

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	189
Data della delibera	16-02-2023
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili, comprese le opere accessorie e gli interventi sugli impianti elettrici, degli immobili in disponibilità della Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pratese – CIG 79887751AF” - Certificato di regolare esecuzione provvisorio del Contratto Applicativo 5 (SMART CIG Z5A2F261B2) e approvazione Quadro Economico Finale dell'Accordo Quadro -.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	PARDINI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.939,59	?Manutenzione immobili?	3B0401	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Certificato di Regolare Esecuzione
B	4	Relazione di chiusura del Responsabile Unico del Procedimento
C	1	Quadro Economico Finale

IL DIRETTORE GENERALE (in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Vista la delibera n. 1909 del 09/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, prorogato al 31.07.2022 con Delibera D.G. 609 del 31.05.2021 ed in ultimo prorogato al 31/12/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 1231 del 27/10/2022;

Vista altresì, la delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16.12.2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione del Dipartimento in scadenza al 31.12.2022 e , quindi, è stato confermato l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami a decorrere dal 01.01.2023, per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale, n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio”*;

Vista la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, è stato nominato l’ing. Gianluca Gavazzi Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato per la durata di cinque anni;

Vista altresì, la delibera del Direttore Generale n. 1585 del 30.12.2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree in scadenza al 31.12.2022, ed affidato l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato all’Ing. Gianluca Gavazzi a decorrere dal 01.01.2023, per una durata di tre anni;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016, come novellato dal D.Lgs. n. n. 56/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”* e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, nr. 55 di conversione, con modificazioni del D.L. n. 32/2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- il D.Lgs. n. 81/2008 *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;

- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, e da ultimo aggiornate con deliberazione n. 636 del 10.07.2019, in seguito all’entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

- il DPCM del 17.05.2020 ed in particolare l'allegato 13 "protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID 19 nei cantieri" e la delibera di Giunta Regionale Toscana, n. 645 del 25 maggio 2020, con la quale sono stati approvati l'elenco delle misure "antiCOVID-19"

Richiamati integralmente:

- la Deliberazione n. 1069 del 19.07.2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione progetto, e avvio della procedura negoziata finalizzata alla stipulazione di un Accordo Quadro per la realizzazione dei " lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile, comprese le opere accessorie e gli interventi sugli impianti elettrici, degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro - ambito territoriale pratese – CIG 79887751AF ", per un importo complessivo dell'appalto, di € 190.000,00=+IVA (centonovantamila/00), oneri fiscali esclusi;
- la Determina Dirigenziale n. 1834 del 20/09/2019, di aggiudicazione dell'accordo quadro a favore EDIL FERGI Srl – P.IVA 03058861216 e C.F. 05189200636 - di Giugliano in Campania (NA), con ribasso del 30,662%)(trenta virgola seicentosessantadue per cento) sull'importo a base di gara, determinando l'importo presunto complessivo dell'aggiudicazione in € 133.581,92=+IVA, di cui € 6.000,00=+IVA per oneri di sicurezza;

Preso atto che:

- il Responsabile unico del procedimento nominato con note prot. n. 73043 e n. 72047 del 24.06.2019 è il Collaboratore Tecnico Professionale – *Gianluca Pardini*; assegnato alla S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato;
- il Direttore dei Lavori è l'Assistente Tecnico Geom. *Matteo Beno Gori*, assegnato alla S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato;
- in data 15/11/2019 è stato sottoscritto per accettazione dall'Esecutore l'Accordo Quadro stipulato a mezzo Lettera Contratto Prot. n.P/118235 del 06.11.2019;
- il contratto applicativo n.1/2019 (Lettera contratto Prot. n. 125941 del 26.11.2019) - CIG DERIVATO 8113558FDB- per un importo di € di € 73.290,00=+IVA (compresi oneri di sicurezza pari ad € 3.290,00=) per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ascrivibili alla Categoria OG1 per € 48.158,53= oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.790,00= e alla Categoria OG2 per € 21.841,47= oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.500,00=;
- il contratto applicativo n. 2/2020 (Lettera Contratto Prot.. n. 45178 del 04.06.2020) – SMART CIG Z832D34C7A - per un importo di € 30.476,58=+IVA (compresi oneri di sicurezza pari a € 2.710,00=) per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ascrivibili alla Categoria OG1;
- il contratto applicativo n. 3/2020 (Lettera Contratto Prot.. n. 53737 del 06/07/2020) -SMART CIG Z442D7CF28 – per un importo di € 29.815,34=+IVA (di cui oneri di sicurezza pari a € 0) per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ascrivibili alla Categoria OS30;
- che con Determina Dirigenziale n. 2284 del 19./10/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato rideterminato in complessivi € 190.000,00=+IVA l'importo dell'Accordo quadro stipulato in data 15.11.2019 secondo quanto previsto dall'art. 6, comma 12, del Capitolato Speciale di Appalto, con un incremento di € 51.802,08=+IVA oltre € 4.616,00= per oneri della sicurezza ed è stato approvato il conseguente quadro economico assestato dell'intervento;
- che, successivamente alla rideterminazione sopraindicata, sono stati sottoscritti dall'Impresa aggiudicataria e dal Responsabile Unico del Procedimento:
 - il contratto applicativo n. 4/2020 (Lettera Contratto Prot.. n. . 91586 del 10.11.2020) - CIG DERIVATO 8508502DF5 – per un importo di € 43.233,42=+IVA (compresi oneri di sicurezza pari a € 4.616,00=) per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ascrivibili alla Categoria OG1 per € 33.574,89= oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.709,00= e alla Categoria OG2 € 9.658,53= oltre oneri della sicurezza pari ad € 907,00=;
 - il contratto applicativo n. 5/2020 (Lettera Contratto Prot.. n. 91590 del 10/11/2020) - SMART CIG Z5A2F261B2 – per un importo di € 13.184,66=+IVA per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ascrivibili alla Categoria OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi";

