

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicato su
 Amministrazione
 Trasparente il
 4.1.2023

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	13
Data del provvedimento	03-01-2023
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Intervento di riconversione del Punto Unico in area preospedalizzazione e PASS (Percorsi assistenziali per soggetti con bisogni speciali), del Presidio Ospedaliero San Jacopo di Pistoia. CUP D72C22000840005 CIG 9276927A55. Approvazione del Certificato di regolare esecuzione.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
120.314,46	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Certificato di regolare esecuzione.
B	2	Relazione RUP a conclusione dell'intervento.

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n. 1909 del 09/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, ed in ultimo prorogata al 31/12/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 1231 del 27/10/2022;

Vista, altresì, la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione di Dipartimento in scadenza al 31/12/2022 e, quindi, è stato confermato l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 814 del 31/05/2019 con la quale l’Ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia con decorrenza 01/06/2019 ed in ultimo prorogata al 31/12/2022 con Delibera del Direttore Generale n.1231 del 27/10/2022;

Vista, altresì, la delibera del Direttore Generale n. 1585 del 30/12/2022 con cui sono stati confermati gli incarichi di Direzione di Area, tra i quali figura l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, attribuito all’Ing. Ermes Tesi dal 1/1/2023 per una durata triennale;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;

- il Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Decreto Semplificazione bis*), convertito con modificazioni in Legge 108 del 29 luglio 2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

- Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale.

n. 273 del 22 novembre 2016, aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale - n. 260 del 07 novembre 2017;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e da ultimo aggiornate al D.L. 32/2019 convertito in L. 55/2019 con deliberazione n. 636 del 10/07/2019 limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., ai soli fini dell'archiviazione della procedura di infrazione n. 2018/2273, che disciplinano, per le parti ancora applicabili, le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Vista la delibera n. 1348 del 26/09/2019 "Modifica Delibera n. 644/2019 'Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)' e Delibera n. 885/2017 'Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell'ambito delle gare d'appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)'. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR";

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: ...omissis... "Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell'art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l'affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei "documenti contrattuali" e di avvio della procedura di affidamento... omissis";

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 "Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di 'affidamento diretto' e modifiche ai regolamenti di gestione dell'elenco degli operatori economici e dell'elenco dei professionisti aziendali", con la quale, alla luce delle modifiche apportate in tema di affidamento di pubblici appalti dalle disposizioni normative appena sopra richiamate, sono stati adeguati gli **indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto** in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, introdotta dai sopra richiamati decreti c.d. di semplificazione e di semplificazione bis, per il periodo indicato nella stessa, e quindi fino al 30.06.2023, nonché è stato adeguato alle nuove disposizioni contenute nella novella normativa il **Regolamento degli operatori economici**, approvato con delibera n. 1176 del 15/10/2020;

Dato atto che svolge le funzioni di Responsabile del procedimento l'ing. Ermes Tesi, Direttore dell'Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia e Direttore *ad interim* della SOC Gestione investimenti Pistoia;

Ricordato che con il provvedimento dirigenziale n. 1349 del 14.6.2022 è stato disposto:

- di approvare il progetto per la *Riconversione dell'area ospedaliera denominata "Punto Unico" per la realizzazione dei locali della preospedalizzazione (pre-H) e del percorso PASS (Percorsi assistenziali per soggetti con bisogni speciali) per l'ospedale di Pistoia San Jacopo*, presentato dalla società concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale pistoiese S.A.T. S.p.a., con sede in via Rimini n° 27 a Prato, C.F. e Partita IVA 09882851000, e validato dal RUP ing. Ermes Tesi il 14.6.2022;
- di affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla stessa S.A.T. S.p.a., concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale pistoiese per l'importo di netti € 103.538,54 oltre I.V.A. 10% e oltre somme a disposizione per complessivi € 123.000,00;

Dato atto:

- che l'importo complessivo di € 123.000,00 trova copertura sul conto del bilancio anno 2022 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli investimenti 2022-2024, approvato con Delibera del D.G. n. 552 del 19.5.2022, codice PT-39 "Manutenzioni indistinte";
- che la stipula del contratto di cui trattasi è avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii, prot. n. 45467 del 16.6.2022, integrata con nota prot. n. 53700 del 20.7.2022;

Visti:

- il Certificato di Regolare Esecuzione, predisposto dalla Direzione lavori, arch. Luca Gonfiotti (Allegato di lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto), sottoscritto con firma autografa senza riserva alcuna dall'impresa esecutrice (Pizzarotti e C. S.p.a., facente parte della compagine di SA.T. S.p.a.), con cui viene certificato che i lavori sono stati regolarmente eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali ed ultimati in data 30.9.2022;
- la Relazione a conclusione dell'intervento (Allegato di lettera "B", parte integrante e sostanziale del presente atto), predisposta e sottoscritta dal RUP ing. Ermes Tesi, dalla quale risulta che si può disporre il pagamento dei seguenti importi:

