

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	746
<b>Data della delibera</b>	09-06-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Piano di riorganizzazione rete ospedaliera (art. 2 D.L. 34/2020 convertito in L. 77/2020) Accordo Quadro lotto 18 Toscana - sub lotto 2- CIG 8445000A74: accorpamento interventi TI-TOS_Empoli_1119, TI-TOS_Empoli_1120 e PS_TOS_Empoli_1147 presso il P.O. San Giuseppe, con ratifica delle attività progettuali svolte e adempimenti conseguenti. CUP D74E20004110005 CIG derivato 909099700E

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC PIANIFICAZIONE, INVESTIMENTI E PROGETTI SPECIALI
<b>Direttore della Struttura</b>	LAMI SERGIO a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	LAMI SERGIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
3.689.777,41	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Relazione del RUP con sub allegato A1 Quadro economico

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 609 del 31/05/2022 con la quale è stata modificata la denominazione della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio in SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti Speciali in conseguenza dell’ampliamento dell’attuale mission, relativa alla pianificazione degli investimenti e alla programmazione di opere pubbliche, con la gestione amministrativa ed economica dei progetti speciali e delle opere in ambito PNRR e D.L.34 soggetti a finanziamento e rendicontazione;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]*”;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la Delibera DG f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Visto** il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 “Decreto Rilancio”, recante “*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da Covid-19*” convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n.77;

**Visto**, in particolare, l’articolo 2 del suddetto decreto-legge n. 34/2020 che ha disposto un riordino della rete ospedaliera al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di Riorganizzazione predisposti dalle Regioni, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19, in considerazione dell’aumento significativo della domanda di attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cure, mediante:

- l’aumento dei posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva con relativa dotazione impiantistica idonea a supportare le apparecchiature di ausilio alla ventilazione, mediante adeguamento e ristrutturazione di unità di area medica;
- il consolidamento della separazione dei percorsi e ristrutturazione dei reparti di pronto soccorso con l’individuazione di distinte aree di permanenza per i pazienti sospetti di COVID-19 o potenzialmente contagiosi, in attesa di diagnosi;

**Vista** l’Ordinanza n. 35 in data 28/12/2020 (pubblicata sulla G.U.R.I. in data 02/01/2021) del Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 con la quale vengono nominati, quali Soggetti Attuatori, per quanto attiene agli interventi previsti nel Piano di riorganizzazione, le Aziende del Servizio Sanitario Regionale come da elenco allegato all’Ordinanza stessa, tra cui l’Azienda USL Toscana centro;

**Preso atto** che:

- con D.G.R.T. n. 741 del 15/06/2020 ad oggetto “*Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 del DL 29 maggio 2020 n. 34*” è stato approvato il Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana, di cui all'art. 2, comma 8, del Decreto-Legge 29 maggio 2020 n. 34, nell'ambito del quale l'Azienda USL Toscana Centro ha proposto un piano di interventi su Terapie Intensive, Sub-intensive e DEA, successivamente approvato dal Ministero della Salute con decreto del 15/07/2020, registrato alla Corte dei Conti il 24 luglio 2020, al n. 1673;
- con D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 ad oggetto “*Integrazione della DGR n.741/2020 avente per oggetto: 'Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art.2 del DL 29 maggio 2020 n. 34. Sostituzione della DGR n. 1373/2020'*” la Regione ha approvato i fabbisogni di risorse necessari per la realizzazione del Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana, quale integrazione del Piano approvato con la DGR n. 741/2020, rimodulazione approvata dal Ministero della Salute con Decreto ammesso alla registrazione della Corte dei Conti n. 2225 del 20/11/2020;
- con D.G.R.T. n. 149 del 21/02/2022 ad oggetto “*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art.2 del D.L. 19 maggio2020 n.34. Proposta di rimodulazione DGR n. 1393/2020\_ Azienda AOU Meyer e Azienda USL Toscana Centro*” è stata adottata la proposta di rimodulazione presentata dalla Azienda UsL Toscana centro, mediante approvazione della relazione tecnica di rimodulazione (Allegata alla Delibera GRT) e delle nuove tabelle regionali complessive 2,3,4 rimodulate (Allegate alla delibera GRT);

**Richiamata** integralmente la Determina dirigenziale del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 3 del 04/01/2021, la quale:

