

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	312
<b>Data del provvedimento</b>	06-02-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PROCEDURA APERTA RELATIVA AI LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL’ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA DELL’EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO ‘SAN GIUSEPPE’, IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)” CUP D78I21000170006 - CIG: 8632341126. AGGIUDICAZIONE.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
22.046.919,7	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	58	Verbalì n. 1 e n. 2 delle sedute di gara dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa
B	230	Verbalì delle sedute di gara pubbliche e riservate della Commissione giudicatrice
C	21	Nota RUP con esito verifica di congruità dell’offerta, contestuale proposta di aggiudicazione e sub allegato 1 ?Verbalì della Commissione giudicatrice?
D	2	Nota RUP con esito verifica idoneità tecnico-professionale
E	2	Quadro economico assestato

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 *(Decreto Semplificazione bis)*;

- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- la Legge regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministeriale LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

- le Linee Guida n. 2 dell’ANAC, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti *“Offerta economicamente più vantaggiosa”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, (pubblicate in G.U. Serie Generale n. 238 dell’11 ottobre 2016), aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera n. 424 del 2 maggio 2018 (pubblicate in G.U. - Serie Generale - n. 120 del 25 maggio 2018);

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, con la quale sono state definite le ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, così come modificata con la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, e, più in particolare, la delega al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo *“all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

## **Richiamate:**

- la Delibera del Direttore Generale n. 895 del 24/07/2020 “*Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria e messa a norma dell’edificio H del Presidio Ospedaliero “San Giuseppe”, in Viale Boccaccio – Empoli (FI). Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo e del quadro economico*”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 197 del 05/02/2021 “*P.O. S. Giuseppe Empoli - Interventi 2° fase - lotto 2 - ristrutturazione interna edificio H: riapprovazione di parte della documentazione tecnica da porre a base della procedura di gara a seguito di aggiornamenti normativi. Indizione della gara di appalto per l’affidamento dei lavori*”;
- la Determina dirigenziale n. 430 del 17/02/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo “*Procedura aperta relativa ai lavori ‘Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria e messa a norma dell’edificio H del Presidio ospedaliero San Giuseppe, in via Boccaccio – Empoli (FI)’. Approvazione schemi bando gara, estratto bando gara, disciplinare gara con modelli dichiarazioni sostitutive a corredo dell’offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica documentazione amministrativa*”;

**Dato atto** che il bando relativo alla gara in oggetto, come disposto con la suddetta Determinazione dirigenziale n. 430 del 17/02/2021, è stato pubblicato:

- sulla GUUE in data 23/02/2021 con il numero 2021/S 037-091434 (inviato il 18/02/2021),
- nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet aziendale <http://www.uslcentro.toscana.it/>, alla pagina Bandi di gara e contratti, unitamente al disciplinare di gara, e sul sistema informatizzato dell’Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana in data 23/02/2021,
- sulla piattaforma START in data 23/02/2021, unitamente alla documentazione di gara,
- sulla GURI, V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 22 del 24/02/2021,
- su due quotidiani nazionali (Italia Oggi e Corriere della Sera) in data 03/03/2021 e su due quotidiani locali (Il Tirreno ed. Prato/Pistoia/Montecatini e Corriere Fiorentino) rispettivamente in data 03/03/2021 e 04/03/2021;

**Dato atto** che il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 07/04/2021, con scadenza alle ore 13.00, e la prima seduta pubblica dell’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 08/04/2021, con inizio delle operazioni alle ore 10:00, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (FI) in via dei Cappuccini n. 79;

**Dato atto**, inoltre, come risulta rispettivamente dai verbali n. 1 e n. 2, allegati sotto la lettera “**A**” al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che:

- nel corso delle sedute pubbliche di gara tenutesi nei giorni 08/04/2021, 12/04/2021, 29/04/2021 e 06/05/2021 è stata esaminata la documentazione amministrativa dei 14 (quattordici) concorrenti che hanno presentato offerta nel suddetto termine utile del 07/04/2021, ore 13:00, con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio per alcuni concorrenti offerenti;
- che nella seduta pubblica del 20/05/2021 l’Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;

**Dato atto**, infine, che con determinazione dirigenziale n. 1336 del 20/05/2021 sono state disposte le ammissioni e le esclusioni alle successive fasi di gara per la procedura di cui trattasi, come da “*Elenco dei concorrenti offerenti, ammessi ed esclusi*” allegato alla stessa determinazione;

**Preso atto** che la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte tecniche (Buste B) ed economiche (Buste C), nominata ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., con determina n. 1359 del 20/05/2021 del sottoscritto Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto

amministrativo, come da verbali allegati sotto la lettera “**B**” alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa:

- nella seduta pubblica del 03/06/2021 ha effettuato e concluso le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alle quali tutti i concorrenti offerenti sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche;

- nel corso delle sedute riservate tenutesi nei giorni 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021, 07/09/2021, 09/09/2021, 10/09/2021, 13/09/2021, 16/09/2021 e 20/09/2021 ha esaminato e valutato la documentazione tecnica presentata nella busta B da ciascun concorrente ammesso a tale fase di gara e ha proceduto all’attribuzione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati al par. 17 “*La valutazione dell’offerta*” del disciplinare di gara;

- in seduta pubblica, tenutasi il 28/09/2021, ha dato lettura ed inserito sul sistema START i punteggi complessivi assegnati a seguito della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti; ha dato quindi atto dell’esclusione di n. 6 (sei) concorrenti il cui punteggio non raggiungeva la soglia minima di sbarramento fissata in 30/70, prevista al par. 17.1 del disciplinare di gara, per i quali, pertanto, non si potrà procedere con l’apertura della busta contenente l’offerta economica (busta C), come disposto con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 2271 del 22/09/2021;

- nella stessa seduta pubblica del 28/09/2021 ha sospeso le operazioni di gara, in attesa del ricevimento, da parte dei concorrenti ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche, delle dichiarazioni di differimento di validità dell’offerta e della cauzione provvisoria, rimandando, quindi, l’apertura delle buste C ad una successiva seduta pubblica da svolgersi dopo il termine stabilito per i suddetti adempimenti, fissato per il giorno 04/10/2021;

- nel corso della seduta pubblica del 15/12/2021:

- conseguentemente a quanto disposto con la Determinazione dirigenziale n. 2980 del 14/12/2021 recante “*Procedura aperta relativa ai lavori di “Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria e messa a norma dell’edificio H del Presidio ospedaliero ‘San Giuseppe’, in via Boccaccio – Empoli (FI)” CUP: G74E17001010007 - CIG: 8632341126. Determinazione in merito alla non ammissione dei concorrenti all’apertura dell’offerta economica in esito alla mancata conferma di differimento validità dell’offerta e garanzia provvisoria*”, ha provveduto ad escludere sul sistema START il concorrente RTI costituendo composto da SOCIM S.P.A. (Mandataria), CO.I.FA S.R.L. (Mandante), che non ha dato riscontro alla richiesta di differimento validità dell’offerta e differimento validità garanzia provvisoria formulata dalla Stazione Appaltante con nota prot. 68843 datata 23/09/2021, considerando tale mancato riscontro come rinuncia dello stesso alla partecipazione alla gara, come previsto al paragrafo 12 del Disciplinare di gara;
- ha, quindi, proceduto all’apertura, tramite il sistema START, delle offerte economiche contenute nella busta C dei 7 (sette) concorrenti ammessi a tale fase di valutazione economica, verificandone la regolarità rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara, e, infine, ha ottenuto da START la classifica di gara contenente i dati delle offerte in ordine decrescente e delle relative valutazioni suddivise per punteggio tecnico, punteggio economico, offerta economica presentata e punteggio complessivo finale;
- ha constatato, infine, che per le offerte classificatesi al primo e secondo posto in graduatoria ricorrevano le condizioni per l’effettuazione della verifica di congruità delle stesse, ai sensi dell’art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., quindi, ha provveduto a comunicare al Rup, in data 18/01/2022, la graduatoria della procedura in parola, per consentire allo stesso di procedere alla verifica di congruità sulle prime due offerte anormalmente basse, quelle del RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) e del RTI costituendo CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (Mandataria), SOF S.P.A. (Mandante), come previsto dal par. 21 del Disciplinare di gara;

**Preso atto** che in data 24/01/2023 è pervenuta alla SOC Appalti e supporto amministrativo la nota, allegato di lettera **“C”** alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, con cui il Rup ha attestato la congruità delle offerte dei suddetti concorrenti classificatisi al primo e secondo posto in graduatoria, formulando contestualmente anche la proposta di aggiudicazione in favore del primo classificato, RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante), sulla base dell'istruttoria condotta dalla Commissione giudicatrice - di cui il Rup si è avvalso nello svolgimento del sub procedimento di verifica di congruità dell'offerta anomala, come previsto al par. 21 del Disciplinare di gara - il cui esito è contenuto nei verbali, sub allegato 1 della nota allegato **“C”** al presente atto;

**Tenuto conto** che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell'organo competente, comunicazione che nel caso in oggetto è stata effettuata dal Rup con la trasmissione della suddetta nota sull'esito positivo della verifica di congruità dell'offerta e contestuale proposta di aggiudicazione, previa acquisizione, ai sensi del paragrafo 22 del Disciplinare di gara, da parte del RUP, della verifica sui requisiti tecnico - professionali, ai sensi dell'art. 16 della L.R.T. n. 38/2007, del RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante), a favore del quale è stata formulata proposta di aggiudicazione;

**Preso atto** che tale ultima verifica del RUP, allegato di lettera **“D”**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, è pervenuta con nota in data 06/02/2023, attestando per il RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, la verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;

**Ritenuto**, quindi, opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e i verbali della Commissione giudicatrice, allegati sotto le lettere **“A”** e **“B”** alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

**Considerato** che, applicando all'importo soggetto a ribasso relativo ai lavori posti a base di gara, pari ad € 25.083.770,73, il ribasso percentuale offerto del 22,02% (pari a € 5.523.446,31), l'importo ribassato risulta pari ad **€ 19.560.324,41=** oltre all'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a **€ 482.329,86**, per un importo contrattuale pari a **€ 20.042.654,27**;

**Visto** l'Accordo di Programma integrativo con la Regione Toscana ai sensi dell'art. 5-bis del D. Lgs. n. 502/92 – Riparto 2019 1<sup>^</sup> Tranche, firmato in data 13/06/2022 e trasmesso con nota AOOGR/PT Prot 0243881 del 14/06/2022 ai Direttori delle Aziende ed Enti del Servizio Sanitario Regionale;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 877 del 29/07/2022 recante *“PO S. Giuseppe Empoli - Interventi 2<sup>o</sup> fase - lotto 2 - ristrutturazione interna edificio H – CUP D78I21000170006: approvazione schede tecnico finanziarie e richiesta ammissione a finanziamento ex art. 20 L. 67/88 – Accordo di programma integrativo con la Regione Toscana ai sensi dell'art. 5 bis D.Lgs. n. 502/92 – Riparto 2019 – 1<sup>o</sup> tranche, sottoscritto in data 13/06/2022”*;

**Ricordato** che, a seguito di modifiche inerenti l'oggetto e l'importo del progetto relativo all'intervento in parola, si è reso necessario richiedere un nuovo CUP dell'intervento in sostituzione del precedente G74E17001010007 riportato negli atti di gara finora prodotti, e che dunque il nuovo CUP assegnato all'intervento è D78I21000170006;

**Visto** il Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 22215 del 10/11/2022, avente ad oggetto *“Prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'Art 20 della L. 67/1988 e successive modificazioni, di cui alla Determinazione CIPE del 24/07/2019, n.51 - Accordo di Programma del 13/06/2022 - Istanza di ammissione a finanziamento per l'intervento denominato “PO S. Giuseppe Empoli - interventi 2<sup>^</sup> fase - lotto 2 - ristrutturazione interna edificio H” cod. 090.090201.U.014”*;

**Preso atto** che con Decreto del Ministero della Salute n. 0024031 del 22/11/2022 è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato *“PO S. Giuseppe Empoli - interventi 2<sup>^</sup> fase - lotto 2 - ristrutturazione interna edificio H”*, codice intervento 090.090201.U.014, codice CUP D78I21000170006, per un importo a

carico dello Stato di € 28.760.824,40 codice finanziamento 090.090201.U.014.01, al netto della quota a carico della Regione Toscana;

**Considerato** che, come riportato nel suddetto Decreto ministeriale, l'aggiudicazione dei lavori inerenti al sopraindicato progetto deve avvenire entro i termini previsti dall'art. 1, comma 310, della citata legge n. 266 del 2005, come modificato dall'art. 1, comma 436, della legge n. 205 del 2017;

**Ritenuto**, quindi, di procedere all'aggiudicazione della *“Procedura aperta relativa ai lavori di Ristrutturazione edilizia ai fini dell'adeguamento funzionale dell'attività sanitaria e messa a norma dell'edificio H del Presidio ospedaliero ‘San Giuseppe’, in via Boccaccio – Empoli (FI) CUP: D78I21000170006 - CIG: 8632341126.”* in favore del RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) c/o STRABAG S.P.A. (Mandataria), p.iva/c.f. 01935981207, sede legale in Bologna (BO), 40129 via Domenico Svampa n. 9, sulla base della proposta di aggiudicazione, formulata in esito alla verifica di congruità dell'offerta, dal Rup nella nota datata 24/01/2023, allegato di lettera **“C”** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, per un importo contrattuale di **€ 19.560.324,41=** oltre all'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a **€ 482.329,86**, stante l'ammissione a finanziamento dell'intervento in parola ex art. 20 L. 67/88 come sopra riportato;

**Precisato** che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;

**Tenuto conto** che il suddetto RTP aggiudicatario ha dichiarato, nella documentazione di gara presentata tramite il sistema telematico START, che intende subappaltare le seguenti categorie di lavorazioni (per ognuna delle quali dettaglia anche la tipologia di attività): categoria prevalente OG1 – quota massima da subappaltare 30,00%, categoria OG11 - quota massima da subappaltare 30%, categoria OS4 - quota da subappaltare ad imprese qualificate 100%, nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto in conformità a quanto previsto dall'art. 47 del Capitolato Speciale di Appalto e dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;

**Ritenuto** di approvare il Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione redatto dal RUP, Ing. Sergio Lami, allegato **“E”** alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari a **€ 19.560.324,41** e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 482.329,86**, per un importo totale dei lavori rideterminato in **€ 20.042.654,27**, oltre le somme a disposizione pari a **€ 24.824.209,06** e fondo di accantonamento di **€ 6.075.790,94** per una spesa complessiva, rimasta invariata, di **€ 30.900.000,00**;

**Dato atto** che la spesa derivante dal presente atto, pari ad **€ 22.046.919,70** inclusa IVA 10%, ricompresa nel Quadro economico sopra citato, è attribuita al conto patrimoniale *“1A02020201 Fabbricati indisponibili”* e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022, al rigo EM-20 *“Ospedale San Giuseppe Empoli – interventi 2° fase – lotto 2: ristrutturazione interna edificio HP”* (cod. regionale 11.EO01.2248), per un valore di € 30.900.000,00, mediante le seguenti fonti di finanziamento:  
- € 28.760.824,40 con fondi statali ex art. 20 L. 67/88, Accordo di programma siglato in data 13/06/2022 (1^ tranche 2019), Delibera CIPE 24/07/2019 n. 51 come definito dalla Delibera Regione Toscana 1019 del 27/07/2020 (Aut. 2020.712),  
- € 2.139.175,60 con fondi aziendali (Aut. 2018.220001 sub 118, Aut. 2018.220002 sub 6, Aut.2020.723, Aut. 2020.641 sub 2);

**Dato atto** che si procederà alla sottoscrizione del contratto, mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con Delibera del Direttore generale n. 895 del 24/07/2020 richiamata in premessa, previa acquisizione della informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento al fine di velocizzare i tempi per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e, conseguentemente, addivenire celermente alla sottoscrizione del contratto;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e i verbali della Commissione giudicatrice, allegati sotto le lettere "A" e "B" alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- 2) di aggiudicare la "Procedura aperta relativa ai lavori di 'Ristrutturazione edilizia ai fini dell'adeguamento funzionale dell'attività sanitaria e messa a norma dell'edificio H del Presidio ospedaliero 'San Giuseppe', in via Boccaccio – Empoli (FI) CUP D78I21000170006 - CIG: 8632341126" in favore del RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) c/o STRABAG S.P.A. (Mandataria), p.iva/c.f. 01935981207, sede legale in Bologna (BO), 40129 via Domenico Svampa n. 9, sulla base della proposta di aggiudicazione, formulata in esito alla verifica di congruità dell'offerta, dal Rup nella nota datata 24/01/2023, allegato di lettera "C" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, per un importo contrattuale di **€ 19.560.324,41**= oltre all'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a **€ 482.329,86**, stante l'ammissione a finanziamento ex art. 20 L. 67/88 disposta con Decreto del Ministero della Salute n. 0024031 del 22/11/2022 per l'intervento in parola, codice CUP D78I21000170006, per un importo a carico dello Stato di € 28.760.824,40 codice finanziamento 090.090201.U.014.01, al netto della quota a carico della Regione Toscana;
- 3) di dare atto che il CUP sopra riportato D78I21000170006 ha sostituito il precedente CUP G74E17001010007 riportato negli atti di gara finora prodotti, a seguito di modifiche inerenti l'oggetto e l'importo del progetto relativo all'intervento in parola;
- 4) di precisare che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;
- 5) di approvare il Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione redatto dal RUP, Ing. Sergio Lami, allegato "E" alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari a **€ 19.560.324,41** e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 482.329,86**, per un importo totale dei lavori rideterminato in **€ 20.042.654,27**, oltre le somme a disposizione pari a **€ 24.824.209,06** e fondo di accantonamento di **€ 6.075.790,94** per una spesa complessiva, rimasta invariata, di **€ 30.900.000,00**;
- 6) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, pari ad **€ 22.046.919,70** inclusa IVA 10%, ricompresa nel Quadro economico sopra citato, è attribuita al conto patrimoniale "1A02020201 Fabbriati indisponibili" e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022, al rigo EM-20 "Ospedale San Giuseppe Empoli – interventi 2° fase – lotto 2: ristrutturazione interna edificio HP" (cod. regionale 11.EO01.2248), per un valore di € 30.900.000,00, mediante le seguenti fonti di finanziamento:

- € 28.760.824,40 con fondi statali ex art. 20 L. 67/88, Accordo di programma siglato in data 13/06/2022 (1^ tranche 2019), Delibera CIPE 24/07/2019 n. 51 come definito dalla Delibera Regione Toscana 1019 del 27/07/2020 (Aut. 2020.712),

- € 2.139.175,60 con fondi aziendali (Aut. 2018.220001 sub 118, Aut. 2018.220002 sub 6, Aut.2020.723, Aut. 2020.641 sub 2);

7) che si procederà alla sottoscrizione del contratto, mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con Delibera del Direttore generale n. 895 del 24/07/2020 richiamata in premessa, previa acquisizione della informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

8) di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

9) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

10) di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs n. 104/2010 e ss.sm., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, entro 30 gg. decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

11) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

12) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
*Dott. Massimo Martellini*



**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI  
 LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO  
 FUNZIONALE DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
 DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
 IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007      CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa)**

**Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).**

**VERBALE N. 1**

**SEDUTE PUBBLICHE DEL 08/04/2021, 12/04/2021, 29/04/2021 E 06/05/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 8 del mese di aprile, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 10, II° piano, alle ore 10:30 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione n. 430 del 17/02/2021 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Dott.ssa Sara Rigacci in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Samuela Vaglini in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

**PREMESSO CHE**

- con Delibera del Direttore Generale n. 926 del 25/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato e il Quadro Economico ed è stata indetta una gara aperta per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione della ristrutturazione edilizia ai fini di adeguamento funzionale dell'attività sanitaria e messa a norma dell'edificio "corpo H" del presidio ospedaliero "San Giuseppe" Viale Boccaccio – Empoli;
- con delibera del Direttore Generale n. 895 del 24/07/2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo e il quadro economico relativo all'intervento di "Ristrutturazione edilizia ai fini dell'adeguamento funzionale dell'attività sanitaria e messa a norma dell'edificio H del Presidio Ospedaliero "San Giuseppe", in Viale Boccaccio – Empoli (FI)";
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 197 del 05/02/2021 "P.O. S. Giuseppe Empoli - Interventi 2° fase - lotto 2 - ristrutturazione interna edificio H: riapprovazione di parte della documentazione tecnica da porre a base della procedura di gara a seguito di aggiornamenti normativi. Indizione della gara di appalto per l'affidamento dei lavori", tra le altre disposizioni:
  - sono stati riapprovati, a seguito delle intervenute modifiche normative apportate alla disciplina degli appalti, i seguenti documenti in sostituzione dei corrispondenti compresi nel progetto

esecutivo di cui alla citata delibera n. 895/2020, fermi ed invariati restando gli altri elaborati dello stesso progetto:

- Capitolato speciale d'appalto (1EG.016.CAP),
- Schema di contratto (1EG.015.SCH),
- Piano di sicurezza e di coordinamento (2SIC.001.PSC);
- Planimetria generale di cantiere (2SIC.005.PLA),
- Computo Metrico Estimativo della sicurezza (2SIC.004.CME),
- Quadro economico complessivo (1EG.000.QE) nel quale sono stati inseriti, tra le somme a disposizione, i maggiori oneri per l'attuazione delle misure antiCovid-19 in conformità alle disposizioni contenute nella DGRT n. 645/2020, ovvero l'incremento del 2% delle Spese Generali e i costi aggiuntivi degli Oneri di sicurezza derivanti dall'adeguamento dei Piani di Sicurezza,

che rimangono conservati, unitamente alla restante documentazione facente parte del progetto esecutivo, agli atti della struttura proponente;

- è stato riapprovato il Quadro economico complessivo dell'intervento (allegato 1 alla relazione del RUP, allegato A alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa), adeguato alle disposizioni contenute nella suddetta DGRT n. 645/2020, che prevede un fabbisogno complessivo di € 30.900.000,00;
- è stata indetta una gara di appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, appartenenti alla categoria prevalente OG 1 "Edifici civili e industriali" e alle categorie scorporabili OG 11 "Impianti tecnologici" e OS 4 "Impianti elettromeccanici trasportatori", mediante ricorso, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020, alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per un importo complessivo da porre a base di gara di € 25.566.100,59 per lavori al netto dell'IVA (di cui € 482.329,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), stabilendo:
  - a) che ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm., l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 70 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 30 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100;
  - b) i criteri di selezione degli operatori economici e di valutazione delle offerte tecniche (allegato 2 alla relazione del RUP, allegato A alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa) ai sensi rispettivamente dell'art. 83 e dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.,
  - c) che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;
  - d) che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - e) che la Stazione Appaltante non procederà all'aggiudicazione fino a quando non sarà stato sottoscritto l'Accordo di Programma con il Ministero della Salute e non sarà stata formalizzata dallo stesso Ministero la relativa ammissione a finanziamento;
  - f) che, ai fini della presentazione dell'offerta, è previsto - ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 1, lettera b, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 e dell'art. 79, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. - l'obbligo di sopralluogo da parte dei concorrenti, in ragione della complessità dell'appalto nonché delle ripercussioni e delle interferenze che l'esecuzione dei lavori di cui trattasi avranno sulle strutture sanitarie del Presidio Ospedaliero, la cui completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi consentirà ai potenziali operatori economici concorrenti di acquisire ogni elemento utile alla valutazione e formulazione dell'offerta tecnica ed economica;
  - g) che, alla luce delle sentenze della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 26/09/2019 per la causa C-63/18 e del 27/11/2019 per la causa C- 402/18, la quota massima subappaltabile, suddivisa e ripartita tra tutte le categorie che compongono l'appalto, viene stabilita nel 40% dell'importo complessivo del contratto per le motivazioni indicate all'articolo 4, comma 7, del

*Manfredi*  
*SR*  
*Co*

Capitolato speciale di appalto, in considerazione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e della peculiare natura delle prestazioni;

h) che è stata prevista nel Capitolato speciale di appalto un'opzione di modifica al contratto ai sensi del comma 1, lettera a), dell'art. 106 del Codice dei contratti per l'eventuale attuazione delle misure antiCovid-19 di cui alla DGR n. 645/2020 quantificate complessivamente in € 513.064,49;

- è stato dato atto che il costo complessivo dell'intervento di cui trattasi pari a € 30.900.000,00, di cui € 25.566.100,59 per lavori (comprensivo di € 482.329,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e € 5.333.899,41 per somme a disposizione, (allegato 1 alla relazione del RUP, allegato A alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa) è attribuito al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura al rigo EM-20 del Piano Investimenti aziendale 2020/2022 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1170 del 15/10/2020, codice regionale 11.EO01.2248 mediante le seguenti fonti di finanziamento: fondi statali ex art. 20 L. 67/88 di cui alla Delibera CIPE 24/07/2019 n. 51 per € 28.760.824,40 (aut. 2020.712) e fondi aziendali per € 2.139.175,60 (aut. 2018.220002 sub 6 di € 1.455.965,60 a valere su mutuo 2016-2018, aut. 2020.723 di € 331.200,00 a valere su proventi alienazioni e aut. 2020.641 sub 2 di € 352.010,00 a valere su finanziamenti c/terzi);

- con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 430 del 17/02/2021 sono stati approvati lo schema di bando di gara, lo schema dell'estratto del bando di gara, lo schema del disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta relativi alla procedura di gara di cui trattasi;

- il bando di gara è stato pubblicato:

- sulla GUUE in data 23/02/2021 con il numero 2021/S 037-091434 (inviato il 18/02/2021),
- nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet aziendale <http://www.uslcentro.toscana.it/>, alla pagina Bandi di gara e contratti, unitamente al disciplinare di gara, e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana in data 23/02/2021;
- sulla GURI, V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 22 del 24/02/2021,
- su due quotidiani nazionali (Italia Oggi e Corriere della Sera) in data 03/03/2021 e su due quotidiani locali (Il Tirreno ed. Prato/Pistoia/Montecatini e Corriere Fiorentino) rispettivamente in data 03/03/2021 e 04/03/2021;

- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 23/02/2021;

- il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 07/04/2021, con scadenza alle ore 13.00 e la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 08/04/2021, con inizio delle operazioni alle ore 10:00, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (FI) in via dei Cappuccini n. 79;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che sono presenti:

- il Sig. Matteo Mucci Beltrami, nato a Lucca il 25/08/1983, dipendente di C.M.S.A Soc. Coop., mandataria del RTI costituendo composto da C.M.S.A. Soc. Coop. (mandataria), Idrotermica Coop. Soc. Coop. (mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (mandante), identificato con documento carta di identità n. AV0686338, rilasciata dal comune di Firenze, scadenza 25/08/2024, copia conservata agli atti;
- il Sig. Fabrizio Bucci, nato a Lugo (RA) il 21/01/1979, tecnico dipendente di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., identificato con passaporto della Repubblica Italiana n. YA8825337, scadenza 17/02/2026, copia conservata agli atti;
- il Sig. Umberto Guarriello, nato a Napoli il 17/11/1948, delegato della Manelli Impresa Srl, mandataria del RTI costituendo composto da Manelli Impresa Srl (mandataria), ITI Impresa Generale spa (mandante), identificato con documento carta di identità n. AY2277551, rilasciata dal comune di Firenze, scadenza 17/11/2027, copia conservata agli atti;
- la Sig.ra Giovanna Spataro, nata a Winterthur (Svizzera) il 09/01/1975, delegata da Strabag spa, mandataria del RTI costituendo composto da Strabag spa (mandataria) e Calenzano Asfalti spa (mandante), identificata

con documento carta di identità n. AV8905179, rilasciata dal comune di Monte San Pietro (BO), scadenza 09/01/2026, copia conservata agli atti;

il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:39, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica di gara, dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 18 "Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta A – verifica della documentazione amministrativa" del disciplinare di gara.

Come previsto dal suddetto paragrafo 18 del disciplinare di gara, l'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa rileva, mediante il sistema START, che risultano regolarmente pervenute nel termine prescritto dall'anzidetto disciplinare di gara - ore 13:00 del giorno 07/04/2021 - le offerte di n. 14 (quattordici) concorrenti, di seguito indicati:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscichio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A)	A) 03533700633/01295541211 B)	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA)	A) Antonio De Rosa

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

	SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	09533961216	socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Brecce 49 80125 Napoli (NA) coifastl@pec.it	B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Renna	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <u>manelli@legalmail.it</u> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <u>gare.cogefa@pec.dblc.it</u> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <u>segreteria@pec.mit.to.it</u>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <u>cmsa@legalmail.it</u> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpinì 1 50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi

*Manelli*

*S*

*GR*

	(Mandante)			
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle buste amministrative:

- con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, laddove non vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio;
- ovvero fino alla formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi nel caso in cui sia necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio e lo stesso si completi nella medesima giornata;
- ovvero fino all'attivazione del soccorso istruttorio, laddove invece l'Organismo di verifica riscontri la presenza di irregolarità/carenze documentali che non possono essere sanate nella medesima giornata.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

**Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa**

**Seduta del 08/04/2021**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:39. La seduta viene tenuta nella stanza n. 10, al secondo piano, della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 13:18. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:00.

La seduta viene ripresa alle ore 14:15 nella stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 17:30 e riprenderà lunedì 12 aprile 2021, dalle ore 10:00, stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

**Seduta del 12/04/2021**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:40. La seduta viene tenuta nella stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 13:20. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:00.

La seduta viene ripresa alle ore 14:09.

La seduta viene sospesa alle ore 18:33 e riprenderà in data da destinarsi, che sarà comunicata almeno tre giorni prima mediante la pubblicazione di un comunicato sul sistema START.

**Seduta del 29/04/2021**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:26. La seduta viene tenuta nella stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 12:55. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:15.

La seduta viene ripresa alle ore 14:20.

La seduta viene sospesa alle ore 17:11 e riprenderà giovedì 6 maggio, alle ore 10:00, nella stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli ed eventualmente proseguirà il giorno successivo, ore 10:00, negli stessi locali.

**Seduta del 06/05/2021**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:13. La seduta viene tenuta nella stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 13:09. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:09.

La seduta viene ripresa alle ore 14:23.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 18:18 del giorno 06/05/2021.

Le operazioni di gara per l'esame delle risposte pervenute al soccorso istruttorio saranno riprese in seduta pubblica alla data successivamente stabilita, che sarà resa nota ai concorrenti con apposito comunicato sul sistema START.

### FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Prima di procedere alla verifica della documentazione amministrativa, si procede a verificare l'effettuazione da parte dei concorrenti del sopralluogo obbligatorio previsto all'art. 10 del Disciplinare di gara, riscontrando la presenza dell'attestazione di sopralluogo rilasciata da questa Stazione Appaltante.

Si evidenzia che tutti gli operatori economici offerenti hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio nella medesima forma di partecipazione con la quale risultano aver presentato l'offerta, tranne i concorrenti di seguito indicati:

3) RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante);

11) RTI costituendo composto da C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria), IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante);

per i quali risulta essere stato eseguito il sopralluogo solo da alcuni degli operatori economici che compongono il RTI costituendo.

Per tali concorrenti, al momento della verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, si procederà a verificare il caricamento sul sistema START della dichiarazione di "Presenza d'atto sopralluogo da parte dell'Operatore Aggiunto".

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per partecipare alla gara, al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni del Disciplinare di gara (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti generali e dei requisiti speciali di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

Vengono aperte le buste amministrative dei seguenti operatori economici:

1) RTI costituendo composto da CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria), CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante): valutazione conclusa;

2) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE: valutazione in corso;

3) RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante): valutazione conclusa;

Il dettaglio delle informazioni relativo a ciascun operatore è riportato nella corrispondente scheda allegata al presente verbale. Si dà atto che la documentazione amministrativa su START sarà contrassegnata come "approvata" oppure "non approvata" soltanto quando saranno state aperte tutte le buste amministrative ed esaminata tutta la documentazione ivi contenuta, anche all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio qualora necessario.

Il Presidente dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, alle ore 17:30, dispone la sospensione della prima seduta pubblica di gara e la pubblicazione sul sistema telematico START di un comunicato dell'Amministrazione per informare gli interessati che la stessa seduta riprenderà lunedì 12 aprile prossimo, dalle ore 10:00, nella stanza n. 23, al secondo piano, nella sede in via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

\*\*\* \*\*

In data 12/04/2021 il Responsabile del procedimento di gara, alle ore 10:40, riprende, sulla piattaforma START, le operazioni di gara sospese in data 08/04/2021, per la prosecuzione della fase di verifica della documentazione amministrativa pervenuta dai concorrenti offerenti.

Alle ore 10:45 si presenta il Sig. Umberto Guarriello, nato a Napoli il 17/11/1948, delegato della Manelli Impresa Srl, mandataria del RTI costituendo composto da Manelli Impresa Srl (mandataria), ITI Impresa Generale spa (mandante), che era stato identificato in occasione della precedente seduta come da copia del documento carta di identità n. AY2277551, rilasciata dal comune di Firenze, scadenza 17/11/2027, conservata agli atti, il quale, dopo essersi informato sulle modalità di svolgimento della presente seduta di gara, lascia la seduta stessa.

Vengono aperte le buste amministrative dei seguenti operatori economici:

- 2) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE: valutazione conclusa;
- 4) RTI costituendo composto da: EDIL CO s.r.l. (Mandataria), DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante), Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante): valutazione conclusa;
- 5) RTI costituendo composto da: SOCIM S.P.A. (Mandataria), CO.I.FA S.R.L. (Mandante): valutazione conclusa.
- 6) Consorzio Stabile Rennova: valutazione in corso.

Il dettaglio delle informazioni relativo a ciascun operatore è riportato nella corrispondente scheda allegata al presente verbale. Si dà atto che la documentazione amministrativa su START sarà contrassegnata come "approvata" oppure "non approvata" soltanto quando saranno state aperte tutte le buste amministrative ed esaminata tutta la documentazione ivi contenuta, anche all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio qualora necessario.

Il Presidente dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, alle ore 18:33, dispone la sospensione della seconda seduta pubblica di gara e la pubblicazione sul sistema telematico START di un comunicato dell'Amministrazione per informare gli interessati che la stessa seduta riprenderà in data da destinarsi, che sarà comunicata almeno tre giorni prima mediante la pubblicazione di un comunicato sul sistema START.

\*\*\* \*\*

In data 29/04/2021 il Responsabile del procedimento di gara, alle ore 10:26, riprende, sulla piattaforma START, le operazioni di gara sospese in data 12/04/2021, per la prosecuzione della fase di verifica della documentazione amministrativa pervenuta dai concorrenti offerenti.

Sono presenti:

- il Sig. Umberto Guarriello, nato a Napoli il 17/11/1948, delegato della Manelli Impresa Srl, mandataria del RTI costituendo composto da Manelli Impresa Srl (mandataria), ITI Impresa Generale spa (mandante), che era stato identificato in occasione della prima seduta, come da copia del documento carta di identità n. AY2277551, rilasciata dal comune di Firenze, scadenza 17/11/2027, conservata agli atti;
- l'Ing. Vito Carriero, nato a Brindisi il 20/11/1949, delegato della EDIL CO. Srl, mandataria del RTI costituendo composto da EDIL CO. Srl (mandataria), Debar Costruzioni spa (mandante), Consorzio stabile COM scarl (mandante), identificato con patente di guida n. U17W50230K, rilasciata da MIT-UCO, scadenza 20/11/2023, copia conservata agli atti;

Vengono aperte le buste amministrative dei seguenti operatori economici:

- 6) Consorzio Stabile Rennova: valutazione conclusa.
- 7) RTI costituendo composto da: GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante): valutazione conclusa;
- 8) RTI costituendo composto da MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria), I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante): valutazione conclusa;
- 9) RTI costituendo composto da CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria), M.I.T. S.r.l (Mandante): valutazione in corso;

10) ITALIANA COSTRUZIONI SPA: valutazione conclusa;

Si dà atto che il Sig. Umberto Guarriello, delegato della Manelli Impresa Srl, mandataria del RTI costituendo composto da Manelli Impresa Srl (mandataria), ITI Impresa Generale spa (mandante), ha lasciato la seduta di gara alle ore 12:12.

Si dà atto che l'Ing. Vito Carriero, delegato della EDIL CO. Srl, mandataria del RTI costituendo composto da EDIL CO. Srl (mandataria), Debar Costruzioni spa (mandante), Consorzio stabile COM scarl (mandante), ha lasciato la seduta di gara alle ore 12:55.

Si dà atto, infine, che la dott.ssa Sara Rigacci, assistente del Responsabile del Procedimento di gara, ha lasciato la seduta alle ore 15:35.

Il dettaglio delle informazioni relativo a ciascun operatore è riportato nella corrispondente scheda allegata al presente verbale. Si dà atto che la documentazione amministrativa su START sarà contrassegnata come "approvata" oppure "non approvata" soltanto quando saranno state aperte tutte le buste amministrative ed esaminata tutta la documentazione ivi contenuta, anche all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio qualora necessario.

Il Presidente dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, alle ore 17:11, dispone la sospensione della terza seduta pubblica di gara e la pubblicazione sul sistema telematico START di un comunicato dell'Amministrazione per informare gli interessati che la stessa seduta riprenderà giovedì 6 maggio, alle ore 10:00, nella stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli ed eventualmente proseguirà il giorno successivo, ore 10:00, negli stessi locali.

\*\*\* \*\*

In data 06/05/2021 il Responsabile del procedimento di gara, alle ore 10:13, riprende, sulla piattaforma START, le operazioni di gara sospese in data 29/04/2021, per la prosecuzione della fase di verifica della documentazione amministrativa pervenuta dai concorrenti offerenti.

Si dà atto che alle ore 10:30 si presenta, per partecipare alla seduta di gara, il sig. Umberto Guarriello, nato a Napoli il 17/11/1948, delegato della Manelli Impresa Srl, mandataria del RTI costituendo composto da Manelli Impresa Srl (mandataria), ITI Impresa Generale spa (mandante), che era stato identificato in occasione della prima seduta, come da copia del documento carta di identità n. AY2277551, rilasciata dal comune di Firenze, scadenza 17/11/2027, conservata agli atti;

Vengono aperte le buste amministrative dei seguenti operatori economici:

9) RTI costituendo composto da CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria), M.I.T. S.r.l (Mandante): valutazione conclusa;

11) RTI costituendo composto da C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria), IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante): valutazione conclusa;

12) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria), SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante): valutazione conclusa;

13) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE: valutazione conclusa;

Si dà atto che il sig. Umberto Guarriello, delegato della Manelli Impresa Srl, mandataria del RTI costituendo composto da Manelli Impresa Srl (mandataria), ITI Impresa Generale spa (mandante), lascia la seduta di gara alle ore 12:40.

14) RTI costituendo composto da CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria), PROGET IMPIANTI SRL (Mandante): valutazione conclusa.

