

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	20
Data della delibera	11-01-2023
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER L'ELIMINAZIONE DELLA CRITICITÀ DELLA VIABILITÀ INTERNA CON RIFACIMENTO MANTO STRADALE E SEGNALETICA. LOTTO 1 PRESIDIO PIERO PALAGI DI FIRENZE. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP D19J19000070005 - CIG 795919577D

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MARSICANO SILVIO -
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Certificato di Regolare Esecuzione
B	6	Relazione del Responsabile del Procedimento
C	1.	Quadro economico assestato finale

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n.644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci, è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con cui l’incarico è stato prorogato con decorrenza dal 1/1/2023 per una durata di tre anni;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*
- la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- la legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione con modificazione del Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016;

Premesso che con delibera n. 751 del 16/05/2019 rettificata in parte dalla delibera n. 985 del 04.07.2019 esecutive ai sensi di legge:

a) è stato approvato il Progetto Definitivo validato dal Responsabile del Procedimento in data 15.03.2019, è stato autorizzato il RUP all’avvio di procedura di gara di appalto relativo ai *“Lavori di manutenzione ordinaria viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica – Presidio “Piero Palagi” - Viale Michelangelo, 41 Firenze (CUP D19J19000070005)”* con lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG3 e lavorazioni riconducibili alla categoria OS10 inferiori al 10% dell’appalto;

b) è stata indetta gara d’appalto per l’affidamento *“Lavori di manutenzione ordinaria per l’eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T - CUP D19J19000070005”*, mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis e 63, del D.Lgs. 50/2016, per un importo complessivo a base d’asta pari a **€ 401.258,87**, di cui € 369.883,37 per lavori, ed € 31.375,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

c) è stato istituito l’Ufficio di Direzione dei Lavori costituito dalle seguenti figure:

Direttore dei Lavori: Geom. Luca Arena

Direttore operativo opere stradali: Geom. Maurizio Nencetti

Direttore Operativo opere elettriche: P.Ind. Antonio Croce

Ispettore di cantiere: Ass.Tec. Paolo Martini

d) è stato approvato il quadro economico dell'intervento per complessivi € 650.000,00 finanziato nel P.I. Anno 2019 – 2021, approvato con Delibera n. 81 del 15/01/2019, Riga FI-47, 10.EO01.891_Ida057_mutuo;

- con determina dirigenziale n. 1708 del 09.09.2019 i lavori sono stati affidati all'Impresa edile stradale Panza s.r.l. (Mandataraia ATI) con sede legale a Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli 4 – 55012 Segrominio in Piano, C.F. 01777310465 per un importo contrattuale pari € 342.521,39 di cui € 311.145,89 per lavori ed € 31.375,50 per oneri della sicurezza;

- è stato stipulato il contratto di appalto firmato digitalmente dalla stazione appaltante e pervenuto firmato dall'ATI con pec del 03.12.2019, protocollato in data 04.12.2019 con n. 129079 repertorio n. 6 del 01.01.20 (CIG: 795919577D - CUP D19J19000070005);

- la consegna dei lavori è avvenuta per successive consegne parziali di cui all'art. 5, comma 9 del D.M. 49 del 07.03.2018: verbale di consegna parziale n. 1 del 09.04.2020; verbale di consegna parziale n. 2 del 20.04.2020; verbale di consegna parziale n. 3 del 21.08.2020, con tempo utile per il completamento dei lavori, previsto in 100 giorni con fine prevista per il giorno 29.11.2020;

- con PEC del 05.06.2020 acquisita al protocollo aziendale n. 45696 del 05.06.2020, l'impresa PANZA s.r.l. mandataraia, ha dato comunicazione dell'intervenuta trasformazione societaria dell'impresa mandante ITALSCAVI S.R.L. già ITALSCAVI di Alvaro Pratelli SpA, modificando la propria sede legale;

- è stata sottoscritta apposita Annotazione al contratto del 03.12.2019, dalla Stazione Appaltante e dall'impresa Panza (Mandataraia) ricevuta a mezzo PEC protocollata in entrata con n. 49079 del 18.06.2022, dando atto che l'impresa ITALSCAVI S.R.L. conserva tutti i diritti e gli obblighi e tutti i rapporti attivi e passivi già facenti capo alla ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI SPA.;

Vista la determina dirigenziale n. 132 del 24.01.2022 con la quale è stata approvata la perizia per lavori supplementari n. 1 inerente la "*Realizzazione di parcheggio a raso con adeguata permeabilità del suolo presso il P.O. Palagì*" compresi gli oneri dovuti per le misure antiCovid-19, al netto dell'IVA, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., che ammonta complessivamente ad € 46.082,55 di cui € 45.418,69 per lavori ed € 663,86 per oneri sicurezza e oneri misure antiCovid-19 oltre IVA 22%, per effetto della quale l'importo complessivo del contratto ascende da euro 342.521,39 ad euro 388.603,94 (al netto del ribasso di asta) di cui € 356.564,58 per lavori ed € 32.039,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

