

Pubblicato su  
Amministrazione trasparente  
in data 24/03/2023



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	383
<b>Data della delibera</b>	24-03-2023
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 Investimento 1.2 “Casa come primo luogo di cura e Telemedicina” - Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione delle n. 16 Centrali Operative Territoriali (COT) dell'AUSLTC: rettifica della Delibera D.G. n. 1592 del 30/12/2022.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC PIANIFICAZIONE, INVESTIMENTI E PROGETTI SPECIALI
<b>Direttore della Struttura</b>	LAMI SERGIO a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	LAMI SERGIO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	12	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento con sub allegato quadro economico complessivo degli interventi
B	52	Schema contratto Accordo quadro

“documento firmato digitalmente”

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 609 del 31/05/2022 con la quale è stata modificata la denominazione della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio - di cui è direttore ad interim l’Ing. Sergio Lami come disposto con Delibera D.G. 1909/2021 - in SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti Speciali in conseguenza dell’ampliamento dell’attuale mission, relativa alla pianificazione degli investimenti e alla programmazione di opere pubbliche, con la gestione amministrativa ed economica dei progetti speciali e delle opere in ambito PNRR e D.L.34 soggetti a finanziamento e rendicontazione;

**Richiamati:**

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*” come novellato dalla Legge n. 55 del 14/6/2019 di “*Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante ‘disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digital*» (Decreto Semplificazioni);

- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;

- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017 recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 recante “*Modifica delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR*” nella quale, fra le altre disposizioni, viene deliberato di modificare la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 al punto sub 4 lett A) del dispositivo, prevedendo che compete alle SOC Tecniche la predisposizione di tutta la documentazione tecnica indispensabile per le procedure di gara, documentazione che viene adottata con atto del Direttore Generale, previo parere favorevole del Direttore del Dipartimento in relazione alla compatibilità con il Piano Investimenti, su proposta del Direttore della

SOC Tecnica di competenza, che si avvale per l'istruttoria amministrativa del personale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo. Con il medesimo atto il Direttore Generale indice la procedura di gara;

**Viste:**

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di ‘affidamento diretto’ e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*, con la quale, tra le altre disposizioni, è stato adeguato il Regolamento per la formazione dell’elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 1176 del 15/10/2020, alle nuove disposizioni contenute nella novella normativa;

- la Determinazione Dirigenziale n. 233 del 27/01/2023 *“Approvazione elenco aggiornato degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell’Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 1, comma 2, Legge n. 120/2020 e s.m.i.”*;

**Richiamato** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel Luglio 2021;

**Dato atto** che all'interno del PNRR è prevista la Missione 6 – SALUTE, articolata in due componenti (C1 e C2), di cui la C1 *“Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”* è volta a rafforzare e migliorare la qualità delle prestazioni erogate sul territorio mediante il potenziamento e la realizzazione di specifiche strutture denominate Case di Comunità, Ospedali di Comunità, e Centrali operative, dove erogare i servizi di base e di assistenza intermedia e la C2 *“Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale”*, volta, tra l’altro, al miglioramento della sicurezza degli edifici ospedalieri con adeguamento antisismico;

**Premesso che** nell’ambito della Componente 1, Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, è previsto il sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali Operative Territoriali (COT) quali strutture che svolgono una funzione di coordinamento della presa in carico della persona e raccordo tra servizi e professionisti coinvolti nei diversi setting assistenziali (attività territoriali, sanitarie e socio-sanitarie, ospedaliere e rete dell’emergenza-urgenza) al fine di assicurare continuità, accessibilità ed integrazione dell’assistenza sanitaria e sociosanitaria;

**Viste:**

- la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28/02/2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente 1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente 1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente 1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;

- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 *“Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”*;

- la Delibera del Direttore Generale n. 570 del 23/05/2022 ad oggetto “Sostituzione RUP di alcuni interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, zona pratese”;

- la Delibera del Direttore Generale n. 1140 del 10/10/2022 ad oggetto “Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese”;

- la Delibera del Direttore Generale n. 283 del 09/03/2023 ad oggetto “Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito fiorentino”;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1592 del 30/12/2022 “PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 Investimento 1.2 ”Casa come primo luogo di cura e Telemedicina” - Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione delle n. 16 Centrali Operative Territoriali (COT) dell’AUSLTc: approvazione dei progetti dei singoli interventi di realizzazione delle Centrali Operative Territoriali (COT), del progetto definitivo complessivo e indizione gara di appalto, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di Accordo quadro per l’affidamento dei lavori” con la quale:

- sono stati approvati i progetti idonei per l’indizione della gara di lavori finalizzati alla realizzazione delle n. 16 Centrali Operative Territoriali (COT), ubicate nell’ambito territoriale dell’Azienda USL Toscana centro, costituiti dagli elaborati tecnici conservati agli atti della struttura proponente ed elencati nel verbale di verifica e validazione a firma di ciascun RUP dei singoli interventi, allegati alla citata deliberazione quali parte integrante e sostanziale sotto la lettera A), nel rispetto della scadenza prevista nel cronoprogramma (4° trimestre 2022) all’interno del Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministero della Salute e dalla Regione Toscana per l’esecuzione e la realizzazione degli investimenti nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR),

- è stato approvato, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sergio Lami, nella propria Relazione datata 29/12/2022, allegato B) alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale, il progetto definitivo complessivo degli interventi finalizzati alla realizzazione delle n. 16 COT, articolato in due lotti (Lotto 1: Area Firenze e Lotto 2: Aree Prato, Empoli e Pistoia), da porre a base della procedura di affidamento dei lavori, i cui elaborati, elencati nell’allegato B1 alla Relazione del RUP, allegato B al citato atto, sono conservati agli atti presso la struttura proponente, progetto verificato e validato dallo stesso RUP, nel rispetto di quanto previsto dall’articolo 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., come risulta dal Verbale di verifica e di validazione del progetto, allegato B1 alla Relazione del RUP, allegato B alla citata deliberazione;

- è stato approvato il Quadro economico complessivo dei 16 interventi di cui trattasi, allegato B2 alla Relazione del RUP (allegato B alla citata deliberazione), per un importo totale di € 2.769.200,00 di cui: € 722.532,80 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 58.506,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta e € 1.988.160,41 per somme a disposizione, la cui spesa è da attribuire al conto patrimoniale 1A02020201 - *Fabbricati Indisponibili* e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022, a valere sui finanziamenti PNRR e FCR di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/2022, al D.D. n. 17294 del 20/07/2022 e al D.D. n. 28183 del 08/11/2022, nelle specifiche autorizzazioni di spesa dettagliate nella premessa dell’atto;

- è stata indetta una gara di appalto, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per l’affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata di cui all’art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2, lett. b), della L. n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L. n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all’art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016

e ss.mm., finalizzata alla stipula di Accordo Quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., suddivisa nel Lotto 1 Area Firenze e nel Lotto 2 Aree Prato, Empoli e Pistoia, con un unico Operatore economico per ciascun lotto, avente le seguenti caratteristiche:

- Lotto 1 – Area Firenze: Importo complessivo del lotto € 444.000,00 di cui € 400.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 44.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente OG1 “Edifici civili ed industriali” e alla categoria scorporabile OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”;
- Lotto 2 - Aree Prato, Empoli e Pistoia: Importo complessivo del lotto € 337.039,59 di cui € 322.532,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 14.506,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi” e alla categoria scorporabile OG1 “Edifici civili ed industriali”;
- aggiudicazione dell’appalto con il criterio del prezzo più basso con applicazione, ai sensi dell’art. 1, comma 3, ultimo periodo, della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 e ss.mm., dell’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- individuazione di almeno n. 5 operatori economici da invitare alla procedura di gara:
  - ricorrendo all’elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell’Azienda USL Toscana centro, nel rispetto del principio della rotazione degli inviti e degli affidamenti;
  - iscrizione alla classe 3 del predetto elenco per le categorie OG1 - OS30 D.P.R. 207/2010;
  - iscrizione nell’indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START);

- è stato dato atto che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., il Direttore dei Lavori per la realizzazione di ciascuna COT verrà individuato nel successivo Contratto attuativo specifico per la COT da realizzare, discendente da ogni Accordo Quadro di lavori, di cui si propone l’attivazione;

- è stato stabilito che:

- gli Operatori economici invitati potranno partecipare ad entrambi i lotti (Lotto 1 Area Firenze e Lotto 2 Aree Prato, Empoli e Pistoia), ma se ne potranno aggiudicare uno soltanto, secondo quanto riportato negli atti di gara;
- nel caso in cui le offerte presentate per ciascun lotto siano inferiori a cinque, non si procederà all’esclusione automatica, fermo restando la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse;
- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida presentata per ciascun lotto, purché ritenuta congrua;
- ai sensi dell’art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all’aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- non sarà data applicazione alle prescrizioni dirette all’inserimento, come requisito necessario per l’affidamento di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l’imprenditoria giovanile, la parità di genere e l’assunzione di giovani, di cui all’art. 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021, come previsto dal successivo comma 7 dell’art. 47 del DL 77/2021, stante l’esigua durata per l’esecuzione dei singoli contratti attuativi, che si concluderebbero prima del completamento del procedimento di selezione e assunzione del suddetto personale;

- è stato dato atto che l’elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara in oggetto sarà reso noto, oltre che con l’avviso sui risultati della procedura di affidamento come indicato ai sensi dell’art. 1,

comma 2, lett. b), della L. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020 e ss.mm., anche mediante il provvedimento di cui all'art. 76, co. 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

**Preso atto** che nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, datata 29/12/2022, allegato B) alla suddetta deliberazione n. 1592 del 30/12/2022, quale parte integrante e sostanziale, non essendo stata effettuata la ripartizione dell'importo degli oneri della sicurezza fra le varie tipologie di lavorazioni, non è stato evidenziato che l'importo delle lavorazioni afferenti gli impianti meccanici (categoria OS 28 "Impianti termici e di condizionamento"), non appartenenti alla categoria di lavorazioni prevalente, sono di importo superiore al 10 per cento dell'importo complessivo delle opere, pertanto da considerarsi scorporabili ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. oo-ter), D.lgs. 50/2016 e ss.m.;

**Dato atto**, pertanto, che in entrambi i lotti (Lotto 1 Area Firenze e Lotto 2 Area Prato, Empoli e Pistoia) in cui è suddiviso l'appalto finalizzato alla realizzazione delle n. 16 Centrali Operative Territoriali dell'Azienda USL Toscana centro, le categorie di lavorazioni di cui si compone l'appalto sono:

- OG1 "Edifici civili ed industriali",
- OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi",
- OS 28 "Impianti termici e di condizionamento";

e, più specificatamente:

- Lotto 1 – Area Firenze: i lavori appartengono alla categoria prevalente OG1 "Edifici civili ed industriali" e alle categorie scorporabili OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" e OS 28 "Impianti termici e di condizionamento";
- Lotto 2 - Aree Prato, Empoli e Pistoia: i lavori appartengono alla categoria prevalente OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" e alle categorie scorporabili OG1 "Edifici civili ed industriali" e OS 28 "Impianti termici e di condizionamento";

**Dato atto**, inoltre, alla luce delle effettive lavorazioni di cui si compone l'appalto, che i criteri di selezione degli Operatori economici da invitare alla procedura di gara sono i seguenti:

- almeno n. 5 operatori economici da individuarsi nell'elenco aziendale degli operatori economici, da ultimo aggiornato con determinazione dirigenziale n. 233 del 27/01/2023, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- iscrizione alla classe 3 del suddetto elenco aziendale degli operatori economici per le categorie di lavorazioni prevalenti OG1 - OS30 dell'allegato A al D.P.R. 207/2010;
- iscrizione nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START);

**Precisato**, pertanto, che ai fini della partecipazione alla procedura negoziata di cui trattasi, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., suddivisa nel Lotto 1 Area Firenze e nel Lotto 2 Aree Prato, Empoli e Pistoia, con un unico Operatore economico per ciascun lotto, per la realizzazione delle n. 16 COT dell'Azienda USL Toscana centro, gli Operatori economici concorrenti devono essere qualificati nelle categorie e classifiche di lavorazioni adeguate ai lavori da assumere ovvero:

**- Lotto 1 Area Firenze:**

<b>Lavorazioni</b>	<b>Categorie D.P.R. 207/2010</b>	<b>Classifica</b>
Edifici civili e industriali	OG 1	I
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	I o sottosoglia

		(art. 90 del D.P.R. 207/2010)
Impianti termici e di condizionamento	OS28	I o sottosoglia (art. 90 del D.P.R. 207/2010)

**- Lotto 2 Area Prato, Empoli e Pistoia:**

<b>Lavorazioni</b>	<b>Categorie D.P.R. 207/2010</b>	<b>Classifica</b>
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	I
Edifici civili e industriali	OG 1	I o sottosoglia (art. 90 del D.P.R. 207/2010)
Impianti termici e di condizionamento	OS28	I o sottosoglia (art. 90 del D.P.R. 207/2010)

specificando che, in riferimento alle categorie OS28 e OS30 indicate nei due lotti, per il principio di assorbenza ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 3, comma 2, del D.M. 248/2016, "L'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta", e pertanto è prevista la partecipazione anche degli operatori in possesso della categoria SOA OG 11 "Impianti tecnologici" per la classifica adeguata ai lavori da assumere in ciascun lotto;