Ricordato:

- che con determina dirigenziale n. 2630 del 16.12.2019 è stato autorizzato il subappalto all'operatore economico EDILIZIA SAN GIORGIO Srl con sede legale in Via Piani della Rugginosa n. 258- Reggello (FI), per un

importo complessivo pari a € 52.055,14= di cui € 2.400,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.176,55= per costi della manodopera, così ripartiti:

- 1) OG1: per un importo di € 32.400,00= di cui € 2.400,00= per oneri della sicurezza +IVA;
 - 2) OG2: per un importo di € 12.509,37= +IVA;
 - 3) OS30: per un importo di € 7.145,77= +IVA;
- che con determina dirigenziale n. 2712 del 10.12.2020 è stato autorizzato ulteriore subappalto all'operatore economico EDILIZIA SAN GIORGIO Srl con sede legale in Via Piani della Rugginosa n. 258 - Reggello (FI), per un importo complessivo pari a € 21.248,77= di cui € 1.846,40= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così ripartiti:
- 4) OG1: per un importo di € 13.429,96= di cui € 1.483,60= per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
 - 5) OG2: per un importo di € 3.863,41= di cui € 362,80= per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
 - 6) OS30: per un importo di € 3.955,40= +IVA;

Dato atto:

- che con Determina Dirigenziale n. 1367 del 24.05.2021, è stato ritenuto ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo al Contratto applicativo n. 2/2020 (SMART CIG Z832D34C7A), che evidenziava un importo conclusivo dei lavori ascrivibili alla Categoria "OG1" pari a € 30.415,35= Iva esclusa (di cui € 0 per oneri per la sicurezza), in parte realizzati dal subappaltatore EDILIZIA SAN GIORGIO Srl per un importo di € 11.324,60=;
- che con Delibera n. 800 del 03.06.2021, immediatamente eseguibile, è stato ritenuto ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo al Contratto applicativo n. 1/2019 (CIG DERIVATO 8113558FDB), che evidenziava un importo conclusivo dei lavori pari a € 73.276,99=+IVA (di cui € 53.946,40=+IVA Iva esclusa per lavori ascrivibili alla categoria "OG1" ed € 0= per oneri per la sicurezza; € 18.853,02=+IVA per lavori ascrivibili alla categoria "OG 2" ed € 477,57=+IVA per oneri per la sicurezza), in parte realizzati dal subappaltatore EDILIZIA SAN GIORGIO Srl per un importo di € 24.396,76= (di cui € 15.060,17 nella categoria "OG1" ed € 9.336,59= nella categoria "OG2");
- che con Determina Dirigenziale n. 944 del 20.04.2020, immediatamente eseguibile, è stato ritenuto ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo al Contratto applicativo n. 3/2020 (SMART CIG Z422D7CF28) che evidenziava un importo conclusivo dei lavori pari a € 29.794,94= Iva esclusa (di cui € 0 per oneri per la sicurezza) per lavori ascrivibili alla categoria "OS30", in parte realizzati dal subappaltatore EDILIZIA SAN GIORGIO Srl per un importo di € 7.145,00=;
- che con Delibera n. 943 del 20.04.2020, immediatamente eseguibile:
- è stato dato atto della variata distribuzione di spesa fra le Categorie di lavori previste nel Contratto Applicativo n. 4/2020, rideterminata in € 43.233,42= (di cui € 4.616,00 per oneri della sicurezza) nella Categoria OG1 ed in € 0= in OG2;
 - è stato ritenuto ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo al Contratto applicativo n.4/2020 (CIG DERIVATO 8508502DF5), che evidenziava un importo conclusivo dei lavori pari a € 40.649,75= Iva esclusa ascrivibili alla categoria "OG1" (di cui € 38.662,81= Iva esclusa per lavori ed € 1.986,94= per oneri per la sicurezza), in parte realizzati dal subappaltatore EDILIZIA SAN GIORGIO Srl per un importo di € 16.259,00=;