- in data 09.02.2022 sono stati consegnati i lavori delle opere aggiuntive con nuova data di ultimazione prevista per il giorno 13.04.2022;

- in data 15 febbraio 2022 con protocollo 11733, l'atto aggiuntivo è stato sottoscritto digitalmente dalla stazione appaltante e con PEC acquisita al protocollo aziendale n. 12534 del 16.02.2022 l'impresa PANZA s.r.l. mandataraia ha restituito il documento firmato;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori, in data 03.10.2022 **Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto**), sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa, nel quale il D.L. ha dato atto che:

1. i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
2. i lavori sono stati terminati in data 13/4/2022 come accertato con certificato in pari data;
3. l'importo dei lavori è inferiore a quello della somma autorizzata, in quanto a fronte di una corretta misurazione e di una contabilità in corso d'opera eseguita in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'impresa, l'importo complessivo dei lavori eseguiti risulta pari ad € 344.442,48 e che l'impresa sono stati corrisposti pagamenti in acconto pari ad € 342.700,00 oltre Iva, risultando un credito residuo pari ad € 1.772,45 oltre IVA;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento, **Allegato di lettera B, parte integrante e sostanziale del presente atto** redatta in data 14.11.2022 con la quale:

- viene confermato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori;
- viene dato atto dell'avvenuto pagamento all'impresa appaltatrice del credito residuo previa verifica della regolarità contributiva;

Visto il Quadro Economico assestato finale dell'intervento **Allegato C, parte integrante e sostanziale del presente atto**, dei *Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T* per un importo complessivo pari ad € 650.000,00 che risulta finanziato sul P.I. 2022-2024 approvato con DDG 552/2022, rimodulato con DDG . 743/2022 così distinto:

- per euro 600.031,57 Aut. 2018.500246 sub 2 mutuo 2016-2018;
- per euro 49.968,43 Aut. 2019.532 sub 5 mutuo 2019;

Dato atto che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016" nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, a complessivi € 8.025,18;

Preso atto che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Arch. Silvio Marsicano, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte dell'Ing. Sergio Lami Direttore del Dipartimento Area Tecnica, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze Arch. Silvio Marsicano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Presidio Ospedaliero Palagi – I.O.T.", **Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto**;

2) di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento con la quale conferma il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori sopra richiamato rilasciato dal Direttore dei Lavori **Allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto**;

3) di dare atto dell'avvenuto pagamento all'impresa appaltatrice del credito residuo previa verifica della regolarità contributiva;

4) di approvare il Quadro Economico assestato finale dell'intervento **Allegato C, parte integrante e sostanziale del presente atto**, dei *Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T* per un importo complessivo pari ad € 650.000,00 che risulta finanziato sul P.I. 2022-2024 approvato con DDG 552/2022, rimodulato con DDG . 743/2022 così distinto:

- per euro 600.031,57 Aut. 2018.500246 sub 2 mutuo 2016-2018;
- per euro 49.968,43 Aut. 2019.532 sub 5 mutuo 2019;

6) di prendere atto che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016" nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, a complessivi € 8.025,18;

7) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 1511816 rilasciata in data 12/09/2019 dalla Elba Assicurazioni S.p.A;

8) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti – Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

Allegato A

AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica - Lotto 1: presidio "Piero Palagi" – viale Michelangelo, 41 Firenze

IMPRESA: Raggruppamento temporaneo fra IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL (mandataria) – codice fiscale 01777310465 con sede legale a Capannori (LU) via Don Emilio Angeli 4 CAP 55012 frazione Segromigno in Piano (Mandataria) e ITALSCAVI di PRATELLI ALVARO SPA con sede legale a Scandicci (FI) Via Caduti di Nassirya 55 CAP 50018 (Mandante)

AUTORIZZAZIONE: Determina dirigenziale n. 1708 in data 09/09/2019 Lettera Contratto del 03/12/2019
Determina dirigenziale n. 132 in data 24/01/2022

IMPORTO NETTO LAVORI €. 356.564,58 IVA 22% esclusa
(Ribasso del 15,88 %)

ONERI SICUREZZA sui lavori €. 32.039,36 IVA 22% esclusa

IMPORTO NETTO TOTALE: €. 388.603,94 IVA 22% esclusa
(Lavori + Oneri della Sicurezza)

CUP: D19J19000070005

CODICE CIG DERIVATO: 795919577D

RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale: A seguito di varie segnalazioni pervenute dalla Direzione Sanitaria del Presidio, relativamente alle criticità sullo stato manutentivo della viabilità interna e della relativa segnaletica orizzontale e verticale, si è provveduto alla elaborazione di un progetto che affronti e risolva le problematiche emerse.

Considerato che negli ultimi anni il Presidio Palagi è stato oggetto di trasferimenti di attività e servizi Sanitari dalla rete ospedaliera aziendale, incrementando notevolmente l'afflusso di utenti e personale, in questa sede, si è ritenuto opportuno prevedere la realizzazione di opere che consentiranno in futuro, la regolamentazione dei parcheggi di servizio.

