



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Numero del provvedimento</b> | 1536   |
| <b>Data del provvedimento</b>   | 26-06-2023   |
| <b>Oggetto</b>                  | Evidenza pubblica  |
| <b>Contenuto</b>                | Servizio “Progett.esecutiva e coord. della sicurezza in fase di progett. con riserva di Direzione lavori, contabilità, coord.della sicurezza in fase di exec., della Casa di Comunità’ di S.Croce sull’Arno presso Distretto Socio Sanitario in Via Mainardi 2 a Santa Croce sull’Arno nell’ambito del (PNRR) M. 6 Salute C.1 Investimento 1 Subinv. 1” CIG: 9585420ACF CUP: D33D22000630004. Affidamento attività opzionali di direzione lavori, contabilità e coord. della sicurezza in fase di esecuzione |

|                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | DIPARTIMENTO AREA TECNICA        |
| <b>Direttore Dipartimento</b>        | LAMI SERGIO                      |
| <b>Struttura</b>                     | SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | TANI LUCA                        |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | TANI LUCA                        |

| Spesa prevista | Conto Economico          | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|--------------------------|--------------|---------------|
| 81.063,5       | Fabbricati indisponibili | 1A02020201   | 2023          |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |         |  |
|--|---------|--|
| Allegato   | N° pag. | Oggetto  |
| A  | 3       | Relazione del RUP  |
| B  | 9       | Schema Atto aggiuntivo al contratto principale e lettera di accettazione |

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*» (*Decreto Semplificazioni*);

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” di conversione con modificazioni del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Decreto Semplificazione bis*);

- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

**Richiamato** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 “*Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP*” con la quale, fra le altre deliberazioni:

- è stato preso atto della Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 “*PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute*”;
- è stato approvato l’aggiornamento del programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, come dettagliato nell’allegato A) al citato provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale si rilevano le modifiche e integrazioni rispetto al programma approvato con la sopra indicata delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e nel quale sono indicati:
  - la denominazione, l’ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR,
  - i RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all’interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica, in attuazione della Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica*”, i quali provvederanno all’attivazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici per l’attuazione degli interventi previsti dal PNRR;

- è stato dato atto che i RUP individuati in via definitiva per ogni singolo intervento programmato in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2 per il territorio dell'Azienda USL Toscana Centro sono quelli indicati nell'allegato A) al citato provvedimento sopra richiamato;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento STOR”, con la quale viene stabilito che: negli *“Atti riservati alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale STOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali”* sono ricompresi atti di, *“approvazione modifiche contrattuali, limitatamente ai casi che non comportino un incremento dell’importo complessivo del quadro economico e che non comportino una variazione degli obiettivi originari del progetto”*;

### **Richiamate:**

- la Determina dirigenziale n.194 del 24/01/2023 *“Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, della Casa di Comunità di Santa Croce sull’Arno presso il Distretto Socio Sanitario in Via Mainardi, 2 a Santa Croce sull’Arno nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1 Subinvestimento 1. Approvazione documenti e avvio dell’affidamento diretto”*;

- la Determina dirigenziale n. 338 del 08/02/2023 *“Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, della Casa di Comunità di Santa Croce sull’Arno presso il Distretto Socio Sanitario in Via Mainardi, 2 a Santa Croce sull’Arno nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1. Aggiudicazione non efficace”* all’operatore economico al RTP composto da: Ing. Silvia Gini Cod. Fisc. GNISLV79C68D403J /P.Iva: 05517780481 con Sede legale a Empoli (FI), Via Maestrelli, nr.7., insieme alle seguenti mandanti: Bartolini Luca (mandante 1), Christian Preziosi (mandante 2), affidamento divenuto efficace a seguito della conclusione, con esito positivo, delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all’art. 83, comma 1, lett. a) e b) e c) del medesimo decreto legislativo, come risulta dal verbale istruttorio agli atti d’ufficio;

**Vista** la relazione redatta dallo scrivente RUP, Ing. Luca Tani, in data 26/6/2023, in allegato di lettera A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale il sottoscritto evidenzia quanto segue:

- in relazione all’intervento denominato *“Realizzazione della Casa della Comunità a Santa Croce sull’Arno”* ricompreso nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1 Subinvestimento 1, il sottoscritto Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli, con Determina dirigenziale n. 338 del 08/02/2023, aveva affidato il Servizio di Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al RTP composto da: Ing. Silvia Gini Cod. Fisc. GNISLV79C68D403J /P.Iva: 05517780481 con Sede legale a Empoli (FI), Via Maestrelli, nr.7., insieme alle seguenti mandanti: Bartolini Luca (mandante 1), Christian Preziosi (mandante 2), per un importo complessivo offerto pari a € 55.000,00, oneri previdenziali e Iva (22%) esclusi;