Dato atto che i lavori del Contratto Applicativo n. 5/2020 (SMART CIG Z5A2F261B2) sono stati ultimati in data 26.08.2022, come risulta dal "Verbale di ultimazione dei lavori", depositato agli atti d'ufficio della Direzione Lavori;

Dato atto ancora:

- che in data 31.01.2023 il RUP – *Per. Ind. Gianluca Pardini* – ha redatto la "Relazione sul Conto Finale il e conto finale", depositata agli atti d'ufficio, dalla quale si evince:
1. che l'importo conclusivo dei lavori ammonta a € 8.659,96=+IVA 22% di cui € 0= per oneri per la sicurezza, ascrivibili alla categoria "OS30";
 2. che parte dei lavori indicati al precedente punto 1) sono stati realizzati dal subappaltatore EDILIZIA SAN GIORGIO Srl per un importo di € 3.131,69= +IVA 22%;
 3. che il credito residuo dell'impresa aggiudicataria dei lavori, detratti gli acconti già corrisposti, ammonta a € 1.589,83=+IVA 22%, comprensivo delle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

4. che il credito residuo indicato al precedente punto sub 3), pari ad € 1.589,83=+IVA 22%, si riferisce ai lavori conclusivi realizzati dall'Appaltatore EDIL FERGI Srl;
- che, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.lgs 50/2016 e s.m., in data 31.01.2023 è stato emesso dal direttore dei lavori, Assistente Tecnico Geom. Matteo Beno Gori, dipendente di questa Azienda USL Toscana centro, in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato, il Certificato di Regolare Esecuzione, allegato al presente provvedimento sotto la lettera A) relativo ai lavori in questione, e che lo stesso è stato sottoscritto digitalmente dall'impresa affidataria EDIL FERGI Srl in data 07/02/2023, nel quale viene certificato che i lavori sono stati eseguiti secondo regola;

Visto il comma 3, dell'articolo 102 del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. *"Decorso tale termine si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine"*;

Visti:

- l'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;
- l'art. 29 del capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui trattasi, il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è disposto a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., e, comunque, il pagamento non costituisce accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;

Visti ancora:

- l'art. 234 del D.P.R. 207/2010 il quale, al comma 2, prevede che la stazione appaltante delibera, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento degli atti di collaudo sull'ammissibilità del certificato di collaudo;
- l'art. 237, comma 4, dello stesso D.P.R., il quale stabilisce, tra l'altro, che per il certificato di regolare esecuzione si applicano le disposizioni di cui al comma 2 dell'art. 234 avanti richiamato;

Ritenuto:

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile, di cui al Contratto applicativo n. 5/2020 (SMART CIG Z5A2F261B2), **allegato** al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera **A**);
- di dare atto che il credito residuo della EDILFERGI Srl, aggiudicataria dei lavori in oggetto, risultante dallo Stato Finale dei Lavori è pari ad € 1.589,83=+IVA 22% (pari a € 1.939,59=I.c.), comprensiva delle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m., trova copertura economica sul conto 3B0401 "Manutenzione immobili" -Aut. 2022 – 234 sub 1) - del Bilancio di Previsione anno 2022;
- di subordinare il pagamento della rata di saldo all'acquisizione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6, del D.lgs 50/2016 e alla verifica della regolarità contributiva dell'Impresa;

Dato atto altresì che con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione in questione, si conclude l'intervento *"Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile, comprese le opere accessorie e gli interventi sugli impianti elettrici, degli immobili in disponibilità della Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale pratese"*, procedura art. 36, comma 2, lett. c), del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., stipulato *"a misura"* ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) dello stesso decreto - art. 32, co. 14, del D. lgs. 50/2016 e s.m. - CIG: 79887751AF", di cui alla Lettera Contratto Prot. n.P/118235 del 06.11.2019 sottoscritto per accettazione dall'Esecutore in data 15/11/2019, come risulta dalla **Relazione del Responsabile Unico del Procedimento** datata 07.02.2023 (**Allegato "B"**), **parte integrante e sostanziale del presente atto**, con la quale, confermando la regolarità di esecuzione dei lavori, lo stesso RUP:

- autorizza il pagamento del credito residuo del contratto n. 5/2020 risultante dal Conto Finale e dal Certificato di Regolare Esecuzione in corso di approvazione, pari ad € 1.589,83=+IVA
- attesta che:
- con l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione del Contratto Applicativo n. 5/2020, si conclude l'intervento "Accordo Quadro" in questione stipulato con Lettera Contratto P/118235 del 06.11.2019;