Il progetto ha tenuto conto inoltre, della problematica relativa al percorso pedonale di accesso dalla viabilità principale del viale Michelangelo; infatti, è stata prevista la realizzazione di una delimitazione del percorso mediante alloggiamento di dissuasori in gomma e relativi segnalatori.

Nell'ottica della futura regolamentazione dei parcheggi sono stati previsti lavori di modifica degli accessi alle varie aree mediante ricollocamento di cordoni e realizzazione di nuovi spartitraffico e predisposizione funzionali all'installazione delle sbarre automatiche per il controllo degli accessi nei parcheggi.

L'aggiudicazione definitiva è avvenuta con Determina del Dirigente S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo n. 1708 in data 09/09/2019, con approvazione del QE dell'intervento assestato a seguito dell'aggiudicazione per un importo complessivo di € 342.521,39 e con successiva Determina dirigenziale n. 132 del 24/01/2022 è stata approvata la perizia di variante per € 46.082,55 di cui € 663,86 per oneri della sicurezza oltre IVA 22%;

Descrizione dei lavori: I lavori eseguiti risultano pertanto quelli riportati negli atti contabili ed hanno interessato il presidio Piero Palagi, v.le Michelangelo 41 Firenze;

Assuntore dei lavori: IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL (mandataria) – codice fiscale 01777310465 con sede legale a Capannori (LU) via Don Emilio Angeli 4 CAP 55012 frazione Segromigno in Piano.

Subappalto: non sono state subappaltate opere;

Contratto: Determina dirigenziale n. 1708 in data 09/09/2019 Lettera Contratto del 03/12/2019 prot. 128186 di € 342.521,39 di cui € 31.375,50 per oneri della sicurezza oltre IVA 22%; e con successiva Determina dirigenziale n. 132 del 24/01/2022 è stata approvata la perizia di variante per € 46.082,55 di cui € 663,86 per oneri della sicurezza oltre IVA 22%;

Cauzione definitiva: L'Impresa ha prestato copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione polizza di assicurazione n. 1846486 con scadenza 07.08.2022 rilasciata da Elba Assicurazione S.p.A., agenzia di Grosseto, per il massimale R.C.T. di € 1.000.000,00.

L'affidatario ha prestato appendice generica n. 3 alla garanzia fideiussoria polizza n. 1511816, per l'importo residuale di contratto all'emissione del certificato di pagamento n. 3, che unitamente all'importo di variante ha determinato una nuova garanzia di € 14.107,24 nella misura pari al 15,88% dell'importo di contratto, corrispondente al 50% dell'importo dovuto in conformità di quanto prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., rilasciata in data 02.02.2022 da Elba Assicurazione S.p.A., agenzia di Grosseto, garanzia che sarà svincolata secondo le modalità previste dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Importo contrattuale: l'importo contrattuale complessivo è risultato di netti € 388.603,94 oltre i.v.a., di cui:

Lavori	€ 356.564,58
Oneri sicurezza	€ 32.039,36
TOTALE	€ 388.603,94

Atti di sottomissione: A seguito della richiesta della Direzione Sanitaria di Presidio (email del 29/01/2021) è stato progettato e realizzato un parcheggio a raso per la necessità di aumentare la capacità ricettiva del P.O. Piero Palagi in termini di posto auto nelle immediate vicinanze della Centrale Unica Regionale (CUR), dove vi è un'area libera ed utilizzata dagli utenti come parcheggio non regolamentato, generando sosta abusiva in area non idonea e compromettendo la sicurezza degli utenti. Dal punto di vista operativo tale intervento si è posto, come completamento dei lavori appena conclusi che hanno riguardato la manutenzione della viabilità interna del P.O. anche in termini di sistemazione dei parcheggi.

Il progetto ha previsto la sistemazione a parcheggio e messa in sicurezza di un'area circa 536 mq, pianeggiante di terreno esistente, regolarizzandone l'uso, senza l'introduzione di manufatti di contenimento del terreno e minimizzando le opere artificiali limitate alla preparazione dell'area dedicata agli stalli. Tale terreno è posizionato lungo la strada che da Villa Margherita conduce alla Centrale Unica Regionale (CUR). L'intera area è stata attrezzata realizzando di circa 28 posti auto.

Atto di sottomissione - Determina del Dirigente n. 132 del 24/01/2022 per un importo complessivo di € 46.082,55.

Verbali nuovi prezzi: Per alcune lavorazioni eseguite si è resa necessaria la redazione di alcuni nuovi prezzi desunti dal prezzario ufficiale di riferimento adottato per la stima iniziale Prezzario Regione Toscana 2018 o da indagini di mercato;

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta corrispondere alla somma dell'importo di contratto per un totale di € 388.603,94 compresi oneri della sicurezza per € 32.039,36 al netto dell'IVA al 22%;

Consegna dei lavori: la consegna dei lavori è avvenuta per successive consegne parziali in data 09.04.2020; 20.04.2020 e 21.08.2020; oltre alla consegna delle opere aggiuntive del 09.02.2022.