Il dettaglio delle informazioni relativo a ciascun operatore è riportato nella corrispondente scheda allegata al presente verbale. Si dà atto che la documentazione amministrativa su START sarà contrassegnata come "approvata" oppure "non approvata" soltanto quando saranno state aperte tutte le buste amministrative ed esaminata tutta la documentazione ivi contenuta, anche all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A) la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI offerenti RISULTA:**

**A) REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara per i seguenti concorrenti:

- 2) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
- 7) RTI costituendo composto da: GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante);
- 8) RTI costituendo composto da MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria), I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante);
- 9) RTI costituendo composto da CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria), M.I.T. S.r.l (Mandante);

che vengono **direttamente AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica;

**B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara per quelli individuati nelle schede allegate al presente verbale - per le motivazioni nelle stesse indicate - con i numeri:

- 1) RTI costituendo composto da CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria), CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante);
- 3) RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante);
- 5) RTI costituendo composto da: SOCIM S.P.A. (Mandataria), CO.I.FA S.R.L. (Mandante);
- 6) Consorzio Stabile Rennova;
- 10) ITALIANA COSTRUZIONI SPA;
- 11) RTI costituendo composto da C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria), IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante);
- 12) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria), SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante);
- 13) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE;
- 14) RTI costituendo composto da CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria), PROGET IMPIANTI SRL (Mandante);



che **NON** vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATI** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, comma. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

**C) CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara, ma è stata rilevata una IRREGOLARITA' che, non costituendo una carenza essenziale, non è oggetto di soccorso istruttorio, ma di RICHIESTA DI REGOLARIZZAZIONE per il seguente concorrente:

- 4) RTI costituendo composto da: EDIL CO s.r.l. (Mandataria), DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante), Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante).

Ai concorrenti interessati al soccorso istruttorio e alla richiesta di regolarizzazione verrà inviata apposita comunicazione, a mezzo PEC tramite la piattaforma START, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il **termine delle ore 13:00 del giorno 18/05/2021.**

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 18:18 del giorno 06/05/2021.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, saranno riprese in seduta pubblica alla data successivamente stabilita, che sarà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite apposito comunicato pubblicato sul sistema telematico START.

\*\*\* \*\*

Il presente verbale, composto di n. 41 pagine (compreso l'allegato), è redatto in unico esemplare.  
Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini ... *Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Sara Rigacci ... *Sara Rigacci*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa  
Samuela Vaglini *Samuela Vaglini*

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI DI  
"RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

CUP: G74E17001010007

CIG: 8632341126

1) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A.	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a>	A) Antonio De Rosa B)





	(Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)		B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifastrl@pec.it	Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantielectronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) manelli@legalmail.it B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) gare.cogefa@pec.dblc.it B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) segreteria@pec.mit.to.it	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Uliivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) cmsa@legalmail.it B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi

*Manelli*

*S*

*SR*

13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

*S. Mantelli*

*SR*

**Allegato B) Schede riepilogative verifica  
documentazione amministrativa presentata dai concorrenti**

1) RTI costituendo composto da: **CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria)**  
– che ha individuato **LA CASCINA COSTRUZIONI SRL** quale consorziata esecutrice - **CAMST COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)**

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria Pattivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione <b>CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (mandataria)</b>	SI			
Domanda di partecipazione <b>CAMST SOC. COOP. A.R.L. (mandante)</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (mandataria)</b>			Non è stato precisato, nel documento relativo alla dichiarazione di subappalto, il limite subappaltabile della categoria di lavori OG 11 qualificata come SIOS (30%) ma solo il limite massimo subappaltabile sull'importo contrattuale pari al 40%.	Con riferimento alle dichiarazioni inerenti le cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. contenute nella documentazione amministrativa aggiuntiva presentata a corredo dell'offerta è stata indicata l'esistenza, in capo ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del suddetto Decreto appartenenti alla mandataria e ad alcuni esecutori individuati dalla stessa, di alcune condanne/reati nonché relativamente alla mandataria la presenza sul casellario ANAC di alcune annotazioni che non comportano l'automatica esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara. L'Organismo di verifica, valutata la tipologia, tempo di commissione ed entità delle condanne, misure di self-cleaning dichiarate, tenuto conto, dalla verifica effettuata tramite il Casellario ANAC, che tali annotazioni non possono costituire motivo di automatica esclusione dalle successive gare cui l'Operatore economico intenda partecipare, ritiene che le suddette condanne/reati non risultino ostativi alla partecipazione alla gara di cui trattasi.
DGUE dell'operatore economico <b>CAMST SOC. COOP. A.R.L. (mandante)</b>			Non è stato precisato, nel documento relativo alla dichiarazione di subappalto, il limite	

*Martelli*

*SR*

*SR*

			subappaltabile della categoria di lavori OG 11 qualificata come SIOS (30%) ma solo il limite massimo subappaltabile sull'importo contrattuale pari al 40%.	
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (mandataria)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>CAMST SOC. COOP. A.R.L. (mandante)</b>	SI			
<b>DGUE La Cascina Costruzioni Srl (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>La Cascina Costruzioni Srl (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Modello A.2.1. - Dichiarazione integrativa consorzata esecutrice, impresa ausiliaria <b>La Cascina Costruzioni Srl (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Ricevuta versamento imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE		SI, pur essendosi qualificata la consorzata esecutrice come mandante		
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			

Mastelloni  
 S

SR

**2) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE che ha individuato quali consorziate esecutrici:**

- **Artim Soc. Coop. Consortile, che ha individuato quali consorziate esecutrici:**
  - Sicif Impianti Srl
  - Ciem Srl
  - Landi Srl
- **Consorzio CITEP, che ha individuato quali consorziate esecutrici:**
  - Idrotermica Mazzei Srl
  - Valeri Gino & C. Srl
- **Gruppo ECF**
- **Paolo Beltrami Costruzioni spa**
- **Consorzio CITIS, che ha individuato quale consorzata esecutrice:**
  - F.lli Testi Divisione Impianti Srl

Documento esaminato	Approvato	Non approvato	
---------------------	-----------	---------------	--

	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione <b>Arco Lavori</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>Arco Lavori</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Arco Lavori</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Artim soc. cons. coop. (Consorziate esecutrice di Arco Lavori)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Artim soc. cons. coop. (Consorziate esecutrice di Arco Lavori)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria <b>Artim soc. cons. coop. (Consorziate esecutrice di Arco Lavori)</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Sicif Impianti Srl (consorziate esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Sicif Impianti Srl (consorziate esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria <b>Sicif Impianti Srl (consorziate esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>CCIEM Srl (consorziate esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>CCIEM Srl (consorziate esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni	SI			

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>CCIEM Srl (consorziata esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>				
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Landi Impianti Srl (consorziata esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Landi Impianti Srl (consorziata esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>Landi Impianti Srl (consorziata esecutrice di Artim soc. cons. coop)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>CITEP Soc Coop. (Consorziate esecutrice di Arco Lavori)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>CITEP Soc Coop. (Consorziate esecutrice di Arco Lavori)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>CITEP Soc Coop. (Consorziate esecutrice di Arco Lavori)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Idrotermica Mazzei (consorziate esecutrice di CITEP Soc. Coop.)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Idrotermica Mazzei (consorziate esecutrice di CITEP Soc. Coop.)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>Idrotermica Mazzei (consorziate esecutrice di CITEP Soc. Coop.)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Valeri Gino &amp;C. Srl (consorziate esecutrice di CITEP Soc. Coop.)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5,	SI			

KR  
 CB  
 Martelli

lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Valeri Gino &C. Srl (consorzata esecutrice di CITEP Soc. Coop.)				
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzata esecutrice, ausiliaria Valeri Gino &C. Srl (consorzata esecutrice di CITEP Soc. Coop.)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 Gruppo ECF (consorzata esecutrice di Arco Lavori)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Gruppo ECF (consorzata esecutrice di Arco Lavori)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzata esecutrice, ausiliaria Gruppo ECF (consorzata esecutrice di Arco Lavori)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 Paolo Beltrami Costruzioni spa (consorzata esecutrice di Arco Lavori)	SI			Con riferimento alle dichiarazioni inerenti le cause di esclusione ex art. 80, co. 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. contenute nel DGUE, l'Operatore economico segnalava "per massima trasparenza" una infrazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro che non risulta ad oggi debitamente accertata. Inoltre, con riferimento alle dichiarazioni inerenti le cause di esclusione ex art. 80, co. 5, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. contenute nel DGUE, l'Operatore economico segnalava "per massima trasparenza" la presenza di un'annotazione a carico dell'impresa affittata relativa ad una risoluzione in danno impugnata e tuttora pendente. L'Organismo di verifica, tenuto conto che il primo caso non risulta ad oggi debitamente accertato, e che il secondo caso è stata contestato in sede giudiziale ed è ancora in attesa di esito di giudizio, ritiene che le suddette fattispecie non costituiscono motivo di esclusione dalla gara di cui trattasi.
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Paolo Beltrami Costruzioni spa (consorzata esecutrice di Arco Lavori)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzata esecutrice, ausiliaria Paolo Beltrami Costruzioni spa (consorzata esecutrice di Arco Lavori)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a	SI			

Marcellini

G

SR

consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 CITIS (consorziata esecutrice di Arco Lavori)				
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. CITIS (consorziata esecutrice di Arco Lavori)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria CITIS (consorziata esecutrice di Arco Lavori)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 F.Ili Testi Divisione Impianti Srl (consorziata esecutrice del consorzio CITIS)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. F.Ili Testi Divisione Impianti Srl (consorziata esecutrice del consorzio CITIS)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria F.Ili Testi Divisione Impianti Srl (consorziata esecutrice del consorzio CITIS)	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Procura o dichiarazione sostitutiva	SI			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			
Sopralluogo	Effettuato			

Mastelloni  
 S  
 SR

**3) RTI costituendo composto da: STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)**

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria Pattivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	

<p>Domanda di partecipazione <b>STRABAG SPA (Mandataria)</b></p>		<p>Le dichiarazioni contenute nel documento sono state rese da un consigliere delegato ma sottoscritte digitalmente dal Presidente del CdA e dal procuratore speciale. I suddetti soggetti che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione, nonché tutta la documentazione utile alla partecipazione alla gara aperta di cui trattasi, la cui identità è garantita dalla firma digitale, risultano avere ruoli e titolarità di firma ben definiti come si evince dalla visura camerale, dalla quale emerge quindi che i medesimi sono investiti del potere di rappresentare la Società. Con la loro sottoscrizione, pertanto, risultano aver ratificato le dichiarazioni e gli impegni contenuti nel documento presentato dal dichiarante, posto anche che le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione sono rese per conto della persona giuridica che concorre alla gara e non per conto del dichiarante, quale persona fisica.</p>		
<p>Domanda di partecipazione <b>La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)</b></p>	<p>SI</p>			
<p>DGUE dell'operatore economico <b>STRABAG SPA (Mandataria)</b></p>			<p>Nella parte III sez. A si definisce RTI di tipo orizzontale anziché misto con sub associazione orizzontale sulla categoria prevalente di lavori OG 1</p>	
<p>DGUE dell'operatore economico <b>La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)</b></p>	<p>SI</p>			
<p>Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>STRABAG SPA (Mandataria)</b></p>	<p>SI</p>			
<p>Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)</b></p>	<p>SI</p>			
<p>Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23</p>		<p>Si, seppur il documento F23 presentato dalla mandataria Strabag spa non rechi l'indicazione del CIG né il titolo della gara e, infine, sia errato il campo 6 relativo all'ufficio o ente (dove è stato riportato il codice R3C anziché T'ZM), la mandante Calenzano Asfalti spa ha anch'essa versato l'imposta di bollo con F23, correttamente compilato, pur essendo dovuto solo dalla mandataria in un RTI; pertanto, si accetta il documento presentato dalla mandante</p>		

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI		
Certificazione per riduzione garanzia	SI		
Versamento contributo a favore ANAC	SI		
PASSOE	SI		
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI		
Procura o dichiarazione sostitutiva	SI		
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI		
Sopralluogo	Effettuato		
Presa d'atto sopralluogo	SI		

4) RTI costituendo composto da: EDIL CO s.r.l. (Mandataria), DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante), Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante) che ha individuato quali consorziate esecutrici: Sud Montaggi Srl, Centro Impianti Tecnologici Srl, E.M.C. Srl, Man. In. Srl

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione EDIL CO s.r.l. (Mandataria)	SI			Nel documento non è presente la parte relativa all'apporto dei requisiti di qualificazione e l'impegno a eseguire la prestazione nelle percentuali e specifiche indicate per l'apporto dei requisiti, ma tali informazioni si evincono dall'impegno a costituire RTI allegato alla documentazione amministrativa aggiuntiva presentata a corredo dell'offerta
DGUE dell'operatore economico EDIL CO s.r.l. (Mandataria)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. EDIL CO s.r.l. (Mandataria)	SI			
Domanda di partecipazione DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante)	SI			Nel documento non è presente la parte relativa all'apporto dei requisiti di qualificazione e l'impegno a eseguire la prestazione nelle percentuali e specifiche indicate per l'apporto dei requisiti, ma tali informazioni si evincono dall'impegno a costituire RTI allegato alla documentazione amministrativa aggiuntiva presentata a corredo dell'offerta
DGUE dell'operatore economico DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)	SI			

Montelli

S

SR

art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante)</b>				
Domanda di partecipazione <b>Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)</b>	SI			Nel documento non è presente la parte relativa all'apporto dei requisiti di qualificazione e l'impegno a eseguire la prestazione nelle percentuali e specifiche indicate per l'apporto dei requisiti, ma tali informazioni si evincono dall'impegno a costituire RTI allegato alla documentazione amministrativa aggiuntiva presentata a corredo dell'offerta
DGUE dell'operatore economico <b>Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Sud Montaggi (consorziate esecutrici di COM Scarl)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Sud Montaggi (consorziate esecutrici di COM Scarl)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria <b>Sud Montaggi (consorziate esecutrici di COM Scarl)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Man.In. (consorziate esecutrici di COM Scarl)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Man.In. (consorziate esecutrici di COM Scarl)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria <b>Man.In. (consorziate esecutrici di COM Scarl)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>E.M.C. (consorziate esecutrici di COM Scarl)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis),	SI			

*Montaggi*

*S*

*SR*

comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. E.M.C. (consorziate esecutrice di COM Scarl)				
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria E.M.C. (consorziate esecutrice di COM Scarl)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 Centro Impianti Tecnologici (consorziate esecutrice di COM Scarl)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Centro Impianti Tecnologici (consorziate esecutrice di COM Scarl)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria Centro Impianti Tecnologici (consorziate esecutrice di COM Scarl)	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE			Non è possibile aprire il file poiché risulta danneggiato	
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Presenza d'atto sopralluogo	SI			Dichiarazione dei componenti il raggruppamento nella quale segnalano di aver modificato, rispetto al momento in cui entrambi hanno effettuato il sopralluogo, il ruolo della mandataria, che al momento del sopralluogo avevano indicato in DEBAR Costruzioni e, invece, in sede di presentazione dell'offerta, è stata individuata in EDIL.CO

Mastelloni  
 S  
 SR

5) RTI costituendo composto da: SOCIM S.P.A. (Mandataria), CO.I.FA S.R.L. (Mandante)

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	

<p>Domanda di partecipazione <b>SOCIM S.P.A. (Mandataria)</b></p>			<p>Nel documento non è presente la parte relativa all'apporto dei requisiti di qualificazione e l'impegno a eseguire la prestazione nelle percentuali e specifiche indicate per l'apporto dei requisiti, ma tali informazioni si evincono dall'impegno a costituire RTI allegato alla documentazione amministrativa aggiuntiva presentata a corredo dell'offerta. Dall'impegno risulta, però, che la società SOCIM, capogruppo dell'intero raggruppamento di tipo misto, così qualificata per la categoria prevalente, si definisca nel contempo anche mandataria del sub-raggruppamento di tipo orizzontale per la categoria scorporabile OG11 pur apportando i requisiti in misura minoritaria rispetto a COIFA, che si definisce mandante, contravvenendo a quanto stabilito dall'art. 92, comma 2 DPR 207/2010 e dovendo in ogni caso essere assicurata la partecipazione maggioritaria dell'impresa individuata quale mandataria nell'ambito del sub-raggruppamento orizzontale</p>	
<p>Domanda di partecipazione <b>CO.I.FA S.R.L. (Mandante)</b></p>			<p>Nel documento non è presente la parte relativa all'apporto dei requisiti di qualificazione e l'impegno a eseguire la prestazione nelle percentuali e specifiche indicate per l'apporto dei requisiti, ma tali informazioni si evincono dall'impegno a costituire RTI allegato alla documentazione amministrativa aggiuntiva presentata a corredo dell'offerta. Dall'impegno risulta, però, che la società SOCIM, capogruppo dell'intero raggruppamento di tipo misto, così qualificata per la categoria prevalente, si definisca nel contempo anche mandataria del sub-raggruppamento di tipo orizzontale per la categoria scorporabile OG11 pur apportando i requisiti in misura minoritaria rispetto a COIFA, che si definisce mandante, contravvenendo a quanto stabilito dall'art. 92, comma 2 DPR 207/2010 e dovendo in ogni caso essere assicurata la partecipazione maggioritaria dell'impresa individuata quale mandataria nell'ambito del sub-raggruppamento orizzontale</p>	
<p>DGUE dell'operatore economico <b>SOCIM S.P.A. (Mandataria)</b></p>	<p>SI</p>			
<p>DGUE dell'operatore economico <b>CO.I.FA S.R.L. (Mandante)</b></p>			<p>Nella parte IV sezione alfa ha cancellato, sbarrandole, entrambe le risposte</p>	
<p>Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>SOCIM S.P.A. (Mandataria)</b></p>	<p>SI</p>			
<p>Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)</p>	<p>SI</p>			

*Martelli*

*SS*

*SR*

art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. CO.I.FA S.R.L. (Mandante)				
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23		SI, pur avendo provveduto al pagamento tramite F24, modello non previsto dal disciplinare di gara, ma correttamente compilato		
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

**6) Consorzio Stabile Rennova che ha individuato quali consorziate esecutrici: Edilizia Polisini Firenze, Fracassa Rinaldo srl, Marcozzi Costruzioni Srl, Tekno elettronica Srl, Clima Impianti srl, Elettroidraulica Silvi srl**

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione <b>Consorzio Rennova</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>Consorzio Rennova</b>			Nella parte II sez. D relativamente al subappalto, ha dichiarato di subappaltare entro il limite del 40% la categoria di lavori OS 4 pur non possedendone la qualificazione. Pertanto, come previsto a pag. 13 del disciplinare di gara, dovrà subappaltare integralmente (100%) tali lavorazioni ad impresa in possesso di idonea qualificazione, tenuto conto della quota massima subappaltabile, pari al 40% dell'importo complessivo dell'appalto.	Nella parte IV sezione alfa non ha risposto alla domanda "Soddisfa i criteri di selezione richiesti?", ma dall'attestazione SOA presentata nella documentazione amministrativa aggiuntiva risulta in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal disciplinare di gara
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Consorzio Rennova</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Edilizia Polisini Firenze (consorziate esecutrice)</b>		Pur avendo risposto negativamente alla domanda "Soddisfa i criteri di selezione richiesti?" nella parte IV sezione alfa, i criteri di selezione non devono essere soddisfatti dalla consorziate esecutrice ma dal consorzio		

Martelli  
 S  
 SR

		che risulta essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come si evince dall'attestazione SOA presentata		
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Edilizia Polisini Fiorenza (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria <b>Edilizia Polisini Fiorenza (consorziate esecutrice)</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Fracassa Rinaldo Srl (consorziate esecutrice)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Fracassa Rinaldo Srl (consorziate esecutrice)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria <b>Fracassa Rinaldo Srl (consorziate esecutrice)</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Marcozzi Costruzioni Srl (consorziate esecutrice)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Marcozzi Costruzioni Srl (consorziate esecutrice)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria <b>Marcozzi Costruzioni Srl (consorziate esecutrice)</b>			È stato cancellato, tramite sbarratura, il punto 4) del documento "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa" che, invece, è pertinente nel complesso delle dichiarazioni che l'Operatore economico deve rendere mediante il modello A.2.1	
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Tekno Elettronica Srl (consorziate esecutrice)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5,	SI			

SR G Martelli

lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Tekno Elettronica Srl (consorzata esecutrice)</b>				
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzata esecutrice, ausiliaria <b>Tekno Elettronica Srl (consorzata esecutrice)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Clima Impianti (consorzata esecutrice)</b>		Pur non avendo fornito risposta alla domanda "Soddisfa i criteri di selezione richiesti?" nella parte IV sezione alfa, i criteri di selezione non devono essere soddisfatti dalla consorzata esecutrice ma dal consorzio che risulta essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come si evince dall'attestazione SOA presentata		
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Clima Impianti (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzata esecutrice, ausiliaria <b>Clima Impianti (consorzata esecutrice)</b>	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Elettroidraulica Silvi Srl (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Elettroidraulica Silvi Srl (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzata esecutrice, ausiliaria <b>Elettroidraulica Silvi Srl (consorzata esecutrice)</b>	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

Castellani

S

SR

7) RTI costituendo composto da: GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione <b>GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria)</b>	SI			
Domanda di partecipazione <b>EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria)</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)</b>	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			


**8) RTI costituendo composto da: MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria), I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)**

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	

Domanda di partecipazione <b>MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria)</b>	SI			
Domanda di partecipazione <b>I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria)</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria)</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)</b>	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

*S. Manelli*

9) RTI costituendo composto da: CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria), M.I.T. S.r.l (Mandante)

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione <b>CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria)</b>	SI			
Domanda di partecipazione <b>M.I.T. S.r.l (Mandante)</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria)</b>	SI			
DGUE dell'operatore economico <b>M.I.T. S.r.l (Mandante)</b>	SI			Con riferimento alle dichiarazioni inerenti le cause di esclusione ex art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. contenute nelle precisazioni allegate al DGUE, l'Operatore economico segnala "per onore di massima trasparenza e collaborazione" una risoluzione contrattuale contestata in

*SR*

				data 02/10/2020 per la quale M.I.T. Srl ritiene di essere estranea ai vizi evidenziati. L'Organismo di verifica, tenuto conto che il caso ad oggi è ancora in attesa di esito di giudizio, ritiene che la suddetta fattispecie non costituisca motivo di esclusione dalla gara di cui trattasi.
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. M.I.T. S.r.l (Mandante)	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contribuito a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

10) ITALIANA COSTRUZIONI SPA (concorrente singolo)

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico			Con riferimento alle dichiarazioni integrative allegate al DGUE, inerenti le cause di esclusione ex art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l'Operatore economico segnalava "per <i>meru correttezza, trasparenza e completezza informativa</i> " la risoluzione anticipata di una concessione stipulata con il concessionario Nuova Villa Reale di Monza S.p.A., del quale Italiana Costruzioni spa risultava socio per una quota pari all'1%, notificata in data 01/01/2021 e contestata in data 26/02/2021, per la quale l'Anac ha	

Martelli

S

SR

			comunicato in data 23/03/2021 l'avvio del procedimento di annotazione nel Casellario informatico. L'Organismo di verifica, dato il recente insorgere del suddetto caso, non conoscendo le motivazioni che hanno portato alla risoluzione della suddetta concessione né gli sviluppi del caso ivi compresi gli sviluppi del procedimento sanzionatorio dell'Anac, ritiene di dover richiedere ulteriori aggiornamenti sulla vicenda al fine di stabilire se sussistono cause di esclusione del Concorrente dalla gara di cui trattasi.	
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

11) RTI costituendo composto da C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandatara), Idrotermica Coop Soc. Coop. (Mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante) che ha indicato Tecnoservice Srl quale consorziata esecutrice

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione CMSA (Mandatara)			Nell'ambito del RTI costituendo di tipo misto, nel quale CMSA ricopre il ruolo di mandatara poiché apporta i requisiti ed esegue sia la categoria di lavori prevalente OG 1 sia la categoria di lavori scorporabile OS 4, e Idrotermica Coop e Consorzio Innova rivestono il ruolo di mandanti poiché apportano i requisiti ed eseguono le prestazioni nella categoria scorporabile di lavori OG 11, non sono stati definiti i ruoli che quest'ultimi operatori economici (Idrotermica Coop. e Consorzio Innova) svolgono nell'ambito	

			<p>della sub associazione di tipo orizzontale costituitasi nella categoria OG 11, secondo quanto stabilito dall'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010, dovendo in ogni caso essere individuata una capogruppo nell'ambito del sub-raggruppamento orizzontale che assicura la partecipazione in quota maggioritaria</p>	
DGUE dell'operatore economico CMSA (Mandataria)	SI			<p>Con riferimento alle dichiarazioni integrative allegate al DGUE, inerenti le cause di esclusione ex art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l'Operatore economico segnalava "per mera correttezza" un provvedimento risalente al 2012 con conseguente annotazione sul Casellario ANAC; vicenda che si è conclusa in ultimo con la cancellazione dell'annotazione stessa. Avendo verificato che alla data odierna sul Casellario ANAC non risultano annotazioni riferite alla suddetta fattispecie e tenuto conto altresì del tempo trascorso dalla commissione del fatto, l'Organismo di verifica ritiene che non siano sussistenti motivi di esclusione dalla gara di cui trattasi.</p>
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. CMSA (Mandataria)	SI			
Domanda di partecipazione Idrotermica Coop Soc. Coop. (Mandante)			<p>Nell'ambito del RTI costituendo di tipo misto, nel quale CMSA ricopre il ruolo di mandataria poiché apporta i requisiti ed esegue sia la categoria di lavori prevalente OG 1 sia la categoria di lavori scorporabile OS 4, e Idrotermica Coop e Consorzio Innova rivestono il ruolo di mandanti poiché apportano i requisiti ed eseguono le prestazioni nella categoria scorporabile di lavori OG 11, non sono stati definiti i ruoli che quest'ultimi operatori economici (Idrotermica Coop. e Consorzio Innova) svolgono nell'ambito della sub associazione di tipo orizzontale costituitasi nella categoria OG 11, secondo quanto stabilito dall'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010, dovendo in ogni caso essere individuata una capogruppo nell'ambito del sub-raggruppamento orizzontale che assicura la partecipazione in quota maggioritaria</p>	
DGUE dell'operatore economico Idrotermica Coop Soc. Coop. (Mandante)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e	SI			


ss.mm. Idrotermica Coop Soc. Coop. (Mandante)				
Domanda di partecipazione Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)				Nell'ambito del RTI costituendo di tipo misto, nel quale CMSA ricopre il ruolo di mandataria poiché apporta i requisiti ed esegue sia la categoria di lavori prevalente OG 1 sia la categoria di lavori scorporabile OS 4, e Idrotermica Coop e Consorzio Innova rivestono il ruolo di mandanti poiché apportano i requisiti ed eseguono le prestazioni nella categoria scorporabile di lavori OG 11, non sono stati definiti i ruoli che quest'ultimi operatori economici (Idrotermica Coop. e Consorzio Innova) svolgono nell'ambito della sub associazione di tipo orizzontale costituitasi nella categoria OG 11, secondo quanto stabilito dall'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010, dovendo in ogni caso essere individuata una capogruppo nell'ambito del sub-raggruppamento orizzontale che assicura la partecipazione in quota maggioritaria
DGUE dell'operatore economico Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 Tecnoservice Srl (consorzziata esecutrice di Consorzio Innova)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Tecnoservice Srl (consorzziata esecutrice di Consorzio Innova)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzziata esecutrice, ausiliaria Tecnoservice Srl (consorzziata esecutrice di Consorzio Innova)	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			

*Martelli*

*SP*

*SR*

Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			
Sopralluogo	Effettuato			
Presenza d'atto sopralluogo	SI			Presentata presa d'atto da parte della mandante Consorzio Innova delle risultanze del sopralluogo effettuato dagli altri componenti del RTI e dalla consorziata esecutrice

12) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria), che ha indicato quali consorziate esecutrici Edinfra Srl e Ciab Soc. Coop., SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione Consorzio Integra Soc. Coop. (Mandataria)	SI			
DGUE dell'operatore economico Consorzio Integra Soc. Coop. (Mandataria)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Consorzio Integra Soc. Coop. (Mandataria)	SI			
Domanda di partecipazione Sof spa (Mandante)	SI			
DGUE dell'operatore economico Sof spa (Mandante) (Mandante)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Sof spa (Mandante)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 Edinfra Srl (consorziate esecutrici di Consorzio Integra)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Edinfra Srl (consorziate esecutrici di Consorzio Integra)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrice, ausiliaria Edinfra Srl (consorziate esecutrici di Consorzio Integra)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a	SI			

SR  
 S  
 Martelli

consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 CIAB Soc. Coop. (consorziate esecutrici di Consorzio Integrale)				
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. CIAB Soc. Coop. (consorziate esecutrici di Consorzio Integrale)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziate esecutrici, ausiliaria CIAB Soc. Coop. (consorziate esecutrici di Consorzio Integrale)			Ha cancellato, sbarrandolo, lo spazio corrispondente all'indicazione dei soci (socio unico o di maggioranza) e non potendo evincere dalla visura camerale effettuata la composizione societaria di CIAB Soc. Coop., la mancata indicazione del socio unico, del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro o di entrambi i soci titolari ciascuno del 50% del capitale in caso di società con due soci, rende non comprensibile l'assetto societario della Cooperativa	
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE		SI, seppur gli Operatori economici Edinfra Srl e CIAB Soc. Coop. siano qualificati come mandanti anziché consorziate esecutrici		
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Documentazione amministrativa aggiuntiva			Con riferimento alle dichiarazioni integrative allegate alla Documentazione amministrativa aggiuntiva, inerenti le cause di esclusione ex art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l'Operatore economico segnalava "per massima trasparenza e completezza": - vicende giudiziarie in capo a uno o più soggetti con poteri di rappresentanza, di sorveglianza e/o direttori tecnici, tuttora pendenti e/o in corso; - condanne che per tipologia, tempo di commissione ed entità delle stesse non risultano ostative alla partecipazione alla gara di cui trattasi; - risoluzioni a carico del Consorzio stesso, contestate in giudizio e ancora sub iudice, oltre ad una risoluzione contrattuale per la quale è ancora in essere il relativo contenzioso di cui viene rilevata la presenza sul Casellario	

S. Martelli  
 S.  
 S.R.

			<p>ANAC. Nell'annotazione viene riportato che la risoluzione contrattuale è stata contestata in giudizio con causa ancora pendente, e pertanto la stessa non comporta l'automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche;</p> <p>- alcune applicazioni di penali superiori all'1% del valore del contratto che potrebbero costituire indice di errore professionale dell'Operatore economico. Tuttavia, trattandosi di un Consorzio di cooperative che partecipa per i propri consorziati, lo stesso subisce anche gli effetti di tutte le vicende professionali pregresse dei propri consorziati.</p> <p>Preso atto della documentazione acquisita per questo Operatore economico per lo svolgimento di altra procedura di gara, l'Organismo di verifica ritiene, comunque, di dover chiedere approfondimenti in ordine a eventuali sviluppi delle risoluzioni contrattuali pendenti e se sono state poste in atto misure di self-cleaning atte ad evitare il reiterarsi delle suddette fattispecie.</p>	
Sopralluogo	Effettuato			

Montelli

S

AR

**13) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE che concorre con le consorziate esecutrici ATS Costruzioni Generali Srl e TSG Costruzioni Srl**

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione Consorzio Artemide (Mandataria)	SI			
DGUE dell'operatore economico Consorzio Artemide (Mandataria)	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Consorzio Artemide (Mandataria)			Non è stata fornita risposta alla domanda n. 4 "Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (art. 80, ca. 4)" ma sono state soltanto cancellate, tramite sbarratura, sia la risposta positiva sia la parte di domande successive, alle quali occorre rispondere in caso di risposta affermativa alla domanda principale	
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 ATS Costruzioni Generali Srl	SI			Con riferimento alle dichiarazioni integrative allegate al DGUE, inerenti le cause di esclusione ex art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l'Operatore economico segnalava "per mera completezza espositiva" una sentenza irrevocabile per reato accertato il

				20/06/2007 in capo al Socio unico che era stato sanzionato con la sola ammenda pecuniaria. L'Organismo di verifica, tenuto conto del tempo di commissione del fatto e della tenuità della sanzione, ritiene che la suddetta fattispecie non costituisca motivo di esclusione dalla gara di cui trattasi.
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>ATS Costruzioni Generali Srl</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>ATS Costruzioni Generali Srl</b>			È stato cancellato, tramite sbarratura, il punto 4) del documento "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa" che, invece, è pertinente nel complesso delle dichiarazioni che l'Operatore economico deve rendere mediante il modello A.2.1	
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>TSG Costruzioni Srl</b>	SI			
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>TSG Costruzioni Srl</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>TSG Costruzioni Srl</b>			È stato cancellato, tramite sbarratura, il punto 4) del documento "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa" che, invece, è pertinente nel complesso delle dichiarazioni che l'Operatore economico deve rendere mediante il modello A.2.1	
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione <u>garanzia</u>	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE			Il documento reca la firma digitale del solo legale rappresentante del Consorzio Artemide, ma mancano le firme dei legali rappresentanti delle	

Martelli  
 S  
 AR

			consorziate esecutrici	
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			

14) RTI costituendo composto da **CONSORZIO STABILE GST Scarl (Mandataria)**, che ha indicato quali consorziate esecutrici **Italbuild Srl, Masi Spa e OLV Srl, PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)**

Documento esaminato	Approvato		Non approvato	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione Consorzio GST (Mandataria)		Si, seppur la categoria scorporabile OG 11 sia stata suddivisa fra la mandataria Consorzio GST e la mandante Proget Impianti indicando una quota percentuale di apporto dei requisiti in relazione all'incidenza percentuale della categoria OG 11 sul totale a base di gara e non in relazione all'importo della categoria stessa. Tuttavia, dalle quote di partecipazione riportate per entrambi gli Operatori economici, si evince anche l'effettiva distribuzione percentuale dell'apporto dei requisiti e delle quote di esecuzione per la categoria di lavori OG 11		
DGUE dell'operatore economico Consorzio GST (Mandataria)			Nella parte II sez. D relativa al subappalto l'Operatore economico dichiara di subappaltare la categoria scorporabile OG 11 nel limite del 40% dell'importo complessivo del contratto e in conformità alla normativa vigente, del bando e del disciplinare di gara. Essendo la categoria scorporabile di lavori OG 11 qualificata come SIOS, il limite subappaltabile è pari al 30% dell'importo delle opere, come previsto dall'art. 105, co. 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. Inoltre, non specifica che le percentuali di subappalto indicate per le varie categorie di lavori di cui si compone il presente appalto devono rientrare nel limite percentuale (40%) previsto dal Disciplinare di gara	
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Consorzio GST (Mandataria)	SI			

*Mantelloni*

*[Signature]*

*[Signature]*

Domanda di partecipazione <b>Proget Impianti (Mandante)</b>		Si, seppur la categoria scorporabile OG 11 sia stata suddivisa fra la mandataria Consorzio GST e la mandante Proget Impianti indicando una quota percentuale di apporto dei requisiti in relazione all'incidenza percentuale della categoria OG 11 sul totale a base di gara e non in relazione all'importo della categoria stessa. Tuttavia, dalle quote di partecipazione riportate per entrambi gli Operatori economici, si evince anche l'effettiva distribuzione percentuale dell'apporto dei requisiti e delle quote di esecuzione per la categoria di lavori OG 11		
DGUE dell'operatore economico <b>Proget Impianti (Mandante)</b>			In relazione alla dichiarazione relativa al subappalto, contenuta nella parte II sez. D, si rimanda a quanto prescritto per la mandataria Consorzio GST, alla quale la mandante Proget Impianti fa riferimento per l'indicazione delle lavorazioni e delle quote oggetto di subappalto	
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Proget Impianti (Mandante)</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Italbuild Srl (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)</b>			In relazione alla dichiarazione relativa al subappalto, contenuta nella parte II sez. D, si rimanda a quanto prescritto per la mandataria Consorzio GST, alla quale la consorzziata esecutrice Italbuild Srl Impianti fa riferimento per l'indicazione delle lavorazioni e delle quote oggetto di subappalto.	
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Italbuild Srl (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)</b>	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzziata esecutrice, ausiliaria <b>Italbuild Srl (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)</b>	SI			
DGUE delle <b>consorziate esecutrici</b> appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 <b>Masi Spa (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)</b>			In relazione alla dichiarazione relativa al subappalto, contenuta nella parte II sez. D, si rimanda a quanto prescritto per la mandataria Consorzio GST, alla quale la consorzziata esecutrice Masi Spa fa riferimento per l'indicazione delle lavorazioni e delle quote oggetto di subappalto.	
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5,	SI			

*Montelli*

*S*

*JR*

lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Masi Spa (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)				
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzziata esecutrice, ausiliaria Masi Spa (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)	SI			
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. OLV Srl (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)			In relazione alla dichiarazione relativa al subappalto, contenuta nella parte II sez. D, si rimanda a quanto prescritto per la mandataria Consorzio GST, alla quale la consorzziata esecutrice OLV Srl fa riferimento per l'indicazione delle lavorazioni e delle quote oggetto di subappalto.	
Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. OLV Srl (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)	SI			
Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorzziata esecutrice, ausiliaria OLV Srl (consorzziata esecutrice della mandataria Consorzio stabile GST)	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo F23	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE			Il Concorrente ha dichiarato di non aver potuto generare e quindi trasmettere il PASSOE causa disservizio ANAC e che si impegna a regolarizzare prontamente la propria documentazione di gara, producendo quanto prima possibile il PASSOE riferito ai componenti il raggruppamento e alle consorziate esecutrici dei lavori indicate dal Consorzio Stabile GST Scarl.	
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI			
Sopralluogo	Effettuato			

Montelli  
 G  
 SR

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
SOC Appalti e supporto amministrativo**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE, IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

CUP: G74E17001010007

CIG: 8632341126

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa)**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE n. 2  
SEDUTA PUBBLICA del 20/05/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 20 del mese di maggio, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 09:57 si riunisce, per la seduta pubblica convocata per le ore 9:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione n. 430 del 17/02/2021 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Dott.ssa Sara Rigacci in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Samuela Vaglini in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

**PREMESSO CHE**

- nelle sedute pubbliche svoltesi nelle date del 08/04/2021, 12/04/2021, 29/04/2021 e 06/05/2021 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative presentate nel termine prescritto dal disciplinare di gara – ore 13:00 del giorno 07/04/2021 – riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del disciplinare di gara, nei confronti dei seguenti concorrenti, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri

	SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)			
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Brecce 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorzioistabilegst.it">legal@pec.consorzioistabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini


	(Mandante)		
--	------------	--	--

e riscontrando nei confronti del seguente concorrente la necessità di regolarizzare soltanto il documento PASSOE:

4	RTI costituendo composto da:			
	A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria)	A) 00454840778	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcosrl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello
	B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante)	B) 02766620724	B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) debarcostruzionispa@pec.it	B) Domenico De Bartolomeo
	C) Concorzio Stabile COM s.c.a.r.l. (Mandante)	C) 05919620723	C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	C) Mauro Ceglie

- ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio e dalla richiesta di regolarizzazione è stata quindi inviata, in data 11/05/2021, a mezzo PEC tramite la piattaforma START, apposita comunicazione con nota prot. n. 34943, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione/integrazione della documentazione (come riportate nel verbale n. 1), con la quale gli stessi sono stati invitati a presentare a mezzo START, entro le ore 13:00 del giorno 18/05/2021, la documentazione mancante e/o irregolare,

- in data 14/05/2021 è stato reso noto ai concorrenti, tramite la piattaforma START, la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per la data odierna, per la valutazione delle risposte pervenute al soccorso istruttorio.

