

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1538
Data del provvedimento	26-06-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "Santa Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR – Missione 6 – Salute Componente C.2 Investimento 1 Subinvestimento 2. – CUP: D32C22000360006 CIG: 9674136593- Aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
268.563,09	Fabbricati indisponibili	1A02020201	

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	20	Verbali n. 1 e n. 2 delle sedute di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa
B	2	Nota RUP con esito verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera
C	1	Quadro economico assestato
D	2	Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale sulla ditta Bar.Te.Co. s.r.l.

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*;

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

- Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministeriale LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- la Legge regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e da ultimo aggiornate al D. L. 32/2019 convertito in L. 55/2019 con deliberazione n. 636 del 10/07/2019 limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., ai soli fini dell’archiviazione della procedura di infrazione n. 2018/2273, che disciplinano, per le parti ancora applicabili, le *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, più specificatamente, la Missione 6 – Salute nell’ambito del PNRR, articolata in due componenti (C1 e C2), di cui la C1 *“Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”* è volta a rafforzare e migliorare la qualità delle prestazioni erogate sul territorio mediante il potenziamento e la realizzazione di specifiche strutture denominate Case di Comunità, Ospedali di Comunità, e Centrali operative, dove erogare i servizi di base e di assistenza intermedia e la C2 *“Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale”*, volta, tra l’altro, al miglioramento della sicurezza degli edifici ospedalieri con adeguamento antisismico;

Viste:

- la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28/02/2022 “PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute” con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente 1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente 1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente 1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;

- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 “Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”;

Premesso che:

- nell’ambito della Missione 6, Componente 2 “Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale”, nell’ Investimento 1 “Aggiornamento tecnologico digitale” è previsto il sub-investimento 2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”;

- i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati;

- i Soggetti Attuatori degli interventi, come definiti ai sensi dell’articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi, quali “Soggetti Attuatori Esterni”;

- è necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;

- ai sensi dell’art. 5, comma 2, del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), la Regione Toscana, in qualità di Soggetto Attuatore, con Provvedimento di Delega amministrativa per l’attuazione di interventi perfezionato in data 05/07/2022, ha delegato l’Azienda USL Toscana centro, quale Soggetto Attuatore Esterno, all’esecuzione e all’attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, come disposto con la Delibera della Giunta regionale Toscana n. 599 del 25/05/2022, nella quale, all’allegato 2 parte integrante e sostanziale del citato atto, sono stati altresì riepilogati i RUP di ciascuna linea di intervento nominati dai diversi Soggetti Attuatori Esterni;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, con la quale sono state definite le ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, così come modificata con la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, e, più in particolare, la delega al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo “all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2034 del 21/09/2022, immediatamente esecutiva, è stato affidato ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm, il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudo/CRE dell’intervento in oggetto allo Studioprogetti S.r.l. di Castelfiorentino (FI);

- con determinazione dirigenziale n. 94 del 13/01/2023, immediatamente esecutiva, è stato affidato ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni

del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm, il servizio per la redazione della Relazione geologica e del modello sismico per l'intervento in oggetto alla Subsoil Geologi Associati di Empoli;

- con determinazione dirigenziale n. 566 del 28/02/2023, immediatamente esecutiva, sono state affidate, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, le prestazioni opzionali di Direzione Lavori, contabilità, C.S.E., collaudo tecnico amministrativo/CRE all'operatore economico già incaricato del servizio di progettazione, Studioprogetti s.r.l. – P.Iva/C.F.: 05549010485 – Piazza salvo d'Acquisto n. 4 – 50051 Castelfiorentino (FI);

- ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016, è stato individuato il Direttore dei Lavori e il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione nella persona dell' Arch. Marco Bellucci dello Studioprogetti s.r.l. sopra indicato;

- nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 4 del D.M. n. 49 del 07/03/2018 il Direttore dei Lavori ha rilasciato in data 09/03/2023 al RUP, Ing. Luca Tani, l'attestazione dello stato dei luoghi;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 *“Adeguamento sismico del blocco “D” ex presidio ospedaliero “Santa Verdiana” in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell’ambito del PNRR – Missione 6 – Salute Componente C.2 Investimento 1 Subinvestimento 2. – CUP: D32C22000360006 - Approvazione progetto esecutivo e quadro economico - Indizione gara di appalto per l’affidamento dei lavori.”*

- la Determina dirigenziale n. 839 del 29/03/2023 *“Procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco “D” ex presidio ospedaliero “S. Verdiana” in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell’ambito del PNRR–M6 C.2 1.2.-CUP: D32C22000360006-CIG: 9674136593-Approvazione schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell’offerta e individuazione responsabile del procedimento di gara con relativi assistenti per la verifica della doc amministrativa e dell’offerta economica”;*

- la Determina dirigenziale n. 1135 del 09/05/2023 *“Procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco “D” ex presidio ospedaliero “S. Verdiana” in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell’ambito del PNRR–M6 C.2 1.2.-CUP: D32C22000360006-CIG: 9674136593-Determinazioni in merito ad ammissioni, esclusioni e adempimenti conseguenti”;*

Dato atto che:

- con lettera prot. n. 21782 del 29/03/2023 sono stati invitati a presentare offerta, tramite il Sistema Telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP ed elencati nel documento *“Elenco Operatori economici da invitare alla procedura di gara”* in atti alla SOC Gestione Investimenti Empoli;