- prende atto delle risultanze della *PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI*, indetta dal Commissario Straordinario ai fini della attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale (art. 1 D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 L.77/2020);
- recepisce i contratti Accordo Quadro stipulati dal Commissario Straordinario, in riferimento al Lotto Geografico Toscana n. 18 – (CIG 8445000A74), per seguenti sub-lotti prestazionali:
  - “Sub-lotto Prestazionale 1 - *Lavori o Appalti integrati relativi alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori*”, con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico RTI costituendo, composto da ENGIE SERVIZI S.P.A. (mandataria) e S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI S.P.A. (mandante), che ha offerto un ribasso del 31%;
  - “Sub-lotto Prestazionale 2 - *Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione*”, con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, che ha offerto un ribasso del 40%;
- dispone che l'Azienda proceda direttamente quale soggetto attuatore alla stipula degli Appalti Specifici con gli Operatori economici aggiudicatari dei relativi Accordi Quadro per il Sub-lotto prestazionale di interesse, al fine di dare attuazione alle opere di adeguamento o ristrutturazione delle strutture ospedaliere toscane, ricomprese nel Piano di riordino approvato con DGRT n. 741/2020 e successivamente integrato con DGRT n. 1393 del 09/11/2020;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 181 del 14/02/2022 avente ad oggetto “*Piano di riorganizzazione rete ospedaliera (art. 2 D.L 34/2020 convertito in L. 77/2020) Accordo Quadro lotto 18 Toscana - sub lotto 2- CIG 8445000A74. Attivazione intervento di riconversione del setting attualmente adibito a ricoveri di medicina generale ad alta complessità in Unità di sub intensiva presso il P.O. San Giuseppe di Empoli CUP D74E20004110005 CIG derivato 909099700E e conferimento incarico a Politecnica Ingegneria ed Architettura Scarl di Modena*”, con la quale:

- è stato attivato l'intervento di cui trattasi dando avvio allo svolgimento delle prestazioni di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un corrispettivo pari ad € 87.234,68 al netto degli oneri previdenziali e fiscali, determinato secondo quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016, al netto del ribasso offerto (40%) dalla società affidataria nel corso della procedura di gara;
- è stato dato atto che l'attivazione del servizio di Direzione e Contabilità dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione è subordinata all'approvazione del progetto esecutivo e alla successiva emissione dell'ordinativo per l'esecuzione dei lavori;
- è stato dato atto che la spesa relativa alle prestazioni inerenti la progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione pari ad € 87.234,68, oltre oneri previdenziali e fiscali, per complessivi € 110.683,36, è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura al rigo EM-52 del Piano Investimenti aziendale 2021/2023, approvato con Delibera DG n. 386 del 11/03/2021 e successiva rimodulazione con Delibera DG n. 918 del 01/07/2021, nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 convertito in L. 77/2020, sulla specifica autorizzazione di spesa 2020-645 sub 12;

**Dato atto** che in data 22/02/2022 è stata inviata, a mezzo PEC, a Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc.Coop, assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto 18 - Sub-Lotto 2 - Area Firenze 2, l'Ordine di attivazione (ODA) prot. n. 13817 e in data 24/03/2022 è stato firmato dalle parti il Contratto per l'Appalto Specifico (rep. n. 370 del 24/03/2022);

**Preso atto** che:

- con D.G.R.T. n. 335 del 21/03/2022 ad oggetto "*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 D.L. 34/2020. Presa d'atto approvazione rimodulazione ex DGR 1183/2020 e sintesi proposta rimodulazione AOU Pisana, Azienda USL Toscana Nord Ovest, Azienda AOU Meyer e Azienda USL Toscana Centro*", che supera e aggiorna la precedente D.G.R.T. n. 149 del 21/02/2022 avanti richiamata, sono state nuovamente adottate le proposte di rimodulazione presentate e approvati:

- la Relazione regionale di sintesi aggiornata, circa il quadro complessivo degli interventi previsti, ad oggetto "*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 D.L. 34/2020 – RIMODULAZIONE MARZO 2022*" (Allegato 1 alla DGRT n.335) che illustra le varianti proposte, i conseguenti risultati funzionali ed economici, i tempi di realizzazione e conseguenti riflessi finanziari;
- le Tabelle regionali complessive 2,3,4 (Allegato 2 alla DGRT n. 335/2022) aggiornate secondo le proposte di rimodulazione avanzate dalle Aziende del SSR, dando atto che le rimodulazioni proposte rispettano il limite della dotazione finanziaria assegnata dal "Decreto Rilancio" e non prevedono modifiche degli importi complessivamente già erogati, né del numero complessivo dei posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva, già previsti nel Piano approvato dal Ministero della Salute;

- con Decreto del Ministero della Salute n. MDS/DGPROGS/49/08/04/2022, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1238 in data 29/04/2022, è stato preso atto della suddetta D.G.R.T. n. 335 del 21/03/2022 ed è stato integrato e modificato il Decreto n. MDS/DGPROGS/12/20/01/2022, registrato alla Corte dei Conti con il n. 242 il 07/02/2022 relativo al Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera toscana;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 520 del 06/05/2022 recante "*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 D.L. 34/2020. Presa d'atto approvazione terza rimodulazione ex DGRT 335 del 21/03/2022*" con la quale, fra le altre deliberazioni:

- sono state recepite le modifiche al Piano di riordino della rete ospedaliera toscana come descritto nella Relazione regionale di sintesi “*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art. 2 D.L. 34/2020 - RIMODULAZIONE MARZO 2022*”, e nelle relative Tabelle regionali complessive 2,3,4, documenti approvati con Delibera GRT n. 335 del 21/03/2022 sopra citata e ad essa allegati;
- è stato dato atto che le rimodulazioni ivi previste, pur comportando una diversa ripartizione degli importi già stanziati per l’Azienda (non esecuzione di alcuni interventi e accorpamento di altri), rispettano il limite della dotazione finanziaria assegnata dal “Decreto Rilancio” e non prevedono modifiche degli importi già complessivamente erogati, né del numero complessivo dei posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva, già previsti nel Piano approvato dal Ministero della Salute;