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle risposte pervenute al soccorso istruttorio e la conseguente formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

**Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per l'esame della documentazione pervenuta al soccorso istruttorio**

**Seduta del 20/05/2021**

La seduta pubblica inizia alle ore 9:57. La seduta viene tenuta nella stanza n. 23, al secondo piano, della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta pubblica che conclude la verifica della documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 11:18 del giorno 20/05/2021.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Constatato che sono presenti:

- il Sig. Matteo Mucci Beltrami, nato a Lucca il 25/08/1983, dipendente di C.M.S.A Soc. Coop., mandataria del RTI costituendo composto da C.M.S.A. Soc. Coop. (mandataria), Idrotermica Coop. Soc. Coop. (mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (mandante), identificato con documento carta di identità n. AV0686338, rilasciata dal comune di Firenze, scadenza 25/08/2024, copia conservata agli atti;

- il Sig. Umberto Guarriello, nato a Napoli il 17/11/1948, delegato della Manelli Impresa Srl, mandataria del RTI costituendo composto da Manelli Impresa Srl (mandataria), ITI Impresa Generale spa (mandante), che

*Manelli*  
*S*  
*SR*

era stato identificato in occasione della prima seduta, come da copia del documento carta di identità n. AY2277551, rilasciata dal comune di Firenze, scadenza 17/11/2027, conservata agli atti;

- la Sig.ra Giovanna Spataro, nata a Winterthur (Svizzera) il 09/01/1975, delegata da Strabag spa, mandataria del RTI costituendo composto da Strabag spa (mandataria) e Calenzano Asfalti spa (mandante), identificata con documento carta di identità n. AV8905179, rilasciata dal comune di Monte San Pietro (BO), scadenza 09/01/2026, copia conservata agli atti;

- l'Ing. Vito Carriero, nato a Brindisi il 20/11/1949, delegato della EDIL CO. Srl, mandataria del RTI costituendo composto da EDIL CO. Srl (mandataria), Debar Costruzioni spa (mandante), Consorzio stabile COM scarl (mandante), che era stato identificato in occasione della prima seduta con patente di guida n. U17W50230K, rilasciata da MIT-UCO, scadenza 20/11/2023, copia conservata agli atti;

il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:03, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica e riprende, quindi, sulla piattaforma START, le operazioni di gara chiuse in data 06/05/2021.

Come previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara, il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "Comunicazioni ricevute", della documentazione elettronica trasmessa dai seguenti operatori economici interessati al soccorso istruttorio al fine di verificarne la regolarità/conformità al Disciplinare di gara:

1) RTI costituendo composto da: **CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria)** – che ha individuato **LA CASCINA COSTRUZIONI SRL** quale consorziata esecutrice - **CAMST COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)**

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
DGUE dell'operatore economico <b>CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (mandataria)</b>  DGUE dell'operatore economico <b>CAMST SOC. COOP. A.R.L. (mandante)</b>	Non è stato precisato, nel documento relativo alla dichiarazione di subappalto, il limite subappaltabile della categoria di lavori OG 11 qualificata come SIOS (30%) ma solo il limite massimo subappaltabile sull'importo contrattuale pari al 40%	È stata presentata una dichiarazione congiunta, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti il Raggruppamento, a integrazione della dichiarazione comune sul subappalto, presentata per la partecipazione alla gara di cui trattasi, in cui viene precisato che la quota massima di subappalto di cui sarà oggetto la categoria OG11 sarà del 30%, nell'ambito del limite massimo subappaltabile, pari al 40%.
<b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b>		


3) RTI costituendo composto da **STRABAG S.P.A. (Mandataria)**, **La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)**

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
DGUE dell'operatore economico <b>STRABAG SPA (Mandataria)</b>	Nella parte III sez. A si definisce RTI di tipo orizzontale anziché misto con sub associazione orizzontale sulla categoria prevalente di lavori OG 1	E' stata presentata una dichiarazione congiunta, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti il raggruppamento, che ripropone il documento presentato in sede di partecipazione alla presente gara e contenente l'impegno a costituire il Raggruppamento temporaneo di Imprese, dove viene correttamente riportata la forma di partecipazione quale RTI di tipo MISTO.
<b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b>		

5) RTI costituendo composto da: SOCIM S.P.A. (Mandatara), CO.I.FA S.R.L. (Mandante)

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
Domanda di partecipazione SOCIM S.P.A. (Mandatara)  Domanda di partecipazione CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	Nel documento non è presente la parte relativa all'apporto dei requisiti di qualificazione e l'impegno a eseguire la prestazione nelle percentuali e specifiche indicate per l'apporto dei requisiti, ma tali informazioni si evincono dall'impegno a costituire RTI allegato alla documentazione amministrativa aggiuntiva presentata a corredo dell'offerta. Dall'impegno risulta, però, che la società SOCIM, capogruppo dell'intero raggruppamento di tipo misto, così qualificata per la categoria prevalente, si definisca nel contempo anche mandatara del sub-raggruppamento di tipo orizzontale per la categoria scorporabile OG11 pur apportando i requisiti in misura minoritaria rispetto a COIFA, che si definisce mandante, contravvenendo a quanto stabilito dall'art. 92, comma 2 DPR 207/2010 e dovendo in ogni caso essere assicurata la partecipazione maggioritaria dell'impresa individuata quale mandatara nell'ambito del sub-raggruppamento orizzontale	È stata presentata una dichiarazione congiunta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti il raggruppamento, nella quale si precisa che:  " la SOCIM S.p.A. esegue il 100,00% dell'importo dei lavori della categoria prevalente OG1 e quindi ricopre il ruolo di mandatara come previsto,  - che all'interno del sub-raggruppamento orizzontale per la categoria scorporabile OG11, fermo restando il rispetto della ripartizione prevista dall'art 92 comma 2 del DPR n. 207/2010, si ha che COIFA Srl eseguendo il 53,45% dell'importo della categoria scorporabile OG11 ricopre il ruolo di mandatara, mentre la SOCIM Spa eseguendo il 46,55% della stessa categoria scorporabile OG11 ricopre il ruolo di mandante".
DGUE dell'operatore economico CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	Nella parte IV sezione alfa ha cancellato, sbarrandole, entrambe le risposte	È stato presentato il DGUE, firmato digitalmente dal legale rappresentante, nel quale ha risposto affermativamente alla domanda "Soddisfa i criteri di selezione richiesti" contenuta nella sezione alfa, parte IV del documento. Si dà atto che l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha verificato soltanto la suddetta risposta, per la quale era stato attivato il soccorso istruttorio, e di non aver tenuto conto, né verificato, le ulteriori risposte fornite nelle restanti parti del DGUE presentato
<b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b>		

6) Consorzio Stabile Rennova che ha individuato quali consorziate esecutrici: Edilizia Polisini Fiorenzo, Fracassa Rinaldo srl, Marozzi Costruzioni, Tekno elettronica Srl, Clima Impianti srl, Elettroidraulica Silvi srl

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
DGUE dell'operatore economico Consorzio Rennova	Nella parte II sez. D relativamente al subappalto, ha dichiarato di subappaltare entro il limite del 40% la categoria di lavori OS 4 pur non possedendone la qualificazione. Pertanto, come previsto a pag. 13 del disciplinare di gara, dovrà subappaltare integralmente (100%) tali lavorazioni ad impresa in possesso di idonea qualificazione, tenuto conto della quota massima subappaltabile, pari al 40% dell'importo complessivo dell'appalto.	È stata presentata una dichiarazione, firmata digitalmente dal legale rappresentante del Consorzio Rennova, nella quale viene precisato che "in riferimento alla richiesta effettuata in sede di soccorso istruttorio, l'Operatore economico intende subappaltare le opere rientranti nella categoria OS4 per intero (100%). Si specifica che, ai sensi del art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, la quota di subappalto riconducibile alle categorie OS4 cumulativamente a quella relativa alla

		<p><i>categoria OG1 devono essere pari al 40% dell'importo complessivo dell'appalto".</i></p> <p>Questa stazione appaltante precisa che nel limite massimo subappaltabile, pari al 40% dell'importo complessivo del contratto, è ricompresa anche la quota di subappalto relativa alla categoria di lavori OG 11, qualificata come SIOS, come previsto a pag. 13 del disciplinare di gara. Pertanto, nella fase esecutiva del contratto, non saranno autorizzate richieste di subappalto che superino, nel complesso delle categorie di lavori oggetto del presente appalto, il 40% dell'importo del contratto.</p>
<p>Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>Marcozzi Costruzioni Srl (consorzata esecutrice)</b></p>	<p>È stato cancellato, tramite sbarratura, il punto 4) del documento "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa" che, invece, è pertinente nel complesso delle dichiarazioni che l'Operatore economico deve rendere mediante il modello A.2.1</p>	<p>È stata presentata una dichiarazione, firmata digitalmente dal legale rappresentante della consorzata esecutrice Marcozzi Costruzioni Srl, nella quale viene confermato dall'Operatore economico di essere informato che, ai sensi del GDPR- Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.</p>
<p><b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b></p>		

## 10) ITALIANA COSTRUZIONI SPA

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
DGUE dell'operatore economico	<p>Con riferimento alle dichiarazioni integrative allegate al DGUE, inerenti le cause di esclusione ex art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l'Operatore economico segnalava "per mera correttezza, trasparenza e completezza informativa" la risoluzione anticipata di una concessione stipulata con il concessionario Nuova Villa Reale di Monza S.p.A., del quale Italiana Costruzioni spa risultava socio per una quota pari all'1%, notificata in data 01/01/2021 e contestata in data 26/02/2021, per la quale l'Anac ha comunicato in data 23/03/2021 l'avvio del procedimento di annotazione nel Casellario informatico.</p>	<p>È stata presentata una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dall'Amministratore delegato della Società Luca Navarra (cui sono conferiti i poteri di legale rappresentanza della Società e i poteri da esercitarsi in via disgiunta con il Presidente del CdA Pecoraro Giuseppe, che ha presentato e sottoscritto la documentazione di gara) corredata di varia documentazione in allegato a ulteriore chiarimento delle precisazioni ivi contenute, secondo la quale la risoluzione di cui trattasi è stata irrogata nei confronti di un soggetto giuridico diverso da Italiana Costruzioni SpA, verso il quale la stessa Società detiene una partecipazione inferiore all'1%. L'Organismo di verifica, tenuto conto altresì che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il caso, contestato in giudizio, è ad oggi pendente poiché la prima udienza è stata fissata per l'11 gennaio 2022,</li> <li>- che, a seguito di presentazione di memoria difensiva da parte del Concessionario, l'Anac ha fissato per il 24 giugno 2021 un'audizione relativa al procedimento per l'inserimento dell'annotazione nel Casellario, ritiene che la suddetta fattispecie non</li> </ul>


	costituisca motivo di esclusione dalla gara di cui trattasi
<b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b>	

11) RTI costituendo composto da C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria), Idrotermica Coop Soc. Coop. (Mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante) che ha indicato Tecnoservice Srl quale consorziata esecutrice

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
<p>Domanda di partecipazione CMSA (Mandataria)</p> <p>Domanda di partecipazione Idrotermica Coop Soc. Coop. (Mandante)</p> <p>Domanda di partecipazione Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)</p>	<p>Nell'ambito del RTI costituendo di tipo misto, nel quale CMSA ricopre il ruolo di mandataria poiché apporta i requisiti ed esegue sia la categoria di lavori prevalente OG 1 sia la categoria di lavori scorporabile OS 4, e Idrotermica Coop e Consorzio Innova rivestono il ruolo di mandanti poiché apportano i requisiti ed eseguono le prestazioni nella categoria scorporabile di lavori OG 11, non sono stati definiti i ruoli che quest'ultimi operatori economici (Idrotermica Coop. e Consorzio Innova) svolgono nell'ambito della sub associazione di tipo orizzontale costituitasi nella categoria OG 11, secondo quanto stabilito dall'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010, dovendo in ogni caso essere individuata una capogruppo nell'ambito del sub-raggruppamento orizzontale che assicura la partecipazione in quota maggioritaria</p>	<p>È stata presentata una dichiarazione congiunta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti il raggruppamento, nella quale viene precisato che all'interno del sub-raggruppamento orizzontale per la categoria scorporabile OG11, l'impresa Capogruppo/Mandataria è Consorzio Innova Società Cooperativa. Nella stessa dichiarazione, inoltre, vengono confermate le quote percentuali di partecipazione e di apporto dei requisiti stabiliti in sede di partecipazione alla gara di cui trattasi, nonché viene confermato l'impegno a costituirsi RTI misto conferendo mandato collettivo speciale irrevocabile di rappresentanza alla C.M.S.A. Società Cooperativa qualificata come capogruppo/mandataria del Raggruppamento.</p>
<b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b>		

*Handwritten signature*

12) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria), che ha indicato quali consorziate esecutrici Edinfra Srl e Ciab Soc. Coop., SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
<p>Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria CIAB Soc. Coop. (consorziate esecuttrici di Consorzio Integra)</p>	<p>Ha cancellato, sbarrandolo, lo spazio corrispondente all'indicazione dei soci (socio unico o di maggioranza) e non potendo evincere dalla visura camerale effettuata la composizione societaria di CIAB Soc. Coop., la mancata indicazione del socio unico, del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro o di entrambi i soci titolari ciascuno del 50% del capitale in caso di società con due soci, rende non comprensibile l'assetto societario della Cooperativa</p>	<p>E' stata presentata una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante, contenente il dettaglio della composizione societaria di CIAB Soc. Coop.</p>
<p>Documentazione amministrativa aggiuntiva</p>	<p>Con riferimento alle dichiarazioni integrative allegata alla Documentazione amministrativa aggiuntiva, inerenti le cause di esclusione ex art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l'Operatore economico segnalava "per massima trasparenza e completezza": - vicende giudiziarie in capo a uno o più soggetti con poteri di rappresentanza, di sorveglianza e/o</p>	<p>E' stata presentata una dichiarazione, firmata dal legale rappresentante del Consorzio Integra, in cui vengono forniti gli sviluppi delle risoluzioni contrattuali segnalate dal Concorrente, che risultano ancora in attesa di esito di giudizio, e nella quale viene riportato che fin dall'inizio della propria attività, il</p>

*Handwritten signature*

	<p>direttori tecnici, tuttora pendenti e/o in corso;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- condanne che per tipologia, tempo di commissione ed entità delle stesse non risultano ostative alla partecipazione alla gara di cui trattasi;</li> <li>- risoluzioni a carico del Consorzio stesso, contestate in giudizio e ancora sub judice, oltre ad una risoluzione contrattuale per la quale è ancora in essere il relativo contenzioso di cui viene rilevata la presenza sul Casellario ANAC.</li> </ul> <p>Nell'annotazione viene riportato che la risoluzione contrattuale è stata contestata in giudizio con causa ancora pendente, e pertanto la stessa non comporta l'automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alcune applicazioni di penali superiori all'1% del valore del contratto che potrebbero costituire indice di errore professionale dell'Operatore economico. Tuttavia, trattandosi di un Consorzio di cooperative che partecipa per i propri consorziati, lo stesso subisce anche gli effetti di tutte le vicende professionali pregresse dei propri consorziati.</li> </ul> <p>L'Organismo di verifica ritiene, comunque, di dover chiedere approfondimenti in ordine a eventuali sviluppi delle risoluzioni contrattuali pendenti e se sono state poste in atto misure di self-cleaning atte ad evitare il reiterarsi delle suddette fattispecie.</p>	<p>Consorzio Integra ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (D.lgs. n. 231/2001) che è parte del più complessivo Sistema di Gestione Integrato (SGI) – qualità, ambiente, sicurezza, responsabilità sociale e prevenzione reati – rendicontando periodicamente agli stakeholder le proprie performance.</p> <p>L'Organismo di verifica, tenuto conto che il caso ad oggi è ancora in attesa di esito di giudizio, ritiene che la suddetta fattispecie non costituisca motivo di esclusione dalla gara di cui trattasi.</p>
<p align="center"><b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b></p>		

**13) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE che concorre con le consorziate esecutrici ATS Costruzioni Generali Srl e TSG Costruzioni Srl**

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
<p>Dichiarazione sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. <b>Consorzio Artemide (Mandataria)</b></p>	<p>Non è stata fornita risposta alla domanda n. 4 "Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (art. 80, co. 4)" ma sono state soltanto cancellate, tramite sbarratura, sia la risposta positiva sia la parte di domande successive, alle quali occorre rispondere in caso di risposta affermativa alla domanda principale</p>	<p>È stato presentato nuovamente il modello A.2.BIS, firmato digitalmente dal legale rappresentante del Consorzio Artemide, dove, alla domanda n. 4 "Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (art. 80, co. 4)", è stato risposto di non aver commesso le violazioni gravi sopra indicate e, conseguentemente, è stata cancellata la parte successiva della domanda, che doveva essere compilata solo in caso di risposta affermativa. Si dà atto che l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha verificato soltanto la suddetta risposta, per la quale era stato attivato il soccorso istruttorio, e di non aver tenuto conto, né verificato, le ulteriori risposte fornite nelle restanti parti del documento, che erano già state visionate in sede di esame della busta A del concorrente stesso.</p>
<p>Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria <b>ATS Costruzioni Generali Srl</b></p>	<p>È stato cancellato, tramite sbarratura, il punto 4) del documento "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici,</p>	<p>È stato presentato nuovamente il modello A.2.1, firmato digitalmente dal legale rappresentante della consorziata esecutrice <b>ATS Costruzioni Generali Srl</b>,</p>


	<p>esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa" che, invece, è pertinente nel complesso delle dichiarazioni che l'Operatore economico deve rendere mediante il modello A.2.1</p>	<p>dove, al punto "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa", è stata tolta la cancellatura, resa tramite sbarratura sul documento originale, a conferma, pertanto, del contenuto del punto 4) stesso. Si dà atto che l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha verificato soltanto la suddetta dichiarazione, per la quale era stato attivato il soccorso istruttorio, e di non aver tenuto conto, né verificato, le ulteriori risposte e dichiarazioni fornite nelle restanti parti del documento, che erano già state visionate in sede di esame della busta A del concorrente stesso.</p>
<p>Mod A.2.1_dichiarazioni integrative consorziata esecutrice, ausiliaria TSG Costruzioni Srl</p>	<p>È stato cancellato, tramite sbarratura, il punto 4) del documento "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa" che, invece, è pertinente nel complesso delle dichiarazioni che l'Operatore economico deve rendere mediante il modello A.2.1</p>	<p>È stato presentato nuovamente il modello A.2.1, firmato digitalmente dal legale rappresentante della consorziata esecutrice TSG Costruzioni Srl, dove, al punto "4. di essere informato che, ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa", è stata tolta la cancellatura, resa tramite sbarratura sul documento originale, a conferma, pertanto, del contenuto del punto 4) stesso. Si dà atto che l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha verificato soltanto la suddetta dichiarazione, per la quale era stato attivato il soccorso istruttorio, e di non aver tenuto conto, né verificato, le ulteriori risposte e dichiarazioni fornite nelle restanti parti del documento, che erano già state visionate in sede di esame della busta A del concorrente stesso.</p>
<p>PASSOE</p>	<p>Il documento relativo al PASSOE è stato firmato digitalmente dal solo legale rappresentante del Consorzio Artemide, ma mancano le firme dei legali rappresentanti delle consorziate esecutrici.</p>	<p>E' stato presentato il PASSOE firmato digitalmente dai legali rappresentanti del Consorzio e di ciascuna consorziata esecutrice.</p>
<p><b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b></p>		


14) RTI costituendo composto da CONSORZIO STABILE GST Scarl (Mandataria), che ha indicato quali consorziate esecutrici Italbuild Srl, Masi Spa e OLV Srl, PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
<p>DGUE dell'operatore economico <b>Consorzio GST(Mandataria)</b> DGUE dell'operatore</p>	<p>Nella parte II sez. D relativa al subappalto l'Operatore economico dichiara di subappaltare la categoria scorporabile OG 11 nel limite del 40% dell'importo complessivo del contratto e in conformità alla normativa vigente, del bando e del</p>	<p>È stata presentata una dichiarazione congiunta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti il raggruppamento, nella quale viene</p>

<p>economico <b>Proget Impianti (Mandante)</b></p>	<p>disciplinare di gara. Essendo la categoria scorporabile di lavori OG 11 qualificata come SIOS, il limite subappaltabile è pari al 30% dell'importo delle opere, come previsto dall'art. 105, co. 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.. Inoltre, non specifica che le percentuali di subappalto indicate per le varie categorie di lavori di cui si compone il presente appalto devono rientrare nel limite percentuale (40%) previsto dal Disciplinare di gara</p>	<p>rettificata la quota percentuale di subappalto per la categoria scorporabile di lavori SIOS OG 11, ai sensi dell'art. 105, co5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., e viene specificato che le quote percentuali di subappalto ripartite come indicato nella stessa dichiarazione per ciascuna categoria (OG 1 al 40%, OG 11 al 30% e OS 4 al 100%) rientrano, complessivamente, nel limite percentuale del 40% previsto dal Disciplinare di gara.</p>
<p>PASSOE</p>	<p>Il Concorrente ha dichiarato di non aver potuto generare e quindi trasmettere il PASSOE causa disservizio ANAC e che si impegna a regolarizzare prontamente la propria documentazione di gara, producendo quanto prima possibile il PASSOE riferito ai componenti il raggruppamento e alle consorziate esecutrici dei lavori indicate dal Consorzio Stabile GST Scarl</p>	<p>È stata presentata una dichiarazione congiunta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti il raggruppamento, con la quale si impegnano a regolarizzare appena possibile la documentazione mancante stante l'impossibilità di generare il PassOE a causa del persistere del malfunzionamento dei servizi online dell'ANAC. A comprova di quanto fatto per adempiere a quanto richiesto dal disciplinare di gara, sono stati allegati il PASSOE generato correttamente per la mandataria e la mandante e i documenti AVCPass creati da ciascuna consorziata esecutrice e riportanti correttamente il CIG e il titolo della gara di cui trattasi e il codice fiscale della mandataria del RTP</p>
<p><b><u>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</u></b></p>		

*Mantelli*  
*SR*

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto, inoltre, che è stata verificata la documentazione trasmessa dal seguente operatore economico interessato dalla sola richiesta di regolarizzazione che, non costituendo una carenza essenziale, non è stata oggetto di soccorso istruttorio:

**4) RTI costituendo composto da: EDIL CO s.r.l. (Mandataria), DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante), Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante) che ha individuato quali consorziate esecutrici: Sud Montaggi Srl, Centro Impianti Tecnologici Srl, E.M.C. Srl, Man. In. Srl**

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
<p>PASSOE</p>	<p>Non è possibile aprire il file poiché risulta danneggiato</p>	<p>E' stato presentato il PASSOE per la mandataria, le mandanti e le consorziate esecutrici, firmato digitalmente dai legali rappresentanti degli stessi, pur essendo qualificate le consorziate esecutrici come mandanti</p>
<p><b><u>La documentazione trasmessa in risposta alla richiesta di regolarizzazione è da ritenersi regolare e conforme.</u></b></p>		

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa pervenuta in risposta al soccorso istruttorio e alla richiesta di regolarizzazione, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa riscontra la completezza e la correttezza della documentazione integrativa presentata dai concorrenti sotto indicati, che vengono pertanto **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica, i quali si aggiungono ai concorrenti già ammessi all'esito delle precedenti sedute di gara:

- 1) RTI costituendo composto da CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria), CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante);
- 3) RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante);
- 4) RTI costituendo composto da: EDIL CO s.r.l. (Mandataria), DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante), Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante);
- 5) RTI costituendo composto da: SOCIM S.P.A. (Mandataria), CO.I.FA S.R.L. (Mandante);
- 6) Consorzio Stabile Rennova;
- 10) ITALIANA COSTRUZIONI SPA;
- 11) RTI costituendo composto da C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria), IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante);
- 12) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria), SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante);
- 13) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE;
- 14) RTI costituendo composto da CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria), PROGET IMPIANTI SRL (Mandante).

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START per tutti i concorrenti offerenti, che sono stati ammessi alla successiva fase di gara.

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa dà atto che – come prescritto nel Disciplinare di Gara, al paragrafo 14.3 “Documento di Gara Unico Europeo – DGUE”, a pag. 33, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione  $\alpha$  della parte IV del DGUE - tutti i concorrenti hanno risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione  $\alpha$  della parte IV del DGUE, anche a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti. Pertanto, dà atto di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate da alcuni operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., nel modello “A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE”, Parte IV, Sezioni A, B, C e D.

Il Responsabile del Procedimento di gara provvede quindi a premere la funzione “Completa esame documentazione” sulla piattaforma e a dare pubblica lettura degli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara così come riportati nell'allegato A), punto 2, al presente verbale.

Il Responsabile del procedimento di gara, coincidendo con il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 18 – “Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta A – verifica della documentazione amministrativa” – del disciplinare di gara, dispone la successiva adozione della determina ammessi esclusi, la pubblicazione della stessa nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet aziendale e l'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., con inoltro a mezzo PEC tramite START.

Per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica prenderanno avvio le attività della Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la quale sarà eventualmente supportata dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, durante la prima seduta pubblica, per l'apertura delle buste tecniche (Busta B) al fine di verificarne la regolarità e la consistenza rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Al termine di questa fase, infine, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa dichiarerà cessata la propria funzione.

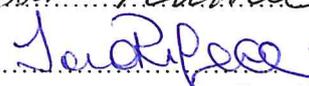
Alle ore 11:18 il Responsabile del procedimento di gara dichiara conclusa la seduta pubblica della gara in oggetto e dispone di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato relativo alla conclusione delle operazioni di gara.

Il presente verbale, composto di n. 17 pagine (compreso l'allegato), è redatto in unico esemplare. Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Sara Rigacci





Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa  
Samuela Vaglini

*Samuela Vaglini*

*Handwritten signature*

*SR*

Allegato A) Elenco dei concorrenti offerenti, ammessi ed esclusi

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE, IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

CUP: G74E17001010007

CIG: 8632341126

1) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	ARCO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Conorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcostl@pec.it">edilcostl@pec.it</a> B) via Natale Piscichio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A.	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a>	A) Antonio De Rosa B)

*Mantell*  
*S*  
*SPR*

	(Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)		B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Renna	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) manelli@legalmail.it B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) gare.cogefa@pec.dbc.it B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) segreteria@pec.mit.to.it	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) cmsa@legalmail.it B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi

*Manelli*  
*S*  
*SR*

13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <u>legal@pec.consorziostabilegst.it</u> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

2) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/ 00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <u>ciromenotti@legalmail.it</u> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) camst_ufficiogare@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <u>arcolavori@legalmail.it</u>	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <u>strabagspa@legalmail.it</u> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcosrl@pec.it B) via Natale Pischchio 20 70127 Bari (BA) <u>debarcostruzionispa@pec.it</u> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di regolarizzazione
5	RTI costituendo composto da: A)	A) 03533700633/ 01295541211	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di

*Handwritten signatures:*  
Martelli  
S  
SR

	SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	B) 09533961216	Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	gara a seguito di soccorso istruttorio
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@leg almail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <u>manelli@legalmail.it</u> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <u>gare.cogefa@pec.dblc.it</u> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <u>segreteria@pec.mit.to.it</u>	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionis pa@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <u>cmsa@legalmail.it</u> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpinì 1	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio

*Manelli*

*J*

*JR*

	B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)		50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> t B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio

**3) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:**

	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	P.IVA/ CODICE FISCALE	INDIRIZZO	PEC	MOTIVAZIONI:
//	//	//	//	//	//

SR  
 CP  
 Martelli



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA PUBBLICA  
del 03/06/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 3 del mese di giugno, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 10 - alle ore 10:00, si riunisce in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che all'esito della quarta seduta del 06/05/2021, terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa, è stata riscontrata la necessità di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del Disciplinare di gara, nei confronti dei seguenti concorrenti, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <u>ciromenotti@legalmail.it</u> B)	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri

	(Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)		Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) camst_ufficiogare@legalmail.it	
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <u>strabagspa@legalmail.it</u> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.IFA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Brecce 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Renna	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestaur@pec.it	Sabatino Di Giambattista
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <u>cmsa@legalmail.it</u> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese

14	RTI costituendo composto da:		A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo
	A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria)	A) 06382240486	B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	B) Mauro Bencini
	B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	B) 05005090484		

e riscontrando nei confronti del seguente concorrente la necessità di regolarizzare soltanto il documento PASSOE:

4	RTI costituendo composto da:		A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello
	A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria)	A) 00454840778	B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a>	B) Domenico De Bartolomeo
	B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante)	B) 02766620724	C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	C) Mauro Ceglie
	C) Concorzio Stabile COM s.c.a.r.l. (Mandante)	C) 05919620723		

- che nella seduta pubblica del 20/05/2021 l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;
- che con Determinazione del Direttore SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 1359 del 20/05/2021, ad oggetto "Nomina Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., per la procedura aperta relativa ai lavori di "Ristrutturazione edilizia ai fini dell'adeguamento funzionale dell'attività sanitaria e messa a norma dell'edificio H del Presidio ospedaliero San Giuseppe, in via Boccaccio - Empoli (FI)" CUP: G74E17001010007 - CIG: 8632341126.", sono stati nominati i membri della Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., su designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica in data 19/05/2021;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che è presente:

- l'Ing. Vito Carriero, nato a Brindisi il 20/11/1949, delegato a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della EDIL CO. Srl mandataria del RTI costituendo composto da: EDIL CO s.r.l. (Mandataria); B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante); C) Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante), identificato a mezzo patente di guida n. U17W50230K, rilasciata dal MIT, scadenza 20/11/2022, copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 10:21, dichiara aperta la prima seduta pubblica, dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono in modalità telematica tramite piattaforma Start, secondo quanto previsto dal par. 20 del Disciplinare di gara.

Al fine di accedere alla piattaforma telematica Start vengono inserite le credenziali del Presidente della Commissione giudicatrice, Ing. Luca Salvadori, e il link fornito da Start per consultare la documentazione relativa alla procedura.

La Commissione giudicatrice dà atto che sono ammessi alla presente fase di gara gli operatori economici indicati nella tabella sotto riportata, come da Determinazione del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 1336 del 20/05/2021 sopra richiamata:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <u>ciromenotti@legalmail.it</u> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) camst_ufficiogare@legalmail.it	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <u>arcolavori@legalmail.it</u>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <u>strabagspa@legalmail.it</u> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcostl@pec.it B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <u>debarcostruzionispa@pec.it</u> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Conorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da:	A) 00784590143	A) Via Maurizio Quadrio 1	A) Filippo

	A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	B) 04216500019	23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <u>manelli@legalmail.it</u> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <u>gare.cogefa@pec.dbcl.it</u> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <u>segreteria@pec.mit.to.it</u>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <u>cmsa@legalmail.it</u> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <u>legal@pec.consorziostabilegst.it</u> B) Via E. Tarantelli 21/23	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

	B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)		50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	
--	--	--	---	--

Il Presidente della Commissione giudicatrice fa presente che le operazioni di verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nella busta B si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzassero, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento di tali operazioni.

**Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta B) Offerta Tecnica**

**Seduta del 03/06/2021**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:21. La seduta viene tenuta nella stanza n. 10, al secondo piano, della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 12:50. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:00.

La seduta viene ripresa alle ore 14:00 nella stanza n. 10, al secondo piano, della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene chiusa alle ore 18:36.

Il Presidente procede, quindi, ad avviare sul sistema telematico START le operazioni di apertura della Busta B relativa alle offerte tecniche presentate dai concorrenti per verificare la regolarità e la consistenza della documentazione rispetto a quanto previsto dal par. 15 del Disciplinare di gara, relativamente a:

- **Criterio A – “Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere”:**
  - Sub criterio A.1 “Caratteristiche del personale direttivo del cantiere”;
  - Sub criterio A.2 “Organizzazione a supporto”;
  - Sub criterio A.3 “Metodologie costruttive”;
- **Criterio B – “Proposte e soluzioni volte a garantire la mitigazione delle interferenze dell’attività costruttiva con l’attività sanitaria esistente”;**
  - Sub criterio B.1 “Proposte per la mitigazione delle interferenze”;
  - Sub criterio B.2 “Misure specifiche”;
- **Criterio C – “Proposte volte al miglioramento dei componenti dell’organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni esterni e/o delle finiture”;**
  - Sub criterio C.1 “Miglioramento dell’organismo edilizio”;
  - Sub criterio C.2 “Miglioramento delle finiture interne”;
  - Sub criterio C.3 “Miglioramento dell’efficienza energetica”;
- **Criterio D – “Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive”;**
  - Sub criterio D.1 “Presentazione delle attività di cantiere”;
  - Sub criterio D.2 “Controlli di accettazione materiale”;
- **Criterio E – “Criteri ambientali”;**
  - Sub criterio E.1 “Criteri minimi ambientali”;
- **Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali (Mod. B.2)**

secondo l’ordine e le risultanze rappresentate di seguito:

1) RTI costituendo composto da: **CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandatara) – che ha individuato LA CASCINA COSTRUZIONI SRL quale consorziata esecutrice - CAMST COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante).**

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
----------	--------------	----------------	-------	-------------	------

<p> <b>Critero "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio A.1</b>            "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"         </p>	<p> <b>Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio A.2</b>            "Organizzazione a supporto"         </p>				
	<p> <b>Sub criterio A.3</b>            "Metodologie costruttive"         </p>	<p> <b>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)</b> </p>		<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
<p> <b>Critero "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio B.1</b>            Proposte per la mitigazione delle interferenze         </p>	<p> <b>Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio B.2</b> Misure specifiche         </p>				
		<p> <b>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
<p> <b>Critero C - "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio C.1</b>            "Miglioramento dell'organismo di edilizio"         </p>	<p> <b>Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio C.2</b>            "Miglioramento delle finiture edilizie"         </p>				
	<p> <b>Sub criterio C.3</b>            "Miglioramento         </p>				


manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)		Regolare	Conforme	
Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione del materiale"				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		//	Il concorrente non presenta il modulo, si desume quindi la non sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

2) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE che ha individuato quali consorziate esecutrici: \* Artim Soc. Coop. Consortile, che ha individuato quali consorziate esecutrici: -Sicif Impianti Srl - Ciem Srl - Landi Srl; \* Consorzio CITEP, che ha individuato quali consorziate esecutrici: - Idrotermica Mazzei Srl - Valeri Gino & C. Srl - Gruppo ECF - Paolo Beltrami Costruzioni spa; \* Consorzio CITIS, che ha individuato quale consorziate esecutrice: - F.lli Testi Divisione Impianti Srl.

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
----------	--------------	----------------	-------	-------------	------

<p> <b>Critero "A – Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio A.1</b>            "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"         </p>	<p> <b>Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio A.2</b>            "Organizzazione a supporto"         </p>				
	<p> <b>Sub criterio A.3</b>            "Metodologie costruttive"         </p>				
		<p> <b>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)</b> </p>		<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
<p> <b>Critero "B – Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio B.1</b>            Proposte per la mitigazione delle interferenze         </p>	<p> <b>Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio B.2</b> Misure specifiche         </p>				
		<p> <b>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
<p> <b>Critero C – "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio C.1</b>            "Miglioramento dell'organismo edilizio"         </p>	<p> <b>Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio C.2</b>            "Miglioramento delle finiture edilizie"         </p>				
	<p> <b>Sub criterio C.3</b>            "Miglioramento"         </p>				



manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)		Regolare	Conforme	
Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione del materiale"		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		Firme regolari	Il concorrente dichiara la non sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

3) RTI costituendo composto da: STRABAG S.P.A. (Mandatara), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante).

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"				

		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
		Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)	Regolare	Conforme	
Criterio "B – Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 Misure specifiche				
		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
Criterio C – "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	Sub criterio C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio"	Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio C.2 "Miglioramento delle finiture edilizie"				
	Sub criterio C.3 "Miglioramento dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
		Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliorie offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 ( <u>privo di prezzi unitari e importi</u> )	Regolare	Conforme	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione materiale"		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		Firme regolari	Il concorrente dichiara la sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

4) RTI costituendo composto da: EDIL CO s.r.l. (Mandatara), DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante), Consorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante) che ha individuato quali consorziate esecutrici: Sud Montaggi Srl, Centro Impianti Tecnologici Srl, E.M.C. Srl, Man. In. Srl.

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	

<p>Critero "B – Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"</p>	<p>Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze</p>	<p>Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri</p>	Regolare	Conforme	
	<p>Sub criterio B.2 Misure specifiche</p>	<p>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</p>	//	//	Non presentate
<p>Critero C – "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"</p>	<p>Sub criterio C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio"</p>	<p>Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</p>	Regolare	Conforme	
	<p>Sub criterio C.2 "Miglioramento delle finiture edilizie"</p>				
	<p>Sub criterio C.3 "Miglioramento dell'efficienza energetica"</p>				
	<p>Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliorie offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)</p>		Regolare	Conforme	
<p>Critero D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"</p>	<p>Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"</p>	<p>Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri</p>	Regolare	Conforme	
	<p>Sub criterio D2 "Controlli di accettazione del materiale"</p>				



Criterio "Criteri ambientali"	E	Relazione articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		Firme regolari	Il concorrente dichiara la NON sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

5) RTI costituendo composto da: SOCIM S.P.A. (Mandataria), CO.I.FA S.R.L. (Mandante).

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"	Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	
Criterio "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze  Sub criterio B.2 Misure specifiche	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	

sanitaria esistente”		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
Criterio C – “Proposte volte al miglioramento dei componenti dell’organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali e di impianti interni, esterni e/o delle finiture”	Sub criterio C.1 “Miglioramento dell’organismo edilizio”	Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio C.2 “Miglioramento delle finiture edilizie”				
	Sub criterio C.3 “Miglioramento dell’efficienza energetica”	Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 ( <u>privo di prezzi unitari e importi</u> )		Regolare	Conforme	
Criterio D “Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive”	Sub criterio D1 “Documentazione delle attività di cantiere”	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 “Controlli di accettazione del materiale”	Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
Criterio E “Criteri ambientali”		Relazione E articolata in un’unica sezione corrispondente al criterio E “Criteri ambientali”	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	



Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali	Firme regolari	Il concorrente dichiara la NON sussistenza di segreti tecnici o commerciali
---	----------------	---

6) Consorzio Stabile Rennova che ha individuato quali consorziate esecutrici: Edilizia Polisini Fiorenzo, Fracassa Rinaldo srl, Marozzi Costruzioni Srl, Tekno elettronica Srl, Clima Impianti srl, Elettroidraulica Silvi srl.

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	
Criterio "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 Misure specifiche				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	

<b>Critério C</b> – <i>“Proposte volte al miglioramento dei componenti dell’organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture”</i>	<b>Sub critério C.1</b> “Miglioramento dell’organismo edilizio”	<b>Relazione C</b> unica per il critério, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	<b>Sub critério C.2</b> “Miglioramento delle finiture edilizie”		<b>Sub critério C.3</b> “Miglioramento dell’efficienza energetica”	Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare
	<b>Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte</b> , suddiviso in apposite sezioni per ogni sub critério C1, C2 e C3 ( <u>privo di prezzi unitari e importi</u> )		Regolare	Conforme	
<b>Critério D</b> “Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive”	<b>Sub critério D1</b> “Documentazione delle attività di cantiere”	<b>Relazione D</b> unica per il critério, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	<b>Sub critério D2</b> “Controlli di accettazione materiale”		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme
<b>Critério E</b> “Criteri ambientali”		<b>Relazione E</b> articolata in un’unica sezione corrispondente al critério E “Criteri ambientali”	Regolare	Conforme	
			Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme
<b>Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali</b>		//	Il concorrente non presenta il modulo, si desume quindi la non sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

7) RTI costituendo composto da: GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandatara), EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)

Critério	Sub-critério	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
----------	--------------	----------------	-------	-------------	------

<p>Critero "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"</p>	<p>Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"</p>	<p>Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p>Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"</p>				
	<p>Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"</p>	<p>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p>Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)</p>		<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
<p>Critero "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"</p>	<p>Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze</p>	<p>Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri</p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p>Sub criterio B.2 Misure specifiche</p>				
		<p>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</p>	<p>//</p>	<p>//</p>	<p>Non presentate</p>
<p>Critero C - "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e"</p>	<p>Sub criterio C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio"</p>	<p>Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p>Sub criterio C.2 "Miglioramento delle finiture edilizie"</p>				
	<p>Sub criterio C.3 "Miglioramento"</p>				



manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)		Regolare	Conforme	
Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione del materiale"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	La relazione, al netto dell'intestazione e dell'indice è composta di 6 pagine; pertanto la Commissione non prenderà in esame l'ultima pagina poiché eccedente le 5 previste.
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	//	//	Non presentate
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		//			Il concorrente non presenta il modulo, si desume quindi la non sussistenza di segreti tecnici o commerciali

8) RTI costituendo composto da: MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandatara), I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante).

