

Publicato su Amministrazione Trasparente in data  
03.05.2023



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	206
<b>Data del provvedimento</b>	25-01-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Ristrutturazione e restauro del complesso dell'ospedale di Santa Maria Nuova Realizzazione del nuovo reparto SPDC ed opere complementari ed accessorie all'interno dei locali ex osservazione breve intensiva. CUP: D15F19000010005, CIG: 798687950D Adeguamento prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in Legge n° 91/2022.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
99.589,94	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Relazione del Direttore dei Lavori: ?Calcolo dei maggiori importi ai sensi del D.L. 50 del 17 maggio 2022 ?Decreto Aiuti? - art. 26?
B	1	Certificato di Pagamento straordinario n° 5 bis

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamate** la delibera n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

**Dato atto che** con delibera n. 1909 del 09/12/2021 l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e che con Delibera n. 1481 del 16/12/2022 tale incarico è stato prorogato con decorrenza dal 01/01/2023 per una durata di tre anni;

**Richiamata** la deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 recante “*Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (...)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR*”.

### Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Delibera del Consiglio n°1007 dell’11/10/2017;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante “*Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;
- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di “*Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*” (GURI n. 164 del 15.07.2022) detto anche “*Decreto Aiuti*”, ed in particolare, l’art. 26 rubricato “*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*”, introduce misure economiche temporanee e straordinarie per far fronte all’eccezionale aumento dei prezzi verificatisi negli scorsi mesi, misure valide dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.630 del 07/06/2022 “*Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022 – Approvazione*”;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n. 828 del 18/07/2022 “*Approvazione del Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2022 – Luglio*”;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.878 del 29/07/2022 “*Aggiornamento delle disposizioni contenute nella delibera 630 del 7 giugno 2022 “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022”*”;

**Ricordato** che il contratto relativo ai lavori in argomento rientra nell'applicazione del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e del suo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

**Richiamate pertanto:**

- la delibera D.G. n° 1930 del 20.12.2018 con la quale era stato avviato il procedimento avente ad oggetto: *“Ristrutturazione e restauro del complesso dell’Ospedale Santa Maria Nuova - realizzazione del nuovo reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) ed opere accessorie all’interno dei locali ex osservazione breve intensiva”*; con la medesima delibera erano stati affidati, ai sensi dell’art. 57 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/06, ai professionisti già incaricati della progettazione e direzione lavori dell’appalto principale riguardante i lavori ristrutturazione e riqualificazione funzionale del Presidio Ospedaliero Santa Maria Nuova gli incarichi di progettazione, D.L. e D.O.;
- la Delibera D.G. n° 1259 del 05.09.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori e contestualmente affidata l’esecuzione degli stessi all’impresa Gruppo E.C.F. S.p.A. Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.a., affidataria dell’appalto principale dei lavori riguardante la ristrutturazione e del P.O. Santa Maria Nuova; con la medesima delibera veniva approvato anche il Q.E. dell’intervento di importo complessivo di € 2.318.503,00;

**Dato atto che:**

- il Responsabile del procedimento in oggetto è il sottoscritto, ing. Luca Meucci, Direttore della SOC Gestione Investimenti Firenze;
- in data 09/10/2019 è stato sottoscritto il Contratto d’appalto, riferito alla procedura in oggetto rispettivamente da parte dell’Azienda USL Toscana Centro e dell’impresa esecutrice Gruppo Ecf Spa con Sede Legale in Via Curtatone 4, 20653 Roma, P. Iva 04808921003;
- l’inizio effettivo delle lavorazioni, la cui durata prevista è di 300 giorni solari, è avvenuto in data 06/08/2021, con fine prevista in data 27/07/2023;
- con Delibera D.G. nr. 1136 del 29.09.2021 è stata approvata la variante n. 1 ai sensi dell’art. 132 del D.Lgs. 163/06 che ha comportato maggiori lavori rispetto al progetto iniziale per un importo complessivo di € 313.945,02 per effetto della quale l’importo contrattuale, ascende da € 1.673.405,21 (di cui € 1.552.504,48 per lavori ed € 120.900,73 per oneri della sicurezza) ad € 1.987.350,13 (di cui € 1.681.084,69 per lavori ed € 306.265,44 per oneri della sicurezza), oltre Iva al 10% e con nuovo termine per l’ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 17/02/2021;
- con Determina n° 584 dell’11/03/2022 è stata approvata la variante n° 2 ai sensi dell’art. 132 del D.Lgs. 163/06 che ha comportato maggiori lavori rispetto al progetto iniziale per un importo complessivo di lavori pari ad € 80.592,95, oltre Iva 10% per € 8.059,30 per complessivi € 88.652,25, per effetto della quale, l’importo del contratto, per i lavori, ascende da € 1.987.350,13 (di cui € 1.681.084,69 per lavori ed € 306.265,44 per oneri per i lavori) ad € 2.067.943,18 ( di cui € 1.761.677,17 per lavori ed € 306.265,44 per oneri della sicurezza) oltre Iva al 10% e con nuovo termine per ultimazione lavori fissato per il 17/02/2022;

