

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

Pubblicato su  
 Amministrazione  
 Trasparente il  
 14.2.2023

<b>Numero del provvedimento</b>	399
<b>Data del provvedimento</b>	14-02-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute”. CUP D14E21024270005 – CIG 96262855AE. Determinazione concorrenti ammessi/esclusi.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	GUTTADAURO SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Elenco operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera DG n. 1909 del 09.12.2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica, incarico da ultimo prorogato al 31.12.2022 con Delibera D.G. n. 1231 del 27.10.2022, e confermato a far data dal 1.1.2023 per un triennio con Delibera n.1481 del 16.12.2022;

**Vista** la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** la deliberazione n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)”* e delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)”*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”* ;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, con la quale sono state definite le ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, così come modificata con la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, e più in particolare, il punto sub 4 lett. B) del dispositivo, prevedendo che compete alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo la predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedura di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura, su proposta delle strutture di competenza afferenti al Dipartimento Area Tecnica, previo parere favorevole del Direttore del Dipartimento Area Tecnica in merito alla compatibilità economica di importi che vadano ad incidere sul Piano Investimenti;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dal Decreto Legge 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

- il Decreto legge 19.05.2020, n. 34, convertito in legge 17.07.2020, n. 77, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”*;

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. *“Codice dei contratti pubblici”* come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”* e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;

- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018 in vigore dal 07/04/2018 e da ultimo aggiornate, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j), con delibera numero 636 del 10 luglio 2019, in seguito all’entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

**Premesso che:**

- con delibera del Direttore Generale n. 1535 del 23.12.2022, preso atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per la “Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute”, geom. Elisa Fallani, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ed indetta una procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) legge n. 120/2020 per l’affidamento dei lavori, da svolgersi tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo a base d’asta pari a **€ 291.033,19** di cui **€ 284.264,18** per lavori e **€ 6.769,01** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, con invito di almeno 10 operatori economici iscritti alla classe III del vigente Elenco degli operatori economici Aziendale;

- con Determinazione dirigenziale n. 8 del 3.1.2023 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo sono stati approvati lo schema lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta, oltre alla individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica, avviando la procedura negoziata con la trasmissione della lettera d’invito prot. n. 410 del 3.1.2023 agli operatori economici individuati;

- alla procedura negoziata tramite il sistema START hanno presentato offerta tre concorrenti e le relative operazioni di gara si sono svolte nei giorni 19 e 23 gennaio 2023;

- con la determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 189 del 23.1.2023, viste le risultanze delle operazioni di gara, è stato disposto di approvare il Verbale della gara, dal quale risulta che nessuno dei tre concorrenti che hanno partecipato alla procedura è stato ammesso, per carenza di requisiti essenziali, e pertanto è stato dato atto della **non aggiudicazione** della procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di “*Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute*”. CUP D14E21024270005 – CIG 95293593D1;

**Richiamata** la determinazione n. 234 del 27.1.2023 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo con la quale, preso atto della richiesta avanzata il 25.1.2023 alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo dal Responsabile del procedimento, geom. Elisa Fallani, circa la necessità di procedere ad approntare quanto prima una nuova procedura di gara, stante la validità della documentazione progettuale già posta a base della gara ed approvata con la deliberazione del Direttore Generale n. 1535/2022 avanti richiamata, è stato avviato il nuovo esperimento di gara;

**Dato atto:**

- che la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 30.1.2023;
- che con lettera prot. n. 6391 del 30.1.2023 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, gli operatori economici, individuati dal RUP, selezionati dal vigente Elenco Aziendale degli Operatori Economici, e da ultimo aggiornato con determina n. 1260 del 11.5.2021 tra quelli in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alla tipologia dei lavori che compongono l’intervento, ed elencati nel

documento “Elenco degli operatori economici invitati”, allegato al presente atto sotto la lettera A) punto 1), a presentare offerta entro le ore 09:00 del giorno 14.2.2023;

- che la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 14.2.2023, con inizio delle operazioni alle ore 10.00;

**Preso atto:**

- che la seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica si è svolta in data 14.02.2022 con inizio delle operazioni alle ore 10:07;

- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte è pervenuta tramite START n. 1 (una offerta, elencata nell'Allegato A), punto sub 2), “Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta”, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;

- che si è proceduto con l'apertura della documentazione amministrativa dell'operatore economico sulla base dell'elencazione risultante dalla piattaforma START, come si evince dall'elenco avanti indicato,

- che, all'esito della fase amministrativa della seduta pubblica, l'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha formato gli elenchi dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara, elencate nello stesso allegato A) punti 3) e 4), nel quale sono riportate le motivazioni di ammissione/esclusione, come risulta dal verbale della prima fase di gara, depositato agli atti dell'organismo di valutazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica;

**Visti** inoltre gli articoli 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. n. 50/2016, s.m e i.;

**Ravvisata** la necessità di procedere con sollecitudine all'adozione del presente atto, al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara in parola, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.;

