del Salone Martino V SOMMANO n.	1,000	5'253,39	5'253,39
996 81.01 OE	Proseguono le lavorazioni di cui alla Lista 81 OE SOMMANO n.	1,000	3'904,42	3'904,42
997 81.02 OE	Proseguono le lavorazioni di cui alla Lista 81 OE SOMMANO n.	1,000	3'304,45	3'304,45
998 81.03 OE	Proseguono le lavorazioni di cui alla Lista 81 OE SOMMANO n.	1,000	2'679,33	2'679,33
999 82 OE	Fornitura e posa in opera di elettromaniglie e serratura per porte REI. SOMMANO n.	1,000	620,04	620,04
1000 83 OE	Fornitura e posa in opera di supporto per chiusura accesso Scalone Monumentale. SOMMANO n.	1,000	500,13	500,13
1001 84 OE	Esecuzione di forometrie e posa di tubazioni per condotto di estrazione cappe Day Surgery. SOMMANO n.	1,000	3'374,87	3'374,87
1002 85OE	Intervento di ripristino e sistemazione degli elementi dissuasori in pietra esistenti in Piazza SMN SOMMANO n.	1,000	3'095,61	3'095,61
1003 86OE	Ripristino finiture a pavimento, controsoffitto e parete nel locale deposito frigoriferi del Laboratorio di Analisi SOMMANO n.	1,000	1'080,03	1'080,03
1004 87OE	Incasso in canalina cavi telefonici esistenti nel cortile 7 SOMMANO n.	1,000	2'075,74	2'075,74
1005 88OE	Realizzazione di un deposito temporaneo a servizio del reparto di Cardiologia, piano primo Fase 5. SOMMANO n.	1,000	2'894,68	2'894,68
1006	Consolidamento strutturale muratura di confine con locali UNIFI.			
	A R I P O R T A R E			44'822'534,29





Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<b><u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u></b>			
	<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI Euro</b>			44'864'692,46
	<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>			
	<b><u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u></b>			
	Certificato N.1 del 17/12/2002 Euro			253'850,00
	Certificato N.2 del 09/07/2003 Euro			255'900,00
	Certificato N.3 del 13/11/2003 Euro			262'850,00
	Certificato N.4 del 16/11/2004 Euro			544'000,00
	Certificato N.5 del 02/09/2005 Euro			932'650,00
	Certificato N.6 del 23/12/2005 Euro			517'950,00
	Certificato N.7 del 09/05/2006 Euro			521'950,00
	Certificato N.8 del 20/10/2006 Euro			528'550,00
	Certificato N.9 del 15/01/2007 Euro			556'850,00
	Certificato N.10 del 19/03/2007 Euro			570'900,00
	Certificato N.11 del 14/06/2007 Euro			520'400,00
	Certificato N.12 del 03/08/2007 Euro			772'800,00
	Certificato N.13 del 29/10/2007 Euro			1'082'000,00
	Certificato N.14 del 08/01/2008 Euro			963'350,00
	Certificato N.15 del 26/03/2008 Euro			875'250,00
	Certificato N.16 del 28/05/2008 Euro			1'156'700,00
	Certificato N.17 del 25/07/2008 Euro			1'195'400,00
	Certificato N.18 del 08/11/2008 Euro			629'450,00
	Certificato N.19 del 23/03/2009 Euro			969'650,00
	Certificato N.20 del 19/05/2009 Euro			736'450,00
	Certificato N.21 del 20/09/2009 Euro			1'761'300,00
	Certificato N.22 del 19/01/2010 Euro			1'080'600,00
	Certificato N.23 del 08/03/2010 Euro			1'475'450,00
	Certificato N.24 del 12/05/2010 Euro			1'002'000,00
	Certificato N.25 del 03/07/2010 Euro			800'150,00
	Certificato N.26 del 23/08/2010 Euro			537'600,00
	Certificato N.27 del 05/11/2010 Euro			776'650,00
	Certificato N.28 del 10/02/2011 Euro			601'700,00
	Certificato N.29 del 20/06/2011 Euro			651'750,00
	Certificato N.30 del 22/08/2011 Euro			1'249'750,00
	Certificato N.31 del 03/11/2011 Euro			573'600,00
	Certificato N.32 del 15/02/2012 Euro			747'050,00
	Certificato N.33 del 11/04/2012 Euro			735'650,00
	Certificato N.34 del 05/06/2012 Euro			574'950,00
	Certificato N.35 del 16/07/2012 Euro			547'350,00
	Certificato N.36 del 07/08/2012 Euro			584'100,00
	Certificato N.37 del 22/10/2012 Euro			615'050,00
	Certificato N.38 del 21/12/2012 Euro			561'450,00
	Certificato N.39 del 13/03/2013 Euro			929'650,00
	Certificato N.40 del 10/04/2013 Euro			611'400,00
	Certificato N.41 del 29/05/2013 Euro			606'500,00
	Certificato N.42 del 26/06/2013 Euro			553'950,00
	Certificato N.43 del 29/07/2013 Euro			545'900,00
	Certificato N.44 del 08/08/2013 Euro			544'000,00
	Certificato N.45 del 29/10/2013 Euro			560'600,00
	Certificato N.46 del 30/01/2014 Euro			544'800,00
	Certificato N.47 del 06/06/2014 Euro			746'050,00
	Certificato N.48 del 20/08/2014 Euro			726'000,00
	Certificato N.49 del 17/02/2015 Euro			811'950,00
	Certificato N.50 del 13/07/2015 Euro			585'000,00
	Certificato N.51 del 30/11/2015 Euro			532'650,00
	Certificato N.52 del 30/12/2015 Euro			815'550,00
	Certificato N.53 del 10/08/2016 Euro			565'750,00
	Certificato N.54 del 15/12/2016 Euro			633'050,00
	Certificato N.55 del 30/12/2016 Euro			856'650,00
	Certificato N.56 del 05/06/2017 Euro			910'600,00
	Certificato N.57 del 09/08/2017 Euro			632'100,00
	Certificato N.58 del 20/12/2017 Euro			619'600,00
	<b>A RIPORTARE</b>			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	Certificato N.59 del 12/04/2018 Euro Certificato N.60 del 18/12/2018 Euro  SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO Euro A dedurre importo per mancata presentazione di polizza fidejussoria Euro  SOMMANO LE DETRAZIONI Euro  RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA Euro			1'207'000,00 1'251'050,00  44'512'850,00 8'300,00  44'521'150,00  343'542,46
	<p style="text-align: center;">                         GRUPPO ECF IMPIANTI TECNOLOGICI                          E COSTRUZIONI S.p.A.                          Via Curtatone, 4                          00185 ROMA                          C.F. IVA 07059211003                          Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A.                     </p> <p style="text-align: center;">                         Il Direttore dei Lavori                          Dott. Arch. Roberto Lapi                     </p> <p style="text-align: center;">                         Il Responsabile del Procedimento                          Ing. Luca Meucci                     </p>			
	A RIPIANTARE			

# AZIENDA A.S.L. 10 di FIRENZE

Piazza Santa Maria Nuova n. 1 - 50122 Firenze

**OGGETTO:**

Intervento di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova, posto in Firenze, P.zza Santa Maria Nuova, 1

**COMMITTENTE:**

Azienda Sanitaria A.S.L. 10 di Firenze

**IMPRESA:**

Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO

DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI Euro 343.542,46

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	17/12/2002	253 850,00
2	09/07/2003	255 900,00
3	13/11/2003	262 850,00
4	16/11/2004	544 000,00
5	02/09/2005	932 650,00
6	23/12/2005	517 950,00
7	09/05/2006	521 950,00
8	20/10/2006	528 550,00
9	15/01/2007	556 850,00
10	19/03/2007	570 900,00
11	14/06/2007	520 400,00
12	03/08/2007	772 800,00
13	29/10/2007	1 082 000,00
14	08/01/2008	963 350,00
15	26/03/2008	875 250,00
16	28/05/2008	1 156 700,00
17	25/07/2008	1 195 400,00
18	08/11/2008	629 450,00
19	23/03/2009	969 650,00
20	19/05/2009	736 450,00
21	20/09/2009	1 761 300,00
22	19/01/2010	1 080 600,00
23	08/03/2010	1 475 450,00
24	12/05/2010	1 002 000,00
25	03/07/2010	800 150,00
26	23/08/2010	537 600,00
27	05/11/2010	776 650,00
28	10/02/2011	601 700,00
29	20/06/2011	651 750,00
30	22/08/2011	1 249 750,00
31	03/11/2011	573 600,00
32	15/02/2012	747 050,00
33	11/04/2012	735 650,00
34	05/06/2012	574 950,00
35	16/07/2012	547 350,00
36	07/08/2012	584 100,00
37	22/10/2012	615 050,00
38	21/12/2012	561 450,00
39	13/03/2013	929 650,00
40	10/04/2013	611 400,00
41	29/05/2013	606 500,00
42	26/06/2013	553 950,00
43	29/07/2013	545 900,00
44	08/08/2013	544 000,00
45	29/10/2013	560 600,00
46	30/01/2014	544 800,00
47	06/06/2014	746 050,00
48	20/08/2014	726 000,00
49	17/02/2015	811 950,00
50	13/07/2015	585 000,00
51	30/11/2015	532 650,00
52	30/12/2015	815 550,00
53	10/08/2016	565 750,00
54	15/12/2016	633 050,00
55	30/12/2016	856 650,00
56	05/06/2017	910 600,00
57	09/08/2017	632 100,00
58	20/12/2017	619 600,00
59	12/04/2018	1 207 000,00
60	18/12/2018	1 251 050,00

TOTALE 44 512 850,00  
anticipazione 0,00

### ASSICURAZIONE OPERAI

L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Firenze pos. 090931026

Il Direttore dei Lavori  
Dott. Arch. Roberto Lapi

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: Il contratto in data 23/08/2002 repertorio n. 5719 e l'Atto di sottomissione aggiuntivo in data 09/10/2007 con i quali furono affidati alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori

VISTO: - la D.G. n. 484 e n. 485 del 03/08/2005;

- la D.G. n. 542 del 10/07/2007, con la quale si approvava la perizia di variante n. 1 per un importo dei lavori di Euro 30.306.319,95, comprensivo degli oneri della sicurezza;

- la D.G. n. 671 del 17/09/2009, con la quale si approvava la perizia di variante n. 2 per un importo dei lavori di Euro 36.096.942,47, comprensivo degli oneri della sicurezza;

- la D.G. n. 560 del 12/08/2011 con la quale si approvava la perizia di variante n. 3 per un importo dei lavori di Euro 43.886.938,44, comprensivo degli oneri della sicurezza;

- la D.G. n. 1009 del 03/12/2014, con la quale si approvava la perizia di variante n. 4 per un importo dei lavori di Euro 44.785.819,62, comprensivo degli oneri della sicurezza;

- la Deliberazione del Commissario n. 61 del 13/08/2015 con la quale si approvava la Perizia di variata distribuzione di spesa.