- nelle date del 21/03/2023 e 22/03/2023 è avvenuta la sottoscrizione della lettera contratto prot. nr. 19935 rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante e della nota di accettazione ns. prot. nr. 20254 da parte dell’RTP Ing. Silvia Gini/Ing. Luca Bartolini/Ing. Christian Preziosi, per un importo contrattuale pari a Euro 55.000,00, oltre Iva ed oneri previdenziali per le prestazioni di progettazione esecutiva definitiva, rinviando a successivo atto l’affidamento delle attività opzionali di direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per Euro 63.889,00 oltre Iva ed oneri previdenziali, già depurati del ribasso del 10,29577%,

- il progetto esecutivo è stato redatto nei termini previsti dal contratto ed è costituito dai documenti di cui all’Elenco elaborati progetto esecutivo, conservati agli atti presso il mio ufficio;

- il sottoscritto ha verificato la conformità del progetto esecutivo a quanto previsto dal comma 8 dell’articolo 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e comprende i documenti previsti dall’articolo 33 del D.P.R. 207/2010 e validato lo stesso progetto nel rispetto dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016;

- il rapporto conclusivo di verifica del progetto, corredato della relativa check list di controllo della progettazione, entrambi datati 27/03/2023, ed il verbale di validazione, sono conservati agli atti;
- con Deliberazione del Direttore Generale nr. 436 del 31.03.2023 “PNRR – Missione 6 Salute (M6), Componente 1 - Investimenti 1.2 e 1.3. Approvazione progetti esecutivi e quadri economici relativi agli interventi afferenti l'area territoriale empolesse” è stato approvato il suddetto progetto esecutivo ed il quadro economico dell'intervento, pari a Euro 2.400.000,00 di cui Euro 998.710,98 per lavori ed Euro 1.401.289,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da attribuire al conto patrimoniale 1A02020201 Fabbricati indisponibili, che trova copertura al rigo EM-01 del Piano Investimenti 2022/2024 approvato con Delibera DG n. 552 del 19/5/2022 e rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023.;
- con successivo specifico atto si provvederà alla contrattualizzazione dei lavori relativi all'intervento in oggetto ricorrendo all'Accordo Quadro stipulato da INVITALIA con l'operatore economico aggiudicatario del sub-lotto prestazionale “Lavori” (categorie OG1-OG11);

**Dato atto** che lo scrivente RUP, Ing. Luca Tani, nella Relazione sopra citata, allegato di lettera A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale, propone:

- di affidare ai sensi all'articolo 5, co.1, della lettera contratto ed ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, al RTP Ing. Silvia Gini/Ing. Luca Bartolini/Ing. Christian Preziosi, già incaricato della Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, le prestazioni opzionali di Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione pari a € 63.889,90 oltre oneri Iva ed oneri della sicurezza ( valore delle prestazioni relative all'esecuzione dei lavori a base di gara stimato in € 71.222,84, al quale è stato applicato il medesimo ribasso effettuato in sede di presentazione dell'offerta pari al 10,29577%);
- di aggiornare il corrispettivo complessivo dell'incarico, che risulta pari ad Euro 118.889,90 oltre Iva ed oneri previdenziali, di cui Euro 55.000,00 oltre Iva ed oneri previdenziali per attività non opzionali già affidate - Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - ed Euro 63.889,90 per attività opzionali Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ;
- di effettuare il pagamento relativo alle prestazioni di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il 90,00% in fase di esecuzione in percentuale sugli stati di avanzamento lavori riconosciuti all'esecutore ed il rimanente 10,00% del compenso dopo l'approvazione del collaudo;
- di attribuire la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 81.063,50 Iva ed oneri previdenziali inclusi, al conto patrimoniale 1A02020201 - Fabbricati Indisponibili, spesa che trova copertura sul Piano Investimenti 2022/2024 approvato con Delibera DG n.552 del 19/5/2022, rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023, al rigo EM-01, Descrizione: “Zona Empoiese Valdarno Valdelsa – Casa di Comunità Santa Croce”, nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/613 a valere sui finanziamenti PNRR di cui alla DGRT n.599 del 25/05/2022.;

**Ritenuto** opportuno pertanto procedere, come proposto dallo scrivente RUP Ing. Luca Tani nella propria relazione, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale, all'esercizio dell'opzione di affidamento diretto delle prestazioni di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'operatore economico già incaricato della progettazione esecutiva, al RTP composto da: Ing. Silvia Gini Cod. Fisc. GNISLV79C68D403J /P.Iva: 05517780481 con Sede legale a Empoli (FI), Via Maestrelli, nr.7., insieme alle seguenti mandanti: Bartolini Luca (mandante 1), Christian Preziosi (mandante 2), per un importo complessivo, al netto del ribasso effettuato in sede di presentazione dell'offerta pari al 10,29577 %) pari a € 81.063,50 oltre Iva ed oneri previdenziali, come disposto dall'art.5 della lettera contratto nr. 19935 del 21/3/2023;

**Verificata** la permanenza in capo all'operatore economico, RTP Gini/Bartolini/Preziosi, dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionali, economico-finanziari e tecnico-professionali di cui agli artt.80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