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 04/05/2023, ore 09:00, sono pervenute le offerte di n. 5 (cinque) concorrenti invitati alla procedura;

- come risulta dal verbale n. 1, allegato sotto la lettera **“A”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nel corso della prima seduta pubblica dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica, svoltasi in data 04/05/2023, è stata esaminata la documentazione amministrativa dei 5 concorrenti offerenti, con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio per alcuni di essi;

- come risulta dal verbale n. 2, allegato sotto la lettera **“A”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nel corso della seconda seduta pubblica, dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica, svoltasi in data 09/05/2023, ha esaminato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio e approvato su start tutta la documentazione ritenuta regolare e conforme di tutti gli offerenti; pertanto dispone l’ammissione di tutti e 5 gli operatori alla fase di apertura delle offerte economiche, con successiva approvazione della relativa documentazione economica e del calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo previsto dall’art. 97, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.; l’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della ditta Bar.Te.Co. s.r.l., via Barbieri n.9 a Castelfiorentino – Partita IVA/Codice fiscale 04926960487, che ha presentato la migliore offerta al di sotto della soglia di anomalia (pari a 18,94719%), con un ribasso del 18,120%, per un importo dei lavori pari a € 161.664,682, costi di sicurezza aziendali afferenti all’impresa pari a € 5.658,26, costi della manodopera pari

a € 51.732,69 e costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 82.483,58 per un importo contrattuale pari a € 244.148,262 IVA esclusa;

- con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo 1135 del 09/05/2023 sono state disposte le ammissioni e le esclusioni alle successive fasi di gara per la procedura di cui trattasi, come da “*Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi*” allegato alla stessa determinazione;

Tenuto conto che, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l’approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante a seguito della comunicazione da parte dell’organo competente – comunicazione che nel caso in oggetto è stata effettuata dall’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche - previa acquisizione, ai sensi del paragrafo 11.1 della Lettera d’invito, da parte del RUP, della verifica sui costi della manodopera e sui requisiti tecnico – professionali della ditta Bar.Te.Co. s.r.l., a favore della quale è stata formulata proposta di aggiudicazione;

Preso atto che il RUP, come risulta dal verbale di verifica datato il 19/05/2023, sull’idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera, allegato di lettera “**B**”, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, attesta per la ditta Bar.Te.Co. s.r.l. che:

- in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, la verifica dell’idoneità tecnico-professionale di cui all’Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;
- in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dall’art. 97, comma 5, lett. d) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., è stata esperita, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell’offerta economica;

Ritenuto, quindi, opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa, allegati sotto le lettere “**A**” alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all’art. 83 del medesimo decreto legislativo, ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, relativamente alla ditta Bar.Te.Co. s.r.l., via Barbieri n.9 a Castelfiorentino – Partita IVA/Codice fiscale 04926960487, come da verbale allegato di lettera “**D**” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto, altresì, che la documentazione elencata nel verbale sopra citato, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte dell’operatore economico sopra indicato, ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, è conservata agli atti presso la struttura proponente;

Ritenuto, quindi, di procedere all’aggiudicazione e alla contestuale dichiarazione di efficacia della procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di “*Adeguamento sismico del blocco “D” ex presidio ospedaliero “Santa Verdiana” in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell’ambito del PNRR – Missione 6 – Salute Componente C.2 Investimento 1 Subinvestimento 2. – CUP: D32C22000360006*” in favore della ditta Bar.Te.Co. s.r.l., via Barbieri n.9 a Castelfiorentino – Partita IVA/Codice fiscale 04926960487, in considerazione dell’esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all’art. 83 del medesimo decreto legislativo condotte sull’Operatore economico sopra indicato;

Tenuto conto che in sede di gara la suddetta ditta Bar.Te.Co. s.r.l. ha dichiarato che intende subappaltare parte delle lavorazioni comprese nell’appalto in questione, nei limiti consentiti dalla legge;

Dato atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto per l’appalto in questione, che sarà concluso mediante scrittura privata, così come previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 avanti richiamata, avendo già acquisito la comunicazione antimafia liberatoria provvisoria, ai sensi dell’articolo 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020 n. 76, rilasciata dalla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia e

comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

Considerato che il prezzo contrattuale è pari ad € 244.148,262, di cui € 161.664,682 per lavori soggetti a ribasso (ribasso percentuale 18,120%) oltre all'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 82.483,580, il tutto oltre IVA al 10%;

Preso atto che il Quadro economico approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 richiamata in premessa prevedeva una spesa complessiva pari a € 425.000,00 di cui € 279.924,57 per lavori, € 50.036,31 per imprevisti, € 3.800,00 per indagini, € 41.646,34 per progettazione D.L., collaudo, verifiche e oneri previdenziali, € 5.598,49 per incentivi ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, € 43.994,28 per tributi e IVA;

Ritenuto di approvare il Quadro economico dopo l'aggiudicazione così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari a € 161.664,682 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 82.483,58, per un importo complessivo dei lavori rideterminato in 244.148,262, somme a disposizione pari ad € 140.782,27 e fondo di accantonamento pari a € 40.069,47 come si evince dal Quadro economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Tani, allegato "C" alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la spesa derivante dal presente atto pari ad € 268.563,09 inclusa Iva 10%, ricompresa nel Quadro economico complessivo sopra citato, è attribuita al conto patrimoniale "1A02020201 - Fabbricati Indisponibili" e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023, al rigo EM-60 Descrizione intervento: "Zona Empolese Valdarno Valdelsa-Padiglione D ex P.O. Castelfiorentino", nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/619 sub 1, 2 e 3 a valere sui finanziamenti PNRR, di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/22;