- la Determina D.G. n. 1743 del 16/10/2018, con la quale si approvava la Perizia finale di assestamento per un importo dei lavori di Euro 44.864.795,96, comprensivo degli oneri della sicurezza.

RISULTANDO dalla contabilità a tutto il 15/04/2019 che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	44 864 692,46
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute Euro</b>	<b>44 864 692,46</b>
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute Euro:</b>	<b>0,00</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
A dedurre importo per mancata presentazione di polizza fidejussoria Euro	8 300,00
Ammontare dei certificati precedenti Euro	44 512 850,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI Euro:</b>	<b>44 521 150,00</b>
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 Euro</b>	<b>343 542,46</b>
TOTALE GENERALE Euro	343 542,46

per I.V.A. al 0%

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 3.1.2 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di Euro 343.542,46 oltre I.V.A., se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (Euro trecentoquarantatremilacinquecentoquarantadue/46).

Firenze,

29 DIC. 2020



**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE  
DEL P.O. DI SANTA MARIA NUOVA****CUP: E13B09000220005****CIG: 3352038D40****Cod. NSIS: 090.090110.U.022.01****CERTIFICATO DI REGOLARE FORNITURA DEGLI ARREDI E  
DELLE ATTREZZATURE**

Il sottoscritto ing. Luca Meucci, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento in oggetto nominato con delibera del D.G. n° 313/2016,

**Premesso che:**

- Con delibera del D.G. n. 2375 del 27.06.1997, l'Azienda Sanitaria di Firenze approvava il programma aziendale di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)*", a completamento del relativo programma decennale secondo quanto disposto dal C.I.P.E. con deliberazione del 23.03.1997 ed in attuazione della nota della Regione Toscana Prot. 11/25316/1.5 del 16.06.1997;
- Con delibera del D.G. n. 3110 del 13.08.1997 fu approvato lo studio di fattibilità inerente la riorganizzazione ed adeguamento del Presidio Ospedaliero di S. Maria Nuova nel comune di Firenze;
- Con delibera del Consiglio Regionale Toscano n. 328 del 30.09.1997 fu approvata la seconda fase del programma decennale di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale Toscano n. 222190 e s.m.i. in materia di investimenti sanitari ex art. 20 Legge 11.03.88 n. 67" all'interno della quale fu inserita la realizzazione dell'intervento in parola;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n° 262 del 18.02.2000 fu affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Piero Camici di Firenze;
- Con delibera del D.G. n. 263 del 18.02.2000 fu approvato il Progetto Esecutivo Inerente la riorganizzazione e l'adeguamento del P.O. S. Maria Nuova, con un costo complessivo pari ad euro 24.170.182,88.= di cui euro 14.460.793,17.= a carico dello Stato ed euro 9.709,389,70.= a carico dell'Azienda U.S.L. 10 di Firenze;
- Con delibera del D.G. n. 1197 del 31.07.2000, ai fini della realizzazione del progetto, fu indetta la gara di appalto per un Importo posto a base d'asta pari a euro 20.000.000,00;
- Mediante provvedimento del Direttore della S.C. Nuove Opere n° 13 del 31.01.2002, all'esito della gara, i lavori furono affidati all'ATI capeggiata dalla Romagnoli S.p.A. con Eugenio Ciotola S.p.A., per un importo contrattuale pari ad euro 14.226.897,6; il contratto veniva stipulato in data 23.08.2002 Repertorio n. 5719;
- Con delibera del D.G. n. 773 del 03.10.2002 fu affidato all'Ing. Giancarlo Fianchisti, l'incarico di Collaudo strutturale e tecnico-amministrativo in corso d'opera.
- Nel corso dei lavori si verificarono una serie di eventi e di problematiche imprevisti ed imprevedibili, accertati con deliberazione D.G. n° 341 del 10.06.2004 nella quale veniva quindi "*ritenuto Indispensabile procedere alla redazione di un progetto di variante che potesse risolvere le problematiche*



Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

*indicate e soddisfare in maniera adeguata le esigenze*" emerse in corso d'opera; l'incarico di redigere il progetto di variante fu affidato, con la stessa deliberazione 341/04, all'Arch. Icilio Lanini, Vice Direttore della S.C. Nuove Opere e Recupero Edilizio, Progettista nonché Direttore dei Lavori dell'opera.

- Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 9 del 15 luglio 2004, fu affidato l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia di variante per gli impianti meccanici all'Ing. Luca Sani di Firenze;
- Con Provvedimento del Direttore Gestione giuridica, economica e patrimoniale delle risorse logistiche n. 10 del 15 luglio 2004; fu affidato l'incarico di Direzione Operativa e di consulenza alla redazione della perizia di variante per gli Impianti elettrici alla Società di Ingegneria Hospital Consulting s.r.l. di Bagno a Ripoli.
- In data 15.07.2004, con provvedimento del Direttore della S.C, Gestione del Personale n. 6907, assunto sulla base della deliberazione del D.G. n° 136 del 01.04.2004, fu nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Annibale Todaro.
- Con delibera del D.G. n. 482 del 01.08.2005, fu approvata la proposta di accordo bonario ex art. 39/bis L. 109/94, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, previo recepimento delle Relazioni Riservate del Direttore dei Lavori e del Collaudatore, che riconosceva euro 850.000,00 all'impresa aggiudicataria, a fronte di notevoli maggiori pretese avanzate, somma finanziata a valere sul Bilancio di Esercizio - Fondo Aziendale Accordi Bonari.
- Con delibera D.G. n. 135 del 03.03.2005 fu affidato all'Arch. Roberto Lapi l'incarico di completare l'attività progettuale svolta dalla Direzione dei Lavori, e definire il progetto di variante in modo da poter procedere alla completa realizzazione dell'intervento, redigendo gli elaborati fino al livello di dettaglio necessario per l'esecuzione e fu approvato il nuovo Quadro Economico.
- In data 22.06.2005 l'Arch. Roberto Lapi consegnò gli elaborati relativi al progetto dell'intera variante, definito peraltro in livelli di dettaglio differenziati fra le varie fasi di intervento in cui si articolano i lavori.
- Il progetto di variante, in conformità a quanto disposto dall'art. 25 della legge 109/2004, fu approvato dalla stazione appaltante con delibera D.G. n. 484 del 03.08.2005, integrata successivamente dalla delibera D.G. n° 781 del 01.12.2005; con la stessa delibera D.G. n. 484 del 3.8.2005 fu anche dato atto che la variante comportava un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 9.041.730,30, che elevava l'importo netto complessivo dei lavori ad euro 23.268.627,96.
- con deliberazione del Direttore Generale del 03.08.2005, n. 485 fu approvato un protocollo d'intesa tra l'Azienda e l'A.T.I. appaltatrice Pisa Costruttori S.p.a. – Eugenio Ciotola S.p.a., volto a risolvere le problematiche pregresse ed a definire la pacifica prosecuzione dei lavori fino al loro compimento: tale protocollo prendeva come base di accordo la perizia di variante approvata con la citata deliberazione n. 484/2005 e veniva sottoscritto in data 04.08.2005.
- In data 04.08.2005 fu sottoscritto dall'Azienda, nella persona del R.U.P. Arch. Annibale Todaro, e dall'Appaltatore, nella persona del legale rappresentante dell'Impresa Romagnoli S.p.A., Ing. Danilo Sardi, il Protocollo d'intesa approvato in schema dall'Azienda con deliberazione del D.G. 03.08.2005, n. 485.
- Con deliberazione del D.G. del 20.10.2005, n. 660, in esito alla gara di appalto mediante licitazione privata indetta con deliberazione del D.G. del 03.08.2005, n. 486, fu affidato l'incarico del servizio di Direzione Lavori al

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

Raggruppamento Temporaneo formato dallo Studio Arch. Associati Lapi — Scandroglio di Milano e dallo Studio A & I Progetti S.r.l. di Firenze.