**Considerato che:**

- si è reso necessario provvedere alla rimodulazione del Piano di riordino della rete ospedaliera toscana prevista dalla citata DGRT n. 335 del 21/03/2022, approvata con Decreto direttoriale del Ministero della Salute MDS/DGPROGS/49/08/04/2022 come avanti descritto, e recepitata con la suddetta Delibera aziendale n. 520 del 06/05/2022, stante l’evoluzione della programmazione sanitaria e della riorganizzazione in atto presso la Azienda USL Toscana Centro, al fine di rendere maggiormente aderenti gli interventi agli effettivi fabbisogni assistenziali già previsti nel Piano, mediante modifiche che comportano una diversa ripartizione degli importi già stanziati per l’Azienda (non esecuzione di alcuni interventi e accorpamento di altri), ma a parità di posti letto complessivi programmati e senza variazione dell’ammontare complessivo delle risorse già assegnate con il “Decreto Rilancio”;
- nello specifico, relativamente all’ospedale San Giuseppe di Empoli, è stato ritenuto opportuno concentrare i tre interventi riguardanti tale presidio in un unico intervento, accorpando gli interventi denominati TI-TOS\_Empoli\_1119 (finalizzato all’incremento di 10 posti letto in terapia intensiva) e TI-TOS\_Empoli\_1120 (finalizzato all’incremento di 8 posti letto in terapia semintensiva) ed eliminando l’intervento denominato PS\_TOS\_Empoli\_1147;
- in merito alla sopraindicata rimodulazione degli interventi previsti all’ospedale San Giuseppe di Empoli, l’accorpamento degli interventi TI-TOS\_Empoli\_1119 e TI-TOS\_Empoli\_1120 consente di realizzare, in un unico reparto, 18 posti letto di terapia intensiva e di terapia sub-intensiva, con totale ristrutturazione distributiva ed impiantistica, non procedendo per interventi parziali quanto globali, liberando il reparto di terapia subintensiva che, dunque, può rimanere a disposizione per le esigenze organizzative rispondenti ai fabbisogni sanitari via via emergenti, e concentrando le risorse economiche dei due interventi, a cui si sommano quelle previste per l’intervento al Pronto Soccorso (PS\_TOS\_Empoli\_1147), per il quale sussiste un progetto più organico di ristrutturazione ed ampliamento;

**Rilevato**, alla luce di quanto sopra esposto, che:

- l’attività di progettazione fin qui realizzata da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop, a seguito dell’Ordine di attivazione (ODA) prot. n. 13817 sopra citato, rimane valevole e fruibile anche per l’unico intervento da realizzare TI-TOS\_Empoli\_1120 così come rimodulato, risultante dalla concentrazione dei tre interventi (TI-TOS\_1119+ TI-TOS\_1120+PS\_TOS\_1147);
- si rende, conseguentemente, necessario completare le relative attività progettuali in riferimento al nuovo intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120, provvedendo a tal fine all’emissione di un nuovo Ordine di Attivazione (OdA) formulato sulla base delle ulteriori prestazioni progettuali richieste per lo sviluppo delle successive fasi del progetto idoneo alla realizzazione dell’intervento stesso;
- si rende, quindi, necessario riformulare le attività contrattuali relativamente all’intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120, in seguito all’accorpamento dei tre interventi (TI-TOS\_1119+TI-TOS\_1120+PS\_TOS\_1147), previste nel Contratto di Appalto specifico da sottoscrivere con Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop, quale assegnataria dell’Accordo Quadro Lotto 18 - Sub-Lotto 2 - Area Firenze 2, che dovranno necessariamente considerare e comprendere sia quelle già previste per l’intervento TI-TOS\_EMPOLI\_1119, già attivato, sia quelle inerenti l’intervento TI-TOS\_Empoli\_1120, in virtù dell’accorpamento degli stessi, restando invariati comunque il numero complessivo dei posti letto di terapia

intensiva e semi-intensiva e le risorse economiche già previste nel Piano approvato dal Ministero della Salute a cui si sommano quelle previste per l'intervento al Pronto Soccorso (PS\_TOS\_Empoli\_1147);

**Dato atto** che per l'intervento in interesse, trattandosi di lavori che afferiscono al Presidio Ospedaliero di Empoli nell'ambito del D.L. 34/2020, convertito in L. 77/2020, di competenza della SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti speciali, come esplicitato in premessa con la Delibera n. 609 del 31/05/2022, il RUP dell'intervento in oggetto coincide, pertanto, con il Direttore della SOC sopra indicata, nella persona dell'Ing. Sergio Lami;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, redatta in data 06/06/2023, **Allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- in seguito alla rimodulazione del Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ed al conseguente accorpamento degli interventi TI-TOS\_Empoli\_1119, TI-TOS\_Empoli\_1120 e PS\_TOS\_1147 nell'unico intervento da realizzare TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005, si rende necessario attivare quest'ultimo intervento unificato ed emettere il relativo Ordine di Attivazione (OdA) a Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop, formulato sulla base delle ulteriori prestazioni progettuali richieste per lo sviluppo delle successive fasi del progetto idoneo alla realizzazione dei n.18 posti letto di terapia intensiva e di terapia sub-intensiva nell'unico reparto oggetto di intervento 1A1 del presidio ospedaliero di Empoli;