**Ritenuto** quindi di affidare le prestazioni opzionali di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs.50/2016 e ss.mm., a RTP Gini/Bartolini/Preziosi, per un importo complessivo pari a € 81.063,50 oltre Iva ed oneri previdenziali;

**Dato atto** che l'importo contrattuale dell'incarico professionale RTP Gini/Bartolini/Preziosi, riferito alle attività di progettazione, esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, con l'affidamento delle prestazioni opzionali relative alla direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, passa dall'importo di Euro 55.000,00 oltre Iva ed oneri previdenziali all'importo di Euro 118.889,90 oltre Iva ed oneri previdenziali;

**Visto** lo schema di Atto aggiuntivo alla lettera contratto **principale** prot. nr. 19935 del 21/03/2023 firmata dal RUP in pari data e sottoscritta per accettazione dall'operatore economico in data 22/03/2023, con nota di accettazione ns. prot.20254 allegato di lettera B), quale parte integrante e sostanziale del presente atto, che sarà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza da RTP Gini/Bartolini/Preziosi e, per l'Azienda USL Toscana centro, dal sottoscritto Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli;

**Visto** il parere favorevole del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, datato 27/03/2023, sulla compatibilità economica della spesa relativa all'intervento "*Realizzazione della Casa della Comunità a Santa Croce sull'Arno*", documento conservato agli atti della struttura proponente;

**Dato atto** che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 81.063,50 Iva ed oneri previdenziali inclusi, è da attribuire al conto patrimoniale 1A02020201 - Fabbricati Indisponibili e trova copertura sul Piano Investimenti 2022/2024 approvato con Delibera DG n.552 del 19/5/2022, rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023, al rigo EM-01, Descrizione: "Zona Empolese Valdarno Valdelsa – Casa di Comunità Santa Croce", nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/613 a valere sui finanziamenti PNRR di cui alla DGRT n.599 del 25/05/2022;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, come proposto dallo scrivente RUP Ing. Luca Tani nella propria relazione, allegato di lettera A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale, le prestazioni opzionali di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs.50/2016 e ss.mm., a RTP composto da: Ing. Silvia Gini Cod. Fisc. GNISLV79C68D403J /P.Iva: 05517780481 con Sede legale a Empoli (FI), Via Maestrelli, nr.7., insieme alle seguenti mandanti: Bartolini Luca (mandante 1), Christian Preziosi (mandante 2), già incaricato della progettazione esecutiva per un importo complessivo, al netto del ribasso effettuato in sede di presentazione dell'offerta pari al 10,29577 %, pari a € 63.889,90 oltre Iva ed oneri previdenziali, come disposto dall'art.5 della lettera contratto nr. 19935 del 21/03/2023;

2) di dare atto che l'importo contrattuale dell'incarico professionale con RTP Gini/Bartolini/Preziosi, riferito alle attività di progettazione esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, con l'affidamento delle prestazioni opzionali relative alla direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, passa dall'importo di Euro 55.000,00 oltre Iva ed oneri previdenziali all'importo di Euro 118.889,90 oltre Iva ed oneri previdenziali;



3) di approvare lo schema di Atto aggiuntivo alla lettera contratto principale prot. nr. 19935 del 21/3/2023 firmata dal RUP in pari data e sottoscritta per accettazione dall'operatore economico in data 22/3/2023, allegato di lettera B), quale parte integrante e sostanziale del presente atto, che sarà sottoscritto mediante

scambio di corrispondenza da RTP Gini/Bartolini/Preziosi per l'Azienda USL Toscana centro, dal sottoscritto Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli;

4) di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 81.063,50 Iva ed oneri previdenziali inclusi, è da attribuire al conto patrimoniale 1A02020201 - Fabbricati Indisponibili e trova copertura sul Piano Investimenti 2022/2024 approvato con Delibera DG n.552 del 19/5/2022, rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023, al rigo EM-01, Descrizione: "Zona Empolese Valdarno Valdelsa – Casa di Comunità Santa Croce", nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/613 a valere sui finanziamenti PNRR di cui alla DGRT n.599 del 25/05/2022;

5) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

6) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**  
**SOC Gestione Investimenti Empoli**  
*Ing. Luca Tani*

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, DELLA CASA DI COMUNITA' DI SANTA CROCE SULL'ARNO PRESSO DISTRETTO SOCIO SANITARIO IN VIA MAINARDI 2 A SANTA CROCE SULL'ARNO**

**nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**

**Missione 6 Salute Componente C.1 Investimento 1 Subinvestimento 1**

**AFFIDAMENTO ATTIVITA' OPZIONALI –**

**DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO**

**DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

**RELAZIONE DEL RUP**

In relazione all'intervento denominato "Realizzazione della Casa della Comunità a Santa Croce sull'Arno" ricompreso nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1 Subinvestimento 1, il sottoscritto Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli, con Determina dirigenziale n. 338 del 08/02/2023, aveva affidato il Servizio di Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al RTP composto da: Ing. Silvia Gini Cod. Fisc. GNISLV79C68D403J /P.Iva: 05517780481 con Sede legale a Empoli (FI), Via Maestrelli, nr.7., insieme alle seguenti mandanti: Bartolini Luca (mandante 1), Christian Preziosi (mandante 2), per un importo complessivo offerto pari a € 55.000,00, oneri previdenziali e Iva (22%) esclusi.