Ricordato che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'intervento in argomento, previsto tra le somme a disposizione del Q.E., approvato con Delibera del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 richiamata in premessa, è pari ad € 5.598,49, calcolato sull'importo complessivo pari ad € 279.924,57, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento al fine di velocizzare i tempi per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e, conseguentemente, addivenire celermente alla sottoscrizione del contratto, nel rispetto delle tempistiche imposte dalle regole comunitarie e dei tempi di attuazione previsti dal PNRR;

Dato atto che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, allegati sotto le lettere "A" alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

2) di aggiudicare, con contestuale dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “*Adeguamento sismico del blocco “D” ex presidio ospedaliero “Santa Verdiana” in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell’ambito del PNRR – Missione 6 – Salute Componente C.2 Investimento 1 Subinvestimento 2. – CUP: D32C22000360006*” in favore della ditta Bar.Te.Co. s.r.l., via Barbieri n.9 a Castelfiorentino – Partita IVA/Codice fiscale 04926960487, in considerazione dell’esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all’art. 83 del medesimo decreto legislativo condotte sull’Operatore economico sopra indicato, come da verbale allegato di lettera “**D**” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per un prezzo contrattuale pari a € **244.148,262** di cui € 161.664,682 per lavori soggetti a ribasso (ribasso percentuale 18,120%) ed € 82.483,580 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 10%;

3) di procedere alla sottoscrizione del contratto per l’appalto in questione, che sarà concluso mediante scrittura privata, così come previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 avanti richiamata, avendo già acquisito la comunicazione antimafia liberatoria provvisoria, ai sensi dell’articolo 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020 n. 76, rilasciata dalla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia e comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall’invio dell’ultima delle comunicazioni di notifica dell’adozione del presente provvedimento di aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell’art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

4) di approvare il Quadro economico così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari a € **161.664,682** e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € **82.483,58**, per un importo complessivo dei lavori rideterminato in **244.148,262**, somme a disposizione pari ad € **140.782,27** e fondo di accantonamento pari a € **40.069,47**, come si evince dal Quadro economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Tani, allegato “**C**” alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale;

5) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto pari ad € **268.563,09** inclusa Iva 10%, ricompresa nel Quadro economico complessivo sopra citato, è attribuita al conto patrimoniale “1A02020201 - Fabbricati Indisponibili” e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera D.G. n. 424 del 29/03/2023, al rigo EM-60 Descrizione intervento: “Zona Empolese Valdarno Valdelsa-Padiglione D ex P.O. Castelfiorentino”, nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/619 sub 1, 2 e 3 a valere sui finanziamenti PNRR, di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/22;

6) che l’ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 per l’intervento in argomento, previsto tra le somme a disposizione del Q.E., approvato con Delibera del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 richiamata in premessa, è pari ad € 5.598,49, calcolato sull’importo complessivo pari ad € 279.924,57, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023;

7) di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell’art. 76, comma 5 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell’art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

9) di dare atto che ai sensi dell’art. 120, comma 5, del D.lgs n. 104/2010 e ss.sm., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, entro 30 gg. decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all’art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

10) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

11) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

Il Direttore
SOC Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "S. Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR-M6 C.2 1.2.
CUP: D32C22000360006 - CIG: 9674136593

€ 279.924,57 al netto dell'IVA, di cui:

€ 197.440,99 Importo dei lavori - soggetto a ribasso d'asta

€ 82.483,58 Importo degli oneri di sicurezza per interferenze - non soggetti al ribasso d'asta

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA DEL 04/05/2023

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 04 del mese di maggio, a Empoli, in Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:00 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 839 del 29/03/2023, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Marta Conforti in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Geom. Fabrizio Tofani in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Empoli;

VISTE

- la Delibera del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 "Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "Santa Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR - Missione 6 - Salute Componente C.2 Investimento 1 Subinvestimento 2. - CUP: D32C22000360006 - Approvazione progetto esecutivo e quadro economico - Indizione gara di appalto per l'affidamento dei lavori.";
- la Determina dirigenziale n. 839 del 29/03/2023 "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "S. Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR-M6 C.2 1.2.-CUP: D32C22000360006-CIG: 9674136593- Approvazione schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta e individuazione responsabile del procedimento di gara con relativi assistenti per la verifica della doc amministrativa e dell'offerta economica";

PREMESSO CHE

- con lettera prot. n. 21782 del 29/03/2023 sono stati invitati a presentare offerta, tramite il Sistema Telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP ed elencati nel documento "Elenco Operatori economici da invitare alla procedura di gara" in atti alla SOC Gestione Investimenti Empoli;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera d'invito è stato stabilito per il giorno 04/05/2023 alle ore 09:00, mentre la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica, è stata prevista per il giorno 04/05/2023, con inizio delle operazioni alle ore 10.00, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (Fi), in Via dei cappuccini n. 79.