- di confermare allo scopo l'attività di progettazione già eseguita per l'intervento a seguito dell'Ordine di attivazione (ODA) prot. n. 13817 e successivo Contratto Specifico rep. n. 370 del 24/03/2022;

- di approvare la seguente documentazione tecnica così composta:

- Quadro economico dell'intervento (sub allegato A1 alla Relazione del RUP, allegato A al presente atto);
- Documentazione di progetto (non materialmente allegata ma conservata agli atti della struttura proponente);

- di dare atto che il Quadro economico dell'intervento, sub allegato A.1 alla Relazione RUP, per un importo complessivo di € 4.002.556,42 è finanziato con DGRT 1393/2020 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020, sulle autorizzazioni di spesa di cui al rigo EM-52 del Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023;

- di autorizzare il RUP all'invio dell'Ordine di attivazione (ODA) e alla stipula di appalto specifico per il servizio di "Progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione" per l'intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005 con POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc. Coop, assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto n. 18 - Sub-Lotto 2 - Area Firenze 2, per un importo stimato di € 187.079,92 oltre IVA ed oneri accessori, determinato secondo quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016, a cui è stato applicato il ribasso del 40% offerto dalla predetta società affidataria nel corso della procedura di gara ricompreso nel suddetto Quadro economico;

- di procedere all'emissione dell'Ordine di Attivazione (OdA) per l'esecuzione dei relativi lavori, previa acquisizione del progetto esecutivo, in favore del RTI costituito Engie Servizi S.p.a (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.a. (mandante), assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto n. 18 - Sub-Lotto 1 - Area Firenze 2, per un importo stimato dei lavori di € 3.138.556,10 oltre IVA, come risulta dal Quadro economico sub allegato A1 alla suddetta Relazione del RUP, a cui sarà applicato il ribasso offerto dal predetto operatore economico nel corso della procedura di gara;

**Ritenuto**, sulla scorta di quanto espresso dal RUP nella relazione sopracitata:

- di attivare l'intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120 - CUP D74E20004110005, in seguito all'accorpamento dei due interventi (TI-TOS\_1119+TI-TOS\_1120) e l'eliminazione dell'intervento del Pronto Soccorso (PS\_TOS\_1147), presso il P.O. San Giuseppe di Empoli, avvalendosi dell'Accordo Quadro Lotto 18 - Sub-lotto Prestazionale 2 – "Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della

sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”, al fine di dare avvio allo svolgimento delle relative prestazioni di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un corrispettivo pari ad € 187.079,92 al netto degli oneri previdenziali e fiscali;

- di approvare la documentazione relativa alla parte dei servizi di ingegneria e architettura, non materialmente allegata ma conservata agli atti, dando atto che il Quadro Economico dell'intervento, sub allegato A.1 alla Relazione RUP sopra citata, per un importo complessivo di € 4.002.556,42 è finanziato con DGRT 1393/2020 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020, sulle autorizzazioni di spesa di cui al rigo EM-52 del Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023;

- di autorizzare il RUP all'invio dell'Ordine di attivazione (ODA) e alla stipula di appalto specifico per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005, con POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc.Coop, assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto 18 - Sub-Lotto 2 - Area Firenze 2, per un importo complessivo stimato di € 187.079,92 oltre IVA ed oneri accessori, determinato secondo quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016, al netto del ribasso offerto dalla predetta società affidataria nel corso della procedura di gara, ricompreso nel suddetto Quadro economico;

- di autorizzare il RUP all'invio dell'Ordine di Attivazione (OdA) per l'esecuzione dei relativi lavori, previa acquisizione del progetto esecutivo, in favore di RTI costituito Engie Servizi S.p.a (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.a. (mandante), assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto n. 18 - Sub-Lotto 1 - Area Firenze 2, per un importo stimato dei lavori di € 3.138.556,10 oltre IVA, come risulta dal quadro economico sub allegato A1 alla suddetta Relazione del RUP, cui sarà applicato il ribasso offerto dal predetto operatore economico nel corso della procedura di gara;

**Acquisito** il parere favorevole circa la compatibilità economica della spesa dell'intervento di cui trattasi con il vigente Piano Investimenti Aziendale 2022-2024;

**Dato atto** che la spesa totale di € 3.689.777,41 relativa a:

- le prestazioni inerenti la progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relative all'unico intervento complessivo denominato TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005 presso il P.O. San Giuseppe di Empoli, pari ad € 187.079,92 oltre oneri previdenziali e fiscali, per complessivi € 237.365,70,

- i lavori per la realizzazione dell'intervento in parola, pari a € 3.138.556,10, oltre IVA 10%, per complessivi € 3.452.411,71,

