



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	948
<b>Data del provvedimento</b>	12-04-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Lavori di efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli – CUP D77E18000010007. Approvazione quadro economico rimodulato post affidamento

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	TANI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	TANI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	1	Quadro economico rimodulato post affidamento.

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Richiamata** la Delibera n. 1348 del 26/09/2019 “Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 come convertito dalla Legge 108/2021;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

**Dato atto** che per il procedimento in interesse il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., coincide con il Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, nella persona dell’Ing. Luca Tani, in adempimento alla Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017;

**Richiamata** la delibera del Direttore Generale n. 901 del 08/08/2022 “*Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli*” con la quale è stato approvato:

- il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli”;
- il Quadro Economico relativo all’intervento in oggetto e compreso nel progetto esecutivo, che prevede un costo complessivo di Euro 1.100.000,00, di cui Euro 823.000,00 per lavori (comprendenti euro 12.050,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) e Euro 277.000,00 per somme a disposizione, come previsto dal Piano Triennale degli Investimenti 2022-2024, approvato con Delibera DG n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera DG n. 743 del 29/06/2022 riga EM-27 “Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli”;

**Considerato che**, a seguito dell’affidamento dei lavori in parola, occorre procedere alla rimodulazione del quadro economico di spesa dell’intervento, al fine di accantonare l’economia derivante dal ribasso offerto, per un importo complessivo pari ad € 105.000,00 (IVA compresa) prevedendo, quindi, tra le sue voci quella del “*fondo di accantonamento*”;

**Ritenuto** quindi necessario procedere all’approvazione del suddetto quadro economico rimodulato, post affidamento, in **allegato di lettera A)** parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, dell’importo complessivo rimasto invariato di € 1.100.000,00 di cui Euro 722.592,96 per lavori (comprendenti Euro 12.050,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta), Euro 272.407,04 per

somme a disposizione ed Euro 105.000,00 quale di fondo di accantonamento costituito dalle economie derivanti dal ribasso offerto;

**Considerato** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, al fine di procedere alla rendicontazione, delle spese sinora sostenute per l'intervento in parola, a valere sui fondi del Bando POR FESR 2014-2020, sul portale SIUF di Sviluppo Toscana;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

### **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di approvare** il quadro economico dell'intervento rimodulato post affidamento, **in allegato di lettera A)** quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, dell'importo complessivo rimasto invariato in Euro 1.100.000,00 di cui Euro 722.592,96 per lavori (comprendenti Euro 12.050,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), Euro 272.407,04 per somme a disposizione ed Euro 105.000,00 quale di fondo di accantonamento, costituito dalle economie derivanti dal ribasso offerto,

**2) di dare atto** che l'importo complessivo risultante dal quadro economico dell'intervento sopra indicato, trova copertura nel Piano Triennale degli Investimenti 2022 - 2024, approvato con Delibera DG n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera DG n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera DG n.424 del 29/03/2023, riga EM-27 "Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli";

**3) di pubblicare** il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

**4) di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**5) di trasmettere** la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**  
**SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI**  
*Ing. Luca Tani*

# Allegato A

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>VOCI DI SPESA</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>LAVORI</b>	
Opere edili	123.487,23
Impianti meccanici	496.453,37
Impianti elettrici	90.602,36
Oneri della sicurezza	12.050,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>722.592,96</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>SPESE TECNICHE</b>	
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	23.553,63
Integrazione e aggiornamento progettazione esecutiva	9.177,32
Direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	49.956,08
Prestazioni e/o servizi integrativi	11.250,00
Fondo art. 92 D.lgs. 163/06	14.814,00
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>108.751,04</b>
<b>ONERI</b>	
Iva 10% su lavori	72.259,30
Cnpaia 4% e iva 22% su progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza progettazione	6.331,22
Cnpaia 4% e iva 22% su integrazione e aggiornamento progettazione esecutiva	2.466,86
Cnpaia 4% e iva 22% su direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento sicurezza esecuzione	13.428,19
Cnpaia 4% e iva 22% su prestazioni e/o servizi integrativi	3.024,00
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>97.509,57</b>
<b>ALTRO</b>	
Allacciamento gas metano	0,00
Arredi e attrezzature	0,00
Imprevisti	45.000,00
Revisione prezzi	21.000,00
Arrotondamenti	146,43
<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>66.146,43</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>272.407,04</b>
Fondo di accantonamento	105.000,00
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>1.100.000,00</b>
<b>FONTI FINANZIAMENTO</b>	
<b>IMPORTO</b>	
Finanziamento POR-FESR 2014-2020	480.426,06
Mutuo	619.573,94
<b>TOTALE FONTI FINANZIAMENTO</b>	<b>1.100.000,00</b>