ALL A
 SSI
 Azienda USL Toscana centro
 Servizio Sanitario della Toscana
 Martellini
 Conforti
 Tofani
 Martellini



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



TUTTO CIO' PREMESSO

Constatato che non sono presenti rappresentanti degli Operatori economici concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:01, alla presenza degli assistenti deputati all'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica, dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

L'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa e al controllo delle offerte economiche rileva, quindi, mediante la funzione "Valutazione"- "Buste presentate" del sistema START, che risultano regolarmente pervenute nel termine prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 09:00 del giorno 04/05/2023 - le seguenti offerte:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC
001	SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it
002	TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it
003	Bar.Te.Co. s.r.l.	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it
004	Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu
005	Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle buste amministrative:

- con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi e la formulazione della proposta di aggiudicazione, laddove non vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio;
- ovvero fino alla formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi e alla formulazione della proposta di aggiudicazione nel caso in cui sia necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio e lo stesso si completi nella medesima giornata;
- ovvero fino all'attivazione del soccorso istruttorio, laddove invece l'Organismo di verifica riscontri la presenza di irregolarità/carenze documentali che non possono essere sanate nella medesima giornata.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa

Seduta del 04/05/2023

La seduta pubblica inizia alle ore 10:00, nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 12:40 del giorno 04/05/2023. La seconda seduta finalizzata all'esame della documentazione di richiesta di soccorso istruttorio/chiarimenti si svolgerà in data 09/05/2023 ore 10:00, nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per partecipare alla gara al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti generali e dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, necessari per la partecipazione alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara stabilisce che l'Organismo di verifica procederà con l'apertura delle buste amministrative dei concorrenti secondo l'ordine di presentazione proposto dal sistema START, come stabilito al par. 8.2 della lettera di invito.

Il Responsabile del procedimento di gara, quindi, verifica che sono pervenute n. 5 (cinque) offerte tramite il sistema START:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresent ante
001	SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it	Giuliano Pampaloni
002	TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it	Banica Paula Cristina
003	Bar.Te.Co. s.r.l.	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it	Fabio Barsottini
004	Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu	Roberto Pozzolini
005	Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it	Aniceto Crocetti

e dà inizio all'esame della documentazione amministrativa pervenuta dai suddetti Operatori economici concorrenti.

1) SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata	

Nota: Goloso Tola - Pampaloni



			"Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			

Handwritten signature: M. Rossi

2) TG Costruzioni s.r.l. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico			Non sono state compilate: 1- le risposte nella	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
TOSCANA



Azienda
USL
Toscana
centro

Servizio Sanitario della Toscana

			<p>parte III Sezione C alla domanda - L'O.E. si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto ad un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'art. 80 c. 5 lettera b) del codice:</p> <p>a) Fallimento; b) Liquidazione coatta; c) Concordato preventivo; d) E' ammesso a concordato a continuità aziendale;</p> <p>2- le risposte Parte II Sezione B e C</p>	
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			

Montali - Polini - Tola - Corbelli

3) Bar.Te.Co. s.r.l. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di	SI			



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
TOSCANA



Azienda
USL
Toscana
centro

Servizio Sanitario della Toscana

partecipazione				
DGUE dell'operatore economico	SI			
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			

4) Moviter s.r.l. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione			Al punto 1.16 non sono stati indicati i soci della società	
DGUE dell'operatore economico	SI			
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			

Handwritten notes in blue ink:
 9 febbraio 2023
 Martelli

5) Crocetti Edilcostruzioni s.r.l. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione	



			verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico		SI – Pur non essendo stata compilata la risposta alla domanda Parte IV Sezione α "soddisfa i criteri di selezione richiesti?". Tale criterio è verificato dal possesso della SOA – OGI Classe VI		Specificare nel dettaglio come intende subappaltare
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			

Handwritten notes:
 Felino De...
 Corbo...
 Kartell...

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto che – come prescritto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte", sub 6.3) A.2 "Documento di Gara Unico Europeo – DGUE", dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione α della parte IV del DGUE – alcuni concorrenti, hanno risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione α della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti. Dà atto, inoltre, di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate da alcuni operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C e D.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI** offerenti **RISULTA:**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



- **REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera d'invito, per gli operatori individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con i numeri:

001) SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.;

003) Bar.Te.Co. s.r.l.;

005) Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.;

che vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica.

- **SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera d'invito, per gli operatori economici individuati nella sopra riportata tabella del presente verbale, per le motivazioni indicate nella stessa, con il numero:

002) TG Costruzioni s.r.l.;

004) Moviter s.r.l.;

che **NON** vengono direttamente **AMMESSE** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATI** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.

Ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio viene, quindi, inviata apposita comunicazione, a mezzo PEC tramite la piattaforma START, con *richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il termine massimo delle ore 13:00 del giorno 08/05/2023.*

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 12:40 del giorno 04/05/2023.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che *le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative relative al soccorso istruttorio,* con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, *verranno riprese in data 09/05/2023 alle ore 10:00,* stessa sede, che verrà resa nota, dandone avviso tramite la pubblicazione di un comunicato sul sistema telematico START.

Il presente verbale composto di n. 9 pagine compreso l'allegato, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini *Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott. Marta Conforti *Marta Conforti*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante
Geom. Fabrizio Tofani *Fabrizio Tofani*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Allegato A) elenco dei concorrenti invitati, offerenti

Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "S. Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR-M6 C.2 I.2.
CUP: D32C22000360006 - CIG: 9674136593

1) Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara per entrambi i lotti:

Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresent ante
Bar.Te.Co. s.r.l	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it	Fabio Barsottini
Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it	Aniceto Crocetti
Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu	Roberto Pozzolini
TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it	Paula Cristina Banica
SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it	Giuliano Pampaloni

Febbraio 2024
Corbucci
Montelloni

2) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresent ante
001	SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it	Giuliano Pampaloni
002	TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it	Banica Paula Cristina
003	Bar.Te.Co. s.r.l	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it	Fabio Barsottini
004	Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu	Roberto Pozzolini
005	Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it	Aniceto Crocetti



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "S. Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR-M6 C.2 1.2.
CUP: D32C22000360006 - CIG: 9674136593

€ 279.924,57 al netto dell'IVA, di cui:

€ 197.440,99 Importo dei lavori - soggetto a ribasso d'asta

€ 82.483,58 Importo degli oneri di sicurezza per interferenze - non soggetti al ribasso d'asta

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).