è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 “Fabbricati indisponibili” e trova copertura al rigo EM-52 del Piano Investimenti aziendale 2022-2024, rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 743 del 29/06/2022, e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 convertito in L. 77/2020, sulla specifica autorizzazione di spesa 2020-645 sub 12;

**Considerato** che occorre provvedere con urgenza a dare avvio all'intervento unificato, al fine di procedere con celerità al completamento della fase progettuale finalizzata all'implementazione dei locali di terapia intensiva e subintensiva previsti dal Piano di riordino della rete ospedaliera afferente l'Azienda USL Toscana centro;

**Preso atto** che il Direttore della SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti speciali, Ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza con gli obiettivi del Dipartimento;

**Su proposta** del Direttore della SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti speciali, Ing. Sergio Lami;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di attivare l'intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120 - CUP D74E20004110005, in seguito all'accorpamento dei due interventi (TI-TOS\_1119+TI-TOS\_1120) e l'eliminazione dell'intervento del Pronto Soccorso (PS\_TOS\_1147), presso il P.O. San Giuseppe di Empoli, avvalendosi dell'Accordo Quadro Lotto 18 - Sub-lotto Prestazionale 2 – “Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”, al fine di dare avvio allo svolgimento delle prestazioni di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dei n.18 posti letto di terapia intensiva e di terapia sub-intensiva nell'unico reparto oggetto di intervento 1A1 del presidio ospedaliero di Empoli, per un corrispettivo pari ad € 187.079,92 al netto degli oneri previdenziali e fiscali; riconoscendo allo scopo l'attività di progettazione fin qui svolta per l'intervento codificato TI-TOS\_EMPOLI\_1119;

2) di approvare la documentazione relativa alla parte dei servizi di ingegneria e architettura, non materialmente allegata ma conservata agli atti, dando atto che il Quadro Economico dell'intervento, sub allegato A.1 alla Relazione RUP citata in premessa, per un importo complessivo di € 4.002.556,42, è finanziato con DGRT 1393/2020 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020, sulle autorizzazioni di spesa di cui al rigo EM-52 del Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023;

3) di autorizzare il RUP all'invio dell'Ordine di attivazione (ODA) e alla stipula di appalto specifico per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005, con POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc.Coop, assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto 18 - Sub-Lotto 2 - Area Firenze 2, per un importo complessivo stimato di € 187.079,92 oltre IVA ed oneri accessori, determinato secondo quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016, al netto del ribasso offerto dalla predetta società affidataria nel corso della procedura di gara, ricompreso nel suddetto Quadro economico;

4) di autorizzare il RUP all'invio dell'Ordine di Attivazione (OdA) per l'esecuzione dei relativi lavori, previa acquisizione del progetto esecutivo, in favore di RTI costituito Engie Servizi S.p.a (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.a. (mandante), assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto n. 18 - Sub-Lotto 1 - Area Firenze 2, per un importo stimato dei lavori di € 3.138.556,10 oltre IVA, come risulta dal quadro economico sub allegato A1 alla suddetta Relazione del RUP, cui sarà applicato il ribasso offerto dal predetto operatore economico nel corso della procedura di gara;



5) che la spesa totale di € 3.689.777,41 relativa a:

- le prestazioni inerenti la progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'unico intervento complessivo denominato TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005 presso il P.O. San Giuseppe di Empoli, pari ad € 187.079,92 oltre oneri previdenziali e fiscali, per complessivi € 237.365,70,

- i lavori per la realizzazione dell'intervento in parola, pari a € 3.138.556,10, oltre IVA 10%, per complessivi € 3.452.411,71,

è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 “Fabbricati indisponibili” e trova copertura al rigo EM-52 del Piano Investimenti aziendale 2022-2024, rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 743 del 29/06/2022, e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 convertito in L. 77/2020, sulla specifica autorizzazione di spesa 2020-645 sub 12;

6) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati sull'albo on-line di questa Azienda ai sensi dell'art.42 co.2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “bandi di gara e contratti” e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana;

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

8) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

Cod. Intervento: **TI-TOS\_Empoli\_1119, 1120 e PS\_TOS\_1147**  
rimodulato in unico intervento **TI-TOS\_EMPOLI\_1120**

**PIANO DI RIORGANIZZAZIONE RETE OSPEDALIERA (ART.2 D.L 34/2020 CONVERTITO  
CON L. 77/2020) ACCORDO QUADRO LOTTO 18 TOSCANA - SUB LOTTO 2**

CUP **D74E20004110005**

CIG **8445000A74**

CIG DERIVATO **909099700E**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER ATTIVAZIONE DEGLI  
INTERVENTI "RICONVERSIONE DEL SETTING 1A1 ATTUALMENTE ADIBITO A RICOVERI  
DI MEDICINA GENERALE AD ALTA COMPLESSITÀ IN UNITÀ DI SUB INTENSIVA E  
RISTRUTTURAZIONE/ADEGUAMENTO DELLE DOTAZIONI IMPIANTISTICHE DEL SETTING  
1 A 1 E CONFERIMENTO INCARICO A POLITECNICA E INGEGNERIA SCARL**

**PREMESSA**

In data 19 maggio 2020 è stato pubblicato il decreto-legge, n. 34 "Decreto Rilancio", recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19" convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n.77;