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"				

		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	
Criterio "B – Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 Misure specifiche				
		Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
Criterio C – "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	Sub criterio C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio"	Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio C.2 "Miglioramento delle finiture edilizie"				
	Sub criterio C.3 "Miglioramento dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche ( <u>se ritenute necessarie</u> )	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliorie offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 ( <u>privo di prezzi unitari e importi</u> )		Regolare	Conforme	

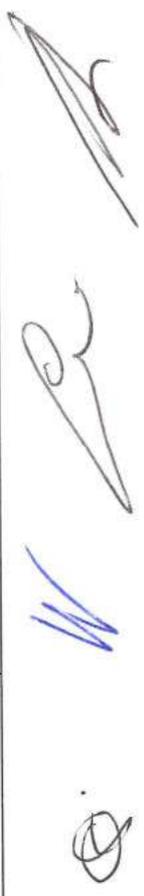
*[Handwritten signature and initials in blue ink]*

Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione materiale"		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		Firme regolari	Il concorrente dichiara la NON sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

9) RTI costituendo composto da: CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria), M.I.T. S.r.l (Mandante).

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	

<p> <b>Criterio "B -</b>  <i>Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"</i> </p>	<p> <b>Sub criterio B.1</b>            Proposte per la mitigazione delle interferenze         </p>	<p> <b>Relazione B unica</b>            per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri         </p>	Regolare	Conforme	
	<p> <b>Sub criterio B.2</b> Misure specifiche         </p>	<p> <b>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</b> </p>	Regolare	Conforme	
<p> <b>Criterio C -</b>  <i>"Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"</i> </p>	<p> <b>Sub criterio C.1</b>            "Miglioramento dell'organismo edilizio"         </p>	<p> <b>Relazione C unica</b>            per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri         </p>	Regolare	Conforme	
	<p> <b>Sub criterio C.2</b>            "Miglioramento delle finiture edilizie"         </p>				
	<p> <b>Sub criterio C.3</b>            "Miglioramento dell'efficienza energetica"         </p>		Regolare	Conforme	
	<p> <b>Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliorie offerte</b>, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (<u>privo di prezzi unitari e importi</u>)         </p>		Regolare	Conforme	
<p> <b>Criterio D</b>  <b>"Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio D1</b>            "Documentazione delle attività di cantiere"         </p>	<p> <b>Relazione D unica</b>            per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri         </p>	Regolare	Conforme	
	<p> <b>Sub criterio D2</b>            "Controlli di accettazione del materiale"         </p>				



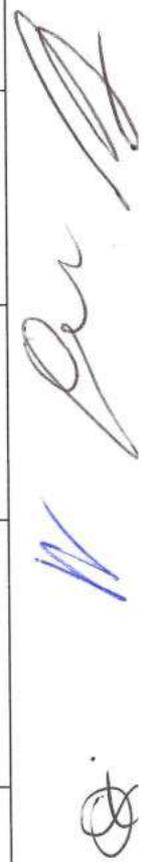
Criterio "Criteri ambientali"	E	Relazione articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		Firme regolari	Il concorrente dichiara la NON sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

10) ITALIANA COSTRUZIONI SPA (concorrente singolo).

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	La parte della relazione relativa al sub criterio A.1 è composta di 6 pagine; la Commissione pertanto non prenderà in esame l'ultima pagina poiché eccedente le 5 previste dal Disciplinare di gara.
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	
Criterio "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 Misure specifiche				



sanitaria esistente"		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio C – "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	Sub criterio C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio"	Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	- La relazione risulta impaginata con il margine destro di misura inferiore a quanto previsto dal disciplinare di gara; la Commissione ne terrà conto in sede di valutazione dell'offerta tecnica. - La parte della relazione relativa al sub criterio C.3 eccede le 5 pagine previste dal Disciplinare di gara; la parte eccedente le 5 pagine non verrà presa in esame dalla Commissione in sede di valutazione dell'offerta tecnica.
	Sub criterio C.2 "Miglioramento delle finiture edilizie"				
	Sub criterio C.3 "Miglioramento dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliorie offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)		//	//	Non presentato.
Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	La parte di relazione relativa al sub criterio D.2 eccede le 5 pagine previste dal Disciplinare di gara; la parte eccedente le 5 pagine non verrà presa in esame dalla Commissione in sede di valutazione dell'offerta tecnica.
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione materiale"				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	



		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali	//		Il concorrente non presenta il modulo, si desume quindi la non sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

11) RTI costituendo composto da C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandatara), Idrotermica Coop Soc. Coop. (Mandante), Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante) che ha indicato Tecnoservice Srl quale consorziata esecutrice.

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	
Criterio "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 Misure specifiche				



sanitaria esistente"		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio C – "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	Sub criterio C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio"	Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	La parte di relazione relativa al sub criterio C.1 eccede le 5 pagine previste dal Disciplinare di gara; la parte eccedente le 5 pagine non verrà presa in esame dalla Commissione in sede di valutazione dell'offerta tecnica.
	Sub criterio C.2 "Miglioramento delle finiture edilizie"				
	Sub criterio C.3 "Miglioramento dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)		Regolare	Conforme	
Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione del materiale"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	



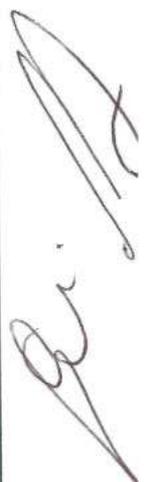
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali	Firme regolari	Il concorrente dichiara la sussistenza di segreti tecnici o commerciali.
---	----------------	--

12) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria), che ha indicato quali consorziate esecutrici Edinfra Srl e Ciab Soc. Coop., SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante).

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"				
	Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)		Regolare	Conforme	
Criterio "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 Misure specifiche				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	

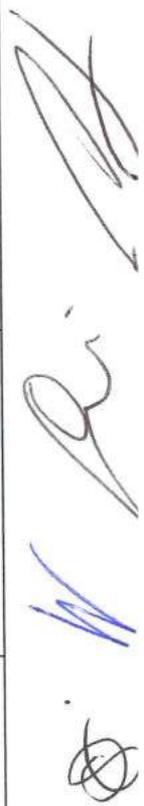

<b>Critero C</b> – <i>“Proposte volte al miglioramento dei componenti dell’organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture”</i>	<b>Sub criterio C.1</b> “Miglioramento dell’organismo edilizio”	<b>Relazione C unica</b> per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	<b>Sub criterio C.2</b> “Miglioramento delle finiture edilizie”		<b>Sub criterio C.3</b> “Miglioramento dell’efficienza energetica”	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare
	<b>Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte</b> , suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)		Regolare	Conforme	
<b>Critero D</b> “Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive”	<b>Sub criterio D1</b> “Documentazione delle attività di cantiere”	<b>Relazione D unica</b> per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	La relazione risulta impaginata con il margine destro di misura inferiore a quanto previsto dal Disciplinare di gara; la Commissione ne terrà conto in sede di valutazione dell’offerta tecnica.
	<b>Sub criterio D2</b> “Controlli di accettazione del materiale”		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	
<b>Critero E</b> “Criteri ambientali”		<b>Relazione E</b> articolata in un’unica sezione corrispondente al criterio E “Criteri ambientali”	Regolare	Conforme	
			Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme
<b>Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali</b>		Firme regolari	Il concorrente dichiara la sussistenza di segreti tecnici o commerciali.		


13) **CONSORZIO STABILE ARTEMIDE** che concorre con le consorziate esecutrici **ATS Costruzioni Generali Srl** e **TSG Costruzioni Srl**.

Critero	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
---------	--------------	----------------	-------	-------------	------

<p> <b>Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio A.1</b>  "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere" </p>	<p> <b>Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio A.2</b>  "Organizzazione a supporto" </p>				
	<p> <b>Sub criterio A.3</b>  "Metodologie costruttive" </p>	<p> <b>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)</b> </p>		<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
<p> <b>Criterio "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio B.1</b>  Proposte per la mitigazione delle interferenze </p>	<p> <b>Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio B.2</b> Misure specifiche </p>				
		<p> <b>Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
<p> <b>Criterio C - "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e"</b> </p>	<p> <b>Sub criterio C.1</b>  "Miglioramento dell'organismo edilizio" </p>	<p> <b>Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri</b> </p>	<p>Regolare</p>	<p>Conforme</p>	
	<p> <b>Sub criterio C.2</b>  "Miglioramento delle finiture edilizie" </p>				
	<p> <b>Sub criterio C.3</b>  "Miglioramento" </p>				



manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
	Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliori offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)		Regolare	Conforme	
Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione del materiale"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		Firme regolari	Il concorrente dichiara la NON sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

14) RTI costituendo composto da CONSORZIO STABILE GST Scarl (Mandatara), che ha indicato quali consorziate esecutrici Italbuild Srl, Masi Spa e OLV Srl, PROGET IMPIANTI SRL (Mandante).

Criterio	Sub-criterio	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio "A - Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"  Sub criterio A.2 "Organizzazione a supporto"  Sub criterio A.3 "Metodologie costruttive"	Relazione A unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	

		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
		Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (allegato B.3)	Regolare	Conforme	
Criterio "B - Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"	Sub criterio B.1 Proposte per la mitigazione delle interferenze	Relazione B unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 Misure specifiche				
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Criterio C - "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture"	Sub criterio C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio"	Relazione C unica per il criterio, articolata in 3 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio C.2 "Miglioramento delle finiture edilizie"				
	Sub criterio C.3 "Miglioramento dell'efficienza energetica"	Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	Si dà atto che le schede fotografiche-grafiche relative a tutti i sub criteri (C.1; C.2; C.3) sono presenti due volte all'interno dello stesso file (perfettamente coincidenti).
		Computo metrico NON ESTIMATIVO delle migliorie offerte, suddiviso in apposite sezioni per ogni sub criterio C1, C2 e C3 (privo di prezzi unitari e importi)	Regolare	Conforme	



Criterio D "Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive"	Sub criterio D1 "Documentazione delle attività di cantiere"	Relazione D unica per il criterio, articolata in 2 sezioni corrispondenti ai sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio D2 "Controlli di accettazione materiale"		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme
Criterio E "Criteri ambientali"		Relazione E articolata in un'unica sezione corrispondente al criterio E "Criteri ambientali"	Regolare	Conforme	
		Schede fotografiche-grafiche (se ritenute necessarie)	Regolare	Conforme	
Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali		Firme regolari	Il concorrente dichiara la NON sussistenza di segreti tecnici o commerciali		

Si dà atto che l'Ing. Vito Carriero, alla ripresa della seduta di gara avvenuta alle ore 14:00 non si ripresentato.

Al termine dell'esame della documentazione costituente l'offerta tecnica la situazione di tutti i concorrenti offerenti risulta REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni del disciplinare di gara. Pertanto, tutti i concorrenti offerenti vengono **AMMESSI** alla successiva fase di gara.

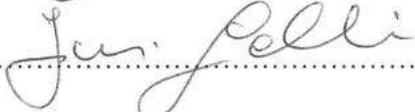
La seduta pubblica viene chiusa alle ore 18:36. La Commissione prosegue i lavori in seduta riservata.

La seduta pubblica di gara per la lettura dei punteggi tecnici, il loro inserimento su START e l'apertura delle offerte economiche verrà ripresa in data da stabilire, che verrà comunicata con congruo anticipo sulla piattaforma telematica Start.

Il presente verbale composto di n. 32 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi 

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA RISERVATA  
del 10/06/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 10 del mese di giugno, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uiservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uiservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RenNOVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauRO@pec.it">innovazionerestauRO@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:30, dichiara aperta la prima seduta riservata finalizzata in prima istanza a stabilire le modalità di espletamento delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche che di seguito si trascrivono.

Ciascun commissario componente della Commissione giudicatrice procederà mediante il metodo del confronto a coppie, come disposto dalle Linee Guida ANAC nr. 2 di attuazione del Codice, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio ANAC con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio n. 424 del 02/05/2018, determinando per il calcolo di ogni coefficiente, la preferenza fra ogni coppia di offerte sulla base di quanto stabilito nel paragrafo 17 del Disciplinare di gara, ossia:

- preferenza massima: 6 punti;
- preferenza grande: 5 punti;
- preferenza media: 4 punti;
- preferenza piccola: 3 punti;
- preferenza minima: 2 punti;
- parità: 1 punto

Si riportano di seguito i criteri di valutazione ed i relativi punteggi, riportati al paragrafo 11 del Disciplinare di gara:

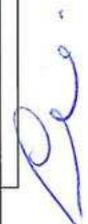
OFFERTA TECNICA				
Criteria	Sub-criterio	Criterio motivazionale di valutazione	Sub- Punti Max	Punti Max criterio
Criterio A – Aspetti organizzativi di governo e gestione del	<b>Sub criterio A1</b> <b>Caratteristiche del personale direttivo del cantiere</b>  Individuazione della struttura di Project Management che l'appaltatore intende impiegare per la gestione ed ottimizzazione della commessa in tutte le varie fasi, con individuazione dell'organigramma funzionale, nominale e della gestione metodologica del processo.  In particolare dovranno essere indicati: - l'organigramma di commessa con l'indicazione dei ruoli del personale coinvolto per seguire e/o dirigere l'intera commessa; - le singole competenze ed esperienze curriculari, e specificatamente eventuali esperienze in cantieri di analogia complessità, entità ed ambito ospedaliero.	Con questo sub-criterio si intende valutare la messa a disposizione, secondo un organigramma adeguato, di personale direttivo assegnato al cantiere, dotato di idonea formazione e curriculum dimostrante l'esperienza acquisita in particolare nella esecuzione di lavori di caratteristiche similari, con particolare riguardo all'ambito ospedaliero, con presenza sul cantiere oggetto del presente appalto e con l'indicazione della modalità di presenza, esclusiva o parziale. Il requisito di esperienza nella situazione ottimale dovrà coprire l'ambito architettonico ed impiantistico (impianti di climatizzazione, elettrici, speciali, idrici sanitari, gas medicali, antincendio, posta pneumatica etc.), per interventi analoghi o superiori ai lavori di cui al presente appalto in termini di entità (in importo e dimensione, ossia superficie utile lorda dei fabbricati oggetto di intervento). Pertanto le valutazioni più alte saranno da attribuire ai concorrenti che presentino un gruppo di professionisti nei ruoli direttivi del cantiere di elevata formazione sia tecnica che in materia di sicurezza, esperienza adeguata alla gestione di commesse pubbliche, preferibilmente in ambito ospedaliero.	10	18
	<b>Sub criterio A2</b> <b>Organizzazione a supporto</b>  Individuazione della struttura logistica di cantiere proposta con le misure atte a realizzare un'efficace organizzazione operativa del cantiere stesso definendo un'ideale ubicazione e qualità degli uffici logistici e tecnici, le risorse, le dotazioni di cantiere, le misure per l'umanizzazione del luogo di lavoro. Individuazione degli strumenti utilizzati per l'attuazione di un effettivo controllo dei tempi, costi e qualità del prodotto.	Con questo sub-criterio si intende valutare la proposta finalizzata a favorire un maggior comfort e condizioni di sicurezza dei lavoratori, la definizione degli spazi necessari (per le attività di ufficio, deposito etc...), la dotazione di risorse umane e tecnologiche per garantire il miglior livello di organizzazione operativa di cantiere. Pertanto le valutazioni più alte saranno da attribuire ai concorrenti che presentino un'analisi metodologica della gestione del cantiere che individui le strategie e gli obiettivi che l'appaltatore perseguirà nello sviluppo e nel coordinamento dei lavori oggetto di appalto. Saranno valutati anche gli utilizzi di software di project management specialistico, per potenziare e aggiornare progressivamente la programmazione delle attività esecutive.	3	

Per  
M

<p><b>cantiere</b></p>	<p><b>Sub criterio A3</b> <b>Metodologie costruttive</b> Definizione degli aspetti tecnologici realizzativi e modalità di gestione del cantiere, delle scelte operative e delle metodologie costruttive allo scopo di conseguire un'ottimizzazione delle fasi lavorative del cantiere (ad esempio: proposte in merito agli schemi di cantierizzazione, soluzioni logistiche per il sollevamento e movimentazione materiali ecc.). L'impresa concorrente dovrà indicare le attrezzature e i macchinari che intende utilizzare, ai fini del miglior perseguimento di esigenze ambientali e produttive, per la realizzazione dei lavori oggetto di appalto.</p>	<p>Con questo sub-criterio saranno valutati positivamente quelle proposte che contestualizzano organizzazioni del cantiere che prevedano processi quali: - Misure in tema di distribuzione spazio/temporale delle principali fasi lavorative con indicazione delle procedure esecutive delle stesse; - Descrizione del contesto tecnico-operativo nel quale opera il cantiere con accurato studio delle criticità; - Tecniche esecutive e misure logistiche volte a conseguire ottimizzazioni di tempi ed impatti sull'ambiente: non sono richieste ai concorrenti, e devono pertanto essere evitate, ipotesi di quantificazioni circa possibili riduzioni temporali dei lavori che sarebbero in ogni caso non valutate. Tali valutazioni di carattere quantitativo non devono essere ricomprese nella valutazione tecnica basata su elementi qualitativi. - Potranno essere valutate le soluzioni logistiche che, nell'ambito delle fasi lavorative, possano assicurare un'ottimizzazione dell'articolazione delle fasi lavorative con conseguenti vantaggi lavorativi ed ambientali. - Utilizzo di impianti e mezzi di cantiere atti a garantire una maggiore produttività, maggior efficienza ambientale, migliore collocazione con particolare riferimento alla metodologia di trasporto e montaggio dei materiali, descrivendo i mezzi che si intenderà utilizzare per il cantiere specifico.</p>	<p>5</p>	
<p><b>Criterio B -</b> <b>Proposte e</b> <b>soluzioni volte a</b> <b>garantire la</b> <b>mitigazione delle</b> <b>interferenze</b> <b>dell'attività</b> <b>costruttiva con</b> <b>l'attività sanitaria</b> <b>esistente</b></p>	<p><b>Sub criterio B1</b> <b>Proposte per la mitigazione delle interferenze</b> Individuazione di soluzioni atte a garantire la sicurezza e la continuità dell'attività sanitaria durante i lavori garantendo la massima mitigazione degli effetti delle lavorazioni (polveri, rumori, vibrazioni, interferenze, ecc.) all'ambiente ospedaliero circostante.</p>	<p>Con questo sub-criterio si intendono valutare le modalità di realizzazione delle separazioni fra il cantiere e gli spazi ospedalieri confinanti: la valutazione verrà estesa anche alle azioni di riduzione del disturbo prodotto dall'attività di cantiere.</p> <p>Le valutazioni più alte saranno attribuite alle soluzioni che proporranno fornire e/o particolari realizzazioni in opera di separazioni fra il cantiere e il resto del Presidio Ospedaliero (che precisiamo essere attivo e funzionante durante tutta l'attività del cantiere anche nell'adiacente blocco G o cosiddetta Palazzina rosa) in modo da minimizzare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la trasmissione del rumore;</li> <li>- la propagazione di polveri derivanti dall'attività di cantiere.</li> </ul> <p>In particolare dovranno essere individuate le scelte tecniche ed organizzative che saranno attuate per mitigare le suddette problematiche indotte dal cantiere sull'attività ospedaliera, con particolare riguardo a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- modalità e tempi di movimentazione materiali in entrata e uscita;</li> <li>- modalità di riduzione dell'impatto acustico del cantiere e delle vibrazioni;</li> <li>- modalità di contenimento delle polveri;</li> <li>- descrizione delle modalità di controllo accessi al cantiere e dei confini di cantiere;</li> <li>- modalità di identificazione e verifica delle presenze giornaliere in cantiere.</li> </ul> <p>Valutazione simile avverrà per le separazioni fra il cantiere e i piazzali esterni al Presidio che saranno comunque aperti al traffico veicolare e ai pedoni durante l'attività del cantiere, nonché in generale per il vicinato sempre con riferimento alla riduzione del disturbo prodotto dall'attività di cantiere.</p>	<p>8</p>	
	<p><b>Sub criterio B2</b> <b>Misure specifiche</b> Individuazione delle situazioni ritenute più critiche e delle modalità operative che si intendono mettere in atto per migliorare la sicurezza, la funzionalità e fruibilità dei servizi esistenti nelle varie fasi di intervento contestualmente alla presenza del cantiere (con particolare riferimento all'ambito in cui è allocato il cantiere).</p>	<p>Con questo sub-criterio si intendono valutare le soluzioni e misure tecniche od organizzative proposte per il contenimento massimo delle criticità e delle problematiche conseguenti.</p> <p>Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le proposte che individuino e propongano soluzioni efficaci per particolari momenti di possibile criticità ed interferenza nelle fasi e processi direttamente o indirettamente collegati alla presenza operativa del cantiere.</p> <p>In particolare sono ritenute meritevoli di analisi le seguenti situazioni da ritenersi non esaustive:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-) garanzie della continuità di esercizio dei sistemi impiantistici durante tutte le diverse fasi del cantiere;</li> <li>-) fase di demolizione e smaltimento dei terreni della rampa in terrapieno presente lato nord del cantiere;</li> <li>-) la gestione dei percorsi di accesso all'area di cantiere con garanzia per l'utenza della fruibilità, in particolare, del padiglione G e dei parcheggi riservati.</li> </ul>	<p>7</p>	<p>15</p>
<p><b>Criterio C -</b> <b>Proposte volte al</b></p>	<p><b>Sub criterio C1</b> <b>Miglioramento dell'organismo edilizio</b> Individuazione di misure finalizzate agli aspetti qualitativi e prestazionali dei materiali e componenti con particolare riferimento alla qualità, alla sicurezza, alla manutenibilità.  Il miglioramento delle caratteristiche qualitative e prestazionali dei materiali devono avere quale scopo l'incremento delle caratteristiche di efficienza, durabilità, qualità e flessibilità.</p>	<p>Con questo sub-criterio saranno valutati positivamente quegli studi che contestualizzino le scelte all'interno di una visione complessiva delle logiche funzionali e distributive del progetto di gara e che consentano una chiara percezione di quanto proposto attraverso visualizzazioni grafiche che rappresentino fedelmente le migliori proposte.</p> <p>Saranno oggetto di valutazioni più alte le soluzioni atte a migliorare la durabilità dei materiali e componenti correlati alla riduzione degli interventi manutentivi mediante l'utilizzo di idonee soluzioni con riferimento ai locali ad uso sanitario ed alle aree comuni quali connettivi, sale di attesa e altro. Quanto proposto dovrà rispettare i vincoli normativi su lavabilità delle superfici, reazione al fuoco ed atossicità dei materiali.</p> <p>La proposta potrà prevedere l'indicazione planimetrica delle aree di installazione dei componenti e la tipologia dei prodotti proposti.</p> <p>In particolare verranno positivamente valutati i requisiti di igienicità, durabilità e di certificazione ambientale.</p>	<p>7</p>	


<p>miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture</p>	<p><b>Sub criterio C2</b> <b>Miglioramento delle finiture interne.</b></p> <p>Individuazione di misure finalizzate agli aspetti qualitativi e prestazionali delle finiture interne ed esterne.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione proposte migliorative della qualità estetica delle finiture interne (rivestimenti, tinte, pavimenti, infissi interni etc.) con studio dei cromatismi e dei formati al fine di creare ambienti confortevoli con riferimento ai locali ad uso sanitario ed alle aree comuni quali atrio, connettivi, sale di attesa e soggiorni.</p> <p>Saranno altresì valutate soluzioni realizzative delle finiture delle aree a verde, pedonali, e stalli di sosta con proposte che garantiscano qualità estetica, una maggiore durabilità ed una più estesa fruibilità per tutte le categorie di utenza</p>	<p>Con questo sub-criterio saranno valutate positivamente quelle proposte che contestualizzino le scelte all'interno di una visione complessiva delle logiche funzionali e distributive del progetto di gara e che consentano una chiara percezione di quanto offerto attraverso visualizzazioni grafiche che rappresentino fedelmente le migliori proposte. Quanto proposto dovrà rispettare i vincoli normativi su lavabilità delle superfici, reazione al fuoco e atossicità dei materiali.</p> <p>La proposta potrà prevedere l'indicazione planimetrica delle aree di installazione dei componenti e la tipologia dei prodotti proposti.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione più alte le proposte che individuino soluzioni meritevoli in tema di accessibilità, fruibilità degli spazi ed orientamento nell'edificio da parte della più ampia pluralità di utenti per differenti capacità motorie, sensoriali e cognitive.</p> <p>Attenzione sarà infine data al livello qualitativo delle finiture proposte anche nell'ottica di un risultato cromatico e funzionale.</p>	5	24
	<p><b>Sub criterio C3</b> <b>Miglioramento dell'efficienza energetica</b></p> <p>Definizione degli aspetti relativi al miglioramento dell'efficienza energetica, in linea con la normativa per ottenimento certificazioni energetiche.</p> <p>Aspetti relativi al miglioramento del comfort ambientale degli spazi, in termini acustici, visivi, termoigrometrici, ambientali e dello spazio percepito</p>	<p>Con questo sub-criterio si intendono valutare proposte finalizzate al miglioramento degli aspetti qualitativi e prestazionali degli impianti meccanici, elettrici e speciali.</p> <p>Saranno oggetto di valutazioni più alte le proposte che individuino soluzioni meritevoli con particolare riferimento ai seguenti parametri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- miglioramento dei componenti e dei sistemi per la successiva manutenibilità;</li> <li>- miglioramento dei componenti e dei sistemi in termini di efficienza energetica;</li> <li>- modalità di gestione e manutenzione degli impianti dopo la consegna dell'opera alla stazione appaltante.</li> <li>- miglioramento, incremento e capillarità della supervisione e del controllo del sistema edificio-impianti con ottimizzazione dell'interfacciamento con gli impianti esistenti.</li> </ul>	12	
<p><b>Criterio D -</b> <b>Modalità di gestione delle informazioni progettuali ed esecutive</b></p>	<p><b>Sub criterio D1</b> <b>Presentazione delle attività di cantiere</b></p> <p>Definizione delle modalità di documentazione e comunicazione delle attività di cantiere: individuazione degli obiettivi che si intendono raggiungere con la comunicazione e degli strumenti che saranno dispiegati al fine di garantire l'adeguato grado di coinvolgimento e partecipazione degli stakeholder e dell'utenza.</p>	<p>Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le proposte che illustreranno con chiarezza, anche secondo la progressione temporale delle attività di cantiere, le modalità di documentazione e di supporto alle attività di comunicazione dell'Azienda Committente, anche mediante la predisposizione di spazi idonei per presentazioni pubbliche, elaborazione di materiale informativo secondo varie modalità di diffusione etc.</p>	3	8
	<p><b>Sub criterio D2</b> <b>Controlli di accettazione materiale</b></p> <p>Criteri per l'ottimizzazione della gestione dei controlli di accettazione di materiali e componenti.</p> <p>Redazione del Piano di Qualità delle attività esecutive.</p> <p>Redazione degli elaborati as-built allo scopo di disporre alla fine della costruzione dell'opera di una rappresentazione, realizzata attraverso le più innovative metodologie conoscitive, organizzative e di processo, che consenta di gestire l'intero ciclo di vita dell'immobile.</p>	<p>Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le proposte che individuino, in modo coerente ai risultati attesi e contestualizzato all'opera, gli strumenti operativi, il gruppo di lavoro e le modalità di sviluppo della redazione degli as built in modalità compatibili con il sistema in uso all'Azienda Committente (l'Azienda USL dispone di suite Autodesk). Sarà oggetto di valutazione l'indicazione di una metodologia di catalogazione della documentazione allegata ai lavori (certificazioni, schede tecniche ecc.), al fine di disporre alla fine della costruzione dell'opera di una rappresentazione realizzata attraverso le più innovative metodologie conoscitive, organizzative e di processo che consenta di gestire l'intero ciclo di vita dell'immobile.</p> <p>Saranno valutate le modalità e procedure previste per le verifiche di accettazione, classificazione e stoccaggio dei materiali nonché la redazione di un piano di qualità delle procedure di gestione delle attività di cantiere, con riguardo all'organizzazione della forza lavoro, alla logistica e utilizzo delle macchine e ai trasporti.</p>	5	


<b>Criterio E</b>  <b>Criteri ambientali</b>	<b>Sub criterio E1</b>  <b>Criteri minimi ambientali</b>  Proposte relative alla gestione degli aspetti ambientali finalizzate a garantire la rispondenza dell'opera ai criteri ambientali minimi, alla redazione del bilancio materico finale, alla certificazione dell'assenza di composti organici volatili e sostanze nocive ed alla gestione ambientale del cantiere nel rispetto degli art. 2.5 e 2.6 del Decreto 11 ottobre 2017.	Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le proposte che individuino dettagliatamente processi quali:  - procedure di approvvigionamento e strumenti di controllo dei materiali impiegati nel rispetto dei criteri ambientali minimi e delle prescritte verifiche richieste per ogni criterio; -) procedure e relazione metodologica per l'attestazione finale dell'assenza nell'opera di composti organici volatili e sostanze nocive; -) redazione del bilancio materico ai sensi dell'art. 2.6.6 del Decreto 11 ottobre 2017;  -) struttura organizzativa, definita mediante organigramma nominale, con relative competenze ed esperienze curriculari, di persone esperte in materia ambientale, che sia posta al controllo del processo realizzativo;  -) attività ispettiva condotta secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012 da un organismo di valutazione della conformità al fine di accertare durante l'esecuzione delle opere il rispetto delle specifiche tecniche ambientali dell'edificio e del cantiere.	5	5
	<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>		<b>70</b>	
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>				
<b>Criterio</b>		<b>Punteggio max criterio</b>		
Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta		30		
<b>TOTALE OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>30</b>		
<b>TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>		<b>100</b>		

In questa seduta ciascun commissario procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "A 1- Caratteristiche del personale direttivo del cantiere" dai seguenti concorrenti":

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI)	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti

	s.p.a. (Mandante)		lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it	
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcosrl@pec.it B) via Natale Pisciocchio 20 70127 Bari (BA) <u>debarcostruzionispa@pec.it</u> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RennoVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestaur@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

Alle ore 15:50 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:05 alle ore 14:45. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 15/06/2021.

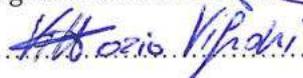
Il presente verbale composto di n. 8 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi 

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
II° SEDUTA RISERVATA  
del 15/06/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 15 del mese di giugno, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RennoVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestaurom@pec.it">innovazionerestaurom@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

*Handwritten signatures and initials on the right margin.*

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbloc.it">gare.cogefa@pec.dbloc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita per la prima seduta riservata in data 10/06/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:30, dichiara aperta la seduta riservata per il proseguo dell'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "A 1- Caratteristiche del personale direttivo del cantiere" dai seguenti concorrenti" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi

13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio A.1 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie vengono riportate nelle tabelle inserite nell' allegato al presente verbale sotto il numero 1).

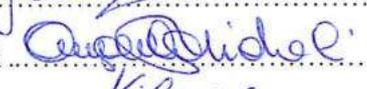
Alle ore 17:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:55 alle ore 14:30. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 18/06/2021.

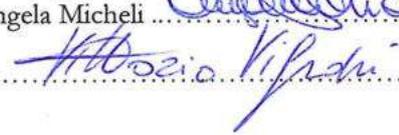
Il presente verbale è composto di n. 5 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi 

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A1 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A2D0	A2E0	A2F0	A0G2	A0H2	A2I0	A1L1	A0M2	A0N2	A2O0	A1P1	Punti A = 13	0,325
B		B0C3	B2D0	B2E0	B2F0	B0G2	B0H2	B2I0	B1L1	B0M2	B0N2	B2O0	B1P1	Punti B = 13	0,325
C			C4D0	C4E0	C4F0	C2G0	C2H0	C4I0	C3L0	C2M0	C2N0	C4O0	C3P0	Punti C = 40	1,000
D				D1E1	D1F1	D0G3	D0H3	D1I1	D0L2	D0M3	D0N3	D1O1	D0P2	Punti D = 4	0,100
E					E1F1	E0G3	E0H3	E1I1	E0L2	E0M3	E0N3	E1O1	E0P2	Punti E = 4	0,100
F						F0G3	F0H3	F1I1	F0L2	F0M3	F0N3	F1O1	F0P2	Punti F = 4	0,100
G							G1H1	G3I0	G2L0	G1M1	G1N1	G3O0	G2P0	Punti G = 26	0,650
H								H3I0	H2L0	H1M1	H1N1	H3O0	H2P0	Punti H = 26	0,650
I									I0L2	I0M3	I0N3	I1O1	I0P2	Punti I = 4	0,100
L										LOM2	LON2	L2O0	L1P1	Punti L = 13	0,325
M											M1N1	M3O0	M2P0	Punti M = 26	0,650
N												N3O0	N2P0	Punti N = 26	0,650
O													O0P2	Punti O = 4	0,100
P														Punti P = 13	0,325

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A1 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A2D0	A2E0	A2F0	A1G1	A0H2	A2I0	A1L1	A0M2	A0N2	A2O0	A1P1	Punti A = 14	0,341
B		B0C3	B2D0	B2E0	B2F0	B1G1	B0H2	B2I0	B1L1	B0M2	B0N2	B2O0	B1P1	Punti B = 14	0,341
C			C4D0	C4E0	C4F0	C3G0	C2H0	C4I0	C3L0	C2M0	C2N0	C4O0	C3P0	Punti C = 41	1,000
D				D1E1	D1F1	D0G2	D0H3	D1I1	D0L2	D0M3	D0N3	D1O1	D0P2	Punti D = 4	0,098
E					E1F1	E0G2	E0H3	E1I1	E0L2	E0M3	E0N3	E1O1	E0P2	Punti E = 4	0,098
F						F0G2	F0H3	F1I1	F0L2	F0M3	F0N3	F1O1	F0P2	Punti F = 4	0,098
G							G0H2	G2I0	G1L1	G0M2	G0N2	G2O0	G1P1	Punti G = 14	0,341
H								H3I0	H2L0	H1M1	H1N1	H3O0	H2P0	Punti H = 27	0,659
I									I0L2	I0M3	I0N3	I1O1	I0P2	Punti I = 4	0,098
L										L0M2	L0N2	L2O0	L1P1	Punti L = 14	0,341
M											M1N1	M3O0	M2P0	Punti M = 27	0,659
N												N3O0	N2P0	Punti N = 27	0,659
O													O0P2	Punti O = 4	0,098
P														Punti P = 14	0,341

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A1 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A2D0	A1E1	A2F0	A0G2	A0H2	A2I0	A1L1	A0M2	A0N2	A2O0	A1P1	Punti A = 12	0,308
B		B0C3	B2D0	B1E1	B2F0	B0G2	B0H2	B2I0	B1L1	B0M2	B0N2	B2O0	B1P1	Punti B = 12	0,308
C			C4D0	C3E0	C4F0	C2G0	C2H0	C4I0	C3L0	C2M0	C2N0	C4O0	C3P0	Punti C = 39	1,000
D				D0E2	D1F1	D0G3	D0H3	D1I1	D0L2	D0M3	D0N3	D1O1	D0P2	Punti D = 3	0,077
E					E2F0	E0G2	E0H2	E2I0	E1L1	E0M2	E0N2	E2O0	E1P1	Punti E = 12	0,308
F						F0G3	F0H3	F1I1	F0L2	F0M3	F0N3	F1O1	F0P2	Punti F = 3	0,077
G							G1H1	G3I0	G2L0	G1M1	G1N1	G3O0	G2P0	Punti G = 25	0,641
H								H3I0	H2L0	H1M1	H1N1	H3O0	H2P0	Punti H = 25	0,641
I									I0L2	I0M3	I0N3	I1O1	I0P2	Punti I = 3	0,077
L										L0M2	L0N2	L2O0	L1P1	Punti L = 12	0,308
M											M1N1	M3O0	M2P0	Punti M = 25	0,641
N												N3O0	N2P0	Punti N = 25	0,641
O													O0P2	Punti O = 3	0,077
P														Punti P = 12	0,308

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Consorzio Stabile Rennova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scari (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
III° SEDUTA RISERVATA  
del 18/06/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 18 del mese di giugno, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscichio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Conorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GL.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita per la prima seduta riservata in data 10/06/2021 e successivamente per il proseguo dei lavori in data 15/06/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:30, dichiara aperta la seduta riservata per procedere all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "A.2- "Organizzazione a supporto" dei seguenti concorrenti:

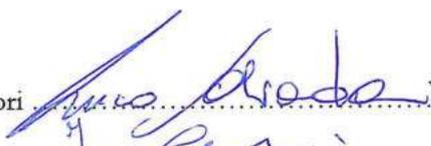
Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pischchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B)	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli

	B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)		Via Provinciale delle Brecce 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi

Alle ore 17:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 13:00 alle ore 14:10. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 21/06/2021.

Il presente verbale composto di n. 5 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi 

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
IV° SEDUTA RISERVATA  
del 21/06/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 21 del mese di giugno, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Conorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021 e 18/06/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:00, dichiara aperta la seduta riservata per il proseguo dell'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "A.2 – Organizzazione a supporto" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio A.2 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio A.2 vengono riportate nelle tabelle inserite nell' allegato al presente verbale sotto il numero 1).

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "A.3 - Metodologie costruttive" dai seguenti concorrenti:

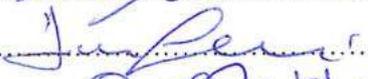
Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioastabilecomscarl@pec.it">consorzioastabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifastl@pec.it">coifastl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli

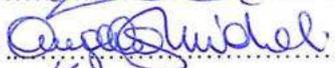
Alle ore 16:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:25 alle ore 14:30. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 22/06/2021.

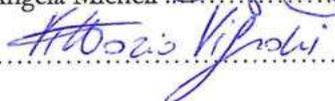
Il presente verbale è composto di n. 6 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori  .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli  .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli  .....

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi  .....