- Con la sopracitata deliberazione D.G. n. 660/2005, in esito ad apposita licitazione privata, all'Arch. Roberto Lapi fu affidato l'incarico di Direttore dei Lavori, incarico comprendente, tra gli altri, secondo quanto previsto in sede di gara anche *"la redazione di elaborati di dettaglio per opere edili e strutture" "necessari alla presentazione degli elaborati tecnici e progettuali ai vari enti titolari di competenze per il rilascio di autorizzazioni, nulla-osta, permessi, ecc; ed alla cantierizzazione dell'opera, cioè quegli elaborati grafici di dettaglio necessari ove occorra e previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento"*: tutto ciò in espresso riferimento *"al diverso livello di approfondimento del progetto di variante relativamente alle fasi in cui è articolato l'intervento"*.
- Con deliberazione del D.G. del 16.11.2006, n. 800, in esecuzione della precedente D.D.G. 484/2005, l'Azienda richiese alla Regione Toscana la presa d'atto delle modifiche degli interventi ex art. 71 Legge 448/98 limitatamente ai sottoprogetti "D1a" e "D1b" per un importo complessivo di Euro 4.601.911,67, che venivano così sostituiti dall'intervento "D1a" "Riorganizzazione ed adeguamento del P.O. S. M. Nuova", ritenendo necessario ed opportuno l'Azienda finanziare una parte del maggior onere pari a Euro 4.601.911,67, mediante fondi finanziati ex art. 71 L. 448/98, e precisamente relativi agli interventi "D1a" "Accesso S.M.N. Restauri e percorso museale — Parcheggio" e "D1b" "Restauro facciata, porticato S.M.N., museo, camera calda", essendo questi ultimi peraltro rimasti allo stato di previsione di massima e comunque subordinati al completamento dell'opera principale e che, in considerazione di quanto sopra evidenziato dava atto del rispetto delle finalità per la concessione del finanziamento ai sensi dell'art. 71 citato, e consentiva la conclusione dell'intervento principale in parola in ottemperanza alle priorità strategiche aziendali.
- Con deliberazione D.G. n. 177 del 14.03.2007 fu nominata la commissione di collaudo in corso d'opera e furono approvati i relativi disciplinari dei professionisti componenti nelle persone di:
  - Ing. G. Fianchisti: Presidente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore delle strutture;
  - Ing. G. Martarelli: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici;
  - Avv. Piero Narese: Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo;
- Con ulteriore successiva deliberazione del D.G. del 14.06.2007, n. 446, si dette atto di quanto segue ad integrazione della delibera D.G. n. 800/2006 citata, a seguito dell'assestamento contabile e finanziario l'importo complessivo dell'intervento, con la nomenclatura "D1" "Riorganizzazione ed adeguamento del P.O." Santa Maria Nuova"; dopo perizia pari € 32.596.906,97, che risultava così finanziato:
  - Euro 14.460.793,18.= Finanziamento art. 20 Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)", Finanziamento Regionale;
  - Euro 13.534.202,13.= Cofinanziamento Aziendale di cui Euro 12.904.737,36 con cofinanziamento aziendale ex art. 71;
  - Euro 4.601.911,67.= Finanziamento ex art. 71 L. 448/98- Finanziamento Statale;

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

e si dette altresì atto che le quote di cofinanziamento degli Enti terzi rispetto all'Azienda Sanitaria di Firenze (Comune di Firenze, Università degli Studi di Firenze, Cassa di Risparmio di Firenze) venivano annullate, portando il cofinanziamento Aziendale da Euro 8.500.880,56.= ad Euro 12.904.737,36.

- In esito alla comunicazione del 31.01.2007, prot. 34/07, pervenuta presso gli uffici della S. C. Grandi Opere dell'Azienda in data 08.02.2007 per l'appalto in argomento, la Romagnoli Costruzioni S.p.a. comunicò di aver modificato la propria ragione sociale e forma giuridica in PISA COSTRUTTORI S.p.A., mantenendo invariate Partita I.V.A., Codice Fiscale e Sede Legale in Brescia, Via Achille Grandi, n. 30, nota recepita con Provvedimento del Direttore Dipartimento Risorse Tecniche del 10.05.2007, n. 1, ed, effettuate le verifiche di legge, si provvedeva ad approvare la presa d'atto della cessione di cui al precedente punto.
- Con deliberazione del D.G. del 27.06.2007, n. 488, l'Ing. Fabio Tittarelli fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Annibale Todaro con decorrenza dal 2 Luglio 2007.
- Con deliberazione del D.G. del 10.07.2007, n. 542, furono approvati:
  - gli elaborati tecnico-progettuali di dettaglio necessari ai fini della cantierabilità dell'intera opera;
  - il nuovo Quadro Economico assestato, dal quale risultava un importo complessivo dei lavori previsti complessivamente a Euro 27.394.487.97., con un incremento di Euro 13.872.553,99, oltre agli oneri per la sicurezza;
  - il nuovo cronoprogramma dei lavori, con durata per l'esecuzione dei lavori pari a 2.274 giorni solari e consecutivi ed in conseguenza, l'ultimazione di questi veniva stabilita a tutto il 06.12.2011.
- I rapporti contrattuali con l'Affidatario furono integrati con la sottoscrizione di un Atto di Sottomissione dell'impresa A.T.I. Pisa Costruttori S.p.a. - Eugenio Ciotola S.p.a. in data 09.10.2007.
- Con delibera D.G. 28.11.2008, n. 987, l'Azienda prese atto del recesso contrattuale della Pisa Costruttori S.p.A. e successivamente, in seguito alla volontà manifestata da parte della mandante Eugenio Ciotola S.p.a., con Atto Aggiuntivo al Contratto principale n. 10.851 del 09.03.2009, veniva definita la posizione contrattuale con la Eugenio Ciotola S.p.a con sede legale in Roma, Via Curtatone al n.c. 4, per l'importo contrattuale residuo non eseguito né contabilizzato alla data del citato atto, agli stessi patti e condizioni del contratto ridotto.
- Con delibera D.G. 17.09.2009, n. 671, furono approvati la Perizia di variante n. 2, gli elaborati tecnico progettuali di dettaglio ai fini della cantierabilità delle opere aggiuntive, il nuovo Quadro Economico, il nuovo cronoprogramma dei lavori e gli allegati grafici e documentali, relativi ad adeguamenti richiesti dal Comando VV.F., realizzazione del nuovo reparto S.P.D.C. ed incremento di dotazioni tecnologiche; l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ammontava ad Euro 36.096.942,47, e il nuovo cronoprogramma per dare ultimati i lavori edili ed impiantistici fu stabilito in 2.563 giorni solari continuativi a partire dalla consegna definitiva intervenuta in data 14.09.2005 e, pertanto, l'ultimazione dei lavori fu fissata a tutto il 20.09.2012.
- Con deliberazione del D.G. del 31.05.2010, n. 404, fu approvato l'intervento denominato "*Riqualificazione e adeguamento funzionale del P.O. Santa Maria Nuova - (Stralcio 2) - per recupero e restauro conservativo e degli apparati decorativi, ristrutturazione ed adeguamenti accessibilità*" sullo stato dello Studio di fattibilità redatto interamente dall'Azienda Sanitaria, S.C. Grandi Opere, e a seguito delle note del Soprintendente del Patrimonio Storico,

Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

Artistico ed Etnoantropologico e per il Polo Museale della Città di Firenze (Prot. 1.573 A/140 del 01.02.2010), con il quale si chiedeva di dar corso con la massima urgenza agli interventi di restauro e conservativi degli apparati pittorici, degli stemmi e dei manufatti della facciata principale e dei chiostrini interni e del Soprintendente per i Beni Architettonici Paesaggistici Storici di Firenze Arch. Alessandra Marino (Prot. 02274 del 09.02.2012), assistita dal responsabile del procedimento Arch. Vincenzo Vaccaro, sottolineava l'urgenza di provvedere alla redazione di un attento progetto di restauro delle parti monumentali che presentano un accentuato stato di degrado e di inviarne copia alle singole Soprintendenze interessate, definendo le tempistiche di intervento.

- Con deliberazione del D.G. del 12.08.2011, n. 560, fu approvata la perizia di variante e suppletiva n. 3 e l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza, ammontava ad Euro 43.886.938,44, e il nuovo cronoprogramma per dare ultimati i lavori veniva stabilito in 3.030 giorni solari e consecutivi e, pertanto, l'ultimazione dei lavori veniva fissata a tutto il 30.12.2013, con un aumento di 467 giorni; l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava di Euro 58.296.156,17.=.
- Con l'approvazione della succitata deliberazione D.G. n. 560/2011, furono approvate le modifiche delle fonti di finanziamento atte a garantire la copertura economico-finanziaria del Quadro Economico dell'intervento che, a fronte dell'importo di Euro 58.296.156,17.=, risultavano così definite in ordine temporale:

Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)	€ 14.460.793,18.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (Cofin. aziendale)	€ 13.534.202,13.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 4.601.911,67.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (Bil. in assestamento)	€ 8.550.415,97.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (riass. fondi bil.)	€ 7.500.000,00.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 6.225.038,80.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze (mutuo)	€ <u>3.423.794,42.=</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 58.296.156,17.=</b>

- Con deliberazione del D.G. del 15.11.2011, n. 757, fu approvato il verbale di impegni sottoscritto dal Direttore Generale e dall'Assessore al diritto alla salute comprensivo della tabella di dettaglio degli interventi da finanziare.
- Con deliberazione della Giunta della Regione Toscana del 28.11.2011, n. 1051, fu recepito il verbale di impegni di cui sopra, sottoscritto tra la Regione Toscana e l'Azienda USL 10 di Firenze relativo al Piano investimenti 2011-2013 e fu assegnato alla Azienda USL 10 di Firenze un contributo in conto capitale destinato al rinnovamento del patrimonio strutturale e strumentale, per un ammontare complessivo pari a Euro 58.400.000,00.=.

A seguito della rimodulazione delle varie fonti di finanziamento approvate con le delibere sopra citate, il finanziamento del progetto di Santa Maria Nuova risultava così definito:

Fondi a carico dello Stato (ex art. 20 L. 67/88)	€ 14.460.793,18.=
Fondi a carico dello Stato (ex art. 71 L. 67/88)	€ 10.865.189,25.=
Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 802/08	€ 2.934.030,13.=

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

Fondi a carico della Regione Toscana DGRT 1051/11	€ 2.153.885,35.=
Fondi a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze	<u>€ 27.882.258,26.=</u>
TOTALE	€ 58.296.156,17.=