**Dato atto** che nel Quadro economico, sub allegato B2 alla Relazione del RUP, allegato B) alla suddetta deliberazione n. 1592 del 30/12/2022, per mero errore materiale, sono stati invertiti gli importi relativi agli impianti elettrici e agli impianti meccanici e, in particolare, nel quadro economico del Lotto 1 Area Firenze, in corrispondenza degli impianti meccanici è stato riportato un importo errato;

**Ritenuto**, quindi, di apportare le necessarie correzioni nel relativo documento sopra indicato, che non comportano la modifica sostanziale dello stesso, rimanendo invariato l'importo complessivo, così come di seguito indicato:

**Quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi facenti parte del LOTTO 1**

<b>Opere</b>		
Opere edili	€	<b>240.000,00</b>
Impianti elettrici e speciali	€	<b>104.000,00</b>
Impianti meccanici	€	<b>56.000,00</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>400.000,00</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri Sicurezza	€	<b>44.000,00</b>

<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>44.000,00</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>444.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>940.600,0</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>1.384.600,00</b>

**Quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi facenti parte del LOTTO 2**

<b>Opere</b>		
Opere edili	€	<b>93.643,94</b>
Impianti elettrici e speciali	€	<b>197.873,62</b>
Impianti meccanici	€	<b>31.015,24</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>322.532,80</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri Sicurezza	€	<b>14.506,79</b>
<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>14.506,79</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>337.039,59</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>1.047.560,41</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>1.384.600,00</b>

**Quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi**

<b>Opere</b>		
Opere edili		<b>333.643,94</b>
Impianti elettrici e speciali		<b>301.873,62</b>
Impianti meccanici		<b>87.015,24</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>722.532,80</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri Sicurezza	€	<b>58.506,79</b>
<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>58.506,79</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>781.039,59</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>1.988.160,41</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>2.769.200,00</b>

**Visto** lo schema del contratto Accordo quadro relativo all'intervento di cui trattasi, allegato come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera **B)** e **ritenuto di approvarlo**;

**Ritenuto**, inoltre, per maggior utilità degli Operatori economici concorrenti alla procedura di gara in questione di allegare, quale parte integrante e sostanziale al presente atto, sotto la lettera **A)**, la Relazione del Rup revisionata, corredata del relativo sub allegato A1 "Quadro economico", corretto sulla base delle anzidette notazioni, in sostituzione dei corrispondenti documenti, allegati sotto la lettera B e B2 alla Delibera n. 1592/2022 citata in premessa;

**Visti:**

- l'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, il quale stabilisce che prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, il Direttore Lavori fornisce al RUP "l'attestazione dello stato dei luoghi" in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili (...) e all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto (...),
- il comma 3 del suddetto art. 4 del D.M. 49/2018 secondo il quale tale attestazione è rilasciata dal RUP nel caso in cui il procedimento di affidamento dell'incarico di direttore dei lavori non si sia concluso per cause impreviste e imprevedibili;

**Dato atto** che, come riportato nella Delibera del Direttore Generale n. 1592 del 30/12/2022 citata in premessa, il Direttore dei Lavori per la realizzazione di ciascuna COT, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., verrà individuato nel successivo Contratto attuativo specifico per la COT da realizzare, discendente da ogni Accordo Quadro di lavori, di cui è stata proposta l'attivazione con la citata delibera, pertanto, "l'attestazione dello stato dei luoghi" è stata rilasciata dal Rup di ciascuna COT, come individuato con le sopra citate Delibere del Direttore Generale n. 502/2022, n. 570/2022 e n. 1140/2022, ed è conservata agli atti della struttura proponente;

**Visto** quanto disposto dall'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., in cui si dettano disposizioni per la ripartizione del fondo destinato ai dipendenti pubblici per le funzioni tecniche svolte esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario, per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023 avente ad oggetto "*Approvazione Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previste dall'Art. 113 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 per gli appalti di lavori*";

**Preso atto** che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm, è previsto tra le somme a disposizione del quadro economico di ogni COT, facente parte degli elaborati tecnici conservati agli atti della relativa struttura proponente ed elencati nel verbale di verifica e validazione del progetto per la realizzazione di ciascuna COT, approvato con la citata Delibera del Direttore Generale n. 1592 del 30/12/2022;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza alla rettifica degli elementi necessari per l'indizione della procedura in interesse, come avanti descritto, per poter così procedere celermente all'avvio della procedura di gara stessa, al fine di rispettare le tempistiche imposte dalle regole comunitarie e i tempi di attuazione previsti dal PNRR che, in particolare, prevedono per le COT la stipula dei contratti per la realizzazione delle stesse entro il 30/06/2023;

**Preso atto** che il Direttore ad interim della SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti Speciali, Ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore della SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti Speciali, Ing. Sergio Lami;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

### **DELIBERA**

1) di dare atto - a seguito della rilevazione della categoria OS 28 "Impianti termici e di condizionamento", quale categoria scorporabile, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. oo-ter), D.lgs. 50/2016 e ss.m., avente un importo superiore al 10 per cento dell'importo complessivo delle opere, causata dalla mancata ripartizione dell'importo degli oneri della sicurezza fra le varie tipologie di lavorazioni nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento- che in entrambi i lotti (Lotto 1 Area Firenze e Lotto 2 Area Prato, Empoli e Pistoia) in cui è suddiviso l'appalto finalizzato alla realizzazione delle n. 16 Centrali Operative Territoriali dell'Azienda USL Toscana centro, le categorie di lavorazioni di cui si compone l'appalto sono:

- OG1 "Edifici civili ed industriali",
- OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi",
- OS 28 "Impianti termici e di condizionamento";

e, più specificatamente:

- Lotto 1 – Area Firenze: i lavori appartengono alla categoria prevalente OG1 "Edifici civili ed industriali" e alle categorie scorporabili OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" e OS 28 "Impianti termici e di condizionamento";
- Lotto 2 - Aree Prato, Empoli e Pistoia: i lavori appartengono alla categoria prevalente OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" e alle categorie scorporabili OG1 "Edifici civili ed industriali" e OS 28 "Impianti termici e di condizionamento";

2) di dare atto, alla luce delle effettive lavorazioni di cui si compone l'appalto, che i criteri di selezione degli Operatori economici da invitare alla procedura di gara sono i seguenti:

- almeno n. 5 operatori economici da individuarsi nell'elenco aziendale degli operatori economici, da ultimo aggiornato con determinazione dirigenziale n. 233 del 27/01/2023, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- iscrizione alla classe 3 del suddetto elenco aziendale degli operatori economici per le categorie di lavorazioni prevalenti OG1 - OS30 dell'allegato A al D.P.R. 207/2010;
- iscrizione nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START);

precisando, pertanto, che ai fini della partecipazione alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., di cui trattasi, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., suddivisa nel Lotto 1 Area Firenze e nel Lotto 2 Aree Prato, Empoli e Pistoia, con un unico Operatore economico per ciascun lotto, per la realizzazione delle n. 16 COT dell'Azienda USL Toscana centro, gli Operatori economici concorrenti devono essere qualificati nelle categorie e classifiche di lavorazioni adeguate ai lavori da assumere ovvero:

**Lotto 1 Area Firenze:**

<b>Lavorazioni</b>	<b>Categorie D.P.R. 207/2010</b>	<b>Classifica</b>
Edifici civili e industriali	OG 1	I
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	I o sottosoglia (art. 90 del D.P.R. 207/2010)
Impianti termici e di condizionamento	OS28	I o sottosoglia (art. 90 del D.P.R. 207/2010)

**Lotto 2 Area Prato, Empoli e Pistoia:**

<b>Lavorazioni</b>	<b>Categorie D.P.R. 207/2010</b>	<b>Classifica</b>
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	I
Edifici civili e industriali	OG 1	I o sottosoglia (art. 90 del D.P.R. 207/2010)
Impianti termici e di condizionamento	OS28	I o sottosoglia (art. 90 del D.P.R. 207/2010)

e specificando, infine, che, in riferimento alle categorie OS28 e OS30 indicate nei due lotti, per il principio di assorbenza ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 3, comma 2, del D.M. 248/2016, "L'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta", e pertanto è prevista la partecipazione anche degli operatori in possesso della categoria SOA OG 11 "Impianti tecnologici" per la classifica adeguata ai lavori da assumere in ciascun lotto;

3) di apportare nella Relazione del RUP revisionata, allegato **A)** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e nel Quadro economico, sub allegato A1 alla Relazione del Rup, le correzioni rilevate in premessa, ovvero l'inversione degli importi relativi agli impianti elettrici e agli impianti meccanici e l'importo errato nel quadro economico del Lotto 1 Area Firenze, in corrispondenza degli impianti meccanici;

4) per maggior utilità degli Operatori economici concorrenti alla procedura di gara in questione di allegare quale parte integrante e sostanziale al presente atto, sotto la lettera **A)**, la Relazione del Rup revisionata, corredata del relativo sub allegato A1 "Quadro economico", corretto sulla base delle anzidette notazioni, in sostituzione dei corrispondenti documenti, allegati sotto le lettere B e B2 alla Delibera n. 1592/2022 citata in premessa;

5) di approvare lo schema del contratto Accordo quadro relativo all'intervento di cui trattasi, allegato come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera **B)**;

6) di dare atto che, come riportato nella suddetta Delibera del Direttore Generale n. 1592 del 30/12/2022, il Direttore dei Lavori per la realizzazione di ciascuna COT, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., verrà individuato nel successivo Contratto attuativo specifico per la COT da realizzare, discendente da ogni Accordo Quadro di lavori, di cui è stata proposta l'attivazione con la citata delibera, pertanto, "l'attestazione dello stato dei luoghi" è stata rilasciata dal Rup di ciascuna COT, come individuato con le sopra citate Delibere del Direttore Generale n. 502/2022, n. 570/2022 e n. 1140/2022, ed è conservata agli atti della struttura proponente;

7) di dare atto che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm, è previsto tra le somme a disposizione del quadro economico di ogni COT, facente parte degli elaborati tecnici conservati agli atti della relativa struttura proponente ed elencati nel verbale di verifica e validazione del progetto per la realizzazione di ciascuna COT, approvato con la citata Delibera del Direttore Generale n. 1592 del 30/12/2022;

8) di trasmettere, a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera con i suoi allegati e tutta la documentazione conservata in atti alla struttura e necessaria per l'avvio della gara in interesse, alla SOC Appalti e supporto amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

9) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

10) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

11) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dott.ssa Rossella Boldrini)**

**ALLEGATO A**

**ACCORDO QUADRO LAVORI DI**

**REALIZZAZIONE DI N 16 CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI (COT)  
DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO NELL'AMBITO DEI PROGETTI  
IN ATTUAZIONE DEL PNRR - M6C1 - INV.1.2**

**RELAZIONE DEL RUP REVISIONATA**

**PREMESSA E QUADRO ESIGENZIALE**

Gli interventi oggetto di questo affidamento rientrano nell'ambito dell'attuazione del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA e trovano specifica indicazione al punto: M6.C1 - 1.2.2: IMPLEMENTAZIONE DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI.

In particolare, gli interventi rientrano nella realizzazione di Centrali Operative Territoriali (COT), con la funzione di coordinare i servizi domiciliari con gli altri servizi sanitari, assicurando l'interfaccia con gli ospedali e la rete di emergenza-urgenza, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina.

Gli interventi rientrano nell'intervention field 013 “Applicazioni e servizi e informatici di assistenza sanitaria online (compresi l'e-Care, l'Internet delle cose per l'attività fisica e la domotica per categorie deboli)” (Allegato VII del Regolamento (UE) 241/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021”

Il Contratto Istituzionale di Sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome individua n. 16 Centrali Operative territoriali da realizzare nel territorio dell'Azienda USL Toscana centro, dislocate nelle seguenti quattro aree territoriali: n. 8 afferenti l'area fiorentina, n. 2 afferenti l'area pratese, n. 2 afferenti l'area empolesse e n. 4 afferenti l'area pistoiese, per untotale di n. 16 COT nelle quali realizzare interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali esistenti.