In particolare, l'articolo 2 del suddetto decreto-legge n. 34/2020 ha disposto un riordino della rete ospedaliera al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di Riorganizzazione predisposti dalle Regioni, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso, in considerazione dell'aumento significativo della domanda di attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cure, mediante:

- l'aumento dei posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva con relativa dotazione impiantistica idonea a supportare le apparecchiature di ausilio alla ventilazione, mediante adeguamento e ristrutturazione di unità di area medica;
- il consolidamento della separazione dei percorsi e ristrutturazione dei reparti di pronto soccorso con l'individuazione di distinte aree di permanenza per i pazienti sospetti di COVID-19 o potenzialmente contagiosi, in attesa di diagnosi;

Con il D.P.C.M del 18 marzo 2020, n. 0006119P4.8.1.4.1, è stato nominato il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, nella persona del Dott. Domenico Arcuri, al quale sono stati affidati i compiti previsti dall'art. 122 della Legge 27/2020, tra i quali anche quello di provvedere all'attuazione del Piano di riordino della rete ospedaliera garantendo la massima tempestività per la conclusione delle procedure finalizzate alla realizzazione degli interventi previsti nel Piano stesso;

La Regione Toscana, con D.G.R.T. n. 741 del 15/06/2020 avente ad oggetto "Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 del DL 29 maggio 2020 n. 34" ha approvato, il Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana,



Dipartimento Area tecnica  
Direttore S.O.C. Gestione Amm.  
SIOR e ospedali in concessione  
Ing. Sergio Lami  
Tel.: 0571 702809  
e-mail:  
[sergio.@uslcentro.toscana.it](mailto:sergio.@uslcentro.toscana.it)

di cui all'art. 2, comma 8, del Decreto-Legge 29 maggio 2020 n. 34, nell'ambito del quale l'Azienda USL Toscana Centro ha proposto un piano di interventi su Terapie Intensive, Subintensive e DEA, successivamente approvato dal Ministero della Salute con decreto del 15/07/2020, registrato alla Corte dei Conti il 24 luglio 2020, al n.1673;

Con D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 ad oggetto *"Integrazione della DGR n.741/2020 - approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art.2 del DL 29 maggio 2020 n. 34. Sostituzione della DGR n. 1373/2020"* la Regione ha approvato i fabbisogni di risorse necessari per la realizzazione del Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana, integrando il Piano approvato con la DGR n. 741/2020;

Il Ministero della Salute con decreto registrato alla Corte dei Conti il 20 novembre 2020 ha preso atto della rimodulazione del Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana di cui alla DGRT n. 1393/2020 avanti indicata;

Con l'Ordinanza n. 35 del 28/12/2020 (pubblicata sulla G.U.R.I. in data 02/01/2021) del Commissario Straordinario sono state nominate, quali Soggetti Attuatori, le Aziende del Servizio Sanitario Regionale come da elenco allegato all'Ordinanza stessa;

In data 04/01/2021 è stata pubblicata la Determina dirigenziale del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 3 con la quale:

- si prende atto delle risultanze della PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, indetta dal Commissario Straordinario ai fini della attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale (art. 1 D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 L.77/2020);
- si recepiscono i contratti Accordo Quadro stipulati dal Commissario Straordinario, in riferimento al Lotto Geografico Toscana n. 18 – (CIG 8445000A74), per seguenti sub-lotti prestazionali:
  - o *"Sub-lotto Prestazionale 1 - Lavori o Appalti integrati relativi alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori"*, con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico RTI costituendo, composto da ENGIE SERVIZI S.P.A. (mandataria) e S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI S.P.A. (mandante), che ha offerto un ribasso del 31%;
  - o *"Sub-lotto Prestazionale 2 - Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione"*, con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, che ha offerto un ribasso del 40%;
- si dispone che l'Azienda proceda direttamente quale soggetto attuatore alla stipula degli Appalti Specifici con gli Operatori economici aggiudicatari dei relativi Accordi Quadro per il Sub-lotto prestazionale di interesse, al fine di dare attuazione alle opere di adeguamento o ristrutturazione delle strutture ospedaliere toscane, ricomprese nel Piano di riordino approvato con DGRT n. 741/2020 e successivamente integrato con DGRT n. 1393 del 09/11/2020;

In data 02/04/2021 è stata pubblicata la Delibera D.G. n. 473 del 02-04-2021 *"Piano di riordino della rete ospedaliera Toscana di cui alla DGRT n. 1393 del 09/11/2020 in esecuzione al D.L. 34/2020 convertito nella Legge n.77/2020 – Recepimento del*



Dipartimento Area tecnica  
Direttore S.O.C. Gestione Amm.  
SIOR e ospedali in concessione  
Ing. Sergio Lami  
Tel.: 0571 702809  
e-mail: [sergio.uslcentro.toscana.it](mailto:sergio.uslcentro.toscana.it)

*Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e relativa rendicontazione finanziaria e richiesta prima quota di contributo a titolo di anticipazione”, con la quale:*