Nelle date del 21/03/2023 e 22/03/2023 è avvenuta la sottoscrizione della lettera contratto prot. nr. 19935 rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante e della nota di accettazione ns. prot. nr. 20254 da parte del RTP Ing. Silvia Gini/Ing. Luca Bartolini/Ing. Christian Preziosi, per un importo contrattuale pari a Euro 55.000,00, oltre Iva ed oneri previdenziali.

L'affidamento delle prestazioni opzionali residuali di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per Euro 63.889,90 oltre Iva ed oneri previdenziali, già depurati del ribasso del 10,29577%, è stato rinviato a successivo atto.

Il progetto esecutivo è stato redatto nei termini previsti dal contratto ed è costituito dai documenti di cui all'Elenco elaborati progetto esecutivo, conservati agli atti presso il mio ufficio.

Dott. Ing. Luca Tani  
Direttore  
Area Manutenzione e Gestione  
Investimenti Empoli  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Empoli

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli

telefono: 0571702801  
fax: 0571878722

[luca.tani@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.tani@uslcentro.toscana.it)

Il sottoscritto ha verificato la conformità del progetto esecutivo a quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che comprende i documenti previsti dall'articolo 33 del D.P.R. 207/2010, e validato lo stesso progetto nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016.

Il rapporto conclusivo di verifica del progetto, corredato della relativa check list di controllo della progettazione, entrambi datati 27/03/2023, ed il verbale di validazione, sono conservati agli atti.

Con Deliberazione del Direttore Generale nr. 436 del 31.03.2023 “PNRR – Missione 6 Salute (M6), Componente 1 - Investimenti 1.2 e 1.3. *Approvazione progetti esecutivi e quadri economici relativi agli interventi afferenti l'area territoriale empolese*” è stato approvato il suddetto progetto esecutivo ed il quadro economico dell'intervento, pari a Euro 2.400.000,00 di cui Euro 998.710,98 per lavori ed Euro 1.401.289,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da attribuire al conto patrimoniale 1A02020201 Fabbricati indisponibili, che trova copertura al rigo EM-01 del Piano Investimenti 2022/2024 approvato con Delibera DG n. 552 del 19/5/2022 e rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023.

Con successivo specifico atto si provvederà alla contrattualizzazione dei lavori relativi all'intervento in oggetto ricorrendo all'Accordo Quadro stipulato da INVITALIA con l'operatore economico aggiudicatario del sub-lotto prestazionale “Lavori” (categorie OG1-OG11).

Pertanto, il sottoscritto RUP propone di affidare ai sensi all'articolo 5, co.1, della lettera contratto ed ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, al RTP Ing. Silvia Gini/Ing. Luca Bartolini/Ing. Christian Preziosi, già incaricato della Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, le prestazioni opzionali di Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

La tempistica relativa alle suddette prestazioni corrisponderà al periodo della esecuzione dei lavori, a partire dalla data della consegna dei lavori fino al completamento del collaudo e per ogni altro tempo antecedente o successivo necessario alla istruttoria e predisposizione degli atti preliminari all'inizio dei lavori, ovvero alla completa definizione degli aspetti tecnici, amministrativi e contabili connessi alla esecuzione ed utilizzazione dell'opera.

Con l'esercizio dell'opzione e il conseguente affidamento della Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, stimati, ai sensi del D.M. 17/06/2016, in Euro 71.222,84 oltre Iva ed oneri previdenziali, come

Dott. Ing. Luca Tani  
Direttore  
Area Manutenzione e Gestione  
Investimenti Empoli  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Empoli

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli

telefono: 0571702801  
fax: 0571878722

[luca.tani@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.tani@uslcentro.toscana.it)



riportato nel documento “Determinazione del corrispettivo” approvato con determinazione dirigenziale nr.194 del 24/01/2023, si ritiene necessario procedere ad aggiornare il corrispettivo complessivo dell’incarico, che risulta pari ad Euro 118.889,90 oltre Iva ed oneri previdenziali, di cui Euro 55.000,00 oltre Iva ed oneri previdenziali per attività non opzionali già affidate- Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed Euro 63.889,90 per attività opzionali Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (valore delle prestazioni relative all’esecuzione dei lavori a base di gara stimato in Euro 71.222,84 alla quale è stato applicato il medesimo ribasso effettuato in sede di presentazione dell’offerta pari al 10,29577%).

Il pagamento relativo alle prestazioni di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione verrà effettuato per il 90,00% in percentuale sugli stati di avanzamento lavori riconosciuti all’esecutore e per il rimanente 10,00% dopo l’approvazione del collaudo.

La spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 81.063,50 Iva ed oneri previdenziali inclusi, è da attribuire al conto patrimoniale 1A02020201 - Fabbricati Indisponibili e trova copertura sul Piano Investimenti 2022/2024 approvato con Delibera DG n.552 del 19/5/2022, rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023, al rigo EM-01, Descrizione: “Zona Empolese Valdarno Valdelsa – Casa di Comunità Santa Croce”, nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/613 a valere sui finanziamenti PNRR di cui alla DGRT n.599 del 25/05/2022.

Empoli, 26/6/2023

### **Il Responsabile del Procedimento**

*Ing. Luca Tani*

Dott. Ing. Luca Tani  
Direttore  
Area Manutenzione e Gestione  
Investimenti Empoli  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Empoli

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli

telefono: 0571702801  
fax: 0571878722

[luca.tani@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.tani@uslcentro.toscana.it)

Empoli, li \_\_\_\_\_  
 Prot. n. \_\_\_\_\_  
 Trasmessa via PEC

RTP Costituito Silvia Gini(mandataria) Luca  
 Bartolini (mandante 1) Christian Preziosi  
 (mandante 2)  
 c/o Mandataria Ing. Gini Silvia  
 Via Maestrelli,7  
 50053 Empoli (FI)

Azienda USL Toscana centro



**Oggetto:** Servizio di Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno presso il Distretto Socio Sanitario in Via Mainardi, 2 a Santa Croce sull'Arno nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1 Subinvestimento 1.CIG: 9585420ACF - CUP: - D33D2200063004. **Atto Aggiuntivo nr.1 del \_\_\_\_\_ alla Lettera Contratto prot. nr. 19935 del 21/03/2023 per le prestazioni opzionali di Direzione Lavori, Contabilita' e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**

**PREMESSO CHE:**

- con la Determina dirigenziale n. 194 del 24/01/2023 *“Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno presso il Distretto Socio Sanitario in Via Mainardi, 2 a Santa Croce sull'Arno nell'ambito del Piano*

*Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1 Subinvestimento 1. Approvazione documenti e avvio dell'affidamento diretto* fra le altre disposizioni:

- sono stati approvati i documenti progettuali e contenenti le condizioni contrattuali posti a base dell'affidamento in interesse;
- è stata attivata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L.76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del prezzo offerto, pari o inferiore all'importo posto a base della richiesta di offerta, che è pari a € 61.312,61 oneri previdenziali e Iva (22%) esclusi, oltre € 71.222,84 oneri previdenziali e Iva (22%) esclusi, quale corrispettivo per le prestazioni opzionali (direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione), per un valore massimo stimato dell'appalto pari a € 132.535,45 oneri previdenziali e Iva (22%) esclusi;
- è stato dato atto che con la suddetta procedura di affidamento:
  - vengono richieste le prestazioni professionali di progettazione esecutiva;
  - la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare successivamente al progettista incaricato anche l'esecuzione delle prestazioni professionali di, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di

esecuzione, e che, pertanto, tali prestazioni professionali costituiscono “servizi opzionali”, ai sensi degli artt. 111, comma 1, ultimo periodo, e 157, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.,

- con la Determina dirigenziale n. 338 del 08/02/2023 “*Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, della Casa di Comunità di Santa Croce sull’Arno presso il Distretto Socio Sanitario in Via Mainardi, 2 a Santa Croce sull’Arno nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1. Aggiudicazione non efficace.*”, fra le altre disposizioni:

- è stato affidato il servizio di cui trattasi in favore dell’Operatore economico invitato, RTP composto da: Ing. Silvia Gini Cod. Fisc. GNISLV79C68D403J /P.Iva: 05517780481 con Sede legale a Empoli (FI), Via Maestrelli, nr.7., insieme alle seguenti mandanti: Bartolini Luca (mandante 1), Christian Preziosi (mandante 2), per un importo complessivo offerto pari a € 55.000,00, oneri previdenziali e Iva (22%) esclusi; affidamento divenuto efficace a seguito della conclusione, con esito positivo, delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all’art. 83, comma 1, lett. a) e b) e c) del medesimo decreto legislativo, come risulta dal verbale istruttorio agli atti d’ufficio;

- il contratto per il conferimento dell’incarico relativo alle attività di progettazione esecutiva è stato concluso per corrispondenza con lettera contratto prot. n. 19935 sottoscritta da parte di questa Stazione Appaltante in data 21/03/2023 e, con nota di accettazione ns. prot.n. 20254, in data 22/3/2023 da parte del RTP Ing. Silvia Gini/Ing. Luca Bartolini/Ing.Christian Preziosi, secondo l’uso del commercio mediante scambio di lettere, ex art.32 comma 14 del Dlgs. N.50/2016;

- che con determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata approvata la modifica del contratto ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera a) del Codice per l’affidamento al contraente originario del servizio opzionale di Direzione Lavori, Contabilità' e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Lo specifico affidamento in oggetto è regolato dalle condizioni sotto riportate.