Gli immobili sono stati identificati dalla Direzione Generale come quelli più adatti alla funzione da collocarvi e sono identificati nella seguente tabella:

N.	AREA	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	RUP	CUP	VERIFICA E VALIDAZIONE
1	Firenze	COT n. 1 Distretto Santa Rosa	Lungarno Santarosa 13/15	Francesco Salmoiraghi	D19J22001240006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato27/12/2022
2	Firenze	COT n. 2 Distretto Santa Rosa	Lungarno Santarosa 13/15	Francesco Salmoiraghi	D19J22001250006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato27/12/2022
3	Firenze	COT n. 3 Distretto Santa Rosa	Lungarno Santarosa 13/15	Francesco Salmoiraghi	D14E22000800006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato27/12/2022
4	Firenze	COT n. 1 Palazzinapresso OSMA	Via Antella, 58	Luca Meucci	D39J22001690006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato27/12/2022
5	Firenze	COT n. 2 Palazzinapresso OSMA	Via Antella, 58	Luca Meucci	D39J22001700006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato27/12/2022
6	Firenze	Realizzazione del COTdi Scandicci - settore I	Via Vivaldi	Ivo Bigazzi	D79J22001120006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione

						datato27/12/2022_
7	Firenze	Realizzazione del COTdi Scandicci - settore 2	Via Vivaldi	Ivo Bigazzi	D79J22001130006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato27/12/2022
8	Firenze	COT n. 1 - Polifunzionale di Borgo San Lorenzo	Via della Resistenza angolo Via Gobetti 17/19	Laura Razzolini	D69J22001790006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato27/12/2022
1	Prato	COT n.1 Presidio "Porta Leone"	Via Cavour, 81	Edoardo Tummino	D39J22001540006	Rapporto di verifica datato 21/12/2022 Verbale di validazione datato 21/12/2022
2	Prato	COT n. 2 Presidio "Porta Leone"	Via Cavour, 81	Edoardo Tummino	D39J22001550006	Rapporto di verifica datato 21/12/2022 Verbale di validazione datato 21/12/2022
3	Empoli	COT di Empoli	Viale Boccaccio, 16	Luca Tani	D74E22000470002	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato 23/12/2022
4	Empoli	COT di San Miniato	Piazza XX Settembre, 6	Luca Tani	D24E22000260006	Rapporto di verifica datato 23/12/2022 Verbale di validazione datato 23/12/2022
5	Pistoia	COT n. 1 Casa di comunità di Pistoia	Viale Matteotti, 9	Ermes Tesi	D59J22001200006	Rapporto di verifica datato 29/12/2022 Verbale di validazione datato 29/12/2022
6	Pistoia	COT n. 2 Casa di comunità di Pistoia	Viale Matteotti, 9	Ermes Tesi	D59J22001210006	Rapporto di verifica datato 29/12/2022 Verbale di validazione datato 29/12/2022
7	Pistoia	COT n. 1 Casa di comunità di Montecatini Terme	Via San Marco, 40	Ermes Tesi	D29J22000980006	Rapporto di verifica datato 29/12/2022 Verbale di validazione datato 29/12/2022
8	Pistoia	COT n. 2 Casa di comunità di Montecatini Terme	Via San Marco, 40	Ermes Tesi	D29J22000970006	Rapporto di verifica datato 29/12/2022 Verbale di validazione datato 29/12/2022

In riferimento a ciascuna COT, il relativo Responsabile Unico del Procedimento, individuato con le Delibere del Direttore Generale n. 502/2022, n. 570/2022 e n. 1140/2022, ha provveduto a far redigere, a cura delle strutture tecniche interne, un progetto di livello almeno definitivo che è stato verificato e validato, nel rispetto dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., come da relativi verbali.

Sulla base dei suddetti progetti relativi alla singola COT, verificati e validati da ciascun RUP, considerata l'uniformità degli interventi da realizzare, si ritiene opportuno ottimizzare il processo di esecuzione mediante l'indizione di una procedura di affidamento unitario, articolata in due lotti (Lotto 1: Area Firenze e Lotto 2: Aree Prato, Empoli e Pistoia), finalizzata alla stipula di Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n.

50/2016 e ss.mm..

Ai fini della redazione del progetto complessivo relativo a tutte le suddette 16 COT da porre a base della procedura di affidamento sopra indicata, è stato predisposto dal sottoscritto RUP Ing. Sergio Lami, sulla base delle informazioni tecniche contenute negli elaborati dei progetti delle singole COT, in conformità all'art. 216, comma 4, penultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., un progetto definitivo complessivo ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., articolato nei due lotti sopra descritti, costituito dagli elaborati conservati agli atti della struttura proponente.

In data 29-12-2022, il sottoscritto RUP ha provveduto a verificare la conformità del progetto complessivo alla normativa vigente, ed a validare lo stesso progetto, nel rispetto dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., come risulta dal Rapporto finale di verifica del progetto e dal verbale di validazione, conservato agli atti della struttura proponente.

L'importo complessivo da porre a base di gara è stato stimato in € 781.039,59 di cui € 722.532,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 58.506,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:

- Lotto 1 – Area Firenze: € 444.000,00 di cui € 400.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 44.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente OG1 “Edifici civili ed industriali” e alle categorie scorporabili OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi” e OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”;

- Lotto 2 - Aree Prato, Empoli e Pistoia: € 337.039,59 di cui € 322.532,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 14.506,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi” e alle categorie scorporabili OG1 “Edifici civili ed industriali” e OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”.

Per quanto sopra riportato il sottoscritto RUP indica i seguenti criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ai sensi, rispettivamente, degli artt. 83 e 84, e dell'articolo 1, comma 3, del Decreto Legge 16 luglio 2016, n. 76 così come modificata dalla L. n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.:

- Requisiti di ordine generale

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Dlgs 50/216;
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011;
- assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs 165/2001 o che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- Requisiti di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e capacità tecnico-professionali

- iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- solo per le Società cooperative e per i consorzi di cooperative iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
- possesso di attestazione SOA nelle categorie prevalenti di lavorazioni del Lotto 1 e del Lotto 2, rispettivamente OG1 – OS30 D.P.R. 207/2010, per classifica adeguata ai lavori da assumere, e possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 nelle categorie scorporabili sopra citate;

Il sottoscritto RUP dà atto che si procederà mediante procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2- bis e 2- ter del D.lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dello stesso art. 1 del Decreto sopra richiamato e dispone di invitare alla procedura di cui trattasi almeno n. 5 operatori economici, individuati nell'elenco, da ultimo aggiornato con determinazione dirigenziale n. 233 del 27/01/2023, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti. sulla base dei criteri sotto indicati:

- iscrizione alla classe 3 dell'elenco aziendale degli operatori economici per le categorie prevalenti SOA OG1, OS30 D.P.R. 207/2010;
- iscrizione nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START).

Il costo complessivo dei 16 interventi di cui trattasi, previsto nel Quadro economico, allegato **A1** alla presente relazione, ammonta a € 2.769.200,00, di cui: € 722.532,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 58.506,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 1.988.160,41 per somme a disposizione. Per quanto sopra riportato il sottoscritto RUP

#### PROPONE

- di approvare il progetto definitivo complessivo degli interventi finalizzati alla realizzazione delle n. 16 COT articolato in due lotti (Lotto 1: Area Firenze e Lotto 2: Aree Prato, Empoli e Pistoia), i cui elaborati sono conservati agli atti presso la struttura proponente, progetto verificato e validato dal sottoscritto RUP in data 29/12/2022 come risulta dal Rapporto finale di verifica progetto e dal verbale di validazione;
- di approvare, conseguentemente, il Quadro economico complessivo dei 16 interventi di cui trattasi, allegato A1 alla Relazione del RUP, per un importo totale di € 2.769.200,00, di cui: € 722.532,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 58.506,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 1.988.160,41 per somme a disposizione;
- di indire una gara di appalto, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per l'affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L. n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., finalizzata alla stipula di Accordo Quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., suddivisa nel Lotto 1 Area Firenze e nel Lotto 2 Aree Prato, Empoli e Pistoia, con un unico Operatore economico per ciascun lotto, avente le seguenti caratteristiche:
  - Importo complessivo da porre a base di gara è stato stimato in € 781.039,59 di cui € 722.532,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 58.506,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:
    - Lotto 1 – Area Firenze: € 444.000,00 di cui € 400.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 44.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente OG1 “Edifici civili ed industriali” e alle categorie scorporabili OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi” e OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”;
    - Lotto 2 - Aree Prato, Empoli e Pistoia: € 337.039,59 di cui € 322.532,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 14.506,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi” e alle categorie scorporabili OG1 “Edifici civili ed industriali” e OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”.
- aggiudicazione dell'appalto con il criterio del prezzo più basso con applicazione, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo, della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- individuazione di almeno n. 5 operatori economici da invitare alla procedura di gara:
  - ricorrendo all'elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda USL Toscana centro, nel rispetto del principio della rotazione degli inviti e degli affidamenti, ~~aggiornato in ultimo con la sopra richiamata Determinazione~~

dirigenziale n. 233 del 27/01/2023;

- iscrizione alla classe 3 del predetto elenco per le categorie prevalenti OG1 e OS30 D.P.R. 207/2010;
- iscrizione nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START);

in base alla regolamentazione aziendale vigente in materia e in applicazione di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.. Tali operatori sono indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale" conservato agli atti della struttura proponente;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., il Direttore dei Lavori per la realizzazione di ciascuna COT verrà individuato nel successivo Contratto attuativo specifico per la COT da realizzare, discendente da ogni Accordo quadro di lavori, di cui si propone l'attivazione.

Il sottoscritto RUP dà atto che il costo complessivo dell'intervento, pari ad € 2.769.200,00, risultante dal Quadro Economico (allegato A1 alla presente relazione), è attribuito al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura sul Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022, dai quali risulta che la spesa per gli interventi stessi sarà finanziata a valere sui finanziamenti PNRR e FCR di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/2022, al D.D. n. 17294 del 20/07/2022 e al D.D. n. 28183 del 08/11/2022, nelle seguenti autorizzazioni:

Codice Interno PI	CUP	Descrizione	Comune	Autorizzazione di spesa
FI-92	D19J22001240006	COT N. 1 Distretto Santa Rosa	Firenze	2022.693
FI-93	D19J22001250006	COT n. 2 Distretto Santa Rosa	Firenze	2022.695
FI-111	D14E22000800006	COT n. 3 Distretto Santa Rosa	Firenze	2022.706
FI-99	D39J22001690006	COT n. 1 Palazzina presso OSMA	Firenze	2022.701
FI-100	D39J22001700006	COT n. 2 Palazzina presso OSMA	Firenze	2022.702
FI-105	D79J22001120006	COT di Scandicci - settore 1	Firenze	2022.708
FI-106	D79J22001130006	COT di Scandicci - settore 2	Firenze	2022.709
FI-110	D69J22001790006	COT n. 1 - Polifunzionale di Borgo San Lorenzo	Firenze	2022.705
PO-56	D39J22001540006	Cot n. 1 Presidio Porta Leone	Prato	2022.699
PO-57	D39J22001550006	Cot n. 2 Presidio Porte Leone	Prato	2022.700
EM-57	D74E22000470002	COT di Empoli	Empoli	2022.707
EM-58	D24E22000260006	COT di San Miniato	Empoli	2022.696
PT-73	D59J22001200006	COT n. 1 Casa di comunità di Pistoia	Pistoia	2022.703
PT-74	D59J22001210006	COT n. 2 Casa di comunità di Pistoia	Pistoia	2022.704

PT-79	D29J220009800 06	COT n. 1 Casa di comunità di Montecatini Terme	Pistoia	2022.697
PT-80	D29J220009700 06	COT n. 2 Casa di comunità di Montecatini Terme	Pistoia	2022.698

Gli importi economici dei singoli lotti sono desunti dai quadri economici dei singoli interventi come da progetti definitivi

N.	Area	Denominazione	Opere edili	Impianti elettrici	Impianti meccanici	Totale lavori	Oneri sicurezza	Totale lavori comprensivo oneri sicurezza	Somme a disposizione	Totale Quadro Economico
1	Firenze	COT n. 1 Distretto Santa Rosa	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
2	Firenze	COT n. 2 Distretto Santa Rosa	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
3	Firenze	COT n. 3 Distretto Santa Rosa	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
4	Firenze	COT n. 1 Palazzina presso OSMA	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
5	Firenze	COT n. 2 Palazzina presso OSMA	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
6	Firenze	Realizzazione del COT di Scandicci - settore 1	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
7	Firenze	Realizzazione del COT di Scandicci - settore 2	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
8	Firenze	COT n. 1 - Polifunzionale di BorgoSan Lorenzo	30.000	13.000	7.000	50.000	5.500	55.500	117.575	173.075,00
<b>TOTALE LOTTO 1</b>			<b>240.000</b>	<b>104.000</b>	<b>56.000</b>	<b>400.000</b>	<b>44.000</b>	<b>444.000</b>	<b>940.600</b>	<b>1.384.600,00</b>
<b>Ripartizione degli oneri della sicurezza</b>			<b>14.696</b>	<b>14.652</b>	<b>14.652</b>					
<b>Totale lavori + Oneri della sicurezza</b>			<b>254.696</b>	<b>118.652</b>	<b>70.652</b>					
N.	Area	Denominazione	Opere edili	Impianti elettrici	Impianti meccanici	Totale lavori	Oneri sicurezza	Totale lavori comprensivo oneri sicurezza	Somme a disposizione	Totale Quadro Economico
1	Prato	COT n.1 Presidio "Porta Leone"	13595,36	33893,61		47488,97	2748,92	50237,89	122837,11	173.075,00
2	Prato	COT n. 2 Presidio	13595,36	36088,21		49683,57	2748,92	52432,49	120642,51	173.075,00