**Richiamato** il D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022 che, con l’art. 26 ha disposto rilevanti ed urgenti misure straordinarie per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici da applicare in relazione agli appalti pubblici di lavori in esecuzione, o per quelli ancora da bandire nonché in ambito di Accordi quadro, ed in particolare:

- con riferimento ai contratti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31.12.2021, ha disposto che gli stati di avanzamento dei lavori (relativi alle lavorazioni contabilizzate annotate sui documenti contabili tra il 1 gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022) siano adottati, anche in deroga alle disposizioni contrattuali, applicando, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, il prezzario regionale aggiornato infra annualmente al 31 luglio 2022;
- per gli appalti già aggiudicati, i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzari di cui sopra sono riconosciuti all’operatore economico nella misura del 90%;

Nel medesimo art. 26 citato vengono inoltre disciplinate le modalità di redazione dei prezzi degli appalti che dovranno essere messi in gara successivamente all’entrata in vigore del D.L. 50/2022;

Viste la DGRT n. 630 del 07/06/2022 con e la DGRT n. 878 del 27/07/2022 con la quale la Regione Toscana ha provveduto a dare indicazioni sull'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022;

In data 13/07/2022 con la risoluzione n. 39/E, l'Agenzia delle Entrate ha indicato che le somme risultanti all'applicazione del citato art. 26 del D.L. 50/2022 sono soggette all'IVA di legge;

**Dato atto che** con la delibera della Giunta Regione Toscana n. 828 del 18/07/2022 è stato approvato il Prezzario dei Lavori dando attuazione al disposto normativo dell'articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, che prevedeva *“in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25”*;

#### **Atteso che:**

- nel caso in oggetto la scelta è stata quella, per motivi organizzativi, di non redigere lo stato di avanzamento provvisorio ma di redigerlo nel momento in cui la Regione avesse provveduto alla emanazione dell'aggiornamento del prezzario 2022 aggiornato al mese di Luglio;
- le voci dello stato di avanzamento oggetto dell'incremento sono state tutte quelle relative al quinto SAL poiché il quarto SAL comprendeva le lavorazioni eseguite al 20/12/2021;
- tenendo conto di quanto suggerito nella Delibera di G.R.T. il sottoscritto ha indicato alla D.L. il criterio per il calcolo dell'incremento delle singole voci del SAL n° 5, dettagliatamente riportato nella relazione della D.L. stessa (**Allegato di lettera A parte integrante e sostanziale del presente atto**);

#### **Considerato che:**

- la Direzione Lavori in data 20.01.2023 ha trasmesso il documento recante la valutazione della revisione da corrispondere all'appaltatore quantificandola in netti € 90.536,31 oltre IVA al 10% pari a € 9.053,63 per un totale lordo di € 99.589,94 (Allegato A);
- il sottoscritto RUP ha proceduto:
  - a verificare che le lavorazioni a cui sono state applicate le maggiorazioni calcolate sulla base dei prezzi indicati nel Prezzario Regione Toscana di luglio 2022, ammontano a netti Euro 90.536,31;
  - ad emettere il Certificato di Pagamento straordinario per la corresponsione all'Appaltatore di quanto dovuto secondo le disposizione di cui al D.L 50/2022;

**Visto** il Certificato di Pagamento straordinario n° 5 bis firmato dal sottoscritto RUP Ing. Luca Meucci, (**allegato di lettera B parte integrante e sostanziale del presente atto**) redatto in data 20.01.2023 con il quale si autorizza la corresponsione all'Appaltatore per la cifra quantificata dal Direttore dei Lavori, secondo la normativa vigente, per un importo pari ad Euro 90.536,31 oltre IVA 10%, così per complessivi Euro 99.589,94;