Tempo stabilito per l'esecuzione: il termine utile ultimo era stabilito nel 29.11.2020, ovvero 100 giorni a partire dalla

Tempo stabilito per l'esecuzione: il termine utile ultimo era stabilito nel 29.11.2020, ovvero 100 giorni a partire dalla ultima consegna del 21.08.2020. A questi vanno aggiunti ulteriori 30 giorni per le opere aggiuntive a partire dalla consegna del 09.02.2022. la data ultima di completamento lavori è fissata nel 13.04.2022;

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13/04/2022, come accertato con certificato in pari data;

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non sono stati riscontrati danni di forza maggiore.

Lavori in economia: non è stato necessario eseguire lavori in economia.

Anticipazioni in denaro: In corso di esecuzione l'Impresa appaltatrice non ha effettuato alcuna anticipazione.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

Rate di acconto: Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n.6 certificati di acconto:
certificato n. 1 del 08/05/20 per € 73.210,00 (settantatremiladuecentodieci/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 16.106,20 (sedecimilacentosei/20);
certificato n. 2 del 15/06/20 per € 74.670,00 (settantaquattromilaseicentosestanta/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 16.427,40 (sedecimilaquattrocentoventisette/40);
certificato n. 3 del 19/08/20 per € 61.990,00 (sessantunomilanovecentonovanta/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 13.637,80 (sedecimilaseicentotrentasette/80);
certificato n. 4 del 19/10/20 per € 59.030,00 (cinquantanovemilatrenta/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 12.986,60 (dodicimilanovecentoottantasei/60);
certificato n. 5 del 04/12/20 per € 28.030,00 (ventoottomilatrenta/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 6.166,60 (seimilacentosessantasei/60);
certificato n. 6 del 28/04/22 per € 45.770,00 (quarantacinquemilasettecentosettanta/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 10.069,40 (diecimilasessantatrive/40);

Stato finale: lo stato finale è stato redatto in data 06/07/22 ed importa complessivamente netti € 344.422,45 (centoventunomilanovecentosettantasei/98) così distinte:

Totale netto per lavori	€ 315.717,18
<u>Totale netto sicurezza</u>	<u>€ 28.705,27</u>
Totale	€ 344.422,45
Da cui sono dedotti	
Certificato n. 1 del 08/05/20	€ 73.210,00
Certificato n. 2 del 15/06/20	€ 74.670,00
Certificato n. 3 del 19/08/20	€ 61.990,00
Certificato n. 4 del 19/10/20	€ 59.030,00
Certificato n. 5 del 04/12/20	€ 28.030,00
Certificato n. 6 del 28/04/22	<u>€ 45.770,00</u>
Sommano le detrazioni	€ 342.700,00
Secondo il detto stato finale resta	
quindi il credito netto all'impresa di	€ 1.722,45

Riserve dell'Impresa: L'impresa ha sottoscritto la contabilità dei lavori senza apporre riserva.

Infortuni sul lavoro: durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazione degli operai: l'impresa EDILE STRADALE PANZA SRL con sede legale a Capannori (LU) via Don

Emilio Angeli 4 CAP 55012, ha regolarmente assicurato i propri operai, per infortunio sul lavoro, con polizza continuativa presso l'I.N.A.I.L. n. 2214631 - Lucca;

Assicurazioni sociali: per l'impresa EDILE STRADALE PANZA SRL. è stato trasmesso il Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo INAIL con scadenza al 10.10.2022;

Tempo stabilito per il collaudo: è previsto il rilascio del certificato di regolare esecuzione;

Avvisi ad opponendum: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della legge 20/03/1865 il sottoscritto Direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessione del credito da parte dell'Impresa: non risultano agli atti cessioni del credito da parte dell'impresa appaltatrice;

Direttore dei lavori: i lavori sono stati diretti dal geom. Luca Arena.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 26/07/2022 sono intervenuti il Sig. Panza in rappresentanza dell'impresa esecutrice delle opere e il geom. Luca Arena Direttore dei Lavori in oggetto.

Con la scorta degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Sono state verificate molte misure delle dimensioni delle varie opere, riscontrandole conformi a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto sopra citato senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori è inferiore a quello della somma autorizzata;
- i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile;
- durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di terreni o stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa EDILE STRADALE PANZA SRL (mandataria) – codice fiscale 01777310465 con sede legale a Capannori (LU) via Don Emilio Angeli 4, in base lettera contratto prot. 3855 del 24/05/21 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Totale netto per lavori	€ 315.717,18
Totale netto sicurezza	€ 28.705,27
Totale	€ 344.442,45
Da cui sono dedotti	
Certificato n. 1 del 08/05/20	€ 73.210,00
Certificato n. 2 del 15/06/20	€ 74.670,00
Certificato n. 3 del 19/08/20	€ 61.990,00
Certificato n. 4 del 19/10/20	€ 59.030,00
Certificato n. 5 del 04/12/20	€ 28.030,00
Certificato n. 6 del 28/04/22	€ 45.770,00
Sommano le detrazioni	€ 342.700,00

Secondo il detto stato finale resta

quindi il credito netto all'impresa di

€ 1.722,45

(millesettecentoventidue/45) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, si autorizza altresì per quanto di competenza allo svincolo della polizza fideiussoria salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Alla luce del verbale nuovi prezzi e dell'atto di sottomissione sottoscritti tra le parti in data 14.01.2022, valutati congrui i prezzi delle lavorazioni eseguite nel corso del 2022, e non si ritiene di dover corrispondere ulteriori somme legate all'aumento prezzi dei materiali e lavorazioni.