- l'importo complessivo dei lavori, risultante dai Certificati di Regolare Esecuzione, ammonta complessivamente ad € 182.796,99=+IVA (di cui 2.464,51=+IVA), eseguiti nella Categoria di lavorazioni indicate nella medesima Relazione, rispetto ad un importo lavori contrattualizzato di € 190.000,00=+IVA (di cui € 10.616,00=+IVA per oneri della sicurezza);
- autorizza lo svincolo delle garanzie contrattuali prestata dall'impresa;
- propone di approvare il Quadro Economico Finale dei lavori dell' "Accordo Quadro" dal quale risulta :
 - Importo totale lavori : € 182.769,99= (Totale voce "A" del Q.E.)
 - Importo totale somme a disposizione: € 38.709,53= (Totale voce "B" del Q.E.)
 - Importo Totale dell'Intervento: € 221.506,52=I.c.
 - Economia dell'Intervento rispetto al Q.E. iniziale: € 30.842,48=

Dato atto inoltre che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori ex art. 113 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo per € 3.800,00= (voce B2 del Q.E. "Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016");

Visto il Quadro Economico finale dei lavori dell' "Accordo Quadro" allegato alla relazione del Responsabile Unico del Procedimento avanti indicata ed allegato in parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera **C**), e ritenuto di approvarlo;

Preso atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, *Per. Ing. Gianluca Pardini*, in servizio c/o S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area tecnica l'Ing. *Sergio Lami*;

Su proposta del Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi;

Considerato necessario provvedere al pagamento della rata di saldo nei termini stabiliti dalle pattuizioni contrattuali per la liquidazione, occorre di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii.,

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di prendere atto della "Relazione sul conto finale e Conto Finale" redatta dal RUP – *Per. Ind. Gianluca Pardini* - in data 31.01.2023, depositata agli atti d'ufficio, dalla quale si evince:
 1. che l'importo conclusivo dei lavori ammonta a € 8.659,96=+IVA 22% di cui € 0= per oneri per la sicurezza, ascrivibili alla categoria "OS30";
 2. che parte dei lavori indicati al precedente punto 1) sono stati realizzati dal subappaltatore EDILIZIA SAN GIORGIO Srl per un importo di € 3.131,69= +IVA 22%;
 3. che il credito residuo dell'impresa aggiudicataria dei lavori, detratti gli acconti già corrisposti, ammonta a € 1.589,83=+IVA 22%, comprensivo delle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.;
 4. che il credito residuo indicato al precedente punto sub 3), pari ad € 1.589,83=+IVA 22%, si riferisce ai lavori conclusivi realizzati dall'Appaltatore EDIL FERGI Srl;
- 2) di ritenere ammissibile e quindi approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile, comprese le opere accessorie e gli interventi sugli impianti elettrici, degli immobili in

disponibilità della Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale pratese” di cui al Contratto Applicativo n. 5/2020 (SMART CIG Z5A2F261B2), affidati alla EDIL FERGI Srl con sede in Giugliano in Campania (NA), allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera **A**), dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo regola d’arte;

- 3) di subordinare il pagamento della rata di saldo all’acquisizione della garanzia di cui all’art. 103, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- 4) di autorizzare, fatti salvi i controlli sulla regolarità contributiva dell’impresa EDIL FERGI Srl, la liquidazione della rata di saldo pari ad € 1.939,59= I.c. 22%, nei termini previsti dall’art. 29 – Pagamenti a saldo - del capitolato speciale di appalto;
- 5) di dare atto che la spesa oggetto del presente atto di € 1.939,59=I.c. trova copertura economica sull’Aut. di spesa n. 2022-234 sub 1), Conto Economico 3B0401 “Manutenzione immobili” del Bilancio di Previsione anno 2022;
- 6) di approvare la **Relazione del Responsabile Unico del Procedimento** datata 07.02.2023 allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera **B**), con la quale, confermando la regolarità di esecuzione dei lavori, lo stesso RUP
 - autorizza il pagamento del credito residuo del contratto n. 5/2020 pari a € 1.589,83=+IVA 22%;
 - attesta che:
 - con l’approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione del Contratto Applicativo n. 5/2020, si conclude l’intervento “Accordo Quadro” in questione stipulato con Lettera Contratto P/118235 del 06.11.2019;
 - l’importo complessivo dei lavori eseguiti nell’ambito dell’Accordo Quadro ammontano complessivamente ad € 182.796,99=+IVA (di cui 2.464,51=+IVA), eseguiti nella Categorie di lavorazioni indicate nella medesima Relazione, rispetto ad un importo lavori contrattualizzato di € 190.000,00=+IVA (di cui € 10.616,00=+IVA per oneri della sicurezza);
 - autorizza lo svincolo della garanzia contrattuale prestata dall’impresa;
 - propone di approvare il Quadro Economico Finale dei lavori dell’ “Accordo Quadro”;
- 7) di approvare il Quadro Economico Finale di chiusura dei lavori dell’ “Accordo Quadro” (**Allegato C**), parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia una spesa complessiva per lavori pari ad € 182.769,99=, una spesa complessiva della somme a disposizione pari ad € 38.709,53= per un importo complessivo dell’intervento pari ad € 221.506,52= ed un’economia di contratto pari ad € 30.842,48= IVA compresa;
- 8) di autorizzare lo svincolo della garanzia contrattuale prestata dall’Impresa e segnatamente le Polizze Fideiussorie n. 06/01/21/2999029 del 15.10.2019 e n. 06/01/21/3059589 del 13.11.2020 rilasciate dalla Finanziaria Romana, e Polizza di assicurazione CAR n. 1063419023 del 15.10.2019 ;
- 9) di disporre l’accantonamento del 2% dell’importo dei lavori ex art. 113 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell’ottanta per cento (80%) destinata all’incentivazione del personale per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo per € 3.800,00= (voce B2 del Q.E. “Accantonamento di cui all’art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016”);
- 10) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs 50/2016, nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gara e contratti” nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 11) di dare incarico al RUP, *Per. Ind. Gianluca Pardini*, di notificare la presente deliberazione all’appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell’art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010;
- 12) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’ art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 13) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42, comma 4, della L.R. n. 40/05, ss.mm.ii., al fine di provvedere al pagamento nei termini stabiliti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;
- 14) di pubblicare sull’albo on-line ai sensi dell’art. dell’ art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
P.zza Santa Maria Nuova, 1- 50122 Firenze
C.F. & P. IVA 06593810481

