

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	487
Data del provvedimento	21-02-2023
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Approvazione Certificato Regolare Esecuzione- Lavori di manutenzione ordinaria per il risanamento strutture in c.a. al distretto sanitario Castelfranco di sotto e eliminazione umidità con sanificazione presso i locali del centro diurno “Il Mulino” di Ponte a Egola eseguiti da Economico EGS s.r.l. - P.IVA 06569250480 - Via Lucchese, 161 50053 – Empoli (FI) - CIG: 8806869A33

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Certificato di Regolare Esecuzione

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR”;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n.77 del 31 maggio 2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;
- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018 n.49: Regolamento recante: approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24/3/2022 avente ad oggetto Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “*affidamento diretto*” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali dove si prevede di delegare i Direttori delle strutture organizzative afferenti al Dipartimento Area Tecnica all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei Certificati di regolare esecuzione o Certificati di verifica conformità o documenti di conclusione equivalenti nell’ambito dei:

- contratti di lavori, di forniture di beni e servizi relativi ad affidamenti diretti rientranti nelle soglie di importo stabilite dalla normativa nazionale vigente;
- contratti applicativi per gli importi sopra stabiliti, discendenti da Accordo Quadro concluso anche con procedura diversa dall’affidamento diretto;

Vista la nota del 21/6/2021 agli atti della struttura proponente il presente provvedimento con la quale l’Ing. Iuri Gelli Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli, viene nominato “*Responsabile Unico del Procedimento*” ai sensi dell’art. 31, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e

della delibera nr. 1064 del 13/07/2017, per i “Lavori di manutenzione ordinaria per il risanamento strutture in c.a. al distretto sanitario di Castelfranco di sotto e eliminazione umidità con sanificazione presso i locali del centro diurno “il mulino” di Ponte a Egola”;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Iuri Gelli, Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Empoli ha individuato come Direttore dei Lavori il Geom. Simona Pertici;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1740 del 09/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo, il quadro economico e i documenti contrattuali e veniva dato avvio al procedimento per l'affidamento diretto, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 così come modificata dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77. in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per la realizzazione di “Lavori di manutenzione ordinaria per il risanamento strutture in c.a. al distretto sanitario di Castelfranco di sotto e eliminazione umidità con sanificazione presso i locali del centro diurno “il mulino” di Ponte a Egola”;
- con determinazione dirigenziale n. 2133 del 03/09/21 venivano affidati i lavori in oggetto alla ditta EGS s.r.l. - P.IVA 06569250480 - Via Lucchese, 161 50053 – Empoli (FI) per un importo pari a euro 72.500,00 oltre oneri della sicurezza di euro 6.680,00 per un importo complessivo di euro 79.180,00 oltre IVA di Legge (22%);
- con lettera contratto N. 69039 del 24/09/2021, veniva sottoscritto per accettazione il contratto di appalto per i lavori in oggetto per l'importo indicato al precedente capoverso;
- con Determinazione dirigenziale n.3056 del 24/12/2021 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva n.1 ex art.106, comma 1, lettera cm D.lgs 50/2015 redatta dal D.L. Geom. Simona Pertici n.1 con la quale si è determinato un aumento di spese contrattuale pari ad Euro 11.179,56 per un importo complessivo pari ad Euro 90.359,56;
- la consegna dei lavori è avvenuta in via di urgenza in data 22 settembre 2021 assegnando, come da capitolato speciale di appalto, un tempo per terminare i lavori pari a 119 giorni naturali e consecutivi;
- Con il 1° SAL del 26/10/2022 è stato liquidato la somma di Euro 36.218,70 oltre IVA 22%,

Visto il Certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Simona Pertici in data 18/01/2022 sottoscritto senza alcuna riserva dall'impresa appaltatrice e visto dal Responsabile del Procedimento Ing. Iuri Gelli, (**Allegato di lettera A parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) da cui si rileva che:

- i lavori sono terminati in data 17/1/2022;
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali per un importo totale di Euro 90.359,56 oltre IVA al 22%
- viene autorizzato la liquidazione del credito residuo ammontante a Euro 54.140,85 oltre IVA al 22%;

Dato atto che con nota del 19/5/2022 il Direttore di SOC Manutenzione Immobili Empoli Ing. Luca Salvadori comunicava la sostituzione del Rup Ing. Iuri Gelli, nominato con nota del 25/10/2021, a seguito di aspettativa, con sè medesimo;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. Approvare il Certificato di regolare esecuzione relativo ai “Lavori di manutenzione ordinaria per il risanamento strutture in c.a. al distretto sanitario di Castelfranco di sotto e eliminazione umidità con

- sanificazione presso i locali del centro diurno “il mulino” di Ponte a Egola” quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto lettera A;
2. di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n.407478103 rilasciata dalla AXA Assicurazioni Spa quale garanzia definitiva per il contratto in oggetto;
 3. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gare e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
 4. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
 5. di pubblicare sull’albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2 della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii..