	Importo
Lavori riconversione Punto Unico ospedale San Jacopo Pistoia	€ 103.538,54
IVA 10%	€ 10.353,85
Complesso prestazioni tecniche	€ 6.422,07
Totale	€ 120.314,46

Ritenuto pertanto:

- di dichiarare ammissibile e pertanto di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento *Riconversione dell'area ospedaliera denominata "Punto Unico" per la realizzazione dei locali della preospedalizzazione (pre-H) e del percorso PASS (Percorsi assistenziali per soggetti con bisogni speciali) presso l'ospedale San Jacopo di Pistoia* (allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A");
- di approvare inoltre la Relazione a conclusione dell'intervento (Allegato di lettera "B", parte integrante e sostanziale del presente atto), dando atto che il credito nei confronti della ditta esecutrice ammonta a complessivi **€.120.314,46** e quindi di disporre il pagamento della rata di saldo del contratto in oggetto;

Ritenuto di imputare l'importo complessivo di **€ 120.314,46** sul bilancio anno 2022 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli investimenti 2022-2024, approvato con Delibera del D.G. n. 552 del 19.5.2022, codice PT-39 "Manutenzioni indistinte", autorizzazione 2021-808 sub 2 (cessione beni da reddito);

Dato atto che l'impresa è in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilevato On-Line, certificato INAIL_35435481, scadenza validità 09/03/2023;

Dato atto infine che il Direttore a.i. della SOC Gestione investimenti Pistoia, il sottoscritto Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente ripetute:

1. **di dichiarare** ammissibile e pertanto di approvare il Certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento *Riconversione dell'area ospedaliera denominata "Punto Unico" per la realizzazione dei locali della*

preospedalizzazione (pre-H) e del percorso PASS (Percorsi assistenziali per soggetti con bisogni speciali) presso l'ospedale San Jacopo di Pistoia (allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A");

2. **di approvare inoltre** la Relazione a conclusione dell'intervento (Allegato di lettera "B", parte integrante e sostanziale del presente atto), dando atto che il credito nei confronti della ditta esecutrice ammonta a complessivi **€ 120.314,46** e quindi di disporre il pagamento della rata di saldo del contratto in oggetto;
3. **di disporre** il pagamento della rata di saldo del contratto in oggetto, in favore dell'Impresa esecutrice SA.T. S.p.a., con sede in via Rimini n° 27 a Prato, C.F. e Partita IVA 09882851000, con imputazione della spesa complessiva di **€ 120.314,46** sul bilancio anno 2022 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli investimenti 2022-2024, approvato con Delibera del D.G. n. 552 del 19.5.2022, codice PT-39 "Manutenzioni indistinte", autorizzazione 2021-808 sub 2 (cessione beni da reddito);
4. **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
5. **di dare atto** che il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 37 c.1 lettera b) del D.lgs.n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;
6. **di pubblicare** l'atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii

Il Direttore a.i della S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi

Azienda USL Toscana Centro
Ospedale S. Jacopo
(Comune di Pistoia PT)

- **Lavori di Manutenzione straordinaria: "Riconversione punto unico in area preospedalizzazione e pass"**, presso l'Ospedale S. Jacopo di Pistoia, Via Ciliegiole n.c. 120.

Impresa Appaltatrice: Pizzarotti & C. S.p.A.

RELAZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(D.lgs. 50/2016 articolo 102, comma 2)

PREMESSO

- che il progetto relativo a Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) è stato protocollato con n. **76844 del 14/06/2022**;
- che l'importo complessivo dei lavori è pari a €. 109.960,60 oltre IVA di legge, di cui €. 2.125,00 per oneri della sicurezza.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno **30 Settembre 2022** e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- 1) RUP: Ing. Ermes Tesi _ ASL Toscana Centro;
- 2) Appaltatore: P.I. Michele Agriesti – Impresa Pizzarotti & C. S.p.A.;
- 3) Gestione Servizi: Ing. Alfredo Parenti – Ge.Sat S.c.a r.l.;
- 5) D.d.L: Arch. Luca Gonfiotti.

Descrizione dei lavori eseguiti:

__ modifica interna dei locali, tramite la demolizione e nuova costruzione di pareti divisorie in cartongesso;

__ spostamento della porta zona filtro del corridoio;

__ lievi modifiche integrative all'impianto idraulico;

__ modifica al condotto aerazione e filtro (shunt);



- _realizzazione delle modifiche necessarie agli impianti meccanici;
- _realizzazione delle modifiche necessarie agli impianti elettrici e speciali;
- _ridistribuzione impianto di rilevazione e allarme incendio;
- _realizzazione di impianto distribuzione gas medicali;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere.

Pistoia, li 30 Settembre 2022

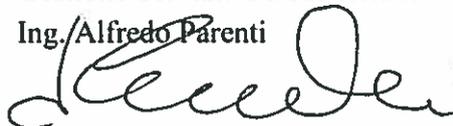
R.U.P.