		"Porta Leone"								
3	Empoli	COT di Empoli	1445,90			1445,90	54,82	1500,72	171574,28	173.075,00
4	Empoli	COT di San Miniato	10.021,02			10.021,02	109,65	10.130,67	162.944,33	173.075,00
5	Pistoia	COT n. 1 Casa di comunità di Pistoia	17884,85	35751,62		53636,47	2211,12	55847,59	117227,41	173.075,00
6	Pistoia	COT n. 2 Casa di comunità di Pistoia	17884,85	35751,62		53636,47	2211,12	55847,59	117227,41	173.075,00
7	Pistoia	COT n. 1 Casa di comunità di Montecatini Terme	9608,30	28194,28	15507,62	53310,20	2211,12	55521,32	117553,68	173.075,00
8	Pistoia	COT n. 2 Casa di comunità di Montecatini Terme	9608,30	28194,28	15507,62	53310,20	2211,12	55521,32	117553,68	173.075,00
<b>TOTALE LOTTO 2</b>			<b>93.643,94</b>	<b>197.873,62</b>	<b>31.015,24</b>	<b>322.532,8</b>	<b>14.506,79</b>	<b>337.039,59</b>	<b>1.047.560,41</b>	<b>1.384.600,00</b>
<b>Ripartizione degli oneri della sicurezza</b>			<b>4.830,76</b>	<b>4.845,27</b>	<b>4.830,76</b>					
<b>Totale lavori + Oneri della sicurezza</b>			<b>98.474,70</b>	<b>202.718,89</b>	<b>35.846,00</b>					

23/03/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Sergio Lami

Allegato A1) Quadro economico

**ACCORDO QUADRO LAVORI DI**

**REALIZZAZIONE DI N 16 CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI (COT)  
DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO NELL'AMBITO DEI PROGETTI  
IN ATTUAZIONE DEL PNRR - M6C1 - INV.1.2**

**QUADRO ECONOMICO**

Il quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi facenti parte del LOTTO1 sarà il seguente:

<b>Opere</b>		
Opere edili	€	<b>240.000,00</b>
Impianti elettrici e speciali	€	<b>104.000,00</b>
Impianti meccanici	€	<b>56.000,00</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>400.000,00</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri Sicurezza	€	<b>44.000,00</b>
<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>44.000,00</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>444.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>940.600,0</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>1.384.600,00</b>

Il quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi facenti parte del LOTTO2 sarà il seguente:

<b>Opere</b>		
Opere edili	€	<b>93.643,94</b>
Impianti elettrici e speciali	€	<b>197.873,62</b>
Impianti meccanici	€	<b>31.015,24</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>322.532,80</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri Sicurezza	€	<b>14.506,79</b>
<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>14.506,79</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>337.039,59</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>1.047.560,41</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>1.384.600,00</b>

Il quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi facenti sarà il seguente:

<b>Opere</b>		
Opere edili		<b>333.643,94</b>
Impianti elettrici e speciali		<b>301.873,62</b>
Impianti meccanici		<b>87.015,24</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>722.532,80</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri Sicurezza	€	<b>58.506,79</b>
<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>58.506,79</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>781.039,59</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>1.988.160,41</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>2.769.200,00</b>



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**CONTRATTO ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 16  
CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI (COT) DELL’AZIENDA USL  
TOSCANA CENTRO**

LOTTO \_\_- AREA \_\_\_\_: CIG \_\_\_\_\_

CUP: \_\_\_\_\_ (indicare i cup delle cot ricomprese nel lotto)

**nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione  
6 - Salute, Componente Componente 1, Investimento 1.2 "Casa come  
primo luogo di cura e Telemedicina".**

**SCRITTURA PRIVATA**

L'anno \_\_\_\_\_, nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta

TRA

- **Azienda USL Toscana centro**, con sede legale in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova n.1, codice fiscale e partita IVA n. \_\_\_\_\_, rappresentata dal Dott. Massimo Martellini, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_/\_\_/\_\_, domiciliato presso la Sede dell'Ente, il quale interviene nella sua qualità di Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, nominato con Delibera del Direttore Generale della Azienda USL Toscana centro n. 842 del 07/06/2018, autorizzato, ai sensi della Delibera n. 885 del 16/06/2017, a impegnare legalmente e formalmente l'Azienda stessa per il presente atto, il cui schema è stato approvato con determina dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

E

- **Impresa** \_\_\_\_\_ (di seguito indicata come "Appaltatore"), con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_, codice fiscale e partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_, rappresentata dal Sig. \_\_\_\_\_, nato a

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per il presente atto presso la sede

sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima

*(eventualmente inserire al posto della precedente la seguente dizione,*

*eliminando il sottolineato) in qualità di Procuratore speciale, giusta procura*

speciale conferita dal Sig. \_\_\_\_\_, in qualità di legale

rappresentante dell'Impresa medesima, con scrittura privata autenticata in

data \_\_\_\_\_ dal Dott. \_\_\_\_\_, notaio in \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ di

Repertorio e n. \_\_\_\_\_ di Raccolta che, in copia digitale, certificata

conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio Dott. \_\_\_\_\_,

si allega al presente contratto quale "Allegato ...".

*(in caso di raggruppamento, inserire la seguente parte in corsivo, eliminando*

*poi il corsivo)*

*L'Impresa \_\_\_\_\_. interviene al presente atto in proprio e quale mandataria*

*del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (in seguito, per brevità, indicato*

*come "Appaltatore") costituito fra la medesima in qualità di capogruppo e le*

*imprese:*

- \_\_\_\_\_. con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_, codice fiscale

e Partita IVA n. \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la

C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_. con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_, codice fiscale

e Partita IVA n. \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la

C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_;

*giusto atto costitutivo del Raggruppamento ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n.*

*50/2016 a rogito del (inserire la seguente esatta dizione se l'atto costitutivo è*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



prodotto per atto pubblico; altrimenti, modificarla) Dott. \_\_\_\_\_, notaio

in \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ di Repertorio e n. \_\_\_\_\_ di Raccolta in data \_\_\_\_ . . \_\_\_\_

che, in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio \_\_\_\_\_, si allega al presente atto quale "Allegato \_\_\_\_".

PREMESSO

- che l'Azienda USL Toscana centro deve provvedere all'esecuzione dell'intervento di realizzazione di n. 16 Centrali Operative Territoriali (COT) ricompreso nel programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 - Salute - C1 Investimento 1.2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana centro, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28/04/2022;

- che i progetti idonei per l'indizione di una gara di lavori finalizzati alla realizzazione delle suddette COT e il relativo progetto definitivo complessivo dell'intervento in oggetto sono stati approvati con Delibera del Direttore Generale n. 1592 del 30/12/2022 e prevede un importo complessivo dell'appalto (compresi costi relativi alla manodopera e costi per l'attuazione dei piani di sicurezza) di euro 781.039,59 (settecentottantunomilatrentanoveeuro/59) oltre IVA nei termini di legge;

- che, con la suddetta Delibera D.G. n. 1592/2022 e con la Delibera D.G. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ di rettifica della precedente, è stata indetta una gara per l'affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro ex art. 54



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., suddivisa nel Lotto 1 Area Firenze e nel Lotto 2 Aree Prato, Empoli e Pistoia, da aggiudicarsi ad un unico Operatore economico diverso per ciascun lotto, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di ogni lotto, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli articoli 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

- che con Determina dirigenziale n. XXXX del xx.xx.2023, si è provveduto ad approvare i verbali di gara e ad aggiudicare i lavori relativi ai due lotti ai seguenti Appaltatori:

LOTTO 1 – AREA FIRENZE: \_\_\_\_\_

LOTTO 2 – AREA PRATO, EMPOLI E PISTOIA: \_\_\_\_\_

- che con Determina dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, compresa l'acquisizione della informativa liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108/2021, e nelle more del rilascio della comunicazione prefettizia antimafia, l'aggiudicazione di cui alla Determina dirigenziale n. XXXX del xx.xx.2022, ha acquisito efficacia;

- che l'Appaltatore ha costituito polizza fideiussoria per la cauzione definitiva a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto;

- che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, così come risulta dal verbale sottoscritto in data \_\_\_\_\_ dal



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Responsabile unico del procedimento e dall'Appaltatore;

- che si è stabilito di addivenire alla sottoscrizione del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica.

- ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) e l'Appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data \_\_\_\_\_, depositato agli atti d'ufficio;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

I componenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue.

**Art. 1 - Oggetto del contratto**

Il presente Accordo Quadro disciplina gli eventuali futuri contratti applicativi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione delle Centrali Operative Territoriali (COT) dell'Azienda USL Toscana centro relative al Lotto \_\_\_\_\_ (CIG\_\_\_\_\_), nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1.2.

L'Azienda USL Toscana centro, nella persona del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, conclude con l'Appaltatore l'Accordo Quadro in oggetto che, nella persona del legale rappresentante (*in caso di raggruppamento aggiungere dopo la precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dell'Impresa capogruppo Sig. \_\_\_\_\_, accetta, alle condizioni contenute nel presente Accordo e negli atti in esso richiamati, e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguire le lavorazioni



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



che verranno successivamente affidate con specifici contratti applicativi a perfetta regola d'arte secondo quanto previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto (in seguito indicato, per brevità, come "Capitolato") integranti il progetto definitivo complessivo che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che si trovano depositati presso la SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti speciali.

I lavori di realizzazione della singola COT di pertinenza del lotto oggetto del presente contratto saranno, quindi, affidati e specificati, di volta in volta, all'Appaltatore con l'emissione di appositi contratti applicativi, che saranno sottoscritti dal Responsabile Unico del Procedimento e dall'Appaltatore, e per i quali potranno essere resi disponibili ulteriori documenti progettuali di dettaglio; in tutti i casi comunque saranno disposte le prescrizioni tecniche d'intervento che si intendono essere quelle descritte nel Capitolato.

Ciascun contratto applicativo conterrà le seguenti indicazioni:

- a) l'oggetto degli interventi da eseguire;
- b) la descrizione e consistenza delle lavorazioni;
- c) le categorie di lavoro costituenti l'intervento da realizzare;
- d) l'importo presunto dell'intervento con indicazione delle quote riferite ai lavori ed alla sicurezza;
- e) i prezzi di cui all'allegato "Prezzi applicabili ai lavori" del Capitolato speciale, al netto del ribasso offerto;
- f) i luoghi interessati dagli interventi;
- h) il cronoprogramma delle attività di ciascun intervento nei casi di maggiore complessità;
- i) i termini utili per l'esecuzione delle attività;

j) gli eventuali elaborati progettuali e/o specifiche tecniche;

k) il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione;

l) i documenti previsti per la sicurezza (DUVRI, POS, ecc.);

m) tutte le indicazioni relative alla tutela ambientale.

L'inadempienza dell'Appaltatore alla presa in consegna dei lavori relativi ai singoli contratti applicativi emessi in dipendenza del presente Accordo, dà facoltà alla Stazione appaltante di risolvere il presente accordo, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., e di incamerare la cauzione ai sensi dell'art. 1382 del C.C., salvo il risarcimento del maggior danno.

L'Appaltatore non avrà nulla a pretendere in relazione al presente Accordo, fintantoché non darà esecuzione ai contratti applicativi.

L'Appaltatore riconosce che tutti i corrispettivi previsti nel presente Accordo comprendono e compensano gli oneri derivanti dalle prescrizioni quivi contenute e che, pertanto, in nessun caso potrà richiedere e/o pretendere ulteriori compensi a tale titolo.

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto Accordo Quadro i seguenti documenti, ancorché non materialmente allegati al presente atto, che le parti affermano di ben conoscere quali strumenti interpretativi della volontà contrattuale delle parti stesse:

- il Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. 145/2000, per le parti ancora in vigore;
- il Capitolato Speciale d'appalto;
- i Prezzi applicabili ai lavori;
- il DUVRI e POS di cui al D.lgs. 9 aprile 2008, n.81;
- le polizze di garanzia;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



- l'offerta economica.

In caso di discordanza tra i vari documenti facenti parte del contratto, prevarrà l'interpretazione più favorevole alla Stazione Appaltante, garantendo comunque il raggiungimento delle finalità dell'intervento e i criteri di buona tecnica esecutiva.

*(in caso di raggruppamento, inserire la seguente parte)*

Le Imprese, come da dichiarazione presentata in sede di offerta e come riportato nell'Atto costitutivo di Raggruppamento, conservato agli atti d'ufficio, partecipano al Raggruppamento nelle seguenti percentuali:

- categoria \_\_\_:

\_\_\_\_\_ : \_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_%;

\_\_\_\_\_ : \_\_\_%;

Le Imprese partecipanti al Raggruppamento, ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, eseguiranno la prestazione contrattuale nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al Raggruppamento sopra indicata, fatta salva la facoltà di modifica della stessa, previa autorizzazione dell'Azienda USL Toscana centro, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle Imprese interessate.

*(in caso di ricorso all'avvalimento, inserire la seguente dizione)*

L'Appaltatore si avvale dell'Impresa Ausiliaria \_\_\_\_\_, che metterà a disposizione dell'Appaltatore per tutta la durata dell'appalto le risorse e i requisiti necessari di cui è carente, così come risulta dal contratto di avvalimento, conservato agli atti d'ufficio.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## Art. 2 – Corrispettivo contrattuale

Il corrispettivo contrattuale relativo all'Accordo quadro per il lotto \_\_\_\_\_ è fissato in Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_) oltre IVA nei termini di legge, così articolato:

- Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_), per lavori a misura;
- Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_), per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'importo dei lavori a misura, come sopra indicato, è derivante dall'applicazione all'importo posto a base d'asta del lotto \_\_\_\_\_ del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara del \_\_\_\_%.