Il Direttore
SOC Manutenzioni Immobili Empoli
(Ing. Luca Salvadori)

 <p>SST Azienda USL Toscana centro Servizio Sanitario della Toscana</p>	<p>AZIENDA U.S.L Toscana centro Dipartimento Tecnico S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI</p>
<p>CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</p>	
<p>LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA, DEL PERSONALE OPERANTE, MEDIANTE ELIMINAZIONE RISCHI DI DISTACCO D'INTONACO AL DISTRETTO SANITARIO DI CASTELFRANCO DI SOTTO E ELIMINAZIONE UMIDITÀ DI RISALITA CON SANIFICAZIONE DEI LOCALI PRESSO IL CENTRO DIURNO "IL MULINO" DI PONTE A EGOLA</p>	
<p>Committente: Azienda USL Toscana Centro EGS s.r.l. P.I. 06569250480 Via Lucchese, 160 50053 – Empoli (FI) Progettista: Ing. Luca Salvadori Direttore dei Lavori: Geom. Simona Pertici Responsabile del Procedimento: Ing. Iuri Gelli Determina affidamento lavori: n. 2028 del 11/08/2021 - LETTERA CONTRATTO PROT. N. 62415 DEL 31/08/2021</p>	

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1740 del 09/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo, il quadro economico e i documenti contrattuali e veniva dato avvio al procedimento per l'affidamento diretto, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 così come modificata dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77. in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per la realizzazione di "Lavori di manutenzione per il miglioramento delle condizioni di sicurezza, del personale operante, mediante eliminazione rischi di distacco d'intonaco al distretto sanitario di Castelfranco di Sotto e eliminazione umidità di risalita con sanificazione dei locali presso il centro diurno "il Mulino" di Ponte a Egola";
 - con determinazione dirigenziale n. 2133 del 03.09.2021 venivano affidati i lavori in oggetto alla ditta EGS Srl con sede in Empoli (FI), via Lucchese n. 160, per un importo pari a 79.363,68 € oltre iva (22%) comprensivo degli oneri della sicurezza;
 - con lettera contratto n. 69039 del 24/09/2021, veniva sottoscritto per accettazione il contratto di appalto per i lavori in oggetto per l'importo indicato al precedente capoverso;
 - la consegna dei lavori è avvenuta in via di urgenza in data 22 settembre 2021 assegnando, come da capitolato speciale di appalto, un tempo per terminare i lavori pari a 119 giorni naturali e consecutivi (17 settimane);
 - con determinazione dirigenziale n. 3056 del 24/12/2021 veniva approvata la variante n. 1 per un aumento dell'importo contrattuale del 14,12% pari ad Euro 11.179,56, determinando così un importo contrattuale complessivo pari ad Euro 90.359,56 oltre iva. Contestualmente venivano concessi ulteriori 30 giorni sul tempo contrattuale per completare i lavori;
 - la somma complessiva impegnata per l'intervento è attribuita al conto economico 3B0401 "Manutenzioni Immobili" e trova copertura all'interno del Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP), del Bilancio di Previsione 2021 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021;
 - i lavori sono stati eseguiti e completamente terminati in data 17 gennaio 2022 come risulta da verbale di ultimazione lavori;
- DATO ATTO che durante le visite di verifica effettuate sul cantiere, l'ultima delle quali il 17 gennaio 2021, alla quale sono intervenuti la sottoscritta Direttore dei Lavori Geom. Simona Pertici ed il Sig. Mirko Frigenti in qualità di titolare della ditta appaltatrice dei lavori, sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti ed è stato constatato che gli stessi erano stati realizzati alla perfetta regola d'arte, nel rispetto delle normative vigenti ed in conformità delle prescrizioni previste dal Capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali;

DATO ATTO, inoltre, che il sottoscritto Direttore dei Lavori, con la scorta dell'elenco prezzi, a seguito di misurazioni e controlli eseguiti in contraddittorio con l'impresa esecutrice, ha redatto la contabilità finale dei lavori, la quale presenta le seguenti risultanze:

Importo dei lavori compreso oneri relativi alla sicurezza	€ 90.359,56
Ammontare somme già liquidate (SAL 1)	€ 36.218,70
Credito rimanente all'impresa (Conto Finale)	€ 54.140,86
I.V.A. (22%)	€ 11.910,99
Totale I.V.A. compresa (SAL 2 corrispondente al Conto Finale)	€ 66.051,85

VISTO che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai ed ha ottemperato a tutti gli ordini ed alle disposizioni impartite dalla D.L.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

Che i lavori di Lavori di manutenzione per il miglioramento delle condizioni di sicurezza, del personale operante, mediante eliminazione rischi di distacco d'intonaco al distretto sanitario di Castelfranco di Sotto e eliminazione umidità di risalita con sanificazione dei locali presso il centro diurno "il Mulino" di Ponte a Egola affidati all'Impresa EGS Srl, con sede in Empoli (FI), via Lucchese n. 160, sono stati completamente ultimati ed eseguiti a perfetta regola d'arte e liquida il credito dell'impresa appaltatrice come segue:

CRE-EGS

Importo dei lavori compreso oneri relativi alla sicurezza	€ 90.359,56
Ammontare somme già liquidate (SAL 1)	€ 36.218,70
Credito rimanente all'impresa (Conto Finale)	€ 54.140,86
I.V.A. (22%)	€ 11.910,99
Totale complessivo a credito dell'Impresa I.V.A. compresa	€ 66.051,85

Il credito residuo all'impresa è di € 54.140,86 oltre IVA al 22% per € 11.910,99 e così per complessivi € 66.051,85 a saldo di ogni suo avere per la realizzazione dei lavori in oggetto.

Empoli, 18 gennaio 2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Simona Pertici

Simona Pertici

PER PRESA
LA DITTA EGS EDILIZIA S.r.l.
Via V. Nicola, 46 - 50056 Montelupo F.no (FI)
Piva 06569250480
info@egsedilizia.it

p.p.v. (Rup)
J. Ferri