- viene recepito il Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e relativa rendicontazione finanziaria concernente l’attuazione dei Piani di riordino della rete ospedaliera di cui all’art 2 del DL 34/2020, in sostituzione del precedente di cui alla nota prot. 1832 del 17/11/2020, che il Commissario Straordinario ha trasmesso alle Regioni e ai soggetti attuatori, con nota del 1 febbraio 2021;
- viene dato atto che la rendicontazione sarà relativa al Piano di riordino della rete ospedaliera della USL Toscana Centro per l’emergenza COVID-19, approvato con D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020;
- si dispone di richiedere, in applicazione dell’art. 4.B.1 del suddetto Disciplinare , la prima quota di contributo pari al 20% del fabbisogno complessivo previsto nel Piano di riorganizzazione aziendale relativo a lavori, attrezzature elettromedicali e mezzi di trasporto, compreso IVA che, al netto dell’importo indicato nella colonna “Importo sostenuto” (€ 2.019.966,89) , risulta pari ad euro 3.760.946,29;

Tra gli interventi previsti e approvati nel Piano di Riordino sono ricomprese le opere di “RICONVERSIONE DEL SETTING 1A1 ATTUALMENTE ADIBITO A RICOVERI DI MEDICINA GENERALE AD ALTA COMPLESSITÀ IN UNITÀ DI SUB INTENSIVA E RISTRUTTURAZIONE/ADEGUAMENTO DELLE DOTAZIONI IMPIANTISTICHE DEL SETTING 1B3”, e che ai fini della relativa realizzazione e attivazione, il personale tecnico della SOC “Gestione Amministrativa SIOR ed Ospedali in concessione” ha provveduto alla redazione della documentazione tecnica necessaria costituita dai seguenti elaborati:

- A.1 Quadro economico dell’intervento;
- A.2 Documentazione di progetto ( non materialmente allegato)
- A.3 Disciplinare Unico di Gara (fornito dalla Struttura Commissariale e non materialmente allegato);
- A.4 Condizioni Generali per il Sub-lotto Prestazionale 2 (fornito dalla Struttura Commissariale e non materialmente allegato);

Nella documentazione di cui sopra sono individuati gli obiettivi generali da perseguire per la realizzazione dello stesso, il cui importo presuntivo complessivo (anche ai fini della determinazione degli onorari per la progettazione definitiva e esecutiva e coordinamento della sicurezza), ammonta a

Per l’intervento nel setting 1 A 1 - € 1.277.818,18 come da Quadro economico (allegato A.1 alla presente relazione);

Per l’intervento nel setting 1 B 3 € 340.125,57 come da Quadro economico (allegato A.1 alla presente relazione);

Dato atto che per l’intervento in interesse, trattandosi di lavori che afferiscono al Presidio Ospedaliero di Empoli nell’ambito del D.L. 34/2020, convertito in L. 77/2020, di competenza della SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti speciali, il RUP dell’intervento in oggetto coincide, pertanto, con il Direttore della SOC sopra indicata, nella persona del sottoscritto Ing. Sergio Lami.

Dato atto che in data 22/02/2022 è stata inviata, a mezzo PEC, a Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc.Coop, assegnataria dell’Accordo Quadro Lotto 18 - Sub-Lotto 2 - Area Firenze 2, l’Ordine di attivazione (ODA) prot. n. 13817 e in data 24/03/2022 è stato firmato dalle parti il Contratto per l’Appalto Specifico (rep. n. 370 del 24/03/2022) con cui sono state avviate le attività di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all’intervento



Dipartimento Area tecnica  
Direttore S.O.C. Gestione Amm.  
SIOR e ospedali in concessione  
Ing. Sergio Lami  
Tel.: 0571 702809  
e-mail:  
[sergio.@uslcentro.toscana.it](mailto:sergio.@uslcentro.toscana.it)

di riconversione del setting adibito a ricoveri di medicina generale ad alta complessità in Unità di sub intensiva presso il P.O. San Giuseppe di Empoli.

Le attività di Direzione e Contabilità dei Lavori, di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e di Collaudo sono subordinate all'approvazione del progetto esecutivo e all'emissione dell'ordinativo per l'esecuzione dei lavori.

Con rimodulazione D.G.R.T. n. 335 del 21/03/2022 ad oggetto "Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 D.L.34/2020. Presa d'atto approvazione rimodulazione ex DGR 1183/2020 e sintesi proposta rimodulazione AOU Pisana, Azienda USL Toscana Nord Ovest, Azienda AOU Meyer e Azienda USL Toscana Centro", che supera e aggiorna la precedente D.G.R.T. n. 149 del 21/02/2022, è stata autorizzata la riorganizzazione nell'unico reparto 1A1 attualmente utilizzato come medicina di alta complessità. Gli interventi previsti, comprensivi degli arredi e delle attrezzature, comportano la realizzazione di 18 posti di terapia intensiva e sub-intensiva.

Tale rimodulazione prevede l'accorpamento degli interventi TI-TOS\_Empoli\_1119, TI-TOS\_Empoli\_1120 e PS\_TOS\_1147 nell'unico intervento da realizzare TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005 nel setting 1A1.