**Dato atto** che l'art. 26 del DL 50/2022 stabilisce che ciascuna stazione appaltante provvede alla corresponsione dei maggiori oneri determinati nei limiti delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, nonché delle eventuali somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione;

**Considerato che** non avendo ulteriore disponibilità delle somme necessarie al presente pagamento nel Quadro Economico dell'intervento in parola, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di approfondita verifica, ha richiesto una compatibilità economica (rilasciata in data 21.12.2022) con recupero di residui in economia dell'appalto principale di Santa Maria Nuova, a valere sul Piano degli Investimenti aziendale 2022-2024, approvato con Deliberazione del D.G. n. 552 del 19/05/2022 e

rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022, alla riga FI 51 id a091 (DA ID A 085), Aut. 2019.706 Sub 1 – Mutuo 2016-2018;

**Ritenuto opportuno** procedere alla liquidazione a favore dell'appaltatore, quale straordinario aggiornamento dei prezzi per l'importo complessivo pari ad **Euro 99.589,94** inclusa Iva 10%,

**Dato atto che** il sottoscritto Direttore della S.O.C Gestione Investimenti Firenze Ing. Luca Meucci nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

### DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della relazione del Direttore dei Lavori, pervenuta in data 20.01.2023, "*Calcolo dei maggiori importi ai sensi del D.L. 50 del 17 maggio 2022 'Decreto Aiuti' - art. 26*" (Allegato A citato);
2. di approvare il Certificato di Pagamento Straordinario n° 5 bis, riferito alle lavorazioni effettuate dal 01.01.2022 alla fine dei lavori, emesso dal sottoscritto RUP Ing. Luca Meucci in data 02/12/2022, (Allegato B citato) per la corresponsione, in favore dell'Appaltatore quale aggiornamento straordinario dei prezzi, determinato ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022, dell'importo pari ad Euro 90.536,31 oltre IVA per un importo complessivo di Euro 99.589,94;
3. di procedere alla liquidazione delle somme spettanti all'Impresa Gruppo Ecf Spa con Sede Legale in Via Curtatone 4, 20653 Roma, P. Iva 04808921003, dietro presentazione di regolare fattura emessa a seguito dell'ordine NSO, previa verifica della regolarità contributiva con l'acquisizione del Durc online;
4. di dare atto che la maggiore spesa per la Stazione Appaltante, trova copertura sui residui in economia dell'intervento principale, sul Piano degli Investimenti aziendale 2022-2024, approvato con Deliberazione del D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022, alla riga FI 51 id a091 (DA ID A 085), Aut. 2019.706 Sub 1;
5. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
6. di trasmettere la presente Deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
7. di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore della  
S.O.C. Gestione Investimenti Firenze  
Ing. Luca Meucci**

Spett.le  
**AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO**  
**P.O. Santa Maria Nuova**  
Via di San Salvi, 12  
50135 Firenze

Alla cortese attenzione di  
**Ing. Luca Meucci**  
Responsabile del Procedimento

Milano, 20 Gennaio 2023

**Oggetto:** Ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova – Realizzazione del Nuovo Reparto SPDC e opere complementari e accessorie

**Calcolo maggiori importi ai sensi del DL n. 50 del 17 maggio 2022 "Decreto Aiuti"**

**Protocollo:** 1902\_23001\_0006

La presente relazione descrive le modalità di calcolo utilizzate per la determinazione dei maggiori oneri di cui all'articolo 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022, successivamente convertito con L. 15/07/2022 n. 91, causati dagli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte con termine di presentazione entro il 31 dicembre 2021.

La Regione Toscana, con Delibera di Giunta n. 630 del 07/06/2022 e con Delibera di Giunta n. 878 del 27/07/2022 ha provveduto a dare indicazioni sull'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022.

Nel caso in oggetto la determinazione delle maggiori somme, è stata definita con l'adeguamento prezzi delle voci contabilizzate nello Stato di avanzamento lavori n. 5, corrispondente allo Stato finale dei lavori, applicando l'edizione aggiornata del prezzario della regione Toscana approvato con Delibera di Giunta n. 828 del 18/07/2022.