Firenze li 03.10.2022

L'Impresa
PANZA s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
geom. Luca arena

Visto
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci

Documento sottoscritto in digitale

Allegato B

LOTTO 1	
Lavori:	Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica
Lavori supplementari:	Realizzazione di parcheggio a raso con adeguata permeabilità del suolo Oneri misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici (Delibera n.645 del 25/05/2020 Regione Toscana)
Ubicazione:	Presidio Ospedaliero "PIERO PALAGI" Viale Michelangelo n. 41 – FIRENZE
Contratto:	Determina dirigenziale n. 1708 in data 09/09/2019 Lettera Contratto del 03/12/2019 PEC Determina dirigenziale n. 132 in data 24/01/2022
Importo di contratto	€. 342.521,39
Importo intervento supplementare	€. 46.082,55
Quadro economico	€. 650.000,00
CUP	D19J19000070005
CIG	795919577D

RELAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER APPROVAZIONE CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE E CHIUSURA INTERVENTO

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Meucci, Responsabile Unico del Procedimento in questione ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016.

PREMESSA

A seguito di varie segnalazioni pervenute dalla Direzione Sanitaria del Presidio in merito alle criticità sullo stato manutentivo della viabilità interna e della relativa segnaletica orizzontale e verticale, si è provveduto alla elaborazione di un progetto volto a risolvere le problematiche emerse.

Considerato che negli ultimi anni il Presidio Palagi è stato oggetto di trasferimenti di attività e servizi Sanitari dalla rete ospedaliera aziendale, incrementando notevolmente l'afflusso di utenti e personale, si è ritenuto opportuno prevedere la realizzazione di opere per la regolamentazione dei parcheggi di servizio. Il progetto ha tenuto conto inoltre, della problematica relativa al percorso pedonale di accesso dalla viabilità principale del viale Michelangelo; infatti, è stato realizzato un percorso pedonale delimitato mediante alloggiamento di dissuasori in gomma e relativi segnalatori. Sono stati altresì previsti i ricollocamenti di cordonati e realizzazione di nuovi spartitraffico e predisposizione funzionali all'installazione delle sbarre automatiche per il controllo degli accessi nei parcheggi per la messa in servizio futura di un'area parcheggio dedicata ai dipendenti.



ING. LUCA MEUCCI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

PROGETTAZIONE

La progettazione è stata svolta internamente e si è sviluppata fino al livello definitivo, trattandosi di un affidamento lavori per manutenzione ordinaria, così come previsto all'art. 23 comma 3 e 3-bis del D.lgs. n. 50/2016. Il Progetto definitivo relativo ai lavori di cui al punto precedente, è stato redatto ai sensi dell'art. 32 del DPR 207/2010 e dell'art. 216, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016. Progetto validato con verbale di validazione in data 28/04/2019.

GARA DI APPALTO E CONTRATTO

Si è trattato di una procedura negoziata di affidamento lavori per intervento su due lotti (Lotto 1 PO Piero Palagi e Lotto 2 Po Serristori)

Con delibera n. 751 del 16/05/2019 rettificata in parte dalla delibera n. 985 del 04/07/2019 esecutive ai sensi di legge:

- è stato approvato il Progetto Definitivo relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica – Lotto 1 Presidio "Piero Palagi" - Viale Michelangelo, 41 Firenze (CUP D19J19000070005)" con lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG3 e lavorazioni riconducibili alla categoria OS10 inferiori al 10% dell'appalto. Nella stessa delibera è stato approvato anche il progetto definitivo per lotto 2: Presidio "Serristori" - Piazza xxv aprile, 10 Figline e Incisa Valdarno (CUP D99J19000090005);
- è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento "Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T - CUP D19J19000070005", mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis e 63, del D.Lgs. 50/2016, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 401.258,87, di cui € 369.883,37 per lavori, ed € 31.375,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento "Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 1 - Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T - CUP D19J19000070005/ Lotto 2 - Presidio Ospedaliero Serristori - CUP D99J19000090005", mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis e 63, del D.Lgs. 50/2016 come novellato con Legge n. 55 del 14-6-2019, n. 55, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 – cd. Sbolcca cantieri), per un importo complessivo a base d'asta pari a € 743.228,87, di cui € 675.155,02 per lavori, € 19.622,85 per opere in economia soggette a ribasso ed € 68.073,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante invito di almeno 15 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, scelti dallo stesso RUP dall'Elenco Aziendale degli operatori economici per l'affidamento



ING. LUCA MEUCCI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a), b) e c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i

- è stato istituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori costituito dalle seguenti figure:

Direttore dei Lavori: Geom. Luca Arena

Direttore operativo opere stradali: Geom. Maurizio Nencetti

Direttore Operativo opere elettriche: P.Ind. Antonio Croce

Ispettore di cantiere: Ass.Tec. Paolo Martini

- Sono stati approvati i quadri economici degli interventi.