- Con deliberazione del D.G. del 25.05.2012, n. 378, avente ad oggetto "*P.O. Santa Maria Nuova - Approvazione studio di fattibilità per le opere complementari atte a garantire la disponibilità di aree di nuova cantierizzazione e per intervenute esigenze di ampliamento dialisi*", nel dispositivo deliberativo al punto 3. Fu recepito "quanto modificato relativamente le fonti di finanziamento necessarie per la copertura economico-finanziaria del Quadro Economico dell'intervento in parola".
- Con deliberazione del D.G. del 30.09.2013, n. 756, l'Arch. Francesco Napolitano fu nominato Responsabile del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Fabio Tittarelli.
- Con Delibera del D.G. n. 479 del 19.06.2014, a seguito del decesso del Prof. Ing. G. Martarelli avvenuto in data 09.06.2014, fu conferito all'Ing. P.A. Scarpino, dello Studio Martarelli, l'incarico di ratifica delle attività di collaudo relative alle fasi 3b e 4 svolte dal citato Prof. Ing. G. Martarelli.
- Con deliberazione del D.G. del 03.12.2014, n. 1.009, fu approvata la perizia di variante e suppletiva n. 4 e l'importo contrattuale, comprensivo degli approntamenti ed oneri della sicurezza per Euro 44.785.819,62, e il nuovo cronoprogramma per dare ultimati i lavori che stabiliva la durata in 3.650 giorni solari e consecutivi e, pertanto, l'ultimazione dei lavori veniva fissata al termine dei 620 giorni dalla data del verbale di consegna delle lavorazioni previste in perizia; l'ammontare complessivo del quadro economico dell'intervento risultava invariato pari ad Euro 58.296.156,17.=.
- Con deliberazione del D.G. n. 265 del 09.03.2015, l'Ing. F. Tinti, dipendente dell'Azienda, fu nominato Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici con decorrenza dal 26.02.2015, in luogo dell'Ing. G. Martarelli.
- In data 01.07.2015 l'Ing. F. Tinti fu assunto presso altra Azienda e pertanto, con deliberazione del D.G. n. 453 del 31.03.2016, l'Ing. E. Tesi fu nominato Componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo e Collaudatore funzionale impianti elettrici e meccanici, con decorrenza dal 17.03.2016.
- 
- Con Delibera del Commissario della Azienda USL 10 di Firenze del 13.08.2015, n. 61, "*Ristrutturazione e riqualificazione del P.O. di Santa Maria Nuova a Firenze - Approvazione perizia di variata distribuzione di spesa*" fu approvata una perizia di variata distribuzione di spesa, che lasciava invariato l'importo netto complessivo dell'appalto a netti Euro 44.785.819,62.= (oltre IVA 10%), di cui Euro 3.820.299,12 per oneri della sicurezza, e che comportava una protrazione del periodo contrattuale di 60 giorni che portava la scadenza dell'ultimazione al 19.01.2017.
- Con verbale di ripresa dei lavori del 06.06.2016 (prot. 507DL\_171A) fu determinata al giorno 07.07.2017 la data contrattuale di fine lavori;
- A seguito delle riserve dell'impresa esecutrice, che erano state esplicitate a partire dal 06/07/2015 (n.1) e successivamente in data 20/07/2016 (n.2) e 16/01/2017 (n.3), fu ritenuto opportuno avviare la procedura di composizione mediante accordo bonario disciplinato dall'art. 240 del D. Lgs. 163/2006. A tale proposito con delibera del D.G. n. 1018 del 06.07.2017, fu nominata una commissione per l'esame delle citate riserve.
- Con Delibera del Direttore Generale n. 1378 del 20.09.2018, fu quindi approvato un atto transattivo che chiudeva tutte le pendenze economiche di

Dott. Ing. Luca Meucci  
 Direttore a.i.  
 S.O.S Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 Via San Salvi, 12  
 50135 Firenze  
 telefono: 055 693 3347  
 fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

dare/avere derivanti dall'appalto che derivavano dagli atti contabili e dalle riserve iscritte e discusse e non residuavano diritti pretese, richieste, crediti, domande, argomentazioni, motivi di doglianza o di insoddisfazione dell'Impresa nei confronti dell'Azienda USL Toscana Centro, per quanto attiene l'intero appalto, sotto ogni profilo.

- Con nota del Responsabile del Procedimento prot. 109366 del 03.08.2017 fu concessa una proroga per l'ultimazione dei lavori con termine degli stessi al 01.02.2018.
- Con verbale di ultimazione dei lavori del 01.02.2018 i lavori di riqualificazione del Presidio furono dichiarati conclusi, concedendo ulteriori sessanta giorni per opere di completamento.
- In data 29.06.2018 al n. di protocollo 80866, il Direttore dei Lavori consegnò una perizia che ha evidenziato le opere eseguite ai sensi dell'art. 132 c. 3 2° periodo del D. Lgs. 163/2006 e cioè delle modifiche al contratto individuabili come miglioramenti dell'opera e della sua funzionalità, al fine di una formalizzazione poi avventa con Determina Dirigenziale n. 1743 del 16.10.2018.

La copertura economica totale del quadro economico dell'intervento, pari ad Euro 58.296.156,18, all'adozione della Determina fu assicurata come segue:

Finanziamento art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)".....	€	14.460.793,18
Finanziamento art. 71 L. 23 dicembre 1998, n. 488 – "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo".....	€	10.865.189,25
Finanziamento a carico della Regione Toscana (DGRT 1051/20111).....	€	431.350,31
Finanziamento mediante mutuo a carico dell'Azienda USL Toscana Centro.....	€	<u>32.538.823,44</u>
TOTALE	€	58.296.156,18

- In data 18.07.2019 il Direttore dei Lavori ha redatto il Conto finale dei lavori e la relazione sul conto finale.
- In data 17.10.2019 il Responsabile del Procedimento ha redatto la propria relazione riservata sul Conto finale dei lavori.
- Con determinazione dirigenziale n. 2158 del 23.10.2019 fu affidato l'incarico per supporto al collaudo tecnico degli impianti ai fini dell'esecuzione delle prove tecniche e funzionali allo Studio Tecnico Associato G.M. Engineering con sede in piazza Leopoldo 12 in Firenze per un importo di Euro 19.079,95 oltre oneri previdenziali per Euro 906,30 e IVA di legge per Euro 4.396,98, per un totale di Euro 24.383,23.
- **In data 16.12.2019 fu firmato dall'Impresa esecutrice il verbale di collaudo tecnico amministrativo dell'opera.**
- In data 19/12/2019 con il numero di prot. 414149 fu depositata al Comune di Firenze, la variante di fine lavori, ai sensi dell'art. 143 della L. R. 65/2014, per la pratica edilizia n. 3832/2007 relativa al Presidio.
- Sono stati adeguati a consuntivo delle opere collaudate gli onorari dei professionisti che a vario titolo hanno collaborato alla realizzazione dell'intervento;

Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

**La relazione riservata sul conto finale** redatta dal Responsabile del Procedimento conferma il credito a favore della ditta ECF Impianti Tecnologici SPA di **Euro 343.542,46**;

Il Collaudo Tecnico Amministrativo dell'Opera è stato approvato con Delibera del Direttore Generale n. 350 del 11.03.2021.

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati acquisiti degli arredi e delle attrezzature come sotto meglio specificato:

1. Ditta ARJOHUNTLEIGH S.P.A.
  - 1.1. Sollevatore  
Per un importo compreso IVA € 5.227,83
2. Ditta OLINTO MARTELLI S.R.L.
  - 2.1. Carrozzella pazienti  
Per un importo compreso IVA di € 391,72
3. Ditta VASSILLI S.R.L.
  - 3.1. Carrozzella pazienti per doccia  
Per un importo compreso IVA di € 401,72
4. Ditta L.T. FORM 2 S.R.L.
  - 4.1. Sgabello  
Per un importo compreso IVA di € 135,76
5. Ditta STEELCO S.R.L.
  - 5.1. Lavapadelle
  - 5.2. Vuota e pensile per HDU  
Per un importo compreso IVA di € 5.756,00
6. Ditta GIVAS S.R.L.
  - 6.1. Poltrone per degenze  
Per un importo compreso IVA di € 5.241,24
7. Ditta MAR MOBILI S.R.L.
  - 7.1. Arredi vari per ufficio, bancone reception degenza Med. B  
Per un importo compreso IVA di € 5.002,37
8. Ditta UNITEC S.R.L.
  - 8.1. Tende separazione letti  
Per un importo compreso IVA di € 1.749,78

Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

9. Ditta FAVERO HEALTH PROJECT S.P.A.

9.1. Arredi per camere degenza

Per un importo compreso IVA di € 31.973,17

Per un totale complessivo di € 55.879,58

**Tutto ciò premesso**, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento,

**CERTIFICA**

**Che gli arredi di cui sopra sono stati installati e forniti nell'ambito dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione del P.O. di Santa Maria Nuova.**

Firenze, lì 22/11/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Ing. Luca Meucci**

.....

Dott. Ing. Luca Meucci  
Direttore a.i.  
S.O.S Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3347  
fax 055 6933714  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



**REGIONE TOSCANA**

**Settore ricerca e investimenti in ambito sanitario**

SCHEDA DATI  
mod. SD-fin

**1. Dati generali**

Azienda: USL TOSCANA CENTRO	Intervento: Riorganizzazione funz.le e adeg.to P.O. Santa Maria Nuova
Indirizzo: Piazza Santa Maria Nuova 1	Comune: Firenze
Codice NSIS: <b>090.090110.U.022.01</b>	CUP : E13B09000220005
Direttore Generale: Dott. Paolo Morello	Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Luca Meucci

Finanziamento:	Stato:	€ 14.460.793,18	Risorse Aziendali		
	Regione:		Euro	Tipologia risorsa	Estremi Provvedimento
	Azienda:	€ 9.709.389,70	€ 1.213.673,71	Mutuo	DDG 425/2000
	Altro:		€ 8.495.715,99	Alienazioni	DDG 425/2000
	Totale finanziamento:	€ 24.170.182,88		Bilancio	

**2. Dati appalto**

Figure professionali coinvolte:

Progettista: Arch. M. Mannucci, P. Cerchiarini, G. Gheri, I. Lanini - Ing. G. Bilello - Ing. A. Nesi - Arch. R. Lapi - Ing. L. Sani - Ing. M. Della Tommasina	Coord. sicurezza in fase di progettazione: Ing. Piero Camici
Direttore dei lavori: Arch. Roberto Lapi	Coord. sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Piero Camici, Arch. R. Lapi
Collaudatore o commissione di collaudo: Avv. P. Narese - Ing. G. Martarelli - Ing. G. Fianchisti - Ing. E. Tesi	

	DATA		DATA		DATA
1 - Validazione Progetto	18/02/2000	2 - Gara	31/07/2000	3 - Aggiudicazione	31/01/2002
4 - Consegna lavori	20/05/2002	5 - Fine lavori	01/02/2018	6 - Attivazione	01/02/2018