Trattandosi di lavori a misura, il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti.

La Stazione appaltante non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo dell'Accordo che è meramente presuntivo e rilevante ai soli fini della costituzione della cauzione.

L'Appaltatore, per contro, è vincolato all'esecuzione dei lavori che, in base al presente Accordo quadro, saranno richiesti con specifici contratti applicativi, qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dal presente Accordo.

### Art. 2-bis – Obblighi dell'Appaltatore

*(eventuale, nel caso di operatori economici con un numero di dipendenti compreso tra 15 e 50, ai sensi del comma 3 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 ).*

1. Ai sensi dell'art. 47, comma 3, della L. n. 108/2021, l'Appaltatore è tenuto a consegnare all'Azienda USL Toscana centro *(nel caso di RTI o*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



ConSORZI aggiungere la seguente dizione sottolineata, eliminando il sottolineato), in relazione a ciascuna impresa e/o consorziata che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e che non rientra nella classificazione di cui all'art. 46 comma 1, del D.Lgs. n. 198/2006, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La suddetta relazione dovrà essere trasmessa, altresì, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La relazione di cui sopra, corredata dall'attestazione dell'avvenuta trasmissione della stessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, dovrà essere consegnata all'Azienda USL Toscana centro entro sei (6) mesi dalla stipula del presente contratto.

La violazione del succitato obbligo determina, ai sensi dell'art. 47, comma 6, del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, l'applicazione della penale di cui al successivo articolo 9-bis "Altre penali", nonché l'impossibilità di partecipare per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR o PNC.

*(eventuale, nel caso di operatori economici con un numero di dipendenti superiore a 15, ai sensi del comma 3 bis dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



convertito in legge n. 108/2021)

2. Ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis, della L. n. 108/2021, l'Appaltatore è tenuto a consegnare all'Azienda USL Toscana centro *(nel caso di RTI o Consorzi aggiungere la seguente dizione sottolineata, eliminando il sottolineato)*, in relazione a ciascuna impresa e/o consorziata che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e che non rientra nella classificazione di cui all'art. 46 comma 1, del D.Lgs. n. 198/2006, una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

La relazione dovrà essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

La documentazione di cui sopra, corredata dall'attestazione dell'avvenuta trasmissione della relazione alle rappresentanze sindacali aziendali, dovrà essere consegnata all'Azienda USL Toscana centro entro sei (6) mesi dalla stipula del presente contratto.

La violazione di tale obbligo comporta l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 9-bis "Altre penali".

3. In riferimento alle specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'affidamento dei lavori in oggetto, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne, come previsto dal comma 4 dell'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021, si precisa che la Stazione appaltante non ritiene fattibile l'inserimento di tale obbligo, ai sensi del comma 7 del predetto articolo, stante l'esigua durata



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



prevista per l'esecuzione dei singoli contratti attuativi per la realizzazione delle COT di cui trattasi, che si concluderebbero prima del completamento del procedimento di selezione e assunzione del suddetto personale.

4. L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico, ai sensi dell'art. 69 del Capitolato.

In particolare, l'Appaltatore, oltre a quanto previsto dal suddetto art. 69, sarà tenuto a rilasciare, ai sensi degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, una specifica dichiarazione di risposta ai corrispondenti punti di controllo delle singole *check list*, allegate alla "Guida Operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", che riguardano le attività di competenza dell'Appaltatore stesso, fornendo, laddove necessario, documenti giustificativi a comprova di quanto dichiarato. Sarà inoltre onere dell'Appaltatore conservare tutta la documentazione di supporto e di comprova di quanto dichiarato, che potrà essere richiesta dall'Azienda USL centro ai fini della compilazione, da parte dello stesso, delle *check list* anzidette ovvero nell'ambito di verifiche/audit da parte dell'Amministrazione.

Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, così come definite nell'art 69 del Capitolato, verranno



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



applicate le penali di cui al successivo articolo 9-bis "Altre penali".

5. L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dall'Azienda USL Toscana centro conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022 e dalla Circolare MEF-RGS n.30 dell'11 agosto 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR. La violazione degli obblighi di cui al presente comma comporta l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 9-bis "Altre penali".

6. L'Appaltatore è tenuto alla trasmissione all'Azienda USL Toscana centro di tutta la documentazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti agli investimenti della Missione 6 "Salute" del PNRR – Componente C1, Investimento 1.2 [M6C1 1.2]. Inoltre è tenuto alla trasmissione delle relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire all'Azienda USL Toscana centro di comprovare il conseguimento dei *target* e delle *milestone* associati al progetto e di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del presente Contratto. La violazione degli obblighi di cui al



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



presente comma comporta l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 9-bis "Altre penali".

7. L'Appaltatore è tenuto alla conservazione di tutti gli elementi di monitoraggio, verifica e controllo, nella sua disponibilità, coerentemente con gli obblighi di conservazione gravanti sulla Autorità Responsabile e sulle Stazioni Appaltanti secondo quanto a tal fine previsto dal DPCM 15 settembre 2021 di definizione delle modalità, tempistiche e strumenti per la rilevazione dei dati, dalla Circolare MEF-RGS del 10 febbraio 2022, n. 9 e dalla Circolare MEF- RGS dell'11 agosto 2022, n. 30. La violazione degli obblighi di cui al presente comma comporta l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 9-bis "Altre penali".

**Art. 3 - Direzione tecnica di cantiere - Domicilio e rappresentanza  
dell'Appaltatore**

L'Appaltatore si impegna a nominare il Direttore di cantiere al momento della sottoscrizione del contratto applicativo.

Qualora durante l'esecuzione del contratto l'Appaltatore dovesse richiedere la sostituzione del Direttore di cantiere, dovrà farne espressa richiesta al Direttore dei Lavori individuato in ciascun contratto applicativo, il quale autorizzerà la sostituzione previa verifica del possesso dei requisiti previsti dall'art. 12 del Capitolato.

In ottemperanza all'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. del 19 aprile 2000, n. 145 e secondo quanto previsto dall'art. 12 del Capitolato l'Appaltatore ha eletto domicilio presso \_\_\_\_\_ e ha il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): \_\_\_\_\_.

Le comunicazioni di cui al comma 2 dell'art. 2 del D.M. del 19 aprile 2000,



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



n. 145 si danno per effettuate anche mediante invio a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC sopra indicato.

#### **Art. 4 - Garanzia definitiva**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria/fideiussione bancaria n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, emessa dalla Società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ che si costituisce fideiussore a favore dell'Azienda USL Toscana centro nell'interesse dell'Appaltatore fino alla concorrenza della somma di € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_). L'atto suddetto è conservato in originale agli atti dell'Ufficio.

*(in caso di riduzione della garanzia) L'importo della garanzia risulta ridotto in quanto \_\_\_\_\_ (inserire dati delle certificazioni possedute dall'Appaltatore oppure dare atto dello status di microimpresa, piccola o media impresa o raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese).*

L'Azienda USL Toscana centro può valersi della garanzia definitiva, parzialmente o totalmente, nei casi previsti dall'art. 55 del Capitolato e dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016; in detti casi l'Appaltatore è obbligato a reintegrare la garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte, senza necessità di ulteriore diffida.

L'Azienda USL Toscana centro potrà richiedere all'Appaltatore l'adeguamento dell'importo della garanzia al nuovo valore contrattuale nei casi in cui nel corso dell'esecuzione del presente contratto intervengano modifiche ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., la cauzione



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni dell'Accordo quadro e dei relativi contratti applicativi e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale di ciascun contratto applicativo, salva, comunque, la risarcibilità del maggior danno. La Stazione Appaltante può avvalersi della garanzia fidejussoria, parzialmente o totalmente, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione dell'Accordo disposta in danno dell'Appaltatore nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale della Stazione Appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'Appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., la garanzia fidejussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso di esecuzione dei singoli contratti applicativi o di validità del presente Accordo, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione Appaltante.

#### **Art. 5 - Responsabilità verso terzi e assicurazione**

Le disposizioni del presente articolo trovano applicazione nel presente Accordo e nei contratti applicativi.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Secondo quanto previsto dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, a

copertura dei danni che l'Azienda USL Toscana centro possa subire a causa

del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed

opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori,

l'Appaltatore è tenuto a produrre almeno dieci giorni prima della consegna

dei lavori apposita polizza assicurativa, recante la firma di un soggetto

autorizzato, per un massimale pari a:

- partita 1: opere oggetto dell'appalto. L'importo assicurato per la partita 1

corrisponderà all'effettivo corrispettivo contrattuale, così come determinato

dal precedente art. 2, al netto delle partite 2 e 3;

- partita 2: opere preesistenti Euro \_\_\_\_\_ ;

- partita 3: demolizione e sgombero Euro \_\_\_\_\_ ;

- responsabilità civile verso terzi con un massimale pari ad Euro  
500.000,00;

- scoperti e/o franchigie, ove previsti dalle condizioni di polizza, non sono  
opponibili all'Azienda USL Toscana centro sia relativamente alle partite 1, 2  
e 3 sia in relazione alla garanzia di responsabilità civile verso i terzi.

La polizza di cui al presente articolo dovrà essere integrata dall'Appaltatore  
nel caso in cui nel corso dell'esecuzione del presente contratto intervengano  
modifiche ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 6 – Assicurazioni sociali e contratti collettivi di lavoro**

L'Appaltatore, il subappaltatore e i cottimisti devono osservare le norme e le  
prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela,  
sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori nonché le norme  
in materia retributiva (contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori), contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

#### **Art. 7 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

L'Appaltatore si obbliga all'osservanza delle misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 81/2008, con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli artt. 95 e 96 e agli allegati XIII e XVIII, nonché all'osservanza del DUVRI, e del Piano Operativo di Sicurezza predisposto dall'Appaltatore medesimo, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se a questo non materialmente allegati.

L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare e di dare completa attuazione alle indicazioni contenute negli artt. 42 e 43 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore è tenuto alla completa osservanza di quanto prescritto per gli aspetti non coperti dal presente accordo, dal D.Lgs. 81/2008 e da tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene sul lavoro, comprese le disposizioni regionali (*Protocollo d'Intesa per la prevenzione e la sicurezza nei cantieri edili*, il cui schema è stato approvato con DGRT n. 1065 del 26/09/2022, sottoscritto tra la Regione Toscana, le Organizzazioni sindacali CGIL, CISL, UIL e le Aziende USL, le Aziende Ospedaliere e la Fondazione Monasterio, Legge Regionale 13/07/2007 n.38 e s.m.i.), ed a prevedere, nei contratti di subappalto e nei contratti di fornitura in opera, l'obbligo da parte del/i subappaltatore/i, del/i fornitore/i in opera, di osservare dette norme e disposizioni.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Inoltre l'Appaltatore ed i suoi subcontraenti (subappaltatore/i e fornitore/i in opera) sono tenuti ad aprire una posizione Inps, Inail e Cassa Edile per ciascuno dei contratti applicativi, nonché a trasmettere, tramite l'Appaltatore, al Direttore dei Lavori, prima della consegna dei lavori medesimi di ciascun contratto applicativo, la documentazione di avvenuta denuncia ai predetti Enti.

#### **Art. 8 - Termine per l'ultimazione dei lavori**

Il termine di validità contrattuale del presente Accordo quadro viene stabilito in mesi 9 (nove) indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine, nei limiti del quinto d'obbligo, e salvo, invece, scadenza anticipata nel caso in cui l'importo contrattuale venga raggiunto in un termine minore.

Il suddetto termine decorre dalla data della conclusione del presente Accordo (data di trasmissione mediante PEC dall'Appaltatore alla Stazione appaltante del presente contratto debitamente sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'Appaltatore).

Ove, alla data di scadenza del predetto termine, fosse in corso l'esecuzione o il completamento di una prestazione richiesta con il relativo contratto applicativo, detto termine continuerà a produrre i propri effetti con riferimento e per il tempo previsto dall'ordine di lavoro in interesse, per l'ultimazione dello stesso.

Il termine per l'ultimazione dei lavori prescritto nel relativo contratto applicativo potrà essere adeguato, in contraddittorio con l'Appaltatore, nel caso in cui nel corso dell'esecuzione del presente contratto intervengano modifiche ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Non potranno essere emessi contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità contrattuale del presente Accordo quadro di cui al primo capoverso.

Ciascun intervento disposto con contratto applicativo dovrà essere eseguito previa sottoscrizione del verbale di consegna lavori e emissione del relativo ordine di lavoro.

Nella fissazione dei termini di cui ai precedenti commi, le parti hanno considerato anche il normale andamento stagionale sfavorevole.

#### **Art. 9 - Penali per ritardi**

In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale, consecutivo e continuo di ritardo nell'ultimazione dei lavori, viene applicata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dall'art. 20 del Capitolato.