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A2 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A0B4	A0C4	A1D1	A0E2	A0F3	A1G1	A0H3	A2I0	A0L3	A0M3	A0N3	A1O1	A0P4	Punti A = 5	0,139
B		B1C1	B4D0	B3E0	B2F0	B4G0	B2H0	B5I0	B2L0	B2M0	B2N0	B4O0	B1P1	Punti B = 36	1,000
C			C4D0	C3E0	C2F0	C4G0	C2H0	C5I0	C2L0	C2M0	C2N0	C4O0	C1P1	Punti C = 36	1,000
D				D0E2	D0F3	D1G1	D0H3	D2I0	D0L3	D0M3	D0N3	D1O1	D0P4	Punti D = 5	0,139
E					E0F2	E2G0	E0H2	E3I0	E0L2	E0M2	E0N2	E2O0	E0P3	Punti E = 11	0,306
F						F3G0	F1H1	F4I0	F1L1	F1M1	F1N1	F3O0	F0P2	Punti F = 22	0,611
G							G0H3	G2I0	G0L3	G0M3	G0N3	G1O1	G0P4	Punti G = 5	0,139
H								H4I0	H1L1	H1M1	H1N1	H3O0	H0P2	Punti H = 22	0,611
I									I0L4	I0M4	I0N4	I0O2	I0P5	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L1N1	L3O0	L0P2	Punti L = 22	0,611
M											M1N1	M3O0	M0P2	Punti M = 22	0,611
N												N3O0	N0P2	Punti N = 22	0,611
O													O0P4	Punti O = 5	0,139
P														Punti P = 36	1,000

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A2 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A0B4	A0C4	A1D1	A0E2	A0F3	A0G2	A0H3	A2I0	A0L3	A0M3	A0N3	A1O1	A0P4	Punti A = 4	0,114
B		B1C1	B4D0	B3E0	B2F0	B3G0	B2H0	B5I0	B2L0	B2M0	B2N0	B4O0	B1P1	Punti B = 35	1,000
C			C4D0	C3E0	C2F0	C3G0	C2H0	C5I0	C2L0	C2M0	C2N0	C4O0	C1P1	Punti C = 35	1,000
D				D0E2	D0F3	D0G2	D0H3	D2I0	D0L3	D0M3	D0N3	D1O1	D0P4	Punti D = 4	0,114
E					E0F2	E1G1	E0H2	E3I0	E0L2	E0M2	E0N2	E2O0	E0P3	Punti E = 10	0,286
F						F2G0	F1H1	F4I0	F1L1	F1M1	F1N1	F3O0	F0P2	Punti F = 21	0,600
G							G0H2	G3I0	G0L2	G0M2	G0N2	G2O0	G0P3	Punti G = 10	0,286
H								H4I0	H1L1	H1M1	H1N1	H3O0	H0P2	Punti H = 21	0,600
I									I0L4	I0M4	I0N4	I0O2	I0P5	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L1N1	L3O0	L0P2	Punti L = 21	0,600
M											M1N1	M3O0	M0P2	Punti M = 21	0,600
N												N3O0	N0P2	Punti N = 21	0,600
O													O0P4	Punti O = 4	0,114
P														Punti P = 35	1,000

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A2 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A0B4	A0C4	A1D1	A0E2	A0F3	A1G1	A0H3	A2I0	A0L3	A0M3	A0N3	A0O2	A0P4	Punti A = 4	0,114
B		B1C1	B4D0	B3E0	B2F0	B4G0	B2H0	B5I0	B2L0	B2M0	B2N0	B3O0	B1P1	Punti B = 35	1,000
C			C4D0	C3E0	C2F0	C4G0	C2H0	C5I0	C2L0	C2M0	C2N0	C3O0	C1P1	Punti C = 35	1,000
D				D0E2	D0F3	D1G1	D0H3	D2I0	D0L3	D0M3	D0N3	D0O2	D0P4	Punti D = 4	0,114
E					E0F2	E2G0	E0H2	E3I0	E0L2	E0M2	E0N2	E1O1	E0P3	Punti E = 10	0,286
F						F3G0	F1H1	F4I0	F1L1	F1M1	F1N1	F2O0	F0P2	Punti F = 21	0,600
G							G0H3	G2I0	G0L3	G0M3	G0N3	G0O2	G0P4	Punti G = 4	0,114
H								H4I0	H1L1	H1M1	H1N1	H2O0	H0P2	Punti H = 21	0,600
I									I0L4	I0M4	I0N4	I0O3	I0P5	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L1N1	L2O0	L0P2	Punti L = 21	0,600
M											M1N1	M2O0	M0P2	Punti M = 21	0,600
N												N2O0	N0P2	Punti N = 21	0,600
O													O0P3	Punti O = 10	0,286
P														Punti P = 35	1,000

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Concorzio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Concorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

*Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large stylized signature and the letter 'A'.*

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
V° SEDUTA RISERVATA  
del 22/06/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 22 del mese di giugno, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 14:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Conorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GL.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021 e 21/06/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 14:30, dichiara aperta la seduta riservata per il proseguo dell'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "A.3 – Metodologie costruttive" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
6	Consorzio Stabile Renova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro

Alle ore 16:10 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltasi ininterrottamente. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 24/06/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... *Angela Micheli*

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... *Vittorio Vignozzi*

*A. P.*

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
VI° SEDUTA RISERVATA  
del 24/06/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 24 del mese di giugno, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 14:20, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscichio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RennoVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbc.it">gare.cogefa@pec.dbc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021 e 22/06/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 14:20, dichiara aperta la seduta riservata per il proseguo dell'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "A.3 – Metodologie costruttive" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

La Commissione giudicatrice da atto che la proposta migliorativa offerta dal concorrente "RTI costituendo composto da A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) e B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)" relativa al "Pannello radiante a pavimento", viene ritenuta non meritevole di valutazione in quanto la scelta impiantistica proposta non corrisponde alle esigenze della stazione appaltante e altresì la stessa, si configura come variante di progetto, per la

quale non è possibile la valutazione secondo quanto indicato al secondo capoverso del paragrafo 15.1 del Disciplinare di gara.

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio A.3 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio A.3 vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 1).

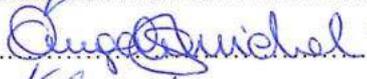
Alle ore 16:05 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltesi ininterrottamente. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 13/07/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A3 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A3D0	A1E1	A1F1	A2G0	A2H0	A3I0	A0L2	A1M1	A0N2	A1O1	A1P1	Punti A = 16	0,372
B		B0C3	B3D0	B1E1	B1F1	B2G0	B2H0	B3I0	B0L2	B1M1	B0N2	B1O1	B1P1	Punti B = 16	0,372
C			C5D0	C3E0	C3F0	C4G0	C4H0	C5I0	C2L0	C3M0	C2N0	C3O0	C3P0	Punti C = 43	1,000
D				DOE3	DOF3	DOG2	DOH2	D1I1	D0L4	D0M3	D0N4	D0O3	D0P3	Punti D = 1	0,023
E					E1F1	E2G0	E2H0	E3I0	E0L2	E1M1	E0N2	E1O1	E1P1	Punti E = 16	0,372
F						F2G0	F2H0	F3I0	F0L2	F1M1	F0N2	F1O1	F1P1	Punti F = 16	0,372
G							G1H1	G2I0	G0L3	G0M2	G0N3	G0O2	G0P2	Punti G = 5	0,116
H								H2I0	H0L3	H0M2	H0N3	H0O2	H0P2	Punti H = 5	0,116
I									I0L4	I0M3	I0N4	I0O3	I0P3	Punti I = 1	0,023
L										L2M0	L1N1	L2O0	L2P0	Punti L = 29	0,674
M											MON2	M1O1	M1P1	Punti M = 16	0,372
N												N2O0	N2P0	Punti N = 29	0,674
O													O1P1	Punti O = 16	0,372
P														Punti P = 16	0,372

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A3 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1A0C3A3D0A1E1A1F1A2G0A1H1A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A0C3A3D0A1E1A1F1A2G0A1H1A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A3D0A1E1A1F1A2G0A1H1A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A1E1A1F1A2G0A1H1A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A1F1A2G0A1H1A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A2G0A1H1A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A1H1A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A3I0A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A0L2A1M1A0N2A1O1A0P2	A1M1A0N2A1O1A0P2	A0N2A1O1A0P2	A1O1A0P2	A0P2	Punti A = 14	0,341
B	B0C3B3D0B1E1B1F1B2G0B1H1B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B0C3B3D0B1E1B1F1B2G0B1H1B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B3D0B1E1B1F1B2G0B1H1B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B1E1B1F1B2G0B1H1B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B1F1B2G0B1H1B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B2G0B1H1B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B1H1B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B3I0B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B0L2B1M1B0N2B1O1B0P2	B1M1B0N2B1O1B0P2	B0N2B1O1B0P2	B1O1B0P2	B0P2	Punti B = 14	0,341
C	C5D0C3E0C3F0C4G0C3H0C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C5D0C3E0C3F0C4G0C3H0C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C3D0C3E0C3F0C4G0C3H0C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C3E0C3F0C4G0C3H0C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C3F0C4G0C3H0C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C4G0C3H0C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C3H0C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C5I0C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C2L0C3M0C2N0C3O0C2P0	C3M0C2N0C3O0C2P0	C2N0C3O0C2P0	C3O0C2P0	C2P0	Punti C = 41	1,000
D	D0E3D0F3D0G2D0H3D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0E3D0F3D0G2D0H3D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0E3D0F3D0G2D0H3D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0E3D0F3D0G2D0H3D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0F3D0G2D0H3D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0G2D0H3D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0H3D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D1I1D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0L4D0M3D0N4D0O3D0P4	D0M3D0N4D0O3D0P4	D0N4D0O3D0P4	D0O3D0P4	D0P4	Punti D = 1	0,024
E	E1F1E2G0E1H1E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E1F1E2G0E1H1E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E1F1E2G0E1H1E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E1F1E2G0E1H1E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E1F1E2G0E1H1E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E2G0E1H1E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E1H1E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E3I0E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E0L2E1M1E0N2E1O1E0P2	E1M1E0N2E1O1E0P2	E0N2E1O1E0P2	E1O1E0P2	E0P2	Punti E = 14	0,341
F	F2G0F1H1F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F2G0F1H1F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F2G0F1H1F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F2G0F1H1F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F2G0F1H1F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F2G0F1H1F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F1H1F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F3I0F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F0L2F1M1F0N2F1O1F0P2	F1M1F0N2F1O1F0P2	F0N2F1O1F0P2	F1O1F0P2	F0P2	Punti F = 14	0,341
G	G0H2G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0H2G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0H2G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0H2G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0H2G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0H2G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0H2G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G2I0G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0L3G0M2G0N3G0O2G0P3	G0M2G0N3G0O2G0P3	G0N3G0O2G0P3	G0O2G0P3	G0P3	Punti G = 4	0,098
H	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H3I0H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H0L2H1M1H0N2H1O1H0P2	H1M1H0N2H1O1H0P2	H0N2H1O1H0P2	H1O1H0P2	H0P2	Punti H = 14	0,341
I	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0L4I0M3I0N4I0O3I0P4	I0M3I0N4I0O3I0P4	I0N4I0O3I0P4	I0O3I0P4	I0P4	Punti I = 1	0,024
L	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L2M0L1N1L2O0L1P1	L1N1L2O0L1P1	L2O0L1P1	L1P1	Punti L = 27	0,659
M	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M0N2M1O1M0P2	M1O1M0P2	M0P2	Punti M = 14	0,341
N	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N2O0N1P1	N1P1	Punti N = 27	0,659
O	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	O0P2	Punti O = 14	0,341
P	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	Punti P = 27	0,659

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO A3 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A3D0	A1E1	A1F1	A2G0	A1H1	A3I0	A0L2	A1M1	A0N3	A1O1	A0P2	Punti A = 14	0,350
B		B0C3	B3D0	B1E1	B1F1	B2G0	B1H1	B3I0	B0L2	B1M1	B0N3	B1O1	B0P2	Punti B = 14	0,350
C			C5D0	C3E0	C3F0	C4G0	C3H0	C5I0	C2L0	C3M0	C1N1	C3O0	C2P0	Punti C = 40	1,000
D				D0E3	D0F3	D0G2	D0H3	D1I1	D0L4	D0M3	D0N5	D0O3	D0P4	Punti D = 1	0,025
E					E1F1	E2G0	E1H1	E3I0	E0L2	E1M1	E0N3	E1O1	E0P2	Punti E = 14	0,350
F						F2G0	F1H1	F3I0	F0L2	F1M1	F0N3	F1O1	F0P2	Punti F = 14	0,350
G							G0H2	G2I0	G0L3	G0M2	G0N4	G0O2	G0P3	Punti G = 4	0,100
H								H3I0	H0L2	H1M1	H0N3	H1O1	H0P2	Punti H = 14	0,350
I									I0L4	I0M3	I0N5	I0O3	I0P4	Punti I = 1	0,025
L										L2M0	L0N2	L2O0	L1P1	Punti L = 26	0,650
M											M0N3	M1O1	M0P2	Punti M = 14	0,350
N												N3O0	N2P0	Punti N = 40	1,000
O													O0P2	Punti O = 14	0,350
P														Punti P = 26	0,650

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Concorzio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Concorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
VII° SEDUTA RISERVATA  
del 13/07/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 13 del mese di luglio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:15, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) camst_ufficiogare@legalmail.it	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) lcalenzanoasfalti@pec.upservizi.it	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcostl@pec.it B) via Natale Piscichio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RennoVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovanni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbloc.it">gare.cogefa@pec.dbloc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini



- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021 e 24/06/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 09:15, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "B.1 – Proposte per la mitigazione delle interferenze" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

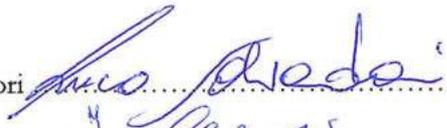
Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) camst_ufficiogare@legalmail.it	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcosrl@pec.it B) via Natale Piscichio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo	A)	A)	A)

	composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	03533700633/01295541211 B) 09533961216	Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Renna	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestaur@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GL.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi

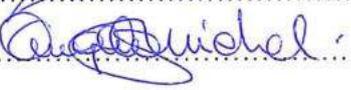
Alle ore 16:50 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:00 alle ore 13:45. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 15/07/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine e redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli 

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
VIII° SEDUTA RISERVATA  
del 15/07/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 15 del mese di luglio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 13:45, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RennoVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbloc.it">gare.cogefa@pec.dbloc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021 e 13/07/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 13:35, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "B.1 - Proposte per la mitigazione delle interferenze" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio B.1 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio B.1 vengono riportate nelle tabelle inserite nell' allegato al presente verbale sotto il numero 1).

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "B.2 – Misure specifiche" dai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli

Alle ore 17:05 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 16/07/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO B1 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A1C1	A2D0	A1E1	A1F1	A2G0	A2H0	A3I0	A1L1	A1M1	A0N2	A2O0	A1P1	Punti A = 18	0,563
B		B1C1	B2D0	B1E1	B1F1	B2G0	B2H0	B3I0	B1L1	B1M1	B0N2	B2O0	B1P1	Punti B = 18	0,563
C			C2D0	C1E1	C1F1	C2G0	C2H0	C3I0	C1L1	C1M1	C0N2	C2O0	C1P1	Punti C = 18	0,563
D				D0E2	D0F2	D1G1	D1H1	D2I0	D0L2	D0M2	D0N3	D1O1	D0P2	Punti D = 5	0,156
E					E1F1	E2G0	E2H0	E3I0	E1L1	E1M1	E0N2	E2O0	E1P1	Punti E = 18	0,563
F						F2G0	F2H0	F3I0	F1L1	F1M1	F0N2	F2O0	F1P1	Punti F = 18	0,563
G							G1H1	G2I0	G0L2	G0M2	G0N3	G1O1	G0P2	Punti G = 5	0,156
H								H2I0	H0L2	H0M2	H0N3	H1O1	H0P2	Punti H = 5	0,156
I									I0L3	I0M3	I0N4	I0O2	I0P3	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L0N2	L2O0	L1P1	Punti L = 18	0,563
M											M0N2	M2O0	M1P1	Punti M = 18	0,563
N												N3O0	N2P0	Punti N = 32	1,000
O													O0P2	Punti O = 5	0,156
P														Punti P = 18	0,563

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO B1 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A1C1	A2D0	A1E1	A1F1	A2G0	A2H0	A3I0	A1L1	A1M1	A0N2	A2O0	A0P2	Punti A = 17	0,548
B		B1C1	B2D0	B1E1	B1F1	B2G0	B2H0	B3I0	B1L1	B1M1	B0N2	B2O0	B0P2	Punti B = 17	0,548
C			C2D0	C1E1	C1F1	C2G0	C2H0	C3I0	C1L1	C1M1	C0N2	C2O0	C0P2	Punti C = 17	0,548
D				D0E2	D0F2	D1G1	D1H1	D2I0	D0L2	D0M2	D0N3	D1O1	D0P3	Punti D = 5	0,161
E					E1F1	E2G0	E2H0	E3I0	E1L1	E1M1	E0N2	E2O0	E0P2	Punti E = 17	0,548
F						F2G0	F2H0	F3I0	F1L1	F1M1	F0N2	F2O0	F0P2	Punti F = 17	0,548
G							G1H1	G2I0	G0L2	G0M2	G0N3	G1O1	G0P3	Punti G = 5	0,161
H								H2I0	H0L2	H0M2	H0N3	H1O1	H0P3	Punti H = 5	0,161
I									I0L3	I0M3	I0N4	I0O2	I0P4	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L0N2	L2O0	L0P2	Punti L = 17	0,548
M											M0N2	M2O0	M0P2	Punti M = 17	0,548
N												N3O0	N1P1	Punti N = 31	1,000
O													O0P3	Punti O = 5	0,161
P														Punti P = 31	1,000

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO B1 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A1C1	A2D0	A1E1	A1F1	A2G0	A2H0	A3I0	A1L1	A1M1	A1N1	A2O0	A1P1	Punti A = 19	1,000
B		B1C1	B2D0	B1E1	B1F1	B2G0	B2H0	B3I0	B1L1	B1M1	B1N1	B2O0	B1P1	Punti B = 19	1,000
C			C2D0	C1E1	C1F1	C2G0	C2H0	C3I0	C1L1	C1M1	C1N1	C2O0	C1P1	Punti C = 19	1,000
D				D0E2	D0F2	D1G1	D1H1	D2I0	D0L2	D0M2	D0N2	D1O1	D0P2	Punti D = 5	0,263
E					E1F1	E2G0	E2H0	E3I0	E1L1	E1M1	E1N1	E2O0	E1P1	Punti E = 19	1,000
F						F2G0	F2H0	F3I0	F1L1	F1M1	F1N1	F2O0	F1P1	Punti F = 19	1,000
G							G1H1	G2I0	G0L2	G0M2	G0N2	G1O1	G0P2	Punti G = 5	0,263
H								H2I0	H0L2	H0M2	H0N2	H1O1	H0P2	Punti H = 5	0,263
I									I0L3	I0M3	I0N3	I0O2	I0P3	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L1N1	L2O0	L1P1	Punti L = 19	1,000
M											M1N1	M2O0	M1P1	Punti M = 19	1,000
N												N2O0	N1P1	Punti N = 19	1,000
O													O0P2	Punti O = 5	0,263
P														Punti P = 19	1,000

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Concorzio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Concorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
IX° SEDUTA RISERVATA  
del 16/07/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 16 del mese di luglio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:15, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Conorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbloc.it">gare.cogefa@pec.dbloc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

*Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the page.*

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021 e 15/07/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 09:15, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "B.2 – Misure specifiche" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Picicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RenNOVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) <a href="mailto:euroimpiantieletronicspa@legalmail.it">euroimpiantieletronicspa@legalmail.it</a>	A) Filippo Giovanni B) Michele Blandino

8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
---	--	--	---	---

Alle ore 13:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 26/07/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
X° SEDUTA RISERVATA  
del 26/07/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 26 del mese di luglio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 13:50, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RennoVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021 e 16/07/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 13:50, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "B.2 - Misure specifiche" nello specifico relativamente ai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbnc.it">gare.cogefa@pec.dbnc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A)	A) 06382240486 B)	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi)	A) Vincenzo Di Nardo

CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	05005090484	<a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	B) Mauro Bencini
--	-------------	--	---------------------

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio B.2 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio B.2 vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 1).

Alle ore 16:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 27/07/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine. Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi .....

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO B2 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C2	A3D0	A2E0	A1F1	A2G0	A1H1	A1I1	A1L1	A0M2	A0N3	A1O1	A0P4	Punti A = 13	0,250
B		B0C2	B3D0	B2E0	B1F1	B2G0	B1H1	B1I1	B1L1	B0M2	B0N3	B1O1	B0P4	Punti B = 13	0,250
C			C4D0	C3E0	C2F0	C3G0	C2H0	C2I0	C2L0	C1M1	C0N2	C2O0	C0P3	Punti C = 25	0,481
D				D0E2	D0F3	D0G2	D0H3	D0I3	D0L3	D0M4	D0N5	D0O3	D0P6	Punti D = 0	0,000
E					E0F2	E1G1	E0H2	E0I2	E0L2	E0M3	E0N4	E0O2	E0P5	Punti E = 3	0,058
F						F2G0	F1H1	F1I1	F1L1	F0M2	F0N3	F1O1	F0P4	Punti F = 13	0,250
G							G0H2	G0I2	G0L2	G0M3	G0N4	G0O2	G0P5	Punti G = 3	0,058
H								H1I1	H1L1	H0M2	H0N3	H1O1	H0P4	Punti H = 13	0,250
I									I1L1	I0M2	I0N3	I1O1	I0P4	Punti I = 13	0,250
L										LOM2	LON3	LOO1	LOP4	Punti L = 13	0,250
M											MON2	MOO0	MOP3	Punti M = 25	0,481
N												NOO0	NOP2	Punti N = 38	0,731
O													OOP4	Punti O = 13	0,250
P														Punti P = 52	1,000

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO B2 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C2	A3D0	A2E0	A1F1	A2G0	A1H1	A1I1	A0L2	A1M1	A0N3	A1O1	A0P3	Punti A = 13	0,333
B		B0C2	B3D0	B2E0	B1F1	B2G0	B1H1	B1I1	B0L2	B1M1	B0N3	B1O1	B0P3	Punti B = 13	0,333
C			C4D0	C3E0	C2F0	C3G0	C2H0	C2I0	C1L1	C2M0	C0N2	C2O0	C0P2	Punti C = 25	0,641
D				D0E2	D0F3	D0G2	D0H3	D0I3	D0L4	D0M3	D0N5	D0O3	D0P5	Punti D = 0	0,000
E					E0F2	E1G1	E0H2	E0I2	E0L3	E0M2	E0N4	E0O2	E0P4	Punti E = 3	0,077
F						F2G0	F1H1	F1I1	F0L2	F1M1	F0N3	F1O1	F0P3	Punti F = 13	0,333
G							G0H2	G0I2	G0L3	G0M2	G0N4	G0O2	G0P4	Punti G = 3	0,077
H								H1I1	H0L2	H1M1	H0N3	H1O1	H0P3	Punti H = 13	0,333
I									I0L2	I1M1	I0N3	I1O1	I0P3	Punti I = 13	0,333
L										L2M0	L0N2	L2O0	L0P2	Punti L = 25	0,641
M											M0N3	M1O1	M0P3	Punti M = 13	0,333
N												N3O0	N1P1	Punti N = 39	1,000
O													O0P3	Punti O = 13	0,333
P														Punti P = 39	1,000

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO B2 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C2	A3D0	A2E0	A1F1	A2G0	A1H1	A1I1	A1L1	A0M2	A0N3	A1O1	A0P4	Punti A = 13	0,250
B		B0C2	B3D0	B2E0	B1F1	B2G0	B1H1	B1I1	B1L1	B0M2	B0N3	B1O1	B0P4	Punti B = 13	0,250
C			C4D0	C3E0	C2F0	C3G0	C2H0	C2I0	C2L0	C1M1	C0N2	C2O0	C0P3	Punti C = 25	0,481
D				D0E2	D0F3	D0G2	D0H3	D0I3	D0L3	D0M4	D0N5	D0O3	D0P6	Punti D = 0	0,000
E					E0F2	E1G1	E0H2	E0I2	E0L2	E0M3	E0N4	E0O2	E0P5	Punti E = 3	0,058
F						F2G0	F1H1	F1I1	F1L1	F0M2	F0N3	F1O1	F0P4	Punti F = 13	0,250
G							G0H2	G0I2	G0L2	G0M3	G0N4	G0O2	G0P5	Punti G = 3	0,058
H								H1I1	H1L1	H0M2	H0N3	H1O1	H0P4	Punti H = 13	0,250
I									I1L1	I0M2	I0N3	I1O1	I0P4	Punti I = 13	0,250
L										L0M2	L0N3	L1O1	L0P4	Punti L = 13	0,250
M											M0N2	M2O0	M0P3	Punti M = 25	0,481
N												N3O0	N0P2	Punti N = 38	0,731
O													O0P4	Punti O = 13	0,250
P														Punti P = 52	1,000

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Conorzio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Conorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XI° SEDUTA RISERVATA  
del 27/07/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 27 del mese di luglio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 13:50, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RenNOVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauRO@pec.it">innovazionerestauRO@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbcl.it">gare.cogefa@pec.dbcl.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021 e 26/07/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 09:05, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione, nel procedere all'esame del criterio C "Proposte volte al miglioramento dei componenti dell'organismo edilizio nei suoi aspetti qualitativi, oltre che di durabilità e manutenibilità dei materiali ed impianti interni, esterni e/o delle finiture", suddiviso nei sub criteri C.1 "Miglioramento dell'organismo edilizio", C.2 "Miglioramento delle finiture interne" e C.3 "Efficienza energetica", provvederà ad analizzare le migliori proposte da ogni singolo concorrente, sia relativamente alle relazioni presentate che ai computi metrici non estimativi. A seguito della propria valutazione la Commissione provvederà ad evidenziare nei successivi verbali esclusivamente le proposte migliorative, o parti di esse, che riterrà di non accogliere, dandone opportuna motivazione in relazione a quanto previsto dal paragrafo 11.1 del disciplinare di gara. La Commissione precisa che, laddove non verranno riportate nel verbale considerazioni in merito alle migliori proposte dal concorrente esaminato, queste si riterranno accolte nel loro complesso.

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.1 - Miglioramento dell'organismo edilizio" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l.	A) 00454840778 B) 02766620724	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B)

	(Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Conorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	C) 05919620723	B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro

Alle ore 17:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:55 alle ore 14:30. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 29/07/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine redatto in unico esemplare.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli

**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE**  
**XII° SEDUTA RISERVATA**  
**del 29/07/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 29 del mese di luglio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 10:10, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consortio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021 e 27/07/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 10:10, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.1 – Miglioramento dell'organismo edilizio" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio C.1 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio C.1 vengono riportate nelle tabelle inserite nell' allegato al presente verbale sotto il numero 1).

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.2" - *Miglioramento delle finiture interne*" dai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie

Alle ore 17:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:55 alle ore 13:45. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 30/07/2021.

Il presente verbale è composto di n. 6 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori



Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... *Iuri Gelli*

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... *Angela Micheli*

*[Handwritten mark]*

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C1 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A1D1	A1E1	A1F1	A1G1	A0H2	A1I1	A1L1	A1M1	A0N2	A1O1	A0P2	Punti A = 9	0,250
B		B0C3	B1D1	B1E1	B1F1	B1G1	B0H2	B1I1	B1L1	B1M1	B0N2	B1O1	B0P2	Punti B = 9	0,250
C			C3D0	C3E0	C3F0	C3G0	C2H0	C3I0	C3L0	C3M0	C2N0	C3O0	C2P0	Punti C = 36	1,000
D				D1E1	D1F1	D1G1	D0H2	D1I1	D1L1	D1M1	D0N2	D1O1	D0P2	Punti D = 9	0,250
E					E1F1	E1G1	E0H2	E1I1	E1L1	E1M1	E0N2	E1O1	E0P2	Punti E = 9	0,250
F						F1G1	F0H2	F1I1	F1L1	F1M1	F0N2	F1O1	F0P2	Punti F = 9	0,250
G							G0H2	G1I1	G1L1	G1M1	G0N2	G1O1	G0P2	Punti G = 9	0,250
H								H2I0	H2L0	H2M0	H1N1	H2O0	H1P1	Punti H = 22	0,611
I									I1L1	I1M1	I0N2	I1O1	I0P2	Punti I = 9	0,250
L										L1M1	L0N2	L1O1	L0P2	Punti L = 9	0,250
M											MON2	M1O1	M0P2	Punti M = 9	0,250
N												N2O0	N1P1	Punti N = 22	0,611
O													O0P2	Punti O = 9	0,250
P														Punti P = 22	0,611

*Ben*  
  

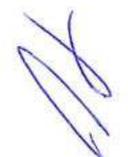

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C1 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C2	A1D1	A1E1	A1F1	A1G1	A0H2	A2I0	A1L1	A1M1	A0N2	A1O1	A0P2	Punti A = 10	0,417
B		B0C2	B1D1	B1E1	B1F1	B1G1	B0H2	B2I0	B1L1	B1M1	B0N2	B1O1	B0P2	Punti B = 10	0,417
C			C2D0	C2E0	C2F0	C2G0	C1H1	C3I0	C2L0	C2M0	C1N1	C2O0	C1P1	Punti C = 24	1,000
D				D1E1	D1F1	D1G1	D0H2	D2I0	D1L1	D1M1	D0N2	D1O1	D0P2	Punti D = 10	0,417
E					E1F1	E1G1	E0H2	E2I0	E1L1	E1M1	E0N2	E1O1	E0P2	Punti E = 10	0,417
F						F1G1	F0H2	F2I0	F1L1	F1M1	F0N2	F1O1	F0P2	Punti F = 10	0,417
G							G0H2	G2I0	G1L1	G1M1	G0N2	G1O1	G0P2	Punti G = 10	0,417
H								H3I0	H2L0	H2M0	H1N1	H2O0	H1P1	Punti H = 24	1,000
I									I0L2	I0M2	I0N3	I0O2	I0P3	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L0N2	L1O1	L0P2	Punti L = 10	0,417
M											M0N2	M1O1	M0P2	Punti M = 10	0,417
N												N2O0	N1P1	Punti N = 24	1,000
O													O0P2	Punti O = 10	0,417
P														Punti P = 24	1,000

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C1 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A1D1	A1E1	A1F1	A1G1	A0H2	A2I0	A1L1	A1M1	A0N2	A1O1	A0P2	Punti A = 10	0,270
B		B0C3	B1D1	B1E1	B1F1	B1G1	B0H2	B2I0	B1L1	B1M1	B0N2	B1O1	B0P2	Punti B = 10	0,270
C			C3D0	C3E0	C3F0	C3G0	C2H0	C4I0	C3L0	C3M0	C2N0	C3O0	C2P0	Punti C = 37	1,000
D				D1E1	D1F1	D1G1	D0H2	D2I0	D1L1	D1M1	D0N2	D1O1	D0P2	Punti D = 10	0,270
E					E1F1	E1G1	E0H2	E2I0	E1L1	E1M1	E0N2	E1O1	E0P2	Punti E = 10	0,270
F						F1G1	F0H2	F2I0	F1L1	F1M1	F0N2	F1O1	F0P2	Punti F = 10	0,270
G							G0H2	G2I0	G1L1	G1M1	G0N2	G1O1	G0P2	Punti G = 10	0,270
H								H3I0	H2L0	H2M0	H1N1	H2O0	H1P1	Punti H = 23	0,622
I									I0L2	I0M2	I0N3	I0O2	I0P3	Punti I = 0	0,000
L										L1M1	L0N2	L1O1	L0P2	Punti L = 10	0,270
M											M0N2	M1O1	M0P2	Punti M = 10	0,270
N												N2O0	N1P1	Punti N = 23	0,622
O													O0P2	Punti O = 10	0,270
P														Punti P = 23	0,622

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Concorzio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Concorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scari (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XIII° SEDUTA RISERVATA  
del 30/07/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 30 del mese di luglio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:05, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	(Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorzioabilegst.it">legal@pec.consorzioabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

(Mandante)			
------------	--	--	--

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021 e 29/07/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:05, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.2 - Miglioramento delle finiture interne" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestaur@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GL.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovanni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianeza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbcl.it">gare.cogefa@pec.dbcl.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi

Alle ore 13:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente.  
La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 31/08/2021.

Il presente verbale è composto di n. 6 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... *Luca Salvadori*

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... *Iuri Gelli*

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... *Angela Micheli*

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... *Vittorio Vignozzi*

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XIV° SEDUTA RISERVATA  
del 31/08/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 31 del mese di agosto, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioastabilecomscarl@pec.it">consorzioastabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021 e 30/07/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 09:30, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.2 – *Miglioramento delle finiture interne*" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

	SRL (Mandante)		
--	-------------------	--	--

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio C.2 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio C.2 vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 1).

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.3 - Miglioramento dell'efficienza energetica" dai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti

La Commissione giudicatrice da atto che la proposta migliorativa offerta dal concorrente "RTI costituendo composto da A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)" relativa al "Sistema radiante in sostituzione dei terminali idronici (ventilconvettori "fancoil")", viene ritenuta non meritevole di valutazione in quanto la scelta impiantistica proposta non corrisponde alle esigenze della stazione appaltante per quanto previsto al paragrafo 11.1 del Disciplinare di gara e altresì la stessa, si configura come variante di progetto, per la quale non è possibile la valutazione secondo quanto indicato al secondo capoverso del paragrafo 15.1 del Disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice da atto che la proposta migliorativa offerta dal concorrente "AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE" relativa alla "Sostituzione dei ventilconvettori previsti con sistemi statici (pannelli radianti a soffitto) all'interno degli ambulatori", viene ritenuta non meritevole di valutazione in quanto la scelta impiantistica proposta non corrisponde alle esigenze della stazione appaltante per quanto previsto al paragrafo 11.1 del Disciplinare di gara e altresì la stessa, si configura come variante di progetto, per la quale non è possibile la valutazione secondo quanto indicato al secondo capoverso del paragrafo 15.1 del Disciplinare di gara.

Alle ore 16:50 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 13:00 alle ore 14:00.

La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 02/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 6 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori *Luca Salvadori*

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli *Iuri Gelli*

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli *Angela Micheli*

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C2 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C4	A1D1	A0E3	A1F1	A2G0	A0H3	A2I0	A1L1	A1M1	A0N3	A1O1	A0P2	Punti A = 10	0,213
B		B0C4	B1D1	B0E3	B1F1	B2G0	B0H3	B2I0	B1L1	B1M1	B0N3	B1O1	B0P2	Punti B = 10	0,213
C			C4D0	C2E0	C4F0	C5G0	C2H0	C5I0	C4L0	C4M0	C2N0	C4O0	C3P0	Punti C = 47	1,000
D				D0E3	D1F1	D2G0	D0H3	D2I0	D1L1	D1M1	D0N3	D1O1	D0P2	Punti D = 10	0,213
E					E3F0	E4G0	E1H1	E4I0	E3L0	E3M0	E1N1	E3O0	E2P0	Punti E = 33	0,702
F						F2G0	F0H3	F2I0	F1L1	F1M1	F0N3	F1O1	F0P2	Punti F = 10	0,213
G							G0H4	G1I1	G0L2	G0M2	G0N4	G0O2	G0P3	Punti G = 1	0,021
H								H4I0	H3L0	H3M0	H1N1	H3O0	H2P0	Punti H = 33	0,702
I									I0L2	I0M2	I0N4	I0O2	I0P3	Punti I = 1	0,021
L										L1M1	L0N3	L1O1	L0P2	Punti L = 10	0,213
M											MON3	M1O1	M0P2	Punti M = 10	0,213
N												N3O0	N2P0	Punti N = 33	0,702
O													O0P2	Punti O = 10	0,213
P														Punti P = 20	0,426

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C2 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C4	A1D1	A0E3	A1F1	A2G0	A0H3	A2I0	A0L2	A1M1	A0N3	A1O1	A0P2	Punti A = 9	0,196
B		B0C4	B1D1	B0E3	B1F1	B2G0	B0H3	B2I0	B0L2	B1M1	B0N3	B1O1	B0P2	Punti B = 9	0,196
C			C4D0	C2E0	C4F0	C5G0	C2H0	C5I0	C3L0	C4M0	C2N0	C4O0	C3P0	Punti C = 46	1,000
D				D0E3	D1F1	D2G0	D0H3	D2I0	D0L2	D1M1	D0N3	D1O1	D0P2	Punti D = 9	0,196
E					E3F0	E4G0	E1H1	E4I0	E2L0	E3M0	E1N1	E3O0	E2P0	Punti E = 32	0,696
F						F2G0	F0H3	F2I0	F0L2	F1M1	F0N3	F1O1	F0P2	Punti F = 9	0,196
G							G0H4	G1I1	G0L3	G0M2	G0N4	G0O2	G0P3	Punti G = 1	0,022
H								H4I0	H2L0	H3M0	H1N1	H3O0	H2P0	Punti H = 32	0,696
I									I0L3	I0M2	I0N4	I0O2	I0P3	Punti I = 1	0,022
L										L2M0	L0N2	L2O0	L1P1	Punti L = 19	0,413
M											MON3	M1O1	M0P2	Punti M = 9	0,196
N												N3O0	N2P0	Punti N = 32	0,696
O													O0P2	Punti O = 9	0,196
P														Punti P = 19	0,413

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C2 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C4	A1D1	A0E3	A1F1	A2G0	A0H3	A2I0	A1L1	A1M1	A0N3	A1O1	A0P2	Punti A = 10	0,213
B		B0C4	B1D1	B0E3	B1F1	B2G0	B0H3	B2I0	B1L1	B1M1	B0N3	B1O1	B0P2	Punti B = 10	0,213
C			C4D0	C2E0	C4F0	C5G0	C2H0	C5I0	C4L0	C4M0	C2N0	C4O0	C3P0	Punti C = 47	1,000
D				D0E3	D1F1	D2G0	D0H3	D2I0	D1L1	D1M1	D0N3	D1O1	D0P2	Punti D = 10	0,213
E					E3F0	E4G0	E1H1	E4I0	E3L0	E3M0	E1N1	E3O0	E2P0	Punti E = 33	0,702
F						F2G0	F0H3	F2I0	F1L1	F1M1	F0N3	F1O1	F0P2	Punti F = 10	0,213
G							G0H4	G1I1	G0L2	G0M2	G0N4	G0O2	G0P3	Punti G = 1	0,021
H								H4I0	H3L0	H3M0	H1N1	H3O0	H2P0	Punti H = 33	0,702
I									I0L2	I0M2	I0N4	I0O2	I0P3	Punti I = 1	0,021
L										L1M1	L0N3	L1O1	L0P2	Punti L = 10	0,213
M											M0N3	M1O1	M0P2	Punti M = 10	0,213
N												N3O0	N2P0	Punti N = 33	0,702
O													O0P2	Punti O = 10	0,213
P														Punti P = 20	0,426

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Concorzio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Concorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XV° SEDUTA RISERVATA  
del 02/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 2 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021 e 31/08/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 09:30, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.3 – Miglioramento dell'efficienza energetica" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcosrl@pec.it B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RennoVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestaur@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio

	GENERALE SpA (Mandante)			
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbic.it">gare.cogefa@pec.dbic.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi

Alle ore 16:20 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 13:00 alle ore 14:00.

La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 03/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine redatto in unico esemplare.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XVI° SEDUTA RISERVATA  
del 03/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 3 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioastabilecomscarl@pec.it">consorzioastabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile RenNOVA	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

*Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the page.*

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021 e 02/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 09:00, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.3 – Miglioramento dell'efficienza energetica" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi

Alle ore 12:30 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltasi ininterrottamente. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 06/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 4 pagine redatto in unico esemplare.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO - EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XVII° SEDUTA RISERVATA  
del 06/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 6 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 10:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifastl@pec.it">coifastl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestaurom@pec.it">innovazionerestaurom@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021 e 03/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 10:00, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "C.3 – Miglioramento dell'efficienza energetica" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.conorziostabilegst.it">legal@pec.conorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

La Commissione giudicatrice da atto che le proposte migliorative offerte dal concorrente "RTI costituendo composto da A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) e B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)" relative a "Produttori di vapore: [...] L'O.E. propone la sostituzione di quelli a generazione elettrica con nuovi a gas metano tipo CAREL gaSteam da esterno", "Terminali idronici per locali ced e circuito radiatori. Il progetto a base gara prevede l'installazione di n°4 sistemi VRF per il condizionamento di locali specifici. Visto che il fabbricato è asservito da una rete di teleriscaldamento e tele raffrescamento, l'O.E. non vede la necessità di installare generatori a sorgente elettrica, ma bensì sfruttare la rete esistente con adduzione 7°- 12° di teleraffrescamento" e "Sistema radiante. [...] sostituire il sistema radiante a soffitto presente al piano 3°, 4° e 8° con un sistema a pavimento radiante." vengono ritenute non meritevoli di valutazione in quanto le scelte impiantistiche proposte non corrispondono alle esigenze della stazione appaltante per quanto previsto al paragrafo 11.1 del Disciplinare di gara e altresì le stesse, si configurano come varianti di progetto, per le quali non è possibile la valutazione secondo quanto indicato al secondo capoverso del paragrafo 15.1 del Disciplinare di gara.