VERBALE N. 2

SEDUTA PUBBLICA DEL 09/05/2023

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 09 del mese di maggio, a Empoli, in Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:00 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 839 del 29/03/2023, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Marta Conforti in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Geom. Fabrizio Tofani in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Empoli;

VISTE

- la Delibera del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2023 "Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "Santa Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR - Missione 6 - Salute Componente C.2 Investimento 1 Subinvestimento 2. - CUP: D32C22000360006 - Approvazione progetto esecutivo e quadro economico - Indizione gara di appalto per l'affidamento dei lavori.";
- la Determina dirigenziale n. 839 del 29/03/2023 "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "S. Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR-M6 C.2 1.2.-CUP: D32C22000360006-CIG: 9674136593- Approvazione schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta e individuazione responsabile del procedimento di gara con relativi assistenti per la verifica della doc amministrativa e dell'offerta economica";

PREMESSO CHE

- con lettera prot. n. 21782 del 29/03/2023 sono stati invitati a presentare offerta, tramite il Sistema Telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP ed elencati nel documento "Elenco Operatori economici da invitare alla procedura di gara" in atti alla SOC Gestione Investimenti Empoli;
- entro il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera d'invito stabilito per il giorno 04/05/2023 alle ore 09:00, sono pervenute le offerte di n. 5 (cinque) concorrenti:

Conforti

Martellini

Tofani



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC
001	SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it
002	TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it
003	Bar.Te.Co. s.r.l.	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it
004	Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu
005	Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it

- la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica si è tenuta in data 04/05/2023, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo ubicati a Empoli (Fi), in Via dei Cappuccini n. 79, in esito alla quale è stata rilevata la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 10 della lettera di invito, per i seguenti concorrenti offerenti:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
002	TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it	Banica Paula Cristina
004	Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu	Roberto Pozzolini

- ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio è stata, quindi, inviata apposita comunicazione in data 04/05/2023, inviata per PEC tramite il sistema START, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione/integrazione della documentazione presentata (come riportate nel verbale), con la quale i sopraindicati operatori economici sono stati invitati a presentare a mezzo START, entro il 08/05/2023 ore 13:00, la documentazione mancante e/o irregolare;

- in data 05/05/2023 è stato reso noto ai concorrenti tramite la piattaforma START la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per la data odierna, per la valutazione della documentazione pervenuta in risposta alla richiesta di soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche.

TUTTO CIO' PREMESSO

Constatato che non sono presenti rappresentanti degli Operatori economici concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:01, alla presenza degli assistenti deputati all'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica, dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.



Il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura su START, nella sezione "Comunicazioni" - "Posta ricevuta", della documentazione elettronica trasmessa dagli Operatori economici interessati al soccorso istruttorio:

002) TG Costruzioni s.r.l. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi contrassegnata come "Non approvata" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	
DGUE dell'operatore economico	<p>Il concorrente ha inviato il DGUE, firmato digitalmente dal legale rappresentante, nel quale ha risposto alle domande:</p> <p>1- parte III Sezione C alla domanda - L'O.E. si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto ad un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'art. 80 c. 5 lettera b) del codice:</p> <p>a) Fallimento; b) Liquidazione coatta; c) Concordato preventivo; d) E' ammesso a concordato a continuità</p>			

Costruzioni

Katell

Salvo Sofia



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
TOSCANA



Azienda
USL
Toscana
centro

Servizio Sanitario della Toscana

	<p>aziendale; 2- Parte II Sezione B e C</p> <p>Si dà atto di aver verificato soltanto la suddetta risposta, per la quale era stato attivato il soccorso istruttorio, e di non aver tenuto conto, né verificato, le ulteriori risposte fornite nelle restanti parti del DGUE presentato</p>			
--	--	--	--	--

Longoni

004) Moviter s.r.l. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi contrassegnata come "Non approvata" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	
Domanda di partecipazione	Il concorrente ha inviato nuovamente la domanda di partecipazione con l'indicazione dei soci della società. Si dà atto di aver verificato soltanto la suddetta risposta, per la quale era stato attivato il soccorso istruttorio, e di non aver tenuto conto, né verificato, le		

Cartelli

Salvo Tofa



	ulteriori risposte fornite nella domanda di partecipazione			
--	--	--	--	--

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa pervenuta a seguito di soccorso istruttorio, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica dispone pertanto, l'AMMISSIONE alla successiva fase di gara telematica dei n. 2 concorrenti, la cui documentazione risulta in regola con quanto richiesto nella lettera di invito.

Tutti i n. 5 (cinque) concorrenti, quindi, risultano **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica e, conseguentemente, si procede, ad approvare sul sistema START la documentazione ritenuta regolare e conforme di tutti gli offerenti, contrassegnandola come "Approvata".

La procedura telematica viene avanzata tramite la funzione "Completa esame della documentazione" e viene data pubblica lettura dei nominativi di tutti i concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, per l'apertura della busta economica, così come riportati nell'allegato A), punto 3, al presente verbale.