L'intervento Lotto 1 è inserito nel Piano investimenti 2019-2021 approvato con delibera del Direttore Generale n. 81 del 15/01/2019, codice regionale FI47_10.EO01.891_IDa057-Mutuo.

L'intervento Lotto 2 è inserito nel Piano investimenti 2019-2021 approvato con delibera del Direttore Generale n. 81 del 15/01/2019, codice regionale FI53_10.EO01.887_Ida196 e FI53_10.EO01.887_Ida144.

Con lettera di invito prot. n. 77475 del 08/07/2019 sono stati invitati n. 15 (quindici) operatori economici a presentare offerta a mezzo START con termine di ricevimento delle offerte fissato per il 25/07/2019 alle ore 09.00.

Con Determina dirigenziale n. 1708 del 09/09/2019 si è provveduto all'aggiudicazione e contestuale dichiarazione di efficacia per la procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica - Lotto 1: Presidio "Piero Palagi" - viale Michelangelo, 41 Firenze, Lotto 2: Presidio "Serristori" - piazza XXV Aprile, 10 Figline e Incisa Valdarno". LOTTO 1: CIG: 795919577D - CUP D19J19000070005 LOTTO 2 : CIG: 79592179A4 - CUP D99J19000090005 D99J19000090005 a favore dell'RTI costituendo:

IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL (mandataria) - ITALSCAVI di Alvaro Pratelli SpA (mandante) con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 - 55012 Capannori (LU), P.IVA - C.F. 01777310465 (mandataria) P.IVA -C.F. 00524560489 (mandante), per un importo di contratto pari a € 342.521,39= oltre Iva di legge per il LOTTO 1 e pari a € 290.440,15= oltre Iva di legge per il LOTTO 2

Contratto

L'aggiudicazione definitiva è avvenuta con Determina del Dirigente S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo n. 1708 in data 09/09/2019, con approvazione del QE dell'intervento assestato a seguito dell'aggiudicazione per un importo complessivo di € 342.521,39. È stato stipulato il contratto di appalto firmato digitalmente dalla stazione appaltante e pervenuto firmato dall'ATI con pec del 03.12.2019, protocollato in data 04.12.2019 con n. 129079.

L'Impresa ha prestato copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione polizza di assicurazione n. 1846486 con scadenza 07.08.2022 rilasciata da Elba Assicurazione S.p.A., agenzia di Grosseto, per il massimale



ING. LUCA MEUCCI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

R.C.T. di € 1.000.000,00. L'affidatario ha prestato appendice generica n. 3 alla garanzia fideiussoria polizza n. 1511816, per l'importo residuale di contratto all'emissione del certificato di pagamento n. 3, che unitamente all'importo di variante ha determinato una nuova garanzia di € 14.107,24 nella misura pari al 15,88% dell'importo di contratto, corrispondente al 50% dell'importo dovuto in conformità di quanto prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., rilasciata in data 02.02.2022 da Elba Assicurazione S.p.A., agenzia di Grosseto, garanzia che sarà svincolata secondo le modalità previste dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

OPERE COMPLEMENTARI

Nel corso dei lavori si sono verificate circostanze che hanno portato alla redazione di una Perizia di modifica contrattuale per lavori supplementari non inclusi nell'appalto iniziale. A seguito della richiesta della Direzione Sanitaria di Presidio (email del 29/01/2021) è stato progettato e realizzato un parcheggio a raso per la necessità di aumentare la capacità ricettiva del P.O. Piero Palagi (Lotto 1) in termini di posto auto nelle immediate vicinanze della Centrale Unica Regionale (CUR), dove vi è un'area libera ed utilizzata dagli utenti come parcheggio non regolamentato, generando sosta abusiva in area non idonea e compromettendo la sicurezza degli utenti. Dal punto di vista operativo tale intervento si è posto, come completamento dei lavori appena conclusi che hanno riguardato la manutenzione della viabilità interna del P.O. anche in termini di sistemazione dei parcheggi.

Il progetto ha previsto la sistemazione a parcheggio e messa in sicurezza di un'area circa 536 mq, pianeggiante di terreno esistente, regolarizzandone l'uso, senza l'introduzione di manufatti di contenimento del terreno e minimizzando le opere artificiali limitate alla preparazione dell'area dedicata agli stalli. Tale terreno è posizionato lungo la strada che da Villa Margherita conduce alla Centrale Unica Regionale (CUR). L'intera area è stata attrezzata realizzando di circa 28 posti auto.