**3. Quadro economico finale**

		TOTALE	STATO Art. 20	REGIONE	AZIENDA	STATO Art. 71
<b>A</b>	Opere	€ 44.856.392,46	€ 12.258.587,15	€ 384.307,05	€ 21.348.309,01	€ 10.865.189,25
	Lavori edili					
	Impianti					
	Oneri sicurezza (Dlgs 81/08 e ss.mm.ii.)					
<b>B</b>	Arredi e attrezzature	€ 55.879,58	€ 55.879,58			
	Arredi					
	Attrezzature					
	Sistemi informatici					
<b>C</b>	Spese tecniche	€ 5.089.837,82	€ 813.057,85	€ 31.839,38	€ 4.244.940,59	
	Progettazioni					
	Dir. lavori e coord. sicurezza esec.					
	Collaudi					
	Fondo art 113 D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.					
<b>D</b>	Oneri	€ 5.552.582,60	€ 1.333.268,60	€ 15.203,88	€ 4.204.110,12	
	IVA su lavori					
	IVA su impianti					
	IVA su arredi e attrezzature					
	IVA su spese tecniche					
	Contributi previdenziali obbligatori					
<b>E</b>	Altro	€ 2.741.463,72			€ 2.741.463,72	
	Spese di pubblicazione					
	Imprevisti					
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 58.296.156,18</b>	<b>€ 14.460.793,18</b>	<b>€ 431.350,31</b>	<b>€ 32.538.823,44</b>	<b>€ 10.865.189,25</b>

Verifica finanziamento statale < 95%

Finanziamento totale:	€ 58.296.156,18
-----------------------	-----------------

Percentuale %		
Finanziamento Stato Art.20:	€ 14.460.793,18	24,81%

Altro finanziamento:	€ 43.835.363,00
----------------------	-----------------

Ribasso d'asta e fondo di accantonamento

Percentuale ribasso d'asta:	30,49%
-----------------------------	--------

Totale intervento ammesso	€ 24.170.182,87
La finanziamento:	

Totale intervento aggiudicato:	€ 18.239.767,75
--------------------------------	-----------------

Fondo di accantonamento iniziale :	€ 5.930.415,12
------------------------------------	----------------

#### 4. Quadro economico comparativo finale

		Ammissione a finanziamento
A	Opere	€ 20.157.312,77
B	Arredi e attrezzature	€ 542.279,74
C	Spese tecniche	€ 797.669,37
D	Oneri (IVA, contributi previdenziali)	€ 2.232.683,80
E	Altro	€ 440.237,19
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 24.170.182,87</b>

	Quadro economico dopo aggiudicazione	Quadro economico finale	Variazioni (+/-)
	€ 14.226.897,65	€ 44.856.392,46	-€ 24.699.079,69
	€ 542.279,74	€ 55.879,58	€ 486.400,16
	€ 797.669,37	€ 5.089.837,82	-€ 4.292.168,45
	€ 1.639.642,28	€ 5.552.582,60	-€ 3.319.898,80
	€ 1.033.278,71	€ 2.741.463,72	-€ 2.301.226,53
	<b>€ 18.239.767,75</b>	<b>€ 58.296.156,18</b>	<b>-€ 34.125.973,31</b>

Fondo di accantonamento
-------------------------

€ 5.930.415,12		
----------------	--	--

Residuo
---------

-€ 34.125.973,31
------------------

Finanziamenti aziendali, regionali e statali Art.71 in corso d'opera
--

€ 34.125.973,31
-----------------

<b>Residuo finale</b>
-----------------------

<b>€ 0,00</b>
---------------

Data
------

Il Responsabile del Procedimento

---

## LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL P.O. DI SANTA MARIA NUOVA

CUP: E13B09000220005  
 CIG: 3352038D40  
 Cod. NSIS: 090.090110.U.022.01

## QUADRO ECONOMICO PER ENTE FINANZIATORE

	D.D.G. 11/03/2021 n. 350 Approvazione Collaudo Tecnico Amministrativo	STATO ART. 20 L. 67/1988	STATO ART. 71 L. 488/1998	REGIONE	AZIENDA
<b>LAVORI</b>					
Opere edili (al netto della detrazione per mancata poizza fiduciaria)	€ 26.649.814,36				
Impianti meccanici	€ 7.614.386,58				
Impianti elettrici	€ 6.748.762,22				
Oneri sicurezza	€ 3.843.429,30				
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 44.856.392,46</b>	<b>€ 12.258.587,15</b>	<b>€ 10.865.189,25</b>	<b>€ 384.307,05</b>	<b>€ 21.348.309,01</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
Arredi ed attrezzature	€ 55.879,58				
<b>Totale arredi ed attrezz</b>	<b>€ 55.879,58</b>	<b>€ 55.879,58</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>Spese tecniche</b>					
Consulenze e supporto grafico alla prog.	€ 471.335,89				
Progettazione architettonica (Art. 20)	€ 1.112.029,28				
Direzione Lavori (Art. 20)	€ 1.276.851,88				
Pratiche fine lavori (Art. 20)	€ 28.000,00				
Progettazione arch. E DL (Altro)	€ 246.094,64				
Coordinamento Sicurezza Progettazione	€ 151.672,81				
Coordinamento Sicurezza Esecuzione	€ 132.720,00				
Progettazione Impianti Meccanici	€ 290.682,69				
Direzione Operativa Imp. Meccanici	€ 159.755,28				
Progettazione Impianti Elettrici	€ 312.775,25				
Direzione Operativa Imp. Elettrici	€ 164.352,16				
Commissione di Collaudo	€ 587.956,79				
Altre spese tecniche	€ 78.689,15				
Fondo art. 92 D. Lgs. 163/07 Art. 113 D. lgs. 50/2016	€ 76.922,00				
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 5.089.837,82</b>	<b>€ 813.057,85</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 31.839,38</b>	<b>€ 4.244.940,59</b>
IVA sui lavori	€ 4.485.639,25				
IVA sulle spese tecniche	€ 920.881,32				
Oneri previdenziali	€ 124.241,85				
Oneri previdenziali INPS	€ 16.926,43				
Oneri previdenziali INPS Co.Co.Co.	€ 4.893,75				
<b>Totale oneri fiscali</b>	<b>€ 5.552.582,60</b>	<b>€ 1.333.268,60</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 15.203,88</b>	<b>€ 4.204.110,12</b>
<b>6. Rilievi, accertamenti, indagini archeologiche ed altro</b>	<b>€ 333.401,74</b>				
7. Occupazioni suolo pubblico e ruoli	€ 167.600,00				
8. Spese economato traslochi	€ 100.057,41				
9. Spese economato archivi	€ 41.424,00				
10. Cablaggio rete per spostamento dermatologia	€ 17.119,52				
11. Smontaggio smaltimento apparecchi fuori uso	€ 13.416,00				
12. Realizz guardiola loggiato	€ 6.000,00				
13. Spese copisteria cons	€ 12.954,45				
14. Allacciamenti pubb servizi (ENEL)	€ 58.591,73				
<b>Totale spese diverse</b>					
15. Lavori in economia	€ 100.184,58				
16. Imprevisti	€ 618.580,28				
17. Fondo accordo bonario	€ 935.000,00				
18. Accantonamento art. 26 (caro ferro)	€ 6.241,69				
19. Serv compl ex radiologia	€ 10.200,00				
20. Adeg st centro stella CED	€ 4.813,07				
21. Imbianc locali ex mammogr	€ 1.067,02				
22. Smaltimento RM	€ 5.760,00				
23. Trasferimento TAC	€ 27.970,36				
24. Intervento riqualificazione impianti tecnologici RM	€ 15.156,00				
25. Fornitura segnaletica accesso PS	€ 3.065,44				
26. Lavori bagni 3 piano cons	€ 40.494,39				
27. Oneri convenzione CRF	€ 91.935,96				
28. Acquisto mobili Med. B					
29. Intervento recupero ex mensa e 1 piano	€ 35.298,58				
30. Restauro cappella corridoio ex uomini	€ 48.950,00				
31. Trasferimento neurologia da SMN a IOT 2005 cons	€ 46.181,50				
<b>Tot Rilievi, accertamenti, indagini archeologiche ed altro</b>	<b>€ 2.741.463,72</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.741.463,72</b>
<b>Totale voci B.1, B.2 e B.3</b>	<b>€ 13.439.763,72</b>				
Fondo di accantonamento					
<b>TOT SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.439.763,72</b>				
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 58.296.156,18</b>	<b>€ 14.460.793,18</b>	<b>€ 10.865.189,25</b>	<b>€ 431.350,31</b>	<b>€ 32.538.823,44</b>