Il criterio per il calcolo degli incrementi delle singole voci dello Stato di avanzamento n. 5, tenendo conto di quanto suggerito nella Delibere di Giunta della Regione Toscana, è stato il seguente:

- a) pur essendo le voci di contratto antecedenti al 2021 è stato valutato l'incremento del prezzario regionale tra il 2021 (approvato con DGRT 1491 del 20/11/2020) e il prezzario del Gennaio 2022 (approvato con DGRT n. 46 del 21/01/2022), poiché il riferimento al prezzario vigente o approvato del 2021 è contenuto all'art. 26 c. 3 primo capoverso del D.L. 50/2016.
- b) successivamente è stato valutato l'incremento tra il prezzario regionale Gennaio 2022 e il prezzario regionale Luglio 2022 (approvato con DGRT n. 828 del 18/07/2022).
- c) Dove la voce del SAL ha trovato corrispondenza nei prezzari sono stato valutati gli incrementi della voce come indicato in a).
- d) Dove la voce del SAL è stata determinata mediante un'analisi dei prezzi sono stati valutati gli incrementi delle voci componenti l'analisi laddove si è trovata la corrispondenza della voce nei prezzari come al punto b), lasciando inalterate le altre voci.
- e) Dove la voce del SAL non ha trovato corrispondenza nel prezzario, in modo da procedere come

## L+Partners srl

Healthcare Building Design

ai punti c) e d) si è proceduto incrementando delle voci con le percentuali delle macrocategorie di cui al **prezzario regionale** (ad esempio valutando l'incremento medio della macrocategoria lavori edili, oppure impianti) applicando tali percentuali come al punto a).

Sulla base di quanto sopra indicato, che trova corrispondenza nella tabella – allegato A – la somma da corrispondere all'appaltatore è quantificata in netti € 90'536,31

Distinti saluti

Il Direttore dei Lavori

Arch. Roberto Tappi



### L+PARTNERS Srl

Via Alberto da Giussano 21 – 20145 Milano  
Tel. 02 45409970 / 02 45470536 – Fax. 02 45473172  
P.I. / C.F. 06077680962 - REA CCIA: MI 1868609  
mail@lpiu.it - mail@pec.ellepiupartners.com  
www.ellepiupartners.com