Per alcune lavorazioni eseguite si è resa necessaria la redazione di alcuni nuovi prezzi desunti dal prezzario ufficiale di riferimento adottato per la stima iniziale Prezzario Regione Toscana 2018 o da indagini di mercato.

Pertanto l'importo complessivo dei lavori supplementari compresi gli oneri dovuti per le misure antiCovid-19, al netto dell'IVA e considerato il ribasso d'asta pari a 15,880%, ammonta complessivamente ad € 46.082,55 pari al 13,45% dell'importo netto di cui alla perizia di contratto. Tale importo è inferiore al quinto dell'importo di contratto di cui all'art. 106 comma 12, pertanto da eseguirsi alle stesse condizioni stabilite dal contratto originario.

Complessivamente l'importo netto dei lavori assestato ammonta ad € 388.603,94 compresi oneri della sicurezza, oltre un importo IVA al 22 % pari ad € 85.492,87. Pertanto si ha un incremento complessivo di € 46.082,55 per lavori, oneri della sicurezza e oneri misure antiCovid-19 oltre ad un incremento dell'importo dell'IVA di € 10.138,16 per iva al 22 %, importo totale interamente coperto dalle somme a disposizione pertanto ammissibile e coerente al quadro economico di intervento.

Variatione del Contratto: con determina dirigenziale n. 132 del 24.01.2022, è stata approvata la perizia per lavori supplementari n. 1 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 dell'intervento in oggetto, per l'importo di € 46.082,55 di cui € 45.418,69



Servizio Sanitario della Toscana

ING. LUCA MEUCCI

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.S. Gestione

Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

Fax: 055 6933714

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

per lavori ed € 663,86 per oneri della sicurezza e oneri misure antiCovid-19 oltre IVA 22% e pertanto l'importo del contratto ascende da € 342.521,39 ad € 388.603,94 oltre IVA 22%.

ESECUZIONE DEI LAVORI E AUTORIZZAZIONI

I lavori di manutenzione si sono svolti in edilizia libera e in accordo alle seguenti autorizzazioni:

- Richiesta di autorizzazione paesaggistica Comune di Firenze prot.n. GA 8527/2020 del 07/04/2020 a cui ha fatto seguito l'autorizzazione paesaggistica n.1219 del 30/07/2020.
- CILA per interventi di edilizia libera (art. 136 comma 4, l.r. 65/2014) prot.n. 205745 e 205751 del 06/08/2020.
- Richiesta di autorizzazione paesaggistica Comune di Firenze prot.n. GA 289396/2020 del 30/10/2020 a cui ha fatto seguito l'autorizzazione paesaggistica n.190 del 01/02/2021.
- CILA per interventi di edilizia libera (art. 136 comma 4, l.r. 65/2014) prot.n. 43658 e 43666 del 08/02/2022.

Consegna dei lavori: la consegna dei lavori è avvenuta per successive consegne parziali

- Verbale di consegna parziale 01 del 09/04/2020
- Verbale di consegna parziale 02 del 20/04/2020
- Verbale di consegna parziale 03 del 21/08/2020
- Verbale di consegna delle opere aggiuntive del 09/02/2022.

Tempo stabilito per l'esecuzione: il termine utile ultimo era stabilito nel 29.11.2020, ovvero 100 giorni a partire dalla ultima consegna del 21.08.2020. A questi vanno aggiunti ulteriori 30 giorni per le opere aggiuntive a partire dalla consegna del 09.02.2022. la data ultima di completamento lavori è fissata nel 13.04.2022.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13/04/2022, come accertato con certificato in pari data.

VALUTAZIONI ECONOMICHE CONCLUSIVE

Quadro economico assestato finale

L'importo dei lavori contrattuale ammonta a € 356.564,48. Trattandosi di appalto a misura, a fronte di una corretta misurazione e di una contabilità in corso d'opera eseguita in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'impresa l'importo complessivo dei lavori eseguiti risulta pari a € **344.422,45**.

Il Quadro economico complessivo allegato alla presente relazione evidenzia un importo complessivo dell'intervento pari a € **344.422,45** per i lavori (compreso oneri sicurezza) a cui vanno sommati i dovuti a oneri fiscali.

L'intervento Lotto 1 risulta finanziato ed è inserito nel Piano investimenti 2022-2024 approvato con delibera del Direttore Generale n. 552/2022 e rimodulato con delibera del Direttore Generale n. 743/2022, codice regionale FI47_10.EO01.891_IDa057-Mutuo.

Stato finale lavori

La relazione di contro conto finale è stata redatta dal Direttore dei lavori in data 03/10/2022 e riporta le seguenti annotazioni:



ING. LUCA MEUCCI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Importo complessivo netto € 344.422,45 così distinto:

Totale netto per lavori	€ 315.717,18
Totale netto sicurezza	€ 28.705,27
Totale	€ 344.442,45

Da cui sono dedotti

Certificato n. 1 del 08/05/20	€ 73.210,00
Certificato n. 2 del 15/06/20	€ 74.670,00
Certificato n. 3 del 19/08/20	€ 61.990,00
Certificato n. 4 del 19/10/20	€ 59.030,00
Certificato n. 5 del 04/12/20	€ 28.030,00
Certificato n. 6 del 28/04/22	€ 45.770,00
Sommano le detrazioni	€ 342.700,00

Secondo il detto stato finale resta

quindi il credito netto all'impresa di € 1.722,45

L'impresa ha sottoscritto la contabilità dei lavori senza apporre riserva.