Come previsto al par. 8.2, punto 3), della Lettera d'invito, considerata conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento di gara, coincidendo con il Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, procede ad adottare il provvedimento di ammissione/esclusione di cui all'art. 76, comma 2-bis del D. Lgs. 50/0216 e ss.mm., alla pubblicazione dello stesso nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale e provvede ai conseguenti adempimenti di comunicazione previsti dal medesimo articolo, a mezzo PEC tramite START, previa formazione dell'"Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi" (allegato A al presente verbale), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara;
- al punto 2) l'Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta;
- al punto 3) l'Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- al punto 4) l'Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni.

Alle ore 10:30 la seduta pubblica viene sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi/esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione Trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La riapertura della seduta è stimata per le ore 11:15

La seduta viene riaperta alle ore 11:25.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, e che gli invii delle comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., con inoltre a mezzo PEC tramite START sono già avvenuti.

Procede, quindi, come previsto al par. 8.3, punto 4) della Lettera d'invito, all'apertura sul sistema START della busta virtuale "B" contenente il documento "Offerta economica" per verificarne la regolarità formale.

Carbanti

Marcellini

Polini



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
TOSCANA



Verifica delle offerte economiche ammesse

Il Responsabile del Procedimento di gara dà lettura dei documenti "Offerta economica" presentati dai concorrenti ammessi e che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale (%) su € 197.440,99	Importo dei costi della sicurezza aziendali €	Costi della Manodopera €
001	SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	8,440	2.100,00	69.104,34
002	TG Costruzioni s.r.l.	22,00	4.620,11	62.383,00
003	Bar.Te.Co. s.r.l.	18,12	5.658,26	51.732,69
004	Moviter s.r.l.	13,570	4.948,80	54.607,44
005	Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	15,678	75.000,00	85.000,00

Come previsto al paragrafo 8.3, sub 7.2 della lettera d'invito, constatato che il numero di offerte ammesse è pari a cinque, si dà atto che si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo previsto dall'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m., mediante il sistema START.

Viene, quindi, approvata la documentazione economica dei n. 5 (cinque) concorrenti ammessi sopra evidenziati e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti "Completata fase di esame documentazione economica manuale" e "Completa valutazione delle offerte" per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema START (**allegato B al presente verbale**).

Nella classifica formulata da START, allegato B) al presente verbale, si rileva che è stata esclusa automaticamente l'offerta dell'O.E. n. 002 TG Costruzioni s.r.l. pari ad un ribasso del 22,000%, poiché risulta superiore alla soglia di anomalia pari a 18,94719 %, calcolata sulla base del ribasso percentuale riportato sull'offerta economica generata da START.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che il **concorrente primo classificato** è l'O.E. **Bar.Te.Co. s.r.l.**, P.Iva 04926960487, con sede legale in Via Barbieri 9, 50051 Castelfiorentino (FI), avendo effettuato il ribasso maggiore non anomalo, pari a 18,120%;

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva, quindi, che la migliore offerta al di sotto della soglia di anomalia, con un ribasso del 18,120%, è quella del concorrente **Bar.Te.Co. s.r.l.**, P.Iva 04926960487, che ha presentato un'offerta pari a € 161.664,682, di cui costi di sicurezza aziendali afferenti all'impresa pari a € 5.658,26 e costi della manodopera pari a € 51.732,69 e dunque, formula proposta di aggiudicazione in favore dello stesso.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
TOSCANA



Il Responsabile del Procedimento di gara chiude la seduta pubblica alle ore 13:00 e dispone di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato relativo alla conclusione delle operazioni di gara.

Infine, il Responsabile del Procedimento di gara dispone di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato relativo alla conclusione delle operazioni di gara della presente seduta.

Il presente verbale composto di n. 11 pagine compresi allegati A e B, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini *Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Marta Conforti *Marta Conforti*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante
Geom. Fabrizio Tofani *Fabrizio Tofani*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
TOSCANA



Azienda
USL
Toscana
centro

Servizio Sanitario della Toscana

Allegato A) elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi

Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. n 120/2020 sm i per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio ospedaliero "S. Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del PNRR-M6 C.2 1.2.
CUP: D32C22000360006 - CIG: 9674136593

1) Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara per entrambi i lotti:

Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
Bar.Te.Co. s.r.l	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it	Fabio Barsottini
Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it	Aniceto Crocetti
Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu	Roberto Pozzolini
TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it	Paula Cristina Banica
SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it	Giuliano Pampaloni

Corbelli

Castelli

2) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
001	SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it	Giuliano Pampaloni
002	TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it	Banica Paula Cristina
003	Bar.Te.Co. s.r.l	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it	Fabio Barsottini
004	Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu	Roberto Pozzolini
005	Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it	Aniceto Crocetti

Salvo

3) Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
----	-----------------	--------------------------	-----------------------------	---------------------------



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
TOSCANA



001	SIMA di Giuliano Pampaloni e C. s.n.c.	01718830480	Via della Motta, 372 50053 Empoli (FI) giuliano.pampaloni@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
002	TG Costruzioni s.r.l.	06296590489	Viale Matteotti, 72 50052 Certaldo (FI) tgcostruzioni@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito in esito al soccorso istruttorio
003	Bar.Te.Co. s.r.l.	04926960487	Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) 007543.fi00@infopec.cassaedile.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
004	Moviter s.r.l.	06277020480	Via Livornese, 190 50053 Empoli (FI) movitersrl@mypec.eu	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito in esito al soccorso istruttorio
005	Crocetti Edilcostruzioni s.r.l.	03259400483	Via Edmondo De Amicis, 2/3 50052 Certaldo (FI) 004726.fi00@infopec.cassaedile.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito

Carlo
Katella
Roberto

4) Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	P.IVA/ CODICE FISCALE	INDIRIZZO	PEC	MOTIVAZIONI
//	//	//	//	//	//



005355/2023 Adeguamento sismico del blocco 'D' ex presidio ospedaliero 'Santa Verdiana' in via dei mille 1 a Castelfiorentino

Adeguamento sismico del blocco 'D' ex presidio ospedaliero 'Santa Verdiana' in via dei mille 1 a Castelfiorentino

CIG : 9674136593

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 279.924.570

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Offerta anomala * > Soglia = % 18.94719

Ribasso percentuale = 99,990 %

Soglia = € 160.031,470

OPERAZIONE SISMICA

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore

Offerta economica Azioni

(ID: 0002)

TG COSTRUZIONI SRL

Mostra i dettagli

€ 236.487,552

Offerta anomala *

TAGLIO DELLE ALI

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale

22,000 %

Roberto Sofe

Castelli

Roberto

Fornitore	Offerta economica	Azioni
(ID:0003) BAR.TE.CO. Srl Unipersonale Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 244.148,262	18,120 % <input type="button" value="DESIGNA"/>
(ID:0005) Crocetti edilcostruzioni srl Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 248.969,771	15,678 % <input type="button" value="DESIGNA"/>
(ID:0004) MOVITER S.R.L. Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 253.131,827	13,570 % <input type="button" value="DESIGNA"/>
(ID:0001) SIMA snc Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 263.260,550 <input type="button" value="TAGLIO DELLE ALI"/>	8,440 % <input type="button" value="DESIGNA"/>

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

✉ email : start.oe@accenture.com**Contatti per Stazioni appaltanti**

Tel. : +39 055 642259

✉ email : start.sa@pamercato.it




Empoli, 19/05/2023

Azienda USL Toscana centro

**VERIFICA IDONEITA' TECNICO-PROFESSIONALE E COSTI DELLA
MANODOPERA****art. 16 L. 38/2007 e art. 97 comma 5 lett. d), ai sensi dell'art. 95, comma 10,
ultimo capoverso del DLgs. 50/2016 e ss.mm.****Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. n
120/2020 smi per i lavori di - Adeguamento sismico del blocco "D" ex presidio
ospedaliero "S. Verdiana" in via dei Mille 1 a Castelfiorentino nell'ambito del
PNRR-M6 C.2 I.2. - CUP: D32C22000360006 - CIG: 9674136593**

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato nella lettera di richiesta offerta,

COMUNICO

di aver eseguito le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente **Bar.Te.Co. s.r.l** - Via Barbieri 9 50051 Castelfiorentino (FI) - pec:007543.fi00@infopec.cassaedile.it, il cui esito è riportato di seguito:

REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI ART. 16 DELLA LEGGE REGIONALE 38/2007

- **Redazione Documento di Valutazione Rischi di cui all'art. 17 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 81/2008:** Il DVR Aziendale presentato dal concorrente risulta conforme ai requisiti richiesti dall'art. 28 del D.Lgs.81/2008.
- **Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** l'RSPP coincide con il datore di lavoro e Legale Rappresentante dell'impresa concorrente Il relativo attestato di formazione risulta in corso di validità.
- **Nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** Presente la nota di nomina del Medico Competente da parte del Legale Rappresentante dell'impresa concorrente, controfirmata dal medico stesso per accettazione.
- **Adeguate e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. 81/2008:** Presente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Presente elenco dei dipendenti con l'indicazione dei rispettivi corsi di formazione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Presenti gli attestati di formazione del personale dipendente. Tutti gli attestati presentati risultano in corso di validità.

REQUISITI RICHIESTI DALL'ART. 95, COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.

- **Verifica, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso D.Lgs. n. 50/2016 , il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d):** Il concorrente ha presentato con sua nota del 12/05/2023 il numero di ore di lavoro totali previste per l'appalto in oggetto, pari a 1.840 ore, così ripartite:
 - Operaio I Livello – Contratto Edile/Industria, ore di lavoro n. 640, costo orario dichiarato pari ad € 25,51.
 - Operaio II Livello – Contratto Edile/Industria, ore di lavoro n. 560, costo orario dichiarato pari ad € 28,44.
 - Operaio III Livello – Contratto Edile/Industria, ore di lavoro n. 640, costo orario dichiarato pari ad € 30,61.

Il concorrente ha evidenziato inoltre, che l'importo della manodopera dichiarato in sede di offerta è ottenuto dal prodotto dei valori precedenti per le rispettive ore di lavoro dichiarate e pari a € 51.843,20. Il concorrente ha inoltre dichiarato che il contratto nazionale applicato risulta il Contratto Edile/Industria ed ha dichiarato che metterà a disposizione per l'appalto in oggetto n. 3 operai.

Da una verifica eseguita utilizzando le tabelle del costo minimo tabellare per il personale dipendente con CCNL imprese edili ed affini del Dicembre 2022, si evidenzia che il costo orario dichiarato risulta uguale al costo orario minimo previsto dal suddetto CCNL.