La presente costituisce contratto di appalto, concluso per corrispondenza secondo l’uso del commercio, mediante scambio di lettere, così come previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., firmato digitalmente per l’Azienda USL Toscana centro dal Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli.

Si allega, infine, alla presente, schema di accettazione della lettera contratto da restituire per PEC, firmata digitalmente dal legale rappresentante di codesto operatore economico (di seguito, per brevità, Soggetto incaricato).

### Articolo 1 - Premesse e Allegati

1. Le premesse fanno parte integrante del contratto e, pertanto, si intendono come integralmente riportate al presente articolo.
2. Formano, altresì, parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti, ancorché non materialmente allegati al presente atto, che le parti affermano di ben conoscere e di accettare, come dichiarato in sede di affidamento, quali strumenti interpretativi della volontà contrattuale delle parti stesse:
  - a) Progetto esecutivo;
  - b) Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale;
  - c) Determinazione del corrispettivo;
  - d) Polizze assicurative;
  - e) Offerta economica.

### Articolo 2 - Oggetto dell'incarico

1. L'Appaltatore affida al Soggetto incaricato le attività relative ai servizi opzionali di **Direzione Lavori, Contabilita' e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** relative al servizio in oggetto.
2. L'Affidatario si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui alla presente lettera-contratto e agli atti da questa richiamati, con particolare riferimento al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nonché all'osservanza della disciplina di cui al Codice dei contratti e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nei limiti della sua applicabilità, alle disposizioni impartite dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., ed a tutte le norme di legge, decreti e direttive vigenti in materia.
3. Al presente atto si applicano tutte le norme, per quanto compatibili, descritte nella lettera contratto prot. n. 19935 sottoscritta in data 21/03/2023 e 22/03/2023, di cui il presente documento costituisce Atto Aggiuntivo.

### Articolo 3 – Descrizioni delle prestazioni

1. Le prestazioni professionali da eseguirsi da parte del Soggetto incaricato riguarderanno in particolare l'attività di **Direzione Lavori, Contabilita' e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**.
2. Il dettaglio delle prestazioni oggetto dell'incarico è contenuto nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale richiamato nella lettera contratto concluso per corrispondenza con lettera prot. n. 19935 del 21/03/2023 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, seppure allo stesso non materialmente allegato.
3. Le attività oggetto del presente contratto devono essere eseguite dall'Affidatario mediante le figure professionali abilitate e nominativamente indicate dallo stesso in sede di offerta.
4. L'Affidatario, nell'espletamento dell'incarico, è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Tutte le prestazioni svolte e afferenti le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza

(PNRR) oggetto del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali. Per le responsabilità dell'Affidatario a tal riguardo si rimanda al par. 12 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

5. Resta a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto di incarico, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente da questa Amministrazione. L'incarico sarà svolto sotto la direzione del Responsabile unico del procedimento che si riserva in qualsiasi momento l'insindacabile facoltà di impartire istruzioni e direttive che l'Affidatario, con la sottoscrizione della presente lettera-contratto, si impegna a rispettare. L'inosservanza di dette prescrizioni costituisce inadempienza contrattuale e può comportare le conseguenze previste dall'art. 16 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dal successivo art. 12 (risoluzione).

6. Anche ai fini dell'articolo 3 della legge n. 136 del 2010 e del successivo articolo 15, il Codice Identificativo di Gara (CIG) per i servizi oggetto del presente atto è 9585420ACF e il Codice Unico di Progetto dell'intervento (CUP) per il quale si affidano i servizi oggetto del presente atto D33D2200063004

#### Articolo 4 – Determinazione del corrispettivo

1. Il corrispettivo contrattuale per la prestazione di **Direzione Lavori, Contabilita' e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** è stabilito in complessivi Euro 63.889,90 (sessantatremilaottocentoottantanove/90) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, così come decurtato del ribasso presentato dall'affidatario sulla piattaforma telematica START in relazione all'offerta relativa alla progettazione esecutiva. L'importo contrattuale complessivo dell'incarico professionale con il Soggetto incaricato, con l'affidamento delle prestazioni opzionali di **Direzione Lavori, Contabilita' e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, passa pertanto da Euro 55.000,00 oltre Iva ed oneri previdenziali ad Euro 118.889,90 oltre Iva ed oneri previdenziali.

Tale importo, salvo quanto previsto al successivo comma 3, è fisso, vincolante e onnicomprensivo. L'Affidatario prende atto e riconosce espressamente che il corrispettivo di cui alla presente lettera-contratto è adeguato all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile ed è comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

2. Nel caso dovessero sorgere esigenze di modifiche e/o integrazioni delle prestazioni oggetto del presente atto, che comportano un aumento dell'onorario, esso sarà oggetto di negoziazione da parte del Responsabile del procedimento e compensato ai sensi del D.M. Giustizia



17/06/2016 e della Legge 02/03/1949 n. 143 e all'importo così determinato sarà applicato il ribasso offerto.