#### **Art. 9-bis - Altre penali**

*(eventuale, nel caso di operatori economici con un numero di dipendenti compreso tra 15 e 50, ai sensi del comma 3 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021)*

1. In caso di ritardata consegna della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, di cui all'art. 47, comma 3, della L. n. 108/2021, rispetto al termine previsto dal precedente art. 2-bis, comma 1, del presente contratto, si applica una penale giornaliera, ai sensi dell'art. 47, comma 6, della stessa L. n. 108/2021, per ogni giorno di ritardata consegna, pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale fino al limite massimo del 20% dell'ammontare netto contrattuale stesso, ai sensi del comma 4 dell'art. 50 della L. n. 108/2021. La mancata produzione della



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



suddetta relazione, fatta salva l'applicazione delle penali di cui al precedente periodo, determina, inoltre, per l'Appaltatore l'interdizione alla partecipazione, per un periodo di dodici mesi, sia in forma singola sia in raggruppamento, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC.

*(eventuale, nel caso di operatori economici con un numero di dipendenti superiore a 15, ai sensi del comma 3 bis dell'art. 47 del d.l. 77/2021 convertito in legge 108/2021)*

2. In caso di ritardata consegna della relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla L. n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte, di cui all'art. 47, comma 3-bis, della L. n. 108/2021, rispetto al termine previsto dal precedente art. 2-bis, comma 2, del presente contratto, si applica una penale giornaliera, ai sensi dell'art. 47, comma 6, della stessa L. n. 108/2021, per ogni giorno di ritardata consegna, pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale fino al limite massimo del 20% dell'ammontare netto contrattuale stesso, ai sensi del comma 4 dell'art. 50 della L. n. 108/2021.

3. In caso di mancato rispetto dei principi richiamati all'art. 2-bis, comma 4, e delle regole di compliance dei "Principi e obblighi derivanti dal DNSH" si applica una penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Il mancato rispetto delle condizioni per la compliance al principio DNSH, attestato a seguito dei monitoraggi e delle verifiche svolte o richieste dall'Amministrazione, oltre all'applicazione delle penali nella misura stabilita dal presente contratto, costituisce causa di risoluzione di diritto



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



dello stesso contratto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.

4. In caso di mancata/ritardata consegna della documentazione di cui al precedente art. 2-bis, commi 5, 6 e 7, si applica una penale giornaliera, per ogni giorno di ritardata consegna, pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale fino al limite massimo del 20% dell'ammontare netto contrattuale stesso, ai sensi del comma 4 dell'art. 50 della L. n. 108/2021.

5. Il RUP, ove riscontri inadempienze nell'esecuzione del presente contratto idonee all'applicazione delle penali, provvederà a contestarle all'Appaltatore, per iscritto, con l'indicazione della relativa penale da applicare, con l'obbligo da parte dell'Appaltatore di presentare entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della medesima contestazione le eventuali controdeduzioni.

6. L'applicazione delle penali non pregiudica il diritto della Azienda USL Toscana centro ad ottenere la prestazione; è fatto in ogni caso salvo il diritto della Azienda USL Toscana centro di richiedere il risarcimento del maggior danno.

#### **Art. 10 - Sospensioni e riprese dei lavori**

È ammessa la sospensione dei lavori ordinati con specifico contratto applicativo, su ordine della direzione lavori, nel caso in cui cause di forza maggiore, condizioni climatologiche o altre circostanze speciali impediscano in via temporanea l'esecuzione a regola d'arte dei lavori. Tra le circostanze speciali rientrano quelle di cui agli art. 18 del Capitolato.

È ammessa la sospensione dei lavori, su ordine del Responsabile Unico del Procedimento, per ragioni di pubblico interesse o necessità.

Alle sospensioni dei lavori si applicano le disposizioni procedurali di cui all'art. 18 del Capitolato.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ai sensi dell'art. 107, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 10, comma 2, del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018, in caso di sospensione totale o parziale dei lavori disposta per cause diverse da quelle previste dai commi 1, 2 e 4 dello stesso art. 107, l'Appaltatore può chiedere il risarcimento dei danni subiti, quantificato secondo criteri indicati all'art. 10 del D.M. sopra richiamato.

#### **Art. 11 - Contabilizzazione dei lavori**

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

La contabilizzazione dei lavori è effettuata attraverso la registrazione da parte del personale incaricato, in apposito documento, secondo le modalità previste negli art. 24 del Capitolato.

I rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti, tuttavia se l'Appaltatore rifiuta di presenziare o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

#### **Art. 12 - Oneri a carico dell'Appaltatore**

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal Capitolato, quelli imposti dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria, dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 e dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000.

#### **Art. 13 - Modifiche al contratto, variazioni al progetto e al corrispettivo**

È facoltà dell'Azienda USL Toscana centro apportare modifiche al contratto,



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



ai sensi dell'art. 39 del Capitolato e dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e introdurre nei singoli contratti applicativi quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che per questo l'Appaltatore possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a conguaglio dei lavori eseguiti in più o in meno, con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dall'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

2. Qualora l'Azienda USL Toscana centro, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, richiedesse e ordinasse modifiche al contratto, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante verbale di concordamento, ai sensi dell'art. 41 del Capitolato.

**Art. 14 – Compensazione e revisione dei prezzi contrattuali**

1. I prezzi unitari delle lavorazioni ordinate con specifico contratto applicativo, indicati nel documento "Prezzi applicabili ai lavori", potranno essere oggetto di compensazione o di revisione nei casi e secondo le modalità previste dall'art. 32 del Capitolato, che si richiama integralmente.

**Art. 15 – Gestione digitale della documentazione relativa al contratto**

Le comunicazioni inerenti la gestione del contratto diverse da quelle indicate dall'articolo 12 del Capitolato dovranno avvenire tramite casella di posta elettronica certificata (pec) indicata al precedente articolo 3.

La pec dell'Azienda USL Toscana centro è:  
areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it.

La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



l'intera durata contrattuale.

**Art. 15-bis – Anticipazione corrispettivo contrattuale**

1. Per ogni contratto applicativo, l'Appaltatore ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di cui al precedente art. 2, secondo quanto previsto dagli articoli 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e 207, comma 1, del D.L. n. 34/2020 convertito in Legge n. 77 del 17/07/2020, come modificato dal D.L. n. 228/2021.

2. L'Azienda USL Toscana centro erogherà, su richiesta dell'Appaltatore, l'anticipazione di cui al comma 1 entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori ordinati con specifico contratto applicativo.

3. L'Appaltatore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi ad esso imputabili, secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti all'Azienda USL Toscana centro gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

4. L'erogazione dell'anticipazione di cui al comma 1 è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria, da costituirsi ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016. La garanzia fideiussoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'Azienda USL Toscana centro e riportare la firma di un soggetto autorizzato, autenticata da un Notaio.

5. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Azienda USL Toscana centro, che avverrà con le modalità di cui al



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



comma 6.

6. L'anticipazione erogata dall'Azienda USL Toscana centro viene compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione deve essere compensato integralmente.

#### **Art. 16 – Fatturazione e pagamenti**

1. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ai sensi degli artt. 28 e 29 del Capitolato, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti per singolo contratto applicativo e le misure poste in essere per l'attuazione dei piani di sicurezza, contabilizzati ai sensi dell'art. 24 del Capitolato raggiungano, al netto del ribasso d'asta, un importo non inferiore a € 30.000,00 (trentamila/00), salvo diverso accordo stabilito nel contratto applicativo, ad eccezione dei casi in cui è attivata la revisione dei prezzi, sulla base di quanto disciplinato dal precedente art. 14 e dall'art. 32 del Capitolato, ove si procederà all'emissione di specifico stato di avanzamento lavori (SAL) comprensivo di tutte le lavorazioni svolte fino al momento della richiesta di revisione prezzi. Non può essere emesso alcuno stato di avanzamento quando la liquidazione del relativo importo comporterebbe una differenza fra l'importo contrattuale e il totale liquidazioni inferiore al 10% dell'importo contrattuale, anche nell'ipotesi di revisione dei prezzi.

2. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione,



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori e dei costi della sicurezza di ogni singolo contratto applicativo è operata una ritenuta dello 0,50% da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione.

3. Per ogni singolo contratto applicativo, all'avvenuto raggiungimento dell'importo di cui al comma 1, determinato ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018:

- il Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 113-bis, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, lett. a), del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018, adotta lo stato di avanzamento dei lavori contestualmente all'esito positivo del suddetto accertamento e, ai sensi del comma 1-quinquies dello stesso art. 113-bis, lo trasmette immediatamente al Responsabile del procedimento;

- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 113-bis, commi 1 e 1-quinquies, del D.Lgs. n. 50/2016, emette contestualmente e, comunque, non oltre sette giorni dall'adozione dello stato di avanzamento, previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore e dei subappaltatori, il conseguente certificato di pagamento, il quale deve recare la dicitura "lavori a tutto il ....." con l'indicazione della data.

4. Nel caso in cui, al ricorrere delle condizioni di cui al comma 1 del presente articolo, il Direttore dei lavori non adotti autonomamente lo stato di avanzamento dei lavori, si applica la disciplina di cui ai commi 1-bis, 1-ter e 1-quater dell'art. 113-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

5. Ai sensi dell'art. 113-bis, comma 1-sexies, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore può emettere fattura al momento dell'adozione dello stato di



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



avanzamento dei lavori. Nel caso in cui sia applicata una penale a carico dell'Appaltatore e, quindi, il successivo certificato di pagamento emesso dal Responsabile del procedimento sia d'importo inferiore alla fattura già presentata, resta fermo l'obbligo dell'Appaltatore di produrre una nota di credito di importo corrispondente a quello della penale detratta dal certificato.

*(oppure, in caso di raggruppamento, inserire al posto della precedente la seguente versione del comma 5)*

5. Ai sensi dell'art. 113-bis, comma 1-sexies, del D.Lgs. n. 50/2016, i soggetti costituenti il raggruppamento, previo invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al successivo comma 9, possono emettere fattura al momento dell'adozione dello stato di avanzamento dei lavori. Nel caso in cui sia applicata una penale a carico dell'Appaltatore e, quindi, il successivo certificato di pagamento emesso dal responsabile del procedimento sia d'importo inferiore alle fatture già presentate, resta fermo l'obbligo dei soggetti costituenti il raggruppamento di produrre una nota di credito di importo corrispondente a quello della penale detratta dal certificato.

6. Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento ed all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al primo comma del presente articolo.

7. La comunicazione dell'avvenuta emissione del certificato di pagamento sarà effettuata in modalità telematica, secondo quanto indicato al



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di pagamento stesso. Le fatture, ove non siano già state emesse al momento dell'adozione dello stato di avanzamento dei lavori, dovranno essere emesse dall'Appaltatore dopo la trasmissione dei documenti attestanti l'ordinazione dei lavori mediante il NSO – Nodo Smistamento Ordini, nel termine massimo di due giorni lavorativi dalla comunicazione stessa, al fine di garantire il rispetto del termine di cui al successivo comma 10.

*(oppure, in caso di raggruppamento, inserire al posto della precedente la seguente versione del comma 7)*

7. La comunicazione dell'avvenuta emissione del certificato di pagamento sarà effettuata in modalità telematica, secondo quanto indicato al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di pagamento stesso. Le fatture, ove non siano già state emesse al momento dell'adozione dello stato di avanzamento dei lavori, dovranno essere emesse dai soggetti costituenti il Raggruppamento:

- dopo la trasmissione dei documenti attestanti l'ordinazione dei lavori mediante il NSO – Nodo Smistamento Ordini, nel termine massimo di due giorni lavorativi dalla comunicazione stessa, al fine di garantire il rispetto del termine di cui al successivo comma 10;

- e, in ogni caso, solo dopo l'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al successivo comma 9.

Salvo i casi di pagamento diretto, prima della presentazione della fattura relativa a ciascun SAL successivo al primo, l'Appaltatore dovrà *(oppure, in caso di raggruppamento, inserire la dicitura seguente, eliminando il sottolineato)* i soggetti costituenti il raggruppamento dovranno, presentare le



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



fatture e la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento delle prestazioni eseguite da eventuali subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e fornitori di beni o lavori, i cui nominativi siano stati comunicati, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, e le cui prestazioni siano ricomprese negli importi liquidati con il precedente SAL. In caso di inadempimento rispetto agli obblighi indicati nel precedente capoverso, l'Azienda USL Toscana centro, laddove venisse comunque emessa fattura, non procederà ad ulteriori pagamenti nei confronti dell'Appaltatore (*oppure, in caso di raggruppamento, inserire la dicitura seguente eliminando il sottolineato*) dei soggetti costituenti il raggruppamento fino al momento dell'avvenuto adempimento oppure fino al momento in cui pervenga una richiesta di pagamento diretto da parte dei subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e fornitori di beni e lavori.

Nel caso di contestazioni, da parte dell'Appaltatore, in merito alla regolarità dei lavori eseguiti dal subappaltatore, si procederà con le modalità previste dal comma 1, lettera c), dell'art. 7 del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 7.03.2018.

Nei casi di mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, di quanto previsto nel presente comma, eventuali ritardi nei pagamenti non potranno essere imputati all'Azienda USL Toscana centro e, pertanto, non troverà applicazione quanto previsto all'art. 17 del presente contratto né potrà essere avanzata alcuna richiesta di risarcimento danni.