cneto



ACCREDIA

N.ord.	Codice E.P.U.	Livello OO.PP.	Indicazioni dei lavori e delle somministrazioni	u. m.	CONTRATTO			IMPORTI SOGGETTI AD ADEGUAMENTO		ADEGUAMENTO GENNAIO 2022 SU ANNO 2021		ADEGUAMENTO LUGLIO 2022 SU GENNAIO 2021		IMPORTO COMPENSAZIONE al netto dell'aliquota normale del 10%
					Quantità	Punitario	Importo	% sal finale	Importo contabilizzato 2022	%	Importo	%	Importo	
<b>LAVORI A CORPO</b>														
<b>OPERE EDILI</b>														
1	01		CORPO D'OPERA CO.OE.13.1 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - DEMOLIZIONI	m3	€ 100,71	€ 329,70								
2	01A		Demolizione di murature in mattoni pieni o miste, spessore minimo due lesse tipo	m2	€ 6,30	€ 2.478,11								
3	N.P.064		Sovrapprezzo all'art. 01A per demolizione di tramezzi in mattoni pieni di spessore ad una lesse	m2	€ 10,69	€ 4.204,91								
4	02		Demolizione di intonaci Per qualsiasi spessore	m2	€ 3,62	€ 62,20								
5	02_A03_009_001		Demolizione di pavimenti, spessore massimo di cm 5, di qualsiasi materiale e spessore	m2	€ 6,40	€ 3.242,56		€ 680,03	5,02%	€ 924,21	2,79%	€ 951,94		
6	04A		Demolizioni di controsoffitti in lastre di gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili.	m2	€ 4,80	€ 1.634,40								
7	06		Smontaggio sovraccarichi interni	cad	€ 13,74	€ 590,82								
8	N.P.030		Rimozione di apparecchi idrico sanitari e radiatori (ed elemento)	cad	€ 34,70	€ 2.995,70								
9	N.P.072		Disassemblaggio di pannelli, fasci, controfasci in ferro, compreso carico e trasporto alle pubbliche discariche	m	€ 15,34	€ 283,79								
10	10A		Demolizione di scala interna compreso ogni onere	cad	€ 2.375,19									
11	N.P.028		Smontaggio, eccellatamente nell'ambito di cantiere, di arredamento.	m3	€ 89,11	€ 3.455,50								
12	N.P.001		Smontaggio di pavimentazione in lastre di pietra esogula mediante l'uso di piccole Spessori fino a cm 10	m2	€ 23,60	€ 304,00								€ 84,70
<b>PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.13.1</b>														
13	N.P.033.01		CORPO D'OPERA CO.OE.16 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - CONTROSOFFITTI	m2	€ 47,60	€ 14.803,60								
14	N.P.232		Isolamento antirumore di soletta in ferro con lastre in calcio silicato poste in aderenza all'intonaco	m2	€ 17,88	€ 1.780,80								
15	N.P.032		Fornitura e posa in opera di controsoffito autoportante a membrana	m2	€ 29,00	€ 4.396,00								
16	15		Controsoffitto in pannelli di gesso rivestito / alleggerito	m2	€ 19,52	€ 3.787,36		€ 2.537,60	13,43%	€ 2.991,83	10,66%	€ 3.307,77		
17	N.P.094		Controsoffitti in gesso per luoghi non abitati	m2	€ 3,00	€ 21.300,00		€ 376,74	13,43%	€ 427,34	10,56%	€ 472,40		
			Decreti e fasce di compensazione in lastre di cartongesso	m2	€ 3,00	€ 21.300,00		€ 2.130,00	13,43%	€ 2.410,00	10,56%	€ 2.671,19		
			<b>PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.16</b>			€ 48.013,76		€ 5.144,34						€ 1.176,38
<b>CORPO D'OPERA CO.OE.17.1 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - PAVIMENTI</b>														
18	16		Pavimento in gres fine porcellanato formato 30x60 cm tipo Marezzi Memoria	m2	€ 20,97	€ 879,27								
19	N.P.249		Pavimento in gomma mm.2	m2	€ 78,00	€ 28.211,04		€ 705,30	26,07%	€ 853,40	28,31%	€ 1.419,11		
20	N.P.250		Pavimento in gres fine porcellanato effetto legno in doghe 20x120	m2	€ 93,00	€ 14.003,01		€ 4.231,96	3,00%	€ 4.202,49	3,63%	€ 4.641,95		
21	N.P.088		Pavimento in gres fine porcellanato formato 30x60 cm tipo Marezzi Memoria	m2	€ 48,00	€ 335,20								
22	16G		Pavimento in gres fine porcellanato formato 30x60 cm tipo Marezzi Memoria	m2	€ 8,99	€ 12.236,13		€ 12.236,13	5,40%	€ 12.800,40	12,70%	€ 14.534,78		
			Fornitura e posa in opera di lastre di molanite lapidea	m2		€ 55.084,80		€ 17.173,15		€ 18.182,82		€ 20.595,85		€ 3.080,23
			<b>PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.17.1</b>			€ 17.029,20		€ 1.972,86	5,02%	€ 1.965,00	12,99%	€ 2.222,40		
23	N.P.086		CORPO D'OPERA CO.OE.18 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - RIVESTIMENTI	m2	€ 15,00	€ 3.403,85		€ 3.643,08	5,62%	€ 3.195,84	12,95%	€ 3.610,40		
24	N.P.134		Rivestimento in lussolo di fibra di vetro tipo GAVATEX U2.18045	m2										
			Rivestimento in lati di pvc, spessore 1,5 mm tipo Artelli optima	m2										