3. Resta inteso tra le parti che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

#### **Articolo 5 – Durata dell'incarico e termini**

L'Affidatario si impegna ad espletare le prestazioni oggetto della presente lettera contratto nei termini indicati all'art. 11 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, che prevedono, per le prestazioni di **Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** che l'affidatario debba svolgere gli incarichi per il periodo corrispondente alla esecuzione dei lavori, a partire dalla data della consegna dei lavori fino al completamento del collaudo e per ogni altro tempo antecedente o successivo necessario alla istruttoria e predisposizione degli atti preliminari all'inizio dei lavori, ovvero alla completa definizione degli aspetti tecnici, amministrativi e contabili connessi alla esecuzione ed utilizzazione dell'opera. All'interno del tempo complessivo sopra definito, i vari adempimenti comportati dalla attuazione dei lavori devono essere condotti nel pieno e rigoroso rispetto dei tempi dettati – per ciascuno di essi – dal bando di gara, dalla legge, dai regolamenti, ovvero secondo le specifiche disposizioni del RUP. Il termine di espletamento dell'incarico è automaticamente prorogato, senza alcuna indennità o compenso aggiuntivi, in funzione delle eventuali sospensioni e riprese dei lavori

Il pagamento verrà effettuato per il 90,00% in fase di esecuzione in percentuale sugli stati di avanzamento lavori riconosciuti all'esecutore ed il rimanente 10,00% del compenso dopo l'approvazione del collaudo.

Per quanto attiene le altre modalità di pagamento e la procedura per la liquidazione dei corrispettivi, si rimanda a quanto e all'art. 7 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

#### **Articolo 6 – Penali**

1. Nel caso in cui l'Affidatario non rispetti i termini indicati al precedente art. 5 e nelle ipotesi di violazione delle specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR, nonché degli obblighi di cui ai commi 3 e 3-bis dell'articolo 47 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021, è prevista l'applicazione delle penali indicate all'art. 12 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e all'art. 7 della lettera contratto prot. n. 19935 del 21/03/2023 .

#### **Articolo 7 – Subappalto**

Per quanto attiene il subappalto, si rimanda a quanto previsto dall'art.10 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dall'art.8 della lettera contratto prot.n. 19935 del 21/03/2023 .

#### **Articolo 8 – Modifica al contratto**

1. Nessuna variazione può essere introdotta dall'Affidatario di propria iniziativa, per alcun motivo, in difetto di autorizzazione della Stazione Appaltante.

2. Le modifiche al contratto sono disciplinate al par. 15 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

3. La remunerazione di tali modifiche dovrà essere preliminarmente concordata fra le parti sulla base delle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016, tenuto conto del ribasso d'asta offerto in sede di offerta.

#### **Articolo 9 – Anticipazione , pagamenti e tracciabilità dei pagamenti**

Per quanto attiene l'anticipazione e la tracciabilità dei pagamenti si rimanda a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dall'art. 10 della lettera contratto prot. n. 19935 del 21/03/2023.

#### **Articolo 10 – Polizze Assicurative**

1. Come stabilito dalla lettera di richiesta offerta, l'Affidatario ha presentato la garanzia definitiva sotto forma di polizza fideiussoria, mediante polizza n° \_\_\_\_\_ emessa il \_\_\_\_\_ dalla Compagnia assicurativa \_\_\_\_\_ stabilita nella misura del \_\_\_\_\_ 10,29577 % dell'importo contrattuale per un totale di € \_\_\_\_\_, secondo le disposizioni di cui all'art. 103, comma 1, e all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., calcolata sulla base del ribasso offerto (pari a 10,29577%).

2. Il soggetto incaricato ha prodotto, altresì, come previsto dall'art. 14 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, idonee polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale, ai sensi dell'art. 24, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., come di seguito riportato:

Polizza RC professionale rilasciata da \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ con validità \_\_\_\_\_ massimale assicurato \_\_\_\_\_;

#### **Articolo 11 – Adempimenti Legali**

1. Il Soggetto incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del contratto e che, in particolare, rispetto a quanto dichiarato in sede di procedura di affidamento:

- a) non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- b) non sono intervenute sospensioni, revoche o inibizioni relative all'iscrizione all'ordine professionale dei tecnici titolari di funzioni infungibili come definite in sede di procedura di affidamento.
- c) non sussistono le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- d) non sussistono le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

#### **Articolo 12 – Risoluzione del contratto**

Per quanto attiene alla risoluzione del contratto, si rimanda a quanto previsto dall'art. 16 del

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dall'art. 13 della lettera contratto prot. n. 19935 del 21/03/2023.

### **Articolo 13 – Controversie**

1. Per qualsiasi controversia insorta tra le parti derivante o connessa al presente contratto, ove la Azienda USL Toscana Centro sia attore o convenuto, è competente il Foro di Firenze con espressa rinuncia di qualsiasi altro.