La nuova situazione economica post rimodulazione è la seguente:

CODICE STABILIMENTO CODICE INTERVENTO	DENOMINAZIONE STABILIMENTO	Posti letto TI/TSI [NR]	Importo lavori [€]	Importo attrezzature electromedicali [€]	Altro [€]	IVA	Importo complessivo da quadro economico IVA inclusa [€]
09064202 TI_TOS_Empoli _1120	Ospedale San Giuseppe 1A1	10/TI 8/TSI	3.138.555,00	0	550.100,82	313.855,50	4.002.556,42

Dato atto che per l'esecuzione completa del servizio di Progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva relativo all'intervento rimodulato è stato determinato, al netto del ribasso del 40% offerto dalla POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, un importo netto di € 187.079,92 sulla base d un importo delle lavorazioni pari a € 3.138.556,10.

Il sottoscritto, nel proporre l'approvazione della presente relazione e dei suoi allegati, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

#### CIÒ PREMESSO, SI RICHIEDE DI:

- attivare l'intervento di "RICONVERSIONE DEL SETTING 1A1 ATTUALMENTE ADIBITO A RICOVERI DI MEDICINA GENERALE AD ALTA COMPLESSITÀ IN UNITÀ DI SUB INTENSIVA e INTENSIVA CON 18 POSTI LETTO"



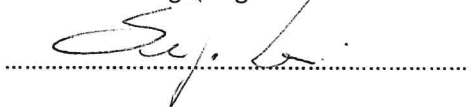
Dipartimento Area tecnica  
Direttore S.O.C. Gestione Amm.  
SIOR e ospedali in concessione  
Ing. Sergio Lami  
Tel.: 0571 702809  
e-mail:  
[sergio.uslcentro.toscana.it](mailto:sergio.uslcentro.toscana.it)

- approvare la documentazione tecnica e progettuale relativamente alla parte dei Servizi di ingegneria e architettura (non materialmente allegata ma conservata agli atti);
- approvare il Quadro Economico dell'intervento (allegato A1 alla presente relazione) rimodulato per l'intervento nel setting 1A1 pari a: € 3.138.556,10 di lavori comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 59.105,76 e € 823.582,47 per somme a disposizione. Il fabbisogno economico è finanziato con DGRT 1393/2020 nell'ambito delle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 convertito in L. 77/2020, sull'autorizzazione di spesa al rigo EM-52 del Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023;
- autorizzare il RUP all'invio dell'Ordine di attivazione (ODA) e alla stipula di appalto specifico per il Servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva nell'ambito dell'intervento unificato TI-TOS\_Empoli\_1120 – CUP D74E20004110005, con POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc. Coop, assegnataria dell'Accordo Quadro SubLotto2 - Area Firenze 2, per un importo stimato € 187.079,92 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- autorizzare il RUP all'invio dell'Ordine di Attivazione (OdA) per l'esecuzione dei relativi lavori, previa acquisizione del progetto esecutivo, in favore di RTI costituito Engie Servizi S.p.a (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.a. (mandante), assegnataria dell'Accordo Quadro Lotto n. 18 - Sub-Lotto 1 - Area Firenze 2, per un importo stimato dei lavori di € 3.138.556,10 oltre IVA, come risulta dal quadro economico allegato alla suddetta Relazione del RUP, cui sarà applicato il ribasso offerto dal predetto operatore economico nel corso della procedura di gara.

Empoli 06/06/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Sergio Lami



Allegati:

- A1 Quadro economico dell'intervento.



Dipartimento Area tecnica  
Direttore S.O.C. Gestione Amm.  
SIOR e ospedali in concessione  
Ing. Sergio Lami  
Tel.: 0571 702809  
e-mail:  
[sergio.uslcentro.toscana.it](mailto:sergio.uslcentro.toscana.it)

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA EMPOLI**  
**REALIZZAZIONE DEL SETTING 1 A 1 ATTUALMENTE ADIBITO A RICOVERI DI MEDICINA**  
**GENERALE AD ALTA COMPLESSITÀ IN UNITÀ DI SUB INTENSIVA e INTENSIVA**

- QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		totale
1	edilizia E.10		€ 989.333,88
2	opere strutturali S.03		€ 147.600,84
3	Impianti meccanici IA.01		€ 154.293,11
4	Impianti meccanici IA.02		€ 1.037.157,75
5	Impianti elettrici e speciali IA.04		€ 751.064,76
	totale lavori		€ 3.079.450,34
	ONERI DELLA SICUREZZA		
	totale oneri		€ 59.105,76
A1	<b>TOTALE LAVORI</b>		€ 3.138.556,10
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	spese tecniche (prog, dl, cse, collaudo, verifica)		€ 300.000,00
2	Imprevisti e pubblicazioni		€ 121.063,96
3	incentivo tecnici interni		€ 22.708,00
4	CNPAIA su spese tecniche		€ 12.000,00
5	IVA su Lavori 10%		€ 313.855,61
6	IVA su spese tecniche e CNPAIA 22%		€ 66.000,00
B1	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 823.582,47
<b>C= A1+B1</b>	<b>Totale opere iva compresa</b>		<b>€ 4.002.556,42</b>