N.ord.	Codice E.P.U.	Lustine OO.PP.	Indicazioni dei lavori e delle somministrazioni	u.m.	CONTRATTO			IMPORTI SOGGETTI AD ADEGUAMENTO		ADEGUAMENTO GENNAIO 2022 SU ANNO 2021	ADEGUAMENTO LUGLIO 2022 SU GENNAIO 2021	IMPORTO COMPENSAZIONE al netto dell'alea normale del 10%
					Quantità	P. unitario	Importo	% sul finale	Importo contabilizzato 2022			
25	N.P. 149a	TOS22/1_01 E03	Fornitura e posa in opera di piastra di protezione murata in materiale acrovitico finitura legno	m2	107,27	€ 61,40	€ 6.586,28	€ 2.832,14	5,02%	€ 2.814,31	€ 3.200,00	
26	N.P. 149b	TOS22/1_01 E03	Fornitura in opera di profilo di alluminio anodizzato per finitura dei bordi del rivestimento marcia acrovitico	m	119,21	€ 8,20	€ 977,52	€ 419,41	9,02%	€ 440,46	€ 487,00	
27	N.P. 150	TOS22/1_01 E03	Fornitura e posa in opera di corrimano realizzato con un profilo in legno di faggio, diametro 40 mm	m	39,05	€ 71,80	€ 2.809,98	€ 2.079,98	5,02%	€ 2.184,39	€ 2.468,15	
28	32C	TOS22/1_01 E03	Fisca parasigoli ovunque collocate da realizzare secondo quanto affari, 4.28 dell'elaborato T3	m	65,79	€ 22,21	€ 1.460,20	€ 1.460,20	5,02%	€ 1.532,46	€ 1.731,52	€ 1.566,24
29	18	01 E03 021 001	PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.19.1 CORPO D'OPERA CO.OE.19.1 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - ZOCCOLINI	m	413,14	€ 7,49	€ 3.084,42	€ 1.856,81	25,73%	€ 2.314,57	€ 3.873,98	€ 1.815,45
30	10B		Zoccolino a spicco in gomma. Zoccolino in gres porcellanato. PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.19.1	m	31,40	€ 9,19	€ 104,77	€ 3.199,19			€ 3.373,98	
31	N.P. 095	TOS22/1_01 F04	CORPO D'OPERA CO.OE.20.1 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - COLORITURE E SABBIAITURE	m2	1.414,25	€ 10,00	€ 14.142,50	€ 14.142,50	2,23%	€ 14.457,80	€ 15.948,20	
32	19	TOS22/1_01 F04	Trifogliatura con smalto opaco Coloritura a lempora PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.20.1	m2	280,40	€ 1,53	€ 310,62	€ 14.453,13	2,23%	€ 317,53	€ 330,33	€ 833,98
33	N.P. 247-C.110	TOS22/1_01	Servizi interni ad esteri reparto psichiatrico SPDC PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.21	a corpo	1,00	€ 121.000,82	€ 121.000,82	€ 91.980,65	12,25%	€ 103.226,83	€ 117.428,70	€ 22.922,15
34	30	06.01.004.009	CORPO D'OPERA CO.OE.24.1 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - SERVIZI IGIENICI	cad	2,00	€ 832,06	€ 1.664,12	€ 833,05	0,68%	€ 637,23	€ 889,43	
35	30A	06.01.004.010	Lavabo per disabili	cad	2,00	€ 415,75	€ 831,50	€ 415,75	0,68%	€ 418,49	€ 446,07	
36	30B	06.01.004.002	Vaso bidet per disabili	cad	7,00	€ 83,86	€ 587,02	€ 643,51	0,68%	€ 647,70	€ 691,69	
37	30C	06.01.004.008	Vaso a cacciata	cad	7,00	€ 260,81	€ 1.825,67	€ 912,04	0,68%	€ 918,86	€ 981,16	
38	30E	06.01.004.005	Piatto doccia disabili	cad	5,00	€ 584,93	€ 2.924,65	€ 1.753,89	0,68%	€ 1.705,47	€ 1.885,16	
39	30C3	TOS22/1_04 I01	Maniglioni per disabili PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.24.1	cm	580,00	€ 1,70	€ 986,00	€ 310,40	3,24%	€ 374,91	€ 582,22	€ 267,82
40	31A	01 E02 010 001	CORPO D'OPERA CO.OE.25 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - SOGLIE GRADINI DAVANZALI	m2	5,25	€ 83,07	€ 436,22	€ 439,22	3,30%	€ 455,05	€ 495,20	
41	N.P. 148	01 E02 010 001	Fornitura e posa in opera di rivestimenti per solette in maltonite lapidea Serrapezzo affari 31/A per lavorazione lista a loro su solette davanti o cirrusse in piena Serena PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.25	m	19,50	€ 66,00	€ 1.287,00	€ 1.287,00	3,38%	€ 1.333,07	€ 1.453,08	€ 1.950,25
42	N.P. 248-C.111	TOS22/1_09	Esternazioni esterne canale 3 PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.27 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - SISTEMAZIONI ESTERNE	a corpo	1,00	€ 53.913,82	€ 53.913,82	€ 50.699,16	3,91%	€ 52.632,41	€ 54.810,76	