Ing. Ermes Tesi



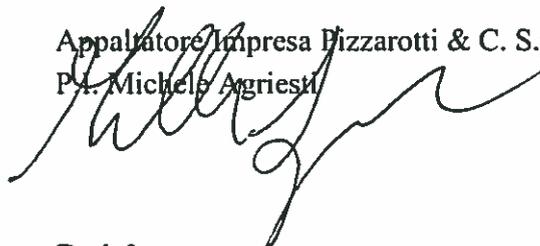
Gestione Servizi: Ge.Sat S.c.a r.l

Ing. Alfredo Parenti



Appaltatore/Impresa Pizzarotti & C. S.p.A

P.A. Michele Agriesti



D. d. L.

Arch. Luca Gonfiotti



Pistoia, 03.01.2023

Affidamento diretto di cui all'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 16.7.2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11.9.2020, n. 120, modificato dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, per l'intervento di riconversione del Punto Unico in area preospedalizzazione e PASS (Percorsi assistenziali per soggetti con bisogni speciali), del Presidio Ospedaliero San Jacopo di Pistoia. CUP D72C22000840005 CIG 9276927A55.

Relazione a conclusione dell'intervento e disposizione di pagamento

Con nota del 13.6.2022 inviata al sottoscritto Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione investimenti Pistoia, il Direttore di Presidio Ospedaliero dott.ssa Lucilla Di Renzo aveva trasmesso il progetto esecutivo per la Riconversione dell'area ospedaliera denominata "Punto Unico" che dovrà ospitare i nuovi locali della preospedalizzazione (pre-H) e del percorso PASS (Percorsi assistenziali per soggetti con bisogni speciali), presentato il 10.6.2022 dal Concessionario e gestore del nosocomio pistoiese "San Jacopo", l'impresa SA.T. Spa di Prato (PO) e acquisito al protocollo aziendale con n. 44162.

Il Dirigente ospedaliero dott.ssa Di Renzo aveva ritenuto il progetto rispondente alle esigenze sanitarie e pertanto aveva richiesto al dirigente della struttura tecnica, in accordo con la Direzione Generale, di procedere con sollecitudine alla realizzazione delle opere necessarie per quanto in oggetto.

Pertanto, dopo la validazione del progetto in questione presentato dalla soc. SA.T., concessionaria del nosocomio, avvenuta in data 14.6.2022, prevedente un intervento di spesa di netti € 103.538,54 oltre I.V.A. 10% e oltre somme a disposizione per complessivi € 123.000,00, con determinazione dirigenziale n. 1349 del 14/06/2022 è stato disposto di affidare l'intervento al concessionario società SA.T, così come previsto dal Capitolato Tecnico Prestazionale che regola i rapporti tra l'Azienda e il Concessionario, ed è stata sottoscritta la lettera contratto prot. n. 45467 del 16/6/2022, integrata con nota prot. 53700 del 20.7.2022, entrambe sottoscritte digitalmente dal Concessionario per accettazione;

Il termine dei lavori è avvenuto il 30.9.2022, come certificato dalla Direzione lavori, la quale ha trasmesso la contabilità conclusiva, le relative certificazioni e il Certificato di Regolare esecuzione in pari data, con contestuale deposito della documentazione di fine lavori al Comune di Pistoia.

Tutto quanto sopra visto e considerato, il sottoscritto Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione investimenti Pistoia e Responsabile del procedimento, prende atto della regolare esecuzione dei lavori, dichiarata dal tecnico della società concessionaria e direttore dei lavori, arch. Luca Gonfiotti, come risultante dalla documentazione che si conserva agli atti di questo ufficio, e attesta che si può procedere al pagamento in favore di SA.T. S.p.a., con sede in via Rimini n° 27 a Prato, C.F. e Partita IVA 09882851000, delle seguenti prestazioni:

	Importo
Lavori riconversione Punto Unico ospedale San Jacopo Pistoia	€ 103.538,54
IVA 10%	€ 10.353,85
Complesso prestazioni tecniche	€ 6.422,07
Totale	€ 120.314,46

Azienda USL Toscana centro



Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 - Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

1/2

L'importo complessivo di € 120.314,46 trova copertura sul conto del bilancio anno 2022 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli investimenti 2022-2024, approvato con Delibera del D.G. n. 552 del 19.5.2022, codice PT-39 "Manutenzioni indistinte", autorizzazione n. 2021-808 sub 2 (cessione di beni da reddito).

Il Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia

Responsabile del procedimento

Ing. Ermes Tesi

Azienda USL Toscana centro



Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Pistoia
S.O.C Manutenzione Immobili
Pistoia
Via Sandro Pertini, 708
51100 – Pistoia (PT)
Telefono: 0573 352067
Fax: 0573 352059
e-mail:
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

2/2