### **ART. 14 – Recesso**

1. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze rimesse alla sua esclusiva valutazione. Essa ne dovrà dare formale comunicazione all'Affidatario con un preavviso di almeno 20 giorni.

2. In tal caso verranno corrisposti all'Affidatario unicamente i corrispettivi e le spese relative calcolati come indicato dal comma 2 del citato articolo 109.

3. Ai sensi del comma 2 del citato articolo 109, sarà corrisposto all'Affidatario il decimo dell'importo calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi eseguiti.

4. Resta inteso che, laddove il recesso intervenga prima dell'avvio dell'incarico nulla sarà dovuto, neppure a titolo di indennizzo, per il mancato affidamento di una o più delle prestazioni dette.

5. La Stazione Appaltante, se sopraggiungono motivi di interesse pubblico e/o normative ovvero mutamenti organizzativi a carattere eccezionale che hanno incidenza sull'esecuzione delle prestazioni (c.d. giusta causa), può recedere in tutto o in parte unilateralmente dal presente contratto, con lo stesso termine di preavviso di cui al precedente comma 1: in tali ipotesi, l'Affidatario ha diritto di ricevere il pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente effettuate, secondo il corrispettivo contrattuale, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del codice civile.

### **ART. 15 – Domicilio**

1. L'Affidatario elegge il proprio domicilio per tutti gli effetti di cui al presente contratto presso la mandataria Ing. Silvia Gini con sede in Empoli, Via D.Maestrelli n.7 PEC [silvia.gini@ingpec.eu](mailto:silvia.gini@ingpec.eu)

2. L'Affidatario individua come soggetto referente per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto l'Ing. Silvia Gini

3. L'Amministrazione committente individua come soggetto referente per ogni aspetto tecnico, amministrativo ed economico connesso al presente contratto, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. l'Ing. Luca Tani.

4. Ove non diversamente disposto successivamente, mediante apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito c/o il seguente conto dedicato:

\_\_\_\_\_;

5. Le persone delegate ad operare sui conti dedicati avanti indicati sono:

---

---

### **ART. 16 - Spese di Contratto, Imposte, Tasse e Trattamento Fiscale**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico dell'Affidatario.
2. Poiché l'esecuzione delle opere di cui trattasi è soggetta ad IVA, il presente atto sarà registrato con l'applicazione dell'imposta fissa solo in caso d'uso, ai sensi del combinato ai sensi del combinato disposto degli artt. 5, comma 2 e 40 del D.P.R. 131/1986.
3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.
4. L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

### **ART. 17 - Trattamento dei dati personali**

1. Con la sottoscrizione della presente lettera-contratto l'Affidatario acconsente che i suoi dati personali resi per la stipulazione e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione del contratto medesimo siano trattati dalla Azienda USL Committente, ai sensi del GDPR - Regolamento UE 2016/679; lo stesso prende atto altresì dei diritti e delle condizioni che conseguono alla disciplina del predetto GDPR - Regolamento UE 2016/679.

### **ART. 18 – Disposizioni Finali**

1. Gli effetti del presente atto decorreranno dalla data della trasmissione mediante PEC dall'Affidatario alla Stazione appaltante della lettera di accettazione della presente lettera contratto, debitamente sottoscritta con firma digitale.

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Dott. Ing. Luca Tani*

*(Documento firmato digitalmente)*

*Allegato n.1: Copia da restituire firmata digitalmente dall'Appaltatore*

città, data

Prot. n.

Trasmessa via PEC

Spett.le Azienda USL Toscana centro  
Dipartimento Area Tecnica  
Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Luca Tani  
pec: areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

Azienda USL Toscana centro



**Oggetto:** Servizio di Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno presso il Distretto Socio Sanitario in Via Mainardi, 2 a Santa Croce sull'Arno nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Salute Componente C.1 Investimento 1 Subinvestimento 1.CIG: 9585420ACF - CUP: - D33D2200063004. Atto Aggiuntivo nr.1 del \_\_\_\_\_ alla Lettera Contratto prot. nr. 19935 del 21/03/2023 per le prestazioni opzionali di Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione  
**SOTTOSCRIZIONE PER ACCETTAZIONE.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_ c.f./p.iva \_\_\_\_\_ con sede legale in via \_\_\_\_\_, in riferimento ai servizi opzionali di Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione relativi al servizio in oggetto,

#### **DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ**

a) di avere letto, di approvare e di accettare tutte le condizioni contenute nell'Atto aggiuntivo nr. 1 del \_\_\_\_\_ alla lettera contratto prot. nr.19935 del 21/03/2023 sottoscritta dalla Stazione appaltante e tutti i documenti che, seppure alla stessa non materialmente allegati, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

b) di accettare, in particolare, ai sensi dell'art. 1341 c.c. senza condizione o riserva alcuna, i seguenti articoli:

- Articolo 6 – Penali
- Articolo 12 – Risoluzione del contratto
- Articolo 13 – Controversie
- Articolo 16 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Data, \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Per l'Appaltatore  
Il Rappresentante Legale

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)