Il Responsabile del Procedimento  
 Ing. Luca Meucci

## LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL P.O. DI SANTA MARIA NUOVA

CUP: E13B09000220005  
CIG: 3352038D40  
Cod. NSIS: 090.090110.U.022.01

## QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO PER LA CHIUSURA ART. 20 L. 67/1988

	D.D.G. 263/2000	Prov. Direttore U.O. Nuove Opere 13/2002	D.D.G. 484/2005 e succ. rettifica con D.D.G. 781/2005	D.D.G. 671/2009	D.D.G. 12.08.2011 n. 560	D.D.G. 03.12.2014, n. 1009 D.D.G. 23.03.2015, n. 297	D.D.G. 16.10.2018 n. 1743	D.D.G. 11/03/2021 n.350
	Approvazione Progetto Esecutivo	Aggiudicazione	Variante 1	Variante n. 2 e aggiorn. spese tecniche	Variante n. 3 / Aggiorn. spese tecniche / Adeguamento IVA 21 % / Opere di restauro	Perizia variante n. 4 - Perizia 1 restauro cappella Buontalenti	Perizia di assestamento contabile (art. 132 c. 3, 2° periodo D. Lgs. 163/2006)	Approvazione Collaudo Tecnico Amministrativo
LAVORI	Progetto esecutivo	Aggiudicato netto	Totali	Totali	Totali	Totali	Totali	Totali
Importo	€ 19.452.349,10	€ 13.521.933,98	€ 13.521.933,98	€ 13.521.933,98	€ 13.521.933,98	€ 13.521.933,98	€ 13.521.933,98	€ 13.521.933,98
Oneri sicurezza	€ 704.963,67	€ 704.963,67	€ 704.963,67	€ 1.636.497,40	€ 1.636.497,40	€ 1.636.497,40	€ 1.636.497,40	€ 1.636.497,40
Lavori suppletivi			€ 798.557,81	€ 798.557,81	€ 798.557,81	€ 798.557,81	€ 798.557,81	€ 798.557,81
Oneri speciali sicurezza			€ 608.884,58	€ 1.275.334,58	€ 1.275.334,58	€ 1.275.334,58	€ 1.275.334,58	€ 1.275.334,58
Lavori complementari			€ 719.943,74	€ 719.943,74	€ 719.943,74	€ 719.943,74	€ 719.943,74	€ 719.943,74
Lavori variante			€ 6.914.344,18	€ 11.892.949,31	€ 11.892.949,31	€ 11.892.949,31	€ 11.892.949,31	€ 11.892.949,31
Lavori eseguiti al 5° SAL				€ 461.103,13	€ 461.103,13	€ 461.103,13	€ 461.103,13	€ 461.103,13
Lavori variante n. 2				€ 5.288.045,27	€ 5.288.045,27	€ 5.288.045,27	€ 5.288.045,27	€ 5.288.045,27
Oneri sicurezza var. 2				€ 502.577,25	€ 502.577,25	€ 502.577,25	€ 502.577,25	€ 502.577,25
Lavori variante n. 3					€ 7.454.722,42	€ 7.454.722,42	€ 7.454.722,42	€ 7.454.722,42
Oneri sicurezza var. 3					€ 335.273,55	€ 335.273,55	€ 335.273,55	€ 335.273,55
Lavori variante n.4						€ 828.264,84	€ 828.264,84	€ 828.264,84
Oneri sicurezza var. 4						€ 70.616,34	€ 70.616,34	€ 70.616,34
Lavori perizia n. 5							€ 56.846,33	€ 56.846,33
Oneri sicurezza per. n. 5							€ 22.130,00	€ 22.130,00
Collaudo T/A								€ 26.649.814,36
Opere edili (al netto della detrazione per l'acquisto della fiducia)								€ 7.614.386,58
Impianti meccanici								€ 6.748.762,22
Impianti elettrici								€ 3.843.429,30
Oneri sicurezza								
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 20.157.312,77</b>	<b>€ 14.226.897,65</b>	<b>€ 23.268.627,96</b>	<b>€ 36.096.942,47</b>	<b>€ 43.886.938,44</b>	<b>€ 44.785.819,62</b>	<b>€ 44.864.795,95</b>	<b>€ 44.856.392,46</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>								
Arredi ed attrezzature				€ 542.279,74	€ 542.279,74	€ 55.728,78	€ 55.728,78	€ 55.879,58
<b>Totale arredi ed attrezz.</b>	<b>€ 542.279,74</b>	<b>€ 542.279,74</b>	<b>€ 542.279,74</b>	<b>€ 542.279,74</b>	<b>€ 542.279,74</b>	<b>€ 55.728,78</b>	<b>€ 55.728,78</b>	<b>€ 55.879,58</b>
<b>Spese tecniche</b>								
Spese tecniche				€ 3.810.957,14	€ 4.648.371,03			
Progettazione L+P consuntivo								
Direzione lavori L+P cons.						€ 2.113.960,47	€ 2.113.960,47	
Direzione operativa cons.						€ 788.918,01	€ 788.918,01	
Coord. sicurezza cons						€ 175.851,67	€ 175.851,67	
Consulenze e supporto grafico alla progettazione consuntivo						€ 487.840,02	€ 487.840,02	€ 471.335,89
Collaudo consuntivo						€ 387.143,96	€ 387.143,96	
Comm esperti validazione prog						€ 15.864,40	€ 15.864,40	
Direzione lavori L+P						€ 215.303,82	€ 215.303,82	
Direzione operativa						€ 71.661,98	€ 71.661,98	
Coord. sicurezza						€ 216.302,17	€ 216.302,17	
Collaudo						€ 495.179,39	€ 495.179,39	
Progettazione L+P var 4						€ 188.017,87	€ 188.017,87	
Direzione lavori L+P var 4						€ 13.208,64	€ 13.208,64	
Direzione operativa var 4						€ 6.483,93	€ 6.483,93	
Coord. sicurezza var 4						€ 13.645,00	€ 13.645,00	
Collaudo var 4								
Progettazione architettonica (Art. 20)								€ 1.112.029,28
Direzione Lavori (Art. 20)								€ 1.276.851,88
Pratiche fine lavori (Art. 20)								€ 28.000,00
Progettazione arch. E DL (Altro)								€ 246.094,64
Coordinamento Sicurezza Progettazione								€ 151.672,81
Coordinamento Sicurezza Esecuzione								€ 132.720,00
Progettazione Impianti Meccanici								€ 290.682,69
Direzione Operativa Imp. Meccanici								€ 159.755,28
Progettazione Impianti Elettrici								€ 312.775,25
Direzione Operativa Imp. Elettrici								€ 164.352,16
Commissione di Collaudo								€ 587.956,79
Altre spese tecniche								€ 78.689,15
ART. 92 / Art. 113								
Fondo art. 92 163/06 cons						€ 110.182,01	€ 110.182,01	
Fondo art. 92 D. Lgs. 163/06				€ 186.142,72	€ 526.643,26	€ 417.221,70	€ 417.221,70	
Fondo art. 92 D. Lgs. 163/06 Art. 113 D. Lgs. 163/06								€ 76.922,00
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 797.669,37</b>	<b>€ 797.669,37</b>	<b>€ 3.997.099,86</b>	<b>€ 5.175.014,29</b>	<b>€ 5.716.785,04</b>	<b>€ 5.716.785,04</b>	<b>€ 5.716.785,04</b>	<b>€ 5.089.837,82</b>
Oneri fiscali e altro								
1. I.V.A. 10% su A				€ 3.609.694,25	€ 4.388.693,84	€ 4.478.581,96	€ 4.486.479,60	
2. I.V.A. 21% su B1 e B2				€ 801.993,20	€ 1.009.576,25	€ 240.705,09	€ 240.705,09	
2.1 I.V.A. 22% su B2 var 4						€ 50.646,12	€ 50.646,12	
2.1 I.V.A. cons								
3.1 CNPAIA cons	€ 15.953,39	€ 15.953,39	€ 76.219,14	€ 26.799,94	€ 639.725,88	€ 639.725,88	€ 639.725,88	
IVA sui lavori	€ 2.015.731,28	€ 1.422.689,76						€ 4.485.639,25
IVA sulle spese tecniche	€ 162.724,55	€ 162.724,55						€ 920.881,32
IVA su arredi	€ 54.227,97	€ 54.227,97						
3.2 CNPAIA 4%				€ -	€ 132.334,97	€ 39.937,89	€ 39.937,89	
3.2.1 CNPAIA 4% var 4						€ 8.854,22	€ 8.854,22	
4. I.V.A. 21% spese diverse				€ 209.186,55	€ 232.239,23	€ 70.783,97	€ 70.783,97	
5. I.V.A. 10% lavori econ				€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	
Oneri previdenziali								€ 124.241,85
Oneri previdenziali INPS								€ 16.926,43
Oneri previdenziali INPS Co.Co.Co.								€ 4.893,75
<b>Totale oneri fiscali</b>	<b>€ 1.655.595,67</b>	<b>€ 1.655.595,67</b>	<b>€ 4.712.093,14</b>	<b>€ 5.804.644,23</b>	<b>€ 5.622.437,97</b>	<b>€ 5.630.335,60</b>	<b>€ 5.552.582,60</b>	
<b>6. Rilievi, accertamenti, indagini archeologiche ed altro</b>			€ 611.392,00	€ 611.392,00	€ 223.475,18	€ 223.475,18	€ 333.401,74	
7. Occupazioni suolo pubblico e ruoli			€ 185.000,00	€ 185.000,00	€ 195.633,00	€ 195.633,00	€ 167.600,00	
8. Spese economato trasloch			€ 279.048,00	€ 279.048,00	€ 279.048,00	€ 279.048,00	€ 100.057,41	
9. Spese economato archivi			€ 11.497,30	€ 11.497,30	€ 11.497,30	€ 11.497,30	€ 41.424,00	
10. Cablaggio rete per spostamento dermatologia			€ 17.251,52	€ 17.251,52	€ 17.251,52	€ 17.251,52	€ 17.119,52	
11. Smontaggio smaltimento apparecchi fuori uso			€ -	€ 25.200,00	€ 25.200,00	€ 25.200,00	€ 13.416,00	
12. Realizz guardiola loggiato			€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	
13. Spese copisteria cons			€ 12.243,94	€ 12.243,94	€ 22.459,84	€ 22.459,84	€ 12.954,45	
14. Allacciamenti pubb servizi (ENEL)			€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 58.591,73	
<b>Totale spese diverse</b>			€ 1.222.432,76	€ 1.247.632,76	€ 880.564,84	€ 880.564,84	€ 880.564,84	
15. Lavori in economia			€ 150.000,00	€ 113.159,91	€ 114.500,00	€ 114.500,00	€ 100.184,58	
16. Imprevisti	€ 424.283,80		€ 608.673,65	€ 493.525,30	€ 355.205,69	€ 268.331,73	€ 618.580,28	
17. Fondo accordo bonario			€ 980.476,00	€ 980.476,00	€ 285.526,42	€ 285.526,42	€ 935.000,00	
18. Accantonamento art. 26 (caro ferro)			€ 328.825,33	€ 328.825,33	€ 109.970,16	€ 109.970,16	€ 6.241,69	
19. Serv compl ex radiologia			€ 8.500,00	€ 8.500,00	€ 10.200,00	€ 10.200,00	€ 10.200,00	
20. Adeg st centro stella CED				€ 4.010,89	€ 4.813,07	€ 4.813,07	€ 4.813,07	
21. Imbianc locali ex mammogr				€ 889,18	€ 1.067,02	€ 1.067,02	€ 1.067,02	
22. Smaltimento RM				€ 4.800,00	€ 5.760,00	€ 5.760,00	€ 5.760,00	
23. Trasferimento TAC				€ 27.739,20	€ 27.970,36	€ 27.970,36	€ 27.970,36	
24. Intervento riqualificazione impianti tecnologici RM				€ 15.156,00	€ 15.156,00	€ 15.156,00	€ 15.156,00	
25. Fornitura segnaletica accesso PS				€ 3.065,44	€ 3.065,44	€ 3.065,44	€ 3.065,44	
26. Lavori bagni 3 piano cons					€ 40.494,39	€ 40.494,39	€ 40.494,39	
27. Oneri convenzione CRF					€ 91.935,96	€ 91.935,96	€ 91.935,96	
28. Acquisto mobili Med. B					€ 38.725,34	€ 38.725,34	€ 35.298,58	
29. Intervento recupero ex mensa e 1 piano					€ 35.298,58	€ 35.298,58	€ 35.298,58	
30. Restauro cappella corridoio ex uomini					€ 48.950,00	€ 48.950,00	€ 48.950,00	
31. Trasferimento neurologia da SMN a IOT 2005 cons					€ 46.181,50	€ 46.181,50	€ 46.181,50	
<b>Tot Rilievi, accertamenti, indagini archeologiche ed altro</b>	<b>€ 2.672.920,99</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 8.011.000,88</b>	<b>€ 9.032.424,24</b>	<b>€ 7.737.822,73</b>	<b>€ 7.658.846,40</b>	<b>€ 2.741.463,72</b>	
<b>Totale voci B.1, B.2 e B.3</b>		<b>€ 2.995.544,79</b>	<b>€ 12.550.380,48</b>	<b>€ 14.409.217,73</b>	<b>€ 13.510.336,56</b>	<b>€ 13.431.360,23</b>	<b>€ 13.439.763,72</b>	
Fondo di accantonamento		€ 5.930.415,12						
<b>TOT SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 4.012.870,11</b>	<b>€ 8.925.959,91</b>	<b>€ 9.328.279,01</b>	<b>€ 12.550.380,48</b>	<b>€ 14.409.217,73</b>	<b>€ 13.510.336,56</b>	<b>€ 13.431.360,23</b>	<b>€ 13.439.763,72</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 24.170.182,88</b>	<b>€ 24.170.182,88</b>	<b>€ 32.596.906,97</b>	<b>€ 48.647.322,95</b>	<b>€ 58.296.156,17</b>	<b>€ 58.296.156,17</b>	<b>€ 58.296.156,17</b>	<b>€ 58.296.156,18</b>