AREA MANUTENZIONE IMMOBILIARE
GESTIONE INVESTIMENTI
PRATO

Allegato A)

ACCORDO QUADRO

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SPECIFICATI ALL'ART.6 DEL PRESENTE CONTRATTO (AI SENSI DELL'ART. 2 DEL CONTRATTO ACCORDO QUADRO E DELL'ART. 3 DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO) DERIVANTE DALL'ACCORDO QUADRO PER I "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE, COMPRESSE LE OPERE ACCESSORIE E GLI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI ELETTRICI, DEGLI IMMOBILI IN DISPONIBILITÀ DELLA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, AMBITO TERRITORIALE PRATESE". PROCEDURA ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D. LGS. 50/2016, S.M. E I., STIPULATO "A MISURA" AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. E) DELLO STESSO DECRETO - ART. 32, CO. 14, DEL D. LGS. 50/2016 E S.M. -

CIG: 79887751AF

CONTRATTO APPLICATIVO N. 05/2020, Prot. 91590 del 10 novembre 2020

CIG DERIVATO: Z5A2F261B2

Impresa:

EDIL FERGI S.r.l. – Traversa San Luca n. 6 – 80014 Giugliano in Campania (NA) – C.F. 05189200636, P.IVA 03058861216

Importo a base di gara: € 184.000,00 oltre IVA (centottantaquattromila/00)

di cui Oneri della sicurezza: € 6.000,00 oltre IVA (seimila/00)

Importo offerto: € 127.581,92 oltre IVA e oneri della sicurezza (centoventisettemilacinquecentoottantuno,92)

Ribasso percentuale offerto su importo di €184.000,00: 30,662%

Accordo Quadro:

Data sottoscrizione Accordo Quadro Stazione appaltante: 11.11.2020 Prot. 92058

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 26 Agosto 2022 sono intervenuti l'Ing. Sergio Fittipaldi, in rappresentanza dell'impresa esecutrice EDIL FERGI Srl -Traversa San Luca n. 26, 80014 Giugliano in Campania (NA) ed il Geom. Matteo Gori, direttore dei lavori.

Con la scorta delle perizie e degli atti contabili sono stati ispezionati i lavori eseguiti ed è stato constatato che questi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali e che sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Sono state verificate diverse caratteristiche delle opere realizzate, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Il Responsabile del Procedimento dell'Azienda USL Toscana Centro, dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

Ciò premesso, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni delle perizie salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare dai riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità, caratteristiche e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli della perizia, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di appalto;
- che l'importo dei lavori eseguiti è pari a **€ 8.659,96**;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai ed agli altri versamenti previdenziali come risulta dal DURC conservato agli atti;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che con lettera prot. n. 49188 del 30/06/2022 la ditta appaltatrice dichiara di non sollevare riserve per gli importi residuali per lavori non eseguiti.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

che i lavori sopradescritti eseguiti dall'impresa EDIL FERGI Srl -Traversa San Luca n. 26, 80014 Giugliano in Campania (NA), in base al progetto sono stati regolarmente eseguiti e propone la liquidazione del credito dell'Impresa come segue:

Totale netto dei lavori euro			8 659,96
<i>da cui sono dedotte:</i>			
a) per certificati d'acconto già emessi	euro		7 105,66
b) per anticipazione	euro		0,00
c) reso trattenuta 0,5%	euro		35,53
Totale deduzioni euro			7 105,66
Credito netto dell'Impresa euro			1 589,83

Della somma sopra indicata al netto di I.V.A. si propone il pagamento all'Impresa esecutrice a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Prato, 31/01/2023

Allegati (originali rubricati a cura della D.L.):

- verbale di consegna dei lavori;
- certificato di ultimazione dei lavori;
- il verbale di concordamento nuovi prezzi n°1;
- comunicazione prot. n. 49188 del 30/06/2022 con dichiarazione di non sollevare riserve.
- gli atti contabili (estratti del libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità anche se non allegati materialmente sono parte integrante del presente certificato).