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio C.3 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio C.3 vengono riportate nelle tabelle inserite nell' allegato al presente verbale sotto il numero 1).

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "D.1 – Presentazione delle attività di cantiere" dai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti

Alle ore 16:30 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:00 alle ore 14:00.

La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 07/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C3 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A0B4	A0C4	A0D2	A0E4	A0F3	A0G2	A0H3	A1I1	A0L2	A0M3	A0N5	A0O2	A0P3	Punti A = 1	0,023
B		B1C1	B3D0	B1E1	B2F0	B3G0	B2H0	B4I0	B3L0	B2M0	B0N2	B3O0	B2P0	Punti B = 30	0,682
C			C3D0	C1E1	C2F0	C3G0	C2H0	C4I0	C3L0	C2M0	C0N2	C3O0	C2P0	Punti C = 30	0,682
D				D0E3	D0F2	D1G1	D0H2	D2I0	D1L1	D0M2	D0N4	D1O1	D0P2	Punti D = 7	0,159
E					E2F0	E3G0	E2H0	E4I0	E3L0	E2M0	E0N2	E3O0	E2P0	Punti E = 30	0,682
F						F2G0	F1H1	F3I0	F2L0	F1M1	F0N3	F2O0	F1P1	Punti F = 17	0,386
G							G0H2	G2I0	G1L1	G0M2	G0N4	G1O1	G0P2	Punti G = 7	0,159
H								H3I0	H2L0	H1M1	H0N3	H2O0	H1P1	Punti H = 17	0,386
I									I0L2	I0M3	I0N5	I0O2	I0P3	Punti I = 1	0,023
L										L0M2	L0N4	L1O1	L0P2	Punti L = 7	0,159
M											M0N3	M2O0	M1P1	Punti M = 17	0,386
N												N4O0	N3P0	Punti N = 44	1,000
O													O0P2	Punti O = 7	0,159
P														Punti P = 17	0,386

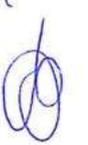
VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C3 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A0B4	A0C4	A0D2	A0E4	A0F3	A0G2	A0H3	A1I1	A0L2	A0M3	A0N5	A0O2	A0P3	Punti A = 1	0,023
B		B1C1	B3D0	B1E1	B2F0	B3G0	B2H0	B4I0	B3L0	B2M0	B0N2	B3O0	B2P0	Punti B = 30	0,682
C			C3D0	C1E1	C2F0	C3G0	C2H0	C4I0	C3L0	C2M0	C0N2	C3O0	C2P0	Punti C = 30	0,682
D				D0E3	D0F2	D1G1	D0H2	D2I0	D1L1	D0M2	D0N4	D1O1	D0P2	Punti D = 7	0,159
E					E2F0	E3G0	E2H0	E4I0	E3L0	E2M0	E0N2	E3O0	E2P0	Punti E = 30	0,682
F						F2G0	F1H1	F3I0	F2L0	F1M1	F0N3	F2O0	F1P1	Punti F = 17	0,386
G							G0H2	G2I0	G1L1	G0M2	G0N4	G1O1	G0P2	Punti G = 7	0,159
H								H3I0	H2L0	H1M1	H0N3	H2O0	H1P1	Punti H = 17	0,386
I									I0L2	I0M3	I0N5	I0O2	I0P3	Punti I = 1	0,023
L										LOM2	LON4	L1O1	L0P2	Punti L = 7	0,159
M											MON3	M2O0	M1P1	Punti M = 17	0,386
N												N4O0	N3P0	Punti N = 44	1,000
O													O0P2	Punti O = 7	0,159
P														Punti P = 17	0,386

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO C3 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A0B5	A0C5	A0D3	A0E5	A0F4	A0G3	A0H4	A0I2	A0L3	A0M4	A0N6	A0O4	A0P4	Punti A = 0	0,000
B		B1C1	B3D0	B1E1	B2F0	B3G0	B2H0	B4I0	B3L0	B2M0	B0N2	B2O0	B2P0	Punti B = 30	0,682
C			C3D0	C1E1	C2F0	C3G0	C2H0	C4I0	C3L0	C2M0	C0N2	C2O0	C2P0	Punti C = 30	0,682
D				D0E3	D0F2	D1G1	D0H2	D2I0	D1L1	D0M2	D0N4	D0O2	D0P2	Punti D = 7	0,159
E					E2F0	E3G0	E2H0	E4I0	E3L0	E2M0	E0N2	E2O0	E2P0	Punti E = 30	0,682
F						F2G0	F1H1	F3I0	F2L0	F1M1	F0N3	F1O1	F1P1	Punti F = 17	0,386
G							G0H2	G2I0	G1L1	G0M2	G0N4	G0O2	G0P2	Punti G = 7	0,159
H								H3I0	H2L0	H1M1	H0N3	H1O1	H1P1	Punti H = 17	0,386
I									I0L2	I0M3	I0N5	I0O3	I0P3	Punti I = 2	0,045
L										L0M2	L0N4	L0O2	L0P2	Punti L = 7	0,159
M											M0N3	M1O1	M1P1	Punti M = 17	0,386
N												N3O0	N3P0	Punti N = 44	1,000
O													O1P1	Punti O = 17	0,386
P														Punti P = 17	0,386

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Consortio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l. (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consortio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scari (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)


**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XVIII° SEDUTA RISERVATA  
del 07/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 7 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzio stabilecomscarl@pec.it">consorzio stabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauromail@pec.it">innovazionerestauromail@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostablegst.it">legal@pec.consorziostablegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021 e 06/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, alle ore 09:30, dichiara aperta la seduta riservata. Il Presidente da atto che stante l'assenza del segretario verbalizzante provvederà egli stesso allo svolgimento delle funzioni di quest'ultimo.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "D.1 – Presentazione delle attività di cantiere" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcosrl@pec.it B) via Natale Pisciocchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Renna	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestaur@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio

	GENERALE SpA (Mandante)			
--	----------------------------	--	--	--

Alle ore 12:00 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltasi ininterrottamente.  
 La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 09/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine redatto in unico esemplare.

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... *Luca Salvadori*

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... *Iuri Gelli*

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... *Angela Micheli*

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XIX° SEDUTA RISERVATA  
del 09/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 09 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauoro@pec.it">innovazionerestauoro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	(Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

(Mandante)		
------------	--	--

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021 e 07/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:00, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "D.1 – Presentazione delle attività di cantiere" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM)	Michele Pianese

			artemide@tpec.it	
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio D.1 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio D.1 vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 1).

La commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "D.2 - Controlli di accettazione materiale" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti

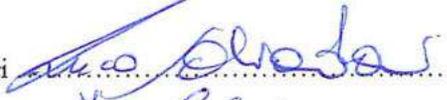
Alle ore 16:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:30 alle ore 14:00.

La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 10/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 6 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

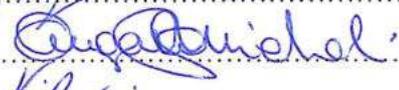
Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori



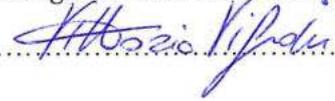
Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli



Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli



Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi



VALUTAZIONE SUB-CRITERIO D1 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A2B0	A1C1	A4D0	A2E0	A1F1	A3G0	A1H1	A2I0	A2L0	A3M0	A1N1	A3O0	A1P1	Punti A = 26	1,000
B		B0C2	B3D0	B1E1	B0F2	B2G0	B0H2	B1I1	B1L1	B2M0	B0N2	B2O0	B0P2	Punti B = 12	0,462
C			C4D0	C2E0	C1F1	C3G0	C1H1	C2I0	C2L0	C3M0	C1N1	C3O0	C1P1	Punti C = 26	1,000
D				D0E3	D0F4	D0G2	D0H4	D0I3	D0L3	D0M2	D0N4	D0O2	D0P4	Punti D = 0	0,000
E					E0F2	E2G0	E0H2	E1I1	E1L1	E2M0	E0N2	E2O0	E0P2	Punti E = 12	0,462
F						F3G0	F1H1	F2I0	F2L0	F3M0	F1N1	F3O0	F1P1	Punti F = 26	1,000
G							G0H3	G0I2	G0L2	G1M1	G0N3	G1O1	G0P3	Punti G = 4	0,154
H								H2I0	H2L0	H3M0	H1N1	H3O0	H1P1	Punti H = 26	1,000
I									I1L1	I2M0	I0N2	I2O0	I0P2	Punti I = 12	0,462
L										L2M0	L0N2	L2O0	L0P2	Punti L = 12	0,462
M											MON3	M1O1	M0P3	Punti M = 4	0,154
N												N3O0	N1P1	Punti N = 26	1,000
O													O0P3	Punti O = 4	0,154
P														Punti P = 26	1,000

*Per*  
  


VALUTAZIONE SUB-CRITERIO D1 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A2B0	A1C1	A4D0	A2E0	A2F0	A3G0	A1H1	A3I0	A2L0	A3M0	A1N1	A3O0	A1P1	Punti A = 28	1,000
B		B0C2	B3D0	B1E1	B1F1	B2G0	B0H2	B2I0	B1L1	B2M0	B0N2	B2O0	B0P2	Punti B = 14	0,500
C			C4D0	C2E0	C2F0	C3G0	C1H1	C3I0	C2L0	C3M0	C1N1	C3O0	C1P1	Punti C = 28	1,000
D				DOE3	DOF3	DOG2	DOH4	DOI2	DOL3	DOM2	DON4	DOO2	DOP4	Punti D = 0	0,000
E					E1F1	E2G0	E0H2	E2I0	E1L1	E2M0	E0N2	E2O0	E0P2	Punti E = 14	0,500
F						F2G0	F0H2	F2I0	F1L1	F2M0	F0N2	F2O0	F0P2	Punti F = 14	0,500
G							G0H3	G1I1	G0L2	G1M1	G0N3	G1O1	G0P3	Punti G = 5	0,179
H								H3I0	H2L0	H3M0	H1N1	H3O0	H1P1	Punti H = 28	1,000
I									I0L2	I1M1	I0N3	I1O1	I0P3	Punti I = 5	0,179
L										L2M0	L0N2	L2O0	L0P2	Punti L = 14	0,500
M											MON3	M1O1	M0P3	Punti M = 5	0,179
N												N3O0	N1P1	Punti N = 28	1,000
O													O0P3	Punti O = 5	0,179
P														Punti P = 28	1,000

*[Handwritten signatures]*

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO D1 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A2B0	A1C1	A4D0	A2E0	A2F0	A3G0	A1H1	A2I0	A2L0	A3M0	A1N1	A3O0	A1P1	Punti A = 27	1,000
B		B0C2	B3D0	B1E1	B1F1	B2G0	B0H2	B1I1	B1L1	B2M0	B0N2	B2O0	B0P2	Punti B = 13	0,481
C			C4D0	C2E0	C2F0	C3G0	C1H1	C2I0	C2L0	C3M0	C1N1	C3O0	C1P1	Punti C = 27	1,000
D				D0E3	D0F3	D0G2	D0H4	D0I3	D0L3	D0M2	D0N4	D0O2	D0P4	Punti D = 0	0,000
E					E1F1	E2G0	E0H2	E1I1	E1L1	E2M0	E0N2	E2O0	E0P2	Punti E = 13	0,481
F						F2G0	F0H2	F1I1	F1L1	F2M0	F0N2	F2O0	F0P2	Punti F = 13	0,481
G							G0H3	G0I2	G0L2	G1M1	G0N3	G1O1	G0P3	Punti G = 4	0,148
H								H2I0	H2L0	H3M0	H1N1	H3O0	H1P1	Punti H = 27	1,000
I									I1L1	I2M0	I0N2	I2O0	I0P2	Punti I = 13	0,481
L										L2M0	L0N2	L2O0	L0P2	Punti L = 13	0,481
M											M0N3	M1O1	M0P3	Punti M = 4	0,148
N												N3O0	N1P1	Punti N = 27	1,000
O													O0P3	Punti O = 4	0,148
P														Punti P = 27	1,000

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Consortio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE Spa (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consortio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XX° SEDUTA RISERVATA  
del 10/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 10 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:35, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lcalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscichio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dbcl.it">gare.cogefa@pec.dbcl.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021, 07/09/2021 e 09/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:35, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "D.2 – Controlli di accettazione materiale" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) edilcosrl@pec.it B) via Natale Pisicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.IFA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasrl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestaur@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.I.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio

	GENERALE SpA (Mandante)			
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi

Alle ore 13:00 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltasi ininterrottamente.  
La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 13/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XXI° SEDUTA RISERVATA  
del 13/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 13 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:20, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) G.L.M.A.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino



	(Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) info@pec.idrotermicacoop.it C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) consorzio.innova@legalmail.it	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) gare_integra@pec.it B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

(Mandante)			
------------	--	--	--

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021, 07/09/2021, 09/09/2021 e 10/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:20, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "D.2 – Controlli di accettazione materiale" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi)	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)		info@pec.progetimpianti.it	
--------------------------------------	--	----------------------------	--

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio D.2 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio D.2 vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 1).

Alle ore 12:00 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltasi ininterrottamente.  
La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 16/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....   
 Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....   
 Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....   
 Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO D2 - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A2B0	A0C2	A3D0	A1E1	A1F1	A2G0	A1H1	A4I0	A0L2	A1M1	A1N1	A3O0	A0P2	Punti A = 19	0,576
B		B0C3	B2D0	B0E2	B0F2	B1G1	B0H2	B3I0	B0L3	B0M2	B0N2	B2O0	B0P3	Punti B = 8	0,242
C			C4D0	C2E0	C2F0	C3G0	C2H0	C5I0	C1L1	C2M0	C2N0	C4O0	C1P1	Punti C = 33	1,000
D				D0E3	D0F3	D0G2	D0H3	D2I0	D0L4	D0M3	D0N3	D1O1	D0P4	Punti D = 3	0,091
E					E1F1	E2G0	E1H1	E4I0	E0L2	E1M1	E1N1	E3O0	E0P2	Punti E = 19	0,576
F						F2G0	F1H1	F4I0	F0L2	F1M1	F1N1	F3O0	F0P2	Punti F = 19	0,576
G							G0H2	G3I0	G0L3	G0M2	G0N2	G2O0	G0P3	Punti G = 8	0,242
H								H4I0	H0L2	H1M1	H1N1	H3O0	H0P2	Punti H = 19	0,576
I									I0L5	I0M4	I0N4	I0O2	I0P5	Punti I = 0	0,000
L										L2M0	L2N0	L4O0	L1P1	Punti L = 33	1,000
M											M1N1	M3O0	M0P2	Punti M = 19	0,576
N												N3O0	N0P2	Punti N = 19	0,576
O													O0P4	Punti O = 3	0,091
P														Punti P = 33	1,000

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO D2 - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A2B0	A0C2	A2D0	A1E1	A1F1	A2G0	A1H1	A4I0	A0L2	A1M1	A1N1	A3O0	A0P2	Punti A = 18	0,563
B		B0C3	B1D1	B0E2	B0F2	B1G1	B0H2	B3I0	B0L3	B0M2	B0N2	B2O0	B0P3	Punti B = 7	0,219
C			C3D0	C2E0	C2F0	C3G0	C2H0	C5I0	C1L1	C2M0	C2N0	C4O0	C1P1	Punti C = 32	1,000
D				D0E2	D0F2	D1G1	D0H2	D3I0	D0L3	D0M2	D0N2	D2O0	D0P3	Punti D = 7	0,219
E					E1F1	E2G0	E1H1	E4I0	E0L2	E1M1	E1N1	E3O0	E0P2	Punti E = 18	0,563
F						F2G0	F1H1	F4I0	F0L2	F1M1	F1N1	F3O0	F0P2	Punti F = 18	0,563
G							G0H2	G3I0	G0L3	G0M2	G0N2	G2O0	G0P3	Punti G = 7	0,219
H								H4I0	H0L2	H1M1	H1N1	H3O0	H0P2	Punti H = 18	0,563
I									I0L5	I0M4	I0N4	I0O2	I0P5	Punti I = 0	0,000
L										L2M0	L2N0	L4O0	L1P1	Punti L = 32	1,000
M											M1N1	M3O0	M0P2	Punti M = 18	0,563
N												N3O0	N0P2	Punti N = 18	0,563
O													O0P4	Punti O = 2	0,063
P														Punti P = 32	1,000

VALUTAZIONE SUB-CRITERIO D2 - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A2B0	A0C2	A3D0	A1E1	A1F1	A2G0	A1H1	A4I0	A0L2	A1M1	A1N1	A3O0	A0P2	Punti A = 19	0,576
B		B0C3	B2D0	B0E2	B0F2	B1G1	B0H2	B3I0	B0L3	B0M2	B0N2	B2O0	B0P3	Punti B = 8	0,242
C			C4D0	C2E0	C2F0	C3G0	C2H0	C5I0	C1L1	C2M0	C2N0	C4O0	C1P1	Punti C = 33	1,000
D				D0E3	D0F3	D0G2	D0H3	D2I0	D0L4	D0M3	D0N3	D1O1	D0P4	Punti D = 3	0,091
E					E1F1	E2G0	E1H1	E4I0	E0L2	E1M1	E1N1	E3O0	E0P2	Punti E = 19	0,576
F						F2G0	F1H1	F4I0	F0L2	F1M1	F1N1	F3O0	F0P2	Punti F = 19	0,576
G							G0H2	G3I0	G0L3	G0M2	G0N2	G2O0	G0P3	Punti G = 8	0,242
H								H4I0	H0L2	H1M1	H1N1	H3O0	H0P2	Punti H = 19	0,576
I									I0L5	I0M4	I0N4	I0O2	I0P5	Punti I = 0	0,000
L										L2M0	L2N0	L4O0	L1P1	Punti L = 33	1,000
M											M1N1	M3O0	M0P2	Punti M = 19	0,576
N												N3O0	N0P2	Punti N = 19	0,576
O													O0P4	Punti O = 3	0,091
P														Punti P = 33	1,000

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Conorzio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) IMANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Conorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scari (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

*per*  
*di*  
*di*

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XXII° SEDUTA RISERVATA  
del 16/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 16 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:30, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	(Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

(Mandante)			
------------	--	--	--

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021, 07/09/2021, 09/09/2021, 10/09/2021 e 13/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:30, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "E.1 - Criteri minimi ambientali" dei seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.upservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie

	Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)		70026 Modugno (BA) consorzioabilecomscarl@pec.it	
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) socimspa@legalmail.it B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) coifasl@pec.it	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Conorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) innovazionerestauro@pec.it	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) gimacos@pec.it B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

Alle ore 15:40 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:20 alle ore 14:30.

La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 20/09/2021.

Il presente verbale è composto di n. 5 pagine redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi .....

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
XXIII° SEDUTA RISERVATA  
del 20/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 20 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 1 - alle ore 09:05, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.IFA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifastl@pec.it">coifastl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Conorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauro@pec.it">innovazionerestauro@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	(Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantieletronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

(Mandante)			
------------	--	--	--

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021, 07/09/2021, 09/09/2021, 10/09/2021, 13/09/2021 e 16/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 09:05, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente al sub criterio "E.1 - Criteri minimi ambientali" dei seguenti concorrenti:

8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Serratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 - 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi

	(Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)		50127 Firenze (Fi) ufficiogare@pec.sof.it	
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

Conclusosi l'esame della documentazione relativa al sub criterio E.1 di tutti i concorrenti la Commissione procede alla valutazione mediante confronto a coppie determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie in relazione al sub criterio E.1 vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 1).

Essendo concluse le operazioni di valutazione della documentazione presentata da ciascun concorrente relativamente a ciascun criterio la Commissione procede al calcolo dei punteggi definitivi da assegnare a ciascun concorrente secondo le modalità dettagliate al paragrafo 17 del Disciplinare di gara; le relative operazioni analitiche vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 2).

A seguito delle operazioni di calcolo sopradescritte vengono assegnati ai concorrenti i seguenti punteggi definitivi relativi all'offerta tecnica.

Nr.	Ragione sociale	Punteggio definitivo Offerta Tecnica	Punteggio definitivo Offerta Tecnica Riparametrato
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	23,89	//
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	31,28	36,16
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	60,55	70,00
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A.	8,96	//

	(Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)		
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.IFA S.R.L. (Mandante)	30,25	34,97
6	Conorzio Stabile Rennova	25,24	//
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	14,53	//
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	34,02	39,33
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	8,36	//
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	31,28	36,17
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Conorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	31,21	36,08
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	57,51	66,48
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	15,31	//
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	46,04	53,22

*(Handwritten signatures and initials)*

La Commissione rileva che i seguenti concorrenti non hanno raggiunto, con il punteggio definitivo non riparametrato, la soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara e che pertanto per gli stessi concorrenti non si potrà procedere alla valutazione dell'offerta economica:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzio stabilecomscarl@pec.it">consorzio stabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
6	Concorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestaur@pec.it">innovazionerestaur@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) <a href="mailto:euroimpiantieletronicspa@legalmail.it">euroimpiantieletronicspa@legalmail.it</a>	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese

Il Presidente della Commissione procederà a comunicare con apposita nota alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, per gli adempimenti previsti dall'art. 76, comma 5, let. b, del D.Lgs. 50/2016, l'elenco dei concorrenti non ammessi alla successiva fase gara.

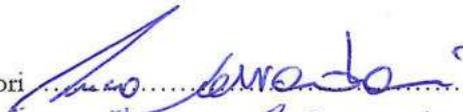
La Commissione si riunirà in data da stabilire in seduta pubblica per procedere alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti e all'inserimento degli stessi sul sistema telematico di gara START. Successivamente la Commissione si riunirà in data da stabilire in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche come indicato al paragrafo 20 del Disciplinare di gara.

Le date di ciascuna seduta pubblica verranno comunicate sul sistema START con almeno tre giorni di preavviso.

Alle ore 16:00 il Presidente sospende le attività della Commissione, svoltasi ininterrottamente, salvo pausa pranzo tenutasi dalle ore 12:15 alle ore 14:00.

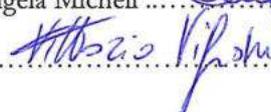
Il presente verbale è composto di n. 8 pagine, redatto in unico esemplare, oltre l'allegato 1) composto di n. 4 pagine e l'allegato 2) composto di n. 13 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

VALUTAZIONE CRITERIO E - COMMISSARIO SALVADORI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A3D0	A1E1	A2F0	A2G0	A1H1	A0I2	A1L1	A1M1	A0N3	A1O1	A0P2	Punti A = 13	0,333
B		B0C3	B3D0	B1E1	B2F0	B2G0	B1H1	B0I2	B1L1	B1M1	B0N3	B1O1	B0P2	Punti B = 13	0,333
C			C5D0	C3E0	C4F0	C4G0	C3H0	C2I0	C3L0	C3M0	C1N1	C3O0	C2P0	Punti C = 39	1,000
D				D0E3	D0F2	D0G2	D0H3	D0I4	D0L3	D0M3	D0N5	D0O3	D0P4	Punti D = 0	0,000
E					E2F0	E2G0	E1H1	E0I2	E1L1	E1M1	E0N3	E1O1	E0P2	Punti E = 13	0,333
F						F1G1	F0H2	F0I3	F0L2	F0M2	F0N4	F0O2	F0P3	Punti F = 3	0,077
G							G0H2	G0I3	G0L2	G0M2	G0N4	G0O2	G0P3	Punti G = 3	0,077
H								H0I2	H1L1	H1M1	H0N3	H1O1	H0P2	Punti H = 13	0,333
I									I2L0	I2M0	I0N2	I2O0	I1P1	Punti I = 25	0,641
L										L1M1	L0N3	L1O1	L0P2	Punti L = 13	0,333
M											MON3	M1O1	M0P2	Punti M = 13	0,333
N												N3O0	N2P0	Punti N = 39	1,000
O													O0P2	Punti O = 13	0,333
P														Punti P = 25	0,641

VALUTAZIONE CRITERIO E - COMMISSARIO MICHELI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A2D0	A1E1	A2F0	A3G0	A1H1	A0I2	A0L2	A2M0	A0N3	A1O1	A0P2	Punti A = 13	0,333
B		B0C3	B2D0	B1E1	B2F0	B3G0	B1H1	B0I2	B0L2	B2M0	B0N3	B1O1	B0P2	Punti B = 13	0,333
C			C4D0	C3E0	C4F0	C5G0	C3H0	C2I0	C2L0	C4M0	C1N1	C3O0	C2P0	Punti C = 39	1,000
D				DOE2	D1F1	D2G0	DOH2	D0I3	D0L3	D1M1	D0N4	D0O2	D0P3	Punti D = 4	0,103
E					E2F0	E3G0	E1H1	E0I2	E0L2	E2M0	E0N3	E1O1	E0P2	Punti E = 13	0,333
F						F2G0	F0H2	F0I3	F0L3	F1M1	F0N4	F0O2	F0P3	Punti F = 4	0,103
G							GOH3	G0I4	G0L4	G0M2	G0N5	G0O3	G0P4	Punti G = 0	0,000
H								HOI2	H0L2	H2M0	H0N3	H1O1	H0P2	Punti H = 13	0,333
I									IL11	I3M0	I0N2	I2O0	I1P1	Punti I = 25	0,641
L										L3M0	L0N2	L2O0	L1P1	Punti L = 25	0,641
M											MON4	MOO2	MO P 3	Punti M = 4	0,103
N												N3O0	N2 P 0	Punti N = 39	1,000
O													O0 P 2	Punti O = 13	0,333
P														Punti P = 25	0,641

VALUTAZIONE CRITERIO E - COMMISSARIO GELLI

Concorrente	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	SOMMA DEI VALORI	COEFFICIENTE
A	A1B1	A0C3	A3D0	A1E1	A2F0	A3G0	A1H1	A0I2	A0L2	A1M1	A0N3	A1O1	A0P2	Punti A = 13	0,333
B		B0C3	B3D0	B1E1	B2F0	B3G0	B1H1	B0I2	B0L2	B1M1	B0N3	B1O1	B0P2	Punti B = 13	0,333
C			C5D0	C3E0	C4F0	C5G0	C3H0	C2I0	C2L0	C3M0	C1N1	C3O0	C2P0	Punti C = 39	1,000
D				D0E3	D0F2	D1G1	D0H3	D0I4	D0L4	D0M3	D0N5	D0O3	D0P4	Punti D = 1	0,026
E					E2F0	E3G0	E1H1	E0I2	E0L2	E1M1	E0N3	E1O1	E0P2	Punti E = 13	0,333
F						F2G0	F0H2	F0I3	F0L3	F0M2	F0N4	F0O2	F0P3	Punti F = 4	0,103
G							G0H3	G0I4	G0L4	G0M3	G0N5	G0O3	G0P4	Punti G = 1	0,026
H								H0I2	H0L2	H1M1	H0N3	H1O1	H0P2	Punti H = 13	0,333
I									I1L1	I2M0	I0N2	I2O0	I1P1	Punti I = 25	0,641
L										L2M0	L0N2	L2O0	L1P1	Punti L = 25	0,641
M											M0N3	M1O1	M0P2	Punti M = 13	0,333
N												N3O0	N2P0	Punti N = 39	1,000
O													O0P2	Punti O = 13	0,333
P														Punti P = 25	0,641

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Consortio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consortio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

	C <sub>1A</sub> sub-criterio A1	W	Punteggio sub-criterio A1	C <sub>2A</sub> sub-criterio A2	W	Punteggio sub-criterio A2	C <sub>3A</sub> sub-criterio A3	W	Punteggio sub-criterio A3	C <sub>1B</sub> sub-criterio B1	W	Punteggio sub-criterio B1	C <sub>2B</sub> sub-criterio B2	W	Punteggio sub-criterio B2	C <sub>1E</sub> sub-criterio E1	W	Punteggio sub-criterio E1	Punteggio complessivo tecnico T	T, Punteggio complessivo tecnico riparametrato
A	0,32	10	3,25	0,12	3	0,37	0,35	5	1,77	0,70	8	5,63	0,28	7	1,94					
B	0,32	10	3,25	1,00	3	3,00	0,35	5	1,77	0,70	8	5,63	0,28	7	1,94					
C	1,00	10	10,00	1,00	3	3,00	1,00	5	5,00	0,70	8	5,63	0,57	7	3,74					
D	0,09	10	0,91	0,12	3	0,37	0,02	5	0,12	0,19	8	1,55	0,00	7	0,00					
E	0,17	10	1,68	0,29	3	0,88	0,35	5	1,77	0,70	8	5,63	0,06	7	0,45					
F	0,09	10	0,91	0,60	3	1,61	0,35	5	1,77	0,70	8	5,63	0,28	7	1,94					
G	0,54	10	5,44	0,18	3	0,54	0,10	5	0,52	0,19	8	1,55	0,06	7	0,45					
H	0,65	10	6,50	0,60	3	1,81	0,10	5	1,35	0,19	8	1,55	0,28	7	1,94					
I	0,09	10	0,91	0,00	3	0,00	0,02	5	0,12	0,00	8	0,00	0,28	7	1,94					
L	0,32	10	3,25	0,60	3	1,81	0,66	5	3,30	0,70	8	5,63	0,38	7	2,66					
M	0,65	10	6,50	0,60	3	1,81	0,35	5	1,77	0,70	8	5,63	0,43	7	3,02					
N	0,65	10	6,50	0,60	3	1,81	0,78	5	3,89	1,00	8	8,00	0,82	7	5,74					
O	0,09	10	0,91	0,18	3	0,54	0,35	5	1,77	0,19	8	1,55	0,28	7	1,94					
P	0,32	10	3,25	1,00	3	3,00	0,56	5	2,80	0,85	8	6,83	1,00	7	7,00					
A	0,31	7	2,19	0,21	5	1,04	0,02	12	0,18	1,00	3	3,00	0,57	5	2,86	0,33	5	1,67	22,88	//
B	0,31	7	2,19	0,21	5	1,04	0,68	12	8,18	0,48	3	1,44	0,23	5	1,17	0,33	5	1,67	31,28	36,16
C	1,00	7	7,00	1,00	5	5,00	0,68	12	8,18	1,00	3	3,00	1,00	5	5,00	1,00	5	5,00	60,55	70,00
D	0,31	7	2,19	0,21	5	1,04	0,16	12	1,91	0,00	3	0,00	0,13	5	0,67	0,04	5	0,21	8,96	//
E	0,31	7	2,19	0,70	5	3,50	0,68	12	8,18	0,48	3	1,44	0,57	5	2,86	0,33	5	1,67	30,25	34,97
F	0,31	7	2,19	0,21	5	1,04	0,39	12	4,64	0,66	3	1,98	0,57	5	2,86	0,09	5	0,47	25,74	//
G	0,31	7	2,19	0,02	5	0,11	0,16	12	1,91	0,16	3	0,48	0,23	5	1,17	0,03	5	0,17	14,53	//
H	0,74	7	5,21	0,70	5	3,50	0,39	12	4,64	1,00	3	3,00	0,57	5	2,86	0,33	5	1,67	34,02	39,33
I	0,08	7	0,58	0,02	5	0,11	0,03	12	0,36	0,37	3	1,12	0,00	5	0,00	0,64	5	3,21	8,36	//
L	0,31	7	2,19	0,28	5	1,40	0,16	12	1,91	0,48	3	1,44	1,00	5	5,00	0,54	5	2,69	31,28	36,16
M	0,31	7	2,19	0,21	5	1,04	0,39	12	4,64	0,16	3	0,48	0,57	5	2,86	0,26	5	1,28	31,21	36,08
N	0,74	7	5,21	0,70	5	3,50	1,00	12	12,00	1,00	3	3,00	0,57	5	2,86	1,00	5	5,00	57,51	66,48
O	0,31	7	2,19	0,21	5	1,04	0,23	12	2,82	0,16	3	0,48	0,08	5	0,41	0,33	5	1,67	15,91	//
P	0,74	7	5,21	0,42	5	2,11	0,39	12	4,64	1,00	3	3,00	1,00	5	5,00	0,64	5	3,21	46,04	53,22

*Handwritten signature and initials*

	Requisito	Salvadori	Michelli	Gelli	C <sub>ki</sub>	C <sub>ki</sub>
A	A1	0,308	0,341	0,325	0,32	0,32
B	A1	0,308	0,341	0,325	0,32	0,32
C	A1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	A1	0,077	0,098	0,100	0,09	0,09
E	A1	0,308	0,098	0,100	0,17	0,17
F	A1	0,077	0,098	0,100	0,09	0,09
G	A1	0,641	0,341	0,650	0,54	0,54
H	A1	0,641	0,659	0,650	0,65	0,65
I	A1	0,077	0,098	0,100	0,09	0,09
L	A1	0,308	0,341	0,325	0,32	0,32
M	A1	0,641	0,659	0,650	0,65	0,65
N	A1	0,641	0,659	0,650	0,65	0,65
O	A1	0,077	0,098	0,100	0,09	0,09
P	A1	0,308	0,341	0,325	0,32	0,32

	Requisito	Salvadori	Michelli	Gelli	C <sub>ri</sub>	C <sub>ri</sub>
A	A2	0,114	0,114	0,139	0,12	0,12
B	A2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
C	A2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	A2	0,114	0,114	0,139	0,12	0,12
E	A2	0,286	0,286	0,306	0,29	0,29
F	A2	0,600	0,600	0,611	0,60	0,60
G	A2	0,114	0,286	0,139	0,18	0,18
H	A2	0,600	0,600	0,611	0,60	0,60
I	A2	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
L	A2	0,600	0,600	0,611	0,60	0,60
M	A2	0,600	0,600	0,611	0,60	0,60
N	A2	0,600	0,600	0,611	0,60	0,60
O	A2	0,286	0,114	0,139	0,18	0,18
P	A2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*


	Requisito	Salvadori	Michelli	Gelli	C <sub>MI</sub>	C <sub>RI</sub>
A	A3	0,350	0,341	0,372	0,35	0,35
B	A3	0,350	0,341	0,372	0,35	0,35
C	A3	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	A3	0,025	0,024	0,023	0,02	0,02
E	A3	0,350	0,341	0,372	0,35	0,35
F	A3	0,350	0,341	0,372	0,35	0,35
G	A3	0,100	0,098	0,116	0,10	0,10
H	A3	0,350	0,341	0,116	0,27	0,27
I	A3	0,025	0,024	0,023	0,02	0,02
L	A3	0,650	0,659	0,674	0,66	0,66
M	A3	0,350	0,341	0,372	0,35	0,35
N	A3	1,000	0,659	0,674	0,78	0,78
O	A3	0,350	0,341	0,372	0,35	0,35
P	A3	0,650	0,659	0,372	0,56	0,56

	Requisito	Salvadori	Michell	Gelli	C <sub>MI</sub>	C <sub>MI</sub>
A	B1	0,563	0,548	1,000	0,70	0,70
B	B1	0,563	0,548	1,000	0,70	0,70
C	B1	0,563	0,548	1,000	0,70	0,70
D	B1	0,156	0,161	0,263	0,19	0,19
E	B1	0,563	0,548	1,000	0,70	0,70
F	B1	0,563	0,548	1,000	0,70	0,70
G	B1	0,156	0,161	0,263	0,19	0,19
H	B1	0,156	0,161	0,263	0,19	0,19
I	B1	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
L	B1	0,563	0,548	1,000	0,70	0,70
M	B1	0,563	0,548	1,000	0,70	0,70
N	B1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
O	B1	0,156	0,161	0,263	0,19	0,19
P	B1	0,563	1,000	1,000	0,85	0,85

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

	Requisito	Salvadori	Micheli	Gelli	C <sub>MI</sub>	C <sub>MI</sub>
A	B2	0,250	0,333	0,250	0,28	0,28
B	B2	0,250	0,333	0,250	0,28	0,28
C	B2	0,481	0,641	0,481	0,53	0,53
D	B2	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
E	B2	0,058	0,077	0,058	0,06	0,06
F	B2	0,250	0,333	0,250	0,28	0,28
G	B2	0,058	0,077	0,058	0,06	0,06
H	B2	0,250	0,333	0,250	0,28	0,28
I	B2	0,250	0,333	0,250	0,28	0,28
L	B2	0,250	0,641	0,250	0,38	0,38
M	B2	0,481	0,333	0,481	0,43	0,43
N	B2	0,731	1,000	0,731	0,82	0,82
O	B2	0,250	0,333	0,250	0,28	0,28
P	B2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00

*mg* *B* *P*

	Requisito	Salvadori	Micheli	Gelli	C <sub>ki</sub>	C <sub>ki</sub>
A	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
B	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
C	C1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
E	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
F	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
G	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
H	C1	0,611	1,000	0,622	0,74	0,74
I	C1	0,250	0,000	0,000	0,08	0,08
L	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
M	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
N	C1	0,611	1,000	0,622	0,74	0,74
O	C1	0,250	0,417	0,270	0,31	0,31
P	C1	0,611	1,000	0,622	0,74	0,74

	Requisito	Salvadori	Micheli	Gelli	C <sub>ki</sub>	C <sub>ki</sub>
A	C2	0,213	0,196	0,213	0,21	0,21
B	C2	0,213	0,196	0,213	0,21	0,21
C	C2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	C2	0,213	0,196	0,213	0,21	0,21
E	C2	0,702	0,696	0,702	0,70	0,70
F	C2	0,213	0,196	0,213	0,21	0,21
G	C2	0,021	0,022	0,021	0,02	0,02
H	C2	0,702	0,696	0,702	0,70	0,70
I	C2	0,021	0,022	0,021	0,02	0,02
L	C2	0,213	0,413	0,213	0,28	0,28
M	C2	0,213	0,196	0,213	0,21	0,21
N	C2	0,702	0,696	0,702	0,70	0,70
O	C2	0,213	0,196	0,213	0,21	0,21
P	C2	0,426	0,413	0,426	0,42	0,42

*MS* *B* *PL*

	Requisito	Salvadori	Michelli	Gelli	C <sub>MI</sub>	C <sub>MI</sub>
A	C3	0,023	0,023	0,000	0,02	0,02
B	C3	0,682	0,682	0,682	0,68	0,68
C	C3	0,682	0,682	0,682	0,68	0,68
D	C3	0,159	0,159	0,159	0,16	0,16
E	C3	0,682	0,682	0,682	0,68	0,68
F	C3	0,386	0,386	0,386	0,39	0,39
G	C3	0,159	0,159	0,159	0,16	0,16
H	C3	0,386	0,386	0,386	0,39	0,39
I	C3	0,023	0,023	0,045	0,03	0,03
L	C3	0,159	0,159	0,159	0,16	0,16
M	C3	0,386	0,386	0,386	0,39	0,39
N	C3	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
O	C3	0,159	0,159	0,386	0,23	0,23
P	C3	0,386	0,386	0,386	0,39	0,39

*ms*

*ES*

*PL*

	Requisito	Salvadori	Michelli	Gelli	C <sub>ki</sub>	C <sub>ki</sub>
A	D1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
B	D1	0,462	0,500	0,481	0,48	0,48
C	D1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	D1	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
E	D1	0,462	0,500	0,481	0,48	0,48
F	D1	1,000	0,500	0,481	0,66	0,66
G	D1	0,154	0,179	0,148	0,16	0,16
H	D1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
I	D1	0,462	0,179	0,481	0,37	0,37
L	D1	0,462	0,500	0,481	0,48	0,48
M	D1	0,154	0,179	0,148	0,16	0,16
N	D1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
O	D1	0,154	0,179	0,148	0,16	0,16
P	D1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