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Luca Meucci

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL P.O. DI SANTA MARIA NUOVA**

CUP: E13B09000220005

CIG: 3352038D40

Cod. NSIS: 090.090110.U.022.01

**ELENCO FATTURE**

BENEFICIARIO	OGGETTO FATTURA	NR. FATTURA	DATA FATTURA	IMPORTO	MANDATO
FAVERO HEALTH	FORNITURA ARREDI DEGENZE	189/S	28/02/2014	31.973,18	8007/2014
STEELCO SRL	FORNITURA PENSILI	1034	31/12/2014	1.037,00	6200/2015
STEELCO SRL	FORNITURA ATTREZZATURE	501	30/09/2013	4.719,00	8682/2014
MAR MOBILI	FORNITURA ARREDI DEGENZE	500240	14/06/2013	5.002,37	13808/2013
UNITEC SRL	FORNITURA ARREDI	86	13/08/2013	1.749,78	1919/2014
GIVAS SRL	FORNITURA ARREDI	497/S	27/06/2013	5.241,22	13875/2013
ARJOHUNTLEIGH	FORNITURA ATTREZZATURE	605485	29/07/2013	5.077,03	14728/2014
ARJOHUNTLEIGH	FORNITURA ATTREZZATURE	710420	16/12/2014	150,80	14728/2014
LT FORM2 SRL	FORNITURA ARREDI	1028/13	28/07/2013	135,76	732/2014
OLINTO MARTELLI SRL	FORNITURA ATTREZZATURE	704/D	31/07/2013	391,72	675/2014
VASSILLI SRL	FORNITURA ATTREZZATURE	20131881	31/07/2013	401,72	8682/2014
<b>TOTALE</b>				<b>55.879,58</b>	

BENEFICIARIO	OGGETTO FATTURA	NR. FATTURA	DATA FATTURA	IMPORTO	MANDATO
L+PARTNERS SRL	SPESE TECNICHE DL	13/2009	14/07/2009	19.918,70	9221/2009
L+PARTNERS SRL	SPESE TECNICHE DL	17/2009	29/10/2009	52.961,77	12514/2009
L+PARTNERS SRL	SPESE TECNICHE DL	3/2010	04/02/2010	35.642,36	1991/2010
L+PARTNERS SRL	SPESE TECNICHE DL	12/2010	09/04/2010	41.935,81	6461/2010
L+PARTNERS SRL	SPESE TECNICHE DL	18/2010	28/06/2010	29.445,73	9070/2010
L+PARTNERS SRL	SPESE TECNICHE DL	26/2010	24/08/2010	9.664,68	12493/2010
CAMICI PIERO	SPESE TECNICHE CS	7	14/06/2010	20.604,75	10888/2010
CAMICI PIERO	SPESE TECNICHE CS	8	14/06/2010	26.341,66	10888/2010
CAMICI PIERO	SPESE TECNICHE CS	12	26/09/2010	1.795,42	1641/2011
CAMICI PIERO	SPESE TECNICHE CS	14	03/12/2010	2.593,82	1641/2011
CAMICI PIERO	SPESE TECNICHE CS	5	14/06/2010	4.927,63	90/80/2010
CAMICI PIERO	SPESE TECNICHE CS	5	14/06/2010	3.346,27	9080/2010
SANI LUCA	SPESE TECNICHE DO	39	29/10/2009	9.907,41	12798/2009
SANI LUCA	SPESE TECNICHE DO	4	05/02/2010	9.787,18	4847/2010
SANI LUCA	SPESE TECNICHE DO	36	23/07/2010	3.479,17	11190/2010
SANI LUCA	SPESE TECNICHE DO	28	10/06/2010	3.665,89	11187/2010
SANI LUCA	SPESE TECNICHE DO	28	11/06/2010	4.391,14	11188/2010
AEI PROGETTI	SPESE TECNICHE PROG	55	30/06/2010	7.344,00	9079/2010
AEI PROGETTI	SPESE TECNICHE PROG	27	09/04/2010	12.240,00	9070/2010
AEI PROGETTI	SPESE TECNICHE PROG	99	02/11/2009	12.240,00	1086/2010
AEI PROGETTI	SPESE TECNICHE PROG	70	22/07/2009	7.344,00	9627/2009
HOSPITAL CONSULTING SRL	SPESE TECNICHE DO	601	30/10/2009	7.813,44	1085/2010
HOSPITAL CONSULTING SRL	SPESE TECNICHE DO	33	29/01/2010	5.694,67	7508/2010
HOSPITAL CONSULTING SRL	SPESE TECNICHE DO	431	30/07/2010	464,24	12754/2010
<b>TOTALE</b>				<b>333.549,74</b>	
<b>TOTALE EROGAZIONE</b>				<b>389.429,32</b>	



**REGIONE TOSCANA**  
**Giunta Regionale**

**Direzione Sanità, Welfare e  
Coesione Sociale**

**Settore RICERCA E INVESTIMENTI IN  
AMBITO SANITARIO**

**Prot. n.**

**Data**

*Da citare nella risposta*

---

Allegati:

- Elenco degli interventi finanziati dallo Stato
- Nota del M.E.F. (PRESCRIZIONE prot. 258061 del 01/10/2021)

**Oggetto:** Ricognizione dei contributi in c/capitale ancora in attesa di utilizzazione / rendiconto – Sollecito del loro impiego e dell'invio delle rendicontazioni, a valere sui finanziamenti statali ex Art. 20 L. 67/1988 1° e 2° Fase; Hospice P1 ex L. n. 39/1999; Intramuraria ex d.lgs n. 254/2000 e Assistenza Sanitaria Grandi Centri Urbani ex art. 71 L. n. 448/1998.

**Alle Direzioni Generale ed Amministrativa  
Alla Area Tecnica  
Alla U.O. Bilancio/Contabilità generale**

**Azienda USL Toscana Centro**  
direzione.uslcentro@postacert.toscana.it  
areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

**Azienda USL Toscana Nord Ovest**  
direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it

**Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi**  
aoucareggi@pec.it

e p.c.

**Al Direttore Gelli  
All'Assessore Bezzini**

Facendo seguito ai vari solleciti inviati negli ultimi anni, in merito all'utilizzo dei contributi in c/capitale assegnati alle Aziende del Servizio Sanitario Regionale ed ancora in attesa d'impiego o di rendicontazione, si trasmette in allegato la situazione dei debiti tuttora iscritti nel bilancio regionale, assunti a favore delle Aziende a valere su finanziamenti statali, relativamente alle seguenti linee di investimento:

- **1° Fase Programma degli interventi in materia di investimenti sanitari finanziati con fondi ex Art.20 L. n. 67/1988;**
- **Hospice P1, programma finanziato ex L. n. 39/1999;**
- **2° Fase Programma degli interventi in materia di investimenti sanitari finanziati con fondi ex Art.20**



L. n. 67/1988;

- **Libera Professione Intramuraria, programma finanziato ex d.lgs. n. 254/2000;**
- **Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'Assistenza Sanitaria nei Grandi Centri Urbani ex art. 71 L. n. 448/1998.**

Come già comunicato in precedenti occasioni, si ricorda che il Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota **PRESCRIZIONE prot. 258061 del 01/10/2021** (che rialleghiamo per opportuna conoscenza), ha prospettato l'applicazione della **prescrizione decennale del credito**, previsto in via ordinaria ex artt. 2934 e ss. e art. 2946 del Codice Civile, per i contributi più risalenti, ossia aventi ad oggetto interventi che sono stati definitivamente conclusi in periodi molto datati e comunque anteriori ai dieci anni dal momento della richiesta di erogazione del finanziamento. In particolare, con riferimento agli interventi di cui trattasi, il MEF fa decorrere il periodo di prescrizione di dieci anni dalla data del certificato di collaudo per termine lavori/forniture o, se successiva, dalla data di emissione delle fatture relative a tali lavori/forniture.

Detta previsione potrebbe rendere inesigibili anche spese effettivamente già sostenute dalle Aziende ma non ancora rendicontate, dal momento che la Regione, all'atto della richiesta di liquidazione al Ministero dell'Economia, deve necessariamente dimostrare la permanenza del diritto di credito, formalmente e mediante la produzione di copia della relativa documentazione.