**Dato atto** che la presente determina non comporta spesa;

**Rilevato** che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento al fine di avviare tempestivamente la successiva fase di gara;

**Dato atto** che il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura della Dr.ssa Sara Guttadauro, titolare dell'Incarico di Funzione: attività amministrative, procedure di scelta del contraente ambiti di Prato e Pistoia e tenuta degli albi operatori economici, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) le ammissioni e le esclusioni nell'ambito della procedura negoziata di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dal Decreto Legge 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento della *Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute – nuovo esperimento di gara* come da “Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”, **Allegato A)** al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, articolato nelle sezioni:

1. Elenco degli operatori economici invitati,
2. Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta,

3. Elenco degli operatori economici ammessi,
  4. Elenco degli operatori economici esclusi,  
in esito ai lavori dell'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'esame dell'offerta economica, espletati nelle seduta del 14.02.2023;
- 2) di dare atto che la presente determina non comporta spesa;
- 3) di pubblicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., il presente provvedimento e il relativo allegato, contrassegnato con la lettera **A)** "Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, entro 5 giorni dall'adozione dello stesso, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della regione Toscana;
- 4) di dare avviso ai concorrenti, entro i medesimi termini di cui al punto 3), tramite comunicazione a mezzo START e posta elettronica certificata, ai sensi 76, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., dell'adozione del presente provvedimento che determina l'ammissione e l'esclusione dalla procedura di gara;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., per le motivazioni espresse in narrativa;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 1 e comma 5, del D.lgs. n. 104/2010 e s.m., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. Dalla notifica del presente provvedimento;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**II DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
**Dr. Massimo Martellini**  
*Firmato digitalmente*

**Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi**

Affidamento mediante procedura negoziata ex art.1, co.2, lett. b) L.120/2020 come modificato dall'art.51 c.1, lett.a) sub 2.2 del D.L. 77 del 31.5.2021, conv. in L. 108 del 29.7.2021, dei lavori di Ristrutturazione del Distretto di Montale (PT) per la realizzazione della Casa della Salute. CUP D14E21024270005 – CIG 96262855AE.

**1) Elenco dei concorrenti invitati:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	CONS.EDIL SRL	04162970489	Via Etruria 24 - 50026 San Casciano Val di Pesa (FI)	<a href="mailto:consedil-srl@arubapec.it">consedil-srl@arubapec.it</a>
2	SOLLAZZINI SRL	02316160486	Via Alfonso La Marmora, 51 – 50121 Firenze	<a href="mailto:008192,fi00@infopec.cassaedile.it">008192,fi00@infopec.cassaedile.it</a>
3	NA.PI. SRL	01956980500	Via Enzo Ferrari 84 – 56022 Castelfranco di Sotto (PI)	<a href="mailto:napisrl@pec.buffetti.it">napisrl@pec.buffetti.it</a>
4	MENCONI SRL	00234670529	Strada per Chianciano, 44 – 53045 Montepulciano (SI)	<a href="mailto:menconisrl@pec.wmail.it">menconisrl@pec.wmail.it</a>
5	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL	02079050486	Via Buffalmacco, 8 – 50133 Firenze	<a href="mailto:direzione@pec.termoidraulicafiumi.it">direzione@pec.termoidraulicafiumi.it</a>
6	ATIR SPA	01280080472	Via del Lavoro 8 – 51013 Chiesina Uzzanese (PT)	<a href="mailto:atir@pec.atir srl.it">atir@pec.atir srl.it</a>
7	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510	Via Fonte Veneziana, 6 – 52100 Arezzo	<a href="mailto:leonardoservices@arubapec.it">leonardoservices@arubapec.it</a>
8	ITAF SRL	00498610476-01408540472	Via Pratese, 527 – 51100 Pistoia	<a href="mailto:itaf srl@legalmail.it">itaf srl@legalmail.it</a>
9	BRACONI COSTRUZIONI SRL	03123960480	Via Chiella 37 – 50013 Campi Bisenzio (FI)	<a href="mailto:segnalazioni-braconi@pec.it">segnalazioni-braconi@pec.it</a>
10	LAURIA ANTONIO	LRANTN63E11I754Z-01346960501	Via Giovan Battista Finetti,42 – 58100 Grosseto	<a href="mailto:lauriaantonio@pec.it">lauriaantonio@pec.it</a>

**2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	LAURIA ANTONIO	LRANTN63E11I754Z-01346960501	Via Giovan Battista Finetti,42 – 58100 Grosseto	<a href="mailto:lauriaantonio@pec.it">lauriaantonio@pec.it</a>

**3) Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	LAURIA ANTONIO	LRANTN63E11I754Z-01346960501	Via Giovan Battista Finetti,42 – 58100 Grosseto	<a href="mailto:lauriaantonio@pec.it">lauriaantonio@pec.it</a>

4) Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Motivazioni
/	/	/	/	/

14.02.2023