	Requisito	Salvadori	Michelli	Gelli	C <sub>ri</sub>	C <sub>ri</sub>
A	D2	0,576	0,563	0,576	0,57	0,57
B	D2	0,242	0,219	0,242	0,23	0,23
C	D2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	D2	0,091	0,219	0,091	0,13	0,13
E	D2	0,576	0,563	0,576	0,57	0,57
F	D2	0,576	0,563	0,576	0,57	0,57
G	D2	0,242	0,219	0,242	0,23	0,23
H	D2	0,576	0,563	0,576	0,57	0,57
I	D2	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
L	D2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
M	D2	0,576	0,563	0,576	0,57	0,57
N	D2	0,576	0,563	0,576	0,57	0,57
O	D2	0,091	0,063	0,091	0,08	0,08
P	D2	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

	Requisito	Salvadori	Micheli	Gelli	C <sub>MI</sub>	C <sub>MI</sub>
A	E1	0,333	0,333	0,333	0,33	0,33
B	E1	0,333	0,333	0,333	0,33	0,33
C	E1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
D	E1	0,000	0,103	0,026	0,04	0,04
E	E1	0,333	0,333	0,333	0,33	0,33
F	E1	0,077	0,103	0,103	0,09	0,09
G	E1	0,077	0,000	0,026	0,03	0,03
H	E1	0,333	0,333	0,333	0,33	0,33
I	E1	0,641	0,641	0,641	0,64	0,64
L	E1	0,333	0,641	0,641	0,54	0,54
M	E1	0,333	0,103	0,333	0,26	0,26
N	E1	1,000	1,000	1,000	1,00	1,00
O	E1	0,333	0,333	0,333	0,33	0,33
P	E1	0,641	0,641	0,641	0,64	0,64

Sigla	Denominazione Concorrente
A	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)
B	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
C	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)
D	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)
E	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)
F	Consortio Stabile Renova
G	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)
H	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)
I	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)
L	ITALIANA COSTRUZIONI SPA
M	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consortio Innova Soc. Coop. (Mandante)
N	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)
O	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
P	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA PUBBLICA  
del 28/09/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 28 del mese di settembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 10 - alle ore 15:00, si riunisce in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC. Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da:	A) 00966060378	A) Via Pier Traversari, 63	A) Alberto Cellini

	A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	B) 00311310379/00501611206	48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorziostablecomscarl@pec.it">consorziostablecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	ConSORZIO Stabile Renna	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) <a href="mailto:euroimpiantieletronicspa@legalmail.it">euroimpiantieletronicspa@legalmail.it</a>	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino
8	RTI costituendo composto da: A)	A) 06746680724 B)	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA)	A) Onofrio Manelli B)

	MANELLI IMPRESA S.R.L (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	01029050364	<a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forli (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostabilegst.it">legal@pec.consorziostabilegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23 50019 Sesto Fiorentino (Fi) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a>	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;

- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021, 07/09/2021, 09/09/2021, 10/09/2021, 13/09/2021, 16/09/2021 e 20/09/2021;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che sono presenti:

- il Sig. Bucci Fabrizio, nato a Lugo (RA) il 21/01/1979, delegato a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della ARCO LAVORI Soc. Coop. consortile, identificato a mezzo patente di guida n. U1W675506X, rilasciata dal MIT, scadenza 21/01/2028, copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;
- il Sig. Guarriello Umberto, nato a Napoli il 17/11/1948, delegato a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della MANELLI IMPRESA S.R.L. mandataria del RTI composto con I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA mandante, identificato a mezzo Carta di Identità n. AY2277551, rilasciata dal Comune di Firenze, scadenza 17/11/2027 copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;
- la Sig.ra Del Pasqua Fulvia, nata a Pistoia il 21/01/1980, delegato a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini mandataria del RTI composto da IDROTERMICA COOP SOC. COOP. mandante e Consorzio Innova Soc. Coop mandante, identificata a mezzo Carta di Identità n. AS5016115, rilasciata dal Comune di Pistoia, scadenza 21/01/2023, copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;
- il Sig. Licopodio Giulio, nato a Tarnuna (LBY) il 05/01/1953, in qualità di legale rappresentante della I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA mandante del RTI composto con MANELLI IMPRESA S.R.L. mandataria, identificato a mezzo Carta di Identità n. CA95181EP, rilasciata dal Comune di Modena, scadenza 05/01/2030, copia conservata agli atti;
- l'Ing. Carriero Vito, nato a Brindisi il 20/11/1949, delegato a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della EDIL CO. Srl mandataria del RTI composto da DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. mandante e Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. mandante, identificato a mezzo Carta di Identità n. AT4554852, rilasciata dal Comune di Impruneta, scadenza 20/11/2023, copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;
- la Sig.ra Garzillo Yasmine, nata a Vico Equense (NA) il 10/07/1993, in qualità di auditore per conto del CONSORZIO STABILE GST scarl mandataria del RTI composto con PROGET IMPIANTI Srl mandante, identificata a mezzo Carta di Identità n. AZ0525626, rilasciata dal Comune di Arezzo, scadenza 10/07/2029, copia conservata agli atti;
- il Sig. Giorgetti Lorenzo, nato a Bagno a Ripoli (FI) il 15/09/1991, in qualità di auditore per conto del CONSORZIO STABILE GST scarl mandataria del RTI composto con PROGET IMPIANTI Srl mandante, identificato a mezzo Carta di Identità n. AT4532545, rilasciata dal Comune di Sesto Fiorentino, scadenza 15/09/2022, copia conservata agli atti;
- la Sig.ra Spataro Giovanna nata a Winterthur (Svizzera) il 09/01/1975, delegata a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della STRABAG Spa mandataria del RTI composto con LA CALENZANO ASFALTI S.P.A. mandante, identificata a mezzo Carta di Identità n. AV8905179, rilasciata dal Comune di Monte San Pietro (BO), scadenza 09/01/2026, copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 15:18, dichiara aperta la seconda seduta pubblica, utile alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche nelle sedute riservate soprarichiamate nonché all'inserimento degli stessi sulla piattaforma telematica START.

Il Presidente della Commissione giudicatrice procede alla lettura dei punteggi come riportati nella tabella seguente:

Nr.	Ragione sociale	Punteggio definitivo Offerta Tecnica	Punteggio definitivo Offerta Tecnica Riparametrato
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L.	23,89	//

	(Mandante)		
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	31,28	36,16
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	60,55	70,00
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	8,96	//
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	30,25	34,97
6	Conorzio Stabile Rennova	25,24	//
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	14,53	//
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	34,02	39,33
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	8,36	//
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	31,28	36,16
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Conorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	31,21	36,08
12	RTI costituendo composto da: A)	57,51	66,48

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)		
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	15,31	//
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	46,04	53,22

Il Presidente della Commissione giudicatrice quindi comunica che i seguenti concorrenti non hanno raggiunto, con il punteggio definitivo non riparametrato, la soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara al paragrafo 17.1 e che pertanto per gli stessi concorrenti non si potrà procedere all'apertura della busta contenente l'offerta economica come disposto con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 2271 del 22/09/2021:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Piscicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
6	ConSORZIO Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestaurom@pec.it">innovazionerestaurom@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria)	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B) S.S. per Alessandria 6/A	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		15057 Tortona (AL) euroimpiantielelectronicspa@legalmail.it	
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) artemide@tpec.it	Michele Pianese

Al fine di accedere alla piattaforma telematica Start vengono inserite sulla stessa le credenziali del Presidente della Commissione giudicatrice Ing. Luca Salvadori.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, con l'ausilio del Segretario verbalizzante, procede ad escludere, tramite la relativa funzione presente sul sistema telematico, i concorrenti sopraelencati non ammessi alla valutazione dell'offerta economica e successivamente procede all'inserimento sulla stessa piattaforma dei punteggi ottenuti dalle offerte tecniche afferenti ai concorrenti ammessi alla predetta fase.

Il Presidente della Commissione giudicatrice comunica che in attesa del ricevimento, da parte dei concorrenti ammessi, delle dichiarazioni di differimento di validità dell'offerta e della cauzione provvisoria - che dovranno pervenire entro il 4 ottobre p.v. - vengono sospese le operazioni di gara e che pertanto si procederà all'apertura delle offerte economiche in una successiva seduta pubblica in data da definirsi, la quale verrà comunicata con congruo anticipo tramite comunicato pubblicato sulla piattaforma telematica Start.

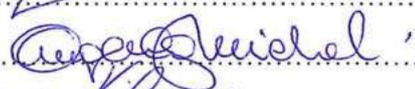
La seduta pubblica viene chiusa alle ore 15:44.

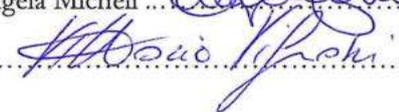
Il presente verbale composto di n. 7 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi 

**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE**  
**SEDUTA PUBBLICA**  
**del 15/12/2021**

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 15 del mese di dicembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 10 - alle ore 11:00, si riunisce in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- Presidente: Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli;
- Componente: Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione;
- Segretario verbalizzante: Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Patrimonio.

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 08-12-29/04/2021 e 06/05/2021 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai quattordici concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/04/2021, ore 13:00;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 08-12-29/04/2021, 06/05/2021 e 20/05/2021 con Determinazione n. 1336 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 03/06/2021 e conclusasi alle ore 18:36, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	A) 00966060378 B) 00311310379/00501611206	A) Via Pier Traversari, 63 48121 Ravenna (RA) <a href="mailto:ciromenotti@legalmail.it">ciromenotti@legalmail.it</a> B) Via Tosarelli, 318 40055 Castenaso (BO) <a href="mailto:camst_ufficiogare@legalmail.it">camst_ufficiogare@legalmail.it</a>	A) Alberto Cellini B) Massimo Maccaferri
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	Via Argirocastro, 15 48122 Ravenna (RA) <a href="mailto:arcolavori@legalmail.it">arcolavori@legalmail.it</a>	Franco Casadei Baldelli
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) 01935981207 B) 01944720489	A) Via Domenico Svampa 9 40129 Bologna <a href="mailto:strabagspa@legalmail.it">strabagspa@legalmail.it</a> B) Via Di Le Prata 93/95/97 50041 Calenzano (FI) <a href="mailto:lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it">lacalenzanoasfalti@pec.uipservizi.it</a>	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	A) 00454840778 B) 02766620724 C) 05919620723	A) Via Tommaso Stigliani 72 75100 Matera (MT) <a href="mailto:edilcosrl@pec.it">edilcosrl@pec.it</a> B) via Natale Picicchio 20 70127 Bari (BA) <a href="mailto:debarcostruzionispa@pec.it">debarcostruzionispa@pec.it</a> C) Viale Maestri del Lavoro 8 70026 Modugno (BA) <a href="mailto:consorzioabilecomscarl@pec.it">consorzioabilecomscarl@pec.it</a>	A) Pierpaolo Lucariello B) Domenico De Bartolomeo C) Mauro Ceglie
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	A) 03533700633/01295541211 B) 09533961216	A) Via Degli Artigiani 32/34 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) <a href="mailto:socimspa@legalmail.it">socimspa@legalmail.it</a> B) Via Provinciale delle Breccie 49 80125 Napoli (NA) <a href="mailto:coifasrl@pec.it">coifasrl@pec.it</a>	A) Antonio De Rosa B) Ettore Memoli
6	Consorzio Stabile Rennova	01781710668	Viale Giovanni XXIII, 19 67100 L'Aquila (AQ) <a href="mailto:innovazionerestauero@pec.it">innovazionerestauero@pec.it</a>	Sabatino Di Giambattista
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	A) 00784590143 B) 04216500019	A) Via Maurizio Quadrio 1 23014 Delebio (SO) <a href="mailto:gimacos@pec.it">gimacos@pec.it</a> B)	A) Filippo Giovannoni B) Michele Blandino

	(Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)		S.S. per Alessandria 6/A 15057 Tortona (AL) euroimpiantielelectronicspa@legalmail.it	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) 06746680724 B) 01029050364	A) Via Clemente Cancelli, 11 70043 Monopoli (BA) <a href="mailto:manelli@legalmail.it">manelli@legalmail.it</a> B) Via Portogallo, 60 41122 Modena (MO)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	A) 00982520017 B) 05628090010	A) Via Pianezza, 17 10070 Torino (TO) <a href="mailto:gare.cogefa@pec.dblc.it">gare.cogefa@pec.dblc.it</a> B) VIA CALATAFIMI 25 10042 Nichelino (TO) <a href="mailto:segreteria@pec.mit.to.it">segreteria@pec.mit.to.it</a>	A) Marco Marino B) Bruno Giuseppe Ulivi
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	03798481002	Via dei Villini 3/a 00161 Roma (RM) <a href="mailto:ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it">ufficiogare.italianacostruzionispa@pec.it</a>	Giuseppe Pecoraro
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) 00091740472 B) 00336810403 C) 03539261200	A) Via Ludovico Ariosto 3 51016 Montecatini Terme (Pt) <a href="mailto:cmsa@legalmail.it">cmsa@legalmail.it</a> B) VIA BARTOLOMEO VANZETTI 1 – 47122 Forlì (FC) <a href="mailto:info@pec.idrotermicacoop.it">info@pec.idrotermicacoop.it</a> C) Via Papini, 18 40128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	A) 03530851207 B) 05481180486	A) Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna (Bo) <a href="mailto:gare_integra@pec.it">gare_integra@pec.it</a> B) Via G. del Pian dei Carpini 1 50127 Firenze (Fi) <a href="mailto:ufficiogare@pec.sof.it">ufficiogare@pec.sof.it</a>	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Via dei Gracchi 320/A 00187 Roma (RM) <a href="mailto:artemide@tpec.it">artemide@tpec.it</a>	Michele Pianese
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria)	A) 06382240486 B) 05005090484	A) Viale E. De Amicis 97 50137 Firenze (Fi) <a href="mailto:legal@pec.consorziostablegst.it">legal@pec.consorziostablegst.it</a> B) Via E. Tarantelli 21/23	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

	B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)		50019 Sesto Fiorentino (Fi) info@pec.progetimpianti.it	
--	--	--	---	--

- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata nelle seguenti date 10/06/2021, 15/06/2021, 18/06/2021, 21/06/2021, 22/06/2021, 24/06/2021, 13/07/2021, 15/07/2021, 16/07/2021, 26/07/2021, 27/07/2021, 29/07/2021, 30/07/2021, 31/08/2021, 02/09/2021, 03/09/2021, 06/09/2021, 07/09/2021, 09/09/2021, 10/09/2021, 13/09/2021, 16/09/2021 e 20/09/2021;
- la Commissione giudicatrice ha provveduto con nota del 21/09/2021 a comunicare alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo l' "Elenco concorrenti che hanno raggiunto/non raggiunto la soglia minima di sbarramento a seguito della valutazione delle offerte tecniche";
- con determinazione del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 2271 del 22/09/2021 è stata disposta la non ammissione dei concorrenti all'apertura dell'offerta economica in esito alla valutazione dell'offerta tecnica;
- in data 24/09/2021 si è provveduto a dare avviso ai concorrenti interessati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lett. b) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm., a mezzo PEC tramite il sistema telematico START, della soprarichiamata determina n. 2271/2021;
- che in data 28/09/2021 si è tenuta la seduta pubblica per la lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche nelle sedute riservate soprarichiamate e per l'inserimento degli stessi sulla piattaforma telematica START, di seguito riportati:

Nr.	Ragione sociale	Punteggio definitivo Offerta Tecnica	Punteggio definitivo Offerta Tecnica Riparametrato
1	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Mandataria) B) CAMST – COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, CAMST SOC. COOP. A.R.L. (Mandante)	23,89	<b>Punteggio per il quale non si è proceduto alla riparametrazione</b> <i>(concorrente non ammesso alla successiva fase di gara di apertura dell'offerta economica a seguito del mancato raggiungimento, con il punteggio definitivo non riparametrato, della soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara)</i>
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	31,28	36,16
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	60,55	70,00
4	RTI costituendo composto da: A) EDIL CO s.r.l. (Mandataria) B) DEBAR COSTRUZIONI S.P.A. (Mandante) C) Concorzio Stabile COM s.c.r.a.l. (Mandante)	8,96	<b>Punteggio per il quale non si è proceduto alla riparametrazione</b> <i>(concorrente non ammesso alla successiva fase di gara di apertura dell'offerta economica a seguito del mancato raggiungimento, con il punteggio definitivo non riparametrato, della soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara)</i>
5	RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (Mandataria) B) CO.I.FA S.R.L. (Mandante)	30,25	34,97

6	Consorzio Stabile Rennova	25,24	<b>Punteggio per il quale non si è proceduto alla riparametrazione</b> <i>(concorrente non ammesso alla successiva fase di gara di apertura dell'offerta economica a seguito del mancato raggiungimento, con il punteggio definitivo non riparametrato, della soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara)</i>
7	RTI costituendo composto da: A) GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) B) EUROIMPIANTI S.P.A. (Mandante)	14,53	<b>Punteggio per il quale non si è proceduto alla riparametrazione</b> <i>(concorrente non ammesso alla successiva fase di gara di apertura dell'offerta economica a seguito del mancato raggiungimento, con il punteggio definitivo non riparametrato, della soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara)</i>
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	34,02	39,33
9	RTI costituendo composto da: A) CO.GE.FA. S.p.A. (Mandataria) B) M.I.T. S.r.l (Mandante)	8,36	<b>Punteggio per il quale non si è proceduto alla riparametrazione</b> <i>(concorrente non ammesso alla successiva fase di gara di apertura dell'offerta economica a seguito del mancato raggiungimento, con il punteggio definitivo non riparametrato, della soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara)</i>
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	31,28	36,16
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	31,21	36,08
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	57,51	66,48
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	15,31	<b>Punteggio per il quale non si è proceduto alla riparametrazione</b> <i>(concorrente non ammesso alla successiva fase di gara di apertura dell'offerta economica a seguito del mancato raggiungimento, con il punteggio definitivo non riparametrato, della soglia minima di sbarramento fissata in 30/70 dal Disciplinare di gara)</i>
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	46,04	53,22


- al termine della seduta pubblica del 28/09/2021 veniva dato atto che la Commissione giudicatrice avrebbe proceduto all'apertura delle offerte economiche in data successiva da definirsi in attesa del ricevimento, da parte dei concorrenti ammessi, delle dichiarazioni di differimento di validità dell'offerta e della cauzione provvisoria da pervenire entro il 04/10/2021;
- alla data del 04/10/2021 non è pervenuta da parte dell'operatore economico "RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (mandataria) – B) CO.I.FA S.R.L. (mandante)" la dichiarazione di differimento di validità dell'offerta e della cauzione provvisoria e che pertanto con determinazione dirigenziale n. 2980 del 14/12/2021 del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo è stata disposta l'esclusione del suddetto operatore economico provvedendo altresì nella medesima data a darne avviso al concorrente interessato ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lett. b) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm., a mezzo PEC tramite il sistema telematico START;
- in data 03/12/2021 è stato pubblicato sul sistema telematico START il comunicato con il quale è stata convocata in data odierna la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che sono presenti:

- il Sig. Guarriello Umberto, nato a Napoli il 17/11/1948, delegato a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della MANELLI IMPRESA S.R.L. mandataria del RTI composto con I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA mandante, identificato a mezzo Carta di Identità n. AY2277551, rilasciata dal Comune di Firenze, scadenza 17/11/2027 copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;
- il Sig. Giorgetti Lorenzo, nato a Bagno a Ripoli (FI) il 15/09/1991, in qualità di auditore per conto del CONSORZIO STABILE GST scarl mandataria del RTI composto con PROGET IMPIANTI Srl mandante, identificato a mezzo Carta di Identità n. AT4532545, rilasciata dal Comune di Sesto Fiorentino, scadenza 15/09/2022, copia conservata agli atti;
- la Sig.ra Spataro Giovanna nata a Winterthur (Svizzera) il 09/01/1975, delegata a partecipare alla seduta di gara dal legale rappresentante della STRABAG Spa mandataria del RTI composto con LA CALENZANO ASFALTI S.P.A. mandante, identificata a mezzo Carta di Identità n. AV8905179, rilasciata dal Comune di Monte San Pietro (BO), scadenza 09/01/2026, copia conservata agli atti unitamente alla delega soprarichiamata;

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 11:02, dichiara aperta la terza seduta pubblica, utile all'apertura della Busta C – "Offerta economica" dei concorrenti ammessi.

Al fine di accedere alla piattaforma telematica Start vengono inserite le credenziali del Presidente della Commissione giudicatrice, Ing. Luca Salvadori.

Il Presidente della Commissione giudicatrice procede a cliccare sul pulsante "escludi" in corrispondenza del concorrente "RTI costituendo composto da: A) SOCIM S.P.A. (mandataria) – B) CO.I.FA S.R.L. (mandante)" in seguito alla determinazione dirigenziale n. 2980 del 14/12/2021 del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo.

Il Presidente della Commissione giudicatrice passa alla fase di verifica della busta "C-Offerta economica" sul sistema START aprendo le offerte economiche di tutti i concorrenti che risultano essere ammessi alla presente fase, al fine di verificarne la regolarità formale e la consistenza rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara:

Nr.	Ragione sociale	Legali rappresentanti	Regolarità delle firme	Indicazione degli oneri della sicurezza afferenti all'impresa	Indicazione costo della manodopera	Computo metrico estimativo	Consistenza (Ribasso percentuale offerto su importo posto a base di gara € 25.083.770,73)	Note
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA'	Franco Casadei Baldelli	regolare	€ 156.986,94	€ 6.401.453,12	PRESENTE congiuntamente alla dichiarazione	€ 20.932.406,67 16,55%	

	COOPERATIVA CONSORTILE					che le migliori proposte non comportano aumento di spesa per la SA		
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti	regolare	€ 134.285,78	€ 7.410.000	PRESENTE congiuntamente alla dichiarazione che le migliori proposte non comportano aumento di spesa per la SA	€ 19.560.324,41 22,02%	
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio	Regolare	€ 73.804,96	€ 6.614.590,34	PRESENTE congiuntamente alla dichiarazione che le migliori proposte non comportano aumento di spesa per la SA	€ 19.585.408,18 21,92%	
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	Giuseppe Pecoraro	Regolare	€ 64.126,12	€ 4.980.661,45	NON PRESENTE il Computo metrico estimativo – PRESENTE la dichiarazione che le migliori proposte non comportano aumento di spesa per la SA	€ 19.921.530,71 20,58%	All'interno dell'offerta tecnica del concorrente non era presente il Computo metrico non estimativo
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi	Regolare	€ 204.561,19	€ 6.979.272,73	PRESENTE congiuntamente alla dichiarazione che le migliori proposte non comportano aumento di spesa per la SA	€ 21.343.780,51 14,91%	
12	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	A) Alessandra Argento B) Alessandro Ridolfi	Regolare	€ 215.118,42	€ 5.882.829,57	PRESENTE congiuntamente alla dichiarazione che le migliori proposte non comportano aumento di spesa per la SA	€ 21.511.841,77 14,24%	



	(Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)							
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini	Regolare	€ 123.246,60	€ 6.881.268,45	PRESENTE congiuntamente alla dichiarazione che le migliori proposte non comportano aumento di spesa per la SA	€ 20.541.099,85 18,11%	

Il Presidente della Commissione giudicatrice, in esito alle verifiche sopra riportate, procede ad approvare, sul sistema START, le offerte economiche presentate dai concorrenti, che risultano ammessi, in quanto tutte regolari, e a completare la fase di valutazione delle offerte, tramite le funzioni "Completata fase di esame della documentazione economica manuale" e "Completa valutazione delle offerte".

Viene, quindi, data lettura dei punteggi attribuiti a ciascuna offerta economica, in modo automatico, dal sistema START, di seguito riportati, e chiusa la busta economica cliccando sulla funzione "Completa valutazione economica".

Nr.	Ragione sociale	Legali rappresentanti	Punteggio economico
2	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	Franco Casadei Baldelli	26,00/30,00
3	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	A) Rocco La Capra Steno Serra B) Fulvio Taiuti	30,00/30,00
8	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	A) Onofrio Manelli B) Giulio Licopodio	29,93/30,00
10	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	Giuseppe Pecoraro	29,00/30,00
11	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	A) Sirio Orsi B) Michele Gardella C) Giuseppe Cremonesi	24,68/30,00
12	RTI costituendo composto da: A)	A) Alessandra Argento	24,12/30,00

	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	B) Alessandro Ridolfi	
14	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	A) Vincenzo Di Nardo B) Mauro Bencini	27,20/30,00

A seguito dell'inserimento dei punteggi ottenuti per le offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche, il sistema telematico START calcola e attribuisce i punteggi finali complessivi, generando una classifica di gara in ordine decrescente, **di seguito riportata**, che indica i dati relativi al punteggio tecnico, al punteggio economico, all'offerta economica presentata e, infine, al punteggio complessivo di ciascun concorrente ammesso alla presente fase di gara.

Nr.	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica presentata	Punteggio complessivo
1	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	70,00/70,00	30,00/30,00	€ 20.042.654,27 22,02%	100/100
2	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	66,48/70,00	24,12/30,00	€ 21.994.171,63 14,24%	90,60/100
3	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	53,22/70,00	27,20/30,00	€ 21.023.429,71 18,11%	80,42/100
4	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L.	39,33/70,00	29,93/30,00	€ 20.067.738,04 21,92%	69,26/100

	(Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)				
5	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	36,16/70,00	29,00/30,00	€ 20.403.860,57 20,58%	<b>65,16/100</b>
6	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	36,16/70,00	26,00/30,00	€ 21.414.736,53 16,55%	<b>62,16/100</b>
7	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	36,08/70,00	24,68/30,00	€ 21.826.110,37 14,91%	<b>60,76/100</b>

Si rende, quindi, pubblica la graduatoria cliccando sul pulsante “Condividi i risultati” presente sul sistema START.

La Commissione giudicatrice constata che in relazione ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto, ricorrono i presupposti per l'espletamento della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

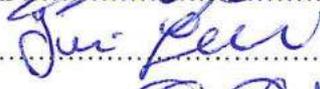
La Commissione giudicatrice procederà a trasmettere al RUP la documentazione utile alla verifica di congruità delle offerte, per la quale il RUP stesso potrà avvalersi del supporto della Commissione.

La seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 12:00.

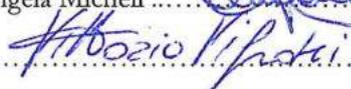
Il presente verbale composto di n. 10 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

Empoli 24/01/2023  
Prot. n. \\  
Trasmessa a mezzo email

**Al Direttore S.O.C. Appalti e supporto  
amministrativo**  
**Dott. Massimo Martellini**  
[massimo.martellini@uslcentro.toscana.it](mailto:massimo.martellini@uslcentro.toscana.it)

**Oggetto:** gara aperta relativa ai lavori di “*Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria e messa a norma dell’edificio H del Presidio ospedaliero San Giuseppe, in via Boccaccio – Empoli (FI)*” CUP: G74E17001010007 - CIG: 8632341126.  
**Esito sub-procedimento di verifica delle offerte anomale e proposta di aggiudicazione.**

Azienda USL Toscana centro



In relazione alla procedura di gara in oggetto, ricordato che:

- come riportato nella nota del Presidente della Commissione giudicatrice del 18/01/2022 indirizzata al sottoscritto, sulle offerte presentate dal primo e dal secondo concorrente nella classifica di gara, rispettivamente RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) e RTI costituendo CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (Mandataria), SOF S.P.A. (Mandante), ricorrevano i presupposti per l’espletamento della verifica di congruità dell’offerta, ai sensi dell’art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm, secondo quanto previsto al par. 21 del Disciplinare di gara.
- nel termine stabilito del 28/04/2022 il primo e secondo concorrente in gara hanno trasmesso, a mezzo PEC, la relazione e l’ulteriore documentazione a giustificazione dell’offerta presentata in relazione al costo orario della manodopera, alle opere compiute, alla percentuale di “spese generali” (compresi gli oneri aziendali della sicurezza), alla percentuale di “utile”, come richiesto dallo scrivente nelle note trasmesse a mezzo PEC ai due concorrenti in data 01/04/2022 al fine di attivare il sub procedimento di verifica della congruità dell’offerta.
- secondo quanto previsto al par. 21 del disciplinare di gara, il sottoscritto Rup ha deciso di avvalersi del supporto della Commissione giudicatrice della procedura di gara di cui trattasi, come risulta dalla nota datata 05/05/2022 inviata ai componenti titolari e supplenti della Commissione stessa;
- la Commissione giudicatrice è stata convocata per la prima seduta finalizzata alla verifica di congruità delle due offerte sopraindicate per il giorno 25/11/2022, ore 9:00, nei locali del Dipartimento Area Tecnica di via dei Cappuccini n. 79 a Empoli, come proposto nella nota del 14/11/2022 dal Rup al Presidente della Commissione;

dato atto che nelle date del 25/11/2022, 06/12/2022, 16/12/2022 e 11/01/2023 si sono tenute le sedute riservate della Commissione dedicate all’analisi e alla verifica della documentazione presentata dal primo e secondo concorrente in classifica a giustificazione dell’offerta presentata;

visti i verbali redatti dalla Commissione giudicatrice in occasione delle suddette sedute e, considerato, dunque, l’esito dell’istruttoria condotta sulle prime due offerte in classifica, con la presente attesto che le offerte presentate da:

Il Direttore SOC Gestione  
amministrativa SIOR e  
Ospedali in concessione  
Dipartimento interaziendale SIOR  
Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini 79  
50053 Empoli (FI)  
Telefono: 0571702809  
Fax. 0571878722  
e-mail:

- 1) RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante),
  - 2) RTI costituendo CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (Mandataria), SOF S.P.A. (Mandante),
- risultano congrue e, sulla base dell'attuale panorama normativo, risultano altresì sostenibili e realizzabili.

Per quanto sopra dichiarato, inoltre, formulo proposta di aggiudicazione in favore del concorrente classificatosi primo per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa risultata congrua, RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante), e dispongo la trasmissione dei verbali unitamente alla presente, per gli adempimenti conseguenti.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Sergio Lami*  
(Documento firmato digitalmente)



Azienda USL Toscana centro

Il Direttore SOC Gestione  
amministrativa SIOR e  
Ospedali in concessione  
Dipartimento interaziendale SIOR  
Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini 79  
50053 Empoli (FI)  
Telefono: 0571702809  
Fax. 0571878722  
e-mail:



**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO POSTO A BASE DI GARA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**  
**SEDUTA RISERVATA DEL 25/11/2022**  
**VERIFICA DI CONGRUITA' DELLE OFFERTE DEI CONCORRENTI**  
**PRIMO E SECONDO CLASSIFICATO**

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 25 del mese di novembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 20 - alle ore 09:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta: Presidente Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione, Segretario verbalizzante Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione.

È presente il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sergio Lami.

**PREMESSO**

- che si intendono qui richiamati tutti i precedenti verbali della Commissione giudicatrice;
- che in data 15/12/2021 si è tenuta la seduta pubblica al termine della quale è stata stilata la seguente classifica di gara definitiva:

Nr.	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica presentata	Punteggio complessivo
1	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	70,00/70,00	30,00/30,00	€ 20.042.654,27 22,02%	100/100
2	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	66,48/70,00	24,12/30,00	€ 21.994.171,63 14,24%	90,60/100

3	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGET IMPIANTI SRL (Mandante)	53,22/70,00	27,20/30,00	€ 21.023.429,71 18,11%	80,42/100
4	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	39,33/70,00	29,93/30,00	€ 20.067.738,04 21,92%	69,26/100
5	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	36,16/70,00	29,00/30,00	€ 20.403.860,57 20,58%	65,16/100
6	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	36,16/70,00	26,00/30,00	€ 21.414.736,53 16,55%	62,16/100
7	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTHERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	36,08/70,00	24,68/30,00	€ 21.826.110,37 14,91%	60,76/100

- che la Commissione giudicatrice constatava che in relazione ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto, ricorrono i presupposti per l'espletamento della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e pertanto conseguentemente procedeva a trasmettere al RUP la documentazione utile alla verifica di congruità delle offerte;
- che con note del 01/04/2022 il Responsabile Unico del Procedimento richiedeva ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto i giustificativi utili alla verifica di congruità dell'offerta presentata da trasmettere entro il 28/04/2022;
- che in data 27/04/2022 il RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che in data 28/04/2022 il RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che con nota del 05/05/2022 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, comunicava alla Commissione giudicatrice l'intenzione di avvalersi del supporto di quest'ultima, come previsto al par. 21 del disciplinare di gara, per l'espletamento delle verifiche di congruità delle due offerte e che avrebbe provveduto a convocare la Commissione per l'attività di verifica con successiva comunicazione;
- che con nota del 14/11/2022 il RUP richiedeva al Presidente della Commissione Giudicatrice l'avvio dei lavori per la verifica di congruità delle offerte e a tal fine di convocare la Commissione stessa nella prima data utile.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, del Segretario verbalizzante e del Responsabile Unico del Procedimento alle ore 09:00, dichiara aperta la prima seduta riservata finalizzata alla verifica di congruità delle offerte presentate dai concorrenti classificatisi primo e secondo.

Il Presidente da atto che, come da richiesta del Responsabile Unico del Procedimento, l'attività di verifica di congruità delle offerte sarà effettuata facendo riferimento alle condizioni economiche e ai giustificativi da parte dei due concorrenti, rapportati al momento in cui le offerte sono state presentate ossia alla data della loro presentazione. Il Presidente, inoltre, fa presente che le attività di verifica di congruità delle offerte saranno svolte rispettando le indicazioni riportate all'art. 97, commi da 3 a 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., in particolare saranno presi a riferimento i criteri di verifica indicati al comma 5 dello stesso articolo.

La Commissione giudicatrice, dopo un confronto con il RUP sul metodo da seguire per la verifica di congruità, procede ad analizzare l'offerta del concorrente primo classificatosi:

**RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandatario) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante).**

La Commissione da atto che il concorrente, a seguito della richiesta di giustificativi avanzata dal RUP, ha trasmesso i seguenti documenti:

- Allegato\_01\_Tabelle ministeriali.pdf.p7m
- Allegato\_02\_Analisi giustificative.pdf.p7m
- Allegato\_03\_Noli e macchinari.pdf.p7m
- Allegato\_04\_Materiali.pdf.p7m
- Allegato\_05\_Forniture in opera.pdf.p7m
- Allegato\_06\_Spese generali.pdf.p7m
- Analisi giustificative\_Pad\_H.xlsx.p7m
- RGRHOM\_Z.P7M
- Tabella spese generali.xlsx.p7m

### 1. Analisi dei costi della manodopera

Il concorrente in sede di offerta ha dichiarato un importo complessivo della manodopera impiegata per l'esecuzione dell'appalto pari ad € 7.410.000,00. Tale valore risulta in linea con quello indicato in sede di progetto, pari a € 7.349.554,80.

L' "Allegato\_01\_Tabelleministeriali.pdf.p7m", trasmesso dal concorrente, contiene le tabelle del ministero del Lavoro riportanti il costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini e delle imprese dell'industria metalmeccanica privata e della installazione di impianti della provincia di Bologna, datata maggio 2019 ed in vigore alla data della presentazione dell'offerta.

La commissione, ai fini della verifica dei costi della manodopera, rileva quanto segue:

- i CCNL applicati risultano coerenti con l'oggetto dell'appalto;
- il monte ore lavorate, rilevabili dall'"Allegato\_02\_Analisi giustificative.pdf.p7m" e dall'Allegato "Analisi giustificative\_Pad\_H.xlsx.p7m" risulta coerente con il cronoprogramma dei lavori così come i livelli di inquadramento delle risorse utilizzate;
- i costi unitari della manodopera suddivisi per livello di inquadramento, assunti nel calcolo dei prezzi unitari delle singole lavorazioni, rilevabili dall'"Allegato\_02\_Analisi giustificative.pdf.p7m" e dall'Allegato "Analisi giustificative\_Pad\_H.xlsx.p7m" risultano superiori ai costi medi orari della manodopera contenuti nelle tabelle ministeriali soprarichiamate.

La Commissione, per quanto sopra evidenziato, ritiene appropriati e attendibili i costi della manodopera impiegata per l'esecuzione dell'appalto e i costi unitari del personale operante indicati dal concorrente.

### 2. Analisi dei costi della sicurezza

Il concorrente in sede di offerta ha dichiarato un importo complessivo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa pari ad € 134.285,78.

Al fine calcolare una stima di tali oneri e di verificare la conformità del valore dichiarato è stato applicato il metodo di calcolo indicato nel documento redatto dalla "Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome" e dall' "Istituto per l'innovazione e trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale" per la "verifica di congruità degli oneri aziendali della sicurezza nei contratti di lavori pubblici". Il calcolo effettuato, assumendo il valore 0,006 per il coefficiente OTSA, ha evidenziato che l'importo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa dichiarato dal concorrente risulta superiore all'importo stimato con il metodo sopra detto.

La Commissione, per quanto sopra evidenziato, dichiara appropriati e attendibili gli oneri della sicurezza propri dell'impresa, indicati dal concorrente.

### 3. Analisi delle spese generali

Il concorrente ha dichiarato un'incidenza delle spese generali sull'importo offerto in fase di gara, pari al 18%.

A giustificazione di tale valore il concorrente allega il file "Tabella spese generali.xlsx.p7m" che riporta in dettaglio la composizione delle spese generali, specificando per ogni capitolo di spesa il relativo importo.

Le spese generali ricomprendono i seguenti capitoli di spesa:

- Impianto di cantiere;
- Personale al servizio del cantiere;
- Ammortamenti/Noli;
- Spese varie per il funzionamento del cantiere;
- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa;
- Trasporti;
- Documentazione fotografica;
- Guardiania;
- Collaudo, verifiche e prove sui materiali;
- Oneri e indennità;
- Oneri assicurativi e finanziari;
- Spese fisse di sede;
- Spese per offerta tecnica ed altre spese.

La commissione giudicatrice, dall'analisi degli importi relativi a ciascun capitolo di spesa evidenzia:

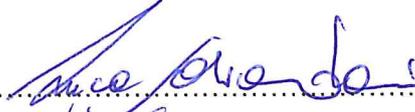
- che tutti i singoli capitoli di spesa elencati risultano appropriati con l'oggetto dell'appalto;
- che gli importi relativi a ciascun capitolo di spesa, confrontati con l'importo totale dell'offerta risultano attendibili;
- che l'importo degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa risulta remunerato all'interno delle spese generali;
- che l'importo complessivo delle spese generali garantisce un utile di impresa pari al 2% dell'importo offerto in sede di gara per l'esecuzione dell'appalto.

La Commissione, per quanto sopra evidenziato, dichiara appropriati e attendibili l'incidenza e l'importo delle spese generali indicate dal concorrente.

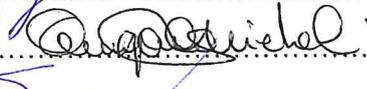
Alle ore 13:30 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltasi ininterrottamente. La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 06/12/2022.

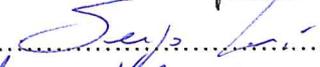
Il presente verbale composto di n. 4 pagine è redatto in unico esemplare.

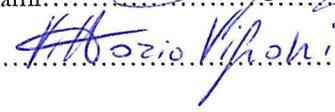
Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... 