Certificato di regolare esecuzione

A conclusione dei lavori il D.L. Geom. Luca Arena ha redatto il Certificato di regolare esecuzione che riporta un credito netto a favore dell'impresa pari a € 1.722,45.

CONCLUSIONI

Alla luce di quanto sopra rappresentato, il sottoscritto RdP, propone all'Amministrazione di:

- approvare il Certificato di regolare esecuzione;
- di prendere atto che ai sensi dell'art. 113 bis il credito residuo dell'impresa è stato liquidato previa verifica della regolarità contributiva.
- di trasmettere il presente atto:
 - al Direttore del Dipartimento Amministrazione e Finanza;
- autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria n. 1511816 rilasciata in data 12/09/2019 da Elba assicurazioni SPA ag. Ke Co Grosseto.



Allegati:

- Certificato di regolare esecuzione
- Quadro economico assestato

ING. LUCA MEUCCI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Firenze, 14 Novembre 2022

Azienda USL Toscana Centro
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci



AZIENDA SANITARIA DI FIRENZE
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Luca Meucci

FIRMA

27/02/19					
CUP					
CIG					
	Codice Regionale		PROGRAMMAZIONE	ESECUZIONE	ESECUZIONE
P.I.	scheda		AVVIO	ASSESTATO AGGIUDICAZIONE	VARIANTE n. 1
codice	RIF. DAT		Relazione RdP	Determina dirigenziale n. 1708 del 09/09/2019	Determina 132
	Presidio Ospedaliero "PIERO PALAGI" viale Michelangelo n. 41 - FIRENZE - Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica		27/02/2019	06/09/2019	24/01/2022
			Codice Regionale	Codice Regionale	Codice Regionale
A_cig	0				Codice Regionale
A.1	Opere				
A.1.1	OG3 - Opere stradali e affini		€ 332.969,14	€ 280.093,64	€ 316.202,73
A.1.1.1	Opere in economia OG3		€ 8.050,40	€ 6.772,00	€ 6.772,00
A.1.2	OS10 - Segnaletica stradale non luminosa		€ 23.832,33	€ 20.047,76	€ 29.357,36
A.1.2.1	Opere in economia OS10		€ 5.031,50	€ 4.232,50	€ 4.232,50
	Totale Opere		€ 369.883,37	€ 311.145,89	€ 356.564,58
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri Sicurezza				
	Totale Oneri su Opere		€ 31.375,50	€ 31.375,50	€ 32.039,36
	Totale Lavori		€ 401.258,87	€ 342.521,39	€ 388.603,94
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti				
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	10,0%	€ 40.125,89	€ 40.125,89	€ 40.125,89
B.4.3	Prezzo chiuso	3%	€ 12.037,77	€ 12.037,77	€ 12.037,77
B.4.4	Arrolondamenti				
B.4.5	Opere accessorie non previste in appalto e necessarie per lo sviluppo dei lavori (compreso IVA)		€ 73.372,73	€ 73.372,73	€ 73.372,73
	Totale Imprevisti		€ 125.536,38	€ 125.536,38	€ 125.536,38
	Totale Acquisizione aree o immobili				€ 125.154,67
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...				
B.7.19	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 8.025,18	€ 8.025,18	€ 8.025,18
B.7.25	Spese Tecniche per: Direzione lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e supporto al RUP		€ 19.503,35	€ 19.503,35	€ 19.503,35
	Totale Spese tecniche professionali		€ 27.528,53	€ 27.528,53	€ 27.528,53
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%				
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%				
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 88.276,95	€ 75.354,71	€ 85.492,87
B.12.3	IVA sulle spese tecniche - aliquota 22%	22%	€ 6.298,53	€ 6.298,53	€ 6.298,53
B.12.3	CNPAI spese tecniche - aliquota 4%	4%	€ 1.101,14	€ 1.101,14	€ 1.101,14
	Totale IVA sui lavori				
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 95.676,62	€ 82.754,37	€ 92.892,54
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	15,880%		€ 58.737,48	€ 12.654,93
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%		€ 12.922,25	€ 2.784,08
B.13.1.a	Economie lavori				€ 2.852,85
B.13.2.a	IVA sull'economia dei lavori				€ 44.181,49
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.				€ 9.719,93
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO			€ 71.659,72	€ 15.439,01
	Totale Somme a disposizione		€ 248.741,13	€ 307.478,61	€ 261.396,06
	ECONOMIA				€ 305.577,55
	IMPORTO TOTALE		€ 650.000,00	€ 650.000,00	€ 650.000,00