CONCLUDO

pertanto, che per quanto sopra detto, le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto **hanno avuto esito positivo.**

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Tani

(firmato digitalmente)



LUCA TANI
Regione
Toscana/01386030488
19.05.2023 10:07:02
GMT+00:00

QUADRO ECONOMICO	
VOCI DI SPESA	IMPORTO
A.1) Importo dei lavori	161.664,68
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	82.483,58
A) LAVORI	244.148,26
B1) Imprevisti	50.036,31
B2) Acquisto terreni (max 10%)	-
B3) Attrezzature, arredi, forniture	-
B4) Indagini	3.800,00
B5.a) Progettazione	10.200,00
B5.b) Supporto al RUP	-
B5.c) Verifica progetto	-
B5.d) Collaudi	4.480,72
B5.e) DL e sicurezza esecuzione	25.363,84
B5.f) Cnpaia 4% su spese tecniche	1.601,78
B5) Progettazione, DL, collaudo, verifiche	41.646,34
B6.a) Incentivazione	4.882,97
B6.b) Polizza rischi professionali	-
B6.c) Spese per commissioni giudicatrici (iva inclusa)	-
B6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	-
B.6) Accantonamenti	4.882,97
B.7) Allacci	-
B8.a) IVA su lavori e imprevisti	29.418,46
B8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	-
B8.c) IVA su indagini	836,00
B8.d) IVA su spese tecniche	9.162,20
B8.e) Tributi per il conferimento a discarica autorizzata	1.000,00
B.8) IVA	40.416,65
B) SOMME A DISPOSIZIONE	140.782,27
C) FONDO DI ACCANTONAMENTO	40.069,47
A+B+C) TOTALE GENERALE (IVA inclusa)	425.000,00

ALL. D

Empoli, li 12/06/2023

Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 s.m.i., in modalità telematica tramite il Sistema di acquisti Telematici della Regione Toscana "START", in deroga all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm, per i lavori di "Adeguamento sismico del blocco 'D' ex presidio ospedaliero 'Santa Verdiana' in via dei mille 1 a Castelfiorentino" nell'ambito del PNRR Missione 6 – Salute componente C.2 investimento 1 subinvestimento 2.

CUP: D32C22000360006 – CIG: 9674136593

Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale da parte dell'O.E. BAR.TE.CO. s.r.l., P.iva/C.F. 04926960487, sede legale in Castelfiorentino (FI), via Barbieri n. 9

Il giorno 12/06/2023 il Geom. Fabrizio Tofani, assistente tecnico assegnato alla SOC Gestione investimenti Empoli, ha concluso la ricognizione della documentazione acquisita principalmente tramite il sistema FVOE, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dal concorrente BAR.TE.CO. s.r.l., P.iva/C.F. 04926960487, sede legale in Castelfiorentino (FI), via Barbieri n. 9.

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA

- visura della Società presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bolzano, estratta dal Registro Imprese in data 19/05/2023 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/>, e informazioni societarie estratte dal Registro Imprese di Infocamere, tramite FVOE, in data 19/05/2023, dalle quali non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, acquisito tramite il portale www.inail.it, con validità fino al 02/07/2023: REGOLARE;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 21/05/2023, acquisito tramite il sistema FVOE, dal quale risulta: NULLA;
- certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 19/05/2023, acquisiti tramite il sistema FVOE, dai quali risulta: NULLA;
- certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema FVOE, ed elaborato in data 01/06/2023, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;
- verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C., acquisite tramite il sistema FVOE in data 19/05/2023, dalle quali risultano comunicazioni di variazioni, che non comportano l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara;
- ottemperanza alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (articolo 80, comma 5, lettera i), come dichiarato nel DGUE presentato dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di gara, dichiarazione convalidata con nota del 07/06/2023 dell'Ufficio per il Collocamento mirato di Bologna dell'Agenzia Regionale per il Lavoro dell'Emilia Romagna con la quale viene comunicato, a seguito dei controlli effettuati, che la Ditta indicata in oggetto risulta non soggetta agli obblighi di assunzione previsti dalla L.68/99;
- attestazione SOA Laghi n. 8274/57/01, data rilascio attestazione in corso 19/05/2023, con scadenza validità triennale 16/07/2022, effettuazione verifica triennale 05/07/2022 e scadenza validità quinquennale 16/07/2024, che attesta il

Azienda USL Toscana centro



Dr. Massimo Martellini
Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
e-mail: supportoamministrativo.dipartimento@areatecnica@uslcentro.toscana.it

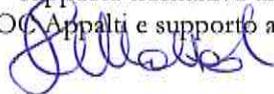
possesso, da parte dell'Operatore economico, della qualificazione per le categorie di lavori richieste nella lettera di invito OG 1 I e OG 11 I, acquisita tramite il casellario delle imprese di A.N.A.C. in data 19/05/2023;

- comunicazione antimafia liberatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020 n. 76, rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia in data 29/05/2023;

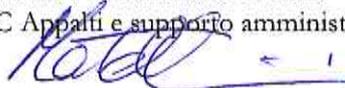

Geom. Fabrizio Tofani
SOC Gestione investimenti Empoli

VISTO

Donatella Matteoli
I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli,
procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e
supporto normativo alla struttura
SOC Appalti e supporto amministrativo



Dott. Massimo Martellini
Responsabile del Procedimento di Gara
Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo



Azienda USL Toscana centro



Dr. Massimo Martellini

Direttore SOC Appalti e supporto
amministrativo

Azienda USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79

50053 Empoli (FI)

e-mail:

supportoamministrativo.dipartimento
areatecnica@uslcentro.toscana.it