Il Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Sergio Lami ..... 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO POSTO A BASE DI GARA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA RISERVATA DEL 06/12/2022  
VERIFICA DI CONGRUITA' DELLE OFFERTE DEI CONCORRENTI  
PRIMO E SECONDO CLASSIFICATO**

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 6 del mese di dicembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 20 - alle ore 09:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta Presidente Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione, Segretario verbalizzante Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione.

**PREMESSO**

- che si intendono qui richiamati tutti i precedenti verbali della Commissione giudicatrice;
- che in data 15/12/2021 si è tenuta la seduta pubblica al termine della quale è stata stilata la seguente classifica di gara definitiva:

Nr.	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica presentata	Punteggio complessivo
1	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	70,00/70,00	30,00/30,00	€ 20.042.654,27 22,02%	100/100
2	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON	66,48/70,00	24,12/30,00	€ 21.994.171,63 14,24%	90,60/100

	SOCIO UNICO (Mandante)				
3	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO ST'ABILE GST' scarl (Mandataria) B) PROGETT IMPIANTI SRL (Mandante)	53,22/70,00	27,20/30,00	€ 21.023.429,71 18,11%	80,42/100
4	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	39,33/70,00	29,93/30,00	€ 20.067.738,04 21,92%	69,26/100
5	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	36,16/70,00	29,00/30,00	€ 20.403.860,57 20,58%	65,16/100
6	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	36,16/70,00	26,00/30,00	€ 21.414.736,53 16,55%	62,16/100
7	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTHERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	36,08/70,00	24,68/30,00	€ 21.826.110,37 14,91%	60,76/100

- che la Commissione giudicatrice constatava che in relazione ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto, ricorrono i presupposti per l'espletamento della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e pertanto conseguentemente procedeva a trasmettere al RUP la documentazione utile alla verifica di congruità delle offerte;
- che con note del 01/04/2022 il Responsabile Unico del Procedimento richiedeva ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto i giustificativi utili alla verifica di congruità dell'offerta presentata da trasmettere entro il 28/04/2022;
- che in data 27/04/2022 il RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che in data 28/04/2022 il RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che con nota del 05/05/2022 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, comunicava alla Commissione giudicatrice l'intenzione di avvalersi del supporto di quest'ultima, come previsto al par. 21 del disciplinare di gara, per l'espletamento delle verifiche di congruità delle due offerte e che avrebbe provveduto a convocare la Commissione per l'attività di verifica con successiva comunicazione;
- che con nota del 14/11/2022 il RUP richiedeva al Presidente della Commissione Giudicatrice l'avvio dei lavori per la verifica di congruità delle offerte e a tal fine di convocare la Commissione stessa nella prima data utile;
- che in data 25/11/2022 si è tenuta la prima seduta riservata della Commissione Giudicatrice per la verifica di congruità delle offerte dei concorrenti primo e secondo classificato.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, dichiara aperta la seconda seduta riservata finalizzata alla verifica di congruità delle offerte presentate dai concorrenti classificatisi primo e secondo.

La Commissione giudicatrice prosegue nell'analisi dell'offerta del concorrente primo classificato:

**RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante).**

### 4. Analisi utili di impresa

L'impresa dichiara un utile pari al 2% specificando che tale percentuale deve essere considerata come *“una necessaria volontà imprenditoriale di manifestare la propria presenza sul mercato seppur con margini di guadagno ridotti”*.

In assenza di una specifica previsione normativa che fissi una quota di utile al di sotto della quale un'offerta debba considerarsi per definizione incongrua, atteso che, citando consolidata giurisprudenza, anche un utile apparentemente modesto può comportare un vantaggio importante, come nel caso di ricadute positive che possono discendere non solo dalla prosecuzione in sé dell'attività lavorativa ma anche dalla qualificazione, dalla pubblicità e dal curriculum derivanti per un'impresa dall'essersi aggiudicata e poi dall'aver portato a termine un appalto pubblico (cfr. Consiglio di Stato, sez. III, 22/01/2016 n.211; Consiglio di Stato, sez. III, 10/11/2015, n.5128), la Commissione giudicatrice, ritiene pertanto accettabili le giustificazioni relative all'utile di impresa.

### 5. Analisi dell'offerta economica

Il concorrente ha indicato all'interno del documento “Allegato\_02\_Analisi giustificative.pdf.p7m” e nel foglio di calcolo “Analisi giustificative\_Pad\_H.xlsx.p7m” valori corrispondenti ai prezzi rilevabili all'interno dei giustificativi presentati con gli allegati “Allegato\_03\_Noli e macchinari.pdf.p7m”, “Allegato\_04\_Materiali.pdf.p7m”, “Allegato\_05\_Forniture in opera.pdf.p7m” e “Allegato\_06\_Spese generali.pdf.p7m”. La Commissione ha altresì verificato, positivamente, che tutti i preventivi indicati negli allegati da “2 a 5” siano riferiti a periodi precedenti alla data di presentazione dell'offerta.

La Commissione procede alla verifica della congruità dei prezzi offerti in relazione alle voci di maggiore rilevanza, di seguito riportate:

Rif. Analisi (Allegato_02_Analisi giustificative.pdf.p7m)	Articolo	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario offerto	Corrispondente Articolo prezzario Regione Toscana 2021	Prezzo unitario prezzario Regione Toscana 2021	NOTE DELLA COMMISSIONE
15	01ED.005.010	Demolizioni tramezze interne - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mq	26,23 €/mq	TOS21_03.a03.004.001	29,26 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI in riferimento alla voce di demolizioni di pareti a mattoni pieni ad una testa
20	01ED.005.030	Demolizione di pavimentazioni, massetti fino ad uno spessore di cm 5 - compresi trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mq	13,29 €	TOS21_02.a03.009.008	12,94 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario regione toscana 2021 prov. FI
87	01ED.050.FP.01	pavimenti in gomma, PVC, linoleum	mq	41,15 €	TOS21_pr.p22.048.003	40,23 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario regione toscana 2021 prov. FI
90	01ED.055.CT.01	Lastre continue di cartongesso - complete di tinteggiatura	mq	48,01 €	TOS21_01.c02.001.001	47,87 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario regione toscana 2021 prov. FI

304	03IM.340.AS.0030	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa	cad	435,90 €	TOS21_06.i01.004.002	371,87 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario regione toscana 2021 prov. FI (ampiamente verificato con prezzi unitari da indagine di mercato)
761	NP.C.1.12.001	Travi/Torri testaletto integrate	cad	5.264,18 €	M.02.40.02*	4.764,40 €*	<b>congruo:</b> con confronto prezzario regione Veneto 2021. Si rileva che il prezzo è corroborato dall'offerta ricevuta dal concorrente da parte della ditta Sgargi (Art. 04II.480.TL.110). <b>NOTA:</b> <b>*prezzario Regione Veneto 2021</b>
637	06.105.015.017	Canala portacavi 200 x 75 x 1 mm	m	33,00 €	TOS21_06.105.015.017	50,03 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI, tenuto conto del preventivo della ditta Sgargi e dello sconto applicato da questa. 06.105.015.017
669	06.105.111.015	Conduttore unipolare o multipolare 1 x 240 mmq	m	27,50 €	TOS21_06.i05.030.018	37,57 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI, tenuto conto del preventivo della ditta Sgargi e dello sconto applicato da questa. 06.105.111.015
730	TOS19_01.B03.004.001	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo (...)	kg	2,41 €	TOS21_01.B03.004.001	3,74 €	<b>congruo:</b> pur rilevando un disallineamento nell'applicazione del prezzario ufficiale della Regione Toscana (2019 anziché 2021) si prende atto della particolare offerta ricevuta dal fornitore del concorrente (ditta l'edilgrid) e del ribasso d'asta offerto in fase di gara
731	TOS19_01.B03.004.002	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo (...)	kg	2,43 €	TOS21_01.B03.004.002	4,03 €	<b>congruo:</b> pur rilevando un disallineamento nell'applicazione del prezzario ufficiale della Regione Toscana (2019 anziché 2021) si prende atto della particolare offerta ricevuta dal

							fornitore del concorrente (ditta Edilgrid) e del ribasso d'asta offerto in fase di gara
--	--	--	--	--	--	--	--

La Commissione giudicatrice da atto che la seguente voce, analizzata nella tabella sopra riportata e risultata congrua, riguarda un elemento migliorativo proposto dal concorrente in sede di gara: Rif. Analisi 761 - NP.C.1.12.00 Travi/Torri testaleto integrate.

A seguito di un'analisi di carattere tecnico delle singole componenti di cui si compone l'offerta e della relativa incidenza sulla medesima, considerata nel suo insieme, la Commissione ritiene che il concorrente: **RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)**, abbia dato evidenza che l'offerta presentata, pur rientrando nella soglia di anomalia, è nel suo complesso seria e attendibile e che in particolare il concorrente abbia dimostrato:

- l'economia del procedimento di costruzione e del processo di fabbricazione;
- le condizioni favorevoli di cui dispone per l'approvvigionamento dei materiali e dei mezzi necessari ad eseguire i lavori;
- che i costi della manodopera e i costi unitari del personale operante, indicati dal concorrente sono adeguati e sufficienti rispetto al valore economico dell'offerta e all'impegno di risorse umane necessario per l'esecuzione dei lavori;
- che i costi propri dell'impresa relativi alla sicurezza sono adeguati e sufficienti rispetto al valore economico dell'offerta e all'impegno di risorse umane necessario per l'esecuzione dei lavori;
- che le spese generali dichiarate sono adeguate rispetto al valore economico dell'offerta e all'impegno di risorse umane necessario per l'esecuzione dei lavori, remunerativi dei costi propri dell'impresa relativi alla sicurezza e sufficienti comunque a garantire un giustificato utile di impresa;

Conclusivamente, alla luce della valutazione delle precisazioni e dei chiarimenti presentati, si ritiene giustificata la congruità dell'offerta presentata dal concorrente sopra citato.

La Commissione giudicatrice pertanto, in esito alla verifica di congruità effettuata nella seduta riservata odierna e nella seduta del 25/11/2022, dichiara congrua l'offerta presentata dall'**RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)**.

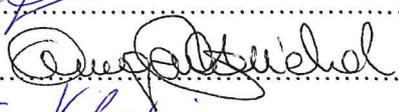
Alle ore 13:15 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltesi ininterrottamente.  
La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 16/12/2022.

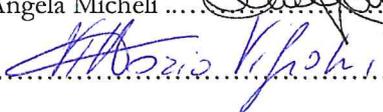
Il presente verbale composto di n. 5 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto:

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO - EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO POSTO A BASE DI GARA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA RISERVATA DEL 16/12/2022  
VERIFICA DI CONGRUITA' DELLE OFFERTE DEI CONCORRENTI  
PRIMO E SECONDO CLASSIFICATO**

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 16 del mese di dicembre, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 20 - alle ore 09:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta Presidente Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione, Segretario verbalizzante Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione.

**PREMESSO**

- che si intendono qui richiamati tutti i precedenti verbali della Commissione giudicatrice;
- che in data 15/12/2021 si è tenuta la seduta pubblica al termine della quale è stata stilata la seguente classifica di gara definitiva:

Nr.	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica presentata	Punteggio complessivo
1	RTI costituito da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	70,00/70,00	30,00/30,00	€ 20.042.654,27 22,02%	100/100
2	RTI costituito da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B)	66,48/70,00	24,12/30,00	€ 21.994.171,63 14,24%	90,60/100

	SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)				
3	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGETT IMPIANTI SRL (Mandante)	53,22/70,00	27,20/30,00	€ 21.023.429,71 18,11%	80,42/100
4	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	39,33/70,00	29,93/30,00	€ 20.067.738,04 21,92%	69,26/100
5	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	36,16/70,00	29,00/30,00	€ 20.403.860,57 20,58%	65,16/100
6	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	36,16/70,00	26,00/30,00	€ 21.414.736,53 16,55%	62,16/100
7	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTHERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	36,08/70,00	24,68/30,00	€ 21.826.110,37 14,91%	60,76/100

- che la Commissione giudicatrice constatava che in relazione ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto, ricorrono i presupposti per l'espletamento della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e pertanto conseguentemente procedeva a trasmettere al RUP la documentazione utile alla verifica di congruità delle offerte;
- che con note del 01/04/2022 il Responsabile Unico del Procedimento richiedeva ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto i giustificativi utili alla verifica di congruità dell'offerta presentata da trasmettere entro il 28/04/2022;
- che in data 27/04/2022 il RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che in data 28/04/2022 il RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che con nota del 05/05/2022 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, comunicava alla Commissione giudicatrice l'intenzione di avvalersi del supporto di quest'ultima, come previsto al par. 21 del disciplinare di gara, per l'espletamento delle verifiche di congruità delle due offerte e che avrebbe provveduto a convocare la Commissione per l'attività di verifica con successiva comunicazione;
- che con nota del 14/11/2022 il RUP richiedeva al Presidente della Commissione Giudicatrice l'avvio dei lavori per la verifica di congruità delle offerte e a tal fine di convocare la Commissione stessa nella prima data utile;
- che in data 25/11/2022 si è tenuta la prima seduta riservata della Commissione Giudicatrice per la verifica di congruità delle offerte dei concorrenti primo e secondo classificato;
- che in data 06/12/2022 si è tenuta la seconda seduta riservata della Commissione Giudicatrice per la verifica di congruità delle offerte dei concorrenti primo e secondo classificato.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, dichiara aperta la terza seduta riservata finalizzata alla verifica di congruità delle offerte presentate dai concorrenti classificatisi primo e secondo.

La Commissione giudicatrice prosegue nell'analisi dell'offerta del concorrente secondo classificato:

**RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante).**

La Commissione da atto che il concorrente, a seguito della richiesta di giustificativi avanzata dal RUP, ha trasmesso i seguenti documenti:

- 0) Relazione di giustifica.pdf.p7m.p7m
- 1) Tabella di Giustificazione delle Lavorazioni.pdf.p7m.p7m
- 2) Lista delle Lavorazioni e Forniture.pdf.p7m.p7m
- 3) DD-26-del-22052020-determinazione-costo-medio-lavoro-edili-2020.pdf.p7m.p7m
- 4) Operai-2019-V4-F.pdf.p7m.p7m
- 5) DD-n-56-del-12092019-con-tabelle-giugno-2019.pdf.p7m.p7m
- 6) Offerta ED-01.pdf.p7m.p7m
- 7) Offerta ED-02.pdf.p7m.p7m
- 8) Offerta ED-03.pdf.p7m.p7m
- 9) Offerta IM-01.pdf.p7m.p7m
- 10) Offerta IM-02.pdf.p7m.p7m
- 11) Offerta IM-03.pdf.p7m.p7m
- 12) Offerta IM-04.pdf.p7m.p7m
- 13) Offerta IM-05.pdf.p7m.p7m
- 14) Offerta IM-06.pdf.p7m.p7m
- 15) Offerta IM-07.pdf.p7m.p7m
- 16) Offerta IM-08.pdf.p7m.p7m
- 17) Offerta IE-01.pdf.p7m.p7m
- 18) Offerta IE-02.pdf.p7m.p7m
- 19) Offerta IE-03.pdf.p7m.p7m
- 20) Offerta IE-04.pdf.p7m.p7m
- 21) Offerta IE-05.pdf.p7m.p7m

### 1. Analisi dei costi della manodopera

Il concorrente in sede di offerta ha dichiarato un importo complessivo della manodopera impiegata per l'esecuzione dell'appalto pari ad € 5.882.829,57 a fronte del valore indicato in sede di progetto pari a € 7.349.554,80.

L'Allegato "Operai-2019-V4-F.pdf.p7m.p7m" trasmesso dal concorrente, contiene la tabella del Ministero del Lavoro riportante il costo medio orario per il personale dipendente delle imprese edili ed affini per operai – maggio 2019 ed in vigore alla data della presentazione dell'offerta.

L'Allegato "5) DD-n-56-del-12092019-con-tabelle-giugno-2019.pdf.p7m.p7m", trasmesso dal concorrente, contiene la tabella del Ministero del Lavoro riportante il costo medio orario per il personale dipendente delle imprese dell'industria metalmeccanica privata e della installazione di impianti per operai ed impiegati – giugno 2019 ed in vigore alla data della presentazione dell'offerta.

La commissione, ai fini della verifica dei costi della manodopera, rileva quanto segue:

- i CCNL applicati risultano coerenti con l'oggetto dell'appalto;
- il monte ore lavorate, rilevabili dall'Allegato "1) Tabella di Giustificazione delle Lavorazioni.pdf.p7m.p7m" risulta coerente con il cronoprogramma dei lavori così come i livelli di inquadramento delle risorse utilizzati;
- i costi unitari della manodopera suddivisi per livello di inquadramento, assunti nel calcolo dei prezzi unitari delle singole lavorazioni, rilevabili dall'Allegato "1) Tabella di Giustificazione delle Lavorazioni.pdf.p7m.p7m" risultano superiori ai costi medi orari della manodopera contenuti nelle tabelle ministeriali soprarichiamate.

La Commissione giudicatrice, tenuto conto delle ore di manodopera dichiarate e dei rispettivi costi unitari del personale operante, trova giustificazione del valore del costo della manodopera dichiarato dal concorrente.

Per quanto sopra evidenziato, la Commissione ritiene appropriati e attendibili i costi della manodopera impiegata per l'esecuzione dell'appalto e i costi unitari del personale operante indicati dal concorrente.

## 2. Analisi dei costi della sicurezza

Il concorrente in sede di offerta ha dichiarato un importo complessivo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa pari ad € 215.118,42.

Al fine calcolare una stima di tali oneri e di verificare la conformità del valore dichiarato è stato applicato il metodo di calcolo indicato nel documento redatto dalla "Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome" e dall'"Istituto per l'innovazione e trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale" per la "verifica di congruità degli oneri aziendali della sicurezza nei contratti di lavori pubblici". Il calcolo effettuato, assumendo il valore 0,006 per il coefficiente OTSA, ha evidenziato che l'importo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa dichiarato dal concorrente risulta superiore all'importo stimato con il metodo sopra detto.

La Commissione, per quanto sopra evidenziato, dichiara appropriati e attendibili gli oneri della sicurezza propri dell'impresa, indicati dal concorrente.

## 3. Analisi delle spese generali

Il concorrente ha dichiarato un'incidenza delle spese generali sull'importo offerto in fase di gara, pari al 11,54%.

A giustificazione di tale valore il concorrente allega il file "1) Tabella di Giustificazione delle Lavorazioni.pdf.p7m.p7m" contenente al suo interno la tabella indicante il dettaglio della composizione delle spese generali, specificando per ogni capitolo di spesa il relativo importo.

Le spese generali ricomprendono i seguenti capitoli di spesa:

- Spese di pubblicazione bando;
- Spese stipula contratto;
- Fidejussioni e polizze assicurative;
- Spese per allestimento del cantiere, utenze;
- Spese per assistenza alla DL compreso verifiche e prove sui materiali
- Guardiania;
- Spese per esecutivi di cantiere, rilievi topografici e disegni contabili;
- Spese per la gestione del cantiere, personale fisso;
- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa;
- Spese fisse di sede;
- Spese per imposte e tasse;
- Spese per manutenzione opere fino al collaudo;
- Altre spese ed oneri.

La commissione giudicatrice, dall'analisi degli importi relativi a ciascun capitolo di spesa evidenzia:

- che tutti i singoli capitoli di spesa elencati risultano appropriati con l'oggetto dell'appalto;
- che gli importi relativi a ciascun capitolo di spesa, confrontati con l'importo totale dell'offerta risultano attendibili;
- che l'importo degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa risulta remunerato all'interno delle spese generali;
- che l'importo complessivo delle spese generali garantisce un utile di impresa pari al 4% dell'importo offerto in sede di gara per l'esecuzione dell'appalto.

La Commissione, per quanto sopra evidenziato, dichiara appropriati e attendibili l'incidenza e l'importo delle spese generali indicate dal concorrente.

## 4. Analisi utili di impresa

L'impresa dichiara un utile pari al 4% specificando che tale percentuale deve essere considerata come "finalizzata al perseguimento dello svolgimento programmatico della nostra attività imprenditoriale, mirata principalmente alla salvaguardia e allo sviluppo dell'occupazione".

In assenza di una specifica previsione normativa che fissi una quota di utile al di sotto della quale un'offerta debba considerarsi per definizione incongrua, atteso che, citando consolidata giurisprudenza, anche un utile apparentemente modesto può comportare un vantaggio importante, come nel caso di ricadute positive che possono discendere non solo dalla prosecuzione in sé dell'attività lavorativa ma anche dalla qualificazione, dalla pubblicità e dal curriculum derivanti per un'impresa dall'essersi aggiudicata e poi dall'aver portato a termine un appalto pubblico (cfr. Consiglio di Stato, sez. III, 22/01/2016 n.211; Consiglio di Stato, sez. III, 10/11/2015, n.5128), la Commissione giudicatrice, ritiene pertanto accettabili le giustificazioni relative all'utile di impresa.

## 5. Analisi dell'offerta economica

Il concorrente ha indicato all'interno del documento "1) Tabella di Giustificazione delle Lavorazioni.pdf.p7m.p7m" valori corrispondenti ai prezzi rilevabili all'interno dei giustificativi presentati con gli allegati da "6 a 21", relativi alle offerte commerciali. La Commissione ha altresì verificato, positivamente, che tutti i preventivi indicati negli allegati da "6 a 21" siano riferiti a periodi precedenti alla data di presentazione dell'offerta.

La Commissione procede alla verifica della congruità dei prezzi offerti in relazione alle voci di maggiore rilevanza, di seguito riportate:

Rif. Analisi "1) Tabella di Giustificazione delle Lavorazioni.pdf.p7m.p7m"	Articolo	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario offerto	Corrispondente Articolo prezzario Regione Toscana 2021	Prezzo unitario prezzario Regione Toscana 2021	NOTE DELLA COMMISSIONE
9	01ED.005.010	Demolizioni tramezze interne comprese trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mq	28,00 €	TOS21_03.a03.004.001	29,26 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI in riferimento alla voce di demolizioni di pareti a mattoni pieni ad una testa
14	01ED.005.030	Demolizione di pavimentazioni, massetti fino ad uno spessore di cm 5 - comprese trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di smaltimento	mq	17,00 €	TOS21_02.a03.009.008	12,94 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI.
81	01ED.050.FP.01	Pavimento in gomma naturale, spessore 3 mm	mq	50,73 €	TOS21_pr.p22.048.003	40,23 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI.
84	01ED.055.CT.01	Lastre continue di cartongesso - complete di tinteggiatura	mq	37,37 €	TOS21_01.c02.001.001	47,87 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI, tenuto conto delle spese generali pari al 11%, dell'utile d'impresa pari al 4% e del ribasso offerto pari al 14,24% ed anche delle particolari condizioni specificate nella relazione di accompagnamento ("0 Relazione di giustificazione.pdf.p7m.p7m")
138	03IM.340.AS.0030	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa (...)	cad	430,00 €	TOS21_06.i01.004.002	371,87 €	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI (ampiamente verificato con prezzi unitari da indagine di mercato)
85	NP-C.3.54	Fornitura e posa in opera di trave testaleto verticale	cad	1.366,44 €	B.51.40.01*	2.039,00 €*	<b>congruo:</b> con confronto prezzario Regione Veneto 2021. Si verifica anche che il prezzo unitario è in linea con i prezzi dell'appalto ASL Toscana centro per prestazioni analoghe. Si rileva inoltre che il prezzo è corredato dal preventivo ricevuto dal concorrente da parte della ditta Lomar

							contenuta nel documento "19) Offerta IF-03.pdf.p7m.p7m". <b>NOTA</b> <b>*prezzario Regione Veneto 2021</b>
206	06.I05.015.017	Canala portacavi 200 x 75 x 1 mm	m	30,00 €	TOS21_06.I05.015.017	50,03 €	pur rilevando una sensibile differenza tra il prezzo offerto e quanto indicato dal prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI, il prezzo è da ritenersi <b>congruo</b> con riferimento alle indicazioni di mercato già apprezzate nella verifica di congruità del concorrente primo classificato.
238	06.I05.111.015	Conduttore unipolare o multipolare 1 x 240 mmq	m	26,00 €	TOS21_06.I05.030.018	37,57 €	pur rilevando una sensibile differenza tra il prezzo offerto e quanto indicato dal prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI, il prezzo è da ritenersi <b>congruo</b> con riferimento alle indicazioni di mercato già apprezzate nella verifica di congruità del concorrente primo classificato.
16	TOS19_01.B03.004.001	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo (...)	kg	3,30 €	TOS21_01.B03.004.001	3,74 €	<b>congruo</b> : con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI
17	TOS19_01.B03.004.002	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo (...)	kg	3,10 €	TOS21_01.B03.004.002	4,03 €	<b>congruo</b> : con confronto prezzario Regione Toscana 2021 prov. FI, tenuto conto delle spese generali pari al 11%, dell'utile d'impresa pari al 4% e del ribasso offerto pari al 14,24% ed anche delle particolari condizioni specificate nella relazione di accompagnamento ("0 Relazione di giustificazione.pdf.p7m.p7m")

La Commissione giudicatrice da atto che la seguente voce, analizzata nella tabella precedente e risultata congrua, riguarda un elemento migliorativo proposto dal concorrente in sede di gara: Rif. Analisi 85 - NP-C.3.54 Fornitura e posa in opera di trave testaletto verticale.

A seguito di un'analisi di carattere tecnico delle singole componenti di cui si compone l'offerta e della relativa incidenza sulla medesima, considerata nel suo insieme, la Commissione ritiene che il concorrente: **RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)**, abbia dato evidenza che l'offerta presentata, pur rientrando nella soglia di anomalia, è nel suo complesso seria e attendibile e che in particolare il concorrente abbia dimostrato:

- l'economia del procedimento di costruzione e del processo di fabbricazione;
- le condizioni favorevoli di cui dispone per l'approvvigionamento dei materiali e dei mezzi necessari ad eseguire i lavori;
- che i costi della manodopera e i costi unitari del personale operante, indicati dal concorrente sono adeguati e sufficienti rispetto al valore economico dell'offerta e all'impegno di risorse umane necessario per l'esecuzione dei lavori;
- che i costi propri dell'impresa relativi alla sicurezza sono adeguati e sufficienti rispetto al valore economico dell'offerta e all'impegno di risorse umane necessario per l'esecuzione dei lavori;

e) che le spese generali dichiarate sono adeguate rispetto al valore economico dell'offerta e all'impegno di risorse umane necessario per l'esecuzione dei lavori, remunerativi dei costi propri dell'impresa relativi alla sicurezza e sufficienti comunque a garantire un giustificato utile di impresa;

Conclusivamente, alla luce della valutazione delle precisazioni e dei chiarimenti presentati, si ritiene giustificata la congruità dell'offerta presentata dal concorrente sopra citato.

La Commissione giudicatrice, in esito alla verifica di congruità effettuata, nella seduta odierna dichiara congrua l'offerta presentata dall'RTI **costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante).**

Alle ore 13:15 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltasi ininterrottamente.

La seduta riservata viene riaggiornata al giorno 11/01/2023, seduta per la quale il Presidente provvederà a convocare il Responsabile Unico del Procedimento al fine di concludere la fase di verifica di congruità delle offerte.

Il presente verbale composto di n. 7 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori .....

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli .....

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli .....

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi .....

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE  
DELL'ATTIVITÀ SANITARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIUSEPPE,  
IN VIA BOCCACCIO – EMPOLI (FI)"**

**CUP: G74E17001010007 CIG: 8632341126**

**IMPORTO POSTO A BASE DI GARA: € 25.566.100,59 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA RISERVATA DEL 11/01/2023  
VERIFICA DI CONGRUITA' DELLE OFFERTE DEI CONCORRENTI  
PRIMO E SECONDO CLASSIFICATO**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 11 del mese di gennaio, in Empoli, via dei Cappuccini n. 79, nei locali del Dipartimento Area tecnica, secondo piano - stanza n. 20 - alle ore 12:00, si riunisce in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 1359 del 20/05/2021 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta Presidente Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Ing. Iuri Gelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli, Componente Geom. Angela Micheli, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione, Segretario verbalizzante Dott. Vittorio Vignozzi, in servizio presso la SOC Gestione amministrativa SIOR e Ospedali in concessione.

È presente il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sergio Lami.

**PREMESSO**

- che si intendono qui richiamati tutti i precedenti verbali della Commissione giudicatrice;
- che in data 15/12/2021 si è tenuta la seduta pubblica al termine della quale è stata stilata la seguente classifica di gara definitiva:

Nr.	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica presentata	Punteggio complessivo
1	RTI costituendo composto da: A) STRABAG S.P.A. (Mandataria) B) La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)	70,00/70,00	30,00/30,00	€ 20.042.654,27 22,02%	100/100
2	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) B) SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)	66,48/70,00	24,12/30,00	€ 21.994.171,63 14,24%	90,60/100

3	RTI costituendo composto da: A) CONSORZIO STABILE GST scarl (Mandataria) B) PROGETT IMPIANTI SRL (Mandante)	53,22/70,00	27,20/30,00	€ 21.023.429,71 18,11%	80,42/100
4	RTI costituendo composto da: A) MANELLI IMPRESA S.R.L. (Mandataria) B) I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA (Mandante)	39,33/70,00	29,93/30,00	€ 20.067.738,04 21,92%	69,26/100
5	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	36,16/70,00	29,00/30,00	€ 20.403.860,57 20,58%	65,16/100
6	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	36,16/70,00	26,00/30,00	€ 21.414.736,53 16,55%	62,16/100
7	RTI costituendo composto da: A) C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini (Mandataria) B) IDROTERMICA COOP SOC. COOP. (Mandante) C) Consorzio Innova Soc. Coop. (Mandante)	36,08/70,00	24,68/30,00	€ 21.826.110,37 14,91%	60,76/100

- che la Commissione giudicatrice constatava che in relazione ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto, ricorrono i presupposti per l'espletamento della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e pertanto conseguentemente procedeva a trasmettere al RUP la documentazione utile alla verifica di congruità delle offerte;
- che con note del 01/04/2022 il Responsabile Unico del Procedimento richiedeva ai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto i giustificativi utili alla verifica di congruità dell'offerta presentata da trasmettere entro il 28/04/2022;
- che in data 27/04/2022 il RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che in data 28/04/2022 il RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) trasmetteva a mezzo PEC i giustificativi per l'offerta presentata;
- che con nota del 05/05/2022 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, comunicava alla Commissione giudicatrice l'intenzione di avvalersi del supporto di quest'ultima, come previsto al par. 21 del disciplinare di gara, per l'espletamento delle verifiche di congruità delle due offerte e che avrebbe provveduto a convocare la Commissione per l'attività di verifica con successiva comunicazione;
- che con nota del 14/11/2022 il RUP richiedeva al Presidente della Commissione Giudicatrice l'avvio dei lavori per la verifica di congruità delle offerte e a tal fine di convocare la Commissione stessa nella prima data utile;
- che in data 25/11/2022 si è tenuta la prima seduta riservata della Commissione Giudicatrice per la verifica di congruità delle offerte dei concorrenti primo e secondo classificato;
- che in data 06/12/2022 si è tenuta la seconda seduta riservata della Commissione Giudicatrice per la verifica di congruità delle offerte dei concorrenti primo e secondo classificato;
- che in data 16/12/2022 si è tenuta la terza seduta riservata della Commissione Giudicatrice per la verifica di congruità delle offerte dei concorrenti primo e secondo classificato.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, del Segretario verbalizzante e del Responsabile Unico del Procedimento alle ore 12:00, dichiara aperta la quarta seduta riservata finalizzata alla verifica di congruità delle offerte presentate dai concorrenti classificatisi primo e secondo.

Si procede ad illustrare al Responsabile Unico del Procedimento le attività di verifica effettuate sulla base dei criteri indicati all'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., dei giustificativi presentati, sia analizzando singolarmente le due offerte che tra loro comparandole, così da ottenere un quadro complessivo apprezzabile in ordine alla congruità delle stesse. Di seguito si riportano i punti di verifica affrontati dalla Commissione giudicatrice a fronte di quanto indicato nella nota di incarico da parte del RUP del 5/05/2022, con la quale lo stesso indicava l'intenzione di avvalersi del supporto della commissione giudicatrice per lo svolgimento della verifica dell'anomalia delle offerte dei concorrenti classificatisi primo e secondo:

1. Analisi dei costi della manodopera
2. Analisi dei costi della sicurezza
3. Analisi Spese generali
4. Analisi utili di impresa
5. Analisi dell'offerta economica

Conseguentemente il Presidente, sulla base degli esiti delle verifiche suddette, effettuate nelle precedenti riunioni della Commissione giudicatrice e descritti nei verbali di riunione delle sedute riservate sopra indicate, comunica al Responsabile Unico del Procedimento l'esito delle operazioni di verifica:

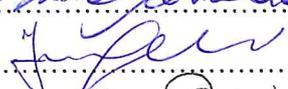
- **RTI costituendo composto da STRABAG S.P.A. (Mandataria) e La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante)** dall'analisi della documentazione e dei giustificativi presentati l'offerta è risultata **CONGRUA**;
- **RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO (Mandante)** dall'analisi della documentazione e dei giustificativi presentati l'offerta è risultata **CONGRUA**.

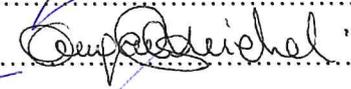
Alle ore 13:10 il Presidente sospende le attività della Commissione svoltesi ininterrottamente.

Il presente verbale composto di n. 3 pagine è redatto in unico esemplare.

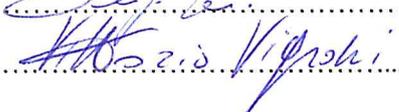
Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice - Ing. Luca Salvadori ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Ing. Iuri Gelli ..... 

Componente della Commissione giudicatrice - Geom. Angela Micheli ..... 

Il Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Sergio Lami ..... 

Segretario verbalizzante - Dott. Vittorio Vignozzi ..... 

Empoli li 06/02/2023  
 Prot. //  
 TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
 Dott. Massimo Martellini  
 (a mezzo email)

[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

**OGGETTO:** procedura aperta relativa ai lavori di “Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria e messa a norma dell’edificio H del Presidio ospedaliero ‘San Giuseppe’, in via Boccaccio – Empoli (FI)” CUP: G74E17001010007 - CIG: 8632341126 - **Esito verifica requisiti tecnico-professionali.**

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 22 del Disciplinare di gara, vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento in data 24/01/2023,

### COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione, RTI costituendo STRABAG S.P.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti s.p.a. (Mandante) c/o STRABAG S.P.A. (Mandataria), p.iva/c.f. 01935981207, sede legale in Bologna (BO), 40129 via Domenico Svampa n. 9, in merito all’idoneità tecnico-professionale di cui all’art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008 hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Nello specifico, relativamente alla mandataria STRABAG S.p.A., ho provveduto ad esaminare e valutare:

- il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) e relativi allegati, ai sensi degli artt. 17, comma 1, lett. a) e 28 del D. Lgs. n. 81/2008: **documentazione adeguata;**
- la nomina del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dagli articoli 17, comma 1, lett. b) e 31 del D.Lgs. n. 81/2008: **documentazione adeguata;**
- la nomina del Medico competente, in conformità a quanto previsto dall’art. 18, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 81/2008, nei casi previsti dall’art. 41 dello stesso decreto: **documentazione adeguata;**
- la formazione dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell’articolo 37 del D.Lgs. 81/2008: **documentata adeguata.**

Infine, in riferimento alla mandante La Calenzano Asfalti S.p.A., ho ugualmente esaminato e valutato:

- il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) e relativi allegati, ai sensi degli artt. 17, comma 1, lett. a) e 28 del D. Lgs. N. 81/2008: **documentazione adeguata;**

Azienda USL Toscana centro



Direttore  
 Dipartimento Area Tecnica  
 Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini, 79  
 50053 Empoli

Telefono 0571702805

e-mail  
[dipartimento.areatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:dipartimento.areatecnica@uslcentro.toscana.it)

pec  
[areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it)

- la nomina del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dagli articoli 17, comma 1, lett. b) e 31 del D.Lgs. n. 81/2008: **documentazione adeguata;**

- la nomina del Medico competente, in conformità a quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008, nei casi previsti dall'art. 41 dello stesso decreto: **documentazione adeguata;**

- la formazione dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 81/2008: **documentata adeguata.**

Pertanto, per quanto sopra riportato, accertata l'idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e del D.Lgs. 81/2008 del Concorrente RTI costituendo STRABAG S.p.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante), è possibile procedere con i conseguenti adempimenti finalizzati all'aggiudicazione della procedura di gara aperta di cui trattasi.

Distinti saluti.

## Il Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Sergio Lami*

*(documento firmato digitalmente)*

Direttore  
Dipartimento Area Tecnica  
Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli

Telefono 0571702805

e-mail  
dipartimento.areatecnica@uslcentro.toscana.it

pec  
areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "S. GIUSEPPE" DI EMPOLI INTERVENTI SECONDA FASE LOTTO 2: RISTRUTTURAZIONE INTERNA EDIFICIO H QUADRO ECONOMICO STATO ASSESTATO POST-AGGIUDICAZIONE			
<b>LAVORI A CORPO</b>			
Opere edili		€ 8.048.670,08	
Opere strutturali		€ 1.460.727,88	
Impianti meccanici		€ 4.399.885,80	
Impianti elettrici e speciali		€ 5.651.040,65	
<b>Importo dei lavori</b>		<b>€ 19.560.324,41</b>	
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 482.329,86	
<b>Totale lavori</b>			<b>€ 20.042.654,27</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>SPESE TECNICHE</b>			
Progettazione esecutiva		€ 268.858,92	€ 268.858,92
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 83.226,75	€ 83.226,75
Direzione lavori e contabilità		€ 402.472,90	€ 402.472,90
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 208.066,88	€ 208.066,88
Prestazioni integrative		€ 8.250,00	€ 8.250,00
Collaudo statico		€ 32.479,27	€ 32.479,27
Collaudo tecnico amministrativo		€ 111.949,68	€ 111.949,68
Incentivi progettazione		€ 45.897,30	€ 45.897,30
<b>Totale spese tecniche</b>			<b>€ 1.161.201,71</b>
<b>ONERI FISCALI</b>			
Iva 10% su lavori		€ 2.004.265,43	
Iva 22% e CNPAIA 4% su spese tecniche		€ 255.181,65	
<b>Totale oneri fiscali</b>			<b>€ 2.259.447,08</b>
<b>ALTRO</b>			
Adeguamento prezzo comma 1 lett. A) art. 106		€ 100.000,00	
Commissione giudicatrice e di supporto		€ 30.000,00	
Spese pubblicità		€ 40.000,00	
Verifica art. 26 D.Lgs. 50/2016		€ 66.491,09	
Incarichi supporto RdP		€ 150.000,00	
Fondo per accordi bonari		€ 40.000,00	
Indagini, Prove tecniche ed analisi di laboratorio		€ 50.000,00	
Segnaletica		€ 50.000,00	
Lavori in economia		€ 95.000,00	
Arredi e Tecnologie informatiche		€ 184.330,07	
Oneri per misure ANITI-COVID (Increm. 2% Spese generali)		€ 0,00	
Oneri per misure ANITI-COVID (oneri per misure di sicurezza)		€ 0,00	
Spese varie, allacciamenti, imprevisti		€ 553.064,49	
Arrotondamento		€ 2.020,35	

<i>Totale altro</i>		<i>€ 1.360.906,00</i>
<i>Totale somme a disposizione</i>		<i>€ 24.824.209,06</i>
<i>Fondo Accantonamento</i>		<i>€ 6.075.790,94</i>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 30.900.000,00</b>