Il Responsabile del Procedimento
*Per.Ind. Gianluca Pardini*Il Direttore dei Lavori
*Geom. Matteo Gori*L'Impresa
Il Legale rappresentante

Firmato digitalmente da: Ferdinando Scognamiglio

Motivo: Legale rappresentante

Data: 03/02/2023 15:21:37



Regione Toscana

Azienda USL Toscana Centro
P.zza Santa Maria Nuova, 1- 50122 Firenze
C.F. & P. IVA 06593810481

AREA MANUTENZIONE IMMOBILIARE
GESTIONE INVESTIMENTI
PRATO

RELAZIONE DI CHIUSURA

DELL' ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE, OMPRESE LE OPERE ACCESSORIE E GLI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI IN DISPONIBILITÀ DELLA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AMBITO TERRITORIALE PRATO.

CIG Accordo Quadro: 79887751AF

Premessa:

Sintesi dell'Accordo Quadro

Responsabile del Procedimento: *Perito Industriale Gianluca Pardini*

Direttore dei Lavori: Assistente Tecnico: *Geom. Matteo Beno Gori*

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (eventuale): *Ing Riccardo Turchetti*

Aggiudicatario: EDIL FERGI S.r.l. – Traversa San Luca n. 6 – 80014 Giugliano in Campania (NA) – C.F. 05189200636 , P.IVA 03058861216

Importo contrattuale Accordo Quadro, al netto degli oneri di sicurezza: € 133.581,92= +IVA (di cui € 127.581,92=+ IVA lavori e € 6.000,00=+IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)

Lettera Contratto Accordo Quadro: Prot. n.P/118235 del 06.11.2019, sottoscritta dalla Stazione Appaltante in data 08.11.2019 e dall'Appaltatore in data 15.11.2019

Decorrenza degli effetti dell'Accordo Quadro: 15.11.2019

Rideterminazione importo Accordo Quadro (Determina Dirigenziale n. 2284 del 19./10/2020) : € 190.000,00=+IVA (di cui € 10.616,00= per oneri della sicurezza) , con un incremento dell'importo di aggiudicazione di € 51.802,08=+IVA oltre € 4.616,00= per oneri della sicurezza.

Dato atto che:

- sono stati sottoscritti dall'Impresa aggiudicataria e dal Responsabile Unico del Procedimento i seguenti contratti applicativi:

Contratt o Appl.vo	Lettera contratto	Importo contratto al netto oneri sicurezza (netto IVA)	oneri per la sicurezza (netto IVA)	Totale Importo contratto	Importo cat. Lavori "OG1" al netto oneri sicurezza	oneri sicurezza "OG1"	Importo cat. Lavori "OG2" al netto oneri sicurezza	oneri sic. "OG2"	Importo cat. Lavori "OS30" al netto oneri sicurezza	oneri sic. "OS30 "
1/2019	Prot. n. 125941 del 26.11.2019	€ 70.000,00	€ 3.290,00	€ 73.290,00	€ 48.158,53	€ 1.790,00	€ 21.841,47	€ 1.500,00	0	0
2/2020	Prot. n. 45178 del 04.06.2020	€ 27.766,58	€ 2.710,00	€ 30.476,58	€ 27.766,58	€ 2.710,00	0	0	0	0
3/2020	Prot. n. 53737 del 06.07.2020	€ 29.815,34	0	€ 29.815,34	0	0	0	0	€ 29.815,34	0
4/2020	Prot. n. 91586 del 10.11.2020	€ 38.617,42	€ 4.616,00	€ 43.233,42	€ 33.574,89	€ 3.709,00	€ 9.658,53	€ 907,00	0	0
5/2020	Prot. n. 91590 del 10.11.2020	€ 13.184,66	€ 0,00	€ 13.184,66	0	0	0	0	€ 13.184,66	0
Importo complessivo contratti applicativi al netto degli oneri per la sicurezza		€ 179.384,00								
Importo complessivo oneri sicurezza			€ 10.616,00							
Totale importo contratti applicativi stipulati				€190.000,00						
<i>di cui:</i>										
Lavorazioni categoria "OG1" al netto degli oneri per la sicurezza					€ 109.500,00					
oneri per la sicurezza "OG1"						€ 8.209,00				
Lavorazioni categoria "OG2" al netto degli oneri per la sicurezza							€ 31.500,00			
oneri per la sicurezza "OG2"								€ 2.407,00		
Lavorazioni categoria "OS30" al netto degli oneri per la sicurezza									€ 43.000,00	
oneri per la sicurezza "OS30"										€ 0,00