Si rammenta, inoltre, che l'eccessivo dilatarsi dei tempi necessari per la richiesta di erogazione dei contributi assegnati, rende difficoltoso giustificare il mantenimento nel bilancio regionale dei relativi residui passivi ed attivi (**alcuni dei quali più che ventennali**); in proposito sono intervenuti ripetuti richiami del Collegio dei Revisori dei Conti della Regione, come pure della Corte dei Conti in occasione del giudizio di parifica annuale.

Condividendo la *ratio* dei suddetti rilievi e ritenuto che i residui con anzianità ventennale non abbiano più ragione di essere mantenuti in bilancio (salve rarissime e documentate eccezioni), si dettano di seguito gli indirizzi operativi per il loro impiego, distinti a seconda della fonte di finanziamento posta a copertura degli interventi interessati.

#### **Interventi Hospice P1 per i quali residuano somme da erogare (ASL TNO)**

L'intervento in questione riguarda la sola Ausl Toscana Nord Ovest denominato **"Struttura per cure palliative presso Carrara"**.

Dato che il finanziamento è stato solo in parte utilizzato a fronte di spese di progettazione a cui non è seguita la realizzazione della struttura, è necessario che l'Azienda rimoduli l'intera quota statale pari ad € 1.070.615,15 verso un nuovo intervento. Tale sostituzione può essere fatta anche in favore di interventi già eseguiti e sostenuti con fondi Aziendali sul programma Hospice, ma dovrà essere proposta allo scrivente Settore **entro e non oltre il 30/11/2022**.

Nel caso in cui entro tale termine, non pervenga la richiesta di rifinalizzazione, procederemo ad economizzare il residuo ancora da erogare.

**Entro il 31/05/2023** L'Azienda è tenuta a proporre il nuovo intervento sostitutivo in favore del quale dovrà reimpiegare l'acconto già incassato pari ad € 203.530,76 oltre alla riprogrammazione della quota statale residua di € 867.084,39, pena la definitiva revoca del finanziamento, che potrà essere destinato ad altra Azienda.



**Interventi 1° Fase Art. 20 per i quali residuano somme da erogare**

- Per ciascun intervento, ai fini della **rendicontazione delle spese sostenute**, saranno ammessi esclusivamente i giustificativi (tutte le fatture ed i relativi mandati di pagamento) presentati dalle Aziende **entro e non oltre il 30/11/2022**.
- Qualora non risulti possibile produrre una rendicontazione delle spese sostenute fino alla concorrenza dell'importo complessivamente assegnato anche per opera complementari, per le somme residue (ancora da erogare) del finanziamento, si renderà necessario, sempre entro il termine del 30/11/2022, che l'Azienda presenti una lettera a firma del Direttore Generale volta a dichiarare l'economia di spesa, della quale la Regione prenderà atto.
- **L'economia** dichiarata come sopra potrà essere reimpiegata dal medesimo soggetto beneficiario ad integrazione dei finanziamenti già assegnati per **un qualsiasi altro intervento** di edilizia o ammodernamento tecnologico **in corso di realizzazione**, previa **istanza di rimodulazione** proposta dall'Azienda, a firma del legale rappresentante, da presentarsi alla Regione **entro e non oltre il 31/12/2022**.
- In ogni caso, anche solo al fine di garantire il mantenimento del finanziamento già erogato, sarà necessario **produrre la documentazione richiesta dalla normativa regionale vigente che disciplina le procedure di "chiusura degli interventi"**, **entro e non oltre il 31/05/2023**.
- In caso di mancata presentazione della richiamata documentazione entro i termini previsti, la Regione dovrà necessariamente procedere a revoca integrale del finanziamento concesso (per l'impossibilità di verificare la regolare attivazione dell'opera) e recupero del finanziamento erogato, previo avvio del procedimento di revoca nei termini di legge.

**Interventi Intramuraria per i quali residuano somme da erogare**

- Per ciascun intervento, ai fini della **rendicontazione delle spese sostenute**, saranno ammessi esclusivamente i giustificativi (tutte le fatture ed i relativi mandati di pagamento) che siano presentati dalle Aziende **entro e non oltre il 30/11/2022, comunque relativi a spese sostenute non oltre il termine del 31/12/2021**.  
Si rammenta infatti che l'art. 1, comma 3, della Legge 3 agosto 2007, n. 120 e successive modificazioni prevedeva la revoca della copertura finanziaria delle risorse statali assegnate agli interventi di ristrutturazione edilizia, finalizzati al programma per la libera professione intramuraria per i quali la Regione non avesse conseguito il collaudo entro il termine del 31.12.2014. Tale previsione è stata tuttavia superata dall'art. 1 co. 82 della Legge 160 del 2019 (legge di bilancio - G. U. n. 304 del 30/12/2019), che ha disposto la **possibilità di liquidare le somme residue da erogare per gli interventi ammessi a finanziamento per i quali la Regione abbia conseguito il collaudo entro il 31 dicembre 2021 e che risultassero iniziati ma non collaudati al 31 dicembre 2014**.
- Qualora non risulti possibile produrre una rendicontazione delle spese sostenute, entro il 31/12/2021, fino alla concorrenza dell'importo complessivamente assegnato, per le somme residue (ancora da erogare) del finanziamento, si renderà necessario, sempre entro il termine del 30/11/2022, che l'Azienda presenti una lettera a firma del Direttore Generale volta a dichiarare l'economia di spesa, della quale la Regione prenderà atto.
- **In tal evenienza, non sarà tuttavia possibile riutilizzare le economie di finanziamento**, in ragione dell'intervenuta **revoca ex lege** della copertura finanziaria delle risorse statali assegnate agli interventi di ristrutturazione edilizia, finalizzati al programma per la libera professione intramuraria.
- In ogni caso, anche solo al fine di garantire il mantenimento del finanziamento già erogato, sarà necessario **produrre la documentazione richiesta dalla normativa regionale vigente che disciplina le procedure di "chiusura degli interventi"**, **entro e non oltre il 31/05/2023**.
- In caso di mancata presentazione della richiamata documentazione entro i termini previsti, la Regione dovrà necessariamente procedere a revoca del finanziamento concesso (per l'impossibilità di verificare la regolare attivazione dell'opera) e recupero del finanziamento erogato, previo avvio del procedimento di revoca nei termini di legge.



**Interventi 2° Fase Art. 20 per i quali residuano somme da erogare**

- Per ciascun intervento, nel rispetto delle regole stabilite dal MEF con la *circolare prot. 258061 del 01/10/2021* in tema di prescrizione, ai fini della **rendicontazione delle spese sostenute**, saranno ammessi esclusivamente i giustificativi (le fatture ed i relativi mandati di pagamento) **risalenti a non più di 10 anni**, presentati dalle Aziende **entro e non oltre il 30/11/2022, fatte salve le seguenti ipotesi eccezionali nelle quali potrà essere concessa una proroga:**

**a) la possibilità di addurre la sussistenza di contenziosi a quel momento pendenti**, mediante la produzione di adeguata documentazione volta a darne prova;

**b) la possibilità di documentare che l'intervento è in fase di ultimazione** mediante presentazione della relativa contabilità di cantiere o altra documentazione idonea ad attestare che l'attuazione dell'intervento è tuttora in corso.

- Qualora non risulti possibile produrre una rendicontazione delle spese sostenute fino alla concorrenza dell'importo complessivamente assegnato, per le somme residue (ancora da erogare) del finanziamento, si renderà necessario, sempre **entro il termine del 30/11/2022**, che l'Azienda presenti una **lettera a firma del Direttore Generale volta a dichiarare l'economia di spesa, della quale la Regione prenderà atto.**

- In osservanza della summenzionata circolare MEF in materia di prescrizione del credito, le economie di finanziamento che si realizzano a carico degli interventi di edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico resteranno disponibili per una nuova finalizzazione. In via operativa, le somme che si renderanno in tal modo disponibili potranno essere **reimpiegate** dal medesimo soggetto beneficiario, previa **richiesta di rimodulazione** avente ad oggetto la rifinalizzazione delle economie, promossa dall'Azienda a firma del legale rappresentante, con le modalità procedurali previste dall'art. 20 L. 67/88, da presentare **entro e non oltre il 30/12/2022**. In caso di accoglimento dell'istanza, la Regione adotterà DGR prodromica all'adozione, da parte del Ministero della Salute, di un apposito Decreto di nulla osta alla rifinalizzazione.

**Interventi Art. 71 per i quali residuano somme da erogare (ASL TC)**

L'intervento in questione riguarda la sola Ausl Toscana Centro per la *Riorganizzazione della rete distrettuali in ambito urbano ed extraurbano*, progetto B, formato a sua volta da due sottoprogetti:

- ex B1 *Realizzazione di distretto socio-sanitario per il centro di Firenze - Quartiere 1 Montedomini*: quota statale € **3.904.414,16** di cui ancora da erogare € **2.777.418,51**

ed

- ex B6 *Nuova sede distrettuale di Sesto F.no*: quota statale € **6.088.097,31** di cui ancora da erogare € **5.295.761,75**.

Quest'ultimo intervento è confluito a copertura in quota parte per l'intervento PNRR a valere sui fondi della M6C1 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" in Viale Ariosto a Sesto Fiorentino (cup D91B22000830006, Costo totale intervento € 8.400.000,00 di cui € 3.066.417,00 quota PNRR ed € 5.333.583,05 ex art. 71).

Con riguardo a quanto sopra si richiedono specifici e puntuali aggiornamenti sulla tempistica di utilizzo del finanziamento in merito a Montedomini, al fine di valutare la possibilità di rifinalizzare il suddetto finanziamento verso interventi con un livello di definizione superiore.

Nel riconfermare la disponibilità dello scrivente Settore a fornire ogni ulteriore delucidazione o chiarimento che si rendesse necessario, Vi invitiamo a voler rendicontare quanto prima gli interventi di Vs. competenza, provvedendo a trasmettere la relativa documentazione di chiusura e richiesta di erogazione a questa Direzione nel più breve tempo possibile, e comunque entro i termini sopra indicati.

Distinti saluti.

La Dirigente

Dott.ssa Elisa Nannicini