N.ord.	Codice E.P.U.		Indicazioni dei lavori e delle sommministrazioni	u.m.	CONTRATTO		IMPORTI SOGGETTI AD ADEGUAMENTO		ADEGUAMENTO GENNAIO 2022 SU ANNO 2021		ADEGUAMENTO LUGLIO 2022 SU GENNAIO 2021		IMPORTO COMPENSAZIONE al netto dell'alea normale del 10%
	contratto	Livello OO.PP.			Quantità	P. unitario	Importo	% sul finale	Importo contabilizzato 2022	%	Importo	%	
43	N.P.245-1-C-108	TOS22/1	PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.ZI CORPO D'OPERA CO.OE.28.2 - STRALCIO 2 - SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - OPERE VARIE Esecuzione degli elementi di facciata, finitura intame ad esterne e di capitura del nuovo volume del corle 3 Intervento di realizzazione del nuovo reparto SPDC al piano terra, area ex vegetata sive: Ventilatore di ripresa per ricambio aria ambienti area locali SPDC	a corpo	1,00	€ 64.583,93	€ 53.913,62	€ 50.656,16	12,25%	€ 72.405,46	13,75%	€ 54.810,76	€ 3.704,08
44	N.P.248-1-C-109	TOS22/1	PARZIALE CORPO D'OPERA CO.OE.28.2	a corpo	1,00	€ 1.481,20	€ 225.718,06	€ 90.760,21	12,23%	€ 29.082,87	13,76%	€ 33.425,96	€ 22.622,93
45	N.P.264-C-125		TOTALE OPERE EDILI EURO			€ 281.243,84		€ 356.517,44		€ 115.896,79		€ 356.517,44	€ 58.745,24
46	NPE280-C-266	TOS22/1_06.105	IMPIANTI ELETTRICI STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - QUADRI ELETTRICI (CO.IE.14)	a corpo	1,00	€ 27.031,00	€ 27.031,00	€ 2.281,42	8,44%	€ 2.530,75	9,77%	€ 2.781,20	€ 447,88
47	NPE300-C-267	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - DISTRIBUZIONE ELETTRICA (CO.IE.15)	a corpo	1,00	€ 19.346,00	€ 19.346,00	€ 1.478,03	7,64%	€ 1.541,50	9,77%	€ 1.801,87	€ 291,40
48	NPE301-C-268	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - CORNIGLI E PUNTI ILLUMINAZIONE (CO.IE.16)	a corpo	1,00	€ 10.077,00	€ 10.077,00	€ 718,49	7,15%	€ 797,95	9,77%	€ 835,52	€ 141,88
49	NPE302-C-269	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - DISTRIBUZIONE FORZA MOTTRICE (CO.IE.17)	a corpo	1,00	€ 10.310,00	€ 10.310,00	€ 2.137,26	20,73%	€ 2.313,64	9,77%	€ 2.605,55	€ 421,40
50	NPE303-C-280	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - APPARECCHI ILLUMINANTI (CO.IE.18)	a corpo	1,00	€ 21.234,00	€ 21.234,00	€ 11.816,72	55,65%	€ 13.153,65	9,77%	€ 14.405,03	€ 2.330,20
51	NPE304-C-281	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - APPARECCHI ILLUMINANTI DI EMERGENZA (CO.IE.19)	a corpo	1,00	€ 5.310,00	€ 5.310,00	€ 2.030,01	38,23%	€ 2.254,53	9,77%	€ 2.424,80	€ 400,31
52	NPE305-C-282	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - MODI EQUIPOTENZIALI (CO.IE.20)	a corpo	1,00	€ 3.677,00	€ 3.677,00	€ 701,94	19,09%	€ 779,57	9,77%	€ 855,74	€ 138,42
53	NPE306-C-283	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI (CO.IE.21)	a corpo	1,00	€ 13.672,00	€ 13.672,00	€ 2.959,66	21,65%	€ 3.287,95	9,77%	€ 3.606,54	€ 583,70
54	NPE307-C-284	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA (CO.IE.22)	a corpo	1,00	€ 4.654,00	€ 4.654,00	€ 633,67	13,62%	€ 703,00	9,77%	€ 772,75	€ 125,00
55	NPE308-1-C-285	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - IMPIANTO CHIAMATA INFERMIERI (CO.IE.23.1)	a corpo	1,00	€ 39.591,00	€ 39.591,00	€ 39.591,00	100,00%	€ 40.906,45	9,77%	€ 48.225,04	€ 7.807,23
56	NPE309-C-288	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - IMPIANTO TRASMISSIONE DATI (CO.IE.24)	a corpo	1,00	€ 11.554,00	€ 11.554,00	€ 1.120,97	9,78%	€ 1.254,34	9,77%	€ 1.377,55	€ 222,82
57	NPE310-C-287	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - IMPIANTO SEGNALE TV (CO.IE.25)	a corpo	1,00	€ 3.440,00	€ 3.440,00	€ 1.865,17	54,22%	€ 2.071,40	9,77%	€ 2.272,84	€ 367,80
58	NPE311-1-C-289	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - IMPIANTO TVCC (CO.IE.28.1)	a corpo	1,00	€ 9.047,00	€ 9.047,00	€ 9.047,00	100,00%	€ 10.047,50	9,77%	€ 11.025,25	€ 1.784,02
59	NPE312-C-289	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - IMP TO ALIMENTAZIONE UTENZE NIECC (CO.IE.27)	a corpo	1,00	€ 6.480,00	€ 6.480,00	€ 648,00	10,00%	€ 719,57	9,77%	€ 788,00	€ 127,76
60	N.P.E.315-C-272	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - SPORTAMENTO CAVI EMOINAMICA (CO.IE.30)	a corpo	1,00	€ 18.038,00	€ 18.038,00	€ 18.038,00	100,00%	€ 20.031,00	9,77%	€ 21.950,23	€ 3.557,00
61	N.P.E.316-C-273	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - AMPLIAMENTO DOMOTICA (CO.IE.31)	a corpo	1,00	€ 14.816,00	€ 14.816,00	€ 14.816,00	100,00%	€ 16.454,89	9,77%	€ 18.062,27	€ 2.921,64
62	N.P.E.317-C-274	TOS22/1_06.105	STRALCIO 2 SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (SPDC) - CELL. RACK DATI CON O.E. "MARTARELLI" (CO.IE.32)	a corpo	1,00	€ 3.585,00	€ 3.585,00	€ 3.585,00	100,00%	€ 3.985,94	9,77%	€ 4.375,37	€ 707,73
			TOTALE IMPIANTI ELETTRICI EURO			€ 113.451,87		€ 138.309,81		€ 22.372,15		€ 22.372,15	



# AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Piazza Santa Maria Nuova n. 1 - 50122 Firenze

**OGGETTO:** Ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova - Realizzazione del Nuovo Reparto SPDC e opere complementari e accessorie

**COMMITTENTE:** AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

**IMPRESA:** Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.P.A. - Roma

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 5 BIS PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 5 BIS DI Euro 90'536,31

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		<b>0,00</b>
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Decreto Aluti (D.L. n. 50/2022), ha predisposto il Certificato di pagamento straordinario per il pagamento dei maggiori importi desunti dalle sole lavorazioni contabilizzate dal 1/1/2022 e contenute nello Stato di avanzamento lavori n. 5, corrispondente allo Stato finale dei lavori.

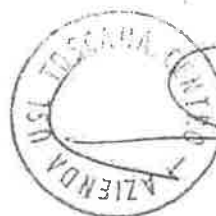
Maggiore importo - art.26 - DL 50/2022	90'536,31
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute Euro</b>	90'536,31
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE</b>	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute Euro</b>	0,00
<b>DETRAZIONI</b>	
Ammontare dei certificati precedenti Euro	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI Euro</b>	0,00
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 Euro</b>	90'536,31
per I.V.A. al 0%	
<b>TOTALE GENERALE Euro</b>	90'536,31

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 26 del D.L. n. 50/2022 si può pagare all'impresa la rata di Euro 90'536,31 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Dicorsi: (Euro novantamilacinquecentotrentasei/31).

Data, **20 GEN. 2023**

Il Direttore dei Lavori  
Dott. Arch. Roberto Lapi



Il Responsabile del  
Procedimento  
Ing. Luca Meucci