Visti:

i certificati di Regolare Esecuzione emessi relativamente ai seguenti ai contratti applicativi

Contratto Appl.vo	Atto Aziendale di approvazione CRE	Importo al netto oneri sicurezza (netto IVA)	oneri per la sicurezza (netto IVA)	TOTALE	Importo cat. Lavori "OG1" al netto oneri sicurezza	di cui oneri sicurezza a "OG1"	Importo cat. Lavori "OG2" al netto oneri sicurezza	di cui oneri sicurezza a "OG2"	Importo cat. Lavori "OS30" al netto oneri sicurezza	di cui oneri sic. "OS30"
1/2019 Prot. n. 125941 del 26.11.2019	Delib. D.G. n. 800 del 03/06/2021	€ 72.799,42	€ 477,57	€ 73.276,99	€ 53.946,40	0	€ 18.853,02	€ 477,57	0	0
2/2020 Prot. n. 45178 del 04.06.2020	Determina Dir. n.1367 del 24.05.2021	€ 30.415,35	0	€ 30.415,35	€ 30.415,35	0	0	0	0	0
3/2020 Prot. n. 53737 del 06.07.2020	Determina Dir. n.944 del 20/04/2020	€ 29.794,94	0	€ 29.794,94	0	0	0	0	€ 29.794,94	0
4/2020 Prot. n. 91586 del 10.11.2020	Delibera D.G. n. 943 del 20/04/2020	€ 38.662,81	€ 1.986,94	€ 40.649,75	€ 38.662,81	€ 1.986,94	0	0	0	0
5/2020 Prot. n. 91590 del 10.11.2020		€ 8.659,96	0	€ 8.659,96	0	0	0	0	€ 8.659,96	0

Importo complessivo lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 180.332,48
Importo complessivo oneri sicurezza	€ 2.464,51
Totale importo contratti appl.vi stipulati	€ 182.796,99

di cui:

Lavorazioni categoria "OG1" al netto degli oneri per la sicurezza	€ 123.024,56
oneri per la sicurezza "OG1"	€ 1.986,94
Lavorazioni categoria "OG2" al netto degli oneri per la sicurezza	€ 18.853,02
oneri per la sicurezza "OG2"	€ 477,57
Lavorazioni categoria "OS30" al netto degli oneri per la sicurezza	€ 38.454,90
oneri per la sicurezza "OS30"	€ 0,00

autorizza:

- la liquidazione del credito residuo del contratto n. 5/2020 risultante dal Conto Finale e dal Certificato di Regolare Esecuzione in corso di approvazione, pari ad **€ 1.589,83=+IVA**, al netto dei precedenti S.A.L e comprensivo delle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.;
- lo svincolo delle polizze prestate per le garanzie contrattuali prestate dall'impresa.

e attesta:

- che, con l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione del Contratto Applicativo n. 5/2020, si conclude l'intervento "Accordo Quadro" in questione stipulato con Lettera Contratto P/118235 del 06.11.2019;
- che l'importo complessivo dei lavori, risultante dai Certificati di Regolare Esecuzione, ammonta complessivamente ad € 182.796,99=+IVA (di cui 2.464,51=+IVA), eseguiti nella Categorie di lavorazioni indicate nel prospetto sopra riportato, rispetto ad un importo contrattualizzato, con i contratti applicativi avanti citati, di € 190.000,00=+IVA (di cui € 10.616,00=+IVA per oneri della sicurezza);

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento allega alle presente relazione il Quadro Economico Finale dei lavori dell' "Accordo Quadro" dai quali risulta :

- *Importo totale lavori : € 182.769,99= (Totale voce "A" del Q.E.)*
- *Importo totale somme a disposizione: € 38.709,53= (Totale voce "B" del Q.E.)*
- *Importo Totale dell'intervento: € 221.506,52=I.c.*
- *Economia dell'Intervento rispetto al Q.E. iniziale: € 30.842,48=*

e ne propone l'approvazione

Prato
07.02.2023

Il Responsabile del Procedimento

Per. Ind. Gianluca Pardini



GIANLUCA PARDINI
Regione
Toscana/01386030488
07.02.2023 15:30:03
GMT+01:00

Allegato: Quadro Economico Finale

Allegato C)



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

INTERVENTO

ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE COMPRESSE LE OPERE ACCESSORIE E GLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI IN DISPONIBILITA' DELLA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AMBITO TERRITORIALE PRATO

AZIENDA : Area : COMUNE: PROV. :