8. Al di fuori delle ipotesi previste dall'art. 105, comma 13, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, e di quanto indicato al precedente comma 7, il pagamento della prestazione verrà effettuato nei confronti dell'Appaltatore



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



(oppure, in caso di raggruppamento, inserire la dicitura seguente, eliminando il sottolineato) dei soggetti costituenti il raggruppamento.

Nel caso di pagamento diretto, ai sensi di quanto indicato ai commi precedenti, le liquidazioni a favore di eventuali subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e fornitori di beni o lavori, avverranno, in ogni caso, entro i limiti del credito dell'Appaltatore: pertanto, l'Azienda USL Toscana centro non potrà provvedere alla totale liquidazione di tali pagamenti nel caso in cui il loro importo risulti superiore al credito dell'Appaltatore (oppure, in caso di raggruppamento, inserire la dicitura seguente eliminando il sottolineato) del raggruppamento.

9. Le fatture elettroniche, intestate a Azienda USL Toscana centro, codice fiscale 06593810481, ripartite in base all'ambito di attività, come di seguito indicato:

- a) Area fiorentina (ex AUSL 10 Firenze), Codice Univoco Ufficio UFL7WY - Codice IPA (ausl);
- b) Area empolese (ex AUSL 11 Empoli), Codice Univoco Ufficio BGAYDC - Codice IPA (ausl);
- c) Area pistoiese (ex AUSL 3 Pistoia), Codice Univoco Ufficio O8V1K8 - Codice IPA (ausl);
- d) Area pratese (ex AUSL 4 Prato), Codice Univoco Ufficio C27NVZ - Codice IPA (ausl),

devono essere inviate tramite i canali previsti dalla FatturaPA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica". I campi obbligatori ai fini della corretta compilazione della FatturaPA per Azienda



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



USL Toscana centro vengono comunicati contestualmente alla stipula del presente contratto o del successivo contratto applicativo.

Ai sensi del comma 2-bis dell'art. 25 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito in legge 23 giugno 2014, n. 89, la fattura deve riportare obbligatoriamente il codice identificativo di gara e quello derivato, correlato allo specifico contratto applicativo, senza i quali non è possibile procedere al pagamento della stessa. L'appaltatore si impegna inoltre ad inserire nelle fatture il numero dell'ordine (laddove presente) e il Codice CUP relativo alla COT per la cui realizzazione è stato emesso il relativo contratto applicativo.

Il Codice Identificativo gara (CIG) del presente Accordo quadro relativo al Lotto\_\_\_ è il seguente: \_\_\_\_\_.

Le fatture dovranno contenere altresì il numero e la data del certificato di pagamento a cui si riferisce la fattura stessa, se presentate dopo l'emissione del certificato di pagamento, oppure il numero e la data del SAL a cui fa riferimento la fattura, se presentate dopo l'adozione dello stato di avanzamento dei lavori.

Per effetto della L. 190/2014, che dispone l'applicazione del regime dello "Split payment", il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo "Esigibilità IVA" la lettera "S" (Scissione pagamenti).

*(Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiungere quanto segue)* Le fatture dovranno essere emesse e trasmesse all'Azienda USL Toscana centro per il tramite del Sistema di Interscambio (SdI) separatamente da ciascun soggetto del Raggruppamento per la parte di relativa competenza. In occasione e prima della trasmissione all'Azienda USL Toscana centro delle fatture emesse dalle imprese mandanti del



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Raggruppamento, l'Impresa capogruppo è tenuta a comunicare all'Azienda USL Toscana centro, secondo la modalità indicata al precedente articolo 15, di essere a conoscenza ed autorizzare l'emissione delle fatture da parte delle imprese mandanti, relativamente alle prestazioni di rispettiva competenza, con espressa indicazione delle prestazioni e/o quote parti di prestazioni eseguite da ciascun membro del Raggruppamento e del corrispondente importo da fatturare. La suddetta comunicazione dell'Impresa capogruppo in occasione di ciascuna fatturazione delle imprese mandanti costituisce condizione per l'accettazione delle fatture; qualora l'Azienda USL Toscana centro non riceva, prima della data di ricevimento della fattura, detta comunicazione che autorizza la fatturazione di ciascuna mandante, rifiuterà la fattura trasmessa dall'impresa mandante, che non potrà essere ammessa al pagamento.

10. I pagamenti avverranno nei termini previsti dall'art. 113-bis del D.Lgs. n. 50/2016, come sostituito dall'articolo 4 della Legge 37/2019, previa presentazione di regolare fattura elettronica. Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella prevista dal precedente comma 9, o non siano conformi a quanto previsto dal presente articolo, le stesse verranno rifiutate. In ogni caso in cui l'Appaltatore, ove non abbia già emesso le fatture prima dell'emissione del certificato di pagamento, ai sensi del precedente comma 5, non emetta le fatture entro il termine stabilito al precedente comma 7, oppure le stesse non siano conformi a quanto previsto nel presente articolo o emerga qualsiasi tipo di irregolarità che impedisca il pagamento, l'eventuale ritardo rispetto al termine di cui al presente comma non potrà essere imputabile all'Azienda USL Toscana centro e, pertanto, non troverà



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



applicazione quanto previsto all'art. 17 del presente contratto né potrà essere avanzata alcuna richiesta di risarcimento dei danni.

11. Ai sensi dell'art. 105, comma 9, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016, il pagamento sarà effettuato previa verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Appaltatore (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) delle Imprese costituenti il Raggruppamento e degli eventuali subappaltatori.

12. Si applicano i commi 5, 5-bis e 6 dell'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 con riferimento all'intervento sostitutivo dell'Azienda USL Toscana centro in caso di inadempienza contributiva e retributiva dell'Appaltatore, del subappaltatore e dei cottimisti.

13. L'Azienda USL Toscana centro prima di effettuare il pagamento per un importo superiore ad Euro 5.000,00 procede alla verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo derivante dalla notifica delle cartelle esattoriali.

14. In tutti i casi di pagamento diretto l'Azienda USL Toscana centro, prima di liquidare le somme dovute, procederà alla verifica della regolarità contributiva e previdenziale nonché alle ulteriori eventuali verifiche richieste dalla normativa vigente, nei confronti dei destinatari del pagamento.

15. L'Appaltatore:

a) si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n. 136;

b) si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ad utilizzare, nei confronti di tutti i soggetti che operino nell'ambito del contratto, lo strumento della fatturazione elettronica, ai sensi dell'articolo 1, comma 917, lettera b), della legge n. 205 del 2017;

c) si impegna a dare immediata comunicazione all'Azienda USL Toscana centro ed alla Prefettura competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

*(in caso di impresa singola e unico conto dedicato):*

L'Appaltatore dichiara che il proprio conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica è presso \_\_\_\_\_ con codice IBAN IT \_\_\_\_\_ e che la/e persona/e delegata/e ad operare sul conto è/sono \_\_\_\_\_.

*(in caso di RTI e/o in presenza di più conti dedicati):*

Nel documento "Tracciabilità dei flussi finanziari", firmato digitalmente dal Sig. \_\_\_\_\_, conservato agli atti d'ufficio, sono riportati i numeri di conto corrente bancari/postali dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica unitamente alle generalità delle persone delegate ad effettuare operazioni così come comunicate dalla Impresa *(in caso di RTI aggiungere la seguente dizione sottolineata eliminando il sottolineato) capogruppo.*

L'Appaltatore è tenuto a comunicare all'Azienda USL Toscana centro



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati ed ai soggetti delegati ad operare sugli stessi entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione.

16. I pagamenti, da effettuarsi in conformità dei capoversi precedenti, saranno eseguiti con ordinativi a favore dell'Appaltatore (*in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) dell'Impresa capogruppo mediante accredito sul conto corrente indicato al precedente comma 15.

17. Il Sig. \_\_\_\_\_ dichiara espressamente di esonerare l'Azienda USL Toscana centro da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che saranno in tal modo eseguiti.

#### **Art. 16-bis – Rilascio del DURC di congruità della manodopera**

L'appalto è soggetto a verifica di congruità dell'incidenza della manodopera ai sensi dell'art. 8, comma 10 bis, del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, e del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143 del 25/06/2021. L'attestazione di congruità è rilasciata dalla Cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente su richiesta del RUP, in occasione della redazione del Conto finale di cui al successivo art. 21 e all'art. 29 del Capitolato, e prima di procedere all'erogazione del saldo, ed è rilasciata con le modalità previste all'art. 54 del Capitolato e sulla base delle istruzioni operative della Commissione Nazionale delle Casse Edili.

Quando lo scostamento rispetto agli indici di congruità risulti in misura pari o inferiore al 5%, la Cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente chiede al Direttore dei lavori eventuali chiarimenti sulle cause che hanno determinato tale scostamento nell'esecuzione dei lavori. Laddove il Direttore



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



dei Lavori abbia indicato una motivazione che giustifichi tale scostamento, la Cassa Edile/Edilcassa competente procede al rilascio dell'attestazione di congruità.

Qualora non sia possibile attestare la congruità, la Cassa Edile/Edilcassa a cui è stata rivolta la richiesta evidenzia all'Appaltatore le difformità riscontrate e lo invita a regolarizzare la propria posizione entro il termine di 15 giorni. La regolarizzazione entro il termine previsto consente il rilascio dell'attestazione di congruità. Decorso inutilmente tale termine, l'esito negativo è comunicato al RUP con indicazione delle cause di irregolarità.

L'impresa non congrua può dimostrare il raggiungimento della percentuale minima di incidenza della manodopera attraverso idonea documentazione, volta ad attestare eventuali costi non registrati presso la Cassa Edile/Edilcassa competente.

In mancanza di regolarizzazione, l'esito negativo incide, a partire dalla data di emissione, sulle verifiche di regolarità contributiva finalizzate al rilascio del DURC on line.

#### **Art. 17 - Ritardo nei pagamenti**

1. In caso di ritardo nell'emissione dei titoli di spesa relativi agli acconti ed alla rata di saldo di ciascun contratto applicativo rispetto ai termini stabiliti dagli articoli 16, comma 10, e 22, comma 2, del presente contratto, per causa imputabile all'Azienda USL Toscana centro, spettano all'Appaltatore gli interessi stabiliti dall'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002.

2. Il saggio degli interessi di mora previsto dal presente articolo è comprensivo del maggior danno ai sensi dell'articolo 1224, comma 2, del codice civile.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Art. 18 – Subappalto – subcontracto – cessione del contratto**

1. *(ove il contraente non abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare inserire quanto segue)*

Non è ammesso il subappalto in quanto l'Appaltatore non ne ha fatto richiesta in sede di gara.

*oppure (se il contraente ha dichiarato in gara la volontà di subappaltare esclusivamente categorie di lavori per le quali è in possesso dei relativi requisiti)*

L'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_

*oppure (se il contraente ha dichiarato in gara la volontà di subappaltare esclusivamente categorie di lavori a qualificazione obbligatoria per le quali non è in possesso dei relativi requisiti)*

L'Appaltatore ha l'obbligo di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_

*oppure (se il contraente ha dichiarato in gara la volontà di subappaltare sia categorie di lavori per le quali è in possesso dei relativi requisiti sia categorie di lavori a qualificazione obbligatoria per le quali non è in possesso dei relativi requisiti)*

L'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_ e ha l'obbligo di subappaltare le seguenti lavorazioni: \_\_\_\_\_

Il subappalto è soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. L'Appaltatore, a tal fine, per ciascun contratto applicativo, prima dell'affidamento in subappalto, dovrà presentare richiesta scritta all'Azienda



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



USL Toscana centro specificando le attività che intende subappaltare nell'ambito di quanto indicato in sede di offerta e l'impresa subappaltatrice nonché produrre quanto previsto nel suddetto art. 105.

Il termine previsto dall'art. 105, comma 18, per il rilascio dell'autorizzazione decorre dalla data di ricevimento dell'istanza completa di tutta la documentazione necessaria. Laddove sorga la necessità di un'integrazione, l'Azienda USL Toscana centro richiederà all'Appaltatore di produrre la documentazione mancante ed in tal caso il termine di cui al comma 18 dell'art. 105 inizierà a decorrere dal momento del deposito di tutta la documentazione richiesta.

L'Azienda USL Toscana centro, a sua volta, autorizzerà per iscritto, previa verifica degli adempimenti di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e di quanto previsto all'art. 3, comma 9, della L. n. 136/2010, lo svolgimento delle attività in subappalto. Fino a quella data non è comunque consentito il subappalto.

2. L'Appaltatore, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione delle prestazioni di cui al singolo contratto applicativo emesso nell'ambito del presente Accordo Quadro, è obbligato, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, a comunicare all'Azienda USL Toscana centro il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto e l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, nonché ad attestare il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Sono, altresì, comunicate all'Azienda USL Toscana centro eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

Si precisa in ogni caso che si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



tutta la filiera di imprese dell'Appaltatore i medesimi vincoli ed obblighi incombenti su quest'ultimo e previsti dal PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al Decreto 11 gennaio 2017, recante «Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l'edilizia e per i prodotti tessili», emanato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (ora rinominato "Ministero della Transizione Ecologica").