CATEGORIA DELLE OPERE:

Ribasso della ditta Aggiudicataria: 179.384,00 10.616

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO (Det. Dirig. n.1834 del 20.09.2019)	CONTRATTO APPLICATIVO N. 1	CONTRATTO APPLICATIVO N. 2	CONTRATTO APPLICATIVO N. 3	QE ASSESTATO con RIDETERMINAZIONE IMPORTO ACCORDO QUADRO (Det. Dir. n. 2284 del 19.10.2020)	CONTRATTO APPLICATIVO N. 4	CONTRATTO APPLICATIVO N. 5	TOTALE CONTRATTO APPLICATIVO N. 1	TOTALE CONTRATTO APPLICATIVO N. 2	TOTALE CONTRATTO APPLICATIVO N. 3	TOTALE CONTRATTO APPLICATIVO N. 4	TOTALE CONTRATTO APPLICATIVO N. 5	TOTALE ACCORDO QUADRO - CONTRATTI APPROVATI	TOTALE SPESA QUADRO - ECONOMICO FINALE
A) LAVORI															
A1.1) OG1	109.500,00	75.925,11	48.158,53	27.766,58		105.791,00	29.865,89		53.946,40	30.415,35				123.024,56	123.024,56
A1.2) OG2	31.500,00	21.841,47	21.841,47			30.593,00	8.751,53		18.853,02					18.853,02	18.853,02
A1.3) OS30	43.000,00	29.815,34			29.815,34	43.000,00		13.184,66			29.794,94		8.659,96	38.454,90	38.454,90
Totale A1	184.000,00	127.581,92	70.000,00	27.766,58	29.815,34	179.384,00	38.617,42	13.184,66	72.799,42	30.415,35	29.794,94	38.662,81	8.659,96	180.332,48	180.332,48
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG1)	4.500,00	.....	1.790,00	2.710,00		4500,00				0,00				0,00	0,00
A2.2) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG2)	1.500,00	.....	1.500,00			1500,00			477,57					477,57	477,57
A2.3) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG1)	.....	.....				3709,00	3.709,00				1.986,94			1.986,94	1.986,94
A2.4) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG2)	.....	.....				907,00	907,00							0,00	0,00
Totale A2	6.000,00	6.000,00	3.290,00	2.710,00	0,00	10.616,00	4.616,00	0,00	477,57	0,00	0,00	1.986,94	0,00	2.464,51	2.464,51
Totale A	190.000,00	133.581,92	73.290,00	30.476,58	29.815,34	190.000,00	43.233,42	13.184,66	73.276,99	30.415,35	29.794,94	40.649,75	8.659,96	182.796,99	182.796,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE															
B1) LAVORI IN ECONOMIA, IMPREVISTI, ETC.	1.010,00	1.010,00				1.010,00								0,00	0,00
Totale B1	1.010,00	1.010,00				1.010,00									
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE															
Contributo ANAC	225,00	225,00				225,00									225,00
Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	3.800,00	3.800,00				3.800,00									3.800,00
Spese per presentazione istruttorie presso Enti	200,00	200,00				200,00									0,00
Direttore Operativo Architetto per le opere di cat. OG2	1.070,00	1.070,00				1.070,00									0,00
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione	9.500,00	9.500,00				9.500,00									0,00
progettazione impianti DM 37/08	1.800,00	1.800,00				1.800,00									0,00
Totale B2	16.595,00	16.595,00				16.595,00									4.025,00
B3) ONERI FISCALI E ALTRO															
acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00				0,00									0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00				0,00									0,00
iva sui lavori principali 22%	41.800,00	29.388,02	12.538,88	6.704,85	2.896,80	33.187,73	9.511,35		12.536,02	6.691,38	1.314,69	8.942,95	1.905,19	31.390,22	31.390,22
iva sui lavori principali 10%			1.629,51		1.664,81	3.914,67			1.629,51		1.664,81			3.294,32	3.294,32
iva su B1 22%	222,20	222,20				222,20									0,00
iva su spese tecniche 22%	2.721,40	2.721,40				2.721,40									0,00
Totale B3	44.743,60	32.331,62	14.168,39	6.704,85	4.561,61	40.046,00	9.511,35		14.165,53	6.691,38	2.979,49	8.942,95	1.905,19		34.684,53
Totale B	62.348,60	49.936,62				57.651,00									38.709,53
B4) ARROTONDAMENTI	0,40	0,40				0,40									0,00
Totale somme a disposizione	62.349,00	49.937,02				57.651,40									0,00
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00	68.830,06				4.697,60									0,00
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)	252.349,00	252.349,00	87.458,39	37.181,43	34.376,95	252.349,00	52.744,77		87.442,52	37.106,73		49.592,70	10.565,15		221.506,52

ECONOMIA DELL'INTERVENTO (compreso IVA)

30.842,48