3. È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il presente contratto Accordo quadro e i relativi contratti attuativi, a pena di nullità della cessione medesima; in caso di violazione di detto obbligo, l'Azienda USL Toscana centro dichiarerà risolto di diritto il presente contratto ai sensi del successivo articolo 19.

4. Nel caso in cui, nel corso dell'esecuzione del contratto, intervengano modifiche ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore potrà richiedere l'eventuale subappalto delle lavorazioni oggetto delle modifiche, nei limiti previsti dagli atti di gara e con le modalità di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Art. 18-bis – Estensione degli obblighi del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici dell’Azienda USL Toscana centro**

L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto previsto nel Codice di comportamento dei dipendenti dell'Azienda USL Toscana centro approvato con Delibera D.G. n. 16 del 11/01/2023, facente parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegato, per ogni contratto applicativo, si impegna a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto Codice in quanto compatibili ed avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta.

In caso di violazione degli obblighi indicati dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Azienda USL Toscana centro si applica quanto previsto dal successivo art. 19.

L'Appaltatore, ai fini della completa e piena conoscenza del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Azienda USL Toscana centro, si impegna a trasmetterne copia ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, e a inviare all'Azienda USL Toscana centro comunicazione dell'avvenuta trasmissione.

**Art. 19 - Risoluzione del contratto**

1. Qualora sia accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, da parte dell'Appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, l'Azienda USL Toscana centro procede ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

2. Si dà luogo, inoltre, alla risoluzione del contratto, su disposizione dell'Azienda USL Toscana centro, ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile, nei



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



seguenti casi:

a) art. 108, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

a-bis) in caso di tardivo avvio dell'esecuzione del contratto applicativo, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108/2021, rispetto al termine stabilito dal precedente articolo 8;

b) in caso di transazioni finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente contratto non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010;

c) nel caso di subappalto non autorizzato;

d) nel caso di cessione di tutto o parte del contratto;

e) in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Azienda USL Toscana centro approvato con Delibera D.G. n. 16 del 11/01/2023 da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore compresi quelli del subappaltatore;

f) in caso di violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro - pantouflage o revolving door);

g) gravi violazioni delle prescrizioni contenute nei piani di sicurezza e, nel caso di presenza di più imprese nel cantiere, la mancata cooperazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro ed il mancato coordinamento degli interventi di prevenzione e protezione dai rischi;

h) impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



documentazione obbligatoria, qualora l'Appaltatore non provveda all'immediata regolarizzazione;

i) qualora l'importo complessivo delle penali irrogate per il ritardo nell'ultimazione dei lavori superi il 20% dell'importo del contratto;

L'Appaltatore è tenuto al risarcimento dei danni secondo le modalità di cui all'art. 55 del Capitolato.

In caso di risoluzione, l'Azienda USL Toscana centro procederà in tutto od in parte all'escussione della garanzia definitiva di cui al precedente art. 4, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivanti dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento.

#### **Art. 20 – Certificato di regolare esecuzione**

I lavori disposti da ciascun contratto applicativo sono oggetto di certificato di regolare esecuzione. Lo stesso deve essere emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori avvengono con l'approvazione del predetto certificato, che ha carattere provvisorio.

Il certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dall'Azienda USL Toscana centro; il silenzio dell'Azienda USL Toscana centro protrattosi per due mesi oltre il termine di due anni equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Azienda USL Toscana centro prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto del contratto applicativo fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Successivamente all'emissione del certificato, l'opera sarà presa in consegna dall'Azienda USL Toscana centro. Resta nella facoltà dell'Azienda USL Toscana centro richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

#### **Art. 21 – Conto finale**

Ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. e), del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018, accertata l'ultimazione dei lavori affidati con contratto applicativo, si procederà alla compilazione del conto finale entro 30 (trenta) giorni dalla ultimazione medesima, da farsi risultare con apposito certificato, così come previsto dall'art. 43 del Capitolato.

#### **Art. 22 – Cauzione o garanzia fideiussoria rata di saldo**

1. La fattura relativa alla rata di saldo potrà essere emessa dall'Appaltatore dopo la comunicazione, da parte dell'Azienda USL Toscana centro, del certificato di pagamento conseguente all'esito positivo della regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 113-bis, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli articoli 237, comma 4, e 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010.

2. Il certificato di pagamento viene rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento entro il termine massimo di sette giorni da tale esito positivo ed è comunicato all'Appaltatore, in modalità telematica, secondo quanto indicato al precedente articolo 15. La fattura dovrà essere emessa dopo la



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



trasmissione dei documenti attestanti l'ordinazione dei lavori mediante il NSO – Nodo Smistamento Ordini.

*(oppure, in caso di raggruppamento, inserire al posto della precedente la seguente versione del comma 1)*

1. Le fatture relative alla rata di saldo potranno essere emesse dai soggetti costituenti il Raggruppamento:

- dopo la comunicazione, da parte dell'Azienda USL Toscana centro, del certificato di pagamento conseguente all'esito positivo della regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 113-bis, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli articoli 237, comma 4, e 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010. Il certificato di pagamento viene rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento entro il termine massimo di sette giorni da tale esito positivo ed è comunicato all'Appaltatore, in modalità telematica, secondo quanto indicato al precedente articolo 15;

- e, in ogni caso, solo dopo l'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al comma 9 del precedente articolo 16.

Le fatture dovranno essere emesse, dopo la trasmissione dei documenti attestanti l'ordinazione dei lavori mediante il NSO – Nodo Smistamento Ordini, da ciascun soggetto del Raggruppamento per la parte di relativa competenza, così come specificato al comma 9 del precedente articolo 16.

2. L'Azienda USL Toscana centro effettuerà il pagamento della rata di saldo secondo i termini previsti dall'art. 113-bis, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, come sostituito dall'articolo 4 della Legge 37/2019, e degli articoli 237, comma 4, e 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, previa presentazione di cauzione o garanzia fideiussoria avente validità non inferiore a due anni e



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



previa acquisizione d'ufficio del DURC dell'Appaltatore *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* delle Imprese costituenti il Raggruppamento, ai sensi dell'art. 105, comma 9, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016. Qualora le fatture di cui al presente articolo pervengano in modalità diversa da quella prevista dal comma 9 del precedente art. 16, o non siano conformi a quanto previsto dal medesimo articolo 16, le stesse verranno rifiutate.

3. La garanzia fideiussoria, da costituirsi ai sensi degli articoli 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e 235 del D.P.R. n. 207/2010, dovrà riportare la firma di un soggetto autorizzato, e prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'Azienda USL Toscana centro.

4. Il pagamento di cui al precedente comma 2 avverrà alle medesime condizioni già indicate dall'art. 16 del presente contratto.

5. Nel caso in cui, alla data di ricevimento della fattura *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* delle fatture di cui al precedente comma 1, l'Appaltatore non abbia prodotto la cauzione o la garanzia fideiussoria indicata ai commi 2 e 3 del presente articolo, non si procederà al pagamento della rata di saldo fino al momento della presentazione della cauzione o della garanzia fideiussoria medesima.

In ogni caso di mancato rispetto da parte dell'Appaltatore di quanto indicato nel presente articolo, l'eventuale ritardo dei termini di pagamento non potrà essere imputato all'Azienda USL Toscana centro e, pertanto, non troverà



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



applicazione quanto previsto all'art. 17 del presente contratto né potrà essere avanzata alcuna richiesta di risarcimento dei danni.

### Art. 23 – Cessione del credito

*(inserire la seguente dizione solo in caso di RTI)* È ammessa la cessione del credito limitatamente ai corrispettivi di competenza della società capogruppo.

*(inserire sempre la seguente dizione)* La cessione del credito è disciplinata dall'art. 106, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e dai commi 2, 3 e 4 dell'art. 34 del Capitolato. L'Appaltatore *(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* L'Impresa capogruppo dovrà fornire al cessionario il numero di conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, al presente appalto, sul quale ricevere dal cessionario gli anticipi dei pagamenti. Tali pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifici bancari o postali o con altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni con l'indicazione del codice unico di progetto (CUP) della COT per la cui realizzazione è stato emesso specifico contratto applicativo e del seguente codice CIG: \_\_\_\_\_. L'Azienda USL Toscana centro provvederà al pagamento del corrispettivo contrattuale *(in caso di raggruppamento aggiungere la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* di competenza della società capogruppo al cessionario esclusivamente sul conto corrente bancario o postale dedicato come da questi comunicato.

Il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, dovrà essere notificato all'Azienda USL Toscana centro e trasmesso in modalità telematica secondo quanto indicato al precedente



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



articolo 15.

#### **Art. 24 – Recesso**

1. L'Azienda USL Toscana centro si riserva, in ogni momento, la facoltà di recedere dal presente contratto Accordo Quadro secondo quanto previsto dall'articolo 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

Essa ne dovrà dare formale comunicazione all'Appaltatore con un preavviso di almeno 20 giorni. È fatto divieto all'Appaltatore di recedere dal contratto.

2. L'Azienda USL Toscana centro, se sopraggiungono motivi di interesse pubblico e/o normative ovvero mutamenti organizzativi a carattere eccezionale che hanno incidenza sull'esecuzione delle prestazioni (c.d. giusta causa), può recedere in tutto o in parte unilateralmente dal presente contratto, con lo stesso termine di preavviso di cui al precedente comma 1: in tali ipotesi, l'Appaltatore ha diritto di ricevere il pagamento delle prestazioni eseguite nell'ambito dei contratti applicativi in corso di attuazione, purché correttamente effettuate, secondo il corrispettivo contrattuale, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del codice civile.

In ogni caso la Stazione appaltante è in facoltà, a suo insindacabile giudizio, e senza necessità di motivazione, di recedere unilateralmente dal singolo contratto applicativo, in qualsiasi momento, indipendentemente dallo stato di esecuzione dello stesso. Il recesso ha effetto dalla data di ricevimento da parte dell'Appaltatore della lettera inviata per posta elettronica certificata con la quale la Stazione appaltante comunica di avvalersi di tale facoltà. In



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



caso di recesso dal contratto applicativo, la Stazione appaltante è tenuta a ricevere e a pagare ai prezzi contrattuali unicamente le prestazioni già eseguite alla data del recesso. E' escluso il diritto dell'Appaltatore ad ogni eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, nonché ad ogni compenso indennizzo e/o rimborso, anche in deroga a quanto previsto dall'art 1671 c.c..

**Art. 24 - bis – Recesso ex D.Lgs. n. 159/2011 e D.L. n. 76/2020**

**convertito in L.n. 120/2020**

Nel caso in cui, successivamente alla stipula del presente contratto, il controllo risultante dalla comunicazione prefettizia antimafia relativa all'Appaltatore dia esito negativo, l'Azienda USL Toscana centro, secondo quanto disposto dagli artt. 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011 e 3, comma 4, del D.L. n.76/2020 convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021, procederà al recesso dal presente contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite nell'ambito dei contratti applicativi in corso di attuazione ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle rimanenti nei limiti delle utilità conseguite.

**Art. 25 – Controversie e foro competente**

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il Responsabile del procedimento avvierà la procedura prevista all'art. 51 del Capitolato.

È sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 208 del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato.

Qualora non si proceda all'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs.n.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



50/2016 e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di eventuali controversie è demandata in via esclusiva al competente Foro di Firenze.

#### **Art. 26 – Norme di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria;
- il Capitolato Generale d'appalto dei LL.PP. approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145, per le parti ancora vigenti;
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018;
- la L.R. n. 38/2007, per le parti compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 27 - Spese contrattuali, imposta di bollo e efficacia del contratto**

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico dell'Azienda USL Toscana centro, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore. È altresì a carico dell'Appaltatore l'imposta di bollo sui contratti attuativi, documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente contratto.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che chiede la registrazione.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Gli effetti del presente contratto decorrono dalla data di invio del presente contratto a mezzo PEC da parte dell'Appaltatore, dopo la sottoscrizione di entrambe le parti.

Firmato digitalmente	Firmato digitalmente
per l' Azienda USL Toscana centro	per l'Appaltatore
_____	_____

*(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* per il Raggruppamento

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il presente contratto, composto di n. pagine \_\_ inclusa la pagina successiva relativa all'accettazione delle clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo, totalmente a carico della controparte in modo virtuale ai sensi degli articoli 15 e 15 bis del DPR n. 672 del 26/10/1972.

ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 1341 DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, II comma, Codice Civile il Sig. \_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_ *(in caso di raggruppamento inserire anche la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* capogruppo dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli: 5 "Responsabilità verso terzi e assicurazione", 9 "Penali per ritardi", 9-bis "Altre penali", 14 "Compensazione e revisione dei prezzi contrattuali",



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



15-bis "Anticipazione corrispettivo contrattuale", 16 "Fatturazione e pagamenti", 19 "Risoluzione del contratto", 22 "Cauzione o garanzia fideiussoria rata di saldo", 24 "Recesso", 24-bis "Recesso ex D.Lgs. n.159/2011 e D.L. n. 76/2020 convertito in L.n.120/2020" e 25 "Controversie e foro competente".

Firmato digitalmente

per l'Appaltatore

*(in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato)*

Firmato digitalmente dall'Impresa capogruppo per il Raggruppamento